

CONSTANCIA SECRETARIAL DE NOTIFICACION DE TRASLADO VIRTUALES

TENIENDO EN CUENTA QUE POR FALLAS EN LA PLATAFORMA DIGITAL, EL SIGUIENTE LISTADO DE TRASLADO CORRESPONDIENTE AL CONSECUTIVO No. (100) CONTENTIVO DE LAS LIQUIDACIONES DE CREDITOS REGISTRADAS EL DIA 01 DE SEPTIEMBRE DE 2020 NO PUDO SER PUBLICADO EL DIA (02) DE SEPTIEMBRE DE 2020, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL **ARTICULO 110 DEL C.G.P., EN CONCORDANCIA CON EL ARTICULO 9° DEL DECRETO 806 DE 2020** Y CONFORME AL PRINCIPIO DE PUBLICIDAD QUE LE ASISTE A LAS PARTES, SE PROCEDE A SU PUBLICACION EN EL MICROSITIO WEB ASIGNADO AL JUZGADO 1° DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA PARA EFECTOS DE NOTIFICACIÓN DE LAS PROVIDENCIAS EN EL INSERTAS, A LA PRIMERA HORA DEL DIA DE HOY TRES (03) DE SEPTIEMBRE DE 2020.

SE ADVIERTE QUE EL TERMINO DE TRASLADO DE LAS REFERIDAS LIQUIDACIONES DE CREDITO INICIAN A LAS 8:00 DE LA MANAÑA DEL DIA 04/09/2020 Y TERMINA A LAS 04:00 HORAS DE LA TARDE DEL DIA 08/09/2020

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION CIVIL
TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. **100**

Fecha: **02/09/2020**

Página: **1**

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
8001 40 03 006 2008 00993	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE SANTANDER LIMITADA- FINANCIERA COMULTRASAN	JOSE IGNACION PINZON PINZON	Traslado (Art. 110 CGP)	03/09/2020	07/09/2020	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
8001 40 03 001 2009 01267	Ejecutivo Singular	CENTRO COMERCIAL SANANDRESITO LA ROSITA	FULVIA PINTO DE RODRIGUEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	03/09/2020	07/09/2020	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
8001 40 03 002 2011 00021	Ejecutivo Singular	ACUEDUCTO METROPOLITANO DE BUCARAMANGA S.A. E.S.P. Rep. L. GERMAN AUGUSTO FIGUEROA GALVIS	JESUS LEONARDO PLATA GRANADOS	Traslado (Art. 110 CGP)	03/09/2020	07/09/2020	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
8001 40 03 005 2011 00619	Ejecutivo Singular	MYRIAM DIAZ PLATA	LUIS GREGORIO CARABALLO ZAYAS	Traslado (Art. 110 CGP)	03/09/2020	07/09/2020	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
8001 40 03 013 2012 00642	Ejecutivo Singular	SANDRA LILIANA DUARTE RAMIREZ Representante Legal San Andresito I Etapa	CONSTRUCTORA COLOMBIA LTDA CONSTRUCOL LTDA	Traslado (Art. 110 CGP)	03/09/2020	07/09/2020	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
8001 40 03 009 2012 00857	Ejecutivo Singular	JOSE RICARDO SUAREZ GOMEZ	IDER PEREZ ROJAS	Traslado (Art. 110 CGP)	03/09/2020	07/09/2020	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
8001 40 03 014 2014 00201	Ejecutivo Singular	BANCO DE OCCIDENTE S.A.	HECTOR HERNANDO HERNANDEZ HERNANDEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	03/09/2020	07/09/2020	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
8001 40 03 015 2015 00269	Ejecutivo Singular	FONDO DE EMPLEADOS SUPERMERCADO MAS POR MENOS LTDA "FOMAX LTDA"	JOSE FERNANDO SANCHEZ HUESA	Traslado (Art. 110 CGP)	03/09/2020	07/09/2020	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
8001 40 03 020 2016 00089	Ejecutivo Singular	GMAC FINANCIERA DE COLOMBIA S.A.	LUIS JESUS LUNA CAICEDO	Traslado (Art. 110 CGP)	03/09/2020	07/09/2020	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY **02/09/2020** Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.


MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO

Ho inact.

88

Proceso Ejecución Civil Municipal de Bucaramanga, Escaneado el 2020-09-01

MEMORIAL LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO. RAD. 2008-993**NOTIFICACIONES BUCARAMANGA**

<notificacionesbucaramanga@rodriguezcorreaabogados.com>

Mié 8/07/2020 5:02 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (461 KB)

2008-993 LIQUIDACION DE CREDITO.pdf;

Señor(a)

Juez Primero de Ejecución Civil Municipal de Bucaramanga

E.S.D.

Por medio del presente correo me permito adjuntar archivo PDF del documento mencionado en el asunto, memorial firmado por el apoderado de la parte demandante, el doctor Gime Alexander Rodríguez.

Solicito de manera respetuosa dar acuse de recibido al presente correo.

LAURA MELISSA GOMEZ**Dependencia Judicial****6704848 EXT. 118****www.rodriguezcorreaabogados.com**

NOTA DE CONFIDENCIALIDAD RODRIGUEZ Y CORREA ABOGADOS S.A.S, identificada con NIT. 900.265.868-8, con domicilio principal en la Carrera 35 No. 54 - 96 Cabecera del Llano ciudad de Bucaramanga - Santander, cumplimiento a lo estipulado por la Ley de Protección de datos personales Ley 1581 de 2012 y su decretos reglamentarios, le informa que el contenido de este mensaje es de **USO CONFIDENCIAL** entre ABOGADO Y EL CLIENTE por lo tanto solo es remitido a la(s) Persona(s) o Empresa(s) o a quien fue intencionalmente dirigida(s). Si Usted no es el receptor adecuado para recibir este mensaje, cualquier retención, divulgación o manejo inapropiado que resultara en un Daño o Perjuicio a RODRIGUEZ & CORREA ABOGADOS S.A.S., sus empresas afiliadas, clientes, proveedores, o cualquier otra entidad jurídica o personal, es estrictamente sancionada por la Ley, en caso de haber recibido por error este mensaje, infómenos devolviendo una respuesta vía e-mail, mantenga la Confidencialidad respectiva y borre de su base de datos el mensaje. Puede consultar nuestra política de tratamiento de datos personales solicitándola a través del correo electrónico administrativo@rodriguezcorreaabogados.com

Señor(a)
JUEZ PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL
Bucaramanga

REF: EJECUTIVO
DTE: FINANCIERA COMULTRASAN
DDO: JOSE IGNACIO PINZON PINZON
RAD: 2008-993 PROV JUZ 6CMPL

Por medio del presente escrito me permito presentar la LIQUIDACIÓN del crédito de conformidad con el Art. 446 del C.G.P. de la siguiente manera:

Capital	Fecha Inicial	Fecha Final	Int. E.A.	T. Máx.	Int. E.N.	Int. Men	# Días	Interés generado
\$13.888.884,00	12-abr-18	30-abr-18	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	19	\$198.576,30
\$13.888.884,00	01-may-18	31-may-18	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	30	\$312.998,17
\$13.888.884,00	01-jun-18	30-jun-18	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	30	\$310.822,47
\$13.888.884,00	01-jul-18	31-jul-18	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	30	\$307.415,58
\$13.888.884,00	01-ago-18	31-ago-18	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	30	\$306.186,90
\$13.888.884,00	01-sep-18	30-sep-18	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	30	\$304.410,06
\$13.888.884,00	01-oct-18	31-oct-18	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	30	\$301.945,78
\$13.888.884,00	01-nov-18	30-nov-18	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	30	\$300.025,86
\$13.888.884,00	01-dic-18	31-dic-18	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	30	\$298.790,11
\$13.888.884,00	01-ene-19	31-ene-19	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	30	\$295.488,99
\$13.888.884,00	01-feb-19	28-feb-19	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	30	\$302.904,67
\$13.888.884,00	01-mar-19	31-mar-19	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	30	\$298.377,93
\$13.888.884,00	01-abr-19	30-abr-19	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	30	\$297.690,67
\$13.888.884,00	01-may-19	31-may-19	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	30	\$297.965,62
\$13.888.884,00	01-jun-19	30-jun-19	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	30	\$297.415,67
\$13.888.884,00	01-jul-19	31-jul-19	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	30	\$297.140,60
\$13.888.884,00	01-ago-19	31-ago-19	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	30	\$297.690,67
\$13.888.884,00	01-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	30	\$297.690,67
\$13.888.884,00	01-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	30	\$294.662,38
\$13.888.884,00	01-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	30	\$293.697,34
\$13.888.884,00	01-dic-19	31-dic-19	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	30	\$292.041,30
\$13.888.884,00	01-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	30	\$290.106,57
\$13.888.884,00	01-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	30	\$294.111,02
\$13.888.884,00	01-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	30	\$292.593,55
\$13.888.884,00	01-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	30	\$288.999,70
\$13.888.884,00	01-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	30	\$282.060,15
\$13.888.884,00	01-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	\$281.085,62
\$13.888.884,00	01-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	\$281.085,62

TOTAL INTERESES
INTERESES A:
CAPITAL

11/04/2018

\$8.213.979,99
\$35.224.291,00
\$13.888.884,00

TOTAL LIQUIDACIÓN CREDITO

\$57.327.154,99

Atentamente,

GME ALEXANDER RODRÍGUEZ
T. P. No. 117.636 C. S. J.
C. C. No. 74.858.760 de Yopal

gerencia@rodriguezcorreaabogados.com | www.rodriguezcorreaabogados.com

BUCARAMANGA
Cra 35 No. 54 - 96
Cabecera del Llano
PBX.(7) 6704848
Cel. 317 501 60 27

BOGOTÁ D.C.
Cl 12B No. 9-33 Of. 408
Edificio Sabanas
Tel.(1) 7047961
Cel. 321 403 3835

BARRANQUILLA
Cra 51B No. 80 - 58 of. 509
Edificio Smart Office Center
Tel.(5) 3850455
Cel. 312 530 4650

TUNJA
Carrera 9a Nº 18 - 60 Lc 211
Centro Comercial Villa Real
Tel.(8) 7426801
(7) 6704848 Ext. 119

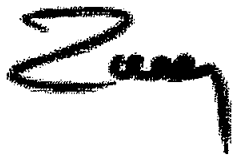


RADICADO: J 6 - 2008 - 993

De conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 110 ibídem, de la **LIQUIDACION DE CREDITO** presentada por el **DEMANDANTE** visibles a folios 88 - 89, se corre traslado a la parte contraria por **TRES (3) DÍAS**, los cuales corren desde las 8:00 A.M. del día 3/09/2020, hasta las 4:00 P.M. del día 07/09/2020.

Se fija en lista No.100

Bucaramanga, 02 de septiembre de 2020.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Secretario

15/7/2020

Correo: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga - Outlook

MEMORIAL GLORIA NYDIA ROMAN

gloria nidia roman jimenez <gloniro1@hotmail.com>

Mié 15/07/2020 9:45 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (1 MB)

juzprimerojcm.pdf;

JCI
4F1-5

J1-2009-1267

Proceso Ejecución Civil Municipal de Bucaramanga, Escaneado el 2020-09-01

18

Señor
JUEZ 1^o E/EL CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S.V. D.

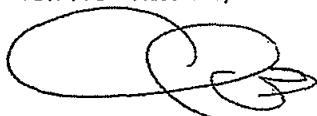
REF : EJECUTIVO de ASOCIACION DE COPROPIETARIOS CENTRO COMERCIAL
SAN ANDRESITO I ETAPA contra — FULVIA PINTO —

RAD : # 2009/1267 (Juzgado 1^o C.M. del B/99)

GLORIA NYDIA ROMAN JIMENEZ, de condiciones civiles acreditadas dentro del proceso de la referencia por medio del presente documento me permito allegar al Señor Juez la liquidación actualizada de las cuotas de administración que se han ido causando posterior a la demanda con sus respectivos intereses.

Adjunto a la presente la certificación de la administración y fotocopia de la Representación Legal de la demandante.

CON TODO RESPETO,



GLORIA NYDIA ROMAN JIMENEZ
C.C.# 63.294.598 DE BGA
T.P. # 60358 C.S. de la J.

LA SUSCRITA ADMINISTRADORA DE LA ASOCIACION DE COPROPIETARIOS CENTRO
COMERCIAL SAN ANDRESITO
Nit # 890.210.570-7

CERTIFICA QUE LAS SIGUIENTES SON LAS CUOTAS DE ADMINISTRACION Y/O
EXPENSAS COMUNES CAUSADAS CON POSTERIORIDAD A LA DEMANDA POR :

INMUEBLE : LOCAL 2-190 SEGUNDO PISO
PROPIETARIO(A) : FULVIA PINTO

ADMINISTRACIONES MOROSAS CAUSADAS

ADMON JULIO DE 2017 A DICIEMB 2017 (\$ 23.200 MENSUAL)	\$ 139.200.00
ADMON ENERO DE 2.018 A DIC DE 2.018 (\$ 25.100 MENSUAL)	\$ 301.200.00
ADMON ENERO DE 2.019 A DIC DE 2.019 (\$ 25.900 MENSUAL)	\$ 310.800.00
ADMON ENERO DE 2.020 (\$ 25.900 MENSUAL)	\$ 25.900.00

TOTAL ADEUDADO A ENERO DE 2.020..... \$ 777.100.00

Atentamente,



TERESA MORENO

ADMINISTRADORA SAN ANDRESITO LA ROSITA Nit # 890.210.570-7
C.C. # 23.866.161 de Panqueba (Boyacá)

LIQUIDACION LOCAL 2-190 SEGUNDO PISO
FLUVIA PINTO

Cuota mensual	Mes y año	cant meses	Intereses anuales %	Tasa mensual. %	Int. Mensual	Vr. Total
23.200	jul-17	30	21,98	1,832	424,95	12.748,40
23.200	ago-17	29	21,98	1,832	424,95	12.323,45
23.200	sep-17	28	21,48	1,790	415,28	11.627,84
23.200	oct-17	27	21,15	1,763	408,90	11.040,30
23.200	nov-17	26	20,96	1,747	405,23	10.535,89
23.200	dic-17	25	20,77	1,731	401,55	10.038,83
25.100	ene-18	24	20,69	1,724	432,77	10.386,38
25.100	feb-18	23	21,01	1,751	439,46	10.107,56
25.100	mar-18	22	20,68	1,723	432,56	9.516,25
25.100	abr-18	21	20,48	1,707	428,37	8.995,84
25.100	may-18	20	20,44	1,703	427,54	8.550,73
25.100	jun-18	19	20,28	1,690	424,19	8.059,61
25.100	jul-18	18	20,03	1,669	418,96	7.541,30
25.100	ago-18	17	19,94	1,662	417,08	7.090,33
25.100	sep-18	16	19,81	1,651	414,36	6.629,75
25.100	oct-18	15	19,63	1,636	410,59	6.158,91
25.100	nov-18	14	19,49	1,624	407,67	5.707,32
25.100	dic-18	13	19,4	1,617	405,78	5.275,18
25.900	ene-19	12	19,16	1,597	413,54	4.962,44
25.900	feb-19	11	19,70	1,642	425,19	4.677,11
25.900	mar-19	10	19,37	1,614	418,07	4.180,69
25.900	abr-19	9	19,32	1,610	416,99	3.752,91
25.900	may-19	8	19,34	1,612	417,42	3.339,37
25.900	jun-19	7	19,30	1,608	416,56	2.915,91
25.900	jul-19	6	19,28	1,607	416,13	2.496,76
25.900	ago-19	5	19,32	1,610	416,99	2.084,95
25.900	sep-19	4	19,32	1,610	416,99	1.667,96
25.900	oct-19	3	19,10	1,592	412,24	1.236,73
25.900	nov-19	2	19,03	1,586	410,73	821,46
25.900	dic-19	1	18,91	1,576	408,14	408,14
25.900	ene-20	0	18,77	1,564	405,12	0,00

