

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION CIVIL
TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. **126** Fecha: **19/07/2022** Página: **1**

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
68001 40 03 017 2005 00980	Ejecutivo Singular	LUIS ALEJANDRO PRADILLA COBOS	ALVARO ANGARITA CACERES	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 018 2008 00511	Ejecutivo Singular	MARIA AZUCENA PINTO CASTELLANOS	MARLENE ARIZA GAMBOA	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 003 2009 01010	Ejecutivo Singular	FINANCIERA COMULTRASAN	NORBERTO CORREDOR	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 012 2010 00261	Ejecutivo Singular	BANCO DAVIVIENDA S.A.	P Y L ALTERNATIVAS LTDA	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 012 2011 00281	Ejecutivo Singular	BANCO DAVIVIENDA S.A.	COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO COOPFABRICAMOS COOPFABRICAMOS CTA	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 003 2011 00866	Ejecutivo Singular	MYRIAM DIAZ PLATA	MARGITH KATHARIN TAMARA MESA	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 006 2013 00306	Ejecutivo Singular	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COMFENALCO SANTANDER	CARMEN TERESA MORENO GOMEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 012 2016 00179	Ejecutivo Singular	INVERSIONES ARENAS SERRANO ARSE LTDA	YENNY PAOLA RAMIREZ BALCARCEL	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 027 2016 00286	Ejecutivo Singular	WILMER ANDRES BECERRA	INDELA YANITH MENDOZA GAMBOA	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 014 2017 00402	Ejecutivo Singular	VICTOR HUGO BALAGUERA REYES	ISRAEL MONROY URIBE	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 002 2017 00426	Ejecutivo Singular	JOSE OLIMAN JAIMES JAIMES	ANA GERTRUDIS BERMUDEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 013 2017 00490	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE SANTANDER LIMITADA -FINANCIERA COMULTRASAN-	REINALDO RIOS MONCADA	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 012 2018 00291	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA MULTIACTIVA DE DISTRIBUIDORES DE COLOMBIA - COODIACOL LTDA	CAMILO MORALES ALONSO	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 028 2018 00328	Ejecutivo Singular	LEANDRO ALIRIO ROJAS ROJAS	FRANCISCO GOMEZ VALBUENA	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 028 2018 00333	Ejecutivo Singular	JOSE OLIMAN JAIMES JAIMES	ILDA CAMACHO SANCHEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

TRASLADO No. 126				Fecha: 19/07/2022			Página: 2	
No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente	
68001 40 03 022 2018 00575	Ejecutivo Singular	BAGUER S.A.S.	ANDREA GIMENA RONDON REMOLINA	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 027 2018 00639	Ejecutivo Singular	CONJUNTO RESIDENCIAL TORRE MOLINO	CLAUDIA YOLANDA LAGOS LUNA	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 017 2018 00750	Ejecutivo Singular	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.	DIANA PATRICIA VILLAMIZAR QUINTERO	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 018 2018 00772	Ejecutivo Singular	CONJUNTO RESIDENCIAL PORTALES DE FONTANA P.H.	GABRIEL ARENAS URIBE	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 013 2018 00803	Ejecutivo Singular	MUNDO CROSS LTDA	RAQUEL MARIA ROMERO DE DITTA	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 012 2018 00889	Ejecutivo Singular	BAGUER S.A.S.	MELISA KATHERINE CHINCHILLA ATENDIA	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 012 2018 00959	Ejecutivo Singular	GUAYACANES CONDOMINIO	LAURA FERNANDA ZAFRA AFANADOR	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 012 2019 00189	Ejecutivo con Título Prendario	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA - BBVA COLOMBIA S.A.	LUZ MARINA GARCIA SANCHEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 012 2019 00212	Ejecutivo Singular	MUNDO CROSS LTDA	LUIS EDUARDO MEJIA SANCHEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 019 2019 00212	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA ENERGETICA DE AHORRO Y CREDITO -FINECOOP-	FREDDY MALDONADO LOPEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 013 2019 00262	Ejecutivo Singular	COMERCIALIZADORA INMOBILIARIA LA CRISTALINA SAS	SAUL SERRANO CUEVAS	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 011 2019 00268	Ejecutivo Singular	BAGUER S.A.S.	YENNY FERLEY CASTRO PERALTA	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 028 2019 00272	Ejecutivo Singular	EDIFICIO CENTRAL PARK	MARTA ESTELA GALVIS RODRIGUEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 011 2019 00279	Ejecutivo Singular	BAGUER S.A.S.	LUIS ALFREDO CARDENAS MONTAGUT	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 013 2019 00355	Ejecutivo Singular	RAUL RAMIREZ REY	MARCOS STALIN BAUTISTA ALMEIDA	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 002 2019 00459	Ejecutivo Singular	BAGUER S.A.S.	PETRONA MARIA PEREZ BOLIVAR	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 002 2019 00612	Ejecutivo Singular	BANCO PICHINCHA S.A.	MARTHA LUCIA RODRIGUEZ MARTINEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	

TRASLADO No. 126				Fecha: 19/07/2022			Página: 3	
No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente	
68001 40 03 013 2019 00711	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA PARA EL SERVICIO DE EMPLEADOS Y PENSIONADOS	CLAUDIA LILIANA ARGUELLO CONTRERAS	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 011 2019 00720	Ejecutivo Singular	BANCO PICHINCHA S.A.	ROLANDO CELIS GUZMAN	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 025 2019 00748	Ejecutivo Singular	ROLAND STIVEN NIETO ROMERO	DARWIN CALDERON ELLIS	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 003 2019 00795	Ejecutivo Singular	RF ENCORE S.A.S	DENNYS MARIANA GUALDRON SIERRA	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 026 2019 00844	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE SANTANDER LIMITADA -FINANCIERA COMULTRASAN-	EDINSON CASTILLO SANTAMARIA	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 013 2020 00233	Ejecutivo Singular	ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS - AECSA	YAIRA VILLAMIL LESMES	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 017 2020 00316	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA DE APOORTE Y CREDITO	GONZALEZ DE VEGA MARIA ELVIRA	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 011 2020 00398	Ejecutivo Singular	YORGUIN CELIS PALENCIA	LUIS ANGEL EPIAYU ARROYO	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 029 2020 00415	Ejecutivo Singular	BANCO CREDIFINANCIERA	MILTON ARIEL GIORGI DIAZ	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 005 2020 00425	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE SANTANDER LIMITADA -FINANCIERA COMULTRASAN-	MARY LUZ CACERES VILLAMIZAR	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 019 2020 00546	Ejecutivo Singular	JOSE OLIMAN JAIMES JAIMES	JULIO CESAR RODRIGUEZ VELANDIA	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 015 2020 00824	Ejecutivo Singular	COOMULFONCES LTDA	MYRIAM SUAREZ BARRERA	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 024 2021 00028	Ejecutivo Singular	BAGUER S.A.S.	MAURICIO VELASCO QUIÑONES	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 028 2021 00032	Ejecutivo Singular	LEONARDO LANCHEROS PENAGOS	JORGE ORLANDO RUBIO OLARTE	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 028 2021 00038	Ejecutivo Singular	CARLOS ENRIQUE GOMEZ SANMIGUEL	ANA ISABEL BARRAGAN ORBEGOSO	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 029 2021 00061	Ejecutivo Singular	CAHORS S.A.S.	OLGA LUCIA SOTO FLOREZ	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	

TRASLADO No. 126				Fecha: 19/07/2022			Página: 4	
No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente	
68001 40 03 007 2021 00061	Ejecutivo Singular	FINANCIERA JURISCOOP S.A.	MARIA GABRIELA RENDON ORDOÑEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 003 2021 00088	Ejecutivo Singular	ASECASA S.A.S.	JUAN CARELOS HERRERA MONTENEGRO	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 025 2021 00092	Ejecutivo Singular	PRECOMACBOPER	WILFREDO DURAN DURAN	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 027 2021 00093	Ejecutivo Singular	PRECOMACBOPER	JULIO CESAR URIBE MANTILLA	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 004 2021 00096	Ejecutivo Singular	PRECOMACBOPER	GIOVANNI BOTELLO LOBO	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 027 2021 00170	Ejecutivo Singular	MUNDO CROSS LTDA	HEINKELS BUSTOS RINCON	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 025 2021 00248	Ejecutivo Singular	BANCO DE BOGOTA	DELIX ESMIT FORERO NIÑO	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 020 2021 00312	Ejecutivo Singular	PRECOMACBOPER	JHON ALEXANDER ARANGURE ANAYA	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 011 2021 00347	Ejecutivo Singular	BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A	RAFAEL OSWALDO GARZON RUEDA	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 004 2021 00372	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	DIANA PAOLA FAJARDO VARGAS	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 024 2021 00390	Ejecutivo Singular	BAGUER S.A.S.	CESAR AUGUSTO HENAO BLANDON	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 007 2021 00401	Ejecutivo Singular	VISION FUTURO	SANDRA MILENA FORERO DUEÑAS	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 020 2021 00404	Ejecutivo Singular	PRECOMACBOPER	LAURA ISABEL MANTILLA MEDINA	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 007 2021 00433	Ejecutivo Singular	RF ENCORE S.A.S	MARTHA CECILIA SANDOVAL SANDOVAL	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 026 2021 00489	Ejecutivo Singular	BAGUER S.A.S.	MANUEL ROBINSON SILVA HERNANDEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 004 2021 00538	Ejecutivo Singular	COOMULTRASAN -COOPERATIVA MULTIACTIVA DE LOS TRABAJADORES DE SANTANDER -	NATALY DUARTE ACEVEDO	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 029 2021 00541	Ejecutivo Singular	BANCO POPULAR S.A.	FREDY RICARDO RIOS CORREA	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
68001 40 03 021 2021 00579	Ejecutivo Singular	CREDIVALORES CREDISERVICIOS S.A.S.	MARTHA LILIANA OTERO SANMIGUEL	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 025 2021 00621	Ejecutivo Singular	EDIFICIO SIERRA ALTA P.H.	ESPERANZA CASTILLO ORTIZ	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 021 2021 00656	Ejecutivo Singular	PRECOMACBOPER	GERARDO LIZARAZO DUARTE	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 009 2021 00664	Ejecutivo Singular	SERFINANSA S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL	EUDORO SANTANDER ARGUELLO	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 020 2021 00693	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE SANTANDER LIMITADA -FINANCIERA COMULTRASAN-	ANDREA VIVIANA VALBUENA GOMEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 004 2021 00715	Ejecutivo Singular	BANCO SANTANDER COLOMBIA S.A. HOY BANCO CORPBANCA S.A.	HERNANDO FLOREZ ROMERO	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 006 2022 00061	Ejecutivo Singular	BANCO DE BOGOTA	WILLIAM JOANNY QUINTERO NIÑO	Traslado (Art. 110 CGP)	21/07/2022	25/07/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY 19/07/2022 Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.


MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO

LIQUIDACION RAD 2005-0980

Gustavo diaz otero <gustavodiazotero@gmail.com>

Lun 13/06/2022 3:02 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>



Señor:
JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN
Bucaramanga

**REF. PROCESO EJECUTIVO DE LUIS ALEJANDRO PRADILLA CONTRA
ALVARO ANGARITA. RAD. NO. 2005-0980**

GUSTAVO DIAZ OTERO, mayor de esta vecindad, abogado en ejercicio de la profesión, portador de la T.P. No. 33.229 del C.S. de la J. y C.C. No.5.795.162 expedida en Zapatoca, obrando en calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso citado en la referencia, por medio del presente escrito, en forma atenta solicito lo siguiente:

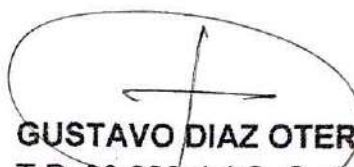
Ruego se sirva aprobar la siguiente liquidación de crédito:

Capital	\$34.400.000
Liquidación anterior	\$164.377968
Intereses moratorios con sus respectivas variaciones Desde el 9-09-2020 hasta 13-06-2022	\$14.461.657
TOTAL LIQUIDACIÓN	\$ 178.839.625

Ruego se sirva correr el correspondiente traslado.

