

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION CIVIL
TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. 013				Fecha: 29/01/2024			Página: 1	
No. Proceso		Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
68001 1999	40 03 001 01471	Ejecutivo Singular	METROPOLITANA DE ARRENDAMIENTOS	HUMBERTO DELGADO	Traslado (Art. 110 CGP)	30/01/2024	1/02/2024	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 2002	40 03 005 01314	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE SANTANDER LIMITADA FINANCIERA COMULTRASAN	OSCAR JOSE URBINA DUARTE	Traslado (Art. 110 CGP)	30/01/2024	1/02/2024	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 2008	40 03 019 00439	Ejecutivo Singular	BANITSMO COLOMBIA S.A.	ALVARO OJEDA HERRERA	Traslado (Art. 110 CGP)	30/01/2024	1/02/2024	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 2011	40 03 011 00095	Ejecutivo Singular	CONJUNTO RESIDENCIAL ACROPOLIS P.H.	FERDINANDO OSORIO GARCIA	Traslado (Art. 110 CGP)	30/01/2024	1/02/2024	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 2013	40 03 001 00180	Ejecutivo Singular	PASEO ESPAÑA INMOBILIARIA ABOGADOS E.U	WISTON GABRIEL ANATICOQUE VILLABONA	Traslado (Art. 110 CGP)	30/01/2024	1/02/2024	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 2013	40 03 013 00587	Ejecutivo Singular	FINANCIERA COMULTRASAN	EDGAR EDUARDO ESTUPIÑAN GUERRERO	Traslado (Art. 110 CGP)	30/01/2024	1/02/2024	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 2013	40 22 012 00924	Ejecutivo Singular	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR -COMFENALCO SANTANDER-	RONALD ORLANDO MENDOZA VALENCIA	Traslado (Art. 110 CGP)	30/01/2024	1/02/2024	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 2018	40 03 003 00187	Ejecutivo Singular	JOSE ANTONIO SUAREZ SUAREZ	MYRIAM SUAREZ GELVEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	30/01/2024	1/02/2024	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 2022	40 03 018 00002	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE SANTANDER LIMITADA -FINANCIERA COMULTRASAN-	SAMADY ELIZABETH SOTO GIRALDO	Traslado (Art. 110 CGP)	30/01/2024	1/02/2024	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 2022	40 03 026 00067	Ejecutivo Singular	SENSACIONES SALUDABLES S.A.S.	MARIA LEONOR PRIETO SUAREZ	Traslado (Art. 110 CGP)	30/01/2024	1/02/2024	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 2023	40 03 017 00114	Ejecutivo Singular	CREZCAMOS	LUIS ALFONSO SALAS LOPEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	30/01/2024	1/02/2024	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
-------------	---------------	------------	-----------	------------------	---------------	-------------	--------------------

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY 29/01/2024 Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.

CAROLINA GAMBOA ALVAREZ

SECRETARIO

PROCESO RAD. 68001400300119990147101.

MARIA FEMY RUEDA DIAZ <abogadaruedadiaz@outlook.es>

Mar 23/01/2024 11:51 AM

Para: Oficina Ejecución Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (76 KB)

JOSE PEINDADO.pdf;

Buenos días.

*Me permito presentar memorial para el proceso **RAD. 68001400300119990147101.***

atte.

MARIA FEMY RUEDA DIAZ

ABOGADA

Teléfonos: 6306855 - 316 4054549

MARIA FEMY RUEDA DIAZ

ABOGADA

Teléfonos: 6306855 - 316 4054549

MARIA FEMMY RUEDA DIAZ
ABOGADA
abogadaruedadiaz@outlook.es

Señor,
JUEZ PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA.
E. S. D.

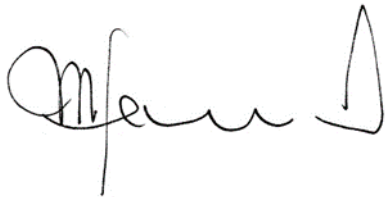
REF: PROCESO EJECUTIVO INSTAURADO POR METROPOLITANA DE
ARRENDAMIENTOS contra JOS EDEL CARMEN PEINDADO y otros.

RAD. 68001400300119990147101.

MARÍA FEMY RUEDA DIAZ, En mi condición de demandante, por el
presente escrito, me permito presentar la **liquidación adicional del crédito**,
para el proceso de la referencia, así:

Liquidación aprobada a 06 de junio de 2017	\$13.246.567.00
Intereses del 07 de junio de 2017 hasta el 23 de enero de 2024	\$3.689.574.00
TOTAL ADEUDADO	\$16.936.141.00

Atentamente,



MARIA FEMY RUEDA DIAZ
C.C. No. 51.556.224 de Bogotá
T.P. No. 29553 del C.S.J.

JUZ 01 EJECUCION CIVIL MUNICIPAL BGA RAD.2002-1314

Emilce Vera Arias <emilseveraarias@hotmail.com>

Mié 24/01/2024 3:47 PM

Para:Oficina Ejecución Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (860 KB)

JUZ 01 EJE CIVIL MUNI BGA RAD.2002-1314.pdf;

**SEÑOR
JUEZ PRIMERO DE EJECUCION DE SENTENCIAS
CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE: FINANCIERA COMULTRASAN

DEMANDADO: OSCAR JOSE URBINA C.C. No. 13801715

RADICADO: 68001400300520020131401

EMILSE VERA ARIAS, abogada contractual en ejercicio profesional, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, por medio del presente escrito, presento **RENUNCIA** irrevocable del poder a mi otorgado por LA COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE SANTANDER LTDA- FINANCIERA COMULTRASAN dentro de las presentes diligencias .

Allego comunicación de la renuncia al poderdante mediante el correo electrónico inscrito.

Atentamente,



EMILSE VERA ARIAS

C.C. No. 63.294.627 de Bucaramanga.
T.P. No. 44.618 del C.S. de la J.

RENUNCIA PODER OSCAR JOSE URBINA

Emilce Vera Arias <emilseveraarias@hotmail.com>

Mié 24/01/2024 3:44 PM

Para: Jorge David Ordoñez Garcia <jorgedavid.ordonez@comultrasan.com.co>

CC: Cobranza Juridica <cobranza.juridica@comultrasan.com.co>

 1 archivos adjuntos (541 KB)

RENUNCIA PODER OSCAR JOSE URBINA.pdf;

Bucaramanga, ENERO 24 DE 2024

Señor

JORGE DAVID ORDOÑEZ
ABOGADO COBRANZA JUDICIAL
FINANCIERA COMULTRASAN

REFERENCIA: NOTIFICACIÓN RENUNCIA DE PODER

EMILSE VERA ARIAS, mayor de edad, identificada con C.C. No. 63.294.627 de Bucaramanga, en mi condición **APODERADA CONTRACTUAL** de la **COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE SANTANDER LTDA, FINANCIERA COMULTRASAN 24 de 2024 RENUNCIO** al poder recibido por esa entidad que corresponde al siguiente proceso:

REFERENCIA. Ejecutivo SINGULAR- 1o. EJC. CIVIL MPAL BUCARAMANGA
Demandante: FINANCIERA COMULTRASAN

DEMANDADO: OSCAR JOSE URBINA C.C. No. 13801715

RADICADO: 68001400300520020131401

Obedece esta manifestación en referencia a las comunicaciones verbales que respecto del contrato de prestación de servicios se generó el poder aquí mencionado y como consecuencia le ruego otorgar la conformidad en armonía con lo establecido en los datos digitales.

Agradezco desde ya la confianza otorgada máxime que se trató de manejo de dineros de esa entidad .

Cordial Saludo,


EMILSE VERA ARIAS
C.C. No. 63.294.627 de Bucaramanga
ABOGADA

**LIQUIDACION ACTUALIZADA CREDITO Proceso BANCO HSBC COLOMBIA S.A. Contra
ALVARO OJEDA HERRERA Rad.20080043901**

MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA <maenbasie@gmail.com>

Mié 24/01/2024 11:34 AM

Para: Oficina Ejecución Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (100 KB)

LIQUIDACION ACTUALIZADA CREDITO Proceso BANCO HSBC COLOMBIA S.A. Contra ALVARO OJEDA HERRERA
Rad.20080043901.pdf;

Señor

JUEZ PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA.

E. S. D.

**Ref. Proceso de BANCO HSBC COLOMBIA S.A. Contra ALVARO OJEDA HERRERA
Rad. 68001400301920080043901**

En mi condición de apoderado judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, adjunto remito liquidación actualizada del crédito a efectos de que se le corra traslado a la parte demandada.

Manifiesto a su señoría que desconozco el correo electrónico del demandado, razón por la cual no se le remite este correo con su anexo.

--

Cordial Saludo,

MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA
Abogado

Calle 34 N° 13-31 Of. 301
Tel. 607 6824927
Bucaramanga - Colombia

MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA

Abogado Universidad Santo Tomás
Calle 34 N° 13-31 Of. 301 Tel. 6824927
Bucaramanga - Colombia

Señor:
JUEZ PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA.
E. S. D.

