



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADOS DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
LISTADO DE ESTADO

ESTADO No. 051

Fecha: 01/06/2020

Dias para estado: 1

Página: 1

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Ponente
68001 40 03 001 1997 28334 01	Ejecutivo Singular	BANCO ANGLO	RAMIRO GOMEZ GUERRERO	Auto Aprueba Liquidación del Crédito (3 CNOS, 70-03-61 FOLIOS)	29/05/2020	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 006 2004 00980 01	Ejecutivo Singular	COVINOC S.A.	HILDA LOPEZ JAIMEZ	Auto que Modifica Liquidacion del Credi (2 CNOS, 107-25 FOLIOS)	29/05/2020	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 012 2011 00392 01	Ejecutivo Singular	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR -COMFENALCO SANTANDER-	OLGA JOHANA PARDO LEAL	Auto Aprueba Liquidación del Crédito (2 CNOS, 59-27 FOLIOS)	29/05/2020	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 010 2012 00808 01	Ejecutivo Singular	SANTIAGO MEJIA DELGADO	WILSON FABIAN PICO CASTRO	Auto Aprueba Liquidación del Crédito (2 CNOS, 68-28 FOLIOS)	29/05/2020	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 22 702 2013 00203 01	Abreviado	INMOBILIARIA GRAN CASA	JUAN DE JESUS BALLESTEROS BALLEN	Auto que Modifica Liquidacion del Credi (4 CNOS, 17-98-06-08 FOLIOS)	29/05/2020	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 018 2013 00486 01	Ejecutivo Singular	HELM BANK S.A.	ANDERSON VILLAMIL USA	Auto que Modifica Liquidacion del Credi (2 CNOS, 80-03 FOLIOS)	29/05/2020	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 22 018 2015 00217 01	Abreviado	PATRICIA BAUTISTA ARAQUE PROP. LA FERIA INMOBILIARIA	JAICHIRLEY CARO MORENO	Auto que Modifica Liquidacion del Credi (3 CNOS, 13-53-03 FOLIOS)	29/05/2020	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 010 2016 00212 01	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE SANTANDER LIMITADA -FINANCIERA COMULTRASAN-	JOHANNA ALEXANDRA LOPEZ VERA	Auto Aprueba Liquidación del Crédito (2 CNOS, 47-45 FOLIOS)	29/05/2020	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 019 2016 00253 01	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO UNION COLOMBIANA SA	HERNANDO GONZALEZ ARDILA	Auto que Modifica Liquidacion del Credi (2 CNOS, 41-14 FOLIOS)	29/05/2020	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Ponente
68307 40 89 002 2016 00566 01	Ejecutivo Singular	FINANCIERA COMULTRASAN	JESUS ANTONIO GARCIA	Auto Aprueba Liquidación del Crédito (2 CNOS, 117-16 FOLIOS)	29/05/2020	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 001 2017 00098 01	Ejecutivo Singular	MARIO VILLALBA MARTINEZ	AMANDA L. BARAJAS	Auto que Ordena Requerimiento A LA PARTE DEMANDANTE PARA QUE ACLARE LA LIQUIDACIÓN DEL CREDITO ALLEGADA, PREVIO A RESOLVER SOBRE AL MISMA. (2 CNOS, 96-66 FOLIOS)	29/05/2020	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 002 2017 00138 01	Ejecutivo Singular	CREDITO Y AVALES SOCIEDAD ANONIMA SIMPLIFICADA - CREDIVALES S.A.S.	LUIS HECTOR CARDONA QUIROZ	Auto que Modifica Liquidacion del Credi (1 CNO, 77 FOLIOS)	29/05/2020	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 029 2017 00252 01	Ejecutivo Singular	EDIFICIO MASOA	HUGO ARMANDO SERRANO ROYA	Auto que Modifica Liquidacion del Credi (2 CNOS, 66-40 FOLIOS)	29/05/2020	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 028 2017 00327 01	Ejecutivo con Título Hipotecario	BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.	LUCRENIA SERRANO AVELLANEDA	Auto Aprueba Liquidación del Crédito (1 CNO, 142 FOLIOS)	29/05/2020	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 024 2017 00549 01	Ejecutivo Singular	FUNDACION PARA EL DESARROLLO DE SANTANDER - FUNDESAN-	CESAR AUGUSTO BONILLA DELGADO	Auto que Modifica Liquidacion del Credi (2 CNOS, 87-14 FOLIOS)	29/05/2020	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 017 2017 00708 01	Ejecutivo Singular	ALIANZA INMOBILIARIA SA	WILSON FERNANDEZ RINCON	Auto que Modifica Liquidacion del Credi (3 CNOS, 85-07-53 FOLIOS)	29/05/2020	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 029 2018 00192 01	Ejecutivo Singular	EDIFICIO CENTRO COMERCIAL SAN BAZAR	OLIVA CEPEDA	Auto que Ordena Requerimiento A LA PARTE EJECUTANTE PARA QUE A LA MAYOR BREVEDAD POSIBLE, A LA PARTE DEMANDANTE PARA QUE A LA MAYOR BREVEDAD POSIBLE, ALLEGUE CERTIFICACIÓN ACTUALIZADA DE LAS CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN ADEUDADAS, PREVIO ARESOLVER SOBRE LA LIQUIDACIÓN. (2 CNOS, 54-04 FOLIOS).	29/05/2020	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 024 2018 00653 01	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	ISMENIA VILLAMIZAR MANTILLA	Auto Aprueba Liquidación del Crédito (2 CNOS, 48-18 FOLIOS)	29/05/2020	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Ponente
68001 40 03 024 2018 00769 01	Ejecutivo Singular	LUZ DARY GOMEZ JAIMES	PRODUCTORA Y COMERCIALIZADORA TIERRA FERTIL SAS	Auto Aprueba Liquidación del Crédito (2 CNOS, 85-41 FOLIOS)	29/05/2020	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 015 2018 00814 01	Ejecutivo Singular	BANCO PICHINCHA S.A.	ERICA YADLEY BARRAZA MARTINEZ	Auto que Modifica Liquidacion del Credi (2 CNOS, 52-05 FOLIOS)	29/05/2020	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 020 2018 00822 01	Ejecutivo Singular	BANCO COOMEVA SA	CARMEN REGINA VILLAMIZAR MARTINEZ	Auto que Modifica Liquidacion del Credi (1 CNO, 41 FOLIOS)	29/05/2020	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 029 2018 00897 01	Ejecutivo Singular	BANCO DE BOGOTÁ	EDINSON JAVIER POSADA	Auto Aprueba Liquidación del Crédito (1 CNO, 55 FOLIOS)	29/05/2020	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 025 2019 00078 01	Ejecutivo Singular	BANCO PICHINCHA S.A.	FLABIER ADLFO TOLOZA PORTILLA	Auto que Modifica Liquidacion del Credi (1 CNO, 48 FOLIOS)	29/05/2020	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 022 2019 00092 01	Ejecutivo Singular	CASATRONIC S.A.S	EDUAR ANDREY MARTINEZ GALINDO	Auto que Modifica Liquidacion del Credi (2 CNOS, 45-14 FOLIOS)	29/05/2020	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 020 2019 00149 01	Ejecutivo Singular	BANCO CAJA SOCIAL -B.C.S.C. S.A.-	WILSON AZA VARGAS	Auto termina proceso por Pago (1 CNO, 148 FOLIOS)	29/05/2020	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 017 2019 00302 01	Ejecutivo Singular	YARBLEY ACEVEDO PINEDA	MYRIAM PINEDA TRASLAVIÑA	Auto que Modifica Liquidacion del Credi (2 CNOS, 20-24 FOLIOS)	29/05/2020	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 011 2019 00545 01	Ejecutivo Singular	COOTECNOLOGICA LTDA	MARTHA HELENA ARDILA NIÑO	Auto que Modifica Liquidacion del Credi (2 CNOS, 47-05 FOLIOS)	29/05/2020	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Ponente
------------	------------------	------------	-----------	-----------------------	------------	---------

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO - LEY 1562 DE 2012 Y PARA NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, EN LA FECHA 01/06/2020 (dd/mm/aaaa) Y A LA HORA DE LAS 8 A.M., PRESENTE SE FIJA EL ESTADO POR EL TERMINO LEGAL DE UN DIA SE DESFIJA EN LA MISMA A LAS 4:00 P.M.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Rad. 68001-40-03-001-1997-28334-01

Ejecutivo Singular

DEMANDANTE: BANCO ANGLO COLOMBIANO

DEMANDADO: RAMIRO GÓMEZ GUERRERO

Al Despacho de la señora Juez informando una vez revisado el sistema de depósitos judiciales en la página web del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, no se encontraron títulos constituidos a favor del presente proceso, ni constancia de conversión efectuadas por el Juzgado de origen para lo que estime proveer.

Bucaramanga, Mayo 29 de 2020

EDDY RODRIGUEZ VILLABONA
Contador Liquidador

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bucaramanga, veintinueve (29) de mayo de dos mil veinte (2020)

Teniendo en cuenta que durante el término del traslado de la liquidación del crédito presentada, la parte demandada guardó silencio, procederá al Despacho a resolver sobre su aprobación en consonancia con las previsiones estipuladas en el artículo 446 del Código General del Proceso.

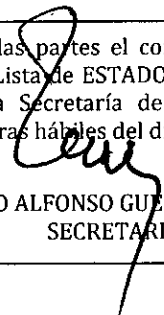
Revisada la liquidación, encuentra el Despacho que la parte demandante cumple con los requisitos del artículo 446 del C.G.P., pues se tomó como base para actualizar el crédito la liquidación anteriormente aprobada. Así mismo; los intereses moratorios calculados se ajustan a las prescripciones legales estipuladas por la Superintendencia Financiera de Colombia.

En consecuencia, se IMPARTE APROBACIÓN, a la liquidación que antecede, para tener como total hasta la fecha de diecinueve (19) de noviembre de 2019, la suma de NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS MCTE. (\$934.650).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE;


MARÍA DEL PILAR MORERA CUENCA
JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 051 que se ubica en lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución, durante todas las horas hábiles del día 01 de junio de 2020.


MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Rad. 68001-40-03-006-2004-00980-01

Ejecutivo Singular

DEMANDANTE: COVINOC S.A.

DEMANDADO: HILDA LÓPEZ JAIMES

Al Despacho de la señora Juez informando una vez revisado el sistema de depósitos judiciales en la página web del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, no se encontraron títulos constituidos a favor del presente proceso ni constancia de conversión efectuadas por el Juzgado de origen para lo que estime proveer.

Bucaramanga, Mayo 29 de 2020

EDDY RODRIGUEZ VILLABONA

Contador Liquidador

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bucaramanga, veintinueve (29) de mayo de dos mil veinte (2020)

Teniendo en cuenta que durante el término del traslado de la liquidación del crédito presentada, la parte demandada guardó silencio, procederá al Despacho a resolver sobre su aprobación en consonancia con las previsiones estipuladas en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Revisada la liquidación, encuentra el Despacho que no cumple con los requisitos dispuestos en el Artículo 446 del C.G.P., pues no se tomó como base para actualizar el crédito la liquidación anteriormente aprobada. Así mismo, la tasa utilizada para calcular los intereses moratorios no se ajusta a las prescripciones legales estipuladas por la Superintendencia Financiera de Colombia.

De manera que, procederá el Despacho a rehacer la liquidación; en los siguientes términos:


INTERESES MORATORIOS									
CHEQUE No J892028									
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 952.000	30-abr-16	30-abr-16	1	20,54%	30,81%	27,16%	2,26%	\$717	\$717
\$ 952.000	01-may-16	30-may-16	30	20,54%	30,81%	27,16%	2,26%	\$21.515	\$22.232
\$ 952.000	01-jun-16	30-jun-16	30	20,54%	30,81%	27,16%	2,26%	\$21.515	\$43.747
\$ 952.000	01-jul-16	30-jul-16	30	21,34%	32,01%	28,09%	2,34%	\$22.277	\$66.024
\$ 952.000	01-ago-16	30-ago-16	30	21,34%	32,01%	28,09%	2,34%	\$22.277	\$88.301
\$ 952.000	01-sep-16	30-sep-16	30	21,34%	32,01%	28,09%	2,34%	\$22.277	\$110.578
\$ 952.000	01-oct-16	30-oct-16	30	21,99%	32,99%	28,85%	2,40%	\$22.848	\$133.426
\$ 952.000	01-nov-16	30-nov-16	30	21,99%	32,99%	28,85%	2,40%	\$22.848	\$156.274
\$ 952.000	01-dic-16	30-dic-16	30	21,99%	32,99%	28,85%	2,40%	\$22.848	\$179.122
\$ 952.000	01-ene-17	30-ene-17	30	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	\$23.229	\$202.351
\$ 952.000	01-feb-17	28-feb-17	30	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	\$23.229	\$225.580
\$ 952.000	01-mar-17	30-mar-17	30	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	\$23.229	\$248.809
\$ 952.000	01-abr-17	30-abr-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$23.229	\$272.038
\$ 952.000	01-may-17	30-may-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$23.229	\$295.267
\$ 952.000	01-jun-17	30-jun-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$23.229	\$318.496
\$ 952.000	01-jul-17	30-jul-17	30	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	\$22.848	\$341.344
\$ 952.000	01-ago-17	30-ago-17	30	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	\$22.848	\$364.192
\$ 952.000	01-sep-17	30-sep-17	30	21,48%	32,22%	28,26%	2,35%	\$22.372	\$386.564
\$ 952.000	01-oct-17	30-oct-17	30	21,15%	31,73%	27,87%	2,32%	\$22.086	\$408.650
\$ 952.000	01-nov-17	30-nov-17	30	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	\$21.896	\$430.546



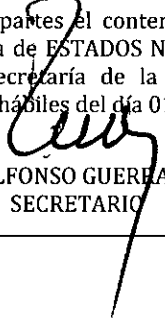
\$ 952.000	01-dic-17	30-dic-17	30	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	\$21.801	\$452.347
\$ 952.000	01-ene-18	30-ene-18	30	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$21.706	\$474.053
\$ 952.000	01-feb-18	28-feb-18	30	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$21.991	\$496.044
\$ 952.000	01-mar-18	30-mar-18	30	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$21.706	\$517.750
\$ 952.000	01-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$21.515	\$539.265
\$ 952.000	01-may-18	30-may-18	30	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$21.420	\$560.685
\$ 952.000	01-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$21.325	\$582.010
\$ 952.000	01-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$21.039	\$603.049
\$ 952.000	01-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$20.944	\$623.993
\$ 952.000	01-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$20.849	\$644.842
\$ 952.000	01-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$20.658	\$665.500
\$ 952.000	01-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$20.563	\$686.063
\$ 952.000	01-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$20.468	\$706.531
\$ 952.000	01-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$20.278	\$726.809
\$ 952.000	01-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$20.754	\$747.563
\$ 952.000	01-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$20.468	\$768.031
\$ 952.000	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$20.373	\$788.404
\$ 952.000	01-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$20.468	\$808.872
\$ 952.000	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$20.373	\$829.245
\$ 952.000	01-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$20.373	\$849.618
\$ 952.000	01-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$20.373	\$869.991
\$ 952.000	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$20.373	\$890.364
\$ 952.000	01-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$20.182	\$910.546
\$ 952.000	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$20.087	\$930.633
\$ 952.000	01-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$19.992	\$950.625
\$ 952.000	01-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$19.897	\$970.522
\$ 952.000	01-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$20.182	\$990.704
\$ 952.000	01-mar-20	15-mar-20	15	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$10.044	\$1.000.748
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 30/04/2016 HASTA 15/03/2020 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA									\$1.000.748
TOTAL OBLIGACION APROBADA A 29/04/2016 A FOLIO 100-102 C-1									\$3.825.568
SANCION COMERCIAL DECRETADA EN MANDAMIENTO DE PAGO A FOLIO 7-8 C-1									\$190.400
TOTAL OBLIGACION CHEQUE No J892028 A 15/03/2020									\$5.016.716

En consecuencia, el Despacho se abstendrá de aprobar la liquidación presentada, para **IMPARTIR APROBACIÓN** a la que antecede, teniendo como total de la liquidación del crédito hasta la fecha quince (15) de marzo de 2020, la suma de CINCO MILLONES DIECISÉIS MIL SETECIENTOS DIECISÉIS PESOS M/CTE (\$5.016.716).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE;


MARIA DEL PILAR MORERA CUENCA
JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 051 que se ubica en lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución, durante todas las horas hábiles del día 01 de junio de 2020.


MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Rad. 68001-40-03-012-2011-00392-01

Ejecutivo Singular

DEMANDANTE: CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR COMFENALCO SANTANDER

DEMANDADO: CESAR AUGUSTO LAITON DE ORO

Al Despacho de la señora Juez informando una vez revisado el sistema de depósitos judiciales en la página web del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, no se encontraron títulos constituidos a favor del presente proceso, ni constancia de conversión efectuadas por el Juzgado de origen para lo que estime proveer.

Bucaramanga, Mayo 29 de 2020

EDDY RODRIGUEZ VILLABONA
Contador Liquidador


JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bucaramanga, veintinueve (29) de mayo de dos mil veinte (2020)

Teniendo en cuenta que durante el término del traslado de la liquidación del crédito presentada la parte demandada guardó silencio, procederá al Despacho a resolver sobre su aprobación en consonancia con las previsiones estipuladas en el artículo 446 del Código General del Proceso.

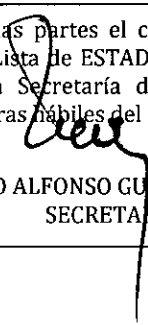
Revisada la liquidación presentada, encuentra el Despacho que la misma se ajusta a los preceptos legales y cumple con lo ordenado inicialmente en el mandamiento de pago visible a fol. 11 C-1; así las cosas, procede el Despacho a actualizar e IMPARTIR APROBACIÓN, a la liquidación que antecede, para tener como total hasta la fecha de diez (10) de octubre de 2019, la suma total de TRES MILLONES CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS MCTE (\$3.152.237).

OBLIGACIÓN	TOTAL
PAGARÉ	\$3.152.237
TOTAL OBLIGACIÓN A 10/10/2019	\$3.152.237

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE;


MARÍA DEL PILAR MORA CUÉNCA
JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 051 que se ubica en lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución, durante todas las horas hábiles del día 01 de junio de 2020.


MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Rad. 68001-40-03-010-2012-00808-01

Ejecutivo Singular

DEMANDANTE: SANTIAGO MEJÍA DELGADO

DEMANDADO: MIGUEL ÁNGEL RAMÍREZ ROMÁN - GLORIA RODRÍGUEZ MONSALVE - WILSON
FABIÁN PICO CASTRO

Al Despacho de la señora Juez informando una vez revisado el sistema de depósitos judiciales en la página web del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, no se encontraron títulos constituidos a favor del presente proceso, ni constancia de conversión efectuadas por el Juzgado de origen para lo que estime proveer.

