

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION CIVIL
TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. 012				Fecha: 26/01/2024			Página: 1	
No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente	
68001 40 03 017 2019 00596	Ejecutivo Singular	MARIA MERCEDES RODRIGUEZ	ESCARLE OTERO ESCALANTE	Traslado (Art. 110 CGP)	29/01/2024	31/01/2024	JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 003 2019 00698	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA COASISTIR	ROBINSON NIEVES PICO	Traslado (Art. 110 CGP)	29/01/2024	31/01/2024	JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 004 2022 00306	Ejecutivo Singular	BANCO DE BOGOTA	MARIA CONSUELO ROJAS RAMIREZ	Traslado Recurso de Reposición (Art. 319 CGP)	29/01/2024	31/01/2024	JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 006 2022 00481	Ejecutivo Singular	CONDOMINIO RESIDENCIAL SAN LUCAS DOWNTOWN PH	OSCAR MAURICIO ALVAREZ CORONEL	Traslado (Art. 110 CGP)	29/01/2024	31/01/2024	JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY 26/01/2024 Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.

CAROLINA GAMBOA ALVAREZ
SECRETARIO



PROCESO: EJECUTIVO – MÍNIMA CUANTÍA
RADICADO No. 68001.40.03.004.2022.00306.01
DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTÁ S.A.
DEMANDADOS: MARIA CONSUELO ROJAS RAMIREZ
CUADERNO: 1

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

Bucaramanga diecisiete (17) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

Visto el memorial que antecede y de conformidad con el Art. 447 del C.G.P., se **ORDENA** la entrega a la parte demandante, de los dineros que por concepto de depósitos judiciales se encuentren a favor del presente proceso, hasta la concurrencia de la **liquidación del crédito y costas aprobadas**; procédase por parte de la Oficina del Centro de Servicios de los Juzgados de Ejecución Civil Municipal de Bucaramanga.

Una vez ejecutoriado el presente auto, envíese el expediente a la oficina de títulos judiciales para lo de su conocimiento.

Por otra parte, se hace necesario **PONER EN CONOCIMIENTO** del extremo demandante la Circular PCSJC21-15 del 8 de julio de 2021, mediante la cual se indica que, sin excepción alguna, las sumas iguales o superiores a 15 SMLMV, deberán siempre ser tramitadas a través de la funcionalidad de pago con abono a cuenta, por lo tanto, el extremo procesal deberá aportar la certificación de vigencia de la cuenta bancaria (no superior a un mes), el nombre del titular, correo electrónico y teléfono celular de contacto, obsérvese:

5. Pago con abono a cuenta

Todas las órdenes y autorizaciones de pago de cualquier concepto de depósitos judiciales, en procesos judiciales de todas las especialidades y jurisdicciones, se harán únicamente a través del acceso seguro dual al Portal Web Transaccional de depósitos judiciales del Banco Agrario de Colombia, por los administradores de las cuentas judiciales y en los horarios laborales hábiles.

En este entendido, los titulares de las cuentas únicas judiciales y los responsables de la administración de los depósitos deben hacer uso de la funcionalidad "pago con abono a cuenta", disponible en el Portal Web, siempre que el beneficiario tenga cuenta bancaria y haya solicitado el pago de su depósito por ese medio.

De todas maneras, sin excepción, las sumas iguales o superiores a quince (15) salarios mínimos legales mensuales vigentes, deberán siempre ser tramitadas a través de la funcionalidad de pago con abono a cuenta; la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial y el Banco Agrario de Colombia generarán un procedimiento para establecer los requisitos, protocolos y mecanismos que aseguren que los pagos por este medio sean seguros, eficaces y viables.

En caso de ser necesario lo mencionado en líneas anteriores, se **ORDENA** el **PAGO CON ABONO A CUENTA** conforme a los datos suministrados por la parte interesada.

Por otra parte, y atendiendo a lo solicitado por la demandada MARIA CONSUELO ROJAS RAMIREZ de *terminación del proceso por pago total de la obligación*, y el levantamiento de las medidas, encuentra este despacho que no es posible acceder a ella, si en cuenta se tiene que, la solicitud no se presenta conforme lo consagra el **art. 461** inciso 2º del **C.G.P.**, esto es:



- ✓ Que la solicitud **provenga de la parte ejecutante** o de su apoderado con facultad para recibir, o,
- ✓ En caso que sea **presentada por el ejecutado (a)**, deberá, junto con la solicitud de terminación, aportar la **liquidación actualizada** del crédito, en donde se evidencien los **abonos** realizados, junto con los depósitos judiciales a los que haya lugar.

