

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
**JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION CIVIL**  
TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. **220**

Fecha: **06/12/2022**

Página: **1**

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
68001 40 03 004 <b>2012 00642</b>	Ejecutivo Singular	DISTRIBUCIONES COLOMBIA LTDA	EDYSENHOWER SANCHEZ ACEROS	Traslado Recurso de Reposición (Art. 319 CGP)	7/12/2022	12/12/2022	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR  
PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY **06/12/2022** Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA

SECRETARIO

**EJECUTIVO.**

**RADICACIÓN No. 680014003-004-2012-00642-01 – X.J**

**J1**

**DEMANDANTE.** DISTRIBUCIONES COLOMBIA LTDA.

**DEMANDADO.** LINA JULIANA ADARME BARAJAS, EDYSEHOWER SANCHEZ ADEROS y MARIA DEL SOCORRO BARAJAS DE ADARME.

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Al Despacho de la señora Juez INFORMANDO que la última actuación data del 26-11-2018. Para lo que estime proveer.

## **JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Bucaramanga, veinticinco (25) de noviembre de dos mil veintidós (2022).

Vista la constancia secretarial que antecede, este Despacho estima necesario indicar, que en tratándose de procesos que cuentan con sentencia ejecutoriada o auto que ordena seguir adelante la ejecución, el numeral segundo del Art. 317 del Código General del Proceso, consagra:

*“El desistimiento tácito se aplicará en los siguientes eventos: ... “Cuando un proceso o actuación de cualquier naturaleza, en cualquiera de sus etapas, permanezca inactivo en la secretaría del despacho, porque no se solicita o realiza ninguna actuación durante el plazo de un (1) año en primera o única instancia, contados desde el día siguiente a la última notificación o desde la última diligencia o actuación, a petición de parte o de oficio, se decretará la terminación por desistimiento tácito sin necesidad de requerimiento previo. En este evento no habrá condena en costas o perjuicios a cargo de las partes. El desistimiento tácito se registrará por las siguientes reglas:*

- a) Para el cómputo de los plazos previstos en este artículo no se contará el tiempo que el proceso hubiese estado suspendido por acuerdo de las partes;*
- b) Si el proceso cuenta con sentencia ejecutoriada a favor del demandante o auto que ordena seguir adelante la ejecución, el plazo previsto en este numeral será de dos (2) años;***
- c) Cualquier actuación, de oficio o a petición de parte, de cualquier naturaleza, interrumpirá los términos previstos en este artículo;*
- d) Decretado el desistimiento tácito quedará terminado el proceso o la actuación correspondiente y se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares practicadas...”*  
(Negrilla y subrayado fuera de texto).

Así las cosas y revisado el asunto que nos concita, este Despacho encuentra procedente aplicar la figura de *Desistimiento Tácito*, toda vez que cumple con los requerimientos establecidos en la norma en cita, y no existe petición pendiente por resolver. Junto a ello, se dispondrá el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y debidamente practicadas, con la **ADVERTENCIA**, que por existir **EMBARGO DE REMANENTE únicamente** sobre los bienes de propiedad de la ejecutada **MARIA DEL SOCORRO BARAJAS DE ADARME** solicitado por el Juzgado Quinto Promiscuo Municipal de Floridablanca, dentro del proceso radicado 2011-287, tal como se observa a *folio 142 del expediente digital en bloque (oficio N°0946 del 27 de abril de 2015)* y del ejecutado **EDYSEHOWER SANCHEZ ADEROS** solicitado por el Juzgado Tercero Civil Municipal de

Floridablanca, dentro del proceso radicado 2015-00431, tal como se observa a *folio 149 del expediente digital en bloque (oficio de fecha 14 de julio de 2016)*, por lo cual deberán dejarse a disposición las mencionadas medidas que correspondan a estos demandados.

**ACLÁRESE** que el remanente de la ejecutada señora LINA JULIANA ADARME BARAJAS, **NO se encuentra embargado**. Por Secretaría expídanse los oficios que correspondan.

Por lo anterior este Juzgado,

### RESUELVE.

**PRIMERO. DECLARAR TERMINADO** por **DESISTIMIENTO TACITO** el presente **EJECUTIVO**, adelantado por **DISTRIBUCIONES COLOMBIA LTDA** contra **LINA JULIANA ADARME BARAJAS, EDYSEHOWER SANCHEZ ADEROS** y **MARIA DEL SOCORRO BARAJAS DE ADARME** conforme lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO. ORDENAR** el levantamiento de medidas cautelares decretadas y debidamente practicadas en las plenarias, con la **ADVERTENCIA**, que por existir **EMBARGO DE REMANENTE únicamente** sobre los bienes de propiedad de la ejecutada **MARIA DEL SOCORRO BARAJAS DE ADARME** solicitado por el Juzgado Quinto Promiscuo Municipal de Floridablanca, dentro del proceso radicado 2011-287, tal como se observa a *folio 142 del expediente digital en bloque (oficio N°0946 del 27 de abril de 2015)* y del ejecutado **EDYSEHOWER SANCHEZ ADEROS** solicitado por el Juzgado Tercero Civil Municipal de Floridablanca, dentro del proceso radicado 2015-00431, tal como se observa a *folio 149 del expediente digital en bloque (oficio de fecha 14 de julio de 2016)*, por lo cual deberán dejarse a disposición las mencionadas medidas que correspondan a estos demandados.

**TERCERO. ACLARAR** que el remanente de la ejecutada señora LINA JULIANA ADARME BARAJAS, **NO se encuentra embargado**. Por Secretaría expídanse los oficios que correspondan.

**CUARTO. ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE,**

**MARÍA PAOLA ANNICCHIARICO CONTRERAS**  
Jueza.

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL  
DE BUCARAMANGA**

Para **NOTIFICAR** a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de **ESTADOS No. 214** que se ubica en un lugar público de la Secretaría de este Juzgado durante todas las horas hábiles del día **28 de Noviembre de 2022**.



**Firmado Por:**

**María Paola Annicchiarico Contreras**

**Juez**

**Juzgado Municipal De Ejecución**

**Civil 001**

**Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **936858777e56ff94124948001f49ae1a9ac6fab13886a1d568e5ffefbe4761e1**

Documento generado en 25/11/2022 07:43:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA AUTO 25 DE NOV 2022 RADICADO 680014003 004  
2012 00642 01**

marcela cabra diaz <macabra73@yahoo.es>

Jue 1/12/2022 3:45 PM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga  
<j01ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>;Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga  
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: CARTERA DISCOL <carteradiscal.01@gmail.com>

**SEÑORES**

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

**E. S. D.**

**REF. PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**

**DTE: DISTRIBUCIONES COLOMBIA SAS.**

DDOS: LINA JULIANA ADARME BARAJAS  
EDYSEHOWER SANCHEZ ACEROS Y MARIA  
DEL SOCORRO BARAJAS DE ADARME

**RADICADO: 2012 – 00642 01**

**MARCELA INES CABRA DIAZ**, mayor de edad, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, en calidad de Apoderada Judicial de la parte Demandante **DISTRIBUCIONES COLOMBIA LTDA, hoy SAS**. me permito informar al Señor Juez, que presento **RECURSO DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO EL DE APELACIÓN** contra el auto fecha 25 de noviembre de 2022, que decreta EL DESISTIMIENTO TACITO DEL PROCESO DE LA REFERENCIA.

Expongo los argumentos que motivan mi petición en recurso, y que representan abiertamente los intereses de quien me ha conferido poder para que lo represente.

**EN ARCHIVO ADJUNTO SOPORTES**

Del Señor Juez,

Respetuosamente,

**MARCELA INES CABRA DIAZ**

**C.C. No. 63.483.603 de Bucaramanga.**

**T.P. No. 97641 C.S.J.**

***"La grandeza de una nación y su progreso moral pueden ser juzgados por la manera en que se trata a sus animales"***

***Mahatma Gandhi***

**SEÑORES**  
**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
**E. S. D.**

**REF. PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**  
**DTE: DISTRIBUCIONES COLOMBIA SAS.**  
**DDOS: LINA JULIANA ADARME BARAJAS**  
**EDYSEHOWER SANCHEZ ACEROS Y MARIA**  
**DEL SOCORRO BARAJAS DE ADARME**  
**RADICADO: 2012 – 00642 01**

**MARCELA INES CABRA DIAZ**, mayor de edad, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, en calidad de Apoderada Judicial de la parte Demandante **DISTRIBUCIONES COLOMBIA LTDA, hoy SAS.** me permito informar al Señor Juez, que presento **RECURSO DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO EL DE APELACIÓN** contra el auto fecha 25 de noviembre de 2022, que decreta EL DESISTIMIENTO TACITO DEL PROCESO DE LA REFERENCIA.

Expongo los argumentos que motivan mi petición en recurso, y que representan abiertamente los intereses de quien me ha conferido poder para que lo represente.

El actual proceso cursa en contra de tres demandados **MARIA DEL SOCORRO BARAJAS DE ADARME, LINA JULIANA ADARME BARAJAS y EDYSENHOWER SANCHEZ ACEROS**, por una obligación pendiente por cancelar, que no fue cubierta en su momento por los demandados y por ello, se instauró la demanda, librando el mandamiento de pago el juzgado 4 civil municipal de Bucaramanga, bajo el radicado 2012- 642, transcurriendo las etapas procesales propias del ejecutivo, hasta obtener por cuenta del juzgado 7 civil municipal de Bucaramanga, que por cuestiones de competencia, avocó el conocimiento y profirió auto que ordena seguir adelante la ejecución el 21 de abril de 2014 y a su vez el 9 de mayo de 2014, remite el expediente a los juzgados de ejecución municipal.

Dentro del cuaderno de medidas se puede revisar y cerciorar que se ha solicitado medidas cautelares de bienes inmuebles y de remanentes de procesos que cursan contra los demandados en los juzgados de Floridablanca. Por ello el juzgado 4 civil municipal de Bucaramanga, bajo el radicado 2012 – 642 recibe con fecha 21 de marzo de 2013 respuesta del juzgado 5 promiscuo municipal de Floridablanca, que cursa con el radicado 68001400301320120025700, cuyo demandante es el Banco Popular, que se toma nota del embargo del remanente, es decir ya en este despacho judicial la intención de perseguir a los demandados por parte de mi representada quedaba afirmativamente confirmada.

Ahora bien, igualmente se solicitaron medidas cautelares de remanente al juzgado 1 promiscuo municipal de Floridablanca, donde la demandada **MARIA DEL SOCORRO BARAJAS DE ADARME** fuese la demandada, respuesta que una vez mas, fue favorable a mi representada como se puede apreciar en el certificado de tradición y libertad del inmueble con número de matrícula inmobiliaria 300 – 72918 donde en la anotación No. 11 se puede apreciar que el remanente queda a disposición del juzgado 4 civil municipal, hoy 1 de ejecución civil municipal radicado 2012 – 642 con el oficio 1340 de 31 de julio de 2015. Y para comprender aún más que el interés por lograr hacer efectivo el cobro a los demandados y que asiste un total interés en el proceso, aportó un certificado de tradición y libertad de este bien logrado en remanente de **fecha 27 de julio de 2022**, como prueba del seguimiento al bien, manteniendo presente que tiene unos embargos de jurisdicción coactiva.

Los actos como apoderada de la parte demandante, si bien es cierto, no han sido procesales en el juzgado 1 de ejecución civil municipal de Bucaramanga, es de verificar con plena certeza, que no ha habido abandono del interés de perseguir a los demandados, para recuperar el crédito pendiente a favor de mi poderdante; pues se ha estado pendiente de revisar los bienes inmuebles que en cabeza de los demandados tienen como propietarios.

Por ello aporto los certificados de tradición y libertad de los siguientes inmuebles con fecha de Julio de 2022, que dan cuenta del interés permanente en el éxito de este proceso; aporto a su vez, los dos informes entregados a la demandante de fechas julio y octubre de este año 2022, donde la ejecución del cobro está a mi cargo, y con ello el interés de permanecer en el cobro.

En fallo del Magistrado Antonio Bohórquez Orduz, de fecha 13 de marzo de 2018, es claro en exponer que: me permito transcribir -..... *“Atrás deben quedar esos esfuerzos maratónicos de abogados y de los juzgados, completamente inútiles, en los que se tramitan liquidaciones adicionales y se piden medidas para embargar todas las posibles cuentas corrientes y de ahorro del ejecutado, aun cuando no cuenta con aquéllas, pues son incontables las respuestas de los bancos, en las que contestan invariablemente que el demandado carece de cuentas allí, con lo cual el Estado asume unos gastos cuantiosos, pero lamentablemente infructuosos, cosa que carece de toda justificación, pero que antes no se había sido vislumbrado por los Juzgados bajo tal mirada, pero que este Tribunal estimó necesario corregir, tal como se ha dicho ya en varias oportunidades.*

*Sin embargo, el caso que ahora se estudia no se enmarca en ese supuesto de cosas imposibles, ni de esfuerzos insuficientes, como para mantener el proceso vigente, a la espera de que la parte actora propenda por el impulso procesal y el agotamiento de las etapas subsiguientes. En realidad, distinto a otros asuntos que han arrimado a esta Corporación, en el sub iudice sí existen actuaciones pendientes por realizar, que le competen a la parte actora, quien debió, desde tiempo atrás, realizar las diligencias encaminadas a obtener el pago de las obligaciones reclamadas. Pero no lo hizo y, entonces, sí procede la sanción de terminación del proceso ejecutivo”*

Es de resaltar que en este proceso hay remanentes a favor de los intereses de mi prohijada, que no se pueden perder, por no presentar una liquidación de crédito actualizada, el interés existe, se mantiene, no hay duda de ello, no es un crédito olvidado o castigado, está completamente vigente y de ello, dan cuenta el interés que con este escrito ratifico, con el proceder de estar revisando periódicamente, este proceso en la página, de estar consultado los bienes en la oficina de registro de instrumentos públicos, los cuales aporto con fecha anterior a este auto del 25 de noviembre y es mas, tan presente está este crédito por cobrarse que está en los informes que se reportan al demandante como un crédito por seguir persiguiendo. Nunca se ha pensado en la opción de darlo de baja, como usualmente se hace con las carteras de difícil recaudo.

Si bien la figura del DESISTIMIENTO TACITO, se utiliza para agilizar y descongestionar los despachos judiciales, es también una sanción para quien no ha impulsado el proceso en miras de obtener su pago, pero en este caso, en tiempo se realizaron todas las actuaciones para

obtener el fallo a favor y la acción de perseguir remanentes que a hoy tienen acciones coactivas por impuestos por cubrir por los demandados que no están a mi alcance resolver.

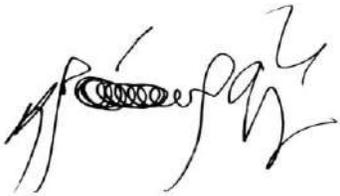
Por lo expuesto con todo respeto solicito REPONER EL AUTO, revisar mis consideraciones y revocar el desistimiento tácito declarado en auto del 25 de noviembre de 2022, y en consideración a ello, me permita continuar con la ejecución y las medidas de embargo que a la fecha obran en el expediente; de no considerar la REPOSICIÓN DEL AUTO, con todo respeto se me conceda la APELACIÓN DEL MISMO.

Aporto certificados de tradición de propiedad de los demandados con fecha de Julio de 2022, como la revisión de los estados de los procesos con fecha anterior al auto del 25 de noviembre de 2022.

Adicionalmente

Del Señor Juez,

Respetuosamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Marcela Ines Cabra Diaz', with a circular stamp or mark over the middle part of the signature.

**MARCELA INES CABRA DIAZ**  
**C.C. No. 63.483.603 de Bucaramanga.**  
**T.P. No. 97641 C.S.J.**



Fecha de Consulta : Martes, 30 de Noviembre de 2021 - 02:30:46 P.M.

