

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION CIVIL
TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. 166				Fecha: 23/09/2021		Página: 1	
No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
68001 40 03 017 2013 00231	Ejecutivo Singular	URBANIZADORA DAVID PUYANA Y CIA. S.A.	FRANHY HERNANDEZ MORENO	Traslado (Art. 110 CGP)	24/09/2021	28/09/2021	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 22 004 2014 00265	Ejecutivo Singular	MARIA ANGELICA SAAVEDRA GONZALEZ	SALUD INTENSIVA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAIN IPS SAS	Traslado (Art. 110 CGP)	24/09/2021	28/09/2021	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 008 2015 00091	Ejecutivo con Título Hipotecario	BANCOLOMBIA S.A.	ALIRIO BLANCO DURAN	Traslado (Art. 110 CGP)	24/09/2021	28/09/2021	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 001 2015 00527	Ejecutivo Singular	EDIFICIO CASA MONTI CLUB VERTICAL	RAUL JIMENEZ ZARZALEJO	Traslado (Art. 110 CGP)	24/09/2021	28/09/2021	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 020 2018 00050	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	ALONSO PEÑUELA FEIZZAR	Traslado (Art. 110 CGP)	24/09/2021	28/09/2021	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY 23/09/2021 Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA

SECRETARIO

Proceso 68001400300120150052701

MARIA FEMY RUEDA DIAZ <abogadaruedadiaz@outlook.es>

Lun 20/09/2021 11:58 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (1 MB)

CamScanner 09-20-2021 11.47.pdf;

Buenas tardes

Me permito anexar memrial para el radicado 68001400300120150052701

Atte.

MARIA FEMY RUEDA DIAZ

ABOGADA

Teléfonos: 6306855 - 316 4054549

MARIA FEMY RUEDA DIAZ

ABOGADA

abogadaruedadiaz@outlook.es

Señor,
JUEZ CUARTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA.
E. S. D.

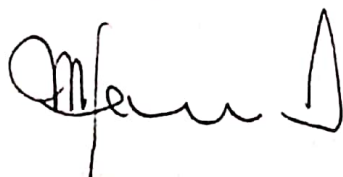
REF: PROCESO EJECUTIVO INSTAURADO POR EL EDIFICIO CASAMONTI CLUB
VERTICAL P.H. contra RAÚL JIMÉNEZ ZARZALEJO.

RAD. J 001 – 2015 – 527 – 01.

MARÍA FEMY RUEDA DIAZ, en mi condición de apoderada de la parte demandante, por el presente escrito me permito allegar la liquidación adicional del crédito para el proceso de la referencia, así:

Cuota de administración de octubre de 2019	\$780.000.00
Cuota extraordinaria ascensores 2019	\$780.000.00
Cuota de administración de noviembre de 2019	\$780.000.00
Cuota de administración de diciembre de 2019	\$780.000.00
Cuota de administración de enero de 2020	\$827.000.00
Cuota de administración de febrero de 2020	\$827.000.00
Cuota de administración de marzo de 2020	\$827.000.00
Cuota de administración de abril de 2020	\$827.000.00
Cuota de administración de mayo de 2020	\$827.000.00
Cuota de administración de junio de 2020	\$827.000.00
Cuota de administración de julio de 2020	\$827.000.00
Cuota de administración de agosto de 2020	\$827.000.00
Cuota de administración de septiembre de 2020	\$827.000.00
Cuota de administración de octubre de 2020	\$827.000.00
Cuota de administración de noviembre de 2020	\$827.000.00
Cuota de administración de diciembre de 2020	\$827.000.00
Cuota de administración de enero de 2021	\$856.000.00
Cuota de administración de febrero de 2021	\$856.000.00
Cuota de administración de marzo de 2021	\$856.000.00
Cuota de administración de abril de 2021	\$856.000.00
Cuota de administración de mayo de 2021	\$856.000.00
Cuota de administración de junio de 2021	\$856.000.00
Cuota de administración de julio de 2021	\$856.000.00
Cuota de administración de agosto de 2021	\$856.000.00
Cuota de administración de septiembre de 2021	\$856.000.00
Capital	
Intereses al 20 de septiembre de 2021	\$20.748.000.00
	\$ 5.103.093.00
Liquidación aprobada al 26 de agosto de 2021	\$ 8.135.733.00
TOTAL ADEUDADO	\$33.986.826.00

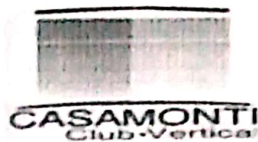
Atentamente,



MARÍA FEMY RUEDA DIAZ
C.C. No. 51.556.224 de Bogotá
T.P. No. 29553 del C.S.J.

LIQUIDACION DEMANDA

CAPITAL	MES	AÑO	No. DIAS MES	DIAS A COBRAR	INTERES MENSUAL	TOTAL INTERESES	ABONOS
780.000	octubre	2019	30	30	2,12%	16.536	
1.560.000	couta extra asensores	2019	30	30	2,11%	32.916	
2.340.000	noviembre	2019	30	30	2,10%	49.140	
3.120.000	diciembre	2019	30	30	2,09%	65.208	
3.947.000	enero	2020	30	30	2,12%	83.676	
4.774.000	febrero	2020	30	30	2,12%	101.209	
5.601.000	marzo	2020	30	30	2,11%	118.181	
6.428.000	abril	2020	30	30	2,08%	133.702	
7.255.000	mayo	2020	30	30	2,03%	147.277	
8.082.000	junio	2020	30	30	2,02%	163.256	
8.909.000	julio	2020	30	30	2,02%	179.962	
9.736.000	agosto	2020	30	30	2,04%	198.614	
10.563.000	septiembre	2020	30	30	2,05%	216.542	
11.390.000	octubre	2020	30	30	2,02%	230.078	
12.217.000	noviembre	2020	30	30	2,00%	244.340	
13.044.000	diciembre	2020	30	30	1,96%	255.662	
13.900.000	enero	2021	30	30	1,94%	269.660	
14.756.000	febrero	2021	30	30	1,97%	290.693	
15.612.000	marzo	2021	30	30	1,95%	304.434	
16.468.000	abril	2021	30	30	1,94%	319.479	
17.324.000	mayo	2021	30	30	1,93%	334.353	
18.180.000	junio	2021	30	30	1,93%	350.874	
19.036.000	julio	2021	30	27	1,96%	336.309	
19.892.000	agosto	2021	30	30	1,96%	389.883	
20.748.000	septiembre	2021	30	20	1,96%	271.107	
TOTAL INTERESES						5.103.093	
TOTAL CAPITAL						20.748.000	
LIQUIDACION APROBADA A 26 AGOSTO 2021						8.135.733	
TOTAL ADEUDADO						33.986.826	



