

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION CIVIL
TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. 143				Fecha: 28/08/2023		Página: 1				
o. Proceso				Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
001 012	40	03 001 00225	Ejecutivo Singular	FABIO ALBERTO CORONEL ACEVEDO	OSCAR EDUARDO CASTILLO SالدARRIAGA	Traslado (Art. 110 CGP)	29/08/2023	31/08/2023	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
001 013	40	03 001 00280	Ejecutivo Singular	SAUL SOTO	LILIA VEGA MEDINA	Traslado (Art. 110 CGP)	29/08/2023	31/08/2023	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
001 015	40	03 005 00782	Ejecutivo Singular	INVERSIONES ARENAS SERRANO ARSE LTDA	GUILLERMO SUAREZ	Traslado (Art. 110 CGP)	29/08/2023	31/08/2023	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
001 015	40	03 006 00827	Ejecutivo Singular	COMERCIAL NOVAPEL LTDA	HELENA ARIZA MORALES	Traslado (Art. 110 CGP)	29/08/2023	31/08/2023	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
001 016	40	03 022 00430	Ejecutivo Singular	GUSTAVO PUYANA & COMPAÑIA LTDA	WILSON PABON V	Traslado (Art. 110 CGP)	29/08/2023	31/08/2023	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
001 018	40	03 017 00440	Ejecutivo Singular	RAFAEL J TURBAY LTDA	OSCAR MAURICIO PALACIO ORJUELA	Traslado (Art. 110 CGP)	29/08/2023	31/08/2023	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
001 020	40	03 007 00589	Ejecutivo Singular	BANCO DE OCCIDENTE S.A.	ARGENIS MARIN ABAUNZA	Traslado (Art. 110 CGP)	29/08/2023	31/08/2023	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
001 021	40	03 025 00214	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA MULTIACTIVA DEL FONCE -COOMULFONCE-	WILLIAM ENRIQUE CUESTA RUIZ	Traslado (Art. 110 CGP)	29/08/2023	31/08/2023	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
001 021	40	03 028 00290	Ejecutivo Singular	COLFIRAIZ LTDA.	ANA MILENA AGUILAR	Traslado (Art. 110 CGP)	29/08/2023	31/08/2023	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
001 022	40	03 027 00090	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	DISTRIELECTRICOS RD SAS	Traslado (Art. 110 CGP)	29/08/2023	31/08/2023	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
001 022	40	03 029 00372	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA PARA EL SERVICIO DE EMPLEADOS Y PENSIONADOS	TERESA CELIS DE MARTINEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	29/08/2023	31/08/2023	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
001 022	40	03 028 00463	Ejecutivo Singular	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S. A. BBVA S.A.	DAUL MONROY MENDOZA	Traslado (Art. 110 CGP)	29/08/2023	31/08/2023	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
001 022	40	03 029 00481	Ejecutivo Singular	AVENSA SAS	GRUPO J8 SAS	Traslado (Art. 110 CGP)	29/08/2023	31/08/2023	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
001 022	40	03 001 00496	Ejecutivo Singular	BANCO DE BOGOTA	ZBIGNIEW BONIEK PLAZAS GALINDO	Traslado (Art. 110 CGP)	29/08/2023	31/08/2023	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
001 022	40	03 006 00533	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	DIANA CATHERINE HERRERA ORTIZ	Traslado (Art. 110 CGP)	29/08/2023	31/08/2023	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
68001 40 03 019 2022 00592	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA MULTIACTIVA DE BIENES Y SERVICIOS ALMARENSA - COOALMARENSA-	NELSON ENRIQUE MONSALVE PORTILLA	Traslado (Art. 110 CGP)	29/08/2023	31/08/2023	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 003 2023 00077	Ejecutivo Singular	EDIFICIO MONTEGRANDE	EDGAR ARDILA	Traslado (Art. 110 CGP)	29/08/2023	31/08/2023	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY 28/08/2023 Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA

SECRETARIO

MEMORIAL ALLEGA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO RAD. 20120022501

RAMIRO SERRANO SERRANO <ramiro@serranoserranoabogados.com>

Vie 18/08/2023 8:59 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (278 KB)

MEMORIAL LIQUIDACIÓN PROCESO EJECUTIVO POR FABIO ALBERTO CORONEL ACEVEDO EN CONTRA DE SANDRA PATRICIA MELO QUINTERO Y OSCAR EDUARDO CASTILLO SALDARRIAGA CON ANEXO.pdf;

Cordial saludo,

Comendidamente me permito hacer llegar liquidación de crédito actualizada adjunta al presente correo electrónico.

Lo anterior para lo pertinente dentro del proceso identificado así:

DEMANDANTE: FABIO ALBERTO CORONEL ACEVEDO

DEMANDADO: SANDRA PATRICIA MELO QUINTERO Y OSCAR EDUARDO CASTILLO SALDARRIAGA

JUZGADO: PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

RADICADO: 68001400300120120022501

CORREO JUZGADO: ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

Agradezco su valiosa atención.

Cordialmente,

Atentamente,



RAMIRO SERRANO SERRANO
Serrano Serrano Abogados S.A.S.
Gerente- Abogado

 Cra 29 no 45-45 oficina 807 Edif.
Metropolitán Business Park.

 (607) 647 0595 - 314 295 8080

 www.serranoserranoabogados.com



Serrano Serrano

ABOGADOS

SEÑORES:

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MINÍMA
CUANTÍA ADELANTADO POR FABIO ALBERTO CORONEL
ACEVEDO EN CONTRA DE SANDRA PATRICIA MELO
QUINTERO Y OSCAR EDUARDO CASTILLO SALDARRIAGA

RADICADO: 68001400300120120022501

ASUNTO: ALLEGA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

RAMIRO SERRANO SERRANO, abogado en ejercicio, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi firma, en calidad de apoderado del demandante, dentro del proceso ejecutivo de la referencia y en los términos del Artículo 446 C.G.P., me permito presentar liquidación del crédito actualizada, como se observa en documento anexo.

Adicionalmente, sírvase informar si dentro del proceso referenciado se encuentran títulos o dineros en favor de mi poderdante, **FABIO ALBERTO CORONEL ACEVEDO**, en caso de ser afirmativa la respuesta a la anterior cuestión, solicito a su despacho se emitan las respectivas órdenes de pago.

Del señor Juez.

Atentamente,

RAMIRO SERRANO SERRANO
C. C. No. 91.222.430 de Bucaramanga
T. P. No. 55.610 del C. S. J.

Cra 29 N 45-45 Oficina 807 Edif. Metropolitan Business Park

Bucaramanga - Colombia

www.serranoserranoabogados.com

T: (7) 6470595



FABIO ALBERTO CORONEL ACEVEDO vs SANDRA PATRICIA MELO QUINTERO Y OSCAR EDUARDO CASTILLO SALDARRIAGA									
RAD - 680014-003-001-2012-00225-01									
FECHA	CONCEPTO	CAPITAL	ABONO	NUEVO CAPITAL	MESES EN MORA	PORCENTAJE INTERES MORATORIO MENSUAL	VALOR INTERESES	SUMA INTERESES	CAPITAL MAS INTERESES
30/09/2022	CAPITAL MÁS INTERESES APROBADOS HASTA 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2022	40.000.000	-	40.000.000	1	2,55%		118.878.917	158.878.917
30/10/2022	INTERESES	-	-	40.000.000	1	2,65%	1.060.000	119.938.917	159.938.917
30/11/2022	INTERESES	-	-	40.000.000	1	2,76%	1.104.000	121.042.917	161.042.917
30/12/2022	INTERESES	-	-	40.000.000	1	2,93%	1.172.000	122.214.917	162.214.917
30/01/2023	INTERESES	-	-	40.000.000	1	3,04%	1.216.000	123.430.917	163.430.917
28/02/2023	INTERESES	-	-	40.000.000	1	3,16%	1.264.000	124.694.917	164.694.917
30/03/2023	INTERESES	-	-	40.000.000	1	3,22%	1.288.000	125.982.917	165.982.917
30/04/2023	INTERESES	-	-	40.000.000	1	3,27%	1.308.000	127.290.917	167.290.917
30/05/2023	INTERESES	-	-	40.000.000	1	3,17%	1.268.000	128.558.917	168.558.917
30/06/2023	INTERESES	-	-	40.000.000	1	3,12%	1.248.000	129.806.917	169.806.917
30/07/2023	INTERESES	-	-	40.000.000	1	3,09%	1.236.000	131.042.917	171.042.917
30/08/2023	INTERESES	-	-	40.000.000	1	3,03%	1.212.000	132.254.917	172.254.917

CAPITAL AL MES AGOSTO DE 2023	\$	40.000.000
INTERESES AL MES DE AGOSTO DE 2023	\$	132.254.917
TOTALIDAD DE LA OBLIGACIÓN A MES DE AGOSTO DE 2023	\$	172.254.917

ACTUALIZACION DE LIQUIDACION DEL CREDITO.

BERNARDO GONZALEZ <bernardogonzalez2012@hotmail.com>

Mar 22/08/2023 2:53 PM

Para:Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (265 KB)

ACTUALIZACION DE LIQUIDACION DEL CREDITO DEL 22-08-2023.pdf;

Bucaramanga, 22 de agosto de 2023

Señor.

JUEZ 1º. CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BUCARAMANGA.

ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

ASUNTOS:	ACTUALIZACIÓN DE LIQUIDACION DEL CREDITO
PROCESO:	Ejecutivo a continuación de proceso ordinario.
RADICADO:	680014003-001-2013-00280-01
DEMANDANTE:	SAUL SOTO.
DEMANDADA:	LILIA VEGA MEDINA.

Bernardo González Martínez, actuando en calidad de apoderado judicial de la parte demandante en el proceso antes indicado, me permito presentar la actualización de la liquidación del crédito; con la especificación de capital y de los intereses causados desde la última liquidación aprobada.

Atte.,

Dr. Bernardo González Martínez

Abogado y Contador Público

Celulares:

300-552.8993, oficina

314-426.2804, personal

317-821-3288, WathsApp

Fijo: 6526509, con enlace a la residencia.

e-mail: bernardogonzalez2012@hotmail.com

Bernardo González Martínez

ABOGADO - CONTADOR PUBLICO

ASESOR EN PROPIEDAD HORIZONTAL

CALLE 36 Nro. 13 – 48, oficina 304, teléfono 6526509, Bucaramanga (Sder.)

Celulares: 300-552-8993, 314-426-2804, 317-821-3288

E-mail: bernardogonzalez2012@hotmail.com

Bucaramanga, 22 de agosto de 2023

Señor.

JUEZ 1º. CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BUCARAMANGA.

ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

E.

S.

D.

ASUNTOS:	ACTUALIZACIÓN DE LIQUIDACION DEL CREDITO
PROCESO:	Ejecutivo a continuación de proceso ordinario.
RADICADO:	680014003-001-2013-00280-01
DEMANDANTE:	SAUL SOTO.
DEMANDADA:	LILIA VEGA MEDINA.

Bernardo González Martínez, actuando en calidad de apoderado judicial de la parte demandante en el proceso antes indicado, me permito presentar la actualización de la liquidación del crédito; con la especificación de capital y de los intereses causados desde la última liquidación aprobada.

PRIMERO: Ultima liquidación aprobada:

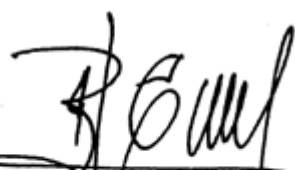
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 17/04/2013 HASTA 30/08/2021	\$629.093
CAPITAL (LETRAS DE CAMBIO \$220.000; \$330.000; \$690.000)	\$1.240.000
LUCRO CESANTE DECRETADO EN SENTENCIA para las letras 3-4-5 Sin Intereses	\$2.845.557
TOTAL OBLIGACION A 30/09/2021	\$4.714.650

SEGUNDO: Liquidación de intereses:

AÑO	MES	CAUSACION	CAPITAL	VENCIMIENTO	MRA	INTERESES	SUMATORIA
2021	septiembre	1/09/2021	1.240.000	30/09/2021	0,50%	629.093	
	octubre	1/10/2021	1.240.000	30/10/2021	0,50%	6.200	6.200
	noviembre	1/11/2021	1.240.000	30/11/2021	0,50%	6.200	12.400
	diciembre	1/12/2021	1.240.000	30/12/2021	0,50%	6.200	18.600
2022	enero	1/01/2022	1.240.000	30/01/2022	0,50%	6.200	24.800
	febrero	1/02/2022	1.240.000	28/02/2022	0,50%	6.200	31.000
	marzo	1/03/2022	1.240.000	30/03/2022	0,50%	6.200	37.200
	abril	1/04/2022	1.240.000	30/04/2022	0,50%	6.200	43.400
	mayo	1/05/2022	1.240.000	30/05/2022	0,50%	6.200	49.600
	junio	1/06/2022	1.240.000	30/06/2022	0,50%	6.200	55.800
	julio	1/07/2022	1.240.000	30/07/2022	0,50%	6.200	62.000
	agosto	1/08/2022	1.240.000	30/08/2022	0,50%	6.200	68.200
	septiembre	1/09/2022	1.240.000	30/09/2022	0,50%	6.200	74.400
	octubre	1/10/2022	1.240.000	30/10/2022	0,50%	6.200	80.600
	noviembre	1/11/2022	1.240.000	30/11/2022	0,50%	6.200	86.800
	diciembre	1/12/2022	1.240.000	30/12/2022	0,50%	6.200	93.000

2023	enero	1/01/2023	1.240.000	30/01/2023	0,50%	6.200	99.200
	febrero	1/02/2023	1.240.000	28/02/2023	0,50%	6.200	105.400
	marzo	1/03/2023	1.240.000	30/03/2023	0,50%	6.200	111.600
	abril	1/04/2023	1.240.000	30/04/2023	0,50%	6.200	117.800
	mayo	1/05/2023	1.240.000	30/05/2023	0,50%	6.200	124.000
	junio	1/06/2023	1.240.000	30/06/2023	0,50%	6.200	130.200
	julio	1/07/2023	1.240.000	30/07/2023	0,50%	6.200	136.400
	agosto (21 días)	1/08/2023	1.240.000	30/08/2023	0,50%	4.340	140.740
	TOTALES		1.240.000				140.740
	INTERESES	A 30-09-2021	629.093				140.740
	INTERESES	A 21-08-2023	140.740				140.740
	LUCRO CESANTE		2.845.557				
	SUBTOTAL		4.855.390				

De la Señora Juez,


BERNARDO GONZALEZ MARTINEZ
 C.C. No. 13.250.692 expedida en Cúcuta.
 T. P. No. 28.550 del C. S. de la Judicatura.

BERNARDO GONZALEZ MARTINEZ.
 C. C. No. 13.250.692 expedida en Cúcuta.
 T. P. No. 28.550 del C. S. de la Judicatura.

**LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ACTUALIZADA A 28 DE AGOSTO DE 2023 R
68001400300520150078201**

juridico arse <dptojuridicoarse@gmail.com>

Jue 17/08/2023 11:33 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (166 KB)

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ACTUALIZADA A 28 DE AGOSTO DE 2023.pdf;

Atentamente,

MYRIAM MANTILLA MANTILLA
ABOGADA INTERNA
INVERSIONES ARENAS SERRANO SAS

www.arse.com.co

Contacto: 6302367 – 3185149603

Por favor acuse recibo de la presente comunicación a la mayor brevedad posible, en todo caso y a falta de dicha confirmación, se advierte que se presume la recepción del mensaje, de conformidad a lo expuesto en los art. 20, 21 y 22 de la ley 527 de agosto de 1999, por medio de la cual se define y reglamenta el acceso y uso de los mensajes de datos, correo electrónico y de firmas digitales.

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo y cualquier archivo anexo son confidenciales y para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Esta comunicación puede contener información protegida por el privilegio de cliente-abogado. Si usted ha recibido este correo por error, equivocación u omisión, queda estrictamente prohibida la utilización, copia, reimpresión, reenvío o cualquier acción tomada sobre este correo y puede ser penalizada legalmente. En tal caso, favor notificar en forma inmediata al remitente.



Remitente notificado con
[Mailtrack](#)



MIRYAM SYLENE MANTILLA MANTILLA

Abogada Especialista - T.P. No. 225.307

Calle 36 No. 21 - 50 Centro, Bucaramanga.

Contacto: 6302367 - 3185149603

Correos: juridico@arse.com.co - dptojuridicoarse@gmail.com



Señor

JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BUCARAMANGA

E. S. D.

Referencia: Demanda Ejecutiva.

Demandante: INVERSIONES ARENAS SERRANO S.A.S

Demandados: JOSE GUILLERMO SUAREZ CUADROS

CARLOS SAUL GARCIA LOPEZ

Radicado: 2015-00782-01 ORIGEN: 05 CMPAL BGA

Asunto: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ACTUALIZADA A 28 DE AGOSTO DE 2023

MIRYAM SYLENE MANTILLA MANTILLA, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificada con C.C. No. 1.095.917.509, abogada en ejercicio, portadora de la T.P. 225.307 del C.S.J., obrando en el presente proceso como apoderada de la parte demandante, por medio del presente escrito allego liquidación de crédito de acuerdo a la siguiente tabla:

			CAPITAL	\$	611.407,00
			Intereses Auto 25-07-2023	\$	15.474,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
26/07/2023	31/07/2023	6	3,09	\$	3.778,50
1/08/2023	30/08/2023	30	3,03	\$	18.525,63
			Total Intereses de Mora	\$	22.304,13
			Subtotal	\$	649.185,13

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Capital	\$ 611.407,00
Intereses Auto 25-07-2023	\$ 15.474,00
Total Intereses Mora (+)	\$ 22.304,13
Abonos (-)	\$ 0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 649.185,13

Total, liquidación a 30 DE AGOSTO DE 2023, SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS CON TRECE (\$649.185,13)





MIRYAM SYLENE MANTILLA MANTILLA

Abogada Especialista - T.P. No. 225.307

Calle 36 No. 21 - 50 Centro, Bucaramanga.

Contacto: 6302367 - 3185149603

Correos: juridico@arse.com.co - dptojuridicoarse@gmail.com



Respetuosamente solicito la elaboración, entrega y la orden de pago de los títulos judiciales que obren dentro del proceso a favor del demandante, **INVERSIONES ARENAS SERRANO S.A.S con NIT. No. 890206997-2**, con el fin de ir abonando a la obligación.

