

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION CIVIL
TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. 034				Fecha: 25/02/2022		Página: 1	
No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
68001 40 03 009 2018 00861	Ejecutivo Singular	GLORIA ELENA CARRILLO	JASON ERNESTO BELTRAN MEZA	Traslado (Art. 110 CGP)	28/02/2022	02/03/2022	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 014 2019 00067	Ejecutivo Singular	CONJUNTO RESIDENCIAL MONIVISO	MARIA ORDOÑEZ DE JEREZ	Traslado (Art. 110 CGP)	28/02/2022	02/03/2022	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 028 2019 00717	Ejecutivo Singular	COMPAÑIA DE JESUS	SANDRA ROCIO RUEDA BALLESTEROS (1)	Traslado (Art. 110 CGP)	28/02/2022	02/03/2022	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 028 2019 00717	Ejecutivo Singular	COMPAÑIA DE JESUS	SANDRA ROCIO RUEDA BALLESTEROS (1)	Traslado (Art. 110 CGP)	28/02/2022	02/03/2022	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 009 2020 00248	Ejecutivo Singular	JOSE ANTONIO ESTEBAN NIÑO	MARY LUZ CACERES MARTINEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	28/02/2022	02/03/2022	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 027 2021 00080	Ejecutivo Singular	BANCO POPULAR S.A.	MARIA NELLY RODRIGUEZ MONSALVE	Traslado (Art. 110 CGP)	28/02/2022	02/03/2022	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 004 2021 00197	Ejecutivo Singular	BANCO DE BOGOTA	JORGE ANDRES PATIÑO CALDERON	Traslado (Art. 110 CGP)	28/02/2022	02/03/2022	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 024 2021 00218	Ejecutivo Singular	BANCO DE BOGOTA	JUAN ANDDRES BERNAL FINO	Traslado (Art. 110 CGP)	28/02/2022	02/03/2022	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY 25/02/2022 Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO

De: JAVIER COCK SARMIENTO

Enviado el: lunes, 8 de noviembre de 2021 8:00 a. m.

Para: Juzgado 04 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga

Asunto: LIQUIDACION DE CREDITO ACTUALIZADA---BANCO DE BOGOTA S.A CONTRA JORGE ANDRES PATIÑO CALDERON----RADICADO: 2021 - 197

Datos adjuntos: LIQUIDACION DE CREDITO ACTUALIZADA---JORGE ANDRES PATIÑO CALDERON.pdf

Cordial saludo

Por medio del presente escrito me permito realizar la siguiente solicitud aportando memorial en formato pdf.

SEÑOR(A)

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

RADICADO: 2021 - 197

PROCESO: EJECUTIVO

DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTA S.A

DEMANDADO: JORGE ANDRES PATIÑO CALDERON

ASUNTO: LIQUIDACION DE CREDITO

JAVIER COCK SARMIENTO, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, en calidad de abogado reconocido de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito anexar en la oportunidad legal la liquidación actualizada del crédito adeudado por el demandado.

Lo anterior en virtud del Numeral 1 Art. 446 del Código General del Proceso

PAGARE No 109*542**

CAPITAL	OTROS INTERESES	TOTAL INTERES DE MORA	TOTAL GASTOS DEL PROCESO	TOTAL DE ABONOS	SALDO A LA FECHA A FAVOR DE LA PARTE:	0/01/1900 DEMANDANTE
\$ 36.518.753,00	\$ 0,00	\$4.939.237,44	\$0,00	\$ 0,00	\$ 41.457.990,44	

Se anexan liquidaciones detalladas.

Del señor Juez,



JAVIER COCK SARMIENTO

C.C. N°13.717.705 de Bucaramanga

T.P. 114.422 del Consejo Superior de la Judicatura



Remitente notificado con
Mailtrack

Javier Cock Sarmiento

ABOGADO
UNAB

3214583076

SEÑOR(A)

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

RADICADO: 2021 - 197
PROCESO: EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTA S.A
DEMANDADO: JORGE ANDRES PATIÑO CALDERON

ASUNTO: LIQUIDACION DE CREDITO

JAVIER COCK SARMIENTO, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, en calidad de abogado reconocido de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito anexar en la oportunidad legal la liquidación actualizada del crédito adeudado por el demandado.

Lo anterior en virtud del Numeral 1 Art. 446 del Código General del Proceso

PAGARE No 109***542						
CAPITAL	OTROS INTERESES	TOTAL INTERES DE MORA	TOTAL GASTOS DEL PROCESO	TOTAL DE ABONOS	SALDO A LA FECHA A FAVOR DE LA PARTE:	0/01/1900 DEMANDANTE
\$ 36.518.753,00	\$ 0,00	\$4.939.237,44	\$0,00	\$ 0,00	\$ 41.457.990,44	

Se anexan liquidaciones detalladas.

Del señor Juez,



JAVIER COCK SARMIENTO
C.C. N°13.717.705 de Bucaramanga
T.P. 114.422 del Consejo Superior de la Judicatura

Javier Cock Sarmiento

ABOGADO
UNAB

3214583076

PAGARE No 109***542

FECHA	CONCEPTO	DIAS	IBC % EA	IBC*1.5 % EA	USURA % EA	TASA INT % EA APLICADA	INTERESES CAUSADOS	INTERESES POR PAGAR	SALDO X PAGAR ACUMULADOS	SALDO CAPITAL	SALDO CREDITO
31-mar-21	Saldo inicial		17,41%	26,12%	26,12%	26,12%			\$0,00	\$36.518.753,00	\$36.518.753,00
30-abr-21	Intereses de mora	30	17,31%	25,97%	25,97%	25,97%	\$699.471,94	\$699.471,94	\$699.471,94	\$36.518.753,00	\$37.218.224,94
31-may-21	Intereses de mora	31	17,21%	25,82%	25,82%	25,82%	\$719.248,42	\$719.248,42	\$1.418.720,37	\$36.518.753,00	\$37.937.473,37
30-jun-21	Intereses de mora	30	17,21%	25,82%	25,82%	25,82%	\$695.827,24	\$695.827,24	\$2.114.547,60	\$36.518.753,00	\$38.633.300,60
30-jul-21	Intereses de mora	30	17,18%	25,77%	25,77%	25,77%	\$694.733,04	\$694.733,04	\$2.809.280,65	\$36.518.753,00	\$39.328.033,65
30-ago-21	Intereses de mora	31	17,24%	25,86%	25,86%	25,86%	\$720.379,43	\$720.379,43	\$3.529.660,08	\$36.518.753,00	\$40.048.413,08
30-sep-21	Intereses de mora	31	17,19%	25,79%	25,79%	25,79%	\$718.494,22	\$718.494,22	\$4.248.154,29	\$36.518.753,00	\$40.766.907,29
30-oct-21	Intereses de mora	30	17,08%	25,62%	25,62%	25,62%	\$691.083,15	\$691.083,15	\$4.939.237,44	\$36.518.753,00	\$41.457.990,44

PAGARE No 109***542						
CAPITAL	OTROS INTERESES	TOTAL INTERES DE MORA	TOTAL GASTOS DEL PROCESO	TOTAL DE ABONOS	SALDO A LA FECHA A FAVOR DE LA PARTE:	0/01/1900
						DEMANDANTE
\$ 36.518.753,00	\$ 0,00	\$4.939.237,44	\$0,00	\$ 0,00	\$ 41.457.990,44	

RV: LIQUIDACIÓN CREDITO - RADICADO. 68001400300920180069601

Juzgado 04 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga <j04ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 23/02/2022 8:01 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
BUCARAMANGA - SANTANDER



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

En atención a las medidas tomadas por el Gobierno Nacional y por el Consejo Superior de la Judicatura, ante la epidemia del COVID-19, SOLO se atenderá a comunicaciones recibidas por este medio.

De: edison avendaño <jezebel1313@hotmail.com>

Enviado: martes, 22 de febrero de 2022 15:16

Para: Juzgado 04 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga <j04ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: LIQUIDACIÓN CREDITO - RADICADO. 68001400300920180069601

Señoras y Señores

JUZGADO CUARTO DE EJECUCIONES CIVILES MUNICIPALES DE BUCARAMANGA

Radicado. 68001400300920180069601

Referencia. LIQUIDACIÓN CREDITO

Cordial saludo; el suscrito identificado a pie de firma, apoderado de la parte demandante CONJUNTO RESIDENCIAL MONVISO P.H., contra la parte demandada DIANA LIZBETH ORDUZ GÓMEZ y JULIO GIOVANNI PEÑA BASTO. Para lo pertinente allego a su despacho, los documentos de la referencia.

Atentamente,

Edison Ludwing Avendaño Gómez

c.c. 91.292.484 de Bucaramanga

t.p. 121.117 C.S.J.

Señoras y Señores

JUZGADO CUARTO DE EJECUCIONES CIVILES MUNICIPALES DE
BUCARAMANGA

Radicado. 68001400300920180069601

Referencia. LIQUIDACIÓN CREDITO

Cordial saludo; el suscrito identificado a pie de firma, apoderado de la parte demandante CONJUNTO RESIDENCIAL MONVISO P.H., contra la parte demandada DIANA LIZBETH ORDUZ GÓMEZ y JULIO GIOVANNI PEÑA BASTO. Para lo pertinente allego a su despacho vía email, liquidación del crédito a diciembre de 2021, no se reporta mora por capital de cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, e, intereses de mora; para la liquidación definitiva del crédito, se le deberá incluir el valor de las costas del proceso declaradas en auto del 11 de diciembre de 2019, y la actualización de las mismas a la fecha, toda vez que hasta éste entonces el deudor no ha efectuado el pago de las mismas.

De forma respetuosa solicito a su Despacho, se remita a la cuenta de email del suscrito: jezebel1313@hotmail.com, la liquidación de las costas y agencias en derecho declaradas por el Juzgado Noveno Civil Municipal de Bucaramanga en auto del 11 de diciembre de 2019, o, enlace del expediente digital.

Atentamente,



Edison Ludwing Avendaño Gómez

c.c. 91.292.484 de Bucaramanga

t.p. 121.117 C.S.J.

