

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
**JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION CIVIL**  
TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. **134**

Fecha: **21/10/2020**

Página: **1**

| No. Proceso                         | Clase Proceso      | Demandante                                                                     | Demandado                          | Tipo de Traslado        | Fecha Inicial | Fecha Final | Magistrado Ponente                  |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|---------------|-------------|-------------------------------------|
| 8001 40 03 002<br><b>2010 00003</b> | Ejecutivo Singular | CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COMFENALCO SANTANDER                             | CLAUDIA SOFIA ALVARADO TORRES      | Traslado (Art. 110 CGP) | 22/10/2020    | 26/10/2020  | JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION |
| 8001 40 03 007<br><b>2013 00269</b> | Ejecutivo Singular | COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE SANTANDER LIMITADA -FINANCIERA COMULTRASAN- | PABLO EMILIO PATIÑO BUENAHORA      | Traslado (Art. 110 CGP) | 22/10/2020    | 26/10/2020  | JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION |
| 8001 40 03 002<br><b>2013 00435</b> | Ejecutivo Singular | CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA REAL P.H.                                           | YOLANDA CAMACHO MORENO             | Traslado (Art. 110 CGP) | 22/10/2020    | 26/10/2020  | JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION |
| 8001 40 23 005<br><b>2014 00124</b> | Ejecutivo Singular | MACROFINANCIERA S.A.                                                           | TRINIDAD LIZARAZO DE OLARTE        | Traslado (Art. 110 CGP) | 22/10/2020    | 26/10/2020  | JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION |
| 8001 40 22 003<br><b>2015 00056</b> | Ejecutivo Singular | CONJUNTO RESIDENCIAL ALTOS DE VIRREY P.H.                                      | CARLOS JESUS CHINCHILLA CHINCHILLA | Traslado (Art. 110 CGP) | 22/10/2020    | 26/10/2020  | JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION |
| 8001 40 03 009<br><b>2017 00243</b> | Ejecutivo Singular | BANCOLOMBIA S.A.                                                               | JARPIPLAST SAS                     | Traslado (Art. 110 CGP) | 22/10/2020    | 26/10/2020  | JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION |
| 8001 40 03 004<br><b>2017 00764</b> | Ejecutivo Singular | UNIVERSIDAD AUTONOMA DE BUCARAMANGA                                            | YOLANDA AVILA PEREZ                | Traslado (Art. 110 CGP) | 22/10/2020    | 26/10/2020  | JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION |
| 8001 40 03 025<br><b>2017 00911</b> | Ejecutivo Singular | ELECTRODOMESRICOS DEL ORIENTE LTDA                                             | FRANCISCO JAVIER GELVEZ GARCIA     | Traslado (Art. 110 CGP) | 22/10/2020    | 26/10/2020  | JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION |
| 8001 40 03 011<br><b>2018 00346</b> | Ejecutivo Singular | GERMAN BOHORQUEZ ORTEGA                                                        | BRAYAN CAMILO GOMEZ PARRA          | Traslado (Art. 110 CGP) | 22/10/2020    | 26/10/2020  | JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION |
| 8001 40 03 005<br><b>2019 00270</b> | Ejecutivo Singular | BANCO DE BOGOTA                                                                | ANIBAL VALDERRAMA PINZON           | Traslado (Art. 110 CGP) | 22/10/2020    | 26/10/2020  | JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION |

CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY **21/10/2020** Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.

  
MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA  
SECRETARIO

16/9/2020

Correo: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga - Outlook

**LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA RDO 68001400300220100000301 - DDO: JENNIFER STEFANIA ROJAS ROJAS y CLAUDIA SOFIA ALVARADO TORRES****MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA <maenbasie@gmail.com>**

Mar 15/09/2020 8:25 AM

**Para:** Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co> 1 archivos adjuntos (150 KB)

J. 1 Ejecucion C.M. B-manga. Liquidacion actualizada. R-68001400300220100000301. Jennifer Stefania Rojas Rojas .pdf;

Señor

JUEZ PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

Ref. Proceso ejecutivo de CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COMFENALCO SANTANDER contra JENNIFER STEFANIA ROJAS ROJAS y CLAUDIA SOFIA ALVARADO TORRES

Rdo. 68001400300220100000301

En mi condición de apoderado judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, adjunto remito liquidación actualizada del crédito a efectos de que se le corra traslado a la parte demandada.

Manifiesto a su señoría que desconocemos el correo electrónico del demandado, razón por la cual no se le remite este correo con su anexo.

--

Cordial Saludo,

MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA

Abogado

Calle 34 N° 13-31 Of. 301

Tel. 6305954 - 6423309

Bucaramanga - Colombia.

MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA

Abogado Universidad Santo Tomás  
Calle 34 N° 13-31 Of. 301 Tel. 6305954-6423309  
Bucaramanga - Colombia

|        |        |        |       |               |            |    |    |        |
|--------|--------|--------|-------|---------------|------------|----|----|--------|
| 20,28% | 30,42% | 26,86% | 2,24% | 01-06-2018 al | 30-06-2018 | 30 | \$ | 38.720 |
| 20,03% | 30,05% | 26,56% | 2,21% | 01-07-2018 al | 31-07-2018 | 30 | \$ | 38.201 |
| 19,94% | 29,91% | 26,45% | 2,20% | 01-08-2018 al | 31-08-2018 | 30 | \$ | 38.029 |
| 19,81% | 29,72% | 26,30% | 2,19% | 01-09-2018 al | 30-09-2018 | 30 | \$ | 37.856 |
| 19,63% | 29,45% | 26,09% | 2,17% | 01-10-2018 al | 31-10-2018 | 30 | \$ | 37.510 |
| 19,49% | 29,24% | 25,92% | 2,16% | 01-11-2018 al | 30-11-2018 | 30 | \$ | 37.337 |
| 19,40% | 29,10% | 25,82% | 2,15% | 01-12-2018 al | 31-12-2018 | 30 | \$ | 37.164 |
| 19,16% | 28,74% | 25,53% | 2,13% | 01-01-2019 al | 31-01-2019 | 30 | \$ | 36.819 |
| 19,70% | 29,55% | 26,17% | 2,18% | 01-02-2019 al | 28-02-2019 | 30 | \$ | 37.683 |
| 19,37% | 29,06% | 25,78% | 2,15% | 01-03-2019 al | 31-03-2019 | 30 | \$ | 37.164 |
| 19,32% | 28,98% | 25,72% | 2,14% | 01-04-2019 al | 30-04-2019 | 30 | \$ | 36.991 |
| 19,34% | 29,01% | 25,74% | 2,15% | 01-05-2019 al | 31-05-2019 | 30 | \$ | 37.164 |
| 19,30% | 28,95% | 25,70% | 2,14% | 01-06-2019 al | 30-06-2019 | 30 | \$ | 36.991 |
| 19,28% | 28,92% | 25,67% | 2,14% | 01-07-2019 al | 31-07-2019 | 30 | \$ | 36.991 |
| 19,32% | 28,98% | 25,72% | 2,14% | 01-08-2019 al | 31-08-2019 | 30 | \$ | 36.991 |
| 19,32% | 28,98% | 25,72% | 2,14% | 01-09-2019 al | 30-09-2019 | 30 | \$ | 36.991 |
| 19,10% | 28,65% | 25,46% | 2,12% | 01-10-2019 al | 31-10-2019 | 30 | \$ | 36.646 |
| 19,03% | 28,55% | 25,38% | 2,11% | 01-11-2019 al | 30-11-2019 | 30 | \$ | 36.473 |
| 18,91% | 28,37% | 25,23% | 2,10% | 01-12-2019 al | 31-12-2019 | 30 | \$ | 36.300 |
| 18,77% | 28,16% | 25,07% | 2,09% | 01-01-2020 al | 31-01-2020 | 30 | \$ | 36.127 |
| 19,06% | 28,59% | 25,41% | 2,12% | 01-02-2020 al | 29-02-2020 | 30 | \$ | 36.646 |
| 18,95% | 28,43% | 25,28% | 2,11% | 01-03-2020 al | 31-03-2020 | 30 | \$ | 36.473 |
| 18,69% | 28,04% | 24,97% | 2,08% | 01-04-2020 al | 30-04-2020 | 30 | \$ | 35.954 |
| 18,19% | 27,29% | 24,37% | 2,03% | 01-05-2020 al | 30-05-2020 | 30 | \$ | 35.090 |
| 18,12% | 27,18% | 24,29% | 2,02% | 01-06-2020 al | 30-06-2020 | 30 | \$ | 34.917 |
| 18,12% | 27,18% | 24,29% | 2,02% | 01-07-2020 al | 30-07-2020 | 30 | \$ | 34.917 |
| 18,29% | 27,44% | 24,49% | 2,04% | 01-08-2020 al | 30-08-2020 | 30 | \$ | 35.263 |
| 18,35% | 27,53% | 24,56% | 2,05% | 01-09-2020 al | 15-09-2020 | 15 | \$ | 17.718 |

|                                           |       |              |
|-------------------------------------------|-------|--------------|
| TOTAL INTERESES MORATORIOS.....           | \$    | 2.734.338,45 |
|                                           | ===== |              |
| TOTAL A CARGO DE LA PARTE DEMANDADA ..... | \$    | 7.018.771,08 |

Del señor Juez,

MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA  
T.P.N° 31.932 del C. S.J.  
C.C.N° 13.833.682 de Bucaramanga.

**RADICADO: J 2 - 2010 - 003**

De conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 110 ibídem, de la **LIQUIDACION DE CREDITO** presentada por el **DEMANDANTE** visibles a folios 60 - 61, se corre traslado a la parte contraria por **TRES (3) DÍAS**, los cuales corren desde las 8:00 A.M. del día 22/10/2020, hasta las 4:00 P.M. del día 26/10/2020.

**Se fija en lista No. 134.**

Bucaramanga, 21 de octubre de 2020.



**MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA**  
**Secretario**

RV: Pablo Emilio Patiño buenahora.pdf

Juzgado 01 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga  
<j01ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 3/06/2020 12:59 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (1 MB)

Pablo Emilio Patiño buenahora.pdf;

Para ser tramitado como memorial.

De: sonia esperanza lizarazo <sonlimo@hotmail.com>

Enviado: miércoles, 3 de junio de 2020 12:57

Para: Juzgado 01 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga

<j01ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga  
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RV: Pablo Emilio Patiño buenahora.pdf

PRIMERO EJECUCIONES  
FINANCIERA COMULTRASAN  
PABLO EMILIO PATIÑO BUENAHORA  
2013-269

**SONIA E. LIZARAZO DE MORALES**

*Abogada*

*Calle 36 No. 12-19 Oficina 203*

*Tels: 6523268 - 6851400*

De: Angela Galvis <angelagalvisj@gmail.com>

Enviado: miércoles, 3 de junio de 2020 1:55 p. m.

Para: sonlimo@hotmail.com <sonlimo@hotmail.com>

Asunto: Pablo Emilio Patiño buenahora.pdf

Escaneado con CamScanner



Libre de virus. [www.avast.com](http://www.avast.com)



**Sonia E. Lizarazo de Morales**

ABOGADA

ESPECIALIZADA EN DERECHO COMERCIAL - CIVIL - FAMILIA

66

Ejecución Civil Municipal de Bucaramanga

SEÑOR  
JUEZ PRIMERO EJECUCIONES CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA  
E. S. D.

REFERENCIA EJECUTIVO  
DEMANDANTE FINANCIERA COMULTRASAN  
DEMANDADO PABLO EMILIO PATIÑO BUENAHORA  
RADICADO 2013-269-01  
JUZ 7CM

SONIA E LIZARAZO DE MORALES, mayor de edad, vecina de la ciudad, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en mi condición de apoderado al cobro judicial dentro del asunto de la referencia, por medio del presente escrito me permito presentar a su consideración la **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** a la fecha, a fin de que se le de el tramite pertinente.

**CAPITAL \$9.819.719**

|           |           |           |    |        |        |       |              |
|-----------|-----------|-----------|----|--------|--------|-------|--------------|
| 9.819.719 | 24-mar-13 | 31-mar-13 | 8  | 20,75% | 31,13% | 2,38% | \$61.847,10  |
| 9.819.719 | 1-abr-13  | 30-abr-13 | 30 | 20,83% | 31,25% | 2,38% | \$234.094,78 |
| 9.819.719 | 1-may-13  | 31-may-13 | 31 | 20,83% | 31,25% | 2,38% | \$241.961,69 |
| 9.819.719 | 1-jun-13  | 30-jun-13 | 30 | 20,83% | 31,25% | 2,38% | \$234.094,78 |
| 9.819.719 | 1-jul-13  | 31-jul-13 | 31 | 20,34% | 30,51% | 2,33% | \$236.723,84 |
| 9.819.719 | 1-ago-13  | 31-ago-13 | 31 | 20,34% | 30,51% | 2,33% | \$236.723,84 |
| 9.819.719 | 1-sep-13  | 30-sep-13 | 30 | 20,34% | 30,51% | 2,33% | \$229.028,53 |
| 9.819.719 | 1-oct-13  | 31-oct-13 | 31 | 19,85% | 29,78% | 2,28% | \$231.466,46 |
| 9.819.719 | 1-nov-13  | 30-nov-13 | 30 | 19,85% | 29,78% | 2,28% | \$223.943,33 |
| 9.819.719 | 1-dic-13  | 31-dic-13 | 31 | 19,85% | 29,78% | 2,28% | \$231.466,46 |
| 9.819.719 | 1-ene-14  | 31-ene-14 | 31 | 19,65% | 29,48% | 2,26% | \$229.314,95 |
| 9.819.719 | 1-feb-14  | 28-feb-14 | 28 | 19,65% | 29,48% | 2,26% | \$206.968,03 |
| 9.819.719 | 1-mar-14  | 31-mar-14 | 31 | 19,65% | 29,48% | 2,26% | \$229.314,95 |
| 9.819.719 | 1-abr-14  | 30-abr-14 | 30 | 19,63% | 29,45% | 2,26% | \$221.653,98 |
| 9.819.719 | 1-may-14  | 31-may-14 | 31 | 19,63% | 29,45% | 2,26% | \$229.099,62 |
| 9.819.719 | 1-jun-14  | 30-jun-14 | 30 | 19,63% | 29,45% | 2,26% | \$221.653,98 |
| 9.819.719 | 1-jul-14  | 31-jul-14 | 31 | 19,33% | 29,00% | 2,23% | \$225.865,68 |
| 9.819.719 | 1-ago-14  | 31-ago-14 | 31 | 19,33% | 29,00% | 2,23% | \$225.865,68 |
| 9.819.719 | 1-sep-14  | 30-sep-14 | 30 | 19,33% | 29,00% | 2,23% | \$218.525,91 |
| 9.819.719 | 1-oct-14  | 31-oct-14 | 31 | 19,17% | 28,76% | 2,21% | \$224.137,87 |
| 9.819.719 | 1-nov-14  | 30-nov-14 | 30 | 19,17% | 28,76% | 2,21% | \$216.854,66 |
| 9.819.719 | 1-dic-14  | 31-dic-14 | 31 | 19,17% | 28,76% | 2,21% | \$224.137,87 |
| 9.819.719 | 1-ene-15  | 31-ene-15 | 31 | 19,21% | 28,82% | 2,21% | \$224.570,02 |
| 9.819.719 | 1-feb-15  | 28-feb-15 | 28 | 19,21% | 28,82% | 2,21% | \$202.688,63 |
| 9.819.719 | 1-mar-15  | 31-mar-15 | 31 | 19,21% | 28,82% | 2,21% | \$224.570,02 |

CALLE 36 No. 12 - 19 OFICINA 203 TELEFAX: 6523268 CEL: 316 460 2725 - 318 460 1602 EMAIL: sonlimo@hotmail.com  
BUCARAMANGA - COLOMBIA

Escaneado con CamScanner

# Sonia E. Lizarazo de Morales

ABOGADA  
ESPECIALIZADA EN DERECHO COMERCIAL - CIVIL - FAMILIA

|                 |          |           |    |        |        |       |                 |
|-----------------|----------|-----------|----|--------|--------|-------|-----------------|
| 9.819.719       | 1-mar-18 | 31-mar-18 | 31 | 20,69% | 31,04% | 2,37% | \$240.467,15    |
| 9.819.719       | 1-abr-18 | 30-abr-18 | 30 | 20,48% | 30,72% | 2,35% | \$230.477,96    |
| 9.819.719       | 1-may-18 | 31-may-18 | 31 | 20,48% | 30,72% | 2,35% | \$238.222,36    |
| 9.819.719       | 1-jun-18 | 30-jun-18 | 30 | 20,48% | 30,72% | 2,35% | \$230.477,96    |
| 9.819.719       | 1-jul-18 | 31-jul-18 | 31 | 20,03% | 30,05% | 2,30% | \$233.400,02    |
| 9.819.719       | 1-ago-18 | 31-ago-18 | 31 | 20,03% | 30,05% | 2,30% | \$233.400,02    |
| 9.819.719       | 1-sep-18 | 30-sep-18 | 30 | 20,03% | 30,05% | 2,30% | \$225.813,58    |
| 9.819.719       | 1-oct-18 | 31-oct-18 | 31 | 19,63% | 29,45% | 2,26% | \$229.099,62    |
| 9.819.719       | 1-nov-18 | 30-nov-18 | 30 | 19,63% | 29,45% | 2,26% | \$221.653,98    |
| 9.819.719       | 1-dic-18 | 31-dic-18 | 31 | 19,63% | 29,45% | 2,26% | \$229.099,62    |
| 9.819.719       | 1-ene-19 | 31-ene-19 | 31 | 19,16% | 28,74% | 2,21% | \$224.029,81    |
| 9.819.719       | 1-feb-19 | 28-feb-19 | 28 | 19,16% | 28,74% | 2,21% | \$202.201,41    |
| 9.819.719       | 1-mar-19 | 31-mar-19 | 31 | 19,16% | 28,74% | 2,21% | \$224.029,81    |
| 9.819.719       | 1-abr-19 | 30-abr-19 | 30 | 19,32% | 28,98% | 2,22% | \$218.421,52    |
| 9.819.719       | 1-may-19 | 31-may-19 | 31 | 19,32% | 28,98% | 2,22% | \$225.757,75    |
| 9.819.719       | 1-jun-19 | 30-jun-19 | 30 | 19,32% | 28,98% | 2,22% | \$218.421,52    |
| 9.819.719       | 1-jul-19 | 31-jul-19 | 31 | 19,32% | 28,98% | 2,22% | \$225.757,75    |
| 9.819.719       | 1-ago-19 | 31-ago-19 | 31 | 19,32% | 28,98% | 2,22% | \$225.757,75    |
| 9.819.719       | 1-sep-19 | 30-sep-19 | 30 | 19,32% | 28,98% | 2,22% | \$218.421,52    |
| 9.819.719       | 1-oct-19 | 31-oct-19 | 31 | 19,10% | 28,65% | 2,20% | \$223.381,29    |
| 9.819.719       | 1-nov-19 | 30-nov-19 | 30 | 19,10% | 28,65% | 2,20% | \$216.122,84    |
| 9.819.719       | 1-dic-19 | 31-dic-19 | 31 | 19,10% | 28,65% | 2,20% | \$223.381,29    |
| 9.819.719       | 1-ene-20 | 31-ene-20 | 31 | 19,10% | 28,65% | 2,20% | \$223.381,29    |
| 9.819.719       | 1-feb-20 | 29-feb-20 | 29 | 19,10% | 28,65% | 2,20% | \$208.867,91    |
| 9.819.719       | 1-mar-20 | 31-mar-20 | 31 | 19,10% | 28,65% | 2,20% | \$223.381,29    |
| 9.819.719       | 1-abr-20 | 30-abr-20 | 30 | 19,10% | 28,65% | 2,20% | \$216.122,84    |
| TOTAL INTERESES |          |           |    |        |        |       | \$19.627.879,70 |
| CAPITAL         |          |           |    |        |        |       | \$9.819.719,00  |
| TOTAL           |          |           |    |        |        |       | \$29.447.598,70 |

Atentamente

SONIA E LIZARAZO DE MORALES  
C.C. No. 63.299.938 / De BUCARAMANGA  
TP 52572 DEL C S DE LA JUDICATURA

**RADICADO: J7 - 2013 - 269**

De conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 110 ibídem, de la **LIQUIDACION DE CREDITO** presentada por el **DEMANDANTE** visibles a folios 65-67, se corre traslado a la parte contraria por **TRES (3) DÍAS**, los cuales corren desde las 8:00 A.M. del día 22/10/2020, hasta las 4:00 P.M. del día 26/10/2020.