Atentamente,

MIRYAM SYLENE MANTILLA MANTILLA

C.C No. 1095917509 DE GIRON

T.P No. 225.307 C.S.J



CamScanner 17-08-2023 16.11.pdf

claudia carreño <claudia200590@hotmail.com>

Jue 17/08/2023 4:16 PM

Para:Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (184 KB)

CamScanner 17-08-2023 16.11.pdf;

Buen día, cordial saludo, adjunto Liquidación de crédito para el proceso Ejecutivo RAD- 827-2015 DTE- Comercial Novapel LTDA, DDO- Helena Ariza Morales del Juzgado Primero de Ejecución Civil Municipal de Bucaramanga.

Agradeciendo su atención,

Claudia Patricia Carreño Osorio
Apoderada parte Demandante
CC. 63.319.727 de Bucaramanga
T.P. 81600 de C. S. de la J.

Enviado desde [Outlook para Android](#)

CLAUDIA PATRICIA CARREÑO OSORIO.

ABOGADA

USTA.

Calle 36 No. 14-42 Oficina 409 Edificio Centro Empresarial

Tlf. 6419076- Telefax 6700177- 3114546595- 3187173207

claudia200590@hotmail.com

Señor

JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE
BUCARAMANGA.

E. S. D.

REF: EJECUTIVO.

RAD: 0827 -2015.

DTE: COMERCIAL NOVAPEL LTDA.

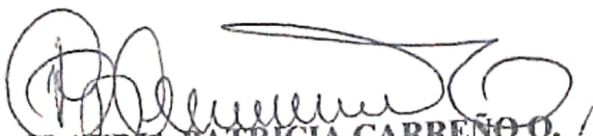
DDO: HELENA ARIZA MORALES.

CLAUDIA PATRICIA CARREÑO OSORIO, mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bucaramanga, identificada con la cédula de ciudadanía número 63.319.727 de Bucaramanga y T.P. No.81600 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderada de la parte demandante, me permito ALLEGAR LIQUIDACION DE CREDITO ASI:

CAPITAL	\$ 500.000
INTERESES 9-05-2015 HASTA 18-08-23	\$1.005.250
TOTAL	<u>\$1.505.250</u>

Del señor Juez

ATENTAMENTE,


CLAUDIA PATRICIA CARREÑO O. /
T.P #81600 del C.S de la J.
C.C. 63'319.727 de Bucaramanga

2016 - 430 (01)

YENNY MOTTA <ymasesoriaspecializadas@gmail.com>

Mar 22/08/2023 2:39 PM

Para:Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (92 KB)

LIQUIDACION 2023.pdf;

BUENAS TARDES, ENVIO MEMORIAL PARA EL PROCESO DE LA REFERENCIA.

GRACIAS.

YENNY CAROLINA MOTTA MORENO
ABOGADA ESPECIALISTA EN DERECHO LABORAL Y SEGURIDAD SOCIAL
CALLE 35 No. 18 - 65 OFICINA 502 SUR - CENTRO COMERCIAL ROSEDAL - BUCARAMANGA
CELULAR: 3003778970

Señor
JUEZ 1 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BUCARAMANGA.
DESPACHO.

PROCESO: DEMANDA EJECUTIVA
DEMANDANTE: GUSTAVO PUYANA & CIA LTDA
DEMANDADO: WILLIAM RODOLFO COTE PABON, WILSON PABON VERA Y JACQUELINE MENDEZ GALINDO

Rad: 2016 - 430 (01)

En mi condición de Apoderada de la parte demandante, me permito anexar la liquidación actualizada del proceso de la referencia.

Agradezco su colaboración,

Atentamente,
YENNY CAROLINA MOTTA MORENO
C.C No 1.098.613.273 DE BUCARAMANGA
T.P 205031 C.S.J
CORREO ELECTRONICO: ymasesoriasespecializadas@gmail.com

Capital	DESDE	HASTA	N.Días	INTERÉS BANCARIO CORRIENTE ANUAL EFECTIVO	TASA DE USURA 1.5 Int Banc Corriente	Int. anual nominal	Int. Mora Mensual	Valor liquidación
---------	-------	-------	--------	---	--	-----------------------	----------------------	-------------------

\$ 11.613.528	8-dic-18	31-dic-18	24	19,40%	29,10%	25,82%	2,151%	\$ 199.872
\$ 11.613.528	1-ene-19	31-ene-19	31	19,16%	28,74%	25,53%	2,128%	\$ 255.316
\$ 11.613.528	1-feb-19	28-feb-19	28	19,70%	29,55%	26,17%	2,181%	\$ 236.396
\$ 11.613.528	1-mar-19	31-mar-19	31	19,37%	29,06%	25,78%	2,149%	\$ 257.852
\$ 11.613.528	1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,143%	\$ 248.921
\$ 11.613.528	1-may-19	31-may-19	31	19,34%	29,01%	25,74%	2,145%	\$ 257.456
\$ 11.613.528	1-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,141%	\$ 248.691
\$ 11.613.528	1-jul-19	31-jul-19	31	19,28%	28,92%	25,67%	2,139%	\$ 256.743
\$ 11.613.528	1-ago-19	31-ago-19	31	19,32%	28,98%	25,72%	2,143%	\$ 257.219
\$ 11.613.528	1-sept-19	30-sept-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,143%	\$ 248.921
\$ 11.613.528	1-oct-19	30-oct-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,143%	\$ 248.921
\$ 11.613.528	1-nov-19	30-nov-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,143%	\$ 248.921
\$ 11.613.528	1-dic-19	31-dic-19	31	19,32%	28,98%	25,72%	2,143%	\$ 257.219
\$ 11.613.528	1-ene-20	30-ene-20	30	18,95%	28,43%	25,28%	2,107%	\$ 244.698
\$ 11.613.528	1-feb-20	28-feb-20	28	18,95%	28,43%	25,28%	2,107%	\$ 228.385
\$ 11.613.528	1-mar-20	30-mar-20	30	18,95%	28,43%	25,28%	2,107%	\$ 244.698
\$ 11.613.528	1-abr-20	30-abr-20	30	9,34%	14,01%	13,18%	1,099%	\$ 127.589

\$ 11.613.528	1-may-20	31-may-20	31	9,09%	13,64%	12,85%	1,071%	\$ 128.556
\$ 11.613.528	1-jun-20	30-jun-20	30	9,06%	13,59%	12,81%	1,068%	\$ 123.979
\$ 11.613.528	1-jul-20	31-jul-20	31	18,12%	27,18%	24,29%	2,024%	\$ 242.871
\$ 11.613.528	1-ago-20	31-ago-20	31	18,29%	27,44%	24,49%	2,041%	\$ 244.955
\$ 11.613.528	1-sept-20	30-sept-20	30	18,35%	27,53%	24,57%	2,047%	\$ 237.750
\$ 11.613.528	1-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	24,25%	2,021%	\$ 242.550
\$ 11.613.528	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95%	1,996%	\$ 231.771
\$ 11.613.528	1-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,957%	\$ 234.900
\$ 11.613.528	1-ene-21	31-ene-21	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,943%	\$ 233.202
\$ 11.613.528	1-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,965%	\$ 213.044
\$ 11.613.528	1-mar-21	31-mar-21	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,953%	\$ 234.335
\$ 11.613.528	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,943%	\$ 225.601
\$ 11.613.528	1-may-21	31-may-21	31	17,22%	25,83%	23,20%	1,933%	\$ 231.988
\$ 11.613.528	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,932%	\$ 224.426
\$ 11.613.528	1-jul-21	31-jul-21	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,929%	\$ 231.502
\$ 11.613.528	1-ago-21	31-ago-21	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,935%	\$ 232.231
\$ 11.613.528	1-sept-21	30-sept-21	30	17,19%	25,79%	23,17%	1,930%	\$ 224.191
\$ 11.613.528	1-oct-21	31-oct-21	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,919%	\$ 230.285
\$ 11.613.528	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,939%	\$ 225.131
\$ 11.613.528	1-dic-21	31-dic-21	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,957%	\$ 234.900
\$ 11.613.528	1-ene-22	31-ene-22	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,978%	\$ 237.322
\$ 11.613.528	1-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,042%	\$ 221.322
\$ 11.613.528	1-mar-22	31-mar-22	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,059%	\$ 247.115
\$ 11.613.528	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,117%	\$ 245.851
\$ 11.613.528	1-may-22	31-may-22	31	19,71%	29,57%	26,19%	2,182%	\$ 261.882
\$ 11.613.528	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,250%	\$ 261.267

