

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION CIVIL
TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. 093 Fecha: 27/05/2022 Página: 1

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
68001 40 03 002 2001 00853	Ejecutivo Mixto	INVEFRSORA PICHINCHA	JOSE RICARDO QUIÑONES CARRILLO	Traslado (Art. 110 CGP)	31/05/2022	2/06/2022	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 016 2007 00930	Ejecutivo Singular	CONJUNTO RESIDENCIAL MIRADOR DEL VALLE	JHON VLADIMIRO MERCHAN	Traslado (Art. 110 CGP)	31/05/2022	2/06/2022	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 023 2017 00650	Ejecutivo Mixto	JORGE O COTE	MARIA DEL SOCORRO GARCIA MARTINEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	31/05/2022	2/06/2022	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 022 2018 00224	Ejecutivo Singular	JOHN JAIRO SILVA BARCENAS	RICARDO ANDRES OVIEDO QUINTERO	Traslado (Art. 110 CGP)	31/05/2022	2/06/2022	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 009 2019 00531	Ejecutivo Singular	BAGUER S.A.S.	LEIDY PAOLA CALDERON ALFONSO	Traslado (Art. 110 CGP)	31/05/2022	2/06/2022	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 004 2019 00560	Ejecutivo Singular	COOPROFESORES	NUBIA ESTHER PEDRAZA OSPINO	Traslado (Art. 110 CGP)	31/05/2022	2/06/2022	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 020 2020 00031	Ejecutivo Singular	INMOBILIARIA PARQUE URBANO SAS	GLORIA ELENA CONTRERAS GUTIERREZ	Traslado (Art. 110 CGP)	31/05/2022	2/06/2022	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 025 2021 00136	Ejecutivo Singular	PRECOMACBOPER	LAINOL RAFAEL URIBE ARRIETA	Traslado (Art. 110 CGP)	31/05/2022	2/06/2022	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 012 2021 00531	Ejecutivo Singular	BAGUER S.A.S.	JEIMY GISSELA PEREZ RODRIGUEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	31/05/2022	2/06/2022	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY 27/05/2022 Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.


MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Bucaramanga, Mayo 17 de 2022
Oficio No. 2556

Doctor
ANGEL URIEL GELVEZ PINEDA
Juez
Juzgado Cuarto Civil Municipal de Ejecución de Sentencias
Ciudad

REF: Respuesta Requerimiento

Respetado Doctor:

Por medio del presente me dirijo a usted para manifestarle que en atención a la solicitud que se me hiciera, dentro del proceso 68001400300220010085301, me permito certificar lo siguiente:

Revisado el Sistema Justicia Siglo XXI, se pudo observar que efectivamente no se registró el día 18 de diciembre de 2020 memorial recibido este día a las 3:31 pm, enviado desde la cuenta de correo electrónico yuligutierrez051@hotmail.com con asunto “RV: ALLEGÓ LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO RADICADO”

En consecuencia, se procedió a verificar las planillas de asignación de correspondencia para conocer qué persona le fue asignado el turno donde se recibió el correo electrónico (3:31 pm del 18-12-2020) y a solicitar al Ingeniero Fabián Alexis Polo García, para que verificara la bandeja de entrada del correo electrónico ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co y constatará si efectivamente el correo se recibió.

Al verificar las planillas se pudo evidenciar que el turno le fue asignado al servidor Francisco Eduardo Manosalva Naranjo el día 12 de enero de 2021, para que radicara la correspondencia que se recibió el día 18-12-2020 en el horario de 3:01 a 4:00 pm, como se puede observar en las imágenes anexas No. 1 Recorte de la planilla de reparto día 12-01-2021 y No. 2 Planilla de reparto 12-01-2021.

A		B	C	D	E	F		G	H	I	J	K
INTERVALO		NOMBRE DE QUIEN REvisa		OBSERVACIONES	CANTIDAD DE MEMORIALES EN EL INTERVALO	TIEMPO DE TRABAJO			EN BANDEJA	SIN RADICAR	RADICADOS	
						INICIÓ	TERMINÓ					
QUEDARON DEL DIA 17-12-2020 HASTA EL 2-01-2021 (217)		LUDY YOHANA DEL 17-12-2020 (3); DE 12:02 A 2:00 (41); JUAN SEBASTIAN JAIMES DE 2:01 A 3:00 (37); FRANCISCO DE 3:01 A 4:00 (66); LUDY YOHANA DE 4:01 A 6:00 (29); HOY 13/01/2020 Francisco radica (27) que quedaron del año 2020 y (10) en la bandeja de no deseados.							217			
12:01 PM	7:00 AM								0	0	0	
7:01 AM	8:00 AM	JUAN SEBASTIAN JAIMES SANGUINO							57	57	1	
8:01 AM	9:00 AM	Isabel Cristina de 8:01 a 8:11; Yohana de 8:12 a 8:14; Wilmar de 8:15 a 8:39 y Margarita de 8:40 a 9:00 am							179	179	0	
9:01 AM	10:00 AM	FRANCISCO EDUARDO MANOSALVA							88	88	10	
10:01 AM	11:00 AM	Juan Sebastian de 10:01 a 10:17 (15); Maria Margarita de 10:18 a 11:00 (35)							52	52	20	
11:01 AM	12:00 M	Ludy Yohana de 11:01 a 11:35 (21); Wilmar Leonardo de 11:36 a 12:00 (19)							40	40	18	
12:01 M	1:00 PM	ISABEL CRISTINA GARCÍA ROMAN							30	30	30	
1:01 PM	2:00 PM								16	16	16	
2:01 PM	3:00 PM								32	32	32	
3:01 PM	4:00 PM								49	49	46	
4:01 PM	5:00 PM								25	25	25	
5:01 PM	6:00 PM								10	10	10	
6:01 PM	12:00 PM								23	23	23	
									818	628	231	

Imagen No. 1 Recorte de la planilla de reparto día 12-01-2021



Imagen No. 2 Planilla de reparto 12-01-2021.

INTERVALO		NOMBRE DE QUIEN REvisa	OBSERVACIONES	CANTIDAD DE MEMORIALES EN EL INTERVALO	TIEMPO DE TRABAJO		RADICADOS		
					INICIO	TERMINO	EN BANDEJA	SIN RADICAR	RADICADOS
QUEDARON DEL DIA 17-12-2020 HASTA EL 2-01-2021 (217)							217		
13:01 PM	7:00 AM	LUDY YOHANA DEL 17-12-2020 (3), DE 12:02 A 2:00 (41); JUAN SEBASTIAN JAIMES DE 2:01 A 3:00 (37); FRANCISCO DE 3:01 A 4:00 (66); LUDY YOHANA DE 4:01 A 6:00 (29)					0	27	0
7:01 AM	8:00 AM	JUAN SEBASTIAN JAIMES SANGUINO					57	57	1
8:01 AM	9:00 AM	Isabel Cristina de 8:01 a 8:11; Yohana de 8:12 a 8:14; Wilmar de 8:15 a 8:39 y Margarita de 8:40 a 9:00 am					179	179	0
9:01 AM	10:00 AM	FRANCISCO EDUARDO MANOSALVA					88	88	10
10:01 AM	11:00 AM	Juan Sebastian de 10:01 a 10:17 (15); Maria Margarita de 10:18 a 11:00 (35)					52	52	20
11:01 AM	12:00 PM	Ludy Yohana de 11:01 a 11:35 (21); Wilmar de 11:36 a 12:00 (19)					40	40	18
12:01 PM	1:00 PM	ISABEL CRISTINA GARCIA ROMAN					30	30	30
1:01 PM	2:00 PM						16	16	16
2:01 PM	3:00 PM						32	32	32
3:01 PM	4:00 PM						49	49	46
4:01 PM	5:00 PM						25	25	25
5:01 PM	6:00 PM						10	10	10
6:01 PM	12:00 PM						23	23	23
							818	628	231
					RESPONDIÓ	DIRECCIONAL	CORRESPONDENCIA		

Imagen No. 2 Planilla de reparto 12-01-2021.

Atendiendo la revisión del ingeniero Fabián Alexis Polo García en la bandeja de entrada del correo electrónico de la oficina, único canal dispuesto para el recibo de correspondencia, encontró que efectivamente el correo ingresó a esta dirección ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co el día 18-12-2020 a las 3:21 pm.

Se Anexa en archivo adjunto el correo recibido el día 18-12-2020 y reenviado a mi cuenta de correo institucional epatinole@cendoj.ramajudicial.gov.co, el día de hoy.

En consecuencia me permito **CERTIFICAR** que efectivamente el correo electrónico remitido desde la cuenta yuligutierrez051@hotmail.com con asunto “RV: ALLEGÓ LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO RADICADO”, el día 18-12-2020 si se recibió.

Espero haber dado respuesta completa y oportuna, cualquier inquietud con gusto será atendida.

Atentamente,


EDGAR HERNÁN PATINO LEÓN

Coordinador Oficina de Apoyo Ejecución Civil Municipal

Anexo: lo enunciado

Elaboro: EdgarH

Registro: Documentos/EHPL/Año2022/Oficios/RespuestaRequerimientoJuzgados

RV: ALLEGÓ LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO RADICADO

Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 17/05/2022 8:45

Para: Edgar Hernan Patiño Leon <epatinole@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos Días Dr Edgar,

Remito Correo solicitado.

Fabian Alexis Polo García
Ing. de Sistemas - Técnico G11



Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bucaramanga
Carrera 10 No. 35-30, Teléfono (097) 6577768.

Señor Usuario, los movimientos que se le realicen al proceso serán registrados en el Sistema Justicia Siglo XXI, por allí podrá evidenciar el Registro de Correspondencia, La Elaboración de Órdenes de Pago, La elaboración de Oficios y las Publicaciones en estado entre otras, favor revisar para mantenerse informado.

Cuando haya enviado una solicitud, no se requiere volver a enviarla si esta se encuentra debidamente registrada.

De: YULI GUTIERREZ PRETEL <yuligutierrez0511@hotmail.com>

Enviado: viernes, 18 de diciembre de 2020 3:31 p. m.

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: ALLEGÓ LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO RADICADO

Buenos días,

Señores:

JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. M.

REF: ALLEGANDO LIQUIDACION DE CREDITO

DE: BANCO PICHINCHA

CONTRA: JOSE RICARDO QUIÑONEZ CARRILLO.

RDO: 68001-4003-002-2001-0053-01

quedo muy atenta,

Cordialmente,
Yuli Gutiérrez
Abogado

JUDIT GUTIERREZ PRETEL

Abogada

Carrera 24 No. 51-10 Teléfono: 6959929 Celular 3004336268 Bucaramanga

Señores:

JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. M.

<i>REF:</i>	<i>ALLEGANDO LIQUIDACION DE CREDITO</i>
<i>DE:</i>	<i>BANCO PICHINCHA</i>
<i>CONTRA:</i>	<i>JOSE RICARDO QUIÑONEZ CARRILLO.</i>
<i>RDO:</i>	<i>68001-4003-002-2001-0053-01</i>

JUDIT ESTER GUTIERREZ PRETEL, Abogada en ejercicio, identificada con la Cédula de ciudadanía No. 49.777.762 expedida en Valledupar, y con Tarjeta Profesional No. 106719 del Consejo Superior de la Judicatura, vecina y residente de Bucaramanga, actuando en mi condición de apoderada de la parte actora del proceso en referencia, por medio del presente memorial me permito allegar liquidación de crédito de acuerdo con el artículo 446 del CGP.

Del Señor Juez,

JUDIT ESTER GUTIERREZ PRETEL

C.C. No. 49.777.762 de Valledupar

T.P. No. 106719 del Consejo Superior de la Judicatura

CAPITAL	DESDE	HASTA	DIAS	E.A.	MORA	E.N.	% APLIC	TOTAL INT.
\$ 22.960.044	1-jul-17	31-jul-17	31	21,98	32,97	28,84	2,40	\$ 569.409
\$ 22.960.044	1-ago-17	31-ago-17	31	21,98	32,97	28,84	2,40	\$ 569.409
\$ 22.960.044	1-sep-17	30-sep-17	30	21,98	32,97	28,84	2,40	\$ 551.041
\$ 22.960.044	1-oct-17	31-oct-17	31	20,96	31,44	27,65	2,30	\$ 545.684
\$ 22.960.044	1-nov-17	30-nov-17	30	20,96	31,44	27,65	2,30	\$ 528.081
\$ 22.960.044	1-dic-17	31-dic-17	31	20,96	31,44	27,65	2,30	\$ 545.684
\$ 22.960.044	1-ene-18	31-ene-18	31	20,69	31,04	27,34	2,28	\$ 540.939
\$ 22.960.044	1-feb-18	28-feb-18	28	21,01	31,52	27,71	2,31	\$ 495.019
\$ 22.960.044	1-mar-18	31-mar-18	31	20,68	31,02	27,32	2,28	\$ 540.939
\$ 22.960.044	1-abr-18	30-abr-18	30	20,48	30,72	27,09	2,26	\$ 518.897
\$ 22.960.044	1-may-18	31-may-18	31	20,44	30,66	27,04	2,25	\$ 533.821
\$ 22.960.044	1-jun-18	30-jun-18	30	20,28	30,42	26,86	2,24	\$ 514.305
\$ 22.960.044	1-jul-18	31-jul-18	31	20,03	30,05	26,56	2,21	\$ 524.331
\$ 22.960.044	1-ago-18	31-ago-18	31	20,03	30,05	26,56	2,21	\$ 524.331
\$ 22.960.044	1-sep-18	30-sep-18	30	19,81	29,72	26,30	2,19	\$ 502.825
\$ 22.960.044	1-oct-18	31-oct-18	31	19,63	29,45	26,09	2,17	\$ 514.841
\$ 22.960.044	1-nov-18	30-nov-18	30	19,49	29,24	25,92	2,16	\$ 495.937
\$ 22.960.044	1-dic-18	31-dic-18	31	19,4	29,10	25,82	2,15	\$ 510.096
\$ 22.960.044	1-ene-19	31-ene-19	31	19,16	28,74	25,53	2,13	\$ 505.351
\$ 22.960.044	1-feb-19	28-feb-19	28	19,7	29,55	26,17	2,18	\$ 467.160
\$ 22.960.044	1-mar-19	31-mar-19	31	19,37	29,06	25,78	2,15	\$ 510.096
\$ 22.960.044	1-abr-19	30-abr-19	30	19,32	28,98	25,72	2,14	\$ 491.345