Número de Proceso Consultado: 68001400300420120064201

Ciudad: BUCARAMANGA

Corporacion/Especialidad: JUZGADOS 1 AL 7 DE EJECUCIÓN CIVILES MUNICIPALES DE BUCARAMANGA

Datos del Proceso

Información de Radicación del Proceso

Despacho	Ponente
000 Juzgado Ejecución Municipal - Civil	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

Clasificación del Proceso

Tipo	Clase	Recurso	Ubicación del Expediente
De Ejecución	Ejecutivo Singular	Sin Tipo de Recurso	Secretaría

Sujetos Procesales

Demandante(s)	Demandado(s)
- DISTRIBUCIONES COLOMBIA LTDA	- MARIA DEL SOCORRO BARAJAS DE ADARME - LINA JULIANA ADARME BARAJAS (1) - EDYSENHOWER SANCHEZ ACEROS

Contenido de Radicación

Contenido

Actuaciones del Proceso

Fecha de Actuación	Actuación	Anotación	Fecha Inicia Término	Fecha Finaliza Término	Fecha de Registro
26 Nov 2018	OFICIOS LIBRADOS	NO. 12825 - SE ENVIA OFICIO POR PLANILLA 118 - PASA AL PUESTO - GGC			26 Nov 2018
20 Nov 2018	CONSTANCIA SECRETARIAL	PARA ELABORAR OFICIOS. MB			20 Nov 2018
14 Nov 2018	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 14/11/2018 A LAS 13:01:26.	15 Nov 2018	15 Nov 2018	14 Nov 2018
14 Nov 2018	AUTO DE TRAMITE	NO TOMA NOTA			14 Nov 2018
09 Nov 2018	AL DESPACHO	2 CUADERNOS/NB			09 Nov 2018
08 Nov 2018	RECEPCION DE MEMORIAL	J5CMDFLORIDABLANCA SOLICITA EMBARGO DEL REMANENTE FENV			08 Nov 2018
21 Sep 2017	CONSTANCIA SECRETARIAL	PUESTO LF			21 Sep 2017
21 Sep 2017	OFICIOS LIBRADOS				21 Sep 2017
21 Sep 2017	OFICIOS	LF			21 Sep 2017
14 Sep 2017	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 14/09/2017 A LAS 12:53:12.	15 Sep 2017	15 Sep 2017	14 Sep 2017
14 Sep 2017	AUTO RESUELVE SOLICITUD REMANENTES	NO TOMA NOTA			14 Sep 2017
11 Sep 2017	RECEPCION DE MEMORIAL	J5CMF DECRETA EMBARGO DE REMANENTE MPD			11 Sep 2017
18 Oct 2016	CONSTANCIA SECRETARIAL	PUESTO -			18 Oct 2016
10 Oct 2016	CONSTANCIA SECRETARIAL	A FIRMA DE OFICIO - CGA			10 Oct 2016
23 Sep 2016	OFICIOS LIBRADOS	MEDIDA - CHS			23 Sep 2016
15 Sep 2016	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 15/09/2016 A LAS 07:48:26	16 Sep 2016	16 Sep 2016	15 Sep 2016

15 Sep 2016	AUTO TOMA NOTA DE REMANENTE				15 Sep 2016
13 Sep 2016	AL DESPACHO				13 Sep 2016
12 Sep 2016	RECEPCION DE MEMORIAL	J3 CIVIL MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA ORDENO EMBARGO DE REMANENTE - MC			12 Sep 2016
27 Jul 2016	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 27/07/2016 A LAS 13:25:37.	28 Jul 2016	28 Jul 2016	27 Jul 2016
27 Jul 2016	AUTO PONE EN CONOCIMIENTO				27 Jul 2016
25 Jul 2016	AL DESPACHO				25 Jul 2016
22 Jul 2016	RECEPCION DE MEMORIAL	J4CMB/MANGA - REMITE OFICIO DE TERMINACION DE PROCESO - FEMN			22 Jul 2016
16 Jun 2016	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 16/06/2016 A LAS 12:44:23.	17 Jun 2016	17 Jun 2016	16 Jun 2016
16 Jun 2016	AUTO QUE MODIFICA LIQUIDACION DEL CREDITO	PRESENTADA POR LA PARTE, APRUEBA LA PRACTICADA POR EL CONTADOR			16 Jun 2016
08 Jun 2016	AL CONTADOR PARA LIQUIDAR				08 Jun 2016
20 Apr 2016	TRASLADO (ART. 110 CGP)		22 Apr 2016	26 Apr 2016	20 Apr 2016
15 Apr 2016	RECEPCION DE MEMORIAL	ALLEGA LIQUIDACION DE CREDITO- YT			15 Apr 2016
31 Aug 2015	OFICIOS LIBRADOS	DE TOMAR NOTA DE REMANENTE/AL PUESTO/L.P			31 Aug 2015
19 Aug 2015	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 19/08/2015 A LAS 18:20:03.	21 Aug 2015	21 Aug 2015	19 Aug 2015
19 Aug 2015	AUTO TOMA NOTA DE REMANENTE	TOMA NOTA Y PONE EN CONOCIMIENTO			19 Aug 2015
18 Aug 2015	RECEPCION DE MEMORIAL	J1PROMISCO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA INFORME TERMINACION Y DEJA A DISPOSICION BIENES.MMBG			18 Aug 2015
05 Aug 2015	AL DESPACHO				05 Aug 2015
31 Jul 2015	RECEPCION DE MEMORIAL	JUZGADO 5º PROMISCO DE FLORIDABLANCA INFORMA QUE 2011-287 DECRETO REMANENTE. CAMILO			31 Jul 2015
25 Jun 2015	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 25/06/2015 A LAS 17:30:13.	30 Jun 2015	30 Jun 2015	25 Jun 2015
25 Jun 2015	AUTO QUE APRUEBA COSTAS				25 Jun 2015
17 Jun 2015	TRASLADO LIQUIDACION COSTAS - ART. 393 NUM. 4 C.P.C.		19 Jun 2015	23 Jun 2015	17 Jun 2015
02 Jun 2015	OFICIOS LIBRADOS	COMUNICACION A JUZGADO - FEMN - EXPEDIENTE PARA LIQUIDAR COSTAS			02 Jun 2015
22 May 2015	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 22/05/2015 A LAS 19:09:37.	26 May 2015	26 May 2015	22 May 2015
22 May 2015	AUTO DE TRAMITE	OFICIA JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE FLORIDA			22 May 2015
12 May 2015	AL DESPACHO				12 May 2015
15 Apr 2015	RECEPCION DE MEMORIAL	SOLICITA OFICIAR AL JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA RAD 2012-206 PARA QUE PONGA EN CONOCIMIENTO SOBRE MEDIDAS CAUTELARES, YOHANA			15 Apr 2015
30 Jan 2015	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 30/01/2015 A LAS 16:48:13.	03 Feb 2015	03 Feb 2015	30 Jan 2015
30 Jan 2015	AUTO PONE EN CONOCIMIENTO				30 Jan 2015
30 Jan 2015	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 30/01/2015 A LAS 16:47:49.	03 Feb 2015	03 Feb 2015	30 Jan 2015
30 Jan 2015	AUTO QUE MODIFICA LIQUIDACION DEL CREDITO	PRESENTADA POR LA PARTE DTE Y APUREBA LA PRACTCADA PRO EL DESPCHO			30 Jan 2015
24 Oct 2014	RECEPCION DE MEMORIAL	EL JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL REMITE MEMORIAL - IVONNE			24 Oct 2014

02 Oct 2014	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 02/10/2014 A LAS 16:29:24.	06 Oct 2014	06 Oct 2014	02 Oct 2014
02 Oct 2014	AUTO QUE ORDENA CORRER TRASLADO	DE LA LIQUIDACION DE CREDITO PRESENTADA POR LA PARTE ACTORA			02 Oct 2014
02 Jul 2014	RECEPCION DE MEMORIAL	ALLEGA LIQUIDACION, JORGE			02 Jul 2014
11 Jun 2014	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 11/06/2014 A LAS 16:37:07.	13 Jun 2014	13 Jun 2014	11 Jun 2014
11 Jun 2014	AUTO PONE EN CONOCIMIENTO	RTA JUZGADO QUINTO PROMISCO DE FLORIDABLANCA			11 Jun 2014
11 Jun 2014	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 11/06/2014 A LAS 16:36:33.	13 Jun 2014	13 Jun 2014	11 Jun 2014
11 Jun 2014	AUTO QUE AVOCA CONOCIMIENTO	Y ORDENA LIQUIDAR COSTAS			11 Jun 2014
22 May 2014	REPARTO DEL PROCESO	A LAS 11:51:17 REPARTIDO A:JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	22 May 2014	22 May 2014	22 May 2014
21 May 2014	RADICACIÓN DE PROCESO	ACTUACIÓN DE RADICACIÓN DE PROCESO REALIZADA EL 21/05/2014 A LAS 16:31:10	21 May 2014	21 May 2014	21 May 2014



Fecha de Consulta : Jueves, 01 de Diciembre de 2022 - 02:22:54 P.M.

Número de Proceso Consultado: 68276408900120120020600

Ciudad: BUCARAMANGA

Corporacion/Especialidad: JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE BUCARAMANGA

Datos del Proceso

Información de Radicación del Proceso

Despacho	Ponente
001 Juzgado Municipal - Civil	JUEZ JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL F/BLANCA

Clasificación del Proceso

Tipo	Clase	Recurso	Ubicación del Expediente
De Ejecución	Ejecutivo Singular	Sin Tipo de Recurso	

Sujetos Procesales

Demandante(s)	Demandado(s)
- MARIA VERONICA SANCHEZ DE TORRA	- MARIA DEL SOCORRO BARAJAS - CRISTINA BARAJAS PENUELA

Contenido de Radicación

Contenido

Actuaciones del Proceso

Fecha de Actuación	Actuación	Anotación	Fecha Inicia Término	Fecha Finaliza Término	Fecha de Registro
12 Feb 2016	ARCHIVO DEFINITIVO EXPEDIENTE	CAJA 23 MAX			12 Feb 2016
18 Jan 2016	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 18/01/2016 A LAS 14:50:07.	20 Jan 2016	20 Jan 2016	18 Jan 2016
18 Jan 2016	AUTO DE TRAMITE	INFORMA A CENTRO DE SERVICIOS.			18 Jan 2016
18 Jan 2016	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 18/01/2016 A LAS 14:48:21.	20 Jan 2016	20 Jan 2016	18 Jan 2016
18 Jan 2016	AUTO TOMA NOTA DE REMANENTE				18 Jan 2016
15 Sep 2015	RECEPCION DE MEMORIAL	JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL ALLEGA OFICIO NRO 06556 MAX			15 Sep 2015
31 Aug 2015	AL DESPACHO	L			31 Aug 2015
15 May 2015	RECEPCION DE MEMORIAL	J.5.P.M.F/BLANCA ALLEGA SOCLITUD DE REMANANTE ..G.G			15 May 2015
10 Apr 2015	RECEPCION DE MEMORIAL	SOLCITAN ELBORACION DE OFICIOS DE EDESEMNGBARGO ..H.G			10 Apr 2015
19 Aug 2014	RECEPCION DE MEMORIAL	OFICINA DE REGISTRO PUBLICO- CANCELACION MEDIDA MAX			19 Aug 2014
14 Mar 2014	ARCHIVO DEFINITIVO EXPEDIENTE	ARCHIVO DEFINITIVO CAJA 23- MAX			14 Mar 2014
05 Feb 2014	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 05/02/2014 A LAS 13:22:36.	07 Feb 2014	07 Feb 2014	05 Feb 2014
05 Feb 2014	AUTO TERMINA PROCESO POR PAGO				05 Feb 2014
16 Jan 2014	AL DESPACHO	R			16 Jan 2014

14 Jan 2014	RECEPCION DE MEMORIAL	APODERADO SOLICITA TERMINACION PROCESO- MAX			14 Jan 2014
29 May 2013	AUTO REQUIERE APODERADO	REQUIERE APODERADO DE CUMPLIMIENTO AL AUTO DEL 28 DE FEBREROD E 2013			30 May 2013
19 Mar 2013	CONSTANCIA SECRETARIAL	PARA 4			19 Mar 2013
19 Mar 2013	RECEPCION DE MEMORIAL	EL 5 DE MARZO SOLICITA EL DEMANDANTE LEVANTAMIENTO DE MEDIDA			19 Mar 2013
19 Mar 2013	AUTO QUE NIEGA RETIRO DE LA DEMANDA	AUTO DEL 8 DE FEBRERO DE 2013- ESTADO DEL 12 DE FEBRERO DE 2013			19 Mar 2013
19 Mar 2013	RECEPCION DE MEMORIAL	DEMANDANTE SOLICITA RETIRO DE LA DEMANDA EL 11 DE ENERO DE 2013			19 Mar 2013
19 Mar 2013	NOTIFICACION PERSONAL	MARIA DEL SOCORRO BARAJAS, EL 22 DE FEBRERO DE 2013			19 Mar 2013
19 Mar 2013	AUTO LIBRA MANDAMIENTO EJECUTIVO	AUTO DEL 16 DE OCTUBRE DE 2012-ESTADOS DEL 11 DE DICIEMBRE DE 2012			19 Mar 2013
19 Mar 2013	RADICACIÓN DE PROCESO	ACTUACIÓN DE RADICACIÓN DE PROCESO REALIZADA EL 19/03/2013 A LAS 09:38:36	19 Mar 2013	19 Mar 2013	19 Mar 2013



Fecha de Consulta : Jueves, 01 de Diciembre de 2022 - 03:06:07 P.M.

Número de Proceso Consultado: 68001400301320120025701

Ciudad: BUCARAMANGA

Corporacion/Especialidad: JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE BUCARAMANGA

Datos del Proceso

Información de Radicación del Proceso

Despacho	Ponente
004 Pequeñas Causas - Promiscuos	JUZGADO 4 PEQ CAUSAS MULTIPLE FBLANCA

Clasificación del Proceso

Tipo	Clase	Recurso	Ubicación del Expediente
De Ejecución	Ejecutivo con Título Hipotecario	Sin Tipo de Recurso	Secretaria

Sujetos Procesales

Demandante(s)	Demandado(s)
- BANCO POPULAR S.A.	- LINA JULIANA ADARME BARAJAS (1) - ALVARO SILVA HERNANDEZ - EDYSENHOWER SANCHEZ ACEROS

Contenido de Radicación

Contenido

Actuaciones del Proceso

Fecha de Actuación	Actuación	Anotación	Fecha Inicia Término	Fecha Finaliza Término	Fecha de Registro
26 Aug 2019	RECEPCION DE MEMORIAL	JUZGADO 13 CIVIL MPAL ALLEGA RTA DE LA ORIP EN 2 FOLIOS L.D. (H-X)			26 Aug 2019
31 Jul 2019	RECEPCION DE MEMORIAL	J13 CIVIL MUNICIPAL DE B/MANGA ALLEGA OFICIO RECIBIDO EN ESE DESPACHO DE SNR (J-C)			31 Jul 2019
01 Oct 2018	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 01/10/2018 A LAS 15:22:15.	02 Oct 2018	02 Oct 2018	01 Oct 2018
01 Oct 2018	AUTO DE TRAMITE	NO ACCEDE A SOLICITUD			01 Oct 2018
28 Sep 2018	CONSTANCIA SECRETARIAL	TRAÍDO DEL ARCHIVO CENTRAL 28/09/18 (J)			28 Sep 2018
21 Aug 2018	RECEPCION DE MEMORIAL	SOLICITA DESARCHIVO Y ENTREGA DE OFICIOS (J-C)			21 Aug 2018
22 Sep 2016	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 22/09/2016 A LAS 17:22:15.	23 Sep 2016	23 Sep 2016	22 Sep 2016
22 Sep 2016	AUTO DE TRAMITE	SE ESTÁ A LO DISPUESTO EN AUTO DE FECHA 20 DE NOVIEMBRE DE 2015, Y SE HACE LLAMADO DE ATENCIÓN A LA APODERADA.			22 Sep 2016
16 Sep 2016	RECEPCION DE MEMORIAL	ANEXA SOLICITUD DE INFORMACION (J-C)			16 Sep 2016
23 Jun 2016	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 23/06/2016 A LAS 14:13:51.	24 Jun 2016	24 Jun 2016	23 Jun 2016
23 Jun 2016	AUTO NIEGA SOLICITUD	DE ELABORACIÓN DE NUEVOS OFICIOS			23 Jun 2016
19 May 2016	RECEPCION DE MEMORIAL	ALLEGA SOLICITUD PARA QUE SE LIBRE NUEVO OFICIO COMUNICANDO MEDIDA CAUTELAR (H-C).			19 May 2016
10 May 2016	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 10/05/2016 A LAS 12:26:29.	11 May 2016	11 May 2016	10 May 2016
10 May 2016	AUTO RESUELVE SOLICITUD REMANENTES	NO TOMA NOTA, EL PROCESO SE ENCUENTRA TERMINADO POR PAGO			10 May 2016