Total Capital	Total Intereses
777.100	194.878,31
TOTAL CAPITAL E INTERESES	971.978,31

LA SUSCRITA ADMINISTRADORA DE LA ASOCIACION DE COPROPIETARIOS CENTRO
COMERCIAL SAN ANDRESITO
Nit # 890.210.570-7

CERTIFICA QUE LAS SIGUIENTES SON LAS CUOTAS DE ADMINISTRACION Y/O
EXPENSAS COMUNES CAUSADAS CON POSTERIORIDAD A LA DEMANDA POR :

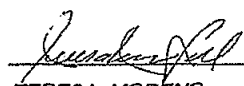
INMUEBLE : LOCAL 2- 191 SEGUNDO PISO
PROPIETARIO(A) : FULVIA PINTO

ADMINISTRACIONES MOROSAS CAUSADAS

ADMON JULIO DE 2017 A DICIEMB 2017	\$ 139.200.00
(\$ 23.200 MENSUAL)	
ADMON ENERO DE 2.018 A DIC DE 2.018	\$ 301.200.00
(\$ 25.100 MENSUAL)	
ADMON ENERO DE 2.019 A DIC DE 2.019	\$ 310.800.00
(\$ 25.900 MENSUAL)	
ADMON ENERO DE 2.020	\$ 25.900.00
(\$ 25.900 MENSUAL)	

TOTAL ADEUDADO A ENERO DE 2.020..... \$ 777.100.00

Atentamente,

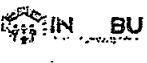

TERESA MORENO

ADMINISTRADORA SAN ANDRESITO LA ROSITA Nit # 890.210.570-7
C.C. # 23.866.161 de Panqueba (Boyacá)

LIQUIDACION LOCAL 2-19º SEGUNDO PISO
FLUVIA PINTO

Cuota mensual	Mes y año	cant meses	Intereses anuales %	Tasa mensual. %	Int. Mensual	Vr. Total
23.200	jul-17	30	21,98	1,832	424,95	12.748,40
23.200	ago-17	29	21,98	1,832	424,95	12.323,45
23.200	sep-17	28	21,48	1,790	415,28	11.627,84
23.200	oct-17	27	21,15	1,763	408,90	11.040,30
23.200	nov-17	26	20,96	1,747	405,23	10.535,89
23.200	dic-17	25	20,77	1,731	401,55	10.038,83
25.100	ene-18	24	20,69	1,724	432,77	10.386,38
25.100	feb-18	23	21,01	1,751	439,46	10.107,56
25.100	mar-18	22	20,68	1,723	432,56	9.516,25
25.100	abr-18	21	20,48	1,707	428,37	8.995,84
25.100	may-18	20	20,44	1,703	427,54	8.550,73
25.100	jun-18	19	20,28	1,690	424,19	8.059,61
25.100	jul-18	18	20,03	1,669	418,96	7.541,30
25.100	ago-18	17	19,94	1,662	417,08	7.090,33
25.100	sep-18	16	19,81	1,651	414,36	6.629,75
25.100	oct-18	15	19,63	1,636	410,59	6.158,91
25.100	nov-18	14	19,49	1,624	407,67	5.707,32
25.100	dic-18	13	19,4	1,617	405,78	5.275,18
25.900	ene-19	12	19,16	1,597	413,54	4.962,44
25.900	feb-19	11	19,70	1,642	425,19	4.677,11
25.900	mar-19	10	19,37	1,614	418,07	4.180,69
25.900	abr-19	9	19,32	1,610	416,99	3.752,91
25.900	may-19	8	19,34	1,612	417,42	3.339,37
25.900	jun-19	7	19,30	1,608	416,56	2.915,91
25.900	jul-19	6	19,28	1,607	416,13	2.496,76
25.900	ago-19	5	19,32	1,610	416,99	2.084,95
25.900	sep-19	4	19,32	1,610	416,99	1.667,96
25.900	oct-19	3	19,10	1,592	412,24	1.236,73
25.900	nov-19	2	19,03	1,586	410,73	821,46
25.900	dic-19	1	18,91	1,576	408,14	408,14
25.900	ene-20	0	18,77	1,564	405,12	0,00

Total Capital	Total Intereses
777.100	194.878,31
TOTAL CAPITAL E INTERESES	971.978,31

	INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	F: 03.P.O.GJ
	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL CON REVISORIA FISCAL No. 1415	Versión: 0.4
		Fecha: 29.06.1

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE(LA) -
ASOCIACION DE COPROPIETARIOS DEL CENTRO COMERCIAL SANANDRESITO PRIMERA
ETAPA -PROPIEDAD HORIZONTAL

LA DIRECTORA DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA
DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - INVISBU
Con fundamento en el artículo 8 de la Ley 675 de 2001

CERTIFICA:

Que, Mediante Resolución No. 388 de Octubre Treinta y Uno (31) de Dos Mil Tres (2003), se reconoció la Personería Jurídica de(la) ASOCIACION DE COPROPIETARIOS DEL CENTRO COMERCIAL SANANDRESITO PRIMERA ETAPA, Propiedad Horizontal, ubicado en la Diagonal 15 No. 45 - 136, 144, 146, 148, 152, 160, 170, 176, 178, 188, 198, 206, 218, 220, 230, 234, 238, 240, 242, 244; se encuentra registrado bajo el número 1822003, como Persona Jurídica y, su representante legal es el Administrador(a). Que de conformidad con el Acta del Consejo de Administración de fecha Ocho (08) de Octubre de Dos Mil Diecinueve (2019), es:

ADMINISTRADOR (A) : TERESA MORENO VALBUENA
C.C./T.P. : 23.866.161

Igualmente, de conformidad con el Acta de Asamblea General Ordinaria de copropietarios No.83 de fecha Veinticuatro (24) de Marzo de Dos Mil Diecinueve (2019), el Revisor Fiscal, es:

REVISOR(A) FISCAL : ALFREDO JOSE HENRIQUEZ FLOREZ
C.C./T.P. : 72.000.921/T.P-158840-T

Se adhiera y anula estampilla de PRO-UIS por valor de Mil Seleccionados pesos Moneda Corriente (\$1.700,00), estampilla PRO-HOSPITAL por valor de Dos Mil Ochocientos Pesos Moneda Corriente (\$2.800,00) y PRO ELECTRIFICACIÓN por valor de Mil Cuatrocientos pesos Moneda Corriente (\$1.400,00)

La presente Certificación, se expide en Bucaramanga, el Veinticinco (25) de Octubre de Dos Mil Diecinueve (2019)



ARQ. AYCHEL PATRICIA MORALES SUESCUN
Directora INVISBU

Va. Bn. Dr. Fabian Leonardo Infante Gómez - Jefe Oficina Asesora Jurídica

Proyecto: Sistema Samba Mediana - C.P.S. Oficina Asesora Jurídica

Nota: Este certificado se expide a solicitud de(la) interesado(a) con base en la última Acta de Asamblea General o Consejo de Administración de la presente vigencia. Esta solución es responsable de la autenticidad y contenido de los documentos presentados para la expedición de este certificado



Construcción Social,
Transparencia y Dignidad

Calle 36 # 15-32 Edificio Cobaguros Piso 3 y 4
Contacto: 6700503, E-mail: Direccion@invisbugov.co
www.invisbugov.co



RV: MEMORIAL

Juzgado 01 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga

<j01ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 15/07/2020 8:58 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (1 MB)

DOCUMENTO.pdf;

TRAMITAR COMO MEMORIAL

De: gloria nidia roman jimenez <gloniro1@hotmail.com>

Enviado: miércoles, 15 de julio de 2020 8:32

Para: Juzgado 01 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga

<j01ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: MEMORIAL

OJO

• Pendiente fijar diligencia •

JCT
4FL

103

Gloria Nydia Roman Jimenez
ABOGADA. UNAB

Señor 10
JUEZ 10 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA.
E. S. D.

REF : EJECUTIVO de ASOCIACION DE COPROPIETARIOS CENTRO COMERCIAL
SAN ANDRESITO I ETAPA contra FILVIA PINO

RAD : # 2009/1269 (Proveniente del Juzgado 10 Civil Mpal de Bga)

GLORIA NYDIA ROMAN JIMENEZ, de condiciones civiles acreditadas dentro del proceso de la referencia por medio del presente documento me permito solicitar al Señor Juez se sirva señalar fecha para la diligencia del REMATE del inmueble debidamente embargado, secuestrado y avaluado dentro del referido.

CON TODO RESPETO,



GLORIA NYDIA ROMAN JIMENEZ
C.C.# 63.294.598 DE BGA
T.P. # 60358 C.S. de la J.

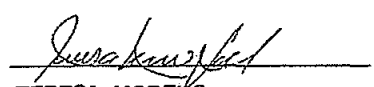
LA SUSCRITA ADMINISTRADORA DE LA ASOCIACION DE COPROPIETARIOS CENTRO
COMERCIAL SAN ANDRESITO
Nit # 890.210.570-7

CERTIFICA QUE LAS SIGUIENTES SON LAS CUOTAS DE ADMINISTRACION Y/O
EXPENSAS COMUNES CAUSADAS CON POSTERIORIDAD A LA DEMANDA POR :

INMUEBLE : LOCAL 2-190 SEGUNDO PISO
PROPIETARIO(A) : FULVIA PINTO

ADMINISTRACIONES MOROSAS CAUSADAS		
ADMON JULIO DE 2017 A DICIEMB 2017	\$	139.200.00
(\$ 23.200 MENSUAL)		
ADMON ENERO DE 2.018 A DIC DE 2.018	\$	301.200.00
(\$ 25.100 MENSUAL)		
ADMON ENERO DE 2.019 A DIC DE 2.019	\$	310.800.00
(\$ 25.900 MENSUAL)		
ADMON ENERO DE 2.020	\$	25.900.00
(\$ 25.900 MENSUAL)		
TOTAL ADEUDADO A ENERO DE 2.020.....	\$	777.100.00

Atentamente,


TERESA MORENO
ADMINISTRADORA SAN ANDRESITO LA ROSITA Nit # 890.210.570-7
C.C. # 23.866.161 de Panqueba (Boyacá)

109

LIQUIDACION LOCAL 2-190 SEGUNDO PISO
FLUVIA PINTO

Cuota mensual	Mes y año	cant meses	Intereses anuales %	Tasa mensual. %	Int. Mensual	Vr. Total
23.200	jul-17	30	21,98	1,832	424,95	12.748,40
23.200	ago-17	29	21,98	1,832	424,95	12.323,45
23.200	sep-17	28	21,48	1,790	415,28	11.627,84
23.200	oct-17	27	21,15	1,763	408,90	11.040,30
23.200	nov-17	26	20,96	1,747	405,23	10.535,89
23.200	dic-17	25	20,77	1,731	401,55	10.038,83
25.100	ene-18	24	20,69	1,724	432,77	10.386,38
25.100	feb-18	23	21,01	1,751	439,46	10.107,56
25.100	mar-18	22	20,68	1,723	432,56	9.516,25
25.100	abr-18	21	20,48	1,707	428,37	8.995,84
25.100	may-18	20	20,44	1,703	427,54	8.550,73
25.100	jun-18	19	20,28	1,690	424,19	8.059,61
25.100	jul-18	18	20,03	1,669	418,96	7.541,30
25.100	ago-18	17	19,94	1,662	417,08	7.090,33
25.100	sep-18	16	19,81	1,651	414,36	6.629,75
25.100	oct-18	15	19,63	1,636	410,59	6.158,91
25.100	nov-18	14	19,49	1,624	407,67	5.707,32
25.100	dic-18	13	19,4	1,617	405,78	5.275,18
25.900	ene-19	12	19,16	1,597	413,54	4.962,44
25.900	feb-19	11	19,70	1,642	425,19	4.677,11
25.900	mar-19	10	19,37	1,614	418,07	4.180,69
25.900	abr-19	9	19,32	1,610	416,99	3.752,91
25.900	may-19	8	19,34	1,612	417,42	3.339,37
25.900	jun-19	7	19,30	1,608	416,56	2.915,91
25.900	jul-19	6	19,28	1,607	416,13	2.496,76
25.900	ago-19	5	19,32	1,610	416,99	2.084,95
25.900	sep-19	4	19,32	1,610	416,99	1.667,96
25.900	oct-19	3	19,10	1,592	412,24	1.236,73
25.900	nov-19	2	19,03	1,586	410,73	821,46
25.900	dic-19	1	18,91	1,576	408,14	408,14
25.900	ene-20	0	18,77	1,564	405,12	.0,00

Total Capital

777.100

TOTAL CAPITAL E INTERESES

Total Intereses

194.878,31

971.978,31

LA SUSCRITA ADMINISTRADORA DE LA ASOCIACION DE COPROPIETARIOS CENTRO
COMERCIAL SAN ANDRESITO
Nit # 890.210.570-7

CERTIFICA QUE LAS SIGUIENTES SON LAS CUOTAS DE ADMINISTRACION Y/O
EXPENSAS COMUNES CAUSADAS CON POSTERIORIDAD A LA DEMANDA POR :

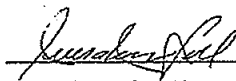
INMUEBLE : LOCAL 2 - 191 SEGUNDO PISO
PROPIETARIO(A) : FULVIA PINTO

ADMINISTRACIONES MOROSAS CAUSADAS

ADMON JULIO DE 2017 A DICIEMB 2017	\$ 139.200.00
(\$ 23.200 MENSUAL)	
ADMON ENERO DE 2.018 A DIC DE 2.018	\$ 301.200.00
(\$ 25.100 MENSUAL)	
ADMON ENERO DE 2.019 A DIC DE 2.019	\$ 310.800.00
(\$ 25.900 MENSUAL)	
ADMON ENERO DE 2.020	\$ 25.900.00
(\$ 25.900 MENSUAL)	

TOTAL ADEUDADO A ENERO DE 2.020..... \$ 777.100.00

Atentamente,


TERESA MORENO

ADMINISTRADORA SAN ANDRESITO LA ROSITA Nit # 890.210.570-7
C.C. # 23.866.161 de Panqueba (Boyacá)

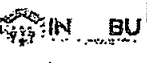
105

LIQUIDACION LOCAL 2-19P SEGUNDO PISO
FLUVIA PINTO

Cuota mensual	Mes y año	cant meses	Intereses anuales %	Tasa mensual. %	Int. Mensual	Vr. Total
23.200	jul-17	30	21,98	1,832	424,95	12.748,40
23.200	ago-17	29	21,98	1,832	424,95	12.323,45
23.200	sep-17	28	21,48	1,790	415,28	11.627,84
23.200	oct-17	27	21,15	1,763	408,90	11.040,30
23.200	nov-17	26	20,96	1,747	405,23	10.535,89
23.200	dic-17	25	20,77	1,731	401,55	10.038,83
25.100	ene-18	24	20,69	1,724	432,77	10.386,38
25.100	feb-18	23	21,01	1,751	439,46	10.107,56
25.100	mar-18	22	20,68	1,723	432,56	9.516,25
25.100	abr-18	21	20,48	1,707	428,37	8.995,84
25.100	may-18	20	20,44	1,703	427,54	8.550,73
25.100	jun-18	19	20,28	1,690	424,19	8.059,61
25.100	jul-18	18	20,03	1,669	418,96	7.541,30
25.100	ago-18	17	19,94	1,662	417,08	7.090,33
25.100	sep-18	16	19,81	1,651	414,36	6.629,75
25.100	oct-18	15	19,63	1,636	410,59	6.158,91
25.100	nov-18	14	19,49	1,624	407,67	5.707,32
25.100	dic-18	13	19,4	1,617	405,78	5.275,18
25.900	ene-19	12	19,16	1,597	413,54	4.962,44
25.900	feb-19	11	19,70	1,642	425,19	4.677,11
25.900	mar-19	10	19,37	1,614	418,07	4.180,69
25.900	abr-19	9	19,32	1,610	416,99	3.752,91
25.900	may-19	8	19,34	1,612	417,42	3.339,37
25.900	jun-19	7	19,30	1,608	416,56	2.915,91
25.900	jul-19	6	19,28	1,607	416,13	2.496,76
25.900	ago-19	5	19,32	1,610	416,99	2.084,95
25.900	sep-19	4	19,32	1,610	416,99	1.667,96
25.900	oct-19	3	19,10	1,592	412,24	1.236,73
25.900	nov-19	2	19,03	1,586	410,73	821,46
25.900	dic-19	1	18,91	1,576	408,14	408,14
25.900	ene-20	0	18,77	1,564	405,12	0,00