Bucaramanga, Mayo 29 de 2020

EDDY RODRIGUEZ VILLABONA
Contador Liquidador

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bucaramanga, veintinueve (29) de mayo de dos mil veinte (2020)

Teniendo en cuenta que durante el término del traslado de la liquidación del crédito presentada, la parte demandada guardó silencio, procederá al Despacho a resolver sobre su aprobación en consonancia con las previsiones estipuladas en el artículo 446 del Código General del Proceso.

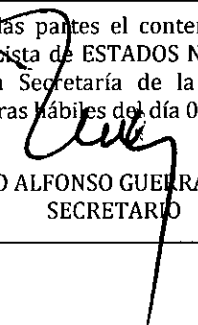
Revisada la liquidación, encuentra el Despacho que cumple con los requisitos dispuestos en el del artículo 446 del C.G.P., pues se tomó como base para actualizar el crédito la liquidación anteriormente aprobada. Así mismo, los intereses moratorios calculados se ajustan a las prescripciones legales estipuladas por la Superintendencia Financiera de Colombia y al partir de la fecha correcta.

En consecuencia, se IMPARTE APROBACIÓN a la liquidación que antecede, para tener como total hasta la fecha de treinta (30) de noviembre de 2019, la suma de OCHO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS PESOS MCTE. (\$8.685.300).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE;


MARÍA DEL PILAR MORERA CUENCA
JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la lista de ESTADOS No. 051 que se ubica en lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución, durante todas las horas hábiles del día 01 de junio de 2020.


MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Rad. 68001-40-22-702-2013-00203-01

Ejecutivo Singular

DEMANDANTE: INMOBILIARIA GRAN CASA (EUSEBIA ESPARZA DE JIMÉNEZ)

DEMANDADO: JUAN DE JESÚS BALLESTEROS BALLEEN

Al Despacho de la señora Juez informando que del folio 14-15 del cuaderno tres se encontraban agregados de manera incorrecta en el cuaderno principal, por tanto se procede a enumerar nuevamente como corresponde; igualmente, una vez revisado el sistema de depósitos judiciales en la página web del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, no se encontraron títulos constituidos a favor del presente proceso y constancia de conversión efectuadas por el Juzgado de origen para lo que estime proveer.

Bucaramanga, Mayo 29 de 2020

EDDY RODRIGUEZ VILLABONA
Contador Liquidador

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bucaramanga, veintinueve (29) de mayo de dos mil veinte (2020)

Teniendo en cuenta que durante el término del traslado de la liquidación del crédito presentada, la parte demandada guardó silencio, procederá al Despacho a resolver sobre su aprobación en consonancia con las previsiones estipuladas en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Revisada la liquidación presentada a folio 10 C-3, encuentra el Despacho que, cumple con los requisitos dispuestos en el artículo 446 del C.G.P., pues se tomó como base para actualizar el crédito la liquidación aprobada anteriormente. Sin embargo, no allega plantilla correspondiente a la liquidación del crédito; donde se pueda verificar el cálculo de los intereses legales, lo que puede llevar a omitir la presencia de errores significativos que afecten la razonabilidad de las cifras contenidas en ella.

De manera que, procederá el Despacho a rehacer la liquidación presentada; en los siguientes términos:


LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO						
COSTAS PROCESALES						
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERESES LEGALES	INTERES MENSUAL	TOTAL
626.500	02-sep-17	30-sep-17	29	6,00%	0,50%	\$3.028
626.500	01-oct-17	30-oct-17	30	6,00%	0,50%	\$3.133
626.500	01-nov-17	30-nov-17	30	6,00%	0,50%	\$3.133
626.500	01-dic-17	30-dic-17	30	6,00%	0,50%	\$3.133
626.500	01-ene-18	30-ene-18	30	6,00%	0,50%	\$3.133
626.500	01-feb-18	28-feb-18	30	6,00%	0,50%	\$3.133
626.500	01-mar-18	30-mar-18	30	6,00%	0,50%	\$3.133
626.500	01-abr-18	30-abr-18	30	6,00%	0,50%	\$3.133
626.500	01-may-18	30-may-18	30	6,00%	0,50%	\$3.133
626.500	01-jun-18	30-jun-18	30	6,00%	0,50%	\$3.133
626.500	01-jul-18	30-jul-18	30	6,00%	0,50%	\$3.133
626.500	01-ago-18	30-ago-18	30	6,00%	0,50%	\$3.133
626.500	01-sep-18	30-sep-18	30	6,00%	0,50%	\$3.133
626.500	01-oct-18	30-oct-18	30	6,00%	0,50%	\$3.133
626.500	01-nov-18	30-nov-18	30	6,00%	0,50%	\$3.133
626.500	01-dic-18	30-dic-18	30	6,00%	0,50%	\$3.133



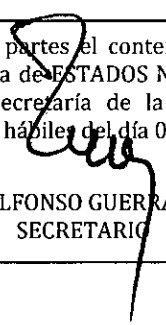
626.500	01-ene-19	30-ene-19	30	6,00%	0,50%	\$3.133
626.500	01-feb-19	28-feb-19	30	6,00%	0,50%	\$3.133
626.500	01-mar-19	30-mar-19	30	6,00%	0,50%	\$3.133
626.500	01-abr-19	30-abr-19	30	6,00%	0,50%	\$3.133
626.500	01-may-19	30-may-19	30	6,00%	0,50%	\$3.133
626.500	01-jun-19	30-jun-19	30	6,00%	0,50%	\$3.133
626.500	01-jul-19	30-jul-19	30	6,00%	0,50%	\$3.133
626.500	01-ago-19	30-ago-19	30	6,00%	0,50%	\$3.133
626.500	01-sep-19	30-sep-19	30	6,00%	0,50%	\$3.133
626.500	01-oct-19	30-oct-19	30	6,00%	0,50%	\$3.133
626.500	01-nov-19	30-nov-19	30	6,00%	0,50%	\$3.133
626.500	01-dic-19	30-dic-19	30	6,00%	0,50%	\$3.133
626.500	01-ene-20	30-ene-20	30	6,00%	0,50%	\$3.133
626.500	01-feb-20	29-feb-20	30	6,00%	0,50%	\$3.133
626.500	01-mar-20	15-mar-20	15	6,00%	0,50%	\$1.566
INTERESES						\$95.437
TOTAL OBLIGACION APROBADA A 01/09/2017 A FOLIO 13 C-3						\$735.407
INTERESES DE MORA LIQUIDADOS DESDE EL 02/09/2017 HASTA EL 15/03/2020 A LA TASA ESTIPULADA EN EL ARTICULO 1617 DEL Co. C.						\$95.437
TOTAL DE LA OBLIGACION COSTAS PROCESALES A 15/03/2020						\$830.844

En consecuencia, el Despacho se abstendrá de aprobar la liquidación presentada, para IMPARTIR APROBACIÓN a la que antecede, para tener como total de la liquidación del crédito hasta la fecha quince (15) de marzo de 2020, la suma de OCHOCIENTOS TREINTA MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M.CTE (\$830.844).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


MARÍA DEL PILAR MORENA CUENCA
JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 051 que se ubica en lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución, durante todas las horas hábiles del día 01 de junio de 2020.


MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Rad. 68001-40-03-018-2013-00486-01

Ejecutivo Singular

DEMANDANTE: HELM BANK S.A.

DEMANDADO: ANDERSON VILLAMIL USA

Al Despacho de la señora Juez informando una vez revisado el sistema de depósitos judiciales en la página web del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, no se encontraron títulos constituidos a favor del presente proceso ni constancia de conversión efectuadas por el Juzgado de origen para lo que estime proveer.

Bucaramanga, Mayo 29 de 2020

EDDY RODRIGUEZ VILLABONA
Contador Liquidador

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bucaramanga, veintinueve (29) de mayo de dos mil veinte (2020)

Teniendo en cuenta que durante el término del traslado de la liquidación del crédito presentada, la parte demandada guardó silencio, procederá al Despacho a resolver sobre su aprobación en consonancia con las previsiones estipuladas en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Revisada la liquidación, encuentra el Despacho que cumple con los requisitos dispuestos en el artículo 446 del C.G.P., pues se tomó como base para actualizar el crédito la liquidación anteriormente aprobada. Sin embargo, la tasa utilizada para calcular los intereses moratorios no se ajusta a las prescripciones legales estipuladas por la Superintendencia Financiera de Colombia.

De manera que, procederá el Despacho a rehacer la liquidación; en los siguientes términos:

INTERESES MORATORIOS									
PAGARÉ No 874638									
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 22.980.933	13-dic-16	30-dic-16	18	21,99%	32,99%	28,85%	2,40%	\$330.925	\$330.925
\$ 22.980.933	01-ene-17	30-ene-17	30	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	\$560.735	\$891.660
\$ 22.980.933	01-feb-17	28-feb-17	30	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	\$560.735	\$1.452.395
\$ 22.980.933	01-mar-17	30-mar-17	30	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	\$560.735	\$2.013.130
\$ 22.980.933	01-abr-17	30-abr-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$560.735	\$2.573.865
\$ 22.980.933	01-may-17	30-may-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$560.735	\$3.134.600
\$ 22.980.933	01-jun-17	30-jun-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$560.735	\$3.695.335
\$ 22.980.933	01-jul-17	30-jul-17	30	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	\$551.542	\$4.246.877
\$ 22.980.933	01-ago-17	30-ago-17	30	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	\$551.542	\$4.798.419
\$ 22.980.933	01-sep-17	30-sep-17	30	21,48%	32,22%	28,26%	2,35%	\$540.052	\$5.338.471
\$ 22.980.933	01-oct-17	30-oct-17	30	21,15%	31,73%	27,87%	2,32%	\$533.158	\$5.871.629
\$ 22.980.933	01-nov-17	30-nov-17	30	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	\$528.561	\$6.400.190
\$ 22.980.933	01-dic-17	30-dic-17	30	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	\$526.263	\$6.926.453
\$ 22.980.933	01-ene-18	30-ene-18	30	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$523.965	\$7.450.418
\$ 22.980.933	01-feb-18	28-feb-18	30	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$530.860	\$7.981.278
\$ 22.980.933	01-mar-18	30-mar-18	30	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$523.965	\$8.505.243
\$ 22.980.933	01-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$519.369	\$9.024.612
\$ 22.980.933	01-may-18	30-may-18	30	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$517.071	\$9.541.683
\$ 22.980.933	01-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$514.773	\$10.056.456
\$ 22.980.933	01-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$507.879	\$10.564.335



\$ 22.980.933	01-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$505.581	\$11.069.916
\$ 22.980.933	01-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$503.282	\$11.573.198
\$ 22.980.933	01-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$498.686	\$12.071.884
\$ 22.980.933	01-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$496.388	\$12.568.272
\$ 22.980.933	01-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$494.090	\$13.062.362
\$ 22.980.933	01-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$489.494	\$13.551.856
\$ 22.980.933	01-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$500.984	\$14.052.840
\$ 22.980.933	01-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$494.090	\$14.546.930
\$ 22.980.933	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$491.792	\$15.038.722
\$ 22.980.933	01-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$494.090	\$15.532.812
\$ 22.980.933	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$491.792	\$16.024.604
\$ 22.980.933	01-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$491.792	\$16.516.396
\$ 22.980.933	01-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$491.792	\$17.008.188
\$ 22.980.933	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$491.792	\$17.499.980
\$ 22.980.933	01-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$487.196	\$17.987.176
\$ 22.980.933	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$484.898	\$18.472.074
\$ 22.980.933	01-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$482.600	\$18.954.674
\$ 22.980.933	01-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$480.301	\$19.434.975
\$ 22.980.933	01-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$487.196	\$19.922.171
\$ 22.980.933	01-mar-20	15-mar-20	15	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$242.449	\$20.164.620
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 13/12/2016 HASTA 15/03/2020 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA									\$20.164.620
TOTAL OBLIGACION APROBADA A 12/12/2016 A FOLIO 56-57 C-1									\$46.161.798
TOTAL OBLIGACION PAGARÉ No 874638 A 15/03/2020									\$66.326.418

En consecuencia, el Despacho se abstendrá de aprobar la liquidación presentada, para **IMPARTIR APROBACIÓN** a la que antecede, teniendo como total de la liquidación del crédito hasta la fecha quince (15) de marzo de 2020, la suma de SESENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS VEINTISÉIS MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE (\$66.326.418).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE;


MARIA DEL PIPAR MORERA CUENCA
JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la lista de ESTADOS No. 051 que se ubica en lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución, durante todas las horas hábiles del día 01 de junio de 2020.


MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Rad. 68001-40-22-018-2015-00217-01

Ejecutivo Singular

DEMANDANTE: PATRICIA BAUTISTA ARAQUE

DEMANDADO: JAICHIRLEY CARO MORENO

Al Despacho de la señora Juez informando una vez revisado el sistema de depósitos judiciales en la página web del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, no se encontraron títulos constituidos a favor del presente proceso y constancia de conversión efectuadas por el Juzgado de origen para lo que estime proveer.

Bucaramanga, Mayo 29 de 2020

EDDY RODRIGUEZ VILLABONA
Contador Liquidador

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS Bucaramanga, veintinueve (29) de mayo de dos mil veinte (2020)

Teniendo en cuenta que durante el término del traslado de la liquidación del crédito presentada, la parte demandada guardó silencio, procederá al Despacho a resolver sobre su aprobación en consonancia con las previsiones estipuladas en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Revisada la liquidación presentada a folio 10 C-3, encuentra el Despacho que, se da cumplimiento a lo ordenado en el mandamiento de pago proferido el 10 de agosto de 2015 visible a folio 03-04 C-3. Sin embargo, no allega plantilla correspondiente a la liquidación del crédito; donde se pueda verificar el cálculo de los intereses legales, lo que puede llevar a omitir la presencia de errores significativos que afecten la razonabilidad de las cifras contenidas en ella.

De manera que, procederá el Despacho a rehacer la liquidación presentada; en los siguientes términos:


LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO						
COSTAS PROCESALES						
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERESES LEGALES	INTERES MENSUAL	TOTAL
2.011.000	27-jul-15	30-jul-15	4	6,00%	0,50%	\$1.341
2.011.000	01-ago-15	30-ago-15	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-sep-15	30-sep-15	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-oct-15	30-oct-15	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-nov-15	30-nov-15	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-dic-15	30-dic-15	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-ene-16	30-ene-16	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-feb-16	29-feb-16	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-mar-16	30-mar-16	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-abr-16	30-abr-16	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-may-16	30-may-16	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-jun-16	30-jun-16	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-jul-16	30-jul-16	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-ago-16	30-ago-16	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-sep-16	30-sep-16	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-oct-16	30-oct-16	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-nov-16	30-nov-16	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-dic-16	30-dic-16	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-ene-17	30-ene-17	30	6,00%	0,50%	\$10.055



2.011.000	01-feb-17	28-feb-17	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-mar-17	30-mar-17	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-abr-17	30-abr-17	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-may-17	30-may-17	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-jun-17	30-jun-17	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-jul-17	30-jul-17	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-ago-17	30-ago-17	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-sep-17	30-sep-17	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-oct-17	30-oct-17	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-nov-17	30-nov-17	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-dic-17	30-dic-17	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-ene-18	30-ene-18	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-feb-18	28-feb-18	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-mar-18	30-mar-18	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-abr-18	30-abr-18	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-may-18	30-may-18	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-jun-18	30-jun-18	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-jul-18	30-jul-18	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-ago-18	30-ago-18	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-sep-18	30-sep-18	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-oct-18	30-oct-18	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-nov-18	30-nov-18	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-dic-18	30-dic-18	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-ene-19	30-ene-19	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-feb-19	28-feb-19	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-mar-19	30-mar-19	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-abr-19	30-abr-19	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-may-19	30-may-19	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-jun-19	30-jun-19	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-jul-19	30-jul-19	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-ago-19	30-ago-19	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-sep-19	30-sep-19	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-oct-19	30-oct-19	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-nov-19	30-nov-19	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-dic-19	30-dic-19	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-ene-20	30-ene-20	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-feb-20	29-feb-20	30	6,00%	0,50%	\$10.055
2.011.000	01-mar-20	15-mar-20	30	6,00%	0,50%	\$10.055
INTERESES						\$564.421
CAPITAL						\$2.011.000
INTERESES DE MORA LIQUIDADOS DESDE EL 27/07/2015 HASTA EL 15/03/2020 A LA TASA ESTIPULADA EN EL ARTICULO 1617 DEL Co. C.						\$564.421
TOTAL DE LA OBLIGACION COSTAS PROCESALES A 15/03/2020						\$2.575.421

En consecuencia, el Despacho se abstendrá de aprobar la liquidación presentada, para **IMPARTIR APROBACIÓN** a la que antecede, para tener como total de la liquidación del crédito hasta la fecha quince (15) de marzo de 2020, la suma de DOS MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS VEINTIÚN PESOS M.CTE (\$2.575.421).

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,


MARIA DEL PILAR MORERA CUENCA
JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 051 que se ubica en lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución, durante todas las horas hábiles del día 01 de junio de 2020.


MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Rad. 68001-40-03-010-2016-00212-01

Ejecutivo Singular

DEMANDANTE: COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LIMITADA
-FINANCIERA COMULTRASAN

DEMANDADO: JOHANNA ALEXANDRA LÓPEZ VERA

Al Despacho de la señora Juez informando una vez revisado el sistema de depósitos judiciales en la página web del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, no se encontraron títulos constituidos a favor del presente proceso, ni constancia de conversión efectuadas por el Juzgado de origen para lo que estime proveer.

Bucaramanga, Mayo 29 de 2020

EDDY RODRIGUEZ VILLABONA
Contador Liquidador

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bucaramanga, veintinueve (29) de mayo de dos mil veinte (2020)

Teniendo en cuenta que durante el término del traslado de la liquidación del crédito presentada la parte demandada guardó silencio, procederá al Despacho a resolver sobre su aprobación en consonancia con las previsiones estipuladas en el artículo 446 del Código General del Proceso.

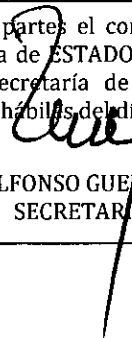
Revisada la liquidación presentada, encuentra el Despacho que la misma se ajusta a los preceptos legales y cumple con lo ordenado inicialmente en el mandamiento de pago visible a fol. 27 C-1, procede el Despacho a actualizar e IMPARTIR APROBACIÓN, a la liquidación que antecede, para tener como total hasta la fecha de dieciocho (18) de noviembre de 2019, la suma total de NUEVE MILLONES CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS MCTE (\$9.147.942).