29 Apr 2016	RECEPCION DE MEMORIAL	J3CM DE FLORIDABLANCA EMBARGA REMANENTE (H-C).			29 Apr 2016
21 Apr 2016	RECEPCION DE MEMORIAL	ALLEGA OFICIO DEVUELTO (H-C).			21 Apr 2016
11 Apr 2016	ARCHIVO DEFINITIVO EXPEDIENTE	CAJA 092			11 Apr 2016
29 Mar 2016	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 29/03/2016 A LAS 15:38:26.	30 Mar 2016	30 Mar 2016	29 Mar 2016
29 Mar 2016	AUTO TERMINA PROCESO POR PAGO	TOTAL DE LA OBLIGACIÓN			29 Mar 2016
16 Mar 2016	RECEPCION DE MEMORIAL	TERMINACION DEL PROCESO (E-C)			16 Mar 2016
25 Feb 2016	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 25/02/2016 A LAS 10:45:59.	26 Feb 2016	26 Feb 2016	25 Feb 2016
25 Feb 2016	AUTO SEÑALA FECHA Y HORA DEL REMATE	PARA EL DÍA 15 DE ABRIL DE 2016 A LAS 9:00 A.M.			25 Feb 2016
17 Feb 2016	RECEPCION DE MEMORIAL	PARA FIJAR FECHA PARA REMATE (E-C)			17 Feb 2016
20 Nov 2015	AUTO ORDENA CERTIFICACIÓN	PREVIO PAGO DEL ARANCEL JUDICIAL			20 Nov 2015
17 Nov 2015	RECEPCION DE MEMORIAL	SOLICITA CERTIFICACION DE ESTADO DE PROCESO XAC			17 Nov 2015
21 Aug 2015	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 21/08/2015 A LAS 14:58:26.	25 Aug 2015	25 Aug 2015	21 Aug 2015
21 Aug 2015	AUTO PONE EN CONOCIMIENTO	OFICIO LIBRADO POR EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS			21 Aug 2015
05 Aug 2015	RECEPCION DE MEMORIAL	INTRUMENTOS PUBLICOS INFORMA SOBRE INSCRIPCION DE EMBARGO POR PROCESO COACTIVO XAC			05 Aug 2015
17 Jun 2015	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 17/06/2015 A LAS 14:27:05.	19 Jun 2015	19 Jun 2015	17 Jun 2015
17 Jun 2015	AUTO NIEGA MANDAMIENTO EJECUTIVO	DENTRO DE LA DEMANDA ACUMULADA			17 Jun 2015
29 May 2015	RECEPCION DE MEMORIAL	CURADOR AD LÍTEM DE LOS ACREEDORES HIPOTECARIOS ALLEGA CERTIFICACIÓN DEL J8CC DE BUCARAMANGA.			29 May 2015
27 May 2015	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 27/05/2015 A LAS 16:41:00.	29 May 2015	29 May 2015	27 May 2015
27 May 2015	AUTO QUE ORDENA REQUERIMIENTO	AUXILIAR DE LA JUSTICIA			27 May 2015
20 May 2015	RECEPCION DE MEMORIAL	ALLEGA RESPUESTA SOBRE REQUERIMIENTO XAC			20 May 2015
11 May 2015	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 11/05/2015 A LAS 18:35:19.	13 May 2015	13 May 2015	11 May 2015
11 May 2015	AUTO QUE ORDENA REQUERIMIENTO	A CURADOR AD-LITEM DE LOS ACREEDORES HIPOTECARIOS			11 May 2015
07 Apr 2015	RECEPCION DE MEMORIAL	CURADOR ALLEGA DEMANDA EJECUTIVA A FAVOR DE ACREEDORES (E-C)			07 Apr 2015
20 Mar 2015	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 20/03/2015 A LAS 13:04:14.	25 Mar 2015	25 Mar 2015	20 Mar 2015
20 Mar 2015	AUTO DE TRAMITE	ORDENA OFICIAR A LA NOTARIA NOVENA DEL CIRCULO DE BUCARAMANGA, ORDENA PAGO DE GASTOS DE CURADURIA Y REQUIERE APODERADO ACREEDOR HIPOTECARIO			20 Mar 2015
17 Mar 2015	RECEPCION DE MEMORIAL	CURADOR AD-LITEM HACE VARIAS SOLICITUDES (E-C)			17 Mar 2015
12 Mar 2015	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 12/03/2015 A LAS 16:52:53.	16 Mar 2015	16 Mar 2015	12 Mar 2015
12 Mar 2015	AUTO NOMBRA CURADOR AD - LITEM	DE LOS ACREEDORES HIPOTECARIOS. DRES YAZMIN BARON NIÑO, DARIO INDALECIO BARON PUENTES, RAFAEL BERMUDEZ SANTOS			12 Mar 2015
23 Feb 2015	RECEPCION DE MEMORIAL	PUBLICACION EDICTO EMPLAZATORIO (E-C)			23 Feb 2015
21 Jan 2015	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 21/01/2015 A LAS 15:57:30.	23 Jan 2015	23 Jan 2015	21 Jan 2015
21 Jan 2015	AUTO ORDENA EMPLAZAMIENTO	ACREEDORES HIPOTECARIOS SEÑORES ANIBAL PARADA RODRIGUEZ Y JUAN CARLOS PARADA RODRIGUEZ			21 Jan 2015

11 Dec 2014	RECEPCION DE MEMORIAL	SOLICITA EMPLAZAMIENTO .X>C			11 Dec 2014
04 Dec 2014	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 04/12/2014 A LAS 08:33:52.	09 Dec 2014	09 Dec 2014	04 Dec 2014
04 Dec 2014	AUTO QUE ORDENA REQUERIMIENTO	SO PENA DE DESISTIMIENTO TÁCITO			04 Dec 2014
18 Jul 2014	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 18/07/2014 A LAS 11:59:53.	22 Jul 2014	22 Jul 2014	18 Jul 2014
18 Jul 2014	AUTO CITA ACREEDOR HIPOTECARIO	PREVIO A FIJAR FECHA PARA DILIGENCIA DE REMATE			18 Jul 2014
11 Jul 2014	RECEPCION DE MEMORIAL	SOLICITUD FIJAR FECHA PARA REMATE (E-C)			11 Jul 2014
19 Jun 2014	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 19/06/2014 A LAS 17:17:51.	24 Jun 2014	24 Jun 2014	19 Jun 2014
19 Jun 2014	AUTO RESUELVE SOLICITUD REMANENTES	NO TOMA NOTA DE REMANENTE			19 Jun 2014
16 Jun 2014	RECEPCION DE MEMORIAL	J5PMF/BCA. SOLICITA EMBARGO DEL REMANENTE (E-C)			16 Jun 2014
05 Jun 2014	RECEPCION DE MEMORIAL	SOLICITUD DEVOLUCIÓN TITULO POSTURA DE REMATE.S-C.			05 Jun 2014
05 Jun 2014	ACTA AUDIENCIA	NO SE LLEVA A CABO DILIGENCIA DE REMATE EN CONSIDERACIÓN AL ESCRITO DE SUSPENSIÓN DE REMATE QUE ANTECEDE ELEVADO POR EL APODERADO DE LA PARTE DEMANDANTE.			05 Jun 2014
04 Jun 2014	RECEPCION DE MEMORIAL	D/TTE. SOLICITA APLAZAR DILIGENCIA DE REMATE (E-C)			04 Jun 2014
11 Mar 2014	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 11/03/2014 A LAS 09:22:27.	13 Mar 2014	13 Mar 2014	11 Mar 2014
11 Mar 2014	AUTO SEÑALA FECHA Y HORA DEL REMATE	PARA EL DÍA 05 DE JUNIO DE 2014 A LAS 9:00 A.M.			11 Mar 2014
03 Mar 2014	RECEPCION DE MEMORIAL	SOLICITUD DE FIJAR FECHA PARA REMATE (E-C)			03 Mar 2014
11 Feb 2014	RECEPCION DE MEMORIAL	LEVANTA EMBARGO DE REMANENTE - L A C			11 Feb 2014
29 Nov 2013	RECEPCION DE MEMORIAL	SECUESTRE ALLEGA POLIZA DE CAUCION JUDICIAL PASA A C			29 Nov 2013
01 Nov 2013	CONSTANCIA SECRETARIAL	INFORMANDO QUE A PARTIR DE LA FECHA, SE DARA INICIO AL REGISTRO DE ACTUACIONES EN CONSIDERACION A QUE DESDE EL DIA 07 DE OCTUBRE DE 2013, EL JUZGADO QUINTO PROMISCOUO DE FLORIDABLANCA CUENTA CON SISTEMA DE INFORMACIÓN JUSTICIA XXI. ASI MISMO SE INFORMA QUE LAS ACTUACIONES ADELANTADAS CON ANTERIORIDAD SE ENCUENTRAN DEBIDAMENTE NOTIFICADAS POR ESTADOS Y EJECUTORIADAS, MOTIVO POR EL CUAL NO SERAN OBJETO DE REGISTRO.			01 Nov 2013
12 Sep 2012	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 12/09/2012 A LAS 11:25:18.	14 Sep 2012	14 Sep 2012	12 Sep 2012
12 Sep 2012	AUTO DECRETA SALIDA POR COMPETENCIA	FLORIDA QUINTO			12 Sep 2012
21 Aug 2012	CONSTANCIA SECRETARIAL	PASO A CLARA			21 Aug 2012
15 Aug 2012	RECEPCION DE MEMORIAL	RESULTADOS DE AVISOS SE PASA A ROCIO QUE TIENE EL PROCESO			15 Aug 2012
08 Aug 2012	RECEPCION DE MEMORIAL	D. C. NJ 203 - DILIGENCIADO PASO A ROCIO CON EXP.			08 Aug 2012
31 Jul 2012	CONSTANCIA SECRETARIAL	SE PASA AL PUESTO PROCESO			31 Jul 2012
18 Jul 2012	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 18/07/2012 A LAS 16:46:28.	23 Jul 2012	23 Jul 2012	18 Jul 2012
18 Jul 2012	AUTO ORDENA SECUESTRO DE BIENES INMUEBLES				18 Jul 2012
17 Jul 2012	RECEPCION DE MEMORIAL	ALLEGAN CITATORIO POSITIVO PASO A ROC QUE TIENE EL EXPEDIENTE			17 Jul 2012
10 Jul 2012	RECEPCION DE MEMORIAL	ALLEGAN REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS SE AGREGA AL PROCESO PASA A ROCIO			10 Jul 2012
28 Jun 2012	CONSTANCIA SECRETARIAL	SE PASA AL PUESTO PROCESO			28 Jun 2012

15 Jun 2012	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 15/06/2012 A LAS 15:21:50.	20 Jun 2012	20 Jun 2012	15 Jun 2012
15 Jun 2012	AUTO LIBRA MANDAMIENTO EJECUTIVO	INMUEBLE			15 Jun 2012
10 May 2012	RECEPCION DE MEMORIAL	SUBSANCION PASO A CLARA			10 May 2012
30 Apr 2012	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 30/04/2012 A LAS 14:11:56.	03 May 2012	03 May 2012	30 Apr 2012
30 Apr 2012	AUTO INADMITE DEMANDA				30 Apr 2012
10 Apr 2012	RADICACIÓN DE PROCESO	ACTUACIÓN DE RADICACIÓN DE PROCESO REALIZADA EL 10/04/2012 A LAS 13:54:42	10 Apr 2012	10 Apr 2012	10 Apr 2012



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 220602916559962040**

**Nro Matrícula: 300-72918**

Pagina 1 TURNO: 2022-300-1-116266

Impreso el 2 de Junio de 2022 a las 11:56:11 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 300 - BUCARAMANGA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: FLORIDABLANCA VEREDA: FLORIDABLANCA

FECHA APERTURA: 04-03-1981 RADICACIÓN: CON: SIN INFORMACION DE: 01-01-1981

CODIGO CATASTRAL: 010400420020000COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL PUNTO PALOMITAS, CON AREA DE 154 METROS CUADRADOS APROXIMADAMENTE, ALINDERADO: POR EL NORTE, EN EXTENSION DE 7 MTS. CON PROPIEDADES DE RODRIGUEZ ALARCON; POR EL SUR, EN EXTENSION DE 7 MTS. CON PROPIEDADES DE MARIELA HERNANDEZ DE VEGA, POR EL ORIENTE, EN EXTENSION DE 22 MTS. CON PROPIEDADES DE ABIGAIL DE CABALLERO Y POR EL OCCIDENTE, EN EXTENSION DE 22 MTS. CON PROPIEDADES DE ALICIA VEGA DE HERNANDEZ. - SEGUN TESTIMONIO DE 07-09-85, JUZGADO 4. CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA: MEJORAS: CASA DE HABITACION.

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA : METROS : CENTIMETROS :

COEFICIENTE : %

**COMPLEMENTACION:**

HERNANDEZ VELASQUEZ LUIS EFRAIN, ADQUIRIO POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA DE DOMINIO DECLARADA EN SU FAVOR POR EL JUZGADO 2. CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA, MEDIANTE SENTENCIA DE 24 DE MAYO DE 1.972 CONFIRMADA POR EL TRIBUNAL SUPERIOR DEL D.J. (SALA CIVIL), Y REGISTRADA EL 24 DE NOVIEMBRE DE 1.972 EN EL LIBRO 1. TOMO 2.D. A LA PARTIDA 894.

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: URBANO

1) DIAGONAL 22 # 122-97

2) CARRERA 21 # 152-97 BARRIO EL PROGRESO

**DETERMINACION DEL INMUEBLE:**

DESTINACION ECONOMICA:

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de Integración y otros)**

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 06-07-1977 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1430 DEL 06-06-1977 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$8,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio Incompleto)**

DE: HERNANDEZ VELASQUEZ LUIS EFRAIN

A: ADARME GABRIEL

X

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 19-09-1985 Radicación: 28075

Doc: TESTIMONIO 999999999 DEL 07-09-1985 JUZGADO 4. CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220602916559962040

Nro Matrícula: 300-72918

Pagina 2 TURNO: 2022-300-1-116266

Impreso el 2 de Junio de 2022 a las 11:56:11 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 110 DECLARACION CONSTRUCCION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

A: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 09-07-1986 Radicación: 17544

Doc: SENTENCIA 9999999999 DEL 05-11-1985 JUZGADO 6. CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$100,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 150 ADJUDICACION SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: ADARME GABRIEL

A: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO



X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 05-12-2006 Radicación: 2006-300-6-55178

Doc: OFICIO 2892 DEL 29-11-2005 JUZGADO 1 CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RDO: 842/2005

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: MARIA VALENTONA BARAJAS

A: BARAJAS MARIA DEL SOCORRO

X

La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 25-06-2007 Radicación: 2007-300-6-29210

Doc: OFICIO 1713 DEL 25-05-2007 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO OF.2892 RAD.842/2005 DE 29-11-2005

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: BARAJAS MARIA VALENTINA

A: BARAJAS MARIA DEL SOCORRO

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 12-09-2008 Radicación: 2008-300-6-41815

Doc: ESCRITURA 2236 DEL 10-09-2008 NOTARIA NOVENA DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

A: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO

CC# 28131431 X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 12-09-2008 Radicación: 2008-300-6-41815

Doc: ESCRITURA 2236 DEL 10-09-2008 NOTARIA NOVENA DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$60,000,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0203 HIPOTECA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220602916559962040

Nro Matrícula: 300-72918

Página 3 TURNO: 2022-300-1-116266

Impreso el 2 de Junio de 2022 a las 11:56:11 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

- DE: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO CC# 28131431 X
- A: PARADA RODRIGUEZ ANIBAL CC# 5762975
- A: PARADA SUAREZ DIANA CAROLINA CC# 53011654
- A: PARADA SUAREZ FERGIE VANESSA CC# 1032410642

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 19-07-2010 Radicación: 2010-300-6-30523

Doc: OFICIO . DEL 16-06-2010 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0212 VALORIZACION VALORIZACION 0325 DE 03/05/2010 (TRANSVERSAL SAN BERNARDO DEL BOSQUE Y EL INTERCAMBIADOR DE SAN BERNARDO )

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

- DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 15-01-2013 Radicación: 2013-300-6-1175

Doc: OFICIO 733 DEL 14-01-2013 JUZGADO PRIMERO PROMISCOUO DE FLORIDABLANCA VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RADICADO: 2012-000206-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

- DE: SANCHEZ DE TORRA MARIA VERONICA CC# 27920428
- A: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO CC# 28131431 X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 05-08-2015 Radicación: 2015-300-6-28771

Doc: OFICIO 1340 DEL 31-07-2015 JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA  
VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO EJECUTIVO CON ACCIÓN PERSONAL. OFICIO N° 733 DE 14/01/2013. RAD: 2012-00206-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

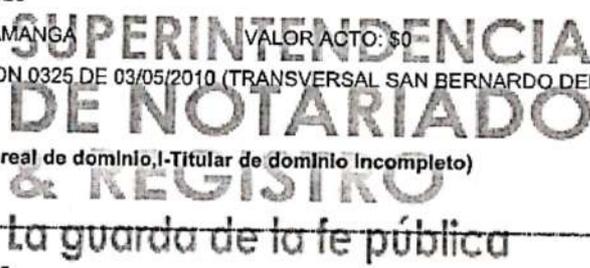
- DE: SANCHEZ DE TORRA MARIA VERONICA CC# 27920428
- A: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO CC# 28131431

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 05-08-2015 Radicación: 2015-300-6-28771

Doc: OFICIO 1340 DEL 31-07-2015 JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA  
VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0400 MEDIDA CAUTELAR EMBARGO REMANENTE A DISPOSICIÓN DEL JUZGADO 4° CIVIL MPAL DE B/GA, HOY JUZGADO 1° DE EJECUCIÓN CIVIL MPAL DE B/GA. RAD: 2012-642.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 220602916559962040**

**Nro Matrícula: 300-72918**

Pagina 4 TURNO: 2022-300-1-116266

Impreso el 2 de Junio de 2022 a las 11:56:11 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: DISTRIBUCIONES COLOMBIA LTDA.