Anexo la liquidación con sus respectivas variaciones.

Del Señor Juez atentamente,


GUSTAVO DIAZ OTERO
T.P. 33.229 del C. S. de la J.
C.C. No. 5.795.162 de Zapatoca
13/06/2022JD



INTERESES DE MORA								
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES A E MORATORIO	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL
34.400.000	9-sep-20	30-sep-20	22	18,35%	27,53%	24,22%	2,02%	\$509.208
34.400.000	1-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	23,92%	1,99%	\$708.516
34.400.000	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,62%	1,97%	\$677.024
34.400.000	1-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	26,19%	23,16%	1,93%	\$686.167
34.400.000	1-ene-21	31-ene-21	31	17,32%	25,98%	23,00%	1,92%	\$681.207
34.400.000	1-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	23,26%	1,94%	\$622.321
34.400.000	1-mar-21	31-mar-21	31	17,41%	26,12%	23,10%	1,93%	\$684.397
34.400.000	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	22,98%	1,92%	\$658.890
34.400.000	1-may-21	31-may-21	31	17,22%	25,83%	22,88%	1,91%	\$677.660
34.400.000	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	22,86%	1,91%	\$655.457
34.400.000	1-jul-21	31-jul-21	31	17,18%	25,77%	22,83%	1,90%	\$676.240
34.400.000	1-ago-21	31-ago-21	31	17,24%	25,86%	22,90%	1,91%	\$678.370
34.400.000	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	22,84%	1,90%	\$654.769
34.400.000	1-oct-21	31-oct-21	31	17,08%	25,62%	22,71%	1,89%	\$672.687
34.400.000	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	22,94%	1,91%	\$657.517
34.400.000	1-dic-21	31-dic-21	31	17,46%	26,19%	23,16%	1,93%	\$686.167
34.400.000	1-ene-22	31-ene-22	31	17,66%	26,49%	23,40%	1,95%	\$693.239
34.400.000	1-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	24,16%	2,01%	\$646.499
34.400.000	1-mar-22	31-mar-22	31	18,47%	27,71%	24,36%	2,03%	\$721.725
34.400.000	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	25,05%	2,09%	\$718.035
34.400.000	1-may-22	31-may-22	31	19,71%	29,57%	25,82%	2,15%	\$764.855
34.400.000	1-jun-22	13-jun-22	13	20,40%	30,60%	26,62%	2,22%	\$330.707
CAPITAL								\$ 34.400.000
TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS								\$ 14.461.657
TOTAL								\$ 48.861.657

LIQUIDACION ACTUALIZADA

oscar badillo maldonado <oscarbadillomaldonado@hotmail.com>

Lun 11/07/2022 3:30 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**JUZGADO QUINTO (5) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BUCARAMANGA.
CARRERA 10 # 35-30 BARRIO EL CENTRO**

**Señor:
JUEZ.**

**PROCESO : EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA (ACUMULACION DE
DEMANDAS)
RADICADO : No: 68001-40-03-018-2008-00511-01
APODERADO : NOMBRE PROPIO
DEMANDANTE : OSCAR BADILLO MALDONADO C.C 91.437.780
DEMANDADOS : CLAUDIA P. MORENO RODRIGUEZ C.C 28.334.621 y MARLEN ARIZA
GAMBOA C.C 63.367.808**

ASUNTO: LIQUIDACION ACTUALIZADA A 20 DE JULIO DE 2022

Señor Juez; que dentro el proceso de la referencia o radicado, mediante el presente escrito, presento la liquidación actualizada del título valor o letra, ya que todos los términos se cumplieron y así poder reclamar los dineros depositados por los señores demandados hasta la fecha en el juzgado.

VALOR DEL TITULO O LETRA DE CAMBIO	\$12.000.000.00
INTERESES desde 20 enero del 2017 al 20 de julio del 2022(66meses)	
Interés del 2% mensual 240.000	<u>\$15.840.000.00</u>
Total, deuda, capital más intereses hasta el 20 de julio del 2022	\$27.840.000.00

Las agencias en derecho y las costas del proceso líquidense por la secretaria del juzgado.

Del señor Juez,

Atentamente;

OSCAR BADILLO MALDONADO

C.C91.437.780BCABJA

Demandante en nombre propio

**JUZGADO QUINTO (5) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BUCARAMANGA.
CARRERA 10 # 35-30 BARRIO EL CENTRO**

**Señor:
JUEZ.**

**PROCESO : EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA (ACUMULACION
DE DEMANDAS)
RADICADO : No: 68001-40-03-018-2008-00511-01
APODERADO : NOMBRE PROPIO
DEMANDANTE : OSCAR BADILLO MALDONADO C.C 91.437.780
DEMANDADOS : CLAUDIA P. MORENO RODRIGUEZ C.C 28.334.621 y MARLEN
ARIZA GAMBOA C.C 63.367.808**

ASUNTO: LIQUIDACION ACTUALIZADA A 20 DE JULIO DE 2022

Señor Juez; que dentro el proceso de la referencia o radicado, mediante el presente escrito, presento la liquidación actualizada del título valor o letra, ya que todos los términos se cumplieron y así poder reclamar los dineros depositados por los señores demandados hasta la fecha en el juzgado.

VALOR DEL TITULO O LETRA DE CAMBIO	\$12.000.000.00
INTERESES desde 20 enero del 2017 al 20 de julio del 2022(66meses)	
Interés del 2% mensual 240.000	<u>\$15.840.000.00</u>
Total, deuda, capital más intereses hasta el 20 de julio del 2022	\$27.840.000.00

Las agencias en derecho y las costas del proceso liquídense por la secretaria del juzgado.

Del señor Juez,

Atentamente;

OSCAR BADILLO MALDONADO
C.C91.437.780BCABJA
Demandante en nombre propio

JUZGADO QUINTO (5) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BUCARAMANGA.
CARRERA 10 # 35-30 BARRIO EL CENTRO

Señor:
JUEZ.

PROCESO : EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA (ACUMULACION)
DE DEMANDAS)
RADICADO : No: 68001-40-03-018-2008-00511-01
APODERADO : NOMBRE PROPIO
DEMANDANTE : OSCAR BADILLO MALDONADO C.C 91.437.780
DEMANDADOS : CLAUDIA P. MORENO RODRIGUEZ C.C 28.334.621 y MARLEN
ARIZA GAMBOA C.C 63.367.808

ASUNTO: LIQUIDACION ACTUALIZADA A 20 DE JULIO DE 2022

Señor Juez; que dentro el proceso de la referencia o radicado, mediante el presente escrito, presento la liquidación actualizada del título valor o letra, ya que todos los términos se cumplieron y así poder reclamar los dineros depositados por los señores demandados hasta la fecha en el juzgado.

VALOR DEL TITULO O LETRA DE CAMBIO	\$12.000.000.00
INTERESES desde 20 enero del 2017 al 20 de julio del 2022(68 meses)	
Interés del 2% mensual 240.000	\$15.840.000.00
Total, deuda, capital más intereses hasta el 20 de julio del 2022	\$27.840.000.00

Las agencias en derecho y las costas del proceso liquidense por la secretaria del juzgado.

Del señor Juez,

Atentamente,


OSCAR BADILLO MALDONADO
C.C 91.437.780 BCABJA
Demandante en nombre propio



RV: Norberto corredor Rueda.pdf

sonia esperanza lizarazo <sonlimo@hotmail.com>

Jue 4/06/2020 9:55 AM

Para: Juzgado 05 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga
<j05ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

QUINTO EJECUCIONES

COMULTRASAN

NORBERTO CORREDOR RUEDA

2009-1010

SONIA E. LIZARAZO DE MORALES

Abogada

Calle 36 No. 12-19 Oficina 203

Tels: 6523268 - 6851400

De: Angela Galvis <angelagalvisj@gmail.com>

Enviado: jueves, 4 de junio de 2020 10:54 a. m.

Para: sonlimo@hotmail.com <sonlimo@hotmail.com>

Asunto: Norberto corredor Rueda.pdf

Escaneado con CamScanner



Libre de virus. www.avast.com



Sonia E. Lizarazo de Morales

ABOGADA

ESPECIALIZADA EN DERECHO COMERCIAL - CIVIL - FAMILIA

SEÑOR:

JUEZ QUINTO EJECUCIONES CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

**REFERENCIA
DEMANDANTE
DEMANDADO(S)
RADICACION
JUZ 3CM**

**EJECUTIVO SINGULAR
COMULTRASAN
NORBERTO CORREDOR RUEDA
2009-1010-01**

SONIA E. LIZARAZO DE MORALES, conocida de autos dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito, me permito allegar 01 recibo por valor de \$4.000 para ser tenido en cuenta al momento de la liquidación de costas por su despacho.

Anexo,
01 recibo

Renuncio al término de ejecutoria.

Atentamente


SONIA E LIZARAZO DE MORALES
T.P. No 52572 del C.S.J.
C.C. No 63.299.938 de Bucaramanga



Comunicaciones y Mensajería
MINISTERIO DE COMUNICACIONES L.C. No. 002169
NIT. 91.223.543-6

GALLE 45 No. 19-97
(7) 6523636 - 6702600
Bucaramanga - Colombia

SUCURSAL
GALLE 35 No. 12-41 Edificio Calle Real Local 111
(6) 6428265 - 6700534
E-mail: enviamecym@gmail.com

RECIBO DE CAJA

Nº 66019

CIUDAD Y FECHA:

Tel.:

\$ 4000.

RECIBIDO DE:

POR CONCEPTO DE:

LA SUMA DE:

NOMBRE Y SELLO DE QUIEN RECIBE:

EFFECTIVO:

RECIBO
CERTIFICA

ELABORO:

APROBADO:

CONTABILIZADO:

DAWKA tiempo
ENVIAMOS C&M
NIT. 91.223.543-6

DOCUMENTO PRIVADO PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Impreso por: José A. Rodríguez V. NIT. 13.848.409-6 Tel. 680 4551

RV: APORTO MEMORIAL CON ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CREDITO RAD:
68001400301220100026100 DAVIVIENDA CONTRA HUERTAS LEON LUIS ALFREDO
Juzgado 05 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga
<j05ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Vie 1/07/2022 2:07 PM
Para:

- Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Con atención,

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

ADVERTENCIA: Este correo electrónico, **ÚNICAMENTE** se encuentra habilitado para trámites administrativos del Juzgado, acciones de tutela y hábeas corpus. Para los demás asuntos civiles, **REMITIR LOS MEMORIALES** al siguiente correo electrónico:

ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

El horario hábil de los Despachos Judiciales de la ciudad de Bucaramanga corresponde a aquel comprendido entre las 8:00 a.m. y las 4:00 p.m. En el caso de recepción de memoriales por fuera de este horario, se entenderá como recibido el día hábil siguiente.

De: Jesus Gualteros <jesus.gualteros@litigando.com>

Enviado: viernes, 1 de julio de 2022 2:05 p. m.

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juzgado 05 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga <j05ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: APORTO MEMORIAL CON ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CREDITO RAD: 68001400301220100026100 DAVIVIENDA CONTRA HUERTAS LEON LUIS ALFREDO

Señores

JUZGADO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL N° 5 DE BUCARAMANGA
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL No. 12 DE BUCARAMANGA (ORIGEN)
E.S.D

PROCESO: EJECUTIVO

RADICADO: 68001400301220100026100

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT: 860034313-7

DEMANDADO: HUERTAS LEON LUIS ALFREDO CC: 19456797

ASUNTO: APORTO MEMORIAL CON ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CREDITO.

JESÚS ALBERTO GUALTEROS BOLAÑO, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Bogotá D.C, identificado con cédula de ciudadanía N° 1.032.376.302 de Bogotá, abogado en ejercicio, titular de la tarjeta profesional N° 298.840 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, con correo electrónico jesus.gualteros@litigando.com, actuando en calidad de apoderado del **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, de manera cordial y respetuosa, me permito aportar a su honorable

despacho la actualización de la liquidación del crédito, esto, con el fin de continuar con el trámite que en derecho corresponda.