**Se fija en lista No. 134.**

Bucaramanga, 21 de octubre de 2020.



**MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA**  
**Secretario**

liquidacion credito rad. 2013-435 -32

Apsto 26/2020  
Cristina  
10 Fts

WILLIAN RENE CARREÑO RODRIGUE <carreno.willian@gmail.com>

Mar 25/08/2020 1:03 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

3 archivos adjuntos (821 KB)

MEMORIAL ALLEGRA LIQUIDACION CREDITO MAYO 15-19 - copia.pdf; certificado cuotas admon\_20200825\_0001.pdf; representacion legal\_20200825\_0001.pdf;

Cordial saludo,

adjunto allego memorial actualizando liquidacion de credito dentro del proceso ejecutivo radicado 2013-435 que s e adelanta en el juzgado primero civil municipal de ejecución

Atentamente,

**WILLIAN RENE CARREÑO RODRIGUEZ,**

*C. C. 13.721.251 Expedida en Bucaramanga*

*T.P. Número 261.415 del Consejo Superior de la Judicatura*

*cel. 3212096968*



Willian René Carreño Rodríguez  
Abogado

Bucaramanga, agosto 13 de 2020

Señor

JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BUCARAMANGA  
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR INSTAURADO POR CONJUNTO  
RESIDENCIAL PLAZA REAL CONTRA YOLANDA CAMACHO MORENO

RAD. 2013 – 435

**WILLIAN RENE CARREÑO RODRIGUEZ**, varón, mayor de edad, vecino de Bucaramanga, identificado con cédula de ciudadanía número: 13.721.251 Expedida en Bucaramanga, abogado en ejercicio, portador de la T.P. Número 261.415 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderado de la parte demandante, mediante el presente escrito, me permito allegar a este despacho la liquidación de las cuotas de administración adeudadas hasta el día 13 de agosto de 2020 de acuerdo a la certificación expedida por la administración del Conjunto Residencial Plaza Real, la cual anexo al presente escrito.

INTERESES DE MORA DEMNADA PRINCIPAL  
(CUOTAS DE ADMON YOLANDA CAMACHO)

| MES    | CUOTA ORDINARIA | CUOTA EXTRAORDINARIA | CAPITAL ACUMULADO | FECHA DE INICIO | FECHA DE TERMINACION | No. DIAS | INTERES ANUAL EFECTIVA | INTERES AE MORATORIO | INTERES ANUAL NOMINAL | INTERES MENSUAL | TOTAL    | ABONOS | INT. ACUMULADO |
|--------|-----------------|----------------------|-------------------|-----------------|----------------------|----------|------------------------|----------------------|-----------------------|-----------------|----------|--------|----------------|
| sep-18 |                 |                      | \$1.932.000       | 20-sep-18       | 30-sep-18            | 11       | 19,81%                 | 29,72%               | 26,30%                | 2,19%           | \$15.514 |        | \$15.514       |
| oct-18 |                 |                      | \$1.932.000       | 01-oct-18       | 30-oct-18            | 30       | 19,63%                 | 29,45%               | 26,09%                | 2,17%           | \$41.924 |        | \$41.924       |
| nov-18 |                 |                      | \$1.932.000       | 01-nov-18       | 30-nov-18            | 30       | 19,49%                 | 29,24%               | 25,92%                | 2,16%           | \$41.731 |        | \$41.731       |
| dic-18 |                 |                      | \$1.932.000       | 01-dic-18       | 30-dic-18            | 30       | 19,40%                 | 29,10%               | 25,82%                | 2,15%           | \$41.538 |        | \$41.538       |
| ene-19 |                 |                      | \$1.932.000       | 01-ene-19       | 30-ene-19            | 30       | 19,16%                 | 28,74%               | 25,53%                | 2,13%           | \$41.152 |        | \$41.152       |
| feb-19 |                 |                      | \$1.932.000       | 01-feb-19       | 28-feb-19            | 30       | 19,70%                 | 29,55%               | 26,17%                | 2,18%           | \$42.118 |        | \$42.118       |
| mar-19 |                 |                      | \$1.932.000       | 01-mar-19       | 30-mar-19            | 30       | 19,33%                 | 29,00%               | 25,73%                | 2,14%           | \$41.345 |        | \$41.345       |
| abr-19 |                 |                      | \$1.932.000       | 01-abr-19       | 30-abr-19            | 30       | 19,32%                 | 28,98%               | 25,72%                | 2,14%           | \$41.345 |        | \$41.345       |
| may-19 |                 |                      | \$1.932.000       | 01-may-19       | 30-may-19            | 30       | 19,30%                 | 28,95%               | 25,70%                | 2,14%           | \$41.345 |        | \$41.345       |
| jun-19 |                 |                      | \$1.932.000       | 01-jun-19       | 30-jun-19            | 30       | 19,30%                 | 28,95%               | 25,70%                | 2,14%           | \$41.345 |        | \$41.345       |
| jul-19 |                 |                      | \$1.932.000       | 01-jul-19       | 30-jul-19            | 30       | 19,28%                 | 28,92%               | 25,67%                | 2,14%           | \$41.345 |        | \$41.345       |
| ago-19 |                 |                      | \$1.932.000       | 01-ago-19       | 30-ago-19            | 30       | 19,32%                 | 28,98%               | 25,72%                | 2,14%           | \$41.345 |        | \$41.345       |
| sep-19 |                 |                      | \$1.932.000       | 01-sep-19       | 30-sep-19            | 30       | 19,32%                 | 28,98%               | 25,72%                | 2,14%           | \$41.345 |        | \$41.345       |
| oct-19 |                 |                      | \$1.932.000       | 01-oct-19       | 30-oct-19            | 30       | 19,10%                 | 28,65%               | 25,46%                | 2,12%           | \$40.958 |        | \$40.958       |
| nov-19 |                 |                      | \$1.932.000       | 01-nov-19       | 30-nov-19            | 30       | 19,03%                 | 28,55%               | 25,38%                | 2,11%           | \$40.765 |        | \$40.765       |
| dic-19 |                 |                      | \$1.932.000       | 01-dic-19       | 30-dic-19            | 30       | 18,91%                 | 28,37%               | 25,23%                | 2,10%           | \$40.572 |        | \$40.572       |
| ene-20 |                 |                      | \$1.932.000       | 01-ene-20       | 30-ene-20            | 30       | 18,77%                 | 28,16%               | 25,07%                | 2,09%           | \$40.379 |        | \$40.379       |
| feb-20 |                 |                      | \$1.932.000       | 01-feb-20       | 29-feb-20            | 30       | 19,06%                 | 28,59%               | 25,41%                | 2,12%           | \$40.958 |        | \$40.958       |
| mar-20 |                 |                      | \$1.932.000       | 01-mar-20       | 30-mar-20            | 30       | 18,95%                 | 28,43%               | 25,28%                | 2,11%           | \$40.765 |        | \$40.765       |
| abr-20 |                 |                      | \$1.932.000       | 01-abr-20       | 30-abr-20            | 30       | 18,69%                 | 28,04%               | 24,97%                | 2,08%           | \$40.186 |        | \$40.186       |
| may-20 |                 |                      | \$1.932.000       | 01-may-20       | 30-may-20            | 30       | 18,19%                 | 27,29%               | 24,37%                | 2,03%           | \$39.220 |        | \$39.220       |
| jun-20 |                 |                      | \$1.932.000       | 01-jun-20       | 30-jun-20            | 30       | 18,12%                 | 27,18%               | 24,29%                | 2,02%           | \$39.026 |        | \$39.026       |
| jul-20 |                 |                      | \$1.932.000       | 01-jul-20       | 30-jul-20            | 30       | 18,12%                 | 27,18%               | 24,29%                | 2,02%           | \$39.026 |        | \$39.026       |
| ago-20 |                 |                      | \$1.932.000       | 01-ago-20       | 12-ago-20            | 12       | 18,29%                 | 27,44%               | 24,49%                | 2,04%           | \$15.765 |        | \$15.765       |

Página 1

Carrera 18 No. 36-24 oficina 301 Br. Centro  
Telefono: 6343283-3212096968  
Email: [carreno.willian@gmail.com](mailto:carreno.willian@gmail.com)  
Bucaramanga,Santander.



Willian René Carreño Rodríguez  
Abogado

|                                                                                                                                                                        |  |  |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-------------|
| TOTAL, INTERESES                                                                                                                                                       |  |  | \$931.012   |
| CAPITAL                                                                                                                                                                |  |  | \$1.932.000 |
| INTERESES CAUSADOS DESDE EL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2018 HASTA EL 12 DE AGOSTO DE 2020 A LA TASA QUE PARA ESTE EFECTO CERTIFICA LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA |  |  | \$931.012   |
| TOTAL, INTERESES APROBADOS A SEPTIEMBRE 19 DE 2018                                                                                                                     |  |  | \$3.088.275 |
| TOTAL, OBLIGACION A AGOSTO 12 DE 2020                                                                                                                                  |  |  | \$5.951.287 |

INTERESES DE MORA DEMNADA ACUMULADA  
(CUOTAS DE ADMON YOLANDA CAMACHO)

| MES    | CUOTA ORDINARIA | CUOTA EXTRAORDINARIA | CAPITAL ACUMULADO | FECHA DE INICIO | FECHA DE TERMINACION | No. DIAS | INTERES ANUAL EFECTIVA | INTERES AE MORATORIO | INTERES ANUAL NOMINAL | INTERES MENSUAL | TOTAL    | ABONOS | INT. ACUMULADO |
|--------|-----------------|----------------------|-------------------|-----------------|----------------------|----------|------------------------|----------------------|-----------------------|-----------------|----------|--------|----------------|
| may-13 | \$144.000       |                      | \$144.000         | 11-may-13       | 30-may-13            | 20       | 20,83%                 | 31,25%               | 27,50%                | 2,29%           | \$2.198  |        | \$2.198        |
|        |                 |                      | \$144.000         | 01-jun-13       | 10-jun-13            | 10       | 20,83%                 | 31,25%               | 27,50%                | 2,29%           | \$1.099  |        | \$3.297        |
| jun-13 | \$144.000       | \$65.000             | \$353.000         | 11-jun-13       | 30-jun-13            | 20       | 20,83%                 | 31,25%               | 27,50%                | 2,29%           | \$5.389  |        | \$8.686        |
|        |                 |                      | \$353.000         | 01-jul-13       | 10-jul-13            | 10       | 20,34%                 | 30,51%               | 26,93%                | 2,24%           | \$2.636  |        | \$11.322       |
| jul-13 | \$144.000       |                      | \$497.000         | 11-jul-13       | 30-jul-13            | 20       | 20,34%                 | 30,51%               | 26,93%                | 2,24%           | \$7.422  |        | \$18.744       |
|        |                 |                      | \$497.000         | 01-ago-13       | 10-ago-13            | 10       | 20,34%                 | 30,51%               | 26,93%                | 2,24%           | \$3.711  |        | \$22.455       |
| ago-13 | \$144.000       |                      | \$641.000         | 11-ago-13       | 30-ago-13            | 20       | 20,34%                 | 30,51%               | 26,93%                | 2,24%           | \$9.572  |        | \$32.027       |
|        |                 |                      | \$641.000         | 01-sep-13       | 10-sep-13            | 10       | 20,34%                 | 30,51%               | 26,93%                | 2,24%           | \$4.786  |        | \$36.813       |
| sep-13 | \$144.000       |                      | \$785.000         | 11-sep-13       | 30-sep-13            | 20       | 20,34%                 | 30,51%               | 26,93%                | 2,24%           | \$11.723 |        | \$48.536       |
|        |                 |                      | \$785.000         | 01-oct-13       | 10-oct-13            | 10       | 19,85%                 | 29,78%               | 26,35%                | 2,20%           | \$5.757  |        | \$54.293       |
| oct-13 | \$144.000       |                      | \$929.000         | 11-oct-13       | 30-oct-13            | 20       | 19,85%                 | 29,78%               | 26,35%                | 2,20%           | \$13.625 |        | \$67.918       |
|        |                 |                      | \$929.000         | 01-nov-13       | 10-nov-13            | 10       | 19,85%                 | 29,78%               | 26,35%                | 2,20%           | \$6.813  |        | \$74.731       |
| nov-13 | \$144.000       |                      | \$1.073.000       | 11-nov-13       | 30-nov-13            | 20       | 19,85%                 | 29,78%               | 26,35%                | 2,20%           | \$15.737 |        | \$90.468       |
|        |                 |                      | \$1.073.000       | 01-dic-13       | 10-dic-13            | 10       | 19,85%                 | 29,78%               | 26,35%                | 2,20%           | \$7.869  |        | \$98.337       |
| dic-13 | \$144.000       |                      | \$1.217.000       | 11-dic-13       | 30-dic-13            | 20       | 19,85%                 | 29,78%               | 26,35%                | 2,20%           | \$17.849 |        | \$116.186      |
|        |                 |                      | \$1.217.000       | 01-ene-14       | 30-ene-14            | 10       | 19,65%                 | 29,48%               | 26,11%                | 2,18%           | \$8.844  |        | \$125.030      |
| ene-14 | \$150.000       |                      | \$1.367.000       | 11-ene-14       | 30-ene-14            | 20       | 19,65%                 | 29,48%               | 26,11%                | 2,18%           | \$19.867 |        | \$144.897      |
|        |                 |                      | \$1.367.000       | 01-feb-14       | 10-feb-14            | 10       | 19,65%                 | 29,48%               | 26,11%                | 2,18%           | \$9.934  |        | \$154.831      |
| feb-14 | \$150.000       |                      | \$1.517.000       | 11-feb-14       | 28-feb-14            | 20       | 19,65%                 | 29,48%               | 26,11%                | 2,18%           | \$22.047 |        | \$176.878      |
|        |                 |                      | \$1.517.000       | 01-mar-14       | 10-mar-14            | 10       | 19,65%                 | 29,48%               | 26,11%                | 2,18%           | \$11.024 |        | \$187.902      |
| mar-14 | \$150.000       |                      | \$1.667.000       | 11-mar-14       | 30-mar-14            | 20       | 19,65%                 | 29,48%               | 26,11%                | 2,18%           | \$24.227 |        | \$212.129      |
|        |                 |                      | \$1.667.000       | 01-abr-14       | 10-abr-14            | 10       | 19,63%                 | 29,45%               | 26,09%                | 2,17%           | \$12.058 |        | \$224.187      |
| abr-14 | \$150.000       |                      | \$1.817.000       | 11-abr-14       | 30-abr-14            | 20       | 19,63%                 | 29,45%               | 26,09%                | 2,17%           | \$26.286 |        | \$250.473      |
|        |                 |                      | \$1.817.000       | 01-may-14       | 10-may-14            | 10       | 19,63%                 | 29,45%               | 26,09%                | 2,17%           | \$13.143 |        | \$263.616      |
| may-14 | \$150.000       |                      | \$1.967.000       | 11-may-14       | 30-may-14            | 20       | 19,63%                 | 29,45%               | 26,09%                | 2,17%           | \$28.456 |        | \$292.072      |
|        |                 |                      | \$1.967.000       | 01-jun-14       | 10-jun-14            | 10       | 19,63%                 | 29,45%               | 26,09%                | 2,17%           | \$14.228 |        | \$306.300      |
| jun-14 | \$150.000       |                      | \$2.117.000       | 11-jun-14       | 30-jun-14            | 20       | 19,63%                 | 29,45%               | 26,09%                | 2,17%           | \$30.626 |        | \$336.926      |
|        |                 |                      | \$2.117.000       | 01-jul-14       | 10-jul-14            | 10       | 19,33%                 | 29,00%               | 25,73%                | 2,14%           | \$15.101 |        | \$352.027      |
| jul-14 | \$150.000       |                      | \$2.267.000       | 11-jul-14       | 30-jul-14            | 20       | 19,33%                 | 29,00%               | 25,73%                | 2,14%           | \$32.343 |        | \$384.370      |
|        |                 |                      | \$2.267.000       | 01-ago-14       | 10-ago-14            | 10       | 19,33%                 | 29,00%               | 25,73%                | 2,14%           | \$16.171 |        | \$400.541      |
| ago-14 | \$150.000       |                      | \$2.417.000       | 11-ago-14       | 30-ago-14            | 20       | 19,33%                 | 29,00%               | 25,73%                | 2,14%           | \$34.483 |        | \$435.024      |
|        |                 |                      | \$2.417.000       | 01-sep-14       | 10-sep-14            | 10       | 19,33%                 | 29,00%               | 25,73%                | 2,14%           | \$17.241 |        | \$452.265      |
| sep-14 | \$150.000       |                      | \$2.567.000       | 11-sep-14       | 30-sep-14            | 20       | 19,33%                 | 29,00%               | 25,73%                | 2,14%           | \$36.623 |        | \$488.888      |
|        |                 |                      | \$2.567.000       | 01-oct-14       | 10-oct-14            | 10       | 19,17%                 | 28,76%               | 25,54%                | 2,13%           | \$18.226 |        | \$507.114      |
| oct-14 | \$150.000       |                      | \$2.717.000       | 11-oct-14       | 30-oct-14            | 20       | 19,17%                 | 28,76%               | 25,54%                | 2,13%           | \$38.581 |        | \$545.695      |
|        |                 |                      | \$2.717.000       | 01-nov-14       | 10-nov-14            | 10       | 19,17%                 | 28,76%               | 25,54%                | 2,13%           | \$19.291 |        | \$564.986      |
| nov-14 | \$150.000       |                      | \$2.867.000       | 11-nov-14       | 30-nov-14            | 20       | 19,17%                 | 28,76%               | 25,54%                | 2,13%           | \$40.711 |        | \$605.697      |
|        |                 |                      | \$2.867.000       | 01-dic-14       | 10-dic-14            | 10       | 19,17%                 | 28,76%               | 25,54%                | 2,13%           | \$20.356 |        | \$626.053      |
| dic-14 | \$150.000       |                      | \$3.017.000       | 11-dic-14       | 30-dic-14            | 20       | 19,17%                 | 28,76%               | 25,54%                | 2,13%           | \$42.841 |        | \$668.894      |
|        |                 |                      | \$3.017.000       | 01-ene-15       | 10-ene-15            | 10       | 19,21%                 | 28,82%               | 25,59%                | 2,13%           | \$21.421 |        | \$690.315      |



