

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION CIVIL
TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. 208				Fecha: 25/11/2021		Página: 1	
No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
68001 40 03 005 2010 00984	Abreviado	MARLENE SANTOS MORENO	OSCAR JAIME LOPEZ GOMEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	26/11/2021	30/11/2021	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 019 2011 00118	Ejecutivo Mixto	FINANCIERA ANDINA S.A. FINANDINA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL	EDWING GARCIA GARZON	Traslado (Art. 110 CGP)	26/11/2021	30/11/2021	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 003 2016 00069	Ejecutivo Singular	UNIDAD RESIDENCIAL EL PORTAL DE LA SIERRA	DIANA MARIA GOMEZ PEÑALOZA	Traslado (Art. 110 CGP)	26/11/2021	30/11/2021	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 021 2018 00644	Ejecutivo Singular	UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER - UIS	JOSE HERNANDO QUINTANA MENDOZA	Traslado (Art. 110 CGP)	26/11/2021	30/11/2021	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 005 2019 00298	Ejecutivo Singular	BANCO DE BOGOTA S.A.	YESENIA RUIZ ESPINOSA	Traslado (Art. 110 CGP)	26/11/2021	30/11/2021	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 005 2020 00430	Ejecutivo Singlar	BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A	JORGE WILSON GARCIA	Traslado (Art. 110 CGP)	26/11/2021	30/11/2021	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY 25/11/2021 Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO

2016-00069-01 LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DE CRÉDITO

ACLARAR SAS <aclararsas@gmail.com>

Lun 22/11/2021 4:09 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Bucaramanga, noviembre de 2021

Señor

JUEZ CUARTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E.S.D.

REF:	LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO
PROCESO:	EJECUTIVO
RADICADO:	2016-0069-01
DEMANDANTE:	UNIDAD RESIDENCIAL PORTAL DE LA SIERRA
DEMANDADO:	JULIA PEÑALOZA Y OTROS

Bucaramanga, noviembre de 2021

Señor

JUEZ CUARTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E.S.D.

REF:	LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO
PROCESO:	EJECUTIVO
RADICADO:	2016-0069-01
DEMANDANTE:	UNIDAD RESIDENCIAL PORTAL DE LA SIERRA
DEMANDADO:	JULIA PEÑALOZA Y OTROS

GERSON DAVID SAAVEDRA VELANDIA, mayor de edad, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.098.735.710 expedida en Bucaramanga, portador de la Tarjeta Profesional No. 268.901 del Consejo Superior de la Judicatura, en calidad de abogado de **ACLARAR SAS**, firma apoderada del demandante, **UNIDAD RESIDENCIAL PORTAL DE LA SIERRA** por medio del presente escrito me permito allegar la liquidación actualizada del crédito en el proceso de la referencia de conformidad con lo establecido en el numeral 4 del artículo 446 del C.G.P., para lo cual se manifiesta lo siguiente:

1

ANTECEDENTES

1. Que el Juzgado 03 Civil Municipal de Bucaramanga mediante auto del 26 de mayo de 2016 ordenó librar mandamiento de pago a favor de la UNIDAD RESIDENCIAL PORTAL DE LA SIERRA y en contra de JULIA PEÑALOZA DE GÓMEZ en su calidad de propietaria del apartamento 1203, DIANA MARIA GOMEZ PEÑALOZA, PATRICIA LUCIA GOMEZ PEÑALOZA y EDAGR GÓMEZ PEÑALOZA en su calidad de herederos del señor ADOLFO LEÓN GÓMEZ UTRERA. por las cuotas de administración adeudadas desde febrero de 2015 hasta la cuota del mes de junio de 2013.
2. Que en el auto del 26 de mayo de 2016, se ordenó librar mandamiento de pago a favor de la UNIDAD RESIDENCIAL PORTAL DE LA SIERRA y en contra de JULIA PEÑALOZA DE GÓMEZ en su calidad de propietaria del apartamento 1204, DIANA MARIA GOMEZ PEÑALOZA, PATRICIA LUCIA GOMEZ PEÑALOZA y EDAGR GÓMEZ PEÑALOZA en su calidad de herederos del señor ADOLFO LEÓN GÓMEZ UTRERA por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas adeudadas, a la tasa máxima permitida por la superintendencia financiera, desde el 2 de junio de 2013 y hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.
3. Que el artículo 30 de la ley 675 de 2001 dispone que el retardo en el cumplimiento del pago de expensas causará intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, certificado por la

Carrera 16 No 35 - 18 Oficina 706
Teléfono: 6707056
Correo electrónico: aclararsas@gmail.com

Superintendencia Bancaria, sin perjuicio de que la asamblea general, con quórum que señale el reglamento de propiedad horizontal, establezca un interés inferior.

4. Que el Juzgado 03 Civil Municipal de Bucaramanga en audiencia del 17 de abril de 2018 profirió auto que ordenó seguir adelante con la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el mandamiento de pago dictado el 26 de mayo de 2016 a favor de la UNIDAD RESIDENCIAL PORTAL DE LA SIERRA y en contra de JULIA PEÑALOZA DE GÓMEZ en su calidad de propietaria del apartamento 1204, DIANA MARIA GOMEZ PEÑALOZA, PATRICIA LUCIA GOMEZ PEÑALOZA y EDAGR GÓMEZ PEÑALOZA en su calidad de herederos del señor ADOLFO LEÓN GÓMEZ UTRERA y dispuso requerir a las partes para que conforme lo reglado en el artículo 446 del CGP practiquen la liquidación del crédito.
5. Que el 18 de diciembre de 2019 la apoderada de la parte demandante radicó ante el Juzgado Cuarto civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bucaramanga memorial contentivo de la liquidación del crédito realizada hasta el 01 de septiembre de 2019 por el valor de \$53.805.175,91
6. Que el 28 de enero de 2020, el Juzgado Cuarto civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bucaramanga corrió traslado de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante de conformidad con lo previsto en el artículo 446 del Código General del Proceso.
7. Que no obstante lo anterior, pese haberse corrido traslado de la liquidación del crédito el 28 de enero de 2020, el despacho no le ha impartido la respectiva aprobación de conformidad con lo dispuesto en el 446 del Código General del Proceso.
8. Que habiendo transcurrido un año y nueve meses de la presentación de la liquidación del crédito, la misma requiere ser actualizada toda vez que se han causado cuotas e intereses moratorios desde el momento de su presentación hasta la fecha.

2

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

De conformidad con lo anterior me permito presentar la liquidación del crédito:

INTERESES DE MORA SOBRE CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN DESDE JUNIO DE 2013 HASTA NOVIEMBRE DE 2021												
Cuotas de administración			Valor de Cuota	Capital		Cobro de Intereses		% Interés	Días	Valor interés	Intereses	
Tipo de cuota	Año	Mes	Mensual	Acumulado en Mora	Abono capital a	Fecha inicio de	Fecha de terminación	Mensual	Liquidados	Mensual	Acumulados	Abono interés a
Expensa común necesaria	2013	06	\$308.000	\$308.000		01/07/ 2013	30/07/ 2013	2,29	29	\$0,00	\$0,00	
Expensa común necesaria	2013	07	\$308.000	\$616.000		01/08/ 2013	30/08/ 2013	2,24	30	\$13.798,40	\$13.798,40	
Expensa común necesaria	2013	08	\$308.000	\$924.000		01/09/ 2013	30/09/ 2013	2,24	30	\$20.697,60	\$34.496,00	
Expensa común necesaria	2013	09	\$308.000	\$1.232.000		01/10/ 2013	30/10/ 2013	2,24	30	\$27.596,80	\$0,00	\$62.092,80
Expensa común necesaria	2013	10	\$308.000	\$1.002.093	\$ 537.907,20	01/11/ 2013	30/11/ 2013	2,20	30	\$22.046,04	\$0,00	\$22.046,04
Expensa común necesaria	2013	11	\$308.000	\$732.139	\$ 577.953,96	01/12/ 2013	30/12/ 2013	2,20	30	\$16.107,05	\$16.107,06	

*Carrera 16 No 35 - 18 Oficina 706
Teléfono: 6707056
Correo electrónico: aclararsas@gmail.com*

Expensa común necesaria	2013	12	\$308.000	\$1.040.139		01/01/ 2014	30/01/ 2014	2,20	30	\$22.883,05	\$38.990,11	
Cuota navideña	2013	12	\$40.000	\$1.080.139		01/01/ 2014	30/01/ 2014	2,20	30	\$23.763,05	\$62.753,17	
Expensa común necesaria	2014	01	\$324.000	\$1.364.139		01/02/ 2014	30/02/ 2014	2,18	30	\$29.738,23	\$0,00	\$68.728,34
Expensa común necesaria	2014	02	\$324.000	\$556.867	\$ 1.131.271,66	01/03/ 2014	30/03/ 2014	2,18	30	\$12.139,70	\$12.139,70	
Expensa común necesaria	2014	03	\$324.000	\$880.867		01/04/ 2014	30/04/ 2014	2,18	30	\$19.202,90	\$31.342,61	
Expensa común necesaria	2014	04	\$324.000	\$1.204.867		01/05/ 2014	30/05/ 2014	2,17	30	\$26.145,62	\$57.488,22	
Expensa común necesaria	2014	05	\$324.000	\$1.528.867		01/06/ 2014	30/06/ 2014	2,17	30	\$33.176,42	\$90.664,64	
Expensa común necesaria	2014	06	\$324.000	\$1.852.867		01/07/ 2014	30/07/ 2014	2,17	30	\$40.207,22	\$130.871,86	

Carrera 16 No 35 - 18 Oficina 706
Teléfono: 6707056
Correo electrónico: aclararsas@gmail.com

Expensa común necesaria	2014	07	\$324.000	\$2.176.867		01/08/ 2014	30/08/ 2014	2,14	30	\$46.584,96	\$177.456,82	
Expensa común necesaria	2014	08	\$324.000	\$2.500.867		01/09/ 2014	30/09/ 2014	2,14	30	\$53.518,56	\$230.975,38	
Expensa común necesaria	2014	09	\$324.000	\$2.824.867		01/10/ 2014	30/10/ 2014	2,14	30	\$60.452,16	\$291.427,53	
Expensa común necesaria	2014	10	\$324.000	\$3.148.867		01/11/ 2014	30/11/ 2014	2,13	30	\$67.070,87	\$0,00	\$358.498,40
Expensa común necesaria	2014	11	\$324.000	\$3.051.366	\$ 421.501,60	01/12/ 2014	30/12/ 2014	2,13	30	\$64.994,09	\$0,00	\$64.994,09
Expensa común necesaria	2014	12	\$324.000	\$2.940.360	\$ 435.005,91	01/01/ 2015	30/01/ 2015	2,13	30	\$62.629,66	\$62.629,66	
Expensa común necesaria	2014	12	\$40.000	\$2.696.360		01/01/ 2015	30/01/ 2015	2,13	30	\$57.432,46	\$182.815,29	
Expensa común necesaria	2015	01	\$339.000	\$3.279.360		01/02/ 2015	30/02/ 2015	2,13	30	\$69.850,36	\$132.480,02	

Carrera 16 No 35 - 18 Oficina 706
Teléfono: 6707056
Correo electrónico: aclararsas@gmail.com

Expensa común necesaria	2015	02	\$339.000	\$3.618.360		01/03/ 2015	30/03/ 2015	2,13	30	\$77.071,06	\$209.551,08	
Expensa común necesaria	2015	03	\$339.000	\$3.957.360		01/04/ 2015	30/04/ 2015	2,13	30	\$84.291,76	\$293.842,84	
Expensa común necesaria	2015	04	\$339.000	\$4.296.360		01/05/ 2015	30/05/ 2015	2,15	30	\$92.371,73	\$386.214,58	
Expensa común necesaria	2015	05	\$339.000	\$4.635.360		01/06/ 2015	30/06/ 2015	2,15	30	\$99.660,23	\$485.874,81	
Cuota extra	2015	06	\$339.000	\$5.125.366		01/06/ 2015	30/06/ 2015	2,15	30	\$110.195,36	\$590.872,97	
Expensa común necesaria	2015	06	\$101.700	\$5.076.060		01/07/ 2015	01/07/ 2015	2,15	30	\$109.135,28	\$705.205,45	
Cuota extra	2015	07	\$339.000	\$5.566.066		01/07/ 2015	01/07/ 2015	2,14	30	\$119.113,80	\$819.122,06	
Expensa común necesaria	2015	07	\$101.700	\$5.516.760		01/08/ 2015	01/08/ 2015	2,14	30	\$118.058,66	\$942.377,91	

Carrera 16 No 35 - 18 Oficina 706
Teléfono: 6707056
Correo electrónico: aclararsas@gmail.com

Cuota extra	2015	08	\$339.000	\$6.006.766		01/08/ 2015	01/08/ 2015	2,14	30	\$128.544,78	\$1.065.725,50	
Expensa común necesaria	2015	08	\$101.700	\$5.957.460		01/09/ 2015	01/09/ 2015	2,14	30	\$127.489,64	\$1.198.412,33	
Cuota extra	2015	09	\$339.000	\$6.447.466		01/09/ 2015	01/09/ 2015	2,14	30	\$137.975,76	\$1.331.190,90	
Expensa común necesaria	2015	09	\$101.700	\$6.398.160		01/10/ 2015	01/10/ 2015	2,14	30	\$136.920,62	\$1.473.308,71	
Cuota extra	2015	10	\$339.000	\$6.737.160		01/10/ 2015	01/10/ 2015	2,14	30	\$144.175,22	\$1.617.483,93	
Expensa común necesaria	2015	11	\$339.000	\$7.076.160		01/11/ 2015	01/11/ 2015	2,14	30	\$151.429,82	\$1.768.913,75	
Expensa común necesaria	2015	12	\$339.000	\$7.566.166		01/12/ 2015	01/12/ 2015	2,14	30	\$161.915,94	\$1.925.632,49	
Expensa común necesaria	2015	12	\$40.000	\$7.455.160		01/01/ 2016	01/01/ 2016	2,14	30	\$159.540,42	\$2.090.370,11	

*Carrera 16 No 35 - 18 Oficina 706
Teléfono: 6707056
Correo electrónico: aclararsas@gmail.com*

Cuota navideña	2016	01	\$339.000	\$7.794.160		01/01/ 2016	01/01/ 2016	2,18	30	\$169.912,68	\$2.260.282,79	
Expensa común necesaria	2016	02	\$339.000	\$8.133.160		01/02/ 2016	30/02/ 2016	2,18	30	\$177.302,88	\$2.437.585,67	
Expensa común necesaria	2016	03	\$339.000	\$8.472.160		01/03/ 2016	30/03/ 2016	2,18	30	\$184.693,08	\$2.622.278,75	
Expensa común necesaria	2016	04	\$395.000	\$8.867.160		01/04/ 2016	30/04/ 2016	2,26	30	\$200.397,81	\$2.822.676,56	
Expensa común necesaria	2016	05	\$353.000	\$9.220.160		01/05/ 2016	30/05/ 2016	2,26	30	\$208.375,61	\$3.031.052,17	
Expensa común necesaria	2016	06	\$353.000	\$9.573.160		01/06/ 2016	30/06/ 2016	2,26	30	\$216.353,41	\$3.247.405,58	
Expensa común necesaria	2016	07	\$353.000	\$9.926.160		01/07/ 2016	30/07/ 2016	2,34	30	\$232.272,14	\$3.479.677,71	
Expensa común necesaria	2016	08	\$353.000	\$10.279.160		01/08/ 2016	30/08/ 2016	2,34	30	\$240.532,34	\$3.720.210,05	

Carrera 16 No 35 - 18 Oficina 706
Teléfono: 6707056
Correo electrónico: aclararsas@gmail.com

Expensa común necesaria	2016	09	\$353.000	\$10.632.160		01/09/ 2016	30/09/ 2016	2,34	30	\$248.792,54	\$3.969.002,59	
Expensa común necesaria	2016	10	\$353.000	\$10.985.160		01/10/ 2016	30/10/ 2016	2,40	30	\$263.643,83	\$4.232.646,42	
Expensa común necesaria	2016	11	\$353.000	\$11.338.160		01/11/ 2016	30/11/ 2016	2,40	30	\$272.115,83	\$4.504.762,25	
Expensa común necesaria	2016	12	\$353.000	\$11.842.166		01/12/ 2016	30/12/ 2016	2,40	30	\$284.211,97	\$4.783.777,02	
Expensa común necesaria	2016	12	\$50.000	\$11.741.160		01/01/ 2017	30/01/ 2017	2,40	30	\$281.787,83	\$5.070.762,06	
Cuota navideña	2017	01	\$367.000	\$12.108.160		01/01/ 2017	30/01/ 2017	2,44	30	\$295.439,10	\$5.366.201,15	
Expensa común necesaria	2017	02	\$367.000	\$12.475.160		01/02/ 2017	30/02/ 2017	2,44	30	\$304.393,90	\$5.670.595,05	
Expensa común necesaria	2017	03	\$367.000	\$12.842.160		01/03/ 2017	30/03/ 2017	2,44	30	\$313.348,70	\$5.983.943,74	

Carrera 16 No 35 - 18 Oficina 706
Teléfono: 6707056
Correo electrónico: aclararsas@gmail.com

Expensa común necesaria	2017	04	\$367.000	\$13.209.160		01/04/ 2017	30/04/ 2017	2,44	30	\$322.303,50	\$6.306.247,24	
Expensa común necesaria	2017	05	\$367.000	\$13.576.160		01/05/ 2017	30/05/ 2017	2,44	30	\$331.258,30	\$6.637.505,54	
Expensa común necesaria	2017	06	\$367.000	\$13.943.160		01/06/ 2017	30/06/ 2017	2,44	30	\$340.213,10	\$6.977.718,63	
Expensa común necesaria	2017	07	\$367.000	\$14.310.160		01/07/ 2017	30/07/ 2017	2,40	30	\$343.443,83	\$7.321.162,46	
Expensa común necesaria	2017	08	\$367.000	\$14.677.160		01/08/ 2017	30/08/ 2017	2,40	30	\$352.251,83	\$7.673.414,30	
Expensa común necesaria	2017	09	\$367.000	\$15.195.166		01/09/ 2017	30/09/ 2017	2,40	30	\$364.683,97	\$8.032.901,07	
Expensa común necesaria	2017	09	\$226.000	\$15.270.160		01/10/ 2017	30/10/ 2017	2,40	30	\$366.483,83	\$8.404.582,10	
Cuota extra	2017	10	\$367.000	\$15.788.166		01/10/ 2017	30/10/ 2017	2,32	30	\$366.285,44	\$8.765.670,34	

Carrera 16 No 35 - 18 Oficina 706
Teléfono: 6707056
Correo electrónico: aclararsas@gmail.com

Expensa común necesaria	2017	10	\$226.000	\$15.863.160		01/11/ 2017	01/11/ 2017	2,32	30	\$368.025,30	\$9.138.892,85	
Cuota extra	2017	11	\$367.000	\$16.381.166		01/11/ 2017	01/11/ 2017	2,30	30	\$376.766,81	\$9.510.462,46	
Expensa común necesaria	2017	11	\$226.000	\$16.456.160		01/12/ 2017	01/12/ 2017	2,30	30	\$378.491,67	\$9.894.151,33	
Cuota extra	2017	12	\$367.000	\$16.470.160		01/12/ 2017	01/12/ 2017	2,29	30	\$377.166,66	\$9.999.202,15	
Expensa común necesaria	2017	12	\$225.000	\$16.695.160		01/01/ 2018	30/01/ 2018	2,29	30	\$382.319,16	\$10.369.425,17	
Cuota extra	2017	12	\$55.000	\$17.103.160		01/01/ 2018	30/01/ 2018	2,29	30	\$391.662,36	\$11.045.299,50	
Cuota navideña	2018	01	\$389.000	\$17.492.160		01/01/ 2018	30/01/ 2018	2,28	30	\$398.821,24	\$11.444.120,74	
Expensa común necesaria	2018	02	\$389.000	\$17.881.160		01/02/ 2018	30/02/ 2018	2,31	30	\$413.054,79	\$11.857.175,53	

*Carrera 16 No 35 - 18 Oficina 706
Teléfono: 6707056
Correo electrónico: aclararsas@gmail.com*

Expensa común necesaria	2018	03	\$389.000	\$18.270.160		01/03/ 2018	30/03/ 2018	2,28	30	\$416.559,64	\$12.273.735,17	
Expensa común necesaria	2018	04	\$367.000	\$18.637.160		01/04/ 2018	30/04/ 2018	2,26	30	\$421.199,81	\$12.694.934,97	
Expensa común necesaria	2018	05	\$367.000	\$19.004.160		01/05/ 2018	30/05/ 2018	2,25	30	\$427.593,59	\$13.122.528,57	
Expensa común necesaria	2018	06	\$367.000	\$19.371.160		01/06/ 2018	30/06/ 2018	2,24	30	\$433.913,98	\$13.556.442,54	
Expensa común necesaria	2018	07	\$367.000	\$19.738.160		01/07/ 2018	30/07/ 2018	2,21	30	\$436.213,33	\$13.992.655,87	
Expensa común necesaria	2018	08	\$367.000	\$20.105.160		01/08/ 2018	30/08/ 2018	2,20	30	\$442.313,51	\$14.434.969,39	
Expensa común necesaria	2018	09	\$367.000	\$20.472.160		01/09/ 2018	30/09/ 2018	2,19	30	\$448.340,30	\$14.883.309,68	
Expensa común necesaria	2018	10	\$367.000	\$20.839.160		01/10/ 2018	30/10/ 2018	2,17	30	\$452.209,76	\$15.335.519,45	

Carrera 16 No 35 - 18 Oficina 706
Teléfono: 6707056
Correo electrónico: aclararsas@gmail.com

Expensa común necesaria	2018	11	\$367.000	\$21.206.160		01/11/ 2018	30/11/ 2018	2,16	30	\$458.053,05	\$15.793.572,50	
Expensa común necesaria	2018	12	\$367.000	\$21.220.160		01/12/ 2018	30/12/ 2018	2,15	30	\$456.233,43	\$15.965.593,96	
Expensa común necesaria	2018	12	\$50.000	\$21.623.160		01/01/ 2019	30/01/ 2019	2,15	30	\$464.897,93	\$16.714.703,86	
Cuota navideña	2019	01	\$389.000	\$22.012.160		01/01/ 2019	30/01/ 2019	2,13	30	\$468.859,00	\$17.183.562,86	
Expensa común necesaria	2019	02	\$389.000	\$22.401.160		01/02/ 2019	30/02/ 2019	2,18	30	\$488.345,28	\$17.671.908,14	
Expensa común necesaria	2019	03	\$389.000	\$22.790.160		01/03/ 2019	30/03/ 2019	2,15	30	\$489.988,43	\$18.161.896,58	
Expensa común necesaria	2019	04	\$389.000	\$23.179.160		01/04/ 2019	30/04/ 2019	2,14	30	\$496.034,02	\$18.657.930,59	
Expensa común necesaria	2019	05	\$389.000	\$23.568.160		01/05/ 2019	30/05/ 2019	2,15	30	\$506.715,43	\$19.164.646,03	

Carrera 16 No 35 - 18 Oficina 706
Teléfono: 6707056
Correo electrónico: aclararsas@gmail.com

Expensa común necesaria	2019	06	\$389.000	\$23.957.160		01/06/ 2019	30/06/ 2019	2,14	30	\$512.683,22	\$19.677.329,24	
Expensa común necesaria	2019	07	\$389.000	\$24.346.160		01/07/ 2019	30/07/ 2019	2,14	30	\$521.007,82	\$20.198.337,06	
Expensa común necesaria	2019	08	\$389.000	\$24.735.160		01/08/ 2019	30/08/ 2019	2,14	30	\$529.332,42	\$20.727.669,48	
Expensa común necesaria	2019	09	\$389.000	\$25.124.160		01/09/ 2019	30/09/ 2019	2,14	30	\$537.657,02	\$21.265.326,49	
Expensa común necesaria	2019	10	\$389.000	\$25.513.160		01/10/ 2019	30/10/ 2019	2,12	30	\$540.878,99	\$21.806.205,48	
Expensa común necesaria	2019	11	\$389.000	\$25.902.160		01/11/ 2019	30/11/ 2019	2,11	30	\$546.535,57	\$22.352.741,05	
Expensa común necesaria	2019	12	\$50.000	\$25.952.160		01/12/ 2019	30/12/ 2019	2,10	30	\$544.995,35	\$22.897.736,40	
Expensa común necesaria	2020	01	\$412.000	\$26.364.160		01/01/ 2020	30/01/ 2020	2,09	30	\$551.010,94	\$23.448.747,34	

Carrera 16 No 35 - 18 Oficina 706
Teléfono: 6707056
Correo electrónico: aclararsas@gmail.com

Cuota navideña	2020	02	\$412.000	\$26.776.160		01/01/ 2020	30/01/ 2020	2,12	30	\$567.654,59	\$24.016.401,92	
Expensa común necesaria	2020	03	\$412.000	\$27.188.160		01/02/ 2020	30/02/ 2020	2,11	30	\$573.670,17	\$24.590.072,09	
Expensa común necesaria	2020	04	\$412.000	\$27.600.160		01/03/ 2020	30/03/ 2020	2,08	30	\$574.083,32	\$25.164.155,41	
Expensa común necesaria	2020	05	\$412.000	\$28.012.160		01/04/ 2020	30/04/ 2020	2,03	30	\$568.646,84	\$25.732.802,25	
Expensa común necesaria	2020	06	\$412.000	\$28.424.160		01/05/ 2020	30/05/ 2020	2,02	30	\$574.168,03	\$26.306.970,28	
Expensa común necesaria	2020	07	\$412.000	\$28.836.160		01/06/ 2020	30/06/ 2020	2,02	30	\$582.490,43	\$26.889.460,71	
Expensa común necesaria	2020	08	\$412.000	\$29.248.160		01/07/ 2020	30/07/ 2020	2,03	30	\$593.737,64	\$27.483.198,35	
Expensa común necesaria	2020	09	\$412.000	\$29.660.160		01/08/ 2020	30/08/ 2020	2,05	30	\$608.033,27	\$28.091.231,62	

Carrera 16 No 35 - 18 Oficina 706
Teléfono: 6707056
Correo electrónico: aclararsas@gmail.com

Expensa común necesaria	2020	10	\$412.000	\$30.072.160		01/09/ 2020	30/09/ 2020	2,02	30	\$607.457,63	\$28.698.689,25	
Expensa común necesaria	2020	11	\$412.000	\$30.484.160		01/10/ 2020	30/10/ 2020	2,00	30	\$609.683,19	\$29.308.372,44	
Expensa común necesaria	2020	12	\$412.000	\$30.896.160		01/11/ 2020	30/11/ 2020	1,96	30	\$605.564,73	\$29.913.937,17	
Expensa común necesaria	2020	12	\$55.000	\$30.951.160		01/12/ 2020	30/12/ 2020	1,96	30	\$606.642,73	\$30.520.579,90	
Expensa común necesaria	2021	01	\$426.000	\$31.377.160		01/01/ 2021	30/01/ 2021	1,94	30	\$608.716,90	\$31.129.296,80	
Expensa común necesaria	2021	02	\$426.000	\$31.803.160		01/02/ 2021	30/02/ 2021	1,97	30	\$626.522,25	\$31.755.819,04	
Expensa común necesaria	2021	03	\$426.000	\$32.229.160		01/03/ 2021	30/03/ 2021	1,95	30	\$628.468,61	\$32.384.287,65	
Expensa común necesaria	2021	04	\$412.000	\$32.641.160		01/04/ 2021	30/04/ 2021	1,94	30	\$633.238,50	\$33.017.526,15	

Carrera 16 No 35 - 18 Oficina 706
Teléfono: 6707056
Correo electrónico: aclararsas@gmail.com

Expensa común necesaria	2021	05	\$412.000	\$33.053.160		01/05/ 2021	30/05/ 2021	1,93	30	\$637.925,98	\$33.655.452,13	
Expensa común necesaria	2021	06	\$412.000	\$33.465.160		01/06/ 2021	30/06/ 2021	1,93	30	\$645.877,58	\$34.301.329,72	
Expensa común necesaria	2021	07	\$412.000	\$33.877.160		01/07/ 2021	30/07/ 2021	1,93	30	\$653.829,18	\$34.955.158,90	
Expensa común necesaria	2021	08	\$412.000	\$34.289.160		01/08/ 2021	30/08/ 2021	1,94	30	\$665.209,70	\$35.620.368,59	
Expensa común necesaria	2021	09	\$412.000	\$34.701.160		01/09/ 2021	30/09/ 2021	1,93	30	\$669.732,38	\$36.290.100,98	
Expensa común necesaria	2021	10	\$412.000	\$35.113.160		01/10/ 2021	30/10/ 2021	1,92	30	\$674.172,67	\$36.964.273,64	
Expensa común necesaria	2021	11	\$412.000	\$35.525.160		01/11/ 2021	30/11/ 2021	1,92	22	\$500.194,25	\$37.464.467,89	

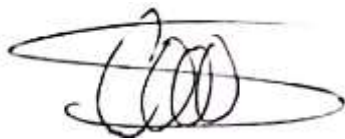
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN

Total capital desde 01 de junio de 2013 hasta el 22 de noviembre de 2021	\$35.605.159,67
Total interés moratorio desde el 02 de junio de 2013 hasta el 22 de noviembre de 2021	\$37.545.663,41
Agencias en derecho fijadas por el despacho	\$ 1.000.000
Total obligación hasta el 22 de noviembre de 2021	\$74.150.823,08

SOLICITUD

De conformidad con la liquidación del crédito realizada a la fecha 22 de noviembre de 2021, el capital más los intereses perseguidos correspondientes a la cuota de administración del apartamento 1203 de la UNIDAD RESIDENCIAL PORTAL DE LA SIERRA asciende a la suma de **SETENTA Y CUATRO MILLONES CIENTOCINCUENTA MIL OCHOCIENTOS VEINTITRÉS PESOS CON OCHO CENTAVOS M/CTE (\$74.150.823,08)**. Por lo anterior, solicito respetuosamente señor juez, se adelante el trámite pertinente para la aprobación de la liquidación actualizada del crédito aquí presentada.

Del señor juez,



GERSON DAVID SAAVEDRA VELANDIA

C.C. No. 1.098.735.710 de Bucaramanga

T.P. No. 268.901 Consejo Superior de la Judicatura

Edificio
UNIDAD RESIDENCIAL EL PORTAL DE LA SIERRA
Calle 44 N° 36 - 30 Tel: 6435636
Bucaramanga.

ADOLFO LEON GOMEZ

DEBE A:

UNIDAD RESIDENCIAL EL PORTAL DE LA SIERRA
NIT: 804,001,521-7

LA SUMA DE: TREINTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS DOS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS (\$35,902,976,00,) M/CTE.

POR CONCEPTO DE: EXPENSAS COMUNES CORRESPONDIENTES AL APARTAMENTO 1203 y PARQUEDADERO 72 DEL EDIFICIO
UNIDAD RESIDENCIAL EL PORTAL DE LA SIERRA, DE ACUERDO AL SIGUIENTE ESTADO DE CUENTA.

TIPO DE CUOTA	MES DE CAUSACION	FECHA DE EXIGIBILIDAD Y MORA	VALOR DE LA CUOTA	ABONO A CUENTA	SALDO A CAPITAL
Expensa comun necesaria	1-30 de junio de 2013	1 de julio de 2013	\$ 308.000,00		\$ 308.000,00
Expensa comun necesaria	1-31 de julio de 2013	1 de agosto de 2013	\$ 308.000,00		\$ 616.000,00
Expensa comun necesaria	1-31 de agosto de 2013	1 de septiembre de 2013	\$ 308.000,00		\$ 924.000,00
Expensa comun necesaria	1-30 de septiembre de 2013	1 de octubre de 2013	\$ 308.000,00		\$ 1.232.000,00
Expensa comun necesaria	1-31 de octubre de 2013	1 de noviembre de 2013	\$ 308.000,00		\$ 1.540.000,00
Abono a cuenta	15 de octubre de 2013		\$ -	-\$ 600.000,00	\$ 940.000,00
Expensa comun necesaria	1-30 de noviembre de 2013	1 de diciembre de 2013	\$ 308.000,00		\$ 1.248.000,00
Abono a cuenta	5 de noviembre 2013		\$ -	-\$ 600.000,00	\$ 648.000,00
Expensa comun necesaria	1-31 de diciembre de 2013	1 de enero de 2014	\$ 308.000,00		\$ 956.000,00
Cuota Navideña	1-31 de diciembre de 2013	2 de enero de 2014	\$ 40.000,00		\$ 996.000,00
Expensa comun necesaria	1-31 de enero de 2014	1 de febrero de 2014	\$ 324.000,00		\$ 1.320.000,00
Expensa comun necesaria	1-28 de febrero de 2014	1 de marzo de 2014	\$ 324.000,00		\$ 1.644.000,00
Abono a cuenta	7 de Febrero de 2014			-\$ 600.000,00	\$ 1.044.000,00
Abono a cuenta	28 de Febrero de 2014			-\$ 360.000,00	\$ 684.000,00
Abono a cuenta	28 de Febrero de 2014			-\$ 240.000,00	\$ 444.000,00
Expensa comun necesaria	1-31 de marzo de 2014	1 de abril de 2014	\$ 324.000,00		\$ 768.000,00
Expensa comun necesaria	1-30 de abril de 2014	1 de mayo de 2014	\$ 324.000,00		\$ 1.092.000,00
Expensa comun necesaria	1-31 de mayo de 2014	1 de junio de 2014	\$ 324.000,00		\$ 1.416.000,00
Expensa comun necesaria	1-30 de junio de 2014	1 de julio de 2014	\$ 324.000,00		\$ 1.740.000,00
Expensa comun necesaria	1-31 de julio de 2015	1 de agosto de 2014	\$ 324.000,00		\$ 2.064.000,00
Expensa comun necesaria	1-31 de agosto de 2014	1 de septiembre de 2014	\$ 324.000,00		\$ 2.388.000,00
Expensa comun necesaria	1-30 de septiembre de 2014	1 de octubre de 2014	\$ 324.000,00		\$ 2.712.000,00
Expensa comun necesaria	1-31 de octubre de 2014	1 de noviembre de 2014	\$ 324.000,00		\$ 3.036.000,00
Expensa comun necesaria	1-30 de noviembre de 2014	1 de diciembre de 2014	\$ 324.000,00		\$ 3.360.000,00
Abono a cuenta	4 de Noviembre de 2014			-\$ 780.000,00	\$ 2.580.000,00
Expensa comun necesaria	1-31 de diciembre de 2014	1 de enero de 2015	\$ 324.000,00		\$ 2.904.000,00
Cuota Navideña	1-31 de diciembre de 2014	1 de enero de 2015	\$ 40.000,00		\$ 2.944.000,00
Abono a cuenta	4 de diciembre de 2014			-\$ 500.000,00	\$ 2.444.000,00
Expensa comun necesaria	1-31 de enero de 2015	1 de febrero de 2015	\$ 339.000,00		\$ 2.783.000,00
Expensa comun necesaria	1-28 de febrero de 2015	1 de marzo de 2015	\$ 339.000,00		\$ 3.122.000,00
Expensa comun necesaria	1-31 de marzo de 2015	1 de abril de 2015	\$ 339.000,00		\$ 3.461.000,00
Expensa comun necesaria	1-30 de abril de 2015	1 de mayo de 2015	\$ 339.000,00		\$ 3.800.000,00
Expensa comun necesaria	1-31 de mayo de 2015	1 de junio de 2015	\$ 339.000,00		\$ 4.139.000,00
Cuota extraordinaria	1-31 de mayo de 2015	1 de junio de 3015	\$ 101.700,00		\$ 4.240.700,00
Expensa comun necesaria	1-30 de junio de 2015	1 de julio de 2015	\$ 339.000,00		\$ 4.579.700,00
Cuota extraordinaira	1-30 de junio de 2015		\$ 101.700,00		\$ 4.681.400,00
Expensa comun necesaria	1-31 de julio de 2015	1 de agosto de 2015	\$ 339.000,00		\$ 5.020.400,00

Cuota extraordinaira	1-31 de julio de 2015	1 de agosto de 2015	\$ 101.700,00		\$ 5.122.100,00
Expensa comun necesaria	1-31 de agosto de 2015	1 de septiembre de 2015	\$ 339.000,00		\$ 5.461.100,00
Cuota extraordinaira	1-31 de agosto de 2015	1 de septiembre de 2015	\$ 101.700,00		\$ 5.562.800,00
Expensa comun necesaria	1-30 de septiembre de 2015	1 de octubre de 2015	\$ 339.000,00		\$ 5.901.800,00
Cuota extraordinaira	1-30 de septiembre de 2015	1 de octubre de 2015	\$ 101.700,00		\$ 6.003.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de octubre de 2015	1 de noviembre de 2015	\$ 339.000,00		\$ 6.342.500,00
Expensa comun necesaria	1-30 de noviembre de 2015	1 de diciembre de 2015	\$ 339.000,00		\$ 6.681.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de diciembre de 2015	1 de enero de 2016	\$ 339.000,00		\$ 7.020.500,00
Cuota Navideña	1-31 de diciembre de 2015	1 de enero de 2016	\$ 40.000,00		\$ 7.060.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de enero de 2016	1 de febrero de 2016	\$ 339.000,00		\$ 7.399.500,00
Expensa comun necesaria	1-29 de febrero de 2016	1 de marzo de 2016	\$ 339.000,00		\$ 7.738.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de marzo de 2016	1 de abril de 2016	\$ 339.000,00		\$ 8.077.500,00
Expensa comun necesaria	1-30 de abril de 2016	1 de mayo de 2016	\$ 395.000,00		\$ 8.472.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de mayo de 2016	1 de junio de 2016	\$ 353.000,00		\$ 8.825.500,00
Expensa comun necesaria	1-30 de junio de 2016	1 de julio de 2016	\$ 353.000,00		\$ 9.178.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de julio de 2016	1 de agosto de 2015	\$ 353.000,00		\$ 9.531.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de agosto de 2016	1 de septiembre de 2016	\$ 353.000,00		\$ 9.884.500,00
Expensa comun necesaria	1-30 de septiembre de 2016	1 de octubre de 2016	\$ 353.000,00		\$ 10.237.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de octubre de 2016	1 de noviembre de 2016	\$ 353.000,00		\$ 10.590.500,00
Expensa comun necesaria	1-30 de noviembre de 2016	1 de diciembre de 2016	\$ 353.000,00		\$ 10.943.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de diciembre de 2016	1 de enero de 2017	\$ 353.000,00		\$ 11.296.500,00
Cuota Navideña	1-31 de diciembre de 2016	1 de enero de 2017	\$ 50.000,00		\$ 11.346.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de enero de 2017	1 de febrero de 2017	\$ 367.000,00		\$ 11.713.500,00
Expensa comun necesaria	1-28 de febrero de 2017	1 de marzo de 2017	\$ 367.000,00		\$ 12.080.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de marzo de 2017	1 de abril de 2017	\$ 367.000,00		\$ 12.447.500,00
Expensa comun necesaria	1-30 de abril de 2017	1 de mayo de 2017	\$ 367.000,00		\$ 12.814.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de mayo de 2017	1 de junio de 2017	\$ 367.000,00		\$ 13.181.500,00
Expensa comun necesaria	1-30 de junio de 2017	1 de julio de 2017	\$ 367.000,00		\$ 13.548.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de julio de 2017	1 de agosto de 2017	\$ 367.000,00		\$ 13.915.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de agosto de 2017	1 de septiembre de 2017	\$ 367.000,00		\$ 14.282.500,00
Expensa comun necesaria	1-30 de septiembre de 2017	1 de octubre de 2017	\$ 367.000,00		\$ 14.649.500,00
Cuota extraordinaira	1-30 de septiembre de 2017	1 de octubre de 2017	\$ 226.000,00		\$ 14.875.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de octubre de 2017	1 de noviembre de 2017	\$ 367.000,00		\$ 15.242.500,00
Cuota extraordinaira	1-31 de octubre de 2017	1 de noviembre de 2017	\$ 226.000,00		\$ 15.468.500,00
Expensa comun necesaria	1-30 de noviembre de 2017	1 de diciembre de 2017	\$ 367.000,00		\$ 15.835.500,00
Cuota extraordinaira	1-30 de noviembre de 2017	1 de diciembre de 2017	\$ 226.000,00		\$ 16.061.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de diciembre de 2017	1 de enero de 2018	\$ 367.000,00		\$ 16.428.500,00
Cuota Navideña	1-31 de diciembre de 2017	1 de enero de 2018	\$ 55.000,00		\$ 16.483.500,00
Cuota extraordinaira	1-31 de diciembre de 2017	1 de enero de 2018	\$ 225.000,00		\$ 16.708.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de enero de 2018	1 de febrero de 2018	\$ 389.000,00		\$ 17.097.500,00
Expensa comun necesaria	1-28 de febrero de 2018	1 de marzo de 2018	\$ 389.000,00		\$ 17.486.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de marzo de 2018	1 de abril de 2018	\$ 389.000,00		\$ 17.875.500,00
Expensa comun necesaria	1-30 de abril de 2018	1 de mayo de 2018	\$ 367.000,00		\$ 18.242.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de mayo de 2018	1 de junio de 2018	\$ 367.000,00		\$ 18.609.500,00
Expensa comun necesaria	1-30 de junio de 2018	1 de julio de 2018	\$ 367.000,00		\$ 18.976.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de julio de 2018	1 agosto de 2018	\$ 367.000,00		\$ 19.343.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de agosto de 2018	1 de septiembre de 2018	\$ 367.000,00		\$ 19.710.500,00
Expensa comun necesaria	1-30 de septiembre de 2018	1 de octubre de 2018	\$ 367.000,00		\$ 20.077.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de octubre de 2018	1 de noviembre de 2018	\$ 367.000,00		\$ 20.444.500,00
Expensa comun necesaria	1-30 de noviembre de 2018	1 de diciembre de 2018	\$ 367.000,00		\$ 20.811.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de diciembre de 2018	1 de Enero de 2019	\$ 367.000,00		\$ 21.178.500,00
Cuota NVIDEÑA	1-31 de diciembre de 2018	1 de enero de 2019	\$ 50.000,00		\$ 21.228.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de Enero de 2019	1 de Febrero de 2019	\$ 389.000,00		\$ 21.617.500,00
Expensa comun necesaria	1-28 de Febrero de 2019	1 de Marzo de 2019	\$ 389.000,00		\$ 22.006.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de Marzo de 2019	1 de Abril de 2019	\$ 389.000,00		\$ 22.395.500,00
Expensa comun necesaria	1-30 de Abril de 2019	1 de Mayo de 2019	\$ 389.000,00		\$ 22.784.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de Mayo de 2019	1 de Junio de 2019	\$ 389.000,00		\$ 23.173.500,00
Expensa comun necesaria	1-30 de Junio de 2019	1 de Julio de 2019	\$ 389.000,00		\$ 23.562.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de Julio 2019	1 de Agosto de 2019	\$ 389.000,00		\$ 23.951.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de Agosto de 2019	1 de Septiembre de 2019	\$ 389.000,00		\$ 24.340.500,00
Expensa comun necesaria	1-30 de Septiembre de 2019	1 de Octubre de 2019	\$ 389.000,00		\$ 24.729.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de Octubre de 2019	1 de Noviembre de 2019	\$ 389.000,00		\$ 25.118.500,00

Expensa comun necesaria	1-30 de Noviembre de 2019	1 de Diciembre de 2019	\$ 389.000,00		\$ 25.507.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de Diciembre de 2019	1 de Enero de 2020	\$ 389.000,00		\$ 25.896.500,00
Cuota Navideña	1-31 de diciembre de 20019	1 de enero de 2020	\$ 50.000,00		\$ 25.946.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de Enero de 2020	1 de Febrero de 2020	\$ 412.000,00		\$ 26.358.500,00
Expensa comun necesaria	1-29 de Febrero de 2020	1 de Marzo de 2020	\$ 412.000,00		\$ 26.770.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de Marzo de 2020	1 de Abril de 2020	\$ 412.000,00		\$ 27.182.500,00
Expensa comun necesaria	1-30 de Abril de 2020	1 de Mayo de 2020	\$ 412.000,00		\$ 27.594.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de Mayo de 2020	1 de Junio de 2020	\$ 412.000,00		\$ 28.006.500,00
Expensa comun necesaria	1-30 de Junio de 2020	1 de Julio de 2020	\$ 412.000,00		\$ 28.418.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de Julio 2020	1 de Agosto de 2020	\$ 412.000,00		\$ 28.830.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de Agosto de 2020	1 de Septiembrede 2020	\$ 412.000,00		\$ 29.242.500,00
Expensa comun necesaria	1-30 de Septiembre 2020	1 de Octubre de 2020	\$ 412.000,00		\$ 29.654.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de Octubre de 2020	1 de Noviembre de 2020	\$ 412.000,00		\$ 30.066.500,00
Expensa comun necesaria	1-30 de Noviembre de 2020	1 de Diciembre de 2020	\$ 412.000,00		\$ 30.478.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de Diciembre de 2020	1 de Enero de 2021	\$ 412.000,00		\$ 30.890.500,00
Cuota Navideña	1-31 de diciembre de 2020	1 de enero de 2021	\$ 55.000,00		\$ 30.945.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de Enero de 2021	1 de Febrero de 2021	\$ 426.000,00		\$ 31.371.500,00
Expensa comun necesaria	1-28 de Febrero de 2021	1 de Marzo de 2021	\$ 426.000,00		\$ 31.797.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de Marzo de 2021	1 de Abril de 2021	\$ 426.000,00		\$ 32.223.500,00
Expensa comun necesaria	1-30 de Abril de 2021	1 de Mayo de 2021	\$ 412.000,00		\$ 32.635.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de Mayo de 2021	1 de Junio de 2021	\$ 412.000,00		\$ 33.047.500,00
Expensa comun necesaria	1-30 de Junio de 2021	1 de Julio de 2021	\$ 412.000,00		\$ 33.459.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de Julio de 2021	1 Agosto de 2021	\$ 412.000,00		\$ 33.871.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de Agosto de 2021	1 de Septiembre de 2021	\$ 412.000,00		\$ 34.283.500,00
Expensa comun necesaria	1-30 de Septiembre de 2021	1 de Octubre de 2021	\$ 412.000,00		\$ 34.695.500,00
Expensa comun necesaria	1-31 de Octubre de 2021	1 de Noviembre 2021	\$ 412.000,00		\$ 35.107.500,00
Expensa comun necesaria	1-30 de Noviembre de 2021	1 de Diciembre de 2021	\$ 412.000,00		\$ 35.519.500,00
OTROS CONCEPTOS					
Costas proceso cartera	1 de julio de 2016				\$ 100.626,00
Honorarios Proceso Secuetre Parquadero - 31 de marzo de 2021					\$ 302.850,00
Descuento asistencia Asamblea 1 de abril 2021					\$ -20.000,00
				TOTAL.....	\$ 35.902.976,00
Mas los intereses moratorios po causar, mas los intereses moratorios que se sigan causando mes a mes , mas las					
expenssas comunes necesarias que se sigan causando mes a mes, mas honorarios de abogado.					



ANA MERCEDES GARCIA
Administradora Representante Legal

Bucaramanga, 19 de noviembre de 2021

Memorial - 2010 – 00984 - 01 - LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Navarro Torres Abogados <contacto@navarrotorresabogados.com>

Lun 22/11/2021 11:31 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor:

JUEZ CUARTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

REFERENCIA: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: MARLENE SANTOS MORENO
DEMANDADO: OSCAR JAIME LÓPEZ Y OTROS
RADICADO: 2010 – 00984 - 01

JONATHAN MAURICIO TORRES SANDOVAL, abogado en ejercicio, identificado con cédula de ciudadanía número 91.533891 expedida en Bucaramanga y con tarjeta profesional número 168646 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi condición de apoderado parte demandante me dirijo a usted con el fin de allegar liquidación del crédito, bajo los siguientes parámetros:

- \$842.000 para cada canon entre noviembre de 2010 y marzo de 2011.
- \$868.691 para cada canon entre abril de 2011 y marzo de 2012.
- \$901.093 para el canon de abril de 2012.
- \$871.057 por los 29 días del mes de mayo de 2012.
- 0,72% como porcentaje resultado de la conversión del 6% de interés efectivo anual a interés nominal mensual.

Nov-10	01-Dec-10	31-Dec-10	\$842.000	0	842000	4210	0	4210	0,50%
Dec-10	01-Jan-11	31-Jan-11	\$842.000	842000	1684000	8420	4210	12630	0,50%
Jan-11	01-Feb-11	28-Feb-11	\$842.000	1684000	2526000	12630	12630	25260	0,50%
Feb-11	01-Mar-11	31-Mar-11	\$842.000	2526000	3368000	16840	25260	42100	0,50%
Mar-11	01-Apr-11	30-Apr-11	\$842.000	3368000	4210000	21050	42100	63150	0,50%
Apr-11	01-May-11	31-May-11	\$868.691	4210000	5078691	25393,455	63150	88543,455	0,50%
May-11	01-Jun-11	30-Jun-11	\$868.691	5078691	5947382	29736,91	88543,455	118280,365	0,50%
Jun-11	01-Jul-11	31-Jul-11	\$868.691	5947382	6816073	34080,365	118280,365	152360,73	0,50%

Jul-11	01-Aug-11	31-Aug-11	\$868.691	6816073	7684764	38423,82	152360,73	190784,55	0,50%
Aug-11	01-Sep-11	30-Sep-11	\$868.691	7684764	8553455	42767,275	190784,55	233551,825	0,50%
Sep-11	01-Oct-11	31-Oct-11	\$868.691	8553455	9422146	47110,73	233551,825	280662,555	0,50%
Oct-11	01-Nov-11	30-Nov-11	\$868.691	9422146	10290837	51454,185	280662,555	332116,74	0,50%
Nov-11	01-Dec-11	31-Dec-11	\$868.691	10290837	11159528	55797,64	332116,74	387914,38	0,50%
Dec-11	01-Jan-12	31-Jan-12	\$868.691	11159528	12028219	60141,095	387914,38	448055,475	0,50%
Jan-12	01-Feb-12	29-Feb-12	\$868.691	12028219	12896910	64484,55	448055,475	512540,025	0,50%
Feb-12	01-Mar-12	31-Mar-12	\$868.691	12896910	13765601	68828,005	512540,025	581368,03	0,50%
Mar-12	01-Apr-12	30-Apr-12	\$868.691	13765601	14634292	73171,46	581368,03	654539,49	0,50%
Apr-12	01-May-12	31-May-12	\$901.093	14634292	15535385	77676,925	654539,49	732216,415	0,50%
May-12	01-Jun-12	30-Jun-12	\$871.057	15535385	16406442	82032,21	732216,415	814248,625	0,50%
Jun-12	01-Jul-12	31-Jul-12		16406442	16406442	82032,21	814248,625	896280,835	0,50%
Jul-12	01-Aug-12	31-Aug-12		16406442	16406442	82032,21	896280,835	978313,045	0,50%
Aug-12	01-Sep-12	30-Sep-12		16406442	16406442	82032,21	978313,045	1060345,255	0,50%
Sep-12	01-Oct-12	31-Oct-12		16406442	16406442	82032,21	1060345,255	1142377,465	0,50%
Oct-12	01-Nov-12	30-Nov-12		16406442	16406442	82032,21	1142377,465	1224409,675	0,50%
Nov-12	01-Dec-12	31-Dec-12		16406442	16406442	82032,21	1224409,675	1306441,885	0,50%
Dec-12	01-Jan-13	31-Jan-13		16406442	16406442	82032,21	1306441,885	1388474,095	0,50%
Jan-13	01-Feb-13	28-Feb-13		16406442	16406442	82032,21	1388474,095	1470506,305	0,50%
Feb-13	01-Mar-13	31-Mar-13		16406442	16406442	82032,21	1470506,305	1552538,515	0,50%
Mar-13	01-Apr-13	30-Apr-13		16406442	16406442	82032,21	1552538,515	1634570,725	0,50%
Apr-13	01-May-13	31-May-13		16406442	16406442	82032,21	1634570,725	1716602,935	0,50%
May-13	01-Jun-13	30-Jun-13		16406442	16406442	82032,21	1716602,935	1798635,145	0,50%
Jun-13	01-Jul-13	31-Jul-13		16406442	16406442	82032,21	1798635,145	1880667,355	0,50%
Jul-13	01-Aug-13	31-Aug-13		16406442	16406442	82032,21	1880667,355	1962699,565	0,50%
Aug-13	01-Sep-13	30-Sep-13		16406442	16406442	82032,21	1962699,565	2044731,775	0,50%
Sep-13	01-Oct-13	31-Oct-13		16406442	16406442	82032,21	2044731,775	2126763,985	0,50%
Oct-13	01-Nov-13	30-Nov-13		16406442	16406442	82032,21	2126763,985	2208796,195	0,50%
Nov-13	01-Dec-13	31-Dec-13		16406442	16406442	82032,21	2208796,195	2290828,405	0,50%
Dec-13	01-Jan-14	31-Jan-14		16406442	16406442	82032,21	2290828,405	2372860,615	0,50%
Jan-14	01-Feb-14	28-Feb-14		16406442	16406442	82032,21	2372860,615	2454892,825	0,50%
Feb-14	01-Mar-14	31-Mar-14		16406442	16406442	82032,21	2454892,825	2536925,035	0,50%
Mar-14	01-Apr-14	30-Apr-14		16406442	16406442	82032,21	2536925,035	2618957,245	0,50%
Apr-14	01-May-14	31-May-14		16406442	16406442	82032,21	2618957,245	2700989,455	0,50%
May-14	01-Jun-14	30-Jun-14		16406442	16406442	82032,21	2700989,455	2783021,665	0,50%

Jun-14	01-Jul-14	31-Jul-14		16406442	16406442	82032,21	2783021,665	2865053,875	0,50%
Jul-14	01-Aug-14	31-Aug-14		16406442	16406442	82032,21	2865053,875	2947086,085	0,50%
Aug-14	01-Sep-14	30-Sep-14		16406442	16406442	82032,21	2947086,085	3029118,295	0,50%
Sep-14	01-Oct-14	31-Oct-14		16406442	16406442	82032,21	3029118,295	3111150,505	0,50%
Oct-14	01-Nov-14	30-Nov-14		16406442	16406442	82032,21	3111150,505	3193182,715	0,50%
Nov-14	01-Dec-14	31-Dec-14		16406442	16406442	82032,21	3193182,715	3275214,925	0,50%
Dec-14	01-Jan-15	31-Jan-15		16406442	16406442	82032,21	3275214,925	3357247,135	0,50%
Jan-15	01-Feb-15	28-Feb-15		16406442	16406442	82032,21	3357247,135	3439279,345	0,50%
Feb-15	01-Mar-15	31-Mar-15		16406442	16406442	82032,21	3439279,345	3521311,555	0,50%
Mar-15	01-Apr-15	30-Apr-15		16406442	16406442	82032,21	3521311,555	3603343,765	0,50%
Apr-15	01-May-15	31-May-15		16406442	16406442	82032,21	3603343,765	3685375,975	0,50%
May-15	01-Jun-15	30-Jun-15		16406442	16406442	82032,21	3685375,975	3767408,185	0,50%
Jun-15	01-Jul-15	31-Jul-15		16406442	16406442	82032,21	3767408,185	3849440,395	0,50%
Jul-15	01-Aug-15	31-Aug-15		16406442	16406442	82032,21	3849440,395	3931472,605	0,50%
Aug-15	01-Sep-15	30-Sep-15		16406442	16406442	82032,21	3931472,605	4013504,815	0,50%
Sep-15	01-Oct-15	31-Oct-15		16406442	16406442	82032,21	4013504,815	4095537,025	0,50%
Oct-15	01-Nov-15	30-Nov-15		16406442	16406442	82032,21	4095537,025	4177569,235	0,50%
Nov-15	01-Dec-15	31-Dec-15		16406442	16406442	82032,21	4177569,235	4259601,445	0,50%
Dec-15	01-Jan-16	31-Jan-16		16406442	16406442	82032,21	4259601,445	4341633,655	0,50%
Jan-16	01-Feb-16	29-Feb-16		16406442	16406442	82032,21	4341633,655	4423665,865	0,50%
Feb-16	01-Mar-16	31-Mar-16		16406442	16406442	82032,21	4423665,865	4505698,075	0,50%
Mar-16	01-Apr-16	30-Apr-16		16406442	16406442	82032,21	4505698,075	4587730,285	0,50%
Apr-16	01-May-16	31-May-16		16406442	16406442	82032,21	4587730,285	4669762,495	0,50%
May-16	01-Jun-16	30-Jun-16		16406442	16406442	82032,21	4669762,495	4751794,705	0,50%
Jun-16	01-Jul-16	31-Jul-16		16406442	16406442	82032,21	4751794,705	4833826,915	0,50%
Jul-16	05-Aug-16	31-Aug-16		16406442	16406442	82032,21	4833826,915	4915859,125	0,50%
Aug-16	01-Sep-16	30-Sep-16		16406442	16406442	82032,21	4915859,125	4997891,335	0,50%
Sep-16	01-Oct-16	31-Oct-16		16406442	16406442	82032,21	4997891,335	5079923,545	0,50%
Oct-16	01-Nov-16	30-Nov-16		16406442	16406442	82032,21	5079923,545	5161955,755	0,50%
Nov-16	01-Dec-16	31-Dec-16		16406442	16406442	82032,21	5161955,755	5243987,965	0,50%
Dec-16	01-Jan-17	31-Jan-17		16406442	16406442	82032,21	5243987,965	5326020,175	0,50%
Jan-17	01-Feb-17	28-Feb-17		16406442	16406442	82032,21	5326020,175	5408052,385	0,50%
Feb-17	01-Mar-17	31-Mar-17		16406442	16406442	82032,21	5408052,385	5490084,595	0,50%
Mar-17	01-Apr-17	30-Apr-17		16406442	16406442	82032,21	5490084,595	5572116,805	0,50%
Apr-17	01-May-17	31-May-17		16406442	16406442	82032,21	5572116,805	5654149,015	0,50%

May-17	01-Jun-17	30-Jun-17		16406442	16406442	82032,21	5654149,015	5736181,225	0,50%
Jun-17	01-Jul-17	31-Jul-17		16406442	16406442	82032,21	5736181,225	5818213,435	0,50%
Jul-17	01-Aug-17	31-Aug-17		16406442	16406442	82032,21	5818213,435	5900245,645	0,50%
Aug-17	01-Sep-17	30-Sep-17		16406442	16406442	82032,21	5900245,645	5982277,855	0,50%
Sep-17	01-Oct-17	31-Oct-17		16406442	16406442	82032,21	5982277,855	6064310,065	0,50%
Oct-17	01-Nov-17	30-Nov-17		16406442	16406442	82032,21	6064310,065	6146342,275	0,50%
Nov-17	01-Dec-17	31-Dec-17		16406442	16406442	82032,21	6146342,275	6228374,485	0,50%
Dec-17	01-Jan-18	31-Jan-18		16406442	16406442	82032,21	6228374,485	6310406,695	0,50%
Jan-18	01-Feb-18	28-Feb-18		16406442	16406442	82032,21	6310406,695	6392438,905	0,50%
Feb-18	01-Mar-18	31-Mar-18		16406442	16406442	82032,21	6392438,905	6474471,115	0,50%
Mar-18	01-Apr-18	30-Apr-18		16406442	16406442	82032,21	6474471,115	6556503,325	0,50%
Apr-18	01-May-18	31-May-18		16406442	16406442	82032,21	6556503,325	6638535,535	0,50%
May-18	01-Jun-18	30-Jun-18		16406442	16406442	82032,21	6638535,535	6720567,745	0,50%
Jun-18	01-Jul-18	31-Jul-18		16406442	16406442	82032,21	6720567,745	6802599,955	0,50%
Jul-18	01-Aug-18	31-Aug-18		16406442	16406442	82032,21	6802599,955	6884632,165	0,50%
Aug-18	01-Sep-18	30-Sep-18		16406442	16406442	82032,21	6884632,165	6966664,375	0,50%
Sep-18	01-Oct-18	31-Oct-18		16406442	16406442	82032,21	6966664,375	7048696,585	0,50%
Oct-18	01-Nov-18	30-Nov-18		16406442	16406442	82032,21	7048696,585	7130728,795	0,50%
Nov-18	01-Dec-18	31-Dec-18		16406442	16406442	82032,21	7130728,795	7212761,005	0,50%
Dec-18	01-Jan-19	31-Jan-19		16406442	16406442	82032,21	7212761,005	7294793,215	0,50%
Jan-19	01-Feb-19	28-Feb-19		16406442	16406442	82032,21	7294793,215	7376825,425	0,50%
Feb-19	01-Mar-19	31-Mar-19		16406442	16406442	82032,21	7376825,425	7458857,635	0,50%
Mar-19	01-Apr-19	30-Apr-19		16406442	16406442	82032,21	7458857,635	7540889,845	0,50%
Apr-19	01-May-19	31-May-19		16406442	16406442	82032,21	7540889,845	7622922,055	0,50%
May-19	01-Jun-19	30-Jun-19		16406442	16406442	82032,21	7622922,055	7704954,265	0,50%
Jun-19	01-Jul-19	31-Jul-19		16406442	16406442	82032,21	7704954,265	7786986,475	0,50%
Jul-19	01-Aug-19	31-Aug-19		16406442	16406442	82032,21	7786986,475	7869018,685	0,50%
Aug-19	01-Sep-19	30-Sep-19		16406442	16406442	82032,21	7869018,685	7951050,895	0,50%
Sep-19	01-Oct-19	31-Oct-19		16406442	16406442	82032,21	7951050,895	8033083,105	0,50%
Oct-19	01-Nov-19	30-Nov-19		16406442	16406442	82032,21	8033083,105	8115115,315	0,50%
Nov-19	01-Dec-19	31-Dec-19		16406442	16406442	82032,21	8115115,315	8197147,525	0,50%
Dec-19	01-Jan-20	31-Jan-20		16406442	16406442	82032,21	8197147,525	8279179,735	0,50%
Jan-20	01-Feb-20	28-Feb-20		16406442	16406442	82032,21	8279179,735	8361211,945	0,50%
Feb-20	01-Mar-20	31-Mar-20		16406442	16406442	82032,21	8361211,945	8443244,155	0,50%
Mar-20	01-Apr-20	15-Apr-20		16406442	16406442	82032,21	8443244,155	8525276,365	0,50%

Apr-20	01-May-20	31-May-20		16406442	16406442	82032,21	8525276,365	8607308,575	0,50%
May-20	01-Jun-20	30-Jun-20		16406442	16406442	82032,21	8607308,575	8689340,785	0,50%
Jun-20	01-Jul-20	31-Jul-20		16406442	16406442	82032,21	8689340,785	8771372,995	0,50%
Jul-20	01-Aug-20	31-Aug-20		16406442	16406442	82032,21	8771372,995	8853405,205	0,50%
Aug-20	01-Sep-20	30-Sep-20		16406442	16406442	82032,21	8853405,205	8935437,415	0,50%
Sep-20	01-Oct-20	31-Oct-20		16406442	16406442	82032,21	8935437,415	9017469,625	0,50%
Oct-20	01-Nov-20	30-Nov-20		16406442	16406442	82032,21	9017469,625	9099501,835	0,50%
Nov-20	01-Dec-20	30-Dec-20		16406442	16406442	82032,21	9099501,835	9181534,045	0,50%
Dec-20	01-Jan-21	31-Jan-21		16406442	16406442	82032,21	9181534,045	9263566,255	0,50%
Jan-21	01-Feb-21	28-Feb-21		16406442	16406442	82032,21	9263566,255	9345598,465	0,50%
Feb-21	01-Mar-21	31-Mar-21		16406442	16406442	82032,21	9345598,465	9427630,675	0,50%
Mar-21	01-Apr-21	30-Apr-21		16406442	16406442	82032,21	9427630,675	9509662,885	0,50%
Apr-21	01-May-21	31-May-21		16406442	16406442	82032,21	9509662,885	9591695,095	0,50%
May-21	01-Jun-21	30-Jun-21		16406442	16406442	82032,21	9591695,095	9673727,305	0,50%
Jun-21	01-Jul-21	31-Jul-21		16406442	16406442	82032,21	9673727,305	9755759,515	0,50%
Jul-21	01-Aug-21	31-Aug-21		16406442	16406442	82032,21	9755759,515	9837791,725	0,50%
Aug-21	01-Sep-21	30-Sep-21		16406442	16406442	82032,21	9837791,725	9919823,935	0,50%
Sep-21	01-Oct-21	31-Oct-21		16406442	16406442	82032,21	9919823,935	10001856,15	0,50%
Oct-21	01-Nov-21	30-Nov-21		16406442	16406442	82032,21	10001856,15	10083888,36	0,50%

CAPITAL	\$16.406.442
INTERÉS	\$10.083.888
TOTAL	\$26.490.330

Total adeudado: VEINTISÉIS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA MIL TRESCIENTOS TREINTA PESOS (\$26.490.330).

Agradeciendo de antemano su atención,

Cordialmente,



NavarroTorres
A B O G A D O S

**JECKSON ORLANDO
NAVARRO GARZÓN**

- Abogado UIS
- Especialista en Derecho de los Negocios U. Externado de Colombia.
- Diplomado en Propiedad Horizontal.

Bogotá: Carrera 47 # 145B - 66 Santa Helena de Baviera - Tel: 794 34 23
Bucaramanga: Carrera 22 # 36-29 - Edificio Josefina - Of. 204 - Tel: 634 11 25
contacto@navarrotoresabogados.com www.navarrotoresabogados.com

**JONATHAN MAURICIO
TORRES SANDOVAL**

- Abogado UIS
- Especialista en Derecho de Familia UNAB.

Señor:
JUEZ CUARTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D.

REFERENCIA: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: MARLENE SANTOS MORENO
DEMANDADO: OSCAR JAIME LÓPEZ Y OTROS
RADICADO: 2010 – 00984 - 01

JONATHAN MAURICIO TORRES SANDOVAL, abogado en ejercicio, identificado con cédula de ciudadanía número 91.533891 expedida en Bucaramanga y con tarjeta profesional número 168646 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi condición de apoderado parte demandante me dirijo a usted con el fin de allegar liquidación del crédito, bajo los siguientes parámetros:

- \$842.000 para cada canon entre noviembre de 2010 y marzo de 2011.
- \$868.691 para cada canon entre abril de 2011 y marzo de 2012.
- \$901.093 para el canon de abril de 2012.
- \$871.057 por los 29 días del mes de mayo de 2012.
- 0,72% como porcentaje resultado de la conversión del 6% de interés efectivo anual a interés nominal mensual.

Nov-10	01-Dec-10	31-Dec-10	\$842.000	0	842000	4210	0	4210	0,50%
Dec-10	01-Jan-11	31-Jan-11	\$842.000	842000	1684000	8420	4210	12630	0,50%
Jan-11	01-Feb-11	28-Feb-11	\$842.000	1684000	2526000	12630	12630	25260	0,50%
Feb-11	01-Mar-11	31-Mar-11	\$842.000	2526000	3368000	16840	25260	42100	0,50%
Mar-11	01-Apr-11	30-Apr-11	\$842.000	3368000	4210000	21050	42100	63150	0,50%
Apr-11	01-May-11	31-May-11	\$868.691	4210000	5078691	25393,455	63150	88543,455	0,50%
May-11	01-Jun-11	30-Jun-11	\$868.691	5078691	5947382	29736,91	88543,455	118280,365	0,50%
Jun-11	01-Jul-11	31-Jul-11	\$868.691	5947382	6816073	34080,365	118280,365	152360,73	0,50%
Jul-11	01-Aug-11	31-Aug-11	\$868.691	6816073	7684764	38423,82	152360,73	190784,55	0,50%
Aug-11	01-Sep-11	30-Sep-11	\$868.691	7684764	8553455	42767,275	190784,55	233551,825	0,50%
Sep-11	01-Oct-11	31-Oct-11	\$868.691	8553455	9422146	47110,73	233551,825	280662,555	0,50%
Oct-11	01-Nov-11	30-Nov-11	\$868.691	9422146	10290837	51454,185	280662,555	332116,74	0,50%
Nov-11	01-Dec-11	31-Dec-11	\$868.691	10290837	11159528	55797,64	332116,74	387914,38	0,50%
Dec-11	01-Jan-12	31-Jan-12	\$868.691	11159528	12028219	60141,095	387914,38	448055,475	0,50%
Jan-12	01-Feb-12	29-Feb-12	\$868.691	12028219	12896910	64484,55	448055,475	512540,025	0,50%
Feb-12	01-Mar-12	31-Mar-12	\$868.691	12896910	13765601	68828,005	512540,025	581368,03	0,50%
Mar-12	01-Apr-12	30-Apr-12	\$868.691	13765601	14634292	73171,46	581368,03	654539,49	0,50%
Apr-12	01-May-12	31-May-12	\$901.093	14634292	15535385	77676,925	654539,49	732216,415	0,50%
May-12	01-Jun-12	30-Jun-12	\$871.057	15535385	16406442	82032,21	732216,415	814248,625	0,50%
Jun-12	01-Jul-12	31-Jul-12		16406442	16406442	82032,21	814248,625	896280,835	0,50%
Jul-12	01-Aug-12	31-Aug-12		16406442	16406442	82032,21	896280,835	978313,045	0,50%
Aug-12	01-Sep-12	30-Sep-12		16406442	16406442	82032,21	978313,045	1060345,255	0,50%
Sep-12	01-Oct-12	31-Oct-12		16406442	16406442	82032,21	1060345,255	1142377,465	0,50%
Oct-12	01-Nov-12	30-Nov-12		16406442	16406442	82032,21	1142377,465	1224409,675	0,50%

Nov-12	01-Dec-12	31-Dec-12		16406442	16406442	82032,21	1224409,675	1306441,885	0,50%
Dec-12	01-Jan-13	31-Jan-13		16406442	16406442	82032,21	1306441,885	1388474,095	0,50%
Jan-13	01-Feb-13	28-Feb-13		16406442	16406442	82032,21	1388474,095	1470506,305	0,50%
Feb-13	01-Mar-13	31-Mar-13		16406442	16406442	82032,21	1470506,305	1552538,515	0,50%
Mar-13	01-Apr-13	30-Apr-13		16406442	16406442	82032,21	1552538,515	1634570,725	0,50%
Apr-13	01-May-13	31-May-13		16406442	16406442	82032,21	1634570,725	1716602,935	0,50%
May-13	01-Jun-13	30-Jun-13		16406442	16406442	82032,21	1716602,935	1798635,145	0,50%
Jun-13	01-Jul-13	31-Jul-13		16406442	16406442	82032,21	1798635,145	1880667,355	0,50%
Jul-13	01-Aug-13	31-Aug-13		16406442	16406442	82032,21	1880667,355	1962699,565	0,50%
Aug-13	01-Sep-13	30-Sep-13		16406442	16406442	82032,21	1962699,565	2044731,775	0,50%
Sep-13	01-Oct-13	31-Oct-13		16406442	16406442	82032,21	2044731,775	2126763,985	0,50%
Oct-13	01-Nov-13	30-Nov-13		16406442	16406442	82032,21	2126763,985	2208796,195	0,50%
Nov-13	01-Dec-13	31-Dec-13		16406442	16406442	82032,21	2208796,195	2290828,405	0,50%
Dec-13	01-Jan-14	31-Jan-14		16406442	16406442	82032,21	2290828,405	2372860,615	0,50%
Jan-14	01-Feb-14	28-Feb-14		16406442	16406442	82032,21	2372860,615	2454892,825	0,50%
Feb-14	01-Mar-14	31-Mar-14		16406442	16406442	82032,21	2454892,825	2536925,035	0,50%
Mar-14	01-Apr-14	30-Apr-14		16406442	16406442	82032,21	2536925,035	2618957,245	0,50%
Apr-14	01-May-14	31-May-14		16406442	16406442	82032,21	2618957,245	2700989,455	0,50%
May-14	01-Jun-14	30-Jun-14		16406442	16406442	82032,21	2700989,455	2783021,665	0,50%
Jun-14	01-Jul-14	31-Jul-14		16406442	16406442	82032,21	2783021,665	2865053,875	0,50%
Jul-14	01-Aug-14	31-Aug-14		16406442	16406442	82032,21	2865053,875	2947086,085	0,50%
Aug-14	01-Sep-14	30-Sep-14		16406442	16406442	82032,21	2947086,085	3029118,295	0,50%
Sep-14	01-Oct-14	31-Oct-14		16406442	16406442	82032,21	3029118,295	3111150,505	0,50%
Oct-14	01-Nov-14	30-Nov-14		16406442	16406442	82032,21	3111150,505	3193182,715	0,50%
Nov-14	01-Dec-14	31-Dec-14		16406442	16406442	82032,21	3193182,715	3275214,925	0,50%
Dec-14	01-Jan-15	31-Jan-15		16406442	16406442	82032,21	3275214,925	3357247,135	0,50%
Jan-15	01-Feb-15	28-Feb-15		16406442	16406442	82032,21	3357247,135	3439279,345	0,50%
Feb-15	01-Mar-15	31-Mar-15		16406442	16406442	82032,21	3439279,345	3521311,555	0,50%
Mar-15	01-Apr-15	30-Apr-15		16406442	16406442	82032,21	3521311,555	3603343,765	0,50%
Apr-15	01-May-15	31-May-15		16406442	16406442	82032,21	3603343,765	3685375,975	0,50%
May-15	01-Jun-15	30-Jun-15		16406442	16406442	82032,21	3685375,975	3767408,185	0,50%
Jun-15	01-Jul-15	31-Jul-15		16406442	16406442	82032,21	3767408,185	3849440,395	0,50%
Jul-15	01-Aug-15	31-Aug-15		16406442	16406442	82032,21	3849440,395	3931472,605	0,50%
Aug-15	01-Sep-15	30-Sep-15		16406442	16406442	82032,21	3931472,605	4013504,815	0,50%
Sep-15	01-Oct-15	31-Oct-15		16406442	16406442	82032,21	4013504,815	4095537,025	0,50%
Oct-15	01-Nov-15	30-Nov-15		16406442	16406442	82032,21	4095537,025	4177569,235	0,50%
Nov-15	01-Dec-15	31-Dec-15		16406442	16406442	82032,21	4177569,235	4259601,445	0,50%
Dec-15	01-Jan-16	31-Jan-16		16406442	16406442	82032,21	4259601,445	4341633,655	0,50%
Jan-16	01-Feb-16	29-Feb-16		16406442	16406442	82032,21	4341633,655	4423665,865	0,50%
Feb-16	01-Mar-16	31-Mar-16		16406442	16406442	82032,21	4423665,865	4505698,075	0,50%
Mar-16	01-Apr-16	30-Apr-16		16406442	16406442	82032,21	4505698,075	4587730,285	0,50%
Apr-16	01-May-16	31-May-16		16406442	16406442	82032,21	4587730,285	4669762,495	0,50%
May-16	01-Jun-16	30-Jun-16		16406442	16406442	82032,21	4669762,495	4751794,705	0,50%
Jun-16	01-Jul-16	31-Jul-16		16406442	16406442	82032,21	4751794,705	4833826,915	0,50%
Jul-16	05-Aug-16	31-Aug-16		16406442	16406442	82032,21	4833826,915	4915859,125	0,50%
Aug-16	01-Sep-16	30-Sep-16		16406442	16406442	82032,21	4915859,125	4997891,335	0,50%
Sep-16	01-Oct-16	31-Oct-16		16406442	16406442	82032,21	4997891,335	5079923,545	0,50%
Oct-16	01-Nov-16	30-Nov-16		16406442	16406442	82032,21	5079923,545	5161955,755	0,50%
Nov-16	01-Dec-16	31-Dec-16		16406442	16406442	82032,21	5161955,755	5243987,965	0,50%

Dec-16	01-Jan-17	31-Jan-17		16406442	16406442	82032,21	5243987,965	5326020,175	0,50%
Jan-17	01-Feb-17	28-Feb-17		16406442	16406442	82032,21	5326020,175	5408052,385	0,50%
Feb-17	01-Mar-17	31-Mar-17		16406442	16406442	82032,21	5408052,385	5490084,595	0,50%
Mar-17	01-Apr-17	30-Apr-17		16406442	16406442	82032,21	5490084,595	5572116,805	0,50%
Apr-17	01-May-17	31-May-17		16406442	16406442	82032,21	5572116,805	5654149,015	0,50%
May-17	01-Jun-17	30-Jun-17		16406442	16406442	82032,21	5654149,015	5736181,225	0,50%
Jun-17	01-Jul-17	31-Jul-17		16406442	16406442	82032,21	5736181,225	5818213,435	0,50%
Jul-17	01-Aug-17	31-Aug-17		16406442	16406442	82032,21	5818213,435	5900245,645	0,50%
Aug-17	01-Sep-17	30-Sep-17		16406442	16406442	82032,21	5900245,645	5982277,855	0,50%
Sep-17	01-Oct-17	31-Oct-17		16406442	16406442	82032,21	5982277,855	6064310,065	0,50%
Oct-17	01-Nov-17	30-Nov-17		16406442	16406442	82032,21	6064310,065	6146342,275	0,50%
Nov-17	01-Dec-17	31-Dec-17		16406442	16406442	82032,21	6146342,275	6228374,485	0,50%
Dec-17	01-Jan-18	31-Jan-18		16406442	16406442	82032,21	6228374,485	6310406,695	0,50%
Jan-18	01-Feb-18	28-Feb-18		16406442	16406442	82032,21	6310406,695	6392438,905	0,50%
Feb-18	01-Mar-18	31-Mar-18		16406442	16406442	82032,21	6392438,905	6474471,115	0,50%
Mar-18	01-Apr-18	30-Apr-18		16406442	16406442	82032,21	6474471,115	6556503,325	0,50%
Apr-18	01-May-18	31-May-18		16406442	16406442	82032,21	6556503,325	6638535,535	0,50%
May-18	01-Jun-18	30-Jun-18		16406442	16406442	82032,21	6638535,535	6720567,745	0,50%
Jun-18	01-Jul-18	31-Jul-18		16406442	16406442	82032,21	6720567,745	6802599,955	0,50%
Jul-18	01-Aug-18	31-Aug-18		16406442	16406442	82032,21	6802599,955	6884632,165	0,50%
Aug-18	01-Sep-18	30-Sep-18		16406442	16406442	82032,21	6884632,165	6966664,375	0,50%
Sep-18	01-Oct-18	31-Oct-18		16406442	16406442	82032,21	6966664,375	7048696,585	0,50%
Oct-18	01-Nov-18	30-Nov-18		16406442	16406442	82032,21	7048696,585	7130728,795	0,50%
Nov-18	01-Dec-18	31-Dec-18		16406442	16406442	82032,21	7130728,795	7212761,005	0,50%
Dec-18	01-Jan-19	31-Jan-19		16406442	16406442	82032,21	7212761,005	7294793,215	0,50%
Jan-19	01-Feb-19	28-Feb-19		16406442	16406442	82032,21	7294793,215	7376825,425	0,50%
Feb-19	01-Mar-19	31-Mar-19		16406442	16406442	82032,21	7376825,425	7458857,635	0,50%
Mar-19	01-Apr-19	30-Apr-19		16406442	16406442	82032,21	7458857,635	7540889,845	0,50%
Apr-19	01-May-19	31-May-19		16406442	16406442	82032,21	7540889,845	7622922,055	0,50%
May-19	01-Jun-19	30-Jun-19		16406442	16406442	82032,21	7622922,055	7704954,265	0,50%
Jun-19	01-Jul-19	31-Jul-19		16406442	16406442	82032,21	7704954,265	7786986,475	0,50%
Jul-19	01-Aug-19	31-Aug-19		16406442	16406442	82032,21	7786986,475	7869018,685	0,50%
Aug-19	01-Sep-19	30-Sep-19		16406442	16406442	82032,21	7869018,685	7951050,895	0,50%
Sep-19	01-Oct-19	31-Oct-19		16406442	16406442	82032,21	7951050,895	8033083,105	0,50%
Oct-19	01-Nov-19	30-Nov-19		16406442	16406442	82032,21	8033083,105	8115115,315	0,50%
Nov-19	01-Dec-19	31-Dec-19		16406442	16406442	82032,21	8115115,315	8197147,525	0,50%
Dec-19	01-Jan-20	31-Jan-20		16406442	16406442	82032,21	8197147,525	8279179,735	0,50%
Jan-20	01-Feb-20	28-Feb-20		16406442	16406442	82032,21	8279179,735	8361211,945	0,50%
Feb-20	01-Mar-20	31-Mar-20		16406442	16406442	82032,21	8361211,945	8443244,155	0,50%
Mar-20	01-Apr-20	15-Apr-20		16406442	16406442	82032,21	8443244,155	8525276,365	0,50%
Apr-20	01-May-20	31-May-20		16406442	16406442	82032,21	8525276,365	8607308,575	0,50%
May-20	01-Jun-20	30-Jun-20		16406442	16406442	82032,21	8607308,575	8689340,785	0,50%
Jun-20	01-Jul-20	31-Jul-20		16406442	16406442	82032,21	8689340,785	8771372,995	0,50%
Jul-20	01-Aug-20	31-Aug-20		16406442	16406442	82032,21	8771372,995	8853405,205	0,50%
Aug-20	01-Sep-20	30-Sep-20		16406442	16406442	82032,21	8853405,205	8935437,415	0,50%
Sep-20	01-Oct-20	31-Oct-20		16406442	16406442	82032,21	8935437,415	9017469,625	0,50%
Oct-20	01-Nov-20	30-Nov-20		16406442	16406442	82032,21	9017469,625	9099501,835	0,50%
Nov-20	01-Dec-20	30-Dec-20		16406442	16406442	82032,21	9099501,835	9181534,045	0,50%
Dec-20	01-Jan-21	31-Jan-21		16406442	16406442	82032,21	9181534,045	9263566,255	0,50%

Jan-21	01-Feb-21	28-Feb-21		16406442	16406442	82032,21	9263566,255	9345598,465	0,50%
Feb-21	01-Mar-21	31-Mar-21		16406442	16406442	82032,21	9345598,465	9427630,675	0,50%
Mar-21	01-Apr-21	30-Apr-21		16406442	16406442	82032,21	9427630,675	9509662,885	0,50%
Apr-21	01-May-21	31-May-21		16406442	16406442	82032,21	9509662,885	9591695,095	0,50%
May-21	01-Jun-21	30-Jun-21		16406442	16406442	82032,21	9591695,095	9673727,305	0,50%
Jun-21	01-Jul-21	31-Jul-21		16406442	16406442	82032,21	9673727,305	9755759,515	0,50%
Jul-21	01-Aug-21	31-Aug-21		16406442	16406442	82032,21	9755759,515	9837791,725	0,50%
Aug-21	01-Sep-21	30-Sep-21		16406442	16406442	82032,21	9837791,725	9919823,935	0,50%
Sep-21	01-Oct-21	31-Oct-21		16406442	16406442	82032,21	9919823,935	10001856,15	0,50%
Oct-21	01-Nov-21	30-Nov-21		16406442	16406442	82032,21	10001856,15	10083888,36	0,50%

CAPITAL	\$16.406.442
INTERÉS	\$10.083.888
TOTAL	\$26.490.330

Total adeudado: VEINTISÉIS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA MIL TRESCIENTOS TREINTA PESOS (\$26.490.330).

Agradeciendo de antemano su atención,

Cordialmente,


JONATHAN MAURICIO TORRES SANDOVAL
C.C. 91.533.891 de Bucaramanga
T.P. 168646 del C. S. J.

LIQUIDACION DE CREDITO EN EL PROCESO DE BANCO DE BOGOTA CONTRA YECENIA RUIZ ESPINOSA RAD: 2019-298

JAVIER COCK SARMIENTO <javiercocksarmiento@gmail.com>

Mar 23/11/2021 10:36 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo

SEÑOR(A)

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIONES DE BUCARAMANGA

E. S. D.

RADICADO: 2019 - 298

PROCESO: EJECUTIVO

DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTA S.A

DEMANDADO: YECENIA RUIZ ESPINOSA

ASUNTO: LIQUIDACION DE CREDITO

JAVIER COCK SARMIENTO, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, en calidad de abogado reconocido de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito anexar en la oportunidad legal la liquidación actualizada del crédito adeudado por el demandado.

Lo anterior en virtud del Numeral 1 Art. 446 del Código General del Proceso

PAGARE No. 65630117					
CAPITAL	OTROS INTERESES	TOTAL INTERES DE MORA	TOTAL GASTOS DEL PROCESO	TOTAL DE ABONOS	SALDO A LA FECHA A FAVOR DE LA PARTE:
\$ 19.709.758,00	\$ 0,00	\$12.296.411,32	\$0,00	\$ 0,00	\$ 32.006.169,32

Se anexan liquidaciones detalladas.

Del señor Juez,



JAVIER COCK SARMIENTO

C.C. N°13.717.705 de Bucaramanga

T.P. 114.422 del Consejo Superior de la Judicatura

Javier Cock Sarmiento

ABOGADO
UNAB

3214583076

SEÑOR(A)

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIONES DE BUCARAMANGA

E. S. D.

RADICADO: 2019 - 298
PROCESO: EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTA S.A
DEMANDADO: YECENIA RUIZ ESPINOSA

ASUNTO: LIQUIDACION DE CREDITO

JAVIER COCK SARMIENTO, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, en calidad de abogado reconocido de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito anexar en la oportunidad legal la liquidación actualizada del crédito adeudado por el demandado.

Lo anterior en virtud del Numeral 1 Art. 446 del Código General del Proceso

PAGARE No. 65630117						
CAPITAL	OTROS INTERESES	TOTAL INTERES DE MORA	TOTAL GASTOS DEL PROCESO	TOTAL DE ABONOS	SALDO A LA FECHA A FAVOR DE LA PARTE:	
\$ 19.709.758,00	\$ 0,00	\$12.296.411,32	\$0,00	\$ 0,00	\$ 32.006.169,32	

Se anexan liquidaciones detalladas.

Del señor Juez,



JAVIER COCK SARMIENTO
C.C. N°13.717.705 de Bucaramanga
T.P. 114.422 del Consejo Superior de la Judicatura

Javier Cock Sarmiento

ABOGADO
UNAB

3214583076

PAGARE No 65630117

FECHA	CONCEPTO	DIAS	IBC % EA	IBC*1.5 % EA	USURA % EA	TASA INT % EA APLICADA	INTERESES CAUSADOS	INTERESES POR PAGAR	SALDO X PAGAR ACUMULADOS	SALDO CAPITAL	SALDO CREDITO
9-may-19	Saldo inicial		19,34%	29,01%	29,01%	29,01%			\$0,00	\$19.709.758,00	\$19.709.758,00
31-may-19	Intereses de mora	22	19,34%	29,01%	29,01%	29,01%	\$304.938,19	\$304.938,19	\$304.938,19	\$19.709.758,00	\$20.014.696,19
30-jun-19	Intereses de mora	30	19,30%	28,95%	28,95%	28,95%	\$416.221,18	\$416.221,18	\$721.159,37	\$19.709.758,00	\$20.430.917,37
31-jul-19	Intereses de mora	31	19,28%	28,92%	28,92%	28,92%	\$429.847,58	\$429.847,58	\$1.151.006,96	\$19.709.758,00	\$20.860.764,96
31-ago-19	Intereses de mora	31	19,32%	28,98%	28,98%	28,98%	\$430.643,48	\$430.643,48	\$1.581.650,44	\$19.709.758,00	\$21.291.408,44
30-sep-19	Intereses de mora	30	19,32%	28,98%	28,98%	28,98%	\$416.605,98	\$416.605,98	\$1.998.256,42	\$19.709.758,00	\$21.708.014,42
31-oct-19	Intereses de mora	31	19,10%	28,65%	28,65%	28,65%	\$426.261,83	\$426.261,83	\$2.424.518,26	\$19.709.758,00	\$22.134.276,26
30-nov-19	Intereses de mora	30	19,03%	28,55%	28,55%	28,55%	\$411.018,28	\$411.018,28	\$2.835.536,53	\$19.709.758,00	\$22.545.294,53
31-dic-19	Intereses de mora	31	18,91%	28,37%	28,37%	28,37%	\$422.469,40	\$422.469,40	\$3.258.005,93	\$19.709.758,00	\$22.967.763,93
31-ene-20	Intereses de mora	31	18,77%	28,16%	28,16%	28,16%	\$419.670,04	\$419.670,04	\$3.677.675,97	\$19.709.758,00	\$23.387.433,97
29-feb-20	Intereses de mora	29	19,06%	28,59%	28,59%	28,59%	\$397.739,72	\$397.739,72	\$4.075.415,69	\$19.709.758,00	\$23.785.173,69
31-mar-20	Intereses de mora	31	18,95%	28,43%	28,43%	28,43%	\$423.268,45	\$423.268,45	\$4.498.684,14	\$19.709.758,00	\$24.208.442,14
30-abr-20	Intereses de mora	30	18,69%	28,04%	28,04%	28,04%	\$404.445,03	\$404.445,03	\$4.903.129,16	\$19.709.758,00	\$24.612.887,16
31-may-20	Intereses de mora	31	18,19%	27,29%	27,29%	27,29%	\$408.027,80	\$408.027,80	\$5.311.156,96	\$19.709.758,00	\$25.020.914,96
30-jun-20	Intereses de mora	30	18,12%	27,18%	27,18%	27,18%	\$393.371,06	\$393.371,06	\$5.704.528,02	\$19.709.758,00	\$25.414.286,02
31-jul-20	Intereses de mora	31	18,12%	27,18%	27,18%	27,18%	\$406.617,78	\$406.617,78	\$6.111.145,80	\$19.709.758,00	\$25.820.903,80
31-ago-20	Intereses de mora	31	18,29%	27,44%	27,44%	27,44%	\$410.040,27	\$410.040,27	\$6.521.186,07	\$19.709.758,00	\$26.230.944,07
30-sep-20	Intereses de mora	30	18,35%	27,53%	27,53%	27,53%	\$397.847,70	\$397.847,70	\$6.919.033,77	\$19.709.758,00	\$26.628.791,77
31-oct-20	Intereses de mora	31	18,09%	27,14%	27,14%	27,14%	\$406.013,16	\$406.013,16	\$7.325.046,93	\$19.709.758,00	\$27.034.804,93
30-nov-20	Intereses de mora	30	17,84%	26,76%	26,76%	26,76%	\$387.906,17	\$387.906,17	\$7.712.953,09	\$19.709.758,00	\$27.422.711,09
31-dic-20	Intereses de mora	31	17,46%	26,19%	26,19%	26,19%	\$393.270,69	\$393.270,69	\$8.106.223,78	\$19.709.758,00	\$27.815.981,78
31-ene-21	Intereses de mora	31	17,32%	25,98%	25,98%	25,98%	\$390.427,17	\$390.427,17	\$8.496.650,95	\$19.709.758,00	\$28.206.408,95
28-feb-21	Intereses de mora	28	17,32%	25,98%	25,98%	25,98%	\$352.308,31	\$352.308,31	\$8.848.959,26	\$19.709.758,00	\$28.558.717,26
31-mar-21	Intereses de mora	31	17,41%	26,12%	26,12%	26,12%	\$392.255,64	\$392.255,64	\$9.241.214,91	\$19.709.758,00	\$28.950.972,91
30-abr-21	Intereses de mora	30	17,31%	25,97%	25,97%	25,97%	\$377.516,25	\$377.516,25	\$9.618.731,16	\$19.709.758,00	\$29.328.489,16
31-may-21	Intereses de mora	31	17,21%	25,82%	25,82%	25,82%	\$388.189,94	\$388.189,94	\$10.006.921,09	\$19.709.758,00	\$29.716.679,09
30-jun-21	Intereses de mora	30	17,21%	25,82%	25,82%	25,82%	\$375.549,14	\$375.549,14	\$10.382.470,24	\$19.709.758,00	\$30.092.228,24
30-jul-21	Intereses de mora	30	17,18%	25,77%	25,77%	25,77%	\$374.958,59	\$374.958,59	\$10.757.428,83	\$19.709.758,00	\$30.467.186,83
30-ago-21	Intereses de mora	31	17,24%	25,86%	25,86%	25,86%	\$388.800,36	\$388.800,36	\$11.146.229,19	\$19.709.758,00	\$30.855.987,19
30-sep-21	Intereses de mora	31	17,19%	25,79%	25,79%	25,79%	\$387.782,88	\$387.782,88	\$11.534.012,06	\$19.709.758,00	\$31.243.770,06
30-oct-21	Intereses de mora	30	17,08%	25,62%	25,62%	25,62%	\$372.988,68	\$372.988,68	\$11.907.000,75	\$19.709.758,00	\$31.616.758,75
30-nov-21	Intereses de mora	31	17,27%	25,91%	25,91%	25,91%	\$389.410,58	\$389.410,58	\$12.296.411,32	\$19.709.758,00	\$32.006.169,32

PAGARE No. 65630117						
CAPITAL	OTROS INTERESES	TOTAL INTERES DE MORA	TOTAL GASTOS DEL PROCESO	TOTAL DE ABONOS	SALDO A LA FECHA A FAVOR DE LA PARTE:	
\$ 19.709.758,00	\$ 0,00	\$12.296.411,32	\$0,00	\$ 0,00	\$ 32.006.169,32	

RV: LIQUIDACIÓN DE CREDITO JORGE WILSON GARCIA RODRIGUEZ

Juzgado 04 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga

<j04ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 22/11/2021 8:03 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
BUCARAMANGA - SANTANDER



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

En atención a las medidas tomadas por el Gobierno Nacional y por el Consejo Superior de la Judicatura, ante la epidemia del COVID-19, SOLO se atenderá a comunicaciones recibidas por este medio.

De: CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO <notijudicsicc@gmail.com>

Enviado: lunes, 22 de noviembre de 2021 8:00

Para: Juzgado 04 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga

<j04ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: LIQUIDACIÓN DE CREDITO JORGE WILSON GARCIA RODRIGUEZ

Señor:

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BUCARAMANGA

E. S. D.

PROCESO:	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO
DEMANDANTE:	SCOTIABANK COLPATRIA S.A.
DEMANDADO:	JORGE WILSON GARCIA RODRIGUEZ
RAD:	68001-40-03-005-2020-000430-00

REFERENCIA: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado de la parte actora, comedidamente me permito allegar liquidación de crédito; por la suma total de **(\$128.041.048) CIENTO VEINTIOCHO MILLONES CUARENTA Y UN MIL CUARENTA Y OCHO PESOS.**

Cordialmente,

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO

C.C. 88.221.614 de Cúcuta

T.P. 150.011 del C.S. de la J.

Señor:
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BUCARAMANGA
E. S. D.

PROCESO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO
DEMANDANTE: SCOTIABANK COLPATRIA S.A.
DEMANDADO: JORGE WILSON GARCIA RODRIGUEZ
RAD: 68001-40-03-005-2020-000430-00

REFERENCIA: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado de la parte actora, comedidamente me permito allegar liquidación de crédito; por la suma total de **(\$128.041.048) CIENTO VEINTIOCHO MILLONES CUARENTA Y UN MIL CUARENTA Y OCHO PESOS**

OBLIGACIÓN 1000518294								
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL
\$ 25.954.090,02	3-sep-20	30-sep-20	28	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$496.588
\$ 25.954.090,02	1-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$541.748
\$ 25.954.090,02	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$519.082
\$ 25.954.090,02	1-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$525.657
\$ 25.954.090,02	1-ene-21	31-ene-21	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$520.293
\$ 25.954.090,02	1-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$477.209
\$ 25.954.090,02	1-mar-21	31-mar-21	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$522.975
\$ 25.954.090,02	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$503.509
\$ 25.954.090,02	1-may-21	31-may-21	31	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$517.611
\$ 25.954.090,02	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$500.914
\$ 25.954.090,02	1-jul-21	31-jul-21	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$517.611
\$ 25.954.090,02	1-ago-21	31-ago-21	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$520.293
\$ 25.954.090,02	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$500.914
\$ 25.954.090,02	1-oct-21	31-oct-21	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$514.929
\$ 25.954.090,02	1-nov-21	22-nov-21	22	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$369.240
Capital								\$25.954.090,02
interes de plazo								\$1.347.820,49
otros conceptos								\$313.334,27
interes de mora calculado desde el 03 de septiembre de 2020 hasta el 22 de noviembre de 2021								\$7.548.573,00
Total Crédito								\$35.163.818
TREINTA Y CINCO MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS DIECIOCHO PESOS								

OBLIGACIÓN 16122216053								
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL
\$ 22.882.230,11	3-sep-20	30-sep-20	28	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$437.813
\$ 22.882.230,11	1-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$477.628
\$ 22.882.230,11	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$457.645
\$ 22.882.230,11	1-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$463.441
\$ 22.882.230,11	1-ene-21	31-ene-21	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$458.712
\$ 22.882.230,11	1-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$420.728
\$ 22.882.230,11	1-mar-21	31-mar-21	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$461.077
\$ 22.882.230,11	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$443.915
\$ 22.882.230,11	1-may-21	31-may-21	31	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$456.348
\$ 22.882.230,11	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$441.627
\$ 22.882.230,11	1-jul-21	31-jul-21	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$456.348
\$ 22.882.230,11	1-ago-21	31-ago-21	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$458.712
\$ 22.882.230,11	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$441.627
\$ 22.882.230,11	1-oct-21	31-oct-21	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$453.983
\$ 22.882.230,11	1-nov-21	22-nov-21	22	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$325.538
Capital								\$22.882.230,11
interes de plazo								\$1.421.654,35
otros conceptos								\$269.441,42
interes de mora calculado desde el 03 de septiembre de 2020 hasta el 22 de noviembre de 2021								\$6.655.142,00
Total Crédito								\$31.228.468
TREINTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS								

OBLIGACIÓN 16123122810								
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL
\$ 25.609.031,45	3-sep-20	30-sep-20	28	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$489.986
\$ 25.609.031,45	1-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$534.546
\$ 25.609.031,45	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$512.181
\$ 25.609.031,45	1-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$518.668
\$ 25.609.031,45	1-ene-21	31-ene-21	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$513.376
\$ 25.609.031,45	1-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$470.865
\$ 25.609.031,45	1-mar-21	31-mar-21	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$516.022
\$ 25.609.031,45	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$496.815
\$ 25.609.031,45	1-may-21	31-may-21	31	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$510.729
\$ 25.609.031,45	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$494.254
\$ 25.609.031,45	1-jul-21	31-jul-21	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$510.729
\$ 25.609.031,45	1-ago-21	31-ago-21	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$513.376
\$ 25.609.031,45	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$494.254
\$ 25.609.031,45	1-oct-21	31-oct-21	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$508.083
\$ 25.609.031,45	1-nov-21	22-nov-21	22	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$364.331
Capital								\$25.609.031,45
interes de plazo								\$1.199.269,08
interes de mora calculado desde el 03 de septiembre de 2020 hasta el 22 de noviembre de 2021								\$7.448.215,00
Total Crédito								\$34.256.516
TREINTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS DIECISEIS PESOS								

OBLIGACIÓN 4084310000488183								
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL
\$ 8.266.619,00	3-sep-20	30-sep-20	28	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$158.168
\$ 8.266.619,00	1-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$172.552
\$ 8.266.619,00	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$165.332
\$ 8.266.619,00	1-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$167.427
\$ 8.266.619,00	1-ene-21	31-ene-21	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$165.718
\$ 8.266.619,00	1-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$151.996
\$ 8.266.619,00	1-mar-21	31-mar-21	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$166.572
\$ 8.266.619,00	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$160.372
\$ 8.266.619,00	1-may-21	31-may-21	31	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$164.864
\$ 8.266.619,00	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$159.546
\$ 8.266.619,00	1-jul-21	31-jul-21	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$164.864
\$ 8.266.619,00	1-ago-21	31-ago-21	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$165.718
\$ 8.266.619,00	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$159.546
\$ 8.266.619,00	1-oct-21	31-oct-21	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$164.010
\$ 8.266.619,00	1-nov-21	22-nov-21	22	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$117.606
Capital								\$8.266.619,00
interes de plazo								\$825.409,00
interes de moratorio								\$141.667,00
otros conceptos								\$145.229,00
interes de mora calculado desde el 03 de septiembre de 2020 hasta el 22 de noviembre de 2021								\$2.404.291,00
Total Crédito								\$11.783.215
ONCE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS QUINCE PESOS								

OBLIGACIÓN 4831610048077229								
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL
\$ 10.972.237,00	3-sep-20	30-sep-20	28	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$209.935
\$ 10.972.237,00	1-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$229.027
\$ 10.972.237,00	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$219.445
\$ 10.972.237,00	1-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$222.224
\$ 10.972.237,00	1-ene-21	31-ene-21	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$219.957
\$ 10.972.237,00	1-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$201.743
\$ 10.972.237,00	1-mar-21	31-mar-21	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$221.091
\$ 10.972.237,00	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$212.861
\$ 10.972.237,00	1-may-21	31-may-21	31	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$218.823
\$ 10.972.237,00	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$211.764
\$ 10.972.237,00	1-jul-21	31-jul-21	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$218.823
\$ 10.972.237,00	1-ago-21	31-ago-21	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$219.957
\$ 10.972.237,00	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$211.764
\$ 10.972.237,00	1-oct-21	31-oct-21	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$217.689
\$ 10.972.237,00	1-nov-21	22-nov-21	22	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$156.098
Capital								\$10.972.237,00
interes de plazo								\$1.194.604,00
interes de moratorio								\$149.630,00
otros conceptos								\$101.359,00
interes de mora calculado desde el 03 de septiembre de 2020 hasta el 22 de noviembre de 2021								\$3.191.201,00
Total Crédito								\$15.609.031
QUINCE MILLONES SEISCIENTOS NUEVE MIL TREINTA Y UN PESOS								

Cordialmente,

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO
C.C. 88.221.614 de Cúcuta
T.P. 150.011 del C.S. de la J.

Radicado: 68001400301920110011801 - Actualización de liquidación de crédito

Alexis Tello <alexismtello@gmail.com>

Lun 22/11/2021 8:04 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN de BUCARAMANGA (SANTANDER)

E.

S.

D.

REFERENCIA: Actualización de liquidación de crédito.**PROCESO:** Ejecutivo Mixto.**DEMANDANTE:** BANCO FINANDINA S.A.**DEMANDADO:** **EDWIN GARCIA GARZON.****RADICADO:** 680014003019**20110011801.****PROVIENE:** Juzgado 19 CMB.

ALEXIS MONTAÑEZ TELLO, mayor de edad, y vecino de la ciudad de Bucaramanga, identificado con cédula de ciudadanía número 91.527.919 de Bucaramanga, Abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional número 230.605 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en calidad de apoderado del **BANCO FINANDINA S.A.** respetuosamente me dirijo al señor Juez, a efecto allegar **actualización de liquidación del crédito**, de conformidad con lo descrito por el legislador en el artículo 446 del Código General del Proceso, en armonía con el mandamiento de pago, la providencia que ordeno seguir adelante con la ejecución en contra de la parte demandada, la **liquidación aprobada por este Despacho**, en aras de ser tenida en cuenta para la postura por cuenta del crédito en diligencia de remate.

El presente documento se firma de forma electrónica, conforme lo establecido por la ley 527 de 1999, en armonía con los decretos 1747 de 2000, 2364 de 2012 y 806 de 2020, el cual es remitido como medio de datos al correo electrónico de la oficina de apoyo para los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Bucaramanga ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co.

ANEXO: liquidación de crédito (01 Archivo pdf).

Atentamente,

ALEXIS MONTAÑEZ TELLO

C. C. No. 91.527.919 Bucaramanga.

T. P. No. 230.605 C. S. de la J.

FIRMA ELECTRONICA



CERTIFICADO DE LECTURA Y NOTA CONFIDENCIAL: Este mensaje enviado como medio de datos y sus adjuntos, se remite por intermedio de la aplicación MAILTRACK de Gmail que cuenta con **generación automática de certificado de envío, entrega y certificado de lectura como acuso de recibo del correo electrónico, que se activa de forma automática con la apertura del correo por parte del receptor y enviando certificado de lectura al emisor**, por tanto si usted no desea que el acuso de recepción se genere de forma automática deberá expresarlo, de lo contrario **se entenderá aceptado el acuso de recepción automático generado por la aplicación MAILTRACK de Gmail**. La información contenida se dirige exclusivamente a su destinatario y constituyen información privilegiada y confidencial, de manera que es de **uso exclusivo de la persona o entidad a la cual está dirigido**. Si usted no es el destinatario indicado, queda notificado de que la lectura, retención, utilización, divulgación, distribución y/o copia de este mensaje y sus adjuntos es prohibida y será sancionada de conformidad con la legislación vigente. Si ha recibido este mensaje por error, le solicitamos por favor que nos lo comunique inmediatamente por esta misma vía y proceda a su destrucción.



ROBERTO AGUDELO PINZON Y ABOGADOS S.A.S.

ASESORIA Y ASISTENCIA LEGAL Nit. 900.741.206-4

Centro Internacional de Negocios LA TRIADA Of. 412

Bucaramanga – Santander - Colombia.

Señor

JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN de BUCARAMANGA (SANTANDER)

E.

S.

D.

REFERENCIA:	Actualización de liquidación de crédito.
PROCESO:	Ejecutivo Mixto.
DEMANDANTE:	BANCO FINANDINA S.A.
DEMANDADO:	EDWIN GARCIA GARZON.
RADICADO:	68001400301920110011801.
PROVIENE:	Juzgado 19 CMB.

ALEXIS MONTAÑEZ TELLO, mayor de edad, y vecino de la ciudad de Bucaramanga, identificado con cédula de ciudadanía número 91.527.919 de Bucaramanga, Abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional número 230.605 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en calidad de apoderado del **BANCO FINANDINA S.A.** respetuosamente me dirijo al señor Juez, a efecto allegar **actualización de liquidación del crédito**, de conformidad con lo descrito por el legislador en el artículo 446 del Código General del Proceso, en armonía con el mandamiento de pago, la providencia que ordeno seguir adelante con la ejecución en contra de la parte demandada, la **liquidación aprobada por este Despacho**, en aras de ser tenida en cuenta para la postura por cuenta del crédito en diligencia de remate.

El presente documento se firma de forma electrónica, conforme lo establecido por la ley 527 de 1999, en armonía con los decretos 1747 de 2000, 2364 de 2012 y 806 de 2020, el cual es remitido como medio de datos al correo electrónico de la oficina de apoyo para los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Bucaramanga ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co.

ANEXO: liquidación de crédito (01 Archivo pdf).

Atentamente,




ALEXIS MONTAÑEZ TELLO

C. C. No. 91.527.919 Bucaramanga.

T. P. No. 230.605 C. S. de la J.

FIRMA ELECTRONICA

+ (57) 311 208 2980
+ (57) 300 874 1452
+ (577) 691 8181

Calle 35 No. 19 – 41 Oficina 412
Torre Norte – La Triada
Bucaramanga - Santander

 robertoagudelo07@gmail.com
robertoagudeloabogado@gmail.com
alexismtello@gmail.com

ACTUALIZACION LIQUIDACION DE CRÉDITO
JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BUCARAMANGA
DTE: BANCO FINANADINA S.A.
DDO: EDWIN GARCIA GARZON
RADICADO: 2011-0118

LIQUIDACION APROBADA POR EL JUZGADO

CAPITAL ADEUDADO	\$	8.910.665,00
INTERES DE MORA (Hasta 23-Jul-2020)	\$	7.932.268,00
PRIMA DE SEGURO DE VIDA	\$	28.204,00
PRIMA DE SEGURO DE VEHICULO	\$	1.774.890,00
TOTAL DE LA OBLIGACION	\$	18.646.027,00

CAPITAL ADEUDADO

RESOLUCIONES	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL		
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL		DÍAS	LIQUIDACION
605	24-jul-20	30-jul-20	18,12	27,18	2,0238	\$8.910.665,00	8	\$ 48.089,48
685	1-ago-20	30-ago-20	18,29	27,44	2,0408	\$8.910.665,00	30	\$ 181.853,15
769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	\$8.910.665,00	30	\$ 182.388,11
869	1-oct-20	30-oct-20	18,09	27,14	2,0208	\$8.910.665,00	30	\$ 180.067,47
947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	\$8.910.665,00	30	\$ 177.829,93
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	\$8.910.665,00	30	\$ 174.417,21
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	\$8.910.665,00	30	\$ 173.156,33
64	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	\$8.910.665,00	30	\$ 175.136,85
161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	\$8.910.665,00	30	\$ 173.967,12
305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	\$8.910.665,00	30	\$ 173.066,19
407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	\$8.910.665,00	30	\$ 172.254,52
509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	\$8.910.665,00	30	\$ 172.164,29
622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	\$8.910.665,00	30	\$ 171.893,52
804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	\$8.910.665,00	30	\$ 172.434,96
931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	25,79	1,9301	\$8.910.665,00	30	\$ 171.983,79
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	25,62	1,9189	\$8.910.665,00	30	\$ 170.990,33
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	25,91	1,9382	\$8.910.665,00	22	\$ 126.650,74
							\$	2.798.343,99

CAPITAL ADEUDADO	\$	8.910.665,00
INTERES DE MORA (Desde 24-Jul-2020 Hasta 22-Nov-2021)	\$	2.798.343,99
INTERES DE MORA (Hasta 23-Jul-2020)	\$	7.932.268,00
PRIMA DE SEGURO DE VIDA	\$	28.204,00
PRIMA DE SEGURO DE VEHICULO	\$	1.774.890,00
TOTAL DE LA OBLIGACION	\$	21.444.370,99

Memorial allega liquidacion de credito actualizada Pro.2018-644-01

OFICINA JURIDICA (6) <juridic6@uis.edu.co>

Mar 23/11/2021 9:52 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bucaramanga.

Oficio para el Juzgado Cuarto de Ejecución Civil Municipal de Bucaramanga.

Cordial saludo.

Muy respetuosamente me permito presentar mediante correo electrónico, oficio de liquidación de crédito actualizada del proceso bajo el radicado N° 2018-00644-01 actuando como parte demandante la Universidad Industrial de Santander contra el señor José Hernando Quintana Mendoza

Lo anterior para que sean agregados al expediente.

Agradezco su confirmación de recibido del presente correo.

Cordialmente,

www.uis.edu.cowebadmin@uis.edu.co

Línea de atención: (+57-7) 634 40 00
Carrera 27 calle 9 ciudad universitaria
Bucaramanga, Colombia

Nathalia Corredor Ballén

Abogada Externa

Oficina Jurídica

- Correo: juridic6@uis.edu.co
- Teléfono: (+57-7) 6356848 - 634 40 00 ext. 2689
- Sede: Bucaramanga

Síguenos en:    No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

AVISO LEGAL: La información contenida en este mensaje electrónico, tiene carácter privado y confidencial. Sólo puede ser utilizado por el destinatario. Cualquier copia o distribución, su reenvío total, parcial o su uso sin contar con expresa autorización de su autor, está totalmente prohibida y sancionada por la ley. Si por algún motivo usted ha recibido el presente mensaje electrónico por error a su correo electrónico, por favor elimínelo y comuníquelo al remitente. La persona que ilícitamente sustraiga, oculte, extravié, destruya, intercepte, controle o impida esta comunicación, antes de que llegue a su destinatario, estará sujeto a las sanciones penales correspondientes, al igual que quien en provecho propio o ajeno o con perjuicio de otro, divulgue o emplee la información contenida en la misma. Todas las ideas y reflexiones expresadas en el presente mensaje electrónico corresponden al remitente del mismo.

Señores

JUZGADO CUARTO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

Referencia:

Proceso: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER
Demandado: JOSE HERNANDO QUINTANA MENDOZA
Radicado: 2018 – 00644-01

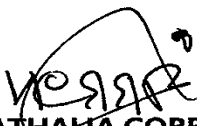
Asunto: Allega liquidación del crédito 446 CGP

SILVIA NATHALIA CORREDOR BALLÉN, abogada en ejercicio, mayor de edad e identificada con cedula de ciudadanía número 1.098.680.705 expedida en Bucaramanga, portadora de la tarjeta profesional número 278.038 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi condición de Apoderada de la **UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER**, para el trámite de la referencia, por medio del presente escrito me permito adjuntar oficio de liquidación actualizada para que sean agregados al expediente.

1

Anexos: Lo anunciado en un (1) folio.

Atentamente,


NATHALIA CORREDOR BALLEEN
C.C. No. 1.098.680.705 de Bucaramanga
T.P. No. 278.038 del C. S. de la Judicatura

PROCESO

RADICADO

DEMANDANTE

DEMANDADO

EJECUTIVO SINGULAR

2018-00644 JUZGADO CUARTO DE EJECUCION CIVIL DE BUCARAMANGA

UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER

JOSE HERNANDO QUINTANA MENDOZA

CAPITAL	VIGENCIA			INTERES ANUAL EFECTIVO			VALOR INTERESES
	DESDE	HASTA	DIAS	INTERÉS BANCARIO CORRIENTE E.A.	VALOR TASA POR 1.5	INTERÉS MENSUAL	
INTERESES ACUMULADOS HASTA 23 DE NOVIEMBRE 2021							
\$ 13.005.768	24-jul-20	31-jul-20	6	18,12%	27,18%	2,02%	\$ 52.643
\$ 13.005.768	1-ago-20	31-ago-20	30	18,29%	27,44%	2,04%	\$ 265.428
\$ 13.005.768	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	2,05%	\$ 266.209
\$ 13.005.768	1-oct-20	31-oct-20	30	18,09%	27,14%	2,02%	\$ 262.822
\$ 13.005.768	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	2,00%	\$ 259.556
\$ 13.005.768	1-dic-20	31-dic-20	30	17,46%	26,19%	1,96%	\$ 254.575
\$ 13.005.768	1-ene-21	31-ene-21	30	17,32%	25,98%	1,94%	\$ 252.734
\$ 13.005.768	1-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	1,97%	\$ 238.583
\$ 13.005.768	1-mar-21	31-mar-21	30	17,41%	26,12%	1,95%	\$ 253.918
\$ 13.005.768	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	1,94%	\$ 252.603
\$ 13.005.768	1-may-21	31-may-21	30	17,22%	25,83%	1,93%	\$ 251.418
\$ 13.005.768	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	1,93%	\$ 251.286
\$ 13.005.768	1-jul-21	31-jul-21	30	17,18%	25,77%	1,93%	\$ 250.891
\$ 13.005.768	1-ago-21	30-ago-21	30	17,18%	25,77%	1,93%	\$ 250.891
\$ 13.005.768	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	1,93%	\$ 251.023
\$ 13.005.768	1-oct-21	31-oct-21	30	17,08%	25,62%	1,92%	\$ 249.573
\$ 13.005.768	1-nov-21	23-nov-21	23	17,27%	25,91%	1,94%	\$ 193.259

INTERESES CAUSADOS A PARTIR DEL 24/JULIO/2020 AL 23/NOVIEMBRE/2021	\$ 4.057.411
CAPITAL E INTERESES CAUSADOS Y APROBADOS MEDIANTE AUTO DE FECHA 23 DE JULIO DEL 2020	\$ 19.451.189
TOTAL DE ABONO REALIZADO EL 27 DE NOVIEMBRE DEL 2020	\$ 4.145.093
TOTAL	\$ 19.363.507