Nit.900.519.154-1

CASAMONTI CLUB VERTICAL

Calle 56 #28-77 Tel 607 6437386 Barrio Bolarquí

Bucaramanga, Septiembre 20 de 2.021

ELSA SUAREZ REY como Administradora del EDIFICIO CASAMONTI CLUB VERTICAL

CERTIFICO QUE:

RAUL JIMENEZ ZARZALEJO en calidad de propietario del Apto 1801 que hace parte de la Copropiedad Horizontal.

DEBE A

CASAMONTI CLUB VERTICAL P.H.

CUOTAS DE ADMINISTRACION 2019	AÑO	VALOR	VENCIMIENTO
Octubre de 2019		\$ 780.000	01 de Octubre de 2019
Octubre de 2019			
Cuota Extraordinaria - Ascensores		\$ 780.000	01 de Octubre de 2019
Noviembre de 2019		\$ 780.000	01 de Noviembre de 2019
Diciembre de 2019		\$ 780.000	01 de Diciembre de 2019

TOTAL AÑO 2019	\$3.120.000
-----------------------	--------------------

CUOTAS DE ADMINISTRACION AÑO 2020	VALOR	VENCIMIENTO
Enero de 2020	\$ 827.000	01 de Enero de 2020
Febrero de 2020	\$ 827.000	01 de Febrero de 2020
Marzo de 2020	\$ 827.000	01 de Marzo de 2020
Abril de 2020	\$ 827.000	01 de Abril de 2020
Mayo de 2020	\$ 827.000	01 de Mayo de 2020
Junio de 2020	\$ 827.000	01 de Junio de 2020
Julio de 2020	\$ 827.000	01 de Julio de 2020
Agosto de 2020	\$ 827.000	01 de Agosto de 2020
Septiembre de 2020	\$ 827.000	01 de Septiembre de 2020
Octubre de 2020	\$ 827.000	01 de Octubre de 2020
Noviembre de 2020	\$ 827.000	01 de Noviembre de 2020
Diciembre de 2020	\$ 827.000	01 de Diciembre de 2020

TOTAL AÑO 2020	\$9.924.000
-----------------------	--------------------

CUOTAS DE ADMINISTRACION AÑO 2021	VALOR	VENCIMIENTO
Enero de 2021	\$ 856.000	01 de Enero de 2021
Febrero de 2021	\$ 856.000	01 de Febrero de 2021
Marzo de 2021	\$ 856.000	01 de Marzo de 2021
Abril de 2021	\$ 856.000	01 de Abril de 2021
Mayo de 2021	\$ 856.000	01 de Mayo de 2021
Junio de 2021	\$ 856.000	01 de Junio de 2021
Julio de 2021	\$ 856.000	01 de Julio de 2021
Agosto de 2021	\$ 856.000	01 de Agosto de 2021
Septiembre de 2021	\$ 856.000	01 de Septiembre de 2021

TOTAL AÑO 2021	\$7.704.000
-----------------------	--------------------

ELSA SUAREZ REY
Administradora

ALLEGO ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN J8-2015-0091

JUAN PABLO GOMEZ PUENTES <jupago@rocketmail.com>

Lun 20/09/2021 10:52 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (377 KB)

ALLEGO LIQUIDACION J8-2015-091.pdf;

Buenos días

De acuerdo al proceso seguido de BANCOLOMBIA contra ALIRIO BLANCO DURAN J8-2015-091, me permito allegar liquidación de crédito actualizada.

Quedo atento a su colaboración.

Cordialmente,

JUAN PABLO GOMEZ PUENTES
ABOGADO
GOMEZ PUENTES ABOGADOS S.A.S.
CALLE 35 No. 17 - 77 OFICINA 1008 EDIFICIO BANCOQUIA
TEL. 6303320 - 6840691 - 315 648 68 99

JUAN PABLO GOMEZ PUENTES
ABOGADO
CALLE 35 # 17 – 77 OFICINA 1008 TEL 6303320
BUCARAMANGA

Señor

JUZGADO CUARTO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL

DE: BANCOLOMBIA S.A.

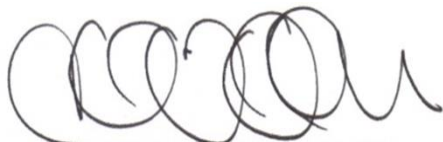
CONTRA: ALIRIO BLANCO DURAN Y OTRA

RADICADO: J8-2015/091

JUAN PABLO GOMEZ PUENTES, mayor de edad y vecino de Bucaramanga, identificado con Cédula de Ciudadanía # 91.490.842 expedida en Bucaramanga portador de la Tarjeta Profesional # 101.964 del C.S. de la J, actuando como apoderado de la Entidad demandante en el proceso de la referencia, me permito allegar actualización de la liquidación de crédito elaborada por la entidad demandante, de la obligación aquí ejecutada.

Del señor juez.

Atentamente,

A handwritten signature in dark ink, consisting of several loops and a trailing flourish, representing Juan Pablo Gomez Puentes.

JUAN PABLO GOMEZ PUENTES
C.C # 91.490.842 de Bucaramanga
T.P # 101.964 del Consejo Superior de la Judicatura.