En consecuencia, se **NIEGA** la solicitud de *terminación del proceso* deprecada por la demandada MARIA CONSUELO ROJAS RAMIREZ.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,

NUBIA STELLA ARÉVALO GALVÁN
JUEZ

Firmado Por:

Nubia Stella Arevalo Galvan

Juez

Juzgado Municipal De Ejecución

Civil 002

Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **896d25599cdd310505e164f3e492041cf9f61430b652faf3de21f657b2259687**

Documento generado en 16/01/2024 11:40:04 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

recurso de reposición

albarracin cadena abogados <albarracincadenaabogados@gmail.com>

Mar 23/01/2024 3:55 PM

Para:Oficina Ejecución Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 4 archivos adjuntos (1 MB)

recurso.pdf; poder (2).pdf; poder (1).pdf; certificado bancolombia.pdf;

--



Señor

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

BUCARAMANGA

PROCESO: EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA RADICADO No. 68001.40.03.004.2022.00306.01
DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTA S.A. **DEMANDADOS:** MARIA CONSUELO ROJAS RAMIREZ

RAFAEL ANTONIO GARCIA CACUA abogado identificado con cédula de ciudadanía No C.C. No. 91.159.351 de Floridablanca y T.P. No. 342.804 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en ejercicio del mandato que me han conferido la parte demandada me permito presentar RECURSO DE REPOSICIÓN y en SUBSIDIO DE APELACIÓN CONTRA EL AUTO DE FECHA 17 DE ENERO DEL 2024 el cual fundamento de la siguiente manera:

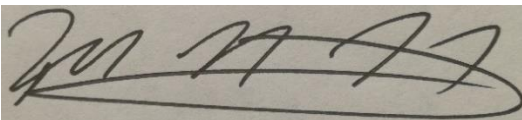
Si bien es cierto la norma indica que se debe presentar liquidación del crédito para solicitar la terminación del proceso por pago, también lo es que se debe tomar la ultima liquidación del crédito aprobada por el juzgado y mas aun cuando en la medida de embargo el mismo despacho limita la cuantía a la suma de \$48.800.000 suma esta que fue descontada por el BANCO DE COLOMBIA y que puso a disposición del proceso motivo por el cual se esta mas que cumplida con la obligación.

Ahora no es de recibo que se pida certificación bancaria cuando el mismo banco le comunica a la demandada que le fue descontado el dinero y mejor aun cuando el mismo despacho le esta ordenado la entrega al BANCO DE BOGOTA LA ENTREGA DE LOS DINEROS siendo esto cierto que el banco tiene conocimiento de la existencia de los dineros puestos a disposición del despacho por lo tanto es mas que suficiente la obligación además de que se encuentra satisfecha.

Por lo tanto solicito de reponga el auto recurrido y se de per terminado el proceso por pago total de la obligación.

Anexo: Poder, certificación del banco.

Cordialmente,



RAFAEL ANTONIO GARCIA CACUA

CC No 91.159.351 de Floridablanca

T.P. No. 342.804 del Consejo Superior de la Judicatura



DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO

Artículo 68 Decreto-Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015



COD 4211

En la ciudad de Málaga, Departamento de Santander, República de Colombia, el veintitres (23) de enero de dos mil veinticuatro (2024), en la Notaría primera (1) del Círculo de Málaga, compareció: MARIA CONSUELO ROJAS RAMIREZ, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 0028381339 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

4211-1



aeaa69676c

23/01/2024 15:08:58

Firma autógrafa

Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Esta acta, forma parte de NINGUNO rendida por el compareciente con destino a: JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS. BUCARAMANGA, que contiene la siguiente información JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS. BUCARAMANGA.

NELSON EDUARDO MORENO PRADA

Notario (1) del Círculo de Málaga , Departamento de Santander

Consulte este documento en <https://notariid.notariasegura.com.co>

Número Único de Transacción: aeaa69676c, 23/01/2024 15:09:08



Señor

Juez Segundo Civil Municipal de Ejecución de Sentencias

Bucaramanga



Ref. Proceso Ejecutivo – Demandante: Banco de Bogotá – Demandado: Maria Consuelo Rojas Ramirez – Radicado: 68001400300420220030601 – Asunto: Poder.

MARIA CONSUELO ROJAS RAMIREZ, identificado como aparece al pie de mi firma por medio de la presente me permito manifestar que confiero poder, especial, amplio y suficiente al Doctor **RAFAEL ANTONIO GARCIA CACUA** abogado identificado con cédula de ciudadanía No C.C. No. 91.159.351 de Floridablanca y T.P. No. 342.804 del Consejo Superior de la Judicatura para que me represente dentro del proceso de la referencia haciendo uso de las facultades que se le otorgan para tales efectos.

Para efecto de notificaciones electrónicas tenemos que el suscrito las recibe en el correo rafaelantoniogarciacacua@hotmail.com.

Mi apoderado queda facultado en el los términos del artículo 74 del CGP y siguientes además de conciliar, transigir, sustituir, reasumir y en general para que cumpla con los fines del poder conferido.

Reconozcase a mi apoderado para los fines del poder conferido.