\$ 22.960.044	1-may-19	31-may-19	31	19,34	29,01	25,74	2,15	\$ 510.096
\$ 22.960.044	1-jun-19	30-jun-19	30	19,3	28,95	25,70	2,14	\$ 491.345
\$ 22.960.044	1-jul-19	31-jul-19	31	19,28	28,92	25,67	2,14	\$ 507.723
\$ 22.960.044	1-ago-19	31-ago-19	31	19,32	28,98	25,72	2,14	\$ 507.723
\$ 22.960.044	1-sep-19	30-sep-19	30	19,32	28,98	25,72	2,14	\$ 491.345
\$ 22.960.044	1-oct-19	31-oct-19	31	19,10	28,65	25,46	2,12	\$ 502.978
\$ 22.960.044	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03	28,55	25,38	2,11	\$ 484.457
\$ 22.960.044	1-dic-19	31-dic-19	31	18,91	28,37	25,23	2,10	\$ 498.233
\$ 22.960.044	1-ene-20	31-ene-20	31	18,77	28,16	25,07	2,09	\$ 495.860
\$ 22.960.044	1-feb-20	29-feb-20	29	19,06	28,59	25,41	2,12	\$ 470.528
\$ 22.960.044	1-mar-20	31-mar-20	31	18,95	28,43	25,28	2,11	\$ 500.605
\$ 22.960.044	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69	28,04	24,97	2,08	\$ 477.569
\$ 22.960.044	1-may-20	31-may-20	31	18,19	27,29	24,37	2,03	\$ 481.625
\$ 22.960.044	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12	27,18	24,29	2,02	\$ 463.793
\$ 22.960.044	1-jul-20	31-jul-20	31	18,12	27,18	24,29	2,02	\$ 479.253
\$ 22.960.044	1-ago-20	31-ago-20	31	18,29	27,44	24,49	2,04	\$ 483.998
\$ 22.960.044	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35	27,53	24,56	2,05	\$ 470.681
\$ 22.960.044	1-oct-20	31-oct-20	31	18,09	27,14	24,25	2,02	\$ 479.253
\$ 22.960.044	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84	26,76	23,95	2,00	\$ 459.201
\$ 22.960.044	1-dic-20	18-dic-20	18	24,19	36,29	31,36	2,61	\$ 359.554
Capital	\$ 22.960.044							
Int. Mora	\$ 19.817.350							
Otros	-							

TOTAL	<u>\$</u> <u>42.777.394</u>
--------------	--

68001400300420190056001 ejecutivo vs NUBIA ESTHER PEDRAZA, ACTUALIZAMOS LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Freddy Hernandez Gualdrón <freddyhernandezgualdron@gmail.com>

Mié 25/05/2022 12:13 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos días, con respeto adjunto escrito. Dios los bendiga

--

Freddy Hernández Gualdrón

Móvil 3176608907

FREDDY HERNÁNDEZ GUALDRÓN – Abogado

Canal digital de notificaciones electrónicas en el correo: freddyhernandezgualdron@gmail.com
Carrera 39 # 48 – 30 edificio Bakary Apartamento 402 - Bucaramanga – WhatsApp 3176608907

Señores **JUZGADO 4 DE EJECUCIONES CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Referencia: Proceso Ejecutivo De **COOPROFESORES VS NUBIA ESTHER PEDRAZA**
RADICADO # 68001400300420190056001

FREDDY HERNANDEZ GUALDRON, abogado con T.P. # 93.720, mayor de edad, con domicilio en Bucaramanga, identificado con C.C. # 91'289.226, notificaciones electrónicas en canal digital correo electrónico registrado en SIRNA: freddyhernandezgualdron@gmail.com, apoderado de **LA DEMANDANTE**, con el mayor respeto, adjunto liquidación

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO												
PAGARÉ	VALOR	CAPITAL ACUMULADO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES AE MORATORIO	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	ABONOS	INT. ACUMULADO
101400373	\$11.007.446	\$11.007.446	12-ago-18	31-ago-18	18	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$145.298		\$145.298
	\$ -	\$11.007.446	1-sept-18	30-sept-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$241.063		\$386.361
	\$ -	\$11.007.446	1-oct-18	31-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$238.862		\$625.223
	\$ -	\$11.007.446	1-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$237.761		\$862.984
101374101	\$ 2.201.489,00	\$13.208.935	1-dic-18	31-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$283.992		\$1.146.976
	\$ -	\$13.208.935	1-ene-19	31-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$281.350		\$1.428.326
	\$ -	\$13.208.935	1-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$287.955		\$1.716.281
	\$ -	\$13.208.935	1-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$283.992		\$2.000.273
	\$ -	\$13.208.935	1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$282.671		\$2.282.944
	\$ -	\$13.208.935	1-may-19	31-may-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$282.671		\$2.565.615
	\$ -	\$13.208.935	1-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$282.671		\$2.848.286
	\$ -	\$13.208.935	1-jul-19	31-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$282.671		\$3.130.957
	\$ -	\$13.208.935	1-ago-19	31-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$282.671		\$3.413.628
	\$ -	\$13.208.935	1-sept-19	30-sept-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$282.671		\$3.696.299
	\$ -	\$13.208.935	1-oct-19	31-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$280.029		\$3.976.328
	\$ -	\$13.208.935	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$278.709		\$4.255.037
	\$ -	\$13.208.935	1-dic-19	31-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$277.388		\$4.532.425
	\$ -	\$13.208.935	1-ene-20	31-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$276.067		\$4.808.492
	\$ -	\$13.208.935	1-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$280.029		\$5.088.521
	\$ -	\$13.208.935	1-mar-20	30-mar-20	30	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$278.709		\$5.367.230
	\$ -	\$13.208.935	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$274.746		\$5.641.976
	\$ -	\$13.208.935	1-may-20	31-may-20	30	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$268.141		\$5.910.117
	\$ -	\$13.208.935	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$266.820		\$6.176.937
	\$ -	\$13.208.935	1-jul-20	31-jul-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$266.820		\$6.443.757
	\$ -	\$13.208.935	1-ago-20	31-ago-20	30	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$269.462		\$6.713.219
	\$ -	\$13.208.935	1-sept-20	30-sept-20	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$270.783		\$6.984.002

FREDDY HERNÁNDEZ GUALDRÓN – Abogado

Canal digital de notificaciones electrónicas en el correo: freddyhernandezgualdron@gmail.com

Carrera 39 # 48 – 30 edificio Bakary Apartamento 402 - Bucaramanga – WhatsApp 3176608907

	\$	-	\$13.208.935	1-oct-20	31-oct-20	30	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$266.820		\$7.250.822
	\$	-	\$13.208.935	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$264.179		\$7.515.001
	\$	-	\$13.208.935	1-dic-20	31-dic-20	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$258.895		\$7.773.896
	\$	-	\$13.208.935	1-ene-21	31-ene-21	30	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$256.253		\$8.030.149
	\$	-	\$13.208.935	1-feb-21	28-feb-21	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$264.179		\$8.294.328
	\$	-	\$13.208.935	1-mar-21	30-mar-21	30	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$257.574		\$8.551.902
	\$	-	\$13.208.935	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$256.253		\$8.808.155
	\$	-	\$13.208.935	1-may-21	31-may-21	30	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$254.932		\$9.063.087
	\$	-	\$13.208.935	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$254.932		\$9.318.019
	\$	-	\$13.208.935	1-jul-21	31-jul-21	30	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$254.932		\$9.572.951
	\$	-	\$13.208.935	1-ago-21	31-ago-21	30	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$256.253		\$9.829.204
	\$	-	\$13.208.935	1-sept-21	30-sept-21	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$254.932		\$10.084.136
	\$	-	\$13.208.935	1-oct-21	31-oct-21	30	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$253.612		\$10.337.748
	\$	-	\$13.208.935	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$256.253		\$10.594.001
	\$	-	\$13.208.935	1-dic-21	31-dic-21	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$258.895		\$10.852.896
	\$	-	\$13.208.935	1-ene-22	31-ene-22	30	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	\$261.537		\$11.114.433
	\$	-	\$13.208.935	1-feb-22	28-feb-22	30	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	\$269.462		\$11.383.895
	\$	-	\$13.208.935	1-mar-22	31-mar-22	30	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	\$272.104		\$11.655.999
	\$	-	\$13.208.935	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$280.029		\$11.936.028
	\$	-	\$13.208.935	1-may-22	31-may-22	30	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	\$287.955		\$12.223.983
							INTERESES MORATORIOS					\$12.223.983	
							TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO					\$25.432.918	

Del Señor Juez, con respeto,



FREDDY HERNANDEZ GUALDRON

C. C. # 91'289.226 de Bucaramanga.

T. P. # 93.720 del C. S. de la J.

RADICO MEMORIAL BAGUER SAS RAD.2019-531

profesionaljuridico3@baguer.com.co <profesionaljuridico3@baguer.com.co>

Mar 11/01/2022 11:52 AM

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j09cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen día,

Por medio del presente me permito adjuntar el respectivo MEMORIAL, para su trámite correspondiente,

Quedo atenta a cualquier requerimiento

Cordial saludo,

ESTEFANY TORRES
Apoderada BAGUER SAS
CC 1098737840
TP 302.207

Señores:
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: BAGUER S.A.S.
DEMANDADO: LEIDY PAOLA CALDERON ALFONSO
RADICADO: 2019-531

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

ESTEFANY CRISTINA TORRES BARAJAS, mayor de edad y vecina de la ciudad de Bucaramanga, identificada con la cédula de ciudadanía N.º 1’098.737.840 expedida en Bucaramanga, abogada en ejercicio de la profesión, portadora de la tarjeta profesional N.º 302.207 del C. S. de la J., actuando como apoderada judicial de la sociedad comercial denominada BAGUER S.A.S, identificada con NIT. 804.006.601-0, parte demandante dentro del asunto de la referencia.

Por medio del presente escrito me permito allegar Liquidación del Crédito para su debido trámite.

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE FIN	No. DIAS	INTERE S ANUAL EFECTI VA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSU AL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 1,475,975	3-Oct-17	30-Oct-17	28	21.15%	31.73%	27.87%	2.32%	\$ 31,960	\$ 31,960
\$ 1,475,975	1-Nov-17	30-Nov-17	30	20.96%	31.44%	27.65%	2.30%	\$ 33,947	\$ 65,907
\$ 1,475,975	1-Dec-17	30-Dec-17	30	20.77%	31.16%	27.43%	2.29%	\$ 33,800	\$ 99,707
\$ 1,475,975	1-Jan-18	30-Jan-18	30	20.69%	31.04%	27.34%	2.28%	\$ 33,652	\$ 133,359
\$ 1,475,975	1-Feb-18	28-Feb-18	28	21.01%	31.52%	27.71%	2.31%	\$ 31,822	\$ 165,181
\$ 1,475,975	1-Mar-18	30-Mar-18	30	20.68%	31.02%	27.32%	2.28%	\$ 33,652	\$ 198,833
\$ 1,475,975	1-Apr-18	30-Apr-18	30	20.48%	30.72%	27.09%	2.26%	\$ 33,357	\$ 232,190
\$ 1,475,975	1-May-18	30-May-18	30	20.44%	30.66%	27.04%	2.25%	\$ 33,209	\$ 265,399
\$ 1,475,975	1-Jun-18	30-Jun-18	30	20.28%	30.42%	26.86%	2.24%	\$ 33,062	\$ 298,461
\$ 1,475,975	1-Jul-18	30-Jul-18	30	20.03%	30.05%	26.56%	2.21%	\$ 32,619	\$ 331,080
\$ 1,475,975	1-Aug-18	30-Aug-18	30	19.94%	29.91%	26.45%	2.20%	\$ 32,471	\$ 363,551
\$ 1,475,975	1-Sep-18	30-Sep-18	30	19.81%	29.72%	26.30%	2.19%	\$ 32,324	\$ 395,875
\$ 1,475,975	1-Oct-18	30-Oct-18	30	19.63%	29.45%	26.09%	2.17%	\$ 32,029	\$ 427,904
\$ 1,475,975	1-Nov-18	30-Nov-18	30	19.49%	29.24%	25.92%	2.16%	\$ 31,881	\$ 459,785
\$ 1,475,975	1-Dec-18	30-Dec-18	30	19.40%	29.10%	25.82%	2.15%	\$ 31,733	\$ 491,518
\$ 1,475,975	1-Jan-19	30-Jan-19	30	19.16%	28.74%	25.53%	2.13%	\$ 31,438	\$ 522,956
\$ 1,475,975	1-Feb-19	28-Feb-19	28	19.70%	29.55%	26.17%	2.18%	\$ 30,031	\$ 552,987
\$ 1,475,975	1-Mar-19	30-Mar-19	30	19.37%	29.06%	25.78%	2.15%	\$ 31,733	\$ 584,720
\$ 1,475,975	1-Apr-19	30-Apr-19	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$ 31,586	\$ 616,306
\$ 1,475,975	1-May-19	30-May-19	30	19.34%	29.01%	25.74%	2.15%	\$ 31,733	\$ 648,039
\$ 1,475,975	1-Jun-19	30-Jun-19	30	19.30%	28.95%	25.70%	2.14%	\$ 31,586	\$ 679,625
\$ 1,475,975	1-Jul-19	30-Jul-19	30	19.28%	28.92%	25.67%	2.14%	\$ 31,586	\$ 711,211
\$ 1,475,975	1-Aug-19	30-Aug-19	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$ 31,586	\$ 742,797
\$ 1,475,975	1-Sep-19	30-Sep-19	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$ 31,586	\$ 774,383
\$ 1,475,975	1-Oct-19	30-Oct-19	30	19.10%	28.65%	25.46%	2.12%	\$ 31,291	\$ 805,674
\$ 1,475,975	1-Nov-19	30-Nov-19	30	19.03%	28.55%	25.38%	2.11%	\$ 31,143	\$ 836,817
\$ 1,475,975	1-Dec-19	30-Dec-19	30	18.91%	28.37%	25.23%	2.10%	\$ 30,995	\$ 867,812
\$ 1,475,975	1-Jan-20	30-Jan-20	30	18.77%	28.16%	25.07%	2.09%	\$ 30,848	\$ 898,660
\$ 1,475,975	1-Feb-20	29-Feb-20	29	19.06%	28.59%	25.41%	2.12%	\$ 30,248	\$ 928,908
\$ 1,475,975	1-Mar-20	30-Mar-20	30	18.95%	28.43%	25.28%	2.11%	\$ 31,143	\$ 960,051
\$ 1,475,975	1-Apr-20	30-Apr-20	30	18.69%	28.04%	24.97%	2.08%	\$ 30,700	\$ 990,751
\$ 1,475,975	1-May-20	30-May-20	30	18.19%	27.29%	24.37%	2.03%	\$ 29,962	\$ 1,020,713