Total Capital	
777.100	
	TOTAL CAPITAL E INTERESES

Total Intereses	
194.878,31	
	971.978,31

	INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	F: 03.P.O.GJ
	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL CON REVISORIA FISCAL No. 1415	Versión 0.4
		Fecha 29.06.1

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE(LA) - ASOCIACION DE COPROPIETARIOS DEL CENTRO COMERCIAL SANANDRESITO PRIMERA ETAPA -PROPIEDAD HORIZONTAL

LA DIRECTORA DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - INVISBU
Con fundamento en el artículo 8 de la Ley 675 de 2001

CERTIFICA:

Que, mediante Resolución No. 388 de Octubre Treinta y Uno (31) de Dos Mil Tres (2003), se reconoció la Personería Jurídica de(la) ASOCIACION DE COPROPIETARIOS DEL CENTRO COMERCIAL SANANDRESITO PRIMERA ETAPA, Propiedad Horizontal, ubicado en la Diagonal 15 No. 45 - 136, 144, 146, 148, 152, 160, 170, 176, 178, 188, 198, 206, 218, 220, 230, 234, 238, 240, 242, 244; se encuentra registrado bajo el número 1822003, como Persona Jurídica y, su representante legal es el Administrador(a). Que de conformidad con el Acta del Consejo de Administración de fecha Ocho (08) de Octubre de Dos Mil Diecinueve (2019), es:

ADMINISTRADOR (A) : TERESA MORENO VALBUENA
C.C.T.P. : 23.866.161

Igualmente, de conformidad con el Acta de Asamblea General Ordinaria de copropietarios No.83 de fecha Veinticuatro (24) de Marzo de Dos Mil Diecinueve (2019), el Revisor Fiscal, es:

REVISOR(A) FISCAL : ALFREDO JOSE HENRIQUEZ FLOREZ
C.C.T.P. : 72.000.921/T.P-158640-T

Se adhiere y anula estampilla de PRO-UIS por valor de Mil Setecientos pesos Moneda Corriente (\$1.700,00), estampilla PRO-HOSPITAL por valor de Dos Mil Ochocientos Pesos Moneda Corriente (\$2.800,00) y PRO ELECTRIFICACIÓN por valor de Mil Cuatrocientos pesos Moneda Corriente (\$1.400,00)

La presente Certificación, se expide en Bucaramanga, el Veinticinco (25) de Octubre de Dos Mil Diecinueve (2019)


ARQ. AYCHEL PATRICIA MORALES SUESCUN
Directora INVISBU

Vo.Bu. Dr. Fabián Leonardo Arango Gómez - Jefe Oficina Asesora Jurídica

Proyecto: Silvia Dayana Samblé Ayvaraga - C.P.S Oficina Asesora Jurídica

Nota: Este certificado se expide a solicitud de(la) interesado(a) con base en la última Acta de Asamblea General o Consejo de Administración de la asociación vigente. Esta solicitud es responsable de la autenticidad y contenido de los documentos presentados para la expedición de este certificado



Construcción Social,
Transparencia y Dignidad

Calle 56 # 15-32 Edificio Cobaseguros Piso 3 y 4
Contacto: 6700508, E-mail: Direccion@invisbu.gov.co
www.invisbu.gov.co



ALCALDIA DE
BUCARAMANGA

15/7/2020

Correo: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga - Outlook

Pto (14)

J1-2009-1267

106

MEMORIAL LOCAL

gloria nidia roman jimenez <gloniro1@hotmail.com>

Mié 15/07/2020 10:27 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (899 KB)

LOCAL 110.pdf

JCT
3 FL

Proceso Ejecución Civil Municipal de Bucaramanga, Escaneado el 2020-09-01

Gloria Nydia Roman Jimenez
ABOGADA. UNAB

Señor 10
JUEZ DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D.

REF : EJECUTIVO de ASOCIACION DE COPROPIETARIOS CENTRO COMERCIAL
SAN ANDRESITO I ETAPA contra ANP 020 DEL SOCORRO MACIAS

RAD : # 2809/0953 (Proveniente del Juzgado 2º Civil Mpal de Bga)

GLORIA NYDIA ROMAN JIMENEZ, de condiciones civiles acreditadas dentro del proceso de la referencia por medio del presente documento me permito allegar al Señor Juez la liquidacion actualizada de las cuotas de administración que se han ido causando posterior a la demanda con sus respectivos intereses.

Adjunto a la presente la certificación de la administración y fotocopia de la Representacion Legal de la demandante .

CON TODO RESPETO,



GLORIA NYDIA ROMAN JIMENEZ
C.C.# 63.294.598 DE BGA
T.P. # 60358 C.S. de la J.

LIQUIDACION LOCAL 110 PRIMER PISO
AMPARO DEL SOCORRO MACIAS

Cuota mensual	Mes y año	cant meses	Intereses anuales %	Tasa mensual. %	Int. Mensual	Vr. Total
22.000	dic-16	37	21,99	1,833	403,15	14.916,55
23.700	ene-17	36	22,34	1,862	441,22	15.883,74
23.700	feb-17	35	22,34	1,862	441,22	15.442,53
23.700	mar-17	34	22,34	1,862	441,22	15.001,31
23.700	abr-17	33	22,33	1,861	441,02	14.553,58
23.700	may-17	32	22,33	1,861	441,02	14.112,56
23.700	jun-17	31	22,33	1,861	441,02	13.671,54
23.700	jul-17	30	21,98	1,832	434,11	13.023,15
23.700	ago-17	29	21,98	1,832	434,11	12.589,05
23.700	sep-17	28	21,48	1,790	424,23	11.878,44
23.700	oct-17	27	21,15	1,763	417,71	11.278,24
23.700	nov-17	26	20,96	1,747	413,96	10.762,96
23.700	dic-17	25	20,77	1,731	410,21	10.255,19
25.600	ene-18	24	20,69	1,724	441,39	10.593,28
25.600	feb-18	23	21,01	1,751	448,21	10.308,91
25.600	mar-18	22	20,68	1,723	441,17	9.705,81
25.600	abr-18	21	20,48	1,707	436,91	9.175,04
25.600	may-18	20	20,44	1,703	436,05	8.721,07
25.600	jun-18	19	20,28	1,690	432,64	8.220,16
25.600	jul-18	18	20,03	1,669	427,31	7.691,52
25.600	ago-18	17	19,94	1,662	425,39	7.231,57
25.600	sep-18	16	19,81	1,651	422,61	6.761,81
25.600	oct-18	15	19,63	1,636	418,77	6.281,60
25.600	nov-18	14	19,49	1,624	415,79	5.821,01
25.600	dic-18	13	19,4	1,617	413,87	5.380,27
26.400	ene-19	12	19,16	1,597	421,52	5.058,24
26.400	feb-19	11	19,70	1,642	433,40	4.767,40
26.400	mar-19	10	19,37	1,614	426,14	4.261,40
26.400	abr-19	9	19,32	1,610	425,04	3.825,36
26.400	may-19	8	19,34	1,612	425,48	3.403,84
26.400	jun-19	7	19,30	1,608	424,60	2.972,20
26.400	jul-19	6	19,28	1,607	424,16	2.544,96
26.400	ago-19	5	19,32	1,610	425,04	2.125,20
26.400	sep-19	4	19,32	1,610	425,04	1.700,16
26.400	oct-19	3	19,10	1,592	420,20	1.260,60
26.400	nov-19	2	19,03	1,586	418,66	837,32
26.400	dic-19	1	18,91	1,576	416,02	416,02
26.400	ene-19	0	18,77	1,564	412,94	0,00

Total Capital

956.800

Total Intereses

302.433,58

TOTAL CAPITAL E INTERESES

1.259.233,58

108

LA SUSCRITA ADMINISTRADORA DE LA ASOCIACION DE COPROPIETARIOS CENTRO
COMERCIAL SAN ANDRESITO
Nit # 890.210.570-7

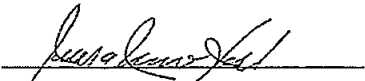
CERTIFICA QUE LAS SIGUIENTES SON LAS CUOTAS DE ADMINISTRACION Y/O
EXPENSAS COMUNES CAUSADAS CON POSTERIORIDAD A LA DEMANDA POR :

INMUEBLE : LOCAL 110 PRIMER PISO
PROPIETARIO(A) : AMPARO DEL SOCORRO MACIAS

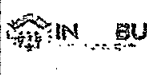
ADMINISTRACIONES MOROSAS CAUSADAS

ADMON DICIEMBRE DE 2.016	\$ 22.000.00
(\$ 22.000 MENSUAL)	
ADMON ENERO DE 2.017 A DIC DE 2.017	\$ 284.400.00
(\$ 23.700 MENSUAL)	
ADMON ENERO DE 2.018 A DIC DE 2.018	\$ 307.200.00
(\$ 25.600 MENSUAL)	
ADMON ENERO DE 2.019 A DIC DE 2.019	\$ 316.800.00
(\$ 26.400 MENSUAL)	
ADMON ENERO DE 2020	\$ 26.400.00
(\$ 26.400 MENSUAL)	
TOTAL ADEUDADO A ENERO DE 2.020.....	\$ 956.800.00

Atentamente,


TERESA MORENO

ADMINISTRADORA SAN ANDRESITO LA ROSITA Nit # 890.210.570-7
C.C. # 23.866.161 de Panqueba (Boyacá)

	INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	F. 03 P.O.G.J
	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL CON REVISORIA FISCAL No. 1415	Versión: 0.4
		Fecha: 29.05.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE(L) (LA) - ASOCIACION DE COPROPIETARIOS DEL CENTRO COMERCIAL SANANDRESITO PRIMERA ETAPA - PROPIEDAD HORIZONTAL

LA DIRECTORA DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - INVISBU
Con fundamento en el artículo 8 de la Ley 675 de 2001

CERTIFICA:

Que, Mediante Resolución No. 388 de Octubre Treinta y Uno (31) de Dos Mil Tres (2003), se inscribió la Personería Jurídica de(L) (LA) ASOCIACION DE COPROPIETARIOS DEL CENTRO COMERCIAL SANANDRESITO PRIMERA ETAPA, Propiedad Horizontal, ubicado en la Diagonal 15 No. 45 - 136, 144, 146, 148, 152, 160, 170, 176, 178, 188, 198, 206, 218, 220, 230, 234, 238, 240, 242, 244; se encuentra registrado bajo el número 182/2003, como Persona Jurídica y, su representante legal es el Administrador(a). Que de conformidad con el Acta del Consejo de Administración de fecha Ocho (08) de Octubre de Dos Mil Diecinueve (2019), es:

ADMINISTRADOR (A) : TERESA MORENO VALBUENA
C.C./T.P. : 23.865.181

Igualmente, de conformidad con el Acta de Asamblea General Ordinaria de copropietarios No.83 de fecha Veinticuatro (24) de Marzo de Dos Mil Diecinueve (2019), el Revisor Fiscal, es:

REVISOR(A) FISCAL : ALFREDO JOSE HENRIQUEZ FLOREZ
C.C./T.P. : 72.000.921/T.P-158840-T

Se adhirió y anula estampilla de PRO-UIS por valor de Mil Seiscientos pesos Moneda Corriente (\$1.700,00), estampilla PRO-HOSPITAL por valor de Dos Mil Ochocientos Pesos Moneda Corriente (\$2.800,00) y PRO ELECTRIFICACIÓN por valor de Mil Cuatrocientos pesos Moneda Corriente (\$1.400,00)

La presente Certificación, se expide en Bucaramanga, el Veinticinco (25) de Octubre de Dos Mil Diecinueve (2019)


ARQ. AYCHEL PATRICIA MORALES SUESCUN
Directora INVISBU

Valida, Dr. Fabián Leonardo Infante Cárdenas - Jefe Oficina Asesora Jurídica
Proyecto: Sistema de Gestión de la Calidad - C.P.S Oficina Asesora Jurídica

Nota: Este certificado se expide a solicitud de(L) (la) interesado(a) con base en la última Acta de Asamblea General o Consejo de Administración, de la presente vigencia. Esta solicitud es responsable de la autenticidad y veracidad de los documentos presentados para la expedición de este certificado



Construcción Social,
Transparencia y Dignidad

Calle 35 # 15-32 Edificio Colsubanques Piso 3 y 4
Contacto: 6700503. E-mail: Directora@invisbu.gov.co
www.invisbu.gov.co



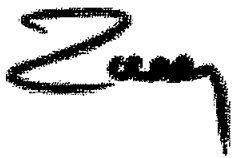
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

RADICADO: JA - 2009 - 1267

De conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 110 ibídem, de la **LIQUIDACION DE CREDITO** presentada por el **DEMANDANTE** visibles a folios 98 - 108, se corre traslado a la parte contraria por **TRES (3) DÍAS**, los cuales corren desde las 8:00 A.M. del día 3/09/2020, hasta las 4:00 P.M. del día 07/09/2020.

Se fija en lista No.100

Bucaramanga, 02 de septiembre de 2020.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Secretario

6/7/2020

Correo: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga - Outlook

J2-

Pto Fractivo.

Proceso Ejecución Civil Municipal de Bucaramanga, Escaneado el 2020-09-01
J2
117

RV: Liquidación de crédito Rad 2011-021 Ddo: JESUS LEONARDO PLATA GRANADOS

Juzgado 01 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga
<j01ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Natana
06/7/2020
3 folios

Lun 6/07/2020 11:23 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (273 KB)

JESUS LEONARDO PLATA GRANADOS.doc;

TRAMITAR COMO MEMORIAL

De: Diego Gonzalez <diego@reincar.com.co>

Enviado: lunes, 6 de julio de 2020 10:58

Para: Juzgado 01 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga

<j01ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: leidy.g@reincar.com.co <leidy.g@reincar.com.co>; tatiana.d@reincar.com.co <tatiana.d@reincar.com.co>;

DIEGO@REINCAR.COM.CO <DIEGO@REINCAR.COM.CO>

Asunto: RV: Liquidación de crédito Rad 2011-021 Ddo: JESUS LEONARDO PLATA GRANADOS

Señores

Juzgado Primero Civil Municipal de Ejecución de Bucaramanga

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE: ACUEDUCTO METROPOLITANO DE BUCARAMANGA S.A ESP

DEMANDADO: JESUS LEONARDO PLATA GRANADOS

RADICADO: 2011-021

Por medio de la presente me permito aportar memorial de liquidación de crédito del proceso de la referencia.

Cualquier inquietud quedo atento".

DIEGO E. GONZALEZ RAMIREZ

C.C. 1.098.642.487 DE Bucaramanga.

T.P. 207.708 C.S. DE LA J.

112

MEMORIAL
LIQUIDACION CREDITO

Señor:
JUEZ PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
Ciudad.