CONJUNTO RESIDENCIAL MONVISO

NIT 900552268

Fecha Febrero 17 de 2022

Pág: 1

Auxiliar de Inmueble de 2017

FECHA	FUENTE	NUMERO	CONCEPTO	DETALLE	Causación Mes	Pagos o Abonos	Saldo
INMUEBLE: T1-0402 TORRE 1 Apto: 402							
PROPIETARIO T1-0402 GOMEZ FRANCO JOSE DEL							
/ /				Saldo Inicial del Mes...	0	0	0
01/01/2017	01	000047	ADM	ADMINISTRACION	121,000	0	121,000
06/01/2017	03	000030	ADM	ADMINISTRACION	0	121,000	0
01/02/2017	01	000372	ADM	ADMINISTRACION	121,000	0	121,000
09/02/2017	03	000352	ADM	ADMINISTRACION	0	121,000	0
01/03/2017	01	000697	ADM	ADMINISTRACION	121,000	0	121,000
22/03/2017	03	000834	ADM	ADMINISTRACION	0	121,000	0
01/04/2017	01	001022	ADM	ADMINISTRACION	129,000	0	129,000
01/04/2017	01	001022	RTR	RETROACTIVO ENE-FEB-MAR/2017	24,000	0	153,000
28/04/2017	03	001142	ADM	ADMINISTRACION	0	129,000	24,000
28/04/2017	03	001142	RTR	RETROACTIVO ENE-FEB-MAR/2017	0	24,000	0
01/05/2017	01	001347	ADM	ADMINISTRACION	129,000	0	129,000
31/05/2017	03	001443	ADM	ADMINISTRACION	0	129,000	0
01/06/2017	01	001672	ADM	ADMINISTRACION	129,000	0	129,000
01/07/2017	01	001994	ADM	ADMINISTRACION	129,000	0	258,000
01/07/2017	01	001994	INT	INTERES	2,600	0	260,600
01/08/2017	01	002316	ADM	ADMINISTRACION	129,000	0	389,600
01/08/2017	01	002316	INT	INTERES	5,200	0	394,800
01/09/2017	01	002638	ADM	ADMINISTRACION	129,000	0	523,800
01/09/2017	01	002638	INT	INTERES	7,700	0	531,500
30/09/2017	02		ADM	Saldo Anterior ADMINISTRACION	0	387,000	144,500
30/09/2017	02		INT	Saldo Anterior INTERES	0	7,800	136,700
30/09/2017	02		ADM	ADMINISTRACION	0	129,000	7,700
30/09/2017	02		INT	INTERES	0	7,700	0
01/10/2017	01	002960	ADM	ADMINISTRACION	129,000	0	129,000
01/10/2017	01	002960	BIN	BINGO PROFONDOS	50,000	0	179,000
01/11/2017	01	003282	ADM	ADMINISTRACION	129,000	0	308,000
01/11/2017	01	003282	INT	INTERES	2,600	0	310,600
01/12/2017	01	003604	ADM	ADMINISTRACION	129,000	0	439,600
01/12/2017	01	003604	INT	INTERES	5,200	0	444,800
TOTALES DEL INMUEBLE:					1,621,300	1,176,500	444,800

CONJUNTO RESIDENCIAL MONVISO

NIT 900552268

Fecha Febrero 17 de 2022

Pág: 1

Auxiliar de Inmueble de 2018

FECHA	FUENTE	NUMERO	CONCEPTO	DETALLE	Causación Mes	Pagos o Abonos	Saldo
INMUEBLE: T1-0402 TORRE 1 Apto: 402							
PROPIETARIO T1-0402 GOMEZ FRANCO JOSE DEL							
/ /				Saldo Inicial del Mes...	0	0	444,800
01/01/2018	00	000047	ADM	ADMINISTRACION	129,000	0	573,800
01/01/2018	01	000044	ADM	ADMINISTRACION	129,000	0	702,800
01/01/2018	01	000044	INT	INTERES	7,700	0	710,500
01/02/2018	01	000366	ADM	ADMINISTRACION	129,000	0	839,500
01/02/2018	01	000366	INT	INTERES	10,300	0	849,800
01/03/2018	01	000688	ADM	ADMINISTRACION	129,000	0	978,800
01/03/2018	01	000688	INT	INTERES	12,900	0	991,700
01/04/2018	01	001010	ADM	ADMINISTRACION	129,000	0	1,120,700
01/04/2018	01	001010	RTR	RETROACTIVO ENE-FEB-MAR/2018	18,000	0	1,138,700
01/04/2018	01	001010	INT	INTERES	15,500	0	1,154,200
01/05/2018	01	001332	ADM	ADMINISTRACION	135,000	0	1,289,200
01/05/2018	01	001332	RTR	RETROACTIVO ABRIL 2018	6,000	0	1,295,200
01/06/2018	01	001654	ADM	ADMINISTRACION	135,000	0	1,430,200
01/07/2018	01	001976	ADM	ADMINISTRACION	135,000	0	1,565,200
01/08/2018	01	002298	ADM	ADMINISTRACION	135,000	0	1,700,200
01/09/2018	01	002620	ADM	ADMINISTRACION	135,000	0	1,835,200
01/10/2018	01	002942	ADM	ADMINISTRACION	135,000	0	1,970,200
01/10/2018	01	002942	BIN	BINGO PROFONDOS	50,000	0	2,020,200
01/10/2018	01	002942	INT	INTERES	31,600	0	2,051,800
01/11/2018	01	003264	ADM	ADMINISTRACION	135,000	0	2,186,800
01/11/2018	01	003264	INT	INTERES	34,300	0	2,221,100
01/12/2018	01	003586	ADM	ADMINISTRACION	135,000	0	2,356,100
01/12/2018	01	003586	INT	INTERES	37,000	0	2,393,100
TOTALES DEL INMUEBLE:					1,948,300	0	2,393,100

CONJUNTO RESIDENCIAL MONVISO

NIT 900552268

Fecha Febrero 17 de 2022

Pág: 1

Auxiliar de Inmueble de 2019

FECHA	FUENTE	NUMERO	CONCEPTO	DETALLE	Causación Mes	Pagos o Abonos	Saldo
INMUEBLE: T1-0402 TORRE 1 Apto: 402							
PROPIETARIO T1-0402 ORDUZ DIANA LISBETH							
/ /				Saldo Inicial del Mes...	0	0	2,264,100
01/01/2019	01	000044	ADM	ADMINISTRACION	135,000	0	2,399,100
01/01/2019	01	000044	INT	INTERES	39,700	0	2,438,800
01/02/2019	01	000366	ADM	ADMINISTRACION	135,000	0	2,573,800
01/02/2019	01	000366	INT	INTERES	42,400	0	2,616,200
01/03/2019	01	000688	ADM	ADMINISTRACION	135,000	0	2,751,200
01/03/2019	01	000688	INT	INTERES	45,100	0	2,796,300
01/04/2019	01	001010	ADM	ADMINISTRACION	141,000	0	2,937,300
01/04/2019	01	001010	RTR	RETROACTIVO ENERO, FEBRERO Y MARZO 2019	18,000	0	2,955,300
01/04/2019	01	001010	INT	INTERES	47,800	0	3,003,100
26/04/2019	03	000283	ADM	ABONO A ADMINISTRACION ACUERDO DE PAGO	0	560,445	2,442,655
01/05/2019	01	001332	ADM	ADMINISTRACION	141,000	0	2,583,655
01/05/2019	01	001332	INT	INTERES	39,400	0	2,623,055
23/05/2019	03	000335	ADM	ADMINISTRACION	0	560,445	2,062,610
01/06/2019	01	001654	ADM	ADMINISTRACION	141,000	0	2,203,610
01/06/2019	01	001654	INT	INTERES	31,000	0	2,234,610
28/06/2019	03	000439	ADM	ACUERDO DE PAGO	0	419,000	1,815,610
28/06/2019	03	000439	RTR	ACUERDO DE PAGO	0	42,000	1,773,610
28/06/2019	03	000439	INT	ACUERDO DE PAGO	0	445	1,773,165
28/06/2019	03	000439	BIN	ACUERDO DE PAGO	0	100,000	1,673,165
01/07/2019	01	001976	ADM	ADMINISTRACION	141,000	0	1,814,165
01/07/2019	01	001976	INT	INTERES	25,400	0	1,839,565
22/07/2019	03	000596	ADM	ADMINISTRACION	0	561,445	1,278,120
01/08/2019	01	002298	ADM	ADMINISTRACION	141,000	0	1,419,120
01/08/2019	03	000636	ADM	ADMINISTRACION	0	50,000	1,369,120
01/09/2019	01	002620	ADM	ADMINISTRACION	141,000	0	1,510,120
02/09/2019	03	000691	ADM	ADMINISTRACION	0	561,445	948,675
30/09/2019	03	000805	ADM	ADMINISTRACION	0	521,220	427,455
30/09/2019	03	000805	INT	INTERES	0	40,225	387,230
01/10/2019	01	002942	ADM	ADMINISTRACION	141,000	0	528,230
01/10/2019	01	002942	BIN	BINGO PROFONDOS	50,000	0	578,230
31/10/2019	03	000881	ADM	ADMINISTRACION	0	141,000	437,230
31/10/2019	03	000881	INT	INTERES	0	387,230	50,000
31/10/2019	03	000881	BIN	BINGO PROFONDOS	0	50,000	0
01/11/2019	01	003263	ADM	ADMINISTRACION	141,000	0	141,000
19/11/2019	03	000973	ADM	ADMINISTRACION	0	141,000	0
01/12/2019	01	003584	ADM	ADMINISTRACION	141,000	0	141,000
01/12/2019	02		ADM	ADMINISTRACION	0	141,000	0
TOTALES DEL INMUEBLE:					2,012,800	4,276,900	0

CONJUNTO RESIDENCIAL MONVISO

NIT 900552268

Fecha Febrero 17 de 2022

Pág: 1

Auxiliar de Inmueble de 2020

FECHA	FUENTE	NUMERO	CONCEPTO	DETALLE	Causación Mes	Pagos o Abonos	Saldo
INMUEBLE: T1-0402 TORRE 1 Apto: 402							
PROPIETARIO T1-0402 ORDUZ DIANA LISBETH							
/ /				Saldo Inicial del Mes...	0	0	0
01/01/2020	01	000043	ADM	ADMINISTRACION	141,000	0	141,000
17/01/2020	02		ADM	ADMINISTRACION	0	141,000	0
01/02/2020	01	000364	ADM	ADMINISTRACION	141,000	0	141,000
15/02/2020	02		ADM	ADMINISTRACION	0	141,000	0
01/03/2020	01	000685	ADM	ADMINISTRACION	141,000	0	141,000
01/04/2020	01	001006	ADM	ADMINISTRACION	147,000	0	288,000
01/04/2020	01	001006	RTR	RETROACTIVO ENERO, FEBRERO Y MARZO 2019	6,000	0	294,000
19/04/2020	02		ADM	Saldo Anterior ADMINISTRACION	0	141,000	153,000
19/04/2020	02		ADM	ADMINISTRACION	0	147,000	6,000
19/04/2020	02		RTR	RETROACTIVO ENERO, FEBRERO Y MARZO 2019	0	6,000	0
01/05/2020	01	001327	ADM	ADMINISTRACION	146,000	0	146,000
01/05/2020	01	001327	RTR	RETROACTIVO FEBRERO 2020	5,000	0	151,000
18/05/2020	03	000231	ADM	ADMINISTRACION	0	146,000	5,000
18/05/2020	03	000231	RTR	RETROACTIVO FEBRERO 2020	0	5,000	0
01/06/2020	01	001648	ADM	ADMINISTRACION	146,000	0	146,000
01/06/2020	01	001648	RTR	RETROACTIVO MARZO 2020	5,000	0	151,000
16/06/2020	03	000524	ADM	ADMINISTRACION	0	146,000	5,000
16/06/2020	03	000524	RTR	RETROACTIVO MARZO 2020	0	5,000	0
01/07/2020	01	001969	ADM	ADMINISTRACION	146,000	0	146,000
01/08/2020	01	002290	ADM	ADMINISTRACION	146,000	0	292,000
01/08/2020	01	002290	BIN	BINGO PROFONDOS	16,700	0	308,700
30/08/2020	02		ADM	Saldo Anterior ADMINISTRACION	0	146,000	162,700
30/08/2020	02		ADM	ADMINISTRACION	0	146,000	16,700
30/08/2020	02		BIN	BINGO PROFONDOS	0	16,700	0
01/09/2020	01	002611	ADM	ADMINISTRACION	146,000	0	146,000
01/09/2020	01	002611	BIN	BINGO PROFONDOS	16,700	0	162,700
30/09/2020	02		ADM	ADMINISTRACION	0	146,000	16,700
30/09/2020	02		BIN	BINGO PROFONDOS	0	16,700	0
01/10/2020	01	003895	ADM	ADMINISTRACION	146,000	0	146,000
01/10/2020	01	003895	BIN	BINGO PROFONDOS	16,600	0	162,600
30/10/2020	03	001397	ADM	ADMINISTRACION	0	146,000	16,600
30/10/2020	03	001397	BIN	BINGO PROFONDOS	0	16,600	0
01/11/2020	01	003253	ADM	ADMINISTRACION	146,000	0	146,000
01/12/2020	01	003574	ADM	ADMINISTRACION	146,000	0	292,000
02/12/2020	03	001812	ADM	ADMINISTRACION	0	146,000	146,000
21/12/2020	03	001862	ADM	ADMINISTRACION	0	146,000	0
TOTALES DEL INMUEBLE:					1,804,000	1,804,000	0