\$ 1,475,975	1-Jun-20	30-Jun-20	30	18.12%	27.18%	24.29%	2.02%	\$ 29,815	\$ 1,050,528
\$ 1,475,975	1-Jul-20	30-Jul-20	30	18.12%	27.18%	24.29%	2.02%	\$ 29,815	\$ 1,080,343
\$ 1,475,975	1-Aug-20	30-Aug-20	30	18.29%	27.44%	24.49%	2.04%	\$ 30,110	\$ 1,110,453
\$ 1,475,975	1-Sep-20	30-Sep-20	30	18.29%	27.44%	24.49%	2.04%	\$ 30,110	\$ 1,140,563
\$ 1,475,975	1-Oct-20	30-Oct-20	30	18.06%	27.09%	24.21%	2.02%	\$ 29,815	\$ 1,170,378
\$ 1,475,975	1-Nov-20	30-Nov-20	30	17.84%	26.76%	23.95%	2.00%	\$ 29,520	\$ 1,199,898
\$ 1,475,975	1-Dec-20	30-Dec-20	30	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	\$ 28,929	\$ 1,228,827
\$ 1,475,975	1-Jan-21	30-Jan-21	30	17.32%	25.98%	23.32%	1.94%	\$ 28,634	\$ 1,257,461
\$ 1,475,975	1-Feb-21	28-Feb-21	28	17.54%	26.31%	23.59%	1.97%	\$ 27,138	\$ 1,284,599
\$ 1,475,975	1-Mar-21	30-Mar-21	30	17.41%	26.12%	23.43%	1.95%	\$ 28,782	\$ 1,313,381
\$ 1,475,975	1-Apr-21	30-Apr-21	30	17.31%	25.97%	23.31%	1.94%	\$ 28,634	\$ 1,342,015
\$ 1,475,975	1-May-21	30-May-21	30	17.22%	25.83%	23.20%	1.93%	\$ 28,486	\$ 1,370,501
\$ 1,475,975	1-Jun-21	30-Jun-21	30	17.21%	25.82%	23.19%	1.93%	\$ 28,486	\$ 1,398,987
\$ 1,475,975	1-Jul-21	30-Jul-21	30	17.18%	25.77%	23.15%	1.93%	\$ 28,486	\$ 1,427,473
\$ 1,475,975	1-Aug-21	30-Aug-21	30	17.24%	25.86%	23.22%	1.94%	\$ 28,634	\$ 1,456,107
\$ 1,475,975	1-Sep-21	30-Sep-21	30	17.19%	25.79%	23.16%	1.93%	\$ 28,486	\$ 1,484,593
\$ 1,475,975	1-Oct-21	30-Oct-21	30	17.08%	25.62%	23.03%	1.92%	\$ 28,339	\$ 1,512,932
\$ 1,475,975	1-Nov-21	30-Nov-21	30	17.27%	25.91%	23.26%	1.94%	\$ 28,634	\$ 1,541,566
\$ 1,475,975	1-Dec-21	30-Dec-21	30	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	\$ 28,929	\$ 1,570,495
INTERESES									\$ 1,570,495
CAPITAL									\$ 1,475,975
TOTAL ABONOS									
TOTAL OBLIGACION A 30 DICIEMBRE 2021									\$ 3,046,470

Sírvase proceder de conformidad

Cordialmente,



ESTEFANY CRISTINA TORRES BARAJAS
C.C 1’098.737.840 expedida en Bucaramanga
T.P 302.207 del C.S. de la Judicatura

JUZ 4 EJECUCION CIVIL MUNICIPAL BGA RAD. 2019-217

Emilce Vera Arias <emilseveraarias@hotmail.com>

Lun 23/05/2022 11:43 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (162 KB)

JUEZ 4 EJE CIVIL MUNI BGA RAD. 2019-217.pdf;

Señor

JUEZ CUARTO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO PROPUESTO POR FINANCIERA COMULTRASAN EN CONTRA DE BRAYAN ALFONSO SARMIENTO ORTIZ.

RAD: 2019-00217 JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

EMILSE VERA ARIAS, mayor de edad, vecina de la ciudad, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en mi condición de apoderada judicial del demandante dentro del asunto de la referencia, por medio del presente escrito me permito presentar a su consideración **LA LIQUIDACION DEL CREDITO** a fin de que se proceda a dar el trámite de ley :

CAPITAL\$ 1.240.630

1.240.630	1-nov-15	30-nov-15	6	19,33%	29,00%	2,23%	\$5.489,26
1.240.630	1-dic-15	31-dic-15	31	19,33%	29,00%	2,23%	\$28.536,02
1.240.630	1-ene-16	31-ene-16	31	19,68%	29,52%	2,26%	\$29.012,61
1.240.630	1-feb-16	29-feb-16	29	19,68%	29,52%	2,26%	\$27.127,25
1.240.630	1-mar-16	31-mar-16	31	19,68%	29,52%	2,26%	\$29.012,61
1.240.630	1-abr-16	30-abr-16	30	20,54%	30,81%	2,35%	\$29.197,16
1.240.630	1-may-16	31-may-16	31	20,54%	30,81%	2,35%	\$30.178,25
1.240.630	1-jun-16	30-jun-16	30	20,54%	30,81%	2,35%	\$29.197,16
1.240.630	1-jul-16	31-jul-16	31	21,34%	32,01%	2,44%	\$31.255,77
1.240.630	1-ago-16	30-ago-16	30	21,34%	32,01%	2,44%	\$30.239,37
1.240.630	1-sep-16	30-sep-16	30	21,34%	32,01%	2,44%	\$30.239,37
1.240.630	1-oct-16	31-oct-16	31	21,99%	32,99%	2,51%	\$32.126,48
1.240.630	1-nov-16	30-nov-16	30	21,99%	32,99%	2,51%	\$31.081,54
1.240.630	1-dic-16	31-dic-16	31	21,99%	32,99%	2,51%	\$32.126,48
1.240.630	1-ene-17	30-ene-17	30	22,34%	33,51%	2,54%	\$31.533,31
1.240.630	1-feb-17	28-feb-17	28	22,34%	33,51%	2,54%	\$29.414,57
1.240.630	1-mar-17	30-mar-17	30	22,34%	33,51%	2,54%	\$31.533,31
1.240.630	1-abr-17	30-abr-17	30	22,33%	33,50%	2,54%	\$31.520,42
1.240.630	1-may-17	31-may-17	31	22,33%	33,50%	2,54%	\$32.580,24
1.240.630	1-jun-17	30-jun-17	30	22,33%	33,50%	2,54%	\$31.520,42
1.240.630	1-jul-17	31-jul-17	31	21,98%	32,97%	2,50%	\$32.113,12
1.240.630	1-ago-17	31-ago-17	31	21,98%	32,97%	2,50%	\$32.113,12
1.240.630	1-sep-17	30-sep-17	30	21,98%	32,97%	2,50%	\$31.068,61
1.240.630	1-oct-17	31-oct-17	31	21,15%	31,73%	2,42%	\$31.000,45
1.240.630	1-nov-17	30-nov-17	30	21,15%	31,73%	2,42%	\$29.992,42
1.240.630	1-dic-17	31-dic-17	31	21,15%	31,73%	2,42%	\$31.000,45
1.240.630	1-ene-18	31-ene-18	31	20,69%	31,04%	2,37%	\$30.380,78
1.240.630	1-feb-18	28-feb-18	28	20,69%	31,04%	2,37%	\$27.419,16

1.240.630	1-jun-18	30-jun-18	30	20,48%	30,72%	2,35%	\$29.118,74
1.240.630	1-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	2,30%	\$28.529,44
1.240.630	1-ago-18	30-ago-18	30	20,03%	30,05%	2,30%	\$28.529,44
1.240.630	1-sep-18	30-sep-18	30	20,03%	30,05%	2,30%	\$28.529,44
1.240.630	1-oct-18	31-oct-18	31	19,63%	29,45%	2,26%	\$28.944,60
1.240.630	1-nov-18	30-nov-18	30	19,63%	29,45%	2,26%	\$28.003,92
1.240.630	1-dic-18	31-dic-18	31	19,63%	29,45%	2,26%	\$28.944,60
1.240.630	1-ene-19	31-ene-19	31	19,16%	28,74%	2,21%	\$28.304,08
1.240.630	1-feb-19	28-feb-19	28	19,16%	28,74%	2,21%	\$25.546,26
1.240.630	1-mar-19	31-mar-19	31	19,16%	28,74%	2,21%	\$28.304,08
1.240.630	1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	2,22%	\$27.595,52
1.240.630	1-may-19	31-may-19	31	19,32%	28,98%	2,22%	\$28.522,39
1.240.630	1-jun-19	30-jun-19	30	19,32%	28,98%	2,22%	\$27.595,52
1.240.630	1-jul-19	31-jul-19	31	19,28%	28,92%	2,22%	\$28.467,84
1.240.630	1-ago-19	31-ago-19	31	19,28%	28,92%	2,22%	\$28.467,84
1.240.630	1-sep-19	30-sep-19	30	19,28%	28,92%	2,22%	\$27.542,76
1.240.630	1-oct-19	31-oct-19	31	19,10%	28,65%	2,20%	\$28.222,14
1.240.630	1-nov-19	30-nov-19	30	19,10%	28,65%	2,20%	\$27.305,11
1.240.630	1-dic-19	31-dic-19	31	19,10%	28,65%	2,20%	\$28.222,14
1.240.630	1-ene-20	31-ene-20	31	18,77%	28,16%	2,17%	\$27.770,83
1.240.630	1-feb-20	29-feb-20	29	18,77%	28,16%	2,17%	\$25.966,72
1.240.630	1-mar-20	31-mar-20	31	18,77%	28,16%	2,17%	\$27.770,83
1.240.630	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	2,16%	\$26.762,56
1.240.630	1-may-20	31-may-20	31	18,69%	28,04%	2,16%	\$27.661,24
1.240.630	1-jun-20	30-jun-20	30	18,69%	28,04%	2,16%	\$26.762,56
1.240.630	1-jul-20	31-jul-20	31	18,35%	27,53%	2,12%	\$27.194,76
1.240.630	1-ago-20	31-ago-20	31	18,35%	27,53%	2,12%	\$27.194,76
1.240.630	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	2,12%	\$26.311,34
1.240.630	1-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	2,09%	\$26.837,21
1.240.630	1-nov-20	30-nov-20	30	18,09%	27,14%	2,09%	\$25.965,49
1.240.630	1-dic-20	31-dic-20	31	18,09%	27,14%	2,09%	\$26.837,21
1.240.630	1-ene-21	31-ene-21	31	19,06%	28,59%	2,20%	\$28.167,50
1.240.630	1-feb-21	28-feb-21	28	19,06%	28,59%	2,20%	\$25.423,08
1.240.630	1-mar-21	31-mar-21	31	19,06%	28,59%	2,20%	\$28.167,50
1.240.630	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	2,01%	\$24.923,72
1.240.630	1-may-21	31-may-21	31	17,31%	25,97%	2,01%	\$25.760,24
1.240.630	1-jun-21	30-jun-21	30	17,31%	25,97%	2,01%	\$24.923,72
1.240.630	1-jul-21	30-jul-21	31	17,18%	25,77%	1,99%	\$25.580,10
1.240.630	1-ago-21	30-ago-21	31	17,18%	25,77%	1,99%	\$25.580,10

1.240.630	1-dic-21	31-dic-21	31	17,08%	25,62%	1,98%	\$25.441,42
1.240.630	1-ene-22	31-ene-22	31	17,08%	25,62%	1,98%	\$25.441,42
1.240.630	1-feb-22	28-feb-22	28	17,08%	25,62%	1,98%	\$22.964,22
1.240.630	1-mar-22	31-mar-22	31	17,08%	25,62%	1,98%	\$25.441,42
1.240.630	1-abr-22	30-abr-22	30	17,08%	25,62%	1,98%	\$24.615,32
1.240.630	1-may-22	31-may-22	31	17,08%	25,62%	1,98%	\$25.441,42

INTERESES\$ 2.208.015

TOTAL LIQUIDACION \$ 3.448.645

Del señor juez,



EMILSE VERA ARIAS
T.P. No. 44.618 del C.S. de la J.
C.C.No. 63.294.627 Bucaramanga.

Señores:
JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: BAGUER S.A.S.
DEMANDADO: JEIMY GISSELA PEREZ RODRIGUEZ
RADICADO: 2021-531

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

ESTEFANY CRISTINA TORRES BARAJAS, mayor de edad y vecina de la ciudad de Bucaramanga, identificada con la cédula de ciudadanía N.º 1’098.737.840 expedida en Bucaramanga, abogada en ejercicio de la profesión, portadora de la tarjeta profesional N.º 302.207 del C. S. de la J., actuando como apoderada judicial de la sociedad comercial denominada BAGUER S.A.S, identificada con NIT. 804.006.601-0, parte demandante dentro del asunto de la referencia.

Por medio del presente escrito me permito allegar Liquidación del Crédito para su debido trámite.