De usted,

MARIA CONSUELO ROJAS RAMIREZ

CC. 28.381.339 DE SAN JOAQUIN

Acepto,

RAFAEL ANTONIO GARCIA CACUA

No 91.159.351 de Floridablanca

T.P No 342.804 del C.S de la Judicatura





1977

1977

1977

1977

1977

1977



REPUBLICA DE COLOMBIA - MINISTERIO DE EDUCACION - INSTITUTO VICE-RECTORAL DE EDUCACION TECNICA Y PROFESIONAL

SECRETARIA DE EDUCACION TECNICA Y PROFESIONAL - INSTITUTO VICE-RECTORAL DE EDUCACION TECNICA Y PROFESIONAL

SECRETARIA DE EDUCACION TECNICA Y PROFESIONAL - INSTITUTO VICE-RECTORAL DE EDUCACION TECNICA Y PROFESIONAL

SECRETARIA DE EDUCACION TECNICA Y PROFESIONAL - INSTITUTO VICE-RECTORAL DE EDUCACION TECNICA Y PROFESIONAL

SECRETARIA DE EDUCACION TECNICA Y PROFESIONAL - INSTITUTO VICE-RECTORAL DE EDUCACION TECNICA Y PROFESIONAL

SECRETARIA DE EDUCACION TECNICA Y PROFESIONAL - INSTITUTO VICE-RECTORAL DE EDUCACION TECNICA Y PROFESIONAL

SECRETARIA DE EDUCACION TECNICA Y PROFESIONAL - INSTITUTO VICE-RECTORAL DE EDUCACION TECNICA Y PROFESIONAL

SECRETARIA DE EDUCACION TECNICA Y PROFESIONAL - INSTITUTO VICE-RECTORAL DE EDUCACION TECNICA Y PROFESIONAL

SECRETARIA DE EDUCACION TECNICA Y PROFESIONAL - INSTITUTO VICE-RECTORAL DE EDUCACION TECNICA Y PROFESIONAL

SECRETARIA DE EDUCACION TECNICA Y PROFESIONAL - INSTITUTO VICE-RECTORAL DE EDUCACION TECNICA Y PROFESIONAL

SECRETARIA DE EDUCACION TECNICA Y PROFESIONAL - INSTITUTO VICE-RECTORAL DE EDUCACION TECNICA Y PROFESIONAL

SECRETARIA DE EDUCACION TECNICA Y PROFESIONAL - INSTITUTO VICE-RECTORAL DE EDUCACION TECNICA Y PROFESIONAL

SECRETARIA DE EDUCACION TECNICA Y PROFESIONAL - INSTITUTO VICE-RECTORAL DE EDUCACION TECNICA Y PROFESIONAL

19 de octubre de 2023

Señor(a)
MARIA CONSUELO ROJAS RAMIREZ
Ciudad

ASUNTO: RECURSOS CONGELADOS EN CUENTA POR EMBARGO

Bancolombia S.A., le informa que se procedió con el bloqueo de recursos en sus productos, dando cumplimiento a la siguiente medida de embargo:

Oficio:	2029
Proceso:	20220030600
Valor del embargo:	\$ 48.800.000.00
Entidad:	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL BUCARAMANGA RAT CDB RL00639356
Demandante:	BANCO DE BOGOTA CC Ó NIT: 8600029644
Valor Bloqueo:	\$ 48.800.000.00
Cuenta Afectado:	2012930782

Recuerda:

El límite de inembargabilidad aplica únicamente para el producto cuenta de ahorros. Este límite varía según provenga el oficio de la Jurisdicción coactiva u ordinaria. No obstante, si en el oficio de embargo la autoridad competente señala que los recursos deben ser afectados así estén por debajo del límite de inembargabilidad, será deber del Banco acatar lo ordenado.

- **Límite jurisdicción coactiva: hasta \$21.630.120.** Aplica para la cuenta de ahorros más antigua del cliente y solo para personas naturales.

La jurisdicción coactiva está compuesta por aquellas entidades públicas que pueden cobrar directamente las deudas a su favor, sin necesidad de acudir ante los jueces. Tienen facultad de cobro coactivo, entre otros, la DIAN, los municipios, departamentos, distritos, empresas sociales del estado (hospitales públicos), organismos de tránsito, etc.

- **Límite jurisdicción ordinaria: hasta \$ 49.609.240.** Aplica para la sumatoria de los saldos que el cliente posea en las cuentas de ahorros.

Está compuesta por los jueces civiles, penales, laborales, de familia, administrativos, promiscuos municipales, tribunales, Corte Suprema de Justicia y Consejo de Estado.

Atentamente,

EQUIPO BANCOLOMBIA

J004-2022-00306.

CONSTANCIA DE TRASLADO.

