



Valledupar, quince (15) de septiembre de dos mil veintiuno 2021

Referencia: Demanda ejecutiva para la efectividad de la garantía real.
Demandante: BANCOLOMBIA S.A. NIT.890.903.938-8.
Demandada: EUBILDA MERCEDES ORTEGA ESCOBAR. C.C.49.781.289.
Radicado: 200014003003 2021 00341 00.

A través de memorial que antecede en el cuaderno principal, la apoderada de la parte ejecutante solicita se declare la terminación del presente proceso por pago de las cuotas en mora, y como consecuencia solicita el levantamiento de las medidas cautelares que fueron decretadas.

La anterior solicitud se analiza a la luz del artículo 461 del C.G.P. que a la letra dice:

“Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente. (...)”.

Entonces, habida cuenta de que la apoderada que solicita la terminación actúa endosataria en procuración de la entidad ejecutante y presenta escrito manifestando que su representada ha recibido el pago de las cuotas en mora que aquí se cobra y de las costas, se,

RESUELVE:

Primero: Decretar la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora respecto de las obligaciones contenidas en el pagaré No. 90000036853 y la hipoteca contenida en la Escritura Pública No. 1.091 de fecha 20 de junio de 2018 expedida por la Notaria 3ª del Circulo de Valledupar, dejando constancia



RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VALLEDUPAR-CESAR
REPÚBLICA DE COLOMBIA

que el demandado se encuentra al día en las obligaciones hasta el mes de agosto de 2021.

Segundo: Decretar el levantamiento de las medidas cautelares que se encuentren dentro de este asunto.

Tercero: Sin lugar a condena en costas.

Cuarto: Efectuado lo anterior archivase el expediente.

Notifíquese y Cúmplase:

Firmado Por:

Clauris Amalia Moron Bermudez
Juez Municipal
Civil 003
Juzgado Municipal
Cesar - Valledupar

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

c5a4b2de448ededd5c2ddc23c3c89774f357a9cc71b114af5faddbffd7190
3b7

Documento generado en 15/09/2021 12:38:53 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>