### REPUBLICA DE COLOMBIA

### RAMA JUDICIAL

### JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION CIVIL

TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No.	005		1	Fecha: 17/01/2023		Página:	1
No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
68001 40 03 013 <b>1999 00833</b>	B Ejecutivo Singular	BANCO ANGLOCOLOMBIANO	ISABEL SUAREZ ARENAS	Traslado (Art. 110 CGP)	18/01/2023	20/01/2023	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 017 <b>2008 00371</b>	Ejecutivo Singular	ALBA LUCIA RUEDA DIAZ	MARIA CRISTINA VILLAMIZAR	Traslado (Art. 110 CGP)	18/01/2023	20/01/2023	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 003 <b>2009 00776</b>	B Ejecutivo Singular	INDUSTRIAL DE ACCESORIOS LTDA IDEA -	CARLOS J. MANTILLA	Traslado (Art. 110 CGP)	18/01/2023	20/01/2023	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 018 <b>2011 00779</b>	B Ejecutivo Singular	GARCIA DIAZ & CIA LTDA	CARLOS DARIO GOMEZ GONZALEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	18/01/2023	20/01/2023	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 012 2013 00348	2 Ejecutivo Singular	ASECASA S.A.S.	LUIS FRANCISCO RINCON	Traslado (Art. 110 CGP)	18/01/2023	20/01/2023	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 22 702 <b>2014 00440</b>	2 Ejecutivo Singular	INES PEÑUELA PINTO	JOSE NAHURIN GARCIA SUAREZ	Traslado (Art. 110 CGP)	18/01/2023	20/01/2023	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 014 <b>2015 00371</b>	Ejecutivo Singular	ADCORA INMOBILIARIA SAS	ALEJANDRO MARULANDA GOMEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	18/01/2023	20/01/2023	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 008 <b>2018 00417</b>	B Ejecutivo Singular	BANCO CORPBANCA S.A.	LUIS ALFONSO SUBIRIA LLARENA	Traslado (Art. 110 CGP)	18/01/2023	20/01/2023	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 026 <b>2018 00817</b>	5 Ejecutivo Singular	COMERTEX S.A.	WILLIAM DOMINGUEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	18/01/2023	20/01/2023	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 012 <b>2020 00479</b>	2 Ejecutivo Singular	CESAR HERNANDEZ PLATA	LUIS ENRIQUE MURALLAS GUTIERREZ	Traslado (Art. 110 CGP)	18/01/2023	20/01/2023	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 025 <b>2021 00094</b>	Ejecutivo Singular	BAGUER S.A.S.	NAILENA YULITZA MENESES ACEVEDO	Traslado (Art. 110 CGP)	18/01/2023	20/01/2023	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 007 2021 00105		COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE SANTANDER LIMITADA -FINANCIERA COMULTRASAN-	ESTEBAN BARAJAS BARAJAS	Traslado (Art. 110 CGP)	18/01/2023	20/01/2023	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
2021 00146	B Ejecutivo con Título Hipotecario	EDINSON SANTAMARIA MORA	GIOVANNI RONDON ALVAREZ	Traslado (Art. 110 CGP)	18/01/2023	20/01/2023	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 029 <b>2021 00354</b>		COOMULFONCES LTDA	MIGUEL ANTONIO AHUMADA FERRER	Traslado (Art. 110 CGP)	18/01/2023	20/01/2023	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 022 2021 00526	2 Ejecutivo Singular	BAGUER S.A.S.	NURY SULAY QUIROGA ARDILA	Traslado (Art. 110 CGP)	18/01/2023	20/01/2023	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

TRASLADO No.

No. Proceso

2022

2021 00701

005

68001 40 03 015 Ejecutivo Singular

68001 40 03 018 Ejecutivo Singular

00496

Clase Proceso

Fecha: 17/01/2023

Traslado (Art. 110 CGP)

Traslado (Art. 110 CGP)

Página:

Tipo de Traslado

	ı agına.	2
Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
18/01/2023	20/01/2023	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
18/01/2023	20/01/2023	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY 17/01/2023 Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.

Demandante

ASOCIACION DE PROPIETARIOS

MULTIBANCA COLPATRIA S.A

URBANIZACION SANTA BARBARA SECTRO 7 A Y 7 B

BANCO COLPATRIA

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA

Demandado

LUIS ANTONIO ARDILA ARGUELLO

ALONSO GONZALEZ RODRIGUEZ

SECRETARIO

# ALLEGO LIQUIDACION . RDO 2009-776-01

jacqueline suarez lopez <jackysualo@hotmail.com>

Mié 11/01/2023 8:15 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga < ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co> Buenos días adjunto memorial para trámite.

RAD. 2009-776-01

TIPO DE PROESO: EJECUTIVO

**DEMANDANTE: INDUSTRIAL DE ACCESORIOS LTDA** 

**DEMANDADO:** CARLOS J. MANTILLA

JUZGADO CUARTO CIVIL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

Cordial saludo,

JACQUELINE SUAREZ LOPEZ Abogada



# JACQUELINE SUAREZ LOPEZ



jackysualo@hotmail·com

## Abogada

Señor
JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS
E. S. D.-

RAD. 2009-776-01

TIPO DE PROESO: EJECUTIVO

**DEMANDANTE: INDUSTRIAL DE ACCESORIOS LTDA** 

DEMANDADO: CARLOS J. MANTILLA

ASUNTO: ALLEGO LIQUIDACION DE CREDITO

**JACQUELINE SUAREZ LOPEZ,** identificada legal y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando como apoderado judicial de la parte ejecutante, procedo por medio del presente escrito de conformidad con el artículo 446 del C. G del P., esto es, a presentar la liquidación del crédito para que se corra traslado de la misma y de estar a derecho se proceda a su aprobación así:

CAPITAL	\$3.034.386 INTERES	TASA			
CTE	MORA	NOMINAL	No. DIAS	PERIODO	VALOR
17,84	26,76	2,00	3	28-11-20/30-11-20	\$ 6.069
17,46	26,19	1,96	30	01-12-20/30-12-20	\$ 59.474
17,32	25,98	1,94	30	01-01-21/30-01-21	\$ 58.867
17,54	26,31	1,97	30	01-02-21/28-02-21	\$ 59.777
17,41	26,12	1,95	30	01-03-21/30-03-21	\$ 59.171
17,31	25,97	1,94	30	01-04-21/30-04-21	\$ 58.867
17,22	25,83	1,93	30	01-05-21/30-05-21	\$ 58.564
17,21	25,82	1,93	30	01-06-21/30-06-21	\$ 58.564
17,18	25,77	1,93	30	01-07-21/30-07-21	\$ 58.564
17,24	25,86	1,94	30	01-08-21/30-08-21	\$ 58.867
17,19	25,79	1,93	30	01-09-21/30-09-21	\$ 58.564
17,08	25,62	1,92	30	01-10-21/30-10-21	\$ 58.260
17,27	25,91	1,94	30	01-11-21/30-11-21	\$ 58.867
17,46	26,19	1,96	30	01-12-21/30-12-21	\$ 59.474
17,66	26,49	1,98	30	01-01-22/30-01-22	\$ 60.081
18,30	27,45	2,04	30	01-02-22/28-02-22	\$ 61.901



# JACQUELINE SUAREZ LOPEZ

jackysualo@hotmail·com

## **Abogada**

	TOTAL OBL	IGACION	,		
	SALDO OBLI 27 NOV		\$ 13.356.531		
	INTER	ESES		\$ 1.630.376	
				INTERESES	\$ 1.630.376
27,64	41,46	2,93	30	01-12-22/30-12-22	\$ 88.908
25,78	38,67	2,76	30	01-11-22/30-11-22	\$ 83.749
24,61	36,92	2,65	30	01-10-22/30-10-22	\$ 80.411
23,50	35,25	2,55	30	01-09-22/30-09-22	\$ 77.377
22,21	33,32	2,43	30	01-08-22/30-08-22	\$ 73.736
21,28	31,92	2,34	30	01-07-22/30-07-22	\$ 71.005
20,40	30,60	2,25	30	01-06-22/30-06-22	\$ 68.274
19,71	29,57	2,18	30	01-05-22/30-05-22	\$ 66.150
19,05	28,58	2,12	30	01-04-22/30-04-22	\$ 64.329
18,47	27,71	2,06	30	01-03-22/30-03-22	\$ 62.508

SON CATORCE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS SIETE PESOS (\$ 14.986.907.00)

Del señor juez

JACQUELÎNE SUAREZ LOPEZ

C.C. \$3.338.162 de Bucaramanga

T.P. 153828 del C.S. de la J.

Enero 11-2023

# RAD. 2021-105 MEMORIAL ALLEGANDO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO. FINANCIERA COMULTRASAN CONTRA ESTEBAN BARAJAS BARAJAS.

Dependencia Rodriguez & Correa Abogados <dependencia@rodriguezcorreaabogados.com> Jue 21/04/2022 10:02 AM

Para: Juzgado 07 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j07cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

### JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA - SDER E.S.D.

REF: **EJECUTIVO** 

DTE: FINANCIERA COMULTRASAN DDO: ESTEBAN BARAJAS BARAJAS

RAD: 2021-105

Cordial Saludo,

Por medio del presente correo me permito allegar al despacho judicial memorial allegando Liquidación de Crédito.

El memorial se encuentra firmado por el apoderado de la parte demandante, Doctor Gime Alexander Rodríguez.

Ruego señor Juez dar trámite a la presente solicitud, de conformidad con el Decreto Legislativo 806 de 2020, por tal motivo solicito de manera respetuosa dar acuse de recibido al presente correo a las siguientes direcciones electrónicas: dependencia@rodriguezcorreaabogados.com

Lo anterior es para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

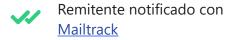
# **Lucy Marcela Guarin Amorocho**

Coordinadora Judicial Bucaramanga 6971565 EXT. 112

dependencia@rodriguezcorreaabogados.com www.rodriguezcorreaabogados.com



NOTA DE CONFIDENCIALIDAD RODRIGUEZ Y CORREA ABOGADOS S.A.S, identificada con NIT. 900.265.868-8, con domicilio principal en la Carrera 35 No. 46 -112 Cabecera del llano ciudad de Bucaramanga - Santander, cumplimiento a lo estipulado por la Ley de Protección de datos personales Ley 1581 de 2012 y su decretos reglamentarios, le informa que el contenido de este mensaje es de USO CONFIDENCIAL entre ABOGADO Y EL CLIENTE por lo tanto solo es remitido a la(s) Persona(s) o Empresa(s) o a quien fue intencionalmente dirigida(s). Si Usted no es el receptor adecuado para recibir este mensaje, cualquier retención, divulgación o manejo inapropiado que resultara en un Daño o Perjuicio a RODRIGUEZ & CORREA ABOGADOS S.A.S., sus empresas afiliadas, clientes, proveedores, o cualquier otra entidad jurídica o personal, es estrictamente sancionada por la Ley, en caso de haber recibido por error este mensaje, infórmenos devolviendo una respuesta vía e-mail, mantenga la Confidencialidad respectiva y borre de su base de datos el mensaje. Puede consultar nuestra política de tratamiento de datos personales solicítandola través del correo electrónico info@rodriguezcorreaabogados.com







Señor(a)

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA - SDER E.S.D.

REF .: EJECUTIVO

DTE: FINANCIERA COMULTRASAN DDO: ESTEBAN BARAJAS BARAJAS

RAD: 2021-105

Por medio del presente escrito me permito presentar la LIQUIDACIÓN del crédito de conformidad con el Art. 446 del C.G.P.:

Capital	Fecha Inicial	Fecha Final	Int. E.A.	T. Máx.	Int. E.N.	Int. Men	# Días	interés generado
\$15,000,000,00	13-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	18	\$184.216,66
\$15.000.000,00	01-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	_31	\$313.225,31
\$15.000.000,00	01-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	30	\$299.354,64
\$15.000.000.00	01-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	31	\$303.396,74
\$15.000.000,00	01-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	. 31	\$301.203,46
\$15.000.000,00	01-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	28	\$275.166,43
\$15.000,000,00	01-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	31	\$302.613,81
\$15.000.000,00	01-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	30	\$291.335,49
\$15.000.000,00	01-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	31	\$299.634,77
\$15,000,000,00	01-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	30	\$289.817,24
\$15,000,000,00	01-jul-21	31-jul-21	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	31	\$299.006,82
\$15.000.000,00	01-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	31	\$299.948,65
\$15,000,000,00	01-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	30	\$289.513,39
\$15,000,000,00	01-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	31	\$297.435,73
\$15,000,000,00	01-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	30	\$290.728,38
\$15.000.000,00	01-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	31	\$303.396,74
\$15.000.000,00	01-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	31	\$306.524,21
\$15.000.000,00	01-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	28	\$285.858,88
\$15.000.000,00	01-mar-22 ;	31-mar-22	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	31	\$319,121,32
\$15,000,000,00	01-abr-22	24-abr-22	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	24	\$253,992,88

TOTAL INTERESES	\$5.805.492
CAPITAL	\$15,000,000

TOTAL LIQUIDACIÓN CREDITO

\$20,805,492

Atentamente,

58.760 de Yopal .636 del C.S.J.

gerencia@rodriguezcorreaabogados.com | www.rodriguezcorreaabogados.com

BUCARAMANGA

Cra 35 # 46-112 Cabecera del Ilano Pbx: (7) 670 4848 Cel: 317 501 6027

BOGOTA D.C.

C112B No. 9-33 Of. 408 Edificio Sabanas Tel.(1) 3374893 Cel. 315 745 0626

BARRANQUILLA

CL 102 # 49e-89 Of. 12048 Edificio Soho 102 Telt: (5) 3358129 Pbx: (7) 670 4848 Ext 122 Cel. 312 530 4650

TUNJA

Calle 17 No. 11-51 Of 211B Edificio Novocenter Centro de Negocios & Especialidades Tel. (8) 7401216 Pbx: (7) 670 4848 Ext 119-120





# REF. ALLEGO ACTUALIZACIÓN DE LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO - PROCESO EJECUTIVO DE ITAÚ CORPBANCA COLOMBIA S.A. CONTRA LUIS ALFONSO ZUBIRIA LLERENA RAD2018-417

JUAN MANUEL HERNANDEZ CASTRO < judicial@hernandezcastroabogados.com >

Mié 11/01/2023 9:01 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo,

Agradezco la confirmación del recibido.

Cordialmente,

Juan Manuel Hernandez Castro Tels: 6471120 - 6470469 - 6312015

Cel: 3223047874

judicial@hernandezcastroabogados.com

### HERNANDEZ CASTRO ABOGADOS

Transversal Oriental # 90 - 102 C.C. Cacique oficina 905 Bucaramanga - Santander DNE

### DR. JUAN MANUEL HERNANDEZ CASTRO

ABOGADO ESPECIALIZADO EN DERECHO COMERCIAL Transversal oriental No. 90 – 102 C. E. Cacique of. 905 TEL: 6470469 - 6471120 Bucaramanga

Señor JUEZ CUARTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE ITAÚ CORPBANCA COLOMBIA S.A. CONTRA LUIS ALFONSO ZUBIRIA LLERENA

RADICADO: 2018-417-01

**JUAN MANUEL HERNÁNDEZ CASTRO,** mayor de edad identificado con la cédula de ciudadanía número 91.293.574 de Bucaramanga, portador de la tarjeta profesional número 90.106 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de apoderado de la parte demandante, me permito allegar a su despacho la liquidación de crédito actualizada así:

Intereses moratorios calculados desde el día (27) de mayo de (2019) y hasta el día (30) de diciembre de (2022) de conformidad a lo ordenado en la sentencia, sobre el capital de **TREINTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS ONCE MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS MCTE** (\$36.211.530)

TOTAL ACTUALIZACIÓN DE LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO: OCHENTA Y CUATRO MILLONES MIL TREINTA Y CUATRO PESOS MCTE (\$84.001.034)

Adjunto tabla en la cual consta la liquidación de crédito.

Del señor Juez,

JUAN MANUEL HERNÁNDEZ CASTRO

C.C. No 91.293.574 de Bucaramanga

T.P. No 90.106 del C.S.J.

DNE BANK- 630

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIO N	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL NOMINAL	INTERES MORA MENSUAL	TOTAL
36.211.530	28-may-19	30-may-19	3	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$77.687
36.211.530	1-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$775.431
36.211.530	1-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$774.714
36.211.530	1-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$776.148
36.211.530	1-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$776.148
36.211.530	1-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$768.253
36.211.530	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$765.737
36.211.530	1-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$761.419
36.211.530	1-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$756.375
36.211.530	1-feb-20	28-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$766.815
36.211.530	1-mar-20	30-mar-20	30	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$762.859
36.211.530	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$753.489
36.211.530	1-may-20	30-may-20	30	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$735.396
36.211.530	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$732.855
36.211.530	1-jul-20	30-jul-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$732.855
36.211.530	1-ago-20	30-ago-20	30	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$739.022
36.211.530	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$741.196
36.211.530	1-oct-20	30-oct-20	30	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$731.766
36.211.530	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$722.673
36.211.530	1-dic-20	30-dic-20	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$708.804
36.211.530	1-ene-21	30-ene-21	30	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$703.680
36.211.530	1-feb-21	28-feb-21	30	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$703.680
36.211.530	1-mar-21	30-mar-21	30	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$706.975
36.211.530	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$703.314
36.211.530	1-may-21	30-may-21	30	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$700.015
36.211.530	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$699.648
36.211.530	1-jul-21	30-jul-21	30	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$698.548
36.211.530	1-ago-21	30-ago-21	30	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$700.748
36.211.530	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$698.915
36.211.530	1-oct-21	30-oct-21	30	17,80%	26,70%	23,90%	1,99%	\$721.215
36.211.530	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$701.848
36.211.530	1-dic-21	30-dic-21	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$708.804
36.211.530	1-ene-22	30-ene-22	30	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	\$716.110
36.211.530	1-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	\$690.092
36.211.530	1-mar-22	30-mar-22	30	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	\$745.540
36.211.530	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$766.456
36.211.530	1-may-22	30-may-22	30	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	\$790.099
36.211.530	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	\$814.641
36.211.530	1-jul-22	30-jul-22	30	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$698.548
36.211.530	1-ago-22	30-ago-22	30	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$700.748
36.211.530	1-sep-22	30-sep-22	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	\$922.748
36.211.530	1-nov-22	30-nov-22	30	38,67%	25,78%	23,16%	1,93%	\$698.793
36.211.530	1-dic-22	30-dic-22	30	41,46%	27,64%	24,65%	2,05%	\$743.972
			TOTAL IN	ITERESES				\$31.094.782

ПОПП	DACIÓN APROBADA HASTA		
Liquit		\$ 52.906.252	
	27/05/2019		
INTERESES MORATORIOS DESDE	ORATORIOS DESDE 28/05/2019 HASTA 30/12/2022		
	TOTAL LIQUIDACION	\$ 84.001.034	

### LIQUIDACION DE CREDITO, RAD: 680.014.00.30.08.2021.00.146.01

luis alberto galan arismendi <aboqalan@hotmail.com>

Mié 11/01/2023 9:02 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga

<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Bucaramanga, enero 11 de 2023

Señores

### JUZGADO CUARTO DE EJECUCCION CIVIL MUNICIPAL BUCARAMANGA (S.S.)

**REF:** PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL (HIPOTECA)

RAD: 680.014.00.30.08.2021.00.146.01 EDINSO SANTAMARIA MORA. **DEMANDANTE:** 

**DEMANDADO:** HUMBERTO RONDON ALVAREZ Y OTROS.

LUIS ALBERTO GALAN ARISMENDI, mayor de esta ciudad, identificado con cedula de ciudadanía No 91.283.681 expedida en la ciudad de Bucaramanga, abogado titulado y en ejercicio, portador de la T.P. No 104.583 del C.S. de la J, obrando en mi condición de apoderado judicial de la parte demandante dentro del proceso que anuncia la referencia, por medio del presente escrito me permito allegar archivo en formato PDF, la cual contiene memorial con LA LIQUIDACION DEL CREDITO a fecha 30 de diciembre de 2.022.

Atentamente,

# LUIS ALBERTO GALAN ARISMENDI



### Luis Alberto Galán Arismendi

Abogado

Calle 36 No 14 - 42, Oficina 703.

Edificio Centro Empresarial Mail: abogalan@hotmail.com

Tel: 6524699

Cel: 300 33 11 794

Bucaramanga



# LUIS ALBERTO GALAN ARISMENDI abogado

Bucaramanga, enero 11 de 2023

Señores

JUZGADO CUARTO DE EJECUCCION CIVIL MUNICIPAL BUCARAMANGA (S.S.)

**REF:** PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL (HIPOTECA)

**RAD:** 680.014.00.30.08.2021.00.146.01 **DEMANDANTE:** EDINSO SANTAMARIA MORA.

**DEMANDADO:** HUMBERTO RONDON ALVAREZ Y OTROS.

**LUIS ALBERTO GALAN ARISMENDI,** mayor de esta ciudad, identificado con cedula de ciudadanía No 91.283.681 expedida en la ciudad de Bucaramanga, abogado titulado y en ejercicio, portador de la T.P. No 104.583 del C.S. de la J, obrando en mi condición de apoderado judicial de la parte demandante dentro del proceso que anuncia la referencia, por medio del presente escrito me permito allegar LA LIQUIDACION DEL CREDITO a fecha 30 de diciembre de 2.022.

Liquidación que presentare así:

**PRIMERO:** Sobre la obligación que tienen los demandados CRISTIAN RONDON ALVAREZ Y GIOVANNY RONDON ALVAREZ, consistente a dos letras de cambio por valor de CUARENTA MILLONES DE PESOS MCTE (\$40.000.000,00) y con fecha de exigibilidad del 10 de julio de 2020:

THE ESTABLE TESOS WELL (\$\psi\) 10.000.000,000 y con recta de exigiomada del 10							
40.000.000,00	2,01%	jul-20	19	509.200,00			
40.000.000,00	2,02%	ago-20	30	808.000,00			
40.000.000,00	2,03%	sbre-20	30	812.000,00			
40.000.000,00	2,00%	oct-20	30	800.000,00			
40.000.000,00	2,00%	nov-20	30	800.000,00			
40.000.000,00	1,93%	dic-20	30	772.000,00			
40.000.000,00	1,92%	ene-21	30	768.000,00			
40.000.000,00	1,94%	feb-21	30	776.000,00			
40.000.000,00	1,92%	mar-21	30	768.000,00			
40.000.000,00	1,91%	abr-21	30	764.000,00			
40.000.000,00	1,90%	may-21	30	760.000,00			
40.000.000,00	1,90%	jun-21	30	760.000,00			
40.000.000,00	1,90%	jul-21	15	380.000,00			
TOTAL INTERESES				9.477.200,00			
CAPITAL				40.000.000,00			



# LUIS ALBERTO GALAN ARISMENDI abogado

TOTAL CAPITAL		
INTERESES		49.477.200,00

Se realizo liquidación hasta el 15 de julio de 2021, porque los aquí demandados realizaron un abono por VEINTE MILLONES DE PESOS MCTE (\$20.000.000.00), a la obligación liquidada hasta esta fecha arrojando como nuevo capital adeudado el valor de **VEINTINUEVE MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS PESOS MCTE** (\$29.477.200,00), tal y como lo preceptúa el artículo 1653 del código civil colombiano.

•				
29.477.200,00	1,90%	jul-21	15	280.033,40
29.477.200,00	1,91%	ago-21	30	563.014,52
29.477.200,00	1,90%	sbre-21	30	560.066,80
29.477.200,00	1,89%	oct-21	30	557.119,08
29.477.200,00	1,91%	nov-21	30	563.014,52
29.477.200,00	1,93%	dic-21	30	568.909,96
29.477.200,00	1,95%	ene-22	30	574.805,40
29.477.200,00	2,02%	feb-22	30	595.439,44
29.477.200,00	2,04%	mar-22	30	601.334,88
29.477.200,00	2,10%	abr-22	30	619.021,20
29.477.200,00	2,18%	may-22	30	642.602,96
29.477.200,00	2,25%	jun-22	30	663.237,00
29.477.200,00	2,35%	jul-22	30	692.714,20
29.477.200,00	2,45%	ago-22	30	722.191,40
29.477.200,00	2,60%	sep-22	30	766.407,20
29.477.200,00	2,72%	oct-22	30	801.779,84
29.477.200,00	2,85%	nov-22	30	840.100,20
29.477.200,00	3,05%	dic-22	30	899.054,60
TOTAL INTERESES	· ·		·	11.510.846,60
CAPITAL				29.477.200,00
TOTAL CAPITAL INTERESES				40.988.046,60

SON: CUARENTA MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CUARENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA CENTAVOS.

<u>SEGUNDO:</u> Sobre la obligación que tienen los demandados JAVIER RONDON ALVAREZ Y HUMBERTO RONDON ALVAREZ, consistente a dos letras de cambio por valor de CUARENTA MILLONES DE PESOS MCTE (\$40.000.000,00) y con fecha de exigibilidad del 10 de julio de 2020:



# LUIS ALBERTO GALAN ARISMENDI abogado

				i de la companya de
40.000.000,00	2,01%	jul-20	19	509.200,00
40.000.000,00	2,02%	ago-20	30	808.000,00
40.000.000,00	2,03%	sbre-20	30	812.000,00
40.000.000,00	2,00%	oct-20	30	800.000,00
40.000.000,00	2,00%	nov-20	30	800.000,00
40.000.000,00	1,93%	dic-20	30	772.000,00
40.000.000,00	1,92%	ene-21	30	768.000,00
40.000.000,00	1,94%	feb-21	30	776.000,00
40.000.000,00	1,92%	mar-21	30	768.000,00
40.000.000,00	1,91%	abr-21	30	764.000,00
40.000.000,00	1,90%	may-21	30	760.000,00
40.000.000,00	1,90%	jun-21	30	760.000,00
40.000.000,00	1,90%	jul-21	15	380.000,00
TOTAL INTERESES				9.477.200,00
CAPITAL				40.000.000,00
TOTAL CAPITAL INTERESES				49.477.200,00

Se realizo liquidación hasta el 15 de julio de 2021, porque los aquí demandados realizaron un abono por VEINTE MILLONES DE PESOS MCTE (\$20.000.000.00), a la obligación liquidada hasta esta fecha arrojando como nuevo capital adeudado el valor de **VEINTINUEVE MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS PESOS MCTE** (\$29.477.200,00), tal y como lo preceptúa el artículo 1653 del código civil colombiano-

i .			1	Î
29.477.200,00	1,90%	jul-21	15	280.033,40
29.477.200,00	1,91%	ago-21	30	563.014,52
29.477.200,00	1,90%	sbre-21	30	560.066,80
29.477.200,00	1,89%	oct-21	30	557.119,08
29.477.200,00	1,91%	nov-21	30	563.014,52
29.477.200,00	1,93%	dic-21	30	568.909,96
29.477.200,00	1,95%	ene-22	30	574.805,40
29.477.200,00	2,02%	feb-22	30	595.439,44
29.477.200,00	2,04%	mar-22	30	601.334,88
29.477.200,00	2,10%	abr-22	30	619.021,20
29.477.200,00	2,18%	may-22	30	642.602,96
29.477.200,00	2,25%	jun-22	30	663.237,00



# LUIS ALBERTO GALAN ARISMENDI abogado

29.477.200,00	2,35%	jul-22	30	692.714,20
29.477.200,00	2,45%	ago-22	30	722.191,40
29.477.200,00	2,60%	sep-22	30	766.407,20
29.477.200,00	2,72%	oct-22	30	801.779,84
29.477.200,00	2,85%	nov-22	30	840.100,20
29.477.200,00	3,05%	dic-22	30	899.054,60
TOTAL INTERESES				11.510.846,60
CAPITAL				29.477.200,00
TOTAL CAPITAL INTERESES				40.988.046,60

SON: CUARENTA MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CUARENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA CENTAVOS.

VALOR TOTAL DE LA LIQUIDACION DEL CREDITO AQUÍ COBRADO ES POR LA SUMA DE OCHENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL NOVENTA Y TRES PESOS CON VEINTE CENTAVOS MCTE (\$81.976.093,20).

De esta manera dejo a consideración de este despacho la antes mencionada liquidación solicitando desde ahora le imparta la correspondiente aprobación,

Atentamente.



### PROCESO 68001400301220130034801

MARIA FEMY RUEDA DIAZ <aboqadaruedadiaz@outlook.es>

Jue 12/01/2023 12:42 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes.

Me permito allegar solicitud para el proceso radicado: 68001400301220130034801

atte.

MARIA FEMY RUEDA DIAZ **ABOGADA** 

Teléfonos: 6306855 - 316 4054549

# MARÍA FEMMY RUEDA DIAZ ABOGADA

abogadaruedadiaz@outlook.es

Señor,

JUEZ CUARTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA. E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO INSTAURADO POR INMOBILIARIA ASECASA S.A.S. contra YOLANDA JAIMES ARIAS y otros.

Rad. 68001400301220130034801.

MARÍA FEMY RUEDA DIAZ, en mi condición de apoderada de la parte demandante, me permito presentar la liquidación adicional del crédito para el proceso de la referencia, así:

Liquidación a 30 de julio de 2019 \$25.095.634.oo

Intereses del 01 de agosto de

2019 al 12 de enero de 2023 \$9.023.322.oo

TOTAL, ADEUDADO \$34.118.956.00

Atentamente.

MARÍA FEMY RUEDA DIAZ C.C. No. 51.556.224 de Bogotá

T.P. No. 29553 del C.S.J.

### RAD 2020-00479-00 ANTES 12 CM EJEC SING VS LUIS E MURALLAS Y OTROS

# ESPERANZA NIÑO LIZARAZO <esperanzaninolizarazo56@gmail.com>

Vie 13/01/2023 9:18 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

# ESPERANZA NIÑO LIZARAZO

Abogada

Carrera 14 No. 35-26 Oficina 305 Edificio García Rovira

Tels.: 6420559 - 313 2077321 Bucaramanga - Colombia

#### **ABOGADA**

CARRERA 14 NÚMERO 35 - 26, OFICINA 305, FIIO: 6420559 - MOVIL: 313 - 2077321 -

Correo E: esperanzaninolizarazo56@gmail.com

#### BUCARAMANGA

Señor

JUEZ CUARTO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE SENTENCIAS DE BGA.

Correo electrónico: ofeicmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

E.

S.

D.

\$ 3.060,000.00

REF: EJECUTIVO SINGULAR.

CAPITAL 1 ( 2065 )

DEMANDANTE: CESAR HERNANDEZ PLATA

DEMANDADO: LUIS ENRIQUE MURALLAS GUTIERREZ, RODRIGO ANTONIO MURALLAS y

BLANCA LIGIA MURALLAS GUTIERREZ.

RAD: 2020 - 00479 - 00, antes: 12 Civil Mpal.

ESPERANZA NIÑO LIZARAZO, mayor de edad, domiciliada en Bucaramanga, identificada con la c. c. 63. 271.006, abogada en ejercicio, portadora de la T.P. 130585 del C. S. DE LA J., obrando como apoderada de la demandante en la referencia, me permito presenta la

### LIQUIDACION DEL CREDITO

Teniendo como referente el Mandamiento de Pago del 30/11/2020 y respecto de cada uno de los títulos que conforman la ejecución y frente al cual manifiesto que NO se han realizado abonos.

Del 09/03/2020 al 31/03/2020 ( 23 días ) al 2,11%:	\$ 49.501.00
Del 01/04/ 2020 al 30/04/2020 (1 mes) al 2,08%:	\$ 63.648.00
Del 01/05/2020 al 31/05/2020 ( 1 mes ) al 2,03%:	\$ 62.118.00
Del 01/06/2020 al 31/07/2020 ( 2 meses ) al 2,02%:	\$ 123.624.00

Del 01/08/2020 al 30/09/2020 ( 2 meses ) al 2,05%:	\$	125.460.00
--	----	------------

Del 01/10/2020 al 31/10/2020 ( 1 mes ) al 2,02%:	\$	61.812.00
--	----	-----------

CARRERA 14 NÚMERO 35 – 26, OFICINA 305, FUO: 6420559 – MOVIL: 313 – 2077321 –
Correo E: esperanzaning/itaraso56@gmail.com

### BUCARAMANGA

Del 01/03/2021 al 31/03/2021 (1 mes ) al 1,95%:	\$ 59.670.00	
Del 01/04/2021 al 30/03/2021 ( 1 mes ) al 1,94%:	\$ 59.364.00	
Del 01/05/2021 al 31/12/2021 ( 8 meses ) al 1,93%:	\$ 472.464.00	
Del 01/01/2022 al 28/02/2022 ) 2 meses) al 1,92%:	\$ 117.504.00	
Del 01/03/2022 al 30/03/2022 ( 1 mes ) al 2,06%:	\$ 87.993.00	
Del 01/04/2022 al 30/05/2022 ( 2 meses ) al 2,18%:	\$ 133.416.00	
Del 01/06/2022 al 30/06/2022 ( 1 mes ) al 2,25%:	\$ 68.850.00	
Del 01/07/2022 al 30/07/2022 (1 mes ) al 2,34%:	\$ 71.604.00	
Del 01/08/2022 al 30/08/2022 ( 1 mes ) al 2,43%:	\$ 74.358.00	
Del 01/09/2022 al 30/09/2022 (1 mes ) al 2,55%:	\$ 78.030.00	
Del 01/10/2022 al 31/10/2022 (1 mes ) al 2,65%:	\$ 81.090.00	
Del 01/11/2022 al 30/11/2022 (1 mes ) al 2,76%:	\$ 84.456.00	
Del 01/12/2022 al 31/12/2022 (1 mes) al 2,75%:	\$ 84.150.00	
Del 01/01/2023 al 31/01/2.023 (1 mes) al 2,70%:	\$ 82.620.00	
Suman los intereses:	\$ 2.282.554	.00
Que sumado con el capital intacto que viene, nos da	Company of the Compan	

# Capital 2 ( 2056):

\$ 2.688.000.00



#### ABOGADA

CARRERA 14 NÚMERO 35 - 26, OFICINA 305, FIJO: 6420559 - MOVIL: 313 - 2077321 -

Carreo E: esperanzaninolizarazo56@gmall.com

### BUCARAMANGA

Del 01/01/2022 al 28/02/2022 ) 2 meses) al 1,92%:	\$	127.608.00	
Del 01/03/2022 al 30/03/2022 (1 mes) al 2,06%:	\$	55.373.00	
Del 01/04/2022 al 30/05/2022 ( 2 meses ) al 2,18%:	\$	117.197.00	
Del 01/06/2022 al 30/06/2022 ( 1 mes ) al 2,25%:	\$	60.480.00	
Del 01/07/2022 al 30/07/2022 (1 mes ) al 2,34%:	\$	62.899.00	State Office and
Del 01/08/2022 al 30/08/2022 ( 1 mes ) al 2,43%:	\$		
Del 01/09/2022 al 30/09/2022 (1 mes ) al 2,55%:	\$	68.544.00	
Del 01/10/2022 al 31/10/2022 (1 mes ) al 2,65%:	\$	71.232.00	
Del 01/11/2022 al 30/11/2022 (1 mes ) al 2,76%:	\$	A CONTRACTOR OF THE PARTY OF TH	
Del 01/12/2022 al 31/12/2022 (1 mes) al 2,75%:		73.920.00	
Del 01/01/2023 al 31/01/2.023 ( 1 mes ) al 2,70%:	>	72.576.00	\$ 2.021.736.00
Suman los intereses :		attm:	\$ 4.709.736.00
Más el capital intacto que viene, nos dá un crédito p	JUI	a transmit	3 4.703.730.00
Capital 3 ( 2057 ):			\$ 2.520.000.00
Del 01/03/2020 al 31/03/2020 ( 1 mes ) al 2,11%:	\$	53.172.00	Les veriences
Del 01/04/ 2020 al 30/04/2020 ( 1 mes ) al 2,08%:	\$	52.416.00	
Del 01/05/2020 al 31/05/2020 ( 1 mes ) al 2,03%:	\$	51.156.00	
Del 01/06/2020 al 31/07/2020 ( 2 meses ) al 2,02%:	\$	101.808.00	TO STATE OF THE ST
Del 01/08/2020 al 30/09/2020 ( 2 meses ) al 2,05%:	\$	103.320.00	
Del 01/10/2020 al 31/10/2020 ( 1 mes ) al 2,02%:	\$	50.904.00	
Del 01/11/2020 al 30/11/2020 (1 mes) al 2,00%:	\$	50.400.00	
Del 01/12/2020 al 31/12/2020 ( 1 mes ) al 1,96%:	\$	49.392.00	30 4 00
Del 01/01/2021 al 31/01/2021 (1 mes) al 1,94%:	\$	48.888.00	
Del 01/02/2021 al 28/02/2021 ( 1 mes ) al 1,97%:	\$	49.644.00	
Del 01/03/2021 al 31/03/2021 (1 mes ) al 1,95%:	\$	49.140.00	and the second second
Del 01/04/2021 al 30/03/2021 ( 1 mes ) al 1,94%:	\$	48.888.00	
Del 01/05/2021 al 31/12/2021 ( 8 meses ) al 1,93%:	\$	389.088.00	
Del 01/01/2022 al 28/02/2022 ) 2 meses) al 1,92%:	\$	117.351.00	District Control of the
Del 01/03/2022 al 30/03/2022 ( 1 mes ) al 2,06%:	\$	51.912.00	
Del 01/04/2022 at 30/05/2022 ( 2 meses ) at 2,18%:	\$	109.872.00	
Del 01/06/2022 al 30/06/2022 ( 1 mes ) al 2,25%:	\$	56.700.00	the District

### ABOGADA

CARRERA 14 NÚMERO 35 - 26, OFICINA 305, FIJO: 6420559 - MOVIL: 313 - 2077321 -

Correo E: esperantaninolizarare56@gmail.com

### BUCARAMANGA

Del 01/07/2022 al 30/07/2022 (1 mes ) al 2,34%:	\$ 66,827.00	
Del 01/08/2022 al 30/08/2022 ( 1 mes ) al 2,43%:	\$ 61.236.00	
Del 01/09/2022 al 30/09/2022 (1 mes ) al 2,55%:	\$ 64.260.00	
Dei 01/10/2022 al 31/10/2022 ( 1 mes ) al 2,65%:	\$ 66.780.00	
Del 01/11/2022 al 30/11/2022 (1 mes ) al 2,76%:	\$ 69.552.00	
Del 01/12/2022 al 31/12/2022 (1 mes) al 2,75%:	\$ 69.300.00	
Del 01/01/2023 al 31/01/2.023 ( 1 mes ) al 2,70%:	\$ 68.040.00	
Suman los intereses:		\$ 1.850.402.00
Que sumado con el capital intacto, nos dá un crédito	por:	\$ 4.370.402.00

.00

Capital 4 ( 2074):	À.		\$ 1
Del 20/03/2020 al 31/03/2020 ( 1 0 días ) al 2,11%:	:\$	8.799.00	
Del 01/04/ 2020 al 30/04/2020 ( 1 mes ) al 2,08%:	\$	26.021.00	
Del 01/05/2020 al 31/05/2020 ( 1 mes ) al 2,03%:	\$	25.395.00	
Del 01/06/2020 al 31/07/2020 ( 2 meses ) al 2,02%:	\$	50.540.oo	
Del 01/08/2020 al 30/09/2020 ( 2 meses ) al 2,05%:	\$	51.291.00	
Del 01/10/2020 al 31/10/2020 ( 1 mes ) al 2,02%:	\$	25.270.00	
Del 01/11/2020 al 30/11/2020 (1 mes) al 2,00%:	\$	25,020.00	
Del 01/12/2020 al 31/12/2020 ( 1 mes ) al 1,96%:	\$_	24.520.00	
Del 01/01/2021 al 31/01/2021 ( 1 mes ) al 1,94%:	\$	28.864.00	
Del 01/02/2021 al 28/02/2021 ( 1 mes ) al 1,97%:	\$	24.645.00	
Del 01/03/2021 al 31/03/2021 ( 1 mes ) al 1,95%:	\$	24.395.00	
Del 01/04/2021 al 30/03/2021 ( 1 mes ) al 1,94%:	\$	24.269.00	
Del 01/05/2021 al 31/12/2021 ( 8 meses ) al 1,93%:	\$	193.154.00	
Del 01/01/2022 al 28/02/2022 ) 2 meses) al 1,92%:	\$	48.038.00	
Del 01/03/2022 al 30/03/2022 ( 1 mes ) al 2,06%:	\$	25.771.00	
Del 01/04/2022 al 30/05/2022 ( 2 meses ) al 2,18%:	\$	54.544.00	
Del 01/06/2022 al 30/06/2022 ( 1 mes ) al 2,25%:	\$	28.148.00	
Del 01/07/2022 al 30/07/2022 (1 mes ) al 2,34%:	\$	29.273.00	
Del 01/08/2022 al 30/08/2022 (1 mes ) al 2,43%:	\$	30.399.00	
Del 01/09/2022 al 30/09/2022 (1 mes ) al 2,55%:	\$	31.901.00	
Del 01/10/2022 al 31/10/2022 ( 1 mes ) al 2,65%:	\$	33.152.00	
Del 01/11/2022 al 30/11/2022 (1 mes ) al 2,76%:	\$	34.528.00	

#### **ABOGADA**

CARRERA 14 NÚMERO 35 - 26, OFICINA 305, FIJO: 6420559 - MOVIL: 313 - 2077321 -

Correo E: esperanzaninolizarzzo56@gmuli.com

### BUCARAMANGA

			A COLUMN TO THE PARTY OF THE PA
Del 01/12/2022 al 31/12/2022 ( 1 mes ) al 2,75%:	\$	34.403.00	register to the least
Del 01/01/2023 al 31/01/2.023 (1 mes) al 2,70%:	\$	33.777.00	
Suman TODOS los intereses:	W		\$ 916.117.00
Que sumado con el capitál intacto, nos da un crédito	por:	1115 - 3	\$ 2.167.117.00
Capital 5 ( 1913 ):			\$ 1.027.000.00
Del 25/02/2020 al 28/02/2020 ( 4 días ) al 2,12%:	\$	2.903.00	
Del 01/03/2020 al 31/03/2020 ( 1 mes al 2,11%:	\$	21.670.00	
Del 01/04/ 2020 al 30/04/2020 ( 1 mes ) al 2,08%:	\$	21.362.00	
Del 01/05/2020 al 31/05/2020 ( 1 mes ) al 2,03%:	\$	20.848.00	
Del 01/06/2020 al 31/07/2020 ( 2 meses ) al 2,02%:	\$	20.745.00	
Del 01/08/2020 al 30/09/2020 ( 2 meses ) al 2,05%:	\$	21.054.00	
Del 01/10/2020 al 31/10/2020 ( 1 mes ) al 2,02%:	\$	20.745.00	ria de la compa
Del 01/11/2020 al 30/11/2020 (1 mes) al 2,00%:	\$	20.540.00	
Del 01/12/2020 al 31/12/2020 ( 1 mes ) al 1,96%:	\$	20.129.00	
Del 01/01/2021 al 31/01/2021 ( 1 mes ) al 1,94%:	\$	19.924.00	
Del 01/02/2021 al 28/02/2021 ( 1 mes ) al 1,97%:	\$	20.232.00	
Del 01/03/2021 al 31/03/2021 ( 1 mes ) al 1,95%:	\$	20.027.00	
Del 01/04/2021 al 30/03/2021 ( 1 mes ) al 1,94%:	\$	19,924.00	and warrants
Del 01/05/2021 al 31/12/2021 ( 8 meses ) al 1,93%:	\$	158.569.00	
Del 01/01/2022 al 28/02/2022 ) 2 meses) al 1,92%:	\$	48.602.00	
Del 01/03/2022 al 30/03/2022 ( 1 mes ) al 2,06%:	\$	21.156.00	
Del 01/04/2022 al 30/05/2022 ( 2 meses ) al 2,18%:	\$	44.777.00	
Del 01/06/2022 al 30/06/2022 ( 1 mes ) al 2,25%:	\$	23.108.00	
Del 01/07/2022 al 30/07/2022 (1 mes ) al 2,34%:	\$	24.032.00	
Del 01/08/2022 ai 30/08/2022 ( 1 mes ) al 2,43%:	\$	24.956.00	
Del 01/09/2022 al 30/09/2022 (1 mes ) al 2,55%:	\$	26.189.00	
Del 01/10/2022 ai 31/10/2022 ( 1 mes ) al 2,65%:	\$	27.216.00	
Del 01/11/2022 al 30/11/2022 (1 mes ) al 2,76%:	\$	28.345.00	
Del 01/12/2022 al 31/12/2022 (1 mes) al 2,75%:	\$	28.243.00	
Del 01/01/2023 al 31/01/2.023 (1 mes ) al 2,70%:	\$_	27.729.00	
Sumando los intereses a 30/01/2023:			\$ 733.025.00
Más el capital intacto, nos dá un crédito por:			\$ 1.760.025.00

ABOGADA

CARRERA 14 NÚMERO 35 - 26, OFICINA 305, FIJO: 6420559 - MOVIL: 313 - 2077321 -

Correo E: esperanzaninolizarazo56@gmail.com

#### BUCARAMANGA

Capital 1 ( 2065 ):	\$	3.060.000.00	the 10 day
Intereses a 31/01/2023:	\$	2.282.554.oo\$	nds of white arts
Para un total de:			\$ 5.342.554.00
Capital 2 ( 2056 ):	\$	2.688.000.00	
Intereses a 31/01/2023:	\$	2.021.736.00	
Para un total de:			\$ 4.709.736.00
Capital 3 (2057):	\$	2.520.000.00	
Intereses a 31/12/2023:	\$	1.850.402.00	
Para un total de:		Sec Inte	\$ 4.370.402.00
Capital 4 ( 2074 ):	\$	1.251.000.00	
Intereses a 31/01/2023:	\$	916.117.00	O O INCLUDE A
Para un total de:			\$ 2.167.000.00
Capital 5 ( 1913 ):	\$	1.027.000.00	
Intereses a 31/01/2023:	\$	733.025.00	
Para un total de:	1/3		\$ 1.760.025.00
Que suman un gran total de:		10 75	\$18.349.717.00
MÁS LOS INTERESES QUE SE CAUSEN HASTA EL PA	GO TO	TAL DE LA OBLIG	GACION, A LO CUA

Atentamente,

ESPERANZA NIÑO LIZARAZO C. 63. 271.006 DE BGA. T.P. 130585 DEL C. S. DE LA J.

Bucaramanga, Enero 12 del 2.023.-

# LIQUIDACION DE CREDITO Proceso BANCO ANGLO COLOMBIANO contra ISABEL SUAREZ ARENAS RAD. 68001400301319990083301

### MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA <maenbasie@gmail.com>

Mié 11/01/2023 9:00 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores:

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA S. D.

REF. Proceso de BANCO ANGLO COLOMBIANO contra ISABEL SUAREZ ARENAS RAD. 68001400301319990083301

En mi condición de apoderado judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, adjunto remito liquidación actualizada del crédito a efectos de que se le corra traslado a la parte demandada.

Manifiesto a su señoría que se desconoce el correo electrónico del demandado, razón por la cual no se le remite este correo con su anexo

Cordial Saludo,

MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA Abogado

Calle 34 No 13-31 Of. 301 Tel. 607 6824927 Bucaramanga - Colombia

#### MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA

Abogado Universidad Santo Tomás Calle 34 Nº 13-31 Of. 301 Tel. 6824927 Bucaramanga - Colombia

Señor:

### JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BUCARAMAGA

E. S. D.

REF. Proceso: Ejecutivo

Ddante: BANCO ANGLO COLOMBIANO
Ddado: ISABEL SUAREZ ARENAS
Rdo.: 68001400301319990083301

En mi condición de apoderado judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, me permito presentar la liquidación actualizada del crédito, a efectos de que se le corra traslado a la parte demandada y ante su silencio se proceda a su aprobación:

CAPITAL.....\$ 651.031,00

LIQUIDACION DEL CREDITO DEBIDAMENTE APROBADA POR

EL DESPACHO AL DIA 26 DE ABRIL DE 2021 ...... \$ 4.117.714,00

% Corriente Efectivo Anual	Interes moratorio efectivo anual	Interes moratorio efectivo nominal	% Tasa Mensual	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Días	Valor interes por mes
17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	26-04-2021 al	30-04-2021	5	\$ 2.105
17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	01-05-2021 al	31-05-2021	30	\$ 12.565
17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	01-06-2021 al	30-06-2021	30	\$ 12.565
17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	01-07-2021 al	31-07-2021	30	\$ 12.565
17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	01-08-2021 al	31-08-2021	30	\$ 12.630
17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	01-09-2021 al	30-09-2021	30	\$ 12.565
17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	01-10-2021 al	31-10-2021	30	\$ 12.500
17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	01-11-2021 al	30-11-2021	30	\$ 12.630
17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	01-12-2021 al	31-12-2021	30	\$ 12.760
17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	01-01-2022 al	31-01-2022	30	\$ 12.890
18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	01-02-2022 al	28-02-2022	30	\$ 13.281
18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	01-03-2022 al	31-03-2022	30	\$ 13.411
19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	01-04-2022 al	30-04-2022	30	\$ 13.802
19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	01-05-2022 al	31-05-2022	30	\$ 14.192
20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	01-06-2022 al	30-06-2022	30	\$ 14.648
21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	01-07-2022 al	31-07-2022	30	\$ 15.234
22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	01-08-2022 al	31-08-2022	30	\$ 15.820
23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	01-09-2022 al	30-09-2022	30	\$ 16.601
24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	01-10-2022 al	31-10-2022	30	\$ 17.252
25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	01-11-2022 al	30-11-2022	30	\$ 17.968
27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	01-12-2022 al	31-12-2022	31	\$ 19.711

TOTAL INTERESES MORATORIOS	\$ 287.697,11
	========
TOTAL A CARGO DE LA PARTE DEMANDADA	\$ 4 405 411 11

Del señor Juez,

MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA

T.P.Nº 31.932 del C.S.J.

C.C.Nº 13.838.682 de Bucaramanga.

RV: Liquidación del crédito - Rad. 68001400301420150037101

Juzgado 04 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga <j04ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 12/01/2023 3:58 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA BUCARAMANGA - SANTANDER



En atención a las medidas tomadas por el Gobierno Nacional y por el Consejo Superior de la Judicatura, ante la epidemia del COVID-19, SOLO se atenderá a comunicaciones recibidas por este medio.

De: Esteban Cardenas Rodriguez <gerenciacomercial@sojuridica.com>

Enviado: jueves, 12 de enero de 2023 12:47

Para: Juzgado 04 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga

<j04ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Liquidación del crédito - Rad. 68001400301420150037101

CALLE 35 No. 19-41 OF. 317 TORRE NORTE - MOVIL. 3002751904 - 3002751894
CENTRO INTERNACIONAL DE NEGOCIOS LA TRIADA
E-mail: gerenciacomercial@sojuridica.com
Bucaramanga - Colombia

#### Señores

# JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

Email: j04ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

Proceso: EJECUTIVO

Radicado: 68001400301420150037101

Demandante: ADCORA INMOBILIRIA S.A.S.

Demandado: ALEJANDRO MARULANDA GÓMEZ Y OTROS

JU004230

ESTEBAN CÁRDENAS RODRÍGUEZ, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 91.246.330 expedida en la ciudad de Bucaramanga, abogado en ejercicio con Tarjeta Profesional No. 70.472 del Consejo Superior de la Judicatura, domiciliado y residenciado en Bucaramanga, me dirijo a Ustedes respetuosamente, en mi condición de apoderado de la parte demandante, con el objeto de:

Presentar liquidación del crédito más intereses moratorios al día 11 de enero de 2023 de la siguiente manera:

EL 08 DE AGOSTO DE 2017 EL JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMAGA LIBRO MANDAMIENTO DE PAGO POR CONCEPTO DE CAPITAL.	\$ 841.169,00 \$ 619.362,52	
Intereses moratorios desde el 09 de agosto de 2017 hasta el 08 de mayo de 2020, conforme a lo certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia.		
TITULOS PAGADOS EL 08 DE MAYO DE 2020	\$78.881,00	
SALDO DE LOS INTERESES MORATORIOS CAUSADOS AL 08 DE MAYO DE 2020 MENOS LOS TITULOS PAGADOS EL 08 DE MAYO DE 2020 POR VALOR DE 78.881,00	\$540.481,52	
SUBTOTAL LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO CAPITAL MÁS INTERESES AL 08 DE MAYO DE 2020, conforme a lo certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia.	\$ 1.381.650,52	
Intereses moratorios desde el 09 de mayo de 2020 hasta el 11 de enero de 2023, conforme a lo certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia.	\$ 583.347,76	
TOTAL CAPITAL + INTERESES ADEUDADOS AL 11 DE ENERO DE 2023	1.964.998,28	

TOTAL LIQUIDACIÓN DE CREDITO AL 11 DE ENERO DEL AÑO 2023 SON: UN MILLÓN NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS CON VEINTIOCHO CENTAVOS M/CTE (\$1.964.998,28)

CALLE 35 No. 19-41 OF. 317 TORRE NORTE - MOVIL. 3002751904 - 3002751894
CENTRO INTERNACIONAL DE NEGOCIOS LA TRIADA
E-mail: gerenciacomercial@sojuridica.com
Bucaramanga - Colombia

Solicito correr traslado a la parte demandada de la presente liquidación del crédito, en la forma dispuesta por el artículo 446 del Código General del Proceso.

#### FUNDAMENTO DE LA APLICACIÓN DE TASA DE INTERES AL CAPITAL

**PRIMERO:** Las costas judiciales son consecuencia del ejercicio de una acción judicial que conlleva incurrir en unos gastos frente a los cuales la ley posibilita su recuperación y al ser decretadas las costas a favor de mi poderdante, se generan intereses de mora por el no pago de las mismas.

**SEGUNDO:** El código civil en su artículo 1617 regula la tasa legal de aplicación para cobro de intereses moratorios del 6% anual, que por defecto podría pensarse en su aplicación por el no pago de las costas procesales; sin embargo éstas no obedecen a una convención y no son reguladas de manera particular, razón por la cual debe darse aplicación al artículo 11.2.5.1.3 del Decreto número 2555 de 2010 que al ser de carácter especial, prima en su aplicación para el presente caso.

"ARTÍCULO 11.2.5.1.3 Efectos de las certificaciones del interés bancario corriente. En las operaciones activas de crédito, para todos los efectos legales relativos a los intereses e independientemente de la naturaleza jurídica del acreedor, deberá tenerse en cuenta el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia para el respectivo período, que corresponda a la modalidad de la operación activa de crédito de que se trate, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 11.2.5.1.2 del presente decreto. Así mismo, estarán sometidas a lo previsto en este inciso las ventas a plazo en cuanto al precio pendiente de pago, las operaciones de leasing operativo y financiero, el descuento de derechos personales o créditos de carácter dinerario y de valores o títulos valores y las operaciones de reporto o repo, simultáneas y de transferencia temporal de valores.

En todos los demás casos en que se deban pagar intereses de plazo o de mora, así como en los eventos en que los intereses se encuentren definidos en la ley o el contrato en función del interés bancario corriente, tales como los intereses de mora que se deban por concepto de tributos, obligaciones parafiscales u obligaciones mercantiles de carácter dinerario diferentes de las provenientes de las operaciones activas de crédito y demás operaciones mencionadas en el inciso anterior, únicamente deberá tenerse en cuenta el interés bancario corriente certificado para el crédito de consumo y ordinario.

**PARÁGRAFO 1.** Para los efectos previstos en este decreto, se entiende por operación activa de crédito aquella por la cual una de las partes entrega o se obliga a entregar una cantidad de dinero y la otra a pagarla en un momento distinto de aquel en que se celebra la convención.

PARÁGRAFO 2. Los límites para la fijación del interés remuneratorio en el crédito de vivienda a que se refiere la Ley 546 de 1999, serán los que determine la Junta Directiva del Banco de la República, de conformidad con las decisiones de la Corte Constitucional en la materia. El límite para la fijación del interés de mora será el previsto en el artículo 19 de dicha ley.

CALLE 35 No. 19-41 OF, 317 TORRE NORTE - MOVIL. 3002751904 - 3002751894
CENTRO INTERNACIONAL DE NEGOCIOS LA TRIADA
E-mail: gerenciacomercial@sojuridica.com
Bucaramanga - Colombia

Se anexa soporte de la correspondiente liquidación de crédito actualizada.

Atentamente,

ESTEBAN CÁRDENAS RODRIGUEZ C.C.No.91.246.330 de Bucaramanga T.P.No.70472 del C. S.J

Esteban Cárdenas/Shirley Sandoval

# Esteban Cardenas Rodriguez

Gerente Comercial



Sojurídica A&C Ltda. Calle 35 No. 19-41 Oficina 317 Torre Norte – Edificio la Triada

Celular: 300 2751894 Bucaramanga – Colombia

CALLE 35 No. 19-41 OF. 317 TORRE NORTE - MOVIL. 3002751904 - 3002751894 CENTRO INTERNACIONAL DE NEGOCIOS LA TRIADA E-mail: <u>gerenciacomercial@sojuridica.com</u> Bucaramanga - Colombia

### Señores

# JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

Email: j04ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

Proceso: EJECUTIVO

Radicado: 68001400301420150037101

Demandante: ADCORA INMOBILIRIA S.A.S.

Demandado: ALEJANDRO MARULANDA GÓMEZ Y OTROS

JU004230

**ESTEBAN CÁRDENAS RODRÍGUEZ,** mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 91.246.330 expedida en la ciudad de Bucaramanga, abogado en ejercicio con Tarjeta Profesional No. 70.472 del Consejo Superior de la Judicatura, domiciliado y residenciado en Bucaramanga, me dirijo a Ustedes respetuosamente, en mi condición de apoderado de la parte demandante, con el objeto de:

Presentar liquidación del crédito más intereses moratorios al día 11 de enero de 2023 de la siguiente manera:

EL 08 DE AGOSTO DE 2017 EL JUZGADO CATORCE CIVIL	
MUNICIPAL DE BUCARAMAGA LIBRO MANDAMIENTO DE	\$ 841.169,00
PAGO POR CONCEPTO DE CAPITAL.	
Intereses moratorios desde el 09 de agosto de 2017 hasta el 08 de	
mayo de 2020, conforme a lo certificado por la Superintendencia	\$ 619.362,52
Financiera de Colombia.	
TITULOS PAGADOS EL 08 DE MAYO DE 2020	\$78.881,00
SALDO DE LOS INTERESES MORATORIOS CAUSADOS AL 08 DE	
MAYO DE 2020 MENOS LOS TITULOS PAGADOS EL 08 DE MAYO	\$540.481,52
DE 2020 POR VALOR DE 78.881,00	
SUBTOTAL LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO CAPITAL MÁS	
INTERESES AL 08 DE MAYO DE 2020, conforme a lo certificado	\$ 1.381.650,52
por la Superintendencia Financiera de Colombia.	
Intereses moratorios desde el 09 de mayo de 2020 hasta el 11 de	
enero de 2023, conforme a lo certificado por la Superintendencia	\$ 583.347,76
Financiera de Colombia.	
TOTAL CAPITAL + INTERESES ADEUDADOS AL 11 DE ENERO DE 2023	1.964.998,28

TOTAL LIQUIDACIÓN DE CREDITO AL 11 DE ENERO DEL AÑO 2023 SON: UN MILLÓN NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS CON VEINTIOCHO CENTAVOS M/CTE (\$1.964.998,28)

CALLE 35 No. 19-41 OF. 317 TORRE NORTE - MOVIL. 3002751904 - 3002751894 CENTRO INTERNACIONAL DE NEGOCIOS LA TRIADA E-mail: <u>gerenciacomercial@sojuridica.com</u> Bucaramanga - Colombia

Solicito correr traslado a la parte demandada de la presente liquidación del crédito, en la forma dispuesta por el artículo 446 del Código General del Proceso.

### FUNDAMENTO DE LA APLICACIÓN DE TASA DE INTERES AL CAPITAL

**PRIMERO:** Las costas judiciales son consecuencia del ejercicio de una acción judicial que conlleva incurrir en unos gastos frente a los cuales la ley posibilita su recuperación y al ser decretadas las costas a favor de mi poderdante, se generan intereses de mora por el no pago de las mismas.

**SEGUNDO:** El código civil en su artículo 1617 regula la tasa legal de aplicación para cobro de intereses moratorios del 6% anual, que por defecto podría pensarse en su aplicación por el no pago de las costas procesales; sin embargo éstas no obedecen a una convención y no son reguladas de manera particular, razón por la cual debe darse aplicación al artículo 11.2.5.1.3 del Decreto número 2555 de 2010 que al ser de carácter especial, prima en su aplicación para el presente caso.

"ARTÍCULO 11.2.5.1.3 Efectos de las certificaciones del interés bancario corriente. En las operaciones activas de crédito, para todos los efectos legales relativos a los intereses e independientemente de la naturaleza jurídica del acreedor, deberá tenerse en cuenta el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia para el respectivo período, que corresponda a la modalidad de la operación activa de crédito de que se trate, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 11.2.5.1.2 del presente decreto. Así mismo, estarán sometidas a lo previsto en este inciso las ventas a plazo en cuanto al precio pendiente de pago, las operaciones de leasing operativo y financiero, el descuento de derechos personales o créditos de carácter dinerario y de valores o títulos valores y las operaciones de reporto o repo, simultáneas y de transferencia temporal de valores.

En todos los demás casos en que se deban pagar intereses de plazo o de mora, así como en los eventos en que los intereses se encuentren definidos en la ley o el contrato en función del interés bancario corriente, tales como los intereses de mora que se deban por concepto de tributos, obligaciones parafiscales u obligaciones mercantiles de carácter dinerario diferentes de las provenientes de las operaciones activas de crédito y demás operaciones mencionadas en el inciso anterior, únicamente deberá tenerse en cuenta el interés bancario corriente certificado para el crédito de consumo y ordinario.

**PARÁGRAFO 1.** Para los efectos previstos en este decreto, se entiende por operación activa de crédito aquella por la cual una de las partes entrega o se obliga a entregar una cantidad de dinero y la otra a pagarla en un momento distinto de aquel en que se celebra la convención.

PARÁGRAFO 2. Los límites para la fijación del interés remuneratorio en el crédito de vivienda a que se refiere la Ley 546 de 1999, serán los que determine la Junta Directiva del Banco de la República, de conformidad con las decisiones de la Corte Constitucional en la materia. El límite para la fijación del interés de mora será el previsto en el artículo 19 de dicha ley.

CALLE 35 No. 19-41 OF. 317 TORRE NORTE - MOVIL. 3002751904 - 3002751894 CENTRO INTERNACIONAL DE NEGOCIOS LA TRIADA E-mail: <a href="mailto:gerenciacomercial@sojuridica.com">gerenciacomercial@sojuridica.com</a>
Bucaramanga - Colombia

Se anexa soporte de la correspondiente liquidación de crédito actualizada.

Atentamente,

ESTEBAN CÁRDENAS RODRIGUEZ

C.C.No.91.246.330 de Bucaramanga

T.P.No.70472 del C. S.J

Esteban Cárdenas/Shirley Sandoval

# LIQUIDACION DEL CRÉDITO PROCESO EJECUTIVO DESPUES DEL VERBAL SUMARIO

PROCESO EJECUTIVO A CONTINUACIÓN DEL PROCESO VERBAL SUMARIO DE ADCORA INMOBILIARIA S.A.S.
CONTRA ALEJANDRO MARULANDA GÓMEZ. RADICADO: 680014003014201500371-01

	CONTRA AL	EJANDRO M	AKULAN	DA GOMEZ.		1	14201500371	-U1
					INTERES	INTERES	INTERES	
CAPITAL	DESDE	HASTA	No. DE	INTERES	MORA	MORA	MORA	TOTAL
CALITAL	DESDE	IIASIA	DIAS	ANUAL	ANUAL	ANUAL	MENSUAL	IOIAL
					EFECTIVA	NOMINAL	EFECTIVA	
\$ 841.169,00	09/08/17	31/08/17	23	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	\$ 15.497,05
\$ 841.169,00	01/09/17	30/09/17	30	24,48%	36,72%	31,69%	2,64%	\$ 22.212,22
\$ 841.169,00	01/10/17	31/10/17	31	21,15%	31,73%	27,87%	2,32%	\$ 20.189,83
\$ 841.169,00	01/11/17	30/11/17	30	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	\$ 19.383,20
\$ 841.169,00	01/12/17	31/12/17	31	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	\$ 19.868,47
\$ 841.169,00	01/01/18	31/01/18	31	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$ 19.800,66
\$ 841.169,00	01/02/18	28/02/18	28	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$ 18.129,17
\$ 841.169,00	01/03/18	31/03/18	31	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$ 19.792,18
\$ 841.169,00	01/04/18	30/04/18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$ 18.989,39
\$ 841.169,00	01/05/18	31/05/18	31	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$ 19.588,36
\$ 841.169,00	01/06/18	30/06/18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$ 18.824,71
\$ 841.169,00	01/07/18	31/07/18	31	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$ 19.238,99
\$ 841.169,00	01/08/18	31/08/18	31	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$ 19.162,09
\$ 841.169,00	01/09/18	30/09/18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$ 18.436,35
\$ 841.169,00	01/10/18	31/10/18	31	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$ 18.896,67
\$ 841.169,00	01/11/18	30/11/18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$ 18.170,82
\$ 841.169,00	01/12/18	31/12/18	31	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$ 18.699,18
\$ 841.169,00	01/01/19	31/01/19	31	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$ 18.492,59
\$ 841.169,00	01/02/19	28/02/19	28	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$ 17.122,16
\$ 841.169,00	01/03/19	31/03/19	31	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$ 18.673,38
\$ 841.169,00	01/04/19	30/04/19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$ 18.029,39
\$ 841.169,00	01/05/19	31/05/19	31	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$ 18.647,58
\$ 841.169,00	01/06/19	30/06/19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$ 18.012,74
\$ 841.169,00	01/07/19	31/07/19	31	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$ 18.595,95
\$ 841.169,00	01/08/19	31/08/19	31	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$ 18.630,37
\$ 841.169,00	01/09/19	30/09/19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$ 18.029,39
\$ 841.169,00	01/10/19	31/10/19	31	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$ 18.440,85
\$ 841.169,00	01/11/19	30/11/19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$ 17.787,54
\$ 841.169,00	01/12/19	31/12/19	31	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$ 18.276,82
\$ 841.169,00	01/01/20	31/01/20	31	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$ 18.155,74
\$ 841.169,00	01/02/20	29/02/20	29	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$ 17.218,84
\$ 841.169,00	01/03/20	31/03/20	31	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$ 18.311,38
\$ 841.169,00	01/04/20	30/04/20	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$ 17.503,03
\$ 841.169,00	01/05/20	08/05/20	8	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$ 4.555,40
	INTERESES	S DESDE EL 09	DE AGOS	TO DE 2017 AL	08 DE MAYO	DE 2020		\$ 619.362,52
		CAPITAL + II	NTERESES	AL 08 DE MAY	O DE 2020			\$ 1.460.531,52
		TITULOS CO	BRADOS I	EL 08 DE MAY	O DE 2020			\$ 78.881,00
				A INTERESES				\$ 540.481,52
CAPITAL + INTERESES AL 08 DE MAYO DE 2020							\$ 1.381.650,52	
\$ 841.169,00	09/05/20	31/05/20	23	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$ 13.096,77
\$ 841.169,00	01/06/20	30/06/20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$ 17.023,72
\$ 841.169,00	01/07/20	31/07/20	31	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$ 17.591,18
\$ 841.169,00	01/08/20	31/08/20	31	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$ 17.739,22
\$ 841.169,00	01/09/20	30/09/20	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$ 17.217,48
\$ 841.169,00	01/10/20	31/10/20	31	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$ 17.565,03
\$ 841.169,00	01/11/20	30/11/20	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$ 16.787,19
\$ 841.169,00	01/11/20	31/12/20	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$ 17.013,86
\$ 841.169,00	01/01/21	31/01/21	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$ 16.890,87
7 0 . 1. 100,00	1 5.,5.,2	1 3.75.72		,02/0	_5,5576	_5,5_ /6	.,0 . /0	ψ . 3.000,07

_								
\$ 841.169,00	01/02/21	28/02/21	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$ 15.430,76
\$ 841.169,00	01/03/21	31/03/21	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$ 16.969,96
\$ 841.169,00	01/04/21	30/04/21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$ 16.337,49
\$ 841.169,00	01/05/21	31/05/21	31	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$ 16.802,90
\$ 841.169,00	01/06/21	30/06/21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$ 16.252,35
\$ 841.169,00	01/07/21	31/07/21	31	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$ 16.794,10
\$ 841.169,00	01/08/21	31/08/21	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$ 16.820,50
\$ 841.169,00	01/09/21	30/09/21	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$ 16.235,31
\$ 841.169,00	01/10/21	31/10/21	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$ 16.679,58
\$ 841.169,00	01/11/21	30/11/21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$ 16.303,45
\$ 841.169,00	01/12/21	31/12/21	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$ 17.013,86
\$ 841.169,00	01/01/22	31/01/22	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	\$ 17.189,24
\$ 841.169,00	01/02/22	28/02/22	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	\$ 16.030,38
\$ 841.169,00	01/03/22	31/03/22	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	\$ 17.895,66
\$ 841.169,00	01/04/22	30/04/22	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$ 17.804,25
\$ 841.169,00	01/05/22	31/05/22	31	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	\$ 18.965,25
\$ 841.169,00	01/06/22	30/06/22	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	\$ 18.923,56
\$ 841.169,00	01/07/22	31/07/22	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	\$ 20.299,47
\$ 841.169,00	01/08/22	31/08/22	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	\$ 21.079,55
\$ 841.169,00	01/09/22	30/09/22	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	\$ 21.434,80
\$ 841.169,00	01/10/22	31/10/22	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	\$ 23.058,59
\$ 841.169,00	01/11/22	30/11/22	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	\$ 23.231,75
\$ 841.169,00	01/12/22	31/12/22	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	\$ 25.490,11
\$ 841.169,00	01/01/23	11/01/23	11	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	\$ 9.379,57
	INTERESE	S DESDE EL 09	DE MAY	DE 2020 AL 1	L1 DE ENERO [	DE 2023		\$ 583.347,76
		SALDO INT	ERESES A	L 08 DE MAYO	DE 2020			\$ 540.481,52
		CAPITAL + IN	TERESES A	AL 11 DE ENER	O DE 2023			\$ 1.424.516,76
		TOTAL DEUD	A HASTA	EL 11 DE ENER	RO DE 2023			\$ 1.964.998,28

ALLEGANDO LIQUIDACION DEL CREDITO RADICADO 202100701 VIRGELINA PICO POVEDA <ab.virgelina@gmail.com> Mar 5/07/2022 10:38 AM Para:

• Juzgado 15 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j15cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**VIRGELINA PICO POVEDA** Abogada Calle 35 No. 12-31 Ofc. 705 Edificio Calle Real - B/manga 6803467 - 310-8769834



Libre de virus. www.avast.com

## VIRGELINA PICO POVEDA

ABOGADA
CALLE 35 No. 12-31 OFICINA 705 – TEL. 6803467
BUCARAMANGA

Señor

JUEZ QUINCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

Ref.: Proceso Ejecutivo Mínima Cuantía

Rad.: 701-2021

Dte.: CONNUNTO RESIDENCIAL PRADOS DE SANTA BARBARA

**Ddo.: LUIS ANTONIO ARDILA ARGUELLO Y OTRA** 

VIRGELINA PICO POVEDA, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada con la C.C. No. 28.168.478 de Guadalupe (Stder.), abogada en ejercicio con T.P. No. 91.559 del C.S. de la J., actuando como APODERADA DE LA PARTE DEMANDANTE, dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito allegar la liquidación de crédito y el estado de cartera de la casa 34 del Conjunto Residencial Prados de Santa Barbara expedido por la Administradora.

Del señor Juez, Cordialmente,

VIRGELINA PICO POVEDA C.C. No. 28.168.478 de Guadalupe

T.P. No. 91.559 del C.S.J.

## LA ADMINISTRADORA Y REPRESENTANTE LEGAL DEL CONJUNTO RESIDENCIAL PRADOS DE SANTA BARBARA NIT. 800.177.540-8

## CERTIFICA

Que los señores LUIS ANTONIO ARDILA ARGUELLO, mayor de edad, vecino de la ciudad de Bucaramanga, identificado con la cédula de ciudadanía No. 91.217.301 y JACQUELINE HERNANDEZ, mayor de edad, vecina de la ciudad de Bucaramanga, identificada con la cédula de ciudadanía No. 63.339.272, en calidad de propietarios de la Casa No. 34, a la fecha adeudan la suma de SEIS MILLONES SETECIENTOS VEINTI SIETE MIL PESOS MCTE (\$6.727.000), correspondientes a cuotas de administración y/o expensas comunes, como también todas las cuotas de administración y/o expensas comunes que se causen mes a mes por el no pago de las mismas hasta que se realice la cancelación efectiva por cuenta de la parte demandada.

CUOTA DE ADMINISTRACIÓN	VALOR	FECHA DE VENCIMIENTO
SALDO MARZO DE 2020	202.000	31 MARZO DEL 2020
ABRIL DE 2020	231.000	30 ABRIL DEL 2020
MAYO DE 2020	231.000	30 MAYO DEL 2020
JUNIO DE 2020	231.000	30 JUNIO DEL 2020
JULIO DE 2020	231.000	30 JULIO DEL 200
AGOSTO DE 2020	231.000	30 AGOSTO DEL 2020
SEPTIEMBRE DE 2020	231.000	30 SEPTIEMBRE DEL 2020
OCTUBRE DE 2020	231.000	30 OCTUBRE DEL 2020
NOVIEMBRE DE 2020	231.000	30 NOVIEMBRE DEL 2020
DICIEMBRE DE 2020	231.000	30 DICIEMBRE DEL 2020
ENERO DE 2021	239.000	30 ENERO DEL 2021
FEBRERO DE 2021	239.000	28 FEBRERO DEL 2021
MARZO DE 2021	239.000	31 MARZO DEL 2021
ABRIL DE 2021	239.000	30 ABRIL DEL 2021

TOTAL DEUDA	6.727.000	
JUNIO DE 2022	263.000	30 JUNIO DE 2022
MAYO DE 2022	263.000	30 MAYO DE 20022
ABRIL DE 2022	263.000	30 ABRIL DE 2022
MARZO DE 2022	263.000	30 MARZO DE 2022
FEBRERO DE 2022	263.000	28 FEBRERO DE 2022
ENERO DE 2022	263.000	30 ENERO DE 2022
DICIEMBRE DE 2021	239.000	30 DICIEMBRE DEL 2021
NOVIEMBRE DE 2021	239.000	30 NOVIEMBRE DEL 2021
OCTUBRE DE 2021	239.000	30 OCTUBRE DEL 2021
SEPTIEMBRE DE 2021	239.000	30 SEPTIEMBRE DEL 2021
AGOSTO DE 2021	239.000	30 AGOSTO DEL 2021
JULIO DE 2021	239.000	30 JULIO DEL 201
JUNIO DE 2021	239.000	30 JUNIO DEL 2021
MAYO DE 2021	239.000	30 MAYO DEL 2021

La presente se expide al primer (01) día del mes Julio de 2022.

Atentamente,

MIREYA ARCINIEGAS AYALA

Administradora

Conjunto Residencial Prados de Santa Barbara

LIQUDACIÓN DEL CRÉDITO (CAPITAL + INTERESES DE MORA)	Año	Mes	Dia
Liquidado <i>HASTA</i> (Año/Mes):	2022	06	
Liquidado DESDE (Año/Mes):	2020	03	

Las tasas de interés son las máximas permitidas, convertidas financieramente a tasas nominales mensuales, tomando como referencia las certificaciones que para cada mes emite la superfinanciera, si desea liquidar con otra tasa cámbiela manualmente en la columna interes mensual.

		Cuota	Capital	Abono a	% Interés	Dias	Valor interés	Interés	Abono a
Año	Mes	Mensual	Acumulado en Mora	Capital	Mensual	Liquid.	Mensual	Acumulado	Intereses
2020	03	\$202.000	\$202.000		2,11	30	\$0,00	\$0,00	
2020	04	\$231.000	\$433.000		2,08	30	\$9.006,40	\$9.006,40	
2020	05	\$231.000	\$664.000		2,03	30	\$13.479,20	\$22.485,60	
2020	06	\$231.000	\$895.000		2,02	30	\$18.079,00	\$40.564,60	
2020	07	\$231.000	\$1.126.000		2,02	30	\$22.745,20	\$63.309,80	
2020	08	\$231.000	\$1.357.000		2,04	30	\$27.682,80	\$90.992,60	
2020	09	\$231.000	\$1.588.000		2,05	30	\$32.554,00	\$123.546,60	
2020	10	\$231.000	\$1.819.000		2,02	30	\$36.743,80	\$160.290,40	
2020	11	\$231.000	\$2.050.000		2,00	30	\$41.000,00	\$201.290,40	
2020	12	\$231.000	\$2.281.000		1,96	30	\$44.707,60	\$245.998,00	
2021	01	\$239.000	\$2.520.000		1,94	30	\$48.888,00	\$294.886,00	
2021	02	\$239.000	\$2.759.000		1,97	30	\$54.352,30	\$349.238,30	
2021	03	\$239.000	\$2.998.000		1,95	30	\$58.461,00	\$407.699,30	
2021	04	\$239.000	\$3.237.000		1,94	30	\$62.797,80	\$470.497,10	
2021	05	\$239.000	\$3.476.000		1,93	30	\$67.086,80	\$537.583,90	
2021	06	\$239.000	\$3.715.000		1,93	30	\$71.699,50	\$609.283,40	
2021	07	\$239.000	\$3.954.000		1,93	30	\$76.312,20	\$685.595,60	
2021	80	\$239.000	\$4.193.000		1,94	30	\$81.344,20	\$766.939,80	
2021	09	\$239.000	\$4.432.000		1,93	30	\$85.537,60	\$852.477,40	
2021	10	\$239.000	\$4.671.000		1,92	30	\$89.683,20	\$942.160,60	
2021	11	\$239.000	\$4.910.000		1,94	30	\$95.254,00	\$1.037.414,60	
2021	12	\$239.000	\$5.149.000		1,96	30	\$100.920,40	\$1.138.335,00	

2022	01	\$263.000	\$5.412.000	1,98	30	\$107.157,60	\$1.245.492,60	
2022	02	\$263.000	\$5.675.000	2,04	30	\$115.770,00	\$1.361.262,60	
2022	03	\$263.000	\$5.938.000	2,06	30	\$122.322,80	\$1.483.585,40	
2022	04	\$263.000	\$6.201.000	2,12	30	\$131.461,20	\$1.615.046,60	
2022	05	\$263.000	\$6.464.000	2,18	30	\$140.915,20	\$1.755.961,80	
2022	06	\$263.000	\$6.727.000	2,25	0	\$0,00	\$1.755.961,80	

## **RESUMEN LIQUIDACION DEL CREDITO**

CUOTAS DE ADMINISTRACION DESDE UN SALDO A

MARZO DE 2020 A JUNIO DE 2022

\$ 6.727.000,00

INTERESES DE MORA HASTA 30/06/20220

\$ 1.755.961,80

TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO A JUNIO 30 DE 2022

\$ 8.482.961,80

## PROCESO 68001400301720080037101

MARIA FEMY RUEDA DIAZ <aboqadaruedadiaz@outlook.es>

Jue 12/01/2023 3:29 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes.

Me permito allegar memorial para el proceso radicado: 68001400301720080037101 atte.

MARIA FEMY RUEDA DIAZ **ABOGADA** 

Teléfonos: 6306855 - 316 4054549

# MARÍA FEMMY RUEDA DIAZ ABOGADA

abogadaruedadiaz@outlook.es

Señor,

JUEZ CUARTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA. E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO INSTAURADO POR ALBA LUCIA RUEDA DIAZ contra MARIA CRISTINA VILLAMIZAR.

Rad. 68001400301720080037101.

MARÍA FEMY RUEDA DIAZ, en mi condición de apoderada de la parte demandante, me permito presentar la liquidación adicional del crédito para el proceso de la referencia, así:

Liquidación a 20 de octubre de 2017 \$7.900.543.oo

Intereses del 21 de octubre de 2017 al 12 de opere de 2023

2017 al 12 de enero de 2023 \$3.647.752.oo

TOTAL, ADEUDADO \$11.548.295.00

Atentamente,

MARÍA FEMY RUEDA DIAZ C.C. No. 51.556.224 de Bogotá

T.P. No. 29553 del C.S.J.

## PROCESO 68001400301820110077901

MARIA FEMY RUEDA DIAZ <aboqadaruedadiaz@outlook.es>

Jue 12/01/2023 2:37 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes.

Me permito allegar memorial para el proceso radicado: 68001400301820110077901

atte.

MARIA FEMY RUEDA DIAZ **ABOGADA** 

Teléfonos: 6306855 - 316 4054549

# MARÍA FEMMY RUEDA DIAZ ABOGADA

abogadaruedadiaz@outlook.es

Señor,

JUEZ CUARTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA. E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO INSTAURADO POR GARCIA DIAZ & CIA LTDA contra CARLOS DARIO GOMEZ GONZALEZ.

Rad. 68001400301820110077901.

MARÍA FEMY RUEDA DIAZ, en mi condición de apoderada de la parte demandante, me permito presentar la liquidación adicional del crédito para el proceso de la referencia, así:

Liquidación a 24 de febrero de 2017 \$2.480.771.oo

Intereses del 25 de febrero de 2017 el 12 de enero de 2022

2017 al 12 de enero de 2023 \$1.557.016.oo

TOTAL, ADEUDADO \$4.037.787.00

Atentamente,

MARÍA FEMY RUEDA DIAZ C.C. No. 51.556.224 de Bogotá

T.P. No. 29553 del C.S.J.

## SOLICITUD LIQUIDACION DE CREDITO EN EL PROCESO SCOTIABANK COLPATRIA S.A CONTRA ALONSO GONZALEZ RODRIGUEZ RAD: 2022-496

JAVIER COCK SARMIENTO < javiercocksarmiento@gmail.com >

Lun 3/10/2022 9:53 AM

Para: Juzgado 18 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j18cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co> **CORDIAL SALUDO** SEÑOR(A)

## JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

RADICADO: 2022-496 PROCESO: **EJECUTIVO** 

**DEMANDANTE:** SCOTIABANK COLPATRIA S.A DEMANDADO: **ALONSO GONZALEZ RODRIGUEZ** 

**ASUNTO: ACTUALIZACION LIQUIDACION DEL CREDITO** 

JAVIER COCK SARMIENTO, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, en calidad de abogado reconocido de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito anexar en la oportunidad legal la liquidación actualizada del crédito adeudado por el demandado.

Lo anterior en virtud del Numeral 1 Art. 446 del Código General del Proceso

#### PAGARE No 20756120813

TOTALES									
CARITAL	CAPITAL OTROS INTERESES	TOTAL, INTERES	TOTAL, GASTOS	TOTAL DE ADONOC	SALDO A LA FECHA A				
CAPITAL		DE MORA	DEL PROCESO	TOTAL, DE ABONOS	FAVOR DE LA PARTE:	DEMANDANTE			
\$ 28.352.769,00	\$ 0,00	\$942.735,01	\$0,00	\$ 0,00	\$ 29.295.504	,01			

Se anexan	liquidaciones	detallada	S.

Del señor Juez,

#### JAVIER COCK SARMIENTO

C.C. N°13.717.705 de Bucaramanga T.P. 114.422 del Consejo Superior de la Judicatura

## SEÑOR(A)

## JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

RADICADO: 2022-496

PROCESO: EJECUTIVO

**DEMANDANTE:** SCOTIABANK COLPATRIA S.A

DEMANDADO: ALONSO GONZALEZ RODRIGUEZ

**ASUNTO:** ACTUALIZACION LIQUIDACION DEL CREDITO

**JAVIER COCK SARMIENTO,** identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, en calidad de abogado reconocido de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito anexar en la oportunidad legal la liquidación actualizada del crédito adeudado por el demandado.

Lo anterior en virtud del Numeral 1 Art. 446 del Código General del Proceso

## PAGARE No 20756120813

			TOTALES			
CAPITAL	OTROS INTERESES	TOTAL, INTERES DE MORA	TOTAL, GASTOS DEL PROCESO	TOTAL, DE ABONOS	SALDO A LA FECHA A FAVOR DE LA PARTE:	DEMANDANTE
\$ 28.352.769,00	\$ 0,00	\$942.735,01	\$0,00	\$ 0,00	\$ 29.295.504,	01

Se anexan liquidaciones detalladas.

Del señor Juez,

**JAVIER COCK SARMIENTO** 

C.C. N°13.717.705 de Bucaramanga

T.P. 114.422 del Consejo Superior de la Judicatura

FECHA	CONCEPTO	DIAS	IBC % EA	IBC*1.5 % EA	USURA % EA	TASA INT % EA	INTERESES CAUSADOS	INTERESES POR PAGAR	SALDO X PAGAR ACUMULADOS	SALDO CAPITAL	SALDO CREDITO
31-jul-22	Saldo inicial		29,92%	44,88%	44,88%	44,88%			\$0,00	\$28.352.769,00	\$28.352.769,00
31-ago-22	Intereses de mora	31	31,32%	46,98%	46,98%	46,98%	\$942.735,01	\$942.735,01	\$942.735,01	\$28.352.769,00	\$29.295.504,01

## PAGARE No 20756120813

			TOTALES			
CAPITAL	OTROS INTERESES	TOTAL, INTERES DE MORA	TOTAL, GASTOS DEL PROCESO	TOTAL, DE ABONOS	SALDO A LA FECHA A FAVOR DE LA PARTE:	DEMANDANTE
\$ 28.352.769,00	\$ 0,00	\$942.735,01	\$0,00	\$ 0,00	\$ 29.295.504,	01

## **RADICO MEMORIAL RAD;2021-526**

profesionaljuridico2@baguer.com.co < profesionaljuridico2@baguer.com.co > Lun 19/12/2022 4:07 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen día

Por medio del presente me permito adjuntar el respectivo MEMORIAL, para su trámite correspondiente,

Quedo atenta a cualquier requerimiento

Cordial saludo,

YULIANA CAMARGO GIL C.C 1.095.918.415 T.P 363571 C.S de J apoderada Baguer SAS

## Señores:

## JUZGADO CUARTO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

**REFERENCIA:** PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA

**DEMANDANTE:** BAGUER S.A.S.

**DEMANDADO:** NURY SULAY QUIROGA ARDILA

RADICADO: 2021-526

**ASUNTO:** LIQUIDACION DEL CREDITO

**YULIANA CAMARGO GIL**, mayor de edad y vecina de la ciudad de Bucaramanga, identificada con la cédula de ciudadanía N.º 1'095.918.415 expedida en Girón, abogada en ejercicio de la profesión, portadora de la tarjeta profesional N.º 363.571 del C. S. de la J., actuando como apoderada judicial de la sociedad comercial denominada BAGUER S.A.S, identificada con NIT. 804.006.601-0, parte demandante dentro del asunto de la referencia.

Por medio del presente escrito me permito allegar Liquidación del Crédito para su debido trámite.

\$	2,590,684	1-Sep-20	30-Sep-20	30	18.29%	27.44%	24.49%	2.04%	\$ 52,850	\$	151,072
\$	2,590,684	1-Oct-20	31-Oct-20	31	18.06%	27.09%	24.21%	2.02%	\$ 54,076	\$	205,148
\$	2,590,684	1-Nov-20	30-Nov-20	30	17.84%	26.76%	23.95%	2.00%	\$ 51,814	\$	256,962
\$	2,590,684	1-Dec-20	31-Dec-20	31	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	\$ 52,470	\$	309,432
\$	2,590,684	1-Jan-21	31-Jan-21	31	17.32%	25.98%	23.32%	1.94%	\$ 51,935	\$	361,367
\$	2,590,684	1-Feb-21	28-Feb-21	28	17.54%	26.31%	23.59%	1.97%	\$ 47,634	\$	409,001
\$	2,590,684	1-Mar-21	31-Mar-21	31	17.41%	26.12%	23.43%	1.95%	\$ 52,202	\$	461,203
\$	2,590,684	1-Apr-21	30-Apr-21	30	17.31%	25.97%	23.31%	1.94%	\$ 50,259	\$	511,462
\$	2,590,684	1-May-21	31-May-21	31	17.22%	25.83%	23.20%	1.93%	\$ 51,667	\$	563,129
\$	2,590,684	1-Jun-21	30-Jun-21	30	17.21%	25.82%	23.19%	1.93%	\$ 50,000	\$	613,129
\$	2,590,684	1-Jul-21	31-Jul-21	31	17.18%	25.77%	23.15%	1.93%	\$ 51,667	\$	664,796
\$	2,590,684	1-Aug-21	31-Aug-21	31	17.24%	25.86%	23.22%	1.94%	\$ 51,935	\$	716,731
\$	2,590,684	1-Sep-21	30-Sep-21	30	17.19%	25.79%	23.16%	1.93%	\$ 50,000	\$	766,731
\$	2,590,684	1-Oct-21	31-Oct-21	31	17.08%	25.62%	23.03%	1.92%	\$ 51,399	\$	818,130
\$	2,590,684	1-Nov-21	30-Nov-21	30	17.27%	25.91%	23.26%	1.94%	\$ 50,259	\$	868,389
\$	2,590,684	1-Dec-21	31-Dec-21	31	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	\$ 52,470	\$	920,859
\$	2,590,684	1-Jan-22	31-Jan-22	31	17.66%	26.49%	23.73%	1.98%	\$ 53,005	\$	973,864
\$	2,590,684	1-Feb-22	28-Feb-22	28	18.30%	27.45%	24.50%	2.04%	\$ 49,327	\$	1,023,191
\$	2,590,684	1-Mar-22	31-Mar-22	31	18.47%	27.71%	24.71%	2.06%	\$ 55,147	\$ :	1,078,338
\$	2,590,684	1-Apr-22	30-Apr-22	30	19.05%	28.58%	25.40%	2.12%	\$ 54,923	\$	1,133,261
\$	2,590,684	1-May-22	31-May-22	31	19.71%	29.57%	26.18%	2.18%	\$ 58,359	\$	1,191,620
\$	2,590,684	1-Jun-22	30-Jun-22	30	20.40%	30.60%	27.00%	2.25%	\$ 58,290	\$ :	1,249,910
\$	2,590,684	1-Jul-22	31-Jul-22	31	21.28%	31.92%	28.02%	2.34%	\$ 62,643	\$	1,312,553
\$	2,590,684	1-Aug-22	31-Aug-22	31	22.21%	33.32%	29.11%	2.43%	\$ 65,052	\$	1,377,605
\$	2,590,684	1-Sep-22	30-Sep-22	30	23.50%	35.25%	30.58%	2.55%	\$ 66,062	\$ :	1,443,667
\$	2,590,684	1-Oct-22	31-Oct-22	31	24.61%	36.92%	31.84%	2.65%	\$ 70,942	\$ :	1,514,609
\$	2,590,684	1-Nov-22	30-Nov-22	31	25.78%	38.67%	33.14%	2.76%	\$ 73,886	\$	1,588,495
\$ 2,590,684   1-Dec-22   31-Dec-22   31   27.64%   41.46%   35.19%   2.93%   \$ 78,437								\$	1,666,932		
INTERESES									\$ :	1,666,932	
CAPITAL									\$ 2	2,590,684	
COSTAS PROCESALES									\$	191,000	

Sírvase proceder de conformidad

Cordialmente,

YULIANA CAMARGO GIL

C.C 1'095.918.415 expedida en Girón

T.P. 363.571 del c.s. de la judicatura



# Cámara de Comercio de Bucaramanga CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL Fecha expedición: 02/12/2022 - 11:30:8

Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_

EL PRIMER JUEVES HÁBIL DE DICIEMBRE DE ESTE AÑO, SERÁ ELEGIDA LA JUNTA DIRECTIVA DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA POR AFILIADOS.

LA INSCRIPCIÓN DE LISTAS DE CANDIDATOS DEBE HACERSE DURANTE LA SEGUNDA QUINCENA DEL MES DE OCTUBRE DE 2022. PARA INFORMACIÓN DETALLADA PODRÁ DIRIGIRSE A LA OFICINA PRINCIPAL, AL CORREO ELECTRÓNICO ELECCIONES2022@ CAMARADIRECTA.COM, O PODRÁ OBTENER INFORMACIÓN A TRAVÉS DE LA PÁGINA WEB WWW.CAMARADIRECTA.COM

## CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

## NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón Social: BAGUER S.A.S.
Sigla: No Reportó
Nit: 804006601-0

Domicilio principal: Giron

MATRÍCULA

Matrícula No. 05-070273-16

Fecha de matrícula: 09 de Octubre de 1998

Ultimo año renovado: 2022

Fecha de renovación: 30 de Marzo de 2022

Grupo NIIF: GRUPO II.

## **UBICACIÓN**

Dirección del domicilio principal: CENTRO INDUSTRIALYLOGISTICO SANJORGE

BODEGA 66 ANILLO VIAL KILOMETRO 7 VIA PALENQUE FLORIDABLANCA Municipio: Giron - Santander

Correo electrónico: notificaciones@baguer.com.co

Teléfono comercial 1: 7000222
Teléfono comercial 2: 3003870181
Teléfono comercial 3: No reportó

Dirección para notificación judicial: CENTRO INDUSTRIALYLOGISTICO SANJORGE

BODEGA 66 ANILLO VIAL KILOMETRO 7 VIA PALENQUE FLORIDABLANCA Municipio: Giron - Santander

Correo electrónico de notificación: notificaciones@baquer.com.co

Página 1 de 19



## CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8
Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

Teléfono para notificación 1: 7000222
Teléfono para notificación 2: 3003870181
Teléfono para notificación 3: No reportó

La persona jurídica BAGUER S.A.S. SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

#### CONSTITUCIÓN

Por Escritura pública No 2304 del 21 de Septiembre de 1998 de Notaria 08 de Bucaramanga, inscrito en esta Cámara de Comercio el 09 de Octubre de 1998, con el No 38276 del libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza COMERCIAL denominada BAGUER LTDA

#### REFORMAS ESPECIALES

Por Escritura Publica No. 4075 de fecha 14 de Septiembre de 2007, de la Notaria 02 de Bucaramanga, inscrita en esta Camara de Comercio el 19 de Septiembre de 2007, bajo el No. 72343 del Libro IX, consta: Transformacion de la sociedad al tipo de las Anonimas bajo la Denominacion Social de: VIRTUAL STORE WEAR S.A., Sigla: VSWEAR S.A.

## CERTIFICA

Por Escritura Publica No. 2.137 del 01 de Agosto de 2008 Aclarada por la Escritura Publica No. 2.678 del 22 de Septiembre de 2008 de la Notaria Octava del Circulo de Bucaramanga, inscritas en esta Camara de Comercio el 06 de Octubre de 2008, bajo el No. 77289 del Libro IX, consta el cambio de Denominacion Social a: "BAGUER S.A."

## CERTIFICA

Por Acta No. 28 del 28 de Julio de 2012 de la Asamblea Extraordinaria de Accionistas, inscrita en esta Camara de Comercio el 24 de Agosto de 2012, bajo el No. 105222 del Libro IX, consta Transformacion de la sociedad al tipo de las Sociedades por Acciones Simplificada, bajo la Razon Social de: "BAGUER S.A.S."

## CERTIFICA

Por Acta No. 58 de fecha 24 de Abril de 2019 de Asamblea Extraordinaria de Accionistas, inscrita en esta Camara de Comercio el 20 de Mayo de 2019, bajo el No. 168257 del Libro IX, consta: cambio de Domicilio Principal de Bucaramanga a Giron.

#### TÉRMINO DE DURACIÓN

# Cámara de Comercio de Bucaramanga CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL Fecha expedición: 02/12/2022 - 11:30:8

Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es INDEFINIDA

#### OBJETO SOCIAL

La fabricacion, comercializacion y distribucion de toda clase de mercancias y servicios al por mayor y por menor, principalmente lo referente a confeccion de ropa, calzado y accesorios. Importacion y exportacion de toda clase de articulos como ropa, calzado, accesorios y todo lo relacionado con vestuario; muebles e implementos de exhibi cion, artículos electricos y electronicos necesarios para adecuacion de puntos de venta. Podrá realizar cualquier tipo de actividad civil o comercial, licita y en especial efectuar la inversion de sus fondos o disponibilidades en bienes muebles e inmuebles, los cuales tendran el caracter de activos fijos, con fines rentisticos y de valorizacion y, particularmente, la conformacion, administracion y manejo de un portafolio de inversiones propias, constituido por acciones, cuotas sociales y partes de interes en sociedades nacionales o extranjeras, titulos de participacion o inversion, bonos emitidos por entidades publicas y privadas y por otros titulos valores de contenido crediticio o de participacion de libre circulacion en el mercado, cedulas u otros documentos de deuda. desarrollo del objeto: para la realizacion del objeto la compania podra: a) adquirir todos los activos fijos de caracter mueble o inmueble que sean necesarios para el desarrollo de las actividades sociales; gravar o limitar el dominio de sus activos fijos, sean muebles o inmuebles, y enajenarlos cuando por razones de necesidad o conveniencia fuere aconsejable su disposicion. b) adquirir y usar, nombres comerciales, logotipos, marcas y demas derechos de propiedad industrial relacionados con las actividades desarrolladas por la sociedad y con los servicios a los que se extiende su giro; si se trata de derechos de terceros, celebrar los respectivos contratos de uso o concesion de propiedad industrial. c) concurrir a la constitucion de otras empresas o sociedades, con o sin el caracter de filiales, o vincularse a empresas o sociedades ya existentes, mediante aportes en dinero, en bienes o en servicios, incorporarlas o incorporarse a ellas. d) tomar dinero en mutuo y celebrar toda clase de operaciones financieras, por activa o por pasiva, que le permitan obtener los fondos necesarios para el desarrollo de sus actividades. e) garantizar obligaciones de sus accionistas y sociedades vinculadas f) celebrar contratos de mutuo con o sin garantia real o personal, adquirir, conservar, gravar, enajenar, toda clase de bienes raices, muebles o equipos que sean necesarios para el normal desarrollo de su actividad, importar, exportar, equipos y materiales relacionados con su objeto social, g) tomar en arrendamiento bienes muebles o inmuebles y dar en arrendamiento la totalidad o parte de sus activos a otras companias cuyo objeto sea igual o semejante al de la sociedad. h) girar, aceptar, descontar, negociar toda clase de títulos valores y otros documentos de naturaleza comercial o civil.. i) ejecutar operaciones comerciales o financieras orientadas a la explotación de su objeto social como la compra, venta, al mayor y detal, distribucion, comercializacion, produccion, mantenimiento, reparacion, importacion y exportacion de toda clase de equipos de computo, software, equipos audiovisuales, equipos de comunicación de toda clase y en general equipos electricos y electronicos. j) la administracion de tesorerias dentro de la cual podra realizar pagos y cobros por cuenta de terceros asi como cualquier otra actividad conexa con esta funcion, igualmente

## Cámara de Comercio de Bucaramanga CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8 Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a Verifique WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_

podra garantizar obligaciones de terceros. k) en general, ejecutar todos los actos y celebrar todos los contratos que guarden relacion de medio a fin con el objeto social expresado en el precedente articulo y todos aquellos que tengan como finalidad ejercer los derechos y cumplir las obligaciones legales o convencionales derivadas de su existencia y de las actividades desarrolladas por la compania.

#### LIMITACIONES, PROHIBICIONES Y AUTORIZACIONES DE LA CAPACIDAD DE LA PERSONA JURÍDICA:

Prohibiciones: Se establecen las siguientes prohibiciones: 74.1. La sociedad no podrá constituirse en garante de obligaciones de terceros, ni caucionar con los bienes sociales obligaciones distintas de las suyas propias o de sus accionistas, salvo que de ello se derive un beneficio manifiesto para la sociedad y sea aprobado por la Asamblea General con el voto favorable de mas del setenta por ciento (70%) de las acciones en que se encuentra dividido el capital suscrito de la compañía; 74.2. los accionistas no podrán gravar ni dar en garantía sus acciones, sin la previa autorización de la Asamblea General con el voto favorable de mas del setenta por ciento (70%) de las acciones en que se encuentra dividido el capital suscrito de la compañía. 74.3. Los administradores de la sociedad deberán abstenerse de utilizar indebidamente información privilegiada, guardando y protegiendo la reserva comercial e industrial de la sociedad. 74.4. los administradores no podrán participar por si o por interpuesta persona en interés personal o de terceros, en actividades que impliquen competencia de la sociedad o en actos respecto de los cuales exista conflicto de intereses, sin previa autorización de la Asamblea General de Accionistas. 74.5. los Representantes Legales Suplentes no podrán celebrar ni ejecutar actos o contratos de disposición a cualquier titulo sobre los activos de la compañía, así como, adquirir, enajenar o gravar los activos fijos de la compañía, sin la autorización de la Asamblea General de Accionistas.

## CAPITAL

\* CAPITAL AUTORIZADO \*

\$5.000.000.000,00 5.000.000.000 No. de acciones : Valor Nominal \$1,00

\* CAPITAL SUSCRITO \*

Valor : \$4.712.116.526,00 No. de acciones : 4.712.116.526 Valor Nominal :

\* CAPITAL PAGADO \*

: \$4.712.116.526,00 Valor No. de acciones : 4.712.116.526 Valor Nominal : \$1,00

# Cámara de Comercio de Bucaramanga CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8
Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

#### REPRESENTACIÓN LEGAL

La compañía tendrá dos (2) Gerentes. Los Gerentes son los Representantes Legales de la compañía en juicio y fuera de juicio, y administradores de su patrimonio sin limitación alguna en razón de la cuantía o de la naturaleza del acto o contrato que pretendiere celebrar. Les corresponde el gobierno y la administración directa de la misma, como gestores y ejecutores de los negocios y actividades sociales, y todos los funcionarios o empleados cuyos nombramientos no correspondan a la Asamblea General de Accionistas estarán subordinados ellos. Los gerentes podrán actuar de manera conjunta o separada. La designación de los gerentes y la fijación de su remuneración corresponden a la Asamblea General de Accionistas. AriIculo 48°: Suplente. Los Gerentes de la compañía tienen un Suplente o cuantos estime conveniente designar la asamblea general de accionistas, que los reemplazaran en sus faltas absolutas y en sus faltas temporales o accidentales, así como también para los actos en los cuales estos estén impedidos para actuar. Entiéndase por falta absoluta de los gerentes, su muerte o renuncia y, en tales casos el suplente actuara por el resto del periodo en curso, salvo que se produzca antes un nuevo nombramiento en propiedad. El Suplente del Gerente requerirá autorización de la Asamblea General de Accionistas para gravar y enajenar activos nos de la sociedad a titulo oneroso o gratuito. El Suplente del Gerente será nombrado igualmente por la Asamblea General de Accionistas, para igual periodo y en oportunidad que el gerente.

## FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

lo contemplado en los Articulos 99 y 196 del Codigo de En desarrollo de Comercio son funciones y facultades del Gerente de la Compañia las siguientes: a) hacer uso de la denominación social. b) ejecutar los decretos de la Asamblea General de Accionistas c) ejercer las funciones cuando le sean delegadas, total o parcialmente o la Asamblea General de Accionistas. ch) designar y remover libremente los empleados de la compania que no dependen directamente de la asamblea general de accionistas y escoger, tambien libremente, al personal de trabajadores, determinar su numero; fijar el genero de labores, remuneraciones, etc. y hacer ios despidos del caso. d) constituir los apoderados judiciales.y extrajudiciales que juzgue necesarios para la adecuada representacion de la sociedad, delegandoles las facultades que estime conveniente, de aquellas que el mismo goza. e) ejecutar los actos y celebrar los contratos que tiendan al desarrollo del objeto social. En ejercicio de esta facultad el Gerente podra dar o recibir en mutuo cantidades de dinero; hacer depositos bancarios; firmar toda clase de titulos valores y negociar esta clase de instrumerntos, firmarlos, aceptarlos, protestarlos, endosarlos, pagarlos, descargarlos, tenerlos, etc.; comparecer en los juicios en que se discuta la propiedad de los bienes sociales o cualquier derecho de la compañia; transigir, comprometer, desistir, novar, recibir e interponer acciones y recursos de cualquier genero de todos los negocios o asuntos de cualquier indole que tenga pendiente la compania; representar a la sociedad ante cualquier clase de funcionarios,

## CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8 Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

tribunales, autoridades, personas juridicas o naturales, etc:; y, en general actuar en la direccion de la empresa social. se entiende que no existe restriccion alguna para el gerente en la ejecucion de actos y en la celebracion de contratos. f) convocar a la Asamblea General de Accionistas a sesiones extraordinarias, cada vez que lo juzgue conveniente o necesario. g) presentar a Asamblea General de Accionistas, en sus sesiones ordinarias, el balance de cada ejercicio, y un informe escrito sobre la forma como hubiere llevado a cabo su gestibn y las medidas cuya adopcion recomiende a la asamblea. h) informar a la Asamblea General de Accionistas, acerca del desarrollo de los negocios y demas actividades sociales, someterle prospectos para el mejoramiento de las empresas que explote la compania y facilitar a dicho organo directivo el estudio de cualquier problema, proporcionandole los datos que requiera. i) apremiar a los empleados y demas servidores de la compania a que cumplan los deberes de su cargo, y vigilar continuamente la marcha de la empresa, especialmente su contabilidad y documentos. j) cuidar que la recaudacion o inversion de los fondos de la empresa se hagan debidamente. k) ejercer todas las facultades que directamente delegue en el la asamblea general de accionistas. i) decretar el establecimiento de sucursales, dependencias y agencias de aquellas a que se refiere el Articulo 264 del Codigo de Comercio, dentro y fuera del pais.

## NOMBRAMIENTOS

#### REPRESENTANTES LEGALES

Por Acta No 49 del 19 de Mayo de 2016 de Asamblea Extraordinaria Accionistas inscrita en esta cámara de comercio el 21 de Julio de 2016 con el No 139939 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
GERENTE PRINCIPAL	BARRERA RUIZ FABIAN ENRIQUE	C.C. 91255932
GERENTE PRINCIPAL	GUERRERO VEGA CARMEN ELISA	C.C. 63345968
GERENTE SUPLENTE	BARRERA RUIZ LAURA BEATRIZ	C.C. 63341844
GERENTE SUPLENTE	ARENAS AMADO MARIA ELIZABETH	C.C. 60351363

## REVISORES FISCALES

Por Acta No 55 del 08 de Febrero de 2019 de Asamblea Gral Accionistas inscrita en esta Cámara de Comercio el 21 de Marzo de 2019 con el No 165664 del libro IX, se designó a:

CARGONOMBREIDENTIFICACIÓNREVISOR FISCAL PRINCIPAL ASECONFI SASNIT 901244194-

Por Documento Privado de fecha 15 de Febrero de 2019, inscrito en esta Cámara de Comercio el 27 de Marzo de 2019, bajo el No. 165817 del Libro IX, consta: la

# Cámara de Comercio de Bucaramanga CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL Fecha expedición: 02/12/2022 - 11:30:8

Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

Firma ASECONFI S.A.S., designa como Revisor Fiscal Principal a: LUIS FERNANDO CARDENAS ARENAS identificado con C.C. 91.251.693 y TP No. 42465-T y como Revisor Fiscal Suplente a LUIS EDUARDO CARDENAS GOMEZ identificado con C.C. 5.545.080 y TP no. 4922-A.

#### PODERES

Por Documento Privado del 03 de Junio de 2015 inscrito en esta Cámara de Comercio el 12 de Junio de 2015 bajo el Nro. 127305 del Libro IX, consta: ciudad de Bucaramanga, mediante el presente escrito confiero Poder Especial, amplio y suficiente a MARIA ELIZABETH ARENAS AMADO, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bucaramanga, de estado civil casada e identiflcada con la Cedula de Ciudadanía 60.351.363, para que en nombre de la sociedad que represento realice los siguientes actos cuando por algun motivo se ausenten temporalmente uno o ambos Representantes Legales de la sociedad: a. presentar declaraciones relativas a toda clase de impuestos, contestar requerirnientos, pagar gravamenes, interponer recursos contra los actos que los liquiden, y en general, ejercer los derechos de la sociedad y cumplir sus obligaciones en todo lo concerniente a tributos de orden nacional, departamental y municipal. En general adelantar todos los actos, gestiones y tramites ante las distintas autoridades de impuestos colombianas, a nivel nacional, departamental y municipal, que sean necesarias como consecuencia del desarrollo del objeto social de la campañia. b. representar a la compañia en toda suerte de peticiones, diligencias, tramites y procesos administrativos, judiciales o arbitrates, con facultades para iniciar y seguir hasta su terminacion los procesos, actos, diligencias y actuaciones, para interponer toda clase de recursos y para desistir de estos o de la accion u oposicion principal cuando estime conveniente o necesario, de tal modo que en ningun caso quede sin representacion alguna. c. ejecutar los actos y celebrar los contratos que tiendan al desarrollo del objeto social de la sociedad. En ejercicio de esta facultad podra dar o recibir en mutuo cantidades de dinero; hacer depósitos bancarios; firmar toda clase de titulos valores y negociar esta clase de instrumentos, firmarlos, aceptarlos, protestarlos, endosarlos, pagarlos, descargarlos, tenerlos, etc.; comparecer en los juicios en que se discuta la propiedad de los bienes sociales o cualquier derecho de la compañia; transigir, comprometer, desistir, novar, recibir e interponer acciones y recursos de cualquier genero de todos los negocios o asuntos de cualquier indole que tenga pendiente la compañia; representar a la sociedad ante cualquier clase de funcionarios, tribunales, autoridades, personas juridicas o naturales, etc.; y, en general actuar en la direccion de la empresa social. se entiende que la apoderada solo podra ejecutar o celebrar actos o contratos cuya cuantia sea equivalente o inferior a Mil (1.000) Salarios Minimos Legales Mensuales Vigentes. No obstante lo anterior, no esta facultada para la adquisicion, enajenacion o gravamen de activos de la compañia, ni para tomar dinero en mutuo y celebrar operaciones financieras por activa o por pasiva, ni para constituir a la sociedad en garante de obligaciones de terceros. d. realizar todas las acciones necesarias para el cabal cumplimiento de este poder, entre ellas,

## Cámara de Comercio de Bucaramanga CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

# Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8 Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

firmar, aceptar, declarar, presentar, recibir, transigir, comprometer, desistir, conciliar, sustituir, renunciar, notificarse, tener acceso a cualquier documento, acto, resolucion y los demas necesarios para todo aquello que conlleve a la buena gestion de los derechos e intereses con relacion al objeto de este poder. c. exigir cuentas a quienes tengan la obligacion de rendirlas y aprobarlas o improbarlas.

## C E R T I F I C A

Por Documento Privado de fecha 20 de Febrero de 2020, inscrito en esta Cámara de Comercio el 26 de Febrero de 2020 bajo el No. 176126 del Libro IX, consta: se otorga Poder especial, amplio y suficiente a LAURA BEATRIZ BARRERA RUIZ Identificada con Cédula de Ciudadanía numero 63.341.844 y a MARIA ELIZABETH ARENAS AMADO Identificada con Cédula de Ciudadanía numero 60.351.363, para que en nombre de la sociedad que represento realice los siguientes actos en cualquier momento y bajo su total autonomía: a. constituir los apoderados judiciales y extrajudiciales que juzgue necesarios para la adecuada representación de la sociedad, delegándoles las facultades que estime conveniente. b. representar a la compañía en toda suerte de peticiones, diligencias, tramites y procesos administrativos, judiciales o arbitrales, con facultades para iniciar y seguir hasta su terminación los procesos, actos, diligencias y actuaciones, para interponer toda clase de recursos y para desistir de estos o de la acción u oposición principal cuando estime conveniente o necesario, de tal modo que en ningún caso quede sin representación alguna. c. realizar todas las acciones necesarias para el cabal cumplimiento de este poder, entre ellas, firmar, aceptar, declarar, presentar, recibir, transigir, comprometer, desistir, conciliar, sustituir, renunciar, notificarse, tener acceso a cualquier documento, acto, resolución y los demás necesarios para todo aquello que conlleve a la buena gestión de los derechos e intereses con relación al objeto de este poder.

#### REFORMAS A LOS ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO		INSCRIPCION			
EP No 407	de 14/09/2007	Notaria 02 de	Bucaramanga	72343 19/09/2007 Libro IX	
EP No 213	7 de 01/08/2008	Notaria 08 de	Bucaramanga	77289 07/10/2008 Libro IX	
EP No 267	de 22/09/2008	Notaria 08 de	Bucaramanga	77290 07/10/2008 Libro IX	
EP No 267	de 22/09/2008	Notaria 08 de	Bucaramanga	77289 07/10/2008 Libro IX	
EP No 339	4 de 29/12/2010	Notaria 08 de	Bucaramanga	89830 30/12/2010 Libro IX	
EP No 101	l de 24/04/2012	Notaria 08 de	Bucaramanga	103007 27/04/2012 Libro IX	
A. No 28	de 28/07/2012	Asamblea E de	Bucaramanga	105222 24/08/2012 Libro IX	
A. No 45	de 12/10/2015	Asamblea E de	Bucaramanga	132938 13/11/2015 Libro IX	
A. No 49	de 19/05/2016	Asamblea E de	Bucaramanga	139601 07/07/2016 Libro IX	
A. No 58	de 24/04/2019	Asamblea E de	Bucaramanga	168257 20/05/2019 Libro IX	

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

## CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8
Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bucaramanga, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

#### CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 4771. Actividad secundaria Código CIIU: 1410. Otras actividades Código CIIU: 4772. Otras actividades Código CIIU: 4773.

#### **AFILIACIÓN**

El comerciante es afiliado a la CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA desde el: 15 de Mayo de 2012

## ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO

A nombre de la persona jurídica, figura(n) matriculado(s) en la Cámara de Comercio de Bucaramanga el (los) siguientes(s) establecimiento(s) de comercio:

Nombre: TRAVEL IV ETAPA (BGA)

Matricula No: 51920

Fecha de matrícula: 05 de Junio de 1998

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio

Dirección: C.C. CABECERA IV ETAPA LOCAL 219 - 217 - 218

Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: STIRPE CABECERA CRA 34 (BGA)

Matricula No: 61704

Fecha de matrícula: 01 de Junio de 1998

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio Dirección: CARRERA 34 # 48 - 128 Municipio: Bucaramanga - Santander

Página 9 de 19

## CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8 Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

Nombre: STIRPE IV ETAPA (BGA)

Matricula No: 67212

Fecha de matrícula: 05 de Junio de 1998

Último año renovado: 2022

Establecimiento de Comercio C.C.C. IV ETAPA LC. 409 - 10 - 11 Bucaramanga - Santander Categoría: Dirección:

Municipio:

Montore: DEREK IV ETAPA (BGA)
Matricula No: 69338

Matricula No: 69338 Fecha de matrícula: 09 de Octubre de 1998

Último año renovado: 2022

Categoría:

Establecimiento de Comercio C.C.CABECERA IV ETAPA L-402,12,13,14 Bucaramanga - Santander Dirección:

Municipio:

Nombre: STIRPE CAÑAVERAL (BGA)
Matricula No: 77378
Fecha de matrícula: 25 de Octubre de 1999
Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio Dirección: C.C. CA?AVERAL LOCAL 133 Municipio: Floridablanca - Santander

EQUIS STORE CABECERA CLL 49 (BGA) Nombre:

Nombre: EQUIS Matricula No: 89298

Fecha de matrícula: 29 de Agosto de 2001

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio Dirección: CALLE 49 # 34 - 43 Municipio: Bucaramanga - Santander

DEREK CAÑAVERAL (BGA) Nombre:

Matricula No:

Fecha de matrícula: 21 de Último año renovado: 2022 Categoría: 21 de Junio de 2002

Establecimiento de Comercio CENTRO COMERCIAL CA?AVERAL LC. 141 A - 41 B Floridablanca - Santander Dirección:

Municipio:

Nombre: STIRPE.CO (WEB)

Matricula No: 113054

Fecha de matrícula: 14 de Julio de 2004

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio Dirección: CARRERA 33 # 48 - 17 PISO 2 Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: STIRPE CENTRO CRA 18 (BGA)

Página 10 de 19

## CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8 Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

115383 Matricula No:

Fecha de matrícula: 15 de Octubre de 2004

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio Dirección: CARRERA 18 # 35 - 49 LOCAL 104 Municipio: Bucaramanga - Santander

Matricula No: 120626

02 de Junio de 2005

Fecha de matrícula: 02 de 02 de 02 de 02 de 02 de 03 de 03 de 04 de 05 d Establecimiento de Comercio CENTRO CIAL LA FLORIDA LC. 213 Floridablanca - Santander Dirección: Municipio:

TRAVEL CAÑAVERAL (BGA) Nombre:

Matricula No:

Matricula No: 124266 Fecha de matrícula: 14 de Septiembre de 2005

Último año renovado: 2022

Categoría:

Establecimiento de Comercio CENTRO COMERCIAL CAÑAVERAL LOCAL 165 A - 2 - 3 BARRIO Dirección:

CAÑAVERAL

Municipio: Floridablanca - Santander

Nombre: FACTORY ACROPOLIS (BGA)

Matricula No: 125017

Fecha de matrícula: 13 de Octubre de 2005

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio Dirección: C.C. ACROPLIS LC. 182, 183 Y 184

Municipio: Bucaramanga - Santander

UNSER CAÑAVERAL (BGA)

Techa de matrícula: 25 de Mayo de 2007 Último año renovado: 2022 Categoría:

Establecimiento de Comercio

Dirección: CL. 30 # 25-71 C.C. CA?AVERAL LOCAL 231-232A BARRIO

CA?AVERAL

Floridablanca - Santander Municipio:

Nombre: STIRPE MEGAMALL (BGA)

Matricula No: 146467

Fecha de matrícula: 16 de Abril de 2008

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio

AVENIDA QUEBRADA SECA # 33 A - 100 LOCAL 209 - 210 CENTRO Dirección:

COMERCIAL MEGAMALL

Municipio: Bucaramanga - Santander

## CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8 Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

DEREK MEGAMALL (BGA) Nombre:

Matricula No: 146469

Fecha de matrícula: 16 de Abril de 2008

Último año renovado: 2022

Categoría:

Establecimiento de Comercio LOTE 01 CRA. 33 AV. QUEBRADASECA LC. 34-35 Bucaramanga - Santander Dirección:

Municipio:

Nombre: TRAVEL CENTRO CLL 36 (BGA)

Matricula No: 166873

Matricula:
Fecha de matrícula:

Último año renovado:
Categoría:
Dirección:
CALLE 36 # 17 - 90
Bucaramanga - Santander

Nombre: TRAVEL MEGAMALL (BGA)

Matricula No: 227166

Fecha de matrícula: 31 de Enero de 2012

Último año renovado: 2022

Establecimiento de Comercio Categoría:

Dirección: CARRERA 33 # 29 - 15 LOCAL 50 - 51 NIVEL 1 CENTRO

COMERCIAL MEGAMALL

Municipio: Bucaramanga - Santander

STIRPE CACIQUE (BGA) Nombre:

Matricula No: 248893

Fecha de matrícula: 23 de Octubre de 2012

Último año renovado: 2022

Categoría:

Establecimiento de Comercio TRANSVERSAL ORIENTAL 90 - 182 LOCAL 335 BARRIO TEJAR Bucaramanga - Santander Dirección:

Municipio:

Fecha de matrícula: 248895

Fecha de matrícula: 23 de Octubre de 2012
Último año renovado: 2022
Categoría: STIRPE 2 CACIQUE (BGA)

Establecimiento de Comercio

TRANSVERSAL 93 # 34 - 99 LOCAL 258 BARRIO TEJAR Dirección:

Bucaramanga - Santander Municipio:

Nombre: STIRPE CARACOLI (BGA)

Matricula No: 260307

Fecha de matrícula: 27 de Marzo de 2013

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio

CARRERA 27 # 29 - 145 LOCAL 325 Y 339 BARRIO CAÑAVERAL Dirección:

ORIENTAL CC CARACOLI

Municipio: Floridablanca - Santander

## CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8 Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

DEREK CARACOLI (BGA) Nombre:

Matricula No: 260308

Fecha de matrícula: 27 de Marzo de 2013

Último año renovado: 2022

Establecimiento de Comercio Categoría:

CARRERA 27 # 29 - 145 LOCAL 226 Y 227 BARRIO CAÑAVERAL Dirección:

ORIENTAL CC CARACOLI

Municipio: Floridablanca - Santander

Nombre: STIRPE CENTRO CRA 17 (BGA)
Matricula No: 277062

Fecha de matrícula: 25 de Septiembre de 2013

Último año renovado: 2022

Categoría:

Establecimiento de Comercio CARRERA 17 # 35 - 36 Bucaramanga - Santander Dirección: Municipio:

Nombre: FACTORY CENTRO CLL 35 (BGA)

matricula No: 277375
Fecha de matrícula: 27 de Septiembre de 2013
Último año renovado: 2022
Categoría:

Categoría: Establecimiento de Comercio Dirección: CALLE 35 # 18 - 40 Municipio: Bucaramanga - Santander

DEREK.CO (WEB) Nombre:

Matricula No: 304164

Fecha de matrícula: 28 de Agosto de 2014

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio Dirección: CARRERA 33 # 48 - 17 PISO 2 Municipio: Bucaramanga - Santander

DEREK DELACUESTA (BGA) Nombre:

matricula No: 307833
Fecha de matrícula: 14 de 0
Último año renovado: 2022
Categoría: 14 de Octubre de 2014

Categoría: Establecimiento de Comercio

Dirección: CARRERA 15 N - 3 A N 40 A C 2 LOCAL 135 - 136 CENTRO

COMERCIAL DELACUESTA

Municipio: Piedecuesta - Santander

Nombre: STIRPE DELACUESTA (BGA)

Matricula No: 307834

Fecha de matrícula: 14 de Octubre de 2014

Último año renovado: 2022

Establecimiento de Comercio Categoría:

CARRERA 15 N - 3 A N - 40 A C 2 LOCAL 225 - 226 CENTRO Dirección:

COMERCIAL DELACUESTA

Municipio: Piedecuesta - Santander

Página 13 de 19

## CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8 Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

STIRPE LA ROSITA (BGA) Nombre:

Matricula No: 309465

Fecha de matrícula: 31 de Octubre de 2014

Último año renovado: 2022

Establecimiento de Comercio CARRERA 17 # 45 - 77 LOCAL 232 A Bucaramanga - Santander Categoría: Dirección:

Municipio:

Matricula No: 318600

Fecha de matrícula: 28 de Marzo de 2015

Último año renovado: 2022

Categoría:

Establecimiento de Comercio TRANSVERSAL ORIENTAL # 90 - 182 LOCAL 226 Bucaramanga - Santander Dirección:

Municipio:

Nombre: DEREK AEROPUERTO (BGA)

Matricula No:

Matricula No: 326037 Fecha de matrícula: 09 de Julio de 2015

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: AEROPUERTO PALONEGRO DE BUCARAMANGA LOCAL 2 - 004
Municipio: Lebrija - Santander

TRAVEL DELACUESTA (BGA) Nombre:

Matricula No: 327391

Fecha de matrícula: 29 de Julio de 2015

Último año renovado: 2022

Establecimiento de Comercio Categoría:

Dirección: CARRERA 15 # 3 A N - 10 A C 1 LOCAL 121 - 122 - 123

CENTRO COMERCIAL DELACUESTA

Municipio: Piedecuesta - Santander

U82 SHOES DELACUESTA (BGA) Nombre:

Matricula No: 330536

Fecha de matrícula: 09 de Septiembre de 2015

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio

Dirección: CARRERA 15 # 3 A N - 10 A C 1 LOCAL 139 - 140 - 147

Piedecuesta - Santander Municipio:

Nombre: TRAVEL CABECERA CRA 33 (BGA)

Matricula No: 331289

Fecha de matrícula: 21 de Septiembre de 2015

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio Dirección: CARRERA 33 # 48 - 17 Municipio: Bucaramanga - Santander

## CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8 Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

U82 SHOES CACIQUE (BGA) Nombre:

Matricula No: 341992

Fecha de matrícula: 09 de Marzo de 2016

Último año renovado: 2022

Establecimiento de Comercio Categoría:

Dirección: TRANSVERSAL 93 SUR CALLE 93 CENTRO COMERCIAL CACIQUE

LOCAL 156 - 157 Municipio: Bucaramanga - Santander

Matricula No: STIRPE 2 CAÑAVERAL (BGA)
345897

Fecha de matrícula: 29 de Abril de 2016

Último año renovado: 2022

Establecimiento de Comercio CALLE 30 # 25 - 71 LOCAL 224 Floridablanca - Santander Categoría: Dirección: Municipio:

Nombre: DEREK CACIQUE PISO 1 (BGA)

Matricula No:

Matricula No: 358243
Fecha de matrícula: 04 de Octubre de 2016

Último año renovado: 2022

Establecimiento de Comercio Categoría:

TRANSVERSAL ORIENTAL # 90 - 182 LOCAL 112 CENTRO Dirección:

COMERCIAL CACIQUE

Bucaramanga - Santander Municipio:

Nombre: TRAVEL II ETAPA (BGA)

Matricula No: 359304

Fecha de matrícula: 19 de Octubre de 2016

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio

Dirección: CARRERA 33 # 49 - 35 LOCAL 6 CENTRO COMERCIAL CABECERA II

ETAPA

Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: FACTORY SAN JORGE (BGA)

Matricula No: 359836

Fecha de matrícula: 26 de Octubre de 2016

Último año renovado: 2022

Establecimiento de Comercio Categoría:

CENTRO INDUSTRIAL YLOGISTICO SAN JORGE BODEGA 71 ANILLO Dirección:

VIAL KILOMETRO 7 VIA PALENQUE FLORIDABLANCA Municipio: Giron - Santander

Nombre: CALL CENTER BG

Matricula No:

Matricula No: 362744
Fecha de matrícula: 28 de Diciembre de 2016

Último año renovado: 2022

Establecimiento de Comercio Categoría: Dirección:

Página 15 de 19

## CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8 Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

-----

Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: FACTORY CENTRO CALLE 36 (BGA)

Matricula No: 412131

Fecha de matrícula: 31 de Agosto de 2018

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio Dirección: CALLE 36 # 15 - 61 Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: FACTORY SAN FRANCISCO (BGA)

Matricula No: 413929

Fecha de matrícula: 25 de Septiembre de 2018

Último año renovado: 2022

Categoría:

Establecimiento de Comercio CALLE 20 # 21 - 46 Bucaramanga - Santander Dirección: Municipio:

Nombre: DEREK CRA 33 (BGA)

Matricula No:

Matricula No: 446166 Fecha de matrícula: 08 de Noviembre de 2019 Último año renovado: 2022

Categoría:

Establecimiento de Comercio CALLE 48 # 33 - 09 Bucaramanga - Santander Dirección: Municipio:

Nombre: CLOVER (BGA)

Matricula No: 446490

Fecha de matrícula: 14 de Noviembre de 2019

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio Dirección: TRANSVERSAL 93 # 34 - 99 PISO 1 B U 1

Municipio: Bucaramanga - Santander

STIRPE SHOES MEGAMALL (BGA) Nombre:

Matricula No: 447582

Fecha de matrícula: 06 de Diciembre de 2019

Último año renovado: 2022

Categoría:

Establecimiento de Comercio AVENIDA QUEBRADA SECA # 33 A - 100 LOCAL 211 CENTRO Dirección:

COMERCIAL MEGAMALL

Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: CLOVER AEROPUERTO(BGA)

Matricula No: 488928

Fecha de matrícula: 19 de Abril de 2021

Último año renovado: 2022

Establecimiento de Comercio Categoría:

Dirección: LOCAL 2 - 026 AEROPUERTO PALONEGRO BUCARAMANGA Municipio: Lebrija - Santander

Página 16 de 19

## CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8 Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

Nombre: CLOVER ONLINE (BGA)

Matricula No: 498149

Fecha de matrícula: 19 de Agosto de 2021

Último año renovado: 2022

Categoría:

Establecimiento de Comercio CENTRO INDUSTRIAL Y LOGISTICO SAN JORGE BODEGA 71 Giron - Santander Dirección:

Municipio:

Nombre: CALL QCSA MONOMARCA(BGA)
Matricula No: 498150

Fecha de matrícula: 19 de Agosto de 2021

Último año renovado: 2022

Categoría:

Establecimiento de Comercio CENTRO INDUSTRIAL LOGISTICO SAN JORGE BODEGA 71 Giron - Santander Dirección:

Municipio:

Nombre: CALL QCSA MULTIMARCA (BGA)

matricula No: 498151
Fecha de matrícula: 19 de Agosto de 2021
Último año renovado: 2022
Categoría:

Categoría: Establecimiento de Comercio Dirección: CENTRO INDUSTRIAL Y LOGISTIC Municipio: Giron - Santander CENTRO INDUSTRIAL Y LOGISTICO SAN JORGE BODEGA 71

U82.CO WEB (BGA) Nombre:

Matricula No: 498152

Fecha de matrícula: 19 de Agosto de 2021

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CENTRO INDUSTRIAL Y LOGISTICO SAN JORGE BODEGA 71
Municipio: Giron - Santander

CLOVER CARACOLI (BGA) Nombre:

Matricula No: 606331

Matricula No: 606331 Fecha de matrícula: 30 de Noviembre de 2021 Último año renovado: 2022

Categoría:

Establecimiento de Comercio CARRERA 27 # 29 - 145 CENTRO Floridablanca - Santander Dirección: CARRERA 27 # 29 - 145 CENTRO COMERCIAL CARACOLI PISO 1

Municipio:

U82 SHOES CAÑAVERAL (BGA) Nombre:

Matricula No: 624452

Fecha de matrícula: 12 de Julio de 2022

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio

CALLE 30 # 25 - 71 LOCAL 156 CENTRO COMERCIAL CAÑAVERAL Dirección:

Direction.
BARRIO CAÑAVERAL

Municipio: Floridablanca - Santander

## CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8 Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

CLOVER MEGAMALL (BGA) Nombre:

Matricula No: 628613

Fecha de matrícula: 01 de Septiembre de 2022

Último año renovado: 2022

Categoría:

Establecimiento de Comercio CARRERA 33 A # 29 - 15 PISO 1 Z 1 - 5 ESQUINA CENTRO Dirección:

COMERCIAL MEGAMALL

Bucaramanga - Santander Municipio:

Por Documento Privado del 09 de Octubre de 2012, inscrito en esta Camara de Comercio el 24 de Octubre de 2012, bajo el No. 80 del Libro XX, consta Contrato de Fiducia Mercantil irrevocable de administracion y fuente de pago celebrado entre BAGUER S.A. (Fideicomitente) y la Fiduciaria BANCOLOMBIA S.A.

Si desea obtener información detallada de los anteriores establecimientos de comercio o de aquellos matriculados en una jurisdicción diferente a la del de matrícula mercantil del propietario, deberá solicitar el certificado respectivo establecimiento de comercio.

La información correspondiente a los establecimientos de comercio, agencias y sucursales, que la persona jurídica tiene matriculados en otras cámaras de comercio del país, podrá consultarla en www.rues.org.co.

## TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la resolución 2225 de 2019 del DANE, el tamaño de la empresa es : Gran Empresa

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por Actividad Ordinaria: \$162.699.069.442

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo: CIIU: 4771

## INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

No aparece inscripción posterior de documentos que modifique lo antes enunciado

\_\_\_\_\_\_ | El presente certificado no constituye conceptos favorables de uso de suelo, normas sanitarias y de seguridad.

# Cámara de Comercio de Bucaramanga CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL Fecha expedición: 02/12/2022 - 11:30:8

Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

Importante: la firma digital del secretario de la Camara de Comercio de Bucaramanga contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la superintendencia de industria y comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la ley 527 de 1999.

En el certificado se incorporan tanto la firma mecánica que es una representación gráfica de la firma del secretario de la Cámara de Comercio de Bucaramanga, como la firma digital y la respectiva estampa cronológica, las cuales podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No, obstante si usted expidió el certificado a través de la plataforma virtual puede imprimirlo desde su computador con la certeza de que fue expedido por la Cámara de Comercio de Bucaramanga. La persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado puede verificar, por una sola vez, su contenido ingresando a www.camaradirecta.com opción certificados electrónicos y digitando el código de verificación que se encuentra en el encabezado del presente documento. El certificado a validar corresponde a la imagen y contenido del certificado creado en el momento en que se generó en las ventanillas o a través de la plataforma virtual de la cámara.

Lina María Rodríguez Buitrago

# RADICO MEMORIAL RAD; 2021-094

profesionaljuridico2@baguer.com.co < profesionaljuridico2@baguer.com.co > Lun 19/12/2022 4:19 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: NAILENA1212@HOTMAIL.COM < NAILENA1212@HOTMAIL.COM >

Buen día

Por medio del presente me permito adjuntar el respectivo MEMORIAL, para su trámite correspondiente,

Quedo atenta a cualquier requerimiento

Cordial saludo,

YULIANA CAMARGO GIL C.C 1.095.918.415 T.P 363571 C.S de J apoderada Baguer SAS

#### Señores:

## JUZGADO CUARTO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

**REFERENCIA:** PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA

**DEMANDANTE:** BAGUER S.A.S.

**DEMANDADO:** NAILENA YULITZA MENESES ACEVEDO

RADICADO: 2021-094

**ASUNTO:** LIQUIDACION DEL CREDITO

**YULIANA CAMARGO GIL**, mayor de edad y vecina de la ciudad de Bucaramanga, identificada con la cédula de ciudadanía N.º 1'095.918.415 expedida en Girón, abogada en ejercicio de la profesión, portadora de la tarjeta profesional N.º 363.571 del C. S. de la J., actuando como apoderada judicial de la sociedad comercial denominada BAGUER S.A.S, identificada con NIT. 804.006.601-0, parte demandante dentro del asunto de la referencia.

Por medio del presente escrito me permito allegar Liquidación del Crédito para su debido trámite.

\$ 1,311,504		1				1	1		1	
\$ 1,311,504	\$ 1,311,504	16-Jan-20	31-Jan-20	16	18.77%	28.16%	25.07%	2.09%	\$ 14,619	\$ 14,619
\$ 1,311,504	\$ 1,311,504	1-Feb-20	29-Feb-20	29	19.06%	28.59%	25.41%	2.12%	\$ 26,877	\$ 41,496
\$ 1,311,504	\$ 1,311,504	1-Mar-20	31-Mar-20	31	18.95%	28.43%	25.28%	2.11%	\$ 28,595	\$ 70,091
\$ 1,311,504	\$ 1,311,504	1-Apr-20	30-Apr-20	30	18.69%	28.04%	24.97%	2.08%	\$ 27,279	\$ 97,370
\$ 1,311,504	\$ 1,311,504	1-May-20	31-May-20	31	18.19%	27.29%	24.37%	2.03%	\$ 27,511	\$ 124,881
\$ 1,311,504	\$ 1,311,504	1-Jun-20	30-Jun-20	30	18.12%	27.18%	24.29%	2.02%	\$ 26,492	\$ 151,373
\$ 1,311,504	\$ 1,311,504	1-Jul-20	31-Jul-20	31	18.12%	27.18%	24.29%	2.02%	\$ 27,375	\$ 178,748
\$ 1,311,504	\$ 1,311,504	1-Aug-20	31-Aug-20	31	18.29%	27.44%	24.49%	2.04%	\$ 27,647	\$ 206,395
\$ 1,311,504	\$ 1,311,504	1-Sep-20	30-Sep-20	30	18.29%	27.44%	24.49%	2.04%	\$ 26,755	\$ 233,150
\$ 1,311,504	\$ 1,311,504	1-Oct-20	31-Oct-20	31	18.06%	27.09%	24.21%	2.02%	\$ 27,375	\$ 260,525
\$ 1,311,504	\$ 1,311,504	1-Nov-20	30-Nov-20	30	17.84%	26.76%	23.95%	2.00%	\$ 26,230	\$ 286,755
\$ 1,311,504	\$ 1,311,504	1-Dec-20	31-Dec-20	31	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	\$ 26,562	\$ 313,317
\$ 1,311,504	\$ 1,311,504	1-Jan-21	31-Jan-21	31	17.32%	25.98%	23.32%	1.94%	\$ 26,291	\$ 339,608
\$ 1,311,504	\$ 1,311,504	1-Feb-21	28-Feb-21	28	17.54%	26.31%	23.59%	1.97%	\$ 24,114	\$ 363,722
\$ 1,311,504	\$ 1,311,504	1-Mar-21	31-Mar-21	31	17.41%	26.12%	23.43%	1.95%	\$ 26,427	\$ 390,149
\$ 1,311,504	\$ 1,311,504	1-Apr-21	30-Apr-21	30	17.31%	25.97%	23.31%	1.94%	\$ 25,443	\$ 415,592
\$ 1,311,504	\$ 1,311,504	1-May-21	31-May-21	31	17.22%	25.83%	23.20%	1.93%	\$ 26,156	\$ 441,748
\$ 1,311,504	\$ 1,311,504	1-Jun-21	30-Jun-21	30	17.21%	25.82%	23.19%	1.93%	\$ 25,312	\$ 467,060
\$ 1,311,504	\$ 1,311,504	1-Jul-21	31-Jul-21	31	17.18%	25.77%	23.15%	1.93%	\$ 26,156	\$ 493,216
\$ 1,311,504	\$ 1,311,504	1-Aug-21	31-Aug-21	31	17.24%	25.86%	23.22%	1.94%	\$ 26,291	\$ 519,507
\$ 1,311,504	\$ 1,311,504	1-Sep-21	30-Sep-21	30	17.19%	25.79%	23.16%	1.93%	\$ 25,312	\$ 544,819
\$ 1,311,504	\$ 1,311,504	1-Oct-21	31-Oct-21	31	17.08%	25.62%	23.03%	1.92%	\$ 26,020	\$ 570,839
\$ 1,311,504	\$ 1,311,504	1-Nov-21	30-Nov-21	30	17.27%	25.91%	23.26%	1.94%	\$ 25,443	\$ 596,282
\$ 1,311,504	\$ 1,311,504	1-Dec-21	31-Dec-21	31	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	\$ 26,562	\$ 622,844
\$ 1,311,504	\$ 1,311,504	1-Jan-22	31-Jan-22	31	17.66%	26.49%	23.73%	1.98%	\$ 26,833	\$ 649,677
\$ 1,311,504       1-Apr-22       30-Apr-22       30       19.05%       28.58%       25.40%       2.12%       \$ 27,804       \$ 730,370         \$ 1,311,504       1-May-22       31-May-22       31       19.71%       29.57%       26.18%       2.18%       \$ 29,544       \$ 759,914         \$ 1,311,504       1-Jun-22       30-Jun-22       30       20.40%       30.60%       27.00%       2.25%       \$ 29,509       \$ 789,423         \$ 1,311,504       1-Jul-22       31-Jul-22       31       21.28%       31.92%       28.02%       2.34%       \$ 31,712       \$ 821,135         \$ 1,311,504       1-Aug-22       31-Aug-22       31       22.21%       33.32%       29.11%       2.43%       \$ 32,932       \$ 854,067	\$ 1,311,504	1-Feb-22	28-Feb-22	28	18.30%	27.45%	24.50%	2.04%	\$ 24,971	\$ 674,648
\$ 1,311,504       1-May-22       31-May-22       31       19.71%       29.57%       26.18%       2.18%       \$ 29,544       \$ 759,914         \$ 1,311,504       1-Jun-22       30-Jun-22       30       20.40%       30.60%       27.00%       2.25%       \$ 29,509       \$ 789,423         \$ 1,311,504       1-Jul-22       31-Jul-22       31       21.28%       31.92%       28.02%       2.34%       \$ 31,712       \$ 821,135         \$ 1,311,504       1-Aug-22       31-Aug-22       31       22.21%       33.32%       29.11%       2.43%       \$ 32,932       \$ 854,067	\$ 1,311,504	1-Mar-22	31-Mar-22	31	18.47%	27.71%	24.71%	2.06%	\$ 27,918	\$ 702,566
\$ 1,311,504       1-Jun-22       30-Jun-22       30       20.40%       30.60%       27.00%       2.25%       \$ 29,509       \$ 789,423         \$ 1,311,504       1-Jul-22       31-Jul-22       31       21.28%       31.92%       28.02%       2.34%       \$ 31,712       \$ 821,135         \$ 1,311,504       1-Aug-22       31-Aug-22       31       22.21%       33.32%       29.11%       2.43%       \$ 32,932       \$ 854,067	\$ 1,311,504	1-Apr-22	30-Apr-22	30	19.05%	28.58%	25.40%	2.12%	\$ 27,804	\$ 730,370
\$ 1,311,504       1-Jul-22       31-Jul-22       31       21.28%       31.92%       28.02%       2.34%       \$ 31,712       \$ 821,135         \$ 1,311,504       1-Aug-22       31-Aug-22       31       22.21%       33.32%       29.11%       2.43%       \$ 32,932       \$ 854,067	\$ 1,311,504	1-May-22	31-May-22	31	19.71%	29.57%	26.18%	2.18%	\$ 29,544	\$ 759,914
\$ 1,311,504	\$ 1,311,504	1-Jun-22	30-Jun-22	30	20.40%	30.60%	27.00%	2.25%	\$ 29,509	\$ 789,423
	\$ 1,311,504	1-Jul-22	31-Jul-22	31	21.28%	31.92%	28.02%	2.34%	\$ 31,712	\$ 821,135
\$ 1,311,504   1-Sep-22   30-Sep-22   30   23.50%   35.25%   30.58%   2.55%   \$ 33.443   \$ 887.510	\$ 1,311,504	1-Aug-22	31-Aug-22	31	22.21%	33.32%	29.11%	2.43%	\$ 32,932	\$ 854,067
, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	\$ 1,311,504	1-Sep-22	30-Sep-22	30	23.50%	35.25%	30.58%	2.55%	\$ 33,443	\$ 887,510

\$ 1,33	11,504	1-Oct-22	31-Oct-22	31	24.61%	36.92%	31.84%	2.65%	\$ 35,913	\$	923,423
\$ 1,33	11,504	1-Nov-22	30-Nov-22	31	25.78%	38.67%	33.14%	2.76%	\$ 37,404	\$	960,827
\$ 1,33	11,504	1-Dec-22	31-Dec-22	31	27.64%	41.46%	35.19%	2.93%	\$ 39,708	\$	1,000,535
				INT	ERESES					\$ :	1,000,535
				CA	APITAL					\$ :	1,311,504
COSTAS PROCESALES								\$	92,000		
TOTAL OBLIGACION A 31 DICIEMBRE 2022								\$ :	2,404,039		

Sírvase proceder de conformidad

Cordialmente,

YULIANA CAMARGO GIL

C.C 1'095.918.415 expedida en Girón

T.P. 363.571 del c.s. de la judicatura



# Cámara de Comercio de Bucaramanga CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL Fecha expedición: 02/12/2022 - 11:30:8

Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_

EL PRIMER JUEVES HÁBIL DE DICIEMBRE DE ESTE AÑO, SERÁ ELEGIDA LA JUNTA DIRECTIVA DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA POR AFILIADOS.

LA INSCRIPCIÓN DE LISTAS DE CANDIDATOS DEBE HACERSE DURANTE LA SEGUNDA QUINCENA DEL MES DE OCTUBRE DE 2022. PARA INFORMACIÓN DETALLADA PODRÁ DIRIGIRSE A LA OFICINA PRINCIPAL, AL CORREO ELECTRÓNICO ELECCIONES2022@ CAMARADIRECTA.COM, O PODRÁ OBTENER INFORMACIÓN A TRAVÉS DE LA PÁGINA WEB WWW.CAMARADIRECTA.COM

# CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

#### NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón Social: BAGUER S.A.S.
Sigla: No Reportó
Nit: 804006601-0

Domicilio principal: Giron

MATRÍCULA

Matrícula No. 05-070273-16

Fecha de matrícula: 09 de Octubre de 1998

Ultimo año renovado: 2022

Fecha de renovación: 30 de Marzo de 2022

Grupo NIIF: GRUPO II.

#### **UBICACIÓN**

Dirección del domicilio principal: CENTRO INDUSTRIALYLOGISTICO SANJORGE

BODEGA 66 ANILLO VIAL KILOMETRO 7 VIA PALENQUE FLORIDABLANCA Municipio: Giron - Santander

Correo electrónico: notificaciones@baguer.com.co

Teléfono comercial 1: 7000222
Teléfono comercial 2: 3003870181
Teléfono comercial 3: No reportó

Dirección para notificación judicial: CENTRO INDUSTRIALYLOGISTICO SANJORGE

BODEGA 66 ANILLO VIAL KILOMETRO 7 VIA PALENQUE FLORIDABLANCA Municipio: Giron - Santander

Correo electrónico de notificación: notificaciones@baquer.com.co

Página 1 de 19



# CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8
Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

Teléfono para notificación 1: 7000222
Teléfono para notificación 2: 3003870181
Teléfono para notificación 3: No reportó

La persona jurídica BAGUER S.A.S. SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

#### CONSTITUCIÓN

Por Escritura pública No 2304 del 21 de Septiembre de 1998 de Notaria 08 de Bucaramanga, inscrito en esta Cámara de Comercio el 09 de Octubre de 1998, con el No 38276 del libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza COMERCIAL denominada BAGUER LTDA

#### REFORMAS ESPECIALES

Por Escritura Publica No. 4075 de fecha 14 de Septiembre de 2007, de la Notaria 02 de Bucaramanga, inscrita en esta Camara de Comercio el 19 de Septiembre de 2007, bajo el No. 72343 del Libro IX, consta: Transformacion de la sociedad al tipo de las Anonimas bajo la Denominacion Social de: VIRTUAL STORE WEAR S.A., Sigla: VSWEAR S.A.

## CERTIFICA

Por Escritura Publica No. 2.137 del 01 de Agosto de 2008 Aclarada por la Escritura Publica No. 2.678 del 22 de Septiembre de 2008 de la Notaria Octava del Circulo de Bucaramanga, inscritas en esta Camara de Comercio el 06 de Octubre de 2008, bajo el No. 77289 del Libro IX, consta el cambio de Denominacion Social a: "BAGUER S.A."

## CERTIFICA

Por Acta No. 28 del 28 de Julio de 2012 de la Asamblea Extraordinaria de Accionistas, inscrita en esta Camara de Comercio el 24 de Agosto de 2012, bajo el No. 105222 del Libro IX, consta Transformacion de la sociedad al tipo de las Sociedades por Acciones Simplificada, bajo la Razon Social de: "BAGUER S.A.S."

#### CERTIFICA

Por Acta No. 58 de fecha 24 de Abril de 2019 de Asamblea Extraordinaria de Accionistas, inscrita en esta Camara de Comercio el 20 de Mayo de 2019, bajo el No. 168257 del Libro IX, consta: cambio de Domicilio Principal de Bucaramanga a Giron.

#### TÉRMINO DE DURACIÓN

# Cámara de Comercio de Bucaramanga CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL Fecha expedición: 02/12/2022 - 11:30:8

Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es INDEFINIDA

#### OBJETO SOCIAL

La fabricacion, comercializacion y distribucion de toda clase de mercancias y servicios al por mayor y por menor, principalmente lo referente a confeccion de ropa, calzado y accesorios. Importacion y exportacion de toda clase de articulos como ropa, calzado, accesorios y todo lo relacionado con vestuario; muebles e implementos de exhibi cion, artículos electricos y electronicos necesarios para adecuacion de puntos de venta. Podrá realizar cualquier tipo de actividad civil o comercial, licita y en especial efectuar la inversion de sus fondos o disponibilidades en bienes muebles e inmuebles, los cuales tendran el caracter de activos fijos, con fines rentisticos y de valorizacion y, particularmente, la conformacion, administracion y manejo de un portafolio de inversiones propias, constituido por acciones, cuotas sociales y partes de interes en sociedades nacionales o extranjeras, titulos de participacion o inversion, bonos emitidos por entidades publicas y privadas y por otros titulos valores de contenido crediticio o de participacion de libre circulacion en el mercado, cedulas u otros documentos de deuda. desarrollo del objeto: para la realizacion del objeto la compania podra: a) adquirir todos los activos fijos de caracter mueble o inmueble que sean necesarios para el desarrollo de las actividades sociales; gravar o limitar el dominio de sus activos fijos, sean muebles o inmuebles, y enajenarlos cuando por razones de necesidad o conveniencia fuere aconsejable su disposicion. b) adquirir y usar, nombres comerciales, logotipos, marcas y demas derechos de propiedad industrial relacionados con las actividades desarrolladas por la sociedad y con los servicios a los que se extiende su giro; si se trata de derechos de terceros, celebrar los respectivos contratos de uso o concesion de propiedad industrial. c) concurrir a la constitucion de otras empresas o sociedades, con o sin el caracter de filiales, o vincularse a empresas o sociedades ya existentes, mediante aportes en dinero, en bienes o en servicios, incorporarlas o incorporarse a ellas. d) tomar dinero en mutuo y celebrar toda clase de operaciones financieras, por activa o por pasiva, que le permitan obtener los fondos necesarios para el desarrollo de sus actividades. e) garantizar obligaciones de sus accionistas y sociedades vinculadas f) celebrar contratos de mutuo con o sin garantia real o personal, adquirir, conservar, gravar, enajenar, toda clase de bienes raices, muebles o equipos que sean necesarios para el normal desarrollo de su actividad, importar, exportar, equipos y materiales relacionados con su objeto social, g) tomar en arrendamiento bienes muebles o inmuebles y dar en arrendamiento la totalidad o parte de sus activos a otras companias cuyo objeto sea igual o semejante al de la sociedad. h) girar, aceptar, descontar, negociar toda clase de títulos valores y otros documentos de naturaleza comercial o civil.. i) ejecutar operaciones comerciales o financieras orientadas a la explotación de su objeto social como la compra, venta, al mayor y detal, distribucion, comercializacion, produccion, mantenimiento, reparacion, importacion y exportacion de toda clase de equipos de computo, software, equipos audiovisuales, equipos de comunicación de toda clase y en general equipos electricos y electronicos. j) la administracion de tesorerias dentro de la cual podra realizar pagos y cobros por cuenta de terceros asi como cualquier otra actividad conexa con esta funcion, igualmente

#### Cámara de Comercio de Bucaramanga CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8 Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a Verifique WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_

podra garantizar obligaciones de terceros. k) en general, ejecutar todos los actos y celebrar todos los contratos que guarden relacion de medio a fin con el objeto social expresado en el precedente articulo y todos aquellos que tengan como finalidad ejercer los derechos y cumplir las obligaciones legales o convencionales derivadas de su existencia y de las actividades desarrolladas por la compania.

#### LIMITACIONES, PROHIBICIONES Y AUTORIZACIONES DE LA CAPACIDAD DE LA PERSONA JURÍDICA:

Prohibiciones: Se establecen las siguientes prohibiciones: 74.1. La sociedad no podrá constituirse en garante de obligaciones de terceros, ni caucionar con los bienes sociales obligaciones distintas de las suyas propias o de sus accionistas, salvo que de ello se derive un beneficio manifiesto para la sociedad y sea aprobado por la Asamblea General con el voto favorable de mas del setenta por ciento (70%) de las acciones en que se encuentra dividido el capital suscrito de la compañía; 74.2. los accionistas no podrán gravar ni dar en garantía sus acciones, sin la previa autorización de la Asamblea General con el voto favorable de mas del setenta por ciento (70%) de las acciones en que se encuentra dividido el capital suscrito de la compañía. 74.3. Los administradores de la sociedad deberán abstenerse de utilizar indebidamente información privilegiada, guardando y protegiendo la reserva comercial e industrial de la sociedad. 74.4. los administradores no podrán participar por si o por interpuesta persona en interés personal o de terceros, en actividades que impliquen competencia de la sociedad o en actos respecto de los cuales exista conflicto de intereses, sin previa autorización de la Asamblea General de Accionistas. 74.5. los Representantes Legales Suplentes no podrán celebrar ni ejecutar actos o contratos de disposición a cualquier titulo sobre los activos de la compañía, así como, adquirir, enajenar o gravar los activos fijos de la compañía, sin la autorización de la Asamblea General de Accionistas.

#### CAPITAL

\* CAPITAL AUTORIZADO \*

\$5.000.000.000,00 5.000.000.000 No. de acciones : Valor Nominal \$1,00

\* CAPITAL SUSCRITO \*

Valor : \$4.712.116.526,00 No. de acciones : 4.712.116.526 Valor Nominal :

\* CAPITAL PAGADO \*

: \$4.712.116.526,00 Valor No. de acciones : 4.712.116.526 Valor Nominal : \$1,00

# Cámara de Comercio de Bucaramanga CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8
Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

#### REPRESENTACIÓN LEGAL

La compañía tendrá dos (2) Gerentes. Los Gerentes son los Representantes Legales de la compañía en juicio y fuera de juicio, y administradores de su patrimonio sin limitación alguna en razón de la cuantía o de la naturaleza del acto o contrato que pretendiere celebrar. Les corresponde el gobierno y la administración directa de la misma, como gestores y ejecutores de los negocios y actividades sociales, y todos los funcionarios o empleados cuyos nombramientos no correspondan a la Asamblea General de Accionistas estarán subordinados ellos. Los gerentes podrán actuar de manera conjunta o separada. La designación de los gerentes y la fijación de su remuneración corresponden a la Asamblea General de Accionistas. AriIculo 48°: Suplente. Los Gerentes de la compañía tienen un Suplente o cuantos estime conveniente designar la asamblea general de accionistas, que los reemplazaran en sus faltas absolutas y en sus faltas temporales o accidentales, así como también para los actos en los cuales estos estén impedidos para actuar. Entiéndase por falta absoluta de los gerentes, su muerte o renuncia y, en tales casos el suplente actuara por el resto del periodo en curso, salvo que se produzca antes un nuevo nombramiento en propiedad. El Suplente del Gerente requerirá autorización de la Asamblea General de Accionistas para gravar y enajenar activos nos de la sociedad a titulo oneroso o gratuito. El Suplente del Gerente será nombrado igualmente por la Asamblea General de Accionistas, para igual periodo y en oportunidad que el gerente.

#### FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

lo contemplado en los Articulos 99 y 196 del Codigo de En desarrollo de Comercio son funciones y facultades del Gerente de la Compañia las siguientes: a) hacer uso de la denominación social. b) ejecutar los decretos de la Asamblea General de Accionistas c) ejercer las funciones cuando le sean delegadas, total o parcialmente o la Asamblea General de Accionistas. ch) designar y remover libremente los empleados de la compania que no dependen directamente de la asamblea general de accionistas y escoger, tambien libremente, al personal de trabajadores, determinar su numero; fijar el genero de labores, remuneraciones, etc. y hacer ios despidos del caso. d) constituir los apoderados judiciales.y extrajudiciales que juzgue necesarios para la adecuada representacion de la sociedad, delegandoles las facultades que estime conveniente, de aquellas que el mismo goza. e) ejecutar los actos y celebrar los contratos que tiendan al desarrollo del objeto social. En ejercicio de esta facultad el Gerente podra dar o recibir en mutuo cantidades de dinero; hacer depositos bancarios; firmar toda clase de titulos valores y negociar esta clase de instrumerntos, firmarlos, aceptarlos, protestarlos, endosarlos, pagarlos, descargarlos, tenerlos, etc.; comparecer en los juicios en que se discuta la propiedad de los bienes sociales o cualquier derecho de la compañia; transigir, comprometer, desistir, novar, recibir e interponer acciones y recursos de cualquier genero de todos los negocios o asuntos de cualquier indole que tenga pendiente la compania; representar a la sociedad ante cualquier clase de funcionarios,

# CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8 Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

tribunales, autoridades, personas juridicas o naturales, etc:; y, en general actuar en la direccion de la empresa social. se entiende que no existe restriccion alguna para el gerente en la ejecucion de actos y en la celebracion de contratos. f) convocar a la Asamblea General de Accionistas a sesiones extraordinarias, cada vez que lo juzgue conveniente o necesario. g) presentar a Asamblea General de Accionistas, en sus sesiones ordinarias, el balance de cada ejercicio, y un informe escrito sobre la forma como hubiere llevado a cabo su gestibn y las medidas cuya adopcion recomiende a la asamblea. h) informar a la Asamblea General de Accionistas, acerca del desarrollo de los negocios y demas actividades sociales, someterle prospectos para el mejoramiento de las empresas que explote la compania y facilitar a dicho organo directivo el estudio de cualquier problema, proporcionandole los datos que requiera. i) apremiar a los empleados y demas servidores de la compania a que cumplan los deberes de su cargo, y vigilar continuamente la marcha de la empresa, especialmente su contabilidad y documentos. j) cuidar que la recaudacion o inversion de los fondos de la empresa se hagan debidamente. k) ejercer todas las facultades que directamente delegue en el la asamblea general de accionistas. i) decretar el establecimiento de sucursales, dependencias y agencias de aquellas a que se refiere el Articulo 264 del Codigo de Comercio, dentro y fuera del pais.

#### NOMBRAMIENTOS

#### REPRESENTANTES LEGALES

Por Acta No 49 del 19 de Mayo de 2016 de Asamblea Extraordinaria Accionistas inscrita en esta cámara de comercio el 21 de Julio de 2016 con el No 139939 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
GERENTE PRINCIPAL	BARRERA RUIZ FABIAN ENRIQUE	C.C. 91255932
GERENTE PRINCIPAL	GUERRERO VEGA CARMEN ELISA	C.C. 63345968
GERENTE SUPLENTE	BARRERA RUIZ LAURA BEATRIZ	C.C. 63341844
GERENTE SUPLENTE	ARENAS AMADO MARIA ELIZABETH	C.C. 60351363

#### REVISORES FISCALES

Por Acta No 55 del 08 de Febrero de 2019 de Asamblea Gral Accionistas inscrita en esta Cámara de Comercio el 21 de Marzo de 2019 con el No 165664 del libro IX, se designó a:

CARGONOMBREIDENTIFICACIÓNREVISOR FISCAL PRINCIPAL ASECONFI SASNIT 901244194-

Por Documento Privado de fecha 15 de Febrero de 2019, inscrito en esta Cámara de Comercio el 27 de Marzo de 2019, bajo el No. 165817 del Libro IX, consta: la

# Cámara de Comercio de Bucaramanga CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL Fecha expedición: 02/12/2022 - 11:30:8

Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

Firma ASECONFI S.A.S., designa como Revisor Fiscal Principal a: LUIS FERNANDO CARDENAS ARENAS identificado con C.C. 91.251.693 y TP No. 42465-T y como Revisor Fiscal Suplente a LUIS EDUARDO CARDENAS GOMEZ identificado con C.C. 5.545.080 y TP no. 4922-A.

#### PODERES

Por Documento Privado del 03 de Junio de 2015 inscrito en esta Cámara de Comercio el 12 de Junio de 2015 bajo el Nro. 127305 del Libro IX, consta: ciudad de Bucaramanga, mediante el presente escrito confiero Poder Especial, amplio y suficiente a MARIA ELIZABETH ARENAS AMADO, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bucaramanga, de estado civil casada e identiflcada con la Cedula de Ciudadanía 60.351.363, para que en nombre de la sociedad que represento realice los siguientes actos cuando por algun motivo se ausenten temporalmente uno o ambos Representantes Legales de la sociedad: a. presentar declaraciones relativas a toda clase de impuestos, contestar requerirnientos, pagar gravamenes, interponer recursos contra los actos que los liquiden, y en general, ejercer los derechos de la sociedad y cumplir sus obligaciones en todo lo concerniente a tributos de orden nacional, departamental y municipal. En general adelantar todos los actos, gestiones y tramites ante las distintas autoridades de impuestos colombianas, a nivel nacional, departamental y municipal, que sean necesarias como consecuencia del desarrollo del objeto social de la campañia. b. representar a la compañia en toda suerte de peticiones, diligencias, tramites y procesos administrativos, judiciales o arbitrates, con facultades para iniciar y seguir hasta su terminacion los procesos, actos, diligencias y actuaciones, para interponer toda clase de recursos y para desistir de estos o de la accion u oposicion principal cuando estime conveniente o necesario, de tal modo que en ningun caso quede sin representacion alguna. c. ejecutar los actos y celebrar los contratos que tiendan al desarrollo del objeto social de la sociedad. En ejercicio de esta facultad podra dar o recibir en mutuo cantidades de dinero; hacer depósitos bancarios; firmar toda clase de titulos valores y negociar esta clase de instrumentos, firmarlos, aceptarlos, protestarlos, endosarlos, pagarlos, descargarlos, tenerlos, etc.; comparecer en los juicios en que se discuta la propiedad de los bienes sociales o cualquier derecho de la compañia; transigir, comprometer, desistir, novar, recibir e interponer acciones y recursos de cualquier genero de todos los negocios o asuntos de cualquier indole que tenga pendiente la compañia; representar a la sociedad ante cualquier clase de funcionarios, tribunales, autoridades, personas juridicas o naturales, etc.; y, en general actuar en la direccion de la empresa social. se entiende que la apoderada solo podra ejecutar o celebrar actos o contratos cuya cuantia sea equivalente o inferior a Mil (1.000) Salarios Minimos Legales Mensuales Vigentes. No obstante lo anterior, no esta facultada para la adquisicion, enajenacion o gravamen de activos de la compañia, ni para tomar dinero en mutuo y celebrar operaciones financieras por activa o por pasiva, ni para constituir a la sociedad en garante de obligaciones de terceros. d. realizar todas las acciones necesarias para el cabal cumplimiento de este poder, entre ellas,

# Cámara de Comercio de Bucaramanga CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

# Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8 Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

firmar, aceptar, declarar, presentar, recibir, transigir, comprometer, desistir, conciliar, sustituir, renunciar, notificarse, tener acceso a cualquier documento, acto, resolucion y los demas necesarios para todo aquello que conlleve a la buena gestion de los derechos e intereses con relacion al objeto de este poder. c. exigir cuentas a quienes tengan la obligacion de rendirlas y aprobarlas o improbarlas.

### C E R T I F I C A

Por Documento Privado de fecha 20 de Febrero de 2020, inscrito en esta Cámara de Comercio el 26 de Febrero de 2020 bajo el No. 176126 del Libro IX, consta: se otorga Poder especial, amplio y suficiente a LAURA BEATRIZ BARRERA RUIZ Identificada con Cédula de Ciudadanía numero 63.341.844 y a MARIA ELIZABETH ARENAS AMADO Identificada con Cédula de Ciudadanía numero 60.351.363, para que en nombre de la sociedad que represento realice los siguientes actos en cualquier momento y bajo su total autonomía: a. constituir los apoderados judiciales y extrajudiciales que juzgue necesarios para la adecuada representación de la sociedad, delegándoles las facultades que estime conveniente. b. representar a la compañía en toda suerte de peticiones, diligencias, tramites y procesos administrativos, judiciales o arbitrales, con facultades para iniciar y seguir hasta su terminación los procesos, actos, diligencias y actuaciones, para interponer toda clase de recursos y para desistir de estos o de la acción u oposición principal cuando estime conveniente o necesario, de tal modo que en ningún caso quede sin representación alguna. c. realizar todas las acciones necesarias para el cabal cumplimiento de este poder, entre ellas, firmar, aceptar, declarar, presentar, recibir, transigir, comprometer, desistir, conciliar, sustituir, renunciar, notificarse, tener acceso a cualquier documento, acto, resolución y los demás necesarios para todo aquello que conlleve a la buena gestión de los derechos e intereses con relación al objeto de este poder.

#### REFORMAS A LOS ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO		INSCRIPCION		
EP No 407	de 14/09/2007	Notaria 02 de	Bucaramanga	72343 19/09/2007 Libro IX
EP No 213	7 de 01/08/2008	Notaria 08 de	Bucaramanga	77289 07/10/2008 Libro IX
EP No 267	de 22/09/2008	Notaria 08 de	Bucaramanga	77290 07/10/2008 Libro IX
EP No 267	de 22/09/2008	Notaria 08 de	Bucaramanga	77289 07/10/2008 Libro IX
EP No 339	4 de 29/12/2010	Notaria 08 de	Bucaramanga	89830 30/12/2010 Libro IX
EP No 101	l de 24/04/2012	Notaria 08 de	Bucaramanga	103007 27/04/2012 Libro IX
A. No 28	de 28/07/2012	Asamblea E de	Bucaramanga	105222 24/08/2012 Libro IX
A. No 45	de 12/10/2015	Asamblea E de	Bucaramanga	132938 13/11/2015 Libro IX
A. No 49	de 19/05/2016	Asamblea E de	Bucaramanga	139601 07/07/2016 Libro IX
A. No 58	de 24/04/2019	Asamblea E de	Bucaramanga	168257 20/05/2019 Libro IX

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

## CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8
Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bucaramanga, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

#### CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 4771. Actividad secundaria Código CIIU: 1410. Otras actividades Código CIIU: 4772. Otras actividades Código CIIU: 4773.

#### **AFILIACIÓN**

El comerciante es afiliado a la CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA desde el: 15 de Mayo de 2012

#### ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO

A nombre de la persona jurídica, figura(n) matriculado(s) en la Cámara de Comercio de Bucaramanga el (los) siguientes(s) establecimiento(s) de comercio:

Nombre: TRAVEL IV ETAPA (BGA)

Matricula No: 51920

Fecha de matrícula: 05 de Junio de 1998

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio

Dirección: C.C. CABECERA IV ETAPA LOCAL 219 - 217 - 218

Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: STIRPE CABECERA CRA 34 (BGA)

Matricula No: 61704

Fecha de matrícula: 01 de Junio de 1998

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio Dirección: CARRERA 34 # 48 - 128 Municipio: Bucaramanga - Santander

Página 9 de 19

#### CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8 Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

Nombre: STIRPE IV ETAPA (BGA)

Matricula No: 67212

Fecha de matrícula: 05 de Junio de 1998

Último año renovado: 2022

Establecimiento de Comercio C.C.C. IV ETAPA LC. 409 - 10 - 11 Bucaramanga - Santander Categoría: Dirección:

Municipio:

Montore: DEREK IV ETAPA (BGA)
Matricula No: 69338

Matricula No: 69338 Fecha de matrícula: 09 de Octubre de 1998

Último año renovado: 2022

Categoría:

Establecimiento de Comercio C.C.CABECERA IV ETAPA L-402,12,13,14 Bucaramanga - Santander Dirección:

Municipio:

Nombre: STIRPE CAÑAVERAL (BGA)
Matricula No: 77378
Fecha de matrícula: 25 de Octubre de 1999
Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio Dirección: C.C. CA?AVERAL LOCAL 133 Municipio: Floridablanca - Santander

EQUIS STORE CABECERA CLL 49 (BGA) Nombre:

Nombre: EQUIS Matricula No: 89298

Fecha de matrícula: 29 de Agosto de 2001

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio Dirección: CALLE 49 # 34 - 43 Municipio: Bucaramanga - Santander

DEREK CAÑAVERAL (BGA) Nombre:

Matricula No:

Fecha de matrícula: 21 de Último año renovado: 2022 Categoría: 21 de Junio de 2002

Establecimiento de Comercio CENTRO COMERCIAL CA?AVERAL LC. 141 A - 41 B Floridablanca - Santander Dirección:

Municipio:

Nombre: STIRPE.CO (WEB)

Matricula No: 113054

Fecha de matrícula: 14 de Julio de 2004

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio Dirección: CARRERA 33 # 48 - 17 PISO 2 Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: STIRPE CENTRO CRA 18 (BGA)

Página 10 de 19

#### CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8 Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

115383 Matricula No:

Fecha de matrícula: 15 de Octubre de 2004

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio Dirección: CARRERA 18 # 35 - 49 LOCAL 104 Municipio: Bucaramanga - Santander

Matricula No: 120626

02 de Junio de 2005

Fecha de matrícula: 02 de 02 de 02 de 02 de 02 de 03 de 03 de 04 de 05 d Establecimiento de Comercio CENTRO CIAL LA FLORIDA LC. 213 Floridablanca - Santander Dirección: Municipio:

TRAVEL CAÑAVERAL (BGA) Nombre:

Matricula No:

Matricula No: 124266 Fecha de matrícula: 14 de Septiembre de 2005

Último año renovado: 2022

Categoría:

Establecimiento de Comercio CENTRO COMERCIAL CAÑAVERAL LOCAL 165 A - 2 - 3 BARRIO Dirección:

CAÑAVERAL

Municipio: Floridablanca - Santander

Nombre: FACTORY ACROPOLIS (BGA)

Matricula No: 125017

Fecha de matrícula: 13 de Octubre de 2005

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio Dirección: C.C. ACROPLIS LC. 182, 183 Y 184

Municipio: Bucaramanga - Santander

UNSER CAÑAVERAL (BGA)

Techa de matrícula: 25 de Mayo de 2007 Último año renovado: 2022 Categoría:

Establecimiento de Comercio

Dirección: CL. 30 # 25-71 C.C. CA?AVERAL LOCAL 231-232A BARRIO

CA?AVERAL

Floridablanca - Santander Municipio:

Nombre: STIRPE MEGAMALL (BGA)

Matricula No: 146467

Fecha de matrícula: 16 de Abril de 2008

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio

AVENIDA QUEBRADA SECA # 33 A - 100 LOCAL 209 - 210 CENTRO Dirección:

COMERCIAL MEGAMALL

Municipio: Bucaramanga - Santander

## CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8 Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

DEREK MEGAMALL (BGA) Nombre:

Matricula No: 146469

Fecha de matrícula: 16 de Abril de 2008

Último año renovado: 2022

Categoría:

Establecimiento de Comercio LOTE 01 CRA. 33 AV. QUEBRADASECA LC. 34-35 Bucaramanga - Santander Dirección:

Municipio:

Nombre: TRAVEL CENTRO CLL 36 (BGA)

Matricula No: 166873

Matricula:
Fecha de matrícula:

Último año renovado:
Categoría:
Dirección:
CALLE 36 # 17 - 90
Bucaramanga - Santander

Nombre: TRAVEL MEGAMALL (BGA)

Matricula No: 227166

Fecha de matrícula: 31 de Enero de 2012

Último año renovado: 2022

Establecimiento de Comercio Categoría:

Dirección: CARRERA 33 # 29 - 15 LOCAL 50 - 51 NIVEL 1 CENTRO

COMERCIAL MEGAMALL

Municipio: Bucaramanga - Santander

STIRPE CACIQUE (BGA) Nombre:

Matricula No: 248893

Fecha de matrícula: 23 de Octubre de 2012

Último año renovado: 2022

Categoría:

Establecimiento de Comercio TRANSVERSAL ORIENTAL 90 - 182 LOCAL 335 BARRIO TEJAR Bucaramanga - Santander Dirección:

Municipio:

Fecha de matrícula: 248895

Fecha de matrícula: 23 de Octubre de 2012
Último año renovado: 2022
Categoría: STIRPE 2 CACIQUE (BGA)

Establecimiento de Comercio

TRANSVERSAL 93 # 34 - 99 LOCAL 258 BARRIO TEJAR Dirección:

Bucaramanga - Santander Municipio:

Nombre: STIRPE CARACOLI (BGA)

Matricula No: 260307

Fecha de matrícula: 27 de Marzo de 2013

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio

CARRERA 27 # 29 - 145 LOCAL 325 Y 339 BARRIO CAÑAVERAL Dirección:

ORIENTAL CC CARACOLI

Municipio: Floridablanca - Santander

#### CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8 Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

DEREK CARACOLI (BGA) Nombre:

Matricula No: 260308

Fecha de matrícula: 27 de Marzo de 2013

Último año renovado: 2022

Establecimiento de Comercio Categoría:

CARRERA 27 # 29 - 145 LOCAL 226 Y 227 BARRIO CAÑAVERAL Dirección:

ORIENTAL CC CARACOLI

Municipio: Floridablanca - Santander

Nombre: STIRPE CENTRO CRA 17 (BGA)
Matricula No: 277062

Fecha de matrícula: 25 de Septiembre de 2013

Último año renovado: 2022

Categoría:

Establecimiento de Comercio CARRERA 17 # 35 - 36 Bucaramanga - Santander Dirección: Municipio:

Nombre: FACTORY CENTRO CLL 35 (BGA)

matricula No: 277375
Fecha de matrícula: 27 de Septiembre de 2013
Último año renovado: 2022
Categoría:

Categoría: Establecimiento de Comercio Dirección: CALLE 35 # 18 - 40 Municipio: Bucaramanga - Santander

DEREK.CO (WEB) Nombre:

Matricula No: 304164

Fecha de matrícula: 28 de Agosto de 2014

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio Dirección: CARRERA 33 # 48 - 17 PISO 2 Municipio: Bucaramanga - Santander

DEREK DELACUESTA (BGA) Nombre:

matricula No: 307833
Fecha de matrícula: 14 de 0
Último año renovado: 2022
Categoría: 14 de Octubre de 2014

Categoría: Establecimiento de Comercio

Dirección: CARRERA 15 N - 3 A N 40 A C 2 LOCAL 135 - 136 CENTRO

COMERCIAL DELACUESTA

Municipio: Piedecuesta - Santander

Nombre: STIRPE DELACUESTA (BGA)

Matricula No: 307834

Fecha de matrícula: 14 de Octubre de 2014

Último año renovado: 2022

Establecimiento de Comercio Categoría:

CARRERA 15 N - 3 A N - 40 A C 2 LOCAL 225 - 226 CENTRO Dirección:

COMERCIAL DELACUESTA

Municipio: Piedecuesta - Santander

Página 13 de 19

#### CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8 Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

STIRPE LA ROSITA (BGA) Nombre:

Matricula No: 309465

Fecha de matrícula: 31 de Octubre de 2014

Último año renovado: 2022

Establecimiento de Comercio CARRERA 17 # 45 - 77 LOCAL 232 A Bucaramanga - Santander Categoría: Dirección:

Municipio:

Matricula No: 318600

Fecha de matrícula: 28 de Marzo de 2015

Último año renovado: 2022

Categoría:

Establecimiento de Comercio TRANSVERSAL ORIENTAL # 90 - 182 LOCAL 226 Bucaramanga - Santander Dirección:

Municipio:

Nombre: DEREK AEROPUERTO (BGA)

Matricula No:

Matricula No: 326037 Fecha de matrícula: 09 de Julio de 2015

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: AEROPUERTO PALONEGRO DE BUCARAMANGA LOCAL 2 - 004
Municipio: Lebrija - Santander

TRAVEL DELACUESTA (BGA) Nombre:

Matricula No: 327391

Fecha de matrícula: 29 de Julio de 2015

Último año renovado: 2022

Establecimiento de Comercio Categoría:

Dirección: CARRERA 15 # 3 A N - 10 A C 1 LOCAL 121 - 122 - 123

CENTRO COMERCIAL DELACUESTA

Municipio: Piedecuesta - Santander

U82 SHOES DELACUESTA (BGA) Nombre:

Matricula No: 330536

Fecha de matrícula: 09 de Septiembre de 2015

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio

Dirección: CARRERA 15 # 3 A N - 10 A C 1 LOCAL 139 - 140 - 147

Piedecuesta - Santander Municipio:

Nombre: TRAVEL CABECERA CRA 33 (BGA)

Matricula No: 331289

Fecha de matrícula: 21 de Septiembre de 2015

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio Dirección: CARRERA 33 # 48 - 17 Municipio: Bucaramanga - Santander

#### CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8 Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

U82 SHOES CACIQUE (BGA) Nombre:

Matricula No: 341992

Fecha de matrícula: 09 de Marzo de 2016

Último año renovado: 2022

Establecimiento de Comercio Categoría:

Dirección: TRANSVERSAL 93 SUR CALLE 93 CENTRO COMERCIAL CACIQUE

LOCAL 156 - 157 Municipio: Bucaramanga - Santander

Matricula No: STIRPE 2 CAÑAVERAL (BGA)
345897

Fecha de matrícula: 29 de Abril de 2016

Último año renovado: 2022

Establecimiento de Comercio CALLE 30 # 25 - 71 LOCAL 224 Floridablanca - Santander Categoría: Dirección: Municipio:

Nombre: DEREK CACIQUE PISO 1 (BGA)

Matricula No:

Matricula No: 358243
Fecha de matrícula: 04 de Octubre de 2016

Último año renovado: 2022

Establecimiento de Comercio Categoría:

TRANSVERSAL ORIENTAL # 90 - 182 LOCAL 112 CENTRO Dirección:

COMERCIAL CACIQUE

Bucaramanga - Santander Municipio:

Nombre: TRAVEL II ETAPA (BGA)

Matricula No: 359304

Fecha de matrícula: 19 de Octubre de 2016

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio

Dirección: CARRERA 33 # 49 - 35 LOCAL 6 CENTRO COMERCIAL CABECERA II

ETAPA

Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: FACTORY SAN JORGE (BGA)

Matricula No: 359836

Fecha de matrícula: 26 de Octubre de 2016

Último año renovado: 2022

Establecimiento de Comercio Categoría:

CENTRO INDUSTRIAL YLOGISTICO SAN JORGE BODEGA 71 ANILLO Dirección:

VIAL KILOMETRO 7 VIA PALENQUE FLORIDABLANCA Municipio: Giron - Santander

Nombre: CALL CENTER BG

Matricula No:

Matricula No: 362744
Fecha de matrícula: 28 de Diciembre de 2016

Último año renovado: 2022

Establecimiento de Comercio Categoría: Dirección:

Página 15 de 19

#### CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8 Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

-----

Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: FACTORY CENTRO CALLE 36 (BGA)

Matricula No: 412131

Fecha de matrícula: 31 de Agosto de 2018

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio Dirección: CALLE 36 # 15 - 61 Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: FACTORY SAN FRANCISCO (BGA)

Matricula No: 413929

Fecha de matrícula: 25 de Septiembre de 2018

Último año renovado: 2022

Categoría:

Establecimiento de Comercio CALLE 20 # 21 - 46 Bucaramanga - Santander Dirección: Municipio:

Nombre: DEREK CRA 33 (BGA)

Matricula No:

Matricula No: 446166 Fecha de matrícula: 08 de Noviembre de 2019 Último año renovado: 2022

Categoría:

Establecimiento de Comercio CALLE 48 # 33 - 09 Bucaramanga - Santander Dirección: Municipio:

Nombre: CLOVER (BGA)

Matricula No: 446490

Fecha de matrícula: 14 de Noviembre de 2019

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio Dirección: TRANSVERSAL 93 # 34 - 99 PISO 1 B U 1

Municipio: Bucaramanga - Santander

STIRPE SHOES MEGAMALL (BGA) Nombre:

Matricula No: 447582

Fecha de matrícula: 06 de Diciembre de 2019

Último año renovado: 2022

Categoría:

Establecimiento de Comercio AVENIDA QUEBRADA SECA # 33 A - 100 LOCAL 211 CENTRO Dirección:

COMERCIAL MEGAMALL

Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: CLOVER AEROPUERTO(BGA)

Matricula No: 488928

Fecha de matrícula: 19 de Abril de 2021

Último año renovado: 2022

Establecimiento de Comercio Categoría:

Dirección: LOCAL 2 - 026 AEROPUERTO PALONEGRO BUCARAMANGA Municipio: Lebrija - Santander

Página 16 de 19

#### CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8 Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

Nombre: CLOVER ONLINE (BGA)

Matricula No: 498149

Fecha de matrícula: 19 de Agosto de 2021

Último año renovado: 2022

Categoría:

Establecimiento de Comercio CENTRO INDUSTRIAL Y LOGISTICO SAN JORGE BODEGA 71 Giron - Santander Dirección:

Municipio:

Nombre: CALL QCSA MONOMARCA(BGA)
Matricula No: 498150

Fecha de matrícula: 19 de Agosto de 2021

Último año renovado: 2022

Categoría:

Establecimiento de Comercio CENTRO INDUSTRIAL LOGISTICO SAN JORGE BODEGA 71 Giron - Santander Dirección:

Municipio:

Nombre: CALL QCSA MULTIMARCA (BGA)

matricula No: 498151
Fecha de matrícula: 19 de Agosto de 2021
Último año renovado: 2022
Categoría:

Categoría: Establecimiento de Comercio Dirección: CENTRO INDUSTRIAL Y LOGISTIC Municipio: Giron - Santander CENTRO INDUSTRIAL Y LOGISTICO SAN JORGE BODEGA 71

U82.CO WEB (BGA) Nombre:

Matricula No: 498152

Fecha de matrícula: 19 de Agosto de 2021

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CENTRO INDUSTRIAL Y LOGISTICO SAN JORGE BODEGA 71
Municipio: Giron - Santander

CLOVER CARACOLI (BGA) Nombre:

Matricula No: 606331

Matricula No: 606331 Fecha de matrícula: 30 de Noviembre de 2021 Último año renovado: 2022

Categoría:

Establecimiento de Comercio CARRERA 27 # 29 - 145 CENTRO Floridablanca - Santander Dirección: CARRERA 27 # 29 - 145 CENTRO COMERCIAL CARACOLI PISO 1

Municipio:

U82 SHOES CAÑAVERAL (BGA) Nombre:

Matricula No: 624452

Fecha de matrícula: 12 de Julio de 2022

Último año renovado: 2022

Categoría: Establecimiento de Comercio

CALLE 30 # 25 - 71 LOCAL 156 CENTRO COMERCIAL CAÑAVERAL Dirección:

Direction.
BARRIO CAÑAVERAL

Municipio: Floridablanca - Santander

## CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8 Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

CLOVER MEGAMALL (BGA) Nombre:

Matricula No: 628613

Fecha de matrícula: 01 de Septiembre de 2022

Último año renovado: 2022

Categoría:

Establecimiento de Comercio CARRERA 33 A # 29 - 15 PISO 1 Z 1 - 5 ESQUINA CENTRO Dirección:

COMERCIAL MEGAMALL

Bucaramanga - Santander Municipio:

Por Documento Privado del 09 de Octubre de 2012, inscrito en esta Camara de Comercio el 24 de Octubre de 2012, bajo el No. 80 del Libro XX, consta Contrato de Fiducia Mercantil irrevocable de administracion y fuente de pago celebrado entre BAGUER S.A. (Fideicomitente) y la Fiduciaria BANCOLOMBIA S.A.

Si desea obtener información detallada de los anteriores establecimientos de comercio o de aquellos matriculados en una jurisdicción diferente a la del de matrícula mercantil del propietario, deberá solicitar el certificado respectivo establecimiento de comercio.

La información correspondiente a los establecimientos de comercio, agencias y sucursales, que la persona jurídica tiene matriculados en otras cámaras de comercio del país, podrá consultarla en www.rues.org.co.

## TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la resolución 2225 de 2019 del DANE, el tamaño de la empresa es : Gran Empresa

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por Actividad Ordinaria: \$162.699.069.442

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo: CIIU: 4771

## INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

No aparece inscripción posterior de documentos que modifique lo antes enunciado

\_\_\_\_\_\_ | El presente certificado no constituye conceptos favorables de uso de suelo, normas sanitarias y de seguridad.

# Cámara de Comercio de Bucaramanga CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL Fecha expedición: 02/12/2022 - 11:30:8

Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

\_\_\_\_\_\_

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

Importante: la firma digital del secretario de la Camara de Comercio de Bucaramanga contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la superintendencia de industria y comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la ley 527 de 1999.

En el certificado se incorporan tanto la firma mecánica que es una representación gráfica de la firma del secretario de la Cámara de Comercio de Bucaramanga, como la firma digital y la respectiva estampa cronológica, las cuales podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No, obstante si usted expidió el certificado a través de la plataforma virtual puede imprimirlo desde su computador con la certeza de que fue expedido por la Cámara de Comercio de Bucaramanga. La persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado puede verificar, por una sola vez, su contenido ingresando a www.camaradirecta.com opción certificados electrónicos y digitando el código de verificación que se encuentra en el encabezado del presente documento. El certificado a validar corresponde a la imagen y contenido del certificado creado en el momento en que se generó en las ventanillas o a través de la plataforma virtual de la cámara.

Lina María Rodríguez Buitrago

# MEMORIAL PROCESO RAD: 68001400302620180081701 DTE: COMERTEX S.A.S

Claudia Bernal Garcia <claudiabernal\_3@hotmail.com>

Jue 12/01/2023 11:46 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos días,

Adjunto memorial para su respectivo tramite, quedo muy atenta.

Cordialmente,

Claudia Bernal Garcia Abogada

#### Señor:

### JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BUCARAMANGA

E. S. D

DT:COMERTEX S.A.

DDO: WILLIAM DOMINGUEZ

RAD: 2018-817-01

Ref: LIQUIDACION DE CREDITO ARTICULO 446 C.G.P.

**CLAUDIA ALEXANDRA BERNAL GARCIA**, Abogada en ejercicio, identificada con la Cédula de ciudadanía No. 1.094.241.805 expedida en Pamplona, y con Tarjeta Profesional No. 199985 del Consejo Superior de la Judicatura, vecina y residente de Bucaramanga, actuando en mi condición de apoderada judicial de **COMERTEX S.A.S.** por medio del presente memorial me permito allegar liquidación de crédito de acuerdo con el artículo 446 del C.G.P

Cheaseque

#### CLAUDIA ALEXANDRA BERNAL GARCIA

C. C. No. 1.094.241.805 de Pamplona

T. P. No. 199.985 del Consejo Superior de la Judicatura

12/07/18	30/07/18	20,03	10,02	0,05	18	33.991.765,00	449.444,82
01/08/18	30/08/18	20,03	10,02	0,0833333	30	33.991.765,00	752.371,34
01/09/18	30/09/18	20,03	10,02	0,0833333	30	33.991.765,00	752.371,34
01/10/18	30/10/18	19,63	9,82	0,0833333	30	33.991.765,00	738.984,50
01/11/18	30/11/18	19,49	9,75	0,0833333	30	33.991.765,00	734.285,67
01/12/18	30/12/18	19,40	9,70	0,0833333	30	33.991.765,00	731.261,29
01/01/19	30/01/19	19,16	9,58	0,0833333	30	33.991.765,00	723.182,09
01/02/19	30/02/19	19,70	9,85	0,0833333	30	33.991.765,00	741.331,30
01/03/19	30/03/19	19,37	9,69	0,0833333	30	33.991.765,00	730.252,52
01/04/19	30/04/19	19,32	9,66	0,0833333	30	33.991.765,00	728.570,52
01/05/19	30/05/19	19,34	9,67	0,0833333	30	33.991.765,00	729.243,43
01/06/19	30/06/19	19,30	9,65	0,0833333	30	33.991.765,00	727.897,47
01/07/19	30/07/19	19,28	9,64	0,0833333	30	33.991.765,00	727.224,28
01/08/19	30/08/19	19,32	9,66	0,0833333	30	33.991.765,00	728.570,52
01/09/19	30/09/19	19,32	9,66	0,0833333	30	33.991.765,00	728.570,52
01/10/19	30/10/19	19,10	9,55	0,0833333	30	33.991.765,00	721.159,06
01/11/19	30/11/19	19,03	9,52	0,0833333	30	33.991.765,00	718.797,21
01/12/19	30/12/19	18,91	9,46	0,0833333	30	33.991.765,00	714.744,21
01/01/20	30/01/20	18,77	9,39	0,0833333	30	33.991.765,00	710.009,12
01/02/20	29/02/20	19,06	9,53	0,0805556	29	33.991.765,00	695.572,19
01/03/20	30/03/20	18,95	9,48	0,0833333	30	33.991.765,00	716.095,79
01/04/20	30/04/20	18,69	9,35	0,0833333	30	33.991.765,00	707.300,16
01/05/20	30/05/20	18,19	9,10	0,0833333	30	33.991.765,00	690.316,24
01/06/20	30/06/20	18,12	9,06	0,0833333	30	33.991.765,00	687.931,17
01/07/20	30/07/20	18,12	9,06	0,0833333	30	33.991.765,00	687.931,17
01/08/20	30/08/20	18,29	9,15	0,0833333	30	33.991.765,00	693.720,35
01/09/20	30/09/20	18,35	9,18	0,0833333	30	33.991.765,00	695.761,05
01/10/20	30/10/20	18,09	9,05	0,0833333	30	33.991.765,00	686.908,45
01/11/20	30/11/20	17,84	8,92	0,0833333	30	33.991.765,00	678.372,83
01/12/20	30/12/20	17,46	8,73	0,0833333	30	33.991.765,00	665.354,25
01/01/21	30/01/21	17,32	8,66	0,0833333	30	33.991.765,00	660.544,34
01/02/21	28/02/21	17,54	8,77	0,0777778	28	33.991.765,00	623.153,81
01/03/21	30/03/21	17,41	8,71	0,0833333	30	33.991.765,00	663.637,26
01/04/21	30/04/21	17,31	8,66	0,0833333	30	33.991.765,00	660.200,49
01/05/21	30/05/21	17,22	8,61	0,0833333	30	33.991.765,00	657.104,18
01/06/21	30/06/21	17,21	8,61	0,0833333	30	33.991.765,00	656.759,96
01/07/21	30/07/21	17,18	8,59	0,0833333	30	33.991.765,00	655.727,07
01/08/21	30/08/21	17,24	8,62	0,0833333	30	33.991.765,00	657.792,51
01/09/21	30/09/21	17,19	-	0,0833333	30	33.991.765,00	656.071,40
01/10/21	30/10/21	17,08		0,0833333	30	33.991.765,00	652.281,65
01/11/21	30/11/21	17,27		0,0833333	30	33.991.765,00	658.824,73
01/12/21	30/12/21	17,46		0,0833333	30	33.991.765,00	665.354,25
01/01/22	30/01/22	17,66		0,0833333	30	33.991.765,00	672.212,84
01/02/22	28/02/22	18,30	-	0,0777778	28	33.991.765,00	647.352,13
		•	•			,	•

01/03/22	30/03/22	18,47	9,24	0,0833333	30	33.991.765,00	699.838,50
01/04/22	30/04/22	19,05	9,53	0,0833333	30	33.991.765,00	719.472,20
01/05/22	30/05/22	19,71	9,86	0,0833333	30	33.991.765,00	741.666,41
01/06/22	30/06/22	20,40	10,20	0,0833333	30	33.991.765,00	764.703,85
01/07/22	30/07/22	21,28	10,64	0,0833333	30	33.991.765,00	793.843,32
01/08/22	30/08/22	22,21	11,11	0,0833333	30	33.991.765,00	824.349,37
01/09/22	30/09/22	23,50	11,75	0,0833333	30	33.991.765,00	866.183,33
01/10/22	30/10/22	24,61	12,31	0,0833333	30	33.991.765,00	901.743,13
01/11/22	30/11/22	25,78	12,89	0,0833333	30	33.991.765,00	938.798,51
01/12/22	30/12/22	27,64	13,82	0,0833333	30	33.991.765,00	996.831,35
							38.627.981,42

#### Señor:

# JUEZ VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA E.S.D.

**REF.** Memorial allegando liquidación de crédito

**DEMANDANTE:** Cooperativa Multiactiva de Trabajadores del Fonce

Santander - Coomulfonce

**DEMANDADOS**: Electa Cecilia Orellano Cantillo; Javier Enrique

Ahumada Padilla; Miguel Antonio Ahumada Ferrer

**RADICADO:** 2021-00354-00

**DANIEL FIALLO MURCIA,** Abogado en ejercicio, vecino y residente de esta municipalidad, identificado tal y como aparece al pie de mi correspondiente firma, Apoderado judicial de **LA COOPERATIVA MULTIACTIVA DEL FONCE,** sigla, **COOMULFONCES,** parte demandante dentro del presente proceso ejecutivo. A través del presente escrito me permito acudir a su despacho con el fin de **ALLEGAR LIRQUIDACIÓN DE CRÉDITO,** en los siguientes términos;

ntereses de Mor	a sobre el Capital In	icial		
CAPITAL	_			\$ 6.743.000,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
30/10/2020	31/10/2020	1	2,02	\$ 4.540,29
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 134.860,00
1/12/2020	31/12/2020	30	1,96	\$ 132.162,80
1/01/2021	31/01/2021	30	1,94	\$ 130.814,20
1/02/2021	28/02/2021	30	1,97	\$ 132.837,10
1/03/2021	31/03/2021	30	1,95	\$ 131.488,50
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 130.814,20
1/05/2021	31/05/2021	30	1,93	\$ 130.139,90
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 130.139,90
1/07/2021	31/07/2021	30	1,93	\$ 130.139,90
1/08/2021	31/08/2021	30	1,94	\$ 130.814,20
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 130.139,90
1/10/2021	4/10/2021	4	1,92	\$ 17.262,08
			Total Intereses de Mora	\$ 1.466.152,97
			Subtotal	\$ 8.209.152,97
	RESUMEN DE LA	A LIQUID	ACIÓN DEL CRÈDITO	
	RESSMEN DE LA	· LIGOID	ACION DEL ONEDITO	
	Capital		\$ 6.743.000,00	

Total Intereses Corrientes	0.00
(+)	\$ 0,00
Total Intereses Mora (+)	\$ 1.466.152,97
Abonos (-)	\$ 0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 8.209.152,97
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 8.209.152,97

Con mi invariable respeto de siempre,

DANIEL FIALLO MURCIA

C.C. 1.098.773.338 de Bucaramanga.

T.P. 339.338 del C. S. de la J.

# RAD 68001 4022702 2014 00440-01 EJEC SING VS JOSE NAHURIN GARCIA -**RELIQUIDACION CREDITO**

ESPERANZA NIÑO LIZARAZO <esperanzaninolizarazo56@gmail.com>

Jue 12/01/2023 9:14 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

## ESPERANZA NIÑO LIZARAZO

Abogada

Carrera 14 No. 35-26 Oficina 305 Edificio García Rovira

Tels.: 6420559 - 313 2077321 Bucaramanga - Colombia

# **ESPERANZA NIÑO LIZARAZO**

ABOGADA

CARRERA 14 NÚMERO 35 - 26, OFICINA 305, FIJO: 6420559 - MOVIL: 313 - 2077321 -

Correo E: esperanzaninolizarazo56@gmail.com

BUCARAMANGA

Señor

JUEZ CUARTO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE SENTENCIAS DE BGA.

Correo electrónico: ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

E.

S.

D.

**REF: EJECUTIVO SINGULAR.** 

**DEMANDANTE: INES PEÑUELA PINTO** 

DEMANDADO: JOSE NAHURIN GARCIA SUAREZ

RAD: 68001 4022 702 2014 00440 01

Del 01/02/2020 al 29/02/2020 (1 mes) al 2,12%:

Del 01/03/2020 al 31/03/2020 (1 mes) al 2,11%:

Del 01/04/2020 al 30/04/2020 (1 mes) al 2,08%:

Como endosataria para el cobro judicial en el proceso de la referencia, me permito presentar la **RELIQUIDACION DEL CREDITO**, partiendo de la aprobada por su despacho mediante auto del 22/08/2019, manifestando que NO han habido abonos:

Capital:		\$ 8.000.000.00
Intereses acumulados a 22/08/2019:		<u>\$11.179.840.00</u>
Para que nos diera un crédito por:		\$ 19.179.840.00
Más las COSTAS PROCESALES, por:	and the state of t	\$ 528.680.00
Y nos dá una obligación a esa fecha por:		\$ 19.708.520.00
Del 23/08/2019 al 30/08/2019: ( 8 días ) al 2,14%:	\$ 45.653.00	
Del 01/09/2019 al 30/09/2019 (1 mes ) al 2,14%:	\$ 171.200.00	
Del 01/10/2019 al 30/10/2019 (1 mes) al 2,12%:	\$ 169.600.00	
Del 01/11/2019 al 30/11/2019 ( 1 mes ) al 2,11%:	\$ 168.800.00	
Del 01/12/2019 al 31/12/2019 ( 1 mes ) al 2,10%:	\$ 168.000.00	
Del 01/01/2020 al 31/01/2020 ( 1 mes ) al 2,09%:	\$ 167.200.00	

169.600.00

168.800.00

166.400.00

# **ESPERANZA NIÑO LIZARAZO**

#### ABOGADA

CARRERA 14 NÚMERO 35 - 26, OFICINA 305, FIJO: 6420559 - MOVIL: 313 - 2077321 -

Correo E: esperanzaninolizarazo56@gmail.com

#### BUCARAMANGA

Del 01/05/2020 al 30/05/2020 ( 1 mes ) al 2,03%:	\$	176.042.00			
Del 01/06/2020 al 31/07/2020 ( 2 mes ) al 2,02%:	\$	323.200.00			
Del 01/08/2020 al 30/09/2020 ( 2 meses ) al 2,05%:	\$	348.469.00			er ee
Del 01/10/2020 al 31/10/2020 (1 mes) al 2,02%:	\$	161.600.oo			
	337			1	
Del 01/11/2020 al 30/11/2020 (1 mes) al 2,00%:	\$	160.000.00	-		100
Del 01/12/2020 al 31/12/2020 (1 mes ) al 1,96%:	\$	<u>156.800.oo</u>			
Del 01/01/2021 al 31/01/2021 (1 mes) al 1,94%:	\$	155.200.00			
Del 01/02/2021 al 28/02/2021 (1 mes) al 1,97%:	\$	157.600.00			
Del 01/03/2021 al 31/03/2021 (1 mes ) al 1,95%:	\$	156.000.00			V 10 Mg
Del 01/04/2021 al 30/03/2021 ( 1 mes ) al 1,94%:	\$	155.200.00			
Del 01/05/2021 al 31/12/2021 ( 8 meses ) al 1,93%:	\$	1.235.200.00			
Del 01/01/2022 al 28/02/2022 ) 2 meses) al 1,92%:	\$	307.200.00			
Del 01/03/2022 al 30/03/2022 ( 1 mes ) al 2,06%:	\$	164.800.00			
Del 01/04/2022 al 30/05/2022 ( 2 meses ) al 2,18%:	\$	348.800.oo	itti		
Del 01/06/2022 al 30/06/2022 ( 1 mes ) al 2,25%:	\$	180.000.00			
Del 01/07/2022 al 30/07/2022 (1 mes ) al 2,34%:	\$	187.200.00			
Del 01/08/2022 al 30/08/2022 ( 1 mes ) al 2,43%:	\$	194.400.00			
Del 01/09/2022 al 30/09/2022 (1 mes ) al 2,55%:	\$	204.000.00			100
Del 01/10/2022 al 31/10/2022 ( 1 mes ) al 2,65%:	\$	212.000.00			
Del 01/11/2022 al 30/11/2022 ( 1 mes ) al 2,76%:	\$	220.800.00			
Del 01/12/2022 al 31/12/2022 ( 1 mes ) al 2,75%:	\$	220.000.00			
Del 01/01/2023 al 31/01/2.023 (1 mes) al 2,70%:	\$	216.000.00			
Suman los NUEVOS INTERESES:			\$	7.035	6.674.00
Más los INTERESES Y COSTAS que vienen:			\$	12.308	.520.00
Más el capital intacto:			\$	8.000	.000.00

Atentamente,

ESPERANZA NIÑO LIZARAZO C. C. 63. 271.006 DE BGA.

\$ 27.344.194.00,

Bucaramanga, enero 12 del 2.023.

Tenemos una obligación a 31/01/2023, por:

Más los intereses que se causen hasta el pago total de la obligación.