OBLIGACIÓN	TOTAL
PAGARÉ No 039-0053-001846928	\$9.147.942
TOTAL OBLIGACIÓN A 18/11/2019	\$9.147.942

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE;


MARÍA DEL PILAR MORERA CUENCA
JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 051 que se ubica en lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución, durante todas las horas hábiles del día 01 de junio de 2020.


MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Rad. 68001-40-03-019-2016-00253 -01

Ejecutivo Singular

DEMANDANTE: COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO UNIÓN COLOMBIANA S.A.

DEMANDADO: HERNANDO GONZÁLEZ ARDILA

Al Despacho de la señora Juez informando una vez revisado el sistema de depósitos judiciales en la página web del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, no se encontraron títulos constituidos a favor del presente proceso, ni constancia de conversión efectuadas por el Juzgado de origen para lo que estime proveer.

Bucaramanga, Mayo 29 de 2020

EDDY RODRIGUEZ VILLABONA
Contador Liquidador

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bucaramanga, veintinueve (29) de mayo de dos mil veinte (2020)

Teniendo en cuenta que durante el término del traslado de la liquidación del crédito presentada, la parte demandada guardó silencio, procederá al Despacho a resolver sobre su aprobación en consonancia con las previsiones estipuladas en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Revisada la liquidación presentada, encuentra el Despacho que, no se da cumplimiento a lo ordenado en mandamiento de pago proferido el 15 de junio de 2016 visible a folio 15 C-1; toda vez, que el capital decretado para la obligación contenida en el Pagaré No. 6414, corresponde a la suma de \$10.096.260 y su fecha de exigibilidad, es a partir del 25 de octubre de 2014. Así mismo, la tasa utilizada para calcular los intereses moratorios se ordenó al 14,70% efectivo anual.

De manera que, procederá el Despacho a rehacer la liquidación presentada; en los siguientes términos:

INTERESES MORATORIOS									
PAGARÉ No 6414									
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 10.096.260	25-oct-14	30-oct-14	6	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$33.722	\$33.722
\$ 10.096.260	01-nov-14	30-nov-14	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$202.330
\$ 10.096.260	01-dic-14	30-dic-14	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$370.938
\$ 10.096.260	01-ene-15	30-ene-15	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$539.546
\$ 10.096.260	01-feb-15	28-feb-15	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$708.154
\$ 10.096.260	01-mar-15	30-mar-15	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$876.762
\$ 10.096.260	01-abr-15	30-abr-15	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$1.045.370
\$ 10.096.260	01-may-15	30-may-15	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$1.213.978
\$ 10.096.260	01-jun-15	30-jun-15	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$1.382.586
\$ 10.096.260	01-jul-15	30-jul-15	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$1.551.194
\$ 10.096.260	01-ago-15	30-ago-15	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$1.719.802
\$ 10.096.260	01-sep-15	30-sep-15	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$1.888.410
\$ 10.096.260	01-oct-15	30-oct-15	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$2.057.018




\$ 10.096.260	01-nov-15	30-nov-15	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$2.225.626
\$ 10.096.260	01-dic-15	30-dic-15	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$2.394.234
\$ 10.096.260	01-ene-16	30-ene-16	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$2.562.842
\$ 10.096.260	01-feb-16	29-feb-16	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$2.731.450
\$ 10.096.260	01-mar-16	30-mar-16	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$2.900.058
\$ 10.096.260	01-abr-16	30-abr-16	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$3.068.666
\$ 10.096.260	01-may-16	30-may-16	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$3.237.274
\$ 10.096.260	01-jun-16	30-jun-16	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$3.405.882
\$ 10.096.260	01-jul-16	30-jul-16	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$3.574.490
\$ 10.096.260	01-ago-16	30-ago-16	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$3.743.098
\$ 10.096.260	01-sep-16	30-sep-16	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$3.911.706
\$ 10.096.260	01-oct-16	30-oct-16	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$4.080.314
\$ 10.096.260	01-nov-16	30-nov-16	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$4.248.922
\$ 10.096.260	01-dic-16	30-dic-16	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$4.417.530
\$ 10.096.260	01-ene-17	30-ene-17	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$4.586.138
\$ 10.096.260	01-feb-17	28-feb-17	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$4.754.746
\$ 10.096.260	01-mar-17	30-mar-17	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$4.923.354
\$ 10.096.260	01-abr-17	30-abr-17	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$5.091.962
\$ 10.096.260	01-may-17	30-may-17	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$5.260.570
\$ 10.096.260	01-jun-17	30-jun-17	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$5.429.178
\$ 10.096.260	01-jul-17	30-jul-17	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$5.597.786
\$ 10.096.260	01-ago-17	30-ago-17	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$5.766.394
\$ 10.096.260	01-sep-17	30-sep-17	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$5.935.002
\$ 10.096.260	01-oct-17	30-oct-17	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$6.103.610
\$ 10.096.260	01-nov-17	30-nov-17	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$6.272.218
\$ 10.096.260	01-dic-17	30-dic-17	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$6.440.826
\$ 10.096.260	01-ene-18	30-ene-18	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$6.609.434
\$ 10.096.260	01-feb-18	28-feb-18	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$6.778.042
\$ 10.096.260	01-mar-18	30-mar-18	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$6.946.650
\$ 10.096.260	01-abr-18	30-abr-18	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$7.115.258
\$ 10.096.260	01-may-18	30-may-18	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$7.283.866
\$ 10.096.260	01-jun-18	30-jun-18	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$7.452.474
\$ 10.096.260	01-jul-18	30-jul-18	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$7.621.082
\$ 10.096.260	01-ago-18	30-ago-18	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$7.789.690
\$ 10.096.260	01-sep-18	30-sep-18	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$7.958.298
\$ 10.096.260	01-oct-18	30-oct-18	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$8.126.906
\$ 10.096.260	01-nov-18	30-nov-18	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$8.295.514
\$ 10.096.260	01-dic-18	30-dic-18	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$8.464.122
\$ 10.096.260	01-ene-19	30-ene-19	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$8.632.730
\$ 10.096.260	01-feb-19	28-feb-19	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$8.801.338
\$ 10.096.260	01-mar-19	30-mar-19	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$8.969.946
\$ 10.096.260	01-abr-19	30-abr-19	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$9.138.554
\$ 10.096.260	01-may-19	30-may-19	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$9.307.162
\$ 10.096.260	01-jun-19	30-jun-19	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$9.475.770
\$ 10.096.260	01-jul-19	30-jul-19	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$9.644.378
\$ 10.096.260	01-ago-19	30-ago-19	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$9.812.986
\$ 10.096.260	01-sep-19	30-sep-19	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$9.981.594
\$ 10.096.260	01-oct-19	30-oct-19	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$10.150.202
\$ 10.096.260	01-nov-19	30-nov-19	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$10.318.810
\$ 10.096.260	01-dic-19	30-dic-19	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$10.487.418
\$ 10.096.260	01-ene-20	30-ene-20	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$10.656.026
\$ 10.096.260	01-feb-20	29-feb-20	30	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$168.608	\$10.824.634
\$ 10.096.260	01-mar-20	15-mar-20	15	14,70%	22,05%	20,09%	1,67%	\$84.304	\$10.908.938
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 25/10/2014 HASTA 15/03/2020 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA									\$10.908.938
CAPITAL									\$10.096.260
TOTAL OBLIGACION PAGARÉ No 6414 A 15/03/2020									\$21.005.198

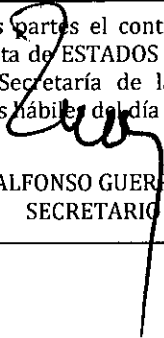


En consecuencia, el Despacho se abstendrá de aprobar la liquidación presentada, para IMPARTIR APROBACIÓN a la que antecede, para tener como total de la liquidación del crédito hasta la fecha quince (15) de marzo 2020, la suma de VEINTIÚN MILLONES CINCO MIL CIENTO NOVENTA Y OCHO PESOS M.CTE (\$21.005.198).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,


MARIA DE PILAR MORERA CUENCA
JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 051 que se ubica en lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución, durante todas las horas hábiles del día 01 de junio de 2020.


MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Rad. 68307-40-89-002-2016-00566-01

Ejecutivo Singular

DEMANDANTE: COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LIMITADA
-FINANCIERA COMULTRASAN

DEMANDADO: WILLMER OMAR MACHUCA ROA - JESÚS ANTONIO GARCÍA LIPEZ

Al Despacho de la señora Juez informando una vez revisado el sistema de depósitos judiciales en la página web del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, no se encontraron títulos constituidos a favor del presente proceso, ni constancia de conversión efectuadas por el Juzgado de origen para lo que estime proveer.

Bucaramanga, Mayo 29 de 2020

EDDY RODRIGUEZ VILLABONA
Contador Liquidador

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bucaramanga, veintinueve (29) de mayo de dos mil veinte (2020)

Teniendo en cuenta que durante el término del traslado de la liquidación del crédito presentada la parte demandada guardó silencio, procederá al Despacho a resolver sobre su aprobación en consonancia con las previsiones estipuladas en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Revisada la liquidación presentada, encuentra el Despacho que la misma se ajusta a los preceptos legales y cumple con lo ordenado inicialmente en el mandamiento de pago visible a fol. 28 C-1; procede el Despacho a actualizar e IMPARTIR APROBACIÓN, a la liquidación que antecede, para tener como total hasta la fecha de treinta (31) de octubre de 2019, la suma total de NUEVE MILLONES SETECIENTOS DIECIOCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTE PESOS MCTE (\$9.718.820).

OBLIGACIÓN	TOTAL
PAGARÉ No 002-0053-002005579	\$9.718.820
TOTAL OBLIGACIÓN A 31/10/2019	\$9.718.820

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE;


MARIA DEL PILAR MORERA CUENCA
JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 051 que se ubica en lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución, durante todas las horas hábiles del día 01 de junio de 2020.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Rad. 68001-40-03-004-2017-00098-01

Ejecutivo Singular

DEMANDANTE: MARIO VILLALBA MARTINEZ

DEMANDADO: EDILIO CELY PRIETO - AMANDA LUCIA BARAJAS

Al Despacho de la señora Juez, poniendo en conocimiento el memorial radicado el 16 de julio de 2019 a folio 76 del C1. Sírvase proveer.

Bucaramanga, Mayo 29 de 2020

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bucaramanga, veintinueve (29) de mayo de dos mil veinte (2020)

Previo a resolver sobre la aprobación o modificación de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante a folio 91-93 a C-1, REQUIÉRASE a la parte demandante para que en el término de CINCO (5) DÍAS, aclare su contenido, toda vez que en sentencia de fecha 18 de octubre de 2019 (Fol. 83), se ordenó tener en cuenta como abono la suma de UN MILLÓN DE PESOS MC.TE (\$1.000.000), y en la liquidación allegada no hay claridad si estos mismos corresponden a los reportados en memorial visible a folio 76 C-1.

Así las cosas y con la intención de no caer en error material para con la liquidación del crédito, se exhorta a la parte demandante para que dé pronta respuesta conforme a lo requerido y proceda a la liquidación del crédito dando cumplimiento a lo ordenado en sentencia visible a folio 83-85 C-1.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

MARÍA DEL PILAR MORERA CUENCA

JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 051 que se ubica en lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución, durante todas las horas hábiles del día 01 de junio de 2020.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Rad. 68001-40-03-002-2017-00138 -01

Ejecutivo Singular

DEMANDANTE: CRÉDITO Y AVALES SOCIEDAD ANÓNIMA SIMPLIFICADA -CREDIAVALESS.A.S.-

DEMANDADO: LUIS HÉCTOR CARDONA QUIROZ

Al Despacho de la señora Juez informando una vez revisado el sistema de depósitos judiciales en la página web del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, no se encontraron títulos constituidos a favor del presente proceso, ni constancia de conversión efectuadas por el Juzgado de origen para lo que estime proveer. Bucaramanga, 29 de mayo de 2020.

EDDY RODRIGUEZ VILLABONA

Contador Liquidador

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS
Bucaramanga, veintinueve (29) de mayo de dos mil veinte (2020)

Teniendo en cuenta que durante el término del traslado de la liquidación del crédito presentada, la parte demandada guardó silencio, procederá al Despacho a resolver sobre su aprobación en consonancia con las previsiones estipuladas en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Revisada la liquidación presentada, encuentra el Despacho que, se da cumplimiento a lo ordenado en mandamiento de pago proferido el 27 de marzo de 2017 visible a folio 15 C-1. Sin embargo, la tasa utilizada para calcular los intereses moratorios no se ajusta a las prescripciones legales estipuladas por la Superintendencia Financiera de Colombia.

De manera que, procederá el Despacho a rehacer la liquidación presentada; además trayéndola a la actualidad en los siguientes términos:

INTERESES MORATORIOS									
PAGARÉ									
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 5.405.000	02-feb-17	28-feb-17	29	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	\$127.486	\$127.486
\$ 5.405.000	01-mar-17	30-mar-17	30	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	\$131.882	\$259.368
\$ 5.405.000	01-abr-17	30-abr-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$131.882	\$391.250
\$ 5.405.000	01-may-17	30-may-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$131.882	\$523.132
\$ 5.405.000	01-jun-17	30-jun-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$131.882	\$655.014
\$ 5.405.000	01-jul-17	30-jul-17	30	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	\$129.720	\$784.734
\$ 5.405.000	01-ago-17	30-ago-17	30	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	\$129.720	\$914.454
\$ 5.405.000	01-sep-17	30-sep-17	30	21,48%	32,22%	28,26%	2,35%	\$127.018	\$1.041.472
\$ 5.405.000	01-oct-17	30-oct-17	30	21,15%	31,73%	27,87%	2,32%	\$125.396	\$1.166.868
\$ 5.405.000	01-nov-17	30-nov-17	30	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	\$124.315	\$1.291.183
\$ 5.405.000	01-dic-17	30-dic-17	30	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	\$123.775	\$1.414.958
\$ 5.405.000	01-ene-18	30-ene-18	30	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$123.234	\$1.538.192
\$ 5.405.000	01-feb-18	28-feb-18	30	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$124.856	\$1.663.048
\$ 5.405.000	01-mar-18	30-mar-18	30	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$123.234	\$1.786.282
\$ 5.405.000	01-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$122.153	\$1.908.435
\$ 5.405.000	01-may-18	30-may-18	30	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$121.613	\$2.030.048
\$ 5.405.000	01-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$121.072	\$2.151.120
\$ 5.405.000	01-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$119.451	\$2.270.571
\$ 5.405.000	01-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$118.910	\$2.389.481
\$ 5.405.000	01-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$118.370	\$2.507.851
\$ 5.405.000	01-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$117.289	\$2.625.140
\$ 5.405.000	01-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$116.748	\$2.741.888
\$ 5.405.000	01-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$116.208	\$2.858.096
\$ 5.405.000	01-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$115.127	\$2.973.223



\$ 5.405.000	01-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$117.829	\$3.091.052
\$ 5.405.000	01-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$116.208	\$3.207.260
\$ 5.405.000	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$115.667	\$3.322.927
\$ 5.405.000	01-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$116.208	\$3.439.135
\$ 5.405.000	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$115.667	\$3.554.802
\$ 5.405.000	01-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$115.667	\$3.670.469
\$ 5.405.000	01-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$115.667	\$3.786.136
\$ 5.405.000	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$115.667	\$3.901.803
\$ 5.405.000	01-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$114.586	\$4.016.389
\$ 5.405.000	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$114.046	\$4.130.435
\$ 5.405.000	01-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$113.505	\$4.243.940
\$ 5.405.000	01-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$112.965	\$4.356.905
\$ 5.405.000	01-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$114.586	\$4.471.491
\$ 5.405.000	01-mar-20	15-mar-20	15	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$57.023	\$4.528.514
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 02/02/2017 HASTA 15/03/2020 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA									\$4.528.514
CAPITAL									\$5.405.000
TOTAL OBLIGACION PAGARÉ A 15/03/2020									\$9.933.514

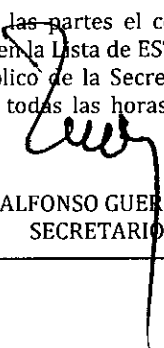
En consecuencia, el Despacho se abstendrá de aprobar la liquidación presentada, para **IMPARTIR APROBACIÓN** a la que antecede, para tener como total de la liquidación del crédito hasta la fecha quince (15) de marzo 2020 la suma de NUEVE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS CATORCE PESOS M.CTE (\$9.933.514).

De otro lado, vista la solicitud que precede, téngase como apoderada sustituta a la abogada JENNY SOFIA SEPULVEDA ROLON, portadora de la tarjeta profesional 253.678 del C.S. de la J., según memorial que obra a folio 74 del cuaderno 1, para que represente a la parte demandante, en los términos del mandato conferido.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE


MARÍA DEL PILAR MORERA CUÉNCAS
JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 051 que se ubica en lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución, durante todas las horas hábiles del día 1 de junio de 2020.


MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Rad. 68001-40-03-029-2017-00252-01

Ejecutivo Singular

DEMANDANTE: EDIFICIO MASOA

DEMANDADO: HUGO ARMANDO SERRANO ROYA

Al Despacho de la señora Juez informando una vez revisado el sistema de depósitos judiciales en la página web del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, no se encontraron títulos constituidos a favor del presente proceso ni constancia de conversión efectuadas por el Juzgado de origen para lo que estime proveer.

Bucaramanga, Mayo 29 de 2020

EDDY RODRIGUEZ VILLABONA

Contador Liquidador

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bucaramanga, veintinueve (29) de mayo de dos mil veinte (2020)

Teniendo en cuenta que durante el término del traslado de la liquidación del crédito presentada, la parte demandada guardó silencio, procederá al Despacho a resolver sobre su aprobación en consonancia con las previsiones estipuladas en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Revisada la liquidación, encuentra el Despacho que no cumple con los requisitos dispuestos en el artículo 446 del C.G.P., pues no se tomó como base para actualizar el crédito la liquidación aprobada anteriormente. Así mismo, la tasa utilizada para calcular los intereses moratorios no se ajusta a las prescripciones legales estipuladas por la Superintendencia Financiera de Colombia.