CONJUNTO RESIDENCIAL MONVISO

NIT 900552268

Fecha Febrero 17 de 2022

Pág: 1

Auxiliar de Inmueble de 2021

FECHA	FUENTE	NUMERO	CONCEPTO	DETALLE	Causación Mes	Pagos o Abonos	Saldo
INMUEBLE: T1-0402 TORRE 1 Apto: 402							
PROPIETARIO T1-0402 ORDUZ DIANA LISBETH							
/ /				Saldo Inicial del Mes...	0	0	0
01/01/2021	01	000043	ADM	ADMINISTRACION	146,000	0	146,000
19/01/2021	03	000030	ADM	ADMINISTRACION	0	146,000	0
01/02/2021	01	000364	ADM	ADMINISTRACION	146,000	0	146,000
18/02/2021	03	000311	ADM	ADMINISTRACION	0	146,000	0
01/03/2021	01	000685	ADM	ADMINISTRACION	146,000	0	146,000
23/03/2021	03	000766	ADM	ADMINISTRACION	0	146,000	0
01/04/2021	01	001006	ADM	ADMINISTRACION	146,000	0	146,000
26/04/2021	03	000959	ADM	ADMINISTRACION	0	146,000	0
01/05/2021	01	001327	ADM	ADMINISTRACION	146,000	0	146,000
20/05/2021	03	001274	ADM	ADMINISTRACION	0	146,000	0
01/06/2021	01	001648	ADM	ADMINISTRACION	151,000	0	151,000
01/06/2021	01	001648	RTR	RETROACTIVO ENERO 2021	5,000	0	156,000
21/06/2021	03	001546	ADM	ADMINISTRACION	0	151,000	5,000
21/06/2021	03	001546	RTR	RETROACTIVO ENERO 2021	0	5,000	0
01/07/2021	01	001969	ADM	ADMINISTRACION	151,000	0	151,000
01/07/2021	01	001969	RTR	RETROACTIVO FEBRERO 2021	5,000	0	156,000
19/07/2021	03	001875	ADM	ADMINISTRACION	0	151,000	5,000
19/07/2021	03	001875	RTR	RETROACTIVO FEBRERO 2021	0	5,000	0
01/08/2021	01	002290	ADM	ADMINISTRACION	151,000	0	151,000
01/08/2021	01	002290	RTR	RETROACTIVO MARZO 2021	5,000	0	156,000
21/08/2021	03	002087	ADM	ADMINISTRACION	0	151,000	5,000
21/08/2021	03	002087	RTR	RETROACTIVO MARZO 2021	0	5,000	0
01/09/2021	01	002611	ADM	ADMINISTRACION	151,000	0	151,000
01/09/2021	01	002611	RTR	RETROACTIVO ABRIL 2021	5,000	0	156,000
19/09/2021	03	002309	ADM	ADMINISTRACION	0	151,000	5,000
19/09/2021	03	002309	RTR	RETROACTIVO ABRIL 2021	0	5,000	0
01/10/2021	01	002932	ADM	ADMINISTRACION	151,000	0	151,000
01/10/2021	01	002932	RTR	RETROACTIVO MAYO 2021	5,000	0	156,000
11/10/2021	03	002492	ADM	ADMINISTRACION	0	151,000	5,000
11/10/2021	03	002492	RTR	RETROACTIVO MAYO 2021	0	5,000	0
01/11/2021	01	003253	ADM	ADMINISTRACION	151,000	0	151,000
17/11/2021	02		ADM	ADMINISTRACION	0	151,000	0
01/12/2021	01	003574	ADM	ADMINISTRACION	151,000	0	151,000
09/12/2021	02		ADM	ADMINISTRACION	0	151,000	0
TOTALES DEL INMUEBLE:					1,812,000	1,812,000	0

(Sin asunto)

Jonathan Osorio <jov959@gmail.com>

Jue 26/08/2021 2:41 PM

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j09cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (292 KB)

Liquidacion del credito..pdf;

ucaramanga, agosto de 2021

Señores

Juzgado Noveno Civil Municipal de Bucaramanga.

E. S. D.

ASUNTO: Acceso al expediente.

RADICADO: 68001400300920180086100.

PROCESO: Ejecutivo providencia judicial.

JONATHAN OSORIO VARGAS, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.102.375.002 de Piedecuesta y tarjeta profesional No. 316.442 del Consejo Superior de la Judicatura, por medio del presente escrito me permito allegar a ustedes liquidación del crédito conforme lo ordena el artículo 446 del Código General del Proceso.

Jonathan Osorio Vargas.

Abogado Universidad Industrial de Santander - UIS.

Señores

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA Y JUZGADO DE EJECUCIÓN CIVIL (REPARTO).

E. S. D.

Referencia:	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.
Parte ejecutante:	JASON ERNESTO BELTRAN MEZA. (C.C: 1.098.702.811)
Parte ejecutada:	GLORIA ELENA CARRILLO. (C.C: 60.251.081)
Radicado:	68001400300920180086100.

JONATHAN OSORIO VARGAS, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No.1.102.375.002 de Piedecuesta, Santander, portador de la tarjeta profesional No. 316442 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderado judicial del señor **JASON ERNESTO BELTRAN MEZA**, mayor de edad y vecino de la ciudad de Bucaramanga, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.098.702.811 de Bucaramanga, Santander; mediante el presente escrito comedidamente me permito allegar a ustedes liquidación del crédito conforme lo ordenó la providencia judicial con fecha 17 de agosto de 2021 y el artículo 446 del Código General del Proceso.

I. FUNDAMENTOS DE LA LIQUIDACIÓN:

La liquidación del crédito está sujeta un conjunto de reglas, ellas son:

- 1) Procede cuando esté ejecutoriado el tramite que ordene continuar con adelanta con la ejecución,
- 2) La liquidación realizada está sujeta al derecho de contradicción,
- 3) La liquidación del crédito se deberá realizar en estricto apego con las ordenes emitidas por el juez en el mandamiento de pago y,
- 4) El juez deberá aprobar o modificar el crédito realizado cuando se verifique su correspondencia con las normas fijadas en el auto de mandamiento de pago, es decir, está facultado para proferir liquidaciones diferentes a las aportas por las partes¹.

Así las cosas, se procederá a enunciar las reglas que el JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA consignó en el auto de mandamiento de pago y se procederá a liquidar el crédito conforme a ellas.

PRIMERA REGLA: El monto del crédito se tasó por CUATRO MILLONES DE PESOS (\$4.000.000) en el auto con fecha 23 de abril de 2021.

SEGUNDA REGLA: Los intereses moratorios se fijaron en una tasa anual del 6% desde la fecha en que se hizo exigible la obligación y hasta el pago total de la misma, esto es desde el 12 de marzo de 2020 hasta el pago definitivo de la misma, en el auto con fecha 31 de mayo de 2021.

¹ Correa Calvo, Julián Esteban. ¿Llegó el momento de automatizar las liquidaciones de crédito en los procesos ejecutivos? Universidad Externado de Colombia. Rescatado de <https://derinformatico.uexternado.edu.co/llego-el-momento-de-automatizar-las-liquidaciones-de-creditos-en-los-procesos-ejecutivos/>.

TERCERA REGLA: Se ordenó tener en cuenta el valor de CUATRO MILLONES DE PESOS (\$ 4.000.000), consignados por la demandada el 21 de mayo de 2021, en el auto con fecha 31 de mayo de 2021.

CUARTA REGLA: Se condenó a la parte demandada a pagar Costas y agencias en derecho por un valor de doscientos mil pesos (\$200.000) equivalentes a las agencias en derecho, en el auto con fecha 17 de agosto de 2021.

II. LIQUIDACIÓN:

Monto adeudado: \$4.000.000	Total: \$4.000.000
Intereses: 6% anual. Tiempo transcurrido: 12 de marzo de 2020 hasta el 21 de mayo de 2021 ² : 1 año, 2 meses y 9 días. Interés por año: \$4.000.000 x 0.06 (6%) = 240.000 por año. Interés correspondiente al tiempo transcurrido: 1 año y 2 meses: 240.000 por 1 año + 100 x 2/12: 16% x 240.000 = 38.400. Total: 278.400.	Total intereses más capital: \$4.278.400.
Agencias en derecho tasadas: \$200.000	Total con las agencias: \$4.478.400.
Pagos ordenados para tener en cuenta en la liquidación³: \$4.000.000	Total con la deducción del dinero consignado: 478.400.

III. NOTIFICACIONES

La ejecutada, es decir, la señora GLORIA ELENA CARRILLO recibe notificaciones en la calle 32 # 25 -50 Torre B, Apartamento 1003g de la ciudad de Bucaramanga, teléfono móvil: 300 552 3051, en la dirección CALLE 108 # 22 A-48 EDIFICIO BARZZELLO 108 P.H. BARRIO PROVENZA APARTAMENTO 801 y en el correo electrónico glorielenacarrillo@yahoo.com (el presente correo electrónico fue obtenido del escrito de demanda radicado por el señor JICKSON DANIEL RODRÍGUEZ HEREDIA en calidad de apoderado judicial de la señora GLORIA ELENA CARRILLO en el presente proceso bajo radicado 68001400300920180086100).