\$ 11.613.528	1-jul-22	31-jul-22	30	21,28%	31,92%	28,02%	2,335%	\$ 271.222
\$ 11.613.528	1-ago-22	30-ago-22	30	22,21%	33,32%	29,11%	2,425%	\$ 281.682
\$ 11.613.528	1-sept-22	30-sept-22	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,548%	\$ 295.938
\$ 11.613.528	1-oct-22	31-oct-22	30	24,61%	36,92%	31,84%	2,653%	\$ 308.123
\$ 11.613.528	01/11/2022	30/11/2022	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,548%	295.938
\$ 11.613.528	01/12/2022	31/12/2022	30	24,61%	36,92%	31,84%	2,653%	308.123
\$ 11.613.528	01/01/2023	31/01/2023	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,762%	320.747
\$ 11.613.528	01/02/2023	28/02/2023	28	27,64%	41,46%	35,19%	2,933%	317.870
\$ 11.613.528	01/03/2023	31/03/2023	30	28,84%	43,26%	36,49%	3,041%	353.177
\$ 11.613.528	01/04/2023	30/04/2023	30	31,39%	47,09%	39,21%	3,268%	379.516
\$ 11.613.528	01/05/2023	31/05/2023	30	30,27%	45,41%	38,03%	3,169%	368.041
\$ 11.613.528	01/06/2023	30/06/2023	30	29,76%	44,64%	37,48%	3,123%	362.741
\$ 11.613.528	01/07/2023	30/07/2023	30	29,36%	44,04%	37,05%	3,088%	358.593
INTERESES DESDE EL 8 DE DICIEMBRE DE 2018 AL 31 DE JULIO DE 2023								14.192.456
INTERESES CAUSADOS ANTES DEL 7 DE DICIEMBRE DE 2018								6.815.686
CAPITAL								11.613.528
TOTAL CAPITAL Y INTERESES								32.621.670

MEMORIAL ALLEGA LIQUIDACIÓN RAD. 20180044001

RAMIRO SERRANO SERRANO <ramiro@serranoserranoabogados.com>

Vie 18/08/2023 8:52 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (284 KB)

MEMORIAL DE LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD RAFAEL J. TURBAY vs OSCAR MAURICIO PALACIO ORJUELA CON ANEXOS.pdf;

Cordial saludo,

Comendidamente me permito hacer llegar liquidación de crédito actualizada adjunta al presente correo electrónico.

Lo anterior para lo pertinente dentro del proceso identificado así:

DEMANDANTE: SOCIEDAD RAFAEL J. TURBAY

DEMANDADO: OSCAR MAURICIO PALACIO ORJUELA

JUZGADO: PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

RADICADO: 68001400301720180044001

CORREO JUZGADO: ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

Agradezco su valiosa atención.

Cordialmente,

Atentamente,





Serrano Serrano

ABOGADOS

SEÑORES:

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MINÍMA
CUANTÍA ADELANTADO POR LA SOCIEDAD RAFAEL J.
TURBAY Y EN CONTRA DE OSCAR MAURICIO PALACIO
ORJUELA

RADICADO: 68001400301720180044001

ASUNTO: ALLEGA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

RAMIRO SERRANO SERRANO, abogado en ejercicio, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi firma, en calidad de apoderado del demandante, dentro del proceso ejecutivo de la referencia y en los términos del Artículo 446 C.G.P., me permito presentar liquidación del crédito actualizada, como se observa en documento anexo.

Adicionalmente, sírvase informar si dentro del proceso referenciado se encuentran títulos o dineros en favor de mi poderdante, **SOCIEDAD RAFAEL J. TURBAY**, en caso de ser afirmativa la respuesta a la anterior cuestión, solicito a su despacho se emitan las respectivas órdenes de pago.

Del señor Juez.

Atentamente,

RAMIRO SERRANO SERRANO
C. C. No. 91.222.430 de Bucaramanga
T. P. No. 55.610 del C. S. J.

Cra 29 N 45-45 Oficina 807 Edif. Metropolitan Business Park

Bucaramanga - Colombia

www.serranoserranoabogados.com

T: (7) 6470595



SOCIEDAD RAFAEL J. TURBAY vs OSCAR MAURICIO PALACIO ORJUELA									
RAD - 68001400301720180044001									
FECHA	CONCEPTO	CAPITAL	ABONO	NUEVO CAPITAL	MESES EN MORA	PORCENTAJE INTERES MORATORIO MENSUAL	VALOR INTERESES	SUMA INTERESES	CAPITAL MAS INTERESES
30/04/2022	CAPITAL MAS INTERESES APROBADOS AL 30 DE ABRIL DEL 2022	4.257.396	-	4.257.396	1	2,12%		5.755.543	10.012.939
30/05/2022	INTERESES		-	4.257.396	1	2,18%	92.811	5.848.354	10.105.750
30/06/2022	INTERESES		-	4.257.396	1	2,25%	95.791	5.944.146	10.201.542
30/07/2022	INTERESES		-	4.257.396	1	2,34%	99.623	6.043.769	10.301.165
30/08/2022	INTERESES		-	4.257.396	1	2,43%	103.455	6.147.223	10.404.619
30/09/2022	INTERESES		-	4.257.396	1	2,55%	108.564	6.255.787	10.513.183
30/10/2022	INTERESES		-	4.257.396	1	2,65%	112.821	6.368.608	10.626.004
30/11/2022	INTERESES		-	4.257.396	1	2,76%	117.504	6.486.112	10.743.508
30/12/2022	INTERESES		-	4.257.396	1	2,93%	124.742	6.610.854	10.868.250
30/01/2023	INTERESES		-	4.257.396	1	3,04%	129.425	6.740.279	10.997.675
28/02/2023	INTERESES		-	4.257.396	1	3,16%	134.534	6.874.812	11.132.208
30/03/2023	INTERESES		-	4.257.396	1	3,22%	137.088	7.011.901	11.269.297
30/04/2023	INTERESES		-	4.257.396	1	3,27%	139.217	7.151.117	11.408.513
30/05/2023	INTERESES		-	4.257.396	1	3,32%	141.346	7.292.463	11.549.859
30/06/2023	INTERESES		-	4.257.396	1	3,37%	143.474	7.435.937	11.693.333
30/07/2023	INTERESES		-	4.257.396	1	3,42%	145.603	7.581.540	11.838.936
30/08/2023	INTERESES		-	4.257.396	1	3,47%	147.732	7.729.272	11.986.668

CAPITAL AL MES AGOSTO DE 2023	\$	4.257.396
INTERESES AL MES DE AGOSTO DE 2023	\$	7.729.272
TOTALIDAD DE LA OBLIGACIÓN A MES DE AGOSTO DE 2023	\$	11.986.668

RAD: 68001-4003-007-2020-00589-01, SE ALLEGA LIQUIDACION DE CREDITO, DTE: BANCO DE OCCIDENTE S.A.

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO <notijudicsicc@gmail.com>

Mié 23/08/2023 10:13 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (165 KB)

ARGENIS MARÍN ABAUNZA LIQ-CRED 23-08-2023.pdf;

Señores:

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BUCARAMANGA

E. S. D.

REF: EJECUTIVO

DTE: BANCO DE OCCIDENTE S.A.

DDO: ARGENIS MARÍN ABAUNZA

RAD: 68001-4003-007-2020-00589-01

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO, abogado en ejercicio, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando como apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito allegar a su Despacho **liquidación de crédito actualizada hasta la fecha**, esto con el fin de continuar con el trámite correspondiente.

Sírvase Señor Juez Correr Traslado, En Caso De No Haber Oposición Apruébese.

Se suscribe con respeto,

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO

C.C. 88.221.614 de Cúcuta

T.P. 150.011 del C.S. de la J.

Señores:

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BUCARAMANGA

E. S. D.

REF: **EJECUTIVO**

DTE: **BANCO DE OCCIDENTE S.A.**

DDO: **ARGENIS MARÍN ABAUNZA**

RAD: **68001-4003-007-2020-00589-01**

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO, abogado en ejercicio, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando como apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito allegar a su Despacho **liquidación de crédito actualizada hasta la fecha**, esto con el fin de continuar con el trámite correspondiente.

1. **PAGARE NO. 2N360428** para un total de **\$73.257.115** por concepto de capital, intereses moratorios desde el **17 DE SEPTIEMBRE DE 2020 HASTA EL 23 DE AGOSTO DE 2023**, (tabla 1 se anexa liquidación de crédito).

Sírvase Señor Juez Correr Traslado, En Caso De No Haber Oposición Apruébese.

Se suscribe con respeto,



CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO

C.C. 88.221.614 de Cúcuta

T.P. 150.011 del C.S. de la J.