**Willian René Carreño Rodríguez**  
Abogado

|        |           |          |             |           |           |    |        |        |        |       |           |  |             |
|--------|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|----|--------|--------|--------|-------|-----------|--|-------------|
| ene-15 | \$157.000 |          | \$3.174.000 | 11-ene-15 | 30-ene-15 | 20 | 19,21% | 28,82% | 25,59% | 2,13% | \$45.071  |  | \$735.386   |
|        |           |          | \$3.174.000 | 01-feb-15 | 10-feb-15 | 10 | 19,21% | 28,82% | 25,59% | 2,13% | \$22.535  |  | \$757.921   |
| feb-15 | \$157.000 |          | \$3.331.000 | 11-feb-15 | 28-feb-15 | 20 | 19,21% | 28,82% | 25,59% | 2,13% | \$47.300  |  | \$805.221   |
|        |           |          | \$3.331.000 | 01-mar-15 | 10-mar-15 | 10 | 19,21% | 28,82% | 25,59% | 2,13% | \$23.650  |  | \$828.871   |
| mar-15 | \$157.000 | \$25.000 | \$3.513.000 | 11-mar-15 | 30-mar-15 | 20 | 19,21% | 28,82% | 25,59% | 2,13% | \$49.885  |  | \$878.756   |
|        |           |          | \$3.513.000 | 01-abr-15 | 10-abr-15 | 10 | 19,37% | 29,06% | 25,78% | 2,15% | \$25.177  |  | \$903.933   |
| abr-15 | \$157.000 |          | \$3.670.000 | 11-abr-15 | 30-abr-15 | 20 | 19,37% | 29,06% | 25,78% | 2,15% | \$52.603  |  | \$956.536   |
|        |           |          | \$3.670.000 | 01-may-15 | 10-may-15 | 10 | 19,37% | 29,06% | 25,78% | 2,15% | \$26.302  |  | \$982.838   |
| may-15 | \$157.000 |          | \$3.827.000 | 11-may-15 | 30-may-15 | 20 | 19,37% | 29,06% | 25,78% | 2,15% | \$54.854  |  | \$1.037.692 |
|        |           |          | \$3.827.000 | 01-jun-15 | 10-jun-15 | 10 | 19,37% | 29,06% | 25,78% | 2,15% | \$27.427  |  | \$1.065.119 |
| jun-15 | \$157.000 |          | \$3.984.000 | 11-jun-15 | 30-jun-15 | 20 | 19,37% | 29,06% | 25,78% | 2,15% | \$57.104  |  | \$1.122.223 |
|        |           |          | \$3.984.000 | 01-jul-15 | 10-jul-15 | 10 | 19,26% | 28,89% | 25,65% | 2,14% | \$28.419  |  | \$1.150.642 |
| jul-15 | \$157.000 |          | \$4.141.000 | 11-jul-15 | 30-jul-15 | 20 | 19,26% | 28,89% | 25,65% | 2,14% | \$59.078  |  | \$1.209.720 |
|        |           |          | \$4.141.000 | 01-ago-15 | 10-ago-15 | 10 | 19,26% | 28,89% | 25,65% | 2,14% | \$29.539  |  | \$1.239.259 |
| ago-15 | \$157.000 |          | \$4.298.000 | 11-ago-15 | 30-ago-15 | 20 | 19,26% | 28,89% | 25,65% | 2,14% | \$61.318  |  | \$1.300.577 |
|        |           |          | \$4.298.000 | 01-sep-15 | 10-sep-15 | 10 | 19,26% | 28,89% | 25,65% | 2,14% | \$30.659  |  | \$1.331.236 |
| sep-15 | \$157.000 |          | \$4.455.000 | 11-sep-15 | 30-sep-15 | 20 | 19,26% | 28,89% | 25,65% | 2,14% | \$63.558  |  | \$1.394.794 |
|        |           |          | \$4.455.000 | 01-oct-15 | 10-oct-15 | 10 | 19,33% | 29,00% | 25,73% | 2,14% | \$31.779  |  | \$1.426.573 |
| oct-15 | \$157.000 |          | \$4.612.000 | 11-oct-15 | 30-oct-15 | 20 | 19,33% | 29,00% | 25,73% | 2,14% | \$65.798  |  | \$1.492.371 |
|        |           |          | \$4.612.000 | 01-nov-15 | 10-nov-15 | 10 | 19,33% | 29,00% | 25,73% | 2,14% | \$32.899  |  | \$1.525.270 |
| nov-15 | \$157.000 |          | \$4.769.000 | 11-nov-15 | 30-nov-15 | 20 | 19,33% | 29,00% | 25,73% | 2,14% | \$68.038  |  | \$1.593.308 |
|        |           |          | \$4.769.000 | 01-dic-15 | 10-dic-15 | 10 | 19,33% | 29,00% | 25,73% | 2,14% | \$34.019  |  | \$1.627.327 |
| dic-15 | \$157.000 |          | \$4.926.000 | 11-dic-15 | 30-dic-15 | 20 | 19,33% | 29,00% | 25,73% | 2,14% | \$70.278  |  | \$1.697.605 |
|        |           |          | \$4.926.000 | 01-ene-16 | 10-ene-16 | 10 | 19,68% | 29,52% | 26,15% | 2,18% | \$35.796  |  | \$1.733.401 |
| ene-16 | \$157.000 |          | \$5.083.000 | 11-ene-16 | 30-ene-16 | 20 | 19,68% | 29,52% | 26,15% | 2,18% | \$73.873  |  | \$1.807.274 |
|        |           |          | \$5.083.000 | 01-feb-16 | 10-feb-16 | 10 | 19,68% | 29,52% | 26,15% | 2,18% | \$36.936  |  | \$1.844.210 |
| feb-16 | \$157.000 |          | \$5.240.000 | 11-feb-16 | 29-feb-16 | 20 | 19,68% | 29,52% | 26,15% | 2,18% | \$76.155  |  | \$1.920.365 |
|        |           |          | \$5.240.000 | 01-mar-16 | 10-mar-16 | 10 | 19,68% | 29,52% | 26,15% | 2,18% | \$38.077  |  | \$1.958.442 |
| mar-16 | \$168.000 |          | \$5.408.000 | 11-mar-16 | 30-mar-16 | 20 | 19,68% | 29,52% | 26,15% | 2,18% | \$78.596  |  | \$2.037.038 |
|        |           |          | \$5.408.000 | 01-abr-16 | 10-abr-16 | 10 | 20,54% | 30,81% | 27,16% | 2,26% | \$40.740  |  | \$2.077.778 |
| abr-16 | \$168.000 |          | \$5.576.000 | 11-abr-16 | 30-abr-16 | 20 | 20,54% | 30,81% | 27,16% | 2,26% | \$84.012  |  | \$2.161.790 |
|        |           |          | \$5.576.000 | 01-may-16 | 10-may-16 | 10 | 20,54% | 30,81% | 27,16% | 2,26% | \$42.006  |  | \$2.203.796 |
| may-16 | \$168.000 |          | \$5.744.000 | 11-may-16 | 30-may-16 | 20 | 20,54% | 30,81% | 27,16% | 2,26% | \$86.543  |  | \$2.290.339 |
|        |           |          | \$5.744.000 | 01-jun-16 | 10-jun-16 | 10 | 20,54% | 30,81% | 27,16% | 2,26% | \$43.271  |  | \$2.333.610 |
| jun-16 | \$168.000 |          | \$5.912.000 | 11-jun-16 | 30-jun-16 | 20 | 20,54% | 30,81% | 27,16% | 2,26% | \$89.074  |  | \$2.422.684 |
|        |           |          | \$5.912.000 | 01-jul-16 | 10-jul-16 | 10 | 21,34% | 32,01% | 28,09% | 2,34% | \$46.114  |  | \$2.468.798 |
| jul-16 | \$168.000 |          | \$6.080.000 | 11-jul-16 | 30-jul-16 | 20 | 21,34% | 32,01% | 28,09% | 2,34% | \$94.848  |  | \$2.563.646 |
|        |           |          | \$6.080.000 | 01-ago-16 | 10-ago-16 | 10 | 21,34% | 32,01% | 28,09% | 2,34% | \$47.424  |  | \$2.611.070 |
| ago-16 | \$168.000 |          | \$6.248.000 | 11-ago-16 | 30-ago-16 | 20 | 21,34% | 32,01% | 28,09% | 2,34% | \$97.469  |  | \$2.708.539 |
|        |           |          | \$6.248.000 | 01-sep-16 | 10-sep-16 | 10 | 21,34% | 32,01% | 28,09% | 2,34% | \$48.734  |  | \$2.757.273 |
| sep-16 | \$168.000 |          | \$6.416.000 | 11-sep-16 | 30-sep-16 | 20 | 21,34% | 32,01% | 28,09% | 2,34% | \$100.090 |  | \$2.857.363 |
|        |           |          | \$6.416.000 | 01-oct-16 | 10-oct-16 | 10 | 21,99% | 32,99% | 28,85% | 2,40% | \$51.328  |  | \$2.908.691 |
| oct-16 | \$168.000 |          | \$6.584.000 | 11-oct-16 | 30-oct-16 | 20 | 21,99% | 32,99% | 28,85% | 2,40% | \$105.344 |  | \$3.014.035 |
|        |           |          | \$6.584.000 | 01-nov-16 | 10-nov-16 | 10 | 21,99% | 32,99% | 28,85% | 2,40% | \$52.672  |  | \$3.066.707 |
| nov-16 | \$168.000 |          | \$6.752.000 | 11-nov-16 | 30-nov-16 | 20 | 21,99% | 32,99% | 28,85% | 2,40% | \$108.032 |  | \$3.174.739 |
|        |           |          | \$6.752.000 | 01-dic-16 | 10-dic-16 | 10 | 21,99% | 32,99% | 28,85% | 2,40% | \$54.016  |  | \$3.228.755 |
| dic-16 | \$168.000 |          | \$6.920.000 | 11-dic-16 | 30-dic-16 | 20 | 21,99% | 32,99% | 28,85% | 2,40% | \$110.720 |  | \$3.339.475 |
|        |           |          | \$6.920.000 | 01-ene-17 | 10-ene-17 | 10 | 22,34% | 33,51% | 29,25% | 2,44% | \$56.283  |  | \$3.395.758 |
| ene-17 | \$180.000 |          | \$7.100.000 | 11-ene-17 | 30-ene-17 | 20 | 22,34% | 33,51% | 29,25% | 2,44% | \$115.493 |  | \$3.511.251 |
|        |           |          | \$7.100.000 | 01-feb-17 | 10-feb-17 | 10 | 22,34% | 33,51% | 29,25% | 2,44% | \$57.747  |  | \$3.568.998 |
| feb-17 | \$180.000 |          | \$7.280.000 | 11-feb-17 | 28-feb-17 | 20 | 22,34% | 33,51% | 29,25% | 2,44% | \$118.421 |  | \$3.687.419 |
|        |           |          | \$7.280.000 | 01-mar-17 | 10-mar-17 | 10 | 22,34% | 33,51% | 29,25% | 2,44% | \$59.211  |  | \$3.746.630 |
| mar-17 | \$180.000 |          | \$7.460.000 | 11-mar-17 | 30-mar-17 | 20 | 22,34% | 33,51% | 29,25% | 2,44% | \$121.349 |  | \$3.867.979 |
|        |           |          | \$7.460.000 | 01-abr-17 | 10-abr-17 | 10 | 22,33% | 33,50% | 29,24% | 2,44% | \$60.675  |  | \$3.928.654 |
| abr-17 | \$180.000 |          | \$7.640.000 | 11-abr-17 | 30-abr-17 | 20 | 22,33% | 33,50% | 29,24% | 2,44% | \$124.277 |  | \$4.052.931 |
|        |           |          | \$7.640.000 | 01-may-17 | 10-may-17 | 10 | 22,33% | 33,50% | 29,24% | 2,44% | \$62.139  |  | \$4.115.070 |
| may-17 | \$180.000 |          | \$7.820.000 | 11-may-17 | 30-may-17 | 20 | 22,33% | 33,50% | 29,24% | 2,44% | \$127.205 |  | \$4.242.275 |
|        |           |          | \$7.820.000 | 01-jun-17 | 10-jun-17 | 10 | 22,33% | 33,50% | 29,24% | 2,44% | \$63.603  |  | \$4.305.878 |
| jun-17 | \$180.000 |          | \$8.000.000 | 11-jun-17 | 30-jun-17 | 20 | 22,33% | 33,50% | 29,24% | 2,44% | \$130.133 |  | \$4.436.011 |



**Willian René Carreño Rodríguez**  
Abogado

128

|        |            |              |           |           |    |        |        |        |       |           |  |              |
|--------|------------|--------------|-----------|-----------|----|--------|--------|--------|-------|-----------|--|--------------|
|        |            | \$8.000.000  | 01-jul-17 | 10-jul-17 | 10 | 21,98% | 32,97% | 28,84% | 2,40% | \$64.000  |  | \$4.500.011  |
| jul-17 | \$ 180.000 | \$8.180.000  | 11-jul-17 | 30-jul-17 | 20 | 21,98% | 32,97% | 28,84% | 2,40% | \$130.880 |  | \$4.630.891  |
|        |            | \$8.180.000  | 01-ago-17 | 10-ago-17 | 10 | 21,98% | 32,97% | 28,84% | 2,40% | \$65.440  |  | \$4.696.331  |
| ago-17 | \$ 180.000 | \$8.360.000  | 11-ago-17 | 30-ago-17 | 20 | 21,98% | 32,97% | 28,84% | 2,40% | \$133.760 |  | \$4.830.091  |
|        |            | \$8.360.000  | 01-sep-17 | 10-sep-17 | 10 | 21,48% | 32,22% | 28,26% | 2,35% | \$65.487  |  | \$4.895.578  |
| sep-17 | \$ 180.000 | \$8.540.000  | 11-sep-17 | 30-sep-17 | 20 | 21,48% | 32,22% | 28,26% | 2,35% | \$133.793 |  | \$5.029.371  |
|        |            | \$8.540.000  | 01-oct-17 | 10-oct-17 | 10 | 21,15% | 31,73% | 27,87% | 2,32% | \$66.043  |  | \$5.095.414  |
| oct-17 | \$ 180.000 | \$8.720.000  | 11-oct-17 | 30-oct-17 | 20 | 21,15% | 31,73% | 27,87% | 2,32% | \$134.869 |  | \$5.230.283  |
|        |            | \$8.720.000  | 01-nov-17 | 10-nov-17 | 10 | 20,96% | 31,44% | 27,65% | 2,30% | \$66.853  |  | \$5.297.136  |
| nov-17 | \$ 180.000 | \$8.900.000  | 11-nov-17 | 30-nov-17 | 20 | 20,96% | 31,44% | 27,65% | 2,30% | \$136.467 |  | \$5.433.603  |
|        |            | \$8.900.000  | 01-dic-17 | 10-dic-17 | 10 | 20,77% | 31,16% | 27,43% | 2,29% | \$67.937  |  | \$5.501.540  |
| dic-17 | \$ 180.000 | \$9.080.000  | 11-dic-17 | 30-dic-17 | 20 | 20,77% | 31,16% | 27,43% | 2,29% | \$138.621 |  | \$5.640.161  |
|        |            | \$9.080.000  | 01-ene-18 | 10-ene-18 | 10 | 20,69% | 31,04% | 27,34% | 2,28% | \$69.008  |  | \$5.709.169  |
| ene-18 | \$ 190.000 | \$9.270.000  | 11-ene-18 | 30-ene-18 | 20 | 20,69% | 31,04% | 27,34% | 2,28% | \$140.904 |  | \$5.850.073  |
|        |            | \$9.270.000  | 01-feb-18 | 10-feb-18 | 10 | 21,01% | 31,52% | 27,71% | 2,31% | \$71.379  |  | \$5.921.452  |
| feb-18 | \$ 190.000 | \$9.460.000  | 11-feb-18 | 28-feb-18 | 20 | 21,01% | 31,52% | 27,71% | 2,31% | \$145.684 |  | \$6.067.136  |
|        |            | \$9.460.000  | 01-mar-18 | 10-mar-18 | 10 | 20,68% | 31,02% | 27,32% | 2,28% | \$71.896  |  | \$6.139.032  |
| mar-18 | \$ 190.000 | \$9.650.000  | 11-mar-18 | 30-mar-18 | 20 | 20,68% | 31,02% | 27,32% | 2,28% | \$146.680 |  | \$6.285.712  |
|        |            | \$9.650.000  | 01-abr-18 | 10-abr-18 | 10 | 20,48% | 30,72% | 27,09% | 2,26% | \$72.697  |  | \$6.358.409  |
| abr-18 | \$ 190.000 | \$9.840.000  | 11-abr-18 | 30-abr-18 | 20 | 20,48% | 30,72% | 27,09% | 2,26% | \$148.256 |  | \$6.506.665  |
|        |            | \$9.840.000  | 01-may-18 | 10-may-18 | 10 | 20,44% | 30,66% | 27,04% | 2,25% | \$73.800  |  | \$6.580.465  |
| may-18 | \$ 190.000 | \$10.030.000 | 11-may-18 | 30-may-18 | 20 | 20,44% | 30,66% | 27,04% | 2,25% | \$150.450 |  | \$6.730.915  |
|        |            | \$10.030.000 | 01-jun-18 | 10-jun-18 | 10 | 20,28% | 30,42% | 26,86% | 2,24% | \$74.891  |  | \$6.805.806  |
| jun-18 | \$ 190.000 | \$10.220.000 | 11-jun-18 | 30-jun-18 | 20 | 20,28% | 30,42% | 26,86% | 2,24% | \$152.619 |  | \$6.958.425  |
|        |            | \$10.220.000 | 01-jul-18 | 10-jul-18 | 10 | 20,03% | 30,05% | 26,56% | 2,21% | \$75.287  |  | \$7.033.712  |
| jul-18 | \$ 190.000 | \$10.410.000 | 11-jul-18 | 30-jul-18 | 20 | 20,03% | 30,05% | 26,56% | 2,21% | \$153.374 |  | \$7.187.086  |
|        |            | \$10.410.000 | 01-ago-18 | 10-ago-18 | 10 | 19,94% | 29,91% | 26,45% | 2,20% | \$76.340  |  | \$7.263.426  |
| ago-18 | \$ 190.000 | \$10.600.000 | 11-ago-18 | 30-ago-18 | 20 | 19,94% | 29,91% | 26,45% | 2,20% | \$155.467 |  | \$7.418.893  |
|        |            | \$10.600.000 | 01-sep-18 | 10-sep-18 | 10 | 19,81% | 29,72% | 26,30% | 2,19% | \$77.380  |  | \$7.496.273  |
| sep-18 | \$ 190.000 | \$10.790.000 | 11-sep-18 | 30-sep-18 | 20 | 19,81% | 29,72% | 26,30% | 2,19% | \$157.534 |  | \$7.653.807  |
|        |            | \$10.790.000 | 01-oct-18 | 10-oct-18 | 10 | 19,63% | 29,45% | 26,09% | 2,17% | \$78.048  |  | \$7.731.855  |
| oct-18 | \$ 190.000 | \$10.980.000 | 11-oct-18 | 30-oct-18 | 20 | 19,63% | 29,45% | 26,09% | 2,17% | \$158.844 |  | \$7.890.699  |
|        |            | \$10.980.000 | 01-nov-18 | 10-nov-18 | 10 | 19,49% | 29,24% | 25,92% | 2,16% | \$79.056  |  | \$7.969.755  |
| nov-18 | \$ 190.000 | \$11.170.000 | 11-nov-18 | 30-nov-18 | 20 | 19,49% | 29,24% | 25,92% | 2,16% | \$160.848 |  | \$8.130.603  |
|        |            | \$11.170.000 | 01-dic-18 | 10-dic-18 | 10 | 19,40% | 29,10% | 25,82% | 2,15% | \$80.052  |  | \$8.210.655  |
| dic-18 | \$ 190.000 | \$11.360.000 | 11-dic-18 | 30-dic-18 | 20 | 19,40% | 29,10% | 25,82% | 2,15% | \$162.827 |  | \$8.373.482  |
|        |            | \$11.360.000 | 01-ene-19 | 10-ene-19 | 10 | 19,16% | 28,74% | 25,53% | 2,13% | \$80.656  |  | \$8.454.138  |
| ene-19 | \$ 200.000 | \$11.560.000 | 11-ene-19 | 30-ene-19 | 20 | 19,16% | 28,74% | 25,53% | 2,13% | \$164.152 |  | \$8.618.290  |
|        |            | \$11.560.000 | 01-feb-19 | 10-feb-19 | 10 | 19,70% | 29,55% | 26,17% | 2,18% | \$84.003  |  | \$8.702.293  |
| feb-19 | \$ 200.000 | \$11.760.000 | 11-feb-19 | 28-feb-19 | 20 | 19,70% | 29,55% | 26,17% | 2,18% | \$170.912 |  | \$8.873.205  |
|        |            | \$11.760.000 | 01-mar-19 | 10-mar-19 | 10 | 19,33% | 29,00% | 25,73% | 2,14% | \$83.888  |  | \$8.957.093  |
| mar-19 | \$ 200.000 | \$11.960.000 | 11-mar-19 | 30-mar-19 | 20 | 19,33% | 29,00% | 25,73% | 2,14% | \$170.629 |  | \$9.127.722  |
|        |            | \$11.960.000 | 01-abr-19 | 10-abr-19 | 10 | 19,32% | 28,98% | 25,72% | 2,14% | \$85.315  |  | \$9.213.037  |
| abr-19 | \$ 197.000 | \$12.157.000 | 11-abr-19 | 30-abr-19 | 20 | 19,32% | 28,98% | 25,72% | 2,14% | \$173.440 |  | \$9.386.477  |
|        |            | \$12.157.000 | 01-may-19 | 10-may-19 | 10 | 19,30% | 28,95% | 25,70% | 2,14% | \$86.720  |  | \$9.473.197  |
| may-19 | \$ 197.000 | \$12.354.000 | 11-may-19 | 30-may-19 | 20 | 19,30% | 28,95% | 25,70% | 2,14% | \$176.250 |  | \$9.649.447  |
|        |            | \$12.354.000 | 01-jun-19 | 10-jun-19 | 10 | 19,30% | 28,95% | 25,70% | 2,14% | \$88.125  |  | \$9.737.572  |
| jun-19 | \$ 197.000 | \$12.551.000 | 11-jun-19 | 30-jun-19 | 20 | 19,30% | 28,95% | 25,70% | 2,14% | \$179.061 |  | \$9.916.633  |
|        |            | \$12.551.000 | 01-jul-19 | 10-jul-19 | 10 | 19,28% | 28,92% | 25,67% | 2,14% | \$89.530  |  | \$10.006.163 |
| jul-19 | \$ 197.000 | \$12.748.000 | 11-jul-19 | 30-jul-19 | 20 | 19,28% | 28,92% | 25,67% | 2,14% | \$181.871 |  | \$10.188.034 |
|        |            | \$12.748.000 | 01-ago-19 | 10-ago-19 | 10 | 19,32% | 28,98% | 25,72% | 2,14% | \$90.936  |  | \$10.278.970 |
| ago-19 | \$ 197.000 | \$12.945.000 | 11-ago-19 | 30-ago-19 | 20 | 19,32% | 28,98% | 25,72% | 2,14% | \$184.682 |  | \$10.463.652 |
|        |            | \$12.945.000 | 01-sep-19 | 10-sep-19 | 10 | 19,32% | 28,98% | 25,72% | 2,14% | \$92.341  |  | \$10.555.993 |
| sep-19 | \$ 197.000 | \$13.142.000 | 11-sep-19 | 30-sep-19 | 20 | 19,32% | 28,98% | 25,72% | 2,14% | \$187.493 |  | \$10.743.486 |
|        |            | \$13.142.000 | 01-oct-19 | 10-oct-19 | 10 | 19,10% | 28,65% | 25,46% | 2,12% | \$92.870  |  | \$10.836.356 |
| oct-19 | \$ 197.000 | \$13.339.000 | 11-oct-19 | 30-oct-19 | 20 | 19,10% | 28,65% | 25,46% | 2,12% | \$188.525 |  | \$11.024.881 |
|        |            | \$13.339.000 | 01-nov-19 | 10-nov-19 | 10 | 19,03% | 28,55% | 25,38% | 2,11% | \$93.818  |  | \$11.118.699 |
| nov-19 | \$ 197.000 | \$13.536.000 | 11-nov-19 | 30-nov-19 | 20 | 19,03% | 28,55% | 25,38% | 2,11% | \$190.406 |  | \$11.309.105 |
|        |            | \$13.536.000 | 01-dic-19 | 10-dic-19 | 10 | 18,91% | 28,37% | 25,23% | 2,10% | \$94.752  |  | \$11.403.857 |