REF. Proceso: Ejecutivo
Ddante : BANCO HSBC COLOMBIA S.A.
Ddado : ALVARO OJEDA HERRERA
Rdo. : 68001400301920080043901

En mi condición de apoderado judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, me permito presentar la liquidación actualizada del crédito, a efectos de que se le corra traslado a la parte demandada y ante su silencio se proceda a su aprobación:

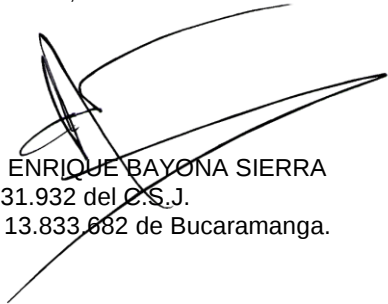
LIQUIDACION DEL CREDITO DEBIDAMENTE APROBADA POR EL DESPACHO AL DIA 04 DE MARZO DEL 2022	\$ 56.848.334,37
--	------------------

CAPITAL.....	\$ 12.312.725,00
--------------	------------------

% Corriente Efectivo Anual	Interes moratorio efectivo anual	Interes moratorio efectivo nominal	% Tasa Mensual	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Días	Valor interes por mes
18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	05-03-2022 al	31-03-2022	25	\$ 211.368
19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	01-04-2022 al	30-04-2022	30	\$ 261.030
19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	01-05-2022 al	31-05-2022	30	\$ 268.417
20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	01-06-2022 al	30-06-2022	30	\$ 277.036
21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	01-07-2022 al	31-07-2022	30	\$ 288.118
22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	01-08-2022 al	31-08-2022	30	\$ 299.199
23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	01-09-2022 al	30-09-2022	30	\$ 313.974
24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	01-10-2022 al	31-10-2022	30	\$ 326.287
25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	01-11-2022 al	30-11-2022	30	\$ 339.831
27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	01-12-2022 al	31-12-2022	30	\$ 360.763
28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	01-01-2023 al	31-01-2023	30	\$ 374.307
30,18%	45,27%	37,93%	3,16%	01-02-2023 al	28-02-2023	28	\$ 363.143
30,84%	46,26%	38,63%	3,22%	01-03-2023 al	31/03/2023	30	\$ 396.470
31,39%	47,09%	39,21%	3,27%	01-04-2023 al	30/04/2023	30	\$ 402.626
30,27%	45,41%	38,03%	3,17%	01-05-2023 al	31/05/2023	30	\$ 390.313
29,76%	44,64%	37,48%	3,12%	01-06-2023 al	30/06/2023	30	\$ 384.157
29,36%	44,04%	37,05%	3,09%	01-07-2023 al	31/07/2023	30	\$ 380.463
28,75%	43,13%	36,40%	3,03%	01-08-2023 al	31/08/2023	30	\$ 373.076
28,03%	42,05%	35,62%	2,97%	01-09-2023 al	30/09/2023	30	\$ 365.688
26,53%	39,80%	33,97%	2,83%	01-10-2023 al	31/10/2023	30	\$ 348.450
25,52%	38,28%	32,85%	2,74%	01-11-2023 al	30/11/2023	30	\$ 337.369
25,04%	37,56%	32,32%	2,69%	01-12-2023 al	31/12/2023	30	\$ 331.212
23,32%	34,98%	30,37%	2,53%	01-01-2024 al	24/01/2024	24	\$ 249.210
TOTAL NUEVOS INTERESES MORATORIOS.....							\$ 7.642.508,41
TOTAL A CARGO DE LA PARTE DEMANDADA							\$ 64.490.842,78

RESUMEN LIQUIDACION DEL CREDITO		
CAPITAL.....	\$	12.312.725,00
TOTAL INTERESES DE MORA ACUMULADOS	\$	52.178.117,78
TOTAL OBLIGACION A CARGO DE LA PARTE DEMANDANTE	\$	64.490.842,78

Del señor Juez,


MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA
T.P.N° 31.932 del C.S.J.
C.C.N° 13.833.682 de Bucaramanga.

**EJECUTIVO SINGULAR DE CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDAD ACROPOLIS CONTRA
FERDINANDO OSORIO. Rad. 095-2011**

ivan reinel padilla moreno <ivanreinelondas@gmail.com>

Mar 23/01/2024 12:06 PM

Para: Oficina Ejecución Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (3 MB)

Estado de cuenta T2 702 Nov. 2023.pdf;

Bucaramanga, Agosto de 2021

Señor

JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BUCARAMANGA.
E. S. D.

**Ref. EJECUTIVO SINGULAR DE CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDAD ACROPOLIS
CONTRA FERDINANDO OSORIO.**

Rad. 095-2011

IVAN REINEL PADILLA MORENO, abogado en ejercicio, con Tarjeta Profesional No. 73352 del C.S. de la J., apoderado del Conjunto Residencial Ciudad Acrópolis, por poder debidamente otorgado, dentro del **PROCESO EJECUTIVO** contra el señor **FERDINANDO OSORIO**, muy respetuosamente me dirijo a su Despacho a fin de aportar la liquidación Adicional del crédito, contenida en la certificación o Estado de Cuenta anexa y expedida por la Administradora del Conjunto Residencial Ciudad Acrópolis en cinco (5) folios .

Agradezco su amable atención y trámite a la presente

Del señor Juez,

IVAN REINEL PADILLA MORENO

C.C. No. 91.262.067 de Bucaramanga

T.P. No. 73352 del Consejo Superior de la Judicatura.ivan

CONJUNTO RESIDENCIAL ACROPOLIS
NIT: 804.004.265-1
DIAG. 12 60-30 Teléfono 607 6410479

LA ADMINISTRADORA DEL CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDAD ACROPOLIS

CERTIFICA QUE:

FERDINANDO OSORIO PROPIETARIO DEL APARTAMENTO 702 DE LA TORRE 2 PRESENTA
EL SIGUIENTE ESTADO DE CUENTA:
LIQUIDACION DE CUOTAS DE ADMINISTRACION DE JULIO DE 2008 A NOVIEMBRE 3 DE 2023

CUOTAS DE ADMINISTRACION AÑO 2008 A RAZON DE 98.000
CUOTAS DE ADMINISTRACION AÑO 2009 A RAZON DE \$98.000
CUOTAS DE ADMINISTRACION AÑO 2010 A RAZON DE \$103.000
CUOTAS DE ADMINISTRACION AÑO 2011 A RAZON DE \$109.000
CUOTAS DE ADMINISTRACION AÑO 2012 A RAZON DE \$115.400
CUOTAS DE ADMINISTRACION AÑO 2013 A RAZON DE \$120.000
CUOTAS DE ADMINISTRACION AÑO 2014 A RAZON DE \$126.000
CUOTAS DE ADMINISTRACION AÑO 2015 A RAZON DE \$135.000
CUOTAS DE ADMINISTRACION AÑO 2016 A RAZON DE \$144.500
CUOTAS DE ADMINISTRACION AÑO 2017 A RAZON DE \$154.600
CUOTAS DE ADMINISTRACION AÑO 2018 A RAZON DE \$163.700
CUOTAS DE ADMINISTRACION AÑO 2019 A RAZON DE \$173.500
CUOTAS DE ADMINISTRACION AÑO 2020 A RAZON DE \$184.000
CUOTAS DE ADMINISTRACION AÑO 2021 A RAZON DE \$190.500
CUOTAS DE ADMINISTRACION AÑO 2022 A RAZON DE \$201.200
CUOTAS DE ADMINISTRACION AÑO 2023 A RAZON DE \$227.600

MES ADMINISTRACION	VALOR CUOTA DE ADMINISTRACION	FECHA DE VENCIMIENTO	FECHA EXIGIBILIDAD INTERESES	RECARGO	INTERES
				MORA	MORA
Nov de 2007	93,000	30-nov-07	01-dic-07		344,100
Julio de 2008	98,000	31-jul-08	01-ago-08		360,640
Agos de 2008	98,000	31-ago-08	01-sep-08		358,680
Sept de 2008	98,000	30-sep-08	01-oct-08		356,720
Oct de 2008	98,000	31-oct-08	01-nov-08		354,760
Nov de 2008	98,000	30-nov-08	01-dic-08		352,800
Dic de 2008	98,000	31-dic-08	01-ene-09		350,840
Enero de 2009	98,000	31-ene-09	01-feb-09		348,880
Febrero de 2009	98,000	28-feb-09	01-mar-09		346,920
Marzo de 2009	98,000	31-mar-09	01-abr-09		344,960
Abril de 2009	98,000	30-abr-09	01-may-09		343,000
Mayo de 2009	98,000	31-may-09	01-jun-09		341,040
Junio de 2009	98,000	30-jun-09	01-jul-09		339,080
Julio de 2009	98,000	31-jul-09	01-ago-09		337,120
Agosto de 2009	98,000	31-ago-09	01-sep-09		335,160
Sept de 2009	98,000	30-sep-09	01-oct-09		333,200
Octubre de 2009	98,000	31-oct-09	01-nov-09		331,240
Nov de 2009	98,000	30-nov-09	01-dic-09		329,280
Dic de 2009	98,000	31-dic-09	01-ene-10		327,320
Enero de 2010	98,000	31-ene-10	01-feb-10		325,360
Febrero de 2010	98,000	28-feb-10	01-mar-10		323,400
Marzo de 2010	98,000	31-mar-10	01-abr-10		321,440
Abril de 2010	103,000	30-abr-10	01-may-10		335,780
Mayo de 2010	103,000	31-may-10	01-jun-10		333,720
Junio de 2010	103,000	30-jun-10	01-jul-10		331,660
Julio de 2010	103,000	31-jul-10	01-ago-10		329,600
Agosto de 2010	103,000	31-ago-10	01-sep-10		327,540

