



Valledupar, cinco (5) de octubre de dos mil veintiuno (2021).

Referencia: Demanda ejecutiva para la efectividad de la garantía real.

Demandante: BANCOLOMBIA S.A. NIT.890.903.938-8.

Demandado: ENKAR DAVID PRADO BARROS. C.C.80.226.254.

Radicado: 200014003003 2021 00455 00.

De conformidad con los artículos 422 y 430 del C.G.P, por haberse allegado con la demanda un título valor, pagaré, que da cuenta de la existencia de una obligación clara, expresa y actualmente exigible asumida por el demandado en favor de la entidad financiera demandante, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Valledupar,

RESUELVE

PRIMERO: Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de menor cuantía con garantía real a favor de BANCOLOMBIA S.A, identificado con Nit. 890.903.938-8 contra ENKAR DAVID PRADO BARROS, identificado con cedula de ciudadanía 80.226.254, por las siguientes sumas y conceptos contenidos en el pagaré No.4512320003915:

- a) CUARENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS VEINTICINCO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS MCTE (\$48'625.599, oo), por concepto de saldo de capital insoluto de la obligación, contenida en el pagaré No. 4512320003915.
- b) Por el monto que arroje la liquidación de los intereses moratorios pactados sobre el saldo capital insoluto, contenido en el literal a), sin superar los máximos legales permitidos, desde la fecha de presentación de la demanda, o sea, 13 de septiembre de 2021, hasta que se haga efectivo el pago de la totalidad de la obligación.
- c) DOS MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CINCO PESOS MCTE (2'371.205,oo), por concepto de intereses de plazo causados a la tasa de interés del 12.68% E.A. correspondientes a u cuotas dejadas de cancelar desde la cuota de fecha 29 de abril de 2021 hasta la cuota de fecha 29 de agosto de 2021 de conformidad con lo establecido en el pagare No. 4512320003915.



RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VALLEDUPAR-CESAR
REPÚBLICA DE COLOMBIA

SEGUNDO: Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado de propiedad del demandado ENKAR DAVID PRADO BARROS, identificado con cedula de ciudadanía 80.226.254, distinguido con folio de matrícula inmobiliaria número 190-124184 de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de la ciudad de Valledupar, Cesar para que haga la respectiva inscripción a nombre de BANCOLOMBIA S.A, quien es el acreedor hipotecario.

TERCERO: Ordenar al(as) ejecutada(os) pague(n) al(a) ejecutante las sumas por las cual se le(s) demanda en el término de cinco (5) días, contados a partir de su notificación, la cual se hará en la forma indicada en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, y el Código General del Proceso. En el mismo acto córrasele traslado de la demanda y sus anexos, el término de traslado es de diez (10) días hábiles.

CUARTO: Prevenir a la ejecutante para que conserve el título ejecutivo, objeto de recaudo, lo exhiba o presente al Juzgado cuando así se le requiera, denuncie inmediatamente su extravío o pérdida, y en general custodie el documento en su estado original para evitar el uso indebido del mismo.

QUINTO: Reconózcase y téngase a (la) doctor(a) ANDREA MARCELA AYAZO COGOLLO, como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.



RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VALLEDUPAR-CESAR
REPÚBLICA DE COLOMBIA

Notifíquese y Cúmplase,

Firmado Por:

Clauris Amalia Moron Bermudez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 003
Valledupar - Cesar

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

cb59df0a1b565f879f5e49468c46e1b05ca26d49955e608dec7e47cc36ab51ba

Documento generado en 05/10/2021 11:11:44 a. m.

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>