Willian René Carreño Rodríguez  
Abogado

|                  |            |  |              |           |           |    |        |        |        |       |           |  |              |
|------------------|------------|--|--------------|-----------|-----------|----|--------|--------|--------|-------|-----------|--|--------------|
| dic-19           | \$ 197.000 |  | \$13.733.000 | 11-dic-19 | 30-dic-19 | 20 | 18,91% | 28,37% | 25,23% | 2,10% | \$192.262 |  | \$11.596.119 |
|                  |            |  | \$13.733.000 | 01-ene-20 | 10-ene-20 | 10 | 18,77% | 28,16% | 25,07% | 2,09% | \$95.673  |  | \$11.691.792 |
| ene-20           | \$ 208.000 |  | \$13.941.000 | 11-ene-20 | 30-ene-20 | 20 | 18,77% | 28,16% | 25,07% | 2,09% | \$194.245 |  | \$11.886.037 |
|                  |            |  | \$13.941.000 | 01-feb-20 | 10-feb-20 | 10 | 19,06% | 28,59% | 25,41% | 2,12% | \$98.516  |  | \$11.984.553 |
| feb-20           | \$ 208.000 |  | \$14.149.000 | 11-feb-20 | 29-feb-20 | 20 | 19,06% | 28,59% | 25,41% | 2,12% | \$199.973 |  | \$12.184.526 |
|                  |            |  | \$14.149.000 | 01-mar-20 | 10-mar-20 | 10 | 18,95% | 28,43% | 25,28% | 2,11% | \$99.515  |  | \$12.284.041 |
| mar-20           | \$ 208.000 |  | \$14.357.000 | 11-mar-20 | 30-mar-20 | 20 | 18,95% | 28,43% | 25,28% | 2,11% | \$201.955 |  | \$12.485.996 |
|                  |            |  | \$14.357.000 | 01-abr-20 | 10-abr-20 | 10 | 18,69% | 28,04% | 24,97% | 2,08% | \$99.542  |  | \$12.585.538 |
| abr-20           | \$ 208.000 |  | \$14.565.000 | 11-abr-20 | 30-abr-20 | 20 | 18,69% | 28,04% | 24,97% | 2,08% | \$201.968 |  | \$12.787.506 |
|                  |            |  | \$14.565.000 | 01-may-20 | 10-may-20 | 10 | 18,19% | 27,29% | 24,37% | 2,03% | \$98.557  |  | \$12.886.063 |
| may-20           | \$ 208.000 |  | \$14.773.000 | 11-may-20 | 30-may-20 | 20 | 18,19% | 27,29% | 24,37% | 2,03% | \$199.928 |  | \$13.085.991 |
|                  |            |  | \$14.773.000 | 01-jun-20 | 10-jun-20 | 10 | 18,12% | 27,18% | 24,29% | 2,02% | \$99.472  |  | \$13.185.463 |
| jun-20           | \$ 208.000 |  | \$14.981.000 | 11-jun-20 | 30-jun-20 | 20 | 18,12% | 27,18% | 24,29% | 2,02% | \$201.744 |  | \$13.387.207 |
|                  |            |  | \$14.981.000 | 01-jul-20 | 10-jul-20 | 10 | 18,12% | 27,18% | 24,29% | 2,02% | \$100.872 |  | \$13.488.079 |
| jul-20           | \$ 208.000 |  | \$15.189.000 | 11-jul-20 | 30-jul-20 | 20 | 18,12% | 27,18% | 24,29% | 2,02% | \$204.545 |  | \$13.692.624 |
|                  |            |  | \$15.189.000 | 01-ago-20 | 13-ago-20 | 13 | 18,29% | 27,44% | 24,49% | 2,04% | \$134.271 |  | \$13.826.895 |
| TOTAL, INTERESES |            |  |              |           |           |    |        |        |        |       |           |  | \$13.826.895 |

|                                                                                                                                                                  |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| CAPITAL                                                                                                                                                          | \$15.189.000 |
| INTERESES CAUSADOS DESDE LE 11 DE MAYO DE 2013 HASTA EL 13 DE AGOSTO DE 2020 A LA TASA QUE PARA ESTE EFECTO CERTIFICA LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA | \$13.826.895 |
| TOTAL, OBLIGACION A AGOSTO 13 DE 2020                                                                                                                            | \$29.015.895 |

Atentamente,

  
**WILLIAN RENE CARREÑO RODRIGUEZ.**  
C.C. No. 13.721.251 Expedida en Bucaramanga,  
T.P. Número 261.415 del Consejo Superior de la judicatura.

**CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA REAL**  
**NIT. 800.152.845-0**

**PROPIEDAD HORIZONTAL**

**CERTIFICACIÓN**

En aplicación al artículo 48 de la ley 675 de 2001, por medio de la presente certificación y la cual presta mérito ejecutivo, me permito informar lo siguiente:

**PROPIETARIA: YOLANDA CAMACHO MORENO CÉDULA DE CIUDADANIA No. 63.285.973**

**APARTAMENTO: 302 TORRE 3**

Ubicado en el Conjunto Residencial Plaza Real

Dirección: Calle 55 No. 1-94 Real de Minas

**CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN ADEUDADAS DESDE**

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| Mayo 10 de 2013       | 144.000,00          |
| Junio 10 de 2013      | 144.000,00          |
| Julio 10 de 2013      | 144.000,00          |
| Agosto 10 de 2013     | 144.000,00          |
| Septiembre 10 de 2013 | 144.000,00          |
| Octubre 10 de 2013    | 144.000,00          |
| Noviembre 10 de 2013  | 144.000,00          |
| Diciembre 10 de 2013  | 144.000,00          |
| Enero 10 de 2014      | 150.000,00          |
| Febrero 10 de 2014    | 150.000,00          |
| Marzo 10 de 2014      | 150.000,00          |
| Abril 10 de 2014      | 150.000,00          |
| Mayo 10 de 2014       | 150.000,00          |
| Junio 10 de 2014      | 150.000,00          |
| Julio 10 de 2014      | 150.000,00          |
| Agosto 10 de 2014     | 150.000,00          |
| Septiembre 10 de 2014 | 150.000,00          |
| Octubre 10 de 2014    | 150.000,00          |
| Noviembre 10 de 2014  | 150.000,00          |
| Diciembre 10 de 2014  | 150.000,00          |
| Enero 10 de 2015      | 157.000,00          |
| Febrero 10 de 2015    | 157.000,00          |
| Marzo 10 de 2015      | 157.000,00          |
| Abril 10 de 2015      | 157.000,00          |
| Mayo 10 de 2015       | 157.000,00          |
| Junio 10 de 2015      | 157.000,00          |
| Julio 10 de 2015      | 157.000,00          |
| Agosto 10 de 2015     | 157.000,00          |
| Septiembre 10 de 2015 | 157.000,00          |
| Octubre 10 de 2015    | 157.000,00          |
| Noviembre 10 de 2015  | 157.000,00          |
| Diciembre 10 de 2015  | 157.000,00          |
| Enero 10 de 2016      | 157.000,00          |
| Febrero 10 de 2016    | 157.000,00          |
| Marzo 10 de 2016      | 168.000,00          |
| Abril 10 de 2016      | 168.000,00          |
| Mayo 10 de 2016       | 168.000,00          |
| <b>PASAN</b>          | <b>5.654.000,00</b> |

|                       |                     |                      |
|-----------------------|---------------------|----------------------|
| <b>VIENEN</b>         | <b>5.654.000,00</b> |                      |
| Junio 10 de 2016      | 168.000,00          |                      |
| Julio 10 de 2016      | 168.000,00          |                      |
| Agosto 10 de 2016     | 168.000,00          |                      |
| Septiembre 10 de 2016 | 168.000,00          |                      |
| Octubre 10 de 2016    | 168.000,00          |                      |
| Noviembre 10 de 2016  | 168.000,00          |                      |
| Diciembre 10 de 2016  | 168.000,00          |                      |
| Enero 10 de 2017      | 180.000,00          |                      |
| Febrero de 2017       | 180.000,00          |                      |
| Marzo 10 de 2017      | 180.000,00          |                      |
| Abril 10 de 2017      | 180.000,00          |                      |
| Mayo 10 de 2017       | 180.000,00          |                      |
| Junio 10 de 2017      | 180.000,00          |                      |
| Julio 10 de 2017      | 180.000,00          |                      |
| Agosto 10 de 2017     | 180.000,00          |                      |
| Septiembre 10 de 2017 | 180.000,00          |                      |
| Octubre 10 de 2017    | 180.000,00          |                      |
| Noviembre 10 de 2017  | 180.000,00          |                      |
| Diciembre 10 de 2017  | 180.000,00          |                      |
| Enero 10 de 2018      | 190.000,00          |                      |
| Febrero 10 de 2018    | 190.000,00          |                      |
| Marzo 10 de 2018      | 190.000,00          |                      |
| Abril 10 de 2018      | 190.000,00          |                      |
| Mayo 10 de 2018       | 190.000,00          |                      |
| Junio 10 de 2018      | 190.000,00          |                      |
| Julio 10 de 2018      | 190.000,00          |                      |
| Agosto 10 de 2018     | 190.000,00          |                      |
| Septiembre 10 de 2018 | 190.000,00          |                      |
| Octubre 10 de 2018    | 190.000,00          |                      |
| Noviembre 10 de 2018  | 190.000,00          |                      |
| Diciembre 10 de 2018  | 190.000,00          |                      |
| Enero 10 de 2019      | 200.000,00          |                      |
| Febrero 10/2019       | 200.000,00          |                      |
| Marzo 10 de 2019      | 200.000,00          |                      |
| Abril 10 de 2019      | 197.000,00          |                      |
| Mayo 10 de 2019       | 197.000,00          |                      |
| Junio 10 de 2019      | 197.000,00          |                      |
| Julio 10 de 2019      | 197.000,00          |                      |
| Agosto 10 de 2019     | 197.000,00          |                      |
| Septiembre 10 de 2019 | 197.000,00          |                      |
| Octubre 10 de 2019    | 197.000,00          |                      |
| Noviembre 10 de 2019  | 197.000,00          |                      |
| Diciembre 10 de 2019  | 197.000,00          |                      |
| Enero 10 de 2020      | 208.000,00          |                      |
| Febrero de 2020       | 208.000,00          |                      |
| Marzo 10 de 2020      | 208.000,00          |                      |
| Abril 10 de 2020      | 208.000,00          |                      |
| Mayo 10 de 2020       | 208.000,00          |                      |
| Junio 10 de 2020      | 208.000,00          |                      |
| Julio 10 de 2020      | 208.000,00          |                      |
| <b>SUBTOTAL</b>       |                     | <b>15.099.000,00</b> |
| <b>PASAN</b>          |                     | <b>15.099.000,00</b> |

**VIENEN****15.099.000,00****CUOTAS EXTRAORDINARIAS**

Cuota Extraordinaria Junio 8/2013 - Aprobada Acta No. 012

65.000,00

Asamblea Extraordinaria.

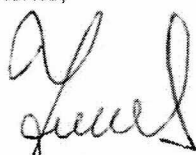
Cuota Extraordinaria Marzo 7/2015 - Aprobada Acta No. 014

25.000,00

Asamblea Ordinaria.

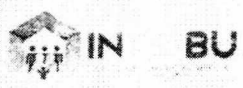
**SUBTOTAL****90.000,00****TOTAL****15.189.000,00****SON: QUINCE MILLONES CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL PESOS MCTE**

Atentamente,

**TERESA PATRICIA PINEDA LÓPEZ**

C.C. No. 48.501.188 Expedida en Medellín

Administradora

|                                                                                   |                                                                                       |                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
|  | INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA | F: 03.PO.GJ     |
|                                                                                   | CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL No. 783                              | Versión: 0.4    |
|                                                                                   |                                                                                       | Fecha: 29.06.12 |

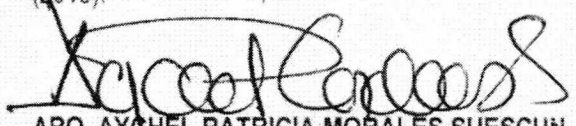
LA DIRECTORA DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - INVISBU  
Con fundamento en el artículo 8 de la Ley 675 de 2001

CERTIFICA:

Que, revisados nuestros archivos, se encontró que mediante Resolución No. 411 del catorce (14) de Noviembre de dos mil tres (2003), se inscribió la Personería Jurídica de(l)(la), **CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA REAL**, Propiedad Horizontal, ubicado en la Calle 55 No. 1 - 94 Ciudadela Real de Minas y correo electrónico [tp.propiedadhorizontal@hotmail.com](mailto:tp.propiedadhorizontal@hotmail.com), se encuentra registrado bajo el número 192/2003, como Persona Jurídica y, su representante legal es el Administrador (a), que según última certificación expedida el día Doce (12) de Abril de Dos Mil Diecinueve (2019), y de conformidad con el Acta del Consejo de Administración No. 7 de fecha veintiséis (26) de Marzo de Dos Mil Diecinueve (2019), es el(la) señor(a) TERESA PATRICIA PINEDA LÓPEZ, identificado (a) con la Cédula de Ciudadanía No. 43.501.188, igualmente, según última certificación expedida el día Doce (12) de Abril de Dos Mil Diecinueve (2019) y de conformidad con el Acta de Asamblea General Ordinaria de copropietarios No. 18 de fecha dos (02) de Marzo de Dos Mil Diecinueve (2019), el Revisor Fiscal es el(la) señor(a) LUZ STELLA GARCIA RIVERA, identificado (a) con la Cédula de Ciudadanía No. 28.333 328 – 45465-T

Se adhiere y anula estampilla de PRO-UIS por valor de Mil Setecientos pesos Moneda Corriente (\$1.700,00), estampilla PRO-HOSPITAL por valor de Dos Mil Ochocientos Pesos Moneda Corriente (\$2.800,00) y PRO ELECTRIFICACIÓN por valor de Mil Cuatrocientos pesos Moneda Corriente (\$1.400,00)

La presente Certificación, se expide en Bucaramanga, el Diez (10) de Junio de Dos Mil Diecinueve (2019).

  
ARQ. AYCHEL PATRICIA MORALES SUESCUN  
Directora INVISBU

Vo Bo. Dr. Fabián Leonardo Infante Cáceres – Jefe Oficina Asesora Jurídica   
Proyectó: Adnerys Amorocho Bayona– Profesional universitario

Nota: Este certificado se expide a solicitud de(l)(la) interesado(a) con base en la última Acta de Asamblea General o Consejo de Administración, de la presente vigencia. El(la) solicitante es responsable de la autenticidad y contenido de los documentos presentados para la expedición de este certificado

**RADICADO: J2 - 2013 - 435**

De conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 110 ibídem, de la **LIQUIDACION DE CREDITO** presentada por el **DEMANDANTE** visibles a folios 124 - 133, se corre traslado a la parte contraria por **TRES (3) DÍAS**, los cuales corren desde las 8:00 A.M. del día 22/10/2020, hasta las 4:00 P.M. del día 26/10/2020.

**Se fija en lista No. 134.**

Bucaramanga, 21 de octubre de 2020.



**MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA**  
**Secretario**

## MEMORIAL TRINIDAD LIZARAZO DE OLARTE

Juliana Jimenez <gerencia@jimenezherrera.com>

Dom 16/08/2020 10:26 PM

**Para:** Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (232 KB)

MEMORIAL TRINIDAD LIZARAZO OLARTE 1.pdf;

Doctores

Juzgado Primero de ejecución civil municipal

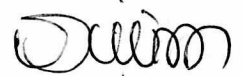
Adjunto memorial para trámite del honorable despacho.