Bucaramanga

Calle 35 No. 17-77 Oficina 807

Edificio Bancoquia

Conmutador: 6076972933

Móvil: 316-6666047

notijudicsicc@gmail.com

Cúcuta

Av. 0 No. 11-30 Oficina 605 Torre B

C.C. Gran Bulevar – Barrio La Playa

Móvil: 315-6113859

notijudicsicc@gmail.com

TABLA 1

PERIODO			PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1) /30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.) ^(1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*capital
17-sep.-20	al	30-sep.-20	0,47	27,52%	2,05%	\$ 73.257.115,00	\$ 700.826,40
1-oct.-20	al	31-oct.-20	1,00	27,14%	2,02%	\$ 73.257.115,00	\$ 1.479.793,72
1-nov.-20	al	30-nov.-20	1,00	26,76%	2,00%	\$ 73.257.115,00	\$ 1.465.142,30
1-dic.-20	al	31-dic.-20	1,00	26,19%	1,96%	\$ 73.257.115,00	\$ 1.435.839,45
1-ene.-21	al	31-ene.-21	1,00	25,98%	1,94%	\$ 73.257.115,00	\$ 1.421.188,03
1-feb.-21	al	28-feb.-21	1,00	26,31%	1,97%	\$ 73.257.115,00	\$ 1.443.165,17
1-mar.-21	al	31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	\$ 73.257.115,00	\$ 1.428.513,74
1-abr.-21	al	30-abr.-21	1,00	25,96%	1,94%	\$ 73.257.115,00	\$ 1.421.188,03
1-may.-21	al	31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	\$ 73.257.115,00	\$ 1.413.862,32
1-jun.-21	al	30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	\$ 73.257.115,00	\$ 1.413.862,32
1-jul.-21	al	31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	\$ 73.257.115,00	\$ 1.413.862,32
1-ago.-21	al	31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	\$ 73.257.115,00	\$ 1.421.188,03
1-sep.-21	al	30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	\$ 73.257.115,00	\$ 1.413.862,32
1-oct.-21	al	31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	\$ 73.257.115,00	\$ 1.406.536,61
1-nov.-21	al	30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	\$ 73.257.115,00	\$ 1.421.188,03
1-dic.-21	al	31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	\$ 73.257.115,00	\$ 1.435.839,45
1-ene.-22	al	31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	\$ 73.257.115,00	\$ 1.450.490,88
1-feb.-22	al	28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	\$ 73.257.115,00	\$ 1.494.445,15
1-mar.-22	al	31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	\$ 73.257.115,00	\$ 1.509.096,57
1-abr.-22	al	30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	\$ 73.257.115,00	\$ 1.553.050,84
1-may.-22	al	31-may.-22	1,00	29,57%	2,18%	\$ 73.257.115,00	\$ 1.597.005,11
1-jun.-22	al	30-jun.-22	1,00	30,60%	2,25%	\$ 73.257.115,00	\$ 1.648.285,09
1-jul.-22	al	31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ 73.257.115,00	\$ 1.714.216,49
1-ago.-22	al	31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	\$ 73.257.115,00	\$ 1.780.147,89
1-sep.-22	al	30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	\$ 73.257.115,00	\$ 1.868.056,43
1-oct.-22	al	31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	\$ 73.257.115,00	\$ 1.941.313,55
1-nov.-22	al	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	\$ 73.257.115,00	\$ 2.021.896,37
1-dic.-22	al	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ 73.257.115,00	\$ 2.146.433,47
1-ene.-23	al	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ 73.257.115,00	\$ 2.227.016,30
1-feb.-23	al	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ 73.257.115,00	\$ 2.314.924,83
1-mar.-23	al	31-mar.-23	1,00	46,26%	3,22%	\$ 73.257.115,00	\$ 2.358.879,10
1-abr.-23	al	30-abr.-23	1,00	47,08%	3,27%	\$ 73.257.115,00	\$ 2.395.507,66
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	45,40%	3,17%	\$ 73.257.115,00	\$ 2.322.250,55
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	44,64%	3,12%	\$ 73.257.115,00	\$ 2.285.621,99
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 73.257.115,00	\$ 2.263.644,85
1-ago.-23	al	23-ago.-23	0,77	43,12%	3,03%	\$ 73.257.115,00	\$ 1.701.762,78
TOTAL, INTERESES MORATORIOS							\$ 60.729.904,14
CAPITAL							\$ 73.257.115,00
TOTAL, DEUDA							\$ 133.987.019,14
INTERESES MORATORIOS	SESENTA MILLONES SETECIENTOS VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS CUATRO PESOS CON CATORCE CENTAVOS						
CAPITAL	SETENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CIENTO QUINCE PESOS						
TOTAL, DEUDA	CIENTO TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL DIECINUEVE PESOS CON CATORCE CENTAVOS						

Bucaramanga
Calle 35 No. 17-77 Oficina 807
Edificio Bancoquia
Conmutador: 6076972933
Móvil: 316-6666047
notijudicsicc@gmail.com

Cúcuta
Av. 0 No. 11-30 Oficina 605 Torre B
C.C. Gran Bulevar – Barrio La Playa
Móvil: 315-6113859
notijudicsicc@gmail.com

ENVIO MEMORIAL PARA RADICAR EXP 2022-481

Eliana Torres <juridica@prevesa.co>

Mié 23/08/2023 8:00 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 [liquidacion de crdito grupo j8 sas.pdf](#)

Buenos días;

Envié memorial para ser radicado en el siguiente juzgado de ejecución:

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BUCARAMANGA
RADICADO: 68001400302920220048101
DEMANDANTE: AVENSA SAS
DEMANDADO: GRUPO J8 SAS
JUZGADO DE ORIGEN: JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

Cordialmente;



Eliana Torres Jerez
Coordinadora Jurídica
6383824 ext 74
Concretos -Agregados -Logística
Km 5 anillo vial Floridablanca, Girón
Santander, Colombia

***** AVISO LEGAL *****

Este mensaje es solamente para la persona a la que va dirigido. Puede contener información confidencial o legalmente protegida. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión mala/errónea. Si usted ha recibido este mensaje por error, le rogamos que borre de su sistema inmediatamente el mensaje, así como todas sus copias, destruya todas las copias del mismo en su disco duro y notifique al remitente.

No debe, directa o indirectamente, usar, revelar, distribuir, imprimir o copiar ninguna de las partes de este mensaje si no es usted el destinatario. Cualquier opinión expresada en este mensaje proviene del remitente, excepto cuando el mensaje establezca lo contrario y el remitente esté autorizado para establecer que dichas opiniones provienen de PREVEA GRUPO. Nótese que el correo electrónico vía internet no permite asegurar ni la confidencialidad de los mensajes que se transmiten ni la correcta recepción de los mismos. En el caso de que el destinatario de este mensaje no consintiera la utilización del correo electrónico vía internet, rogamos lo ponga en nuestro conocimiento de manera inmediata.

Señores:
JUZGADO VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E.S.D

REF.: ALLEGO LIQUIDACIÓN DEL CREDITO

DEMANDANTE: AVENSA SAS
DEMANDADO: GRUPO J8 SAS
RADICADO: 2022-481

ELIANA TORRES JEREZ, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.098.663.626 de Bucaramanga, portadora de la tarjeta profesional No. 232212 del C.S de la J; actuando como apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito allegar la liquidación del crédito:

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	NUMERO DE DIAS	INTERES ANUAL	INTERES DE MORA ANUAL	INTERES DE MORA MENSUAL	TOTAL
260.960	6-ene-22	31-ene-22	25	17,66%	26,49%	2,21%	\$ 4.801
260.960	1-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	2,29%	\$ 5.571
260.960	1-mar-22	31-mar-22	31	18,47%	27,71%	2,31%	\$ 6.226
260.960	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	2,38%	\$ 6.214
260.960	1-may-22	31-may-22	31	19,71%	29,57%	2,46%	\$ 6.644
260.960	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	2,55%	\$ 6.654
260.960	1-jul-22	31-jul-22	31	21,28%	31,92%	2,66%	\$ 7.173
260.960	1-ago-22	31-ago-22	31	22,21%	33,32%	2,78%	\$ 7.486
260.960	1-sept-22	30-sept-23	30	23,50%	35,25%	2,94%	\$ 7.666
260.960	1-oct-22	31-oct-22	31	24,61%	36,92%	3,08%	\$ 8.295
260.960	1-nov-22	30-nov-22	30	25,78%	38,67%	3,22%	\$ 8.409
260.960	1-dic-22	31-dic-22	31	27,64%	41,46%	3,46%	\$ 9.317
260.960	1-ene-23	31-ene-23	31	28,84%	43,26%	3,61%	\$ 9.721
260.960	1-feb-23	28-feb-23	28	30,18%	45,27%	3,77%	\$ 9.188
260.960	1-mar-23	31-mar-23	31	30,84%	46,26%	3,86%	\$ 10.395
260.960	1-abr-23	30-abr-23	30	31,39%	47,09%	3,92%	\$ 10.239
260.960	1-may-23	31-may-23	31	30,27%	45,41%	3,78%	\$ 10.203
260.960	1-jun-23	30-jun-23	30	29,76%	44,64%	3,72%	\$ 9.708
260.960	1-jul-23	31-jul-23	31	29,36%	44,04%	3,67%	\$ 9.896
260.960	1-ago-23	31-ago-23	31	28,75%	43,13%	3,59%	\$ 9.691
596.480	6-mar-22	31-mar-22	25	18,47%	27,71%	2,31%	\$ 11.476
596.480	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	2,38%	\$ 14.204
596.480	1-may-22	31-may-22	31	19,71%	29,57%	2,46%	\$ 15.186
596.480	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	2,55%	\$ 15.210
596.480	1-jul-22	31-jul-22	31	21,28%	31,92%	2,66%	\$ 16.395
596.480	1-ago-22	31-ago-22	31	22,21%	33,32%	2,78%	\$ 17.112
596.480	1-sept-22	30-sept-22	30	23,50%	35,25%	2,94%	\$ 17.522
596.480	1-oct-22	31-oct-22	31	24,61%	36,92%	3,08%	\$ 18.961
596.480	1-nov-22	30-nov-22	30	25,78%	38,67%	3,22%	\$ 19.222
596.480	1-dic-22	31-dic-22	31	27,64%	41,46%	3,46%	\$ 21.295