DEL ESCRITO CONTENTIVO DEL RECURSO DE REPOSICION EN SUBSIDIO APELACIÓN PRESENTADO POR LA PARTE DEMANDADA CONTRA AUTO DE FECHA 18 DE ENERO DE 2024, SE CORRE TRASLADO A LA PARTE DEMANDANTE, POR EL TERMINO DE TRES (3) DIAS, DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 319 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO EN CONCORDANCIA CON EL ARTICULO 110 IBIDEM.

ES DEL CASO ABVERTIR QUE EL TÉRMINO CORRE DESDE LAS OCHO DE LA MAÑANA (8:00 A.M.) DEL VEINTINUEVE (29) DE ENERO DE 2024, HASTA LAS CUATRO DE LA TARDE (4:00 P.M.), DEL DÍA TREINTA Y UNO (31) DE ENERO DE 2024.

SE FIJA EN LISTADO DE TRASLADOS (No. 012), HOY VEINTISEIS (26) DE ENERO DE 2024.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA.
Secretario

MEMORIAL ALLEGANDO LIQUIDACION Y SOLICITUD DE TERMINACION DEL PROCESO 2019-596

DEPE SLFC <depeslfc@gmail.com>

Mar 16/01/2024 8:50 AM

Para:Oficina Ejecución Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (91 KB)

MEMO ALLEGA LIQ Y SOL TERMINACION ESCARLE ORTERO.pdf;

Señor
JUEZ SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E.S.D.

REFERENCIA: Memorial allegando liquidación y solicitando terminación del proceso por pago total de la obligación
DEMANDANTE: Maria Mercedes Rodríguez
DEMANDADO: Escarle Otero Escalante
RADICADO: 68001400301720190059601

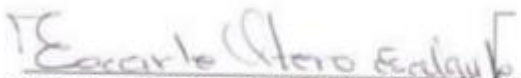
ESCARLE MERCEDES OTERO ESCALANTE, mayor de edad, domiciliado y residente de esta ciudad, identificada con la cedula de ciudadanía No. 32.817.009, parte demandada dentro del presente proceso ejecutivo. A través del presente escrito concurre al despacho de Su Señoría, lo anterior con el fin de **SOLICITAR LA TERMINACIÓN DEL PROCESO**, ello en concordancia con lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso, conforme a la aplicación de los títulos judiciales que me han sido consignados aplicados a la liquidación de crédito que me permito anexar:

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 200.000,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
13/05/2023	31/05/2023	18	3,17	\$ 3.804,00
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	\$ 6.240,00
1/07/2023	31/07/2023	30	3,09	\$ 6.180,00
1/08/2023	31/08/2023	30	3,03	\$ 6.060,00
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	\$ 5.940,00
1/10/2023	31/10/2023	30	2,83	\$ 5.660,00
1/11/2023	30/11/2023	30	2,74	\$ 5.480,00
			Total Intereses de Mora	\$ 39.364,00
			Subtotal	\$ 239.364,00
			(-) Abono realizado 30/11/2023	\$ 428.012,00
			Abono a Intereses de Mora	\$ 39.364,00
			Abono a Capital	\$ 388.648,00
			Subtotal Obligación	-\$ 188.648,00
Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital				
CAPITAL				-\$ 188.648,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
1/12/2023	30/12/2023	30	2,69	-\$ 5.074,63
			Total Intereses de Mora	-\$ 5.074,63
			Subtotal	-\$ 193.722,63
			(-) Abono realizado 30/12/2023	\$ 428.012,00
			Abono a Intereses de Mora	-\$ 5.074,63

			Abono a Capital	\$ 433.086,63
			Subtotal Obligación	-\$ 621.734,63
Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital				
CAPITAL				-\$ 621.734,63
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
31/12/2023	31/12/2023	0	2,69	\$ 0,00
1/01/2024	16/01/2024	16	2,53	-\$ 8.389,27
			Total Intereses de Mora	-\$ 8.389,27
			Subtotal	-\$ 630.123,90
	RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			
	Capital		\$ 200.000,00	
	Total Intereses Corrientes (+)		\$ 0,00	
	Total Intereses Mora (+)		\$ 25.900,10	
	Abonos (-)		\$ 856.024,00	
	TOTAL OBLIGACIÓN		-\$ 630.123,90	
	Intereses al 12/05/2023		\$ 337.132,45	
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		-\$ 292.991,45	

Por lo anterior, conforme al pago de la obligación el cual incluye el pago de costas procesales, intereses y capital adeudado. Así las cosas, solicito de manera respetuosa se decrete la **TERMINACIÓN DEL PROCESO**, por pago total de la obligación, esto en aras de que sean que emitidos los oficios de levantamiento de medidas cautelares y ordenando a su vez la entrega de los títulos judiciales, de conformidad con los descuentos que me han sido practicados por parte de la SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BUCARAMANGA.