El apoderado de la señora GLORIA ELENA CARRILLO, es decir, el señor JICKSON DANIEL RODRÍGUEZ HEREDIA, recibe notificaciones en la carrera 8 A # 30B -70 Sur barrio la Serafina de la ciudad de Bogotá. Cel 3057866406 y en el correo electrónico jicksonrodriguezh@gmail.com (el presente correo electrónico fue obtenido del escrito de demanda radicado por el señor JICKSON DANIEL RODRÍGUEZ HEREDIA en calidad de apoderado judicial de la señora GLORIA ELENA CARRILLO en el presente proceso bajo radicado 68001400300920180086100).

Mi prohijado, JASON ERNESTO BELTRÁN MEZA, recibe notificaciones en la calle 32 # 25 – 50, edificio la Rioja, apartamento 201, Barrio Alarcón, Bucaramanga – Santander, teléfono móvil 3163598355 y correo electrónico

² El juzgado 9 civil municipal de Bucaramanga ordenó tener en cuenta que el día 21 de mayo de 2021 la parte demandada pagó \$4.000.000 correspondientes al capital adeudas (sin incluir intereses).

³ El juzgado 9 civil municipal de Bucaramanga ordenó tener en cuenta que el día 21 de mayo de 2021 la parte demandada pagó \$4.000.000 correspondientes al capital adeudas (sin incluir intereses).

jasonbeltran91@hotmail.com. (el presente correo electrónico fue enunciado al suscrito por parte del señor JASON ERNESTO BELTRÁN MEZA).

El suscrito recibe notificaciones en la carrera 15 A – 1 B No. 03 Barrio San Carlos, Piedecuesta, Santander; teléfono celular 3164142693 y correo electrónico Jov959@gmail.com.

Del señor juez; cordialmente,

JONATHAN OSORIO VARGAS

T.P. 316.442 del C.S.J.

C.C. 1.102.375.002 de Piedecuesta

MEMORIAL PARA EL PROCESO RADICADO 2020-00-248-00

HILDA DIGNORA QUIROGA HERNANDEZ <hilda-quiroga@hotmail.com>

Mar 7/09/2021 8:13 AM

Para: jesteban49@hotmail.com <jesteban49@hotmail.com>; micifu17@hotmail.com <micifu17@hotmail.com>; HILDA DIGNORA QUIROGA HERNANDEZ <hilda-quiroga@hotmail.com>; Juzgado 09 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j09cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (24 KB)

MEMORIAL JOSE ANTONIO APORTAR LIQUIDACION JUZGADO 9 C.M OJO.docx;

HILDA DIGNORA QUIROGA HERNANDEZ

C.C. 49.730.473 Valledupar (Cesar)

ABOGADA

TP-49587 C.S.J.

Bucaramanga, Septiembre 7 de 2021.

Señor
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA.
E. S. D.
BUCARAMANGA.

REF : PROCESO EJECUTIVO
DTE : JOSE ANTONIO ESTEBAN NIÑO.C.C.No.13.809.235.
DDO : MARILUZ CACERES MARTINEZ. C. C. No. 52.491.827.
RADICADO : **68001400300920200024800**

JOSE ANTONIO ESTEBAN NIÑO, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificada con la C.C.No.13.809.235 de Bucaramanga, demandante en el presente proceso, me permito al despacho presentar la liquidación del crédito a consideración del despacho.

Capital que se cobra \$ 20.000.000, desde el 15 de MARZO de 2018, hasta Julio 30 de 2021.

CAPITAL: \$ 20.000.000.
VENCIMIENTO 15 DE MARZO DE 2018.
INTERESES QUE SE COBRAN HASTA EL DIA 31 DE AGOSTO DE 2021.
DIAS EN MORA 1265 DIAS

APORTO LIQUIDACION DEL CREDITO.

20.000.000	01-mar-18	31-mar-18	15	20,69%	31,04%	2,37%	\$235.992,23
20.000.000	01-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	2,35%	\$469.418,64
20.000.000	01-may-18	31-may-18	31	20,48%	30,72%	2,35%	\$485.191,80
20.000.000	01-jun-18	30-jun-18	30	20,48%	30,72%	2,35%	\$469.418,64
20.000.000	01-jul-18	31-jul-18	31	20,03%	30,05%	2,30%	\$475.370,07
20.000.000	01-ago-18	31-ago-18	31	20,03%	30,05%	2,30%	\$475.370,07
20.000.000	01-sep-18	30-sep-18	30	20,03%	30,05%	2,30%	\$459.918,61
20.000.000	01-oct-18	31-oct-18	31	19,63%	29,45%	2,26%	\$466.611,35
20.000.000	01-nov-18	30-nov-18	30	19,63%	29,45%	2,26%	\$451.446,69
20.000.000	01-dic-18	31-dic-18	31	19,63%	29,45%	2,26%	\$466.611,35
20.000.000	01-ene-19	31-ene-19	31	19,16%	28,74%	2,21%	\$456.285,59
20.000.000	01-feb-19	28-feb-19	28	19,16%	28,74%	2,21%	\$411.827,29
20.000.000	01-mar-19	31-mar-19	31	19,16%	28,74%	2,21%	\$456.285,59
20.000.000	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	2,22%	\$444.863,07
20.000.000	01-may-19	31-may-19	31	19,32%	28,98%	2,22%	\$459.804,91
20.000.000	01-jun-19	30-jun-19	30	19,32%	28,98%	2,22%	\$444.863,07
20.000.000	01-jul-19	31-jul-19	31	19,32%	28,98%	2,22%	\$459.804,91
20.000.000	01-ago-19	31-ago-19	31	19,32%	28,98%	2,22%	\$459.804,91
20.000.000	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	2,22%	\$444.863,07

20.000.000	01-oct-19	31-oct-19	31	19,10%	28,65%	2,20%	\$454.964,73
20.000.000	01-nov-19	30-nov-19	30	19,10%	28,65%	2,20%	\$440.181,31
20.000.000	01-dic-19	31-dic-19	31	19,10%	28,65%	2,20%	\$454.964,73
20.000.000	01-ene-20	31-ene-20	31	18,77%	28,16%	2,17%	\$447.689,11
20.000.000	01-feb-20	29-feb-20	29	18,77%	28,16%	2,17%	\$418.605,39
20.000.000	01-mar-20	31-mar-20	31	18,77%	28,16%	2,17%	\$447.689,11
20.000.000	01-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	2,16%	\$431.435,01
20.000.000	01-may-20	31-may-20	31	18,69%	28,04%	2,16%	\$445.922,54
20.000.000	01-jun-20	30-jun-20	30	18,69%	28,04%	2,16%	\$431.435,01
20.000.000	01-jul-20	31-jul-20	31	18,12%	27,18%	2,10%	\$433.304,15
20.000.000	01-ago-20	31-ago-20	31	18,12%	27,18%	2,10%	\$433.304,15
20.000.000	01-sep-20	30-sep-20	30	18,12%	27,18%	2,10%	\$419.229,39
20.000.000	01-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	2,09%	\$432.638,48
20.000.000	01-nov-20	30-oct-20	30	18,09%	27,14%	2,09%	\$418.585,50
20.000.000	01-dic-20	31-dic-20	31	18,09%	27,14%	2,09%	\$432.638,48
20.000.000	01-ene-21	31-ene-21	31	17,32%	25,98%	2,01%	\$415.499,94
20.000.000	01-feb-21	28-feb-21	28	17,32%	25,98%	2,01%	\$375.040,03
20.000.000	01-mar-21	31-mar-21	31	17,32%	25,98%	2,01%	\$415.499,94
20.000.000	01-abr-21	30-abr-21	30	22,33%	33,50%	2,54%	\$508.135,69
20.000.000	01-may-21	31-may-21	31	22,33%	33,50%	2,54%	\$525.220,97
20.000.000	01-jun-21	30-jun-21	30	22,33%	33,50%	2,54%	\$508.135,69
20.000.000	01-jul-21	31-jul-21	31	21,98%	32,97%	2,50%	\$517.690,51
TOTAL INTERESES							\$ 18.301.561
CAPITAL							\$20.000.000
TOTAL							\$38.301.561

Recibo notificaciones en la Calle 103 No.13-31-Torre 4-Apto 601-Coaviconza-San Fermín II- Correo electrónico: jesteban49@hotmail.com micifu17@hotmail.com- WhatsApp número 3166258814- celular- 3166258814

Atentamente:

JOSE ANTONIO ESTEBAN NIÑO.
C.C.No.13.809.235 de Bucaramanga.
Memorial José Antonio
APORTAR LIQUIDACION JUZGADO 9 CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

RV: LIQUIDACIÓN CREDITO - RADICADO. 68001400301420190006701

Juzgado 04 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga <j04ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 23/02/2022 8:01 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
BUCARAMANGA - SANTANDER



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

En atención a las medidas tomadas por el Gobierno Nacional y por el Consejo Superior de la Judicatura, ante la epidemia del COVID-19, SOLO se atenderá a comunicaciones recibidas por este medio.

De: edison avendaño <jezebel1313@hotmail.com>

Enviado: martes, 22 de febrero de 2022 15:38

Para: Juzgado 04 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga <j04ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: LIQUIDACIÓN CREDITO - RADICADO. 68001400301420190006701

Señoras y Señores

JUZGADO CUARTO DE EJECUCIONES CIVILES MUNICIPALES DE BUCARAMANGA

Radicado. 68001400301420190006701

Referencia. LIQUIDACIÓN CREDITO

Cordial saludo; el suscrito identificado a pie de firma, apoderado de la parte demandante CONJUNTO RESIDENCIAL MONVISO P.H., contra la parte demandada MARIA ORDOÑEZ DE JEREZ; para lo pertinente allego a su despacho documentos de la referencia.

Atentamente,

Edison Ludwing Avendaño Gómez
c.c. 91.292.484 de Bucaramanga
t.p. 121.117 C.S.J.

Señoras y Señores

JUZGADO CUARTO DE EJECUCIONES CIVILES MUNICIPALES DE
BUCARAMANGA

Radicado. 68001400301420190006701

Referencia. LIQUIDACIÓN CREDITO

Cordial saludo; el suscrito identificado a pie de firma, apoderado de la parte demandante CONJUNTO RESIDENCIAL MONVISO P.H., contra la parte demandada MARIA ORDOÑEZ DE JEREZ; para lo pertinente allego a su despacho vía email, liquidación del crédito a diciembre de 2021, no se reporta mora por capital de cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, e, intereses de mora; para la liquidación definitiva del crédito, se le deberá incluir el valor de las costas del proceso declaradas en auto del 23 de octubre de 2019, y su actualización, toda vez que a la fecha la parte demandada no ha efectuado el pago de las mismas.

Atentamente,



Edison Ludwing Avendaño Gómez

c.c. 91.292.484 de Bucaramanga

t.p. 121.117 C.S.J.