596.480	1-ene-23	31-ene-23	31	28,84%	43,26%	3,61%	\$ 22.220
596.480	1-feb-23	28-feb-23	28	30,18%	45,27%	3,77%	\$ 21.002
596.480	1-mar-23	31-mar-23	31	30,84%	46,26%	3,86%	\$ 23.761
596.480	1-abr-23	30-abr-23	30	31,39%	47,09%	3,92%	\$ 23.404
596.480	1-may-23	31-may-23	31	30,27%	45,41%	3,78%	\$ 23.322
596.480	1-jun-23	30-jun-23	30	29,76%	44,64%	3,72%	\$ 22.189
596.480	1-jul-23	31-jul-23	31	29,36%	44,04%	3,67%	\$ 22.621
596.480	1-ago-23	31-ago-23	31	28,75%	43,13%	3,59%	\$ 22.151
298.240	12-mar-22	31-mar-22	19	18,47%	27,71%	2,31%	\$ 4.361
298.240	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	2,38%	\$ 7.102
298.240	1-may-22	31-may-23	31	19,71%	29,57%	2,46%	\$ 7.593
298.240	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	2,55%	\$ 7.605
298.240	1-jul-22	31-jul-22	31	21,28%	31,92%	2,66%	\$ 8.198
298.240	1-ago-22	31-ago-22	31	22,21%	33,32%	2,78%	\$ 8.556
298.240	1-sept-22	30-sept-22	30	23,50%	35,25%	2,94%	\$ 8.761
298.240	1-oct-22	31-oct-22	31	24,61%	36,92%	3,08%	\$ 9.480
298.240	1-nov-22	30-nov-22	30	25,78%	38,67%	3,22%	\$ 9.611
298.240	1-dic-22	31-dic-22	31	27,64%	41,46%	3,46%	\$ 10.648
298.240	1-ene-23	31-ene-23	31	28,84%	43,26%	3,61%	\$ 11.110
298.240	1-feb-23	28-feb-23	28	30,18%	45,27%	3,77%	\$ 10.501
298.240	1-mar-23	31-mar-23	31	30,84%	46,26%	3,86%	\$ 11.880
298.240	1-abr-23	30-abr-23	30	31,39%	47,09%	3,92%	\$ 11.702
298.240	1-may-23	31-may-23	31	30,27%	45,41%	3,78%	\$ 11.661
298.240	1-jun-23	30-jun-23	30	29,76%	44,64%	3,72%	\$ 11.095
298.240	1-jul-23	31-jul-23	31	29,36%	44,04%	3,67%	\$ 11.310
298.240	1-ago-23	31-ago-23	31	28,75%	43,13%	3,59%	\$ 11.075
551.245	17-mar-22	31-mar-22	14	18,47%	27,71%	2,31%	\$ 5.939
551.245	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	2,38%	\$ 13.127
551.245	1-may-22	31-may-23	31	19,71%	29,57%	2,46%	\$ 14.034
551.245	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	2,55%	\$ 14.057
551.245	1-jul-22	31-jul-22	31	21,28%	31,92%	2,66%	\$ 15.152
551.245	1-ago-22	31-ago-22	31	22,21%	33,32%	2,78%	\$ 15.814
551.245	1-sept-22	30-sept-22	30	23,50%	35,25%	2,94%	\$ 16.193
551.245	1-oct-22	31-oct-22	31	24,61%	36,92%	3,08%	\$ 17.523
551.245	1-nov-22	30-nov-22	30	25,78%	38,67%	3,22%	\$ 17.764
551.245	1-dic-22	31-dic-22	31	27,64%	41,46%	3,46%	\$ 19.680
551.245	1-ene-23	31-ene-23	31	28,84%	43,26%	3,61%	\$ 20.535
551.245	1-feb-23	28-feb-23	28	30,18%	45,27%	3,77%	\$ 19.409
551.245	1-mar-23	31-mar-23	31	30,84%	46,26%	3,86%	\$ 21.959
551.245	1-abr-03	30-abr-23	30	31,39%	47,09%	3,92%	\$ 21.629
551.245	1-may-23	31-may-23	31	30,27%	45,41%	3,78%	\$ 21.553
551.245	1-jun-23	30-jun-23	30	29,76%	44,64%	3,72%	\$ 20.506
551.245	1-jul-23	31-jul-23	31	29,36%	44,04%	3,67%	\$ 20.905
551.245	1-ago-23	31-ago-23	31	28,75%	43,13%	3,59%	\$ 20.471
553.712	23-mar-22	31-mar-22	8	18,47%	27,71%	2,31%	\$ 3.409
553.712	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	2,38%	\$ 13.185
553.712	1-may-22	31-may-22	31	19,71%	29,57%	2,46%	\$ 14.097
553.712	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	2,55%	\$ 14.120
553.712	1-jul-22	31-jul-22	31	21,28%	31,92%	2,66%	\$ 15.220
553.712	1-ago-22	31-ago-22	31	22,21%	33,32%	2,78%	\$ 15.885
553.712	1-sept-22	30-sept-22	30	23,50%	35,25%	2,94%	\$ 16.265
553.712	1-oct-22	31-oct-22	31	24,61%	36,92%	3,08%	\$ 17.601
553.712	1-nov-22	30-nov-22	30	25,78%	38,67%	3,22%	\$ 17.843
553.712	1-dic-22	31-dic-22	31	27,64%	41,46%	3,46%	\$ 19.768
553.712	1-ene-23	31-ene-23	31	28,84%	43,26%	3,61%	\$ 20.627
553.712	1-feb-23	28-feb-23	28	30,18%	45,27%	3,77%	\$ 19.496

553.712	1-mar-23	31-mar-23	31	30,84%	46,26%	3,86%	\$ 22.057
553.712	1-abr-23	30-abr-23	30	31,39%	47,09%	3,92%	\$ 21.726
553.712	1-may-23	31-may-23	31	30,27%	45,41%	3,78%	\$ 21.649
553.712	1-jun-23	30-jun-23	30	29,76%	44,64%	3,72%	\$ 20.598
553.712	1-jul-23	31-jul-23	31	29,36%	44,04%	3,67%	\$ 20.999
553.712	1-ago-23	31-ago-23	38	28,75%	43,13%	3,59%	\$ 25.205
590.620	30-mar-22	31-mar-22	1	18,47%	27,71%	2,31%	\$ 455
590.620	1-abr-22	30-abr-22	28	19,05%	28,58%	2,38%	\$ 13.127
590.620	1-may-22	31-may-22	31	19,71%	29,57%	2,46%	\$ 15.036
590.620	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	2,55%	\$ 15.061
590.620	1-jul-22	31-jul-22	31	21,28%	31,92%	2,66%	\$ 16.234
590.620	1-ago-22	31-ago-22	31	22,21%	33,32%	2,78%	\$ 16.944
590.620	1-sept-22	30-sept-22	30	23,50%	35,25%	2,94%	\$ 17.349
590.620	1-oct-22	31-oct-22	31	24,61%	36,92%	3,08%	\$ 18.775
590.620	1-nov-22	30-nov-22	30	25,78%	38,67%	3,22%	\$ 19.033
590.620	1-dic-22	31-dic-22	31	27,64%	41,46%	3,46%	\$ 21.086
590.620	1-ene-23	31-ene-23	31	28,84%	43,26%	3,61%	\$ 22.002
590.620	1-feb-23	28-feb-23	28	30,18%	45,27%	3,77%	\$ 20.796
590.620	1-mar-23	31-mar-23	31	30,84%	46,26%	3,86%	\$ 23.527
590.620	1-abr-23	28-abr-23	28	31,39%	47,09%	3,92%	\$ 21.629
590.620	1-may-23	31-may-23	31	30,27%	45,41%	3,78%	\$ 23.093
590.620	1-jun-23	30-jun-23	30	29,76%	44,64%	3,72%	\$ 21.971
590.620	1-jul-23	31-jul-23	31	29,36%	44,04%	3,67%	\$ 22.398
590.620	1-ago-23	31-ago-23	31	28,75%	43,13%	3,59%	\$ 21.933
						TOTAL	\$ 1.649.448
VALOR CAPITAL							4.500.705
INTERESES DE MORA							\$ 1.649.448
TOTAL LIQUIDACIÓN							6.150.153

Silcito la aprobación de la liquidación del crédito.

Atentamente;



ELIANA TORRES JEREZ

C.C. No. 1.098.663.626 de Bucaramanga

T.P. No. 232212 del C.S de la J

RV: APOORTE LIQUIDACION DE CREDITO ACTULIZADA Demándate: COOPERATIVA PARA EL SERVICIO DE EMPLEADOS Y PENSIONADOS COOPENSIONADOS S C Contra: CELIS DE MARTINEZ TERESA CC. 37838903 Radicado: 68001400302920220037200

Juzgado 29 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga

<j29cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 17/08/2023 10:10 AM

Para:Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga

<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC:Angelica Mazo Castaño <angelica.m@reincar.com.co>

 1 archivos adjuntos (94 KB)

CELIS DE MARTINEZ TERESA CC. 37838903.pdf;

Buen Día

Se remite memorial allegado por ser de su competencia. Proceso recibido en ejecución el 26/05/2023

Atentamente:



Juzgado 5 Civil Municipal de Girón

Dirección: Carrera 25 # 31 - 50 - Centro Histórico

Celular: 3157944285

De: Angelica Mazo Castaño <angelica.m@reincar.com.co>

Enviado: jueves, 17 de agosto de 2023 9:59

Para: Juzgado 29 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j29cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: APOORTE LIQUIDACION DE CREDITO ACTULIZADA Demándate: COOPERATIVA PARA EL SERVICIO DE EMPLEADOS Y PENSIONADOS COOPENSIONADOS S C Contra: CELIS DE MARTINEZ TERESA CC. 37838903 Radicado: 68001400302920220037200

SEÑOR

JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. _____ S. _____ D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

Demándate: COOPERATIVA PARA EL SERVICIO DE EMPLEADOS Y PENSIONADOS COOPENSIONADOS S C

Contra: CELIS DE MARTINEZ TERESA CC. 37838903

Radicado: 68001400302920220037200

Asunto: APORTE LIQUIDACION DE CREDITO ACTULIZADA

ANGÉLICA MAZO CASTAÑO mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá D.C, abogada en ejercicio identificada como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderada de **COOPERATIVA PARA EL SERVICIO DE EMPLEADOS Y PENSIONADOS COOPENSIONADOS S C** dentro del proceso en referencia mediante el presente escrito, me permito aportar liquidación de crédito actualizada.