Cordial saludo,


ESCARLE MERCEDES OTERO ESCALANTE
C.C. No. 32817009

LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO RAD 2019/698

MILAGROS MARIA PAOLA OLIVARES VELASCO <santamariagro@hotmail.com>

Mié 8/03/2023 14:15

Para: Juzgado 03 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j03cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor:

JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

Referencia: EJECUTIVO de **COOPERATIVA MULTIACTIVA COASISTIR** NIT No. 900.780.761-7 contra: **ROBINSON NIEVES PICO** identificados con cedula de ciudadanía No 1.101.752.044 de Vélez

RAD 2019/698

MILAGROS MARIA PAOLA OLIVARES VELASCO, identificada con la cédula de ciudadanía número 60.383.376 de Cúcuta y Tarjeta Profesional Número 128.011, del Consejo Superior de la Judicatura; actuando como apoderada y Representante legal de la **COOPERATIVA MULTIACTIVA COASISTIR** Nit. No. 900.780.761-7 por medio del presente escrito permito aportar liquidación del crédito de referencia.

MILAGROS MARIA PAOLA OLIVARES VELASCO

Abogada

phone: [3178124483](tel:3178124483)

mobile: [3155083203](tel:3155083203)

email: santamariagro@hotmail.com

address: Carrera 18 # 36-50 of 604

Señor:

JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D.

Referencia: EJECUTIVO de **COOPERATIVA MULTIACTIVA COASISTIR** NIT No. 900.780.761-7 contra: **ROBINSON NIEVES PICO** identificados con cedula de ciudadanía No 1.101.752.044 de Vélez

RAD 2019/698

MILAGROS MARIA PAOLA OLIVARES VELASCO, identificada con la cédula de ciudadanía número 60.383.376 de Cúcuta y Tarjeta Profesional Número 128.011, del Consejo Superior de la Judicatura; actuando como apoderada y Rrepresentante legal de la **COOPERATIVA MULTIACTIVA COASISTIR** Nit. No. 900.780.761-7 por medio del presente escrito permito aportar liquidación del crédito de referencia.

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 1.384.922,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
16/06/2016	30/06/2016	15	2,26	\$	15.649,62
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	33.487,41
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	33.487,41
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	32.407,17
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	34.346,07
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	33.238,13
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	34.346,07
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	34.918,50
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	31.539,29
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	34.918,50
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	33.792,10
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	34.918,50
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	33.792,10
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	34.346,07
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	34.346,07
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	32.545,67
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	33.201,20
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	31.853,21
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	32.771,87
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	32.628,76
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	29.858,92

1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	32.628,76
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	31.299,24
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	32.199,44
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	31.022,25
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	31.627,00
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	31.483,89
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	30.329,79
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	31.054,57
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	29.914,32
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	30.768,35
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	30.482,13
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	28.178,55
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	30.768,35
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	29.637,33
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	30.768,35
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	29.637,33
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	30.625,24
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	30.625,24
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	29.637,33
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	30.339,02
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	29.221,85
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	30.052,81
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	29.909,70
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	28.381,67
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	30.195,92
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	28.806,38
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	29.051,05
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	27.975,42
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	28.907,94
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	29.194,16
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	28.390,90
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	28.907,94
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	27.698,44
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	28.049,29
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	27.763,07
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	25.464,10
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	27.906,18
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	26.867,49
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	27.619,96
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	26.728,99
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	27.619,96
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	27.763,07
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	26.728,99
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	27.476,85
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	26.867,49
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	28.049,29
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	28.335,50
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	26.368,91
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	29.480,37
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	29.360,35
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$	31.197,68

1/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$	31.160,74
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34	\$	33.487,41
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43	\$	34.775,39
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55	\$	35.315,51
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65	\$	37.923,78
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$	38.223,85
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93	\$	41.930,82
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04	\$	43.505,02
1/02/2023	28/02/2023	28	3,16	\$	40.845,97
1/03/2023	8/03/2023	8	3,16	\$	11.670,28
Total Intereses de Mora				\$	2.520.599,61
Subtotal				\$	3.905.521,61

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	1.384.922,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	2.520.599,61
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	3.905.521,61
GRAN TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	3.905.521,61

Del señor Juez

MILAGROS MARIA PAOLA OLIVARES VELASCO
CC 60.383.376 de Cúcuta
T.P 128.011

2022-481 REFERENCIA:ALLEGALIQUIDACION DE CRÉDITO

Navarro Torres Abogados <contacto@navarrotorresabogados.com>

Mié 30/08/2023 10:42 AM

Para:Juzgado 06 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j06cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (795 KB)

20230828 2022-481 Allega liquidacion de crédito.pdf;

Señor:

JUEZ 6 CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

j06cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

RADICADO: 2022-481
REFERENCIA: ALLEGA LIQUIDACION DE CRÉDITO
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: CONDOMINIO RESIDENCIAL SAN LUCAS DOWNTOWN P.H.
DEMANDADOS: OSCAR MAURICIO ALVAREZ CORONEL