CONJUNTO RESIDENCIAL MONVISO

NIT 900552268

Fecha Febrero 17 de 2022

Pág: 1

Auxiliar de Inmueble de 2013

FECHA	FUENTE	NUMERO	CONCEPTO	DETALLE	Causación Mes	Pagos o Abonos	Saldo
INMUEBLE: T1-0403 TORRE 1 Apto: 403							
PROPIETARIO T1-0403 ORDOÑEZ DE JEREZ MARIA							
/ /				Saldo Inicial del Mes...	0	0	0
01/05/2013	01	000045	ADM	ADMINISTRACION	103,000	0	103,000
15/05/2013	02		ADM	ADMINISTRACION	0	103,000	0
01/06/2013	01	000367	ADM	ADMINISTRACION	103,000	0	103,000
20/06/2013	02		ADM	ADMINISTRACION	0	103,000	0
01/07/2013	01	000689	ADM	ADMINISTRACION	103,000	0	103,000
15/07/2013	02		ADM	ADMINISTRACION	0	103,000	0
01/08/2013	01	001011	ADM	ADMINISTRACION	103,000	0	103,000
15/08/2013	02		ADM	ADMINISTRACION	0	103,000	0
01/09/2013	01	001333	ADM	ADMINISTRACION	103,000	0	103,000
10/09/2013	02		ADM	ADMINISTRACION	0	103,000	0
01/10/2013	01	001655	ADM	ADMINISTRACION	103,000	0	103,000
01/11/2013	01	001977	ADM	ADMINISTRACION	103,000	0	206,000
01/12/2013	01	002299	ADM	ADMINISTRACION	103,000	0	309,000
TOTALES DEL INMUEBLE:					824,000	515,000	309,000

CONJUNTO RESIDENCIAL MONVISO

NIT 900552268

Fecha Febrero 17 de 2022

Pág: 1

Auxiliar de Inmueble de 2014

FECHA	FUENTE	NUMERO	CONCEPTO	DETALLE	Causación Mes	Pagos o Abonos	Saldo
INMUEBLE: T1-0403 TORRE 1 Apto: 403							
PROPIETARIO T1-0403 ORDOÑEZ DE JEREZ MARIA							
/ /				Saldo Inicial del Mes...	0	0	309,000
01/01/2014	00	000045	ADM	ADMINISTRACION	103,000	0	412,000
01/01/2014	01	000045	ADM	ADMINISTRACION	103,000	0	515,000
01/02/2014	01	000367	ADM	ADMINISTRACION	103,000	0	618,000
01/03/2014	01	000689	ADM	ADMINISTRACION	103,000	0	721,000
01/04/2014	01	001011	ADM	ADMINISTRACION	109,000	0	830,000
01/04/2014	01	001011	RTR	RETROACTIVO ENE-FEB-MAR/2014	18,000	0	848,000
01/05/2014	01	001333	ADM	ADMINISTRACION	109,000	0	957,000
01/06/2014	01	001655	ADM	ADMINISTRACION	109,000	0	1,066,000
01/07/2014	01	001977	ADM	ADMINISTRACION	109,000	0	1,175,000
01/08/2014	01	002299	ADM	ADMINISTRACION	109,000	0	1,284,000
01/08/2014	01	002299	INT	INTERES	116,000	0	1,400,000
01/09/2014	01	002621	ADM	ADMINISTRACION	109,000	0	1,509,000
01/09/2014	01	002621	INT	INTERES	23,300	0	1,532,300
02/09/2014	03	000287	ADM	CANC. DEUDA	0	1,163,000	369,300
02/09/2014	03	000287	RTR	CANC. DEUDA	0	18,000	351,300
02/09/2014	03	000287	INT	CANC. DEUDA	0	139,300	212,000
01/10/2014	01	002943	ADM	ADMINISTRACION	109,000	0	321,000
01/10/2014	01	002943	BIN	BINGO PROFONDOS AIRE ACONDICIONADO	50,000	0	371,000
01/10/2014	01	002943	INT	INTERES	2,200	0	373,200
01/11/2014	01	008451	ADM	ADMINISTRACION	109,000	0	482,200
01/11/2014	01	008451	INT	INTERES	4,400	0	486,600
30/11/2014	03	000468	BIN	BINGO PROFONDOS AIRE ACONDICIONADO	0	50,000	436,600
01/12/2014	01	008125	ADM	ADMINISTRACION	109,000	0	545,600
01/12/2014	01	008125	DEC	DECORACION NAVIDAD LUCES TORRES	10,000	0	555,600
01/12/2014	01	008125	INT	INTERES	6,500	0	562,100
TOTALES DEL INMUEBLE:					1,623,400	1,370,300	562,100

CONJUNTO RESIDENCIAL MONVISO

NIT 900552268

Fecha Febrero 17 de 2022

Pág: 1

Auxiliar de Inmueble de 2015

FECHA	FUENTE	NUMERO	CONCEPTO	DETALLE	Causación Mes	Pagos o Abonos	Saldo
INMUEBLE: T1-0403 TORRE 1 Apto: 403							
PROPIETARIO T1-0403 ORDOÑEZ DE JEREZ MARIA							
/ /				Saldo Inicial del Mes...	0	0	459,100
01/01/2015	01	000050	ADM	ADMINISTRACION	109,000	0	568,100
01/01/2015	01	000050	INT	INTERES	8,700	0	576,800
01/02/2015	01	000377	ADM	ADMINISTRACION	109,000	0	685,800
01/02/2015	01	000377	INT	INTERES	10,900	0	696,700
01/03/2015	01	000704	ADM	ADMINISTRACION	109,000	0	805,700
01/03/2015	01	000704	INT	INTERES	13,100	0	818,800
01/04/2015	01	001031	ADM	ADMINISTRACION	115,000	0	933,800
01/04/2015	01	001031	RTR	RETROACTIVO ENE-FEB-MAR/2015	18,000	0	951,800
01/04/2015	01	001031	INT	INTERES	15,300	0	967,100
29/04/2015	03	001101	ADM	ADMINISTRACION	0	370,000	597,100
29/04/2015	03	001101	RTR	RETROACTIVO ENE-FEB-MAR/2015	0	18,000	579,100
29/04/2015	03	001101	INT	INTERES	0	61,100	518,000
29/04/2015	03	001101	DEC	DECORACION NAVIDAD LUCES TORRES	0	10,000	508,000
01/05/2015	01	001358	ADM	ADMINISTRACION	115,000	0	623,000
01/05/2015	01	001358	INT	INTERES	10,200	0	633,200
01/06/2015	01	001685	ADM	ADMINISTRACION	115,000	0	748,200
01/06/2015	01	001685	INT	INTERES	12,500	0	760,700
01/07/2015	01	002012	ADM	ADMINISTRACION	115,000	0	875,700
01/07/2015	01	002012	INT	INTERES	14,800	0	890,500
01/08/2015	01	002339	ADM	ADMINISTRACION	115,000	0	1,005,500
01/08/2015	01	002339	INT	INTERES	17,100	0	1,022,600
01/09/2015	01	002667	ADM	ADMINISTRACION	115,000	0	1,137,600
01/09/2015	01	002667	INT	INTERES	19,400	0	1,157,000
01/10/2015	01	002995	ADM	ADMINISTRACION	115,000	0	1,272,000
01/10/2015	01	002995	INT	INTERES	21,700	0	1,293,700
01/11/2015	01	003323	ADM	ADMINISTRACION	115,000	0	1,408,700
01/11/2015	01	003323	BIN	BINGO PROFONDOS	50,000	0	1,458,700
01/11/2015	01	003323	INT	INTERES	24,000	0	1,482,700
19/11/2015	03	002987	ADM	ADMINISTRACION	0	1,313,000	169,700
19/11/2015	03	002987	INT	INTERES	0	119,700	50,000
19/11/2015	03	002987	BIN	BINGO PROFONDOS	0	50,000	0
01/12/2015	01	003651	ADM	ADMINISTRACION	115,000	0	115,000
TOTALES DEL INMUEBLE:					1,597,700	1,941,800	115,000

CONJUNTO RESIDENCIAL MONVISO

NIT 900552268

Fecha Febrero 17 de 2022

Pág: 1

Auxiliar de Inmueble de 2016

FECHA	FUENTE	NUMERO	CONCEPTO	DETALLE	Causación Mes	Pagos o Abonos	Saldo
INMUEBLE: T1-0403 TORRE 1 Apto: 403							
PROPIETARIO T1-0403 ORDOÑEZ DE JEREZ MARIA							
/ /				Saldo Inicial del Mes...	0	0	115,000
01/01/2016	01	000052	ADM	ADMINISTRACION	115,000	0	230,000
01/01/2016	01	000052	INT	INTERES	2,300	0	232,300
01/01/2016	03	003535	ADM	ADMINISTRACION	0	230,000	2,300
01/02/2016	01	000377	ADM	ADMINISTRACION	115,000	0	117,300
01/02/2016	01	000377	INT	INTERES	4,600	0	121,900
01/03/2016	01	000702	ADM	ADMINISTRACION	115,000	0	236,900
01/03/2016	01	000702	INT	INTERES	6,900	0	243,800
01/04/2016	01	001027	ADM	ADMINISTRACION	127,000	0	370,800
01/04/2016	01	001027	RTR	RETROACTIVO ENE-FEB-MAR/2016	36,000	0	406,800
01/04/2016	01	001027	INT	INTERES	9,200	0	416,000
01/04/2016	03	003536	ADM	ADMINISTRACION	0	270,000	146,000
01/05/2016	01	001352	ADM	ADMINISTRACION	127,000	0	273,000
01/05/2016	01	001352	INT	INTERES	11,700	0	284,700
01/06/2016	01	001677	ADM	ADMINISTRACION	127,000	0	411,700
01/06/2016	01	001677	INT	INTERES	14,300	0	426,000
01/07/2016	01	002002	ADM	ADMINISTRACION	127,000	0	553,000
01/07/2016	01	002002	INT	INTERES	16,800	0	569,800
01/08/2016	01	002327	ADM	ADMINISTRACION	127,000	0	696,800
01/08/2016	01	002327	INT	INTERES	19,400	0	716,200
01/09/2016	01	002652	ADM	ADMINISTRACION	127,000	0	843,200
01/09/2016	01	002652	BIN	BINGO PROFONDOS	50,000	0	893,200
01/09/2016	01	002652	INT	INTERES	21,900	0	915,100
01/10/2016	01	002977	ADM	ADMINISTRACION	127,000	0	1,042,100
01/10/2016	01	002977	INT	INTERES	24,400	0	1,066,500
01/11/2016	01	003302	ADM	ADMINISTRACION	127,000	0	1,193,500
01/11/2016	01	003302	INT	INTERES	27,000	0	1,220,500
01/12/2016	01	003627	ADM	ADMINISTRACION	127,000	0	1,347,500
01/12/2016	01	003627	INT	INTERES	29,500	0	1,377,000
TOTALES DEL INMUEBLE:					1,762,000	500,000	1,377,000

