



RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VALLEDUPAR-CESAR  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

Valledupar, dos (02) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

Referencia: Demanda ejecutiva para la efectividad de la garantía real.

Demandante: TITULARIZADORA COLOMBIANA HITOS SA. ENDOSATARIA DE BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT. 860.034.313-7.

Demandada: KAREN MILENA GUTIERREZ ALMEIRA. C.C.1.065.571.982.

Radicado: 200014003003 2021 00259 00.

Sería del caso, proferir auto de seguir adelante la ejecución, teniendo en cuenta que, la parte demandante aportó la notificación realizada al extremo ejecutado, de no ser porque no se avizora la inscripción de la medida de embargo sobre el bien dado en garantía identificado con matrícula inmobiliaria 190-130279 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Valledupar, el cual fue decretado dentro del auto que libró mandamiento de pago de fecha nueve (9) de junio de 2021. En ese sentido, y atendiendo lo dispuesto en el numeral 3º del artículo 468 del Código General del Proceso, este despacho se abstendrá de seguir adelante con la ejecución de la obligación, hasta tanto, no se registre la anotación dentro del folio de matrícula inmobiliaria correspondiente.

Asimismo, se requiere a la parte ejecutante con el fin de que gestione la inscripción de la media de embargo decretada a través de oficio N°509 del 11 de junio de 2021 y comunicada por medio de la secretaria de este despacho mediante correo electrónico a la oficina de Registros e Instrumentos Públicos de Valledupar, en la misma fecha.

En razón y mérito a lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Valledupar,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** ABSTENERSE de dictar auto de seguir adelante la ejecución conforme a las razones expuestas en la parte considerativa de este proveído.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:

**Firmado Por:**

**Clauris Amalia Moron Bermudez**  
**Juez Municipal**  
**Civil 003**  
**Juzgado Municipal**  
**Cesar - Valledupar**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5e00b91c5ce9f5bf156f1c509809ccfbcf5bb1cffd61efcc7f93b2ef9ecf1dbb**

Documento generado en 03/08/2021 12:42:14 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**