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE FIN	N o. DI AS	INTERE S ANUAL EFECTI VA	INTERE S MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINA L	INTERES MENSUA L	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 1,519,086	30-Mar-20	30-Mar-20	1	18.95%	28.43%	25.28%	2.11%	\$ 1,068	\$ 1,068
\$ 1,519,086	1-Apr-20	30-Apr-20	30	18.69%	28.04%	24.97%	2.08%	\$ 31,597	\$ 32,665
\$ 1,519,086	1-May-20	30-May-20	30	18.19%	27.29%	24.37%	2.03%	\$ 30,837	\$ 63,502
\$ 1,519,086	1-Jun-20	30-Jun-20	30	18.12%	27.18%	24.29%	2.02%	\$ 30,686	\$ 94,188
\$ 1,519,086	1-Jul-20	30-Jul-20	30	18.12%	27.18%	24.29%	2.02%	\$ 30,686	\$ 124,874
\$ 1,519,086	1-Aug-20	30-Aug-20	30	18.29%	27.44%	24.49%	2.04%	\$ 30,989	\$ 155,863
\$ 1,519,086	1-Sep-20	30-Sep-20	30	18.29%	27.44%	24.49%	2.04%	\$ 30,989	\$ 186,852
\$ 1,519,086	1-Oct-20	30-Oct-20	30	18.06%	27.09%	24.21%	2.02%	\$ 30,686	\$ 217,538
\$ 1,519,086	1-Nov-20	30-Nov-20	30	17.84%	26.76%	23.95%	2.00%	\$ 30,382	\$ 247,920
\$ 1,519,086	1-Dec-20	30-Dec-20	30	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	\$ 29,774	\$ 277,694
\$ 1,519,086	1-Jan-21	30-Jan-21	30	17.32%	25.98%	23.32%	1.94%	\$ 29,470	\$ 307,164
\$ 1,519,086	1-Feb-21	28-Feb-21	28	17.54%	26.31%	23.59%	1.97%	\$ 27,931	\$ 335,095
\$ 1,519,086	1-Mar-21	30-Mar-21	30	17.41%	26.12%	23.43%	1.95%	\$ 29,622	\$ 364,717
\$ 1,519,086	1-Apr-21	30-Apr-21	30	17.31%	25.97%	23.31%	1.94%	\$ 29,470	\$ 394,187
\$ 1,519,086	1-May-21	30-May-21	30	17.22%	25.83%	23.20%	1.93%	\$ 29,318	\$ 423,505
\$ 1,519,086	1-Jun-21	30-Jun-21	30	17.21%	25.82%	23.19%	1.93%	\$ 29,318	\$ 452,823
\$ 1,519,086	1-Jul-21	30-Jul-21	30	17.18%	25.77%	23.15%	1.93%	\$ 29,318	\$ 482,141
\$ 1,519,086	1-Aug-21	30-Aug-21	30	17.24%	25.86%	23.22%	1.94%	\$ 29,470	\$ 511,611
\$ 1,519,086	1-Sep-21	30-Sep-21	30	17.19%	25.79%	23.16%	1.93%	\$ 29,318	\$ 540,929
\$ 1,519,086	1-Oct-21	30-Oct-21	30	17.08%	25.62%	23.03%	1.92%	\$ 29,166	\$ 570,095
\$ 1,519,086	1-Nov-21	30-Nov-21	30	17.27%	25.91%	23.26%	1.94%	\$ 29,470	\$ 599,565
\$ 1,519,086	1-Dec-21	30-Dec-21	30	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	\$ 29,774	\$ 629,339
\$ 1,519,086	1-Jan-22	30-Jan-22	30	17.66%	26.49%	23.73%	1.98%	\$ 30,078	\$ 659,417
INTERESES									\$ 629,339
CAPITAL									\$ 1,519,086
COSTAS PROCESALES									\$ 75,954
TOTAL OBLIGACION A 30 ENERO 2022									\$ 2,224,379

Sírvase proceder de conformidad

Cordialmente,

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom.

ESTEFANY CRISTINA TORRES BARAJAS
C.C 1'098.737.840 expedida en Bucaramanga
T.P 302.207 del C.S. de la Judicatura

MEMORIAL DE ACTUALIZACION DEL CREDITO.

bernardo gonzalez martinez <bernardogonzalez2012@hotmail.com>

Miércoles 25/05/2022 12:47 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (2 MB)

IAL PARA CUADERNO 1. ACTUALIZACION DE LA LIQUIDACION DEL CREDITO..pdf; memorial para el cuaderno de medidas cautelares.pdf;

Bucaramanga, 25 de mayo de 2022

Señor.

JUEZ 4º. CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA DE BUCARAMANGA.

ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

E.S.D.

RADICADO:	No. 680014003-016-2007-00930-01
PROCESO:	EJECUTIVO SINGULAR.
DEMANDANTE:	CONJUNTO RESIDENCIAL MIRADOR DEL VALLE.
DEMANDADOS:	JOHN VLADIMIRO MERCHAN PAREDES y GRACIELA CHAPARRO.
ASUNTO:	ACTUALIZACION DE LA LIQUIDACION DEL CREDITO.

ADJUNTO DOS ARCHIVOS EN PDF. (LIQUIDACION DEL CREDITO Y SOLICITUD DE MEDIDAS CAUTELARES).
ATTE.

Dr. Bernardo González Martínez

Abogado y Contador Público

Celulares:

300-552.8993, oficina

314-426.2804, personal

317-821-3288, WathsApp

Fijo: 6526509, con enlace a la residencia.

e-mail: bernardogonzalez2012@hotmail.com

[illegible]

ASUNTO:	LIQUIDACION DEL CREDITO.
RADICADO:	No. 680014003-016-2007-00930-01
CONTRA:	JHON VLADIMIRO MERCHAN PAREDES - GRACIELA CHAPARRO.

TERCERO: LIQUIDACION CUOTAS EXTRAS A 19 DE JUNIO DE 2018.

FECHA	CUOTA	PARCIAL	EXTRA	SUMATORIA	I.MORA	INTERESES	
1/04/2015	0	0	167.000	167.000	2,15%	3.591	3.591
1/05/2015	0	0	167.000	334.000	2,15%	7.181	10.772
1/06/2015	0	0	166.000	500.000	2,14%	10.700	21.472
1/07/2015	0	0		500.000	2,14%	10.700	32.172
1/08/2015	0	0		500.000	2,14%	10.700	42.872
1/09/2015	0	0		500.000	2,14%	10.700	53.572
1/10/2015	0	0		500.000	2,14%	10.700	64.272
1/11/2015	0	0		500.000	2,14%	10.700	74.972
1/12/2015	0	0		500.000	2,18%	10.900	85.872
1/01/2016	0	0		500.000	2,18%	10.900	96.772
1/02/2016	0	0		500.000	2,18%	10.900	107.672
1/03/2016	0	0		500.000	2,26%	11.300	118.972
1/04/2016	0	0		500.000	2,26%	11.300	130.272
1/05/2016	0	0		500.000	2,26%	11.300	141.572
1/06/2016	0	0		500.000	2,34%	11.700	153.272
1/07/2016	0	0	100.000	600.000	2,34%	14.040	167.312
1/08/2016	0	0	100.000	700.000	2,34%	16.380	183.692
1/09/2016	0	0	100.000	800.000	2,40%	19.200	202.892
1/10/2016	0	0	100.000	900.000	2,40%	21.600	224.492
1/11/2016	0	0	100.000	1.000.000	2,40%	24.000	248.492
1/12/2016	0	0		1.000.000	2,40%	24.000	272.492
1/01/2017	0	0		1.000.000	2,44%	24.400	296.892
1/02/2017	0	0		1.000.000	2,44%	24.400	321.292
1/03/2017	0	0		1.000.000	2,44%	24.400	345.692
1/04/2017	0	0		1.000.000	2,44%	24.400	370.092
1/05/2017	0	0		1.000.000	2,44%	24.400	394.492
1/06/2017	0	0		1.000.000	2,44%	24.400	418.892
1/07/2017	0	0		1.000.000	2,40%	24.000	442.892
1/08/2017	0	0		1.000.000	2,40%	24.000	466.892
1/09/2017	0	0		1.000.000	2,35%	23.500	490.392
1/10/2017	0	0		1.000.000	2,32%	23.200	513.592
1/11/2017	0	0		1.000.000	2,30%	23.000	536.592
1/12/2017	0	0		1.000.000	2,29%	22.900	559.492
1/01/2018	0	0		1.000.000	2,28%	22.800	582.292
1/02/2018	0	0		1.000.000	2,31%	23.100	605.392
1/03/2018	0	0		1.000.000	2,28%	22.800	628.192
1/04/2018	0	0		1.000.000	2,26%	22.600	650.792
1/05/2018	0	0		1.000.000	2,25%	22.500	673.292
1/06/2018	19 DIAS	0		1.000.000	2,24%	14.187	687.478
CAPITAL				1.000.000			
INTERESES				687.478			
				1.687.478			

NUEVO RESUMEN:

CUOTAS	DESDE	HASTA				
CAPITAL	6/06/2004	30/05/2018	2.583.000,00	4.523.000,00	11.053.000,00	18.159.000,00
INTERESES			7.983.932,13	9.975.273,00	9.324.087,00	27.283.292,13
INTERESES	23/05/2018	19/06/2018				177.949,00
EXTRAS						1.000.000,00
INTERESES		19/06/2018				687.478,00
TOTAL						47.307.719,13

19.159.000,00	CAPITAL
28.148.719,13	INTERESES
47.307.719,13	TOTAL

SEGUNDO: CUOTAS DE EXPENSAS COMUNES ORDINARIAS Y EXTRAS, CAUSADAS A PARTIR DEL MES DE JUNIO DE 2018

ASUNTO:	LIQUIDACION DEL CREDITO.
RADICADO:	No. 680014003-016-2007-00930-01
CONTRA:	JHON VLADIMIRO MERCHAN PAREDES - GRACIELA CHAPARRO.

FECHA	CUOTA	EXTRA		SUMATORIA	I.MORA	INTERESES	
SALDO:	19.159.000		19.159.000	19.159.000			28.148.719
1/06/2018	(11 días) 178.000		178.000	19.337.000	2,24%	158.821	28.307.540
1/07/2018	178.000		178.000	19.515.000	2,21%	431.282	28.738.822
1/08/2018	178.000		178.000	19.693.000	2,20%	433.246	29.172.068
1/09/2018	178.000	118.000	296.000	19.989.000	2,19%	437.759	29.609.827
1/10/2018	178.000	118.000	296.000	20.285.000	2,17%	440.185	30.050.011
1/11/2018	178.000	118.000	296.000	20.581.000	2,16%	444.550	30.494.561
1/12/2018	178.000	118.000	296.000	20.877.000	2,15%	448.856	30.943.417
1/01/2019	189.000	118.000	307.000	21.184.000	2,13%	451.219	31.394.636
1/02/2019	189.000	118.000	307.000	21.491.000	2,18%	468.504	31.863.140
1/03/2019	189.000	122.000	311.000	21.802.000	2,15%	468.743	32.331.883
1/04/2019	189.000		189.000	21.991.000	2,14%	470.607	32.802.490
1/05/2019	189.000		189.000	22.180.000	2,15%	476.870	33.279.360
1/06/2019	189.000		189.000	22.369.000	2,14%	478.697	33.758.057
1/07/2019	189.000		189.000	22.558.000	2,14%	482.741	34.240.798
1/08/2019	189.000		189.000	22.747.000	2,14%	486.786	34.727.584
1/09/2019	189.000		189.000	22.936.000	2,14%	490.830	35.218.414
1/10/2019	189.000		189.000	23.125.000	2,14%	494.875	35.713.289
1/11/2019	189.000		189.000	23.314.000	2,11%	491.925	36.205.214
1/12/2019	189.000		189.000	23.503.000	2,10%	493.563	36.698.777
1/01/2020	200.000		200.000	23.703.000	2,08%	493.022	37.191.800
1/02/2020	200.000		200.000	23.903.000	2,11%	504.353	37.696.153
1/03/2020	200.000		200.000	24.103.000	2,10%	506.163	38.202.316
1/04/2020	200.000		200.000	24.303.000	2,08%	505.502	38.707.818
1/05/2020	200.000		200.000	24.503.000	2,03%	497.411	39.205.229
1/06/2020	200.000		200.000	24.703.000	2,02%	499.001	39.704.230
1/07/2020	200.000		200.000	24.903.000	2,02%	503.041	40.207.271
1/08/2020	200.000		200.000	25.103.000	2,04%	512.101	40.719.372
1/09/2020	200.000		200.000	25.303.000	2,05%	518.712	41.238.083
1/10/2020	200.000		200.000	25.503.000	2,02%	515.161	41.753.244
1/11/2020	200.000		200.000	25.703.000	1,99%	511.490	42.264.734
1/12/2020	200.000		200.000	25.903.000	1,95%	505.109	42.769.842
1/01/2021	207.000		207.000	26.110.000	1,94%	506.534	43.276.376
1/02/2021	207.000		207.000	26.317.000	1,97%	518.445	43.794.821
1/03/2021	207.000		207.000	26.524.000	1,95%	517.218	44.312.039
1/04/2021	207.000		207.000	26.731.000	1,94%	518.581	44.830.620
1/05/2021	207.000		207.000	26.938.000	1,93%	519.903	45.350.524
1/06/2021	207.000		207.000	27.145.000	1,93%	523.899	45.874.422
1/07/2021	207.000		207.000	27.352.000	1,93%	527.894	46.402.316
1/08/2021	207.000		207.000	27.559.000	1,94%	534.645	46.936.960
1/09/2021	207.000		207.000	27.766.000	1,93%	535.884	47.472.844
1/10/2021	207.000		207.000	27.973.000	1,92%	537.082	48.009.926
1/11/2021	207.000		207.000	28.180.000	1,94%	546.692	48.556.618
1/12/2021	207.000		207.000	28.387.000	1,96%	556.385	49.113.003
1/01/2022	217.400		217.400	28.604.400	1,98%	566.367	49.679.370
1/02/2022	217.400		217.400	28.821.800	2,04%	587.965	50.267.335
1/03/2022	217.400		217.400	29.039.200	2,06%	598.208	50.865.542
1/04/2022	217.400		217.400	29.256.600	2,12%	620.240	51.485.782
1/05/2022	217.400	25 DIAS	217.400	29.474.000	2,18%	535.444	52.021.227
CAPITAL	28.644.000	830.000		29.474.000			52.021.227
INTERESES				52.021.227			52.021.227
TOTAL				81.495.227			
HONORARIOS				16.299.045	20%		
POLIZA	FOLIO 5	20.961		92.987			
EMPLAZAMIENTO	FOLIO 24	49.326	7/12/2017				
CERTIFICADO DE T.		22.700	6/05/2021				

En los anteriores términos queda actualizada y unificada la liquidación de la deuda, hasta la fecha en que se presente este memorial. Se anexa, nuevo certificado de la deuda.

Atentamente,


BERNARDO GONZALEZ MARTINEZ
C.C. No. 13.250.692 expedida en Cúcuta.
T. P. No. 28.550 del C. S. de la Judicatura.

BERNARDO GONZALEZ MARTINEZ.
C.C. No. 13.250.692 de Cúcuta.
T. P. No. 28.550 del C. S. de la Judicatura.