CONJUNTO RESIDENCIAL MONVISO

NIT 900552268

Fecha Febrero 17 de 2022

Pág: 1

Auxiliar de Inmueble de 2017

FECHA	FUENTE	NUMERO	CONCEPTO	DETALLE	Causación Mes	Pagos o Abonos	Saldo
INMUEBLE: T1-0403 TORRE 1 Apto: 403							
PROPIETARIO T1-0403 ORDOÑEZ DE JEREZ MARIA							
/ /				Saldo Inicial del Mes...	0	0	1,377,000
01/01/2017	01	000048	ADM	ADMINISTRACION	127,000	0	1,504,000
01/01/2017	01	000048	INT	INTERES	22,100	0	1,526,100
25/01/2017	03	000266	ADM	ADMINISTRACION	0	203,900	1,322,200
25/01/2017	03	000266	RTR	RETROACTIVO ENE-FEB-MAR/2016	0	36,000	1,286,200
25/01/2017	03	000266	INT	INTERES	0	210,100	1,076,100
25/01/2017	03	000266	BIN	BINGO PROFONDOS	0	50,000	1,026,100
01/02/2017	01	000373	ADM	ADMINISTRACION	127,000	0	1,153,100
01/02/2017	01	000373	INT	INTERES	20,500	0	1,173,600
01/03/2017	01	000698	ADM	ADMINISTRACION	127,000	0	1,300,600
01/03/2017	01	000698	INT	INTERES	23,100	0	1,323,700
08/03/2017	03	000639	ADM	ADMINISTRACION	0	456,400	867,300
08/03/2017	03	000639	INT	INTERES	0	43,600	823,700
01/04/2017	01	001023	ADM	ADMINISTRACION	136,000	0	959,700
01/04/2017	01	001023	RTR	RETROACTIVO ENE-FEB-MAR/2017	27,000	0	986,700
01/04/2017	01	001023	INT	INTERES	16,500	0	1,003,200
01/05/2017	01	001348	ADM	ADMINISTRACION	136,000	0	1,139,200
01/05/2017	01	001348	INT	INTERES	19,200	0	1,158,400
01/06/2017	01	001673	ADM	ADMINISTRACION	136,000	0	1,294,400
01/06/2017	01	001673	INT	INTERES	21,900	0	1,316,300
01/07/2017	01	001995	ADM	ADMINISTRACION	136,000	0	1,452,300
01/07/2017	01	001995	INT	INTERES	24,600	0	1,476,900
01/08/2017	01	002317	ADM	ADMINISTRACION	136,000	0	1,612,900
01/08/2017	01	002317	INT	INTERES	27,400	0	1,640,300
01/09/2017	01	002639	ADM	ADMINISTRACION	136,000	0	1,776,300
01/09/2017	01	002639	INT	INTERES	30,100	0	1,806,400
22/09/2017	03	001593	RTR	ALQUILER DE BBQ	0	27,000	1,779,400
22/09/2017	03	001593	INT	ALQUILER DE BBQ	0	109,000	1,670,400
01/10/2017	01	002961	ADM	ADMINISTRACION	136,000	0	1,806,400
01/10/2017	01	002961	BIN	BINGO PROFONDOS	50,000	0	1,856,400
01/10/2017	01	002961	INT	INTERES	32,800	0	1,889,200
31/10/2017	03	001607	ADM	ADMINISTRACION DE OCTUBRE ,BINGO INTERES	0	62,500	1,826,700
31/10/2017	03	001607	INT	ADMINISTRACION DE OCTUBRE ,BINGO INTERES	0	63,500	1,763,200
31/10/2017	03	001607	BIN	ADMINISTRACION DE OCTUBRE ,BINGO INTERES	0	50,000	1,713,200
01/11/2017	01	003283	ADM	ADMINISTRACION	136,000	0	1,849,200
01/11/2017	01	003283	INT	INTERES	34,300	0	1,883,500
01/12/2017	01	003605	ADM	ADMINISTRACION	136,000	0	2,019,500
01/12/2017	01	003605	INT	INTERES	37,000	0	2,056,500
19/12/2017	03	017739	ADM	ADMINISTRACION	0	136,000	1,920,500
TOTALES DEL INMUEBLE:					1,991,500	1,448,000	1,920,500

CONJUNTO RESIDENCIAL MONVISO

NIT 900552268

Fecha Febrero 17 de 2022

Pág: 1

Auxiliar de Inmueble de 2018

FECHA	FUENTE	NUMERO	CONCEPTO	DETALLE	Causación Mes	Pagos o Abonos	Saldo
INMUEBLE: T1-0403 TORRE 1 Apto: 403							
PROPIETARIO T1-0403 ORDOÑEZ DE JEREZ MARIA							
/ /				Saldo Inicial del Mes...	0	0	1,920,500
01/01/2018	00	000048	ADM	ADMINISTRACION	136,000	0	2,056,500
01/01/2018	01	000045	ADM	ADMINISTRACION	136,000	0	2,192,500
01/01/2018	01	000045	INT	INTERES	37,000	0	2,229,500
11/01/2018	03	000003	ADM	ADMINISTRACION	0	126,000	2,103,500
01/02/2018	01	000367	ADM	ADMINISTRACION	136,000	0	2,239,500
01/02/2018	01	000367	INT	INTERES	37,200	0	2,276,700
26/02/2018	03	000078	ADM	3	0	136,000	2,140,700
01/03/2018	01	000689	ADM	ADMINISTRACION	136,000	0	2,276,700
01/03/2018	01	000689	INT	INTERES	37,200	0	2,313,900
01/04/2018	01	001011	ADM	ADMINISTRACION	136,000	0	2,449,900
01/04/2018	01	001011	RTR	RETROACTIVO ENE-FEB-MAR/2018	19,500	0	2,469,400
01/04/2018	01	001011	INT	INTERES	39,900	0	2,509,300
19/04/2018	03	000166	ADM	ADMINISTRACION	0	136,000	2,373,300
19/04/2018	03	000166	RTR	RETROACTIVO ENE-FEB-MAR/2018	0	19,500	2,353,800
01/05/2018	01	001333	ADM	ADMINISTRACION	142,000	0	2,495,800
01/05/2018	01	001333	RTR	RETROACTIVO ABRIL 2018	6,500	0	2,502,300
17/05/2018	03	000223	ADM	ABONA UN MES	0	138,500	2,363,800
01/06/2018	01	001655	ADM	ADMINISTRACION	142,000	0	2,505,800
20/06/2018	03	000293	ADM	ADMINISTRACION	0	132,000	2,373,800
01/07/2018	01	001977	ADM	ADMINISTRACION	142,000	0	2,515,800
26/07/2018	03	000344	ADM	ADMINISTRACION	0	142,000	2,373,800
01/08/2018	01	002299	ADM	ADMINISTRACION	142,000	0	2,515,800
01/09/2018	01	002621	ADM	ADMINISTRACION	142,000	0	2,657,800
19/09/2018	03	000432	ADM	ADMINISTRACION	0	142,000	2,515,800
01/10/2018	01	002943	ADM	ADMINISTRACION	142,000	0	2,657,800
01/10/2018	01	002943	BIN	BINGO PROFONDOS	50,000	0	2,707,800
01/10/2018	01	002943	INT	INTERES	43,000	0	2,750,800
01/11/2018	01	003265	ADM	ADMINISTRACION	142,000	0	2,892,800
01/11/2018	01	003265	INT	INTERES	45,900	0	2,938,700
02/11/2018	03	000538	ADM	ADMINISTRACION	0	142,000	2,796,700
01/12/2018	01	003587	ADM	ADMINISTRACION	142,000	0	2,938,700
01/12/2018	01	003587	INT	INTERES	45,900	0	2,984,600
18/12/2018	03	000671	ADM	ADMINISTRACION	0	132,000	2,852,600
TOTALES DEL INMUEBLE:					2,178,100	1,246,000	2,852,600

CONJUNTO RESIDENCIAL MONVISO

NIT 900552268

Fecha Febrero 17 de 2022

Pág: 1

Auxiliar de Inmueble de 2019

FECHA	FUENTE	NUMERO	CONCEPTO	DETALLE	Causación Mes	Pagos o Abonos	Saldo
INMUEBLE: T1-0403 TORRE 1 Apto: 403							
PROPIETARIO T1-0403 ORDOÑEZ DE JEREZ MARIA							
/ /				Saldo Inicial del Mes...	0	0	2,716,600
01/01/2019	01	000045	ADM	ADMINISTRACION	142,000	0	2,858,600
01/01/2019	01	000045	INT	INTERES	46,100	0	2,904,700
01/02/2019	01	000367	ADM	ADMINISTRACION	142,000	0	3,046,700
01/02/2019	01	000367	INT	INTERES	48,900	0	3,095,600
20/02/2019	03	000089	ADM	ADMINISTRACION	0	142,000	2,953,600
01/03/2019	01	000689	ADM	ADMINISTRACION	142,000	0	3,095,600
01/03/2019	01	000689	INT	INTERES	48,900	0	3,144,500
01/04/2019	01	001011	ADM	ADMINISTRACION	148,000	0	3,292,500
01/04/2019	01	001011	RTR	RETROACTIVO ENERO, FEBRERO Y MARZO 2019	18,000	0	3,310,500
01/04/2019	01	001011	INT	INTERES	51,700	0	3,362,200
26/04/2019	03	000284	ADM	ABONO A ADMINISTRACION ACUERDO DE PAGO	0	142,000	3,220,200
01/05/2019	01	001333	ADM	ADMINISTRACION	148,000	0	3,368,200
01/05/2019	01	001333	INT	INTERES	51,900	0	3,420,100
13/05/2019	03	000336	ADM	ADMINISTRACION	0	166,000	3,254,100
01/06/2019	01	001655	ADM	ADMINISTRACION	148,000	0	3,402,100
01/06/2019	01	001655	INT	INTERES	51,500	0	3,453,600
19/06/2019	03	000440	ADM	ADMINISTRACION	0	148,000	3,305,600
01/07/2019	01	001977	ADM	ADMINISTRACION	148,000	0	3,453,600
01/07/2019	01	001977	INT	INTERES	51,500	0	3,505,100
22/07/2019	03	000527	ADM	ADMINISTRACION	0	148,000	3,357,100
01/08/2019	01	002299	ADM	ADMINISTRACION	148,000	0	3,505,100
01/09/2019	01	002621	ADM	ADMINISTRACION	148,000	0	3,653,100
18/09/2019	03	000806	ADM	ADMINISTRACION	0	148,000	3,505,100
01/10/2019	01	002943	ADM	ADMINISTRACION	148,000	0	3,653,100
01/10/2019	01	002943	BIN	BINGO PROFONDOS	50,000	0	3,703,100
01/11/2019	01	003264	ADM	ADMINISTRACION	148,000	0	3,851,100
13/11/2019	03	000974	ADM	ADMINISTRACION	0	148,000	3,703,100
01/12/2019	01	003585	ADM	ADMINISTRACION	148,000	0	3,851,100
TOTALES DEL INMUEBLE:					2,176,500	1,042,000	3,851,100