MES ADMINISTRACION	VALOR CUOTA DE ADMINISTRACION	FECHA DE VENCIMIENTO	FECHA EXIGIBILIDAD INTERESES	RECARGO	INTERES
				MORA	MORA
Sept de 2010	103,000	30-sep-10	01-oct-10		325,480
Octubre de 2010	103,000	31-oct-10	01-nov-10		323,420
Noviemb. de 2010	103,000	30-nov-10	01-dic-10		321,360
Dic de 2010	103,000	31-dic-10	01-ene-11		319,300
1 cuota Extraord	190,000				
2 cuota Extraord	190,000				
enero de 2011	103,000	31-ene-11	01-feb-11		317,240
febrero de 2011	103,000	28-feb-11	01-mar-11		315,180
marzo de 2011	103,000	31-mar-11	01-abr-11		313,120
abril de 2011	109,000	30-abr-11	01-may-11		331,360
mayo de 2011	109,000	31-may-11	01-jun-11		327,000
junio de 2011	109,000	30-jun-11	01-jul-11		324,820
julio de 2011	109,000	31-jul-11	01-ago-11		322,640
agosto de 2011	109,000	31-ago-11	01-sep-11		320,460
sept de 2011	109,000	30-sep-11	01-oct-11		318,280
oct de 2011	109,000	31-oct-11	01-nov-11		316,100
Nov de 2011	109,000	30-nov-11	01-dic-11		313,920
Dic de 2011	109,000	31-dic-11	01-ene-12		311,740
Enero de 2012	109,000	31-ene-12	01-feb-12		309,560
Febrero de 2012	109,000	28-feb-12	01-mar-12		307,380
Marzo de 2012	109,000	31-mar-12	01-abr-12		305,200
Abril de 2012	115,400	30-abr-12	01-may-12	23,000	320,812
Mayo de 2012	115,400	31-may-12	01-jun-12	23,000	318,504
Junio de 2012	115,400	30-jun-12	01-jul-12	23,000	316,196
Julio de 2012	115,400	31-jul-12	01-ago-12	23,000	313,888
Agosto de 2012	115,400	31-ago-12	01-sep-12	23,000	311,580
Sept. De 2012	115,400	30-sep-12	01-oct-12	23,000	309,272
Octubre de 2012	115,400	31-oct-12	01-nov-12	23,000	306,964
Noviembre de 2012	115,400	30-nov-12	01-dic-12	23,000	304,656
Diciembre de 2012	115,400	31-dic-12	01-ene-13		302,348
Diciembre de 2012				178,400	
Diciembre de 2012				21,990	
Enero de 2013	115,400	31-ene-13	01-feb-13	23,000	300,040
Febrero de 2013	115,400	28-feb-13	01-jun-13		297,732
Marzo de 2013	120,000	31-mar-13	01-abr-13		307,200
Abril de 2013	120,000	30-abr-13	01-may-12		304,800
Mayo de 2013	120,000	31-may-13	01-jun-13		302,400
Junio de 2013	120,000	30-jun-13	01-jul-13		300,000
Julio de 2013	120,000	31-jul-13	01-ago-13		297,600
Agosto de 2013	120,000	31-ago-13	01-sep-13		295,200
Sept. De 2013	120,000	30-sep-13	01-oct-13		292,800
Octubre de 2013	120,000	31-oct-13	01-nov-13		290,400
Noviembre de 2013	120,000	30-nov-13	01-dic-13		288,000
Diciembre de 2013	120,000	31-dic-13	01-ene-14		285,600
Enero de 2014	120,000	31-ene-14	01-feb-14		283,200
Febrero de 2014	120,000	28-feb-14	01-mar-14		280,800
Marzo de 2014	120,000	31-mar-14	01-abr-14		278,400
Abril de 2014	126,000	30-abr-14	01-may-14		289,800
Mayo de 2014	126,000	31-may-14	01-jun-14		287,280
Junio de 2014	126,000	30-jun-14	01-jul-14		284,760
Julio de 2014	126,000	31-jul-14	01-ago-14		282,240

MES ADMINISTRACION	VALOR CUOTA DE ADMINISTRACION	FECHA DE VENCIMIENTO	FECHA EXIGIBILIDAD INTERESES	RECARGO	INTERES
				MORA	MORA
Agosto de 2014	126,000	31-ago-14	01-sep-14		279,720
Sept. De 2014	126,000	30-sep-14	01-oct-14		277,200
Octubre de 2014	126,000	31-oct-14	01-nov-14		274,680
Noviembre de 2014	126,000	30-nov-14	01-dic-14		272,160
Diciembre de 2014	126,000	31-dic-14	01-ene-15		269,640
Enero de 2015	126,000	01-ene-15	01-feb-15		267,120
Febrero de 2015	126,000	28-feb-15	01-mar-15		264,600
Marzo de 2015	126,000	31-mar-15	01-abr-15		262,080
Abril de 2015	135,000	30-abr-15	01-may-15		278,100
mayo de 2015	135,000	30-may-15	01-jun-15		275,400
junio de 2015	135,000	30-jun-15	01-jul-15		272,700
julio de 2015	135,000	30-jul-15	01-ago-15		270,000
agosto de 2015	135,000	30-ago-15	01-sep-15		267,300
septiembre de 2015	135,000	30-sep-15	01-oct-15		264,600
octubre de 2015	135,000	30-oct-15	01-nov-15		261,900
noviembre de 2015	135,000	30-nov-15	01-dic-15		259,200
diciembre de 2015	135,000	30-dic-15	01-ene-16		256,500
Cuota Extraordinar-	540,000				
enero de 2016	135,000	30-ene-16	01-feb-16		253,800
febrero de 2016	135,000	28-feb-16	01-mar-16		251,100
marzo de 2016	135,000	30-mar-16	01-abr-16		248,400
abril de 2016	144,500	30-abr-16	01-may-16		262,990
mayo de 2016	144,500	30-may-16	01-jun-16		260,100
junio de 2016	144,500	30-jun-16	01-jul-16		257,210
julio de 2016	144,500	30-jul-16	01-ago-16		254,320
Cuota Extraord. Pintura	1,000,000				480,000
agosto de 2016	144,500	30-ago-16	01-sep-16		251,430
septiembre de 2016	144,500	30-sep-16	01-oct-16		248,540
octubre de 2016	144,500	31-oct-16	01-nov-16		245,650
noviembre de 2016	144,500	30-nov-16	01-dic-16		242,760
diciembre de 2016	144,500	31-dic-16	01-ene-17		239,870
enero de 2017	144,500	21-ene-17	01-feb-17		236,980
febrero de 2017	144,500	28-feb-17	01-mar-17		234,090
marzo de 2017	144,500	31-mar-17	01-abr-17		231,200
mayo de 2017	154,600	31-may-17	01-jun-17		244,268
junio de 2017	154,600	30-jun-17	01-jul-17		241,176
julio de 2017	154,600	31-jul-17	01-ago-17		238,084
agosto de 2017	154,600	31-ago-17	01-sep-17		234,992
septiembre de 2017	154,600	30-sep-17	01-oct-17		231,900
octubre de 2017	154,600	31-oct-17	01-nov-17		228,808
noviembre de 2017	154,600	30-nov-17	01-dic-17		225,716
diciembre de 2017	154,600	31-dic-17	01-ene-18		222,624
enero de 2018	163,700	31-ene-18	01-feb-18		232,454
febrero de 2018	163,700	28-feb-18	01-mar-18		229,180
marzo de 2018	163,700	31-mar-18	01-abr-18		225,906
abril de 2018	163,700	30-abr-18	01-may-18		222,632
mayo de 2018	163,700	31-may-18	01-jun-18		219,358
junio de 2018	163,700	30-jun-18	01-jul-18		216,084
julio de 2018	163,700	31-jul-18	01-ago-18		212,810
agosto de 2018	163,700	31-ago-18	01-sep-18		209,536
septiembre de 2018	163,700	30-sep-18	01-oct-18		206,262
octubre de 2018	163,700	31-oct-18	01-nov-18		202,988
noviembre de 2018	163,700	30-nov-18	01-dic-18		199,714
diciembre de 2018	163,700	31-dic-18	01-ene-19		196,440

MES ADMINISTRACION	VALOR CUOTA DE ADMINISTRACION	FECHA DE VENCIMIENTO	FECHA EXIGIBILIDAD INTERESES	RECARGO	INTERES
				MORA	MORA
enero de 2019	173,500	31-ene-19	01-feb-19		204,730
febrero de 2019	173,500	28-feb-19	01-mar-19		201,260
marzo de 2019	173,500	31-mar-19	01-abr-19		197,790
abril de 2019	173,500	30-abr-19	01-may-19		194,320
mayo de 2019	173,500	31-may-19	01-jun-19		190,850
junio de 2019	173,500	30-jun-19	01-jul-19		187,380
julio de 2019	173,500	31-jul-19	01-ago-19		183,910
agosto de 2019	173,500	31-ago-19	01-sep-19		180,440
septiembre de 2019	173,500	30-sep-19	01-oct-19		176,970
octubre de 2019	173,500	31-oct-19	01-nov-19		173,500
noviembre de 2019	173,500	30-nov-19	01-dic-19		170,030
diciembre de 2019	173,500	31-dic-19	01-ene-20		166,560
enero de 2020	184,000	31-ene-20	01-feb-20		172,960
febrero de 2020	184,000	28-feb-20	01-mar-20		169,280
marzo de 2020	184,000	31-mar-20	01-abr-20		165,600
abril de 2020	184,000	30-abr-20	01-may-20		161,920
mayo de 2020	184,000	31-may-20	01-jun-20		158,240
junio de 2020	184,000	30-jun-20	01-jul-20		154,560
julio de 2020	184,000	31-jul-20	01-ago-20		150,880
agosto de 2020	184,000	31-ago-20	01-sep-20		147,200
septiembre de 2020	184,000	30-sep-20	01-oct-20		143,520
octubre de 2020	184,000	31-oct-20	01-nov-20		139,840
noviembre de 2020	184,000	30-nov-20	01-dic-20		136,160
Cuota Extraordinaria piscinas	300,000				216,000
diciembre de 2020	184,000	31-dic-20	01-ene-21		128,800
enero de 2021	190,500	31-ene-21	01-feb-21		129,540
febrero de 2021	190,500	28-feb-21	01-mar-21		125,730
marzo de 2021	190,500	31-mar-21	01-abr-21		121,920
abril de 2021	190,500	30-abr-21	01-may-21		118,110
mayo de 2021	190,500	31-may-21	01-jun-21		114,300
junio de 2021	190,500	30-jun-21	01-jul-21		110,490
julio de 2021	190,500	31-jul-21	01-ago-21		106,680
agosto de 2021	190,500	31-ago-21	01-sep-21		102,870
septiembre de 2021	190,500	30-sep-21	01-oct-21		99,060
octubre de 2021	190,500	31-oct-21	01-nov-21		95,250
noviembre de 2021	190,500	30-nov-21	01-dic-21		91,440
diciembre de 2021	190,500	31-dic-21	01-ene-22		87,630
enero de 2022	201,200	31-ene-22	01-feb-22		88,528
febrero de 2022	201,200	28-feb-22	01-mar-22		84,504
marzo de 2022	201,200	31-mar-22	01-abr-22		80,480
abril de 2022	201,200	30-abr-22	01-may-22		76,456
mayo de 2022	201,200	31-may-22	01-jun-22		72,432
junio de 2022	201,200	30-jun-22	01-jul-22		68,408
julio de 2022	201,200	31-jul-22	01-ago-22		64,384
agosto de 2022	201,200	31-ago-22	01-sep-22		60,360
septiembre de 2022	201,200	30-sep-22	01-oct-22		56,336
octubre de 2022	201,200	31-oct-22	01-nov-22		52,312
noviembre de 2022	201,200	30-nov-22	01-dic-22		48,288
diciembre de 2022	201,200	31-dic-22	01-ene-23		44,264
enero de 2023	227,600	31-ene-23	01-feb-23		45,520
febrero de 2023	227,600	28-feb-23	01-mar-23		40,968
marzo de 2023	227,600	31-mar-23	01-abr-23		36,416
abril de 2023	227,600	30-abr-23	01-may-23		31,864

MES ADMINISTRACION	VALOR CUOTA DE ADMINISTRACION	FECHA DE VENCIMIENTO	FECHA EXIGIBILIDAD INTERESES	RECARGO	INTERES
				MORA	MORA
mayo de 2023	227,600	31-may-23	01-jun-23		27,312
junio de 2023	227,600	30-jun-23	01-jul-23		22,760
julio de 2023	227,600	31-jul-23	01-ago-23		18,208
agosto de 2023	227,600	31-ago-23	01-sep-23		13,656
septiembre de 2023	227,600	30-sep-23	01-oct-23		31,864
octubre de 2023	227,600	31-oct-23	01-nov-23		4,552
noviembre de 2023	227,600	30-nov-23	01-dic-23		-
TOTAL	29,305,600			407,390	43,418,136

TOTAL DEUDA POR CUOTAS DE ADMINISTRACION	27,085,600
POR CUOTAS EXTRAORDINARIAS	2,220,000
TOTAL INTERESES DE MORA	43,825,526
TOTAL DEUDA	73,131,126

Atentamente,



NIT: 804.004.265-1

ADMINISTRACION

OSIRIS ORTIZ ZAPATA

ADMINISTRADORA

RAD 2013-587-01 MEMORIAL ALLEGA LIQUIDACION DE CREDITO

Dependencia Rodriguez & Correa Abogados <dependencia@rodriguezcorreaabogados.com>

Mar 23/01/2024 8:01 AM

Para:Oficina Ejecución Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (916 KB)

RAD 2013-587-01 LIQUIDACION DE CREDITO.pdf;

Señores

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA - SANTANDER

E.S.D.

REF: PROCESO EJECUTIVO

DTE: FINANCIERA COMULTRASAN

DDO: CLAUDIA ESPERANZA CASTAÑEDA Y EDGAR EDUARDO ESTUPIÑAN

RAD: 2013-587-01

CORDIAL SALUDO,

GIME ALEXANDER RODRIGUEZ, abogado en ejercicio portador de la tarjeta profesional número 117.636 expedida por el consejo superior de la judicatura e identificado con la cédula de ciudadanía número 74.858.760 de Yopal, actuando en calidad de apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, **por** medio del presente me permito allegar Memorial con **Liquidación de Crédito**.

Ruego señor Juez dar trámite a la presente solicitud, de conformidad con la Ley 2213 de 2022, por tal motivo solicito de manera respetuosa dar acuse de recibido al presente correo a las siguientes direcciones electrónicas:

dependencia@rodriguezcorreaabogados.com

--

Atentamente,

Juan José Contreras Balaguera

Coordinador Judicial Bucaramanga

6971565 EXT. 112

dependencia@rodriguezcorreaabogados.com

www.rodriguezcorreaabogados.com

Rodríguez & Correa
Abogados

gerencia@rodriguezcorreaabogados.com | www.rodriguezcorreaabogados.com

BUCARAMANGA.
Cra 35 # 46-112
Cabecera del llano
Pbx: (7) 697 1565
Cel: 317 501 6027

BOGOTÁ D.C.
C112B No. 9-33 Of. 408
Edificio Sabanas
Tel: (1) 3374893
Cel. 315 745 0626

BARRANQUILLA
CL 102 # 49e- 89 Of. 1204B
Edificio Soho 102
Tel: (5) 3358129
Pbx: (7) 697 1565 Ext 121-122
Cel. 312 530 4650

TUNJA
Cl 17 # 11-51 Of. 203
Edificio Novocenter
Tel: (8) 741 0484
Pbx: (7) 697 1565 Ext 119-120
Cel. 311 440 3435



NOTA DE CONFIDENCIALIDAD RODRIGUEZ Y CORREA ABOGADOS S.A.S, identificada con NIT. **900.265.868-8**, con domicilio principal en la Carrera 35 No. 46 -112 Cabecera del llano ciudad de Bucaramanga - Santander, cumplimiento a lo estipulado por la Ley de Protección de datos personales Ley 1581 de 2012 y su decretos reglamentarios, le informa que el contenido de este mensaje es de **USO CONFIDENCIAL** entre ABOGADO Y

EL CLIENTE por lo tanto solo es remitido a la(s) Persona(s) o Empresa(s) o a quien fue intencionalmente dirigida(s). Si Usted no es el receptor adecuado para recibir este mensaje, cualquier retención, divulgación o manejo inapropiado que resultara en un Daño o Perjuicio a RODRIGUEZ & CORREA ABOGADOS S.A.S., sus empresas afiliadas, clientes, proveedores, o cualquier otra entidad jurídica o personal, es estrictamente sancionada por la Ley, en caso de haber recibido por error este mensaje, infórmenos devolviendo una respuesta vía e-mail , mantenga la Confidencialidad respectiva y borre de su base de datos el mensaje. Puede consultar nuestra política de tratamiento de datos personales solicitándola través del correo electrónico aux.juridico@rodriguezcorreaabogados.com

Señor(a)

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA -
SANTANDER

E. S. D.

REF: EJECUTIVO SINGULAR

DTE: FINANCIERA COMULTRASAN

DDO: CLAUDIA ESPERANZA CASTAÑEDA Y EDGAR EDUARDO
ESTUPIÑAN

RAD: 2013-587-01

Por medio del presente escrito me permito presentar la LIQUIDACIÓN del crédito de conformidad con el Art. 446 del C.G.P. de la siguiente manera:

Capital	Fecha Inicial	Fecha Final	Int. E.A.	T. Máx.	Int. E.N.	Int. Men	# Días	Interés generado
\$11.157.844,00	13-jun-19	30-jun-19	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	17	\$135.395,57
\$11.157.844,00	01-jul-19	31-jul-19	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	30	\$238.712,38
\$11.157.844,00	01-ago-19	31-ago-19	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	30	\$239.154,28
\$11.157.844,00	01-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	30	\$239.154,28
\$11.157.844,00	01-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	30	\$236.721,46
\$11.157.844,00	01-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	30	\$235.946,18
\$11.157.844,00	01-dic-19	31-dic-19	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	30	\$234.615,78
\$11.157.844,00	01-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	30	\$233.061,48
\$11.157.844,00	01-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	30	\$236.278,51
\$11.157.844,00	01-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	30	\$235.059,43
\$11.157.844,00	01-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	30	\$232.172,26
\$11.157.844,00	01-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	30	\$226.597,26
\$11.157.844,00	01-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	\$225.814,36
\$11.157.844,00	01-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	\$225.814,36
\$11.157.844,00	01-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	30	\$227.714,67
\$11.157.844,00	01-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	30	\$228.384,53
\$11.157.844,00	01-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	30	\$225.478,65
\$11.157.844,00	01-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	30	\$222.676,82
\$11.157.844,00	01-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	30	\$218.403,45
\$11.157.844,00	01-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	30	\$216.824,59
\$11.157.844,00	01-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	30	\$219.304,58
\$11.157.844,00	01-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	30	\$217.839,85
\$11.157.844,00	01-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	30	\$216.711,73
\$11.157.844,00	01-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	30	\$215.695,36
\$11.157.844,00	01-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	30	\$215.582,37
\$11.157.844,00	01-jul-21	31-jul-21	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	30	\$215.243,32
\$11.157.844,00	01-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	30	\$215.921,31
\$11.157.844,00	01-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	30	\$215.356,35
\$11.157.844,00	01-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	30	\$214.112,36
\$11.157.844,00	01-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	30	\$216.260,13

gerencia@rodriguezcorreaabogados.com | www.rodriguezcorreaabogados.com

BUCARAMANGA.
Cra 35 # 46-112
Cabecera del llano
Pbx: (7) 697 1565
Cel: 317 501 6027

BOGOTÁ D.C
C112B No. 9-33 Of. 408
Edificio Sabanas
Tel: (1) 3374893
Cel: 315 745 0626

BARRANQUILLA
CL 102 # 49e- 89 Of. 1204B
Edificio Soho 102
Tel: (5) 3358129
Pbx: (7) 697 1565 Ext. 121-122
Cel: 312 530 4650

TUNJA
Cl 17 # 11-51 Of. 203
Edificio Novocenter
Tel: (8) 741 0484
Pbx: (7) 697 1565 Ext 119-120
Cel: 311 440 3435



SC-CER051418

\$11.157.844,00	01-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	30	\$218.403,45
\$11.157.844,00	01-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	30	\$220.654,80
\$11.157.844,00	01-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	30	\$227.826,34
\$11.157.844,00	01-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	30	\$229.722,96
\$11.157.844,00	01-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	30	\$236.167,75
\$11.157.844,00	01-may-22	31-may-22	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	30	\$243.453,03
\$11.157.844,00	01-jun-22	30-jun-22	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	30	\$251.015,10
\$11.157.844,00	01-jul-22	31-jul-22	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	30	\$260.580,17
\$11.157.844,00	01-ago-22	31-ago-22	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	30	\$270.593,83
\$11.157.844,00	01-sep-22	30-sep-22	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	30	\$284.325,88
\$11.157.844,00	01-oct-22	31-oct-22	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	30	\$295.998,43
\$11.157.844,00	01-nov-22	30-nov-22	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	30	\$308.161,91
\$11.157.844,00	01-dic-22	31-dic-22	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	30	\$327.211,27
\$11.157.844,00	01-ene-23	31-ene-23	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	30	\$339.319,23
\$11.157.844,00	01-feb-23	28-feb-23	30,18%	45,27%	37,93%	3,16%	28	\$329.164,33
\$11.157.844,00	01-mar-23	31-mar-23	30,84%	46,26%	38,63%	3,22%	30	\$359.192,66
\$11.157.844,00	01-abr-23	30-abr-23	31,39%	47,09%	39,21%	3,27%	30	\$364.592,34
\$11.157.844,00	01-may-23	31-may-23	30,27%	45,41%	38,03%	3,17%	30	\$353.567,09
\$11.157.844,00	01-jun-23	30-jun-23	29,76%	44,64%	37,48%	3,12%	30	\$348.507,93
\$11.157.844,00	01-jul-23	31-jul-23	29,36%	44,04%	37,05%	3,09%	30	\$344.522,76
\$11.157.844,00	01-ago-23	31-ago-23	28,75%	43,13%	36,40%	3,03%	30	\$338.415,99
\$11.157.844,00	01-sep-23	30-sep-23	28,03%	42,05%	35,62%	2,97%	30	\$331.161,78
\$11.157.844,00	01-oct-23	31-oct-23	26,53%	39,80%	33,97%	2,83%	30	\$315.885,01
\$11.157.844,00	01-nov-23	30-nov-23	25,52%	38,28%	32,85%	2,74%	30	\$305.471,16
\$11.157.844,00	01-dic-23	31-dic-23	25,04%	37,56%	32,32%	2,69%	30	\$300.485,30

TOTAL INTERESES

CAPITAL E INTERESES A: 12/06/2023

CAPITAL

\$14.080.408,16

\$29.617.788,00

\$11.157.844,00

TOTAL LIQUIDACIÓN CREDITO

\$54.856.040,16

Atentamente,

GIME ALEXANDER RODRÍGUEZ

T. P. No. 117.636 C. S. J.

C. C. No. 74.858.760 de Yopal

gerencia@rodriguezcorreaabogados.com | www.rodriguezcorreaabogados.com

BUCARAMANGA.
Cra 35 # 46-112
Cabecera del llano
Pbx: (7) 697 1565
Cel: 317 501 6027

BOGOTA D.C
C112B No. 9-33 Of. 408
Edificio Sabanas
Tel: (1) 3374893
Cel: 315 745 0626

BARRANQUILLA
CL 102 # 49e- 89 Of. 1204B
Edificio Soho 102
Tel: (5) 3358129
Pbx: (7) 697 1565 Ext. 121-122
Cel: 312 530 4650

TUNJA
Cl 17 # 11-51 Of. 203
Edificio Novocenter
Tel: (8) 741 0484
Pbx: (7) 697 1565 Ext 119-120
Cel: 311 440 3435



SG-CER251418

SE ALLEGA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO Y SE SOLICITA CONSULTA DE TÍTULOS JUDICIALES. RAD. 20130018001

RAMIRO SERRANO SERRANO <ramiro@serranoserranoabogados.com>

Mar 23/01/2024 3:59 PM

Para: Oficina Ejecución Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (140 KB)

LIQUIDACIÓN CASO PASEO ESPAÑA INMOBILIARIA ABOGADOS EMPRESA UNIPERSONAL vs JAQUELINE NIÑO MALDONADO Y OTROS..pdf;

Cordial saludo,

Me permito adjuntar liquidación de crédito actualizada al mes de enero de 2024 para su trámite respectivo, así mismo, me permito solicitar al juzgado de conocimiento que realice consulta de títulos judiciales a favor del presente proceso en caso de existencia de títulos judiciales emitir oficio de cobro a favor de mi persona como apoderado de la parte demandante.

Para lo pertinente dentro del proceso ejecutivo identificado así:

DEMANDANTE: PASEO ESPAÑA INMOBILIARIA ABOGADOS EMPRESA UNIPERSONAL

DEMANDADO: JAQUELINE NIÑO MALDONADO, GABRIEL ANCHICOQUE ARDILA, CLAUDIA LILIANA RODRIGUEZ NIÑO Y WISTON GABRIEL ANCHICOQUE VILLABONA

JUZGADO: PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BUCARAMANGA.

RADICADO: 68001400300120130018001

CORREO JUZGADO: ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

Agradezco su valiosa atención.

Cordialmente,

RAMIRO SERRANO SERRANO

PASEO ESPAÑA INMOBILIARIA ABOGADOS EMPRESA UNIPERSONAL vs JAQUELINE NIÑO MALDONADO Y OTROS.									
RAD - 68001400300120130018001									
FECHA	CONCEPTO	CAPITAL	ABONO	NUEVO CAPITAL	MESES EN MORA	PORCENTAJE INTERES MORATORIO MENSUAL	VALOR INTERESES	SUMA INTERESES	CAPITAL MAS INTERESES
26/06/2023	LIQUIDACIÓN APROBADA EN FECHA 26 DE JUNIO DE 2023	25,193,863	-	25,193,863	1	3.12%	-	48,733,268	73,927,131
26/07/2023	INTERESES	-	-	25,193,863	1	3.09%	778,490	49,511,758	74,705,621
26/08/2023	INTERESES	-	3,478,476	25,193,863	1	3.03%	763,374	46,796,656	71,990,519
26/09/2023	INTERESES	-	-	25,193,863	1	2.97%	748,258	47,544,914	72,738,777
26/10/2023	INTERESES	-	-	25,193,863	1	2.83%	712,986	48,257,900	73,451,763
26/11/2023	INTERESES	-	-	25,193,863	1	2.74%	690,312	48,948,212	74,142,075
26/12/2023	INTERESES	-	-	25,193,863	1	2.69%	677,715	49,625,927	74,819,790
26/01/2024	INTERESES	-	-	25,193,863	1	2.53%	637,405	50,263,332	75,457,195

CAPITAL AL MES DE ENERO DE 2024	\$	25,193,863
INTERESES AL MES DE ENERO DE 2024	\$	50,263,332
SUBTOTAL	\$	75,457,195
TOTALIDAD DE LA OBLIGACIÓN AL DÍA 26 DEL MES DE ENERO DE 2024	\$	75,457,195

LIQUIDACION ACTUALIZADA CREDITO Proceso COMFENALCO SANTANDER Contra RONALD ORLANDO MENDOZA VALENCIA Rad. 20130092401

MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA <maenbasie@gmail.com>

Vie 19/01/2024 11:30 AM

Para: Oficina Ejecución Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (100 KB)

LIQUIDACION ACTUALIZADA CREDITO Proceso COMFENALCO SANTANDER Contra RONALD ORLANDO MENDOZA VALENCIA Rad. 20130092401.pdf;

Señor

JUEZ PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

Ref. Proceso ejecutivo de **COMFENALCO SANTANDER** Contra **RONALD ORLANDO MENDOZA VALENCIA**
Rad. 68001402201220130092401

En mi condición de apoderado judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, adjunto remito liquidación actualizada del crédito a efectos de que se le corra traslado a la parte demandada.

Manifiesto a su señoría que desconozco el correo electrónico del demandado, razón por la cual no se le remite este correo con su anexo.

--

Cordial Saludo,

MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA
Abogado

Calle 34 N° 13-31 Of. 301
Tel. 607 6824927
Bucaramanga - Colombia

MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA

Abogado Universidad Santo Tomás
Calle 34 N° 13-31 Of. 301 Tel. 6824927
Bucaramanga - Colombia

Señor:
JUEZ PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA.
E. S. D.

REF. Proceso: Ejecutivo
Ddante : COMFENALCO SANTANDER
Ddado : RONALD ORLANDO MENDOZA VALENCIA
Rdo. : 68001402201220130092401

En mi condición de apoderado judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, me permito presentar la liquidación actualizada del crédito, a efectos de que se le corra traslado a la parte demandada y ante su silencio se proceda a su aprobación:

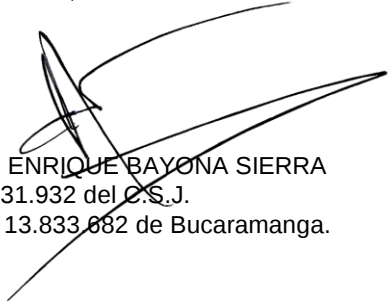
LIQUIDACION DEL CREDITO DEBIDAMENTE APROBADA POR EL DESPACHO AL DIA 28 DE FEBRERO DEL 2022	\$ 15.402.860,00
---	------------------

CAPITAL.....	\$ 4.273.491,00
--------------	-----------------

% Corriente Efectivo Anual	Interes moratorio efectivo anual	Interes moratorio efectivo nominal	% Tasa Mensual	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Días	Valor interes por mes
18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	01-03-2022 al	31-03-2022	30	\$ 88.034
19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	01-04-2022 al	30-04-2022	30	\$ 90.598
19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	01-05-2022 al	31-05-2022	30	\$ 93.162
20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	01-06-2022 al	30-06-2022	30	\$ 96.154
21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	01-07-2022 al	31-07-2022	30	\$ 100.000
22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	01-08-2022 al	31-08-2022	30	\$ 103.846
23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	01-09-2022 al	30-09-2022	30	\$ 108.974
24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	01-10-2022 al	31-10-2022	30	\$ 113.248
25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	01-11-2022 al	30-11-2022	30	\$ 117.948
27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	01-12-2022 al	31-12-2022	30	\$ 125.213
28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	01-01-2023 al	31-01-2023	30	\$ 129.914
30,18%	45,27%	37,93%	3,16%	01-02-2023 al	28-02-2023	28	\$ 126.039
30,84%	46,26%	38,63%	3,22%	01-03-2023 al	31/03/2023	30	\$ 137.606
31,39%	47,09%	39,21%	3,27%	01-04-2023 al	30/04/2023	30	\$ 139.743
30,27%	45,41%	38,03%	3,17%	01-05-2023 al	31/05/2023	30	\$ 135.470
29,76%	44,64%	37,48%	3,12%	01-06-2023 al	30/06/2023	30	\$ 133.333
29,36%	44,04%	37,05%	3,09%	01-07-2023 al	31/07/2023	30	\$ 132.051
28,75%	43,13%	36,40%	3,03%	01-08-2023 al	31/08/2023	30	\$ 129.487
28,03%	42,05%	35,62%	2,97%	01-09-2023 al	30/09/2023	30	\$ 126.923
26,53%	39,80%	33,97%	2,83%	01-10-2023 al	31/10/2023	30	\$ 120.940
25,52%	38,28%	32,85%	2,74%	01-11-2023 al	30/11/2023	30	\$ 117.094
25,04%	37,56%	32,32%	2,69%	01-12-2023 al	31/12/2023	30	\$ 114.957
23,32%	34,98%	30,37%	2,53%	01-01-2024 al	19/01/2024	19	\$ 68.476
TOTAL NUEVOS INTERESES MORATORIOS.....							\$ 2.649.208,30
TOTAL A CARGO DE LA PARTE DEMANDADA							\$ 18.052.068,30

RESUMEN LIQUIDACION DEL CREDITO		
CAPITAL.....	\$	4.273.491,00
TOTAL INTERESES DE MORA ACUMULADOS	\$	13.778.577,30
TOTAL OBLIGACION A CARGO DE LA PARTE DEMANDANTE	\$	18.052.068,30

Del señor Juez,


MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA
T.P.N° 31.932 del C.S.J.
C.C.N° 13.833.682 de Bucaramanga.

RADICAR MEMORIAL. LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO. RAD: 680014003003 2018 00 18701

Ana Patricia Bueno Mogollon <nikita_9000@hotmail.com>

Mié 24/01/2024 3:11 PM

Para: Oficina Ejecución Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (938 KB)

ilovepdf_merged (20).pdf;



Ana Patricia Bueno Mogollón
ABOGADA

**SEÑOR
JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
BUCARAMANGA
E. S. D.**

**REF: PROCESO EJECUTIVO INSTAURADO POR JOSE ANTONIO SUAREZ
SUAREZ CONTRA MYRIAM SUAREZ GELVEZ.**

RAD: 680014003003 2018 00 187 01

ANA PATRICIA BUENO MOGOLLÓN, abogada en ejercicio, portadora de la T.P. N° 59.788 del Consejo de la Judicatura e identificada con la C.C. N° 63.316.065 expedida en Bucaramanga, con correo electrónico: nikita_9000@hotmail.com Celular: 3105624317, apoderada del demandante en el negocio de la referencia; adjunto al presente allego nueva liquidación del crédito.

Atentamente,

**ANA PATRICIA BUENO MOGOLLÓN
C.C. N° 63.316.065 DE BUCARAMANGA.
T.P. N° 59.788 C.S.J.**

LIQUIDACION JUDICIAL DE CREDITO

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERESES ANUAL	% MORA ANUAL	EFFECTIVO NOMINAL	% MORA MENSUAL	INTERES MORA DIARIO	TOTAL
\$40.000.000	03/09/2022	30/09/2022	27	35,25%	52,88%	43,20%	3,60%	0,1200129%	\$1.296.139
\$40.000.000	01/10/2022	31/10/2022	30	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	0,0884276%	\$1.061.131
\$40.000.000	17/11/2022	30/11/2022	13	25,52%	38,28%	32,85%	2,74%	0,0912575%	\$474.539
\$40.000.000	01/12/2022	31/12/2022	30	39,46%	59,19%	47,41%	3,95%	0,1316812%	\$1.580.174
\$40.000.000	01/01/2023	31/01/2023	30	28,84%	43,26%	36,50%	3,04%	0,1013754%	\$1.216.505
\$40.000.000	01/02/2023	28/02/2023	27	30,18%	45,27%	37,93%	3,16%	0,1053597%	\$1.137.885
\$40.000.000	01/03/2023	31/03/2023	30	30,84%	46,26%	38,63%	3,22%	0,1073065%	\$1.287.678
\$40.000.000	01/04/2023	30/04/2023	29	31,39%	47,09%	39,21%	3,27%	0,1089196%	\$1.263.467
\$40.000.000	01/05/2023	31/05/2023	30	30,27%	45,41%	38,03%	3,17%	0,1056259%	\$1.267.510
\$40.000.000	01/06/2023	30/06/2023	29	29,76%	44,64%	37,48%	3,12%	0,1041145%	\$1.207.728
\$40.000.000	01/07/2023	31/07/2023	30	29,36%	44,04%	37,05%	3,09%	0,1029239%	\$1.235.087
\$40.000.000	01/08/2023	31/08/2023	30	28,75%	43,13%	36,40%	3,03%	0,1010996%	\$1.213.195
\$40.000.000	01/09/2023	30/09/2023	29	28,03%	42,05%	35,62%	2,97%	0,0989324%	\$1.147.616
\$40.000.000	01/10/2023	31/10/2023	30	26,53%	39,80%	33,97%	2,83%	0,0943686%	\$1.132.423
\$40.000.000	01/11/2023	30/11/2023	29	25,52%	38,28%	32,85%	2,74%	0,0912575%	\$1.058.587
\$40.000.000	01/12/2023	31/12/2023	30	23,32%	34,98%	30,37%	2,53%	0,0843713%	\$1.012.456
\$40.000.000	01/01/2024	22/01/2024	21	32,98%	49,47%	40,87%	3,41%	0,1135368%	\$953.709
									\$17.188.560