Cordial saludo,

--

**HEIDY JULIANA JIMENEZ HERRERA**

**Gerente**

18- 8-2020  
  
3 FOLIOS



JIMÉNEZ & HERRERA  
ASOCIADOS

Señor(a)

**JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA**

**E.**

**S.**

**D.**

**Rdo. 2014-124**

Proceso EJECUTIVO

Promovido por MACROFINANCIERA SAS

Contra: **TRINIDAD LIZARAZO DE OLARTE**

**ASUNTO: ALLEGA LIQUIDACION ADICIONAL DEL CREDITO DE LA QUE TRATA EL ARTICULO 446 DEL C. G DEL P. -**

**HEIDY JULIANA JÍMENEZ HERRERA**, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Bucaramanga (S), identificada legal y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando como apoderado judicial de la parte ejecutante, procedo por medio del presente escrito de conformidad con el art. 446 del C. G del P., esto es a allegar la liquidación adicional del crédito para que se corra traslado de la misma y de estar a derecho se proceda a su aprobación.

| LIQUIDACION TRINIDAD LIZARAZO DE OLARTE  |            |      |          |                 |                  |                   |
|------------------------------------------|------------|------|----------|-----------------|------------------|-------------------|
| % CTE ANUAL                              | MES        | AÑO  | FRACCION | INTERES MENSUAL | CAPITAL          | DEUDA INTERES     |
| CAPITAL                                  |            |      |          |                 |                  | \$ 47.337.418,00  |
| 20,03%                                   | JULIO      | 2018 | 30       | 1,67%           | \$ 47.337.418,00 | \$ 790.140,40     |
| 19,94%                                   | AGOSTO     | 2018 | 30       | 1,66%           | \$ 47.337.418,00 | \$ 786.590,10     |
| 19,81%                                   | SEPTIEMBRE | 2018 | 30       | 1,65%           | \$ 47.337.418,00 | \$ 781.461,88     |
| 19,63%                                   | OCTUBRE    | 2018 | 30       | 1,64%           | \$ 47.337.418,00 | \$ 774.361,26     |
| 19,49%                                   | NOVIEMBRE  | 2018 | 30       | 1,62%           | \$ 47.337.418,00 | \$ 768.838,56     |
| 19,40%                                   | DICIEMBRE  | 2018 | 12       | 1,62%           | \$ 47.337.418,00 | \$ 306.115,30     |
| 19,16%                                   | ENERO      | 2019 | 30       | 1,60%           | \$ 47.337.418,00 | \$ 755.820,77     |
| 19,70%                                   | FEBRERO    | 2019 | 30       | 1,64%           | \$ 47.337.418,00 | \$ 777.122,61     |
| 19,37%                                   | MARZO      | 2019 | 30       | 1,61%           | \$ 47.337.418,00 | \$ 764.104,82     |
| 19,32%                                   | ABRIL      | 2019 | 30       | 1,61%           | \$ 47.337.418,00 | \$ 762.132,43     |
| 19,34%                                   | MAYO       | 2019 | 30       | 1,61%           | \$ 47.337.418,00 | \$ 762.921,39     |
| 19,30%                                   | JUNIO      | 2019 | 30       | 1,61%           | \$ 47.337.418,00 | \$ 761.343,47     |
| 19,28%                                   | JULIO      | 2019 | 30       | 1,61%           | \$ 47.337.418,00 | \$ 760.554,52     |
| 19,32%                                   | AGOSTO     | 2019 | 30       | 1,61%           | \$ 47.337.418,00 | \$ 762.132,43     |
| 19,32%                                   | SEPTIEMBRE | 2019 | 30       | 1,61%           | \$ 47.337.418,00 | \$ 762.132,43     |
| 19,10%                                   | OCTUBRE    | 2019 | 30       | 1,59%           | \$ 47.337.418,00 | \$ 753.453,90     |
| 19,03%                                   | NOVIEMBRE  | 2019 | 30       | 1,59%           | \$ 47.337.418,00 | \$ 750.692,55     |
| 18,91%                                   | DICIEMBRE  | 2019 | 30       | 1,58%           | \$ 47.337.418,00 | \$ 745.958,81     |
| 18,77%                                   | ENERO      | 2020 | 30       | 1,56%           | \$ 47.337.418,00 | \$ 740.436,11     |
| 19,06%                                   | FEBRERO    | 2020 | 29       | 1,59%           | \$ 47.337.418,00 | \$ 726.813,46     |
| 18,95%                                   | MARZO      | 2020 | 30       | 1,58%           | \$ 47.337.418,00 | \$ 747.536,73     |
| 18,69%                                   | ABRIL      | 2020 | 30       | 1,56%           | \$ 47.337.418,00 | \$ 737.280,29     |
| 18,19%                                   | MAYO       | 2020 | 30       | 1,52%           | \$ 47.337.418,00 | \$ 717.556,36     |
| 18,12%                                   | JUNIO      | 2020 | 30       | 1,51%           | \$ 47.337.418,00 | \$ 714.795,01     |
| 18,12%                                   | JULIO      | 2020 | 30       | 1,51%           | \$ 47.337.418,00 | \$ 714.795,01     |
| 18,29%                                   | AGOSTO     | 2020 | 22       | 1,52%           | \$ 47.337.418,00 | \$ 529.100,84     |
| INTERESES DE MORA                        |            |      |          |                 |                  | \$ 18.954.191,45  |
| LIQUIDACION AL 30 DE JUNIO DE 2018       |            |      |          |                 |                  | \$ 110.226.874,07 |
| TOTAL LIQUIDACION A 22 DE AGOSTO DE 2020 |            |      |          |                 |                  | \$ 129.181.065,52 |

Carrera 33 No. 51ª-26 oficina 301 Edificio La Fuente Cabecera Bucaramanga

Telefonos 6342032 –Móvil 3112594462-3222420785

Bucaramanga-Colombia



JIMÉNEZ & HERRERA  
ASOCIADOS

|                                                                                                                      |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
|                                                                                                                      |  |  |  |  |  |  |
| SON: CIENTO VEINTINUEVE MILLONES CIENTO OCHENTA Y UN MIL SESENTA Y CINCO PESOS CON CINCUENTA Y DOS /100 MONEDA LEGAL |  |  |  |  |  |  |

Con deferencia,

HEIDY JULIANA JIMÉNEZ HERRERA  
CC. 63.561.343 DE BUCARAMANGA  
T.P. 184.794 DEL C. S DE LA J.

**RADICADO:** JS - 2014 - 124

De conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 110 ibídem, de la **LIQUIDACION DE CREDITO** presentada por el **DEMANDANTE** visibles a folios 99-101, se corre traslado a la parte contraria por **TRES (3) DÍAS**, los cuales corren desde las 8:00 A.M. del día 22/10/2020, hasta las 4:00 P.M. del día 26/10/2020.

**Se fija en lista No. 134.**

Bucaramanga, 21 de octubre de 2020.



**MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA**  
**Secretario**

17/9/2020

Correo: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga - Outlook

**RV: ACTUALIZACION LIQUIDACION DEL CREDITO RAD. 2015-056-01**

Juzgado 01 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga  
<j01ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 17/09/2020 8:28 AM

**Para:** Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co> 2 archivos adjuntos (698 KB)

CamScanner 09-15-2020 15.57.16.pdf; ALTOS DEL VIRREY.pdf;

---

**De:** Silvana Cortez - Subgerencia Confiamos <subgerencia@confiamos.co>**Enviado:** martes, 15 de septiembre de 2020 16:08**Para:** Juzgado 01 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga  
<j01ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Asunto:** ACTUALIZACION LIQUIDACION DEL CREDITO RAD. 2015-056-01

Buen día.

Por medio del presente me permito allegar a su despacho actualizacion de liquidación del  
crédito del proceso del asunto.

cordialmente,

----- Mensaje reenviado -----

**Asunto:**RV: CamScanner 09-15-2020 15.57.16.pdf**Fecha:**Tue, 15 Sep 2020 16:05:51 -0500**De:**[abogadojunior@confiamos.co](mailto:abogadojunior@confiamos.co)**Para:**[subgerencia@confiamos.co](mailto:subgerencia@confiamos.co)EL CORREO: [j01ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

| INTERESES MORATORIOS (CUOTAS DE ADMINITRACIÒN) |                     |                                 |                      |                    |                      |             |                              |                          |                             |                    |            |                   |
|------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------|----------------------|--------------------|----------------------|-------------|------------------------------|--------------------------|-----------------------------|--------------------|------------|-------------------|
| CONCEPTO -<br>MES                              | CUOTA<br>ORDINARIAS | CUOTAS<br>EXTRA -<br>ORDINARIAS | CAPITAL<br>ACUMULADO | FECHA DE<br>INICIO | FECHA<br>TERMINACION | No.<br>DIAS | INTERES<br>ANUAL<br>EFECTIVA | INTERES<br>MORA<br>ANUAL | INTERES<br>ANUAL<br>NOMINAL | INTERES<br>MENSUAL | TOTAL      | INT.ACUMULAD<br>O |
| SALDO oct-12                                   | \$ 177.000          | \$ 0                            | \$ 177.000           | 01-oct-12          | 30-oct-12            | 30          | 20,89%                       | 31,34%                   | 27,57%                      | 2,30%              | \$ 4.067   | \$ 4.067          |
| nov-12                                         | \$ 200.000          | \$ 0                            | \$ 377.000           | 01-nov-12          | 30-nov-12            | 30          | 20,89%                       | 31,34%                   | 27,57%                      | 2,30%              | \$ 8.662   | \$ 12.728         |
| dic-12                                         | \$ 200.000          | \$ 0                            | \$ 577.000           | 01-dic-12          | 30-dic-12            | 30          | 20,89%                       | 31,34%                   | 27,57%                      | 2,30%              | \$ 13.257  | \$ 25.985         |
| ene-13                                         | \$ 200.000          | \$ 0                            | \$ 777.000           | 01-ene-13          | 30-ene-13            | 30          | 20,75%                       | 31,13%                   | 27,41%                      | 2,28%              | \$ 17.746  | \$ 43.730         |
| feb-13                                         | \$ 200.000          | \$ 0                            | \$ 977.000           | 01-feb-13          | 28-feb-13            | 30          | 20,75%                       | 31,13%                   | 27,41%                      | 2,28%              | \$ 22.313  | \$ 66.044         |
| mar-13                                         | \$ 200.000          | \$ 0                            | \$ 1.177.000         | 01-mar-13          | 30-mar-13            | 30          | 20,75%                       | 31,13%                   | 27,41%                      | 2,28%              | \$ 26.881  | \$ 92.925         |
| abr-13                                         | \$ 200.000          | \$ 45.000                       | \$ 1.422.000         | 01-abr-13          | 30-abr-13            | 30          | 20,83%                       | 31,25%                   | 27,50%                      | 2,29%              | \$ 32.587  | \$ 125.512        |
| may-13                                         | \$ 200.000          | \$ 45.000                       | \$ 1.667.000         | 01-may-13          | 30-may-13            | 30          | 20,83%                       | 31,25%                   | 27,50%                      | 2,29%              | \$ 38.202  | \$ 163.714        |
| jun-13                                         | \$ 200.000          | \$ 0                            | \$ 1.867.000         | 01-jun-13          | 30-jun-13            | 30          | 20,83%                       | 31,25%                   | 27,50%                      | 2,29%              | \$ 42.785  | \$ 206.500        |
| jul-13                                         | \$ 200.000          | \$ 0                            | \$ 2.067.000         | 01-jul-13          | 30-jul-13            | 30          | 20,34%                       | 30,51%                   | 26,93%                      | 2,24%              | \$ 46.379  | \$ 252.879        |
| ago-13                                         | \$ 200.000          | \$ 0                            | \$ 2.267.000         | 01-ago-13          | 30-ago-13            | 30          | 20,34%                       | 30,51%                   | 26,93%                      | 2,24%              | \$ 50.867  | \$ 303.746        |
| sep-13                                         | \$ 200.000          | \$ 0                            | \$ 2.467.000         | 01-sep-13          | 30-sep-13            | 30          | 20,34%                       | 30,51%                   | 26,93%                      | 2,24%              | \$ 55.355  | \$ 359.100        |
| oct-13                                         | \$ 200.000          | \$ 0                            | \$ 2.667.000         | 01-oct-13          | 30-oct-13            | 30          | 19,85%                       | 29,78%                   | 26,35%                      | 2,20%              | \$ 58.559  | \$ 417.659        |
| nov-13                                         | \$ 200.000          | \$ 0                            | \$ 2.867.000         | 01-nov-13          | 30-nov-13            | 30          | 19,85%                       | 29,78%                   | 26,35%                      | 2,20%              | \$ 62.950  | \$ 480.610        |
| dic-13                                         | \$ 200.000          | \$ 0                            | \$ 3.067.000         | 01-dic-13          | 30-dic-13            | 30          | 19,85%                       | 29,78%                   | 26,35%                      | 2,20%              | \$ 67.342  | \$ 547.952        |
| ene-14                                         | \$ 208.000          | \$ 0                            | \$ 3.275.000         | 01-ene-14          | 30-ene-14            | 30          | 19,65%                       | 29,48%                   | 26,11%                      | 2,18%              | \$ 71.263  | \$ 619.215        |
| feb-14                                         | \$ 208.000          | \$ 0                            | \$ 3.483.000         | 01-feb-14          | 28-feb-14            | 30          | 19,65%                       | 29,48%                   | 26,11%                      | 2,18%              | \$ 75.790  | \$ 695.005        |
| mar-14                                         | \$ 208.000          | \$ 0                            | \$ 3.691.000         | 01-mar-14          | 30-mar-14            | 30          | 19,65%                       | 29,48%                   | 26,11%                      | 2,18%              | \$ 80.316  | \$ 775.320        |
| abr-14                                         | \$ 208.000          | \$ 0                            | \$ 3.899.000         | 01-abr-14          | 30-abr-14            | 30          | 19,63%                       | 29,45%                   | 26,09%                      | 2,17%              | \$ 84.765  | \$ 860.085        |
| may-14                                         | \$ 208.000          | \$ 0                            | \$ 4.107.000         | 01-may-14          | 30-may-14            | 30          | 19,63%                       | 29,45%                   | 26,09%                      | 2,17%              | \$ 89.287  | \$ 949.372        |
| jun-14                                         | \$ 208.000          | \$ 0                            | \$ 4.315.000         | 01-jun-14          | 30-jun-14            | 30          | 19,63%                       | 29,45%                   | 26,09%                      | 2,17%              | \$ 93.809  | \$ 1.043.180      |
| jul-14                                         | \$ 208.000          | \$ 0                            | \$ 4.523.000         | 01-jul-14          | 30-jul-14            | 30          | 19,33%                       | 29,00%                   | 25,73%                      | 2,14%              | \$ 96.990  | \$ 1.140.170      |
| ago-14                                         | \$ 208.000          | \$ 0                            | \$ 4.731.000         | 01-ago-14          | 30-ago-14            | 30          | 19,33%                       | 29,00%                   | 25,73%                      | 2,14%              | \$ 101.450 | \$ 1.241.620      |
| sep-14                                         | \$ 208.000          | \$ 0                            | \$ 4.939.000         | 01-sep-14          | 30-sep-14            | 30          | 19,33%                       | 29,00%                   | 25,73%                      | 2,14%              | \$ 105.910 | \$ 1.347.530      |
| oct-14                                         | \$ 208.000          | \$ 0                            | \$ 5.147.000         | 01-oct-14          | 30-oct-14            | 30          | 19,17%                       | 28,76%                   | 25,54%                      | 2,13%              | \$ 109.555 | \$ 1.457.084      |
| nov-14                                         | \$ 208.000          | \$ 0                            | \$ 5.355.000         | 01-nov-14          | 30-nov-14            | 30          | 19,17%                       | 28,76%                   | 25,54%                      | 2,13%              | \$ 113.982 | \$ 1.571.066      |
| dic-14                                         | \$ 208.000          | \$ 0                            | \$ 5.563.000         | 01-dic-14          | 30-dic-14            | 30          | 19,17%                       | 28,76%                   | 25,54%                      | 2,13%              | \$ 118.409 | \$ 1.689.475      |