De manera que, procederá el Despacho a rehacer la liquidación; en los siguientes términos:

INTERESES MORATORIOS											
CUOTAS DE ADMINISTRACION											
FECHA	CUOTAS ADMON	CAPITAL ACUMULADO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
S/DO K ACUM 28/02/2018		\$ 4.680.000									
feb-18	\$ 186.000	\$ 4.866.000	01-mar-18	30-mar-18	30	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$110.945	\$110.945
mar-18	\$ 186.000	\$ 5.052.000	01-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$114.175	\$225.120
abr-18	\$ 197.000	\$ 5.249.000	01-may-18	30-may-18	30	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$118.103	\$343.223
may-18	\$ 197.000	\$ 5.446.000	01-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$121.990	\$465.213
jun-18	\$ 197.000	\$ 5.643.000	01-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$124.710	\$589.923
jul-18	\$ 197.000	\$ 5.840.000	01-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$128.480	\$718.403
ago-18	\$ 197.000	\$ 6.037.000	01-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$132.210	\$850.613
sep-18	\$ 197.000	\$ 6.234.000	01-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$135.278	\$985.891
oct-18	\$ 197.000	\$ 6.431.000	01-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$138.910	\$1.124.801
nov-18	\$ 197.000	\$ 6.628.000	01-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$142.502	\$1.267.303
dic-18	\$ 197.000	\$ 6.825.000	01-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$145.373	\$1.412.676
ene-19	\$ 197.000	\$ 7.022.000	01-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$153.080	\$1.565.756
feb-19	\$ 197.000	\$ 7.219.000	01-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$155.209	\$1.720.965



mar-19	\$ 197.000	\$ 7.416.000	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$158.702	\$1.879.667
abr-19	\$ 222.600	\$ 7.638.600	01-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$164.230	\$2.043.897
may-19	\$ 222.600	\$ 7.861.200	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$168.230	\$2.212.127
jun-19	\$ 222.600	\$ 8.083.800	01-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$172.993	\$2.385.120
jul-19	\$ 222.600	\$ 8.306.400	01-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$177.757	\$2.562.877
ago-19	\$ 222.600	\$ 8.529.000	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$182.521	\$2.745.398
sep-19	\$ 222.600	\$ 8.751.600	01-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$185.534	\$2.930.932
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 01/03/2018 HASTA 30/10/2019 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA										\$2.930.932	
TOTAL INTERESES MORATORIOS APROBADOS A 28/02/2018 A FOLIO 42 C-1										\$1.482.486	
CAPITAL										\$8.751.600	
TOTAL OBLIGACION CUOTAS DE ADMINISTRACION A 30/10/2019										\$13.165.018	

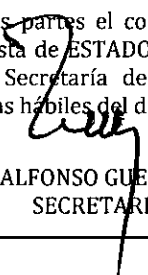
En consecuencia, el Despacho se abstendrá de aprobar la liquidación presentada, para IMPARTIR APROBACIÓN a la que antecede, teniendo como total de la liquidación del crédito hasta la fecha treinta (30) de octubre de 2019, la suma de TRECE MILLONES CIENTO SESENTA Y CINCO MIL DIECIOCHO PESOS M/CTE (\$13.165.018).

De otro lado, con relación a los memoriales visibles de folio 61 a 64 del cuaderno principal, se abstiene el Despacho de dar trámite, como quiera que, no se da cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 4 del artículo 446 del Estatuto Procesal Civil, el cual refiere que cuando se trate de actualizar la liquidación en los casos previstos en la ley, se tomará como base la liquidación que esté en firme.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE;


MARIA DEL PILAR MORERA CUENCA
JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 051 que se ubica en lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución, durante todas las horas hábiles del día 01 de junio de 2020.


MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Rad. 68001-40-03-028-2017-00327-01

Ejecutivo con Título Hipotecario

DEMANDANTE: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.

DEMANDADO: LUCRECIA SERRANO AVELLANEDA

Al Despacho de la señora Juez informando una vez revisado el sistema de depósitos judiciales en la página web del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, no se encontraron títulos constituidos a favor del presente proceso, ni constancia de conversión efectuadas por el Juzgado de origen para lo que estime proveer.

Bucaramanga, Mayo 29 de 2020

EDDY RODRIGUEZ VILLABONA
Contador Liquidador

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bucaramanga, veintinueve (29) de mayo de dos mil veinte (2020)

Teniendo en cuenta que durante el término del traslado de la liquidación del crédito presentada la parte demandada guardó silencio, procederá al Despacho a resolver sobre su aprobación en consonancia con las previsiones estipuladas en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Revisada la liquidación presentada, encuentra el Despacho que la misma se ajusta a los preceptos legales y cumple con lo ordenado inicialmente en el mandamiento de pago visible a fol. 82 C-1; en consecuencia, procede el Despacho a actualizar e IMPARTIR APROBACIÓN, a la liquidación que antecede, para tener como total hasta la fecha de veinticinco (25) de mayo de 2018, la suma total de TREINTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS MCTE (\$39.856.473).

OBLIGACIÓN	TOTAL
PAGARÉ No. 2045558	\$39.856.473
TOTAL OBLIGACIÓN A 25/05/2018	\$39.856.473

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE;


MARÍA DEL PILAR MORERA CUENCA
JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 051 que se ubica en lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución, durante todas las horas hábiles del día 01 de junio de 2020.


MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Rad. 68001-40-03-024-2017-00549-01

Ejecutivo Singular

DEMANDANTE: FUNDACION PARA EL DESARROLLO DE SANTANDER -FUNDESAN-

DEMANDADOS: ANGIE KATHERINE BONILLA DELGADO Y OTROS

Al Despacho de la señora Juez informando una vez revisado el sistema de depósitos judiciales en la página web del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, se encontraron títulos constituidos a favor del presente proceso, para lo que estime proveer.

Bucaramanga, Mayo 29 de 2020

EDDY RODRIGUEZ VILLABONA
Contador Liquidador

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bucaramanga, veintinueve (29) de mayo de dos mil veinte (2020)

Teniendo en cuenta que durante el término del traslado de la liquidación del crédito presentada, la parte demandada guardó silencio, procederá al Despacho a resolver sobre su aprobación en consonancia con las previsiones estipuladas en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Revisada la liquidación del crédito allegada, encuentra el despacho que si bien existe liquidación de crédito aprobada visible a folio 67 C-1, también es cierto que existen depósitos judiciales constituidos a favor del presente proceso visible a folio 75 y 82 C-1; sin embargo, estos serán tenidos como abonos en esta etapa procesal, lo anterior, teniendo en cuenta la reciente posición del Tribunal Superior del distrito Judicial de Bucaramanga MP. Doctora Neyla Trinidad Ortiz Ribero Radicado: 1000/2018 (68001310301020180022800) del 02 de octubre de 2018, deben imputarse a la obligación, en las fechas en que fueron consignados en el Banco Agrario, a partir de la ejecutoria del auto aprobatorio de la primera liquidación la cual corresponde al día 17 de enero de 2019 a folio 82 C-1, fecha en la que se cumple el presupuesto para proceder a la entrega al demandante de los dineros retenidos, conforme lo dispone el artículo 522 del CGP. Así se dejó sentado en dicho proveído:

"De otra parte, y como se considerara al momento de analizar los requisitos generales, la liquidación del crédito es una sola, pues con esta lo que se busca es determinar el estado de cuenta, diferente es que se actualice a lo largo del proceso, por lo que en ese sentido, no puede pasarse por alto que el juzgado accionado incurrió en el mismo error en la liquidación actualizada del 08 de septiembre de 2015, y por tanto si partiéramos de esta, como lo dispuso el A quo, la cuenta de todas formas daría un resultado alterado y no correspondería a la exactitud con la que debe realizarse la operación matemática, por lo que para depurar tal error, es necesario dejar sin efectos dicha providencia a fin de que se practique la actualización del crédito, partiendo de la liquidación aprobada el 28 de junio del año 2013, imputándose como abonos los dineros retenidos con ocasión de la medida cautelar de embargo y retención del salario del demandado, en la fecha en que se efectuó el depósito o consignación en la cuenta de depósitos judiciales del banco



agrario para el proceso ejecutivo de la referencia, y no en la fecha de elaboración o conversión de títulos judiciales, mucho menos entrega de estos al demandante.

Sin embargo, huelga aclarar al respecto que si bien se constituyeron depósitos antes de que se aprobara la liquidación primigenia, pues conforme a lo certificado por el pagador, se materializaron los descuentos desde el mes de febrero de 2013, lo cierto es que estos, hasta los que se realizaron en junio del mismo año, no podrían imputarse en las fechas en que se hizo cada consignación en la cuenta depósitos judiciales, pues para ese entonces no se había dado el presupuesto para proceder a la entrega al demandante de los dineros retenidos conforme a lo provisto por el entonces artículo 522 del C.P.C, y por tanto al no estar disponibles aquellos para que el ejecutante los pudiera retirar sino hasta la ejecutoria del auto aprobatorio de dicha liquidación, no pueden imputarse sino a partir de allí."

En este orden de ideas, deben imputarse como abonos los dineros retenidos con ocasión de la medida cautelar de embargo y retención del salario de los demandados, en la fecha en que se efectuó cada consignación en la cuenta de depósitos judiciales del Banco Agrario; sin embargo, los depósitos constituidos con posterioridad a la aprobación de la liquidación primigenia mediante auto del 26 de abril de 2018, no deben imputarse a partir de su fecha de ejecutoria, es decir, al 04 de mayo de 2018, fecha en la que se cumple el presupuesto para proceder a la entrega al demandante de los dineros retenidos, de acuerdo con lo dispuesto el artículo 447 del Código General del Proceso, sino en cada una de sus fechas de constitución.

Luego entonces, los depósitos judiciales constituidos a favor del presente proceso que se hayan pagados a la parte actora serán ser tenidos en cuenta como abonos en las fechas de constitución, con base a relación de títulos visible a folio 75 y 82 del cuaderno principal.

Por consiguiente, agotada la revisión de la liquidación, se encuentra que cumple con los requisitos dispuestos en el artículo 446 del C.G.P., pues tomó como base para actualizar el crédito la liquidación anteriormente aprobada; sin embargo, la tasa utilizada para calcular los intereses moratorios, no se ajusta a las prescripciones legales estipuladas por la Superintendencia Financiera de Colombia y se imputan abonos en el resumen de la liquidación del crédito.

Así las cosas, se procederá a modificar la liquidación presentada imputando los abonos por concepto de Depósitos Judiciales por la suma de \$4.050.000, en las fechas de su constitución, con base a relación de títulos visible a folio 75 y 82 C-1, en los siguientes términos:

INTERESES MORATORIOS CON ABONOS										
PAGARÉ No BI-70406										
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	ABONOS	INT. ACUMULADO
TOTAL INTERESES MORATORIOS APROBADOS A 28/02/2018 VISIBLE A FOLIO 67 C-1								\$704.011		\$704.011
\$ 3.117.302	01-mar-18	30-mar-18	30	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$71.074		\$775.085
\$ 3.117.302	01-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$70.451		\$845.536



\$ 3.117.302	01-may-18	30-may-18	30	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$70.139		\$915.675
\$ 3.117.302	01-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$69.828		\$985.503
\$ 3.117.302	01-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$68.892		\$1.054.395
\$ 3.117.302	01-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$68.581		\$1.122.976
\$ 3.117.302	01-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$68.269		\$1.191.245
\$ 3.117.302	01-oct-18	24-oct-18	24	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$54.116	\$225.000	\$1.020.361
\$ 3.117.302	25-oct-18	30-oct-18	6	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$13.529		\$1.033.890
\$ 3.117.302	01-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$67.334		\$1.101.224
\$ 3.117.302	01-dic-18	03-dic-18	-3	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$6.702	\$225.000	\$882.926
\$ 3.117.302	04-dic-18	21-dic-18	18	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$40.213	\$225.000	\$698.139
\$ 3.117.302	22-dic-18	30-dic-18	9	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$20.107		\$718.246
\$ 3.117.302	01-ene-19	29-ene-19	29	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$64.185	\$225.000	\$557.431
\$ 3.117.302	30-ene-19	30-ene-19	1	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$2.213		\$559.644
\$ 3.117.302	01-feb-19	18-feb-19	18	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$40.774	\$225.000	\$375.418
\$ 3.117.302	19-feb-19	28-feb-19	12	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$27.183		\$402.601
\$ 3.117.302	01-mar-19	08-mar-19	8	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$17.873	\$225.000	\$195.474
\$ 3.117.302	09-mar-19	30-mar-19	22	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$49.149		\$244.623
\$ 3.117.302	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$66.710		\$311.333
\$ 3.117.302	01-may-19	24-may-19	24	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$53.618	\$450.000	-\$85.049
\$ 3.032.253	25-may-19	30-may-19	6	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$13.039		\$13.039
\$ 3.032.253	01-jun-19	26-jun-19	26	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$56.238	\$225.000	-\$155.723
\$ 2.876.530	27-jun-19	30-jun-19	4	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$8.208		\$8.208
\$ 2.876.530	01-jul-19	26-jul-19	26	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$53.350	\$225.000	-\$163.442
\$ 2.713.088	27-jul-19	30-jul-19	4	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$7.741		\$7.741
\$ 2.713.088	01-ago-19	15-ago-19	15	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$29.030	\$225.000	-\$188.229
\$ 2.524.859	16-ago-19	30-ago-19	15	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$27.016		\$27.016
\$ 2.524.859	01-sep-19	13-sep-19	13	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$23.414	\$225.000	-\$174.570
\$ 2.350.289	14-sep-19	30-sep-19	17	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$28.501		\$28.501
\$ 2.350.289	01-oct-19	07-oct-19	7	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$11.626	\$225.000	-\$184.873
\$ 2.165.416	08-oct-19	30-oct-19	23	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$35.195		\$35.195
\$ 2.165.416	01-nov-19	14-nov-19	14	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$21.322	\$225.000	-\$168.483
\$ 1.996.933	15-nov-19	30-nov-19	16	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$22.472		\$22.472
\$ 1.996.933	01-dic-19	09-dic-19	9	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$12.581	\$225.000	-\$189.947
\$ 1.806.986	10-dic-19	30-dic-19	21	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$26.563		\$26.563
\$ 1.806.986	01-ene-20	13-ene-20	13	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$16.365	\$225.000	-\$182.072
\$ 1.624.914	14-ene-20	30-ene-20	17	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$19.244		\$19.244
\$ 1.624.914	01-feb-20	13-feb-20	13	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$14.928	\$225.000	-\$190.828
\$ 1.434.086	14-feb-20	29-feb-20	17	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$17.228		\$17.228
\$ 1.434.086	01-mar-20	11-mar-20	11	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$11.095	\$225.000	-\$196.677
\$ 1.237.409	12-mar-20	15-mar-20	4	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$3.481		\$3.481
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 01/03/2018 HASTA 15/03/2020 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA										\$3.481
CAPITAL										\$1.237.409
TOTAL OBLIGACION PAGARÉ No BI-70406 A 15/03/2020										\$1.240.890

En consecuencia, el Despacho se abstendrá de aprobar la liquidación presentada, para **IMPARTIR APROBACIÓN** a la que antecede, para tener como total de la liquidación del crédito hasta la fecha quince (15) de marzo de 2020, la suma de UN MILLÓN DOSCIENTOS CUARENTA MIL OCHOCIENTOS NOVENTA PESOS M.CTE (\$1.240.890).

En el mismo sentido, DISPÓNGASE a través del área de títulos del Centro de Servicios, la entrega de los dineros consignados o los que se llegaren a consignar en razón del

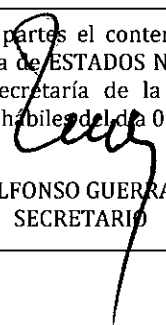


presente proceso a la parte demandante, HASTA LA CONCURRENCIA DEL VALOR DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO Y LAS COSTAS APROBADAS.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,


MARÍA DEL PILAR MORERA CUENCA
JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 051 que se ubica en lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución, durante todas las horas hábiles del día 01 de junio de 2020.


MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Rad. 68001-40-03-017-2017-00708-01

Ejecutivo Singular

DEMANDANTE: ALIANZA INMOBILIARIA S.A.

DEMANDADO: SEBASTIAN LEAL GONZÁLEZ-WILSON FERNÁNDEZ RINCON-ALEXI CECILIA DAZA GONZÁLEZ

Al Despacho de la señora Juez informando una vez revisado el sistema de depósitos judiciales en la página web del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, no se encontraron títulos constituidos a favor del presente proceso y constancia de conversión efectuadas por el Juzgado de origen para lo que estime proveer.

Bucaramanga, Mayo 29 de 2020

EDDY RODRIGUEZ VILLABONA
Contador Liquidador

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bucaramanga, veintinueve (29) de mayo de dos mil veinte (2020)

Teniendo en cuenta que durante el término del traslado de la liquidación del crédito presentada, la parte demandada guardó silencio, procederá al Despacho a resolver sobre su aprobación en consonancia con las previsiones estipuladas en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Revisada la liquidación presentada a folio 10 C-3, encuentra el Despacho que, no se da cumplimiento a lo ordenado en el mandamiento de pago proferido el 18 de enero de 2018 (folio 33-34 C-1); toda vez que no se indica las fechas de exigibilidad de las obligaciones decretadas. Así mismo, no allega plantilla correspondiente a la liquidación del crédito; donde se pueda verificar la fluctuación de la tasa establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia aplicada para el cálculo de los intereses moratorios, lo que puede llevar a omitir la presencia de errores significativos que afecten la razonabilidad de las cifras contenidas en ella.