A: **BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO**

CC# 28131431 X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 26-02-2016 Radicación: 2016-300-6-7538

Doc: OFICIO 1610 DEL 23-10-2015 JUZGADO PRIMERO PROMISCOU DE FLORIDABLANCA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 11

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL POR MINISTERIO DE LEY REMANENTE DEL JUZGADO 4° CIVIL MPAL DE B/GA, HOY JUZGADO 1° DE EJECUCIÓN CIVIL MPAL DE B/GA. RAD: 2012-642. OFICIO N°1340 DEL 31/7/2015 JUZGADO 1 PROMISCOU MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DISTRIBUCIONES COLOMBIA LTDA

A: **BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO**

CC# 28131431

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 26-02-2016 Radicación: 2016-300-6-7538

Doc: OFICIO 1610 DEL 23-10-2015 JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL CON FUNCIONES DE CONOCIMIENTO EN DESCONGESTION DE FLORIDABLANCA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL RADICADO 20150019900

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PARADA RODRIGUEZ ANIBAL

CC# 5762975

DE: PARADA SUAREZ DIANA CAROLINA

CC# 53011654

DE: PARADA SUAREZ FERGIE VANESSA

CC# 1032410642

A: **BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO**

CC# 28131431 X

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 28-12-2017 Radicación: 2017-300-6-54386

Doc: OFICIO . DEL 20-12-2017 SECRETARIA DE HACIENDA DE EJECUCIONES FISCALES DE FLORIDABLANCA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA IMPUESTOS MUNICIPALES (PREDIAL) RESOLUCIÓN 5806 DE 12/12/2017 EXP. 50532- 54896- 60397 - 66120- 127460 (VIGENCIAS 2009 A 2013)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA

NIT# 8902051768

A: **BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO**

CC# 28131431 X

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 22-07-2019 Radicación: 2019-300-6-27324

Doc: OFICIO . DEL 06-06-2019 ALCALDIA MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO - RESOLUCION 3517 DEL 29/5/2019 - CODIGO CUENTA: 36731

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220602916559962040

Nro Matrícula: 300-72918

Pagina 5 TURNO: 2022-300-1-116266

Impreso el 2 de Junio de 2022 a las 11:56:11 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA

NIT# 8902051768

A: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO

CC# 28131431 X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 04-09-2019 Radicación: 2019-300-6-33745

Doc: OFICIO 1729 DEL 02-09-2019 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA VALORIZACIÓN AUTO DEL 30/8/2019 EXP. 7528-2015

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

NIT# 8902105818

A: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO

CC# 28131431 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*16\*

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO

La guarda de la fe pública

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 13

Nro corrección: 1

Radicación: 2018-300-3-124

Fecha: 26-01-2018

CORREGIDO: JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DE FLORIDABLANCA POR "JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL CON FUNCIONES DE CONOCIMIENTO EN DESCONGESTION" VALE ART. 59 LEY 1579 DE 2012.

Anotación Nro: 3

Nro corrección: 1

Radicación: C2001-702

Fecha: 26-04-2001

ENMENDADO NOMBRE ADJUDICATARIA:"MARIA DEL SOCORRO" - VALE

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-300-1-116266

FECHA: 02-06-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: EDGAR GUILLERMO RODRIGUEZ BORRAY



Fecha de Consulta : Jueves, 01 de Diciembre de 2022 - 02:29:01 P.M.

Número de Proceso Consultado: 68001400300420120064200

Ciudad: BUCARAMANGA

Corporacion/Especialidad: JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE BUCARAMANGA

Datos del Proceso

Información de Radicación del Proceso

Despacho	Ponente
004 Juzgado Municipal - Civil	QUIÑONEZ QUINTERO JANETH

Clasificación del Proceso

Tipo	Clase	Recurso	Ubicación del Expediente
De Ejecución	Ejecutivo Singular	Sin Tipo de Recurso	Secretaría

Sujetos Procesales

Demandante(s)	Demandado(s)
- DISTRIBUCIONES COLOMBIA LTDA Rep. L. Alfonso Díaz Pinilla	- MARIA DEL SOCORRO BARAJAS DE ADARME - LINA JULIANA ADARME BARAJAS (1) - EDYSENHOWER SANCHEZ ACEROS

Contenido de Radicación

Contenido

Actuaciones del Proceso

Fecha de Actuación	Actuación	Anotación	Fecha Inicia Término	Fecha Finaliza Término	Fecha de Registro
24 May 2016	RECEPCION DE MEMORIAL	JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DE FLORIDABLANCA DEJA A DISPOSICION MEDIDAS DE PROPIEDAD DE MARIA DEL SOCORRO BARAJAS DE ADARME			24 May 2016
11 Apr 2016	RECEPCION DE MEMORIAL	JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DEJA A DISPOSICION BIENES			11 Apr 2016
20 Aug 2014	RECEPCION DE MEMORIAL	EMAV- COMUNICACION DE ORIP DEJANDO A DISPOSICION EL BIEN (ESTE MEMO SE RECIBIO EL 13/08/2014)			20 Aug 2014
21 May 2014	RECEPCION DE MEMORIAL	EL JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA DECRETO LA TERMINACION DEL PROCESO Y ORDENO CANCELAR LAS MEDIDAS DECRETADAS.			21 May 2014
24 Oct 2013	CONSTANCIA SECRETARIAL	SE ENVIO PARA EL JUZ. 7 C.M.			24 Oct 2013
02 Oct 2013	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 02/10/2013 A LAS 16:23:30.	04 Oct 2013	04 Oct 2013	02 Oct 2013
02 Oct 2013	AUTO DE TRAMITE	ALLEGAR AVISOS COTEJADO Y SELLADO			02 Oct 2013
25 Sep 2013	CONSTANCIA SECRETARIAL	NATHALY			25 Sep 2013
20 Sep 2013	RECEPCION DE MEMORIAL	SOLICITAN AUTO DEL 507			20 Sep 2013
01 Aug 2013	CONSTANCIA SECRETARIAL	SE ELABORAN AVISOS PASA PARA LA FIRMA			01 Aug 2013
30 Jul 2013	RECEPCION DE MEMORIAL	ALLEGA ENVIO DE NOTIFICACION			30 Jul 2013
21 Mar 2013	RECEPCION DE MEMORIAL	JUZGADO 5 PROMISCUO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA INFORMA QUE TOMA NOTA DEL EMBARGO DEL REMANENTE			21 Mar 2013
05 Feb 2013	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 05/02/2013 A LAS 10:38:26.	07 Feb 2013	07 Feb 2013	05 Feb 2013
05 Feb 2013	AUTO DECRETA MEDIDA CAUTELAR				05 Feb 2013
01 Feb 2013	RECEPCION DE	SOLICITA MEDIDAS CAUTELARES			01 Feb 2013

	MEMORIAL				
30 Jan 2013	CONSTANCIA SECRETARIAL	HERANDO			30 Jan 2013
16 Jan 2013	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 16/01/2013 A LAS 08:30:56.	18 Jan 2013	18 Jan 2013	16 Jan 2013
16 Jan 2013	AUTO PONE EN CONOCIMIENTO	RTA TRANSITO			16 Jan 2013
11 Jan 2013	RECEPCION DE MEMORIAL	RTA DIRECCION DE TRANSITO DE FLORIDA			11 Jan 2013
28 Sep 2012	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 28/09/2012 A LAS 08:28:01.	02 Oct 2012	02 Oct 2012	28 Sep 2012
28 Sep 2012	AUTO DECRETA MEDIDA CAUTELAR				28 Sep 2012
22 Sep 2012	CONSTANCIA SECRETARIAL	MARIELA PRIMERA MEDIDAS			22 Sep 2012
20 Sep 2012	RECEPCION DE MEMORIAL	ALLEGA POLIZA JUDICIAL Y SOLICITA MEDIDAS			20 Sep 2012
13 Sep 2012	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 13/09/2012 A LAS 13:30:07.	17 Sep 2012	17 Sep 2012	13 Sep 2012
13 Sep 2012	AUTO PREVIO AL DECRETO DE MEDIDAS CAUTELARES				13 Sep 2012
13 Sep 2012	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 13/09/2012 A LAS 13:29:33.	17 Sep 2012	17 Sep 2012	13 Sep 2012
13 Sep 2012	AUTO LIBRA MANDAMIENTO EJECUTIVO				13 Sep 2012
07 Sep 2012	RADICACIÓN DE PROCESO	ACTUACIÓN DE RADICACIÓN DE PROCESO REALIZADA EL 07/09/2012 A LAS 06:39:25	07 Sep 2012	07 Sep 2012	07 Sep 2012

**RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA AUTO 25 DE NOV 2022 RADICADO 680014003 004  
2012 00642 01**

marcela cabra diaz <macabra73@yahoo.es>

Jue 1/12/2022 4:10 PM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga  
<j01ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>;Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga  
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: CARTERA DISCOL <carteradiscal.01@gmail.com>

**SEÑORES**

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

**E. S. D.**

**REF. PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**

**DTE: DISTRIBUCIONES COLOMBIA SAS.**

DDOS: LINA JULIANA ADARME BARAJAS  
EDYSEHOWER SANCHEZ ACEROS Y MARIA  
DEL SOCORRO BARAJAS DE ADARME

**RADICADO: 2012 – 00642 01**

**MARCELA INES CABRA DIAZ**, mayor de edad, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, en calidad de Apoderada Judicial de la parte Demandante **DISTRIBUCIONES COLOMBIA LTDA, hoy SAS.** me permito informar al Señor Juez, que presento **RECURSO DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO EL DE APELACIÓN** contra el auto fecha 25 de noviembre de 2022, que decreta EL DESISTIMIENTO TACITO DEL PROCESO DE LA REFERENCIA.

Expongo los argumentos que motivan mi petición en recurso, y que representan abiertamente los intereses de quien me ha conferido poder para que lo represente.

**EN ARCHIVO ADJUNTO SOPORTES  
CERTIFICADOS DE TRADICIÓN Y LIBERTAD CON FECHA JULIO DE 2022**

**ENVIO VARIOS MENSAJES NO ME DEJA ENVIARLO EN UN SOLO.**

Del Señor Juez,

Respetuosamente,

**MARCELA INES CABRA DIAZ**

**C.C. No. 63.483.603 de Bucaramanga.**

**T.P. No. 97641 C.S.J.**

*"La grandeza de una nación y su progreso moral pueden ser juzgados por la  
manera en que se trata a sus animales"*

*Mahatma Gandhi*

--

[Enviado desde Yahoo Mail con Android](#)

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220727484362581465

**Nro Matrícula: 300-94541**

Página 1 TURNO: 2022-300-1-153038

Impreso el 27 de Julio de 2022 a las 03:57:18 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
 HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 300 - BUCARAMANGA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: FLORIDABLANCA VEREDA: FLORIDABLANCA

FECHA APERTURA: 19-07-1982 RADICACIÓN: 82-12809 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 01-01-1982

CODIGO CATASTRAL: 68276010400420001000 COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

UN LOTE DE TERRENO, UBICADO EN EL BARRIO EL PROGRESO, JUNTO CON UNA MEDIAGUA EN EL CONSTRUIDA, QUE TIENE UN AREA DE 39.98 METROS CUADRADOS, ALINDERADO ASI: \*POR EL ORIENTE, EN UN METRO CON SETENTA Y TRES CENTIMETROS (1.73 MTRS), CON URBANIZADORA COLSEGUROS DE SANTANDER S.A. POR EL OCCIDENTE, EN SIETE METROS CON OCHENTA CENTIMETROS ( 7.80 MTRS.), CON ALCIRA BLANCO PITA; POR EL NORTE, EN OCHO METROS CON VEINTE CENTIMETROS ( 8.20 MTRS.), CON PROPIEDADES DE COLSEGUROS DE SANTANDER S.A.; POR EL SUR, EN EXTENSION DE OCHO METROS CON SESENTA CENTIMETROS ( 8.60 MTRS.), CON UTRASAN".- SEGUN ESCRITURA 3008 DE 21-10-97 NOTARIA 6 DE BUCARAMANGA, MEJORAS: CASA DE DOS PISOS.-Y NOMENCLATURA : CRA. 21 # 152-01 BARRIO EL PROGRESO.ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA SEGUN ESCRITURA N° 2467 DE 26-11-2009 DE LA NOTARIA NOVENA DE BUCARAMANGA.

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

La guarda de la fe pública

**COMPLEMENTACION:**

CON BASE EN LA MATRICULA # 300-0059.077 BLANCO PITA ALCIRA, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA A CARREIO DE VEGA MARY, MEDIANTE ESCRITURA NUMERO 530 DE 28 DE FEBRERO DE 1.980, DE LA NOTARIA 3. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 11 DE MARZO SIGUIENTE.- CARREIO DE VEGA MARY, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA A HERNANDEZ VELASQUEZ LUIS EFRAIN, MEDIANTE ESCRITURA NUMERO 2471 DEL 8 DE SEPTIEMBRE DE 1.975, DE LA NOTARIA 3. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 22 IBIDEM, EN EL LIBRO 1. TOMO 4. C., PARTIDA: 1330.- HERNANDEZ VELASQUEZ LUIS EFRAIN, ADQUIRIO A SU VEZ EN MAYOR EXTENSION, POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA DE DOMINIO DECLARA A SU FAVOR POR EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA, EN SENTENCIA DEL 24 DE OCTUBRE DE 1.972, Y CONFIRMADO POR EL TRIBUNAL SUPERIOR DE D. J. (SALA CIVIL), REGISTRADA EL 24 DE NOVIEMBRE DE 1.972, EN EL LIBRO 1., TOMO 2. D., A LA PARTIDA: 894.-

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

1) SIN DIRECCION

2) CARRERA 21 #152-01 BARRIO EL PROGRESO

3) CARRERA 21 # 152 - 01 BARRIO EL PROGRESO

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)**

300 - 59077

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 19-07-1982 Radicación: 12809

Doc: ESCRITURA 2104 DEL 02-07-1982 NOTARIA 3. DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$50,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220727484362581465

**Nro Matricula: 300-94541**

Pagina 2 TURNO: 2022-300-1-153038

Impreso el 27 de Julio de 2022 a las 03:57:18 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
 HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BLANCO PITA ALCIRA

A: HERNANDEZ DE SILVA FLOR DE MARIA

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 07-06-1995 Radicación: 1995-300-6-24618

Doc: ESCRITURA 1.967 DEL 01-06-1995 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERNANDEZ DE SILVA FLOR DE MARIA

CC# 28296148 X

A: CAJA SOCIAL

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 02-09-1997 Radicación: 1997-300-6-47854

Doc: ESCRITURA 2833 DEL 28-08-1997 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCIRTURA 1967 DE 01-06-95

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CAJA SOCIAL ANTES CAJA SOCIAL

A: HERNANDEZ DE SILVA FLOR DE MARIA

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 24-10-1997 Radicación: 1997-300-6-59099

Doc: ESCRITURA 3008 DEL 21-10-1997 NOTARIA 6 DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$50,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERNANDEZ DE SILVA FLOR DE MARIA

CC# 28296148

A: DUARTE GALLO ANA JAZMIN

CC# 63492830 X

A: SILVA HERNANDEZ ALVARO

CC# 73125759 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 24-10-1997 Radicación: 1997-300-6-59099

Doc: ESCRITURA 3008 DEL 21-10-1997 NOTARIA 6 DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DUARTE GALLO ANA JAZMIN

CC# 63492830 X

DE: SILVA HERNANDEZ ALVARO

CC# 73125759 X

A: BANCO POPULAR

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 07-03-2003 Radicación: 2003-300-6-9893

Doc: OFICIO 3596 DEL 18-10-2002 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA

VALOR ACTO: \$



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220727484362581465

Nro Matrícula: 300-94541

Pagina 3 TURNO: 2022-300-1-153038

Impreso el 27 de Julio de 2022 a las 03:57:18 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL CUOTA RDO 2002-0824-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARKAS LTDA

A: DUARTE GALLO ANA JAZMIN

X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 07-03-2003 Radicación: 2003-300-6-9895

Doc: OFICIO 3613 DEL 18-10-2002 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL CUOTA RDO 2002-0824-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARKAS LTDA EN LIQUIDACION

A: SILVA HERNANDEZ ALVARO

X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 11-07-2003 Radicación: 2003-300-6-29429

Doc: OFICIO 1376 DEL 08-07-2003 JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0754 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL POR MINISTERIO DE LA LEY

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARKAS LTDA. EN LIQUIDACION

A: DUARTE GALLO ANA JAZMIN

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 11-07-2003 Radicación: 2003-300-6-29429

Doc: OFICIO 1376 DEL 08-07-2003 JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0754 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL POR MINISTERIO DE LA LEY

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARKAS LTDA EN LIQUIDACION

A: SILVA HERNANDEZ ALVARO

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 11-07-2003 Radicación: 2003-300-6-29429

Doc: OFICIO 1376 DEL 08-07-2003 JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL RAD. 2003-0172

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO POPULAR S.A.

A: DUARTE GALLO ANA JAZMIN

X

A: SILVA HERNANDEZ ALVARO

X

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 04-08-2005 Radicación: 2005-300-6-33267



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220727484362581465

Nro Matrícula: 300-94541

Pagina 4 TURNO: 2022-300-1-153038

Impreso el 27 de Julio de 2022 a las 03:57:18 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: OFICIO 286 DEL 17-02-2005 JUZGADO 3 CIVIL DEL CTO DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 10

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO CON ACCION REAL OF 1376 DE 08-07-2003

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO POPULAR S.A.