Anexo en un (1) PDF, memorial aportando la actualización de la liquidación del crédito.

En un (1) PDF, La liquidación del crédito.

Sírvase señor Juez proceder de conformidad.

Cordialmente,



Jesús Alberto Gualteros Bolaño
Abogado Ejecutivo de Cuenta
jesus.gualteros@litigando.com
Cel. 3103029958
Av Calle 19 N° 6 -68 Piso 11 Bogotá D.C.

Señores

JUZGADO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL N° 5 DE BUCARAMANGA
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL No. 12 DE BUCARAMANGA (ORIGEN)
E.S.D

PROCESO: EJECUTIVO

RADICADO: 68001400301220100026100

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT: 860034313-7

DEMANDADO: HUERTAS LEON LUIS ALFREDO CC: 19456797

ASUNTO: APORTO MEMORIAL CON ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CREDITO.

JESÚS ALBERTO GUALTEROS BOLAÑO, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Bogotá D.C, identificado con cédula de ciudadanía N° 1.032.376.302 de Bogotá, abogado en ejercicio, titular de la tarjeta profesional N° 298.840 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, con correo electrónico jesus.gualteros@litigando.com , actuando en calidad de apoderado del **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, de manera cordial y respetuosa, me permito aportar a su honorable despacho la actualización de la liquidación del crédito, esto, con el fin de continuar con el trámite que en derecho corresponda.

Anexo en un (1) PDF, memorial aportando la actualización de la liquidación del crédito.

En un (1) PDF, La liquidación del crédito.

Sírvase señor Juez proceder de conformidad.

Cordialmente,



JESÚS ALBERTO GUALTEROS BOLAÑO

C.C: 1.032.376.302 de Bogotá

T.P N°: 298.840 del Consejo Superior de la Judicatura

DEPARTAMENTO DE OPERACIONES CARTERA EMPRESARIAL
LIQUIDACIÓN CLIENTE

P Y L ALTERNATIVAS LTDA							
8040095238							
CREDITO	FECHA APERTURA	SALDO INICIAL O CUPO	SALDO CAPITAL	INTERES CORRIENTE	CARGOS FIJOS	INTERES MORA	SALDO TOTAL
05904046000917939	25/09/2008	\$20.000.000,00	\$6.680.971,26	\$6.380.719,55	\$1.236.085,71	\$26.218.009,95	\$40.515.786,47
Saldo al	28 de abril de 2022						

RV: APORTO MEMORIAL CON ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CREDITO RAD 68001400301220110028101 DAVIVIENDA CONTRA COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO COOPFABRICAMOS CTA NIT 8040069617

Juzgado 05 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga

<j05ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 6/07/2022 11:22 AM

Para:

- Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Con atención,

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

ADVERTENCIA: Este correo electrónico, **ÚNICAMENTE** se encuentra habilitado para trámites administrativos del Juzgado, acciones de tutela y hábeas corpus. Para los demás asuntos civiles, **REMITIR LOS MEMORIALES** al siguiente correo electrónico:

ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

El horario hábil de los Despachos Judiciales de la ciudad de Bucaramanga corresponde a aquel comprendido entre las 8:00 a.m. y las 4:00 p.m. En el caso de recepción de memoriales por fuera de este horario, se entenderá como recibido el día hábil siguiente.

De: Jesus Gualteros <jesus.gualteros@litigando.com>

Enviado: miércoles, 6 de julio de 2022 10:52 a. m.

Para: Juzgado 05 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga

<j05ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: APORTO MEMORIAL CON ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CREDITO RAD 68001400301220110028101 DAVIVIENDA CONTRA COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO COOPFABRICAMOS CTA NIT 8040069617

Señores

JUZGADO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL No. 5 DE BUCARAMANGA

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL No. 12 DE BUCARAMANGA (ORIGEN)

E.S.D

PROCESO: EJECUTIVO

RADICADO: 68001400301220110028101

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT 860034313-7

DEMANDADO: COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO COOPFABRICAMOS CTA NIT 8040069617

ASUNTO: APORTO MEMORIAL CON ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CREDITO.

JESÚS ALBERTO GUALTEROS BOLAÑO, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Bogotá D.C, identificado con cédula de ciudadanía N° 1.032.376.302 de Bogotá, abogado en ejercicio, titular de la tarjeta profesional N° 298.840 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, con correo electrónico jesus.gualteros@litigando.com, actuando en calidad de apoderado del **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, de manera

cordial y respetuosa, me permito aportar a su honorable despacho la actualización de la liquidación del crédito, esto, con el fin de continuar con el trámite que en derecho corresponda.

Anexo en un (1) PDF, memorial aportando la actualización de la liquidación del crédito.

En un (1) PDF, La liquidación del crédito.

Sírvase señor Juez proceder de conformidad.

Cordialmente,



Jesús Alberto Gualteros Bolaño
Abogado Ejecutivo de Cuenta
jesus.gualteros@litigando.com
Cel. 3103029958
Av Calle 19 N° 6 -68 Piso 11 Bogotá D.C.

Señores

JUZGADO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL No. 5 DE BUCARAMANGA
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL No. 12 DE BUCARAMANGA (ORIGEN)
E.S.D

PROCESO: EJECUTIVO

RADICADO: 68001400301220110028101

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT 860034313-7

DEMANDADO: COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO COOPFABRICAMOS
CTA NIT 8040069617

ASUNTO: APORTO MEMORIAL CON ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CREDITO.

JESÚS ALBERTO GUALTEROS BOLAÑO, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Bogotá D.C, identificado con cédula de ciudadanía N° 1.032.376.302 de Bogotá, abogado en ejercicio, titular de la tarjeta profesional N° 298.840 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, con correo electrónico jesus.gualteros@litigando.com , actuando en calidad de apoderado del **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, de manera cordial y respetuosa, me permito aportar a su honorable despacho la actualización de la liquidación del crédito, esto, con el fin de continuar con el trámite que en derecho corresponda.

Anexo en un (1) PDF, memorial aportando la actualización de la liquidación del crédito.

En un (1) PDF, La liquidación del crédito.

Sírvase señor Juez proceder de conformidad.

Cordialmente,



JESÚS ALBERTO GUALTEROS BOLAÑO

C.C: 1.032.376.302 de Bogotá

T.P N°: 298.840 del Consejo Superior de la Judicatura

DEPARTAMENTO DE OPERACIONES CARTERA EMPRESARIAL
LIQUIDACIÓN CLIENTE

COOPERATIVA TRABAJO ASOCIADO							
8040098644							
CREDITO	FECHA APERTURA	SALDO INICIAL O CUPO	SALDO CAPITAL	INTERES CORRIENTE	CARGOS FIJOS	INTERES MORA	SALDO TOTAL
05904047000064276	17/06/2010	\$435.182.680,00	\$72.526.367,95	\$1.992.171,63	\$118.000,00	\$189.531.605,30	\$264.168.144,88
07604047000084836	26/04/2011	\$250.000.000,00	\$62.500.000,00	\$1.811.665,29	\$630.240,00	\$163.392.371,94	\$228.334.277,23
07604047000088688	14/06/2011	\$200.000.000,00	\$66.666.497,70	\$1.691.056,01	\$956.420,00	\$174.229.347,94	\$243.543.321,65
Saldo al	28 de abril de 2022						

RV: LIQUIDACION ACTUALIZADA RADICADO 68001400300320110086601

anderson arenas <andersonarenas@live.com>

Vie 15/07/2022 7:46 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga

<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>; anderson arenas <andersonarenas@live.com>

De: anderson arenas <andersonarenas@live.com>

Enviado: jueves, 14 de julio de 2022 6:38 p. m.

Para: ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>; anderson arenas <andersonarenas@live.com>

Asunto: LIQUIDACION ACTUALIZADA RADICADO 68001400300320110086601

LIQUIDACION ACTULIZADA PROCESO

JUDICIAL

JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS BUCARAMANGA

PROCESO EJECUTIVO

RADICADO 68001400300320110086601

DEMANDANTE MYRIAM DIAZ PLATA

DEMANDADO NICOLAS EDUARDO TAMARA BLANCO

MARGITH KATHARIN TAMARA MESA

De: anderson arenas <andersonarenas@live.com>

Enviado: jueves, 14 de julio de 2022 6:38 p. m.

Para: ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>; anderson arenas <andersonarenas@live.com>

Asunto: LIQUIDACION ACTUALIZADA RADICADO 68001400300320110086601

LIQUIDACION ACTULIZADA PROCESO

JUDICIAL

JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS BUCARAMANGA

PROCESO EJECUTIVO

RADICADO 68001400300320110086601

DEMANDANTE MYRIAM DIAZ PLATA

DEMANDADO NICOLAS EDUARDO TAMARA BLANCO

MARGITH KATHARIN TAMARA MESA

LIQUIDACION ACTULIZADA PROCESO

JUDICIAL

JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS BUCARAMANGA

PROCESO EJECUTIVO

RADICADO 68001400300320110086601

DEMANDANTE MYRIAM DIAZ PLATA

DEMANDADO NICOLAS EDUARDO TAMARA BLANCO

MARGITH KATHARIN TAMARA MESA

Obtener [Outlook para Android](#)



Bucaramanga 12 de Julio de 2022

Señor.

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE
SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E.S.D.**

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: MYRIAM DIAZ PLATA
DEMANDADO: NICOLAS EDUARDO TAMARA BLANCO
MARGITH KATHARIN TAMARA MESA
RADICADO: 68001400300320110086601**

PEDRO ANDERSON ARENAS REMOLINA, mayor de edad e identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando en mi condición apoderado de la parte demandante la señora MYRIAM DIAZ PLATA, por medio del presente escrito muy respetuosamente me permito ALLEGAR A SU DESPACHO LA LIQUIDACION **ACTUALIZADA DE LA DEMANDA LA CUAL ASCIENDE A LA SUMA DE (\$114.684.854.00) CIENTO CATORCE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS MCTE**, la presente liquidación se encuentra actualizada a la fecha 30 de julio de 2022, para el momento de ser cancelada en su totalidad por la parte demandada, estas sean canceladas con las actualizaciones, así mismo se deja claro que esta liquidación se debe tener en cuenta la aprobación de los intereses más las costas y las agencias en derecho aprobadas.

Igualmente solicito al despacho muy respetuosamente sea actualizado el valor de las costas y agencias en derecho que deben cancelar los demandados e incluirlas dentro del pago que deben realizar con la liquidación. Renuncio al término de la ejecutoria del pedimento favorable, una vez en firme la liquidación.

Atentamente,

**PEDRO ANDERSON ARENAS REMOLINA
C.C. No. 13.540.666 DE BUCARAMANGA
T.P. No. 203520 DEL C. S. DE LA J.**

Especialista en Derecho Procesal Civil Especial
Universidad autónoma de Bucaramanga
Especialistas en Derecho de Familia
Universidad Autónoma de Bucaramanga
Carrera 13 número 35-15 Mezzanine 2.
Edificio profesional las Villas

INTERESES DE MORA

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL NOMINAL	INTERES MORA MENSUAL	INTERESES MENSUALES
29,095,320	10-mar-21	30-mar-21	20	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$473,284
29,095,320	01-abr-21	30-abr-21	30	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$709,926
29,095,320	01-may-21	30-may-21	30	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$709,926
29,095,320	01-jun-21	30-jun-21	30	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$709,926
29,095,320	01-jul-21	30-jul-21	30	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$709,926
29,095,320	01-ago-21	30-ago-21	30	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$709,926
29,095,320	01-sep-21	30-sep-21	30	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$709,926
29,095,320	01-oct-21	30-oct-21	30	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$709,926
29,095,320	01-nov-21	30-nov-21	30	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$709,926
29,095,320	01-dic-21	30-dic-21	30	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$709,926
29,095,320	01-ene-22	30-ene-22	30	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$662,597
29,095,320	01-feb-22	28-feb-22	28	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$709,926
29,095,320	01-mar-22	30-mar-22	30	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$709,926
29,095,320	01-abr-22	30-abr-22	30	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$709,926
29,095,320	01-may-22	30-may-22	30	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$709,926
29,095,320	01-jun-22	30-jun-22	30	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$709,926
29,095,320	01-jul-22	30-jul-22	30	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$11,784,771
INTERESES								

\$ 29,095,320

CAPITAL

Intereses de mora liquidados desde el 10 de marzo de 2021 hasta el 30 de julio de 2021 a la tasa que para este efecto certifica la Superintendencia Financiera de Colombia.