JONATHAN MAURICIO TORRES SANDOVAL, abogado en ejercicio, identificado con cédula de ciudadanía número 91.533891 expedida en Bucaramanga y con tarjeta profesional número 168646 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi condición de apoderado parte demandante me dirijo a usted con el fin de allegar liquidación del crédito:

MES	INICIAL	FINAL	CUOTA MES	SALDO CAPITAL	CAPITAL	INTERÉS MES	SALDO INTERÉS	INTERÉS TOTAL	%
Aug-20	01-Sep-20	30-Sep-20	\$144.351	0	144351	2959,1955	0	2959,1955	2,05%
Sep-20	01-Oct-20	31-Oct-20	\$283.000	144351	427351	8632,4902	2959,1955	11591,6857	2,02%
Oct-20	01-Nov-20	30-Nov-20	\$283.000	427351	710351	14135,9849	11591,6857	25727,6706	1,99%
Nov-20	01-Dec-20	30-Dec-20	\$283.000	710351	993351	19370,3445	25727,6706	45098,0151	1,95%
Dec-20	01-Jan-21	31-Jan-21	\$283.000	993351	1276351	24761,2094	45098,0151	69859,2245	1,94%
Jan-21	01-Feb-21	28-Feb-21	\$293.000	1276351	1569351	30759,2796	69859,2245	100618,5041	1,96%
Feb-21	01-Mar-21	31-Mar-21	\$293.000	1569351	1862351	36315,8445	100618,504	136934,3486	1,95%
Mar-21	01-Apr-21	30-Apr-21	\$293.000	1862351	2155351	41813,8094	136934,349	178748,158	1,94%
Apr-21	01-May-21	31-May-21	\$293.000	2155351	2448351	47253,1743	178748,158	226001,3323	1,93%
May-21	01-Jun-21	30-Jun-21	\$293.000	2448351	2741351	52908,0743	226001,332	278909,4066	1,93%
Jun-21	01-Jul-21	31-Jul-21	\$293.000	2741351	3034351	58562,9743	278909,407	337472,3809	1,93%
Jul-21	01-Aug-21	31-Aug-21	\$293.000	3034351	3327351	64550,6094	337472,381	402022,9903	1,94%

Aug-21	01-Sep-21	30-Sep-21	\$293.000	3327351	3620351	69872,7743	402022,99	471895,7646	1,93%
Sep-21	01-Oct-21	31-Oct-21	\$293.000	3620351	3913351	75136,3392	471895,765	547032,1038	1,92%
Oct-21	01-Nov-21	30-Nov-21	\$293.000	3913351	4206351	81603,2094	547032,104	628635,3132	1,94%
Nov-21	01-Dec-21	30-Dec-21	\$293.000	4206351	4499351	87737,3445	628635,313	716372,6577	1,95%
Dec-21	01-Jan-22	31-Jan-22	\$293.000	4499351	4792351	94409,3147	716372,658	810781,9724	1,97%
Jan-22	01-Feb-22	28-Feb-22	\$323.000	4792351	5115351	104353,16	810781,972	915135,1328	2,04%
Feb-22	01-Mar-22	31-Mar-22	\$323.000	5115351	5438351	112030,031	915135,133	1027165,163	2,06%
Mar-22	01-Apr-22	30-Apr-22	\$323.000	5438351	5761351	122140,641	1027165,16	1149305,805	2,12%
Apr-22	01-May-22	31-May-22	\$323.000	5761351	6084351	132638,852	1149305,8	1281944,656	2,18%
May-22	01-Jun-22	30-Jun-22	\$323.000	6084351	6407351	144165,398	1281944,66	1426110,054	2,25%
Jun-22	01-Jul-22	31-Jul-22	\$484.500*	6407351	6891851	160952,288	1426110,05	1587062,342	2,34%
Jul-22	01-Aug-22	31-Aug-22	\$323.000	6891851	7214851	181814,245	1587062,34	1768876,587	2,52%
Aug-22	01-Sep-22	30-Sep-22	\$323.000	7214851	7537851	192215,201	1768876,59	1961091,788	2,55%
Sep-22	01-Oct-22	31-Oct-22	\$323.000	7537851	7860851	208312,552	1961091,79	2169404,339	2,65%
Oct-22	01-Nov-22	30-Nov-22	\$323.000	7860851	8183851	225874,288	2169404,34	2395278,627	2,76%
Nov-22	01-Dec-22	31-Dec-22	\$323.000	8183851	8506851	249250,734	2395278,63	2644529,361	2,93%
Dec-22	01-Jan-23	31-Jan-23	\$484.500*	8506851	8991351	271538,8	2644529,36	2916068,16	3,02%
Jan-23	01-Feb-23	28-Feb-23	\$375.000	8991351	9366351	295976,692	2916068,16	3212044,852	3,16%
Feb-23	01-Mar-23	31-Mar-23	\$375.000	9366351	9741351	313671,502	3212044,85	3525716,354	3,22%
Mar-23	01-Apr-23	30-Apr-23	\$375.000	9741351	10116351	330804,678	3525716,35	3856521,032	3,27%
Apr-23	01-May-23	8-May-23	\$375.000	10116351	10491351	88686,8871	3856521,03	3945207,919	3,17%
May-23	01-Jun-23	30-Jun-23	\$ 375.000	10491351	10866351	339030,1512	4189096,86	4528127,011	3,12%
Jun-23	01-Jul-23	31-Jul-23	\$375.000	10866351	11241351	347357,7459	4528127,01	4875484,757	3,09%
Jul-23	01-Aug-23	30-Aug-23	\$375.000	11241351	11616351	340242,9208	4875484,76	5215727,678	3,03%