A: DUARTE GALLO ANA JAZMIN

A: SILVA HERNANDEZ ALVARO

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 06-12-2006 Radicación: 2006-300-6-55450

Doc: ESCRITURA 2683 DEL 30-11-2006 NOTARIA 6 DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$22,650,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0112 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DUARTE GALLO ANA JAZMIN

CC# 63492830

DE: SILVA HERNANDEZ ALVARO

CC# 73125759

A: DUARTE GALLO ANA JAZMIN

CC# 63492830 X 50%

A: SILVA HERNANDEZ ALVARO

CC# 73125759 X 50%

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 21-10-2009 Radicación: 2009-300-6-46249

Doc: ESCRITURA 1284 DEL 16-10-2009 NOTARIA SEGUNDA DE FLORIDABLANCA

VALOR ACTO: \$12,870,000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DUARTE GALLO ANA JAZMIN

CC# 63492830

A: ADARME BARAJAS LINA JULIANA

CC# 63450308 X

A: SANCHEZ ACEROS EDYSENHOWER

CC# 91479807 X

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 30-11-2009 Radicación: 2009-300-6-52660

Doc: ESCRITURA 2467 DEL 26-11-2009 NOTARIA NOVENA DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0211 HIPOTECA DERECHOS DE CUOTA SIN LIMITE DE CUANTIA: 50% (JUNTO CON OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ADARME BARAJAS LINA JULIANA

CC# 63450308 X

DE: SANCHEZ ACEROS EDYSENHOWER

CC# 91479807 X

A: PARADA RODRIGUEZ ANIBAL

CC# 5762975

A: PARADA RODRIGUEZ JUAN CARLOS

CC. 91101715

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 30-11-2009 Radicación: 2009-300-6-52660

Doc: ESCRITURA 2467 DEL 26-11-2009 NOTARIA NOVENA DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 220727484362581465**

**Nro Matrícula: 300-94541**

Pagina 5 TURNO: 2022-300-1-153038

**Impreso el 27 de Julio de 2022 a las 03:57:18 PM**

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: OTRO: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO CC# 28131431 X

A: CABALLERO ADARME LUIS DARIO CC# 91151668 X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 21-07-2010 Radicación: 2010-300-6-30703

Doc: OFICIO . DEL 16-06-2010 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0212 VALORIZACION RESOL. 0325 DE 03/05/2010. (TRANSVERSAL SAN BERNARDO DEL BOSQUE Y EL INTERCAMBIADOR DE SAN BERNARDO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AREA AMETROPOLITANA DE BUCARAMANGA

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 12-06-2012 Radicación: 2012-300-6-24055

Doc: OFICIO 2645 DEL 06-06-2012 JUZGADO DECIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA RADICADO: 0373-2012

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MORANO MORENO HERNANDO

A: ADARME BARAJAS LINA JULIANA CC# 63450308 X

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 03-07-2012 Radicación: 2012-300-6-27202

Doc: OFICIO 2438 DEL 15-06-2012 JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 17

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL POR MINISTERIO DE LA LEY

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MORANO MORENO HERNANDO

A: ADARME BARAJAS LINA JULIANA

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 03-07-2012 Radicación: 2012-300-6-27202

Doc: OFICIO 2438 DEL 15-06-2012 JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL RADICADO: 2012-257

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO POPULAR S.A.

A: ADARME BARAJAS LINA JULIANA X

A: SANCHEZ ACERO EDYSENHOWER X

A: SILVA HERNANDEZ ALVARO X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220727484362581465

Nro Matrícula: 300-94541

Pagina 6 TURNO: 2022-300-1-153038

Impreso el 27 de Julio de 2022 a las 03:57:18 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 14-07-2015 Radicación: 2015-300-6-25760

Doc: OFICIO 1973 DEL 30-06-2015 TESORERIA Y EJECUCIONES FISCALES DE FLORIDABLANCA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA (CUOTA) EXP. N°. 605-12, 934/14

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA

A: ADARME BARAJAS LINA JULIANA

CC# 63450308 X 25%

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 28-06-2019 Radicación: 2019-300-6-24048

Doc: OFICIO . DEL 28-05-2019 ALCALDIA MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA (DERECHO DE CUOTA) IMPUESTO DE INDUSTRIA Y

COMERCIO, RESOLUCION N° 3018 DEL 23/05/2019 VIGENCIA FISCAL: 2009-2014 EXPEDIENTE N° 2105-2106-2107-2276-6665

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA

NIT# 8902051768

A: SANCHEZ ACEROS EDYSENHOWER

CC# 91479807 X 25%

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 19-07-2019 Radicación: 2019-300-6-27148

Doc: OFICIO . DEL 06-06-2019 ALCALDIA MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA IMPUESTO MUNICIPAL(PREDIAL),SEGÚN RES N° 3515 DEL 29/05/2019 CÓDIGO DE CUENTA N° 36712

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA

NIT# 8902051768

A: ADARME BARAJAS LINA JULIANA

CC# 63450308 X

A: SANCHEZ ACEROS EDYSENHOWER

CC# 91479807 X

A: SILVA HERNANDEZ ALVARO

CC# 73125759 X

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 21-11-2019 Radicación: 2019-300-6-43044

Doc: OFICIO 2456 DEL 06-11-2019 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA CUOTA- RADICADO- 6377-2014 - AUTO DE 6/11/2019

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

A: ADARME BARAJAS LINA JULIANA

CC# 63450308 X

A: SILVA HERNANDEZ ALVARO

CC# 73125759 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*23\*



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 220727484362581465**

**Nro Matrícula: 300-94541**

Pagina 7 TURNO: 2022-300-1-153038

Impreso el 27 de Julio de 2022 a las 03:57:18 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 0      Nro corrección: 1      Radicación: 2010-300-3-505      Fecha: 14-11-2010  
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R  
(CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-300-1-153038      FECHA: 27-07-2022  
EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: EDGAR GUILLERMO RODRIGUEZ BORRAY

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220727148962581464

Nro Matrícula: 300-72918

Pagina 1 TURNO: 2022-300-1-153037

Impreso el 27 de Julio de 2022 a las 03:57:18 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 300 - BUCARAMANGA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: FLORIDABLANCA VEREDA: FLORIDABLANCA

FECHA APERTURA: 04-03-1981 RADICACIÓN: CON: SIN INFORMACION DE: 01-01-1981

CODIGO CATASTRAL: 010400420020000COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL PUNTO PALOMITAS, CON AREA DE 154 METROS CUADRADOS APROXIMADAMENTE, ALINDERADO: POR EL NORTE, EN EXTENSION DE 7 MTS. CON PROPIEDADES DE RODRIGUEZ ALARCON; POR EL SUR, EN EXTENSION DE 7 MTS. CON PROPIEDADES DE MARIELA HERNANDEZ DE VEGA, POR EL ORIENTE, EN EXTENSION DE 22 MTS. CON PROPIEDADES DE ABIGAIL DE CABALLERO Y POR EL OCCIDENTE, EN EXTENSION DE 22 MTS. CON PROPIEDADES DE ALICIA VEGA DE HERNANDEZ.- SEGUN TESTIMONIO DE 07-09-85, JUZGADO 4. CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA: MEJORAS: CASA DE HABITACION.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS: CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

HERNANDEZ VELASQUEZ LUIS EFRAIN, ADQUIRIO POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA DE DOMINIO DECLARADA EN SU FAVOR POR EL JUZGADO 2. CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA, MEDIANTE SENTENCIA DE 24 DE MAYO DE 1.972 CONFIRMADA POR EL TRIBUNAL SUPERIOR DEL D.J. (SALA CIVIL), Y REGISTRADA EL 24 DE NOVIEMBRE DE 1.972 EN EL LIBRO 1. TOMO 2.D. A LA PARTIDA 894.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) DIAGONAL 22 # 122-97

2) CARRERA 21 # 152-97 BARRIO EL PROGRESO

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 06-07-1977 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1430 DEL 06-06-1977 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$8,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERNANDEZ VELASQUEZ LUIS EFRAIN

A: ADARME GABRIEL

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 19-09-1985 Radicación: 28075

Doc: TESTIMONIO 999999999 DEL 07-09-1985 JUZGADO 4. CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220727148962581464

Nro Matrícula: 300-72918

Pagina 2 TURNO: 2022-300-1-153037

Impreso el 27 de Julio de 2022 a las 03:57:18 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 110 DECLARACION CONSTRUCCION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 09-07-1986 Radicación: 17544

Doc: SENTENCIA 999999999 DEL 05-11-1985 JUZGADO 6. CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$100,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 150 ADJUDICACION SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ADARME GABRIEL

A: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 05-12-2006 Radicación: 2006-300-6-55178

Doc: OFICIO 2892 DEL 29-11-2005 JUZGADO 1 CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RDO: 842/2005

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARIA VALENTONA BARAJAS

A: BARAJAS MARIA DEL SOCORRO

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 25-06-2007 Radicación: 2007-300-6-29210

Doc: OFICIO 1713 DEL 25-05-2007 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO OF.2892 RAD.842/2005 DE 29-11-2005

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BARAJAS MARIA VALENTINA

A: BARAJAS MARIA DEL SOCORRO

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 12-09-2008 Radicación: 2008-300-6-41815

Doc: ESCRITURA 2236 DEL 10-09-2008 NOTARIA NOVENA DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0904 ACTUALIZACIÓN DE NOMENCLATURA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO

CC# 28131431 X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 12-09-2008 Radicación: 2008-300-6-41815

Doc: ESCRITURA 2236 DEL 10-09-2008 NOTARIA NOVENA DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$60,000,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0203 HIPOTECA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220727148962581464

Nro Matrícula: 300-72918

Pagina 3 TURNO: 2022-300-1-153037

Impreso el 27 de Julio de 2022 a las 03:57:18 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO	CC# 28131431 X
A: PARADA RODRIGUEZ ANIBAL	CC# 5762975
A: PARADA SUAREZ DIANA CAROLINA	CC# 53011654
A: PARADA SUAREZ FERGIE VANESSA	CC# 1032410642

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 19-07-2010 Radicación: 2010-300-6-30523

Doc: OFICIO . DEL 16-06-2010 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0212 VALORIZACION VALORIZACION 0325 DE 03/05/2010 (TRANSVERSAL SAN BERNARDO DEL BOSQUE Y EL INTERCAMBIADOR DE SAN BERNARDO )

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 15-01-2013 Radicación: 2013-300-6-1175

Doc: OFICIO 733 DEL 14-01-2013 JUZGADO PRIMERO PROMISCOUO DE FLORIDABLANCA VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RADICADO: 2012-000206-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ DE TORRA MARIA VERONICA	CC# 27920428
A: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO	CC# 28131431 X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 05-08-2015 Radicación: 2015-300-6-28771

Doc: OFICIO 1340 DEL 31-07-2015 JUZGADO PRIMERO PROMISCOUO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA  
VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO EJECUTIVO CON ACCIÓN PERSONAL. OFICIO N° 733 DE 14/01/2013. RAD: 2012-00206-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ DE TORRA MARIA VERONICA	CC# 27920428
A: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO	CC# 28131431

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 05-08-2015 Radicación: 2015-300-6-28771

Doc: OFICIO 1340 DEL 31-07-2015 JUZGADO PRIMERO PROMISCOUO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA  
VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0400 MEDIDA CAUTELAR EMBARGO REMANENTE A DISPOSICIÓN DEL JUZGADO 4° CIVIL MPAL DE B/GA, HOY JUZGADO 1° DE EJECUCIÓN CIVIL MPAL DE B/GA. RAD: 2012-642.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220727148962581464

**Nro Matrícula: 300-72918**

Pagina 4 TURNO: 2022-300-1-153037

Impreso el 27 de Julio de 2022 a las 03:57:18 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: DISTRIBUCIONES COLOMBIA LTDA.

A: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO

CC# 28131431 X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 26-02-2016 Radicación: 2016-300-6-7538

Doc: OFICIO 1610 DEL 23-10-2015 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DE FLORIDABLANCA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 11

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL POR MINISTERIO DE LEY REMANENTE DEL JUZGADO 4° CIVIL MPAL DE B/GA, HOY JUZGADO 1° DE EJECUCIÓN CIVIL MPAL DE B/GA. RAD: 2012-642. OFICIO N° 1340 DEL 31/7/2015 JUZGADO 1 PROMISCUO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DISTRIBUCIONES COLOMBIA LTDA

A: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO

CC# 28131431

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 26-02-2016 Radicación: 2016-300-6-7538

Doc: OFICIO 1610 DEL 23-10-2015 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL CON FUNCIONES DE CONOCIMIENTO EN DESCONGESTION DE FLORIDABLANCA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL RADICADO 20150019900

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PARADA RODRIGUEZ ANIBAL

CC# 5762975

DE: PARADA SUAREZ DIANA CAROLINA

CC# 53011654

DE: PARADA SUAREZ FERGIE VANESSA

CC# 1032410642

A: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO

CC# 28131431 X

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 28-12-2017 Radicación: 2017-300-6-54386

Doc: OFICIO . DEL 20-12-2017 SECRETARIA DE HACIENDA DE EJECUCIONES FISCALES DE FLORIDABLANCA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA IMPUESTOS MUNICIPALES (PREDIAL) RESOLUCIÓN 5806 DE 12/12/2017 EXP. 50532- 54896- 60397 - 66120- 127460 (VIGENCIAS 2009 A 2013)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA

NIT# 8902051768

A: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO

CC# 28131431 X

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 22-07-2019 Radicación: 2019-300-6-27324

Doc: OFICIO . DEL 06-06-2019 ALCALDIA MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO - RESOLUCION 3517 DEL 29/5/2019 - CODIGO CUENTA: 36731

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220727148962581464

Nro Matrícula: 300-72918

Pagina 5 TURNO: 2022-300-1-153037

Impreso el 27 de Julio de 2022 a las 03:57:18 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA

NIT# 8902051768

A: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO

CC# 28131431 X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 04-09-2019 Radicación: 2019-300-6-33745

Doc: OFICIO 1729 DEL 02-09-2019 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA VALORIZACIÓN AUTO DEL 30/8/2019 EXP. 7528-2015

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

NIT# 8902105818

A: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO

CC# 28131431 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*16\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 13

Nro corrección: 1

Radicación: 2018-300-3-124

Fecha: 26-01-2018

CORREGIDO: JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DE FLORIDABLANCA POR "JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL CON FUNCIONES DE CONOCIMIENTO EN DESCONGESTION" VALE ART. 59 LEY 1579 DE 2012.

Anotación Nro: 3

Nro corrección: 1

Radicación: C2001-702

Fecha: 26-04-2001

ENMENDADO NOMBRE ADJUDICATARIA:"MARIA DEL SOCORRO" - VALE

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-300-1-153037

FECHA: 27-07-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: EDGAR GUILLERMO RODRIGUEZ BORRAY



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220727260562581463

Nro Matrícula: 300-170799

Pagina 1 TURNO: 2022-300-1-153036

Impreso el 27 de Julio de 2022 a las 03:57:17 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 300 - BUCARAMANGA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: FLORIDABLANCA VEREDA: FLORIDABLANCA  
FECHA APERTURA: 30-01-1990 RADICACIÓN: 2526 CON: ESCRITURA DE: 19-01-1990  
CODIGO CATASTRAL: 01040600016000COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION  
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

SE ENCUENTRAN CONSIGNADOS EN LA ESCRITURA 109 DE 19-01-90 NOTARIA 6 B/GA. AREA: 84 MTS.ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA, MEDIANTE ESCRITURA N° 2467 DE 26-11-2009 DE LA NOTARIA NOVENA DE BUCARAMANGA.

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %



**COMPLEMENTACION:**

VEGA DUARTE JULIANA, VEGA DUARTE MARTINIANA, VEGA DUARTE ALEJANDRO, VEGA DUARTE MARCO AURELIO, VEGA DUARTE MANUEL ENRIQUE, VEGA PINTO RAMON, PINTO VEGA JUAN BAUTISTA, AGUDELO RINCON CARMEN, HERNANDEZ PEDRAZA MARIA DEL CARMEN Y HERNANDEZ PEDRAZA SAMUEL, ADQUIRIERON EL PLENO DOMINIO DEL LOTE, POR ADJUDICACION QUE SE LES HIZO EN EL JUICIO DE SUCESION DE VEGA S. ESTEBAN Y DUARTE GOMEZ NATIVIDAD, SEGUN ESCRITURA 3711 DE 25 DE SEPTIEMBRE DE 1.989 DE LA NOTARIA 7. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 03 DE OCTUBRE DE 1.989. VEGA ESTEBAN, ADQUIRIO DENTRO DE SU SOCIEDAD CONYUGAL FORMADA CON DUARTE GOMEZ NATIVIDAD, POR COMPRA A GALVIS JOSE PRAXEDIS, MEDIANTE ESCRITURA 149 DE 29 DE ENERO DE 1.910 DE LA NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 17 DE MARZO DE 1.910.