\$ 11,784,771

intereses 29/01/2013 a 10/03/2021

Total de la obligación al 30 de julio de 2022

\$73,804,763

\$ 114,684,854

RADICADO 68001400300320110086601

anderson arenas <andersonarenas@live.com>

Mar 12/07/2022 10:23 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga

<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>; anderson arenas <andersonarenas@live.com>

LIQUIDACION ACTUALIZADA DEMANDA

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA BUCARAMANGA

PROCESO EJECUTIVO

RADICADO 68001400300320110086601

DEMANDANTE MYRIAM DIAZ PLATA

DEMANDADO NICOLAS EDUARDO TAMARA BLANCO

MARGIRTH KATHARIN TAMARA MESA

LIQUIDACION ACTUALIZADA DEMANDA

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA BUCARAMANGA

PROCESO EJECUTIVO

RADICADO 68001400300320110086601

DEMANDANTE MYRIAM DIAZ PLATA

DEMANDADO NICOLAS EDUARDO TAMARA BLANCO

MARGIRTH KATHARIN TAMARA MESA

Obtener [Outlook para Android](#)



Bucaramanga 12 de Julio de 2022

Señor.

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E.S.D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: MYRIAM DIAZ PLATA
DEMANDADO: NICOLAS EDUARDO TAMARA BLANCO
MARGITH KATHARIN TAMARA MESA
RADICADO: 68001400300320110086601

PEDRO ANDERSON ARENAS REMOLINA, mayor de edad e identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando en mi condición apoderado de la parte demandante la señora MYRIAM DIAZ PLATA, por medio del presente escrito muy respetuosamente me permito ALLEGAR A SU DESPACHO LA LIQUIDACION **ACTUALIZADA DE LA DEMANDA LA CUAL ASCIENDE A LA SUMA DE (\$114.684.854.00) CIENTO CATORCE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS MCTE**, la presente liquidación se encuentra actualizada a la fecha 30 de julio de 2022, para el momento de ser cancelada en su totalidad por la parte demandada, estas sean canceladas con las actualizaciones, así mismo se deja claro que esta liquidación se debe tener en cuenta la aprobación de los intereses más las costas y las agencias en derecho aprobadas.

Igualmente solicito al despacho muy respetuosamente sea actualizado el valor de las costas y agencias en derecho que deben cancelar los demandados e incluirlas dentro del pago que deben realizar con la liquidación. Renuncio al término de la ejecutoria del pedimento favorable, una vez en firme la liquidación.

Atentamente,

PEDRO ANDERSON ARENAS REMOLINA
C.C. No. 13.540.666 DE BUCARAMANGA
T.P. No. 203520 DEL C. S. DE LA J.

INTERESES DE MORA								
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL NOMINAL	INTERES MORA MENSUAL	INTERESES MENSUALES
29,095,320	10-mar-21	30-mar-21	20	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$473,284
29,095,320	01-abr-21	30-abr-21	30	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$709,926
29,095,320	01-may-21	30-may-21	30	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$709,926
29,095,320	01-jun-21	30-jun-21	30	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$709,926
29,095,320	01-jul-21	30-jul-21	30	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$709,926
29,095,320	01-ago-21	30-ago-21	30	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$709,926
29,095,320	01-sep-21	30-sep-21	30	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$709,926
29,095,320	01-oct-21	30-oct-21	30	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$709,926
29,095,320	01-nov-21	30-nov-21	30	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$709,926
29,095,320	01-dic-21	30-dic-21	30	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$709,926
29,095,320	01-ene-22	30-ene-22	30	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$709,926
29,095,320	01-feb-22	28-feb-22	28	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$662,597
29,095,320	01-mar-22	30-mar-22	30	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$709,926
29,095,320	01-abr-22	30-abr-22	30	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$709,926
29,095,320	01-may-22	30-may-22	30	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$709,926
29,095,320	01-jun-22	30-jun-22	30	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$709,926
29,095,320	01-jul-22	30-jul-22	30	22.34%	33.51%	29.25%	2.44%	\$709,926
INTERESES								\$11,784,771

CAPITAL

\$ 29,095,320

Intereses de mora liquidados desde el 10 de marzo de 2021 hasta el 30 de julio de 2021 a la tasa que para este efecto certifica la Superintendencia Financiera de Colombia.

\$ 11,784,771

intereses 29/01/2013 a 10/03/2021

\$73,804,763

Total de la obligación al 30 de julio de 2022

\$ 114,684,854

REMISION LIQUIDACION ACTUALIZADA Proceso de COMFENALCO SANTANDER contra CARMEN TERESA MORENO GOMEZ RAD. 68001400300620130030601
MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA <maenbasie@gmail.com>
Vie 1/07/2022 8:34 AM
Para:

- Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
E. S. D.

REF. Proceso de COMFENALCO SANTANDER contra CARMEN TERESA MORENO GOMEZ
RAD. 68001400300620130030601

En mi condición de apoderado judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, adjunto remito liquidación actualizada del crédito a efectos de que se le corra traslado a la parte demandada.

Manifiesto a su señoría que se desconoce el correo electrónico del demandado, razón por la cual no se le remite este correo con su anexo.

--

Cordial Saludo,

MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA
Abogado

Calle 34 N° 13-31 Of. 301
Tel. 607 6824927
Bucaramanga - Colombia

MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA

Abogado Universidad Santo Tomás
Calle 34 N° 13-31 Of. 301 Tel. 6824927
Bucaramanga - Colombia

Señor:

JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BUACARAMANGA
E. S. D.

REF. Proceso: Ejecutivo
Ddante : CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COMFENALCO SANTANDER
Ddado : CARMEN TERESA MORENO GOMEZ
Rdo. : 68001400300620130030601

En mi condición de apoderado judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, me permito presentar la liquidación actualizada del crédito, a efectos de que se le corra traslado a la parte demandada y ante su silencio se proceda a su aprobación:

CAPITAL..... \$ 8.565.020,00

LIQUIDACION DEL CREDITO DEBIDAMENTE APROBADA POR
EL DESPACHO AL DIA 20 DE SEPTIEMBRE DE 2016..... \$ 19.113.112,00

% Corriente Efectivo Anual	Interes moratorio efectivo anual	Interes moratorio efectivo nominal	% Tasa Mensual	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Días	Valor interes por mes
21,34%	32,01%	28,09%	2,34%	21-09-2016 al	30-09-2016	10	\$ 66.807
21,99%	32,99%	28,85%	2,40%	01-10-2016 al	31-10-2016	30	\$ 205.560
21,99%	32,99%	28,85%	2,40%	01-11-2016 al	30-11-2016	30	\$ 205.560
21,99%	32,99%	28,85%	2,40%	01-12-2016 al	31-12-2016	30	\$ 205.560
22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	01-01-2017 al	31-01-2017	30	\$ 208.986
22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	01-02-2017 al	28-02-2017	30	\$ 208.986
22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	01-03-2017 al	31-03-2017	30	\$ 208.986
22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	01-04-2017 al	30-04-2017	30	\$ 208.986
22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	01-05-2017 al	31-05-2017	30	\$ 208.986
22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	01-06-2017 al	30-06-2017	30	\$ 208.986
21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	01-07-2017 al	31-07-2017	30	\$ 205.560
21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	01-08-2017 al	31-08-2017	30	\$ 205.560
21,48%	32,22%	28,26%	2,35%	01-09-2017 al	30-09-2017	30	\$ 201.278
21,15%	31,73%	27,87%	2,32%	01-10-2017 al	31-10-2017	30	\$ 198.708
20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	01-11-2017 al	30-11-2017	30	\$ 196.995
20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	01-12-2017 al	31-12-2017	30	\$ 196.139
20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	01-01-2018 al	31-01-2018	30	\$ 195.282
21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	01-02-2018 al	28-02-2018	30	\$ 197.852
20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	01-03-2018 al	31-03-2018	30	\$ 195.282
20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	01-04-2018 al	30-04-2018	30	\$ 193.569
20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	01-05-2018 al	31-05-2018	30	\$ 192.713
20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	01-06-2018 al	30-06-2018	30	\$ 191.856
20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	01-07-2018 al	31-07-2018	30	\$ 189.287
19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	01-08-2018 al	31-08-2018	30	\$ 188.430
19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	01-09-2018 al	30-09-2018	30	\$ 187.574
19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	01-10-2018 al	31-10-2018	30	\$ 185.861
19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	01-11-2018 al	30-11-2018	30	\$ 185.004
19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	01-12-2018 al	31-12-2018	30	\$ 184.148
19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	01-01-2019 al	31-01-2019	30	\$ 182.435
19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	01-02-2019 al	28-02-2019	30	\$ 186.717
19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	01-03-2019 al	31-03-2019	30	\$ 184.148
19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	01-04-2019 al	30-04-2019	30	\$ 183.291
19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	01-05-2019 al	31-05-2019	30	\$ 184.148
19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	01-06-2019 al	30-06-2019	30	\$ 183.291
19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	01-07-2019 al	31-07-2019	30	\$ 183.291
19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	01-08-2019 al	31-08-2019	30	\$ 183.291
19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	01-09-2019 al	30-09-2019	30	\$ 183.291
19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	01-10-2019 al	31-10-2019	30	\$ 181.578
19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	01-11-2019 al	30-11-2019	30	\$ 180.722
18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	01-12-2019 al	31-12-2019	30	\$ 179.865
18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	01-01-2020 al	31-01-2020	30	\$ 179.009

MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA

Abogado Universidad Santo Tomás
Calle 34 N° 13-31 Of. 301 Tel. 6824927
Bucaramanga - Colombia

19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	01-02-2020 al	29-02-2020	30	\$	181.578
18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	01-03-2020 al	31-03-2020	30	\$	180.722
18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	01-04-2020 al	30-04-2020	30	\$	178.152
18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	01-05-2020 al	30-05-2020	30	\$	173.870
18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	01-06-2020 al	30-06-2020	30	\$	173.013
18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	01-07-2020 al	30-07-2020	30	\$	173.013
18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	01-08-2020 al	30-08-2020	30	\$	174.726
18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	01-09-2020 al	30-09-2020	30	\$	175.583
18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	01-10-2020 al	31-10-2020	30	\$	173.013
17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	01-11-2020 al	30-11-2020	30	\$	171.300
17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	01-12-2020 al	11-12-2020	11	\$	61.554
SUBTOTAL							\$	9.620.116
TITULOS JUDICIALES 11 DE DICIEMBRE 2020							\$	1.227.219
SUBTOTAL							\$	8.392.897
17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	12-12-2020 al	31-12-2020	19	\$	106.320
17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	01-01-2021 al	31-01-2021	30	\$	166.161
17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	01-02-2021 al	28-02-2021	30	\$	168.731
17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	01-03-2021 al	31-03-2021	30	\$	167.018
17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	01-04-2021 al	30-04-2021	30	\$	166.161
17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	01-05-2021 al	31-05-2021	30	\$	165.305
17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	01-06-2021 al	30-06-2021	30	\$	165.305
17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	01-07-2021 al	31-07-2021	30	\$	165.305
17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	01-08-2021 al	31-08-2021	30	\$	166.161
17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	01-09-2021 al	30-09-2021	30	\$	165.305
17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	01-10-2021 al	31-10-2021	30	\$	164.448
17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	01-11-2021 al	30-11-2021	30	\$	166.161
17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	01-12-2021 al	31-12-2021	30	\$	167.874
17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	01-01-2022 al	31-01-2022	30	\$	169.587
18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	01-02-2022 al	28-02-2022	30	\$	174.726
18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	01-03-2022 al	31-03-2022	30	\$	176.439
19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	01-04-2022 al	30-04-2022	30	\$	181.578
19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	01-05-2022 al	31-05-2022	30	\$	186.717
20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	01-06-2022 al	30-06-2022	30	\$	192.713

TOTAL INTERESES MORATORIOS..... \$ 11.574.916,03

TOTAL A CARGO DE LA PARTE DEMANDADA \$ **30.688.028,03**

Del señor Juez,

MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA
T.P.N° 31.932 del C.S.J.
C.C.N° 13.833.682 de Bucaramanga.