**EL SUSCRITO ADMINISTRADOR DEL
CONJUNTO RESIDENCIAL MIRADOR DEL VALLE
NIT. 900.000.856-2
UBICADO EN LA TRANSVERSAL 154 No. 157A-40, TEL. 6846922
DE FLORIDABLANCA (Santander.)**

CERTIFICA QUE:

JOHN VLADIMIRO MERCHAN PAREDES	GRACIELA CHAPARRO
c. c. No. 91.215.391	C. de C. No.
PROPIETARIO.	TENEDORA
DEL APARTAMENTO 401, TORRE 4	
DEL CONJUNTO RESIDENCIAL MIRADOR DEL VALLE.	

DEBEN AL CONJUNTO RESIDENCIAL MIRADOR DEL VALLE

LAS SUMAS DE DINERO QUE A CONTINUACIÓN SE INDICAN, POR CONCEPTO DE: **1.** EXPENSAS COMUNES ORDINARIAS, QUE SE CAUSAN EL DIA PRIMERO DEL RESPECTIVO MES Y SE HACEN EXIGIBLE EL DIA PRIMERO DEL MES SIGUIENTE **2.** CUOTAS EXTRAORDINARIAS QUE SE CAUSAN EN LA FECHA QUE EN CADA CASO SE INDICA; **3.** MÁS LOS INTERESES MORATORIOS DE UNA Y MEDIA VEZ EL INTERÉS BANCARIO CORRIENTE, SEGÚN EL ARTÍCULO 30 DE LA LEY 675 DE 2001, **4.** MÁS LAS CUOTAS QUE POR ESTE MISMO CONCEPTO SE CAUSEN DURANTE EL PROCESO, A PARTIR DE LA PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA, **5.** Y LOS COSTOS DE COBRANZA U HONORARIOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

PRIMERO: DE LAS FECHAS DE CAUSACIÓN Y EXIGIBILIDAD DE LAS CUOTAS EXTRAS DE ADMINISTRACIÓN, QUE A CONTINUACION SE INDICAN:

FECHA	CUOTA	PARCIAL	EXTRA	SUMATORIA	I.MORA	INTERESES	
1/04/2015	0	0	167.000	167.000	2,15%	3.591	3.591
1/05/2015	0	0	167.000	334.000	2,15%	7.181	10.772
1/06/2015	0	0	166.000	500.000	2,14%	10.700	21.472
1/07/2015	0	0		500.000	2,14%	10.700	32.172
1/08/2015	0	0		500.000	2,14%	10.700	42.872
1/09/2015	0	0		500.000	2,14%	10.700	53.572
1/10/2015	0	0		500.000	2,14%	10.700	64.272
1/11/2015	0	0		500.000	2,14%	10.700	74.972
1/12/2015	0	0		500.000	2,18%	10.900	85.872
1/01/2016	0	0		500.000	2,18%	10.900	96.772
1/02/2016	0	0		500.000	2,18%	10.900	107.672
1/03/2016	0	0		500.000	2,26%	11.300	118.972
1/04/2016	0	0		500.000	2,26%	11.300	130.272
1/05/2016	0	0		500.000	2,26%	11.300	141.572
1/06/2016	0	0		500.000	2,34%	11.700	153.272
1/07/2016	0	0	100.000	600.000	2,34%	14.040	167.312
1/08/2016	0	0	100.000	700.000	2,34%	16.380	183.692
1/09/2016	0	0	100.000	800.000	2,40%	19.200	202.892
1/10/2016	0	0	100.000	900.000	2,40%	21.600	224.492
1/11/2016	0	0	100.000	1.000.000	2,40%	24.000	248.492
1/12/2016	0	0		1.000.000	2,40%	24.000	272.492
1/01/2017	0	0		1.000.000	2,44%	24.400	296.892
1/02/2017	0	0		1.000.000	2,44%	24.400	321.292
1/03/2017	0	0		1.000.000	2,44%	24.400	345.692

CERTIFICADO DE DEUDA, APTO. 401, TORRE 4, CONJ. RES. MIRADOR DEL VALLE							
JOHN VLADIMIRO MERCHAN PAREDES							
C. de C. No 91.215.391							
PROPIETARIO							

1/04/2017	0	0		1.000.000	2,44%	24.400	370.092
1/05/2017	0	0		1.000.000	2,44%	24.400	394.492
1/06/2017	0	0		1.000.000	2,44%	24.400	418.892
1/07/2017	0	0		1.000.000	2,40%	24.000	442.892
1/08/2017	0	0		1.000.000	2,40%	24.000	466.892
1/09/2017	0	0		1.000.000	2,35%	23.500	490.392
1/10/2017	0	0		1.000.000	2,32%	23.200	513.592
1/11/2017	0	0		1.000.000	2,30%	23.000	536.592
1/12/2017	0	0		1.000.000	2,29%	22.900	559.492
1/01/2018	0	0		1.000.000	2,28%	22.800	582.292
1/02/2018	0	0		1.000.000	2,31%	23.100	605.392
1/03/2018	0	0		1.000.000	2,28%	22.800	628.192
1/04/2018	0	0		1.000.000	2,26%	22.600	650.792
1/05/2018	0	0		1.000.000	2,25%	22.500	673.292
1/06/2018	19 DIAS.	0		1.000.000	2,24%	14.187	687.478
CAPITAL				1.000.000			
INTERESES				687.878			

SEGUNDO: CUOTAS DE GASTOS COMUNES ORDINARIAS Y EXTRAS, CAUSADAS A PARTIR DEL MES DE JUNIO DE 2018

FECHA	CUOTA	EXTRA		SUMATORIA	I.MORA	INTERESES	
SALDO:	19.159.000		19.159.000	19.159.000			28.148.719
1/06/2018	(11 días) 178.000		178.000	19.337.000	2,24%	158.821	28.307.540
1/07/2018	178.000		178.000	19.515.000	2,21%	431.282	28.738.822
1/08/2018	178.000		178.000	19.693.000	2,20%	433.246	29.172.068
1/09/2018	178.000	118.000	296.000	19.989.000	2,19%	437.759	29.609.827
1/10/2018	178.000	118.000	296.000	20.285.000	2,17%	440.185	30.050.011
1/11/2018	178.000	118.000	296.000	20.581.000	2,16%	444.550	30.494.561
1/12/2018	178.000	118.000	296.000	20.877.000	2,15%	448.856	30.943.417
1/01/2019	189.000	118.000	307.000	21.184.000	2,13%	451.219	31.394.636
1/02/2019	189.000	118.000	307.000	21.491.000	2,18%	468.504	31.863.140
1/03/2019	189.000	122.000	311.000	21.802.000	2,15%	468.743	32.331.883
1/04/2019	189.000		189.000	21.991.000	2,14%	470.607	32.802.490
1/05/2019	189.000		189.000	22.180.000	2,15%	476.870	33.279.360
1/06/2019	189.000		189.000	22.369.000	2,14%	478.697	33.758.057
1/07/2019	189.000		189.000	22.558.000	2,14%	482.741	34.240.798
1/08/2019	189.000		189.000	22.747.000	2,14%	486.786	34.727.584
1/09/2019	189.000		189.000	22.936.000	2,14%	490.830	35.218.414
1/10/2019	189.000		189.000	23.125.000	2,14%	494.875	35.713.289
1/11/2019	189.000		189.000	23.314.000	2,11%	491.925	36.205.214
1/12/2019	189.000		189.000	23.503.000	2,10%	493.563	36.698.777
1/01/2020	200.000		200.000	23.703.000	2,08%	493.022	37.191.800
1/02/2020	200.000		200.000	23.903.000	2,11%	504.353	37.696.153
1/03/2020	200.000		200.000	24.103.000	2,10%	506.163	38.202.316
1/04/2020	200.000		200.000	24.303.000	2,08%	505.502	38.707.818
1/05/2020	200.000		200.000	24.503.000	2,03%	497.411	39.205.229
1/06/2020	200.000		200.000	24.703.000	2,02%	499.001	39.704.230
1/07/2020	200.000		200.000	24.903.000	2,02%	503.041	40.207.271
1/08/2020	200.000		200.000	25.103.000	2,04%	512.101	40.719.372
1/09/2020	200.000		200.000	25.303.000	2,05%	518.712	41.238.083

CERTIFICADO DE DEUDA, APTO. 401, TORRE 4, CONJ. RES. MIRADOR DEL VALLE							
JOHN VLADIMIRO MERCHAN PAREDES							
C. de C. No 91.215.391							
PROPIETARIO							

1/10/2020	200.000		200.000	25.503.000	2,02%	515.161	41.753.244
1/11/2020	200.000		200.000	25.703.000	1,99%	511.490	42.264.734
1/12/2020	200.000		200.000	25.903.000	1,95%	505.109	42.769.842
1/01/2021	207.000		207.000	26.110.000	1,94%	506.534	43.276.376
1/02/2021	207.000		207.000	26.317.000	1,97%	518.445	43.794.821
1/03/2021	207.000		207.000	26.524.000	1,95%	517.218	44.312.039
1/04/2021	207.000		207.000	26.731.000	1,94%	518.581	44.830.620
1/05/2021	207.000		207.000	26.938.000	1,93%	519.903	45.350.524
1/06/2021	207.000		207.000	27.145.000	1,93%	523.899	45.874.422
1/07/2021	207.000		207.000	27.352.000	1,93%	527.894	46.402.316
1/08/2021	207.000		207.000	27.559.000	1,94%	534.645	46.936.960
1/09/2021	207.000		207.000	27.766.000	1,93%	535.884	47.472.844
1/10/2021	207.000		207.000	27.973.000	1,92%	537.082	48.009.926
1/11/2021	207.000		207.000	28.180.000	1,94%	546.692	48.556.618
1/12/2021	207.000		207.000	28.387.000	1,96%	556.385	49.113.003
1/01/2022	217.400		217.400	28.604.400	1,98%	566.367	49.679.370
1/02/2022	217.400		217.400	28.821.800	2,04%	587.965	50.267.335
1/03/2022	217.400		217.400	29.039.200	2,06%	598.208	50.865.542
1/04/2022	217.400		217.400	29.256.600	2,12%	620.240	51.485.782
1/05/2022	217.400	25 DIAS	217.400	29.474.000	2,18%	535.444	52.021.227
CAPITAL	28.644.000	830.000		29.474.000			52.021.227
INTERESES				52.021.227			52.021.227
TOTAL				81.495.227			
HONORARIOS				16.299.045	20%		
POLIZA	FOLIO 5	20.961		92.987			
EMPLAZAMIENTO	FOLIO 24	49.326	7/12/2017				
CERTIFICADO DE T.		22.700	6/05/2021				

Floridablanca, 25 de mayo de 2022



RICARDO CABALLERO HUERTAS.

C.C. No. 91.241.728 expedida en Bucaramanga (Santander.).
ADMINISTRADOR Y REPRESENTANTE LEGAL.

 Alcaldía Municipal de Floridablanca	ACTO ADMINISTRATIVO	CÓDIGO: DA – F – 700-55	
		VERSIÓN	00
		FECHA ELAB	Enero-2014
		FECHA APROB	Enero-30-2014
SECRETARIA GENERAL		PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL Y ARCHIVO	

RESOLUCION No. PH - 3144

25 AGO 2021

POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA LA INSCRIPCION DEL REVISOR FISCAL Y ADMINISTRADOR Y/O REPRESENTANTE LEGAL DEL CONJUNTO RESIDENCIAL MIRADOR DEL VALLE

EL SECRETARIO DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA

En uso de sus facultades legales, especialmente las conferidas mediante la Ley 675 del 3 de Agosto de 2001 y,

CONSIDERANDO

- a. Que de acuerdo a la Ley 675 de 2001, en su artículo 8 señala la inscripción y posterior certificación sobre la existencia y representación legal de las personas jurídicas a las que alude esta ley, se realizará mediante la presentación ante el funcionario o entidad competente de la escritura registrada de constitución del régimen de propiedad horizontal y los documentos que acrediten los nombramientos y aceptaciones de quienes ejerzan la representación legal y del revisor fiscal.
- b. Que según el artículo 83 de la Constitución Nacional, se presume la buena fe de quien presenta la solicitud.
- c. Que el administrador y/o representante legal del **CONJUNTO RESIDENCIAL MIRADOR DEL VALLE**, presentó ante la secretaria del Interior solicitud de inscripción del revisor fiscal y el representante legal con los siguientes documentos: Acta de Asamblea General Ordinaria, Acta de Consejo de Administración, fotocopia de la cédula de ciudadanía, fotocopia de la tarjeta profesional y aceptación de los cargos.
- d. Que revisados los documentos se pudo constatar que en reunión no presencial de la Asamblea General Ordinaria del **CONJUNTO RESIDENCIAL MIRADOR DEL VALLE**, celebrada el día 26 de mayo de 2021, según Acta Anexa, se realizó la elección del Consejo de Administración y en el cargo de Revisor Fiscal a la señora **ASTRID LUCIA CHACON MENDOZA**, identificada con cédula de ciudadanía No. 63.299.527 expedida en Bucaramanga, Tarjeta Profesional No. 93565 -T, quien aceptó el cargo.
- e. Que en reunión del Consejo de Administración del **CONJUNTO RESIDENCIAL MIRADOR DEL VALLE**, celebrada el día 17 de agosto de 2021, según consta en Acta anexa, se nombró como Administrador y/o Representante Legal al señor **JOSE RICARDO CABALLERO HUERTAS**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 91.241.728 expedida en Bucaramanga, quien aceptó el cargo.
- f. Que el **CONJUNTO RESIDENCIAL MIRADOR DEL VALLE**, NIT. 900.000.856-2, con domicilio en la Transversal 154 N° 157ª - 40 del municipio de Floridablanca, mediante Escritura Pública No. 4632 del 17 de septiembre de 2003 de la Notaría Tercera del Circulo de Bucaramanga, realizo protocolización del reglamento de propiedad horizontal, la cual se encuentra debidamente registrada en la oficina de registro de instrumentos públicos de Bucaramanga.

En mérito de lo antes expuesto,

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: Inscribir como Administrador y/o Representante Legal del **CONJUNTO RESIDENCIAL MIRADOR DEL VALLE**, al señor **JOSE RICARDO CABALLERO HUERTAS**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 91.241.728 expedida en Bucaramanga.