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

1) LOTE # 39

2) DIAGONAL 20 # 153 B - 19

**DETERMINACION DEL INMUEBLE:**

DESTINACION ECONOMICA:

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)**

300 - 46617

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 25-01-1990 Radicación: 2526

Doc: ESCRITURA 109 DEL 19-01-1990 NOTARIA 6 DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 911 LOTE0

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

A: AGUDELO RINCON HOY DE BADILLO CARMEN

X

A: HERNANDEZ PEDRAZA CARMEN O HERNANDEZ PEDROZA MARIA DEL CARMEN

X

A: HERNANDEZ PEDROZA SAMUEL

X

A: PINTO VEGA JUAN BAUTISTA

X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220727260562581463

Nro Matrícula: 300-170799

Pagina 2 TURNO: 2022-300-1-153036

Impreso el 27 de Julio de 2022 a las 03:57:17 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: VEGA DUARTE ALEJANDRO	X
A: VEGA DUARTE HOY DE BADILLO MARTINIANA	X
A: VEGA DUARTE HOY DE SALAZAR JULIA O JULIANA	X
A: VEGA DUARTE MANUEL ENRIQUE	X
A: VEGA DUARTE MARCO AURELIO	X
A: VEGA PINTO RAMON	X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 08-02-1980 Radicación: 04051

Doc: ESCRITURA 154 DEL 25-01-1990 NOTARIA 6 DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 160 DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGUDELO RINCON DE BADILLO CARMEN

DE: HERNANDEZ PEDRAZA CARMEN O HERNANDEZ PEDROZA MARIA DEL CARMEN

DE: HERNANDEZ PEDROZA SAMUEL

DE: PINTO VEGA JUAN BAUTISTA

DE: VEGA DUARTE ALEJANDRO

DE: VEGA DUARTE DE BADILLO MARTINIANA

DE: VEGA DUARTE DE SALAZAR JULIA O JULIANA

DE: VEGA DUARTE MANUEL ENRIQUE

DE: VEGA DUARTE MARCO AURELIO

DE: VEGA PINTO RAMON

A: VEGA DUARTE MANUEL ENRIQUE

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 06-11-1990 Radicación: 38112

Doc: RESOLUCION 025 DEL 18-07-1990 VALORIZACION MPAL DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MODIFICACION RESOLUCION 005/89)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: VEGA DUARTE MANUEL ENRIQUE

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 24-07-1991 Radicación: 27186

Doc: OFICIO 4756 DEL 11-07-1991 VALORIZACION DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 3

ESPECIFICACION: CANCELACION: 780 CANCELACION VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: VEGA DUARTE MANUEL ENRIQUE

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220727260562581463

**Nro Matrícula: 300-170799**

Página 3 TURNO: 2022-300-1-153036

Impreso el 27 de Julio de 2022 a las 03:57:17 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**ANOTACION: Nro 005** Fecha: 24-07-1991 Radicación: 27187

Doc: ESCRITURA 1699 DEL 17-07-1991 NOTARIA 6 DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$420,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: VEGA DUARTE MANUEL ENRIQUE

**A: VEGA RUEDA HERNANDO**

X

**ANOTACION: Nro 006** Fecha: 06-09-1993 Radicación: 40732

Doc: ESCRITURA 2428 DEL 03-09-1993 NOTARIA 6 DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$700,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: VEGA RUEDA HERNANDO

**A: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO**

X

**A: CABALLERO ADARME LUIS DARIO**

X

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
La guarda de la fe pública

**ANOTACION: Nro 007** Fecha: 28-02-2008 Radicación: 2008-300-6-8841

Doc: OFICIO 048 DEL 15-02-2008 INSTITUTO DE SEGURO SOCIAL DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA CUOTA, EXPEDIENTE: 1455/2004

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ISS

**A: CABALLERO ADARME LUIS DARIO**

CC# 91151668 X

**ANOTACION: Nro 008** Fecha: 12-06-2008 Radicación: 2008-300-6-25579

Doc: OFICIO 172 DEL 24-04-2008 INSTITUTO DE SEGURO SOCIAL DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA EMBARGO PROCESO O EXPEDIENTE: 1455/2004

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: CABALLERO ADARME LUIS DARIO**

**ANOTACION: Nro 009** Fecha: 30-11-2009 Radicación: 2009-300-6-52660

Doc: ESCRITURA 2467 DEL 26-11-2009 NOTARIA NOVENA DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA (JUNTO CON OTRO)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO

CC# 28131431 X

DE: CABALLERO ADARME LUIS DARIO

CC# 91151668 X

**A: PARADA RODRIGUEZ ANIBAL**

CC# 5762975 \$ 10.000.000



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220727260562581463

Nro Matricula: 300-170799

Pagina 4 TURNO: 2022-300-1-153036

Impreso el 27 de Julio de 2022 a las 03:57:17 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: PARADA RODRIGUEZ JUAN CARLOSCC. 91101715

\$ 30.000.000

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 30-11-2009 Radicación: 2009-300-6-52660

Doc: ESCRITURA 2467 DEL 26-11-2009 NOTARIA NOVENA DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO

CC# 28131431 X

A: CABALLERO ADARME LUIS DARIO

CC# 91151668. -X

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 03-08-2010 Radicación: 2010-300-6-33259

Doc: OFICIO . DEL 16-06-2010 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0212 VALORIZACION RESOLUCION 0325 DE 03-05-10: CONSTRUCCION TRANSVERSAL DEL BOSQUE Y OBRAS  
COMPLEMENTARIAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 15-01-2013 Radicación: 2013-300-6-1172

Doc: OFICIO 732 DEL 14-01-2013 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DE FLORIDABLANCA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA RADICADO: 2012-000206-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ DE TORRA MARIA VERONICA

CC# 27920428

A: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO

CC# 28131431 X

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 13-08-2013 Radicación: 2013-300-6-32088

Doc: OFICIO AMB-SAF-V-3458 DEL 12-08-2013 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 11

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA VALORIZACION, SEGUN RESOLUCION 0325 DE 2010.  
TRANSVERSAL EL BOSQUE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA.

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 13-10-2015 Radicación: 2015-300-6-38733

Doc: OFICIO 2742 DEL 30-09-2015 JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 12

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL POR MINISTERIO DE LEY. EMBARGO DERECHO DE CUOTA DEL  
JUZGADO 1° PROMISCUO DE FLORIDABLANCA-OF, 732 DE 14/01/2013-RAD.2012-000206-00.

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220727260562581463

Nro Matrícula: 300-170799

Pagina 5 TURNO: 2022-300-1-153036

Impreso el 27 de Julio de 2022 a las 03:57:17 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: SANCHEZ DE TORRA MARIA VERONICA

CC# 27920428

A: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO

CC# 28131431

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 13-10-2015 Radicación: 2015-300-6-38733

Doc: OFICIO 2742 DEL 30-09-2015 JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0428 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION MIXTA PROCESO RAD. 2015-00521-00.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: PARADA RODRIGUEZ ANIBAL

CC# 5762975

DE: PARADA RODRIGUEZ JUAN CARLOS

CC.91101715

A: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO

CC# 28131431 X

A: CABALLERO ADARME LUIS DARIO

CC# 91151668 X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 18-05-2018 Radicación: 2018-300-6-18781

Doc: OFICIO . DEL 24-04-2018 ALCALDIA MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA IMPUESTOS MUNICIPALES (PREDIAL) RESOLUCIÓN 505 DE 16/2/2018 EXP. 57232, 62882, 65909, 127572, 135864

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA

NIT# 8902051768

A: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO

CC# 28131431 X

A: CABALLERO ADARME LUIS DARIO

CC# 91151668 X

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 19-07-2018 Radicación: 2018-300-6-27666

Doc: OFICIO 2812 DEL 06-07-2018 ALCALDIA MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO RESOLUCIÓN N° 4085 DEL 18/06/2018 EXPEDIENTES N° 422, 1977, 1978 VIGENCIAS 2009, 2010, 2011

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA

NIT# 8902051768

A: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO

CC# 28131431 X 50%

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 30-04-2021 Radicación: 2021-300-6-17333

Doc: OFICIO . DEL 21-04-2021 ALCALDIA MUNICIPAL - SECRETARIA DE HACIENDA DE FLORIDABLANCA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 16

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA, IMPUESTOS



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220727260562581463

Nro Matrícula: 300-170799

Pagina 6 TURNO: 2022-300-1-153036

Impreso el 27 de Julio de 2022 a las 03:57:17 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

MUNICIPALES (PREDIAL) RESOLUCIÓN N° 505 DE 16/2/2018 EXP. 57232, 62882, 65909, 127572, 135864,

OFICIO DEL24/4/2018

ALCALDIA MUNICIPALDEFLORIDABLANCA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA

NIT# 8902051768

A: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO

CC# 28131431

A: CABALLERO ADARME LUIS DARIO

CC# 91151668

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 30-04-2021 Radicación: 2021-300-6-17334

Doc: OFICIO . DEL 21-04-2021 ALCALDIA MUNICIPAL - SECRETARIA DE HACIENDA DE FLORIDABLANCA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 17

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA, IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO RESOLUCIÓN N° 4085 DEL 18/06/2018 EXPEDIENTES N° 422, 1977, 1978 VIGENCIAS 2009, 2010, 2011, OFICIO 2812DEL06/7/2018

ALCALDIA MUNICIPALDEFLORIDABLANCA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA

NIT# 8902051768

A: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO

CC# 28131431

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 08-04-2022 Radicación: 2022-300-6-14387

Doc: OFICIO 179 DEL 07-04-2022 JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 15

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO EN PROCESO EJECUTIVO MIXTO OFICIO 2742 DE 30-09-2015. RADICADO:2015-00521-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PARADA RODRIGUEZ ANIBAL

CC# 5762975 Y OTRO

A: BARAJAS DE ADARME MARIA DEL SOCORRO

CC# 28131431

A: CABALLERO ADARME LUIS DARIO

CC# 91151668

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*20\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

\*\*\*

**RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA AUTO 25 DE NOV 2022 RADICADO 680014003 004  
2012 00642 01**

marcela cabra diaz <macabra73@yahoo.es>

Jue 1/12/2022 3:58 PM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga  
<j01ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga  
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: CARTERA DISCOL <carteradiscal.01@gmail.com>

**SEÑORES**

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

**E. S. D.**

**REF. PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**

**DTE: DISTRIBUCIONES COLOMBIA SAS.**

DDOS: LINA JULIANA ADARME BARAJAS  
EDYSEHOWER SANCHEZ ACEROS Y MARIA  
DEL SOCORRO BARAJAS DE ADARME

**RADICADO: 2012 – 00642 01**

**MARCELA INES CABRA DIAZ**, mayor de edad, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, en calidad de Apoderada Judicial de la parte Demandante **DISTRIBUCIONES COLOMBIA LTDA, hoy SAS**. me permito informar al Señor Juez, que presento **RECURSO DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO EL DE APELACIÓN** contra el auto fecha 25 de noviembre de 2022, que decreta EL DESISTIMIENTO TACITO DEL PROCESO DE LA REFERENCIA.

Expongo los argumentos que motivan mi petición en recurso, y que representan abiertamente los intereses de quien me ha conferido poder para que lo represente.

**EN ARCHIVO ADJUNTO SOPORTES  
INFORMES DE LOS PROCESOS ENTREGADOS AL DEMANDANTE**

**ENVIO VARIOS MENSAJES NO ME DEJA ENVIARLO EN UN SOLO.**

Del Señor Juez,

Respetuosamente,

**MARCELA INES CABRA DIAZ**

**C.C. No. 63.483.603 de Bucaramanga.**

**T.P. No. 97641 C.S.J.**

***"La grandeza de una nación y su progreso moral pueden ser juzgados por la  
manera en que se trata a sus animales"***

***Mahatma Gandhi***

**INFORME DE CLIENTES EN PROCESO JUDICIAL**  
**JUZGADOS - OCTUBRE 28 DE 2022 - MARCELA INES CABRA DIAZ - ABOGADA**

NRO	NOMBRE DEL CLIENTE	COD	VALOR CAPITAL INICIAL	VALOR CAPITAL ACTUAL	INTERES CAUSADOS	FECHA DE LA MORA
1-	CORTEZ QUINTERO CAMPO ELIAS (MARIA TERESA PALACIOS)	13568852	\$41.623.701.00	\$37.673.701.00	\$57.095.000.00 % MORA \$11.036.495.00 SANCION COMERCIAL CHEQUE \$8.878.690.00 % RECONOCIDOS	CHEQUE MAYO 2012

**OBSERVACIONES**

**JUZGADO UNICO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN PABLO BOLIVAR**

**RADICADO: 2013 – 061**

**MEDIDAS CAUTELARES: SI INMUEBLE – Y REMANENTE  
 JUZGADO DE PIEDECUESTA**

- ✓ El 2 de julio de 2013 se libra mandamiento de pago.
- ✓ El 23 de agosto de 2013 se logra embargo del inmueble identificado 068 – 16632 ubicado en San Pablo. Actualmente secuestrado, avaluado y fijada fecha de remate para el 4 de marzo 2021.
- ✓ El 6 de septiembre de 2013, **Sentencia a favor.**
- ✓ En el año 2020 se realizaron las publicaciones en radio y prensa para el remate, pendiente enviar memorial con los soportes.
- ✓ En marzo 2021 fecha de remate
- ✓ Octubre 21 de 2021, DILIGENCIA DE REMATE, quedó desierto NO HUBO POSTORES.
- ✓ Solicitudes DIAN, BANCO BBBA BARRANCA, PLANEACIÓN SAN PABLO, ERRORES EN NOMENCLATURA CASA A REMATAR
- ✓ Se levantó el embargo de JURISDICCIÓN COACTIVA DE LA DIAN
- ✓ Se radicó solicitud en mayo 20 de 2022 al BANCO BBVA para obtener información de la acreencia hipotecaria. Ya fue recibida la solicitud, en espera de respuesta.
- ✓ El 26 de mayo de 2022, se informó al juzgado, el levantamiento de la medida de la DIAN y el trámite realizado con soporte recibido del BBVA.
- ✓ Recibido solicitud del banco BBVA, Llamadas a la subgerente ADRIANA ORTIZ, Barranca San Silvestre, SIN CONTESTAR. **Adjunto soportes de llamadas y mensajes-**.
- ✓ El juzgado con auto del 20 de octubre, acepta la petición realizada de requerir al banco BBVA para obtener información sobre la hipoteca.
- ✓ **Actualmente pendiente nueva fecha de remate. En espera de respuesta del BBVA de Barrancabermeja del requerimiento del juez o decidir si se coloca la acción de cancelación de hipoteca contra el BBVA.**



NRO	NOMBRE DEL CLIENTE	COD	VALOR CAPITAL INICIAL	VALOR CAPITAL ACTUAL	INTERES CAUSADOS	FECHA DE LA MORA
2-	DIAZ PRADA CARLOS MARTIN	91264287	\$87.827.269.00	\$0.00	\$ PENDIENTE POR DEFINIR LA CIFRA	PAGARE 2010

**OBSERVACIONES**

<b>JUZGADO 2 DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE B/GA</b>	<b>RADICADO: 2011 – 413 - 02</b>	<b>MEDIDAS CAUTELARES: SI VEHICULO Y SALARIO</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ El 16 de enero de 2012 se libra mandamiento de pago.</li> <li>✓ El 4 de octubre de 2012, <b>Sentencia a favor.</b></li> <li>✓ El proceso actualmente se encuentra, desde enero 20 de 2021, se solicitó nuevamente la entrega de títulos judiciales, esperando la respuesta para recogerlos.</li> <li>✓ Se requirió a CAJASAN para que informara títulos judiciales.</li> <li>✓ Igualmente requieren juzgado anterior para la conversión de títulos judiciales.</li> <li>✓ Noviembre 22 de 2021 Actualmente está para elaborar y entregar títulos judiciales.</li> <li>✓ En diciembre de 2021 entregan títulos judiciales y se cobran y se consignan en la cuenta de Distribuciones Colombia Bango Agrario. Soportes en carpeta.</li> <li>✓ Está pendiente que CAJASAN responda con la relación de los descuentos al demandado.</li> <li>✓ Siguen los descuentos quincenales al demandado.</li> <li>✓ El 18 de abril de 2022, se realizó reunión entre CMDP y el Arquitecto Andrés para negociar los intereses quedando acordados en la suma de <b>\$45,000,000,00</b> para pagar en menor de un mes, pago que a la fecha no ha cumplido y tampoco contesta los mensajes, <b>SALARIO SIGUE EMBARGADO</b>, en julio de 2022, nuevamente se solicitará entrega de títulos judiciales.</li> <li>✓ <b>El capital a la fecha ya está cancelado en su totalidad.</b> Pendiente intereses, costas procesales, agencias en derecho.</li> <li>✓ En julio 12 de 2022, en conversación con el CMDP confirma que para finales de agosto de 2022, estará posiblemente el dinero de el y en cuanto a lo de ARCHBOLD para finales de septiembre probablemente se resuelva lo de la servidumbre.</li> <li>✓ En julio 25 de 2022 se solicitó entrega de títulos judiciales.</li> <li>✓ El 7 de octubre de 2022 reitero solicitud de entrega de títulos judiciales.</li> </ul>		

Datos del Proceso			
<b>Información de Radicación del Proceso</b>			
Despacho		Ponente	
000 Juzgado Ejecucion Circuito - Civil		JUZGADO 2 EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO	
<b>Clasificación del Proceso</b>			
Tipo	Clase	Recurso	Ubicación del Expediente
De Ejecución	Ejecutivo Singular	Sin Tipo de Recurso	Secretaria
<b>Sujetos Procesales</b>			
Demandante(s)		Demandado(s)	
- DISTRIBUCIONES COLOMBIA		- CARLOS MARTIN DIAZ PRADA	
<b>Contenido de Radicación</b>			
Contenido			
CD-33- -			

Actuaciones del Proceso					
Fecha de Actuación	Actuación	Anotación	Fecha Inicia Término	Fecha Finaliza Término	Fecha de Registro
21 Oct 2022	AL DESPACHO	SE INCORPORA REPORTE DE TITULOS. MGAC			21 Oct 2022
21 Oct 2022	CONSTANCIA SECRETARIAL	SE INCORPORA REPORTE DE TITULOS. MGAC			21 Oct 2022
14 Oct 2022	PROCESO REACTIVADO				14 Oct 2022
13 Oct 2022	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 13/10/2022 A LAS 11:43:49.	14 Oct 2022	14 Oct 2022	13 Oct 2022