LIQUIDACION DE CREDITO ACTUALIZADA - R 68001400301220160017901

juridico arse <juridico@arse.com.co>

Vie 8/07/2022 9:44 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Atentamente,

MIRYAM MANTILLA MANTILLA
DEPARTAMENTO JURÍDICO
INVERSIONES ARENAS SERRANO SAS
CONTACTOS 6302367 - 3185149603
juridico@arse.com.co - dptojuridicoarse@gmail.com

Por favor acuse recibo de la presente comunicación a la mayor brevedad posible, en todo caso y a falta de dicha confirmación, se advierte que se presume la recepción del mensaje, de conformidad a lo expuesto en los art, 20,21 y 22 de la ley 527 de agosto de 1999, por medio de la cual se define y reglamenta el acceso y uso de los mensajes de datos, correo electrónico y de firmas digitales.

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo y cualquier archivo anexo son confidenciales y para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Esta comunicación puede contener información protegida por el privilegio de cliente-abogado. Si usted ha recibido este correo por error, equivocación u omisión, queda estrictamente prohibida la utilización, copia, reimpresión, reenvío o cualquier acción tomada sobre este correo y puede ser penalizada legalmente. En tal caso, favor notificar en forma inmediata al remitente.



Remitente notificado con
[Mailtrack](#)



MIRYAM SYLENE MANTILLA MANTILLA
Abogada Especialista - T.P. No. 225.307
Calle 36 No. 21 – 50 Centro, Bucaramanga.
Contacto: 6302367 - 3185149603
Correos: juridico@arse.com.co - dptojuridicoarse@gmail.com



Señor
JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BUCARAMANGA
E. S. D.

Demandante: INVERSIONES ARENAS SERRANO S.A.S
Demandados: YENNY PAOLA RAMIREZ BALCARCEL
IVAN DARIO RAMIREZ BALCARCEL
Radicado: 2016-00179-01 ORIGEN: 12 CMPAL BGA
Asunto: LIQUIDACION DE CREDITO ACTUALIZADA

MIRYAM SYLENE MANTILLA MANTILLA, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificada con C.C. No. 1.095.917.509 de Girón, abogada en ejercicio, portadora de la T.P. 225.307 del C.S.J., obrando en el presente proceso como apoderada del demandante, allego liquidación de crédito actualizada acorde a la siguiente tabla:

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO									
CAPITAL \$	FECHA INICIO	FECHA FIN	INTERÉS DIARIO	INTERES MENSUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES ANUAL EFECTIVA	DÍAS	VALOR INTERESES \$	INTERES AE MORATORIO
814.000,00	01-ago-19	30-ago-19	0,079180%	2,14%	25,72%	19,32%	30	\$ 17.419,60	28,98%
814.000,00	01-sep-19	30-sep-19	0,079180%	2,14%	25,72%	19,32%	30	\$ 17.419,60	28,98%
814.000,00	01-oct-19	30-oct-19	0,078279%	2,12%	25,46%	19,10%	30	\$ 17.256,80	28,65%
814.000,00	01-nov-19	30-nov-19	0,078005%	2,12%	25,38%	19,03%	30	\$ 17.256,80	28,55%
814.000,00	01-dic-19	30-dic-19	0,077514%	2,10%	25,23%	18,91%	30	\$ 17.094,00	28,37%
814.000,00	01-ene-20	30-ene-20	0,076940%	2,09%	25,07%	18,77%	30	\$ 17.012,60	28,16%
814.000,00	01-feb-20	29-feb-20	0,078115%	2,12%	25,41%	19,06%	29	\$ 16.681,57	28,59%
814.000,00	01-mar-20	30-mar-20	0,077678%	2,11%	25,26%	18,95%	30	\$ 17.175,40	28,43%
814.000,00	01-abr-20	30-abr-20	0,076612%	2,08%	24,97%	18,69%	30	\$ 16.931,20	28,04%
814.000,00	01-may-20	30-may-20	0,074563%	2,03%	24,37%	18,19%	30	\$ 16.524,20	27,29%
814.000,00	01-jun-20	30-jun-20	0,074262%	2,02%	24,29%	18,12%	30	\$ 16.442,80	27,18%
814.000,00	01-jul-20	30-jul-20	0,074262%	2,02%	24,29%	18,12%	30	\$ 16.442,80	27,18%
814.000,00	01-ago-20	30-ago-20	0,074973%	2,04%	24,49%	18,29%	30	\$ 16.605,60	27,44%
814.000,00	01-sep-20	30-sep-20	0,075219%	2,05%	24,56%	18,35%	30	\$ 16.687,00	27,53%
814.000,00	01-oct-20	30-oct-20	0,074153%	2,02%	24,25%	18,09%	30	\$ 16.442,80	27,14%
814.000,00	01-nov-20	30-nov-20	0,073115%	2,00%	23,95%	17,84%	30	\$ 16.280,00	26,76%
814.000,00	01-dic-20	30-dic-20	0,071557%	1,96%	23,49%	17,46%	30	\$ 15.954,40	26,19%
814.000,00	01-ene-21	30-ene-21	0,070984%	1,94%	23,32%	17,32%	30	\$ 15.791,60	25,98%
814.000,00	01-feb-21	28-feb-21	0,071885%	1,97%	23,59%	17,54%	28	\$ 14.966,75	26,31%
814.000,00	01-mar-21	30-mar-21	0,071366%	1,95%	23,43%	17,41%	30	\$ 15.873,00	26,12%
814.000,00	01-abr-21	30-abr-21	0,070956%	1,94%	23,31%	17,31%	30	\$ 15.791,60	25,97%
814.000,00	01-may-21	30-may-21	0,070574%	1,93%	23,20%	17,22%	30	\$ 15.710,20	25,83%
814.000,00	01-jun-21	30-jun-21	0,070546%	1,93%	23,19%	17,21%	30	\$ 15.710,20	25,82%
814.000,00	01-jul-21	30-jul-21	0,070410%	1,93%	23,15%	17,18%	30	\$ 15.710,20	25,77%
814.000,00	01-ago-21	30-ago-21	0,070656%	1,94%	23,22%	17,24%	30	\$ 15.791,60	25,86%
814.000,00	01-sep-21	30-sep-21	0,070464%	1,94%	23,22%	17,19%	30	\$ 15.791,60	25,79%
814.000,00	01-oct-21	30-oct-21	0,070000%	1,97%	23,62%	17,08%	30	\$ 16.035,80	25,62%
814.000,00	01-nov-21	30-nov-21	0,070792%	1,99%	23,91%	17,27%	30	\$ 16.198,60	25,91%
814.000,00	01-dic-21	30-dic-21	0,071557%	2,02%	24,19%	17,46%	30	\$ 16.442,80	26,19%
814.000,00	01-ene-22	30-ene-22	0,072377%	1,98%	23,73%	17,66%	30	\$ 16.117,20	26,49%
814.000,00	01-feb-22	28-feb-22	0,075000%	2,12%	25,45%	18,30%	28	\$ 16.106,35	27,45%
814.000,00	01-mar-22	30-mar-22	0,075710%	2,14%	25,71%	18,47%	30	\$ 17.419,60	27,71%
814.000,00	01-abr-22	30-abr-22	0,078087%	2,21%	26,58%	19,05%	30	\$ 17.989,40	28,58%
814.000,00	01-may-22	30-may-22	0,080792%	2,17%	26,09%	19,71%	30	\$ 17.663,80	29,57%
814.000,00	01-jun-22	30-jun-22	0,083607%	2,26%	27,12%	20,40%	30	\$ 18.396,40	30,60%
TOTAL INTERESES MORATORIOS								\$	579.133,87
CAPITAL								\$	814.000,00
TOTAL CAPITAL E INTERESES								\$	1.393.133,87
INTERESES QUE VIENEN APROBADOS EN AUTO DE FECHA								\$	1.266.561,00





MIRYAM SYLENE MANTILLA MANTILLA
Abogada Especialista - T.P. No. 225.307
Calle 36 No. 21 – 50 Centro, Bucaramanga.
Contacto: 6302367 - 3185149603
Correos: juridico@arse.com.co - dptojuridicoarse@gmail.com



COSTAS PROCESALES	\$	40.700,00
TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO	\$	2.700.394,87

Atentamente,

MIRYAM SYLENE MANTILLA MANTILLA
C.C No. 1095917509 DE GIRON
T.P No. 225.307 C.S.J

REF.Juzgado 5 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias, Rad:2016-00286-01,Dte:Wilmer Andres Becerra, Dda:Indela Yanith Mendoza Gamboa, Proceso Ejecutivo Singular, Asunto:Allego liquidación de credito ordenada por el despacho

Servicio de dispositivo-email <xiangoca@hotmail.com>

Jue 7/07/2022 4:02 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>



DRA. XIOMARY ANDREA GONZALEZ CARO
ABOGADA ESPECIALIZADA
CALLE 35 No 12 – 31 EDIFICIO CALLE REAL
TORRE B OFICINA 403
TELEFONO 6707799 CELULAR: 316 831 44 12
EMAIL: xiangoca@hotmail.com
BUCARAMANGA

BUCARAMANGA, JULIO DE 2022

SEÑORA:
JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
E. S. D.

RAD: 2016 – 286-01
PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DTE: WILMER ANDRES BECERRA VARGAS
DDO: INDELA YANITH MENDOZA GAMBOA
ASUNTO: ALLEGO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ORDENADA POR EL DESPACHO MEDIANTE AUTO DE FECHA 25 DE ABRIL DE 2022.

RESPETA SEÑORA:

XIOMARY ANDREA GONZALEZ CARO, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderada judicial de la parte demandante WILMER ANDRES BECERRA VARGAS, dentro del presente proceso de la manera más atenta me dirijo a usted señora JUEZ, con el fin de allegar liquidación de crédito, ordenada por su despacho mediante auto de fecha 25 de abril de 2022, y según lo establecido en el artículo 446 del C.G.P

- 1.1. LETRA POR VALOR DE \$2.000.000 INCUMPLIMIENTO 20 DE MARZO DE 2014
2. 2. LETRA POR VALOR DE \$7.000.000 INCUMPLIMIENTO 15 DE AGOSTO DE 2014.
3. 3. LETRA POR VALOR DE \$6.000.000 INCUMPLIMIENTO 17 DE SEPTIEMBRE DE 2015.
4. 4. LETRA POR VALOR DE \$5.000.000 INCUMPLIMIENTO 20 DE SEPTIEMBRE DE 2015

1. \$ 2.000.000 DESDE EL 20 DE MARZO DE 2014 AL 12 DE JULIO DE 2017, 28 MESES DE MORA. POR VALOR DE C/MES \$40.000 AL 2% MENSUAL PARA UN VALOR DE \$1.120.000.

2. \$ 7.000.000 DESDE EL 15 DE AGOSTO DE 2014 AL 12 DE JULIO DE 2017: 23 MESES DE MORA POR UN VALOR DE C/MES \$140.000 AL 2% MENSUAL PARA UN VALOR DE \$3.220.000.

3. \$ 6.000.000 DESDE EL 17 DE SEPTIEMBRE DE 2015 AL 12 DE JULIO DE 2017.: 22 MESES DE MORA POR VALOR DE C/MES \$120.000 AL 2% MENSUAL PARA UN VALOR DE \$2.640.000.