CONJUNTO RESIDENCIAL MONVISO

NIT 900552268

Fecha Febrero 17 de 2022

Pág: 1

Auxiliar de Inmueble de 2020

FECHA	FUENTE	NUMERO	CONCEPTO	DETALLE	Causación Mes	Pagos o Abonos	Saldo
INMUEBLE: T1-0403 TORRE 1 Apto: 403							
PROPIETARIO T1-0403 ORDOÑEZ DE JEREZ MARIA							
/ /				Saldo Inicial del Mes...	0	0	3,851,100
01/01/2020	01	000044	ADM	ADMINISTRACION	148,000	0	3,999,100
01/02/2020	01	000365	ADM	ADMINISTRACION	148,000	0	4,147,100
03/02/2020	03	000034	ADM	ADMINISTRACION	0	148,000	3,999,100
01/03/2020	01	000686	ADM	ADMINISTRACION	148,000	0	4,147,100
01/04/2020	01	001007	ADM	ADMINISTRACION	154,000	0	4,301,100
01/04/2020	01	001007	RTR	RETROACTIVO ENERO, FEBRERO Y MARZO 2019	6,000	0	4,307,100
01/05/2020	01	001328	ADM	ADMINISTRACION	153,500	0	4,460,600
01/05/2020	01	001328	RTR	RETROACTIVO FEBRERO 2020	5,500	0	4,466,100
01/06/2020	01	001649	ADM	ADMINISTRACION	153,500	0	4,619,600
01/06/2020	01	001649	RTR	RETROACTIVO MARZO 2020	5,500	0	4,625,100
01/07/2020	01	001970	ADM	ADMINISTRACION	153,500	0	4,778,600
01/08/2020	01	002291	ADM	ADMINISTRACION	153,500	0	4,932,100
01/08/2020	01	002291	BIN	BINGO PROFONDOS	16,700	0	4,948,800
01/09/2020	01	002612	ADM	ADMINISTRACION	153,500	0	5,102,300
01/09/2020	01	002612	BIN	BINGO PROFONDOS	16,700	0	5,119,000
01/10/2020	01	003896	ADM	ADMINISTRACION	153,500	0	5,272,500
01/10/2020	01	003896	BIN	BINGO PROFONDOS	16,600	0	5,289,100
01/11/2020	01	003254	ADM	ADMINISTRACION	153,500	0	5,442,600
01/12/2020	01	003575	ADM	ADMINISTRACION	153,500	0	5,596,100
TOTALES DEL INMUEBLE:					1,893,000	148,000	5,596,100

CONJUNTO RESIDENCIAL MONVISO

NIT 900552268

Fecha Febrero 17 de 2022

Pág: 1

Auxiliar de Inmueble de 2021

FECHA	FUENTE	NUMERO	CONCEPTO	DETALLE	Causación Mes	Pagos o Abonos	Saldo
INMUEBLE: T1-0403 TORRE 1 Apto: 403							
PROPIETARIO T1-0403 ORDOÑEZ DE JEREZ MARIA							
/ /				Saldo Inicial del Mes...	0	0	5,596,100
01/01/2021	01	000044	ADM	ADMINISTRACION	153,500	0	5,749,600
01/02/2021	01	000365	ADM	ADMINISTRACION	153,500	0	5,903,100
01/03/2021	01	000686	ADM	ADMINISTRACION	153,500	0	6,056,600
01/04/2021	01	001007	ADM	ADMINISTRACION	153,500	0	6,210,100
01/05/2021	01	001328	ADM	ADMINISTRACION	153,500	0	6,363,600
01/06/2021	01	001649	ADM	ADMINISTRACION	159,000	0	6,522,600
01/06/2021	01	001649	RTR	RETROACTIVO ENERO 2021	5,500	0	6,528,100
01/06/2021	01	001649	INT	INTERES	54,600	0	6,582,700
11/06/2021	03	001360	ADM	ADMINISTRACION	0	5,623,200	959,500
11/06/2021	03	001360	RTR	RETROACTIVO ENERO 2021	0	47,000	912,500
11/06/2021	03	001360	INT	INTERES	0	762,500	150,000
11/06/2021	03	001360	BIN	BINGO PROFONDOS	0	150,000	0
01/07/2021	01	001970	ADM	ADMINISTRACION	159,000	0	159,000
01/07/2021	01	001970	RTR	RETROACTIVO FEBRERO 2021	5,500	0	164,500
12/07/2021	03	001692	ADM	ADMINISTRACION	0	159,000	5,500
12/07/2021	03	001692	RTR	RETROACTIVO FEBRERO 2021	0	5,500	0
01/08/2021	01	002291	ADM	ADMINISTRACION	159,000	0	159,000
01/08/2021	01	002291	RTR	RETROACTIVO MARZO 2021	5,500	0	164,500
17/08/2021	03	001983	ADM	ADMINISTRACION	0	159,000	5,500
17/08/2021	03	001983	RTR	RETROACTIVO MARZO 2021	0	5,500	0
01/09/2021	01	002612	ADM	ADMINISTRACION	159,000	0	159,000
01/09/2021	01	002612	RTR	RETROACTIVO ABRIL 2021	5,500	0	164,500
17/09/2021	03	002300	ADM	ADMINISTRACION	0	159,000	5,500
17/09/2021	03	002300	RTR	RETROACTIVO ABRIL 2021	0	5,500	0
01/10/2021	01	002933	ADM	ADMINISTRACION	159,000	0	159,000
01/10/2021	01	002933	RTR	RETROACTIVO MAYO 2021	5,500	0	164,500
19/10/2021	03	002638	ADM	ADMINISTRACION	0	159,000	5,500
19/10/2021	03	002638	RTR	RETROACTIVO MAYO 2021	0	5,500	0
01/11/2021	01	003254	ADM	ADMINISTRACION	159,000	0	159,000
22/11/2021	02		ADM	ADMINISTRACION	0	159,000	0
01/12/2021	01	003575	ADM	ADMINISTRACION	159,000	0	159,000
21/12/2021	02		ADM	ADMINISTRACION	0	159,000	0
TOTALES DEL INMUEBLE:					1,962,600	7,558,700	0

Héctor Raúl Farelo Pinzón
Abogado

Señor
JUEZ VEINTICUATRO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D.

Ref: Ej BANCO DE BOGOTA contra JUAN ANDRES BERNAL FINO
RADICADO 2021-00218-00.-

Comedidamente me permito adjuntar las liquidaciones de las obligaciones que en este proceso se cobran, junto con sus intereses, causados hasta la fecha.

Del Señor Juez, con el debido y acostumbrado respeto

HECTOR RAUL FARELO PINZON
CC 19.082.372 DE BOGOTA
TP 18.562 DEL C. S DE LA J
Celular 3132517220
raulfarelo@hotmail.com

CAPITAL \$ 17.019.482

FECHA INICIAL INTERESES MORATORIOS 17-may-2019

FECHA FINAL INTERESES MORATORIOS 30-sep-2021

TOTAL DÍAS EN MORA +

AÑO	MES		Interés Bancario Corriente	Interés Mora.	No. Días Mora	Valor Interés
2018	Abril	30-abr-2018	20,44%	30,66%	-	\$ -
	Mayo	31-may-2018	20,28%	30,42%	-	\$ -
	Junio	30-jun-2018	20,06%	30,09%	-	\$ -
	Julio	31-jul-2018	19,64%	29,46%	-	\$ -
	Agosto	31-ago-2018	19,81%	29,72%	-	\$ -
	Septiembre	30-sep-2018	19,63%	29,45%	-	\$ -
	Octubre	31-oct-2018	19,49%	29,24%	-	\$ -
	Noviembre	30-nov-2018	19,40%	29,10%	-	\$ -
	Diciembre	31-dic-2018	19,16%	28,74%	-	\$ -
2019	enero	31-ene-2019	19,70%	29,55%	-	\$ -
	Febrero	28-feb-2019	19,37%	29,06%	-	\$ -
	Marzo	31-mar-2019	19,37%	29,06%	-	\$ -
	Abril	30-abr-2019	19,32%	28,98%	-	\$ -
	Mayo	31-may-2019	19,34%	29,01%	14	\$ 167.097
	Junio	30-jun-2019	19,30%	28,95%	30	\$ 359.409
	Julio	31-jul-2019	19,28%	28,92%	31	\$ 371.176
	Agosto	31-ago-2019	19,37%	29,06%	31	\$ 372.722
	Septiembre	30-sep-2019	19,37%	29,06%	30	\$ 360.572
	Octubre	31-oct-2019	19,10%	28,65%	31	\$ 368.079
	Noviembre	30-nov-2019	19,03%	28,55%	30	\$ 354.916
	Diciembre	31-dic-2019	18,91%	28,37%	31	\$ 364.805
2020	Enero	31-ene-2020	18,77%	28,16%	31	\$ 362.387
	Febrero	29-feb-2020	19,06%	28,59%	29	\$ 343.450
	Marzo	31-mar-2020	18,95%	28,43%	31	\$ 365.495
	Abril	30-abr-2020	18,69%	28,04%	30	\$ 349.240
	mayo	31-may-2020	18,19%	27,29%	31	\$ 352.334
	junio	30-jun-2020	18,12%	27,18%	30	\$ 339.678
	julio	31-jul-2020	18,12%	27,18%	31	\$ 351.117
	Agosto	31-ago-2020	18,29%	27,44%	31	\$ 354.072
	Septiembre	30-sep-2020	18,35%	27,53%	30	\$ 343.544
	Octubre	31-oct-2020	18,09%	27,14%	31	\$ 350.595
	Noviembre	30-nov-2020	17,84%	26,76%	30	\$ 334.959
	Diciembre	31-dic-2020	17,46%	26,19%	31	\$ 339.591
	Enero	31-ene-2021	17,32%	25,98%	31	\$ 337.136
	febrero	28-feb-2021	17,54%	26,31%	28	\$ 307.697

2021

marzo	31-mar-2021	17,41%	26,12%	31	\$	338.715
abril	30-abr-2021	17,31%	25,97%	30	\$	325.987
mayo	31-may-2021	17,22%	25,83%	31	\$	335.380
junio	30-jun-2021	17,21%	25,82%	30	\$	324.289
julio	31-jul-2021	17,18%	25,77%	31	\$	334.677
agosto	31-ago-2021	17,24%	25,86%	31	\$	335.731
septiembre	30-sep-2021	17,19%	25,79%	30	\$	323.949

SUBTOTAL DÍAS LIQUIDADOS **867****TOTAL CAPITAL** **\$ 17.019.482****SUBTOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS** **\$ 9.868.798****TOTAL ABONOS****SUBTOTAL INTERESES DE PLAZO LIQUIDACIÓN ANTERIOR****TOTAL LIQUIDACIÓN CREDITO** **\$ 26.888.280****GRAN TOTAL** **\$ 26.888.280**

**J27-2021-00080 DE BANCO POPULAR S.A. CONTRA MARIA NELLY RODRIGUEZ MONSALVE
- ALLEGANDO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

notificacionesjudiciales@abogadojulianserranos.com
<notificacionesjudiciales@abogadojulianserranos.com>

Jue 13/01/2022 11:38 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>;
nerom28@hotmail.com <nerom28@hotmail.com>

CC: auxjuridico1@abogadojulianserranos.com <auxjuridico1@abogadojulianserranos.com>

Buen día, me permito enviar memorial que se anexa en formato PDF para que el mismo sea agregado al expediente, **SE ENVÍA COPIA DEL PRESENTE MEMORIAL A LA PARTE DEMANDADA**, de conformidad con el numeral 14 del artículo 78 C.G.P. y demás normas concordantes.

