



Valledupar, quince (15) de septiembre de dos mil veintiuno 2021

Referencia: Demanda ejecutiva para la efectividad de la garantía real.  
Demandante: BANCOLOMBIA S.A. NIT.890.903.938-8.  
Demandada: CARMEN CECILIA AMAYA ROYETH. C.C.32.727.502.  
Radicado: 200014003003 2020 00063 00.

A través de memorial que antecede en el cuaderno principal, la apoderada de la parte ejecutante solicita se declare la terminación del presente proceso por pago de las cuotas en mora, y como consecuencia solicita el levantamiento de las medidas cautelares que fueron decretadas.

La anterior solicitud se analiza a la luz del artículo 461 del C.G.P. que a la letra dice:

*“Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente. (...)”.*

Entonces, habida cuenta de que el apoderado que solicita la terminación actúa como endosatario en procuración de la entidad ejecutante y presenta escrito manifestando que la entidad que representa ha recibido el pago de las cuotas en mora que aquí se cobra y de las costas, se,

### R E S U E L V E:

Primero: Decretar la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora respecto de las obligaciones contenidas en los pagarés No. 6560081101 y 90000042907, así como la hipoteca contenida en la Escritura Pública No. 1.435 de fecha 09 de agosto de 2018 expedida por la Notaria 3ª del Circulo de Valledupar, dejando constancia que el demandado se encuentra al día en las obligaciones hasta el mes de agosto de 2021. En consecuencia, se ordena



RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VALLEDUPAR-CESAR  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

el desglose del pagaré anexo a la demanda, con la debida constancia de que la obligación y garantías continúan vigentes.

Segundo: Decretar el levantamiento de las medidas cautelares que se encuentren dentro de este asunto.

Tercero: Sin lugar a condena en costas.

Cuarto: Efectuado lo anterior archivase el expediente.

Notifíquese y Cúmplase:a Juez,

**Firmado Por:**

**Clauris Amalia Moron Bermudez**  
**Juez Municipal**  
**Civil 003**  
**Juzgado Municipal**  
**Cesar - Valledupar**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**183a7f02a6c27b98ecde55d9b89ae5237a7af164920d04d41970a06189fceda8**

Documento generado en 15/09/2021 12:39:03 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**