4. \$ 5.000.000 DESDE EL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2015 AL 12 DE JULIO DE 2017.: 22 MESES DE MORA POR VALOR DE C/MES \$100.000 AL 2% MENSUAL PARA UN VALOR DE \$1.200.000.

ABONOS EFECTUADOS POR LA DEUDORA A LA CUENTA DE AHORROS DEL DEMANDANTE:

-3 DE MARZO DE 2017: \$ 400.000

-3 DE ABRIL DE 2017.: \$ 400.000

-11 DE MAYO DE 2017.: \$400.000

-16 DE JUNIO DE 2017.: \$ 400.000

-10 DE DICIEMBRE DE 2017.: \$5.000.000

PARA UN TOTAL DE.....: \$6.600.000

RETIRO DE TITULOS EN FAVOR DEL DEMANDANTE, DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2021.

-No.TITULO: 460010001559160: \$ 305.535.00

- No.TITULO: 460010001559161: \$ 305.535.00

No.TITULO: 460010001559162: \$ 305.535.00

PARA UN VALOR TOTAL DE : \$1.527.675.00

RETIRO DE TITULO EN FAVOR DEL DEMANDANTE, DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2021.

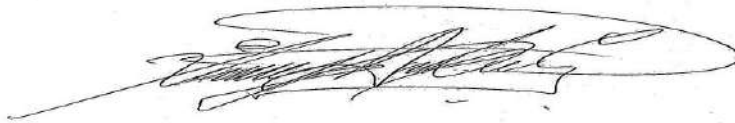
- No.TITULO: 46001001614466: **\$ 113.286.00**

- 1. TOTAL CAPITAL.....\$ 20.000.000
- 2. TOTAL INTERESES DE MORA 28 MESES..... \$ 9.180.000
- 3. COSTAS PROCESALES..... \$ 1.640.961
- 4. ABONOS EFECTUADOS POR LA DEMANDADA..... \$ 7.600.000

GRAN TOTAL A PAGAR AL DEMANDANTE: TREINTA MILLONES OCHOCIENTOS VEINTE MIL NOVECIENTOS VEINTISES PESOS M/CTE **\$30.820.961**, EN ESTE VALOR NO ESTAN INCLUIDOS LOS ABONOS EFECTUADOS POR LA DEMANDADA.

Agradezco la atención prestada a la presente,

RESPECTUOSAMENTE,



XIOMARY ANDREA GONZALEZ CARO
T. P. N° 90' 981 DEL C. S. J.

LIQUIDACION RAD 2017-0402

Gustavo diaz otero <gustavodiazotero@gmail.com>

Lun 6/06/2022 8:46 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

GUSTAVO DIAZ OTERO

ABOGADO



Señor:

JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN

Bucaramanga

**REF. PROCESO EJECUTIVO DE VICTOR HUGO BALAGUERA REYES
CONTRA ALBA LUZ MONROY MANCILLA. RAD. NO. 2017- 0402**

GUSTAVO DIAZ OTERO, mayor de esta vecindad, abogado en ejercicio de la profesión, portador de la T.P. No. 33.229 del C.S. de la J. y C.C. No.5.795.162 expedida en Zapatoca, obrando en calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso citado en la referencia, por medio del presente escrito, en forma atenta solicito lo siguiente:

Ruego se sirva aprobar la siguiente liquidación de crédito:

Capital	\$1.386.000
Liquidación anterior	\$2.792.228
Intereses moratorios con sus respectivas variaciones Desde el 16-07-2020 hasta 31-05-2022	\$620.384
TOTAL LIQUIDACIÓN	\$ 3.412.612

Ruego se sirva correr el correspondiente traslado.

Anexo la liquidación con sus respectivas variaciones.

Del Señor Juez atentamente,

GUSTAVO DIAZ OTERO

T.P. 33.229 del C. S. de la J.

C.C. No. 5.795.162 de Zapatoca

3/06/2022JD



INTERESES DE MORA								
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES A MORA TORDO	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL
\$ 1.386.000,00	16-jul-20	31-jul-20	16	18,12%	27,18%	23,95%	2,00%	\$14.753
\$ 1.386.000,00	1-ago-20	31-ago-20	31	18,29%	27,44%	24,15%	2,01%	\$28.825
\$ 1.386.000,00	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	24,22%	2,02%	\$27.977
\$ 1.386.000,00	1-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	23,92%	1,99%	\$28.547
\$ 1.386.000,00	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,62%	1,97%	\$27.278
\$ 1.386.000,00	1-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	26,19%	23,16%	1,93%	\$27.646
\$ 1.386.000,00	1-ene-21	31-ene-21	31	17,32%	25,98%	23,00%	1,92%	\$27.446
\$ 1.386.000,00	1-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	23,26%	1,94%	\$25.074
\$ 1.386.000,00	1-mar-21	31-mar-21	31	17,41%	26,12%	23,10%	1,93%	\$27.575
\$ 1.386.000,00	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	22,98%	1,92%	\$26.547
\$ 1.386.000,00	1-may-21	31-may-21	31	17,22%	25,83%	22,88%	1,91%	\$27.303
\$ 1.386.000,00	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	22,86%	1,91%	\$26.409
\$ 1.386.000,00	1-jul-21	31-jul-21	31	17,18%	25,77%	22,83%	1,90%	\$27.246
\$ 1.386.000,00	1-ago-21	31-ago-21	31	17,24%	25,86%	22,90%	1,91%	\$27.332
\$ 1.386.000,00	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	22,84%	1,90%	\$26.381
\$ 1.386.000,00	1-oct-21	31-oct-21	31	17,08%	25,62%	22,71%	1,89%	\$27.103
\$ 1.386.000,00	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	22,94%	1,91%	\$26.492
\$ 1.386.000,00	1-dic-21	31-dic-21	31	17,46%	26,19%	23,16%	1,93%	\$27.646
\$ 1.386.000,00	1-ene-22	31-ene-22	31	17,66%	26,49%	23,40%	1,95%	\$27.931
\$ 1.386.000,00	1-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	24,16%	2,01%	\$26.048
\$ 1.386.000,00	1-mar-22	31-mar-22	31	18,47%	27,71%	24,36%	2,03%	\$29.079
\$ 1.386.000,00	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	25,05%	2,09%	\$28.930
\$ 1.386.000,00	1-may-22	31-may-22	31	19,71%	29,57%	25,82%	2,15%	\$30.817
CAPITAL								\$ 1.386.000
TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS								\$ 620.384
TOTAL								\$ 2.006.384

ALLEGÓ LIQUIDACION DE CREDITO -J5 EJECUCION CM BGA-RAD.2017-426-DTE.JOSE OLIMAN JAIMES JAIMES - DDOS MONICA VIVIANA HERNANDEZ Y ANA GERTRUDIS .BERMÚDEZ DELGADO

VELASQUEZ ABOGADOS <velabogado@gmail.com>

Mar 12/07/2022 11:45 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores

JUZGADO QUINTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL BUCARAMANGA

RAD: -426- 2017

DEMANDANTE:JOSE OLIMAN JAIMES JAIMES

DEMANDADOS: MONICA VIVIANA HERNANDEZ Y ANA GERTRUDIS BERMUDEZ DELGADO

Memorial por medio del cual ALLEGÓ LIQUIDACION DE CREDITO (3 folios)

Atentamente,

ROMAN ANDRES VELASQUEZ CALDERON

Endosatario al cobro parte demandante

Proyectó

EVERLYN ANDREA CASTELLANOS MARTÍNEZ

Abogada Junior

--

VELÁSQUEZ Y ABOGADOS ASOCIADOS

Tel: 6421256



Libre de virus. www.avast.com



Señor

JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bucaramanga

REF. Proceso ejecutivo singular de mínima cuantía contra MONICA VIVIANA HERNANDEZ Y ANA GERTRUDIS BERMUDEZ DELGADO.

RAD: -2017 – 426 - 01

ROMÁN ANDRÉS VELÁSQUEZ CALDERÓN, identificado como aparece al pie de mi firma, obrando como endosatario al cobro de la parte demandante, allego a su despacho la liquidación del crédito a efectos que sea aprobada por su despacho.

LIQUIDACION DEL CREDITO								
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL
\$ 2.294.000	11-sep-16	30-sep-16	20	21,34%	32,01%	28,09%	2,34%	\$35.786
\$ 2.294.000	01-oct-16	30-oct-16	30	21,99%	32,99%	28,85%	2,40%	\$55.056
\$ 2.294.000	01-nov-16	30-nov-16	30	21,99%	32,99%	28,85%	2,40%	\$55.056
\$ 2.294.000	01-dic-16	30-dic-16	30	21,99%	32,99%	28,85%	2,40%	\$55.056
\$ 2.294.000	01-ene-17	30-ene-17	30	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	\$55.974
\$ 2.294.000	01-feb-17	28-feb-17	30	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	\$55.974
\$ 2.294.000	01-mar-17	30-mar-17	30	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	\$55.974
\$ 2.294.000	01-abr-17	30-abr-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$55.974
\$ 2.294.000	01-may-17	30-may-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$55.974
\$ 2.294.000	01-jun-17	30-jun-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$55.974
\$ 2.294.000	01-jul-17	30-jul-17	30	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	\$55.056
\$ 2.294.000	01-ago-17	30-ago-17	30	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	\$55.056
\$ 2.294.000	01-sep-17	30-sep-17	30	21,48%	32,22%	28,26%	2,35%	\$53.909
\$ 2.294.000	01-oct-17	30-oct-17	30	21,15%	31,73%	27,87%	2,32%	\$53.221
\$ 2.294.000	01-nov-17	30-nov-17	30	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	\$52.762
\$ 2.294.000	01-dic-17	30-dic-17	30	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	\$52.533
\$ 2.294.000	01-ene-18	30-ene-18	30	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$52.303
\$ 2.294.000	16-feb-18	28-feb-18	30	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$52.991
\$ 2.294.000	01-mar-18	30-mar-18	30	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$52.303
\$ 2.294.000	01-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$51.844
\$ 2.294.000	01-may-18	30-may-18	30	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$51.615
\$ 2.294.000	01-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$51.386
\$ 2.294.000	01-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$50.697



Velásquez y Abogados Asociados

\$ 2.294.000	01-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$50.468
\$ 2.294.000	01-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$50.239
\$ 2.294.000	01-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$49.780
\$ 2.294.000	01-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$49.550
\$ 2.294.000	01-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$49.321
\$ 2.294.000	01-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$48.862
\$ 2.294.000	01-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$50.009
\$ 2.294.000	01-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$49.321
\$ 2.294.000	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$49.092
\$ 2.294.000	01-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$49.321
\$ 2.294.000	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$49.092
\$ 2.294.000	01-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$49.092
\$ 2.294.000	01-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$49.092
\$ 2.294.000	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$49.092
\$ 2.294.000	01-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$48.633
\$ 2.294.000	01-nov-19	30-nov-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$49.092
\$ 2.294.000	01-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$48.174
\$ 2.294.000	01-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$47.945
\$ 2.294.000	01-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$48.633
\$ 2.294.000	01-mar-20	30-mar-20	30	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$48.403
\$ 2.294.000	01-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$47.715
\$ 2.294.000	01-may-20	30-may-20	30	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$46.568
\$ 2.294.000	01-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$46.339
\$ 2.294.000	01-jul-20	30-jul-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$46.339
\$ 2.294.000	01-ago-20	30-ago-20	30	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$46.798
\$ 2.294.000	01-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$47.027
\$ 2.294.000	01-oct-20	30-oct-20	30	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$46.339
\$ 2.294.000	01-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$45.880
\$ 2.294.000	01-dic-20	30-dic-20	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$44.962
\$ 2.294.000	01-ene-21	30-ene-21	30	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$44.504
\$ 2.294.000	01-feb-21	28-feb-21	30	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$45.192
\$ 2.294.000	01-mar-21	30-mar-21	30	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$44.733
\$ 2.294.000	01-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$44.504
\$ 2.294.000	01-may-21	30-may-21	30	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$44.274
\$ 2.294.000	01-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$44.274

