



Valledupar, cinco (5) de octubre de dos mil veintiuno (2021).

Referencia: Demanda ejecutiva de menor cuantía.

Demandante: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT.860.002.964-4.

Demandada: YUDIS MORENO PERALES. C.C.49.790.707.

Radicado: 200014003003 2021 00470 00.

### AUTO

De conformidad con los artículos 422 y 430 del C.G.P, por haberse anexado a la demanda títulos ejecutivos, pagarés, que dan cuenta de que la demandada ha adquirido a favor de la entidad financiera demandante obligaciones clara, expresa y actualmente exigibles, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Valledupar,

### R E S U E L V E

PRIMERO: Librar orden pago por la vía ejecutiva de menor cuantía a favor del BANCO DE BOGOTA S.A. identificado con NIT. 860.002.964-4 y en contra de YUDIS MORENO PERALES, identificada con C.C. 49.790.707, para que el(as) segunda(os) pague(n) al(a) primero(a) las siguientes sumas, por conceptos contenidos en el pagaré No.356910443:

a) Por la suma de CINCUENTA Y UN MILLONES CIENTO TRES MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES PESOS MCTE (\$51'103.533, 00), por concepto de capital acelerado correspondientes a las cuotas que van desde el mes de septiembre de 2021 hasta el mes de marzo de 2037, aún pendiente de pago respecto de la obligación que está incorporada en el pagaré No.356910443.

b) Por la suma de QUINIENTOS DOS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y TRES PESOS MCTE (\$502.933, 00) por concepto de intereses remuneratorios, liquidados sobre todo el capital adeudado a la tasa pactada, causados desde el 17 de agosto de 2021 al 09 de septiembre de 2021.

c) Por el monto que arroje la liquidación de los intereses moratorios sobre el capital descrito en el literal a) con tasa equivalente al uno punto cinco (1.5) veces del interés remuneratorio pactado sin exceder la máxima tasa legalmente permitida, desde la fecha de presentación de la demanda o sea



20 de septiembre de 2021 hasta que se verifique el pago total de la obligación.

d) Por la suma de TRES MILLONES SETECIENTOS MIL DOSCIENTOS VEINTISEIS PESOS MCTE (\$3´700.226, 00), por concepto de capital total pendiente de pago de la obligación que está incorporada en el pagaré No. 459307204.

e) Por la liquidación que arroje la liquidación de los intereses moratorios sobre el capital descrito en el literal anterior, desde el día 10 de septiembre de 2021 hasta que se haga el pago total de la misma.

f) Por la suma de VEINTIOCHO MILLONES CIENTO CUARENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS VEINTIDOS PESOS MCTE (\$ 28´143.822, 00), por concepto de capital total pendiente de pago de la obligación contenida en el pagaré No. 454135908.

g) Por la suma de TRES MILLONES SETECIENTOS DIEZ MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL PESOS MCTE (\$3´710.998, 00) por concepto de intereses corrientes causados sobre la obligación contenida en el pagaré No 454135908, desde el 15 de agosto de 2020 hasta el 09 de septiembre de 2021.

h) Por el monto que arroje la liquidación de los intereses moratorios, sobre el capital descrito en el literal g), desde el 10 de septiembre de 2021 hasta que se verifique el pago total de la obligación.

SEGUNDO: Decretar el embargo y posterior secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 190-167942, de propiedad de la señora YUDIS MORENO PERALES, identificada con la cedula de ciudadanía 49.790.707. Oficiar a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Valledupar, para que se sirva inscribir la medida a favor del Banco de Bogotá quien es el acreedor hipotecario y expedir el respectivo certificado. Librar oficio.

TERCERO. Ordenar al(as) ejecutada(os) pague(n) al(a) ejecutante las sumas por las cual se le(s) demanda en el término de cinco (5) días, contados a partir de su notificación, la cual se hará en la forma indicada en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, y el Código General del Proceso. En el mismo acto córrasele traslado de la demanda y sus anexos, el término de traslado es de diez (10) días hábiles.



RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VALLEDUPAR-CESAR  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

CUARTO: Prevenir a la ejecutante para que conserve el título ejecutivo, objeto de recaudo, lo exhiba o presente al Juzgado cuando así se le requiera, denuncie inmediatamente su extravío o pérdida, y en general custodie el documento en su estado original para evitar el uso indebido del mismo.

QUINTO: Téngase al(a) abogado(a) SAUL DEUDEBED OROZCO AMAYA, como apoderada(o) judicial de la parte ejecutante en los términos y para los efectos del poder que le fue conferido.

Notifíquese y cúmplase:

**Firmado Por:**

**Clauris Amalia Moron Bermudez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Valledupar - Cesar**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f8121a16661d5525fe68590842714501e38f04448e32383fb7bbd517ba3f584f**

Documento generado en 05/10/2021 11:11:50 a. m.

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**