



RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VALLEDUPAR-CESAR
REPÚBLICA DE COLOMBIA

Valledupar, cuatro (4) de octubre de dos mil veintiuno (2021).

Referencia: Demanda ejecutiva para la efectividad de la garantía real.

Demandante: BANCO DAVIVIENDA SA. NIT. 860.034.313-7.

Demandada: FLORALBA CARRASQUILLA TINOCO. C.C.45.593.774.

Radicado: 200014003003 2021 00210 00.

Mediante auto calendado diez (10) de mayo de dos mil veintiuno (2021), se libró mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real a favor del BANCO DAVIVIENDA SA. contra FLORALBA CARRASQUILLA TINOCO, la anterior decisión se encuentran debidamente ejecutoriada.

La demandada FLORALBA CARRASQUILLA TINOCO, se notificó transcurrido el segundo día hábil luego del envío del mensaje digital que le fue entregado en su correo electrónico el dieciocho (18) de mayo de 2021¹, conforme a los lineamientos señalados por el artículo 8 del decreto legislativo 806 de 2020. Sin que concurriera a emitir pronunciamiento alguno respecto a las pretensiones de la demanda.

El artículo 440 del C.G.P., modificado por el Art. 30 de la Ley 1395 de 2010, dispone que cuando no se presentan excepciones oportunamente, *“el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.”*

Para el asunto de marras, se verifica que la demandada no propuso excepciones dentro del término legal estipulado en el artículo 442 del C.G.P. y además, que la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Valledupar, mediante oficio de fecha 08 de junio de 2021 comunicó haber inscrito la medida cautelar de embargo librada con el mandamiento de pago, habida cuenta de que se trata de un proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real. Por lo anterior, no observándose causal alguna que invalide lo actuado, es menester seguir adelante la ejecución contra el demandado, con fundamento en las anteriores consideraciones.

En consecuencia, el Juzgado Tercero Civil Municipal En Oralidad de Valledupar,

RESUELVE:

PRIMERO: Seguir adelante con la ejecución dentro del presente proceso promovido por BANCO DAVIVIENDA SA. contra FLORALBA CARRASQUILLA TINOCO.

SEGUNDO: Téngase como obligación a cumplir la determinada en el mandamiento de pago. Líquidese el crédito conforme a lo previsto en el artículo 446 del C.G.P.

TERCERO: Ordenar el remate en pública subasta del inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 190-162348 de la oficina de Registro de instrumentos públicos de Valledupar, de propiedad de la demandada FLORALBA CARRASQUILLA TINOCO, ubicado en la Manzana 1A Casa 22 Urbanización Villas de Catalina IV de Valledupar (Cesar) cuyos linderos vienen establecidos en la Escritura Pública No.3086 del 11 de noviembre de 2016, de la

¹ Ver comprobantes y anexos aportados en el archivo digital “04notificacion FLORALBA CARRASQUILLA TINOCO”.



RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VALLEDUPAR-CESAR
REPÚBLICA DE COLOMBIA

Notaria Segunda Del Circulo de Valledupar, para que con su producto se pague al demandante el crédito y las costas.

CUARTO: Decretar el avalúo y remate de los bienes embargados en este proceso.

QUINTO: Condenar en costas a la parte demandada. Liquídense por Secretaría. Ténganse como agencias en derecho a favor de la parte demandante, la suma de DOS MILLONES VEINTISEIS MIL NOVENTA Y SIETE PESOS ML (\$ 2,926,097.00).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:

Firmado Por:

Clauris Amalia Moron Bermudez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 003
Valledupar - Cesar

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

c10f08a5bc4e5255d2b38e8d0b488aa1d03c003dce7df0a34ca280ae646e0149

Documento generado en 04/10/2021 12:38:02 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>