RESUMEN

CAPITAL	\$40.000.000
INTERESES	\$17.188.560
VALOR TOTAL DE LA LIQUIDACIÓN HASTA 22/01/2024	\$57.188.560

LIQUIDACION JUDICIAL DE CREDITO

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERESES ANUAL	% MORA ANUAL	EFFECTIVO NOMINAL	% MORA MENSUAL	INTERES MORA DIARIO	TOTAL
\$35.000.000	03/09/2022	30/09/2022	27	35,25%	52,88%	43,20%	3,60%	0,1200129%	\$1.134.122
\$35.000.000	01/10/2022	31/10/2022	30	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	0,0884276%	\$928.490
\$35.000.000	17/11/2022	30/11/2022	13	25,52%	38,28%	32,85%	2,74%	0,0912575%	\$415.222
\$35.000.000	01/12/2022	31/12/2022	30	39,46%	59,19%	47,41%	3,95%	0,1316812%	\$1.382.653
\$35.000.000	01/01/2023	31/01/2023	30	28,84%	43,26%	36,50%	3,04%	0,1013754%	\$1.064.442
\$35.000.000	01/02/2023	28/02/2023	27	30,18%	45,27%	37,93%	3,16%	0,1053597%	\$995.649
\$35.000.000	01/03/2023	31/03/2023	30	30,84%	46,26%	38,63%	3,22%	0,1073065%	\$1.126.718
\$35.000.000	01/04/2023	30/04/2023	29	31,39%	47,09%	39,21%	3,27%	0,1089196%	\$1.105.534
\$35.000.000	01/05/2023	31/05/2023	30	30,27%	45,41%	38,03%	3,17%	0,1056259%	\$1.109.072
\$35.000.000	01/06/2023	30/06/2023	29	29,76%	44,64%	37,48%	3,12%	0,1041145%	\$1.056.762
\$35.000.000	01/07/2023	31/07/2023	30	29,36%	44,04%	37,05%	3,09%	0,1029239%	\$1.080.701
\$35.000.000	01/08/2023	31/08/2023	30	28,75%	43,13%	36,40%	3,03%	0,1010996%	\$1.061.546
\$35.000.000	01/09/2023	30/09/2023	29	28,03%	42,05%	35,62%	2,97%	0,0989324%	\$1.004.164
\$35.000.000	01/10/2023	31/10/2023	30	26,53%	39,80%	33,97%	2,83%	0,0943686%	\$990.870
\$35.000.000	01/11/2023	30/11/2023	29	25,52%	38,28%	32,85%	2,74%	0,0912575%	\$926.264

\$35.000.000	01/12/2023	31/12/2023	30	23,32%	34,98%	30,37%	2,53%	0,0843713%	\$885.899
\$35.000.000	01/01/2024	22/01/2024	21	32,98%	49,47%	40,87%	3,41%	0,1135368%	\$834.495
									\$15.039.990

RESUMEN

CAPITAL	\$35.000.000
INTERESES	\$15.039.990
VALOR TOTAL DE LA LIQUIDACIÓN HASTA 22/01/2024	\$50.039.990

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO A CORTE 22 DE ENERO DE 2023

CONCEPTO	CAPITAL	INTERESES MORATORIOS	SUMA
LETRA DE CAMBIO		\$ 17.188.560	
LIQUIDACIÓN ANTERIOR	\$40.000.000	\$ 57.238.133	\$114.426.693
LETRA DE CAMBIO		\$ 15.039.990	
LIQUIDACIÓN ANTERIOR	\$ 35.000.000	\$ 46.952.033	\$ 96.992.023
TOTAL DE LA OBLIGACIÓN A 22 DE ENERO DE 2024			\$211.418.716

68001400301820220000201 ASUNTO: LIQUIDACION CREDITO DEMANDADOS: SAMADY ELIZABETH SOTO GIRALDO

Abogados Asociados BUCARAMANGA <abogadosasociados_bga@hotmail.com>

Jue 25/01/2024 9:11 AM

Para: Oficina Ejecución Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (221 KB)

LIQUIDACION CREDITO JUZGADO EJECUCION SAMADY.pdf;

Doctor /a

JUZGADO PRIMERO (01) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA - SDER

Cordial Saludo.

RADICADO: 68001400301820220000201

ASUNTO: LIQUIDACION CREDITO

DEMANDADOS: SAMADY ELIZABETH SOTO GIRALDO

DEMANDANTE: FINANCIERA COMULTRASAN

Olga Lucía Roa García

Abogada



ROA & AMESCA
ABOGADOS

NOTA DE CONFIDENCIALIDAD

ROA & AMESCA SAS - OLGA LUCÍA ROA GARCÍA, identificada con NIT: 901287290-1 - 63320173-8, con domicilio principal en la [ciudad de Bucaramanga - Santander](#). Dando cumplimiento a lo estipulado por la Ley de Protección de datos personales Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios, se le informa que el contenido de este mensaje es de **USO CONFIDENCIAL** entre **ABOGADO Y EL CLIENTE** por lo tanto solo es remitido a la(s) Persona(s) o Empresa(s) o a quien fue intencionalmente dirigida(s). Si usted no es el receptor adecuado para recibir este mensaje, cualquier retención, divulgación o manejo inapropiado que resultara en un Daño o Perjuicio a ROA & AMESCA SAS - OLGA LUCÍA ROA GARCÍA, sus empresas afiliadas, clientes, proveedores, o cualquier otra entidad jurídica o personal, es estrictamente sancionada por la Ley, en caso de haber recibido por error este mensaje, infórmenos devolviendo una respuesta vía e-mail, mantenga la Confidencialidad respectiva y borre de su base de datos el mensaje. Puede consultar nuestra política de tratamiento de datos personales, solicítela a través del correo electrónico abogadosasociados_bga@hotmail.com

Señor

JUEZ PRIMERO (01) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE
BUCARAMANGA - SDER

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO MINIMA CUANTIA DE COOPERATIVA DE
AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LTDA. "FINANCIERA COMULTRASAN o
COMULTRASAN", contra Señor(es) SAMADY ELIZABETH SOTO GIRALDO

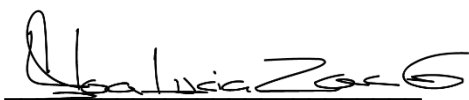
ASUNTO: LIQUIDACION CREDITO

RADICADO:- 68001400301820220000201

OLGA LUCÍA ROA GARCÍA, abogada en ejercicio, mayor y vecina de esta ciudad Bucaramanga, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando como **APODERADA JUDICIAL** de la **COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LTDA. "FINANCIERA COMULTRASAN o COMULTRASAN"**, Señor(a) Juez, respetuosamente, se allega **LIQUIDACION DEL CREDITO** de la presente obligación judicializada contra del demandado señor **SAMADY ELIZABETH SOTO GIRALDO**

Del Señor Juez.

Atentamente



Olga Lucía Roa García.

C.C. No. 63320173 de Bucaramanga

T.P. No. 205038 del C. S. de la J.

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: TASA NOMINAL ANUAL=[(1+TASA EFECTIVA ANUAL) ^{Elevada a la(1/12)-1} x 12]. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso				
Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 9.383.538,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
13/07/2021	31/07/2021	19	1,93	\$ 114.698,11
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$ 188.108,66
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 181.102,28
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$ 186.169,39
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 182.040,64
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 190.047,92
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 191.987,19
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 178.662,56
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 199.744,25
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 198.931,01
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 211.379,83
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 211.129,60
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34	\$ 226.893,95
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43	\$ 235.620,64
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55	\$ 239.280,22
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65	\$ 256.952,55
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$ 258.985,65
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93	\$ 284.102,25
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04	\$ 294.768,21
1/02/2023	28/02/2023	28	3,16	\$ 276.751,81
1/03/2023	31/03/2023	31	3,22	\$ 312.221,59
1/04/2023	30/04/2023	30	3,27	\$ 306.841,69
1/05/2023	31/05/2023	31	3,17	\$ 307.373,43
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	\$ 292.766,39
1/07/2023	31/07/2023	31	3,09	\$ 299.616,37
1/08/2023	31/08/2023	31	3,03	\$ 293.798,57
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	\$ 278.691,08
1/10/2023	31/10/2023	31	2,83	\$ 274.405,93
1/11/2023	30/11/2023	30	2,74	\$ 257.108,94
1/12/2023	31/12/2023	31	2,69	\$ 260.831,08
1/01/2024	31/01/2024	31	2,53	\$ 245.316,96
			Total Intereses de Mora	\$ 7.436.328,75
			Subtotal	\$ 16.819.866,75
	RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			
	Capital		\$	9.383.538,00
	Total Intereses Corrientes (+)		\$	0,00

	Total Intereses Mora (+)	\$	7.436.328,75	
	Abonos (-)	\$	0,00	
	TOTAL OBLIGACIÓN	\$	16.819.866,75	
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	16.819.866,75	

SON: DIECISEIS MILLONES OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS

Solicito medidas y presento liquidacion credito RADICADO: 68001400302620220006701

GERMAN ADOLFO HERRERA MEJIA <germanherrera@coabogado.com>

Jue 11/01/2024 3:51 PM

Para:Oficina Ejecución Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor (a)

JUEZ PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E.S.D.

Ref. DEMANDA EJECUTIVA DE SENSACIONES SALUDABLES SAS CONTRA MARIA LEONOR PRIETO SUAREZ.

