



Valledupar, veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintiuno 2021

Referencia: Ejecutivo para la efectividad de la garantía real de menor cuantía.

Ejecutante: FONDO NACIONAL DEL AHORRO "CARLOS LLERAS RESTREPO". Nit. 899.999.284-4.

Ejecutado: FRANCISCO ALBERTO VENCE ROYERO. C.C. 12.435.385.

Radicado: 200014003003 2020 00424 00.

A través de memorial que antecede en el cuaderno principal, la apoderada de la parte ejecutante solicita se declare la terminación del presente proceso por pago de las cuotas en mora, y como consecuencia solicita el levantamiento de las medidas cautelares que fueron decretadas, solicitud que se analiza a la luz del artículo 461 del C.G.P. que a la letra dice:

"Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente. (...)".

Entonces, habida cuenta de que el apoderado que solicita la terminación actúa mediante poder otorgado por la entidad ejecutante, con facultad expresa de "recibir" y presenta escrito manifestando que su representada ha recibido el pago de las cuotas en mora de la obligación que aquí se cobra y de las costas, se,

R E S U E L V E:

Primero: Decretar la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora respecto de las obligaciones contenidas en el pagaré No. 12435385 y la hipoteca contenida en la Escritura Pública No. 1266 de fecha 01 de octubre de 2014 expedida por la Notaria 3ª del Circulo de Valledupar.



RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VALLEDUPAR-CESAR
REPÚBLICA DE COLOMBIA

Segundo: Decretar el levantamiento de las medidas cautelares que se encuentren dentro de este asunto.

Tercero: Sin lugar a condena en costas.

Cuarto: Efectuado lo anterior archivase el expediente.

Notifíquese y Cúmplase:

Firmado Por:

Clauris Amalia Moron Bermudez
Juez Municipal
Civil 003
Juzgado Municipal
Cesar - Valledupar

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**8040372850eef365a38eb1d57058eb2ae474aa4a2dfe91e6895e53ccb8a1d
3c4**

Documento generado en 24/08/2021 07:50:58 a. m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>