ARTÍCULO SEGUNDO: Inscribir como Revisor Fiscal del **CONJUNTO RESIDENCIAL MIRADOR DEL VALLE**, a la señora **ASTRID LUCIA CHACON MENDOZA**, identificada con cédula de ciudadanía No. 63.299.527 expedida en Bucaramanga, Tarjeta Profesional No. 93565 -T.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

25 AGO 2021


JAIME ORDOÑEZ ORDOÑEZ
Secretario del Interior

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO J20-2020-031-01

Shirley Duarte Becerra <aux.juridica@inmofianza.com>

Mié 25/05/2022 9:48 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos días,

Me permito remitir memorial del proceso de la referencia, en los términos del documento adjunto.

DEMANDANTE: INMOBILIARIA PARQUE URBANO S.A.S.

DEMANDADO: WILMER JAVIER FONTECHA GALINDO Y OTROS.

RADICADO: J20-2020-031-01

Cordialmente,

Shirley Duarte Becerra.

Abogada

📞 607-6916121 Ext 123

aux.juridica@inmofianza.com

Calle 47 # 28-32 Sotomayor

Bucaramanga/ Colombia

Aviso legal - Protección de datos personales[1]: "Inmofianza S.A.S dentro del marco de lo previsto por la Constitución Política de Colombia, la Ley 1581 de 2012, Decretos Reglamentarios 1377 de 2013 y 886 de 2014, pone bajo su conocimiento nuestra política de tratamiento de la información la cual podrá consultar mediante la página webwww.inmofianza.com

La información contenida en este mensaje, los datos personales y sus anexos son CONFIDENCIALES, para uso exclusivo de su destinatario intencional y puede contener información legalmente protegida, motivo por el cual no podrá ser usada por terceros no autorizados.

Lo invitamos a conocer nuestra política la cual establece los derechos que le asisten como titular, el procedimiento para ejercerlos, las finalidades para la cual se tratan los datos, entre otros aspectos. Si usted tiene alguna inquietud frente al manejo de la información, envíe un correo electrónico a gerente@inmofianza.com, y con gusto será atendido."

Señor:

JUEZ CUARTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

DEMANDANTE: INMOBILIARIA PARQUE URBANO S.A.S.
DEMANDADO: WILMAR JAVIER FONTECHA GALINDO Y OTRO.
CLASE PROCESO: EJECUTIVO
RADICADO: J20-2020-031-01

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

SHIRLEY DUARTE BECERRA, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad apoderada judicial de la parte demandante, dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito allegar liquidación de crédito de conformidad con lo expuesto en el auto que ordena seguir adelante la ejecución de fecha 19 de noviembre de 2021, y teniendo en cuenta que el arrendatario realizó la entrega del inmueble el día 21 de julio de 2020:

En resumen:

INTERESES	\$5.461.772
CAPITAL	\$ 9.394.599
TOTAL	\$ 14.856.371

Ruego se sirva correr el respectivo traslado, una vez aprobada la liquidación de crédito se sirva realizar la entrega de los títulos si existieren dentro del proceso.

Anexo tabla de liquidación de intereses.

De Usted Señor Juez,



SHIRLEY DUARTE BECERRA

CC. No. 1.098711.068 de Bucaramanga

T.P. 334.497 del C. S. de la J.

aux.juridica@inmofianza.com

SHIRLEY DUARTE BECERRA

Calle 47 # 28 – 32 Bucaramanga

Teléfono 6916121 – EXT 123

ABOGADA

CANON	VALOR	CAPITAL ACUMULADO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL	INTERES MORA MENSUAL	TOTAL
sep-19	\$ 878.000	\$ 878.000	2-sep-19	30-sep-19	29	19,32%	28,98%	2,22%	\$18.879
		\$ 878.000	1-oct-19	1-oct-19	1	19,32%	28,98%	2,22%	\$19.529
oct-19	\$ 878.000	\$ 1.756.000	2-oct-19	31-oct-19	29	19,32%	28,98%	2,22%	\$57.287
		\$ 1.756.000	1-nov-19	1-nov-19	1	19,10%	28,65%	2,20%	\$58.575
nov-19	\$ 878.000	\$ 2.634.000	2-nov-19	30-nov-19	29	19,10%	28,65%	2,20%	\$114.614
		\$ 2.634.000	1-dic-19	1-dic-19	1	19,03%	28,55%	2,19%	\$116.540
dic-19	\$ 878.000	\$ 3.512.000	2-dic-19	31-dic-19	29	19,03%	28,55%	2,19%	\$191.006
		\$ 3.512.000	1-ene-20	1-ene-20	1	18,91%	28,37%	2,18%	\$193.559
ene-20	\$ 878.000	\$ 4.390.000	2-ene-20	31-ene-20	29	18,91%	28,37%	2,18%	\$286.099
		\$ 4.390.000	1-feb-20	1-feb-20	1	18,77%	28,16%	2,17%	\$289.268
feb-20	\$ 878.000	\$ 5.268.000	2-feb-20	29-feb-20	29	18,77%	28,16%	2,17%	\$399.555
		\$ 5.268.000	1-mar-20	1-mar-20	1	19,06%	28,59%	2,20%	\$403.412
mar-20	\$ 878.000	\$ 6.146.000	2-mar-20	31-mar-20	29	19,06%	28,59%	2,20%	\$533.918
		\$ 6.146.000	1-abr-20	1-abr-20	1	18,95%	28,43%	2,18%	\$538.394
abr-20	\$ 878.000	\$ 7.024.000	2-abr-20	30-abr-20	29	18,95%	28,43%	2,18%	\$686.748
		\$ 7.024.000	1-may-20	1-may-20	1	18,69%	28,04%	2,16%	\$691.798
may-20	\$ 878.000	\$ 7.902.000	2-may-20	31-may-20	29	18,69%	28,04%	2,16%	\$856.576
		\$ 7.902.000	1-jun-20	1-jun-20	1	18,19%	27,29%	2,10%	\$862.117
jun-20	\$ 878.000	\$ 8.780.000	2-jun-20	30-jun-20	29	18,19%	27,29%	2,10%	\$1.040.662
		\$ 8.780.000	1-jul-20	1-jul-20	1	18,12%	27,18%	2,10%	\$1.046.796
jul-20	\$ 614.599	\$ 9.394.599	2-jul-20	31-jul-20	29	18,12%	27,18%	2,10%	\$1.237.157
		\$ 9.394.599	1-ago-20	31-ago-20	30	18,12%	27,18%	2,10%	\$1.434.081
		\$ 9.394.599	1-sep-20	30-sep-20	30	18,29%	27,44%	2,11%	\$1.632.719
		\$ 9.394.599	1-oct-20	31-oct-20	30	18,35%	27,53%	2,12%	\$1.831.960
		\$ 9.394.599	1-nov-20	30-nov-20	30	18,09%	27,14%	2,09%	\$2.028.582
		\$ 9.394.599	1-dic-20	31-dic-20	30	17,84%	26,76%	2,07%	\$2.222.681
		\$ 9.394.599	1-ene-21	31-ene-21	30	17,46%	26,19%	2,03%	\$2.412.935
		\$ 9.394.599	1-feb-21	28-feb-21	30	17,32%	25,98%	2,01%	\$2.601.770
		\$ 9.394.599	1-mar-21	31-mar-21	30	17,54%	26,31%	2,03%	\$2.792.835
		\$ 9.394.599	1-abr-21	30-abr-21	30	17,41%	26,12%	2,02%	\$2.982.582
		\$ 9.394.599	1-may-21	31-may-21	30	17,31%	25,97%	2,01%	\$3.171.315
		\$ 9.394.599	1-jun-21	30-jun-21	30	17,22%	25,83%	2,00%	\$3.359.136
		\$ 9.394.599	1-jul-21	31-jul-21	30	17,21%	25,82%	2,00%	\$3.546.854
		\$ 9.394.599	1-ago-21	31-ago-21	30	17,18%	25,77%	1,99%	\$3.734.268
		\$ 9.394.599	1-sep-21	30-sep-21	30	17,18%	25,77%	1,99%	\$3.921.682
		\$ 9.394.599	1-oct-21	31-oct-21	30	17,08%	25,62%	1,98%	\$4.108.080
		\$ 9.394.599	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	2,00%	\$4.296.408
		\$ 9.394.599	1-dic-21	31-dic-21	30	17,46%	26,19%	2,03%	\$4.486.662
		\$ 9.394.599	1-ene-22	31-ene-22	30	17,66%	26,49%	2,05%	\$4.678.941
		\$ 9.394.599	1-feb-22	28-feb-22	30	18,30%	27,45%	2,12%	\$4.877.679
		\$ 9.394.599	1-mar-22	31-mar-22	30	18,47%	27,71%	2,13%	\$5.078.127
		\$ 9.394.599	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	2,20%	\$5.284.393
		\$ 9.394.599	1-may-22	25-may-22	25	19,71%	29,57%	2,27%	\$5.461.772
						INTERESES			\$5.461.772
						CAPITAL			\$ 9.394.599
						TOTAL			\$ 14.856.371

Bucaramanga 09 de Diciembre de 2021

Señor

JUEZ VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D

Referencia: **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**
Demandante: **JOHN JAIRO SILVA BÁRCENAS**
Demandada: **RICARDO ANDRÉS OVIEDO QUINTERO**
Radicado: 2.018 – 224

En mi calidad de demandante por medio del presente escrito al señor Juez muy respetuosamente me permito presentar liquidación de crédito a la fecha 09 de Diciembre de 2021, por valor **\$3.126.282**

CAPITAL \$	FECHA INICIO	FECHA FIN	Interés Plazo	Interés Ordinario	DIAS	Interés Nominal Mora	VALOR INTERESES \$
1.400.000	01-mar-17	31-mar-17	22,34%	25,27%	31	1,93%	26.972
1.400.000	01-abr-17	30-abr-17	22,33%	25,27%	30	1,86%	26.084
1.400.000	01-may-17	31-may-17	22,33%	25,27%	31	1,93%	26.961
1.400.000	01-jun-17	30-jun-17	22,33%	25,27%	30	1,86%	26.084
1.400.000	01-jul-17	31-jul-17	21,98%	25,27%	31	1,90%	26.575
1.400.000	01-ago-17	31-ago-17	21,98%	25,27%	31	1,90%	26.575
1.400.000	01-sep-17	30-sep-17	21,98%	25,27%	30	1,84%	25.710
1.400.000	01-oct-17	31-oct-17	21,98%	25,27%	31	1,90%	26.575
1.400.000	01-nov-17	30-nov-17	21,98%	25,27%	30	1,84%	25.710
1.400.000	01-dic-17	07-dic-17	21,98%	25,27%	7	0,43%	5.961
TOTAL INTERESES PLAZO							243.209

Intereses de MORA

1.400.000	08-dic-17	31-dic-17	21,98%	25,27%	24	2,00%	28.001
1.400.000	01-ene-18	31-ene-18	21,01%	25,27%	31	2,48%	34.770
1.400.000	01-feb-18	28-feb-18	20,68%	25,27%	28	2,21%	30.928
1.400.000	01-mar-18	05-mar-18	20,68%	25,27%	5	0,39%	5.490
1.400.000	06-mar-18	31-mar-18	20,68%	25,27%	26	2,05%	28.704
1.400.000	01-abr-18	30-abr-18	20,68%	25,27%	30	2,37%	33.154
1.400.000	01-may-18	31-may-18	20,44%	25,27%	31	2,42%	33.902
1.400.000	01-jun-18	30-jun-18	20,28%	25,27%	30	2,33%	32.564
1.400.000	01-jul-18	31-jul-18	20,03%	25,27%	31	2,38%	33.276
1.400.000	01-ago-18	31-ago-18	19,94%	25,27%	31	2,37%	33.138
1.400.000	01-sep-18	30-sep-18	19,81%	25,27%	30	2,28%	31.868
1.400.000	01-oct-18	31-oct-18	19,63%	25,27%	31	2,33%	32.663
1.400.000	01-nov-18	30-nov-18	19,49%	25,27%	30	2,24%	31.393
1.400.000	01-dic-18	31-dic-18	19,40%	25,27%	31	2,31%	32.309
1.400.000	01-ene-19	31-ene-19	19,16%	25,27%	31	2,28%	31.940
1.400.000	01-feb-19	28-feb-19	19,70%	25,27%	28	2,11%	29.577
1.400.000	01-mar-19	31-mar-19	19,37%	25,27%	31	2,30%	32.263
1.400.000	01-abr-19	30-abr-19	19,37%	25,27%	30	2,23%	31.215
1.400.000	01-may-19	31-may-19	19,34%	25,27%	31	2,30%	32.217
1.400.000	01-jun-19	30-jun-19	19,30%	25,27%	30	2,22%	31.111
1.400.000	01-jul-19	31-jul-19	19,28%	25,27%	31	2,29%	32.125

1.400.000	01-ago-19	31-ago-19	19,32%	25,27%	31	2,30%	32.186
1.400.000	01-sep-19	30-sep-19	19,32%	25,27%	30	2,22%	31.140
1.400.000	01-oct-19	31-oct-19	19,10%	25,27%	31	2,27%	31.848
1.400.000	01-nov-19	30-nov-19	19,03%	25,27%	30	2,19%	30.708
1.400.000	01-dic-19	31-dic-19	19,10%	25,27%	31	2,27%	31.848
1.400.000	01-ene-20	31-ene-20	18,77%	25,27%	31	2,24%	31.338
1.400.000	01-feb-20	29-feb-20	19,06%	25,27%	29	2,12%	29.721
1.400.000	01-mar-20	31-mar-20	18,95%	25,27%	31	2,26%	31.616
1.400.000	01-abr-20	30-abr-20	18,69%	25,27%	30	2,16%	30.200
1.400.000	01-may-20	31-may-20	18,19%	25,27%	31	2,17%	30.440
1.400.000	01-jun-20	30-jun-20	18,12%	25,27%	30	2,10%	29.346
1.400.000	01-jul-20	31-jul-20	18,12%	25,27%	31	2,17%	30.331
1.400.000	01-ago-20	31-ago-20	18,29%	25,27%	31	2,19%	30.595
1.400.000	01-sep-20	30-sep-20	18,35%	25,27%	30	2,12%	29.691
1.400.000	01-oct-20	31-oct-20	18,09%	25,27%	31	2,16%	30.285
1.400.000	01-nov-20	30-nov-20	17,84%	25,27%	30	2,07%	28.925
1.400.000	01-dic-20	31-dic-20	17,46%	25,27%	31	2,09%	29.304
1.400.000	01-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,27%	31	2,08%	29.085
1.400.000	01-feb-21	28-feb-21	17,54%	25,27%	28	1,90%	26.563
1.400.000	01-mar-21	31-mar-21	17,32%	25,27%	31	2,08%	29.085
1.400.000	01-abr-21	30-abr-21	17,32%	25,27%	30	2,01%	28.141
1.400.000	01-may-21	31-may-21	17,32%	25,27%	31	2,08%	29.085
1.400.000	01-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,27%	30	2,00%	27.974
1.400.000	01-jul-21	31-jul-21	17,18%	25,27%	31	2,06%	28.866
1.400.000	01-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,27%	31	2,07%	28.960
1.400.000	01-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,27%	30	2,00%	27.944
1.400.000	01-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,27%	31	2,05%	28.710
1.400.000	01-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,27%	30	2,00%	28.065
1.400.000	01-dic-21	09-dic-21	17,46%	25,27%	9	0,60%	8.466

TOTAL INTERESES

1.483.073

CAPITAL

1.400.000

Intereses de plazo

243.209

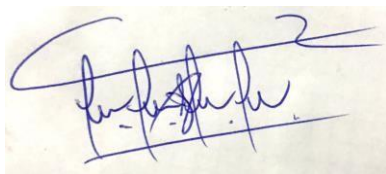
TOTAL

3.126.282

SON: TRES MILLONES CIENTO VEINTISEIS

MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE

Atentamente,



JOHN JAIRO SILVA BARCENAS

CC. 13.871.047 de Bucaramanga

T.P 250.287 del C.S de la Judicatura

Memorial Presentando Liquidación 2018-224

JOHN JAIRO SILVA <jjsb981@hotmail.com>

Jue 9/12/2021 11:34 AM

Para: Juzgado 22 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j22cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

allego Liquidación del crédito (2017-650) dte: Jorge Orlando cote rojas

Darwin Orjuela Corzo <darwinorjuela@hotmail.com>

Mié 25/05/2022 2:54 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado desde [Correo](#) para Windows

Señor

JUZGADO CUARTO DE EJECUCIONES MUNICIPALES DE BUCARAMANGA

DEMANDANTE: JORGE ORLANDO COTE ROJAS

DEMANDADO: MARIA DEL SOCORRO GARCIA MARTINEZ

RADICADO: 2017- 650

Referencia: ALLEGO LIQUIDACION DEL CREDITO

DARWIN ORJUELA CORZO, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.098.648.088 expedida en la ciudad de Bucaramanga, abogado en ejercicio portador de la T. P. 196.344 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi condición de Apoderado de la parte demandante en observancia a lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso, de manera atenta me dirijo a su Despacho, en los términos del citado artículo, para presentar liquidación del crédito dentro del proceso referido.

INTERESES DEL 4 ABR DE 2017 AL 23 DE MAYO DE 2022	\$ 41.057.848,00
CAPITAL	\$ 31.000.000,00
TOTAL DE LA OBLIGACION AL 23 DE MAYO DE 2022	\$ 72.057.848,00

Para efectos de lo anteriormente mencionado, ANEXO con el presente memorial documento titulado "LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO – ARTÍCULO 446 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO, para lo pertinente el Señor Juez.

Muy amables,



DARWIN ORJUELA CORZO

C.C. No. 1.098.648.088 de B/manga

T. P. 196.344 del C. S. J.

INTERESES MORATORIO (LETRA #1)									
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIO N	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 5.000.000	4-abr-17	30-abr-17	27	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$109.800	\$109.800
\$ 5.000.000	1-may-17	30-may-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$122.000	\$231.800
\$ 5.000.000	1-jun-17	30-jun-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$122.000	\$353.800
\$ 5.000.000	1-jul-17	30-jul-17	30	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	\$120.000	\$473.800
\$ 5.000.000	1-ago-17	30-ago-17	30	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	\$120.000	\$593.800
\$ 5.000.000	1-sep-17	30-sep-17	30	21,48%	32,22%	28,26%	2,35%	\$120.000	\$713.800
\$ 5.000.000	1-oct-17	30-oct-17	30	21,15%	31,73%	27,87%	2,32%	\$ 116.000	\$829.800
\$ 5.000.000	1-nov-17	30-nov-17	30	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	\$ 115.000	\$944.800
\$ 5.000.000	1-dic-17	31-dic-17	31	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	\$ 118.317	\$1.063.117
\$ 5.000.000	1-ene-18	31-ene-18	31	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$ 117.800	\$1.180.917
\$ 5.000.000	1-feb-18	28-feb-18	28	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$ 107.800	\$1.288.717
\$ 5.000.000	1-mar-18	31-mar-18	31	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$ 117.800	\$1.406.517
\$ 5.000.000	1-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$ 113.000	\$1.519.517
\$ 5.000.000	1-may-18	31-may-18	31	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$ 116.250	\$1.635.767
\$ 5.000.000	1-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$ 112.000	\$1.747.767
\$ 5.000.000	1-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$ 110.500	\$1.858.267
\$ 5.000.000	1-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$ 110.000	\$1.968.267
\$ 5.000.000	1-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$ 109.500	\$2.077.767
\$ 5.000.000	1-oct-18	31-oct-18	31	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$ 112.117	\$2.189.884
\$ 5.000.000	1-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$ 108.000	\$2.297.884
\$ 5.000.000	1-dic-18	31-dic-18	31	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$ 111.083	\$2.408.967
\$ 5.000.000	1-ene-19	31-ene-19	31	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$ 110.050	\$2.519.017
\$ 5.000.000	1-feb-19	28-feb-19	28	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$ 101.733	\$2.620.750
\$ 5.000.000	1-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$ 107.500	\$2.728.250
\$ 5.000.000	1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$ 107.000	\$2.835.250
\$ 5.000.000	1-may-19	31-may-19	31	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$ 111.083	\$2.946.333
\$ 5.000.000	1-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$ 107.000	\$3.053.333
\$ 5.000.000	1-jul-19	31-jul-19	31	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$ 110.567	\$3.163.900
\$ 5.000.000	1-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$ 107.000	\$3.270.900
\$ 5.000.000	1-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$ 107.000	\$3.377.900
\$ 5.000.000	1-oct-19	31-oct-19	31	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$ 109.533	\$3.487.433
\$ 5.000.000	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$ 105.500	\$3.592.933
\$ 5.000.000	1-dic-19	31-dic-19	31	18,91%	28,37%	25,24%	2,10%	\$ 108.500	\$3.701.433
\$ 5.000.000	1-ene-20	31-ene-20	31	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$ 107.983	\$3.809.416
\$ 5.000.000	1-feb-20	29-feb-20	29	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$ 102.467	\$3.911.883
\$ 5.000.000	1-mar-20	31-mar-20	31	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$ 109.017	\$4.020.900
\$ 5.000.000	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$ 104.000	\$4.124.900
\$ 5.000.000	1-may-20	31-may-20	31	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$ 104.883	\$4.229.783
\$ 5.000.000	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$ 101.000	\$4.330.783
\$ 5.000.000	1-jul-20	31-jul-20	31	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$ 104.367	\$4.435.150
\$ 5.000.000	1-ago-20	31-ago-20	31	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$ 105.400	\$4.540.550
\$ 5.000.000	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$ 102.500	\$4.643.050
\$ 5.000.000	1-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$ 104.367	\$4.747.417
\$ 5.000.000	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$ 100.000	\$4.847.417
\$ 5.000.000	1-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$ 101.267	\$4.948.684
\$ 5.000.000	1-ene-21	31-ene-21	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$ 100.233	\$5.048.917
\$ 5.000.000	1-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$ 91.933	\$5.140.850
\$ 5.000.000	1-mar-21	31-mar-21	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$ 100.750	\$5.241.600
\$ 5.000.000	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$ 97.000	\$5.338.600
\$ 5.000.000	1-may-21	31-may-21	31	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$ 99.717	\$5.438.317
\$ 5.000.000	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$ 96.500	\$5.534.817
\$ 5.000.000	1-jul-21	31-jul-21	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$ 99.717	\$5.634.534
\$ 5.000.000	1-ago-21	31-ago-21	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$ 100.233	\$5.734.767
\$ 5.000.000	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$ 96.500	\$5.831.267
\$ 5.000.000	1-oct-21	31-oct-21	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$ 99.200	\$5.930.467
\$ 5.000.000	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$ 97.000	\$6.027.467
\$ 5.000.000	1-dic-21	31-dic-21	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$ 101.267	\$6.128.734
\$ 5.000.000	1-ene-22	31-ene-22	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	\$ 102.300	\$6.231.034
\$ 5.000.000	1-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	\$ 95.200	\$6.326.234
\$ 5.000.000	1-mar-22	31-mar-22	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	\$ 106.433	\$6.432.667
\$ 5.000.000	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$ 106.000	\$6.538.667
\$ 5.000.000	1-may-22	23-may-22	23	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	\$ 83.567	\$6.622.234
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 4 de abril de 2017 al 23 de mayo de 2022									\$ 6.622.234,00
CAPITAL:									\$ 5.000.000,00
TOTAL A PAGAR A									\$ 11.622.234,00

INTERESES MORATORIO (LETRA #2)									
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIO N	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 11.000.000	4-abr-17	30-abr-17	27	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$241.560	\$241.560
\$ 11.000.000	1-may-17	30-may-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$268.400	\$509.960
\$ 11.000.000	1-jun-17	30-jun-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$268.400	\$778.360
\$ 11.000.000	1-jul-17	30-jul-17	30	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	\$264.000	\$1.042.360
\$ 11.000.000	1-ago-17	30-ago-17	30	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	\$264.000	\$1.306.360
\$ 11.000.000	1-sep-17	30-sep-17	30	21,48%	32,22%	28,26%	2,35%	\$264.000	\$1.570.360
\$ 11.000.000	1-oct-17	30-oct-17	30	21,15%	31,73%	27,87%	2,32%	\$ 255.200	\$1.825.560
\$ 11.000.000	1-nov-17	30-nov-17	30	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	\$ 253.000	\$2.078.560
\$ 11.000.000	1-dic-17	31-dic-17	31	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	\$ 260.297	\$2.338.85
\$ 11.000.000	1-ene-18	31-ene-18	31	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$ 259.160	\$2.598.017
\$ 11.000.000	1-feb-18	28-feb-18	28	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$ 237.160	\$2.835.177
\$ 11.000.000	1-mar-18	31-mar-18	31	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$ 259.160	\$3.094.337
\$ 11.000.000	1-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$ 248.600	\$3.342.937
\$ 11.000.000	1-may-18	31-may-18	31	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$ 255.750	\$3.598.687
\$ 11.000.000	1-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$ 246.400	\$3.845.087
\$ 11.000.000	1-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$ 243.100	\$4.088.187
\$ 11.000.000	1-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$ 242.000	\$4.330.187
\$ 11.000.000	1-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$ 240.900	\$4.571.087
\$ 11.000.000	1-oct-18	31-oct-18	31	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$ 246.657	\$4.817.744
\$ 11.000.000	1-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$ 237.600	\$5.055.344
\$ 11.000.000	1-dic-18	31-dic-18	31	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$ 244.383	\$5.299.727
\$ 11.000.000	1-ene-19	31-ene-19	31	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$ 242.110	\$5.541.837
\$ 11.000.000	1-feb-19	28-feb-19	28	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$ 223.813	\$5.765.650
\$ 11.000.000	1-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$ 236.500	\$6.002.150
\$ 11.000.000	1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$ 235.400	\$6.237.550
\$ 11.000.000	1-may-19	31-may-19	31	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$ 244.383	\$6.481.933
\$ 11.000.000	1-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$ 235.400	\$6.717.333
\$ 11.000.000	1-jul-19	31-jul-19	31	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$ 243.247	\$6.960.580
\$ 11.000.000	1-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$ 235.400	\$7.195.980
\$ 11.000.000	1-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$ 235.400	\$7.431.380
\$ 11.000.000	1-oct-19	31-oct-19	31	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$ 240.973	\$7.672.353
\$ 11.000.000	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$ 232.100	\$7.904.453
\$ 11.000.000	1-dic-19	31-dic-19	31	18,91%	28,37%	25,24%	2,10%	\$ 238.700	\$8.143.153
\$ 11.000.000	1-ene-20	31-ene-20	31	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$ 237.563	\$8.380.716
\$ 11.000.000	1-feb-20	29-feb-20	29	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$ 225.427	\$8.606.143
\$ 11.000.000	1-mar-20	31-mar-20	31	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$ 239.837	\$8.845.980
\$ 11.000.000	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$ 228.800	\$9.074.780
\$ 11.000.000	1-may-20	31-may-20	31	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$ 230.743	\$9.305.523
\$ 11.000.000	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$ 222.200	\$9.527.723
\$ 11.000.000	1-jul-20	31-jul-20	31	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$ 229.607	\$9.757.330
\$ 11.000.000	1-ago-20	31-ago-20	31	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$ 231.880	\$9.989.210
\$ 11.000.000	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$ 225.500	\$10.214.710
\$ 11.000.000	1-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$ 229.607	\$10.444.317
\$ 11.000.000	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$ 220.000	\$10.664.317
\$ 11.000.000	1-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$ 222.787	\$10.887.104
\$ 11.000.000	1-ene-21	31-ene-21	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$ 220.513	\$11.107.617
\$ 11.000.000	1-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$ 202.253	\$11.309.870
\$ 11.000.000	1-mar-21	31-mar-21	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$ 221.650	\$11.531.520
\$ 11.000.000	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$ 213.400	\$11.744.920
\$ 11.000.000	1-may-21	31-may-21	31	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$ 219.377	\$11.964.297
\$ 11.000.000	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$ 212.300	\$12.176.597
\$ 11.000.000	1-jul-21	31-jul-21	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$ 219.377	\$12.395.974
\$ 11.000.000	1-ago-21	31-ago-21	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$ 220.513	\$12.616.487
\$ 11.000.000	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$ 212.300	\$12.828.787
\$ 11.000.000	1-oct-21	31-oct-21	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$ 218.240	\$13.047.027
\$ 11.000.000	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$ 213.400	\$13.260.427
\$ 11.000.000	1-dic-21	31-dic-21	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$ 222.787	\$13.483.214
\$ 11.000.000	1-ene-22	31-ene-22	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	\$ 225.060	\$13.708.274
\$ 11.000.000	1-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	\$ 209.440	\$13.917.714
\$ 11.000.000	1-mar-22	31-mar-22	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	\$ 234.153	\$14.151.867
\$ 11.000.000	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$ 233.200	\$14.385.067
\$ 11.000.000	1-may-22	23-may-22	23	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	\$ 183.847	\$14.568.914
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 4 de abril de 2017 al 23 de mayo de 2022									\$ 14.568.914,00
CAPITAL:									\$ 11.000.000,00
TOTAL A PAGAR A									\$ 25.568.914,00