*+Extraordinaria jun-22 \$161.500 y dic-22 \$161.500

CAPITAL	\$11.616.351
INTERÉS	\$5.215.728
TOTAL	\$16.832.079

Adjunto certificado adicional de deuda, donde consta el valor de las cuotas causadas después de la radicación de la demanda.

Cordialmente,

Señor:
JUEZ 6 CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
j06cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co
E. S. D.

RADICADO: 2022-481
REFERENCIA: ALLEGA LIQUIDACION DE CRÉDITO
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: CONDOMINIO RESIDENCIAL SAN LUCAS DOWNTOWN P.H.
DEMANDADOS: OSCAR MAURICIO ALVAREZ CORONEL

JONATHAN MAURICIO TORRES SANDOVAL, abogado en ejercicio, identificado con cédula de ciudadanía número 91.533891 expedida en Bucaramanga y con tarjeta profesional número 168646 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi condición de apoderado parte demandante me dirijo a usted con el fin de allegar liquidación del crédito:

MES	INICIAL	FINAL	CUOTA MES	SALDO CAPITAL	CAPITAL	INTERÉS MES	SALDO INTERÉS	INTERÉS TOTAL	%
Aug-20	01-Sep-20	30-Sep-20	\$144.351	0	144351	2959,1955	0	2959,1955	2,05%
Sep-20	01-Oct-20	31-Oct-20	\$283.000	144351	427351	8632,4902	2959,1955	11591,6857	2,02%
Oct-20	01-Nov-20	30-Nov-20	\$283.000	427351	710351	14135,9849	11591,6857	25727,6706	1,99%
Nov-20	01-Dec-20	30-Dec-20	\$283.000	710351	993351	19370,3445	25727,6706	45098,0151	1,95%
Dec-20	01-Jan-21	31-Jan-21	\$283.000	993351	1276351	24761,2094	45098,0151	69859,2245	1,94%
Jan-21	01-Feb-21	28-Feb-21	\$293.000	1276351	1569351	30759,2796	69859,2245	100618,5041	1,96%
Feb-21	01-Mar-21	31-Mar-21	\$293.000	1569351	1862351	36315,8445	100618,504	136934,3486	1,95%
Mar-21	01-Apr-21	30-Apr-21	\$293.000	1862351	2155351	41813,8094	136934,349	178748,158	1,94%
Apr-21	01-May-21	31-May-21	\$293.000	2155351	2448351	47253,1743	178748,158	226001,3323	1,93%
May-21	01-Jun-21	30-Jun-21	\$293.000	2448351	2741351	52908,0743	226001,332	278909,4066	1,93%
Jun-21	01-Jul-21	31-Jul-21	\$293.000	2741351	3034351	58562,9743	278909,407	337472,3809	1,93%
Jul-21	01-Aug-21	31-Aug-21	\$293.000	3034351	3327351	64550,6094	337472,381	402022,9903	1,94%
Aug-21	01-Sep-21	30-Sep-21	\$293.000	3327351	3620351	69872,7743	402022,99	471895,7646	1,93%
Sep-21	01-Oct-21	31-Oct-21	\$293.000	3620351	3913351	75136,3392	471895,765	547032,1038	1,92%
Oct-21	01-Nov-21	30-Nov-21	\$293.000	3913351	4206351	81603,2094	547032,104	628635,3132	1,94%
Nov-21	01-Dec-21	30-Dec-21	\$293.000	4206351	4499351	87737,3445	628635,313	716372,6577	1,95%
Dec-21	01-Jan-22	31-Jan-22	\$293.000	4499351	4792351	94409,3147	716372,658	810781,9724	1,97%
Jan-22	01-Feb-22	28-Feb-22	\$323.000	4792351	5115351	104353,16	810781,972	915135,1328	2,04%
Feb-22	01-Mar-22	31-Mar-22	\$323.000	5115351	5438351	112030,031	915135,133	1027165,163	2,06%
Mar-22	01-Apr-22	30-Apr-22	\$323.000	5438351	5761351	122140,641	1027165,16	1149305,805	2,12%
Apr-22	01-May-22	31-May-22	\$323.000	5761351	6084351	132638,852	1149305,8	1281944,656	2,18%
May-22	01-Jun-22	30-Jun-22	\$323.000	6084351	6407351	144165,398	1281944,66	1426110,054	2,25%
Jun-22	01-Jul-22	31-Jul-22	\$484.500*	6407351	6891851	160952,288	1426110,05	1587062,342	2,34%
Jul-22	01-Aug-22	31-Aug-22	\$323.000	6891851	7214851	181814,245	1587062,34	1768876,587	2,52%
Aug-22	01-Sep-22	30-Sep-22	\$323.000	7214851	7537851	192215,201	1768876,59	1961091,788	2,55%
Sep-22	01-Oct-22	31-Oct-22	\$323.000	7537851	7860851	208312,552	1961091,79	2169404,339	2,65%
Oct-22	01-Nov-22	30-Nov-22	\$323.000	7860851	8183851	225874,288	2169404,34	2395278,627	2,76%
Nov-22	01-Dec-22	31-Dec-22	\$323.000	8183851	8506851	249250,734	2395278,63	2644529,361	2,93%
Dec-22	01-Jan-23	31-Jan-23	\$484.500*	8506851	8991351	271538,8	2644529,36	2916068,16	3,02%
Jan-23	01-Feb-23	28-Feb-23	\$375.000	8991351	9366351	295976,692	2916068,16	3212044,852	3,16%
Feb-23	01-Mar-23	31-Mar-23	\$375.000	9366351	9741351	313671,502	3212044,85	3525716,354	3,22%