RADICADO: 68001400302620220006701

GERMAN ADOLFO HERRERA MEJIA, mayor de edad, vecino de Bucaramanga, identificado con la C. C. No 1.098.631.183 de Bucaramanga, Abogado en ejercicio, con T.P. No 263 349 del C.S.J. apoderado judicial de la parte demandante, por medio del presente me dirijo a su honorable despacho:

PRIMERO: Radicó liquidación del credito de la siguiente manera:

INTERESES DE MORA								
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL NOMINAL	INTERES MORA MENSUAL	INTERESES MENSUALES
2.884.000	1-mar-21	30-mar-21	30	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$56.238
2.884.000	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$55.950
2.884.000	1-may-21	30-may-21	30	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$55.661
2.884.000	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$55.661
2.884.000	1-jul-21	30-jul-21	30	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$55.661
2.884.000	1-ago-21	30-ago-21	30	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$55.950
2.884.000	1-sept-21	30-sept-21	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$55.661
2.884.000	1-oct-21	30-oct-21	30	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$55.373
2.884.000	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$55.950
2.884.000	1-dic-21	30-dic-21	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$56.526
2.884.000	1-ene-22	30-ene-22	30	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	\$57.103
2.884.000	1-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	\$54.911
2.884.000	1-mar-22	30-mar-22	30	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	\$59.410
2.884.000	1-abr-22	20-abr-22	20	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$40.761
2.884.000	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$61.141
2.884.000	1-may-22	31-may-22	31	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	\$64.967
2.884.000	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	\$64.890
2.884.000	1-jul-22	31-jul-22	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	\$69.735
2.884.000	1-ago-22	31-ago-22	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	\$72.417
2.884.000	1-sept-22	30-sept-22	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	\$73.542
2.884.000	1-oct-22	31-oct-22	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	\$78.974
2.884.000	1-nov-22	22-nov-22	22	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	\$58.372
2.884.000	1-dic-22	31-dic-22	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	\$87.318
2.884.000	1-ene-23	31-ene-23	31	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	\$90.596
2.884.000	1-feb-23	28-feb-23	28	30,18%	45,27%	37,93%	3,16%	\$85.059
2.884.000	1-mar-23	30-mar-23	30	30,84%	46,26%	38,63%	3,22%	\$92.865
2.884.000	1-abr-23	30-abr-23	30	31,89%	47,84%	39,74%	3,31%	\$95.460
2.884.000	1-may-23	30-may-23	30	30,27%	45,41%	38,03%	3,17%	\$91.423
2.884.000	1-jun-23	30-jun-23	30	29,76%	44,64%	37,48%	3,12%	\$89.981

2.884.000	1-jul-23	30-jul-23	30	29,36%	44,04%	37,05%	3,09%	\$89.116
2.884.000	1-ago-23	30-ago-23	30	28,75%	43,13%	36,40%	3,03%	\$87.385
2.884.000	1-sept-23	30-sept-23	30	28,30%	42,45%	35,91%	2,99%	\$86.232
2.884.000	1-oct-23	30-oct-23	30	26,53%	39,80%	33,97%	2,83%	\$81.617
2.884.000	1-nov-23	30-nov-23	30	25,52%	38,28%	32,85%	2,74%	\$79.022
2.884.000	1-dic-23	30-dic-23	30	25,04%	37,56%	32,32%	2,69%	\$77.580
2.884.000	1-ene-24	30-ene-24	30	23,32%	34,98%	30,37%	2,53%	\$72.965
INTERESES DE MORA								\$2.521.473

RESUMEN		
Capital		\$2.884.000
Intereses de mora a la tasa certificada por la superintendencia financiera		\$2.521.473
TOTAL		\$5.405.473

SEGUNDO: Solicito de apruebe la liquidación y se dispongan la entrega de los títulos que existan o llegaren a existir hasta la concurrencia de las liquidaciones.

TERCERO: Solicito se decrete la inmovilización del vehículo de placas GYX452 por encontrarse debidamente registrado el embargo.

CUARTO: El embargo y retención de la quinta parte de lo que excede del salario mínimo legal, devengado por la demandada MARÍA LEONOR PRIETO SUAREZ identificada con la cédula de ciudadanía No. 28.386.954, como contraprestación de sus los servicios prestados en la Secretaría de Educación de Floridablanca.

Para tal efecto, solicito se sirva oficiar a la SECRETARIA DE EDUCACION DE FLORIDABLANCA para que tome nota del embargo y proceda a constituir deposito judicial en el Banco Agrario

QUINTO: El embargo y secuestro del vehículo automotor de propiedad de la demandada de propiedad de la demandada MARIA LEONOR PRIETO SUAREZ identificada con la cédula de ciudadanía No. 28.386.954, de marca RENAULT, placas MVO-147, matriculado en la dirección y tránsito y transporte de Floridablanca.

Agradeciendo de antemano su atención y colaboración brindada.

Atentamente

GERMAN ADOLFO HERRERA MEJIA

C.C. 1.098.631.183 Bucaramanga

T.P. 263 349 C.S.J.

RAD. 2023-0011401 ALLEGÓ LIQUIDACION DE CREDITO DTE. CREZCAMOS S.A.

Jessica Paola Chavarro Moreno <jessica.chavarro@crezcamos.com>

Lun 22/01/2024 8:15 AM

Para: Oficina Ejecución Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Nicolas Carrillo Carreño <nicolas.carrillo@crezcamos.com>

 1 archivos adjuntos (149 KB)

2023-0011401 Allegando Liquidación.pdf;

Señores:

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIONES

ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

E.S.D.

RADICADO: 68001400301720230011401

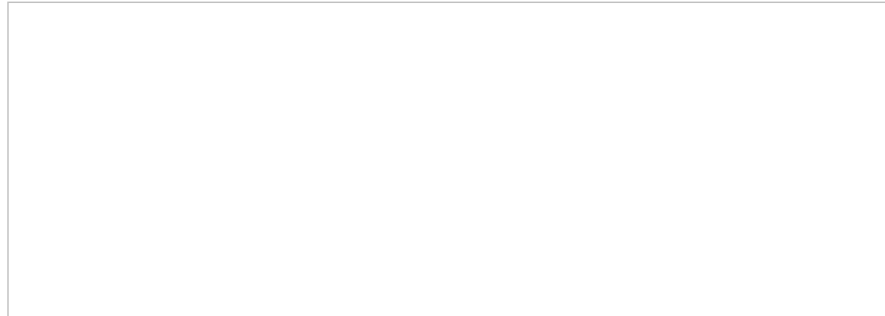
DEMANDANTE: CREZCAMOS S.A.

DEMANDADOS: LUIS ALFONSO SALAS LOPEZ CR-2148

Cordial saludo,

Por medio del presente me permito radicar memorial para el trámite correspondiente.

Cordialmente,



"AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo es para uso exclusivo de la(s) persona(s) a quien(es) se dirige(n). Con base en lo regulado en las Leyes 1266 de 2008 y 1581 de 2012 o cualquier otra que las modifique, adicione o complemente, le notificamos que si como lector de este correo, usted evidencia NO ser el destinatario de la información contenida en el mismo, cualquier distribución, modificación, difusión o copia total o parcial de la misma está estrictamente prohibida. Si usted no es el destinatario final, por favor elimine el correo, inmediatamente e infórmenos por este mismo medio sobre la eliminación".

Señor(a)
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BUCARAMANGA
E. S. D.

Proceso: **EJECUTIVO**
Demandante: **CREZCAMOS S.A.**
Demandado: **LUIS ALFONSO SALAS LOPEZ**
Radicado: **68001400301720230011401**

Referencia: **ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**

JESSICA PAOLA CHAVARRO MORENO con cédula de ciudadanía número. No. 1.098.716.423 de Bucaramanga (S/der) con T.P. No. 275.548 del C.S de la J, actuando como apoderada judicial de la parte demandante **CREZCAMOS S.A. - Compañía de Financiamiento** identificada con Nit. No. 900.515.759-7.

PRIMERO: Me permito allegar liquidación de crédito de la siguiente manera:

LIQUIDACIÓN COBRO JURÍDICO
Gerencia Integral de Cobranza



Fecha de exigibilidad de intere	17-feb-2023	T Periodos	11	Modalidad	Microcrédito
Fecha fin de exigibilidad	27-dic-2023				

INTERERES MORATORIOS HASTA 27-DIC-2023	2.918.614
TOTAL INTERES CORRIENTES	914.568
SEGUROS	52.488
CAPITAL	7.799.773
COSTOS PROCESALES	389.989
VALOR TOTAL	12.075.432

Nº	CAPITAL	FECHA INICIO	FECHA FIN	DÍAS	RESOLUCIÓN	TASA E.A	TASA MENSUAL	INTERES MENSUAL	INTERES ACUMULADO
1	7.799.773	18-feb-2023	28-feb-2023	11	Res. 1968	58,80%	3,93%	120.398	120.398
2	7.799.773	01-mar-2023	31-mar-2023	31	Res. 1968	58,80%	3,93%	306.468	426.866
3	7.799.773	01-abr-2023	30-abr-2023	30	Res.0475	52,89%	3,60%	280.888	707.754
4	7.799.773	01-may-2023	31-may-2023	31	Res.0475	52,89%	3,60%	280.888	988.642
5	7.799.773	01-jun-2023	30-jun-2023	30	Res.0475	52,89%	3,60%	280.888	1.269.530
6	7.799.773	01-jul-2023	31-jul-2023	31	Res.0475	52,89%	3,60%	280.888	1.550.418
7	7.799.773	01-ago-2023	31-ago-2023	31	Res.0475	52,89%	3,60%	280.888	1.831.306
8	7.799.773	01-sept-2023	30-sept-2023	30	Res.0475	52,89%	3,60%	280.888	2.112.194
9	7.799.773	01-oct-2023	31-oct-2023	31	Res.1520	52,89%	3,60%	280.888	2.393.082
10	7.799.773	01-nov-2023	30-nov-2023	30	Res.1520	52,89%	3,60%	280.888	2.673.970
11	7.799.773	01-dic-2023	27-dic-2023	27	Res.1520	52,89%	3,60%	244.644	2.918.614

Valor total liquidado **DOCE MILLONES SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS MCTE (\$12.075.432)** al día 27 de diciembre de 2023. Sírvasse proceder en lo que derecho corresponda.

Del señor juez,



JESSICA PAOLA CHAVARRO MORENO

C.C. No. 1.098.716.423 de Bucaramanga (S/der)

T.P. No. 275.548 del C.S de la J.

jessica.chavarro@crezcamos.com