De igual forma solicitamos que cualquier decisión proferida sea notificada a los correos electrónicos jserrano@abogadojulianserranos.com, juridico@abogadojulianserranos.com, y notificacionesjudiciales@abogadojulianserranos.com, los cuales fueron debidamente reportados ante el Registro Nacional de Abogados.

Demandante: BANCO POPULAR S.A.
Demandado: MARIA NELLY RODRIGUEZ MONSALVE
Radicado: 202100080 (PROVIENE DEL JUZGADO 27 CM)
Actuación. ALLEGANDO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Cordialmente,

VIVIANA SÁNCHEZ NAVARRO

Auxiliar Jurídico 2

OF. ABOGADO JULIÁN SERRANO SILVA

TEL. PBX 6575682

Correo electrónico: auxjuridico2@abogadojulianserranos.com

JULIÁN SERRANO SILVA

ABOGADO

CALLE 54 No. 36-28

PBX: 6575682

Bucaramanga

jserrano@abogadoJULIÁNserranos.com

juridico@abogadoJULIÁNserranos.com

notificacionesjudiciales@abogadoJULIÁNserranos.com

Bucaramanga, enero 11 de 2022.

Señor(a)

JUEZ **CUARTO** DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE
BUCARAMANGA

E.

S.

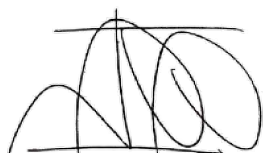
D.

REF: PROCESO EJECUTIVO **RAD. J27-2021-00080** DE BANCO POPULAR
S.A. CONTRA MARIA NELLY RODRIGUEZ MONSALVE.

JULIÁN SERRANO SILVA, Abogado, portador de la Tarjeta Profesional Número 60.999 del Consejo Superior de la Judicatura, identificado con la Cédula de Ciudadanía número 91.256.424 de Bucaramanga, obrando en mi condición de apoderado de la parte demandante, dentro del proceso de la referencia, atentamente por medio del presente escrito me permito **adjuntar la liquidación del crédito** correspondiente a la obligación No. 48803330002105.

Con copia a la demandada al correo electrónico nerom28@hotmail.com de conformidad con los artículos 2, 3 y parágrafo del artículo 9 del Decreto 806 de 2020.

Del señor Juez



JULIÁN SERRANO SILVA

C.C. No. 91.256.424 de Bucaramanga.

T.P. No. 60.999 del C.S.J

VIVIANA

BANCO POPULAR
Jefatura Alistamiento de Garantías



Nombre	RODRIGUEZ MONSALVE MARIA NELLY	Capital demandado	\$	18,045,364
Cédula	3781****	Interes corriente	\$	1,179,248
Obligación	4880333000****	Tipo Cobro Interes	Mensual	

LIQUIDACION DE CAPITAL INSOLUTO POR PERIODO

PERIODO COBRO INTERES MORA		TASA E.A	CAPITAL	INTERES CORRIENTE	INTERESES DE MORA	INTERES DE MORA ACUMULADO POR PERIODO	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO A INTERES CORRIENTES	ABONO A INTERES DE MORA	OTROS GASTOS
DESDE	HASTA										
06-ene-21	31-ene-21	25.98%	\$ 18,045,364	\$ 1,179,248	\$ 299,748	\$ 299,748	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
01-feb-21	05-feb-21	26.31%	\$ 18,045,364	\$ 1,179,248	\$ 56,303	\$ 356,051	\$ 338,447	\$ -	\$ -	\$ 319,359	\$ 19,088
06-feb-21	28-feb-21	26.31%	\$ 18,045,364	\$ 1,179,248	\$ 268,194	\$ 306,886	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
01-mar-21	02-mar-21	26.12%	\$ 18,045,364	\$ 1,179,248	\$ 23,165	\$ -	\$ 338,447	\$ -	\$ -	\$ 8,396	\$ 330,051
03-mar-21	05-mar-21	26.12%	\$ 18,045,364	\$ 1,170,852	\$ 34,748	\$ -	\$ 338,447	\$ -	\$ -	\$ 303,699	\$ 34,748
06-mar-21	31-mar-21	26.12%	\$ 18,045,364	\$ 867,153	\$ 301,151	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
01-abr-21	30-abr-21	25.97%	\$ 18,045,364	\$ 867,153	\$ 345,755	\$ 646,906	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
01-may-21	05-may-21	25.83%	\$ 18,045,364	\$ 867,153	\$ 57,244	\$ 71,500	\$ 676,894	\$ -	\$ -	\$ 632,749	\$ 44,145
06-may-21	31-may-21	25.83%	\$ 18,045,364	\$ 867,153	\$ 298,186	\$ 369,687	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
01-jun-21	05-jun-21	25.82%	\$ 18,045,364	\$ 867,153	\$ 57,314	\$ 132,698	\$ 338,447	\$ -	\$ -	\$ 294,302	\$ 44,145
06-jun-21	30-jun-21	25.82%	\$ 18,045,364	\$ 867,153	\$ 286,568	\$ 419,266	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
01-jul-21	05-jul-21	25.77%	\$ 18,045,364	\$ 867,153	\$ 57,223	\$ 182,187	\$ 338,447	\$ -	\$ -	\$ 294,302	\$ 44,145
06-jul-21	31-jul-21	25.77%	\$ 18,045,364	\$ 867,153	\$ 297,562	\$ 479,749	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
01-ago-21	05-ago-21	25.86%	\$ 18,045,364	\$ 867,153	\$ 57,404	\$ 242,850	\$ 338,447	\$ -	\$ -	\$ 294,302	\$ 44,145
06-ago-21	31-ago-21	25.86%	\$ 18,045,364	\$ 867,153	\$ 298,499	\$ 541,349	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
01-sep-21	30-sep-21	25.79%	\$ 18,045,364	\$ 867,153	\$ 343,521	\$ 884,869	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
01-oct-21	31-oct-21	25.62%	\$ 18,045,364	\$ 867,153	\$ 352,921	\$ 1,237,790	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
01-nov-21	05-nov-21	25.91%	\$ 18,045,364	\$ 867,153	\$ 57,494	\$ 1,019,032	\$ 338,447	\$ -	\$ -	\$ 276,264	\$ 62,183
06-nov-21	30-nov-21	25.91%	\$ 18,045,364	\$ 867,153	\$ 287,468	\$ 1,306,500	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
01-dic-21	05-dic-21	26.19%	\$ 18,045,364	\$ 867,153	\$ 58,064	\$ 1,088,300	\$ 338,447	\$ -	\$ -	\$ 276,264	\$ 62,183
06-dic-21	10-dic-21	26.19%	\$ 18,045,364	\$ 867,153	\$ 58,064	\$ 1,146,363	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

LIQUIDACION TOTAL	
CAPITAL INSOLUTO	18,045,364
TOTAL INTERES CORRIENTE	867,153
INTERES MORA CAPITAL INSOLUTO	1,146,363
SALDO TOTAL	20,058,881

TIPO DE CARTERA

LIBRANZAS

LUIS MENDIVELSO
ANALISTA TECNICO
9/12/2021



SEÑOR
JUEZ 28 CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO.
RADICADO: 2017-00717-00.
DEMANDANTE: COMPAÑÍA DE JESÚS
DEMANDADO: SANDRA ROCÍO RUEDA Y OTRO

ASUNTO: LIQUIDACION DE CREDITO.

MARIO NOVA BARBOSA, mayor de edad, ciudadano en ejercicio identificado con la Cédula de Ciudadanía No 91.518.242 expedida en la ciudad de Bucaramanga, abogado en ejercicio portador de la Tarjeta profesional No. 239.130 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como, representante legal suplente de la firma de abogados **MONSALVE ABOGADOS .S.A.S**, persona jurídica con Nit 900018581-1, en mi calidad de apoderado especial de **COMPAÑÍA DE JESÚS**, otorgo poder especial amplio y suficiente para actuar en defensa de sus derechos e intereses me permito presentar liquidación del Crédito de intereses moratorios, de conformidad con el numeral 4 del artículo 446 del Código General del Proceso, la cual presento en los siguientes términos:

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 10.295.315,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
7/12/2017	31/12/2017	24	2,29	\$ 188.610,17
1/01/2018	31/01/2018	30	2,28	\$ 234.733,18
1/02/2018	28/02/2018	30	2,31	\$ 237.821,78
1/03/2018	31/03/2018	30	2,28	\$ 234.733,18
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$ 232.674,12
1/05/2018	31/05/2018	30	2,25	\$ 231.644,59
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$ 230.615,06
1/07/2018	31/07/2018	30	2,21	\$ 227.526,46
1/08/2018	31/08/2018	30	2,20	\$ 226.496,93
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$ 225.467,40
1/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$ 223.408,34
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$ 222.378,80
1/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$ 221.349,27
1/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$ 219.290,21
1/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$ 224.437,87
1/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$ 221.349,27
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$ 220.319,74

1/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$ 221.349,27
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$ 220.319,74
1/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$ 220.319,74
1/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$ 220.319,74
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$ 220.319,74
1/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$ 218.260,68
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$ 217.231,15
1/12/2019	31/12/2019	30	2,10	\$ 216.201,62
1/01/2020	31/01/2020	30	2,09	\$ 215.172,08
1/02/2020	29/02/2020	30	2,12	\$ 218.260,68
1/03/2020	31/03/2020	30	2,11	\$ 217.231,15
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$ 214.142,55
1/05/2020	31/05/2020	30	2,03	\$ 208.994,89
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$ 207.965,36
1/07/2020	31/07/2020	30	2,02	\$ 207.965,36
1/08/2020	31/08/2020	30	2,04	\$ 210.024,43
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$ 211.053,96
1/10/2020	31/10/2020	30	2,02	\$ 207.965,36
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 205.906,30
1/12/2020	31/12/2020	30	1,96	\$ 201.788,17
1/01/2021	31/01/2021	30	1,94	\$ 199.729,11
1/02/2021	28/02/2021	30	1,97	\$ 202.817,71
1/03/2021	31/03/2021	30	1,95	\$ 200.758,64
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 199.729,11
			Total Intereses de Mora	\$ 8.906.682,91



RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Capital	\$ 10.295.315,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$ 0,00
Total Intereses Mora (+)	\$ 8.906.682,91
Abonos (-)	\$ 0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 19.201.997,91
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 19.201.997,91

De la anterior liquidación, se solicita de antemano, correr traslado de la presente liquidación del crédito.

Del señor Juez,

MARIO NOVA BARBOSA

C.C. No. 91.518.242 de Bucaramanga

T.P. No. 239.130 del CSJ del C.S. de la J.

Rep. Leg. Monsalve Abogados s.a.s.