Esto de conformidad con el artículo 446 del cogido general de proceso.

No siendo otro el motivo

Cordialmente,

ANGÉLICA MAZO CASTAÑO

C.C. No 1.030.683.493 de Bogotá D.C

T.P No 368.912 C.S. de la J.

SEÑOR
JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. _____ S. _____ D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
Demándate: COOPERATIVA PARA EL SERVICIO DE EMPLEADOS Y PENSIONADOS
COOPENSIONADOS S C
Contra: CELIS DE MARTINEZ TERESA CC. 37838903
Radicado: 68001400302920220037200

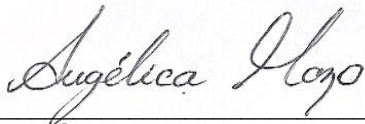
Asunto: APOORTE LIQUIDACION DE CREDITO ACTULIZADA

ANGELICA MAZO CASTAÑO mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá D.C, abogada en ejercicio identificada como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderada de **COOPERATIVA PARA EL SERVICIO DE EMPLEADOS Y PENSIONADOS COOPENSIONADOS S C** dentro del proceso en referencia mediante el presente escrito, me permito aportar liquidación de crédito actualizada.

Esto de conformidad con el artículo 446 del cogido general de proceso.

No siendo otro el motivo

Cordialmente,



ANGÉLICA MAZO CASTAÑO
C.C. No 1.030.683.493 de Bogotá D.C
T.P No 368.912 C.S. de la J.

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

TITULAR	CELIS DE MARTINEZ TERESA	CAPITAL ACELERADO	\$ 18.341.072,00
CÉDULA	37838903	INTERESES DE PLAZO	
OBLIGACIÓN	00000000000163132	FECHA DE LIQUIDACIÓN	11/08/2023

DESDE	HASTA	INTERÉS MORATORIO E.A	INTERÉS MORATORIO N.M	DÍAS MORA	CAPITAL	INTERES DE MORA CAUSADOS
4/05/2022	31/05/2022	29,5650%	2,1819%	27	\$ 18.341.072	\$ 348.547
1/06/2022	30/06/2022	30,6000%	2,2497%	30	\$ 18.341.072	\$ 412.614
1/07/2022	31/07/2022	31,9200%	2,3354%	31	\$ 18.341.072	\$ 428.337
1/08/2022	31/08/2022	33,3150%	2,4251%	31	\$ 18.341.072	\$ 444.797
1/09/2022	30/09/2022	35,2500%	2,5482%	30	\$ 18.341.072	\$ 467.370
1/10/2022	31/10/2022	36,9150%	2,6528%	31	\$ 18.341.072	\$ 486.557
1/11/2022	30/11/2022	38,6700%	2,7618%	30	\$ 18.341.072	\$ 506.551
1/12/2022	31/12/2022	41,4600%	2,9326%	31	\$ 18.341.072	\$ 537.864
1/01/2023	31/01/2023	43,2600%	3,0411%	31	\$ 18.341.072	\$ 557.767
1/02/2023	28/02/2023	45,2700%	3,1608%	28	\$ 18.341.072	\$ 579.723
1/03/2023	31/03/2023	46,2600%	3,2192%	31	\$ 18.341.072	\$ 590.435
1/04/2023	30/04/2023	47,0850%	3,2676%	30	\$ 18.341.072	\$ 599.311
1/05/2023	31/05/2023	45,4050%	3,1688%	31	\$ 18.341.072	\$ 581.188
1/06/2023	30/06/2023	44,6400%	3,1234%	30	\$ 18.341.072	\$ 572.871
1/07/2023	31/07/2023	44,0400%	3,0877%	31	\$ 18.341.072	\$ 566.321
1/08/2023	11/08/2023	43,1250%	3,0330%	11	\$ 18.341.072	\$ 556.282
TOTAL INTERES MORATORIO						\$ 8.236.536

SALDO INTERÉS DE MORA:	\$ 8.236.535,98
SALDO INTERÉS DE PLAZO:	\$ -
SALDO CAPITAL:	\$ 18.341.072,00
TOTAL LIQUIDACIÓN:	\$ 26.577.607,98

EJECUTIVO SINGULAR. RADICADO 2023- 77

oscar forero <osjafor@gmail.com>

Mié 23/08/2023 11:06 AM

Para:Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>;dr.miguelesparza@gmail.com
<dr.miguelesparza@gmail.com>

 1 archivos adjuntos (2 MB)

LIQUIDACION CREDITO EDGAR ARDILA.pdf;

DTE: EDIFICIO MONTEGRANDE

DDO: EDGAR ARDILA

ACTUACION: LIQUIDACION CREDITO

Enviado desde mi HUAWEI nova 9 SE



OSCAR JAVIER FORERO HERRERA
DERECHO CIVIL - LABORAL - COOPERATIVO - PROPIEDAD HORIZONTAL
ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO.
U. EXTERNADO DE COLOMBIA

SEÑOR

JUEZ 01 DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

REFERENCIA	: EJECUTIVO POR CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN
EJECUTANTE	: EDIFICIO MONTEGRANDE
EJECUTADOS	: EDGAR ARDILA
RADICADO	: 2023 - 77

En mi calidad de apoderado de la parte ejecutante al despacho acudo a fin de allegar la liquidación del crédito con las variaciones de ley.

Igualmente me permito aportar el estado de cuenta actualizado, el cual fue emitido por la administración con corte a julio de 2023.

Sírvase proceder de conformidad a lo reglado en el Código General del Proceso.

Del señor Juez, atte.,

ABG. OSCAR JAVIER FORERO HERRERA
C.C. 91'283.536 de Bucaramanga.
T.P. 123.461 del C.S. de la J.



EDIFICIO MONTE GRANDE

PROPIEDAD HORIZONTAL

NIT. 900.553.179-7

CALLE 28 # 22-41

Bucaramanga

LA ADMINISTRACIÓN DEL EDIFICIO RESIDENCIAL MONTE GRANDE
PROPIEDAD HORIZONTAL

HACE CONSTAR

Que **ARDILA ARAQUE EDGAR** identificado con CC. 91.286.405 en calidad de propietario de la unidad privada APARTAMENTO 1002 de la calle 28 # 22-41 de Bucaramanga adeuda la suma de NUEVE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL PESOS M/CTE (\$9.932.000.00) por concepto de cuotas de administración desde el mes de Julio del 2021 a la fecha y CIENTO OCHENTA Y SIETE MI PESOS M/CTE (\$187.000) por concepto de cuotas extras de administración del mes de diciembre de 2022, discriminados de la siguiente manera:

MES ADEUDADO	MONTO	FECHA DE EXIGIBILIDAD
JULIO DE 2021	\$ 279.000	1 DE AGOSTO DE 2021
AGOSTO DE 2021	\$ 383.000	1 DE SEPTIEMBRE DE 2021
SEPTIEMBRE DE 2021	\$ 383.000	1 DE OCTUBRE DE 2021
OCTUBRE DE 2021	\$ 383.000	1 DE NOVIEMBRE DE 2021
NOVIEMBRE DE 2021	\$ 383.000	1 DE DICIEMBRE DE 2021
DICIEMBRE DE 2021	\$ 383.000	1 DE ENERO DE 2022
ENERO DE 2022	\$ 383.000	1 DE FEBRERO DE 2022
FEBRERO DE 2022	\$ 383.000	1 DE MARZO DE 2022
MARZO DE 2022	\$ 396.000	1 DE ABRIL DE 2022
ABRIL DE 2022	\$ 396.000	1 DE MAYO DE 2022
MAYO DE 2022	\$ 396.000	1 DE JUNIO DE 2022
JUNIO DE 2022	\$ 396.000	1 DE JULIO DE 2022
JULIO DE 2022	\$ 396.000	1 DE AGOSTO DE 2022
AGOSTO DE 2022	\$ 396.000	1 DE SEPTIEMBRE DE 2022
SEPTIEMBRE DE 2022	\$ 396.000	1 DE OCTUBRE DE 2022
OCTUBRE DE 2022	\$ 396.000	1 DE NOVIEMBRE DE 2022
NOVIEMBRE DE 2022	\$ 396.000	1 DE DICIEMBRE DE 2022
DICIEMBRE DE 2022	\$ 396.000	1 DE ENERO DE 2023
CUOTA EXTRA DICIEMBRE DE 2022	\$ 187.000	1 DE ENERO DE 2023
ENERO DE 2023	\$ 396.000	1 DE FEBRERO DE 2023
FEBRERO DE 2023	\$ 396.000	1 DE MARZO DE 2023
MARZO DE 2023	\$ 444.000	1 DE ABRIL DE 2023
ABRIL DE 2023	\$ 444.000	1 DE MAYO DE 2023
MAYO DE 2023	\$ 444.000	1 DE JUNIO DE 2023
JUNIO DE 2023	\$ 444.000	1 DE JULIO DE 2023
JULIO DE 2023	\$ 444.000	1 DE AGOSTO DE 2023

La presente certificación se expide en Bucaramanga a los dos (02) día del mes de agosto del año 2023.

SAIRA ASCENCIO MARTINEZ
Representante Legal - Administradora

 INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	CERTIFICADO	F: 03.PO.GJ
		Versión: 0.4
		Fecha: 29.06.12
		Página 1 de 1

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL Y REVISORÍA FISCAL
No. 1118

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DEL
EDIFICIO MONTEGRANDE - PROPIEDAD HORIZONTAL

EL DIRECTOR INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO
DE BUCARAMANGA - INVISBU

Con fundamento en el artículo 8 de la Ley 675 de 2001

CERTIFICA:

Que, mediante Resolución No. 313 del cuatro (4) de Septiembre de dos mil doce (2012), se inscribió la Personería Jurídica del **EDIFICIO MONTEGRANDE** Propiedad Horizontal, ubicado en la Calle 28 No 22-39 y Calle 28 No 22-41 identificado con NIT: 900553179 y correo electrónico saira_ascencio@hotmail.com, se encuentra registrado bajo el número 070/2012, como Persona Jurídica y, su representante legal es el Administrador. Que de conformidad con el Acta del Consejo de Administración Extra Ordinaria de fecha quince (15) de Junio de Dos Mil Veintitrés (2023), es:

ADMINISTRADOR : SAIRA ASCENCIO MARTINEZ
C.C./T.P. : 28.150.626

Igualmente, de conformidad con el Acta de Asamblea General Ordinaria de copropietarios de fecha diecisiete (17) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023), el Revisor Fiscal, es:

REVISORA FISCAL : JENNY JOHANNA GUALDRON MANRIQUE
C.C./T.P. : 1.098.662.897 – 170886-T

Se adhiere y anula estampilla de PRO-UIS por valor de Dos Mil trescientos Pesos Moneda Corriente (\$2.300,00), estampilla PRO-HOSPITAL por valor de Tres Mil Novecientos Pesos Moneda Corriente (\$3.900,00) y adhiere PRO ELECTRIFICACIÓN por valor de Mil Novecientos Pesos Moneda Corriente (\$1.900,00)

La presente Certificación, se expide en Bucaramanga, el cuatro (04) de agosto de Dos Mil Veintitrés (2023).



JOAQUÍN AUGUSTO TOBÓN BLANCO
 Director

Vo.Bo. Dra. Yineith Domínguez Ortiz Camacho – Subdirectora Jurídica
 Revisó aspectos jurídicos: Juan Pablo Rangel Barrera – Profesional Universitario
 Proyectó: Jenny Marcela Suárez Barragán – Abogada Contratista

Nota: El presente documento se expide con base en los documentos presentados con la solicitud, los cuales, se presume corresponden a los últimos decretados adoptados por los órganos de dirección de la corporación durante este ejercicio. Por consiguiente, la responsabilidad sobre su autenticidad y la veracidad del contenido es la atribuida a quien los aporta. El INVISBU no asume, convalida ni participa en las decisiones relacionadas con los nombramientos ni es el ejecutor de las actividades a cargo de quienes son designados como administradores. Si se presentaran controversias o diferencias en las decisiones adoptadas al interior de los hogares de desarrollo o en las actividades ejecutadas por quien ejerce el rol de administrador, deberán acudir a los órganos arbitrales internos para la resolución de conflictos, o los mecanismos alternos para la solución de conflictos o ante la autoridad judicial competente. Si fuese el caso, conforme lo dispone el numeral 4 del artículo 17 y el numeral 1 del artículo 180 del Código General del Proceso, en consecuencia con las disposiciones establecidas en Ley 675 de 2001, y demás normas que rigen la materia y se resulten aplicables. Este certificado perderá su vigencia en caso de efectuarse nombramientos posteriores por parte de la corporación o por acción judicial debidamente notificada en la que se declare y comunique su nulidad o inconstancia.

Advertencia: Alterar el contenido de documentos o certificaciones expedidos por el Instituto, configura el delito de falsedad en documentos (artículos 265 y 267 del Código Penal Colombiano). Evite sanciones legales. PARA VERIFICAR LA VERACIDAD DE ESTE DOCUMENTO, PODRÁ CONSULTARLA A TRAVÉS DEL SIGUIENTE CORREO ELECTRÓNICO: propiedad.horizontal@invisbu.gov.co

Teléfono: 7000178

WhatsApp: 317 643 14 30

Correo electrónico: contacto@invisbu.gov.co

Dirección: Calle 36 No. 15 - 12 Edif. Consorcios Piso 3 y 4

www.invisbu.gov.co

CUOTA	VALOR	ACUMULADO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	DIAS	% ANUAL EFECTIVA	% MORA ANUAL EFECTIVA	% ANUAL NOMINAL	% EFECTIVO MENSUAL	TOTAL
	279000	279000	1-jul-21	30-jul-21	30	17.18	25.77	23.15	1.93	5385
	383000	662000	1-ago-21	30-ago-21	30	17.24	25.86	23.22	1.94	12843
	383000	1045000	1-sep-21	30-sep-21	30	17.08	25.62	23.03	1.92	20064
	383000	1428000	1-oct-21	31-oct-21	30	17.08	25.62	23.03	1.92	27418
	383000	1811000	1-nov-21	30-nov-21	30	17.27	25.90	23.25	1.94	35133
	383000	2194000	1-dic-21	31-dic-21	30	17.46	26.19	23.49	1.96	43002
		2194000								0
	383000	2577000	1-ene-22	30-ene-22	30	17.66	26.49	23.73	1.98	51025
	383000	2960000	1-feb-22	28-feb-22	28	18.30	27.45	24.50	2.04	60384
	396000	3356000	1-mar-22	30-mar-22	30	18.47	27.70	24.18	2.02	67791
	396000	3752000	1-abr-22	30-abr-22	30	19.05	28.57	25.40	2.12	79542
	396000	4148000	1-may-22	30-may-22	30	19.71	29.56	26.18	2.18	90426
	396000	4544000	1-jun-22	30-jun-22	30	20.40	30.60	27.00	2.25	102240
	396000	4940000	1-jul-22	30-jul-22	30	21.28	31.92	28.02	2.34	115596
	396000	5336000	1-ago-22	30-ago-22	30	22.21	33.31	29.10	2.42	129131
	396000	5732000	1-sep-22	30-sep-22	30	23.50	35.25	30.58	2.25	128970
	396000	6128000	1-oct-22	30-oct-22	30	24.61	36.91	31.83	2.65	162392
	396000	6524000	1-nov-22	30-nov-22	30	25.78	38.67	33.14	2.76	180062
	396000	6920000	1-dic-22	30-dic-22	30	27.64	41.46	35.19	2.93	202756
	0	6920000								0
	396000	7316000	1-ene-23	30-ene-23	30	28.84	43.26	36.49	3.04	222406
	396000	7712000	1-feb-23	28-feb-23	28	30.84	46.26	38.63	3.22	248326
	444000	8156000	1-mar-23	30-mar-23	30	30.84	46.26	38.63	3.22	262623
	444000	8600000	1-abr-23	30-abr-23	30	31.39	47.08	39.21	3.27	281220
	444000	9044000	1-may-23	30-may-23	30	30.27	45.40	38.02	3.17	286695
	444000	9488000	1-jun-23	30-jun-23	30	29.76	44.64	37.48	3.12	296026
	444000	9932000	1-jul-23	30-jul-23	30	29.36	44.04	37.05	3.09	306899
										3418356

CAPITAL	9932000
INTERESES	3418356
TOTAL	13350356

CUOTA	VALOR	ACUMULADO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	DIAS	% ANUAL EFECTIVA	% MORA ANUAL EFECTIVA	% ANUAL NOMINAL	% EFECTIVO MENSUAL	TOTAL
	187000	187000	1-dic-22	30-dic-22	30	27,64	41,46	35,19	2,93	5479
		187000								0
		187000	1-ene-23	30-ene-23	30	28,84	43,26	36,49	3,04	5685
		187000	1-feb-23	28-feb-23	28	30,84	46,26	38,63	3,22	6021
		187000	1-mar-23	30-mar-23	30	30,84	46,26	38,63	3,22	6021
		187000	1-abr-23	30-abr-23	30	31,39	47,08	39,21	3,27	6115
		187000	1-may-23	30-may-23	30	30,27	45,40	38,02	3,17	5928
		187000	1-jun-23	30-jun-23	30	29,76	44,64	37,48	3,12	5834
		187000	1-jul-23	30-jul-23	30	29,36	44,04	37,05	3,09	5778
										46862

CAPITAL	187000
INTERESES	46862
TOTAL	233862