



Valledupar, cuatro (4) de octubre de dos mil veintiuno 2021

Referencia: Proceso ejecutivo con garantía real.

Ejecutante: BANCOLOMBIA S.A. NIT.890.903.938-8.

Ejecutado: RAFAEL ENRIQUE FLOREZ BARRIOS. C.C.85.436.383.

Radicado: 200014003003 2020 00125 00.

A través de memorial que antecede en el cuaderno principal, el apoderado de la parte ejecutante solicita se declare la terminación del presente proceso por pago de las cuotas en mora, y como consecuencia solicita el levantamiento de las medidas cautelares que fueron decretadas, solicitud que se analiza a la luz del artículo 461 del C.G.P. que a la letra dice: “Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente. (...)”.

Entonces, habida cuenta de que el apoderado que solicita la terminación actúa mediante poder otorgado por la entidad ejecutante, con facultas expresa para recibir y presenta escrito acreditando el pago de las cuotas en mora que aquí se cobra y de las costas, se,

RESUELVE:

Primero: Decretar la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora respecto de las obligaciones contenidas en el pagaré No. 4512 320007629 y la hipoteca contenida en la Escritura Pública No. 1.400 de fecha 10 de mayo de 2012 expedida por la Notaria 1ª del Circulo de Valledupar. En consecuencia, se ordena el desglose del pagaré anexo a la demanda, con la debida constancia de que la obligación y garantías continúan vigentes.



RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VALLEDUPAR-CESAR
REPÚBLICA DE COLOMBIA

Segundo: Decretar el levantamiento de las medidas cautelares que se encuentren dentro de este asunto.

Tercero: Sin lugar a condena en costas.

Cuarto: Efectuado lo anterior archivase el expediente.

Notifíquese y Cúmplase:

Firmado Por:

**Clauris Amalia Moron Bermudez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 003
Valledupar - Cesar**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9035e98d20a3ccf998cfd1ae71d789e3082a5fd9db07f890e5ecf3c03dfb
83ab**

Documento generado en 04/10/2021 12:39:12 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**