Calle 34 No. 10 - 49 Torres Rovira Plaza Ofic. 601 Tel: 6 42 12 56

Bucaramanga

E-mail: velabogado@gmail.com



Velásquez y Abogados Asociados

\$ 2.294.000	01-jul-21	30-jul-21	30	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$44.274
\$ 2.294.000	01-ago-21	30-ago-21	30	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$44.504
\$ 2.294.000	01-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$44.274
\$ 2.294.000	01-oct-21	30-oct-21	30	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$44.045
\$ 2.294.000	01-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$44.504
\$ 2.294.000	01-dic-21	30-dic-21	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$44.962
\$ 2.294.000	01-ene-22	30-ene-22	30	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	\$45.421
\$ 2.294.000	01-feb-22	28-feb-22	30	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	\$46.798
\$ 2.294.000	01-mar-22	30-mar-22	30	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	\$47.256
\$ 2.294.000	01-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$48.633
\$ 2.294.000	01-may-22	30-may-22	30	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	\$50.009
\$ 2.294.000	01-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	\$51.615
\$ 2.294.000	01-jul-22	30-jul-22	30	29,92%	44,88%	37,65%	3,14%	\$72.032
TOTAL INTERESES MORATORIO DEL 11/09/2016 HASTA 30/07/2022								\$3.447.428
CAPITAL								\$2.294.000
TOTAL OBLIGACIÓN A 30 DE JULIO DE 2022								\$5.741.428

Atentamente,

ROMÁN ANDRÉS VELÁSQUEZ CALDERÓN
C.C. 13.724.114 De Bucaramanga
T.P. 133.201 del C.S. de la J

RAD. 2018-790. JUZGADO QUINTO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA. MEMORIAL ALLEGANDO LIQUIDACION. FINANCIERA COMULTRASAN CONTRA REINALDO RIOS MONCADA. Dependencia Rodriguez & Correa Abogados <dependencia@rodriguezcorreaabogados.com>
Mar 5/07/2022 10:59 AM

Para:

- Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores,

**JUZGADO QUINTO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA -
SANTANDER**
E.S.D.

REF: EJECUTIVO
DTE: FINANCIERA COMULTRASAN
DDO: REINALDO RIOS MONCADA
RAD: 2017-490

Cordial Saludo,

GIME ALEXANDER RODRIGUEZ, abogado en ejercicio portador de la tarjeta profesional número 117.636 expedida por el consejo superior de la judicatura e identificado con la cédula de ciudadanía número 74.858.760 de Yopal, actuando en calidad de apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente me permito liquidación del crédito.

Ruego señor Juez dar trámite a la presente solicitud, de conformidad con la Ley 2213 de 2022, por tal motivo solicito de manera respetuosa da acuse de recibido al presente correo a las siguientes direcciones electrónicas:

dependencia@rodriguezcorreaabogados.com ; gerencia@rodriguezcorreaabogados.com

Lo anterior es para su conocimiento y fines pertinentes

--

Atentamente,

María Paula Ardila Fletcher
Coordinadora Judicial Bucaramanga
6971565 EXT. 112
dependencia@rodriguezcorreaabogados.com
www.rodriguezcorreaabogados.com

 		
		
BUCARAMANGA. Cra 35 # 46-112 Cabecera del llano Pbx: (7) 697 1665 Cel: 317 501 6027	BOGOTÁ D.C. C 112B No. 9-33 Of. 409 Edificio Sabanas Tel: (1) 337 4893 Cel: 315 745 0626	BARRANQUILLA CL 102 # 49e- 89 Of. 1204B Edificio Soho 102 Tel: (5) 335 8129 Pbx: (7) 857 1505 Ext. 121-122 Cel: 312 530 4650
TUNJA C 117 # 11-51 Of. 203 Edificio Novocenter Tel: (8) 741 0404 Pbx: (7) 697 1505 Ext. 119-120 Cel: 311 440 3435		

NOTA DE CONFIDENCIALIDAD RODRIGUEZ Y CORREA ABOGADOS S.A.S, identificada con NIT. **900.265.868-8**, con domicilio principal en la [Carrera 35 No. 46-112 Cabecera del llano ciudad de Bucaramanga - Santander](#), cumplimiento a lo estipulado por la Ley de Protección de datos personales Ley 1581 de 2012 y su decretos reglamentarios, le informa que el contenido de este mensaje es de **USO CONFIDENCIAL** entre ABOGADO Y EL CLIENTE por lo tanto solo es remitido a la(s) Persona(s) o Empresa(s) o a quien fue intencionalmente dirigida(s). Si Usted no es el receptor adecuado para recibir este mensaje, cualquier retención, divulgación o manejo inapropiado que resultara en un Daño o Perjuicio a RODRIGUEZ & CORREA ABOGADOS S.A.S., sus empresas afiliadas, clientes, proveedores, o cualquier otra entidad jurídica o personal, es estrictamente sancionada por la Ley, en caso de haber recibido por error este mensaje, infórmenos devolviendo una respuesta vía e-mail, mantenga la Confidencialidad respectiva y borre de su base de datos el mensaje. Puede consultar nuestra política de tratamiento de datos personales solicitandola través del correo electrónico info@rodriguezcorreaabogados.com

Señor(a)
JUZGADO QUINTO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA -
SANTANDER
E. S. D.

REF: EJECUTIVO.
DTE: FINANCIERA COMULTRASAN
DDO: REINALDO RIOS MONCADA
RAD: 2017-490

Por medio del presente escrito me permito presentar la LIQUIDACIÓN del crédito de conformidad con el Art. 446 del C.G.P. de la siguiente manera:

Capital	Fecha Inicial	Fecha Final	Int. E.A.	T. Máx.	Int. E.N.	Int. Men	# Días	Interés generado
\$16.309.923,00	11-mar-17	31-mar-17	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	19	\$251.796,91
\$16.309.923,00	01-abr-17	30-abr-17	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	30	\$397.417,64
\$16.309.923,00	01-may-17	30-may-17	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	30	\$397.417,64
\$16.309.923,00	01-jun-17	30-jun-17	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	30	\$397.417,64
\$16.309.923,00	01-jul-17	31-jul-17	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	30	\$391.932,29
\$16.309.923,00	01-ago-17	31-ago-17	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	30	\$391.932,29
\$16.309.923,00	01-sep-17	30-sep-17	21,48%	32,22%	28,26%	2,35%	30	\$384.061,53
\$16.309.923,00	01-oct-17	31-oct-17	21,15%	31,73%	27,87%	2,32%	30	\$378.844,38
\$16.309.923,00	01-nov-17	30-nov-17	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	30	\$375.832,41
\$16.309.923,00	01-dic-17	31-dic-17	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	30	\$372.814,45
\$16.309.923,00	01-ene-18	31-ene-18	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	30	\$371.541,93
\$16.309.923,00	01-feb-18	28-feb-18	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	30	\$376.625,62
\$16.309.923,00	01-mar-18	31-mar-18	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	30	\$371.382,79
\$16.309.923,00	01-abr-18	30-abr-18	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	30	\$368.196,48
\$16.309.923,00	01-may-18	31-may-18	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	30	\$367.558,41
\$16.309.923,00	01-jun-18	30-jun-18	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	30	\$365.003,45
\$16.309.923,00	01-jul-18	31-jul-18	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	30	\$361.002,69
\$16.309.923,00	01-ago-18	31-ago-18	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	30	\$359.559,83
\$16.309.923,00	01-sep-18	30-sep-18	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	30	\$357.473,26
\$16.309.923,00	01-oct-18	31-oct-18	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	30	\$354.579,42
\$16.309.923,00	01-nov-18	30-nov-18	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	30	\$352.324,83
\$16.309.923,00	01-dic-18	31-dic-18	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	30	\$350.873,67
\$16.309.923,00	01-ene-19	31-ene-19	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	30	\$346.997,11
\$16.309.923,00	01-feb-19	28-feb-19	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	30	\$355.705,46
\$16.309.923,00	01-mar-19	31-mar-19	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	30	\$350.389,64
\$16.309.923,00	01-abr-19	30-abr-19	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	30	\$349.582,59
\$16.309.923,00	01-may-19	31-may-19	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	30	\$349.905,46
\$16.309.923,00	01-jun-19	30-jun-19	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	30	\$349.259,64
\$16.309.923,00	01-jul-19	31-jul-19	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	30	\$348.936,63
\$16.309.923,00	01-ago-19	31-ago-19	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	30	\$349.582,59
\$16.309.923,00	01-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	30	\$349.582,59
\$16.309.923,00	01-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	30	\$346.026,42
\$16.309.923,00	01-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	30	\$344.893,16
\$16.309.923,00	01-dic-19	31-dic-19	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	30	\$342.948,45
\$16.309.923,00	01-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	30	\$340.676,46
\$16.309.923,00	01-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	30	\$345.378,94

Rodríguez & Correa
Abogados

Gime A. Rodríguez
ABOGADO

\$16.309.923,00	01-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	30	\$343.596,96
\$16.309.923,00	01-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	30	\$339.376,64
\$16.309.923,00	01-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	30	\$331.227,42
\$16.309.923,00	01-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	\$330.083,02
\$16.309.923,00	01-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	\$330.083,02
\$16.309.923,00	01-ago-20	21-ago-20	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	30	\$332.860,78
\$16.309.923,00	01-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	30	\$333.839,95
\$16.309.923,00	01-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	30	\$329.592,30
\$16.309.923,00	16-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	30	\$325.496,74
\$16.309.923,00	01-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	30	\$319.250,16
\$16.309.923,00	01-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	30	\$316.942,27
\$16.309.923,00	01-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	30	\$320.567,38
\$16.309.923,00	01-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	30	\$318.426,32
\$16.309.923,00	01-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	30	\$316.777,29
\$16.309.923,00	01-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	30	\$315.291,62
\$16.309.923,00	01-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	30	\$315.126,45
\$16.309.923,00	01-jul-21	31-jul-21	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	30	\$314.630,85
\$16.309.923,00	01-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	30	\$315.621,89
\$16.309.923,00	01-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	30	\$314.796,07
\$16.309.923,00	01-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	30	\$312.977,67
\$16.309.923,00	01-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	30	\$316.117,17
\$16.309.923,00	01-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	30	\$319.250,16
\$16.309.923,00	01-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	30	\$322.541,05
\$16.309.923,00	01-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	30	\$333.024,02
\$16.309.923,00	01-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	30	\$335.796,39
\$16.309.923,00	01-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	30	\$345.217,03
\$16.309.923,00	01-may-22	31-may-22	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	30	\$355.866,25
\$16.309.923,00	01-jun-22	30-jun-22	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	30	\$366.920,07

TOTAL INTERESES

\$22.136.751,66

INTERESES A:

\$0,00

INTERESES DE PLAZO

\$0,00

SANCION COMERCIAL

\$0,00

ABONOS

\$0,00

CAPITAL

\$16.309.923,00

TOTAL LIQUIDACIÓN CREDITO

\$38.446.674,66

Cordialmente,

Gime Alexander Rodríguez
GIME ALEXANDER RODRIGUEZ
C.C. 74.858.760 de Yopal
T.P. 177.636 DEL C.S.DE LA J.
MARIA CARMILA

gerencia@rodriguezcorreaabogados.com | www.rodriguezcorreaabogados.com

BUCARAMANGA
Cra 35 # 46-112
Caherera del llano

BOGOTA D.C
Cl 12B No. 9-33 Of. 408
Edificio Sabana

BARRANQUILLA
CL 102 # 49e-89 Of. 1204B
Edificio Saba 100

TUNJA
Calle 17 No. 11-51 Of 211B
Edificio Saba 100



Señor:

JUEZ DOCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA.

E.S.D.