13 Oct 2022	AUTO QUE ORDENA REQUERIMIENTO	A LA FUNCIONARIA CONTADORA			13 Oct 2022
10 Oct 2022	AL DESPACHO	SOLICITUD ENTREGA TITULOS // DPJV			10 Oct 2022
10 Oct 2022	RECEPCION DE MEMORIAL	SE RECIBE VIA WEB EL 07/10/2022 _ APODERADA DE LA PARTE DEMANDANTE SOLICITA ENTREGA DE TITULOS // DPJV			10 Oct 2022
29 Jun 2022	PROCESO INACTIVADO	INACTIVADO => (29/06/2022) => GNSAH			29 Jun 2022
16 Dec 2021	ELABORACIÓN DE TITULOS	ELABORACION TITULOS A NOMBRE DE MARCELA INES CABRA DIAZ JCM			16 Dec 2021
14 Dec 2021	RECEPCION DE MEMORIAL	VIA WEB SE RECIBE MEMORIAL 14-12-2021 SOLICITUD DE ENTREGA DE TITULOS//SO			14 Dec 2021
07 Dec 2021	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 07/12/2021 A LAS 09:01:19.	09 Dec 2021	09 Dec 2021	07 Dec 2021
07 Dec 2021	AUTO ORDENA ENTREGA DE TITULO	AUTO PROFERIDO EL DÍA 06 DE DICIEMBRE DE 2021, EL CUAL SE REGISTRA ESTE DÍA DEBIDO A LOS PROBLEMAS DE CONECTIVIDAD E INTERNET PRESENTADOS A NIVEL NACIONAL EL DÍA DE AYER.			07 Dec 2021
24 Nov 2021	AL DESPACHO	INGRESA MEMORIAL//SO			24 Nov 2021
24 Nov 2021	RECEPCION DE MEMORIAL	VIA WEB SE RECIBE MEMORIAL 24-11-2021 COMUNICACION ORDENES DE CONVERSION//SO			24 Nov 2021
22 Nov 2021	AL DESPACHO	PASA AL DESPACHO. JCM			22 Nov 2021
22 Nov 2021	CONSTANCIA SECRETARIAL	SE INFORMA EXISTENCIA DE TITULOS. JCM			22 Nov 2021
05 Nov 2021	OFICIOS LIBRADOS	AL JUZGADO DE ORIGEN REQUIRIENDOLO PARA CONVERTIR TITULOS //JG			05 Nov 2021

RO	NOMBRE DEL CLIENTE	COD	VALOR CAPITAL INICIAL	VALOR CAPITAL ACTUAL	INTERES CAUSADOS	FECHA DE LA MORA
3-	ADARME BARAJAS LINA JULIANA MARIA DEL SOCORRO BARAJAS DE ADARME EDYSENHOWER SANCHEZ ACEROS	63450308	\$14.519.077.00	\$14.519.077.00	\$ACTUALIZAR	PAGARÉ 2010

OBSERVACIONES

JUZGADO 1 DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA	RADICADO: 2012 – 642 01	MEDIDAS CAUTELARES: <b>SI INMUEBLE CON JURISDICCION COACTIVA IMPUESTOS DE FLORIDABLANCA / REMANENTES</b>
-------------------------------------------------------	-------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------

- ✓ El 13 de septiembre de 2012 se libra mandamiento de pago.
- ✓ En abril 21 de 2014 **sentencia a favor**.
- ✓ Estamos a la diligencia de secuestro de un solo inmueble, pendiente confrontar con deuda.
- ✓ Tenemos un inmueble embargado a favor, con embargo de impuestos, por jurisdicción coactiva y con una hipoteca por resolver en otro juzgado de Bucaramanga.
- ✓ revisar con el link del proceso, pues a la fecha se han pegado remanentes a nuestro proceso, pero tiene el pendiente de JURISDICCION COACTIVA con IMPUESTOS DE FLORIDABLANCA Y la hipoteca con terceros.
- ✓ Se tienen solicitados remanentes, dentro de tres inmuebles
- ✓ Dos de los inmuebles tienen hipoteca
- ✓ Y los tres inmuebles tienen cautelares coactivas por impuesto: PREDIAL / VALORIZACIÓN / INDUSTRIA Y COMERCIO
- ✓ Levantadas las de MARIA DEL SOCORRO BARAJAS
- ✓ **Inmueble 300 – 72918 quedamos titulares de la medida en julio de 2015 y en octubre nos levantan la medida por un HIPOTECARIO DE PERSONA NATURAL (anotación al folio 12 y 13)**
- ✓ **Inmueble 300 – 94541**
- ✓ **Inmueble 300 - 170799**

NRO	NOMBRE DEL CLIENTE	COD	VALOR CAPITAL INICIAL	VALOR CAPITAL ACTUAL	INTERES CAUSADOS	FECHA DE LA MORA
4-	SOCIEDAD ROBLE CONSTRUCCIONES SAS EDGAR MANRIQUE MENDEZ MARTIN REY SIERRA	900981009 - 9	\$72.815.259.00	\$72.815.259.00	LOS QUE DECRETÓ EL JUZGADO EN EL MANDAMIENTO DE PAGO	PAGARÉ No. 1152 FV JUNIO 2018

OBSERVACIONES

JUZGADO 11 CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA	RADICADO: 2021 – 184 00	MEDIDAS CAUTELARES: <b>SOLICITADAS A BANCOS E INMUEBLES SIN EXITO EN ESPERA REMANENTE</b>
-------------------------------------------	-------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------

- ✓ El 12 de mayo de 2021 se libra mandamiento de pago.
- ✓ En mayo a noviembre de 2021, trámites de embargo, consulta de bienes y remanente.
- ✓ Visita a la empresa, reunión con el Arq Andrés, para proponer acuerdo, pero no se logra nada.
- ✓ Trámites de notificación noviembre 2021 – Enero de 2022
- ✓ Febrero de 2022, quedan notificados todos los demandados por CONDUCTA CONCLUYENTE
- ✓ En mayo 12 de 2022, corren traslado de la contestación de demanda realizada por los demandados y de las excepciones que radican COBRO DE LO NO DEBIDO, TEMERIDAD, DILIGENCIAR EL TITULO CONTRARIO A LA CARTA DE INSTRUCCIONES, EXTRALIMITACIÓN DE LAS INSTRUCCIONES DADAS PARA EL DILIGENCIAMIENTO DEL TÍTULO VALOR PAGARE No. 1152, pidieron citar a INTERROGATORIO DE PARTE, al Representante legal de DC.
- ✓ El 27 de mayo de 2022, entregué contestación de las excepciones.
- ✓ Pendiente se fije fecha para la audiencia. El juzgado decretó el embargo del remanente de dos juzgados (esperar resultados).
- ✓ El 26 de julio de 2022 se entrega caución que garantiza perjuicios que se causen con las medidas cautelares. Se solicita no se levanten, la contra parte solicita lo contrario.
- ✓ El 8 de septiembre de 2022 el juzgado determinar proferir sentencia anticipada.
- ✓ El 14 de septiembre de 2022, se interpuso recurso de reposición contra el auto anterior y en subsidio el de apelación.
- ✓ El 18 de octubre por medio de auto, el juzgado no repone el auto y concede el recurso de apelación.
- ✓ **A la fecha en espera a que suba el recurso de apelación al CIRCUITO para ser resuelto. Siguen las medidas cautelares vigentes y de la póliza no se ha manifestado el juez.**

NRO	NOMBRE DEL CLIENTE	COD	VALOR CAPITAL INICIAL	VALOR CAPITAL ACTUAL	INTERES CAUSADOS	FECHA DE LA MORA
5-	ORFA NELLY CAÑAS	21492228	\$ 4.967.534.00	\$ 4.967.534.00		PAGARE 2018
<b>OBSERVACIONES</b>						
<b>JUZGADO UNICO PROMISCUO MUNICIPAL SAN PABLO</b>			<b>RADICADO: 2020 – 030</b>		<b>MEDIDAS CAUTELARES: NO</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ El 7 de febrero de 2020 se libra mandamiento de pago.</li> <li>✓ El 11 de junio de 2021 <b>AUTO DE CONTINUAR EJECUCIÓN. FALLO A FAVOR.</b></li> <li>✓ El 4 de septiembre de 2021 se intenta HACER ACUERDO DE PAGO.</li> <li>✓ La demandada se declaró en PROCESO DE INSOLVENCIA DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE</li> <li>✓ Audiencia en Notaría 3 del Círculo de Bello, el dos de junio de 2022 se llevaría a cabo la primera audiencia a las 10:00 a.m.</li> <li>✓ El 20 de mayo de 2022, le informé el arquitecto Andrés y a la Abogada Nadia de la renuncia para que ella asistiera a la audiencia de la NOTARIA.</li> <li>✓ <b>El 26 de mayo de 2022, renuncié al poder ante el juzgado y comuniqué la situación actual y jurídica de la demandada.</b></li> <li>✓ <b>ESTE CLIENTE YA NO ESTÁ A MI CARGO.</b></li> </ul>						

**INFORME DE CLIENTES EN PROCESO JUDICIAL**  
**JUZGADOS - JULIO 30 DE 2022 - MARCELA INES CABRA DIAZ - ABOGADA**

NRO	NOMBRE DEL CLIENTE	COD	VALOR CAPITAL INICIAL	VALOR CAPITAL ACTUAL	INTERES CAUSADOS	FECHA DE LA MORA
1-	CORTEZ QUINTERO CAMPO ELIAS (MARIA TERESA PALACIOS)	13568852	\$41.623.701.00	\$37.673.701.00	\$57.095.000.00 % MORA \$11.036.495.00 SANCION COMERCIAL CHEQUE \$8.878.690.00 % RECONOCIDOS	CHEQUE MAYO 2012

**OBSERVACIONES**

**JUZGADO UNICO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN PABLO BOLIVAR**

**RADICADO: 2013 – 061**

**MEDIDAS CAUTELARES: SI INMUEBLE – Y REMANENTE  
JUZGADO DE PIEDECUESTA**

- ✓ El 2 de julio de 2013 se libra mandamiento de pago.
- ✓ El 23 de agosto de 2013 se logra embargo del inmueble identificado 068 – 16632 ubicado en San Pablo. Actualmente secuestrado, avaluado y fijada fecha de remate para el 4 de marzo 2021.
- ✓ El 6 de septiembre de 2013, **Sentencia a favor.**
- ✓ En el año 2020 se realizaron las publicaciones en radio y prensa para el remate, pendiente enviar memorial con los soportes.
- ✓ En marzo 2021 fecha de remate
- ✓ Octubre 21 de 2021, DILIGENCIA DE REMATE, quedó desierto NO HUBO POSTORES.
- ✓ Solicitudes DIAN, BANCO BBBA BARRANCA, PLANEACIÓN SAN PABLO, ERRORES EN NOMENCLATURA CASA A REMATAR
- ✓ Se levantó el embargo de JURISDICCIÓN COACTIVA DE LA DIAN
- ✓ Se radicó solicitud en mayo 20 de 2022 al BANCO BBVA para obtener información de la acreencia hipotecaria. Ya fue recibida la solicitud, en espera de respuesta.
- ✓ El 26 de mayo de 2022, se informó al juzgado, el levantamiento de la medida de la DIAN y el trámite realizado con soporte recibido del BBVA.
- ✓ Recibido solicitud del banco BBVA, Llamadas a la subgerente ADRIANA ORTIZ, Barranca San Silvestre, SIN CONTESTAR. **Adjunto soportes de llamadas y mensajes-**.
- ✓ **Actualmente pendiente nueva fecha de remate. En espera de respuesta del BBVA de Barrancabermeja o decidir si se coloca la acción de tutela por el silencio del derecho de petición o entrar a demandar la CANCELACIÓN.**

## Medida de embargo de la DIAN levantada sobre el predio.\*\*

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 20-10-2021 Radicación: 2021-068-6-1658

Doc: RESOLUCION 000614 DEL 11-10-2021 dirección de impuestos y aduanas nacionales DE BARRANCABERMEJA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA CANCELACIÓN EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES DIAN

NIT# 8001972684

A: PALACIO CORTES MARIA TERESA

CC# 37752372 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*6\*

The screenshot shows a Yahoo! Mail interface. The search bar at the top contains the text "Buscar mensajes, documentos, fotos o personas". The left sidebar shows folders: "Redactar", "Bandeja de en... 999+", "No leídos", "Destacado", "Borradores 391", "Enviados", "Archivo", "Spam", "Papelera", "Menos", and "Carpétas Mostrar". The main email content is as follows:

← Atrás → Archivar Mover Eliminar Spam

PRESENTO MEMORIAL DE INFORMACIÓN SOBRE EL BIEN INMUEBLE CONTRA MARIA TERESA PALACIO RAD 061 - 2013 Yahoo/Enviados

marcela cabra díaz <macabra73@yahoo.es> jue, 26 may a las 14:10

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Bolívar - San Pablo  
CC: CARTERA DISCOL

SEÑORES  
JUZGADO UNICO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN PABLO BOLIVAR,  
E. S. D.

REF. PROCESO EJECUTIVO SINGULAR  
DTE: DISTRIBUCIONES COLOMBIA SAS.  
DDO: MARIA TERESA PALACIO CORTES  
RADICADO: 0061 - 2013

yahoo!mail

Redactar   ← Atrás   →   Archivar   Mover   Eliminar   Spam

Bandeja de en... 999+  
 No leídos  
 Destacado  
 Borradores 391  
**Enviados**  
 Archivo  
 Spam  
 Papelera  
 Menos  
 Carpetas   Mostrar

REF. PROCESO EJECUTIVO SINGULAR  
 DTE: DISTRIBUCIONES COLOMBIA SAS.  
 DDO: MARIA TERESA PALACIO CORTES  
**RADICADO: 0061 - 2013**

**MARCELA INES CABRA DIAZ**, mayor de edad, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, en calidad de Apoderada Judicial de la parte Demandante **DISTRIBUCIONES COLOMBIA LTDA, hoy SAS**, me permito informar al Señor Juez, que en relación con el bien inmueble identificado con el número de matrícula inmobiliaria **No. 068 - 16632** que actualmente se encuentra trabado en esta Litis y que está debidamente embargado, secuestrado y avaluado, **se ha levantado el embargo por jurisdicción coactiva, pendiente con la DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES DE BARRANCABERMEJA** como se puede percibir en la anotación No. 6 del certificado, el cual aporto en archivo adjunto a este memorial.

EN ARCHIVO ADJUNTO SE DEJA MEMORIAL Y CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD

<b>SERVIENTREGA</b> SERVIENTREGA S.A. NIT. 860.512.330-3 Principal Centro de Soluciones Bogotá D.C., Colombia Av. Calle 6 No 34* - 31.		Fecha Admisión: 23/05/2022 18:42 Fecha Prog. Entrega:	 <b>GUÍA No. 9150114410</b>
<b>DATOS DEL REMITENTE</b> Nombre: MARCELA INES CABRA D.I./NIT: 3153841674 Origen: BUCARAMANGA-SANTANDER-COLOMBIA Dirección: DIAGONAL 15 # 59 - 15 Cod. Postal: 60005114 Teléfono: *****1674 E-mail: *****HOTMAIL.COM		<b>DATOS DEL ENVÍO</b> Producto: DOCUMENTO UNITARIO No. Remisión: 50000046725321 No. Sobreporte: Cam Pers2: Peso Físico Kg: 1.00 Tiempo de entrega: NORMAL Valor Declarado COP: 55000 Forma de pago: CONTADO Dice contener: DOCUMENTOS	
<b>DATOS DEL DESTINATARIO</b> Nombre: BANCO BRVA SA Destino: BARRANCABERMEJA-SANTANDER-COLOMBIA Dirección: DIAGONAL 56 # 18 A - 88 LOCAL 141 CENTRO COMERCIAL SAN SILVESTRE BARRIO GALAN Cod. Postal: 687031544 Teléfono: *****44 E-mail: *****HOTMAIL.COM		B. Seguridad: Cam Pers1: Cam Pers3: Volumen Cm: Total de piezas: 1 Medio de transporte: TERRESTRE Valor Cobrado COP: 50350 Régimen: Mensajería expresa	
Quien entrega: ROBERTO      COD CBS: 025004 Observaciones en la entrega:		Recibí a conformidad      Fecha: 24/05/2022 10:18  Emilio Sanchez CC: 37579638	

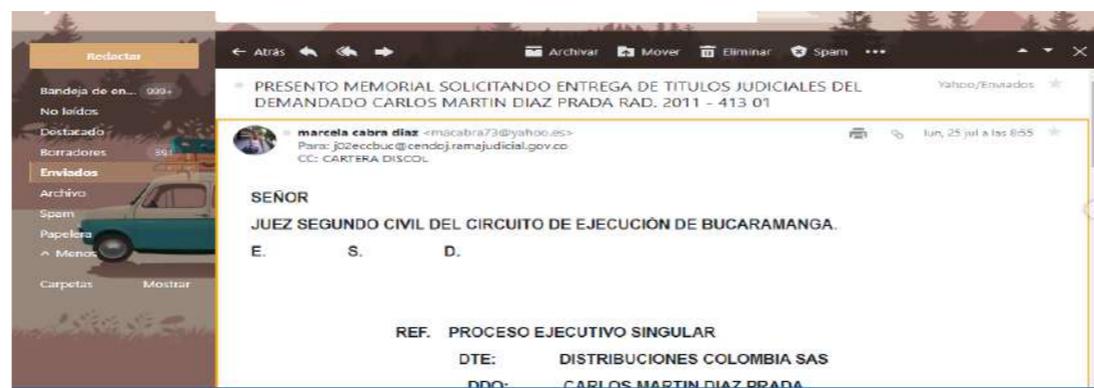
El cliente debe expresar conformidad que hace conocimiento del contenido del contrato que se encuentra publicado en la página web de Servientrega S.A. www.servientrega.com o en los carteles ubicados en los Centros de Soluciones, que regula el servicio acordado entre las partes, cuyo contenido clausular acepta expresamente con la suscripción de este documento. Así mismo, declara conocer nuestro aviso de privacidad y aceptar la política de privacidad de Datos Personales los cuales se encuentran en el sitio WEB. Para la presentación de peticiones, quejas y reclamos, consulte al portal web www.servientrega.com o la línea de atención al usuario (01) 770020.

