



Valledupar, dieciséis (16) de septiembre de 2021

Referencia: Proceso Verbal de Pertenencia

Demandante: MARIA LUISA CUELLO OROZCO C.C. 26.951.433

Demandado: ROSARIO CHIQUINQUIRA ROSADO REDONDO Y PERSONAS INDETERMIANDAS

Radicado: 200014003003 2021 00429 00.

Vista la demanda de la referencia, y teniendo en cuenta que reúne los requisitos del artículo 375 del Código General del Proceso, se procederá a su admisión.

Con la presente admisión se ordenará la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y se ordenará el emplazamiento del extremo demandado, así como el de las personas inciertas e indeterminadas. Por lo tanto, el Juzgado

**RESUELVE:**

PRIMERO: ADMITIR la presente demanda Verbal de mínima cuantía de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria de dominio, promovida por MARIA LUISA CUELLO OROZCO, a través de apoderado judicial contra ROSARIO CHIQUINQUIRA ROSADO REDONDO y personas inciertas e indeterminadas. En consecuencia, de la demanda córrase traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días.

SEGUNDO: De conformidad con lo establecido en el artículo 108, numeral 6 y 7 del artículo 375 del C.G.P. y Decreto 806 de 2020, se ordena emplazar a la demandada ROSARIO CHIQUINQUIRA ROSADO REDONDO y a todas las personas que se crean con derecho sobre el bien inmueble ubicado en la carrera 19 # 38-15 Barrio San Martin de Valledupar, alinderado de la siguiente manera: NORTE. Con predios de JESUS CONTRERAS en extensión de 28.80 metros; SUR. Con predios de ANDRES AGUAS en extensión de 28,70 metros; ESTE. Con predio de NICOLAS IBARRA en extensión de 11,90 metros; OESTE. Con carrera 11 en medio con predios de CARMELINA GALVIS en extensión de 10,70 metros, con una extensión superficiaria de 324 Mts<sup>2</sup>, se encuentra registrado en la Oficina de Registros e Instrumentos Públicos de Valledupar bajo el número de matrícula 190-49412.

TERCERO: INSCRÍBASE la presente demanda en el folio de matrícula No. 190-49412 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Valledupar. Ofíciase en tal sentido.

CUARTO: INFORMESE de la existencia del proceso de la referencia a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER), a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAG),



RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VALLEDUPAR-CESAR  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

QUINTO: Requerir a la parte actora para que proceda al emplazamiento en los términos que establece el numeral 7 del artículo 375 del C.G.P., esto es, instalar una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado con la información y las especificaciones del contenidas en la norma en mención.

NOTÍFIQUESE y CÚMPLASE:

**Firmado Por:**

**Clauris Amalia Moron Bermudez**  
**Juez Municipal**  
**Civil 003**  
**Juzgado Municipal**  
**Cesar - Valledupar**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b65da12e091a663107723ab1f548c353a9a897be841625548554781f590cfece**

Documento generado en 16/09/2021 10:58:53 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**