INTERESES MORATORIO (LETRA #3)									
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIO N	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 2.000.000	4-abr-17	30-abr-17	27	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$43.920	\$43.920
\$ 2.000.000	1-may-17	30-may-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$48.800	\$92.720
\$ 2.000.000	1-jun-17	30-jun-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$48.800	\$141.520
\$ 2.000.000	1-jul-17	30-jul-17	30	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	\$48.000	\$189.520
\$ 2.000.000	1-ago-17	30-ago-17	30	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	\$48.000	\$237.520
\$ 2.000.000	1-sep-17	30-sep-17	30	21,48%	32,22%	28,26%	2,35%	\$48.000	\$285.520
\$ 2.000.000	1-oct-17	30-oct-17	30	21,15%	31,73%	27,87%	2,32%	\$ 46.400	\$331.920
\$ 2.000.000	1-nov-17	30-nov-17	30	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	\$ 46.000	\$377.920
\$ 2.000.000	1-dic-17	31-dic-17	31	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	\$ 47.327	\$425.247
\$ 2.000.000	1-ene-18	31-ene-18	31	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$ 47.120	\$472.367
\$ 2.000.000	1-feb-18	28-feb-18	28	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$ 43.120	\$515.487
\$ 2.000.000	1-mar-18	31-mar-18	31	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$ 47.120	\$562.607
\$ 2.000.000	1-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$ 45.200	\$607.807
\$ 2.000.000	1-may-18	31-may-18	31	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$ 46.500	\$654.307
\$ 2.000.000	1-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$ 44.800	\$699.107
\$ 2.000.000	1-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$ 44.200	\$743.307
\$ 2.000.000	1-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$ 44.000	\$787.307
\$ 2.000.000	1-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$ 43.800	\$831.107
\$ 2.000.000	1-oct-18	31-oct-18	31	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$ 44.847	\$875.954
\$ 2.000.000	1-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$ 43.200	\$919.154
\$ 2.000.000	1-dic-18	31-dic-18	31	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$ 44.433	\$963.587
\$ 2.000.000	1-ene-19	31-ene-19	31	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$ 44.020	\$1.007.607
\$ 2.000.000	1-feb-19	28-feb-19	28	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$ 40.693	\$1.048.300
\$ 2.000.000	1-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$ 43.000	\$1.091.300
\$ 2.000.000	1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$ 42.800	\$1.134.100
\$ 2.000.000	1-may-19	31-may-19	31	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$ 44.433	\$1.178.533
\$ 2.000.000	1-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$ 42.800	\$1.221.333
\$ 2.000.000	1-jul-19	31-jul-19	31	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$ 44.227	\$1.265.560
\$ 2.000.000	1-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$ 42.800	\$1.308.360
\$ 2.000.000	1-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$ 42.800	\$1.351.160
\$ 2.000.000	1-oct-19	31-oct-19	31	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$ 43.813	\$1.394.973
\$ 2.000.000	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$ 42.200	\$1.437.173
\$ 2.000.000	1-dic-19	31-dic-19	31	18,91%	28,37%	25,24%	2,10%	\$ 43.400	\$1.480.573
\$ 2.000.000	1-ene-20	31-ene-20	31	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$ 43.193	\$1.523.766
\$ 2.000.000	1-feb-20	29-feb-20	29	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$ 40.987	\$1.564.753
\$ 2.000.000	1-mar-20	31-mar-20	31	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$ 43.607	\$1.608.360
\$ 2.000.000	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$ 41.600	\$1.649.960
\$ 2.000.000	1-may-20	31-may-20	31	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$ 41.953	\$1.691.913
\$ 2.000.000	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$ 40.400	\$1.732.313
\$ 2.000.000	1-jul-20	31-jul-20	31	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$ 41.747	\$1.774.060
\$ 2.000.000	1-ago-20	31-ago-20	31	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$ 42.160	\$1.816.220
\$ 2.000.000	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$ 41.000	\$1.857.220
\$ 2.000.000	1-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$ 41.747	\$1.898.967
\$ 2.000.000	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$ 40.000	\$1.938.967
\$ 2.000.000	1-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$ 40.507	\$1.979.474
\$ 2.000.000	1-ene-21	31-ene-21	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$ 40.093	\$2.019.567
\$ 2.000.000	1-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$ 36.773	\$2.056.340
\$ 2.000.000	1-mar-21	31-mar-21	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$ 40.300	\$2.096.640
\$ 2.000.000	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$ 38.800	\$2.135.440
\$ 2.000.000	1-may-21	31-may-21	31	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$ 39.887	\$2.175.327
\$ 2.000.000	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$ 38.600	\$2.213.927
\$ 2.000.000	1-jul-21	31-jul-21	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$ 39.887	\$2.253.814
\$ 2.000.000	1-ago-21	31-ago-21	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$ 40.093	\$2.293.907
\$ 2.000.000	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$ 38.600	\$2.332.507
\$ 2.000.000	1-oct-21	31-oct-21	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$ 39.680	\$2.372.187
\$ 2.000.000	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$ 38.800	\$2.410.987
\$ 2.000.000	1-dic-21	31-dic-21	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$ 40.507	\$2.451.494
\$ 2.000.000	1-ene-22	31-ene-22	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	\$ 40.920	\$2.492.414
\$ 2.000.000	1-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	\$ 38.080	\$2.530.494
\$ 2.000.000	1-mar-22	31-mar-22	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	\$ 42.573	\$2.573.067
\$ 2.000.000	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$ 42.400	\$2.615.467
\$ 2.000.000	1-may-22	23-may-22	23	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	\$ 33.427	\$2.648.894
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 4 de abril de 2017 al 23 de mayo de 2022									\$ 2.648.894,00
CAPITAL:									\$ 2.000.000,00
TOTAL A PAGAR A									\$ 4.648.894,00

INTERESES MORATORIO (LETRA #4)									
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIO N	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 13.000.000	4-abr-17	30-abr-17	27	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$285.480	\$285.480
\$ 13.000.000	1-may-17	30-may-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$317.200	\$602.680
\$ 13.000.000	1-jun-17	30-jun-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$317.200	\$919.880
\$ 13.000.000	1-jul-17	30-jul-17	30	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	\$312.000	\$1.231.880
\$ 13.000.000	1-ago-17	30-ago-17	30	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	\$312.000	\$1.543.880
\$ 13.000.000	1-sep-17	30-sep-17	30	21,48%	32,22%	28,26%	2,35%	\$312.000	\$1.855.880
\$ 13.000.000	1-oct-17	30-oct-17	30	21,15%	31,73%	27,87%	2,32%	\$ 301.600	\$2.157.480
\$ 13.000.000	1-nov-17	30-nov-17	30	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	\$ 299.000	\$2.456.480
\$ 13.000.000	1-dic-17	31-dic-17	31	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	\$ 307.623	\$2.764.103
\$ 13.000.000	1-ene-18	31-ene-18	31	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$ 306.280	\$3.070.383
\$ 13.000.000	1-feb-18	28-feb-18	28	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$ 280.280	\$3.350.663
\$ 13.000.000	1-mar-18	31-mar-18	31	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$ 306.280	\$3.656.943
\$ 13.000.000	1-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$ 293.800	\$3.950.743
\$ 13.000.000	1-may-18	31-may-18	31	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$ 302.250	\$4.252.993
\$ 13.000.000	1-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$ 291.200	\$4.544.193
\$ 13.000.000	1-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$ 287.300	\$4.831.493
\$ 13.000.000	1-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$ 286.000	\$5.117.493
\$ 13.000.000	1-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$ 284.700	\$5.402.193
\$ 13.000.000	1-oct-18	31-oct-18	31	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$ 291.503	\$5.693.696
\$ 13.000.000	1-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$ 280.800	\$5.974.496
\$ 13.000.000	1-dic-18	31-dic-18	31	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$ 288.817	\$6.263.313
\$ 13.000.000	1-ene-19	31-ene-19	31	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$ 286.130	\$6.549.443
\$ 13.000.000	1-feb-19	28-feb-19	28	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$ 264.507	\$6.813.950
\$ 13.000.000	1-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$ 279.500	\$7.093.450
\$ 13.000.000	1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$ 278.200	\$7.371.650
\$ 13.000.000	1-may-19	31-may-19	31	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$ 288.817	\$7.660.467
\$ 13.000.000	1-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$ 278.200	\$7.938.667
\$ 13.000.000	1-jul-19	31-jul-19	31	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$ 287.473	\$8.226.140
\$ 13.000.000	1-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$ 278.200	\$8.504.340
\$ 13.000.000	1-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$ 278.200	\$8.782.540
\$ 13.000.000	1-oct-19	31-oct-19	31	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$ 284.787	\$9.067.327
\$ 13.000.000	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$ 274.300	\$9.341.627
\$ 13.000.000	1-dic-19	31-dic-19	31	18,91%	28,37%	25,24%	2,10%	\$ 282.100	\$9.623.727
\$ 13.000.000	1-ene-20	31-ene-20	31	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$ 280.757	\$9.904.484
\$ 13.000.000	1-feb-20	29-feb-20	29	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$ 266.413	\$10.170.897
\$ 13.000.000	1-mar-20	31-mar-20	31	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$ 283.443	\$10.454.340
\$ 13.000.000	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$ 270.400	\$10.724.740
\$ 13.000.000	1-may-20	31-may-20	31	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$ 272.697	\$10.997.437
\$ 13.000.000	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$ 262.600	\$11.260.037
\$ 13.000.000	1-jul-20	31-jul-20	31	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$ 271.353	\$11.531.390
\$ 13.000.000	1-ago-20	31-ago-20	31	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$ 274.040	\$11.805.430
\$ 13.000.000	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$ 266.500	\$12.071.930
\$ 13.000.000	1-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$ 271.353	\$12.343.283
\$ 13.000.000	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$ 260.000	\$12.603.283
\$ 13.000.000	1-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$ 263.293	\$12.866.576
\$ 13.000.000	1-ene-21	31-ene-21	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$ 260.607	\$13.127.183
\$ 13.000.000	1-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$ 239.027	\$13.366.210
\$ 13.000.000	1-mar-21	31-mar-21	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$ 261.950	\$13.628.160
\$ 13.000.000	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$ 252.200	\$13.880.360
\$ 13.000.000	1-may-21	31-may-21	31	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$ 259.263	\$14.139.623
\$ 13.000.000	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$ 250.900	\$14.390.523
\$ 13.000.000	1-jul-21	31-jul-21	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$ 259.263	\$14.649.786
\$ 13.000.000	1-ago-21	31-ago-21	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$ 260.607	\$14.910.393
\$ 13.000.000	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$ 250.900	\$15.161.293
\$ 13.000.000	1-oct-21	31-oct-21	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$ 257.920	\$15.419.213
\$ 13.000.000	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$ 252.200	\$15.671.413
\$ 13.000.000	1-dic-21	31-dic-21	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$ 263.293	\$15.934.706
\$ 13.000.000	1-ene-22	31-ene-22	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	\$ 265.980	\$16.200.686
\$ 13.000.000	1-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	\$ 247.520	\$16.448.206
\$ 13.000.000	1-mar-22	31-mar-22	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	\$ 276.727	\$16.724.933
\$ 13.000.000	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$ 275.600	\$17.000.533
\$ 13.000.000	1-may-22	23-may-22	23	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	\$ 217.273	\$17.217.806
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 4 de abril de 2017 al 23 de mayo de 2022									\$ 17.217.806,00
CAPITAL:									\$ 13.000.000,00
TOTAL A PAGAR A									\$ 30.217.806,00

RESUMEN LIQUIDACION JUDICIAL		
CONCEPTO	CAPITAL A PAGAR	INTERESES MORATORIOS
LETRA DE CAMBIO #1	\$ 5.000.000	\$ 6.622.234,00
LETRA DE CAMBIO #2	\$ 11.000.000	\$ 14.568.914,00
LETRA DE CAMBIO #3	\$ 2.000.000	\$ 2.648.894,00
LETRA DE CAMBIO #4	\$ 13.000.000	\$ 17.217.806,00
TOTAL INTERESES DEL 4 ABR DE 2017 AL 23 DE MAYO DE 2022		\$ 41.057.848,00

INTERESES DEL 4 ABR DE 2017 AL 23 DE MAYO DE 2022	\$ 41.057.848,00
CAPITAL	\$ 31.000.000,00
TOTAL DE LA OBLIGACION AL 23 DE MAYO DE 2022	\$ 72.057.848,00

Juzgado 25 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga

De: melisa perez florez <jmpf1985@hotmail.com>
Enviado el: martes, 8 de febrero de 2022 2:24 p. m.
Para: Juzgado 25 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga
Asunto: Rad: 136-2021 det: precomacboper
Datos adjuntos: JUZ 25 CM 136.pdf



Señores
JUEZ 25 CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E.S.D.

REF: LIQUIDACION DE CREDITO
RAD: 68001400302520210013600
DEMANDADO: LAINON RAFAEL URIBE ARRIETA
DEMANDANTE: PRECOMACBOPER

JENIFFER MELISA PEREZ FLOREZ, mayor de edad, identificada con la cedula de ciudadanía No. 60446173 expedida en Cúcuta, Abogada Titulada Portadora de la Tarjeta Profesional No. 163090 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderada judicial dentro del proceso de la referencia, me permito allegar liquidación del crédito actualizada

CAPITAL	\$5.500.000
JULIO 2020 A FEBRERO 2022	19 MESES
PORCENTAJE MENSUAL	2,55%
INTERES MENSUAL	\$140.250
TOTAL INTERESES	\$2.664.750
TOTAL CREDITO	\$8.164.750

$\$5.500.000 + \$2.664.750 = \$8.164.750$ TOTAL LIQUIDACION CREDITO

Atentamente,

JENIFFER MELISA PEREZ FLOREZ
C.C. 60446173 DE CUCUTA
T.P. 163090 C.S. DE LA J.