



RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VALLEDUPAR-CESAR
REPÚBLICA DE COLOMBIA

Valledupar, cuatro (4) de octubre de dos mil veintiuno (2021).

Referencia: Demanda ejecutiva de menor cuantía.

Demandante: ANTONIO NAYIB PEREZ VASQUEZ. C.C. 77.177.116.

Demandada: JEURIDYS YAMILE OÑATE HERNANDEZ. C.C. 49.719.199.

RADICADO: 200014003003 2021 00073 00.

Mediante auto de fecha 26 de abril de 2021 se decretó el embargo del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria N° 190-90439 de propiedad de la demandada, medida que fue debidamente inscrita según informa la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Valledupar, a través del oficio de fecha 13 de julio de 2021.

De igual manera y encontrándose que, dentro de la anotación N°. 9 del folio de matrícula N° 190-90439, figura un gravamen de hipoteca abierta a favor del BANCO DAVIVIENDA S.A., se hace necesario en aras a salvaguardar el debido proceso del tercero acreedor ordenar su citación conforme a lo señalado en el artículo tal y como lo dispone el artículo 462 del C.G. del P.

Por lo anterior se,

RESUELVE

PRIMERO: ORDENAR el SECUESTRO del bien inmueble ubicado en la Manzana U Casa 14 Urbanización OGB de Valledupar (Cesar), de propiedad de JEURIDYS YAMILE OÑATE HERNANDEZ, identificada con cedula de ciudadanía 49.719.199, distinguido con los linderos establecidos en la Escritura Pública No.621 del 06 de mayo de 1999, de la Notaria Tercera del Circulo de Valledupar, e identificado con matrícula inmobiliaria No. 190-90439 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Valledupar.

SEGUNDO: Nómbrase a la auxiliar de justicia la señora MANUELA SEGUNDA VEGA TIRADO quien puede ser ubicado en la Calle 35ª N° 8-34 de la ciudad de Barranquilla, Atlántico, y contactado en los números telefónicos 311 409 1278 – 300 547 7767. Comuníquesele conforme a la ley.

TERCERO: COMISIONAR, para la práctica de la diligencia, al señor Alcalde Municipal de Valledupar, Cesar, con facultades para señalar día y hora en que deba cumplirse la diligencia, posesionar al secuestre, reemplazarlo si una vez notificado no asiste a la misma. Líbrese despacho. Insértese al exhorto copia del folio que contenga los linderos del inmueble. (Artículo 39 del Código General del Proceso).

CUARTO: Ordénese la citación del acreedor hipotecario BANCO DAVIVIENDA S.A., en calidad de tercero acreedor, por tener a su favor hipoteca o prenda sobre el bien inmueble identificado con folio de matrícula N°. 190-90439, el cual se encuentra embargado dentro del proceso de la referencia, para que en el término



RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VALLEDUPAR-CESAR
REPÚBLICA DE COLOMBIA

de veinte (20) días, contados a partir de la notificación, haga valer su crédito, sea o no exigibles, tal y como lo dispone el artículo 462 del C.G. del P.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:

Firmado Por:

Clauris Amalia Moron Bermudez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 003
Valledupar - Cesar

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

362a9404c6254020bb340c5bad257cdd952afd35d9385cf061986fe90fa80226

Documento generado en 04/10/2021 12:38:27 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>