De manera que, procederá el Despacho a rehacer la liquidación presentada; en los siguientes términos:

INTERESES MORATORIOS									
CANON ARRENDAMIENTO SEPTIEMBRE DE 2017									
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 636.333	06-sep-17	30-sep-17	25	21,48%	32,22%	28,26%	2,35%	\$12.462	\$12.462
\$ 636.333	01-oct-17	30-oct-17	30	21,15%	31,73%	27,87%	2,32%	\$14.763	\$27.225
\$ 636.333	01-nov-17	30-nov-17	30	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	\$14.636	\$41.861
\$ 636.333	01-dic-17	30-dic-17	30	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	\$14.572	\$56.433
\$ 636.333	01-ene-18	30-ene-18	30	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$14.508	\$70.941
\$ 636.333	01-feb-18	28-feb-18	30	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$14.699	\$85.640
\$ 636.333	01-mar-18	30-mar-18	30	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$14.508	\$100.148
\$ 636.333	01-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$14.381	\$114.529
\$ 636.333	01-may-18	30-may-18	30	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$14.317	\$128.846
\$ 636.333	01-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$14.254	\$143.100



\$ 636.333	01-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$14.063	\$157.163
\$ 636.333	01-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$13.999	\$171.162
\$ 636.333	01-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$13.936	\$185.098
\$ 636.333	01-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$13.808	\$198.906
\$ 636.333	01-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$13.745	\$212.651
\$ 636.333	01-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$13.681	\$226.332
\$ 636.333	01-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$13.554	\$239.886
\$ 636.333	01-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$13.872	\$253.758
\$ 636.333	01-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$13.681	\$267.439
\$ 636.333	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$13.618	\$281.057
\$ 636.333	01-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$13.681	\$294.738
\$ 636.333	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$13.618	\$308.356
\$ 636.333	01-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$13.618	\$321.974
\$ 636.333	01-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$13.618	\$335.592
\$ 636.333	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$13.618	\$349.210
\$ 636.333	01-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$13.490	\$362.700
\$ 636.333	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$13.427	\$376.127
\$ 636.333	01-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$13.363	\$389.490
\$ 636.333	01-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$13.299	\$402.789
\$ 636.333	01-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$13.490	\$416.279
\$ 636.333	01-mar-20	15-mar-20	15	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$6.713	\$422.992
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 06/09/2017 HASTA 15/03/2020 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA									\$422.992
CAPITAL									\$636.333
TOTAL OBLIGACION CANON ARRENDAMIENTO SEPTIEMBRE DE 2017 A 15/03/2020									\$1.059.325
INTERESES MORATORIOS									
CUOTA DE ADMINISTRACION DE SEPTIEMBRE DE 2017									
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 152.000	06-sep-17	30-sep-17	25	21,48%	32,22%	28,26%	2,35%	\$2.977	\$2.977
\$ 152.000	01-oct-17	30-oct-17	30	21,15%	31,73%	27,87%	2,32%	\$3.526	\$6.503
\$ 152.000	01-nov-17	30-nov-17	30	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	\$3.496	\$9.999
\$ 152.000	01-dic-17	30-dic-17	30	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	\$3.481	\$13.480
\$ 152.000	01-ene-18	30-ene-18	30	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$3.466	\$16.946
\$ 152.000	01-feb-18	28-feb-18	30	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$3.511	\$20.457
\$ 152.000	01-mar-18	30-mar-18	30	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$3.466	\$23.923
\$ 152.000	01-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$3.435	\$27.358
\$ 152.000	01-may-18	30-may-18	30	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$3.420	\$30.778
\$ 152.000	01-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$3.405	\$34.183
\$ 152.000	01-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$3.359	\$37.542
\$ 152.000	01-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$3.344	\$40.886
\$ 152.000	01-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$3.329	\$44.215
\$ 152.000	01-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$3.298	\$47.513
\$ 152.000	01-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$3.283	\$50.796
\$ 152.000	01-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$3.268	\$54.064
\$ 152.000	01-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$3.238	\$57.302
\$ 152.000	01-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$3.314	\$60.616
\$ 152.000	01-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$3.268	\$63.884
\$ 152.000	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$3.253	\$67.137
\$ 152.000	01-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$3.268	\$70.405
\$ 152.000	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$3.253	\$73.658
\$ 152.000	01-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$3.253	\$76.911



\$ 152.000	01-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$3.253	\$80.164
\$ 152.000	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$3.253	\$83.417
\$ 152.000	01-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$3.222	\$86.639
\$ 152.000	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$3.207	\$89.846
\$ 152.000	01-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$3.192	\$93.038
\$ 152.000	01-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$3.177	\$96.215
\$ 152.000	01-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$3.222	\$99.437
\$ 152.000	01-mar-20	15-mar-20	15	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$1.604	\$101.041
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 06/09/2017 HASTA 15/03/2020 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA									\$101.041
CAPITAL									\$152.000
TOTAL OBLIGACION CUOTA DE ADMINISTRACION DE SEPTIEMBRE DE 2017 A 15/03/2020									\$253.041
INTERESES MORATORIOS									
SERVICIO DE AGUA DE JULIO DE 2017									
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 128.990	26-sep-17	30-sep-17	5	21,48%	32,22%	28,26%	2,35%	\$505	\$505
\$ 128.990	01-oct-17	30-oct-17	30	21,15%	31,73%	27,87%	2,32%	\$2.993	\$3.498
\$ 128.990	01-nov-17	30-nov-17	30	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	\$2.967	\$6.465
\$ 128.990	01-dic-17	30-dic-17	30	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	\$2.954	\$9.419
\$ 128.990	01-ene-18	30-ene-18	30	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$2.941	\$12.360
\$ 128.990	01-feb-18	28-feb-18	30	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$2.980	\$15.340
\$ 128.990	01-mar-18	30-mar-18	30	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$2.941	\$18.281
\$ 128.990	01-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$2.915	\$21.196
\$ 128.990	01-may-18	30-may-18	30	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$2.902	\$24.098
\$ 128.990	01-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$2.889	\$26.987
\$ 128.990	01-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$2.851	\$29.838
\$ 128.990	01-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$2.838	\$32.676
\$ 128.990	01-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$2.825	\$35.501
\$ 128.990	01-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$2.799	\$38.300
\$ 128.990	01-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$2.786	\$41.086
\$ 128.990	01-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$2.773	\$43.859
\$ 128.990	01-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$2.747	\$46.606
\$ 128.990	01-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$2.812	\$49.418
\$ 128.990	01-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$2.773	\$52.191
\$ 128.990	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$2.760	\$54.951
\$ 128.990	01-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$2.773	\$57.724
\$ 128.990	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$2.760	\$60.484
\$ 128.990	01-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$2.760	\$63.244
\$ 128.990	01-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$2.760	\$66.004
\$ 128.990	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$2.760	\$68.764
\$ 128.990	01-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$2.735	\$71.499
\$ 128.990	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$2.722	\$74.221
\$ 128.990	01-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$2.709	\$76.930
\$ 128.990	01-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$2.696	\$79.626
\$ 128.990	01-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$2.735	\$82.361
\$ 128.990	01-mar-20	15-mar-20	15	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$1.361	\$83.722
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 26/09/2017 HASTA 15/03/2020 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA									\$83.722
CAPITAL									\$128.990
TOTAL OBLIGACION SERVICIO DE AGUA DE JULIO DE 2017 A 15/03/2020									\$212.712



INTERESES MORATORIOS									
SERVICIO GAS DE AGOSTO DE 2017									
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 16.070	26-sep-17	30-sep-17	5	21,48%	32,22%	28,26%	2,35%	\$63	\$63
\$ 16.070	01-oct-17	30-oct-17	30	21,15%	31,73%	27,87%	2,32%	\$373	\$436
\$ 16.070	01-nov-17	30-nov-17	30	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	\$370	\$806
\$ 16.070	01-dic-17	30-dic-17	30	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	\$368	\$1.174
\$ 16.070	01-ene-18	30-ene-18	30	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$366	\$1.540
\$ 16.070	01-feb-18	28-feb-18	30	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$371	\$1.911
\$ 16.070	01-mar-18	30-mar-18	30	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$366	\$2.277
\$ 16.070	01-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$363	\$2.640
\$ 16.070	01-may-18	30-may-18	30	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$362	\$3.002
\$ 16.070	01-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$360	\$3.362
\$ 16.070	01-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$355	\$3.717
\$ 16.070	01-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$354	\$4.071
\$ 16.070	01-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$352	\$4.423
\$ 16.070	01-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$349	\$4.772
\$ 16.070	01-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$347	\$5.119
\$ 16.070	01-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$346	\$5.465
\$ 16.070	01-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$342	\$5.807
\$ 16.070	01-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,16%	\$350	\$6.157
\$ 16.070	01-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$346	\$6.503
\$ 16.070	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$344	\$6.847
\$ 16.070	01-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$346	\$7.193
\$ 16.070	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$344	\$7.537
\$ 16.070	01-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$344	\$7.881
\$ 16.070	01-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$344	\$8.225
\$ 16.070	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$344	\$8.569
\$ 16.070	01-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$341	\$8.910
\$ 16.070	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$339	\$9.249
\$ 16.070	01-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$337	\$9.586
\$ 16.070	01-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$336	\$9.922
\$ 16.070	01-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$341	\$10.263
\$ 16.070	01-mar-20	15-mar-20	15	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$170	\$10.433
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 26/09/2017 HASTA 15/03/2020 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA									\$10.433
CAPITAL									\$16.070
TOTAL OBLIGACION SERVICIO GAS DE AGOSTO DE 2017 A 15/03/2020									\$26.503
INTERESES MORATORIOS									
SERVICIO ENERGIA DEL 18/08/2017 AL 16/09/2017									
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 31.406	28-sep-17	30-sep-17	3	21,48%	32,22%	28,26%	2,35%	\$74	\$74
\$ 31.406	01-oct-17	30-oct-17	30	21,15%	31,73%	27,87%	2,32%	\$729	\$803
\$ 31.406	01-nov-17	30-nov-17	30	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	\$722	\$1.525
\$ 31.406	01-dic-17	30-dic-17	30	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	\$719	\$2.244
\$ 31.406	01-ene-18	30-ene-18	30	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$716	\$2.960
\$ 31.406	01-feb-18	28-feb-18	30	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$725	\$3.685
\$ 31.406	01-mar-18	30-mar-18	30	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$716	\$4.401
\$ 31.406	01-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$710	\$5.111
\$ 31.406	01-may-18	30-may-18	30	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$707	\$5.818



\$ 31.406	01-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$703	\$6.521
\$ 31.406	01-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$694	\$7.215
\$ 31.406	01-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$691	\$7.906
\$ 31.406	01-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$688	\$8.594
\$ 31.406	01-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$682	\$9.276
\$ 31.406	01-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$678	\$9.954
\$ 31.406	01-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$675	\$10.629
\$ 31.406	01-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$669	\$11.298
\$ 31.406	01-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$685	\$11.983
\$ 31.406	01-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$675	\$12.658
\$ 31.406	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$672	\$13.330
\$ 31.406	01-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$675	\$14.005
\$ 31.406	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$672	\$14.677
\$ 31.406	01-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$672	\$15.349
\$ 31.406	01-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$672	\$16.021
\$ 31.406	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$672	\$16.693
\$ 31.406	01-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$666	\$17.359
\$ 31.406	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$663	\$18.022
\$ 31.406	01-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$660	\$18.682
\$ 31.406	01-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$656	\$19.338
\$ 31.406	01-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$666	\$20.004
\$ 31.406	01-mar-20	15-mar-20	15	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$331	\$20.335
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 28/09/2017 HASTA 15/03/2020 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA									\$20.335
CAPITAL									\$31.406
TOTAL OBLIGACION SERVICIO ENERGIA DEL 18/08/2017 AL 16/09/2017 A 15/03/2020									\$51.741
INTERESES MORATORIOS									
SERVICIO DE GAS SEPTIEMBRE DE 2017									
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 16.070	06-oct-17	30-oct-17	25	21,15%	31,73%	27,87%	2,32%	\$311	\$311
\$ 16.070	01-nov-17	30-nov-17	30	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	\$370	\$681
\$ 16.070	01-dic-17	30-dic-17	30	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	\$368	\$1.049
\$ 16.070	01-ene-18	30-ene-18	30	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$366	\$1.415
\$ 16.070	01-feb-18	28-feb-18	30	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$371	\$1.786
\$ 16.070	01-mar-18	30-mar-18	30	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$366	\$2.152
\$ 16.070	01-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$363	\$2.515
\$ 16.070	01-may-18	30-may-18	30	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$362	\$2.877
\$ 16.070	01-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$360	\$3.237
\$ 16.070	01-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$355	\$3.592
\$ 16.070	01-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$354	\$3.946
\$ 16.070	01-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$352	\$4.298
\$ 16.070	01-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$349	\$4.647
\$ 16.070	01-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$347	\$4.994
\$ 16.070	01-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$346	\$5.340
\$ 16.070	01-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$342	\$5.682
\$ 16.070	01-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$350	\$6.032
\$ 16.070	01-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$346	\$6.378
\$ 16.070	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$344	\$6.722
\$ 16.070	01-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$346	\$7.068
\$ 16.070	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$344	\$7.412
\$ 16.070	01-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$344	\$7.756



\$ 16.070	01-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$344	\$8.100
\$ 16.070	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$344	\$8.444
\$ 16.070	01-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$341	\$8.785
\$ 16.070	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$339	\$9.124
\$ 16.070	01-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$337	\$9.461
\$ 16.070	01-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$336	\$9.797
\$ 16.070	01-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$341	\$10.138
\$ 16.070	01-mar-20	15-mar-20	15	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$170	\$10.308
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 06/10/2017 HASTA 15/03/2020 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA									\$10.308
CAPITAL									\$16.070
TOTAL OBLIGACION SERVICIO DE GAS SEPTIEMBRE DE 2017 A 15/03/2020									\$26.378
INTERESES MORATORIOS									
SERVICIO DE GAS SEPTIEMBRE DE 2017									
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 16.070	06-oct-17	30-oct-17	25	21,15%	31,73%	27,87%	2,32%	\$311	\$311
\$ 16.070	01-nov-17	30-nov-17	30	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	\$370	\$681
\$ 16.070	01-dic-17	30-dic-17	30	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	\$368	\$1.049
\$ 16.070	01-ene-18	30-ene-18	30	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$366	\$1.415
\$ 16.070	01-feb-18	28-feb-18	30	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$371	\$1.786
\$ 16.070	01-mar-18	30-mar-18	30	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$366	\$2.152
\$ 16.070	01-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$363	\$2.515
\$ 16.070	01-may-18	30-may-18	30	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$362	\$2.877
\$ 16.070	01-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$360	\$3.237
\$ 16.070	01-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$355	\$3.592
\$ 16.070	01-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$354	\$3.946
\$ 16.070	01-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$352	\$4.298
\$ 16.070	01-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$349	\$4.647
\$ 16.070	01-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$347	\$4.994
\$ 16.070	01-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$346	\$5.340
\$ 16.070	01-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$342	\$5.682
\$ 16.070	01-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$350	\$6.032
\$ 16.070	01-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$346	\$6.378
\$ 16.070	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$344	\$6.722
\$ 16.070	01-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$346	\$7.068
\$ 16.070	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$344	\$7.412
\$ 16.070	01-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$344	\$7.756
\$ 16.070	01-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$344	\$8.100
\$ 16.070	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$344	\$8.444
\$ 16.070	01-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$341	\$8.785
\$ 16.070	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$339	\$9.124
\$ 16.070	01-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$337	\$9.461
\$ 16.070	01-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$336	\$9.797
\$ 16.070	01-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$341	\$10.138
\$ 16.070	01-mar-20	15-mar-20	15	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$170	\$10.308
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 06/10/2017 HASTA 15/03/2020 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA									\$10.308
CAPITAL									\$16.070
TOTAL OBLIGACION SERVICIO DE GAS SEPTIEMBRE DE 2017 A 15/03/2020									\$26.378
INTERESES MORATORIOS									



FACTURA No MA-004298 MANTENIMIENTO									
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 1.545.000	10-oct-17	30-oct-17	21	21,15%	31,73%	27,87%	2,32%	\$25.091	\$25.091
\$ 1.545.000	01-nov-17	30-nov-17	30	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	\$35.535	\$60.626
\$ 1.545.000	01-dic-17	30-dic-17	30	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	\$35.381	\$96.007
\$ 1.545.000	01-ene-18	30-ene-18	30	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$35.226	\$131.233
\$ 1.545.000	01-feb-18	28-feb-18	30	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$35.690	\$166.923
\$ 1.545.000	01-mar-18	30-mar-18	30	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$35.226	\$202.149
\$ 1.545.000	01-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$34.917	\$237.066
\$ 1.545.000	01-may-18	30-may-18	30	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$34.763	\$271.829
\$ 1.545.000	01-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$34.608	\$306.437
\$ 1.545.000	01-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$34.145	\$340.582
\$ 1.545.000	01-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$33.990	\$374.572
\$ 1.545.000	01-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$33.836	\$408.408
\$ 1.545.000	01-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$33.527	\$441.935
\$ 1.545.000	01-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$33.372	\$475.307
\$ 1.545.000	01-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$33.218	\$508.525
\$ 1.545.000	01-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$32.909	\$541.434
\$ 1.545.000	01-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$33.681	\$575.115
\$ 1.545.000	01-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$33.218	\$608.333
\$ 1.545.000	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$33.063	\$641.396
\$ 1.545.000	01-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$33.218	\$674.614
\$ 1.545.000	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$33.063	\$707.677
\$ 1.545.000	01-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$33.063	\$740.740
\$ 1.545.000	01-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$33.063	\$773.803
\$ 1.545.000	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$33.063	\$806.866
\$ 1.545.000	01-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$32.754	\$839.620
\$ 1.545.000	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$32.600	\$872.220
\$ 1.545.000	01-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$32.445	\$904.665
\$ 1.545.000	01-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$32.291	\$936.956
\$ 1.545.000	01-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$32.754	\$969.710
\$ 1.545.000	01-mar-20	15-mar-20	15	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$16.300	\$986.010
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 10/10/2017 HASTA 15/03/2020 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA									\$986.010
CAPITAL									\$1.545.000
TOTAL OBLIGACION FACTURA No MA-004298 MANTENIMIENTO A 15/03/2020									\$2.531.010
INTERESES MORATORIOS									
FACTURA No M-012464 MANTENIMIENTO									
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 270.000	10-oct-17	30-oct-17	21	21,15%	31,73%	27,87%	2,32%	\$4.385	\$4.385
\$ 270.000	01-nov-17	30-nov-17	30	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	\$6.210	\$10.595
\$ 270.000	01-dic-17	30-dic-17	30	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	\$6.183	\$16.778
\$ 270.000	01-ene-18	30-ene-18	30	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$6.156	\$22.934
\$ 270.000	01-feb-18	28-feb-18	30	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$6.237	\$29.171
\$ 270.000	01-mar-18	30-mar-18	30	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$6.156	\$35.327
\$ 270.000	01-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$6.102	\$41.429
\$ 270.000	01-may-18	30-may-18	30	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$6.075	\$47.504
\$ 270.000	01-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$6.048	\$53.552
\$ 270.000	01-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$5.967	\$59.519
\$ 270.000	01-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$5.940	\$65.459