Mar-23	01-Apr-23	30-Apr-23	\$375.000	9741351	10116351	330804,678	3525716,35	3856521,032	3,27%
Apr-23	01-May-23	8-May-23	\$375.000	10116351	10491351	88686,8871	3856521,03	3945207,919	3,17%
May-23	01-Jun-23	30-Jun-23	\$ 375.000	10491351	10866351	339030,1512	4189096,86	4528127,011	3,12%
Jun-23	01-Jul-23	31-Jul-23	\$375.000	10866351	11241351	347357,7459	4528127,01	4875484,757	3,09%
Jul-23	01-Aug-23	30-Aug-23	\$375.000	11241351	11616351	340242,9208	4875484,76	5215727,678	3,03%

*+Extraordinaria jun-22 \$161.500 y dic-22 \$161.500

CAPITAL	\$11.616.351
INTERÉS	\$5.215.728
TOTAL	\$16.832.079

Adjunto certificado adicional de deuda, donde consta el valor de las cuotas causadas después de la radicación de la demanda.

Atentamente,

JONATHAN MAURICIO TORRES SANDOVAL

C.C. 91.533.891 de Bucaramanga

T.P. 168646 del C.S.J.

CERTIFICADO DE DEUDA ADICIONAL LEY 675 DE 2001 CONDOMINIO RESIDENCIAL SAN LUCAS DOWNTOWN P.H., NIT. 900.769.801-9					
Deudor:	OSCAR MAURICIO ALVAREZ CORONEL		C.C. No:	91.262.122	
Inmueble:	Carrera 25 No. 35 - 16 T1 Apto 503		Matrícula Inmobiliaria No.	300-371000	
Valor:	\$ 4.078.500	CUATRO MILLONES SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS			
		CUOTA MES	VALOR	FECHA VENCIMIENTO	FECHA EXIGIBILIDAD
	1.	ORDINARIA SEP-22	\$323.000	30/09/2022	1/10/2022
	2.	ORDINARIA OCT-22	\$323.000	31/10/2022	1/11/2022
	3.	ORDINARIA NOV-22	\$323.000	30/11/2022	1/12/2022
	4.	ORDINARIA DIC-22	\$323.000	31/12/2022	1/01/2023
	5.	EXTRAORDINARIA DIC-22	\$161.500	31/12/2022	1/01/2023
	6.	ORDINARIA ENE-23	\$375.000	31/01/2023	1/02/2023
	7.	ORDINARIA FEB-23	\$375.000	28/02/2023	1/03/2023
	8.	ORDINARIA MAR-23	\$375.000	31/03/2023	1/04/2023
	9.	ORDINARIA ABR-23	\$375.000	30/04/2023	1/05/2023
	10.	ORDINARIA MAY-23	\$375.000	31/05/2023	1/06/2023
	11.	ORDINARIA JUN-23	\$375.000	30/06/2023	1/07/2023
	12.	ORDINARIA JUL-23	\$375.000	31/07/2023	1/08/2023
Representante Legal:	MATILDE CORREA GONZALEZ		C.C. No:	63.342.930	
 Firma			Bucaramanga, 16 de agosto de 2023		