REFERENCIA:	PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE:	ACUEDUCTO METROPOLITANO DE BUCARAMANGA S.A ESP
DEMANDADO:	JESUS LEONARDO PLATAGRANADOS
RADICADO:	2011-021

DIEGO ENRIQUE GONZALEZ RAMIREZ, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No.1.098.642.487 expedida en la ciudad de Bucaramanga, portador de la tarjeta profesional No.207.708 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, obrando en calidad de apoderado judicial de la parte **DEMANDANTE**; por medio de la presente me permito aportar **LIQUIDACIÓN DEL CREDITO** perseguido en el presente proceso, aplicando la tasa de intereses certificado por la superintendencia financiera y de conformidad con los parametros contenidos en la sentencia.

1- FACTURA

TOTAL INTERESES A 30 JUNIO DE 2020	\$14.503.868,92
MAS CAPITAL	\$5.427.571,00
INTERESES DE MORA YA LIQUIDADOS MENCIONADOS EN MANDAMIENTO DE PAGO	\$1.012.719,00
TOTAL ADEUDADO MAS INTERESES AL 30 JUNIO DE 2020	\$20.934.158,92

GRAN TOTAL: VEINTIE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO CINCUENTAY OCHO PESOS CON NOVENTAY DOS CENTAVOS (\$20.934.158,92).

Anexo: Detallado liquidación de crédito.

DIEGO ENRIQUE GONZALEZ RAMIREZ
C.C.1.098.642.487 de Bucaramanga
Abogado

DEMANDANTE: AMB

DEMANDADO: JESUS LEONAARDO PLATA GRANADOS

RADICADO: 2011-021

FACTURA

LIQUIDACION DEL CREDITO DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 884 DEL CODIGO DE COMERCIO SEGÚN LAS VARIACIONES CERTIFICADAS POR LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA							
CAPITAL	DESDE	HASTA	INTERES BANCARIO CORRIENT E	TASA USURA	DIAS DE MORA	INTERES MENSUAL	VALOR INTERES
\$ 5.417.571,00	01-nov-10	30-nov-10	14,21%	21,32%	30	1,67%	\$90.478
\$ 5.417.571,00	01-dic-10	31-dic-10	14,21%	21,32%	31	1,73%	\$93.511
\$ 5.417.571,00	01-ene-11	31-ene-11	15,61%	23,42%	31	1,89%	\$102.140
\$ 5.417.571,00	01-feb-11	28-feb-11	15,61%	23,42%	28	1,70%	\$92.199
\$ 5.417.571,00	01-mar-11	31-mar-11	15,61%	23,42%	31	1,89%	\$102.140
\$ 5.417.571,00	01-abr-11	30-abr-11	17,69%	26,54%	30	2,05%	\$111.056
\$ 5.417.571,00	01-may-11	31-may-11	17,69%	26,54%	31	2,12%	\$114.784
\$ 5.417.571,00	01-jun-11	30-jun-11	17,69%	26,54%	30	2,05%	\$111.056
\$ 5.417.571,00	01-jul-11	31-jul-11	18,63%	27,95%	31	2,22%	\$120.432
\$ 5.417.571,00	01-ago-11	31-ago-11	18,63%	27,95%	31	2,22%	\$120.432
\$ 5.417.571,00	01-sep-11	30-sep-11	18,63%	27,95%	30	2,15%	\$116.519
\$ 5.417.571,00	01-oct-11	31-oct-11	19,39%	29,09%	31	2,31%	\$124.968
\$ 5.417.571,00	01-nov-11	30-nov-11	19,39%	29,09%	30	2,23%	\$120.907
\$ 5.417.571,00	01-dic-11	31-dic-11	19,39%	29,09%	31	2,31%	\$124.968
\$ 5.417.571,00	01-ene-12	31-ene-12	19,92%	29,88%	31	2,36%	\$128.116
\$ 5.417.571,00	01-feb-12	29-feb-12	19,92%	29,88%	29	2,21%	\$119.790
\$ 5.417.571,00	01-mar-12	31-mar-12	19,92%	29,88%	31	2,36%	\$128.116
\$ 5.417.571,00	01-abr-12	30-abr-12	20,52%	30,78%	30	2,35%	\$127.384
\$ 5.417.571,00	01-may-12	31-may-12	20,52%	30,78%	31	2,43%	\$131.664
\$ 5.417.571,00	01-jun-12	30-jun-12	20,52%	30,78%	30	2,35%	\$127.384
\$ 5.417.571,00	01-jul-12	31-jul-12	20,86%	31,29%	31	2,47%	\$133.668
\$ 5.417.571,00	01-ago-12	31-ago-12	20,86%	31,29%	31	2,47%	\$133.668
\$ 5.417.571,00	01-sep-12	30-sep-12	20,86%	31,29%	30	2,39%	\$129.322
\$ 5.417.571,00	01-oct-12	31-oct-12	20,89%	31,34%	31	2,47%	\$133.844
\$ 5.417.571,00	01-nov-12	30-nov-12	20,89%	31,34%	30	2,39%	\$129.492
\$ 5.417.571,00	01-dic-12	31-dic-12	20,89%	31,34%	31	2,47%	\$133.844
\$ 5.417.571,00	01-ene-13	31-ene-13	20,75%	31,13%	31	2,46%	\$133.020
\$ 5.417.571,00	01-feb-13	28-feb-13	20,75%	31,13%	28	2,22%	\$120.052
\$ 5.417.571,00	01-mar-13	31-mar-13	20,75%	31,13%	31	2,46%	\$133.020
\$ 5.417.571,00	01-abr-13	30-abr-13	20,83%	31,25%	30	2,38%	\$129.151
\$ 5.417.571,00	01-may-13	31-may-13	20,83%	31,25%	31	2,46%	\$133.491
\$ 5.417.571,00	01-jun-13	30-jun-13	20,83%	31,25%	30	2,38%	\$129.151
\$ 5.417.571,00	01-jul-13	31-jul-13	20,34%	30,51%	31	2,41%	\$130.601
\$ 5.417.571,00	01-ago-13	31-ago-13	20,34%	30,51%	31	2,41%	\$130.601
\$ 5.417.571,00	01-sep-13	30-sep-13	20,34%	30,51%	30	2,33%	\$126.356
\$ 5.417.571,00	01-oct-13	31-oct-13	19,85%	29,78%	31	2,36%	\$127.701
\$ 5.417.571,00	01-nov-13	30-nov-13	19,85%	29,78%	30	2,28%	\$123.550
\$ 5.417.571,00	01-dic-13	31-dic-13	19,85%	29,78%	31	2,36%	\$127.701
\$ 5.417.571,00	01-ene-14	31-ene-14	19,65%	29,48%	31	2,34%	\$126.514
\$ 5.417.571,00	01-feb-14	28-feb-14	19,65%	29,48%	28	2,11%	\$114.185
\$ 5.417.571,00	01-mar-14	31-mar-14	19,65%	29,48%	31	2,34%	\$126.514
\$ 5.417.571,00	01-abr-14	30-abr-14	19,63%	29,45%	30	2,26%	\$122.287
\$ 5.417.571,00	01-may-14	31-may-14	19,63%	29,45%	31	2,33%	\$126.395
\$ 5.417.571,00	01-jun-14	30-jun-14	19,63%	29,45%	30	2,26%	\$122.287
\$ 5.417.571,00	01-jul-14	31-jul-14	19,33%	29,00%	31	2,30%	\$124.611
\$ 5.417.571,00	01-ago-14	31-ago-14	19,33%	29,00%	31	2,30%	\$124.611
\$ 5.417.571,00	01-sep-14	30-sep-14	19,33%	29,00%	30	2,23%	\$120.561
\$ 5.417.571,00	01-oct-14	31-oct-14	19,17%	28,76%	31	2,28%	\$123.658
\$ 5.417.571,00	01-nov-14	30-nov-14	19,17%	28,76%	30	2,21%	\$119.639
\$ 5.417.571,00	01-dic-14	31-dic-14	19,17%	28,76%	31	2,28%	\$123.658
\$ 5.417.571,00	01-ene-15	31-ene-15	19,21%	28,82%	31	2,29%	\$123.896
\$ 5.417.571,00	01-feb-15	28-feb-15	19,21%	28,82%	28	2,06%	\$111.824
\$ 5.417.571,00	01-mar-15	31-mar-15	19,21%	28,82%	31	2,29%	\$123.896
\$ 5.417.571,00	01-abr-15	30-abr-15	19,37%	29,06%	30	2,23%	\$120.792

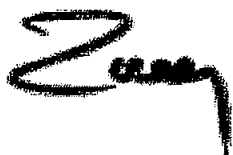
TOTAL INTERESES A 30 JUNIO DE 2020	\$ 14.503.868,92
VALOR CAPITAL	\$ 5.417.571,00
INTERESES DE MORA YA MENCIONADOS EN MANDAMIENTO DE PAGO	\$ 1.012.719,00
GRAN TOTAL CAPITAL E INTERESES	\$20.934.158,92

RADICADO: J2 - 2011 - 21

De conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 110 ibídem, de la **LIQUIDACION DE CREDITO** presentada por el **DEMANDANTE** visibles a folios 117 - 119, se corre traslado a la parte contraria por **TRES (3) DÍAS**, los cuales corren desde las 8:00 A.M. del día 3/09/2020, hasta las 4:00 P.M. del día 07/09/2020.

Se fija en lista No.100

Bucaramanga, 02 de septiembre de 2020.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Secretario

21/7/2020

Correo: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga - Outlook

35
liquidacion proceso rad 2011-619 JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL

patricia medina <patriciamedinaabogada@outlook.com>

Mar 21/07/2020 7:57 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>; anderson arenas <andersonarenas@live.com>

📎 2 archivos adjuntos (2 MB)

Imagen (73).jpg; Imagen (74).jpg;

plto.
137
Nemo.
9/10/1.

WAR
E.E.E.C.T.U.N. MPAL. RGA
JUL 21 '20 ON 1:55
36

JS- 2011- 619

Proceso Ejecución Civil Municipal de Bucaramanga, Escaneado el 2020-09-01

①



Arenas Lizcano Abogados
Asistencia jurídica Familia, Civil y Penal

Señor

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS
DE BUCARAMANGA**

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E.S.D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: MYRIAM DIAZ PLATA
DEMANDADOS: GRISELDA SAYAS PAEZ
YAIR CARABALLO ZAYAS
ARMANDO CARABALLO MORALES
LUIS GREGORIO CARABALLO ZAYAS
RADICADO: 68001400300520110061901

PEDRO ANDERSON ARENAS REMOLINA, mayor de edad e identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando en mi condición de apoderado judicial de la parte demandante, por medio del presente escrito muy respetuosamente me permito ALLEGAR A SU DESPACHO LA LIQUIDACION ACTUALIZADA DEL PROCESO LA CUAL ASCIENDE A LA SUMA DE **(\$43.507.513.00) CUARENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS SIETE MIL QUINIENTOS TRECE PESOS MCTE.** A DICHO VALOR SE LE DEBE ADICIONAR EL VALOR DE LAS COSTAS JUDICIALES

La presente liquidación se encuentra actualizada a la fecha 30 de julio de 2020, para el momento de ser cancelada en su totalidad por la parte demandada esta sea cancelada con las actualizaciones.

Renuncio al término de la ejecutoria del pedimento favorable, una vez en firme la liquidación de la demanda principal.

Atentamente,

PEDRO ANDERSON ARENAS REMOLINA
C.C. No. 13.540.666 DE BUCARAMANGA
T.P. No. 203520 DEL C. S. DE LA J.

Especialistas en Derecho de Familia
Universidad Autónoma de Bucaramanga
Especialista en Derecho Procesal Civil Especial
Universidad autónoma de Bucaramanga
Carrera 12 número 25 15 34-00000000

INTERESES DE MORA								
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL NOMINAL	INTERES MORA MENSUAL	INTERESES MENSUALES
11,607,488	01-jun-18	30-jun-18	30	21.34%	32.01%	28.09%	2.34%	\$271,615
11,607,488	01-jul-18	30-jul-18	30	21.34%	32.01%	28.09%	2.34%	\$271,615
11,607,488	01-ago-18	30-ago-18	30	21.34%	32.01%	28.09%	2.34%	\$271,615
11,607,488	01-sep-18	30-sep-18	30	21.34%	32.01%	28.09%	2.34%	\$271,615
11,607,488	01-oct-18	30-oct-18	30	21.34%	32.01%	28.09%	2.34%	\$271,615
11,607,488	01-nov-18	30-nov-18	30	21.34%	32.01%	28.09%	2.34%	\$271,615
11,607,488	01-dic-18	30-dic-18	30	21.34%	32.01%	28.09%	2.34%	\$271,615
11,607,488	01-ene-19	30-ene-19	30	21.34%	32.01%	28.09%	2.34%	\$271,615
11,607,488	01-feb-19	28-feb-19	28	21.34%	32.01%	28.09%	2.34%	\$253,508
11,607,488	01-mar-19	30-mar-19	30	21.34%	32.01%	28.09%	2.34%	\$271,615
11,607,488	01-abr-19	30-abr-19	30	21.34%	32.01%	28.09%	2.34%	\$271,615
11,607,488	01-may-19	30-may-19	30	21.34%	32.01%	28.09%	2.34%	\$271,615
11,607,488	01-jun-19	30-jun-19	30	21.34%	32.01%	28.09%	2.34%	\$271,615
11,607,488	01-jul-19	30-jul-19	30	21.34%	32.01%	28.09%	2.34%	\$271,615
11,607,488	01-ago-19	30-ago-19	30	21.34%	32.01%	28.09%	2.34%	\$271,615
11,607,488	01-sep-19	30-sep-19	30	21.34%	32.01%	28.09%	2.34%	\$271,615
11,607,488	01-oct-19	30-oct-19	30	21.34%	32.01%	28.09%	2.34%	\$271,615
11,607,488	01-nov-19	30-nov-19	30	21.34%	32.01%	28.09%	2.34%	\$271,615
11,607,488	01-dic-19	30-dic-19	30	21.34%	32.01%	28.09%	2.34%	\$271,615
11,607,488	01-ene-20	30-ene-20	30	21.34%	32.01%	28.09%	2.34%	\$271,615
11,607,488	01-feb-20	29-feb-20	29	21.34%	32.01%	28.09%	2.34%	\$262,561
11,607,488	01-mar-20	30-mar-20	30	21.34%	32.01%	28.09%	2.34%	\$271,615
11,607,488	01-abr-20	30-abr-20	30	21.34%	32.01%	28.09%	2.34%	\$271,615
11,607,488	01-may-20	30-may-20	30	21.34%	32.01%	28.09%	2.34%	\$271,615
11,607,488	01-jun-20	30-jun-20	30	21.34%	32.01%	28.09%	2.34%	\$271,615
11,607,488	01-jul-20	30-jul-20	30	21.34%	32.01%	28.09%	2.34%	\$271,615

\$7,034,829

\$11,607,488

Intereses de mora liquidados desde el 30 de junio de 2018 hasta el 30 de julio de 2020 a la tasa que para este efecto certifica la Superintendencia Financiera de Colombia.

\$ 7,034,829

Total de la obligación al 30 de julio de 2020

\$ 18,642,317

liquidacion aprobada
intereses a 30 julio 2020

\$36,472,684
\$7,034,829

Total Obligacion

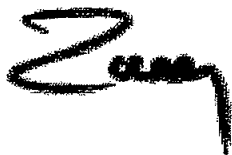
\$43,507,513

RADICADO: J 5 - 2011 - 619

De conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 110 ibídem, de la **LIQUIDACION DE CREDITO** presentada por el **DEMANDANTE** visibles a folios 137-139, se corre traslado a la parte contraria por **TRES (3) DÍAS**, los cuales corren desde las 8:00 A.M. del día 3/09/2020, hasta las 4:00 P.M. del día 07/09/2020.