\$ 270.000	01-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$5.913	\$71.372
\$ 270.000	01-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$5.859	\$77.231
\$ 270.000	01-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$5.832	\$83.063
\$ 270.000	01-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$5.805	\$88.868
\$ 270.000	01-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$5.751	\$94.619
\$ 270.000	01-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$5.886	\$100.505
\$ 270.000	01-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$5.805	\$106.310
\$ 270.000	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$5.778	\$112.088
\$ 270.000	01-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$5.805	\$117.893
\$ 270.000	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$5.778	\$123.671
\$ 270.000	01-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$5.778	\$129.449
\$ 270.000	01-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$5.778	\$135.227
\$ 270.000	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$5.778	\$141.005
\$ 270.000	01-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$5.724	\$146.729
\$ 270.000	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$5.697	\$152.426
\$ 270.000	01-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$5.670	\$158.096
\$ 270.000	01-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$5.643	\$163.739
\$ 270.000	01-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$5.724	\$169.463
\$ 270.000	01-mar-20	15-mar-20	15	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$2.849	\$172.312
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 10/10/2017 HASTA 15/03/2020 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA									\$172.312
CAPITAL									\$270.000
TOTAL OBLIGACION FACTURA No M-012464 MANTENIMIENTO A 15/03/2020									\$442.312
INTERESES MORATORIOS									
SERVICIO TELEFONICO-INTERNET-T.V. SATELITAL AGOSTO Y SEPTIEMBRE DE 2017									
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 171.950	21-oct-17	30-oct-17	10	21,15%	31,73%	27,87%	2,32%	\$1.330	\$1.330
\$ 171.950	01-nov-17	30-nov-17	30	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	\$3.955	\$5.285
\$ 171.950	01-dic-17	30-dic-17	30	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	\$3.938	\$9.223
\$ 171.950	01-ene-18	30-ene-18	30	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$3.920	\$13.143
\$ 171.950	01-feb-18	28-feb-18	30	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$3.972	\$17.115
\$ 171.950	01-mar-18	30-mar-18	30	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$3.920	\$21.035
\$ 171.950	01-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$3.886	\$24.921
\$ 171.950	01-may-18	30-may-18	30	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$3.869	\$28.790
\$ 171.950	01-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$3.852	\$32.642
\$ 171.950	01-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$3.800	\$36.442
\$ 171.950	01-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$3.783	\$40.225
\$ 171.950	01-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$3.766	\$43.991
\$ 171.950	01-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$3.731	\$47.722
\$ 171.950	01-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$3.714	\$51.436
\$ 171.950	01-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$3.697	\$55.133
\$ 171.950	01-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$3.663	\$58.796
\$ 171.950	01-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$3.749	\$62.545
\$ 171.950	01-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$3.697	\$66.242
\$ 171.950	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$3.680	\$69.922
\$ 171.950	01-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$3.697	\$73.619
\$ 171.950	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$3.680	\$77.299
\$ 171.950	01-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$3.680	\$80.979
\$ 171.950	01-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$3.680	\$84.659
\$ 171.950	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$3.680	\$88.339
\$ 171.950	01-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$3.645	\$91.984



\$ 171.950	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$3.628	\$95.612
\$ 171.950	01-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$3.611	\$99.223
\$ 171.950	01-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$3.594	\$102.817
\$ 171.950	01-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$3.645	\$106.462
\$ 171.950	01-mar-20	15-mar-20	15	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$1.814	\$108.276
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 21/10/2017 HASTA 15/03/2020 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA									\$108.276
CAPITAL									\$171.950
TOTAL OBLIGACION SERVICIO TELEFONICO-INTERNET-T.V. SATELITAL AGOSTO Y SEPTIEMBRE DE 2017 A 15/03/2020									\$280.226
INTERESES MORATORIOS									
SERVICIO DE AGUA AGOSTO DE 2017									
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 81.120	24-oct-17	30-oct-17	7	21,15%	31,73%	27,87%	2,32%	\$439	\$439
\$ 81.120	01-nov-17	30-nov-17	30	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	\$1.866	\$2.305
\$ 81.120	01-dic-17	30-dic-17	30	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	\$1.858	\$4.163
\$ 81.120	01-ene-18	30-ene-18	30	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$1.850	\$6.013
\$ 81.120	01-feb-18	28-feb-18	30	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$1.874	\$7.887
\$ 81.120	01-mar-18	30-mar-18	30	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$1.850	\$9.737
\$ 81.120	01-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$1.833	\$11.570
\$ 81.120	01-may-18	30-may-18	30	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$1.825	\$13.395
\$ 81.120	01-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$1.817	\$15.212
\$ 81.120	01-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$1.793	\$17.005
\$ 81.120	01-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$1.785	\$18.790
\$ 81.120	01-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$1.777	\$20.567
\$ 81.120	01-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$1.760	\$22.327
\$ 81.120	01-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$1.752	\$24.079
\$ 81.120	01-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$1.744	\$25.823
\$ 81.120	01-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$1.728	\$27.551
\$ 81.120	01-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$1.768	\$29.319
\$ 81.120	01-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$1.744	\$31.063
\$ 81.120	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$1.736	\$32.799
\$ 81.120	01-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$1.744	\$34.543
\$ 81.120	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$1.736	\$36.279
\$ 81.120	01-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$1.736	\$38.015
\$ 81.120	01-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$1.736	\$39.751
\$ 81.120	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$1.736	\$41.487
\$ 81.120	01-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$1.720	\$43.207
\$ 81.120	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$1.712	\$44.919
\$ 81.120	01-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$1.704	\$46.623
\$ 81.120	01-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$1.695	\$48.318
\$ 81.120	01-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$1.720	\$50.038
\$ 81.120	01-mar-20	15-mar-20	15	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$856	\$50.894
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 24/10/2017 HASTA 15/03/2020 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA									\$50.894
CAPITAL									\$81.120
TOTAL OBLIGACION SERVICIO DE AGUA AGOSTO DE 2017 A 15/03/2020									\$132.014
INTERESES MORATORIOS									
SERVICIO DE AGUA AGOSTO DE 2017									
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 81.120	24-oct-17	30-oct-17	7	21,15%	31,73%	27,87%	2,32%	\$439	\$439



\$ 81.120	01-nov-17	30-nov-17	30	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	\$1.866	\$2.305
\$ 81.120	01-dic-17	30-dic-17	30	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	\$1.858	\$4.163
\$ 81.120	01-ene-18	30-ene-18	30	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$1.850	\$6.013
\$ 81.120	01-feb-18	28-feb-18	30	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$1.874	\$7.887
\$ 81.120	01-mar-18	30-mar-18	30	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$1.850	\$9.737
\$ 81.120	01-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$1.833	\$11.570
\$ 81.120	01-may-18	30-may-18	30	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$1.825	\$13.395
\$ 81.120	01-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$1.817	\$15.212
\$ 81.120	01-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$1.793	\$17.005
\$ 81.120	01-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$1.785	\$18.790
\$ 81.120	01-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$1.777	\$20.567
\$ 81.120	01-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$1.760	\$22.327
\$ 81.120	01-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$1.752	\$24.079
\$ 81.120	01-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$1.744	\$25.823
\$ 81.120	01-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$1.728	\$27.551
\$ 81.120	01-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$1.768	\$29.319
\$ 81.120	01-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$1.744	\$31.063
\$ 81.120	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$1.736	\$32.799
\$ 81.120	01-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$1.744	\$34.543
\$ 81.120	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$1.736	\$36.279
\$ 81.120	01-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$1.736	\$38.015
\$ 81.120	01-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$1.736	\$39.751
\$ 81.120	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$1.736	\$41.487
\$ 81.120	01-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$1.720	\$43.207
\$ 81.120	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$1.712	\$44.919
\$ 81.120	01-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$1.704	\$46.623
\$ 81.120	01-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$1.695	\$48.318
\$ 81.120	01-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$1.720	\$50.038
\$ 81.120	01-mar-20	15-mar-20	15	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$856	\$50.894
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 24/10/2017 HASTA 15/03/2020 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA									\$50.894
CAPITAL									\$81.120
TOTAL OBLIGACION SERVICIO DE AGUA AGOSTO DE 2017 A 15/03/2020									\$132.014
INTERESES MORATORIOS									
SERVICIO DE ENERGIA DEL 17 AL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017									
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 480	11-nov-17	30-nov-17	20	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	\$7	\$7
\$ 480	01-dic-17	30-dic-17	30	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	\$11	\$18
\$ 480	01-ene-18	30-ene-18	30	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$11	\$29
\$ 480	01-feb-18	28-feb-18	30	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$11	\$40
\$ 480	01-mar-18	30-mar-18	30	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$11	\$51
\$ 480	01-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$11	\$62
\$ 480	01-may-18	30-may-18	30	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$11	\$73
\$ 480	01-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$11	\$84
\$ 480	01-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$11	\$95
\$ 480	01-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$11	\$106
\$ 480	01-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$11	\$117
\$ 480	01-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$10	\$127
\$ 480	01-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$10	\$137
\$ 480	01-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$10	\$147
\$ 480	01-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$10	\$157




\$ 480	01-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$10	\$167
\$ 480	01-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$10	\$177
\$ 480	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,96%	25,72%	2,14%	\$10	\$187
\$ 480	01-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$10	\$197
\$ 480	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$10	\$207
\$ 480	01-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$10	\$217
\$ 480	01-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$10	\$227
\$ 480	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$10	\$237
\$ 480	01-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$10	\$247
\$ 480	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$10	\$257
\$ 480	01-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$10	\$267
\$ 480	01-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$10	\$277
\$ 480	01-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$10	\$287
\$ 480	01-mar-20	15-mar-20	15	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$5	\$292
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 11/11/2017 HASTA 15/03/2020 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA									\$292
CAPITAL									\$480
TOTAL OBLIGACION SERVICIO DE ENERGIA DEL 17 AL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 A 15/03/2020									\$772
INTERESES MORATORIOS									
SERVICIO DE AGUA SEPTIEMBRE DE 2017									
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 42.580	22-nov-17	30-nov-17	9	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	\$294	\$294
\$ 42.580	01-dic-17	30-dic-17	30	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	\$975	\$1.269
\$ 42.580	01-ene-18	30-ene-18	30	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$971	\$2.240
\$ 42.580	01-feb-18	28-feb-18	30	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$984	\$3.224
\$ 42.580	01-mar-18	30-mar-18	30	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$971	\$4.195
\$ 42.580	01-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$962	\$5.157
\$ 42.580	01-may-18	30-may-18	30	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$958	\$6.115
\$ 42.580	01-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$954	\$7.069
\$ 42.580	01-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$941	\$8.010
\$ 42.580	01-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$937	\$8.947
\$ 42.580	01-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$933	\$9.880
\$ 42.580	01-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$924	\$10.804
\$ 42.580	01-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$920	\$11.724
\$ 42.580	01-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$915	\$12.639
\$ 42.580	01-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$907	\$13.546
\$ 42.580	01-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$928	\$14.474
\$ 42.580	01-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$915	\$15.389
\$ 42.580	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$911	\$16.300
\$ 42.580	01-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$915	\$17.215
\$ 42.580	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$911	\$18.126
\$ 42.580	01-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$911	\$19.037
\$ 42.580	01-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$911	\$19.948
\$ 42.580	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$911	\$20.859
\$ 42.580	01-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$903	\$21.762
\$ 42.580	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$898	\$22.660
\$ 42.580	01-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$894	\$23.554
\$ 42.580	01-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$890	\$24.444
\$ 42.580	01-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$903	\$25.347
\$ 42.580	01-mar-20	15-mar-20	15	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$449	\$25.796
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 22/11/2017 HASTA 15/03/2020 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLE LA SUPERINTENDENCIA									\$25.796



FINANCIERA DE COLOMBIA			
CAPITAL			
TOTAL OBLIGACION SERVICIO DE AGUA SEPTIEMBRE DE 2017 A 15/03/2020			\$42.580
			\$68.376
RESUMEN			
OBLIGACION	CAPITAL	INTERESES	TOTAL
TOTAL OBLIGACION CANON ARRENDAMIENTO SEPTIEMBRE DE 2017 A 15/03/2020	\$ 636.333	\$ 422.992	\$ 1.059.325
TOTAL OBLIGACION CUOTA DE ADMINISTRACION DE SEPTIEMBRE DE 2017 A 15/03/2020	\$ 152.000	\$ 101.041	\$ 253.041
TOTAL OBLIGACION SERVICIO DE AGUA DE JULIO DE 2017 A 15/03/2020	\$ 128.990	\$ 83.722	\$ 212.712
TOTAL OBLIGACION SERVICIO GAS DE AGOSTO DE 2017 A 15/03/2020	\$ 16.070	\$ 10.433	\$ 26.503
TOTAL OBLIGACION SERVICIO ENERGIA DEL 18/08/2017 AL 16/09/2017 A 15/03/2020	\$ 31.406	\$ 20.335	\$ 51.741
TOTAL OBLIGACION SERVICIO DE GAS SEPTIEMBRE DE 2017 A 15/03/2020	\$ 16.070	\$ 10.308	\$ 26.378
TOTAL OBLIGACION FACTURA No MA-004298 MANTENIMIENTO A 15/03/2020	\$ 1.545.000	\$ 986.010	\$ 2.531.010
TOTAL OBLIGACION FACTURA No M-012464 MANTENIMIENTO A 15/03/2020	\$ 270.000	\$ 172.312	\$ 442.312
TOTAL OBLIGACION SERVICIO TELEFONICO-INTERNET-T.V. SATELITAL AGOSTO Y SEPTIEMBRE DE 2017 A 15/03/2020	\$ 171.950	\$ 108.276	\$ 280.226
TOTAL OBLIGACION SERVICIO DE AGUA AGOSTO DE 2017 A 15/03/2020	\$ 81.120	\$ 50.894	\$ 132.014
TOTAL OBLIGACION SERVICIO DE ENERGIA DEL 17 AL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 A 15/03/2020	\$ 480	\$ 292	\$ 772
TOTAL OBLIGACION SERVICIO DE AGUA SEPTIEMBRE DE 2017 A 15/03/2020	\$ 42.580	\$ 25.796	\$ 68.376
TOTAL OBLIGACIONES A 15/03/2020	\$ 3.091.999	\$ 1.992.411	\$ 5.084.410

En consecuencia, el Despacho se abstendrá de aprobar la liquidación presentada, para **IMPARTIR APROBACIÓN** a la que antecede, para tener como total de la liquidación del crédito hasta la fecha quince (15) de marzo de 2020, la suma de CINCO MILLONES OCHENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIEZ PESOS M.CTE (\$5.084.410).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,


MARIA DEL PILAR MORERA CUENCA
JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 051 que se ubica en lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución, durante todas las horas hábiles el día 01 de junio de 2020.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Rad. 68001-40-03-029-2018-00192-01

Ejecutivo Singular

DEMANDANTE: EDIFICIO CENTRO COMERCIAL SAN BAZAR

DEMANDADO: OLIVA CEPEDA

Al Despacho de la señora Juez, poniendo en conocimiento el memorial radicado el 16 de octubre de 2019 visible a folio 50-51 C-1; para lo que estime proveer.

Bucaramanga, Mayo 29 de 2020

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bucaramanga, veintinueve (29) de mayo de dos mil veinte (2020)

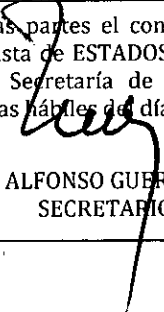
Previo a resolver sobre la aprobación o modificación de la liquidación del crédito presentada por la CURADORA AD LITEM a folio 50-51 C-1, REQUIÉRASELE para que en el término de CINCO (5) DÍAS, allegue la certificación actualizada y discriminada de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias adeudadas por la parte demandada, informando el valor y las fechas de exigibilidad de cada una de las expensas comunes dentro de la presente ejecución, conforme se decretó en el mandamiento ejecutivo y el auto de seguir adelante, debidamente expedida por la administración del CENTRO COMERCIAL SAN BAZAR.

Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 48 de la Ley 675, el cual determina que este documento constituye el título ejecutivo contentivo de la obligación y que será solamente expedido por el administrador del conjunto.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,


MARÍA DEL PILAR MORERA CUENCA
JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 051 que se ubica en lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución, durante todas las horas hábiles del día 01 de junio de 2020.


MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Rad. 68001-40-03-024-2018-00653-01

Ejecutivo Singular

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.

DEMANDADO: ISMENIA VILLAMIZAR MANTILLA

Al Despacho de la señora Juez informando una vez revisado el sistema de depósitos judiciales en la página web del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, no se encontraron títulos constituidos a favor del presente proceso, ni constancia de conversión efectuadas por el Juzgado de origen para lo que estime proveer.

Bucaramanga, 29 de mayo de 2020.

EDDY RODRIGUEZ VILLABONA
Contador Liquidador

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS
Bucaramanga, veintinueve (29) de mayo de dos mil veinte (2020)

Teniendo en cuenta que durante el término del traslado de la liquidación del crédito presentada la parte demandada guardó silencio, procederá al Despacho a resolver sobre su aprobación en consonancia con las previsiones estipuladas en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Revisada la liquidación presentada, encuentra el Despacho que la misma se ajusta a los preceptos legales y cumple con lo ordenado inicialmente en el mandamiento de pago visible a fol. 28 C-1 aprobado mediante providencia del 24 de octubre de 2018; procede el Despacho a actualizar e IMPARTIR APROBACIÓN, a la liquidación que antecede, para tener como total hasta la fecha de once (11) de octubre de 2019, la suma total de TRECE MILLONES SEISCIENTOS VEINTISIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA PESOS MCTE (\$13.627.460).

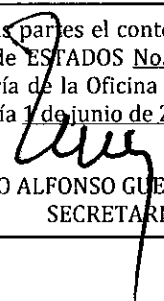
OBLIGACION	TOTAL
PAGARÉ No 8140085384	\$13.627.460
TOTAL OBLIGACIÓN A 11/10/2019	\$13.627.460

De otro lado, acéptese la renuncia de la abogada DIANA ESPERANZA LEÓN LIZARAZO, portador de la tarjeta profesional 101.541 del C.S. de la J., como apoderada judicial de la parte demandante, de conformidad con lo manifestado en memorial visible a folio 45 del cuaderno principal.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


MARÍA DEL PILAR VIGORERA CUENCA
JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 051 que se ubica en lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución, durante todas las horas hábiles del día 1 de junio de 2020.


MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Rad. 68001-40-03-024-2018-00769-01

Ejecutivo Singular

DEMANDANTE: LUZ DARY GÓMEZ JAIMES

DEMANDADO: PRODUCTORA Y COMERCIALIZADORA TIERRA FÉRTIL S.A.S.

Al Despacho de la señora Juez informando una vez revisado el sistema de depósitos judiciales en la página web del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, no se encontraron títulos constituidos a favor del presente proceso, ni constancia de conversión efectuadas por el Juzgado de origen para lo que estime proveer.

Bucaramanga, 29 de mayo de 2020


EDDY RODRÍGUEZ VILLABONA
Contador Liquidador

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS
Bucaramanga, veintinueve (29) de mayo de dos mil veinte (2020)

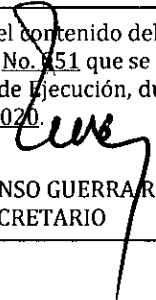
Teniendo en cuenta que durante el término del traslado de la liquidación del crédito presentada la parte demandada guardó silencio, procederá al Despacho a resolver sobre su aprobación en consonancia con las previsiones estipuladas en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Revisada la liquidación presentada, encuentra el Despacho que la misma se ajusta a los preceptos legales y cumple con lo ordenado inicialmente en el mandamiento de pago visible a fol. 28 C-1, aprobado mediante providencia del 22 de noviembre de 2018. Procede, entonces, el Despacho a actualizar e IMPARTIR APROBACIÓN a la liquidación que antecede, para tener como total hasta la fecha de cinco (05) de agosto de 2019, la suma de SETENTA Y SEIS MILLONES CIENTO VEINTIOCHO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS MCTE (\$76.128.644).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE;


MARÍA DEL PILAR MORERA CUENCA
JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 51 que se ubica en lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución, durante todas las horas hábiles del día 1 de junio de 2020.


MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Rad. 68001-40-03-015-2018-00814 -01

Ejecutivo Singular

DEMANDANTE: BANCO PICHINCHA S.A.

DEMANDADO: ERICA YADLEY BARRAZA MARTÍNEZ

Al Despacho de la señora Juez informando una vez revisado el sistema de depósitos judiciales en la página web del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, no se encontraron títulos constituidos a favor del presente proceso, ni constancia de conversión efectuadas por el Juzgado de origen para lo que estime proveer.

Bucaramanga, Mayo 29 de 2020

EDDY RODRIGUEZ VILLABONA

Contador Liquidador

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bucaramanga, veintinueve (29) de mayo de dos mil veinte (2020)

Teniendo en cuenta que durante el término del traslado de la liquidación del crédito presentada, la parte demandada guardó silencio, procederá al Despacho a resolver sobre su aprobación en consonancia con las previsiones estipuladas en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Revisada la liquidación presentada, encuentra el Despacho que, no se da cumplimiento a lo ordenado en mandamiento de pago proferido visible a folio 10 C-1, toda vez, que el capital decretado para la obligación contenida en el Pagaré No. 491200000293077, corresponde a la suma de \$2.637.827 y no por \$2.638.827. Así mismo, la tasa utilizada para calcular los intereses moratorios no se ajusta a las prescripciones legales estipuladas por la Superintendencia Financiera de Colombia.

De manera que, procederá el Despacho a rehacer la liquidación presentada; en los siguientes términos:

INTERESES MORATORIOS									
PAGARÉ No 4016160000029732									
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	Nº DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES. MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 13.554.723	01-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$291.427	\$291.427
\$ 13.554.723	01-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$288.716	\$580.143
\$ 13.554.723	01-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$295.493	\$875.636
\$ 13.554.723	01-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$291.427	\$1.167.063
\$ 13.554.723	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$290.071	\$1.457.134
\$ 13.554.723	01-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$291.427	\$1.748.561
\$ 13.554.723	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$290.071	\$2.038.632
\$ 13.554.723	01-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$290.071	\$2.328.703
\$ 13.554.723	01-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$290.071	\$2.618.774
\$ 13.554.723	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$290.071	\$2.908.845
\$ 13.554.723	01-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$287.360	\$3.196.205
\$ 13.554.723	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$286.005	\$3.482.210
\$ 13.554.723	01-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$284.649	\$3.766.859
\$ 13.554.723	01-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$283.294	\$4.050.153
\$ 13.554.723	01-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$287.360	\$4.337.513
\$ 13.554.723	01-mar-20	15-mar-20	15	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$143.002	\$4.480.515
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 01/12/2018 HASTA 15/03/2020 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA									\$4.480.515



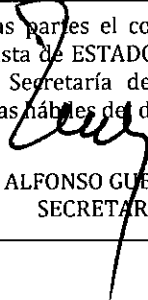
CAPITAL									\$13.554.723
TOTAL OBLIGACION PAGARÉ No 4016160000029732 A 15/03/2020									\$18.035.238
INTERESES MORATORIOS									
PAGARÉ No 4912400000293077									
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 2.637.827	01-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$56.713	\$56.713
\$ 2.637.827	01-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$56.186	\$112.899
\$ 2.637.827	01-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$57.505	\$170.404
\$ 2.637.827	01-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$56.713	\$227.117
\$ 2.637.827	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$56.449	\$283.566
\$ 2.637.827	01-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$56.713	\$340.279
\$ 2.637.827	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$56.449	\$396.728
\$ 2.637.827	01-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$56.449	\$453.177
\$ 2.637.827	01-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$56.449	\$509.626
\$ 2.637.827	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$56.449	\$566.075
\$ 2.637.827	01-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$55.922	\$621.997
\$ 2.637.827	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$55.658	\$677.655
\$ 2.637.827	01-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$55.394	\$733.049
\$ 2.637.827	01-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$55.131	\$788.180
\$ 2.637.827	01-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$55.922	\$844.102
\$ 2.637.827	01-mar-20	15-mar-20	15	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$27.829	\$871.931
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 01/12/2018 HASTA 15/03/2020 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA									\$871.931
CAPITAL									\$2.637.827
TOTAL OBLIGACION PAGARÉ No 4912400000293077 A 15/03/2020									\$3.509.758
RESUMEN									
OBLIGACION						CAPITAL	INTERESES	TOTAL	
TOTAL OBLIGACION PAGARÉ No 4016160000029732 A 15/03/2020						\$ 13.554.723	\$ 4.480.515	\$ 18.035.238	
TOTAL OBLIGACION PAGARÉ No 4912400000293077 A 15/03/2020						\$ 2.637.827	\$ 871.931	\$ 3.509.758	
TOTAL OBLIGACION PAGARÉS A 15/03/2020						\$ 16.192.550	\$ 5.352.446	\$ 21.544.996	

En consecuencia, el Despacho se abstendrá de aprobar la liquidación presentada, para IMPARTIR APROBACIÓN a la que antecede, para tener como total de la liquidación del crédito hasta la fecha quince (15) de marzo 2020 la suma de VEINTIÚN MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS M.CTE (\$21.544.996).

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE


MARÍA DEL PILAR MORERA CUENCA
JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 151 que se ubica en lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución, durante todas las horas hábiles del día 01 de junio de 2020.


MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Rad. 68001-40-03-020-2018-00822 -01

Ejecutivo Singular

DEMANDANTE: BANCO COOMEVA S.A.

DEMANDADO: CARMEN REGINA VILLAMIZAR MARTÍNEZ

Al Despacho de la señora Juez informando una vez revisado el sistema de depósitos judiciales en la página web del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, no se encontraron títulos constituidos a favor del presente proceso, ni constancia de conversión efectuadas por el Juzgado de origen para lo que estime proveer.

Bucaramanga, Mayo 29 de 2020

EDDY RODRIGUEZ VILLABONA

Contador Liquidador

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bucaramanga, veintinueve (29) de mayo de dos mil veinte (2020)

Teniendo en cuenta que durante el término del traslado de la liquidación del crédito presentada, la parte demandada guardó silencio, procederá al Despacho a resolver sobre su aprobación en consonancia con las previsiones estipuladas en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Revisada la liquidación presentada, encuentra el Despacho que, se da cumplimiento a lo ordenado en mandamiento de pago visible a folio 18-19 C-1. Sin embargo, la tasa utilizada para calcular los intereses moratorios no se ajusta a las prescripciones legales estipuladas por la Superintendencia Financiera de Colombia y así mismo, presenta diferencia por un mayor en cada uno de los capitales correspondientes a los saldos a favor presentados en los intereses moratorios.

De manera que, procederá el Despacho a rehacer la liquidación presentada e imputar los abonos directos al Pagaré No. 23474 a capital por \$2.156.329, e intereses moratorios por \$5.070.684; y al Pagaré No. 336571 la suma de \$316.325 a capital y \$3.005.635 a los intereses moratorios; en los siguientes términos:

INTERESES MORATORIOS CON ABONOS											
PAGARÉ No 23474											
ABONO A CAPITAL	CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	Nº DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	ABONOS	INT. ACUMULADO
		INTERESES DE PLAZO DESDE 01-NOV-18 HASTA 30-11-2018 DECRETADOS EN MANDAMIENTO DE PAGO A FOLIO 18-19 C-1							\$2.608.122		\$2.608.122
	\$ 24.848.257	14-nov-18	30-nov-18	17	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$304.143		\$2.912.265
	\$ 24.848.257	01-dic-18	31-dic-18	19	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$338.350	\$2.688.689	\$561.926
	\$ 24.848.257	20-dic-18	30-dic-18	11	13,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$195.887		\$757.813
	\$ 24.848.257	01-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$529.268		\$1.287.081
\$ 2.156.329	\$ 24.848.257	01-feb-19	11-feb-19	11	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$198.620	\$1.664.395	-\$178.694
	\$ 22.513.234	12-feb-19	28-feb-19	16	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$310.833		\$310.833
	\$ 22.513.234	01-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$484.035		\$794.868
	\$ 22.513.234	01-abr-19	22-abr-19	22	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$353.308	\$717.600	\$430.576



\$ 22.513.234	23-abr-19	30-abr-19	8	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$128.476		\$559.052	
\$ 22.513.234	01-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$484.035		\$1.043.087	
\$ 22.513.234	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$481.783		\$1.524.870	
\$ 22.513.234	01-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$481.783		\$2.006.653	
\$ 22.513.234	01-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$481.783		\$2.488.436	
\$ 22.513.234	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$481.783		\$2.970.219	
\$ 22.513.234	01-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$477.281		\$3.447.500	
\$ 22.513.234	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$475.029		\$3.922.529	
\$ 22.513.234	01-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$472.778		\$4.395.307	
\$ 22.513.234	01-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$470.527		\$4.865.834	
\$ 22.513.234	01-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$477.281		\$5.343.115	
\$ 22.513.234	01-mar-20	15-mar-20	15	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$237.515		\$5.580.630	
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 14/11/2018 HASTA 15/03/2020 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA										\$5.580.630	
CAPITAL										\$22.513.234	
TOTAL OBLIGACION PAGARÉ No 23474 A 15/03/2020										\$28.093.864	
INTERESES MORATORIOS CON ABONOS											
PAGARÉ No 336571											
ABONO A CAPITAL	CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	ABONOS	INT. ACUMULADO
INTERESES DE PLAZO DESDE 05/03/2018 HASTA 13/11/2018 DECRETADOS EN MANDAMIENTO DE PAGO A FOLIO 18-19 C-1									\$1.178.302		\$1.178.302
\$ 7.425.670	14-nov-18	30-nov-18	17	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$90.890		\$1.269.192	
\$ 7.425.670	01-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$159.652		\$1.428.844	
\$ 7.425.670	01-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$158.167		\$1.587.011	
\$ 7.425.670	01-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$161.880		\$1.748.891	
\$ 7.425.670	01-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$159.652		\$1.908.543	
\$ 7.425.670	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$158.909		\$2.067.452	
\$ 7.425.670	01-may-19	20-may-19	20	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$106.435	\$518.412	\$1.655.475	
\$ 7.425.670	21-may-19	30-may-19	10	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$53.217		\$1.708.692	
\$ 7.425.670	01-jun-19	19-jun-19	19	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$100.643	\$717.600	\$1.091.735	
\$ 7.425.670	20-jun-19	30-jun-19	11	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$58.267		\$1.150.002	
\$ 7.425.670	01-jul-19	19-jul-19	19	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$100.643	\$650.423	\$1.600.222	
\$ 7.425.670	20-jul-19	30-jul-19	11	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$58.267		\$658.489	
\$ 7.425.670	01-ago-19	22-ago-19	22	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$116.534	\$717.600	\$57.423	
\$ 7.425.670	23-ago-19	30-ago-19	8	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$42.376		\$99.799	
\$ 316.325	\$ 7.425.670	01-sep-19	18-sep-19	18	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$95.346	\$401.275	-\$206.130
\$ 6.903.215	19-sep-19	30-sep-19	12	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$59.092		\$59.092	
\$ 6.903.215	01-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$146.348		\$205.440	
\$ 6.903.215	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$145.658		\$351.098	
\$ 6.903.215	01-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$144.968		\$496.066	
\$ 6.903.215	01-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$144.277		\$640.343	
\$ 6.903.215	01-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$146.348		\$786.691	
\$ 6.903.215	01-mar-20	15-mar-20	15	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$72.829		\$859.520	
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 14/11/2018 HASTA 15/03/2020 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA										\$859.520	
CAPITAL										\$6.903.215	
TOTAL OBLIGACION PAGARÉ No 336571 A 15/03/2020										\$7.762.735	
RESUMEN											
OBLIGACION									CAPITAL	INTERESES	TOTAL
TOTAL OBLIGACION PAGARÉ No 23474 A 15/03/2020									\$ 22.513.234	\$ 5.580.630	\$ 28.093.864
TOTAL OBLIGACION PAGARÉ No 336571 A 15/03/2020									\$ 6.903.215	\$ 859.520	\$ 7.762.735
TOTAL OBLIGACION PAGARÉS A 15/03/2020									\$ 29.416.449	\$ 6.440.150	\$ 35.856.599

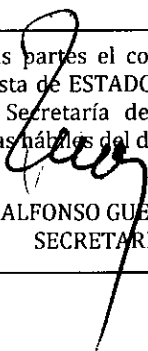


En consecuencia, el Despacho se abstendrá de aprobar la liquidación presentada, para IMPARTIR APROBACIÓN a la que antecede, para tener como total de la liquidación del crédito hasta la fecha quince (15) de marzo 2020, la suma de TREINTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M.CTE (\$35.856.599).

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,


MARÍA DEL PILAR MORERA CUENCA
JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 051 que se ubica en lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución, durante todas las horas hábiles del día 01 de junio de 2020.


MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Rad. 68001-40-03-029-2018-00897-01

Ejecutivo Singular

DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTA S.A.
 DEMANDADO: EDINSON JAVIER POSADA

Al Despacho de la señora Juez informando una vez revisado el sistema de depósitos judiciales en la página web del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, no se encontraron títulos constituidos a favor del presente proceso, ni constancia de conversión efectuadas por el Juzgado de origen para lo que estime proveer.

Bucaramanga, Mayo 29 de 2020

EDDY RODRIGUEZ VILLABONA
 Contador Liquidador

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
 Bucaramanga, veintinueve (29) de mayo de dos mil veinte (2020)

Teniendo en cuenta que durante el término del traslado de la liquidación del crédito presentada la parte demandada guardó silencio, procederá al Despacho a resolver sobre su aprobación en consonancia con las previsiones estipuladas en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Revisada la liquidación presentada, encuentra el Despacho que la misma se ajusta a los preceptos legales y cumple con lo ordenado inicialmente en el mandamiento de pago visible a fol. 19 C-1; en consecuencia, procede el Despacho a actualizar e IMPARTIR APROBACIÓN, a la liquidación que antecede, para tener como total hasta la fecha de treinta (30) de agosto de 2019, la suma total de QUINCE MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS MCTE (\$15.647.746).

OBLIGACIÓN	TOTAL
PAGARÉ No 353729968	\$12.686.349
PAGARÉ No. 1098613931	\$ 2.961.397
TOTAL OBLIGACIÓN A 30/08/2019	\$15.647.746

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE;


 MARÍA DEL PILAR MORERA CUENCA
 JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 051 que se ubica en lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución, durante todas las horas hábiles del día 01 de junio de 2020.


 MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
 SECRETARIO



Rad. 68001-40-03-025-2019-00078 -01

Ejecutivo Singular

DEMANDANTE: BANCO PICHINCHA S.A.

DEMANDADO: FLABIER ADOLFO TOLOZA PORTILLA

Al Despacho de la señora Juez informando una vez revisado el sistema de depósitos judiciales en la página web del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, no se encontraron títulos constituidos a favor del presente proceso, ni constancia de conversión efectuadas por el Juzgado de origen para lo que estime proveer.

Bucaramanga, Mayo 29 de 2020

EDDY RODRIGUEZ VILLABONA
Contador Liquidador

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bucaramanga, veintinueve (29) de mayo de dos mil veinte (2020)

Teniendo en cuenta que durante el término del traslado de la liquidación del crédito presentada, la parte demandada guardó silencio, procederá al Despacho a resolver sobre su aprobación en consonancia con las previsiones estipuladas en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Revisada la liquidación presentada, encuentra el Despacho que, se da cumplimiento a lo ordenado en mandamiento de pago proferido el 12 de febrero de 2019 visible a folio 19-20 C-1; sin embargo, la tasa utilizada para calcular los intereses moratorios no se ajusta a las prescripciones legales estipuladas por la Superintendencia Financiera de Colombia.

De manera que, procederá el Despacho a rehacer la liquidación presentada; en los siguientes términos:

INTERESES MORATORIOS									
PAGARÉ No 9587762									
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 39.497.280	05-jun-18	30-jun-18	26	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$766.774	\$766.774
\$ 39.497.280	01-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$872.890	\$1.639.664
\$ 39.497.280	01-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$868.940	\$2.508.604
\$ 39.497.280	01-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$864.990	\$3.373.594
\$ 39.497.280	01-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$857.091	\$4.230.685
\$ 39.497.280	01-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$853.141	\$5.083.826
\$ 39.497.280	01-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$849.192	\$5.933.018
\$ 39.497.280	01-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$841.292	\$6.774.310
\$ 39.497.280	01-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$861.041	\$7.635.351
\$ 39.497.280	01-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$849.192	\$8.484.543
\$ 39.497.280	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$845.242	\$9.329.785
\$ 39.497.280	01-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$849.192	\$10.178.977
\$ 39.497.280	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$845.242	\$11.024.219
\$ 39.497.280	01-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$845.242	\$11.869.461
\$ 39.497.280	01-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$845.242	\$12.714.703
\$ 39.497.280	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$845.242	\$13.559.945
\$ 39.497.280	01-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$837.342	\$14.397.287
\$ 39.497.280	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$833.393	\$15.230.680
\$ 39.497.280	01-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$829.443	\$16.060.123
\$ 39.497.280	01-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$825.493	\$16.885.616
\$ 39.497.280	01-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$837.342	\$17.722.958



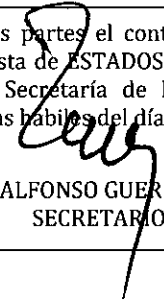
\$ 39.497.280	01-mar-20	15-mar-20	15	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$416.696	\$18.139.654
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 05/06/2018 HASTA 15/03/2020 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA									\$18.139.654
CAPITAL									\$39.497.280
TOTAL OBLIGACION PAGARÉ No 9587762 A 15/03/2020									\$57.636.934

En consecuencia, el Despacho se abstendrá de aprobar la liquidación presentada, para IMPARTIR APROBACIÓN a la que antecede, para tener como total de la liquidación del crédito hasta la fecha quince (15) de marzo 2020, la suma de CINCUENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS M.CTE (\$57.636.934).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,


MARÍA DEL PILAR MORERA CUENCA
JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 051 que se ubica en lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución, durante todas las horas hábiles del día 01 de junio de 2020.


MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Rad. 68001-40-03-022-2019-00092 -01

Ejecutivo Singular

DEMANDANTE: CASATRONIC S.A.S.