NRO	NOMBRE DEL CLIENTE	COD	VALOR CAPITAL INICIAL	VALOR CAPITAL ACTUAL	INTERES CAUSADOS	FECHA DE LA MORA
2-	DIAZ PRADA CARLOS MARTIN	91264287	\$87.827.269.00	\$0.00	\$ PENDIENTE POR DEFINIR LA CIFRA	PAGARE 2010

#### OBSERVACIONES

JUZGADO 2 DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE B/GA	RADICADO: 2011 – 413 - 02	MEDIDAS CAUTELARES: SI VEHICULO Y SALARIO
---------------------------------------------------	---------------------------	-------------------------------------------

- ✓ El 16 de enero de 2012 se libra mandamiento de pago.
- ✓ El 4 de octubre de 2012, **Sentencia a favor.**
- ✓ El proceso actualmente se encuentra, desde enero 20 de 2021, se solicitó nuevamente la entrega de títulos judiciales, esperando la respuesta para recogerlos.
- ✓ Se requirió a CAJASAN para que informara títulos judiciales.
- ✓ Igualmente requieren juzgado anterior para la conversión de títulos judiciales.
- ✓ Noviembre 22 de 2021 Actualmente está para elaborar y entregar títulos judiciales.
- ✓ En diciembre de 2021 entregan títulos judiciales y se cobran y se consignan en la cuenta de Distribuciones Colombia Bango Agrario. Soportes en carpeta.
- ✓ Está pendiente que CAJASAN responda con la relación de los descuentos al demandado.
- ✓ Siguen los descuentos quincenales al demandado.
- ✓ El 18 de abril de 2022, se realizó reunión entre CMDP y el Arquitecto Andrés para negociar los intereses quedando acordados en la suma de **\$45,000,000,00** para pagar en menor de un mes, pago que a la fecha no ha cumplido y tampoco contesta los mensajes, **SALARIO SIGUE EMBARGADO**, en julio de 2022, nuevamente se solicitará entrega de títulos judiciales.
- ✓ **El capital a la fecha ya está cancelado en su totalidad.** Pendiente intereses, costas procesales, agencias en derecho.
- ✓ En julio 12 de 2022, en conversación con el CMDP confirma que para finales de agosto de 2022, estará posiblemente el dinero de el y en cuanto a lo de ARCHBOLD para finales de septiembre probablemente se resuelva lo de la servidumbre.
- ✓ En julio 25 de 2022 se solicitó entrega de títulos judiciales.



RO	NOMBRE DEL CLIENTE	COD	VALOR CAPITAL INICIAL	VALOR CAPITAL ACTUAL	INTERES CAUSADOS	FECHA DE LA MORA
3-	ADARME BARAJAS LINA JULIANA MARIA DEL SOCORRO BARAJAS DE ADARME EDYSENHOWER SANCHEZ ACEROS	63450308	\$14.519.077.00	\$14.519.077.00	\$ACTUALIZAR	PAGARÉ 2010

OBSERVACIONES

JUZGADO 1 DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA	RADICADO: 2012 – 642 01	MEDIDAS CAUTELARES: <b>SI INMUEBLE CON JURISDICCION COACTIVA IMPUESTOS DE FLORIDABLANCA / REMANENTES</b>
-------------------------------------------------------	-------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------

- ✓ El 13 de septiembre de 2012 se libra mandamiento de pago.
- ✓ En abril 21 de 2014 **sentencia a favor.**
- ✓ Estamos a la diligencia de secuestro de un solo inmueble, pendiente confrontar con deuda.
- ✓ Tenemos un inmueble embargado a favor, con embargo de impuestos, por jurisdicción coactiva y con una hipoteca por resolver en otro juzgado de Bucaramanga.
- ✓ revisar con el link del proceso, pues a la fecha se han pegado remanentes a nuestro proceso, pero tiene el pendiente de JURISDICCION COACTIVA con IMPUESTOS DE FLORIDABLANCA Y la hipoteca con terceros.
- ✓ Se tienen solicitados remanentes, dentro de tres inmuebles
- ✓ Dos de los inmuebles tienen hipoteca
- ✓ Y los tres inmuebles tienen cautelares coactivas por impuesto: PREDIAL / VALORIZACIÓN / INDUSTRIA Y COMERCIO
- ✓
- ✓ Levantadas las de MARIA DEL SOCORRO BARAJAS
- ✓ **Inmueble 300 – 72918 quedamos titulares de la medida en julio de 2015 y en octubre nos levantan la medida por un HIPOTECARIO DE PERSONA NATURAL (anotación al folio 12 y 13)**
- ✓ **Inmueble 300 – 94541**
- ✓ **Inmueble 300 - 170799**

NRO	NOMBRE DEL CLIENTE	COD	VALOR CAPITAL INICIAL	VALOR CAPITAL ACTUAL	INTERES CAUSADOS	FECHA DE LA MORA
4-	SOCIEDAD ROBLE CONSTRUCCIONES SAS EDGAR MANRIQUE MENDEZ MARTIN REY SIERRA	900981009 - 9	\$72.815.259.00	\$72.815.259.00	LOS QUE DECRETÓ EL JUZGADO EN EL MANDAMIENTO DE PAGO	PAGARÉ No. 1152 FV JUNIO 2018

OBSERVACIONES

JUZGADO 11 CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA	RADICADO: 2021 – 184 00	MEDIDAS CAUTELARES: <b>SOLICITADAS A BANCOS E INMUEBLES SIN EXITO EN ESPERA REMANENTE</b>
-------------------------------------------	-------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------

- ✓ El 12 de mayo de 2021 se libra mandamiento de pago.
- ✓ En mayo a noviembre de 2021, trámites de embargo, consulta de bienes y remanente.
- ✓ Visita a la empresa, reunión con el Arq Andrés, para proponer acuerdo, pero no se logra nada.
- ✓ Trámites de notificación noviembre 2021 – Enero de 2022
- ✓ Febrero de 2022, quedan notificados todos los demandados por CONDUCTA CONCLUYENTE
- ✓ En mayo 12 de 2022, corren traslado de la contestación de demanda realizada por los demandados y de las excepciones que radican COBRO DE LO NO DEBIDO, TEMERIDAD, DILIGENCIAR EL TITULO CONTRARIO A LA CARTA DE INSTRUCCIONES, EXTRALIMITACIÓN DE LAS INSTRUCCIONES DADAS PARA EL DILIGENCIAMIENTO DEL TÍTULO VALOR PAGARE No. 1152, pidieron citar a INTERROGATORIO DE PARTE, al Representante legal de DC.
- ✓ El 27 de mayo de 2022, entregué contestación de las excepciones.
- ✓ Pendiente se fije fecha para la audiencia. El juzgado decretó el embargo del remanente de dos juzgados (esperar resultados).
- ✓ El 26 de julio de 2022 se entrega caución que garantiza perjuicios que se causen con las medidas cautelares. Se solicita no se levanten, la contra parte solicita lo contrario.

10Remanente.pdf

Bucaramanga, 11 de mayo de 2022

JACKELINE GARCIA MARIN  
Escribiente

JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA  
Doce (12) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Analizada la solicitud allegada y la cual es procedente conforme lo establecido en el numeral 5 del artículo 593 del C.G.P., se ordenará el embargo solicitado.

En virtud de lo anterior, el Despacho

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** DECRETAR el embargo y secuestro del remanente y/o de los bienes que por cualquier causa se llegaren a desembargar, dentro del proceso que allí se adelanta contra los demandados ROBLE CONSTRUCCIONES S.A.S., EDGAR MANRIQUE MÉNDEZ y MARTIN REY SIERRA, identificados con Nit.# 900.981.009-9, C.C.# 13.843.405 y C.C.# 13.805.140 en los siguientes Estrados:

- JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA, bajo el Radicado No. 680013103004-2019-00160-00. Oficiar para lo pertinente.

**SEGUNDO:** ORDENAR el embargo y secuestro del remanente y/o de los bienes que por cualquier causa se llegaren a desembargar, dentro del proceso que allí se adelanta contra los demandados MARTIN REY SIERRA, identificados con C.C.# 13.805.140 en los siguientes Estrados:

- JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA, bajo el Radicado No. 680014003005-2019-00248-00. Oficiar para lo pertinente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

LA JUEZ,

yahoo/mail

Juzgado 11 Civil Municip... Añadir palabras clave

Redactar

Bandeja de en... 999

No leídos

Destacado

Borradores 33

Enviados

Archivo

Spam

Papelera

Menús

Carpetas Mostrar

← Atrás

Archivar Mover Eliminar Spam

RADICADO 2021-00184-00 (URGENTE OFICIOS EMBARGOS REMANENTES)

Juzgado 11 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j11cmbuc@cendoj.ramaju...  
Para: macabra73@yahoo.es, Juzgado 04 Civil Circuito - Santander - Bucaramanga,  
Juzgado 05 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga

vie, 17 jun a las 11:31

**RADICADO: 2021-00184-00**

Señores JUECES  
**JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA**  
Radicado No. 680013103004-2019-00160-00 – OFICIO No. 1663  
**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
Radicado No. 680014003005-2019-00248-00 – OFICIO No. 1664  
Ciudad.

Comendidamente le adjunto oficios de embargo de fecha 12 de mayo de 2022, en la que se decretó medida cautelar dentro del proceso EJECUTIVO de la referencia promovido por DISTRIBUCIONES COLOMBIA S.A.S., NIT.# 890206735-1 contra ROBLE CONSTRUCCIONES S.A.S., NIT.# 900.981.009-9; EDGAR MANRIQUE MÉNDEZ, C.C.# 13.843.405 y MARTIN REY SIERRA, C.C.# 13.805.140.

Despacho		Ponente	
004 CIRCUITO - CIVIL		JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO	
<b>Clasificación del Proceso</b>			
Tipo	Clase	Recurso	Ubicación del Expediente
De Ejecución	Ejecutivo Singular	Sin Tipo de Recurso	Despacho
<b>Sujetos Procesales</b>			
Demandante(s)		Demandado(s)	
- SOCIEDAD ALDIA S. A. hoy ALDIA S.A.S.		- MARTIN REY SIERRA - JOSE HUMBERTO CADENA URIBE - EDGAR MANRRIQUE MENDEZ - CONSTRUCTORA PRESTIGIO S A Rep Legal MARTIN REY SIERRA	
<b>Contenido de Radicación</b>			
Contenido			

#### Actuaciones del Proceso

Fecha de Actuación	Actuación	Anotación	Fecha Inicia Término	Fecha Finaliza Término	Fecha de Registro
11 Jul 2022	AL DESPACHO				11 Jul 2022
08 Jul 2022	RECEPCIÓN MEMORIAL	SOLICITUD ENTREGA TITULOS DEPOSITOS JUDICIALES.			08 Jul 2022
24 Jun 2022	RECEPCIÓN MEMORIAL	DEVOLUCION EXPEDIENTE DIGITAL H. TRIBUNAL.			24 Jun 2022
17 Jun 2022	RECEPCIÓN MEMORIAL	OFICIO EMBARGO Y SECUESTRO REMANENTE JDO 11 CM BGA.			17 Jun 2022
13 Jun 2022	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 13/06/2022 A LAS 18:33:04.	14 Jun 2022	14 Jun 2022	13 Jun 2022

Datos del Proceso			
<b>Información de Radicación del Proceso</b>			
Despacho		Ponente	
005 Juzgado Municipal - Civil		JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL BUCARAMANGA	
<b>Clasificación del Proceso</b>			
Tipo	Clase	Recurso	Ubicación del Expediente
De Ejecución	Ejecutivo Singular	Sin Tipo de Recurso	
<b>Sujetos Procesales</b>			
Demandante(s)		Demandado(s)	
- GARCIA VEGA S.A.S		- MARTIN REY SIERRA - CONSTRUCTORA PRESTIGIO S.A.	
<b>Contenido de Radicación</b>			
Contenido			

#### Actuaciones del Proceso

Fecha de Actuación	Actuación	Anotación	Fecha Inicia Término	Fecha Finaliza Término	Fecha de Registro
17 Jun 2022	RECEPCIÓN DE MEMORIAL	SOLICITA REMANENTE			22 Jun 2022
06 Nov 2020	RECEPCIÓN DE MEMORIAL	FISCALIA SOLICITA LETRA DE CAMBIO			06 Nov 2020
23 Aug 2019	CONSTANCIA SECRETARIAL	SALIO SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES -UN CUADERNO-			23 Aug 2019
22 Aug 2019	CONSTANCIA SECRETARIAL	DOLLY ENVIAR A LA SUPER			22 Aug 2019

Información de Radicación del Proceso			
Despacho		Ponente	
011 Juzgado Municipal - Civil		HELGA JOHANA RIOS DURAN	
<b>Clasificación del Proceso</b>			
Tipo	Clase	Recurso	Ubicación del Expediente
De Ejecución	Ejecutivo Singular	Sin Tipo de Recurso	Secretaria - Términos
<b>Sujetos Procesales</b>			
Demandante(s)		Demandado(s)	
- DISTRIBUCIONES COLOMBIA SAS		- MARTIN REY SIERRA - ROBLE CONSTRUCCIONES SAS	
<b>Contenido de Radicación</b>			
Contenido			
(N0.3)			

#### Actuaciones del Proceso

Fecha de Actuación	Actuación	Anotación	Fecha Inicia Término	Fecha Finaliza Término	Fecha de Registro
27 Jul 2022	RECEPCIÓN DE MEMORIAL	DRA. MARCELA CABRA, PONE EN CONOCIMIENTO APRECIACIONES Y ACLARANDO QUE EL AUTO DE FECHA 22/06/2022 EN EL CUAL SE REQUIERE A LA PARTE NO FUE NOTIFICADO EN DEBIDA FORMA - CORREO ELECTRONICO N0. 3 (8:00)-MM-CORREO ELECTRONICO N0. 3 (8:00)-MM-			27 Jul 2022
26 Jul 2022	RECEPCIÓN DE MEMORIAL	ALLEGANDO LA CAUCION QUE SOPORTO LOS PERJUICIOS QUE SE LLEGAREN A CAUSAR CON OCASION DE LAS MEDIDAS - CORREO ELECTRONICO N0. 3(9:59)-MM-			26 Jul 2022
22 Jul 2022	RECEPCIÓN DE MEMORIAL	SOLICITA LEVANTAR MEDIDAS PASA NO. 2 - JSAP			22 Jul 2022

NRO	NOMBRE DEL CLIENTE	COD	VALOR CAPITAL INICIAL	VALOR CAPITAL ACTUAL	INTERES CAUSADOS	FECHA DE LA MORA
5-	ORFA NELLY CAÑAS	21492228	\$ 4.967.534.00	\$ 4.967.534.00		PAGARE 2018

**OBSERVACIONES**

<b>JUZGADO UNICO PROMISCUO MUNICIPAL SAN PABLO</b>	<b>RADICADO: 2020 – 030</b>	<b>MEDIDAS CAUTELARES: NO</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ El 7 de febrero de 2020 se libra mandamiento de pago.</li> <li>✓ El 11 de junio de 2021 <b>AUTO DE CONTINUAR EJECUCIÓN. FALLO A FAVOR.</b></li> <li>✓ El 4 de septiembre de 2021 se intenta HACER ACUERDO DE PAGO.</li> <li>✓ La demandada se declaró en PROCESO DE INSOLVENCIA DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE</li> <li>✓ Audiencia en Notaría 3 del Círculo de Bello, el dos de junio de 2022 se llevaría a cabo la primera audiencia a las 10:00 a.m.</li> <li>✓ El 20 de mayo de 2022, le informé el arquitecto Andrés y a la Abogada Nadia de la renuncia para que ella asistiera a la audiencia de la NOTARIA.</li> <li>✓ <b>El 26 de mayo de 2022, renuncié al poder ante el juzgado y comuniqué la situación actual y jurídica de la demandada.</b></li> </ul>		

J004-2012-00642.

CONSTANCIA DE TRASLADO.

DEL ESCRITO CONTENTIVO DEL RECURSO DE REPOSICION EN SUBSIDIO APELACION PRESENTADO POR LA PARTE DEMANDANTE CONTRA AUTO DE FECHA 25 DE NOVIEMBRE DE 2022, SE CORRE TRASLADO A LA PARTE DEMANDADA, POR EL TERMINO DE TRES (3) DIAS, DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 319 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO EN CONCORDANCIA CON EL ARTICULO 110 IBIDEM.

ES DEL CASO ABVERTIR QUE EL TÉRMINO CORRE DESDE LAS OCHO DE LA MAÑANA (8:00 A.M.) DEL DÍA SIETE (07) DE DICIEMBRE DE 2022, HASTA LAS CUATRO DE LA TARDE (4:00 P.M.), DEL DÍA DOCE (12) DE DICIEMBRE DE 2022.

SE FIJA EN LISTADO DE TRASLADOS (No. 220), HOY SEIS (06) DE DICIEMBRE DE 2022.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA.  
Secretario