Se fija en lista No.100

Bucaramanga, 02 de septiembre de 2020.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Secretario

15/7/2020

Correo: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga - Outlook

114 51

Pto Inactivo

113-2012-642

MEMORIAL GLORIA NYDIA ROMAN

gloria nidia roman jimenez <gloniro1@hotmail.com>

Mié 15/07/2020 10:16 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (2 MB)

CONSTRUCOL.pdf;

JCT
2 FL.

Proceso Ejecución Civil Municipal de Bucaramanga, Escaneado el 2020-09-01

115

Gloria Nydia Román Jiménez
ABOGADA UNAB

Señor

JUEZ 10 DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

REF : Ejecutiv ASOCIACION DE COPROPIETARIOS CENTRO COMERCIAL
SAN ANDRES TOTETAPA / SANDRA LILIANA DUARTE RAMIREZ vs. CONSTRUCOL LTDA

R/P 2012/642 (Proveniente del Juzgado ^{4º} Civil Mpal de Bga)

GLORIA NYDIA ROMAN JIMENEZ , de condiciones civiles acreditadas dentro del proceso de la referencia , por medio de la presente allego la liquidacion del credito que nos ocupa mes a mes con sus respectivos intereses a Fin 2020

Asi mismo adjunto certificacion de las cuotas causadas con posterioridad a la demanda, debidamente suscrita por el Nuevo administrador del Centro Comercial y copia autentica del Certificado de Representacion Legal .

Atentamente,


GLORIA NYDIA ROMAN JIMENEZ

C.C. No. 63.294.598 de Bucaramanga

T.P. No. 60358 C.S de la J.

LIQUIDACION LOCAL 55 PRIMER PISO
CONSTRUCOL LTDA

Cuota mensual	Mes y año	cant meses	Intereses anuales %	Tasa mensual. %	Int. Mensual	Vr. Total
31.800	jul-17	30	21,98	1,832	582,47	17.474,10
31.800	ago-17	29	21,98	1,832	582,47	16.891,63
31.800	sep-17	28	21,48	1,790	569,22	15.938,16
31.800	oct-17	27	21,15	1,763	560,48	15.132,83
31.800	nov-17	26	20,96	1,747	555,44	14.441,44
31.800	dic-17	25	20,77	1,731	550,41	13.760,13
34.400	ene-18	24	20,69	1,724	593,11	14.234,72
34.400	feb-18	23	21,01	1,751	602,29	13.852,59
34.400	mar-18	22	20,68	1,723	592,83	13.042,19
34.400	abr-18	21	20,48	1,707	587,09	12.328,96
34.400	may-18	20	20,44	1,703	585,95	11.718,93
34.400	jun-18	19	20,28	1,690	581,36	11.045,84
34.400	jul-18	18	20,03	1,669	574,19	10.335,48
34.400	ago-18	17	19,94	1,662	571,61	9.717,43
34.400	sep-18	16	19,81	1,651	567,89	9.086,19
34.400	oct-18	15	19,63	1,636	562,73	8.440,90
34.400	nov-18	14	19,49	1,624	558,71	7.821,99
34.400	dic-18	13	19,4	1,617	556,13	7.229,73
35.400	ene-19	12	19,16	1,597	565,22	6.782,64
35.400	feb-19	11	19,70	1,642	581,15	6.392,65
35.400	mar-19	10	19,37	1,614	571,42	5.714,15
35.400	abr-19	9	19,32	1,610	569,94	5.129,46
35.400	may-19	8	19,34	1,612	570,53	4.564,24
35.400	jun-19	7	19,30	1,608	569,35	3.985,45
35.400	jul-19	6	19,28	1,607	568,76	3.412,56
35.400	ago-19	5	19,32	1,610	569,94	2.849,70
35.400	sep-19	4	19,32	1,610	569,94	2.279,76
35.400	oct-19	3	19,10	1,592	563,45	1.690,35
35.400	nov-19	2	19,03	1,586	561,39	1.122,77
35.400	dic-19	1	18,91	1,576	557,85	557,85
35.400	ene-20	0	18,77	1,564	553,72	.0,00

Total Capital	
1.063.800	
	TOTAL CAPITAL E INTERESES

Total Intereses	
266.974,80	
	1.330.774,80

LA SUSCRITA ADMINISTRADORA DE LA ASOCIACION DE COPROPIETARIOS CENTRO
COMERCIAL SAN ANDRESITO
Nit # 890.210.570-7

CERTIFICA QUE LAS SIGUIENTES SON LAS CUOTAS DE ADMINISTRACION Y/O
EXPENSAS COMUNES CAUSADAS CON POSTERIORIDAD A LA DEMANDA POR :

INMUEBLE : LOCAL 55 PRIMER PISO
PROPIETARIO(A) : CONSTRUCOL LTDA

ADMINISTRACIONES MOROSAS CAUSADAS	
ADMON JULIO DE 2017 A DICIE. 2017	\$ 190.800.00
(\$ 31.800 MENSUAL)	
ADMON ENERO DE 2.018 A DIC DE 2.018	\$ 412.800.00
(\$ 34.400 MENSUAL)	
ADMON ENERO DE 2.019 A DIC DE 2.019	\$ 424.800.00
(\$ 35.400 MENSUAL)	
ADMON ENERO DE 2.020	\$ 35.400.00
(\$ 35.400 MENSUAL)	
TOTAL ADEUDADO A ENERO DE 2.020.....\$ 1.063.800.00	

Atentamente,


TERESA MORENO

ADMINISTRADORA SAN ANDRESITO LA ROSITA Nit # 890.210.570-7
C.C. # 23.866.161 de Panqueba (Boyacá)

LIQUIDACION LOCAL 443 PRIMER PISO
CONSTRUCOL LTDA

Cuota mensual	Mes y año	cant meses	Intereses anuales %	Tasa mensual. %	Int. Mensual	Vr. Total
31.300	jul-17	30	21,98	1,832	573,31	17.199,35
31.300	ago-17	29	21,98	1,832	573,31	16.626,04
31.300	sep-17	28	21,48	1,790	560,27	15.687,56
31.300	oct-17	27	21,15	1,763	551,66	14.894,89
31.300	nov-17	26	20,96	1,747	546,71	14.214,37
31.300	dic-17	25	20,77	1,731	541,75	13.543,77
33.800	ene-18	24	20,69	1,724	582,77	13.986,44
33.800	feb-18	23	21,01	1,751	591,78	13.610,98
33.800	mar-18	22	20,68	1,723	582,49	12.814,71
33.800	abr-18	21	20,48	1,707	576,85	12.113,92
33.800	may-18	20	20,44	1,703	575,73	11.514,53
33.800	jun-18	19	20,28	1,690	571,22	10.853,18
33.800	jul-18	18	20,03	1,669	564,18	10.155,21
33.800	ago-18	17	19,94	1,662	561,64	9.547,94
33.800	sep-18	16	19,81	1,651	557,98	8.927,71
33.800	oct-18	15	19,63	1,636	552,91	8.293,68
33.800	nov-18	14	19,49	1,624	548,97	7.685,56
33.800	dic-18	13	19,4	1,617	546,43	7.103,63
34.800	ene-19	12	19,16	1,597	555,64	6.667,68
34.800	feb-19	11	19,70	1,642	571,30	6.284,30
34.800	mar-19	10	19,37	1,614	561,73	5.617,30
34.800	abr-19	9	19,32	1,610	560,28	5.042,52
34.800	may-19	8	19,34	1,612	560,86	4.486,88
34.800	jun-19	7	19,30	1,608	559,70	3.917,90
34.800	jul-19	6	19,28	1,607	559,12	3.354,72
34.800	ago-19	5	19,32	1,610	560,28	2.801,40
34.800	sep-19	4	19,32	1,610	560,28	2.241,12
34.800	oct-19	3	19,10	1,592	553,90	1.661,70
34.800	nov-19	2	19,03	1,586	551,87	1.103,74
34.800	dic-19	1	18,91	1,576	548,39	548,39
34.800	ene-20	0	18,77	1,564	544,33	0,00

Total Capital

1.045.800

Total Intereses

262.501,11

TOTAL CAPITAL E INTERESES

1.308.301,11

117

LA SUSCRITA ADMINISTRADORA DE LA ASOCIACION DE COPROPIETARIOS CENTRO
COMERCIAL SAN ANDRESITO
Nit # 890.210.570-7

CERTIFICA QUE LAS SIGUIENTES SON LAS CUOTAS DE ADMINISTRACION Y/O
EXPENSAS COMUNES CAUSADAS CON POSTERIORIDAD A LA DEMANDA POR :

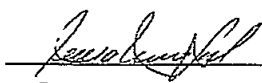
INMUEBLE : LOCAL 443 PRIMER PISO
PROPIETARIO(A) : CONSTRUCOL LTDA

ADMINISTRACIONES MOROSAS CAUSADAS

ADMON JULIO DE 2017 A DICIE 2.017	\$ 187.800.00
(\$ 31.300 MENSUAL)	
ADMON ENERO DE 2.018 A DIC DE 2.018	\$ 405.600.00
(\$ 33.800 MENSUAL)	
ADMON ENERO DE 2.019 A DIC DE 2.019	\$ 417.600.00
(\$ 34.800 MENSUAL)	
ADMON ENERO DE 2.020	\$ 34.800.00
(\$ 34.800 MENSUAL)	

TOTAL ADEUDADO A ENERO DE 2.020..... \$ 1.045.800.00

Atentamente,


TERESA MORENO

ADMINISTRADORA SAN ANDRESITO LA ROSITA Nit # 890.210.570-7
C.C. # 23.866.161 de Panqueba (Boyacá)

LIQUIDACION LOCAL 445 PRIMER PISO
CONSTRUCOL LTDA

Cuota mensual	Mes y año	cant meses	Intereses anuales %	Tasa mensual. %	Int. Mensual	Vr. Total
31.300	jul-17	30	21,98	1,832	573,31	17.199,35
31.300	ago-17	29	21,98	1,832	573,31	16.626,04
31.300	sep-17	28	21,48	1,790	560,27	15.687,56
31.300	oct-17	27	21,15	1,763	551,66	14.894,89
31.300	nov-17	26	20,96	1,747	546,71	14.214,37
31.300	dic-17	25	20,77	1,731	541,75	13.543,77
33.800	ene-18	24	20,69	1,724	582,77	13.986,44
33.800	feb-18	23	21,01	1,751	591,78	13.610,98
33.800	mar-18	22	20,68	1,723	582,49	12.814,71
33.800	abr-18	21	20,48	1,707	576,85	12.113,92
33.800	may-18	20	20,44	1,703	575,73	11.514,53
33.800	jun-18	19	20,28	1,690	571,22	10.853,18
33.800	jul-18	18	20,03	1,669	564,18	10.155,21
33.800	ago-18	17	19,94	1,662	561,64	9.547,94
33.800	sep-18	16	19,81	1,651	557,98	8.927,71
33.800	oct-18	15	19,63	1,636	552,91	8.293,68
33.800	nov-18	14	19,49	1,624	548,97	7.685,56
33.800	dic-18	13	19,4	1,617	546,43	7.103,63
34.800	ene-19	12	19,16	1,597	555,64	6.667,68
34.800	feb-19	11	19,70	1,642	571,30	6.284,30
34.800	mar-19	10	19,37	1,614	561,73	5.617,30
34.800	abr-19	9	19,32	1,610	560,28	5.042,52
34.800	may-19	8	19,34	1,612	560,86	4.486,88
34.800	jun-19	7	19,30	1,608	559,70	3.917,90
34.800	jul-19	6	19,28	1,607	559,12	3.354,72
34.800	ago-19	5	19,32	1,610	560,28	2.801,40
34.800	sep-19	4	19,32	1,610	560,28	2.241,12
34.800	oct-19	3	19,10	1,592	553,90	1.661,70
34.800	nov-19	2	19,03	1,586	551,87	1.103,74
34.800	dic-19	1	18,91	1,576	548,39	548,39
34.800	ene-20	0	18,77	1,564	544,33	0,00

Total Capital	Total Intereses
1.045.800	262.501,11
TOTAL CAPITAL E INTERESES	1.308.301,11

LA SUSCRITA ADMINISTRADORA DE LA ASOCIACION DE COPROPIETARIOS CENTRO
COMERCIAL SAN ANDRESITO
Nit # 890.210.570-7

CERTIFICA QUE LAS SIGUIENTES SON LAS CUOTAS DE ADMINISTRACION Y/O
EXPENSAS COMUNES CAUSADAS CON POSTERIORIDAD A LA DEMANDA POR :

INMUEBLE : LOCAL 445 PRIMER PISO
PROPIETARIO(A) : CONSTRUCOL LTDA

ADMINISTRACIONES MOROSAS CAUSADAS

ADMON JULIO DE 2017 A DICE. 2.017	\$ 187.800.00
(\$ 31.300 MENSUAL)	
ADMON ENERO DE 2.018 A DIC DE 2.018	\$ 405.600.00
(\$ 33.800 MENSUAL)	
ADMON ENERO DE 2.019 A DIC DE 2.019	\$ 417.600.00
(\$ 34.800 MENSUAL)	
ADMON ENERO DE 2.020	\$ 34.800.00
(\$ 34.800 MENSUAL)	

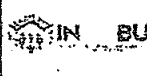
TOTAL ADEUDADO A ENERO DE 2.020..... \$ 1.045.800.00

Atentamente,



TERESA MORENO

ADMINISTRADORA SAN ANDRESITO LA ROSITA Nit # 890.210.570-7
C.C. # 23.866.161 de Panqueba (Boyacá)

	INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	F. 03 P.O.GJ
	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL CON REVISORIA FISCAL No. 1415	Versión: 0.4
		Fecha: 29.06.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE(L)(LA) - ASOCIACION DE COPROPIETARIOS DEL CENTRO COMERCIAL SANANDRESITO PRIMERA ETAPA. PROPIEDAD HORIZONTAL

LA DIRECTORA DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - INVISBU
Con fundamento en el artículo 8 de la Ley 675 de 2001

CERTIFICA:

Que, Mediante Resolución No. 388 de Octubre Treinta y Uno (31) de Dos Mil Tres (2003), se describió la Personería Jurídica de(l)(la) ASOCIACION DE COPROPIETARIOS DEL CENTRO COMERCIAL SANANDRESITO PRIMERA ETAPA, Propiedad Horizontal, ubicado en la Diagonal 15 No. 45 - 136, 144, 146, 148, 152, 160, 170, 176, 178, 188, 198, 206, 218, 220, 230, 234, 238, 240, 242, 244; se encuentra registrado bajo el número 182/2003, como Persona Jurídica y, su representante legal es el Administrador(a). Que de conformidad con el Acta del Consejo de Administración de fecha Ocho (08) de Octubre de Dos Mil Diecinueve (2019), es:

ADMINISTRADOR(A) : TERESA MORENO VALBUENA
C.C./T.P. : 23.869.161

Igualmente, de conformidad con el Acta de Asamblea General Ordinaria de copropietarios No.83 de fecha Veinticuatro (24) de Marzo de Dos Mil Diecinueve (2019), el Revisor Fiscal, es:

REVISOR(A) FISCAL : ALFREDO JOSE HENRIQUEZ FLOREZ
C.C./T.P. : 72.000.921/T.P.-158640-T

Se adhiero y anula estampilla de PRO-UIS por valor de Mil Setecientos pesos Moneda Corriente (\$1.700,00), estampilla PRO-HOSPITAL por valor de Dos Mil Ochocientos Pesos Moneda Corriente (\$2.800,00) y PRO ELECTRIFICACIÓN por valor de Mil Cuatrocientos pesos Moneda Corriente (\$1.400,00)

La presente Certificación, se expide en Bucaramanga, el Veinticinco (25) de Octubre de Dos Mil Diecinueve (2019)


ARQ. AYCHEL PATRICIA MORALES SUESCUN
Directora INVISBU

Va. Sr. Dr. Fabián Leonardo Infante Córdova - Jefe Oficina Asesora Jurídica
Proyecto: Sistema de Gestión de la Información - C.P.S. Oficina Asesora Jurídica

Nota: Este certificado se expide a solicitud de(l)(la) interesado(a) con base en la última Acta de Asamblea General o Consejo de Administración de la presente vigencia. El(a) solicitante es responsable de la autenticidad y contenido de los documentos presentados para la expedición de este certificado



Construcción Social,
Transparencia y Oportunidad

Calle 35 # 15-32 Edificio Colinas Piso 3 y 4
Contacto: 6700505, E-mail: Directora@invisbu.gov.co
www.invisbu.gov.co



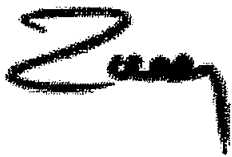
SECRETARÍA DE
BUCARAMANGA

RADICADO: J13 - 2012 - 612

De conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 110 ibídem, de la **LIQUIDACION DE CREDITO** presentada por el **DEMANDANTE** visibles a folios 14-18, se corre traslado a la parte contraria por **TRES (3) DÍAS**, los cuales corren desde las 8:00 A.M. del día 3/09/2020, hasta las 4:00 P.M. del día 07/09/2020.