|        |            |              |               |           |           |    |        |        |        |       |            |               |
|--------|------------|--------------|---------------|-----------|-----------|----|--------|--------|--------|-------|------------|---------------|
| nov-17 | \$ 249.000 | \$ 0         | \$ 13.702.000 | 01-nov-17 | 30-nov-17 | 30 | 20,96% | 31,44% | 27,65% | 2,30% | \$ 315.738 | \$ 9.443.735  |
| dic-17 | \$ 249.000 | \$ 0         | \$ 13.951.000 | 01-dic-17 | 30-dic-17 | 30 | 20,77% | 31,16% | 27,43% | 2,29% | \$ 318.894 | \$ 9.762.629  |
| ene-18 | \$ 270.000 | \$ 0         | \$ 14.221.000 | 01-ene-18 | 30-ene-18 | 30 | 20,69% | 31,04% | 27,34% | 2,28% | \$ 323.956 | \$ 10.086.585 |
| feb-18 | \$ 270.000 | \$ 0         | \$ 14.491.000 | 01-feb-18 | 28-feb-18 | 30 | 21,01% | 31,52% | 27,71% | 2,31% | \$ 334.623 | \$ 10.421.209 |
| mar-18 | \$ 270.000 | \$ 1.403.500 | \$ 16.164.500 | 01-mar-18 | 30-mar-18 | 30 | 20,68% | 31,02% | 27,32% | 2,28% | \$ 368.071 | \$ 10.789.280 |
| abr-18 | \$ 270.000 | \$ 0         | \$ 16.434.500 | 01-abr-18 | 30-abr-18 | 30 | 20,48% | 30,72% | 27,09% | 2,26% | \$ 371.009 | \$ 11.160.289 |
| may-18 | \$ 270.000 | \$ 0         | \$ 16.704.500 | 01-may-18 | 30-may-18 | 30 | 20,44% | 30,66% | 27,04% | 2,25% | \$ 376.451 | \$ 11.536.739 |
| jun-18 | \$ 270.000 | \$ 0         | \$ 16.974.500 | 01-jun-18 | 30-jun-18 | 30 | 20,28% | 30,42% | 26,86% | 2,24% | \$ 379.876 | \$ 11.916.616 |
| jul-18 | \$ 270.000 | \$ 0         | \$ 17.244.500 | 01-jul-18 | 30-jul-18 | 30 | 20,03% | 30,05% | 26,56% | 2,21% | \$ 381.689 | \$ 12.298.304 |
| ago-18 | \$ 270.000 | \$ 0         | \$ 17.514.500 | 01-ago-18 | 30-ago-18 | 30 | 19,94% | 29,91% | 26,45% | 2,20% | \$ 386.115 | \$ 12.684.419 |
| sep-18 | \$ 270.000 | \$ 0         | \$ 17.784.500 | 01-sep-18 | 30-sep-18 | 30 | 19,81% | 29,72% | 26,30% | 2,19% | \$ 389.792 | \$ 13.074.212 |
| oct-18 | \$ 270.000 | \$ 0         | \$ 18.054.500 | 01-oct-18 | 30-oct-18 | 30 | 19,63% | 29,45% | 26,09% | 2,17% | \$ 392.507 | \$ 13.466.718 |
| nov-18 | \$ 270.000 | \$ 0         | \$ 18.324.500 | 01-nov-18 | 30-nov-18 | 30 | 19,49% | 29,24% | 25,92% | 2,16% | \$ 395.843 | \$ 13.862.562 |
| dic-18 | \$ 270.000 | \$ 0         | \$ 18.594.500 | 01-dic-18 | 30-dic-18 | 30 | 19,40% | 29,10% | 25,82% | 2,15% | \$ 400.022 | \$ 14.262.583 |
| ene-19 | \$ 275.000 | \$ 0         | \$ 18.869.500 | 01-ene-19 | 30-ene-19 | 30 | 19,16% | 28,74% | 25,53% | 2,13% | \$ 401.453 | \$ 14.664.036 |
| feb-19 | \$ 275.000 | \$ 0         | \$ 19.144.500 | 01-feb-19 | 28-feb-19 | 30 | 19,70% | 29,55% | 26,17% | 2,18% | \$ 417.525 | \$ 15.081.561 |
| mar-19 | \$ 275.000 | \$ 0         | \$ 19.419.500 | 01-mar-19 | 30-mar-19 | 30 | 19,37% | 29,06% | 25,78% | 2,15% | \$ 417.193 | \$ 15.498.755 |
| abr-19 | \$ 275.000 | \$ 0         | \$ 19.694.500 | 01-abr-19 | 30-abr-19 | 30 | 19,32% | 28,98% | 25,72% | 2,14% | \$ 422.127 | \$ 15.920.881 |
| may-19 | \$ 275.000 | \$ 98.500    | \$ 20.068.000 | 01-may-19 | 30-may-19 | 30 | 19,34% | 29,01% | 25,74% | 2,15% | \$ 430.529 | \$ 16.351.411 |
| jun-19 | \$ 275.000 | \$ 98.500    | \$ 20.441.500 | 01-jun-19 | 30-jun-19 | 30 | 19,30% | 28,95% | 25,70% | 2,14% | \$ 437.733 | \$ 16.789.144 |
| jul-19 | \$ 275.000 | \$ 0         | \$ 20.716.500 | 01-jul-19 | 30-jul-19 | 30 | 19,28% | 28,92% | 25,67% | 2,14% | \$ 443.212 | \$ 17.232.355 |
| ago-19 | \$ 275.000 | \$ 0         | \$ 20.991.500 | 01-ago-19 | 30-ago-19 | 30 | 19,32% | 28,98% | 25,72% | 2,14% | \$ 449.926 | \$ 17.682.282 |
| sep-19 | \$ 275.000 | \$ 0         | \$ 21.266.500 | 01-sep-19 | 30-sep-19 | 30 | 19,32% | 28,98% | 25,72% | 2,14% | \$ 455.821 | \$ 18.138.102 |
| oct-19 | \$ 275.000 | \$ 0         | \$ 21.541.500 | 01-oct-19 | 30-oct-19 | 30 | 19,10% | 28,65% | 25,46% | 2,12% | \$ 457.018 | \$ 18.595.120 |
| nov-19 | \$ 275.000 | \$ 0         | \$ 21.816.500 | 01-nov-19 | 30-nov-19 | 30 | 19,03% | 28,55% | 25,38% | 2,11% | \$ 461.336 | \$ 19.056.457 |
| dic-19 | \$ 275.000 | \$ 0         | \$ 22.091.500 | 01-dic-19 | 30-dic-19 | 30 | 18,91% | 28,37% | 25,23% | 2,10% | \$ 464.518 | \$ 19.520.974 |
| ene-20 | \$ 292.000 | \$ 0         | \$ 22.383.500 | 01-ene-20 | 30-ene-20 | 30 | 18,77% | 28,16% | 25,07% | 2,09% | \$ 467.539 | \$ 19.988.514 |
| feb-20 | \$ 292.000 | \$ 0         | \$ 22.675.500 | 01-feb-20 | 29-feb-20 | 30 | 19,06% | 28,59% | 25,41% | 2,12% | \$ 480.176 | \$ 20.468.690 |
| mar-20 | \$ 292.000 | \$ 0         | \$ 22.967.500 | 01-mar-20 | 30-mar-20 | 30 | 18,95% | 28,43% | 25,28% | 2,11% | \$ 483.850 | \$ 20.952.540 |
| abr-20 | \$ 292.000 | \$ 0         | \$ 23.259.500 | 01-abr-20 | 30-abr-20 | 30 | 18,69% | 28,04% | 24,97% | 2,08% | \$ 483.983 | \$ 21.436.524 |
| may-20 | \$ 292.000 | \$ 0         | \$ 23.551.500 | 01-may-20 | 30-may-20 | 30 | 18,19% | 27,29% | 24,37% | 2,03% | \$ 478.292 | \$ 21.914.816 |
| jun-20 | \$ 292.000 | \$ 523.000   | \$ 24.366.500 | 01-jun-20 | 30-jun-20 | 30 | 18,12% | 27,18% | 24,29% | 2,02% | \$ 493.133 | \$ 22.407.949 |
| jul-20 | \$ 292.000 | \$ 0         | \$ 24.658.500 | 01-jul-20 | 30-jul-20 | 30 | 18,12% | 27,18% | 24,29% | 2,02% | \$ 499.043 | \$ 22.906.992 |
| ago-20 | \$ 292.000 | \$ 0         | \$ 24.950.500 | 01-ago-20 | 30-ago-20 | 30 | 18,29% | 27,44% | 24,49% | 2,04% | \$ 509.202 | \$ 23.416.194 |

**RADICADO: J3 -2015 -56**

De conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 110 ibídem, de la **LIQUIDACION DE CREDITO** presentada por el **DEMANDANTE** visibles a folios 63 -65, se corre traslado a la parte contraria por **TRES (3) DÍAS**, los cuales corren desde las 8:00 A.M. del día 22/10/2020, hasta las 4:00 P.M. del día 26/10/2020.

**Se fija en lista No. 134.**

Bucaramanga, 21 de octubre de 2020.



**MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA**  
**Secretario**

MB12/08/2020  
5FLS**Memorial**

Martha Moncada &lt;mmoncada602@hotmail.com&gt;

Mar 11/08/2020 1:49 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga &lt;ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

 1 archivos adjuntos (2 MB)

of Maria O Pareja y otra J 1 Ej-J12-2016-479.pdf;

Buenas tardes,

Me permito adjuntar memorial para tramitar en el siguiente despacho:

Juez de Conocimiento: Juez Primero Civil Municipal de ejecución de Bucaramanga

Demandante: Edificio Centro Empresarial

Demandado: María O Pareja y otra

Proceso: Ejecutivo singular

Juzgado de Origen: Juez Doce Civil Mpal de Bucaramanga

Radicado: 2016 - 479. -JA

Asunto: Allego certificación adicional de deuda.

Es importante resaltar que no es viable dar cumplimiento a lo establecido en el Art. 78 del C. G.P., numeral 14: "... después de notificadas, cuando hubieren suministrado una dirección de correo electrónico o un medio equivalente para la transmisión de datos..."; por cuanto no tengo y no se ha suministrado por la contraparte la información como lo señala la norma

Atentamente,

MARTHA MARITZA MONCADA GOMEZ

C. C. No. 63.297.384 de B.ga

T. P. No. 54.088 del C. S. J

Enviado desde Outlook

87

**MARTHA MARITZA MONCADA GOMEZ**  
**ABOGADA**  
**CLL 48 # 27 A - 28 Apto. 402**  
**Celular: 315-3733095**  
**e-mail: mmoncada602@hotmail.com**

Señor  
JUEZ PRIMERO CIVIL MPAL  
DE EJECUCION DE BGA  
E. S. D.

REF.: Proc. Contra María Otilia Pareja y otro

RAD.: J 12 - 479 /2016

Antes de proceder a presentar la liquidación del proceso de la referencia, me permito adjuntar al presente certificación expedida por el administrador del Edificio Centro Empresarial.

Atentamente,

  
MARTHA MARITZA MONCADA GOMEZ  
C. C. No. 63.297.384 de B.ga  
T. P. No. 54.088 del C. S. J.

EDIFICIO CENTRO EMPRESARIAL  
NIT. 804.001.298-9

CERTIFICA QUE:

MARIA OTILIA PAREJA Y MARIA PAULA GUERRA PAREJA propietarios Oficina 607 del Edificio Centro Empresarial

DEBE AL:  
EDIFICIO CENTRO EMPRESARIAL

La suma de: SEIS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CUARENTA PESOS MONEDA CORRIENTE (\$6'631.440)

Por concepto de las siguientes expensas comunes:

| FECHA  | CUOTA DE ADMON | MES ATRASO |
|--------|----------------|------------|
| abr-16 | 109.000        | 51         |
| may-16 | 109.000        | 50         |
| jun-16 | 109.000        | 49         |
| jul-16 | 109.000        | 48         |
| ago-16 | 109.000        | 47         |
| sep-16 | 109.000        | 46         |
| oct-16 | 109.000        | 45         |
| nov-16 | 109.000        | 44         |
| dic-16 | 109.000        | 43         |
| ene-17 | 109.000        | 42         |
| feb-17 | 109.000        | 41         |
| mar-17 | 109.000        | 40         |
| abr-17 | 116.000        | 39         |
| may-17 | 116.000        | 38         |
| jun-17 | 116.000        | 37         |
| jul-17 | 116.000        | 36         |
| ago-17 | 116.000        | 35         |
| sep-17 | 116.000        | 34         |
| oct-17 | 116.000        | 33         |
| nov-17 | 116.000        | 32         |
| dic-17 | 116.000        | 31         |
| ene-18 | 116.000        | 30         |
| feb-18 | 116.000        | 29         |
| mar-18 | 116.000        | 28         |
| abr-18 | 121.000        | 27         |
| may-18 | 121.000        | 26         |
| jun-18 | 121.000        | 25         |
| jul-18 | 121.000        | 24         |
| ago-18 | 121.000        | 23         |
| sep-18 | 121.000        | 22         |
| oct-18 | 121.000        | 21         |
| nov-18 | 121.000        | 20         |
| dic-18 | 121.000        | 19         |
| ene-19 | 121.000        | 18         |
| feb-19 | 121.000        | 17         |
| mar-19 | 121.000        | 16         |
| abr-19 | 121.000        | 15         |
| may-19 | 121.000        | 14         |
| jun-19 | 121.000        | 13         |
| jul-19 | 121.000        | 12         |
| ago-19 | 121.000        | 11         |
| sep-19 | 121.000        | 10         |

|               |           |   |
|---------------|-----------|---|
| oct-19        | 121.000   | 9 |
| nov-19        | 121.000   | 8 |
| dic-19        | 121.000   | 7 |
| ene-20        | 121.000   | 6 |
| feb-20        | 121.000   | 5 |
| mar-20        | 121.000   | 4 |
| abr-20        | 121.000   | 3 |
| may-20        | 121.000   | 2 |
| jun-20        | 121.000   | 1 |
| TOTAL CAPITAL | 5.967.000 |   |

|                                      |           |
|--------------------------------------|-----------|
| ADMINISTRACION                       | 5.967.000 |
| CUOTA EXTRA FACHADA 30 DE JUNIO 2010 | 60.000    |
| MULTA INASISTENCIA ASAMBLEA          | 565.000   |
|                                      | 39.440    |
| TOTAL                                | 6.631.440 |

Mas los intereses moratorios certificados por la Superintendencia Bancaria.  
La expensa común ordinaria, se deberán cancelar hasta el último día de cada mes.

Bucaramanga, julio 30 de 2020



---

EDIFICIO CENTRO EMPRESARIAL

Nit: 804.001.298-9

Representado legalmente por:

MELENDEZ MERCHAN ADMINISTRADORES DE PROPIEDAD HORIZONTAL M Y M LTDA

Nit: 900.129.703-1

Quien a su vez es representada por:

JORGE LUIS MELENDEZ SANTISTEBAN

|                                                                                   |                                                                                              |                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
|  | <b>INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA</b> | F: 03.PO.GJ     |
|                                                                                   | <b>CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL No. 290</b>                              | Versión: 0.4    |
|                                                                                   |                                                                                              | Fecha: 29.06.12 |

LA DIRECTORA DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - INVISBU

Con fundamento en el artículo 8 de la Ley 675 de 2001

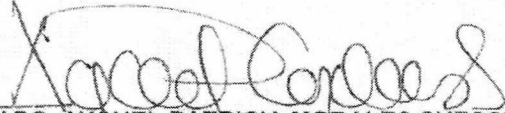
**CERTIFICA:**

Que, revisados nuestros archivos, se encontró que, el(la) **EDIFICIO CENTRO EMPRESARIAL**, Propiedad Horizontal, ubicado en la Calle 36 No 14-42 Barrio Centro en el Municipio de Bucaramanga, con NIT: 804.001.298-9 y correo electrónico jormen15@yahoo.es, se encuentra inscrito(a) en el Registro de Personería Jurídica de la Ley 16/85 bajo el No. P.H. 0002 de fecha 23 de enero de 1996 A.M.B., y su representante Legal es el Administrador (a), que según última certificación expedida el día Treinta y uno (31) de Mayo de Dos Mil Diecinueve (2019), y de conformidad con el Acta del Consejo de Administración No. 002-2019 de fecha tres (03) de Mayo de Dos Mil Diecinueve (2019), es el(la) señor(a) **MELÉNDEZ MERCHÁN ADMINISTRADORES DE PROPIEDAD HORIZONTAL M Y M LTDA**, Representante legal **JORGE LUIS MELÉNDEZ SANTISTEBAN**, identificado (a) con la Cédula de Ciudadanía No. 91.479.116 - 900.129.703-1 igualmente, según ultima certificación expedida el día Treinta y uno (31) de Mayo de Dos Mil Diecinueve (2019) y de conformidad con el Acta de Asamblea General Ordinaria de propietarios segunda convocatoria No. 001 de fecha tres (03) de Abril de Dos Mil Diecinueve (2019), el Revisor Fiscal es el(la) señor(a) **BLANCA PATRICIA BRICEÑO ARENAS**, identificado (a) con la Cédula de Ciudadanía. No 63.354.108/ T.P. 48242-T

*De igual manera se informa que desde el año 2019 y en lo que va transcurrido de este año no han radicado los documentos que acreditan los nombramientos de la vigencia actual para la certificación de Existencia y Representación Legal de(la) **EDIFICIO CENTRO EMPRESARIAL**, Propiedad Horizontal, ubicado en la Calle 36 No 14-42 Barrio Centro de la ciudad de Bucaramanga, de conformidad con lo señalado en el artículo 8º de la Ley 675 de 2.001.*

Se adhiere y anula estampilla de PRO-UIS por valor de Mil Ochocientos pesos Moneda Corriente (\$1.800,00), estampilla PRO-HOSPITAL por valor de Dos Mil Novecientos Pesos Moneda Corriente (\$2.900,00) y PRO ELECTRIFICACIÓN por valor de Mil Quinientos pesos Moneda Corriente (\$1.500,00)

La presente Certificación, se expide en Bucaramanga, el Veintiocho (28) de abril de Dos Mil Veinte (2020).

  
**ARQ. AYCHEL PATRICIA MORALES SUESCUN**  
Directora INVISBU

Vo Bo. Dr. Fabián Leonardo Infante Cáceres – Jefe Oficina Asesora Jurídica (Visado correo electrónico Abril 28 hora 3:55pm)

Proyectó: Adnerys Amorocho Bayona– Profesional universitario

Nota: Este certificado se emite a solicitud del(la) interesado(a) con base en la última Acta de Asamblea General o Consejo de Administración de la

**RADICADO:** J 14 - 2016 - 479

De conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 110 ibídem, de la **LIQUIDACION DE CREDITO** presentada por el **DEMANDANTE** visibles a folios 86 - 90, se corre traslado a la parte contraria por **TRES (3) DÍAS**, los cuales corren desde las 8:00 A.M. del día 22/10/2020, hasta las 4:00 P.M. del día 26/10/2020.

**Se fija en lista No. 134.**

Bucaramanga, 21 de octubre de 2020.



**MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA**  
**Secretario**

CENTRO DE SERVICIOS DE LOS JUZGADOS DE  
EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

**-DESGLOSE-**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** En cumplimiento a la orden judicial contenida en providencia de fecha 13 de MARZO 2020, se procede a DESGLOSAR del expediente identificado con el número de radicado 680014003-029-2017-00728-01, El memorial radicado el 5 DE DICIEMBRE DE 2019 en este juzgado, el cual obra al folio 51 al 52 del C1, y anexarlo al proceso J9-2017-243 para correrle traslado a la liquidación del crédito.

**Bucaramanga, 24 de Septiembre de 2020.**



---

Mario Alfonso Guerra Rueda  
**Secretario**



Señor  
**JUEZ PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
**E. S. D.**

**RADICADO:** 2017-00243

**PROCESO:** Ejecutivo

**DEMANDANTE:** Banco de Occidente

**DEMANDADO:** HELENA DEL PILAR SERRANO MARTINEZ

**JUAN PABLO CASTELLANOS ÁVILA**, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional Número 256.305 otorgada por el Consejo Superior de la Judicatura, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, en mi condición de apoderado de la entidad demandante, concurre respetuosamente ante su despacho con el fin de allegar liquidación de crédito.

| LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO DE CONFORMIDAD CON EL ART.884 DEL C. DE CIO. SEGÚN LAS VARIACIONES CERTIFICADAS POR LA SUPERINTENDENCIA BANCARIA EN FORMA FLUCTUANTE. |                 |                      |          |               |                    |                      |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------|----------|---------------|--------------------|----------------------|--------------|
| INTERESES DE MORA                                                                                                                                             |                 |                      |          |               |                    |                      |              |
| CAPITAL                                                                                                                                                       | FECHA DE INICIO | FECHA DE TERMINACIÓN | No. DÍAS | INTERÉS ANUAL | INTERÉS MORA ANUAL | INTERÉS MORA MENSUAL | TOTAL        |
| \$35.020.110                                                                                                                                                  | 13/07/18        | 30/07/18             | 18       | 20,03%        | 30,05%             | 2,30%                | \$481.721    |
| \$35.020.110                                                                                                                                                  | 01/08/18        | 30/08/18             | 30       | 19,94%        | 29,91%             | 2,29%                | \$801.986    |
| \$35.020.110                                                                                                                                                  | 01/09/18        | 30/09/18             | 30       | 19,81%        | 29,72%             | 2,28%                | \$797.167    |
| \$35.020.110                                                                                                                                                  | 01/10/18        | 30/10/18             | 30       | 19,63%        | 29,45%             | 2,26%                | \$790.486    |
| \$35.020.110                                                                                                                                                  | 01/11/18        | 30/11/18             | 30       | 19,49%        | 29,24%             | 2,24%                | \$785.283    |
| \$35.020.110                                                                                                                                                  | 01/12/18        | 30/12/18             | 30       | 19,40%        | 29,10%             | 2,23%                | \$781.935    |
| \$35.020.110                                                                                                                                                  | 01/01/19        | 30/01/19             | 30       | 19,16%        | 28,74%             | 2,21%                | \$772.997    |
| \$35.020.110                                                                                                                                                  | 01/02/19        | 28/02/19             | 30       | 19,70%        | 29,55%             | 2,26%                | \$793.085    |
| \$35.020.110                                                                                                                                                  | 01/03/19        | 30/03/19             | 30       | 19,37%        | 29,06%             | 2,23%                | \$780.819    |
| \$35.020.110                                                                                                                                                  | 01/04/19        | 30/04/19             | 30       | 19,32%        | 28,98%             | 2,22%                | \$778.958    |
| \$35.020.110                                                                                                                                                  | 01/05/19        | 30/05/19             | 30       | 19,34%        | 29,01%             | 2,23%                | \$779.702    |
| \$35.020.110                                                                                                                                                  | 01/06/19        | 30/06/19             | 30       | 19,30%        | 28,95%             | 2,22%                | \$778.213    |
| \$35.020.110                                                                                                                                                  | 01/07/19        | 30/07/19             | 30       | 19,28%        | 28,92%             | 2,22%                | \$777.468    |
| \$35.020.110                                                                                                                                                  | 01/08/19        | 30/08/19             | 30       | 19,32%        | 28,98%             | 2,22%                | \$778.958    |
| \$35.020.110                                                                                                                                                  | 01/09/19        | 30/09/19             | 30       | 19,32%        | 28,98%             | 2,22%                | \$778.958    |
| \$35.020.110                                                                                                                                                  | 01/10/19        | 30/10/19             | 30       | 19,10%        | 28,65%             | 2,20%                | \$770.760    |
| INTERESES ADEUDADOS DESDE 13/07/2019 HASTA EL 30/10/2019                                                                                                      |                 |                      |          |               |                    |                      | \$11.457.735 |
| INTERESES DE PLAZO APROBADOS DESDE EL 17/09/2017 HASTA EL 12/07/2018                                                                                          |                 |                      |          |               |                    |                      | \$2.590.226  |
| CAPITAL                                                                                                                                                       |                 |                      |          |               |                    |                      | \$35.020.110 |
| GRAN TOTAL CAPITAL E INTERESES                                                                                                                                |                 |                      |          |               |                    |                      | \$49.068.071 |
| CUARENTA Y NUEVE MILLONES, SESENTA Y OCHO MIL SETENTA Y UN PESO MCTE                                                                                          |                 |                      |          |               |                    |                      |              |

Del Señor Juez,

**JUAN PABLO CASTELLANOS AVILA**  
C.C. No. 88.197.806 de Cúcuta  
T.E. No. 256305 del C.S.

DE F.L.C. 1001 0001

MANPOAC  
DEC 5/14/2011:42  
1501

**RADICADO: J9 - 2017 - 243**

De conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 110 ibídem, de la **LIQUIDACION DE CREDITO** presentada por el **DEMANDANTE** visibles a folios 38 - 39, se corre traslado a la parte contraria por **TRES (3) DÍAS**, los cuales corren desde las 8:00 A.M. del día 22/10/2020, hasta las 4:00 P.M. del día 26/10/2020.

**Se fija en lista No. 134.**

Bucaramanga, 21 de octubre de 2020.



**MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA**  
**Secretario**

20/9/2020

Correo: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga - Outlook

**MEMORIAL LIQUIDACION DE CRÉDITO RAD: 201-00-764-01****Abogado Sergio Santoyo <sergiosantoyo85@gmail.com>**

Vie 18/09/2020 12:25 PM

**Para:** Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>;  
ofejecimpalbucinstitucional@cendoj.ramajudicial.gov.co  
<ofejecimpalbucinstitucional@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (178 KB)

MEMORIAL LIQUIDACIÓN DE CREDITO GUSTAVO LEANDRO SILVA Y YOLANDA AVILA PEREZ.pdf; LIQUIDACION GUSTAVO SILVA1.pdf;

Señor  
JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
E. S. D.

Referencia: MEMORIAL LIQUIDACION DE CREDITO  
Demandante: UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE BUCARAMANGA  
Demandado: GUSTAVO LEANDRO SILVA – YOLANDA AVILA PEREZ  
Radicado: 201-00-764-01

SERGIO JULIAN SANTOYO SILVA, mayor de edad, domiciliado y residente en Bucaramanga, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.873.306 de Bogotá, abogado titulado inscrito y en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 255.478 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado judicial de la UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE BUCARAMANGA-UNAB, muy respetuosamente me permito aportar la liquidación de crédito correspondiente al proceso de radicado 680014003004-2017-00764-01 donde figura como demandado el señor GUSTAVO LEANDRO SILVA y la señora YOLANDA AVILA PEREZ, conforme a lo indicado en el auto de fecha 5 de julio de 2019.

Agradezco su atención y colaboración.

Del Despacho me suscribo respetuosamente,

SERGIO JULIAN SANTOYO SILVA  
T.P. No. 255.478 del C.S de la J.  
C.C. No. 80873306 de Bogotá

|                            |             |              |               | TASA SUPERFINANCIERA |             |               |         |
|----------------------------|-------------|--------------|---------------|----------------------|-------------|---------------|---------|
| Total intereses moratorios |             |              |               |                      |             |               |         |
| Fecha Inicia               | Fecha Final | Días de Mora | Tasa día mora | Corriente            | Tasa Máxima | Valor Mora    | Capital |
| 1-dic-17                   | 31-dic-17   | 31           | 0,091625      | 21,99                | 32,985      | \$ 135.112,97 |         |
| 1-ene-18                   | 31-ene-18   | 31           | 0,091625      | 21,99                | 32,985      | \$ 135.112,97 |         |
| 1-feb-18                   | 28-feb-18   | 28           | 0,091625      | 21,99                | 32,985      | \$ 122.037,53 |         |
| 1-mar-18                   | 31-mar-18   | 31           | 0,093083333   | 22,34                | 33,51       | \$ 137.263,48 |         |
| 1-abr-18                   | 30-abr-18   | 30           | 0,093083333   | 22,34                | 33,51       | \$ 132.835,62 |         |
| 1-may-18                   | 31-may-18   | 31           | 0,093083333   | 22,34                | 33,51       | \$ 137.263,48 |         |
| 1-jun-18                   | 30-jun-18   | 30           | 0,093041667   | 22,33                | 33,495      | \$ 132.776,16 |         |
| 1-jul-18                   | 31-jul-18   | 31           | 0,093041667   | 22,33                | 33,495      | \$ 137.202,03 |         |
| 1-ago-18                   | 31-ago-18   | 31           | 0,093041667   | 22,33                | 33,495      | \$ 137.202,03 |         |
| 1-sep-18                   | 30-sep-18   | 30           | 0,091583333   | 21,98                | 32,97       | \$ 130.695,03 |         |
| 1-oct-18                   | 31-oct-18   | 31           | 0,091583333   | 21,98                | 32,97       | \$ 135.051,53 |         |
| 1-nov-18                   | 30-nov-18   | 30           | 0,0895        | 21,48                | 32,22       | \$ 127.721,99 |         |
| 1-dic-18                   | 31-dic-18   | 31           | 0,088125      | 21,15                | 31,725      | \$ 129.951,77 |         |
| 1-ene-19                   | 31-ene-19   | 31           | 0,087333333   | 20,96                | 31,44       | \$ 128.784,35 |         |
| 1-feb-19                   | 28-feb-19   | 28           | 0,086541667   | 20,77                | 31,155      | \$ 115.266,91 |         |
| 1-mar-19                   | 31-mar-19   | 31           | 0,086208333   | 20,69                | 31,035      | \$ 127.125,40 |         |
| 1-abr-19                   | 30-abr-19   | 30           | 0,087541667   | 21,01                | 31,515      | \$ 124.927,32 |         |
| 1-may-19                   | 31-may-19   | 31           | 0,086166667   | 20,68                | 31,02       | \$ 127.063,95 |         |
| 1-jun-19                   | 30-jun-19   | 30           | 0,083083333   | 19,94                | 29,91       | \$ 118.565,01 |         |
| 1-jul-19                   | 31-jul-19   | 31           | 0,082541667   | 19,81                | 29,715      | \$ 121.718,42 |         |
| 1-ago-19                   | 31-ago-19   | 31           | 0,081791667   | 19,63                | 29,445      | \$ 120.612,45 |         |
| 1-sep-19                   | 30-sep-19   | 30           | 0,081208333   | 19,49                | 29,235      | \$ 115.889,27 |         |
| 1-oct-19                   | 31-oct-19   | 31           | 0,080833333   | 19,40                | 29,1        | \$ 119.199,26 |         |
| 1-nov-19                   | 30-nov-19   | 30           | 0,079833333   | 19,16                | 28,74       | \$ 113.927,06 |         |
| 1-dic-19                   | 31-dic-19   | 31           | 0,082083333   | 19,70                | 29,55       | \$ 121.042,55 |         |
| 1-ene-20                   | 31-ene-20   | 31           | 0,080708333   | 19,37                | 29,055      | \$ 119.014,93 |         |
| 1-feb-20                   | 29-feb-20   | 29           | 0,0805        | 19,32                | 28,98       | \$ 111.049,15 |         |
| 1-mar-20                   | 31-mar-20   | 31           | 0,080583333   | 19,34                | 29,01       | \$ 118.830,60 |         |
| 1-abr-20                   | 30-abr-20   | 30           | 0,080416667   | 19,30                | 28,95       | \$ 114.759,51 |         |
| 1-may-20                   | 31-may-20   | 31           | 0,080333333   | 19,28                | 28,92       | \$ 118.461,94 |         |
| 1-jun-20                   | 30-jun-20   | 30           | 0,079583333   | 19,10                | 28,65       | \$ 113.570,30 |         |
| 1-jul-20                   | 30-jul-20   | 30           | 0,0805        | 19,32                | 28,98       | \$ 114.878,43 |         |
| 1-ago-20                   | 31-ago-20   | 30           | 0,076208333   | 18,29                | 27,435      | \$ 108.753,96 |         |
| 1-sep-20                   | 16-sep-20   | 15           | 0,076458333   | 18,35                | 27,53       | \$ 54.555,36  |         |

|                             |                |
|-----------------------------|----------------|
| TOTAL INTERESES             | \$4.158.222,75 |
| TOTAL CAPITAL               | \$4.756.871,00 |
| LIQUIDACION DE COSTAS       | \$400.000,00   |
| CAPITAL + INTERESES+ COSTAS | \$9.315.093,75 |
| TOTAL                       | \$9.315.093,75 |

**RADICADO: J4 - 2017 - 764**

De conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 110 ibídem, de la **LIQUIDACION DE CREDITO** presentada por el **DEMANDANTE** visibles a folios 67 - 68 , se corre traslado a la parte contraria por **TRES (3) DÍAS**, los cuales corren desde las 8:00 A.M. del día 22/10/2020, hasta las 4:00 P.M. del día 26/10/2020.

**Se fija en lista No. 134.**

Bucaramanga, 21 de octubre de 2020.



**MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA**  
**Secretario**

## LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO RAD: 2017-00911-01

Jose Bueno <jose.bueno@electroriente.com>

Mar 15/09/2020 4:36 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (531 KB)

MEMORIAL DE LIQ DE CREDITO RAD 2017-00911-01.pdf;

SEÑORES

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA**

[ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

E. S.D.

**RADICADO:** 2017-00911-01

**PROCESO:** EJECUTIVO.

**DEMANDANTE:** ELECTRODOMESTICOS DEL ORIENTE SAS NIT:800.130.368-4

**DEMANDADO:** FRANCISCO JAVIER GELVEZ GARCIA

**REFERENCIA:** LIQUIDACION DE CREDITO

--

Cordialmente.



JOSE ALFREDO BUENO FONSECA

Asesor Cartera Jurídica

Teléfono: (57) (7) 6335917 Ext. 108 Celular: 3182217874

Dirección: Calle 37 # 17-22 Centro

Bucaramanga - Colombia

| CAPITAL    | DESDE      | HASTA     | DIAS | E.A.  | MORA  | E.N.  | % APLIC | TOTAL INT. |
|------------|------------|-----------|------|-------|-------|-------|---------|------------|
| \$ 600.000 | 1-sep-15   | 30-sep-15 | 30   | 19,26 | 28,89 | 25,65 | 2,14    | \$ 12.840  |
| \$ 600.000 | 21-oct-15  | 31-oct-15 | 10   | 19,33 | 29,00 | 25,73 | 2,14    | \$ 4.280   |
| \$ 600.000 | 1-nov-15   | 30-nov-15 | 30   | 19,33 | 29,00 | 25,73 | 2,14    | \$ 12.840  |
| \$ 600.000 | 1-dic-15   | 31-dic-15 | 30   | 19,33 | 29,00 | 25,73 | 2,14    | \$ 12.840  |
| \$ 600.000 | 1-ene-16   | 31-ene-16 | 30   | 19,68 | 29,52 | 26,15 | 2,18    | \$ 13.080  |
| \$ 600.000 | 1-feb-16   | 29-feb-16 | 30   | 19,68 | 29,52 | 26,15 | 2,18    | \$ 13.080  |
| \$ 600.000 | 1-mar-16   | 31-mar-16 | 30   | 19,68 | 29,52 | 26,15 | 2,18    | \$ 13.080  |
| \$ 600.000 | 1-abr-16   | 30-abr-16 | 30   | 20,54 | 30,81 | 27,16 | 2,26    | \$ 13.560  |
| \$ 600.000 | 1-may-16   | 31-may-16 | 30   | 20,54 | 30,81 | 27,16 | 2,26    | \$ 13.560  |
| \$ 600.000 | 1-jun-16   | 30-jun-16 | 30   | 20,54 | 30,81 | 27,16 | 2,26    | \$ 13.560  |
| \$ 600.000 | 1-jul-16   | 31-jul-16 | 30   | 21,34 | 32,01 | 28,09 | 2,34    | \$ 14.040  |
| \$ 600.000 | 1-ago-16   | 31-ago-16 | 30   | 21,34 | 32,01 | 28,09 | 2,34    | \$ 14.040  |
| \$ 600.000 | 1-sep-16   | 30-sep-16 | 30   | 21,34 | 32,01 | 28,09 | 2,34    | \$ 14.040  |
| \$ 600.000 | 1-oct-16   | 31-oct-16 | 30   | 21,99 | 32,99 | 28,85 | 2,40    | \$ 14.400  |
| \$ 600.000 | 1-nov-16   | 30-nov-16 | 30   | 21,99 | 32,99 | 28,85 | 2,40    | \$ 14.400  |
| \$ 600.000 | 1-dic-16   | 31-dic-16 | 30   | 21,99 | 32,99 | 28,85 | 2,40    | \$ 14.400  |
| \$ 600.000 | 1-ene-17   | 31-ene-17 | 30   | 22,34 | 33,51 | 29,25 | 2,44    | \$ 14.640  |
| \$ 600.000 | 1-feb-17   | 28-feb-17 | 30   | 22,34 | 33,51 | 29,25 | 2,44    | \$ 14.640  |
| \$ 600.000 | 1-mar-17   | 31-mar-17 | 30   | 22,34 | 33,51 | 29,25 | 2,44    | \$ 14.640  |
| \$ 600.000 | 1-abr-17   | 30-abr-17 | 30   | 22,33 | 33,50 | 29,24 | 2,44    | \$ 14.640  |
| \$ 600.000 | 1-may-17   | 31-may-17 | 30   | 22,33 | 33,50 | 29,24 | 2,44    | \$ 14.640  |
| \$ 600.000 | 1-jun-17   | 30-jun-17 | 30   | 22,33 | 33,50 | 29,24 | 2,44    | \$ 14.640  |
| \$ 600.000 | 1-jul-17   | 31-jul-17 | 30   | 21,98 | 32,97 | 28,84 | 2,40    | \$ 14.400  |
| \$ 600.000 | 1-ago-17   | 31-ago-17 | 30   | 21,98 | 32,97 | 28,84 | 2,40    | \$ 14.400  |
| \$ 600.000 | 1-sep-17   | 30-sep-17 | 30   | 21,98 | 32,97 | 28,84 | 2,40    | \$ 14.400  |
| \$ 600.000 | 1-oct-17   | 31-oct-17 | 30   | 20,96 | 31,44 | 27,65 | 2,30    | \$ 13.800  |
| \$ 600.000 | 1-nov-17   | 30-nov-17 | 30   | 20,96 | 31,44 | 27,65 | 2,30    | \$ 13.800  |
| \$ 600.000 | 1-dic-17   | 31-dic-17 | 30   | 20,96 | 31,44 | 27,65 | 2,30    | \$ 13.800  |
| \$ 600.000 | 1-ene-18   | 31-ene-18 | 30   | 20,69 | 31,04 | 27,34 | 2,28    | \$ 13.680  |
| \$ 600.000 | 1-feb-18   | 28-feb-18 | 30   | 20,69 | 31,04 | 27,34 | 2,28    | \$ 13.680  |
| \$ 600.000 | 1-mar-18   | 31-mar-18 | 30   | 20,69 | 31,04 | 27,34 | 2,28    | \$ 13.680  |
| \$ 600.000 | 1-abr-18   | 30-abr-18 | 30   | 20,48 | 30,72 | 27,09 | 2,26    | \$ 13.560  |
| \$ 600.000 | 1-may-18   | 31-may-18 | 30   | 20,48 | 30,72 | 27,09 | 2,26    | \$ 13.560  |
| \$ 600.000 | 1-jun-18   | 30-jun-18 | 30   | 20,48 | 30,72 | 27,09 | 2,26    | \$ 13.560  |
| \$ 600.000 | 1-jul-18   | 31-ago-18 | 30   | 20,48 | 30,72 | 27,09 | 2,26    | \$ 13.560  |
| \$ 600.000 | 1-ago-18   | 31-ago-18 | 30   | 20,03 | 30,05 | 26,56 | 2,21    | \$ 13.260  |
| \$ 600.000 | 1-sep-18   | 30-sep-18 | 30   | 20,03 | 30,05 | 26,56 | 2,21    | \$ 13.260  |
| \$ 600.000 | 1-oct-18   | 31-oct-18 | 30   | 19,63 | 29,45 | 26,09 | 2,17    | \$ 13.020  |
| \$ 600.000 | 1-nov-18   | 30-nov-18 | 30   | 19,63 | 29,45 | 26,09 | 2,17    | \$ 13.020  |
| \$ 600.000 | 1-dic-18   | 31-dic-18 | 30   | 19,63 | 29,45 | 26,09 | 2,17    | \$ 13.020  |
| \$ 600.000 | 1-ene-19   | 31-ene-19 | 30   | 19,16 | 28,74 | 25,53 | 2,13    | \$ 12.780  |
| \$ 600.000 | 1-feb-19   | 28-feb-19 | 30   | 19,16 | 28,74 | 25,53 | 2,13    | \$ 12.780  |
| \$ 600.000 | 1-mar-19   | 31-mar-19 | 30   | 19,16 | 28,74 | 25,53 | 2,13    | \$ 12.780  |
| \$ 600.000 | 1-abr-19   | 30-abr-19 | 30   | 19,28 | 28,92 | 25,67 | 2,14    | \$ 12.840  |
| \$ 600.000 | 1-may-19   | 31-may-19 | 30   | 19,28 | 28,92 | 25,67 | 2,14    | \$ 12.840  |
| \$ 600.000 | 1-jun-19   | 30-jun-19 | 30   | 19,28 | 28,92 | 25,67 | 2,14    | \$ 12.840  |
| \$ 600.000 | 1-jul-19   | 31-jul-19 | 30   | 19,32 | 28,98 | 25,72 | 2,14    | \$ 12.840  |
| \$ 600.000 | 1-ago-19   | 31-ago-19 | 30   | 19,32 | 28,98 | 25,72 | 2,14    | \$ 12.840  |
| \$ 600.000 | 1-sep-19   | 30-sep-19 | 30   | 19,32 | 28,98 | 25,72 | 2,14    | \$ 12.840  |
| \$ 600.000 | 1-oct-19   | 31-oct-19 | 30   | 19,10 | 28,65 | 25,46 | 2,12    | \$ 12.720  |
| \$ 600.000 | 1-nov-19   | 30-nov-19 | 30   | 19,10 | 28,65 | 25,46 | 2,12    | \$ 12.720  |
| \$ 600.000 | 1-dic-19   | 31-dic-19 | 30   | 19,10 | 28,65 | 25,46 | 2,12    | \$ 12.720  |
| \$ 600.000 | 1-ene-20   | 31-ene-20 | 30   | 18,77 | 28,16 | 25,07 | 2,09    | \$ 12.540  |
| \$ 600.000 | 1-feb-20   | 29-feb-20 | 30   | 18,77 | 28,16 | 25,07 | 2,09    | \$ 12.540  |
| \$ 600.000 | 1-mar-20   | 31-mar-20 | 30   | 18,77 | 28,16 | 25,07 | 2,09    | \$ 12.540  |
| \$ 600.000 | 1-abr-20   | 31-mar-20 | 30   | 18,60 | 27,90 | 24,86 | 2,07    | \$ 12.420  |
| \$ 600.000 | 1-may-20   | 31-mar-20 | 30   | 18,60 | 27,90 | 24,86 | 2,07    | \$ 12.420  |
| \$ 600.000 | 1-jun-20   | 31-mar-20 | 30   | 18,12 | 27,18 | 24,29 | 2,02    | \$ 12.120  |
| \$ 600.000 | 1-jul-20   | 31-mar-20 | 30   | 18,12 | 27,18 | 24,29 | 2,02    | \$ 12.120  |
| \$ 600.000 | 1-ago-20   | 31-mar-20 | 30   | 18,12 | 27,18 | 24,29 | 2,02    | \$ 12.120  |
| \$ 600.000 | 1-sep-20   | 30-sep-20 | 30   | 18,12 | 27,18 | 24,29 | 2,02    | \$ 12.120  |
|            |            |           |      |       |       |       |         |            |
| Capital    | \$ 600.000 |           |      |       |       |       |         |            |
| Int. Mora  | \$ 805.820 |           |      |       |       |       |         |            |

|       |              |
|-------|--------------|
| Otros | -            |
| TOTAL | \$ 1.405.820 |

Fecha liquidacion JAB\* 15/09/2020 16:20

**RADICADO:** J 25- 2017 - 911

De conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 110 ibídem, de la **LIQUIDACION DE CREDITO** presentada por el **DEMANDANTE** visibles a folios 36 - 38, se corre traslado a la parte contraria por **TRES (3) DÍAS**, los cuales corren desde las 8:00 A.M. del día 22/10/2020, hasta las 4:00 P.M. del día 26/10/2020.

**Se fija en lista No. 134.**

Bucaramanga, 21 de octubre de 2020.



**MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA**  
**Secretario**

MEMORIAL RAD: 346-18 J11

German Bohorquez Ortega <gerbor20@hotmail.com>

Mar 25/08/2020 12:39 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Fls = 2  
MB 26/08/2020

📎 1 archivos adjuntos (272 KB)

BRAYAN C GOMEZ P RAD 346-18.pdf;

Cordial saludo,



Libre de virus. [www.avast.com](http://www.avast.com)

Señores  
**JUEZ 01 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BUCARAMANGA**  
E.S.D.

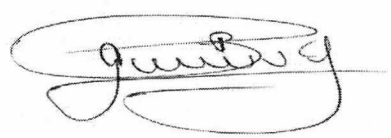
**REF: LIQUIDACION DE CREDITO**  
**RAD: 346/18**  
**DEMANDADO: BRAYAN CAMILO GOMEZ PARRA**  
**DEMANDANTE: GERMAN BOHORQUEZ ORTEGA**

**GERMAN BOHORQUEZ ORTEGA**, mayor de edad identificado con la cedula de ciudadanía número 91488673 de Bucaramanga, obrando en mi calidad de demandante dentro del proceso de la referencia, me permito allegar liquidación del crédito actualizada.

|                                 |             |
|---------------------------------|-------------|
| CAPITAL                         | \$5.000.000 |
| FECHA: ENERO 2018 A AGOSTO 2020 | 31 MESES    |
| PORCENTAJE DE %                 | 2.55%       |
| %MENSUAL                        | \$127.500   |
| TOTAL, INTERESES                | \$3.952.500 |

$\$5.000.000 + \$3.952.500 = 8.952.500$  TOTAL LIQUIDACION CREDITO.

Atentamente,



**GERMAN BOHORQUEZ ORTEGA**  
**C.C. 91488673 DE BUCARAMANGA**

**RADICADO: J 11 - 2018 - 346**

De conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 110 ibídem, de la **LIQUIDACION DE CREDITO** presentada por el **DEMANDANTE** visibles a folios 21 - 22, se corre traslado a la parte contraria por **TRES (3) DÍAS**, los cuales corren desde las 8:00 A.M. del día 22/10/2020, hasta las 4:00 P.M. del día 26/10/2020.

**Se fija en lista No. 134.**

Bucaramanga, 21 de octubre de 2020.



**MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA**  
**Secretario**

RV: Rad: 2019-270/ SILVIA JULIANA MENDOZA SANDOVAL CC 3784386

Juzgado 29 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga

<j29cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 25/08/2020 3:11 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (562 KB)

liquidacion..pdf;

2019-270

CORDIAL SALUDO, EL CITADO PROCESO FUE REMITIDO A LOS JUZGADOS DE EJECUCION DE SENTENCIAS CIVILES DE BUCARAMANGA A REPARTO EN LA FECHA DEL 16 DE MARZO DE 2020, POR ENDE SE REMITIR LA LIQUIDACION DEL CREDITO ALLEGADA POR EL DEMANDANTE PARA QUE SEA RADICADA EN EL DESPACHO DE EJECUCION QUE LE CORRESPONDIÓ EN REPARTO.

Atentamente:

FRANKLIN MACHUCA RANGEL

SECRETARIO.

Atentamente:



**Juzgado 29 Civil Municipal de Bucaramanga**

Dirección: Carrera 12 # 31 - 08- Cuarto piso. Tel: (7) 6307203 - 3156252405 (Teléfono movil solo para asignación de citas)

Nota: La actividad de este juzgado puede ser consultada en el siguiente micrositio de la página de web de la rama judicial: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-029-civil-municipal-de-bucaramanga>

De: ROSSANA BRITO GIL <gerencia.general@juridisan.com>

Enviado: miércoles, 5 de agosto de 2020 9:42 a. m.

Para: Juzgado 29 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j29cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Rad: 2019-270/ SILVIA JULIANA MENDOZA SANDOVAL CC 3784386

Buen día

Adjunto enviamos liquidación de crédito del proceso del asunto.

Cordialmente,

**ROSSANA BRITO GIL**

Gerente

SOLUCIONES JURIDICAS SANTANDER S.A.S

Tel: 6702935 / Cel: 3218274548

Calle 36 No. 13-51 Ofi 402 edificio Marval

Bucaramanga-Santander.

**SOLUCIONES JURÍDICAS**  
**SANTANDER**  
Nit.900.751.466-5

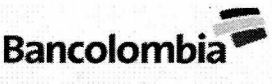
Señor  
JUEZ 29 CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA  
E. S. D.

|            |                                                                                        |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Radicado   | : 2019-270.                                                                            |
| Referencia | : PROCESO EJECUTIVO DISPOSICION ESPECIALES<br>PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL. |
| Demandante | : BANCOLOMBIA SA.                                                                      |
| Demandado  | : SILVIA JULIANA MENDOZA SANDOVAL                                                      |
| Asunto     | : ALLEGAR LIQUIDACION DEL CREDITO.                                                     |

**SOLUCIONES JURIDICAS SANTANDER S.A.S** con Nit.900.751.466-5 con domicilio principal en Bucaramanga, representada legalmente por la abogada **ROSSANA BRITO GIL**, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificado con la Cédula de Ciudadanía. No. 26.996.750 expedida en Fonseca la Guajira, Abogada Titulada con T.P. No. 225.114 del C.S. de la J, en mi calidad de apoderada de la parte actora dentro del proceso de la referencia me permito presentar la liquidación del crédito de conformidad al artículo 446y siguientes del C.G.P.

Señor Juez,

  
**ROSSANA BRITO GIL**  
C.C. 26.996.750 de Fonseca  
T.P. No.225.114 del C.S. de la J.  
Actuando como representante legal de  
**SOLUCIONES JURIDICAS SANTANDER S.A.S**



Medellin, agosto 5 de 2020  
Ciudad

Titular SILVIA JULIANA MENDOZA SANDOVAL  
Cédula o Nit. 37.843.863  
Obligación Nro. 60990024355  
Mora desde 26/03/2019

Tasa pactada en el pagaré 10,50%  
Tasa de mora 15,75%  
Tasa máxima 27,42%

| Liquidación de la Obligación a abr 11 de 2019 |                |
|-----------------------------------------------|----------------|
|                                               | Valor en pesos |
| Capital                                       | 78.043.441,42  |
| Int. Corrientes a fecha de demanda            | 962.043,09     |
| Intereses por Mora                            | 0,00           |
| Seguros                                       | 0,00           |
| Total demanda                                 | 79.005.484,51  |

| Saldo de la obligación a ago 5 de 2020 |                |
|----------------------------------------|----------------|
|                                        | Valor en pesos |
| Capital                                | 73.194.632,19  |
| Interes Corriente                      | 0,00           |
| Intereses por Mora                     | 7.051.290,55   |
| Seguros en Demanda                     | 0,00           |
| Total Demanda                          | 80.245.922,74  |

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ  
Preparación de demandas



SILVIA JULIANA MENDOZA SANDOVAL

| Concepto         | Fecha de pago o proyección | T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora | Días Liq. | Capital Pesos | Interés remuneratorio Pesos | Interés de mora Pesos | Valor abono a capital pesos | Valor abono a interés remuneratorio pesos | Valor abono a interés de mora pesos | Valor abono a seguro pesos | Total abonado pesos | Saldo capital pesos después del pago | Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago | Saldo interés de mora en pesos después del pago | Saldo total en pesos después del pago |
|------------------|----------------------------|----------------------------------------|-----------|---------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|---------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Saldo Inicial    | abr/11/2019                |                                        |           | 78.043.441,42 | 962.043,09                  | 0,00                  |                             |                                           |                                     |                            |                     | 78.043.441,42                        | 962.043,09                                            | 0,00                                            | 79.005.484,51                         |
| Abono            | abr-26-2019                | 10,50%                                 | 15        | 78.043.441,42 | 1.282.317,31                | 0,00                  | 234.701,10                  | 493.902,22                                | 8.176,67                            | 46.720,01                  | 783.500,00          | 77.808.740,32                        | 788.415,09                                            | 0,00                                            | 78.597.155,41                         |
| Cierre de Mes    | abr-30-2019                | 10,50%                                 | 4         | 77.808.740,32 | 873.564,71                  | 0,00                  | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 77.808.740,32                        | 873.564,71                                            | 0,00                                            | 78.682.305,03                         |
| Abono            | may-23-2019                | 10,50%                                 | 23        | 77.808.740,32 | 1.363.175,00                | 0,00                  | 237.341,90                  | 492.424,71                                | 7.884,64                            | 52.348,75                  | 790.000,00          | 77.571.398,42                        | 870.750,29                                            | 0,00                                            | 78.442.148,71                         |
| Cierre de Mes    | may-31-2019                | 10,50%                                 | 8         | 77.571.398,42 | 1.040.530,05                | 0,00                  | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 77.571.398,42                        | 1.040.530,05                                          | 0,00                                            | 78.611.928,47                         |
| Abono            | jun-21-2019                | 10,50%                                 | 21        | 77.571.398,42 | 1.486.201,93                | 0,00                  | 239.958,25                  | 490.937,15                                | 7.300,60                            | 53.804,00                  | 792.000,00          | 77.331.440,17                        | 995.264,78                                            | 0,00                                            | 78.326.704,95                         |
| Cierre de Mes    | jun-30-2019                | 10,50%                                 | 9         | 77.331.440,17 | 1.185.676,17                | 0,00                  | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 77.331.440,17                        | 1.185.676,17                                          | 0,00                                            | 78.517.116,34                         |
| Abono            | jul-25-2019                | 10,50%                                 | 25        | 77.331.440,17 | 1.714.596,70                | 0,00                  | 239.295,26                  | 489.432,05                                | 8.468,69                            | 53.804,00                  | 791.000,00          | 77.092.144,91                        | 1.225.164,65                                          | 0,00                                            | 78.317.309,56                         |
| Cierre de Mes    | jul-31-2019                | 10,50%                                 | 6         | 77.092.144,91 | 1.351.712,77                | 0,00                  | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 77.092.144,91                        | 1.351.712,77                                          | 0,00                                            | 78.443.857,68                         |
| Abono            | ago-22-2019                | 10,50%                                 | 22        | 77.092.144,91 | 1.815.722,54                | 0,00                  | 241.397,09                  | 487.914,27                                | 7.884,64                            | 53.804,00                  | 791.000,00          | 76.850.747,82                        | 1.327.808,27                                          | 0,00                                            | 78.178.556,09                         |
| Cierre de Mes    | ago-31-2019                | 10,50%                                 | 9         | 76.850.747,82 | 1.517.036,06                | 0,00                  | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 76.850.747,82                        | 1.517.036,06                                          | 0,00                                            | 78.367.783,88                         |
| Abono            | sep-23-2019                | 10,50%                                 | 23        | 76.850.747,82 | 2.000.618,20                | 0,00                  | 241.621,61                  | 486.397,72                                | 8.176,67                            | 53.804,00                  | 790.000,00          | 76.609.126,21                        | 1.514.220,48                                          | 0,00                                            | 78.123.346,69                         |
| Abono            | sep-26-2019                | 10,50%                                 | 3         | 76.609.126,21 | 1.577.098,09                | 0,00                  | 583,99                      | 0,00                                      | 0,70                                | 4.415,31                   | 5.000,00            | 76.608.542,22                        | 1.577.098,09                                          | 0,00                                            | 78.185.640,31                         |
| Cierre de Mes    | sep-30-2019                | 10,50%                                 | 4         | 76.608.542,22 | 1.660.934,28                | 0,00                  | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 76.608.542,22                        | 1.660.934,28                                          | 0,00                                            | 78.269.476,50                         |
| Abono            | oct-22-2019                | 10,50%                                 | 22        | 76.608.542,22 | 2.122.033,29                | 0,00                  | 248.149,62                  | 484.869,07                                | 7.592,62                            | 49.388,69                  | 790.000,00          | 76.360.392,60                        | 1.637.164,22                                          | 0,00                                            | 77.997.556,82                         |
| Cierre de Mes    | oct-31-2019                | 10,50%                                 | 9         | 76.360.392,60 | 1.825.184,63                | 0,00                  | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 76.360.392,60                        | 1.825.184,63                                          | 0,00                                            | 78.185.577,23                         |
| Abono            | nov-25-2019                | 10,50%                                 | 25        | 76.360.392,60 | 2.347.463,52                | 0,00                  | 249.688,34                  | 483.330,99                                | 8.176,67                            | 53.804,00                  | 795.000,00          | 76.110.704,26                        | 1.864.132,53                                          | 0,00                                            | 77.974.836,79                         |
| Cierre de Mes    | nov-30-2019                | 10,50%                                 | 5         | 76.110.704,26 | 1.968.246,75                | 0,00                  | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 76.110.704,26                        | 1.968.246,75                                          | 0,00                                            | 78.078.951,01                         |
| Abono            | dic-24-2019                | 10,50%                                 | 13        | 76.110.704,26 | 2.197.298,04                | 396.566,71            | 251.257,40                  | 481.761,93                                | 8.176,67                            | 53.804,00                  | 795.000,00          | 75.859.446,86                        | 1.715.536,11                                          | 388.390,04                                      | 77.963.373,02                         |
| Cierre de Mes    | dic-31-2019                | 10,50%                                 | 7         | 75.859.446,86 | 1.715.536,11                | 601.221,04            | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 75.859.446,86                        | 1.715.536,11                                          | 601.221,04                                      | 78.176.204,01                         |
| Abono            | ene-24-2020                | 10,50%                                 | 24        | 75.859.446,86 | 1.715.536,11                | 1.328.933,18          | 257.028,43                  | 480.179,23                                | 8.450,34                            | 49.342,00                  | 795.000,00          | 75.602.418,43                        | 1.235.356,88                                          | 1.320.482,84                                    | 78.158.258,16                         |
| Cierre de Mes    | ene-31-2020                | 10,50%                                 | 7         | 75.602.418,43 | 1.235.356,88                | 1.532.013,07          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 75.602.418,43                        | 1.235.356,88                                          | 1.532.013,07                                    | 78.369.788,38                         |
| Abono            | feb-25-2020                | 10,50%                                 | 25        | 75.602.418,43 | 1.235.356,88                | 2.287.478,17          | 253.626,58                  | 478.585,87                                | 8.445,55                            | 49.342,00                  | 790.000,00          | 75.348.791,85                        | 756.771,01                                            | 2.279.032,62                                    | 78.384.595,48                         |
| Cierre de Mes    | feb-29-2020                | 10,50%                                 | 4         | 75.348.791,85 | 756.771,01                  | 2.399.501,53          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 75.348.791,85                        | 756.771,01                                            | 2.399.501,53                                    | 78.505.064,39                         |
| Abono            | mar-25-2020                | 10,50%                                 | 25        | 75.348.791,85 | 756.771,01                  | 3.152.432,24          | 255.543,13                  | 476.960,54                                | 8.154,33                            | 49.342,00                  | 790.000,00          | 75.093.248,72                        | 279.810,47                                            | 3.144.277,91                                    | 78.517.337,10                         |
| Cierre de Mes    | mar-31-2020                | 10,50%                                 | 6         | 75.093.248,72 | 279.810,47                  | 3.324.368,43          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 75.093.248,72                        | 279.810,47                                            | 3.324.368,43                                    | 78.697.427,62                         |
| Abono            | abr-28-2020                | 10,50%                                 | 28        | 75.093.248,72 | 279.810,47                  | 4.164.790,85          | 253.249,79                  | 475.353,53                                | 9.901,69                            | 61.494,99                  | 800.000,00          | 74.644.455,87                        | 0,00                                                  | 4.154.889,16                                    | 78.799.345,04                         |
| Cierre de Mes    | abr-30-2020                | 10,50%                                 | 2         | 74.644.455,87 | 0,00                        | 4.214.560,57          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 74.644.455,87                        | 0,00                                                  | 4.214.560,57                                    | 78.859.016,44                         |
| Cierre de Mes    | may-31-2020                | 10,50%                                 | 31        | 74.644.455,87 | 0,00                        | 5.139.467,34          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 74.644.455,87                        | 0,00                                                  | 5.139.467,34                                    | 79.783.923,21                         |
| Abono            | jun-25-2020                | 10,50%                                 | 25        | 74.644.455,87 | 0,00                        | 5.885.359,90          | 254.867,79                  | 473.735,53                                | 25.627,88                           | 37.768,80                  | 792.000,00          | 73.915.852,55                        | 0,00                                                  | 5.859.732,02                                    | 79.775.584,57                         |
| Cierre de Mes    | jun-30-2020                | 10,50%                                 | 5         | 73.915.852,55 | 0,00                        | 6.007.454,40          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 73.915.852,55                        | 0,00                                                  | 6.007.454,40                                    | 79.923.306,95                         |
| Abono            | jul-23-2020                | 10,50%                                 | 23        | 73.915.852,55 | 0,00                        | 6.686.977,36          | 249.089,31                  | 472.131,05                                | 16.017,43                           | 48.762,21                  | 786.000,00          | 73.194.632,19                        | 0,00                                                  | 6.670.959,93                                    | 79.865.592,12                         |
| Cierre de Mes    | jul-31-2020                | 10,50%                                 | 8         | 73.194.632,19 | 0,00                        | 6.905.009,54          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 73.194.632,19                        | 0,00                                                  | 6.905.009,54                                    | 80.099.641,73                         |
| Idios para Demar | ago-5-2020                 | 10,50%                                 | 5         | 73.194.632,19 | 0,00                        | 7.051.290,55          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 73.194.632,19                        | 0,00                                                  | 7.051.290,55                                    | 80.245.922,74                         |

**RADICADO: J5 - 2019 - 270**

De conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 110 ibídem, de la **LIQUIDACION DE CREDITO** presentada por el **DEMANDANTE** visibles a folios 66 - 69, se corre traslado a la parte contraria por **TRES (3) DÍAS**, los cuales corren desde las 8:00 A.M. del día 22/10/2020, hasta las 4:00 P.M. del día 26/10/2020.

**Se fija en lista No. 134.**

Bucaramanga, 21 de octubre de 2020.



**MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA**  
**Secretario**