DEMANDADO: PEDRO ANDRÉS MARTÍNEZ GALINDO – EDUAR ANDREY MARTÍNEZ GALINDO

Al Despacho de la señora Juez informando una vez revisado el sistema de depósitos judiciales en la página web del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, no se encontraron títulos constituidos a favor del presente proceso, ni constancia de conversión efectuadas por el Juzgado de origen para lo que estime proveer.

Bucaramanga, Mayo 29 de 2020

EDDY RODRIGUEZ VILLABONA
Contador Liquidador

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bucaramanga, veintinueve (29) de mayo de dos mil veinte (2020)

Teniendo en cuenta que durante el término del traslado de la liquidación del crédito presentada, la parte demandada guardó silencio, procederá al Despacho a resolver sobre su aprobación en consonancia con las previsiones estipuladas en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Revisada la liquidación presentada, encuentra el Despacho que, se da cumplimiento a lo ordenado en mandamiento de pago proferido el 09 de abril de 2019, toda vez que la fecha de exigibilidad de la obligación, es a partir del 23 de agosto de 2018. Así mismo, la tasa utilizada para calcular los intereses moratorios no se ajusta a las prescripciones legales estipuladas por la Superintendencia Financiera de Colombia.

De manera que, procederá el Despacho a rehacer la liquidación presentada; en los siguientes términos:


INTERESES MORATORIOS									
PAGARÉ No 10133									
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 4.980.000	23-ago-18	30-ago-18	8	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$29.216	\$29.216
\$ 4.980.000	01-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$109.062	\$138.278
\$ 4.980.000	01-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$108.066	\$246.344
\$ 4.980.000	01-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$107.568	\$353.912
\$ 4.980.000	01-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$107.070	\$460.982
\$ 4.980.000	01-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$106.074	\$567.056
\$ 4.980.000	01-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$108.564	\$675.620
\$ 4.980.000	01-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$107.070	\$782.690
\$ 4.980.000	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$106.572	\$889.262
\$ 4.980.000	01-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$107.070	\$996.332
\$ 4.980.000	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$106.572	\$1.102.904
\$ 4.980.000	01-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$106.572	\$1.209.476
\$ 4.980.000	01-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$106.572	\$1.316.048
\$ 4.980.000	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$106.572	\$1.422.620
\$ 4.980.000	01-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$105.576	\$1.528.196
\$ 4.980.000	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$105.078	\$1.633.274
\$ 4.980.000	01-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$104.580	\$1.737.854
\$ 4.980.000	01-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$104.082	\$1.841.936
\$ 4.980.000	01-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$105.576	\$1.947.512
\$ 4.980.000	01-mar-20	15-mar-20	15	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$52.539	\$2.000.051



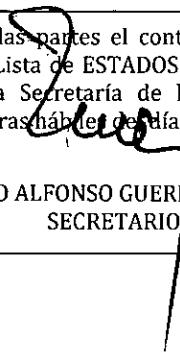
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 23/08/2018 HASTA 15/03/2020 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA	\$2.000.051
CAPITAL	\$4.980.000
TOTAL OBLIGACION PAGARÉ No 10133 A 15/03/2020	\$6.980.051

En consecuencia, el Despacho se abstendrá de aprobar la liquidación presentada, para IMPARTIR APROBACIÓN a la que antecede, para tener como total de la liquidación del crédito hasta la fecha quince (15) de marzo 2020, la suma de SEIS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA MIL CINCUENTA Y UN PESOS M.CTE (\$6.980.051).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,


MARÍA DEL PILAR MORERA CUENCA
JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 051 que se ubica en lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución, durante todas las horas hábiles de la día 01 de junio de 2020.


MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Rad. 68001-40-03-020-2019-00149-01

Ejecutivo Hipotecario

DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL S.A.

DEMANDADO: LUZ MARINA BUSTOS MOJICA Y OTRO

JUZGADO QUINTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Bucaramanga, veintinueve (29) de mayo de dos mil veinte (2020)

Vista la solicitud que precede, como quiera que la petición de terminación del presente proceso por pago total de la obligación reúne los requisitos previstos en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: DECLÁRESE LA TERMINACIÓN del presente proceso Ejecutivo Hipotecario promovido por BANCO CAJA SOCIAL S.A. contra LUZ MARINA BUSTOS MOJICA y WILSON AZA VARGAS, por pago total de la obligación.

SEGUNDO: Los bienes aquí embargados a los demandados quedan a disposición del JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE FLORIDABLANCA – SANTANDER, dentro del proceso ejecutivo radicado bajo el número 2018-00126, en cumplimiento al embargo del REMANENTE o de los bienes que se llegaren a desembargar a estos, solicitado mediante el oficio No. 1212 del 25 de abril de 2019. Elabórense los respectivos oficios a través de la Secretaría del Centro de Servicios.

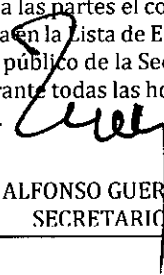
TERCERO: Desglósense a favor de la parte pasiva los documentos que sirvieron de base para librar mandamiento de pago con las constancias del caso.

CUARTO: Concluido lo anterior, ARCHÍVENSE las presentes diligencias.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.


MARÍA DEL PILAR MORENA CUENCA
JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la lista de ESTADOS No. 051 que se ubica en lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución, durante todas las horas hábiles del día 1 de junio de 2020.


MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Rad. 68001-40-03-017-2019-00302 -01

Ejecutivo Singular

DEMANDANTE: YARBLEY ACEVEDO PINEDA

DEMANDADO: MYRIAM PINEDA TRASLAVIÑA

Al Despacho de la señora Juez informando una vez revisado el sistema de depósitos judiciales en la página web del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, no se encontraron títulos constituidos a favor del presente proceso, ni constancia de conversión efectuadas por el Juzgado de origen para lo que estime proveer.

Bucaramanga, Mayo 29 de 2020

EDDY RODRIGUEZ VILLABONA
Contador Liquidador

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bucaramanga, veintinueve (29) de mayo de dos mil veinte (2020)

Teniendo en cuenta que durante el término del traslado de la liquidación del crédito presentada, la parte demandada guardó silencio, procederá al Despacho a resolver sobre su aprobación en consonancia con las previsiones estipuladas en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Revisada la liquidación presentada, encuentra el Despacho que, se da cumplimiento a lo ordenado en mandamiento de pago proferido el 27 de mayo de 2019, visible a folio 10 C-1. Sin embargo, la tasa utilizada para calcular los intereses moratorios no se ajusta a las prescripciones legales estipuladas por la Superintendencia Financiera de Colombia.

De manera que, procederá el Despacho a rehacer la liquidación presentada; en los siguientes términos:

INTERESES MORATORIOS									
LETRA DE CAMBIO									
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 20.000.000	16-feb-18	28-feb-18	15	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$231.000	\$231.000
\$ 20.000.000	01-mar-18	30-mar-18	30	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$456.000	\$687.000
\$ 20.000.000	01-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$452.000	\$1.139.000
\$ 20.000.000	01-may-18	30-may-18	30	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$450.000	\$1.589.000
\$ 20.000.000	01-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$448.000	\$2.037.000
\$ 20.000.000	01-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$442.000	\$2.479.000
\$ 20.000.000	01-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$440.000	\$2.919.000
\$ 20.000.000	01-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$438.000	\$3.357.000
\$ 20.000.000	01-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$434.000	\$3.791.000
\$ 20.000.000	01-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$432.000	\$4.223.000
\$ 20.000.000	01-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$430.000	\$4.653.000
\$ 20.000.000	01-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$426.000	\$5.079.000
\$ 20.000.000	01-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$436.000	\$5.515.000
\$ 20.000.000	01-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$430.000	\$5.945.000
\$ 20.000.000	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$428.000	\$6.373.000
\$ 20.000.000	01-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$430.000	\$6.803.000
\$ 20.000.000	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$428.000	\$7.231.000
\$ 20.000.000	01-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$428.000	\$7.659.000
\$ 20.000.000	01-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$428.000	\$8.087.000



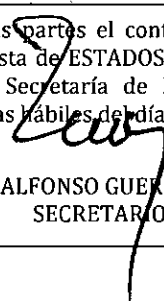
\$ 20.000.000	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$428.000	\$8.515.000
\$ 20.000.000	01-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$424.000	\$8.939.000
\$ 20.000.000	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$422.000	\$9.361.000
\$ 20.000.000	01-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$420.000	\$9.781.000
\$ 20.000.000	01-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$418.000	\$10.199.000
\$ 20.000.000	01-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$424.000	\$10.623.000
\$ 20.000.000	01-mar-20	15-mar-20	15	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$211.000	\$10.834.000
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 16/02/2018 HASTA 15/03/2020 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA									\$10.834.000
CAPITAL									\$20.000.000
TOTAL OBLIGACION LETRA DE CAMBIO No A 15/03/2020									\$30.834.000

En consecuencia, el Despacho se abstendrá de aprobar la liquidación presentada, para **IMPARTIR APROBACIÓN** a la que antecede, para tener como total de la liquidación del crédito hasta la fecha quince (15) de marzo 2020 la suma de TREINTA MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL PESOS M.CTE (\$30.834.000).

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,


MARIA DEL PILAR MORERA CUENCA
JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 051 que se ubica en lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución, durante todas las horas hábiles de día 01 de junio de 2020.


MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Rad. 68001-40-03-011-2019-00545-01

Ejecutivo Singular

DEMANDANTE: COOTECNOLOGICA LTDA.

DEMANDADO: LUIS ALBERTO VALE ARDILA – MARTHA HELENA ARDILA NIÑO

Al Despacho de la señora Juez informando una vez revisado el sistema de depósitos judiciales en la página web del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, se encontraron títulos constituidos a favor del presente proceso, para lo que estime proveer.

Bucaramanga, Mayo 29 de 2020

EDDY RODRIGUEZ VILLABONA
Contador Liquidador

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bucaramanga, veintinueve (29) de mayo de dos mil veinte (2020)

Teniendo en cuenta que durante el término del traslado de la liquidación del crédito presentada la parte demandada guardó silencio, procederá al Despacho a resolver sobre su aprobación en consonancia con las previsiones estipuladas en el artículo 446 del Código General del Proceso.

A fin de estudiar la liquidación del crédito allegada, encuentra el despacho que no existe liquidación de crédito aprobada, así mismo, se observa que existen depósitos judiciales constituidos a favor del presente proceso visibles a –fl 29 C-1, no obstante, estos no serán tenidos como abonos en esta etapa procesal; lo anterior, teniendo en cuenta la reciente posición del Tribunal Superior del distrito Judicial de Bucaramanga MP. Doctora Neyla Trinidad Ortiz Ribero Radicado: 1000/2018 (68001310301020180022800) del 02 de octubre de 2018, deben imputarse a la obligación, en las fechas en que fueron consignados en el Banco Agrario, a partir de la ejecutoria del auto aprobatorio de la primera liquidación, fecha en la que se cumple el presupuesto para proceder a la entrega al demandante de los dineros retenidos, conforme lo dispone el artículo 522 del CGP. Así se dejó sentado en dicho proveído:

“De otra parte, y como se considerara al momento de analizar los requisitos generales, la liquidación del crédito es una sola, pues con esta lo que se busca es determinar el estado de cuenta, diferente es que se actualice a lo largo del proceso, por lo que en ese sentido, no puede pasarse por alto que el juzgado accionado incurrió en el mismo error en la liquidación actualizada del 08 de septiembre de 2015, y por tanto si partiéramos de esta, como lo dispuso el A quo, la cuenta de todas formas daría un resultado alterado y no correspondería a la exactitud con la que debe realizarse la operación matemática, por lo que para depurar tal error, es necesario dejar sin efectos dicha providencia a fin de que se practique la actualización del crédito, partiendo de la liquidación aprobada el 28 de junio del año 2013, imputándose como abonos los dineros retenidos con ocasión de la medida cautelar de embargo y retención del salario del demandado, en la fecha en que se efectuó el depósito o consignación en la cuenta de depósitos judiciales del banco



agrario para el proceso ejecutivo de la referencia, y no en la fecha de elaboración o conversión de títulos judiciales, mucho menos entrega de estos al demandante.

Sin embargo, huelga aclarar al respecto que si bien se constituyeron depósitos antes de que se aprobara la liquidación primigenia, pues conforme a lo certificado por el pagador, se materializaron los descuentos desde el mes de febrero de 2013, lo cierto es que estos, hasta los que se realizaron en junio del mismo año, no podrían imputarse en las fechas en que se hizo cada consignación en la cuenta depósitos judiciales, pues para ese entonces no se había dado el presupuesto para proceder a la entrega al demandante de los dineros retenidos conforme a lo provisto por el entonces artículo 522 del C.P.C, y por tanto al no estar disponibles aquellos para que el ejecutante los pudiera retirar sino hasta la ejecutoria del auto aprobatorio de dicha liquidación, no pueden imputarse sino a partir de allí."

Ahora bien, una vez revisada la liquidación presentada, encuentra el Despacho que, no se da cumplimiento a lo ordenado en mandamiento de pago proferido el 24 de septiembre de 2018 visible a folio 16 C-1, toda vez que la fecha de exigibilidad de la obligación, es a partir del 02 de marzo de 2016. Así mismo, la tasa utilizada para calcular los intereses moratorios no se ajusta a las prescripciones legales estipuladas por la Superintendencia Financiera de Colombia.

De manera que, procederá el Despacho a rehacer la liquidación presentada; en los siguientes términos:

INTERESES MORATORIOS									
PAGARÉ									
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DÍAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 301.184	02-mar-16	30-mar-16	29	19,68%	29,52%	26,15%	2,18%	\$6.347	\$6.347
\$ 301.184	01-abr-16	30-abr-16	30	20,54%	30,81%	27,16%	2,26%	\$6.807	\$13.154
\$ 301.184	01-may-16	30-may-16	30	20,54%	30,81%	27,16%	2,26%	\$6.807	\$19.961
\$ 301.184	01-jun-16	30-jun-16	30	20,54%	30,81%	27,16%	2,26%	\$6.807	\$26.768
\$ 301.184	01-jul-16	30-jul-16	30	21,34%	32,01%	28,09%	2,34%	\$7.048	\$33.816
\$ 301.184	01-ago-16	30-ago-16	30	21,34%	32,01%	28,09%	2,34%	\$7.048	\$40.864
\$ 301.184	01-sep-16	30-sep-16	30	21,34%	32,01%	28,09%	2,34%	\$7.048	\$47.912
\$ 301.184	01-oct-16	30-oct-16	30	21,99%	32,99%	28,85%	2,40%	\$7.228	\$55.140
\$ 301.184	01-nov-16	30-nov-16	30	21,99%	32,99%	28,85%	2,40%	\$7.228	\$62.368
\$ 301.184	01-dic-16	30-dic-16	30	21,99%	32,99%	28,85%	2,40%	\$7.228	\$69.596
\$ 301.184	01-ene-17	30-ene-17	30	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	\$7.349	\$76.945
\$ 301.184	01-feb-17	28-feb-17	30	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	\$7.349	\$84.294
\$ 301.184	01-mar-17	30-mar-17	30	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	\$7.349	\$91.643
\$ 301.184	01-abr-17	30-abr-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$7.349	\$98.992
\$ 301.184	01-may-17	30-may-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$7.349	\$106.341
\$ 301.184	01-jun-17	30-jun-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$7.349	\$113.690
\$ 301.184	01-jul-17	30-jul-17	30	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	\$7.228	\$120.918
\$ 301.184	01-ago-17	30-ago-17	30	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	\$7.228	\$128.146
\$ 301.184	01-sep-17	30-sep-17	30	21,48%	32,22%	28,26%	2,35%	\$7.078	\$135.224
\$ 301.184	01-oct-17	30-oct-17	30	21,15%	31,73%	27,87%	2,32%	\$6.987	\$142.211
\$ 301.184	01-nov-17	30-nov-17	30	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	\$6.927	\$149.138
\$ 301.184	01-dic-17	30-dic-17	30	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	\$6.897	\$156.035
\$ 301.184	01-ene-18	30-ene-18	30	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$6.867	\$162.902
\$ 301.184	01-feb-18	28-feb-18	30	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$6.957	\$169.859
\$ 301.184	01-mar-18	30-mar-18	30	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$6.867	\$176.726
\$ 301.184	01-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$6.807	\$183.533
\$ 301.184	01-may-18	30-may-18	30	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$6.777	\$190.310
\$ 301.184	01-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$6.747	\$197.057
\$ 301.184	01-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$6.656	\$203.713
\$ 301.184	01-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$6.626	\$210.339
\$ 301.184	01-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$6.596	\$216.935




\$ 301.184	01-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$6.536	\$223.471
\$ 301.184	01-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$6.506	\$229.977
\$ 301.184	01-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$6.475	\$236.452
\$ 301.184	01-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$6.415	\$242.867
\$ 301.184	01-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$6.566	\$249.433
\$ 301.184	01-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$6.475	\$255.908
\$ 301.184	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$6.445	\$262.353
\$ 301.184	01-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$6.475	\$268.828
\$ 301.184	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$6.445	\$275.273
\$ 301.184	01-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$6.445	\$281.718
\$ 301.184	01-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$6.445	\$288.163
\$ 301.184	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$6.445	\$294.608
\$ 301.184	01-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$6.385	\$300.993
\$ 301.184	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$6.355	\$307.348
\$ 301.184	01-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$6.325	\$313.673
\$ 301.184	01-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$6.295	\$319.968
\$ 301.184	01-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$6.385	\$326.353
\$ 301.184	01-mar-20	15-mar-20	15	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$3.177	\$329.530
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 02/03/2016 HASTA 15/03/2020 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA									\$329.530
CAPITAL									\$301.184
TOTAL OBLIGACION PAGARÉ A 15/03/2020									\$630.714

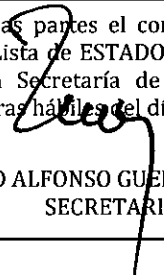
En consecuencia, el Despacho se abstendrá de aprobar la liquidación presentada, para IMPARTIR APROBACIÓN a la que antecede, para tener como total de la liquidación del crédito hasta la fecha quince (15) de marzo de 2020, la suma de SEISCIENTOS TREINTA MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS M.CTE (\$630.714).

De otro lado, DISPÓNGASE a través del área de títulos del Centro de Servicios, la entrega de los dineros consignados o los que se llegaren a consignar en razón del presente proceso a la parte demandante, HASTA LA CONCURRENCIA DEL VALOR DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO Y LAS COSTAS APROBADAS.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,


MARÍA DEL PILAR MORERA CUENCA
JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 051 que se ubica en lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución, durante todas las horas hábiles del día 01 de junio de 2020.


MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO