

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION CIVIL
TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. 172				Fecha: 26/10/2023			Página: 1	
No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente	
68001 40 03 006 2010 00357	Ejecutivo Singular	PROFESIONALES EN ADMINISTRACIÓN DE BIENES RAICES LIMITADA - PROBIENES LTDA	ROBERT ALEXANDER MARTINEZ RIVERA	Traslado (Art. 110 CGP)	27/10/2023	31/10/2023	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 006 2010 00452	Ejecutivo Singular	ALIANZA INMOBILIARIA S.A.	MARTINEZ PIMIENTO COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL LTDA	Traslado (Art. 110 CGP)	27/10/2023	31/10/2023	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 005 2017 00012	Ejecutivo Singular	SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PLANES DE AUTO FINANCIAMIENTO COMERCIAL -CHEVIPLAN-	FRANCISCO PABLO ARGUELLO ALCALA	Traslado (Art. 110 CGP)	27/10/2023	31/10/2023	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 025 2022 00003	Ejecutivo Singular	COAVICONSA LTDA	MARIA CELIA CACERES ESCOBAR	Traslado (Art. 110 CGP)	27/10/2023	31/10/2023	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 017 2023 00170	Ejecutivo Singular	COOPFUTURO	PEDRO JOSE RUEDA RUIZ	Traslado (Art. 110 CGP)	27/10/2023	31/10/2023	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY 26/10/2023 Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO

juzg 1 ejec cmb ejec probienes / comercializadora martinez rad: 2010-357

Martha Sanchez <juridicamarthaderey@hotmail.com>

Mar 24/10/2023 12:00 PM

Para:Oficina Ejecución Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (494 KB)

liquidacion probienes - comercializadora martinez.pdf;

buenos días, adjunto liquidación del credito

atentamente

Martha Leonor Sanchez de Rey

Carrera 13 # 35-15 oficina 201 edificio las villas barrio centro

tel: 6076330890 (ext 102) - 6076521363 (ext 102) - 3176689255

juridicamarthaderey@hotmail.com

Martha Leonor Sánchez De Rey
Diego Armando Rey Sánchez
Carrera 13 # 35-15 ofic. 201 Edif. Villas
Tel: 6521363 - 6330890 - 6521365
Bucaramanga
Liquidación para juzgado

Señor
JUEZ PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
(PROVIENE DEL JUZGADO 6 CMB)
E. S. D.

REF: EJECUTIVO DE PROBIENES SAS CONTRA COMERCIALIZADORA
MARTINEZ PIMIENTO Y OTROS
RAD. 2010-357

En mi calidad de apoderada de la sociedad demandante en el proceso de la referencia, comedidamente presento a su consideración la reliquidación del crédito, a cargo de los demandados, para su respectiva aprobación:

<u>CAPITAL</u>	<u>FECHA</u> <u>INICIO</u>	<u>FECHA</u> <u>FIN</u>	<u>DÍAS EN</u> <u>MORA</u>	<u>INTERÉS</u> <u>PROMED</u>	<u>VALOR</u> <u>INTERESES</u>
liquidación aprobada al 21 septiembre del 2021					33.754.755
8.602.000	22-sep-21	30-sep-21	9	1,93	49.806
8.602.000	1-oct-21	30-oct-21	30	1,95	167.739
8.602.000	1-nov-21	30-nov-21	30	1,96	168.599
8.602.000	1-dic-21	30-dic-21	30	1,96	168.599
8.602.000	1-ene-22	31-ene-22	30	1,98	170.320
8.602.000	1-feb-22	28-feb-22	28	2,04	163.782
8.602.000	1-mar-22	30-mar-22	30	2,01	172.900
8.602.000	1-abr-22	30-abr-22	30	2,12	182.362
8.602.000	1-may-22	30-may-22	30	2,18	187.524
8.602.000	1-jun-22	30-jun-22	30	2,25	193.545
8.602.000	1-jul-22	30-jul-22	30	2,34	201.287
8.602.000	1-ago-22	30-ago-22	30	2,43	209.029
8.602.000	1-sep-22	30-sep-22	30	2,55	219.351
8.602.000	1-oct-22	30-oct-22	30	2,65	227.953
8.602.000	1-nov-22	30-nov-22	30	2,76	237.415
8.602.000	1-dic-22	30-dic-22	30	2,93	252.039
8.602.000	1-ene-23	31-ene-23	30	3,04	261.501
8.602.000	1-feb-23	28-feb-23	28	3,16	253.702
8.602.000	1-mar-23	30-mar-23	30	3,22	276.984
8.602.000	1-abr-23	30-abr-23	30	3,27	281.285
8.602.000	1-may-23	30-may-23	30	3,17	272.683
8.602.000	1-jun-23	30-jun-23	30	3,12	268.382
8.602.000	1-jul-23	30-jul-23	30	3,09	265.802
8.602.000	1-ago-23	30-ago-23	30	3,03	260.641
8.602.000	1-sep-23	30-sep-23	30	2,97	255.479
8.602.000	1-oct-23	30-oct-23	30	1,98	170.320
TOTAL LIQUIDACION AL 30 OCTUBRE/23					39.293.784

Martha Leonor Sánchez De Rey
Diego Armando Rey Sánchez
Carrera 13 # 35-15 ofic. 201 Edif. Villas
Tel: 6521363 - 6330890 - 6521365
Bucaramanga
Liquidación para juzgado

Solicito al Señor Juez correr el respectivo traslado e impartirle su
aprobación.

Señor Juez,


MARTHA LEONOR SÁNCHEZ DE REY
C.C. No. 37.829.027 Bucaramanga
T.P. N° 20.052 C.S.J.

Bucaramanga, octubre del 2.023

juzg 1 ejec cmb ejec alianza inm / comercializadora martinez rad: 2010-452

Martha Sanchez <juridicamarthaderey@hotmail.com>

Mar 24/10/2023 12:12 PM

Para: Oficina Ejecución Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (590 KB)

Liquidacion alianza - comercializadora martinez.pdf;

buenas tardes, adjunto liquidacion de dda principa y dda acumulada

atentamente

Martha Leonor Sanchez de Rey

Carrera 13 # 35-15 oficina 201 edificio las villas barrio centro

tel: 6076330890 (ext 102) - 6076521363 (ext 102) - 3176689255

juridicamarthaderey@hotmail.com

Martha Leonor Sánchez De Rey
Diego Armando Rey Sánchez
Carrera 13 # 35-15 ofic. 201 Edif. Villas
Tel: 6521363 - 6330890 - 6521365
Bucaramanga
Liquidación para juzgado

Señor

JUEZ PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
(PROVIENE DEL JUZGADO 6 CMB)
E. S. D.

REF: EJECUTIVO DE ALIANZA INMOBILIARIA SA CONTRA
COMERCIALIZADORA MARTINEZ PIMIENTO Y OTROS
RAD. 2010-452
DEMANDA PRINCIPAL Y DEMANDA DE ACUMULACION

En mi calidad de apoderada de la sociedad demandante en el proceso de la referencia, comedidamente presento a su consideración la reliquidación del crédito, a cargo de los demandados, para su respectiva aprobación:

<u>CAPITAL</u>	<u>FECHA INICIO</u>	<u>FECHA FIN</u>	<u>DÍAS EN MORA</u>	<u>INTERÉS PROMED</u>	<u>VALOR INTERESES</u>
demanda principal liquidacion aprobada al 25 enero del 2,022					
6.579.920	26-ene-22	31-ene-22	5		26.349.695
6.579.920	1-feb-22	28-feb-22	28	1,98	21.714
6.579.920	1-mar-22	30-mar-22	30	2,04	125.282
6.579.920	1-abr-22	30-abr-22	30	2,01	132.256
6.579.920	1-may-22	30-may-22	30	2,12	139.494
6.579.920	1-jun-22	30-jun-22	30	2,18	143.442
6.579.920	1-jul-22	30-jul-22	30	2,25	148.048
6.579.920	1-ago-22	30-ago-22	30	2,34	153.970
6.579.920	1-sep-22	30-sep-22	30	2,43	159.892
6.579.920	1-oct-22	30-oct-22	30	2,55	167.788
6.579.920	1-nov-22	30-nov-22	30	2,65	174.368
6.579.920	1-dic-22	30-dic-22	30	2,76	181.606
6.579.920	1-ene-23	31-ene-23	30	2,93	192.792
6.579.920	1-feb-23	28-feb-23	28	3,04	200.030
6.579.920	1-mar-23	30-mar-23	30	3,16	194.064
6.579.920	1-abr-23	30-abr-23	30	3,22	211.873
6.579.920	1-may-23	30-may-23	30	3,27	215.163
6.579.920	1-jun-23	30-jun-23	30	3,17	208.583
6.579.920	1-jul-23	30-jul-23	30	3,12	205.294
6.579.920	1-ago-23	30-ago-23	30	3,09	203.320
6.579.920	1-sep-23	30-sep-23	30	3,03	199.372
6.579.920	1-oct-23	30-oct-23	30	2,97	195.424
TOTAL DDA PRINCIPAL AL 30 OCT/23				1,98	130.282
					30.053.751

Martha Leonor Sánchez De Rey
 Diego Armando Rey Sánchez
 Carrera 13 # 35-15 ofic. 201 Edif. Villas
 Tel: 6521363 - 6330890 - 6521365
 Bucaramanga
 Liquidación para juzgado

demanda Acumulada liquidacion aprobada al 25 enero del 2,022							
1.031.452	26-ene-22	31-ene-22	5		1,98	4.063.416	
1.031.452	1-feb-22	28-feb-22	28		2,04	3.404	
1.031.452	1-mar-22	30-mar-22	30		2,01	19.639	
1.031.452	1-abr-22	30-abr-22	30		2,12	20.732	
1.031.452	1-may-22	30-may-22	30		2,18	21.867	
1.031.452	1-jun-22	30-jun-22	30		2,25	22.486	
1.031.452	1-jul-22	30-jul-22	30		2,34	23.208	
1.031.452	1-ago-22	30-ago-22	30		2,43	24.136	
1.031.452	1-sep-22	30-sep-22	30		2,55	25.064	
1.031.452	1-oct-22	30-oct-22	30		2,65	26.302	
1.031.452	1-nov-22	30-nov-22	30		2,76	27.333	
1.031.452	1-dic-22	30-dic-22	30		2,93	28.468	
1.031.452	1-ene-23	31-ene-23	30		3,04	30.222	
1.031.452	1-feb-23	28-feb-23	28		3,16	31.356	
1.031.452	1-mar-23	30-mar-23	30		3,22	30.421	
1.031.452	1-abr-23	30-abr-23	30		3,27	33.213	
1.031.452	1-may-23	30-may-23	30		3,17	33.728	
1.031.452	1-jun-23	30-jun-23	30		3,12	32.697	
1.031.452	1-jul-23	30-jul-23	30		3,09	32.181	
1.031.452	1-ago-23	30-ago-23	30		3,03	31.872	
1.031.452	1-sep-23	30-sep-23	30		2,97	31.253	
1.031.452	1-oct-23	30-oct-23	30		1,98	30.634	
TOTAL DDA ACUMULADA AL 30 OCT/23						4.644.055	
GRAN TOTAL OBLIGACION AL 30 OCTUBRE DEL 2,023						34.697.806	

aprobación. Solicito al Señor Juez correr el respectivo traslado e impartirle su

Señor Juez,


 MARTHA LEONOR SÁNCHEZ DE REY
 C.C. No. 37.829.027 Bucaramanga
 T.P. N° 20.052 C.S.J.

Bucaramanga, octubre del 2.023

**Solicitud Aprobación Actualización de Liquidación de Crédito- Proceso
N°68001400300520170001201**

BLANCO & BLANCO ABOGADOS <byb.abogados.sas@gmail.com>

Mar 24/10/2023 8:00 AM

Para:Oficina Ejecución Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (255 KB)

Presentación actualización de liquidación de crédito.doc.pdf;

Cordial Saludo,

Respetuosamente remito memorial para su respectivo trámite,

Del Señor Juez,

**Paula Andrea Blanco
Abogada**

**Blanco & Blanco Abogados S.A.S.
Carrera 15 #14-58 Oficina 502 Edificio Plaza
Ciudad: Duitama, Boyacá
Teléfono: 3223210090**

SEÑOR:
JUEZ 1 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
E.S.D.

PROCESO: EJECUTIVO
RADICADO: 68001400300520170001201
DEMANDANTE: CHEVYPLAN S.A. hoy INVERSIONES & COMPRAS DE CARTERA METROPOLITANA S.A.
DEMANDADO: FRANCISCO PABLO ARGUELLO ALCALA y OTRO

ASUNTO: Actualización de Liquidación de Crédito

PAULA ANDREA BLANCO ESLAVA, abogada en ejercicio e identificada como aparece al pie de mi firma, en mi condición de apoderada de la sociedad cesionaria del crédito dentro del proceso citado en asunto, con el presente escrito y con el acostumbrado me dirijo a su Despacho en los siguientes términos:

-De conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, auto que ordena seguir adelante la ejecución de fecha 27 de marzo de 2017 y providencia que aprueba liquidación de crédito de fecha 12 de junio de 2017, respetuosamente presento actualización de liquidación de crédito así:

MES	AÑO	DIA S	TASA ANUAL	T. MENSUAL	T. DIARIA	TASA ANUAL	T. MENSUAL	T. DIARIA	DIAS LIQ	VALOR INTERES
		MES	I. CORRIENTE	CORRIENTE E	CORRIENTE E	I. MORATORIO	I. MORATORIO	I. MORATORIO	MOR A	MORA
CAPITAL			\$16.020.324							
JUNIO	2017	30	22,33%	1,86%	0,062%	33,50%	2,79%	0,093%	18	\$268.300
JULIO	2017	31	21,98%	1,83%	0,059%	32,97%	2,75%	0,089%	31	\$440.158
AGOSTO	2017	31	21,98%	1,83%	0,059%	32,97%	2,75%	0,089%	31	\$440.158
SEPTIEMBR E	2017	30	21,98%	1,83%	0,061%	32,97%	2,75%	0,092%	30	\$440.158
OCTUBRE	2017	31	21,15%	1,76%	0,057%	31,73%	2,64%	0,085%	31	\$423.537
NOVIEMBRE	2017	30	20,96%	1,75%	0,058%	31,44%	2,62%	0,087%	30	\$419.732
DICIEMBRE	2017	31	20,77%	1,73%	0,056%	31,16%	2,60%	0,084%	31	\$415.928
ENERO	2018	31	20,69%	1,72%	0,056%	31,04%	2,59%	0,083%	31	\$414.326
FEBRERO	2018	23	21,01%	1,75%	0,076%	31,52%	2,63%	0,114%	23	\$420.734
MARZO	2018	31	20,68%	1,72%	0,056%	31,02%	2,59%	0,083%	31	\$414.125
ABRIL	2018	30	20,48%	1,71%	0,057%	30,72%	2,56%	0,085%	30	\$410.120
MAYO	2018	31	20,44%	1,70%	0,055%	30,66%	2,56%	0,082%	31	\$409.319
JUNIO	2018	30	20,28%	1,69%	0,056%	30,42%	2,54%	0,085%	30	\$406.115

JULIO	2018	31	20,03%	1,67%	0,054%	30,05%	2,50%	0,081%	31	\$401.109
AGOSTO	2018	31	19,94%	1,66%	0,054%	29,91%	2,49%	0,080%	31	\$399.307
SEPTIEMBR E	2018	30	19,81%	1,65%	0,055%	29,72%	2,48%	0,083%	30	\$396.703
OCTUBRE	2018	31	19,63%	1,64%	0,053%	29,45%	2,45%	0,079%	31	\$393.099
NOVIEMBRE	2018	30	19,49%	1,62%	0,054%	29,24%	2,44%	0,081%	30	\$390.295
DICIEMBRE	2018	31	19,40%	1,62%	0,052%	29,10%	2,43%	0,078%	31	\$388.493
ENERO	2019	31	19,16%	1,60%	0,052%	28,74%	2,40%	0,077%	31	\$383.687
FEBERERO	2019	28	19,16%	1,60%	0,057%	28,74%	2,40%	0,086%	28	\$383.687
MARZO	2019	31	19,16%	1,60%	0,052%	28,74%	2,40%	0,077%	31	\$383.687
ABRIL	2019	30	19,32%	1,61%	0,054%	28,98%	2,42%	0,081%	30	\$386.891
MAYO	2019	31	19,34%	1,61%	0,052%	29,01%	2,42%	0,078%	31	\$387.291
JUNIO	2019	30	19,30%	1,61%	0,054%	28,95%	2,41%	0,080%	30	\$386.490
JULIO	2019	31	19,28%	1,61%	0,052%	28,92%	2,41%	0,078%	31	\$386.090
AGOSTO	2019	31	19,32%	1,61%	0,052%	28,98%	2,42%	0,078%	31	\$386.891
SEPTIEMBR E	2019	30	19,32%	1,61%	0,054%	28,98%	2,42%	0,081%	30	\$386.891
OCTUBRE	2019	31	19,10%	1,59%	0,051%	28,65%	2,39%	0,077%	31	\$382.485
NOVIEMBRE	2019	30	19,03%	1,59%	0,053%	28,55%	2,38%	0,079%	30	\$381.083
DICIEMBRE	2019	31	18,91%	1,58%	0,051%	28,37%	2,36%	0,076%	31	\$378.680
ENERO	2020	30	18,77%	1,56%	0,052%	28,16%	2,35%	0,078%	30	\$375.877
FEBRERO	2020	30	19,06%	1,59%	0,053%	28,59%	2,38%	0,079%	30	\$381.684
MARZO	2020	30	18,95%	1,58%	0,053%	28,43%	2,37%	0,079%	30	\$379.481
ABRIL	2020	30	18,69%	1,56%	0,052%	28,04%	2,34%	0,078%	30	\$374.275
MAYO	2020	30	18,19%	1,52%	0,051%	27,29%	2,27%	0,076%	30	\$364.262
JUNIO	2020	30	18,12%	1,51%	0,050%	27,18%	2,27%	0,076%	30	\$362.860
JULIO	2020	30	18,12%	1,51%	0,050%	27,18%	2,27%	0,076%	30	\$362.860
AGOSTO	2020	30	18,29%	1,52%	0,051%	27,44%	2,29%	0,076%	30	\$366.265
SEPTIEMBR E	2020	30	18,35%	1,53%	0,051%	27,53%	2,29%	0,076%	30	\$367.466
OCTUBRE	2020	20	18,09%	1,51%	0,075%	27,14%	2,26%	0,113%	20	\$362.260
NOVIEMBRE	2020	30	17,84%	1,49%	0,050%	26,76%	2,23%	0,074%	30	\$357.253
DICIEMBRE	2020	31	17,46%	1,46%	0,047%	26,19%	2,18%	0,070%	31	\$349.644
ENERO	2021	31	17,32%	1,44%	0,047%	25,98%	2,17%	0,070%	31	\$346.840
FEBRERO	2021	28	17,54%	1,46%	0,052%	26,31%	2,19%	0,078%	28	\$351.246
MARZO	2021	31	17,41%	1,45%	0,047%	26,12%	2,18%	0,070%	31	\$348.642
ABRIL	2021	30	17,31%	1,44%	0,048%	25,97%	2,16%	0,072%	30	\$346.640
MAYO	2021	31	17,22%	1,44%	0,046%	25,83%	2,15%	0,069%	31	\$344.837
JUNIO	2021	30	17,21%	1,43%	0,048%	25,82%	2,15%	0,072%	30	\$344.637
JULIO	2021	31	17,18%	1,43%	0,046%	25,77%	2,15%	0,069%	31	\$344.036
AGOSTO	2021	31	17,24%	1,44%	0,046%	25,86%	2,16%	0,070%	31	\$345.238

SEPTIEMBR E	2021	30	17,19%	1,43%	0,048%	25,79%	2,15%	0,072%	30	\$344.237
OCTUBRE	2021	31	17,08%	1,42%	0,046%	25,62%	2,14%	0,069%	31	\$342.034
NOVIEMBRE	2021	30	17,27%	1,44%	0,048%	25,91%	2,16%	0,072%	30	\$345.839
DICIEMBRE	2021	31	17,46%	1,46%	0,047%	26,19%	2,18%	0,070%	31	\$349.644
ENERO	2022	31	17,66%	1,47%	0,047%	26,49%	2,21%	0,071%	31	\$353.649
FEBRERO	2022	28	18,30%	1,53%	0,054%	27,45%	2,29%	0,082%	28	\$366.465
MARZO	2022	31	18,47%	1,54%	0,050%	27,71%	2,31%	0,074%	31	\$369.869
ABRIL	2022	30	19,05%	1,59%	0,053%	28,58%	2,38%	0,079%	30	\$381.484
MAYO	2022	31	19,71%	1,64%	0,053%	29,57%	2,46%	0,079%	31	\$394.701
JUNIO	2022	30	20,40%	1,70%	0,057%	30,60%	2,55%	0,085%	30	\$408.518
JULIO	2022	31	21,28%	1,77%	0,057%	31,92%	2,66%	0,086%	31	\$426.141
AGOSTO	2022	31	22,21%	1,85%	0,060%	33,32%	2,78%	0,090%	31	\$444.764
SEPTIEMBR E	2022	30	23,50%	1,96%	0,065%	35,25%	2,94%	0,098%	30	\$470.597
OCTUBRE	2022	31	24,61%	2,05%	0,066%	36,92%	3,08%	0,099%	31	\$492.825
NOVIEMBRE	2022	30	25,78%	2,15%	0,072%	38,67%	3,22%	0,107%	30	\$516.255
DICIEMBRE	2022	31	27,64%	2,30%	0,074%	41,46%	3,46%	0,111%	31	\$553.502
ENERO	2023	31	28,84%	2,40%	0,078%	43,26%	3,61%	0,116%	31	\$577.533
FEBRERO	2023	28	30,18%	2,52%	0,090%	45,27%	3,77%	0,135%	28	\$604.367
MARZO	2023	31	30,84%	2,57%	0,083%	46,26%	3,86%	0,124%	31	\$617.583
ABRIL	2023	30	31,39%	2,62%	0,087%	47,09%	3,92%	0,131%	30	\$628.597
MAYO	2023	31	30,27%	2,52%	0,081%	45,41%	3,78%	0,122%	31	\$606.169
JUNIO	2023	30	29,76%	2,48%	0,083%	44,64%	3,72%	0,124%	30	\$595.956
JULIO	2023	31	29,36%	2,45%	0,079%	44,04%	3,67%	0,118%	31	\$587.946
AGOSTO	2023	31	28,75%	2,40%	0,077%	43,13%	3,59%	0,116%	28	\$520.015
TOTAL INTERESES MORATORIOS DESDE EL 13 DE JUNIO DE 2023 Y HASTA EL 28 DE AGOSTO DE 2023										\$30.780.564

CAPITAL	\$16.020.324
INTERESES MORATORIOS APROBADOS HASTA EL 12 DE JUNIO DE 2017	\$1.980.539
INTERESES DE PLAZO DECRETADOS EN MANDAMIENTO DE PAGO	\$517.482



INTERESES MORATORIOS DESDE EL 13 DE JUNIO DE 2017 Y HASTA EL 28 DE AGOSTO DE 2023	\$30.780.564
GRAN TOTAL	\$49.298.909

Lo anterior para los trámites correspondientes,

Del Señor Juez,



PAULA ANDREA BLANCO ESLAVA
C.C. 1.053.606.939 expedida en Paipa
T.P. 330.584 del C.S. de la J.



Juzgado 25 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga

De: Navarro Torres Abogados <contacto@navarrotoresabogados.com>
Enviado el: miércoles, 26 de julio de 2023 9:45 a. m.
Para: Juzgado 25 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga
Asunto: 2022-003 ALLEGA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
Datos adjuntos: 20230726 2022-003 Allega liquidación de crédito.pdf

Señor:

JUZGADO VEINTICINCO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

j25cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

RADICADO: 2022-003

REFERENCIA: ALLEGA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

PROCESO: DEMANDA EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA

DEMANDANTE: COOPERATIVA DE VIVIENDA DE LA CONTRALORÍA DE SANTANDER Y ENTIDADES OFICIALES LTDA – COAVICONSA

DEMANDADOS: MARÍA CECILIA CARERES ESCOBAR, FREIDDER YESID CALDERÓN CÁCERES Y DIEGO ERAZO GARCÍA

JONATHAN MAURICIO TORRES SANDOVAL, identificado con cédula de ciudadanía 91.533.891 expedida en Bucaramanga y con tarjeta profesional 168.646 del C.S.J., en calidad de apoderado de la parte demandante dentro del trámite de la referencia, por medio del presente me dirijo a usted con el fin de allegar liquidación de crédito.

LIQUIDACIÓN CAPITAL CÁNONES DE ARRENDAMIENTO

MES	INICIAL	FINAL	CUOTA MES	SALDO CAPITAL	CAPITAL	INTERÉS MES	SALDO INTERÉS	INTERÉS TOTAL	%
Nov-20	06-Nov-20	30-Nov-20	\$465.400	0	465400	1861,6	0	1861,6	0,50%
Dec-20	06-Dec-20	30-Dec-20	\$751.800	465400	1217200	4868,8	1861,6	6730,4	0,50%
Jan-21	06-Jan-21	31-Jan-21	\$751.800	1217200	1969000	7876	6730,4	14606,4	0,50%
Feb-21	06-Feb-21	28-Feb-21	\$751.800	1969000	2720800	10883,2	14606,4	25489,6	0,50%
Mar-21	06-Mar-21	31-Mar-21	\$375.900	2720800	3096700	12386,8	25489,6	37876,4	0,50%
Apr-21	01-Apr-21	30-Apr-21	-	3096700	3096700	15483,5	37876,4	53359,9	0,50%
May-21	01-May-21	31-May-21	-	3096700	3096700	15483,5	53359,9	68843,4	0,50%
Jun-21	01-Jun-21	30-Jun-21	-	3096700	3096700	15483,5	68843,4	84326,9	0,50%
Jul-21	01-Jul-21	31-Jul-21	-	3096700	3096700	15483,5	84326,9	99810,4	0,50%
Aug-21	01-Aug-21	31-Aug-21	-	3096700	3096700	15483,5	99810,4	115293,9	0,50%

Sep-21	01-Sep-21	30-Sep-21	-	3096700	3096700	15483,5	115293,9	130777,4	0,50%
Oct-21	01-Oct-21	31-Oct-21	-	3096700	3096700	15483,5	130777,4	146260,9	0,50%
Nov-21	01-Nov-21	30-Nov-21	-	3096700	3096700	15483,5	146260,9	161744,4	0,50%
Dec-21	01-Dec-21	30-Dec-21	-	3096700	3096700	15483,5	161744,4	177227,9	0,50%
Jan-22	01-Jan-22	31-Jan-22	-	3096700	3096700	15483,5	177227,9	192711,4	0,50%
Feb-22	01-Feb-22	28-Feb-22	-	3096700	3096700	15483,5	192711,4	208194,9	0,50%
Mar-22	01-Mar-22	31-Mar-22	-	3096700	3096700	15483,5	208194,9	223678,4	0,50%
Apr-22	01-Apr-22	30-Apr-22	-	3096700	3096700	15483,5	223678,4	239161,9	0,50%
May-22	01-May-22	31-May-22	-	3096700	3096700	15483,5	239161,9	254645,4	0,50%
Jun-22	01-Jun-22	30-Jun-22	-	3096700	3096700	15483,5	254645,4	270128,9	0,50%
Jul-22	01-Jul-22	31-Jul-22	-	3096700	3096700	15483,5	270128,9	285612,4	0,50%
Aug-22	01-Aug-22	31-Aug-22	-	3096700	3096700	15483,5	285612,4	301095,9	0,50%
Sep-22	01-Sep-22	30-Sep-22	-	3096700	3096700	15483,5	301095,9	316579,4	0,50%
Oct-22	01-Oct-22	31-Oct-22	-	3096700	3096700	15483,5	316579,4	332062,9	0,50%
Nov-22	01-Nov-22	30-Nov-22	-	3096700	3096700	15483,5	332062,9	347546,4	0,50%
Dec-22	01-Dec-22	31-Dec-22	-	3096700	3096700	15483,5	347546,4	363029,9	0,50%
Jan-23	01-Jan-23	31-Jan-23	-	3096700	3096700	15483,5	363029,9	378513,4	0,50%
Feb-23	01-Feb-23	28-Feb-23	-	3096700	3096700	15483,5	378513,4	393996,9	0,50%
Mar-23	01-Mar-23	31-Mar-23	-	3096700	3096700	15483,5	393996,9	409480,4	0,50%
Apr-23	01-Apr-23	30-Apr-23	-	3096700	3096700	15483,5	409480,4	424963,9	0,50%
May-23	01-May-23	31-May-23	-	3096700	3096700	15483,5	424963,9	440447,4	0,50%
Jun-23	01-Jun-23	30-Jun-23	-	3096700	3096700	15483,5	440447,4	455930,9	0,50%
Jul-23	01-Jul-23	26-Jul-23	-	3096700	3096700	13419,0333	455930,9	469349,9333	0,50%

CAPITAL	\$3.096.700
INTERÉS	\$469.350
TOTAL	\$3.566.050

LIQUIDACIÓN CAPITAL SERVICIO PÚBLICO DE ENERGÍA

MES	INICIAL	FINAL	CAPITAL	INTERÉS MES	SALDO INTERÉS	INTERÉS TOTAL	%
May-21	29-May-21	31-May-21	287320	95,7733333	0	95,77333333	0,50%
Jun-21	01-Jun-21	30-Jun-21	287320	1436,6	95,7733333	1532,373333	0,50%
Jul-21	01-Jul-21	31-Jul-21	287320	1436,6	1532,37333	2968,973333	0,50%
Aug-21	01-Aug-21	31-Aug-21	287320	1436,6	2968,97333	4405,573333	0,50%
Sep-21	01-Sep-21	30-Sep-21	287320	1436,6	4405,57333	5842,173333	0,50%
Oct-21	01-Oct-21	31-Oct-21	287320	1436,6	5842,17333	7278,773333	0,50%
Nov-21	01-Nov-21	30-Nov-21	287320	1436,6	7278,77333	8715,373333	0,50%
Dec-21	01-Dec-21	30-Dec-21	287320	1436,6	8715,37333	10151,97333	0,50%
Jan-22	01-Jan-22	31-Jan-22	287320	1436,6	10151,9733	11588,57333	0,50%
Feb-22	01-Feb-22	28-Feb-22	287320	1436,6	11588,5733	13025,17333	0,50%

Mar-22	01-Mar-22	31-Mar-22	287320	1436,6	13025,1733	14461,77333	0,50%
Apr-22	01-Apr-22	30-Apr-22	287320	1436,6	14461,7733	15898,37333	0,50%
May-22	01-May-22	31-May-22	287320	1436,6	15898,3733	17334,97333	0,50%
Jun-22	01-Jun-22	30-Jun-22	287320	1436,6	17334,9733	18771,57333	0,50%
Jul-22	01-Jul-22	31-Jul-22	287320	1436,6	18771,5733	20208,17333	0,50%
Aug-22	01-Aug-22	31-Aug-22	287320	1436,6	20208,1733	21644,77333	0,50%
Sep-22	01-Sep-22	30-Sep-22	287320	1436,6	21644,7733	23081,37333	0,50%
Oct-22	01-Oct-22	31-Oct-22	287320	1436,6	23081,3733	24517,97333	0,50%
Nov-22	01-Nov-22	30-Nov-22	287320	1436,6	24517,9733	25954,57333	0,50%
Dec-22	01-Dec-22	31-Dec-22	287320	1436,6	25954,5733	27391,17333	0,50%
Jan-23	01-Jan-23	31-Jan-23	287320	1436,6	27391,1733	28827,77333	0,50%
Feb-23	01-Feb-23	28-Feb-23	287320	1436,6	28827,7733	30264,37333	0,50%
Mar-23	01-Mar-23	31-Mar-23	287320	1436,6	30264,3733	31700,97333	0,50%
Apr-23	01-Apr-23	30-Apr-23	287320	1436,6	31700,9733	33137,57333	0,50%
May-23	01-May-23	31-May-23	287320	1436,6	33137,5733	34574,17333	0,50%
Jun-23	01-Jun-23	30-Jun-23	287320	1436,6	34574,1733	36010,77333	0,50%
Jul-23	01-Jul-23	26-Jul-23	287320	1245,05333	36010,7733	37255,82667	0,50%

CAPITAL	\$287.320
INTERÉS	\$37.256
TOTAL	\$324.576

LIQUIDACIÓN CAPITAL SERVICIO PUBLICO ACUEDUCTO

MES	INICIAL	FINAL	CAPITAL	INTERÉS MES	SALDO INTERÉS	INTERÉS TOTAL	%
May-21	28-May-21	31-May-21	1077668	538,834	0	538,834	0,50%
Jun-21	01-Jun-21	30-Jun-21	1077668	5388,34	538,834	5927,174	0,50%
Jul-21	01-Jul-21	31-Jul-21	1077668	5388,34	5927,174	11315,514	0,50%
Aug-21	01-Aug-21	31-Aug-21	1077668	5388,34	11315,514	16703,854	0,50%
Sep-21	01-Sep-21	30-Sep-21	1077668	5388,34	16703,854	22092,194	0,50%
Oct-21	01-Oct-21	31-Oct-21	1077668	5388,34	22092,194	27480,534	0,50%
Nov-21	01-Nov-21	30-Nov-21	1077668	5388,34	27480,534	32868,874	0,50%
Dec-21	01-Dec-21	30-Dec-21	1077668	5388,34	32868,874	38257,214	0,50%
Jan-22	01-Jan-22	31-Jan-22	1077668	5388,34	38257,214	43645,554	0,50%
Feb-22	01-Feb-22	28-Feb-22	1077668	5388,34	43645,554	49033,894	0,50%
Mar-22	01-Mar-22	31-Mar-22	1077668	5388,34	49033,894	54422,234	0,50%
Apr-22	01-Apr-22	30-Apr-22	1077668	5388,34	54422,234	59810,574	0,50%
May-22	01-May-22	31-May-22	1077668	5388,34	59810,574	65198,914	0,50%

Jun-22	01-Jun-22	30-Jun-22	1077668	5388,34	65198,914	70587,254	0,50%
Jul-22	01-Jul-22	31-Jul-22	1077668	5388,34	70587,254	75975,594	0,50%
Aug-22	01-Aug-22	31-Aug-22	1077668	5388,34	75975,594	81363,934	0,50%
Sep-22	01-Sep-22	30-Sep-22	1077668	5388,34	81363,934	86752,274	0,50%
Oct-22	01-Oct-22	31-Oct-22	1077668	5388,34	86752,274	92140,614	0,50%
Nov-22	01-Nov-22	30-Nov-22	1077668	5388,34	92140,614	97528,954	0,50%
Dec-22	01-Dec-22	31-Dec-22	1077668	5388,34	97528,954	102917,294	0,50%
Jan-23	01-Jan-23	31-Jan-23	1077668	5388,34	102917,294	108305,634	0,50%
Feb-23	01-Feb-23	28-Feb-23	1077668	5388,34	108305,634	113693,974	0,50%
Mar-23	01-Mar-23	31-Mar-23	1077668	5388,34	113693,974	119082,314	0,50%
Apr-23	01-Apr-23	30-Apr-23	1077668	5388,34	119082,314	124470,654	0,50%
May-23	01-May-23	31-May-23	1077668	5388,34	124470,654	129858,994	0,50%
Jun-23	01-Jun-23	30-Jun-23	1077668	5388,34	129858,994	135247,334	0,50%
Jul-23	01-Jul-23	26-Jul-23	1077668	4669,89467	135247,334	139917,2287	0,50%

CAPITAL	\$1.077.668
INTERÉS	\$139.917
TOTAL	\$1.217.585

LIQUIDACIÓN CAPITAL SERVICIO PÚBLICO DE GAS PRIMERA FACTURA

MES	INICIAL	FINAL	CAPITAL	INTERÉS MES	SALDO INTERÉS	INTERÉS TOTAL	%
Sep-21	07-Sep-21	30-Sep-21	16640	63,7866667	0	63,78666667	0,50%
Oct-21	01-Oct-21	31-Oct-21	16640	83,2	63,7866667	146,9866667	0,50%
Nov-21	01-Nov-21	30-Nov-21	16640	83,2	146,986667	230,1866667	0,50%
Dec-21	01-Dec-21	30-Dec-21	16640	83,2	230,186667	313,3866667	0,50%
Jan-22	01-Jan-22	31-Jan-22	16640	83,2	313,386667	396,5866667	0,50%
Feb-22	01-Feb-22	28-Feb-22	16640	83,2	396,586667	479,7866667	0,50%
Mar-22	01-Mar-22	31-Mar-22	16640	83,2	479,786667	562,9866667	0,50%
Apr-22	01-Apr-22	30-Apr-22	16640	83,2	562,986667	646,1866667	0,50%
May-22	01-May-22	31-May-22	16640	83,2	646,186667	729,3866667	0,50%
Jun-22	01-Jun-22	30-Jun-22	16640	83,2	729,386667	812,5866667	0,50%
Jul-22	01-Jul-22	31-Jul-22	16640	83,2	812,586667	895,7866667	0,50%
Aug-22	01-Aug-22	31-Aug-22	16640	83,2	895,786667	978,9866667	0,50%
Sep-22	01-Sep-22	30-Sep-22	16640	83,2	978,986667	1062,186667	0,50%
Oct-22	01-Oct-22	31-Oct-22	16640	83,2	1062,18667	1145,386667	0,50%
Nov-22	01-Nov-22	30-Nov-22	16640	83,2	1145,38667	1228,586667	0,50%
Dec-22	01-Dec-22	31-Dec-22	16640	83,2	1228,58667	1311,786667	0,50%

Jan-23	01-Jan-23	31-Jan-23	16640	83,2	1311,78667	1394,986667	0,50%
Feb-23	01-Feb-23	28-Feb-23	16640	83,2	1394,98667	1478,186667	0,50%
Mar-23	01-Mar-23	31-Mar-23	16640	83,2	1478,18667	1561,386667	0,50%
Apr-23	01-Apr-23	30-Apr-23	16640	83,2	1561,38667	1644,586667	0,50%
May-23	01-May-23	31-May-23	16640	83,2	1644,58667	1727,786667	0,50%
Jun-23	01-Jun-23	30-Jun-23	16640	83,2	1727,78667	1810,986667	0,50%
Jul-23	01-Jul-23	26-Jul-23	16640	72,1066667	1810,98667	1883,093333	0,50%

CAPITAL	\$16.640
INTERÉS	\$1.883
TOTAL	\$18.523

LIQUIDACIÓN CAPITAL SERVICIO PUBLICO DE GAS SEGUNDA FACTURA

MES	INICIAL	FINAL	CAPITAL	INTERÉS MES	SALDO INTERÉS	INTERÉS TOTAL	%
Sep-21	04-Sep-21	30-Sep-21	9720	42,12	0	42,12	0,50%
Oct-21	01-Oct-21	31-Oct-21	9720	48,6	42,12	90,72	0,50%
Nov-21	01-Nov-21	30-Nov-21	9720	48,6	90,72	139,32	0,50%
Dec-21	01-Dec-21	30-Dec-21	9720	48,6	139,32	187,92	0,50%
Jan-22	01-Jan-22	31-Jan-22	9720	48,6	187,92	236,52	0,50%
Feb-22	01-Feb-22	28-Feb-22	9720	48,6	236,52	285,12	0,50%
Mar-22	01-Mar-22	31-Mar-22	9720	48,6	285,12	333,72	0,50%
Apr-22	01-Apr-22	30-Apr-22	9720	48,6	333,72	382,32	0,50%
May-22	01-May-22	31-May-22	9720	48,6	382,32	430,92	0,50%
Jun-22	01-Jun-22	30-Jun-22	9720	48,6	430,92	479,52	0,50%
Jul-22	01-Jul-22	31-Jul-22	9720	48,6	479,52	528,12	0,50%
Aug-22	01-Aug-22	31-Aug-22	9720	48,6	528,12	576,72	0,50%
Sep-22	01-Sep-22	30-Sep-22	9720	48,6	576,72	625,32	0,50%
Oct-22	01-Oct-22	31-Oct-22	9720	48,6	625,32	673,92	0,50%
Nov-22	01-Nov-22	30-Nov-22	9720	48,6	673,92	722,52	0,50%
Dec-22	01-Dec-22	31-Dec-22	9720	48,6	722,52	771,12	0,50%
Jan-23	01-Jan-23	31-Jan-23	9720	48,6	771,12	819,72	0,50%
Feb-23	01-Feb-23	28-Feb-23	9720	48,6	819,72	868,32	0,50%
Mar-23	01-Mar-23	31-Mar-23	9720	48,6	868,32	916,92	0,50%
Apr-23	01-Apr-23	30-Apr-23	9720	48,6	916,92	965,52	0,50%
May-23	01-May-23	31-May-23	9720	48,6	965,52	1014,12	0,50%
Jun-23	01-Jun-23	30-Jun-23	9720	48,6	1014,12	1062,72	0,50%
Jul-23	01-Jul-23	26-Jul-23	9720	42,12	1062,72	1104,84	0,50%

CAPITAL	\$9.720
INTERÉS	\$1.105
TOTAL	\$10.825

CONCEPTO	VALOR
Cánones de arrendamiento	\$3.566.050
Servicio público de energía	\$324.576
Servicio público de acueducto	\$1.217.585
Servicio público de Gas	\$29.348
TOTAL	\$5.137.559

Atentamente,

JONATHAN MAURICIO TORRES SANDOVAL

C.C. No. 91.533.891 de Bucaramanga

T.P. 168.646 del C. S. J.

 NavarroTorres A B O G A D O S	JECKSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN ● Abogado UIS ● Especialista en Derecho de los Negocios U. Externado de Colombia. ● Diplomado en Propiedad Horizontal. Bogotá: Carrera 47 # 145B - 66 B. Santa Helena de Baviera Barranquilla: Carrera 59 # 64 - 76 Of. 2 B. El Prado Bucaramanga: Carrera 22 # 36 - 29 Ed. Josefina Of. 204 B. Bolívar contacto@navarrotoresabogados.com - www.navarrotoresabogados.com	JONATHAN MAURICIO TORRES SANDOVAL ● Abogado UIS ● Especialista en Derecho de Familia UNAB.
---	---	---

Señor:
JUZGADO VEINTICINCO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
j25cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co
E. S. D.

RADICADO: 2022-003
REFERENCIA: ALLEGA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
PROCESO: DEMANDA EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: COOPERATIVA DE VIVIENDA DE LA CONTRALORÍA DE SANTANDER Y ENTIDADES OFICIALES LTDA – COAVICONSA
DEMANDADOS: MARÍA CECILIA CARERES ESCOBAR, FREIDDER YESID CALDERÓN CÁCERES Y DIEGO ERAZO GARCÍA

JONATHAN MAURICIO TORRES SANDOVAL, identificado con cédula de ciudadanía 91.533.891 expedida en Bucaramanga y con tarjeta profesional 168.646 del C.S.J., en calidad de apoderado de la parte demandante dentro del trámite de la referencia, por medio del presente me dirijo a usted con el fin de allegar liquidación de crédito.

LIQUIDACIÓN CAPITAL CÁNONES DE ARRENDAMIENTO

MES	INICIAL	FINAL	CUOTA MES	SALDO CAPITAL	CAPITAL	INTERÉS MES	SALDO INTERÉS	INTERÉS TOTAL	%
Nov-20	06-Nov-20	30-Nov-20	\$465.400	0	465400	1861,6	0	1861,6	0,50%
Dec-20	06-Dec-20	30-Dec-20	\$751.800	465400	1217200	4868,8	1861,6	6730,4	0,50%
Jan-21	06-Jan-21	31-Jan-21	\$751.800	1217200	1969000	7876	6730,4	14606,4	0,50%
Feb-21	06-Feb-21	28-Feb-21	\$751.800	1969000	2720800	10883,2	14606,4	25489,6	0,50%
Mar-21	06-Mar-21	31-Mar-21	\$375.900	2720800	3096700	12386,8	25489,6	37876,4	0,50%
Apr-21	01-Apr-21	30-Apr-21	-	3096700	3096700	15483,5	37876,4	53359,9	0,50%
May-21	01-May-21	31-May-21	-	3096700	3096700	15483,5	53359,9	68843,4	0,50%
Jun-21	01-Jun-21	30-Jun-21	-	3096700	3096700	15483,5	68843,4	84326,9	0,50%
Jul-21	01-Jul-21	31-Jul-21	-	3096700	3096700	15483,5	84326,9	99810,4	0,50%
Aug-21	01-Aug-21	31-Aug-21	-	3096700	3096700	15483,5	99810,4	115293,9	0,50%
Sep-21	01-Sep-21	30-Sep-21	-	3096700	3096700	15483,5	115293,9	130777,4	0,50%
Oct-21	01-Oct-21	31-Oct-21	-	3096700	3096700	15483,5	130777,4	146260,9	0,50%
Nov-21	01-Nov-21	30-Nov-21	-	3096700	3096700	15483,5	146260,9	161744,4	0,50%
Dec-21	01-Dec-21	30-Dec-21	-	3096700	3096700	15483,5	161744,4	177227,9	0,50%
Jan-22	01-Jan-22	31-Jan-22	-	3096700	3096700	15483,5	177227,9	192711,4	0,50%
Feb-22	01-Feb-22	28-Feb-22	-	3096700	3096700	15483,5	192711,4	208194,9	0,50%
Mar-22	01-Mar-22	31-Mar-22	-	3096700	3096700	15483,5	208194,9	223678,4	0,50%
Apr-22	01-Apr-22	30-Apr-22	-	3096700	3096700	15483,5	223678,4	239161,9	0,50%
May-22	01-May-22	31-May-22	-	3096700	3096700	15483,5	239161,9	254645,4	0,50%
Jun-22	01-Jun-22	30-Jun-22	-	3096700	3096700	15483,5	254645,4	270128,9	0,50%
Jul-22	01-Jul-22	31-Jul-22	-	3096700	3096700	15483,5	270128,9	285612,4	0,50%
Aug-22	01-Aug-22	31-Aug-22	-	3096700	3096700	15483,5	285612,4	301095,9	0,50%
Sep-22	01-Sep-22	30-Sep-22	-	3096700	3096700	15483,5	301095,9	316579,4	0,50%
Oct-22	01-Oct-22	31-Oct-22	-	3096700	3096700	15483,5	316579,4	332062,9	0,50%
Nov-22	01-Nov-22	30-Nov-22	-	3096700	3096700	15483,5	332062,9	347546,4	0,50%
Dec-22	01-Dec-22	31-Dec-22	-	3096700	3096700	15483,5	347546,4	363029,9	0,50%
Jan-23	01-Jan-23	31-Jan-23	-	3096700	3096700	15483,5	363029,9	378513,4	0,50%

Feb-23	01-Feb-23	28-Feb-23	-	3096700	3096700	15483,5	378513,4	393996,9	0,50%
Mar-23	01-Mar-23	31-Mar-23	-	3096700	3096700	15483,5	393996,9	409480,4	0,50%
Apr-23	01-Apr-23	30-Apr-23	-	3096700	3096700	15483,5	409480,4	424963,9	0,50%
May-23	01-May-23	31-May-23	-	3096700	3096700	15483,5	424963,9	440447,4	0,50%
Jun-23	01-Jun-23	30-Jun-23	-	3096700	3096700	15483,5	440447,4	455930,9	0,50%
Jul-23	01-Jul-23	26-Jul-23	-	3096700	3096700	13419,0333	455930,9	469349,9333	0,50%

CAPITAL	\$3.096.700
INTERÉS	\$469.350
TOTAL	\$3.566.050

LIQUIDACIÓN CAPITAL SERVICIO PÚBLICO DE ENERGÍA

MES	INICIAL	FINAL	CAPITAL	INTERÉS MES	SALDO INTERÉS	INTERÉS TOTAL	%
May-21	29-May-21	31-May-21	287320	95,7733333	0	95,77333333	0,50%
Jun-21	01-Jun-21	30-Jun-21	287320	1436,6	95,7733333	1532,373333	0,50%
Jul-21	01-Jul-21	31-Jul-21	287320	1436,6	1532,37333	2968,973333	0,50%
Aug-21	01-Aug-21	31-Aug-21	287320	1436,6	2968,97333	4405,573333	0,50%
Sep-21	01-Sep-21	30-Sep-21	287320	1436,6	4405,57333	5842,173333	0,50%
Oct-21	01-Oct-21	31-Oct-21	287320	1436,6	5842,17333	7278,773333	0,50%
Nov-21	01-Nov-21	30-Nov-21	287320	1436,6	7278,77333	8715,373333	0,50%
Dec-21	01-Dec-21	30-Dec-21	287320	1436,6	8715,37333	10151,97333	0,50%
Jan-22	01-Jan-22	31-Jan-22	287320	1436,6	10151,9733	11588,57333	0,50%
Feb-22	01-Feb-22	28-Feb-22	287320	1436,6	11588,5733	13025,17333	0,50%
Mar-22	01-Mar-22	31-Mar-22	287320	1436,6	13025,1733	14461,77333	0,50%
Apr-22	01-Apr-22	30-Apr-22	287320	1436,6	14461,7733	15898,37333	0,50%
May-22	01-May-22	31-May-22	287320	1436,6	15898,3733	17334,97333	0,50%
Jun-22	01-Jun-22	30-Jun-22	287320	1436,6	17334,9733	18771,57333	0,50%
Jul-22	01-Jul-22	31-Jul-22	287320	1436,6	18771,5733	20208,17333	0,50%
Aug-22	01-Aug-22	31-Aug-22	287320	1436,6	20208,1733	21644,77333	0,50%
Sep-22	01-Sep-22	30-Sep-22	287320	1436,6	21644,7733	23081,37333	0,50%
Oct-22	01-Oct-22	31-Oct-22	287320	1436,6	23081,3733	24517,97333	0,50%
Nov-22	01-Nov-22	30-Nov-22	287320	1436,6	24517,9733	25954,57333	0,50%
Dec-22	01-Dec-22	31-Dec-22	287320	1436,6	25954,5733	27391,17333	0,50%
Jan-23	01-Jan-23	31-Jan-23	287320	1436,6	27391,1733	28827,77333	0,50%
Feb-23	01-Feb-23	28-Feb-23	287320	1436,6	28827,7733	30264,37333	0,50%
Mar-23	01-Mar-23	31-Mar-23	287320	1436,6	30264,3733	31700,97333	0,50%
Apr-23	01-Apr-23	30-Apr-23	287320	1436,6	31700,9733	33137,57333	0,50%
May-23	01-May-23	31-May-23	287320	1436,6	33137,5733	34574,17333	0,50%
Jun-23	01-Jun-23	30-Jun-23	287320	1436,6	34574,1733	36010,77333	0,50%
Jul-23	01-Jul-23	26-Jul-23	287320	1245,05333	36010,7733	37255,82667	0,50%

CAPITAL	\$287.320
INTERÉS	\$37.256
TOTAL	\$324.576

LIQUIDACIÓN CAPITAL SERVICIO PUBLICO ACUEDUCTO

MES	INICIAL	FINAL	CAPITAL	INTERÉS MES	SALDO INTERÉS	INTERÉS TOTAL	%
May-21	28-May-21	31-May-21	1077668	538,834	0	538,834	0,50%
Jun-21	01-Jun-21	30-Jun-21	1077668	5388,34	538,834	5927,174	0,50%
Jul-21	01-Jul-21	31-Jul-21	1077668	5388,34	5927,174	11315,514	0,50%
Aug-21	01-Aug-21	31-Aug-21	1077668	5388,34	11315,514	16703,854	0,50%
Sep-21	01-Sep-21	30-Sep-21	1077668	5388,34	16703,854	22092,194	0,50%
Oct-21	01-Oct-21	31-Oct-21	1077668	5388,34	22092,194	27480,534	0,50%
Nov-21	01-Nov-21	30-Nov-21	1077668	5388,34	27480,534	32868,874	0,50%
Dec-21	01-Dec-21	30-Dec-21	1077668	5388,34	32868,874	38257,214	0,50%
Jan-22	01-Jan-22	31-Jan-22	1077668	5388,34	38257,214	43645,554	0,50%
Feb-22	01-Feb-22	28-Feb-22	1077668	5388,34	43645,554	49033,894	0,50%
Mar-22	01-Mar-22	31-Mar-22	1077668	5388,34	49033,894	54422,234	0,50%
Apr-22	01-Apr-22	30-Apr-22	1077668	5388,34	54422,234	59810,574	0,50%
May-22	01-May-22	31-May-22	1077668	5388,34	59810,574	65198,914	0,50%
Jun-22	01-Jun-22	30-Jun-22	1077668	5388,34	65198,914	70587,254	0,50%
Jul-22	01-Jul-22	31-Jul-22	1077668	5388,34	70587,254	75975,594	0,50%
Aug-22	01-Aug-22	31-Aug-22	1077668	5388,34	75975,594	81363,934	0,50%
Sep-22	01-Sep-22	30-Sep-22	1077668	5388,34	81363,934	86752,274	0,50%
Oct-22	01-Oct-22	31-Oct-22	1077668	5388,34	86752,274	92140,614	0,50%
Nov-22	01-Nov-22	30-Nov-22	1077668	5388,34	92140,614	97528,954	0,50%
Dec-22	01-Dec-22	31-Dec-22	1077668	5388,34	97528,954	102917,294	0,50%
Jan-23	01-Jan-23	31-Jan-23	1077668	5388,34	102917,294	108305,634	0,50%
Feb-23	01-Feb-23	28-Feb-23	1077668	5388,34	108305,634	113693,974	0,50%
Mar-23	01-Mar-23	31-Mar-23	1077668	5388,34	113693,974	119082,314	0,50%
Apr-23	01-Apr-23	30-Apr-23	1077668	5388,34	119082,314	124470,654	0,50%
May-23	01-May-23	31-May-23	1077668	5388,34	124470,654	129858,994	0,50%
Jun-23	01-Jun-23	30-Jun-23	1077668	5388,34	129858,994	135247,334	0,50%
Jul-23	01-Jul-23	26-Jul-23	1077668	4669,89467	135247,334	139917,2287	0,50%

CAPITAL	\$1.077.668
INTERÉS	\$139.917
TOTAL	\$1.217.585

LIQUIDACIÓN CAPITAL SERVICIO PÚBLICO DE GAS PRIMERA FACTURA

MES	INICIAL	FINAL	CAPITAL	INTERÉS MES	SALDO INTERÉS	INTERÉS TOTAL	%
Sep-21	07-Sep-21	30-Sep-21	16640	63,7866667	0	63,78666667	0,50%
Oct-21	01-Oct-21	31-Oct-21	16640	83,2	63,7866667	146,9866667	0,50%
Nov-21	01-Nov-21	30-Nov-21	16640	83,2	146,986667	230,1866667	0,50%
Dec-21	01-Dec-21	30-Dec-21	16640	83,2	230,186667	313,3866667	0,50%
Jan-22	01-Jan-22	31-Jan-22	16640	83,2	313,386667	396,5866667	0,50%

Feb-22	01-Feb-22	28-Feb-22	16640	83,2	396,586667	479,7866667	0,50%
Mar-22	01-Mar-22	31-Mar-22	16640	83,2	479,786667	562,9866667	0,50%
Apr-22	01-Apr-22	30-Apr-22	16640	83,2	562,986667	646,1866667	0,50%
May-22	01-May-22	31-May-22	16640	83,2	646,186667	729,3866667	0,50%
Jun-22	01-Jun-22	30-Jun-22	16640	83,2	729,386667	812,5866667	0,50%
Jul-22	01-Jul-22	31-Jul-22	16640	83,2	812,586667	895,7866667	0,50%
Aug-22	01-Aug-22	31-Aug-22	16640	83,2	895,786667	978,9866667	0,50%
Sep-22	01-Sep-22	30-Sep-22	16640	83,2	978,986667	1062,186667	0,50%
Oct-22	01-Oct-22	31-Oct-22	16640	83,2	1062,18667	1145,386667	0,50%
Nov-22	01-Nov-22	30-Nov-22	16640	83,2	1145,38667	1228,586667	0,50%
Dec-22	01-Dec-22	31-Dec-22	16640	83,2	1228,58667	1311,786667	0,50%
Jan-23	01-Jan-23	31-Jan-23	16640	83,2	1311,78667	1394,986667	0,50%
Feb-23	01-Feb-23	28-Feb-23	16640	83,2	1394,98667	1478,186667	0,50%
Mar-23	01-Mar-23	31-Mar-23	16640	83,2	1478,18667	1561,386667	0,50%
Apr-23	01-Apr-23	30-Apr-23	16640	83,2	1561,38667	1644,586667	0,50%
May-23	01-May-23	31-May-23	16640	83,2	1644,58667	1727,786667	0,50%
Jun-23	01-Jun-23	30-Jun-23	16640	83,2	1727,78667	1810,986667	0,50%
Jul-23	01-Jul-23	26-Jul-23	16640	72,1066667	1810,98667	1883,093333	0,50%

CAPITAL	\$16.640
INTERÉS	\$1.883
TOTAL	\$18.523

LIQUIDACIÓN CAPITAL SERVICIO PUBLICO DE GAS SEGUNDA FACTURA

MES	INICIAL	FINAL	CAPITAL	INTERÉS MES	SALDO INTERÉS	INTERÉS TOTAL	%
Sep-21	04-Sep-21	30-Sep-21	9720	42,12	0	42,12	0,50%
Oct-21	01-Oct-21	31-Oct-21	9720	48,6	42,12	90,72	0,50%
Nov-21	01-Nov-21	30-Nov-21	9720	48,6	90,72	139,32	0,50%
Dec-21	01-Dec-21	30-Dec-21	9720	48,6	139,32	187,92	0,50%
Jan-22	01-Jan-22	31-Jan-22	9720	48,6	187,92	236,52	0,50%
Feb-22	01-Feb-22	28-Feb-22	9720	48,6	236,52	285,12	0,50%
Mar-22	01-Mar-22	31-Mar-22	9720	48,6	285,12	333,72	0,50%
Apr-22	01-Apr-22	30-Apr-22	9720	48,6	333,72	382,32	0,50%
May-22	01-May-22	31-May-22	9720	48,6	382,32	430,92	0,50%
Jun-22	01-Jun-22	30-Jun-22	9720	48,6	430,92	479,52	0,50%
Jul-22	01-Jul-22	31-Jul-22	9720	48,6	479,52	528,12	0,50%
Aug-22	01-Aug-22	31-Aug-22	9720	48,6	528,12	576,72	0,50%
Sep-22	01-Sep-22	30-Sep-22	9720	48,6	576,72	625,32	0,50%
Oct-22	01-Oct-22	31-Oct-22	9720	48,6	625,32	673,92	0,50%
Nov-22	01-Nov-22	30-Nov-22	9720	48,6	673,92	722,52	0,50%
Dec-22	01-Dec-22	31-Dec-22	9720	48,6	722,52	771,12	0,50%
Jan-23	01-Jan-23	31-Jan-23	9720	48,6	771,12	819,72	0,50%
Feb-23	01-Feb-23	28-Feb-23	9720	48,6	819,72	868,32	0,50%
Mar-23	01-Mar-23	31-Mar-23	9720	48,6	868,32	916,92	0,50%

Apr-23	01-Apr-23	30-Apr-23	9720	48,6	916,92	965,52	0,50%
May-23	01-May-23	31-May-23	9720	48,6	965,52	1014,12	0,50%
Jun-23	01-Jun-23	30-Jun-23	9720	48,6	1014,12	1062,72	0,50%
Jul-23	01-Jul-23	26-Jul-23	9720	42,12	1062,72	1104,84	0,50%

CAPITAL	\$9.720
INTERÉS	\$1.105
TOTAL	\$10.825

CONCEPTO	VALOR
Cánones de arrendamiento	\$3.566.050
Servicio público de energía	\$324.576
Servicio público de acueducto	\$1.217.585
Servicio público de Gas	\$29.348
TOTAL	\$5.137.559

Atentamente,

JONATHAN MAURICIO TORRES SANDOVAL
 C.C. No. 91.533.891 de Bucaramanga
 T.P. 168.646 del C. S. J.

Liquidación Silvia Alejandra Rueda Landinez j01ecm 68001400302720210002401

RINCON PEREZ GRUPO JURIDICO <contactojudicialrinconperez@gmail.com>

Mar 24/10/2023 2:29 PM

Para:Oficina Ejecución Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (172 KB)

Liquidación Silvia Alejandra Rueda Landinez j01ecm 68001400302720210002401.pdf;

Su Señoría, sirvo con presentar memorial para el proceso citado en el asunto de este correo

Atentamente,

RINCÓN PÉREZ
GRUPO JURÍDICO

Nelly Samaris Rincón Pérez

Directora

Carrera 36 N° 44 – 35 Of. 903 Edificio Quo Business

Teléfono 3158551642 6076435983

Bucaramanga

GRUPO JURÍDICO

JUEZ PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

REFERENCIA:	EJECUTIVO
DEMANDANTE:	COOPFUTURO
DEMANDADOS:	SILVIA ALEJANDRA RUEDA LANDINEZ y OTROS
RADICACIÓN:	68001400302720210002401

NELLY SAMARIS RINCÓN PÉREZ, abogada titulada y en ejercicio portadora de la tarjeta profesional número 56615 del consejo superior de la judicatura en mi condición de apoderada especial de la parte demandante **COOPFUTURO**, para el proceso citado en la referencia de este memorial, me permito presentar a su Señoría la liquidación del crédito con base en que mediante auto de fecha 10 de agosto de 2023 su Señoría ordenó seguir adelante la ejecución en el presente proceso.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 22.465.329,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual (%)	
22/12/2022	31/12/2022	10	2,93	\$ 219.411,38
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04	\$ 705.710,87
1/02/2023	28/02/2023	28	3,16	\$ 662.577,44
1/03/2023	31/03/2023	31	3,22	\$ 747.496,38
1/04/2023	30/04/2023	30	3,27	\$ 734.616,26
1/05/2023	31/05/2023	31	3,17	\$ 735.889,29
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	\$ 700.918,26
1/07/2023	31/07/2023	31	3,09	\$ 717.317,95
1/08/2023	31/08/2023	31	3,03	\$ 703.389,45
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	\$ 667.220,27
1/10/2023	31/10/2023	31	2,83	\$ 656.961,10
			Total Intereses de Mora	\$ 7.251.508,65
			Subtotal	\$ 29.716.837,65
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				
	Capital		\$ 22.465.329,00	
	Costas		\$ 909.850,00	
	Total Intereses Mora (+)		\$ 7.251.508,65	
	Abonos (-)		\$ 0,00	
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$ 30.626.687,65	
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$ 30.626.687,65	

Atentamente,

from 2007

NELLY SAMARIS RINCÓN PÉREZ

T.P No. 56.615 del C.S de la J.

C.C N o. 63.315.480 de Bucaramanga.