Medellin, septiembre 15 de 2021

Ciudad

Titular	ALIRIO BLANC DURA
Cédula o Nit.	91.270.036
Obligación Nro.	60990013254
Mora desde	18/11/2014

Tasa pactada en el pagaré	12.68%
Tasa de mora	19.02%
Tasa máxima	25.77%

Liquidación de la Obligación a abr 26 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	29,139,421.97
Int. Corrientes a fecha de demanda	1,699,302.65
Intereses por Mora	20,508,583.38
Seguros	0.00
Total demanda	51,347,308.00

Saldo de la obligación a sep 15 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	29,139,421.97
Interes Corriente	1,699,302.65
Intereses por Mora	32,632,978.44
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	63,471,703.06

BRAYAN VARGAS
Centro de Preparación de Demandas

ALIRIO BLANC DURA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	abr/26/2019			29,139,421.97	1,699,302.65	20,508,583.38						29,139,421.97	1,699,302.65	20,508,583.38	51,347,308.00
Idos para Deman	abr-26-2019	12.68%	0	29,139,421.97	1,699,302.65	20,508,583.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	20,508,583.38	51,347,308.00
Cierre de Mes	abr-30-2019	19.02%	4	29,139,421.97	1,699,302.65	20,564,199.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	20,564,199.89	51,402,924.51
Cierre de Mes	may-31-2019	19.02%	31	29,139,421.97	1,699,302.65	20,995,227.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	20,995,227.81	51,833,952.43
Cierre de Mes	jun-30-2019	19.02%	30	29,139,421.97	1,699,302.65	21,412,351.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	21,412,351.61	52,251,076.23
Cierre de Mes	jul-31-2019	19.02%	31	29,139,421.97	1,699,302.65	21,843,379.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	21,843,379.53	52,682,104.15
Cierre de Mes	ago-31-2019	19.02%	31	29,139,421.97	1,699,302.65	22,274,407.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	22,274,407.45	53,113,132.07
Cierre de Mes	sep-30-2019	19.02%	30	29,139,421.97	1,699,302.65	22,691,531.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	22,691,531.25	53,530,255.87
Cierre de Mes	oct-31-2019	19.02%	31	29,139,421.97	1,699,302.65	23,122,559.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	23,122,559.17	53,961,283.79
Cierre de Mes	nov-30-2019	19.02%	30	29,139,421.97	1,699,302.65	23,539,682.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	23,539,682.97	54,378,407.59
Cierre de Mes	dic-31-2019	19.02%	31	29,139,421.97	1,699,302.65	23,970,710.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	23,970,710.89	54,809,435.51
Cierre de Mes	ene-31-2020	19.02%	31	29,139,421.97	1,699,302.65	24,400,560.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	24,400,560.87	55,239,285.49
Cierre de Mes	feb-29-2020	19.02%	29	29,139,421.97	1,699,302.65	24,802,678.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	24,802,678.58	55,641,403.20
Cierre de Mes	mar-31-2020	19.02%	31	29,139,421.97	1,699,302.65	25,232,528.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	25,232,528.55	56,071,253.17
Cierre de Mes	abr-30-2020	19.02%	30	29,139,421.97	1,699,302.65	25,648,512.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	25,648,512.40	56,487,237.02
Cierre de Mes	may-31-2020	19.02%	31	29,139,421.97	1,699,302.65	26,078,362.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	26,078,362.37	56,917,086.99
Cierre de Mes	jun-30-2020	19.02%	30	29,139,421.97	1,699,302.65	26,494,346.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	26,494,346.21	57,333,070.83
Cierre de Mes	jul-31-2020	19.02%	31	29,139,421.97	1,699,302.65	26,924,196.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	26,924,196.18	57,762,920.80
Cierre de Mes	ago-31-2020	19.02%	31	29,139,421.97	1,699,302.65	27,354,046.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	27,354,046.15	58,192,770.77
Cierre de Mes	sep-30-2020	19.02%	30	29,139,421.97	1,699,302.65	27,770,030.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	27,770,030.00	58,608,754.62
Cierre de Mes	oct-31-2020	19.02%	31	29,139,421.97	1,699,302.65	28,199,879.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	28,199,879.97	59,038,604.59
Cierre de Mes	nov-30-2020	19.02%	30	29,139,421.97	1,699,302.65	28,615,863.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	28,615,863.81	59,454,588.43
Cierre de Mes	dic-31-2020	19.02%	31	29,139,421.97	1,699,302.65	29,045,713.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	29,045,713.78	59,884,438.40
Cierre de Mes	ene-31-2021	19.02%	31	29,139,421.97	1,699,302.65	29,476,741.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	29,476,741.71	60,315,466.33
Cierre de Mes	feb-28-2021	19.02%	28	29,139,421.97	1,699,302.65	29,866,057.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	29,866,057.25	60,704,781.87
Cierre de Mes	mar-31-2021	19.02%	31	29,139,421.97	1,699,302.65	30,297,085.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	30,297,085.17	61,135,809.79
Cierre de Mes	abr-30-2021	19.02%	30	29,139,421.97	1,699,302.65	30,714,208.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	30,714,208.97	61,552,933.59
Cierre de Mes	may-31-2021	19.02%	31	29,139,421.97	1,699,302.65	31,145,236.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	31,145,236.89	61,983,961.51
Cierre de Mes	jun-30-2021	19.02%	30	29,139,421.97	1,699,302.65	31,562,360.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	31,562,360.69	62,401,085.31
Cierre de Mes	jul-31-2021	19.02%	31	29,139,421.97	1,699,302.65	31,993,388.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	31,993,388.61	62,832,113.23
Cierre de Mes	ago-31-2021	19.02%	31	29,139,421.97	1,699,302.65	32,424,416.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	32,424,416.54	63,263,141.16
Idos para Deman	sep-15-2021	19.02%	15	29,139,421.97	1,699,302.65	32,632,978.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,139,421.97	1,699,302.65	32,632,978.44	63,471,703.06



Medellin, septiembre 15 de 2021

Producto Tarjeta de Crédito AMEX
Pagaré 377,813,299,009,739

Ciudad

Titular ALIRIO BLANCO DURAN
Cédula o Nit. 91,270,036
Tarjeta de Crédito AMEX 377813299009739
Mora desde noviembre 18 de 2014

Tasa máxima Actual 22.94%

Liquidación de la Obligación a nov 18 de 2014	
	Valor en pesos
Capital	1,260,757.83
Int. Corrientes a fecha de demanda	28,681.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	1,289,438.83

Saldo de la obligación a sep 15 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	1,260,757.83
Interes Corriente	28,681.00
Intereses por Mora	1,985,633.08
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	3,275,071.91

BRAYAN VARGAS
Centro Preparación de Demandas

ALIRIO BLANCO DURAN

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	nov/18/2014			1,260,757.83	28,681.00	0.00						1,260,757.83	28,681.00	0.00	1,289,438.83
Saldos para Demanda	nov-18-2014	0.00%	0	1,260,757.83	28,681.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	0.00	1,289,438.83
Cierre de Mes	nov-30-2014	25.27%	12	1,260,757.83	28,681.00	9,373.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	9,373.31	1,298,812.14
Cierre de Mes	dic-31-2014	25.27%	31	1,260,757.83	28,681.00	33,730.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	33,730.43	1,323,169.26
Cierre de Mes	ene-31-2015	25.32%	31	1,260,757.83	28,681.00	58,131.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	58,131.10	1,347,569.93
Cierre de Mes	feb-28-2015	25.32%	28	1,260,757.83	28,681.00	80,149.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	80,149.92	1,369,588.75
Cierre de Mes	mar-31-2015	25.32%	31	1,260,757.83	28,681.00	104,550.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	104,550.59	1,393,989.42
Cierre de Mes	abr-30-2015	25.50%	30	1,260,757.83	28,681.00	128,308.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	128,308.34	1,417,747.17
Cierre de Mes	may-31-2015	25.50%	31	1,260,757.83	28,681.00	152,865.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	152,865.68	1,442,304.51
Cierre de Mes	jun-30-2015	25.50%	30	1,260,757.83	28,681.00	176,623.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	176,623.44	1,466,062.27
Cierre de Mes	jul-31-2015	25.37%	31	1,260,757.83	28,681.00	201,067.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	201,067.65	1,490,506.48
Cierre de Mes	ago-31-2015	25.37%	31	1,260,757.83	28,681.00	225,511.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	225,511.86	1,514,950.69
Cierre de Mes	sep-30-2015	25.37%	30	1,260,757.83	28,681.00	249,160.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	249,160.20	1,538,599.03
Cierre de Mes	oct-31-2015	25.46%	31	1,260,757.83	28,681.00	273,682.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	273,682.74	1,563,121.57
Cierre de Mes	nov-30-2015	25.46%	30	1,260,757.83	28,681.00	297,406.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	297,406.84	1,586,845.67
Cierre de Mes	dic-31-2015	25.46%	31	1,260,757.83	28,681.00	321,929.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	321,929.39	1,611,368.22
Cierre de Mes	ene-31-2016	25.86%	31	1,260,757.83	28,681.00	346,799.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	346,799.46	1,636,238.29
Cierre de Mes	feb-29-2016	25.86%	29	1,260,757.83	28,681.00	370,050.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	370,050.31	1,659,489.14
Cierre de Mes	mar-31-2016	25.86%	31	1,260,757.83	28,681.00	394,920.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	394,920.38	1,684,359.21
Cierre de Mes	abr-30-2016	26.85%	30	1,260,757.83	28,681.00	419,810.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	419,810.04	1,709,248.87
Cierre de Mes	may-31-2016	26.85%	31	1,260,757.83	28,681.00	445,537.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	445,537.77	1,734,976.60
Cierre de Mes	jun-30-2016	26.85%	30	1,260,757.83	28,681.00	470,427.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	470,427.43	1,759,866.26
Cierre de Mes	jul-31-2016	27.77%	31	1,260,757.83	28,681.00	496,939.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	496,939.85	1,786,378.68
Cierre de Mes	ago-31-2016	27.77%	31	1,260,757.83	28,681.00	523,452.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	523,452.26	1,812,891.09
Cierre de Mes	sep-30-2016	27.77%	30	1,260,757.83	28,681.00	549,100.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	549,100.79	1,838,539.62
Cierre de Mes	oct-31-2016	28.51%	31	1,260,757.83	28,681.00	576,245.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	576,245.02	1,865,683.85
Cierre de Mes	nov-30-2016	28.51%	30	1,260,757.83	28,681.00	602,504.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	602,504.56	1,891,943.39
Cierre de Mes	dic-31-2016	28.51%	31	1,260,757.83	28,681.00	629,648.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	629,648.79	1,919,087.62
Cierre de Mes	ene-31-2017	28.90%	31	1,260,757.83	28,681.00	657,125.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	657,125.03	1,946,563.86
Cierre de Mes	feb-28-2017	28.90%	28	1,260,757.83	28,681.00	681,916.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	681,916.32	1,971,355.15
Cierre de Mes	mar-31-2017	28.90%	31	1,260,757.83	28,681.00	709,392.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	709,392.56	1,998,831.39
Cierre de Mes	abr-30-2017	28.89%	30	1,260,757.83	28,681.00	735,967.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	735,967.05	2,025,405.88
Cierre de Mes	may-31-2017	28.89%	31	1,260,757.83	28,681.00	763,436.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	763,436.93	2,052,875.76
Cierre de Mes	jun-30-2017	28.89%	30	1,260,757.83	28,681.00	790,011.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	790,011.41	2,079,450.24
Cierre de Mes	jul-31-2017	28.49%	31	1,260,757.83	28,681.00	817,142.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	817,142.82	2,106,881.65
Cierre de Mes	ago-31-2017	28.49%	31	1,260,757.83	28,681.00	844,274.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	844,274.23	2,133,713.06
Cierre de Mes	sep-30-2017	28.49%	30	1,260,757.83	28,681.00	870,521.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	870,521.38	2,159,960.21
Cierre de Mes	oct-31-2017	27.55%	31	1,260,757.83	28,681.00	896,851.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	896,851.80	2,186,290.63
Cierre de Mes	nov-30-2017	27.55%	30	1,260,757.83	28,681.00	922,324.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	922,324.33	2,211,763.16
Cierre de Mes	dic-31-2017	27.55%	31	1,260,757.83	28,681.00	948,654.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	948,654.74	2,238,093.57
Cierre de Mes	ene-31-2018	27.03%	31	1,260,757.83	28,681.00	974,533.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	974,533.82	2,263,972.65
Cierre de Mes	feb-28-2018	27.39%	28	1,260,757.83	28,681.00	998,168.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	998,168.85	2,287,607.68
Cierre de Mes	mar-31-2018	27.01%	31	1,260,757.83	28,681.00	1,024,034.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,024,034.79	2,313,473.62
Cierre de Mes	abr-30-2018	26.78%	30	1,260,757.83	28,681.00	1,048,867.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,048,867.05	2,338,305.88
Cierre de Mes	may-31-2018	26.74%	31	1,260,757.83	28,681.00	1,074,495.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,074,495.83	2,363,934.66
Cierre de Mes	jun-30-2018	26.55%	30	1,260,757.83	28,681.00	1,099,136.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,099,136.27	2,388,575.10
Cierre de Mes	jul-31-2018	26.27%	31	1,260,757.83	28,681.00	1,124,360.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,124,360.60	2,413,799.43
Cierre de Mes	ago-31-2018	26.16%	31	1,260,757.83	28,681.00	1,149,491.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,149,491.65	2,438,930.48
Cierre de Mes	sep-30-2018	26.01%	30	1,260,757.83	28,681.00	1,173,681.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,173,681.55	2,463,120.38
Cierre de Mes	oct-31-2018	25.81%	31	1,260,757.83	28,681.00	1,198,504.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,198,504.86	2,487,943.69
Cierre de Mes	nov-30-2018	25.64%	30	1,260,757.83	28,681.00	1,222,383.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,222,383.38	2,511,822.21
Cierre de Mes	dic-31-2018	25.54%	31	1,260,757.83	28,681.00	1,246,971.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,246,971.29	2,536,410.12
Cierre de Mes	ene-31-2019	22.13%	31	1,260,757.83	28,681.00	1,268,559.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,268,559.65	2,557,998.48
Cierre de Mes	feb-28-2019	25.88%	28	1,260,757.83	28,681.00	1,291,019.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,291,019.96	2,580,458.79
Cierre de Mes	mar-31-2019	25.50%	31	1,260,757.83	28,681.00	1,315,580.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,315,580.90	2,605,019.73
Cierre de Mes	abr-30-2019	25.44%	30	1,260,757.83	28,681.00	1,339,289.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,339,289.91	2,628,728.74
Cierre de Mes	may-31-2019	25.47%	31	1,260,757.83	28,681.00	1,363,817.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,363,817.11	2,653,255.94
Cierre de Mes	jun-30-2019	25.42%	30	1,260,757.83	28,681.00	1,387,506.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,387,506.52	2,676,945.35
Cierre de Mes	jul-31-2019	25.40%	31	1,260,757.83	28,681.00	1,411,972.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,411,972.94	2,701,411.77

ALIRIO BLANCO DURAN

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Cierre de Mes	ago-31-2019	25.44%	31	1,260,757.83	28,681.00	1,436,479.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,436,479.88	2,725,918.71
Cierre de Mes	sep-30-2019	25.44%	30	1,260,757.83	28,681.00	1,460,188.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,460,188.89	2,749,627.72
Cierre de Mes	oct-31-2019	25.19%	31	1,260,757.83	28,681.00	1,484,472.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,484,472.51	2,773,911.34
Cierre de Mes	nov-30-2019	25.11%	30	1,260,757.83	28,681.00	1,507,899.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,507,899.89	2,797,338.72
Cierre de Mes	dic-31-2019	24.97%	31	1,260,757.83	28,681.00	1,531,993.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,531,993.24	2,821,432.07
Cierre de Mes	ene-31-2020	24.80%	31	1,260,757.83	28,681.00	1,555,943.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,555,943.42	2,845,382.25
Cierre de Mes	feb-29-2020	25.14%	29	1,260,757.83	28,681.00	1,578,608.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,578,608.30	2,868,047.13
Cierre de Mes	mar-31-2020	25.01%	31	1,260,757.83	28,681.00	1,602,742.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,602,742.48	2,892,181.31
Cierre de Mes	abr-30-2020	24.71%	30	1,260,757.83	28,681.00	1,625,833.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,625,833.71	2,915,272.54
Cierre de Mes	may-31-2020	24.12%	31	1,260,757.83	28,681.00	1,649,186.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,649,186.39	2,938,625.22
Cierre de Mes	jun-30-2020	24.04%	30	1,260,757.83	28,681.00	1,671,705.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,671,705.50	2,961,144.33
Cierre de Mes	jul-31-2020	24.04%	31	1,260,757.83	28,681.00	1,694,982.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,694,982.12	2,984,420.95
Cierre de Mes	ago-31-2020	24.24%	31	1,260,757.83	28,681.00	1,718,438.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,718,438.32	3,007,877.15
Cierre de Mes	sep-30-2020	24.31%	30	1,260,757.83	28,681.00	1,741,191.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,741,191.08	3,030,629.91
Cierre de Mes	oct-31-2020	24.00%	31	1,260,757.83	28,681.00	1,764,440.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,764,440.02	3,053,878.85
Cierre de Mes	nov-30-2020	23.70%	30	1,260,757.83	28,681.00	1,786,677.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,786,677.27	3,076,116.10
Cierre de Mes	dic-31-2020	23.25%	31	1,260,757.83	28,681.00	1,809,264.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,809,264.26	3,098,703.09
Cierre de Mes	ene-31-2021	23.09%	31	1,260,757.83	28,681.00	1,831,703.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,831,703.76	3,121,142.59
Cierre de Mes	feb-28-2021	23.35%	28	1,260,757.83	28,681.00	1,852,163.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,852,163.17	3,141,602.00
Cierre de Mes	mar-31-2021	23.20%	31	1,260,757.83	28,681.00	1,874,701.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,874,701.05	3,164,139.88
Cierre de Mes	abr-30-2021	23.08%	30	1,260,757.83	28,681.00	1,896,403.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,896,403.69	3,185,842.52
Cierre de Mes	may-31-2021	22.97%	31	1,260,757.83	28,681.00	1,918,737.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,918,737.57	3,208,176.40
Cierre de Mes	jun-30-2021	22.96%	30	1,260,757.83	28,681.00	1,940,338.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,940,338.05	3,229,776.88
Cierre de Mes	jul-31-2021	12.00%	31	1,260,757.83	28,681.00	1,952,533.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,952,533.83	3,241,972.66
Cierre de Mes	ago-31-2021	22.99%	31	1,260,757.83	28,681.00	1,974,888.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,974,888.85	3,264,327.68
Saldos para Demanda	sep-15-2021	22.94%	15	1,260,757.83	28,681.00	1,985,633.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,260,757.83	28,681.00	1,985,633.08	3,275,071.91

RAD. 2013-00231-01 ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN CRÉDITO. URBANAS VS CONSTRUCCIONES FREMO Y OTROS

División Legal Gestión Externa S.A.S. <dlegal@gestionexterna.com.co>

Lun 20/09/2021 11:11 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (137 KB)

RAD. 2013-00231-01 ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO. URBANAS VS CONSTRUCCIONES FREMO Y FRANKY HERNÁNDEZ MORENO Y OTROS.pdf;

--

Buen día.

Por medio del presente, me permito enviar adjunto memorial del proceso de la referencia.

FAVOR ACUSAR RECIBIDO

Cordialmente,

JENNY ALEXANDRA DIAZ VERA

Derecho Comercial Inmobiliario y Urbano

U. Santo Tomás- P.U. Javeriana - U. del Rosario

Gestión Externa S.A.S

PBX (57) (7) 6787000

Carrera 29 No. 45-94 oficina 1103 C. Empresarial ATLAS- Bucaramanga

Sede cañaveral: Calle 31 A No. 26-15 Ofc. 611 C. E. La Florida - Floridablanca

Santander - Colombia

www.gestionexterna.com.co

AVISO LEGAL: Este mensaje y sus anexos pueden contener información confidencial o legalmente protegida y no puede ser utilizada ni divulgada por personas diferentes a su destinatario. Si por error, recibe este mensaje, por favor avise inmediatamente a su remitente y destruya toda copia que tenga del mismo. Cualquier uso, divulgación, copia, distribución, impresión o acta derivado del conocimiento total o parcial de este mensaje sin autorización de GESTION EXTERNA S.A.S, será sancionado de acuerdo a las normas legales vigentes. De otra parte, al destinatario se le considera custodio de la información contenida y debe velar por su confidencialidad, integridad y privacidad. Las opiniones contenidas en este mensaje electrónico no relacionadas con la actividad de la Compañía, no necesariamente representan la opinión de Gestión Externa S.A.S.

Aviso Legal- PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES: Dando cumplimiento a lo estipulado en la ley 1581 de 2012 y su decreto reglamentario 1377 de 2013, tendiente a la protección de datos personales lo invitamos a que conozca nuestra política de privacidad en el siguiente link: www.gestionexterna.com.co la cual establece los derechos que le asisten como titular, el procedimiento para ejercerlos, las finalidades para la cual se tratan los datos, entre otros aspectos. Si usted tiene alguna inquietud frente al manejo de la información, envíe un correo electrónico a contacto@gestionexterna.com.co.



Mailtrack Remitente notificado con [Mailtrack](#)

Señor
JUEZ CUARTO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D.

REF: EJECUTIVO
DEMANDANTE: URBANAS S.A
DEMANDADO: CONSTRUCCIONES FREMO LTDA, FRANKY HERNANDEZ MORENO Y
EDYSON MORENO GOMEZ.
RADICADO: 2013-00231-01

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CREDITO ACTUALIZADA

JENNY ALEXANDRA DIAZ VERA, mayor de edad, vecina de esta ciudad identificada con cedula de ciudadanía No. 63.362.907 de Bucaramanga, abogada en ejercicio con Tarjeta Profesional No. 75273 del C.S. de la J. en mi condición de representante judicial de la parte demandante **URBANAS S.A**, por medio del presente me permito allegar liquidación del crédito actualizada:

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 67.188.179,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
17/07/2020	31/07/2020	15	2,02	\$ 678.600,61
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$ 1.416.326,81
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$ 1.377.357,67
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$ 1.402.441,26
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 1.343.763,58
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$ 1.360.784,59
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$ 1.346.899,03
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$ 1.235.366,65
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$ 1.353.841,81
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 1.303.450,67
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$ 1.339.956,25
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 1.296.731,85
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$ 1.339.956,25
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$ 1.346.899,03
1/09/2021	20/09/2021	20	1,93	\$ 864.487,90
			Total Intereses de Mora	\$ 19.006.863,96

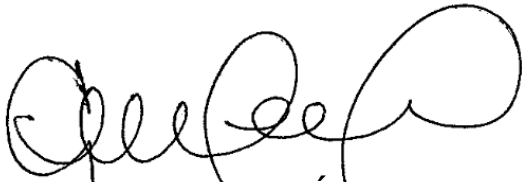
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Liquidación aprobada a 16/07/2020	\$ 210.399.550,00
Intereses de mora del 17/07/2020 al 20/09/2021	\$ 19.006.863,96
Abonos (-)	\$ 0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 229.406.413,96
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 229.406.413,96

JENNY ALEXANDRA DIAZ VERA
Derecho Comercial e Inmobiliario
U. Santo Tomás de Aquino - U. Externado de Colombia

TOTAL LIQUIDACION A 20 DE SEPTIEMBRE DE 2021: DOSCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES CUATROCIENTOS SEIS MIL CUATROCIENTOS TRECE PESOS M/CTE (\$229.406.413)

Del señor juez,

Respetuosamente



JENNY ALEXANDRA DÍAZ VERA,
C. C No. 63.362.907 de Bucaramanga
T. P No. 75.273 del C.S. de la J.

LIQUIDACIÓN DE CREDITO - ALBLINCAR - RAD: 68001400302020180005001

dadnny.siza@garantisa.com <dadnny.siza@garantisa.com>

Mar 21/09/2021 9:28 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: angie.maldonado@garantisa.com <angie.maldonado@garantisa.com>

 1 archivos adjuntos (217 KB)

Liquidación de Credito - Alblincar.pdf;

Bucaramanga, 21 de septiembre de 2021

Señor

JUEZ 4 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

E.S.D.

REF: Ejecutivo Singular

DTE: Bancolombia

DDO: Alblincar S.A.S – Feizzar Alonso Peñuela

RAD: 020-2018-00050-01

Por medio del presente me permito remitir liquidación de crédito del proceso de la referencia.

Gracias,

Cordialmente,



Señor

JUEZ 4 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

E.S.D.

REF: Ejecutivo Singular

DTE: Bancolombia

DDO: Alblincar S.A.S – Feizzar Alonso Peñuela

RAD: 020-2018-00050-01

ASUNTO: Liquidación de crédito

ANGIE MELISSA MALDONADO PAVA, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando como apoderada de **CENTRAL DE INVERSIONES S.A.**, por medio del presente me permito allegar al despacho liquidación de crédito actualizada del proceso de la referencia.

LIQUIDACION DE CREDITO		CAPITAL	\$ 16,110,349
DEMANDANTE	Bancolombia Acumulado Central de Inversiones S.A.		
DEMANDADO	Alblincar S.A.S. - Feizzar Alonso Peñuela		
RADICADO	20-2018-00050-01		
		FECHA DE INCIO DE MORA	26/03/2018
		FECHA PROYECTADA DE PAGO	31/09/2021
		TOTAL DIAS DE MORA	1259

AÑO	MES		INTERES BANCARIO CORRIENTE	INTERES MORA	TASA NOMINAL MENSUAL	TASA NOMINAL DIARIA	NUMERO DE DIAS MORA	VALOR INTERES
2018	MARZO	26-mar-2018	20.68%	31.02%	27.32%	0.08%	4	\$ 48,912
	ABRIL	30-abr-2018	20.48%	30.72%	27.09%	0.08%	30	\$ 363,691
	MAYO	30-may-2018	20.48%	30.72%	27.09%	0.08%	30	\$ 363,691
	JUNIO	30-jun-2018	20.18%	30.27%	26.74%	0.07%	30	\$ 358,958

	JULIO	30-jul-2018	20.03%	30.05%	26.56%	0.07%	30	\$ 356,585
	AGOSTO	30-ago-2018	19.94%	29.91%	26.45%	0.07%	30	\$ 355,160
	SEPTIEMBRE	30-sep-2018	19.81%	29.72%	26.30%	0.07%	30	\$ 353,099
	OCTUBRE	30-oct-2018	19.63%	29.45%	26.09%	0.07%	30	\$ 350,241
	NOVIEMBRE	30-nov-2018	19.49%	29.24%	25.92%	0.07%	30	\$ 348,014
	DICIEMBRE	30-dic-2018	19.40%	29.10%	25.82%	0.07%	30	\$ 346,580
2019	ENERO	30-ene-2019	19.16%	28.74%	25.53%	0.07%	30	\$ 342,751
	FEBRERO	28-feb-2019	19.70%	29.55%	26.17%	0.07%	28	\$ 327,929
	MARZO	30-mar-2019	19.37%	29.06%	25.78%	0.07%	30	\$ 346,102
	ABRIL	30-abr-2019	19.32%	28.98%	25.72%	0.07%	30	\$ 345,305
	MAYO	30-may-2019	19.34%	29.01%	25.74%	0.07%	30	\$ 345,624
	JUNIO	30-jun-2019	19.30%	28.95%	25.70%	0.07%	30	\$ 344,986
	JULIO	30-jul-2019	19.28%	28.92%	25.67%	0.07%	30	\$ 344,667
	AGOSTO	30-ago-2019	19.32%	28.98%	25.72%	0.07%	30	\$ 345,305
	SEPTIEMBRE	30-sep-2019	19.32%	28.98%	25.72%	0.07%	30	\$ 345,305
	OCTUBRE	30-oct-2019	19.10%	28.65%	25.46%	0.07%	30	\$ 341,792
	NOVIEMBRE	30-nov-2019	19.03%	28.55%	25.38%	0.07%	30	\$ 340,673
	DICIEMBRE	30-dic-2019	19.03%	28.55%	25.38%	0.07%	30	\$ 340,673
2020	ENERO	30-ene-2020	18,77%	28.15%	25.06%	0.07%	30	\$ 336,454
	FEBRERO	29-feb-2020	19,06%	28.59%	25.41%	0.07%	29	\$ 329,781
	MARZO	30-mar-2020	18.95%	28.45%	25.30%	0.07%	30	\$ 339,659
	ABRIL	30-abr-2020	18.95%	28.43%	25.28%	0.07%	30	\$ 339,393
	MAYO	30-may-2020	19,12%	28.68%	25.48%	0.07%	30	\$ 342,112
	JUNIO	30-jun-2020	18.12%	27.18%	24.29%	0.07%	30	\$ 326,044
	JULIO	30-jul-2020	18.12%	27.18%	24.29%	0.07%	30	\$ 326,044
	AGOSTO	30-ago-2020	18.12%	27.18%	24.29%	0.07%	30	\$ 326,044
	SEPTIEMBRE	30-sep-2020	18.29%	27.44%	24.49%	0.07%	30	\$ 328,788
	OCTUBRE	30-oct-2020	18.35%	27.53%	24.56%	0.07%	30	\$ 329,755
	NOVIEMBRE	30-nov-2020	18.09%	27.14%	24.25%	0.07%	30	\$ 325,559
	DICIEMBRE	30-dic-2020	17.46%	26.19%	23.49%	0.07%	30	\$ 315,344
2021	ENERO	30-ene-2020	17.32%	25.98%	23.32%	0.06%	30	\$ 313,064
	FEBRERO	28-feb-2021	17.54%	26.31%	23.59%	0.07%	28	\$ 295,535
	MARZO	30-mar-2021	17.54%	26.31%	23.59%	0.07%	30	\$ 316,645
	ABRIL	30-abr-21	17.41%	26.12%	23.43%	0.07%	30	\$ 314,530
	MAYO	30-may-2021	17.22%	25.83%	23.20%	0.06%	30	\$ 311,434
	JUNIO	30-jun-2021	17.21%	25.82%	23.19%	0.06%	30	\$ 311,270
	JULIO	30-jul-2021	17.18%	25.77%	23.15%	0.06%	30	\$ 310,781
	AGOSTO	30-ago-2021	17.24%	25.86%	23.22%	0.06%	30	\$ 311,760

Nit. 804.004.325-3

PBX (7)680 10 40

servicioalcliente@garantisa.com

Calle 55 A No. 29 - 53 Bucaramanga, Colombia



Garantisa

SEPTIEMBRE	30-sep-2021	17.19%	25.79%	23.16%	0.06%	30	\$ 310,944	
							TOTAL DIAS LIQUIDADOS	1259
							TOTAL INTERES DE MORA	\$ 14,116,983
							SUBTOTAL	\$ 30,227,332
							TOTAL DEUDA	\$ 30,227,332

Cordialmente,

ANGIE MELISSA MALDONADO PAVA
C.C. 1.098.720.296 DE BUCARAMANGA
T.P. 303.214 DEL C.S.J.
APODERADA DE CENTRAL DE INVERSIONES S.A.

Nit. 804.004.325-3

PBX (7)680 10 40

servicioalcliente@garantisa.com

Calle 55 A No. 29 - 53 Bucaramanga, Colombia

www.garantisa.com

RAD. 2014-00265-01 ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN CRÉDITO. MARIA ANGÉLICA SAAVEDRA GONZALEZ VS SALUD INTENSIVA S.A.S.

División Legal Gestión Externa S.A.S. <dlegal@gestionexterna.com.co>

Vie 17/09/2021 3:54 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (212 KB)

RAD. 2014-00265-01 MARIA ANGELICA SAAVEDRA VS SALUD INTENSIVA S.A.S.pdf;

--

Buen día.

Por medio del presente, me permito enviar adjunto memorial del proceso de la referencia.

FAVOR ACUSAR RECIBIDO

Cordialmente,

JENNY ALEXANDRA DIAZ VERA

Derecho Comercial Inmobiliario y Urbano

U. Santo Tomás- P.U. Javeriana - U. del Rosario

Gestión Externa S.A.S

PBX (57) (7) 6787000

Carrera 29 No. 45-94 oficina 1103 C. Empresarial ATLAS- Bucaramanga

Sede cañaveral: Calle 31 A No. 26-15 Ofc. 611 C. E. La Florida - Floridablanca

Santander - Colombia

www.gestionexterna.com.co

AVISO LEGAL: Este mensaje y sus anexos pueden contener información confidencial o legalmente protegida y no puede ser utilizada ni divulgada por personas diferentes a su destinatario. Si por error, recibe este mensaje, por favor avise inmediatamente a su remitente y destruya toda copia que tenga del mismo. Cualquier uso, divulgación, copia, distribución, impresión o acta derivado del conocimiento total o parcial de este mensaje sin autorización de GESTION EXTERNA S.A.S, será sancionado de acuerdo a las normas legales vigentes. De otra parte, al destinatario se le considera custodio de la información contenida y debe velar por su confidencialidad, integridad y privacidad. Las opiniones contenidas en este mensaje electrónico no relacionadas con la actividad de la Compañía, no necesariamente representan la opinión de Gestión Externa S.A.S.

Aviso Legal- PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES: Dando cumplimiento a lo estipulado en la ley 1581 de 2012 y su decreto reglamentario 1377 de 2013, tendiente a la protección de datos personales lo invitamos a que conozca nuestra política de privacidad en el siguiente link: www.gestionexterna.com.co la cual establece los derechos que le asisten como titular, el procedimiento para ejercerlos, las finalidades para la cual se tratan los datos, entre otros aspectos. Si usted tiene alguna inquietud frente al manejo de la información, envíe un correo electrónico a contacto@gestionexterna.com.co.



Mailtrack Remitente notificado con [Mailtrack](#)

JENNY ALEXANDRA DÍAZ VERA
ABOGADA- Derecho Comercial e Inmobiliario
U. Santo Tomás de Aquino Externado de Colombia

SEÑOR
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BUCARAMANGA
E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO
DEMANDANTE: MARIA ANGELICA SAAVEDRA GONZALEZ.
DEMANDADO: SALUD INTENSIVA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
RADICADO: 2014-00265-01

ASUNTO: LIQUIDACION DE CREDITO

JENNY ALEXANDRA DIAZ VERA, mayor de edad, vecina de esta ciudad identificada con cédula de ciudadanía No. 63.362.907 de Bucaramanga, abogada en ejercicio con Tarjeta Profesional No. 75273 del C.S. de la J. en mi condición de apoderada judicial de **MARIA ANGELICA SAAVEDRA GONZALEZ**, por medio del presente escrito me permito allegar liquidación de crédito para lo pertinente:

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 3.797.118,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
22/09/2020	30/09/2020	9	2,05	\$ 23.352,28
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$ 79.258,51
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 75.942,36
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$ 76.904,30
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$ 76.119,56
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$ 69.816,34
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$ 76.511,93
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 73.664,09
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$ 75.727,19
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 73.284,38
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$ 75.727,19
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$ 76.119,56
1/09/2021	17/09/2021	17	1,93	\$ 41.527,81
			Total Intereses de Mora	\$ 893.955,49
			Subtotal	\$ 4.691.073,49

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Capital	\$ 3.797.118,00
Intereses 20/07/2013 al 21/09/2020	\$ 7.213.244,00
Intereses 22/09/2020 al 17/09/2021	\$ 893.955,49
Abonos (-)	\$ 0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 11.904.317,49
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 11.904.317,49

TOTAL A 17 DE SEPTIEMBRE DE 2021: **ONCE MILLONES NOVECIENTOS CUATRO MIL TRESCIENTOS DIECISIETE PESOS M/CTE (\$11.904.317)**

Atentamente,



JENNY ALEXANDRA DÍAZ VERA
C.C # 63.362.907 de Bucaramanga
T.P. # 75.273 del C.S de la J.