Se fija en lista No.100

Bucaramanga, 02 de septiembre de 2020.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Secretario

Memorial Juzgado 1 Ejecución Municipal . Rad. 2012-857-01

Laura Milena Fonseca Becerra <abogadalauraf@gmail.com>

Jue 23/07/2020 7:46 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (577 KB)

Memorial 857-2012 - Liquidacion.pdf;

Cordial Saludo.

Me permito adjuntar memorial para que por favor sea tramitado en el proceso ejecutivo que señalo a continuación, que pertenece al juzgado 1 de Ejecución Civil Municipal de Bucaramanga, así:

Referencia: Liquidación de Intereses
Proceso: Ejecutivo de Mínima Cuantía
Radicado: 68001400300920120085701
Demandante: Jose Ricardo Suarez Gomez
Demandados : Ider Perez Rojas

Adjunto: 1 archivo PDF (2 fls)

Atentamente;

Atentamente;

CHR
3f
19-2012-857

Laura Milena Fonseca Becerra*Abogada UNAB**Especialista Derecho Comercial - Responsabilidad y Daño Resarcible**Universidad Externado de Colombia**Propiedad Horizontal**Calle 35 # 19-41. Oficina 907. La Triada (B/manga)**Cel. 317-6412260***IMPRIMIR SOLO SI ES NECESARIO... COMPROMISO CON EL MEDIO AMBIENTE****"CONFIDENCIALIDAD"**

La información incorporada en el presente documento o en sus anexos es de propiedad única de quien lo suscribe y su entrega debe garantizar la estricta confidencialidad; por tanto: "la información a la que se accede y trata, no podrá ser transmitida, utilizada, reproducida o divulgada sin guardar coherencia en su integridad y disponibilidad de los datos de carácter personal, comercial o informativo que el presente contiene y el cumplimiento de las obligaciones que le son inherentes al mismo".

El destinatario se compromete a respetar los términos arriba establecidos.

Remitente notificado con
Mailtrack

(1)

Laura Milena Fonseca Becerra

Abogada UNAB

40

Especialista Derecho Comercial - U. Externado de Colombia
Especialista Responsabilidad y Daño Resarcible - U. Externado de Colombia
Propiedad Horizontal

Señor.

JUEZ PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

E. S. D.

Referencia: Liquidación de Intereses

Proceso: Ejecutivo Mínima Cuantía

Demandante: José Ricardo Suarez Gómez

Demandado: Ider Pérez Rojas

Radicado: 857-01/2012.

LAURA MILENA FONSECA BECERRA, mayor de edad, abogada en ejercicio, identificada como figura al pide de mi correspondiente firma, actuando en representación del señor José Ricardo Suarez, me permito allegar la liquidación del crédito de conformidad con lo estipulado con el Código General del Proceso, desde el 26 de mayo de 2018, teniendo en cuenta que mediante auto de fecha 25 de mayo de 2018, se aprobó la liquidación de intereses del periodo 15 de octubre de 2015 hasta 25 de mayo de 2018, así:

LETRA DE CAMBIO \$ 5,500,000 IDER PEREZ ROJAS								
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES AE MORATORIO	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL
\$5.500.000	26-may-18	31-may-18	4	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$16.500
\$5.500.000	1-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$123.200
\$5.500.000	1-jul-18	31-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$121.550
\$5.500.000	1-ago-18	31-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$121.000
\$5.500.000	1-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$120.450
\$5.500.000	1-oct-18	31-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$119.350
\$5.500.000	1-nov-18	30-nov-18	30	19,43%	29,15%	25,85%	2,15%	\$118.250
\$5.500.000	1-dic-18	30-dic-18	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$117.150
\$5.500.000	1-ene-19	30-ene-19	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$118.250
\$5.500.000	1-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$119.900
\$5.500.000	1-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$118.250
\$5.500.000	1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$117.700
\$5.500.000	1-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$118.250
\$5.500.000	1-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$117.700
\$5.500.000	1-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$117.700
\$5.500.000	1-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$117.700
\$5.500.000	1-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$117.700
\$5.500.000	1-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$116.600
\$5.500.000	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$116.050
\$5.500.000	1-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$115.500
\$5.500.000	1-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$114.950
\$5.500.000	1-feb-20	28-ferero-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$116.600

Laura Milena Fonseca Becerra

Abogada UNAB

41

Especialista Derecho Comercial - U. Externado de Colombia
Especialista Responsabilidad y Daño Resarcible - U. Externado de Colombia

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES AE MORATORIO	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL
\$5.500.000	1-mar-20	30-mar-20	30	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$116.050
\$5.500.000	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$114.400
\$5.500.000	1-may-20	30-may-20	30	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$111.650
\$5.500.000	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$111.100
\$5.500.000	1-jul-20	21-jul-20	21	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$77.770
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 16/05/2018 HASTA 21/07/2020								\$3.031.270
TOTAL OBLIGACION LIQUIDADOS A 25 /05/2018								\$14.181.988
TOTAL OBLIGACIÓN A 21 DE JULIO DE 2020								\$17.213.258

Cordialmente;



LAURA MILENA FONSECA BECERRA

C.C. No. 63.538.406 de Bucaramanga

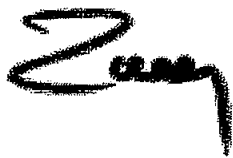
T. P. No. 151524 del C. S. de la J.

RADICADO: J 9 - 2012 - 857.

De conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 110 ibídem, de la **LIQUIDACION DE CREDITO** presentada por el **DEMANDANTE** visibles a folios 3^a - 4^a, se corre traslado a la parte contraria por **TRES (3) DÍAS**, los cuales corren desde las 8:00 A.M. del día 3/09/2020, hasta las 4:00 P.M. del día 07/09/2020.

Se fija en lista No.100

Bucaramanga, 02 de septiembre de 2020.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Secretario

**MEMORIAL PARA ALLEGAR SOLICITUD DE LIQUIDACION EN EL PROCESO EN CONTRA
DE Demandado: HÉCTOR HERNANDO HERNANDEZ Radicado: 680014003014-2014-
00201-01**

Centro Jurídico Especializado <CENJUES@outlook.com>

Vie 24/07/2020 1:23 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Pto ica
<gordo>.
arriba.

📎 2 archivos adjuntos (358 KB)

LIQUIDACION DE CREDITO HERNANDO HERNANDEZ 91285962.pdf; HECTOR HERNANDO HERNANDEZ.pdf;

Señor

JUEZ

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

Con el debido respeto, adjunto envío liquidación del crédito en el proceso de:

Demandado: HECTOR HERNANDO HERNANDEZ

Radicado: 680014003014-2014-00201-01

Datos de contacto del Apoderado:

Doctor, Luis Eduardo Castellanos Ávila

Tel: 3138717180 – 3134230936

Dirección: Calle 36 No. 19-18 oficina 603 Bucaramanga

Correo: cenjues@outlook.com - lecar60@hotmail.com

Del señor Juez con todo respeto,

LUIS EDUARDO CASTELLANOS AVILA

TP No.: 125187 de Consejo Superior de la Judicatura

C.C.: 13.449.298 expedida en la ciudad de Cúcuta.

RAMA JUDIC. B/MAN

OFIC EJEC CIVIL MPOL

24 JUL '20 PM 3:17:58

Deudor: HERNANDO HERNANDEZ
Cédula: 91285962
Fecha Inicial: 24 de junio de 2014
Fecha Final: 17 de julio de 2020
Valor Inicial COP: \$72.147.000

	Desde	Hasta	Días	Mora Anual	Mora Mensual	Mora Diaria	Saldo al Inicio	Intereses	Saldo al Final
1	24/jun/2014	1/jul/2014	7	19,63%	1,64%	0,05%	\$ 72.147.000	\$ 275.381	\$ 72.422.381
2	1/jul/2014	1/ago/2014	30	19,33%	1,61%	0,05%	\$ 72.147.000	\$ 1.162.168	\$ 73.584.549
3	1/ago/2014	1/sep/2014	30	19,33%	1,61%	0,05%	\$ 72.147.000	\$ 1.162.168	\$ 74.746.717
4	1/sep/2014	1/oct/2014	30	19,33%	1,61%	0,05%	\$ 72.147.000	\$ 1.162.168	\$ 75.908.885
5	1/oct/2014	1/nov/2014	30	19,17%	1,60%	0,05%	\$ 72.147.000	\$ 1.152.548	\$ 77.061.433
6	1/nov/2014	1/dic/2014	30	19,17%	1,60%	0,05%	\$ 72.147.000	\$ 1.152.548	\$ 78.213.982
7	1/dic/2014	1/ene/2015	30	19,17%	1,60%	0,05%	\$ 72.147.000	\$ 1.152.548	\$ 79.366.530
8	1/ene/2015	1/feb/2015	30	19,21%	1,60%	0,05%	\$ 72.147.000	\$ 1.154.953	\$ 80.521.483
9	1/feb/2015	1/mar/2015	30	19,21%	1,60%	0,05%	\$ 72.147.000	\$ 1.154.953	\$ 81.676.436
10	1/mar/2015	1/abr/2015	30	19,21%	1,60%	0,05%	\$ 72.147.000	\$ 1.154.953	\$ 82.831.390
11	1/abr/2015	1/may/2015	30	19,37%	1,61%	0,05%	\$ 72.147.000	\$ 1.164.573	\$ 83.995.962
12	1/may/2015	1/jun/2015	30	19,37%	1,61%	0,05%	\$ 72.147.000	\$ 1.164.573	\$ 85.160.535
13	1/jun/2015	1/jul/2015	30	19,37%	1,61%	0,05%	\$ 72.147.000	\$ 1.164.573	\$ 86.325.108
14	1/jul/2015	1/ago/2015	30	19,26%	1,61%	0,05%	\$ 72.147.000	\$ 1.157.959	\$ 87.483.067
15	1/ago/2015	1/sep/2015	30	19,26%	1,61%	0,05%	\$ 72.147.000	\$ 1.157.959	\$ 88.641.027
16	1/sep/2015	1/oct/2015	30	19,26%	1,61%	0,05%	\$ 72.147.000	\$ 1.157.959	\$ 89.798.986
17	1/oct/2015	1/nov/2015	30	19,33%	1,61%	0,05%	\$ 72.147.000	\$ 1.162.168	\$ 90.961.154
18	1/nov/2015	1/dic/2015	30	19,33%	1,61%	0,05%	\$ 72.147.000	\$ 1.162.168	\$ 92.123.322

574

19	1/dic/2015	1/ene/2016	30	19,33%	1,61%	0,05%	\$ 72.147.000	\$ 1.162.168	\$ 93.285.490
20	1/ene/2016	1/feb/2016	30	19,63%	1,64%	0,05%	\$ 72.147.000	\$ 1.180.205	\$ 94.465.694
21	1/feb/2016	1/mar/2016	30	19,63%	1,64%	0,05%	\$ 72.147.000	\$ 1.180.205	\$ 95.645.899
22	1/mar/2016	1/abr/2016	30	19,63%	1,64%	0,05%	\$ 72.147.000	\$ 1.180.205	\$ 96.826.104
23	1/abr/2016	1/may/2016	30	20,54%	1,71%	0,06%	\$ 72.147.000	\$ 1.234.916	\$ 98.061.020
24	1/may/2016	1/jun/2016	30	20,54%	1,71%	0,06%	\$ 72.147.000	\$ 1.234.916	\$ 99.295.936
25	1/jun/2016	1/jul/2016	30	20,54%	1,71%	0,06%	\$ 72.147.000	\$ 1.234.916	\$ 100.530.852
26	1/jul/2016	1/ago/2016	30	32,01%	2,67%	0,09%	\$ 72.147.000	\$ 1.924.521	\$ 102.455.374
27	1/ago/2016	1/sep/2016	30	32,01%	2,67%	0,09%	\$ 72.147.000	\$ 1.924.521	\$ 104.379.895
28	1/sep/2016	1/oct/2016	30	32,01%	2,67%	0,09%	\$ 72.147.000	\$ 1.924.521	\$ 106.304.416
29	1/oct/2016	1/nov/2016	30	32,99%	2,75%	0,09%	\$ 72.147.000	\$ 1.983.441	\$ 108.287.857
30	1/nov/2016	1/dic/2016	30	32,99%	2,75%	0,09%	\$ 72.147.000	\$ 1.983.441	\$ 110.271.299
31	1/dic/2016	1/ene/2017	30	32,99%	2,75%	0,09%	\$ 72.147.000	\$ 1.983.441	\$ 112.254.740
32	1/ene/2017	1/feb/2017	30	33,51%	2,79%	0,09%	\$ 72.147.000	\$ 2.014.705	\$ 114.269.445
33	1/feb/2017	1/mar/2017	30	33,51%	2,79%	0,09%	\$ 72.147.000	\$ 2.014.705	\$ 116.284.150
34	1/mar/2017	1/abr/2017	30	33,51%	2,79%	0,09%	\$ 72.147.000	\$ 2.014.705	\$ 118.298.855
35	1/abr/2017	1/may/2017	30	33,50%	2,79%	0,09%	\$ 72.147.000	\$ 2.014.104	\$ 120.312.958
36	1/may/2017	1/jun/2017	30	33,50%	2,79%	0,09%	\$ 72.147.000	\$ 2.014.104	\$ 122.327.062
37	1/jun/2017	1/jul/2017	30	33,50%	2,79%	0,09%	\$ 72.147.000	\$ 2.014.104	\$ 124.341.166
38	1/jul/2017	1/ago/2017	30	32,97%	2,75%	0,09%	\$ 72.147.000	\$ 1.982.239	\$ 126.323.405
39	1/ago/2017	1/sep/2017	30	32,97%	2,75%	0,09%	\$ 72.147.000	\$ 1.982.239	\$ 128.305.644
40	1/sep/2017	1/oct/2017	30	32,97%	2,75%	0,09%	\$ 72.147.000	\$ 1.982.239	\$ 130.287.882

575

41	1/oct/2017	1/nov/2017	30	31,73%	2,64%	0,09%	\$ 72.147.000	\$ 1.907.687	\$ 132.195.569
42	1/nov/2017	1/dic/2017	30	31,44%	2,62%	0,09%	\$ 72.147.000	\$ 1.890.251	\$ 134.085.821
43	1/dic/2017	1/ene/2018	30	31,16%	2,60%	0,09%	\$ 72.147.000	\$ 1.873.417	\$ 135.959.238
44	1/ene/2018	1/feb/2018	30	31,04%	2,59%	0,09%	\$ 72.147.000	\$ 1.866.202	\$ 137.825.440
45	1/feb/2018	1/jun/2020	30	31,52%	2,63%	0,09%	\$ 72.147.000	\$ 1.895.061	\$ 139.720.501
46	1/mar/2018	1/abr/2018	30	31,02%	2,59%	0,09%	\$ 72.147.000	\$ 1.865.000	\$ 141.585.501
47	1/abr/2018	1/may/2018	30	30,72%	2,56%	0,09%	\$ 72.147.000	\$ 1.846.963	\$ 143.432.465
48	1/may/2018	1/jun/2018	30	30,66%	2,56%	0,09%	\$ 72.147.000	\$ 1.843.356	\$ 145.275.820
49	1/jun/2018	1/jul/2018	30	30,42%	2,54%	0,08%	\$ 72.147.000	\$ 1.828.926	\$ 147.104.747
50	1/jul/2018	1/ago/2018	30	30,05%	2,50%	0,08%	\$ 72.147.000	\$ 1.806.681	\$ 148.911.428
51	1/ago/2018	1/sep/2018	30	28,34%	2,36%	0,08%	\$ 72.147.000	\$ 1.703.872	\$ 150.615.300
52	1/sep/2018	1/oct/2018	30	29,72%	2,48%	0,08%	\$ 72.147.000	\$ 1.786.841	\$ 152.402.140
53	1/oct/2018	1/nov/2018	30	29,45%	2,45%	0,08%	\$ 72.147.000	\$ 1.770.608	\$ 154.172.748
54	1/nov/2018	1/dic/2018	30	29,24%	2,44%	0,08%	\$ 72.147.000	\$ 1.757.982	\$ 155.930.730
55	1/dic/2018	1/ene/2019	30	29,10%	2,43%	0,08%	\$ 72.147.000	\$ 1.749.565	\$ 157.680.295
56	1/ene/2019	1/feb/2019	30	28,74%	2,40%	0,08%	\$ 72.147.000	\$ 1.727.921	\$ 159.408.215
57	1/feb/2019	1/mar/2019	30	29,55%	2,46%	0,08%	\$ 72.147.000	\$ 1.776.620	\$ 161.184.835
58	1/mar/2019	1/abr/2019	30	29,06%	2,42%	0,08%	\$ 72.147.000	\$ 1.747.160	\$ 162.931.995
59	1/abr/2019	1/may/2019	30	28,98%	2,42%	0,08%	\$ 72.147.000	\$ 1.742.350	\$ 164.674.345
60	1/may/2019	1/jun/2019	30	29,01%	2,42%	0,08%	\$ 72.147.000	\$ 1.744.154	\$ 166.418.499
61	1/jun/2019	1/jul/2019	30	28,95%	2,41%	0,08%	\$ 72.147.000	\$ 1.740.546	\$ 168.159.045
62	1/jul/2019	1/ago/2019	30	28,92%	2,41%	0,08%	\$ 72.147.000	\$ 1.738.743	\$ 169.897.788

63	1/ago/2019	1/sep/2019	30	28,98%	2,42%	0,08%	\$ 72.147.000	\$ 1.742.350	\$ 171.640.138
64	1/sep/2019	1/oct/2019	30	28,98%	2,42%	0,08%	\$ 72.147.000	\$ 1.742.350	\$ 173.382.488
65	1/oct/2019	1/nov/2019	30	28,65%	2,39%	0,08%	\$ 72.147.000	\$ 1.722.510	\$ 175.104.998
66	1/nov/2019	1/dic/2019	30	28,55%	2,38%	0,08%	\$ 72.147.000	\$ 1.716.497	\$ 176.821.495
67	1/dic/2019	1/ene/2020	30	28,37%	2,36%	0,08%	\$ 72.147.000	\$ 1.705.675	\$ 178.527.170
68	1/ene/2020	1/feb/2020	30	28,16%	2,35%	0,08%	\$ 72.147.000	\$ 1.693.050	\$ 180.220.220
69	1/feb/2020	1/mar/2020	30	28,59%	2,38%	0,08%	\$ 72.147.000	\$ 1.718.902	\$ 181.939.122
70	1/mar/2020	1/abr/2020	30	28,43%	2,37%	0,08%	\$ 72.147.000	\$ 1.709.283	\$ 183.648.405
71	1/abr/2020	1/may/2020	30	28,04%	2,34%	0,08%	\$ 72.147.000	\$ 1.685.835	\$ 185.334.240
72	1/may/2020	1/jun/2020	30	27,29%	2,27%	0,08%	\$ 72.147.000	\$ 1.640.743	\$ 186.974.983
73	1/jun/2020	1/jul/2020	30	27,18%	2,27%	0,08%	\$ 72.147.000	\$ 1.634.130	\$ 188.609.112
74	1/jul/2020	17/jul/2020	16	27,18%	2,27%	0,08%	\$ 72.147.000	\$ 871.536	\$ 189.480.648

VALOR CAPITAL PRINCIPAL		\$ 72.147.000
VALOR TOTAL INTERESES		\$ 117.333.648
TOTAL A PAGAR		\$ 189.480.648
FECHA INICIAL	24 de junio de 2014	
FECHA FINAL	17 de julio de 2020	

577

570

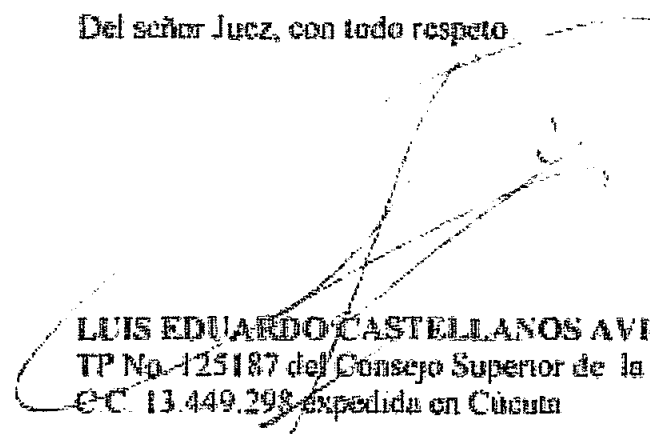
Proceso Ejecución Civil Municipal de Bucaramanga, Escaneado el 2020-09-01

Señor
JUEZ PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE
BUCARAMANGA
E. S. D.

Ref.: Ejecutivo
No. De Radicado: 680014003014-2014-00201-01
De: BANCO DE OCCIDENTE - CESIONARIO RF ENCORE
Contra: HECTOR HERNANDO HERNANDEZ

LUIS EDUARDO CASTELLANOS AVILA, mayor de edad identificado con la cédula de ciudadanía número 13.449.298 expedida en Cúcuta, portador de la tarjeta profesional de abogado No. 125187 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como mandatario judicial del ejecutante de la referencia, concurre respetuosamente ante su Despacho solicitando con el fin de allegar liquidación actualizada del crédito en el proceso que se adelanta en contra del señor HECTOR HERNANDO HERNANDEZ, bajo el radicado No. 2014-00201-01

Del señor Juez, con todo respeto



LUIS EDUARDO CASTELLANOS AVILA
TP No. 125187 del Consejo Superior de la Judicatura
C.C. 13.449.298 expedida en Cúcuta

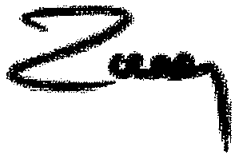
Anexo: (4) cuatro folios

RADICADO: JA - 2014 - 201

De conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 110 ibídem, de la **LIQUIDACION DE CREDITO** presentada por el **DEMANDANTE** visibles a folios 573-578, se corre traslado a la parte contraria por **TRES (3) DÍAS**, los cuales corren desde las 8:00 A.M. del día 3/09/2020, hasta las 4:00 P.M. del día 07/09/2020.

Se fija en lista No.100

Bucaramanga, 02 de septiembre de 2020.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Secretario

RADICADO 2015-00269 - EJECUTIVO- LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CREDITO.

LUIS CARLOS MALDONADO DIAZ <luiskmal@gmail.com>

Mar 7/07/2020 8:45 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (44 KB)

Juz 1 Ejc Mpal - Rad J15-2015-00269 Liq. Actualizada del Credito, Dte Jose Fernando Sanchez Huesa.pdf;

Doctora

MARIA PAOLA ANNICCHIARICO CONTRERAS

Juez Primero de Ejecución Municipal

Bucaramanga

Ref.: EJECUTIVO de MINIMA Cuantía
Demandante: FONDO DE EMPLEADOS
SUPERMERCADOS MAS POR MENOS
"FOMAX" LTDA.
Demandado: JOSE FERNANDO SANCHEZ HUESA
Radicación 2015 – 00269 del Juzg. 15 Mpal
Liquidación Actualizada del Crédito

Respetada señora Juez:

Para el proceso de la referencia, atentamente hago llegar el memorial en formato PDF que se anexa como archivo adjunto.

Cordialmente,

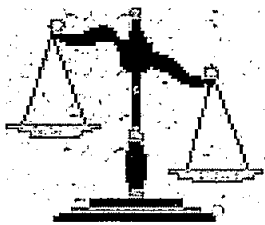
LUIS CARLOS MALDONADO DIAZ

91.235.659 de Bucaramanga

T.P. 104.143 del C.S.J.

WHR

3f



Luis Carlos Maldonado Díaz
Abogado

Bucaramanga, 07 de julio de 2020

Doctora
MARIA PAOLA ANNICCHIARICO CONTRERAS
Juez Primero de Ejecución Municipal
Bucaramanga

Ref.: EJECUTIVO de MINIMA Cuantía
Demandante: FONDO DE EMPLEADOS
SUPERMERCADOS MAS POR MENOS
"FOMAX" LTDA.
Demandado: JOSE FERNANDO SANCHEZ HUESA
Radicación 2015 – 00269 del Juzg. 15 Mpal
Liquidación Actualizada del Crédito

Respetada señora Juez:

LUIS CARLOS MALDONADO DIAZ, identificado con la cédula de ciudadanía 91.235.659 expedida en Bucaramanga, abogado en ejercicio, portador de la T.P. 104.143 del C.S.J., actuando en calidad de apoderado de la parte actora, con fundamento en las previsiones del artículo 446 del C.G.P., atentamente presento al juzgado una Liquidación Actualizada del Crédito dentro del proceso de la referencia:

LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CREDITO.-

NUEVO CAPITAL	\$13.444.918,00
Liquidación del crédito aprobada por auto de Fecha 16 de enero de 2019	\$13.993.202,00
MENOS ABONO REALIZADO POR EL DEMANDADO EL DIA 20 DE DICIEMBRE DE 2018	\$ 400.000,00
MENOS ABONO REALIZADO POR EL DEMANDADO EL DIA 15 DE ENERO DE 2019	\$ 400.000,00
TOTAL (NUEVO CAPITAL)	\$13.193.202,00
Intereses de mora <u>a la tasa promedio</u> del 2,43% mensual, liquidados sobre capital de \$13.193.202,00 desde el día diecisiete (17) de enero de 2019 hasta el dieciocho (18) de febrero de 2019 (son 1 mes y 2 días)	\$ 341.967,00
SUB TOTAL	\$13.535.169,00
MENOS ABONO REALIZADO POR EL DEMANDADO EL DIA 18 DE FEBRERO DE 2019	\$ 400.000,00

TOTAL (NUEVO CAPITAL)	\$13.135.169,00
Intereses de mora <u>a la tasa promedio</u> del 2,44% mensual, liquidados sobre capital de \$13.135.169,00 desde el día diecinueve (19) de febrero de 2019 hasta el diecinueve (19) de marzo de 2019 (son 1 mes y 1 día)	\$ 331.181,00
SUB TOTAL	\$13.466.350,00
MENOS ABONO REALIZADO POR EL DEMANDADO EL DIA 19 DE MARZO DE 2019	\$ 400.000,00
TOTAL (NUEVO CAPITAL)	\$13.066.350,00
Intereses de mora <u>a la tasa promedio</u> del 2,42% mensual, liquidados sobre capital de \$13.066.350,00 desde el día veinte (20) de marzo de 2019 hasta el veintinueve (29) de abril de 2019 (son 1 mes y 10 días)	\$ 421.607,00
SUB TOTAL	\$13.487.957,00
MENOS ABONO REALIZADO POR EL DEMANDADO EL DIA 29 DE ABRIL DE 2019	\$ 400.000,00
SUB TOTAL	\$13.087.957,00
Intereses de mora <u>a la tasa promedio</u> del 2,42% mensual, liquidados sobre capital de \$13.066.350,00 desde el día treinta (30) de abril de 2019 hasta el treinta (30) de mayo de 2019 (son 1 mes y 1 día)	\$ 326.745,00
SUB TOTAL	\$13.414.702,00
MENOS ABONO REALIZADO POR EL DEMANDADO EL DIA 30 DE MAYO DE 2019	\$ 400.000,00
TOTAL (NUEVO CAPITAL)	\$13.014.702,00
Intereses de mora <u>a la tasa promedio</u> del 2,41% mensual, liquidados sobre capital de \$13.014.702,00 desde el día primero (1°) de junio de 2019 hasta el cinco (5) de julio de 2019 (son 1 mes y 5 días)	\$ 365.930,00
SUB TOTAL	\$13.380.632,00
MENOS ABONO REALIZADO POR EL DEMANDADO EL DIA 05 DE JULIO DE 2019	\$ 400.000,00
TOTAL (NUEVO CAPITAL)	\$12.980.632,00
Intereses de mora <u>a la tasa promedio</u> del 2,41% mensual, liquidados sobre capital de \$12.980.632,00 desde el día seis (6) de julio de 2019 hasta el dieciséis (16) de agosto de 2019 (son 1 mes y 11 días)	\$ 427.538,00
SUB TOTAL	\$13.408.170,00
MENOS ABONO REALIZADO POR EL DEMANDADO EL	

DIA 16 DE AGOSTO DE 2019	\$ 400.000,00
SUB TOTAL	\$13.008.170,00
Intereses de mora <u>a la tasa promedio</u> del 2,42% mensual, liquidados sobre capital de \$12.980.632,00 desde el día diecisiete (17) de agosto de 2019 hasta el primero (1°) de octubre de 2019 (son 1 mes y 15 días)	\$ 471.196,00
SUB TOTAL	\$13.479.366,00
MENOS ABONO REALIZADO POR EL DEMANDADO EL DIA 1° DE OCTUBRE DE 2019	\$ 400.000,00
SUB TOTAL	\$13.079.366,00
Intereses de mora <u>a la tasa promedio</u> del 2,38% mensual, liquidados sobre capital de \$12.980.632,00 desde el día dos (2) de octubre de 2019 hasta el seis (6) de noviembre de 2019 (son 1 mes, 5 días)	\$ 360.428,00
SUB TOTAL	\$13.439.794,00
MENOS ABONO REALIZADO POR EL DEMANDADO EL DIA 06 DE NOVIEMBRE DE 2019	\$ 400.000,00
SUB TOTAL	\$13.039.794,00
Intereses de mora <u>a la tasa promedio</u> del 2,38% mensual, liquidados sobre capital de \$12.980.632,00 desde el día siete (7) de noviembre de 2019 hasta el dieciséis (16) de enero de 2020 (son 2 meses, 10 días)	\$ 720.857,00
SUB TOTAL	\$13.760.651,00
MENOS ABONO REALIZADO POR EL DEMANDADO EL DIA 16 DE ENERO DE 2020	\$ 400.000,00
SUB TOTAL	\$13.360.651,00
Intereses de mora <u>a la tasa promedio</u> del 2,38% mensual, liquidados sobre capital de \$12.980.632,00 desde el día diecisiete (17) de enero de 2020 hasta el dieciocho (18) de marzo de 2020 (son 2 meses, 2 días)	\$ 638.474,00
SUB TOTAL	\$13.999.125,00
MENOS ABONO REALIZADO POR EL DEMANDADO EL DIA 18 DE MARZO DE 2020	\$ 400.000,00
SUB TOTAL	\$13.599.125,00
Intereses de mora <u>a la tasa promedio</u> del 2,35% mensual, liquidados sobre capital de \$12.980.632,00 desde el día diecinueve (19) de marzo de 2020 hasta el veintidós (22) de abril de 2020 (son 1 mes, 4 días)	\$ 345.717,00
SUB TOTAL	\$13.944.842,00

MENOS ABONO REALIZADO POR EL DEMANDADO EL
DIA 22 DE ABRIL DE 2020 \$ 400.000,00

SUB TOTAL \$13.544.842,00

Intereses de mora a la tasa promedio del 2,31% mensual, liquidados sobre capital de \$12.980.632,00 desde el día veintitrés (23) de abril de 2020 hasta el veintiuno (21) de mayo de 2020 (son 29 días) \$ 289.857,00

SUB TOTAL \$13.834.699,00

MENOS ABONO REALIZADO POR EL DEMANDADO EL
DIA 21 DE MAYO DE 2020 \$ 400.000,00

SUB TOTAL \$13.434.699,00

Intereses de mora a la tasa promedio del 2,27% mensual, liquidados sobre capital de \$12.980.632,00 desde el día veintidós (22) de mayo de 2020 hasta el diecisiete (17) de junio de 2020 (son 26 días) \$ 255.372,00

SUB TOTAL \$13.690.071,00

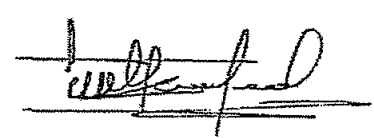
MENOS ABONO REALIZADO< POR EL DEMANDADO EL
DIA 17 DE JUNIO DE 2020 \$ 400.000,00

TOTAL \$13.290.071,00

SON: TRECE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA MIL SETENTA Y UN PESOS M/L.

Ruego al señor Juez darle el trámite legal correspondiente a la anterior liquidación. Se omite adjuntar el certificado de intereses, en desarrollo de lo previsto por el artículo 180 del C.G.P., modificado por la Ley 794 de 2003.

Cordialmente,



LUIS CARLOS MALDONADO DIAZ
91.235.659 de Bucaramanga
T.P. 104.143 del C.S.J.

RADICADO J15-2015-00269-01 - EJECUTIVO - Demandado: JOSE FERNANDO SANCHEZ HUESA

LUIS CARLOS MALDONADO DIAZ <luiskmal@gmail.com>

Vie 14/08/2020 11:32 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>
CC: jofersan_06@hotmail.com <jofersan_06@hotmail.com>; josesanu@colsubsidio.com <josesanu@colsubsidio.com>;
fomax@masxmenos.com.co <fomax@masxmenos.com.co>

📎 1 archivos adjuntos (83 KB)

MEMORIAL DE TERMINACIÓN POR PAGO - 11 AUGUST 2020.pdf;

Doctora

MARIA PAOLA ANNICCHIARICO CONTRERAS

Juez Primero de Ejecución Civil Municipal

Ciudad

Ref.: EJECUTIVO de MINIMA Cuantía

Demandante: "FOMAX" LTDA.

Demandado: JOSE FERNANDO SANCHEZ HUESA

Radicación 2015 – 00269 del Juzg. 15 M/pal.

Solicitud de terminación por pago total

Respetada señora Juez:

LUIS CARLOS MALDONADO DIAZ, identificado con la cédula de ciudadanía 91.235.659 expedida en Bucaramanga, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional 104.143 del C.S.J., atentamente hago llegar a su despacho en el archivo adjunto y en formato PDF, memorial dirigido al proceso de la referencia, con copia a la contraparte.

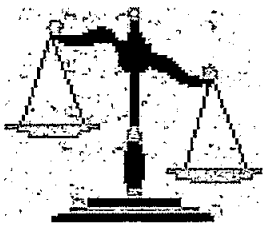
Lo anterior de conformidad con las previsiones de los Art. 2º y 3º del Decreto 806 de 2.020 y los Arts. 27 y 28 del Acuerdo 11567 del C.S. de la Judicatura.

Cordialmente,

LUIS CARLOS MALDONADO DIAZ

91.235.659 de Bucaramanga

T.P. 104.143 del C.S.J.



Luis Carlos Maldonado Díaz
Abogado

Bucaramanga, 11 de agosto de 2020

Doctora
MARIA PAOLA ANNICCHIARICO CONTRERAS
Juez Primero de Ejecución Civil Municipal
Ciudad

Ref.: EJECUTIVO de MINIMA Cuantía
Demandante: "FOMAX" LTDA.
Demandado: JOSE FERNANDO SANCHEZ HUESA
Radicación 2015 – 00269 del Juzg. 15 M/pal.
Solicitud de terminación por pago total

Respetada señora Juez:

LUIS CARLOS MALDONADO DIAZ, identificado con la cédula de ciudadanía 91.235.659 expedida en Bucaramanga, abogado en ejercicio, portador de la T.P. 104.143 del C.S.J., actuando como apoderado judicial de la parte actora dentro del proceso a que se refiere el encabezado, atentamente me dirijo a la señora Juez para solicitar, con fundamento en las previsiones del artículo 461 del C.G.P., que se **dé por terminado el presente proceso**, por pago total de la obligación y de las costas que hizo el demandado JOSÉ FERNANDO SÁNCHEZ HUESA –previo acuerdo entre las partes–, por la cantidad total de OCHO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$8.500.000,00) M/L.

En consecuencia, disponga su señoría el levantamiento de las medidas cautelares y el archivo definitivo de las diligencias.

RENUNCIO al término de ejecutoria del auto que resuelva favorablemente esta solicitud.

Cordialmente,

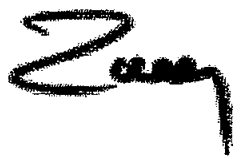
LUIS CARLOS MALDONADO DIAZ
91.235.659 de Bucaramanga
T.P. 104.143 del C.S.J.

RADICADO: J15 - 2015 - 269

De conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 110 ibídem, de la **LIQUIDACION DE CREDITO** presentada por el **DEMANDANTE** visibles a folios 70 - 74, se corre traslado a la parte contraria por **TRES (3) DÍAS**, los cuales corren desde las 8:00 A.M. del día 3/09/2020, hasta las 4:00 P.M. del día 07/09/2020.

Se fija en lista No.100

Bucaramanga, 02 de septiembre de 2020.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Secretario

Proceso Ejecución Civil Municipal de Bucaramanga, Escaneado el 2020-09-01
Pto 81
Ejecutoria.
<Revisar ya se aprobó liquidación>

RV: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Juzgado 01 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga
<j01ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 17/07/2020 1:58 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (174 KB)

LUIS JESUS LUNA CAICEDO- LIQUIDACIÓN.pdf;

tramitar como memorial

De: CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO <notijudicsicc@gmail.com>

Enviado: viernes, 17 de julio de 2020 13:44

Para: Juzgado 01 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga
<j01ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Señor:

JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BUCARAMANGA
. E. S. D.

REF: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

DTE: GMAC FINANCIERA DE COLOMBIA S.A.

DDO: LUIS JESUS LUNA CAICEDO

RAD: 2016-089

RAMA JUDIC. B/MANGA
Nafkalla
OFIC EJEC CIVIL MPAL

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO, identificado como aparece al pie de mi firma actualizando en
mi condición de apoderado de la parte actora, comedidamente me permito allegar liquidación de
crédito

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO
C.C. 88.221.614 de Cúcuta
T.P. 150.011 del C.S. de la J.



Señor:
JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BUCARAMANGA
. E. S. D.

REF: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.
DTE: GMAC FINANCIERA DE COLOMBIA S.A.
DDO: LUIS JESUS LUNA CAICEDO
RAD: 2016-089

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado de la parte actora, comedidamente me permito allegar liquidación de crédito actualizada hasta el día 9 de junio de 2020.

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL
\$ 62.141.570	1-nov-15	30-nov-15	30	19,33%	29,00%	25,73%	2,14%	\$1.329.830
\$ 62.141.570	1-dic-15	30-dic-15	30	19,33%	29,00%	25,73%	2,14%	\$1.329.830
\$ 62.141.570	1-ene-16	30-ene-16	30	19,68%	29,52%	26,15%	2,18%	\$1.354.686
\$ 62.141.570	1-feb-16	29-feb-16	30	19,68%	29,52%	26,15%	2,18%	\$1.354.686
\$ 62.141.570	1-mar-16	30-mar-16	30	19,68%	29,52%	26,15%	2,18%	\$1.354.686
\$ 62.141.570	1-abr-16	30-abr-16	30	20,54%	30,81%	27,16%	2,26%	\$1.404.399
\$ 62.141.570	1-may-16	30-may-16	30	20,54%	30,81%	27,16%	2,26%	\$1.404.399
\$ 62.141.570	1-jun-16	30-jun-16	30	20,54%	30,81%	27,16%	2,26%	\$1.404.399
\$ 62.141.570	1-jul-16	30-jul-16	30	21,34%	32,01%	28,09%	2,34%	\$1.454.113
\$ 62.141.570	1-ago-16	30-ago-16	30	21,34%	32,01%	28,09%	2,34%	\$1.454.113
\$ 62.141.570	1-sep-16	30-sep-16	30	21,34%	32,01%	28,09%	2,34%	\$1.454.113
\$ 62.141.570	1-oct-16	30-oct-16	30	21,99%	32,99%	28,85%	2,40%	\$1.491.398
\$ 62.141.570	1-nov-16	30-nov-16	30	21,99%	32,99%	28,85%	2,40%	\$1.491.398
\$ 62.141.570	1-dic-16	30-dic-16	30	21,99%	32,99%	28,85%	2,40%	\$1.491.398
\$ 62.141.570	1-ene-17	30-ene-17	30	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	\$1.516.254
\$ 62.141.570	1-feb-17	28-feb-17	30	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	\$1.516.254
\$ 62.141.570	1-mar-17	30-mar-17	30	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	\$1.516.254
\$ 62.141.570	1-abr-17	30-abr-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$1.516.254
\$ 62.141.570	1-may-17	30-may-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$1.516.254
\$ 62.141.570	1-jun-17	30-jun-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$1.516.254
\$ 62.141.570	1-jul-17	30-jul-17	30	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	\$1.491.398
\$ 62.141.570	1-ago-17	30-ago-17	30	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	\$1.491.398
\$ 62.141.570	1-sep-17	30-sep-17	30	21,48%	32,22%	28,26%	2,35%	\$1.460.327
\$ 62.141.570	1-oct-17	30-oct-17	30	21,15%	31,73%	27,87%	2,32%	\$1.441.684
\$ 62.141.570	1-nov-17	30-nov-17	30	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	\$1.429.256
\$ 62.141.570	1-dic-17	30-dic-17	30	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	\$1.423.042
\$ 62.141.570	25-ene-18	30-ene-18	6	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$283.366
\$ 62.141.570	1-feb-18	28-feb-18	30	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$1.435.470
\$ 62.141.570	1-mar-18	30-mar-18	30	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$1.416.828
\$ 62.141.570	1-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$1.404.399
\$ 62.141.570	1-may-18	30-may-18	30	36,78%	55,17%	44,75%	3,73%	\$2.317.881
\$ 62.141.570	1-jun-18	30-jun-18	30	30,42%	45,63%	38,18%	3,18%	\$1.976.102
\$ 62.141.570	1-jul-18	30-jul-18	30	30,42%	45,63%	38,18%	3,18%	\$1.976.102
\$ 62.141.570	1-ago-18	30-ago-18	30	30,42%	45,63%	38,18%	3,18%	\$1.976.102
\$ 62.141.570	1-sep-18	30-sep-18	30	30,42%	45,63%	38,18%	3,18%	\$1.976.102
\$ 62.141.570	1-oct-18	30-oct-18	30	29,45%	44,18%	37,15%	3,10%	\$1.926.389
\$ 62.141.570	1-nov-18	30-nov-18	30	29,45%	44,18%	37,15%	3,10%	\$1.926.389
\$ 62.141.570	1-dic-18	30-dic-18	30	29,45%	44,18%	37,15%	3,10%	\$1.926.389



CARLOS ORTEGA TORRADO
Abogados Asociados

\$ 62.141.570	1-ene-19	30-ene-19	30	28,74%	43,11%	36,39%	3,03%	\$1.882.890
\$ 62.141.570	1-feb-19	28-feb-19	28	29,55%	44,33%	37,26%	3,10%	\$1.797.963
\$ 62.141.570	1-mar-19	30-mar-19	30	29,06%	43,59%	36,73%	3,06%	\$1.901.532
\$ 62.141.570	1-abr-19	30-abr-19	30	28,98%	43,47%	36,64%	3,05%	\$1.895.318
\$ 62.141.570	1-may-19	30-may-19	30	29,01%	43,52%	36,68%	3,06%	\$1.901.532
\$ 62.141.570	1-jun-19	30-jun-19	30	28,95%	43,43%	36,61%	3,05%	\$1.895.318
\$ 62.141.570	1-jul-19	30-jul-19	30	28,92%	43,38%	36,58%	3,05%	\$1.895.318
\$ 62.141.570	1-ago-19	30-ago-19	30	28,98%	43,47%	36,64%	3,05%	\$1.895.318
\$ 62.141.570	1-sep-19	30-sep-19	30	28,98%	43,47%	36,64%	3,05%	\$1.895.318
\$ 62.141.570	1-oct-19	30-oct-19	30	28,65%	42,98%	36,29%	3,02%	\$1.876.675
\$ 62.141.570	1-nov-19	30-nov-19	30	28,55%	42,83%	36,18%	3,01%	\$1.870.461
\$ 62.141.570	1-dic-19	30-dic-19	30	28,37%	42,56%	35,98%	3,00%	\$1.864.247
\$ 62.141.570	1-ene-20	30-ene-20	30	28,16%	42,24%	35,76%	2,98%	\$1.851.819
\$ 62.141.570	1-feb-20	29-feb-20	29	28,59%	42,89%	36,22%	3,02%	\$1.814.120
\$ 62.141.570	1-mar-20	30-mar-20	30	28,43%	42,65%	36,05%	3,00%	\$1.864.247
\$ 62.141.570	1-abr-20	30-abr-20	30	28,04%	42,06%	35,63%	2,97%	\$1.845.605
\$ 62.141.570	1-may-20	30-may-20	30	27,29%	40,94%	34,81%	2,90%	\$1.802.106
\$ 62.141.570	1-jun-20	9-jun-20	9	27,18%	40,77%	34,69%	2,89%	\$538.767
								\$90.438.150
Capital								\$62.141.570
Intereses de Mora								\$90.438.150
Total, Crédito								\$152.579.720

Para un total de: CIENTO CINCUENTA Y DOS MILLONES QUINIETOS SETENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS VEINTE PESOS (\$152.579.720) MCTE

Cordialmente,

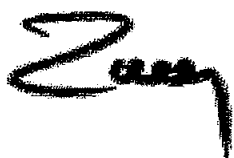
CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO
C.C. 88.221.614 de Cúcuta
T.P. 150.011 del C.S. de la J.

RADICADO: J20 - 206 - 89

De conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 110 ibídem, de la **LIQUIDACION DE CREDITO** presentada por el **DEMANDANTE** visibles a folios 81-82, se corre traslado a la parte contraria por **TRES (3) DÍAS**, los cuales corren desde las 8:00 A.M. del día 3/09/2020, hasta las 4:00 P.M. del día 07/09/2020.

Se fija en lista No.100

Bucaramanga, 02 de septiembre de 2020.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Secretario