REF. Memorial allegando liquidación de crédito

DEMANDANTE: Daniel Fiallo Murcia, en calidad de endosatario al cobro Cooperativa Multiactiva de Distribuidores Asociados de Colombia Ltda. **COODIACOL**

DEMANDADOS: Camilo Morales Alonso

RADICADO: 2018-291

DANIEL FIALLO MURCIA, Abogado en ejercicio, vecino y residente de esta municipalidad, identificado tal y como aparece al pie de mi correspondiente firma, endosatario al cobro de la sociedad comercial **COOPERATIVA MULTIACTIVA DE DISTRIBUIDORES ASOCIADOS DE COLOMBIA LTDA. COODIACOL** identificada con Número de Identificación Tributario 800106604-7, parte actora en el presente proceso ejecutivo; a través del presente escrito me permito acudir a su despacho con el fin de **ALLEGAR LA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**, así:

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 1.130.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
2/03/2015	31/03/2015	29	2,13	\$ 23.266,70
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$ 24.295,00
1/05/2015	31/05/2015	30	2,15	\$ 24.295,00
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$ 24.295,00
1/07/2015	31/07/2015	30	2,14	\$ 24.182,00
1/08/2015	31/08/2015	30	2,14	\$ 24.182,00
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$ 24.182,00
1/10/2015	31/10/2015	30	2,14	\$ 24.182,00
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$ 24.182,00
1/12/2015	31/12/2015	30	2,14	\$ 24.182,00
1/01/2016	31/01/2016	30	2,18	\$ 24.634,00
1/02/2016	29/02/2016	30	2,18	\$ 24.634,00
1/03/2016	31/03/2016	30	2,18	\$ 24.634,00
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$ 25.538,00
1/05/2016	31/05/2016	30	2,26	\$ 25.538,00
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$ 25.538,00
1/07/2016	31/07/2016	30	2,34	\$ 26.442,00
1/08/2016	31/08/2016	30	2,34	\$ 26.442,00
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$ 26.442,00
1/10/2016	31/10/2016	30	2,40	\$ 27.120,00

1/11/2016	30/11/2016	30	✓	2,40	\$	27.120,00
1/12/2016	31/12/2016	30	✓	2,40	\$	27.120,00
1/01/2017	31/01/2017	30	✓	2,44	\$	27.572,00
1/02/2017	28/02/2017	30	✓	2,44	\$	27.572,00
1/03/2017	31/03/2017	30	✓	2,44	\$	27.572,00
1/04/2017	30/04/2017	30	✓	2,44	\$	27.572,00
1/05/2017	31/05/2017	30	✓	2,44	\$	27.572,00
1/06/2017	30/06/2017	30	✓	2,44	\$	27.572,00
1/07/2017	31/07/2017	30	✓	2,40	\$	27.120,00
1/08/2017	31/08/2017	30	✓	2,40	\$	27.120,00
1/09/2017	30/09/2017	30	✓	2,35	\$	26.555,00
1/10/2017	31/10/2017	30	✓	2,32	\$	26.216,00
1/11/2017	30/11/2017	30	✓	2,30	\$	25.990,00
1/12/2017	31/12/2017	30	✓	2,29	\$	25.877,00
1/01/2018	31/01/2018	30	✓	2,28	\$	25.764,00
1/02/2018	28/02/2018	30	✓	2,31	\$	26.103,00
1/03/2018	31/03/2018	30	✓	2,28	\$	25.764,00
1/04/2018	30/04/2018	30	✓	2,26	\$	25.538,00
1/05/2018	31/05/2018	30	✓	2,25	\$	25.425,00
1/06/2018	30/06/2018	30	✓	2,24	\$	25.312,00
1/07/2018	31/07/2018	30	✓	2,21	\$	24.973,00
1/08/2018	31/08/2018	30	✓	2,20	\$	24.860,00
1/09/2018	30/09/2018	30	✓	2,19	\$	24.747,00
1/10/2018	31/10/2018	30	✓	2,17	\$	24.521,00
1/11/2018	30/11/2018	30	✓	2,16	\$	24.408,00
1/12/2018	31/12/2018	30	✓	2,15	\$	24.295,00
1/01/2019	31/01/2019	30	✓	2,13	\$	24.069,00
1/02/2019	28/02/2019	30	✓	2,18	\$	24.634,00
1/03/2019	31/03/2019	30	✓	2,15	\$	24.295,00
1/04/2019	30/04/2019	30	✓	2,14	\$	24.182,00
1/05/2019	31/05/2019	30	✓	2,15	\$	24.295,00
1/06/2019	30/06/2019	30	✓	2,14	\$	24.182,00
1/07/2019	31/07/2019	30	✓	2,14	\$	24.182,00
1/08/2019	31/08/2019	30	✓	2,14	\$	24.182,00
1/09/2019	30/09/2019	30	✓	2,14	\$	24.182,00
1/10/2019	31/10/2019	30	✓	2,12	\$	23.956,00
1/11/2019	30/11/2019	30	✓	2,11	\$	23.843,00
1/12/2019	31/12/2019	30	✓	2,10	\$	23.730,00
1/01/2020	31/01/2020	30	✓	2,09	\$	23.617,00
1/02/2020	29/02/2020	30	✓	2,12	\$	23.956,00
1/03/2020	31/03/2020	30	✓	2,11	\$	23.843,00
1/04/2020	30/04/2020	30	✓	2,08	\$	23.504,00
1/05/2020	31/05/2020	30	✓	2,03	\$	22.939,00
1/06/2020	30/06/2020	30	✓	2,02	\$	22.826,00
1/07/2020	31/07/2020	30	✓	2,02	\$	22.826,00
1/08/2020	31/08/2020	30	✓	2,04	\$	23.052,00
1/09/2020	30/09/2020	30	✓	2,05	\$	23.165,00
1/10/2020	31/10/2020	30	✓	2,02	\$	22.826,00

1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	22.600,00
1/12/2020	31/12/2020	30	1,96	\$	22.148,00
1/01/2021	31/01/2021	30	1,94	\$	21.922,00
1/02/2021	28/02/2021	30	1,97	\$	22.261,00
1/03/2021	31/03/2021	30	1,95	\$	22.035,00
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	21.922,00
1/05/2021	31/05/2021	30	1,93	\$	21.809,00
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	21.809,00
1/07/2021	31/07/2021	30	1,93	\$	21.809,00
1/08/2021	31/08/2021	30	1,94	\$	21.922,00
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	21.809,00
1/10/2021	31/10/2021	30	1,92	\$	21.696,00
Total Intereses de Mora				\$	1.964.493,70
Subtotal				\$	3.094.493,70
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO					
Capital		\$	1.130.000,00		
Total Intereses Corrientes (+)		\$	0,00		
Total Intereses Mora (+)		\$	1.964.493,70		
Abonos (-)		\$	0,00		
TOTAL OBLIGACIÓN		\$	3.094.493,70		
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$	3.094.493,70		

Con mi invariable respeto de siempre,



DANIEL FIALLO MURCIA
C.C. 1.098.773.338 de Bucaramanga.
T.P. 339.338 del C. S. de la J.

RV: REMITE DESPACHO COMISORIO DENTRO DEL PROCESO RAD. 028-2018-00328

Juzgado 05 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga <j05ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 11/07/2022 8:37 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Con atención,

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

ADVERTENCIA: Este correo electrónico, **ÚNICAMENTE** se encuentra habilitado para trámites administrativos del Juzgado, acciones de tutela y hábeas corpus. Para los demás asuntos civiles, **REMITIR LOS MEMORIALES** al siguiente correo electrónico: **ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co**

El horario hábil de los Despachos Judiciales de la ciudad de Bucaramanga corresponde a aquel comprendido entre las 8:00 a.m. y las 4:00 p.m. En el caso de recepción de memoriales por fuera de este horario, se entenderá como recibido el día hábil siguiente.

De: leandro rojas <rojasleandrorojas@gmail.com>

Enviado: lunes, 11 de julio de 2022 8:00 a. m.

Para: Juzgado 05 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga <j05ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Fwd: REMITE DESPACHO COMISORIO DENTRO DEL PROCESO RAD. 028-2018-00328

Cordial saludo

Señores

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

Ciudad

REFERENCIA: REITERO - Memorial que allega acta de diligencia de secuestro y liquidación de deuda.
Proceso: Ejecutivo singular
RADICADO: 68001-40-03-028-2018-00328- 00
DEMANDANTE: Leandro Alirio Rojas Rojas C.C. 74.185.665
DEMANDADO: Jackeline Espinosa García C.C. 63.342.893
Francisco Gómez Valbuena C.C. 91.205.813

**ADJUNTO: MEMORIAL
ACTA DE DILIGENCIA DE SECUESTRO
LIQUIDACIÓN DE DEUDA**

Respetuosamente solicito al despacho, anexar al proceso y tener en consideración los documentos adjuntos, como son el acta de secuestro, la liquidación de la deuda.

leandro rojas <rojasleandrorojas@gmail.com>

para ofejcmbuc, Juzgado 

Señores

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

Ciudad

REFERENCIA: Memorial allego acta de diligencia de secuestro y liquidación de deuda
Proceso: Ejecutivo singular
RADICADO: 68001-40-03-028-2018-00328- 00
DEMANDANTE: Leandro Alirio Rojas Rojas C.C. 74.185.665
DEMANDADO: Jackeline Espinosa García C.C. 63.342.893
Francisco Gómez Valbuena C.C. 91.205.813

**ADJUNTO: MEMORIAL
ACTA DE DILIGENCIA DE SECUESTRO
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**

 10 may 2022, 15:27
Ad
jun
tos



LEANDRO A. ROJAS ROJAS
Abogado Especialista
Móvil 3107788683

----- Forwarded message -----

De: **Juzgado 05 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga** <j05ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Date: jue, 17 mar 2022 a las 10:59
Subject: REMITE DESPACHO COMISORIO DENTRO DEL PROCESO RAD. 028-2018-00328
To: contactenos@bucaramanga.gov.co <contactenos@bucaramanga.gov.co>, rojasleandrorojas@gmail.com <rojasleandrorojas@gmail.com>

De conformidad con el artículo 11 del Decreto No. 806 del 04 de junio de 2020, nos permitimos remitirle el oficio adjunto. Lo anterior, para los fines pertinentes.

Se informa que se ha dispuesto el correo electrónico ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co para la recepción y radicación de los memoriales de los procesos que cursan en los juzgados civiles municipales de ejecución de sentencias de Bucaramanga.

Cordialmente,

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

ADVERTENCIA: Este correo electrónico, **ÚNICAMENTE** se encuentra habilitado para trámites administrativos del Juzgado, acciones de tutela y hábeas corpus. Para los demás asuntos civiles, **REMITIR LOS MEMORIALES** al siguiente correo electrónico: ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

El horario hábil de los Despachos Judiciales de la ciudad de Bucaramanga corresponde a aquel comprendido entre las 8:00 a.m. y las 4:00 p.m. En el caso de recepción de memoriales por fuera de este horario, se entenderá como recibido el día hábil siguiente.

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

Bucaramanga, mayo 6 de 2022

Señores

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
Ciudad

REFERENCIA: Memorial allego acta de diligencia de secuestro y liquidación de deuda
Proceso ejecutivo singular
RADICADO: 68001-40-03-028-2018-00328- 00
DEMANDANTE: Leandro Alirio Rojas Rojas C.C. 74.185.665
DEMANDADO: Jackeline Espinosa García C.C. 63.342.893
Francisco Gómez Valbuena C.C. 91.205.813

Cordial saludo

En calidad de parte y en representación de causa propia, respetuosamente con este **MEMORIAL ALLEGO:**

1. **ACTA DE DILIGENCIA DE SECUESTRO DE BIEN INMUEBLE**, realizada por el Inspector De Policía Urbano de Bucaramanga, dando cumplimiento a la orden dada mediante Despacho N° 034 del 15 de febrero de 2019 por el Juzgado 28 Civil Municipal De Bucaramanga dentro del proceso de radicado 68001400302820180032800.
Es dable precisar que dicha diligencia fue ordenada nuevamente mediante despacho comisorio de fecha enero de 2022 por el JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA, por lo cual, atendiendo al principio de celeridad en la realización de la diligencia, el inspector dispuso realizarla atendiendo el primer despacho comisorio pues de hacerlo con el nuevo tendría que ser nuevamente sometido a reparto y se postergaría en el tiempo.
2. **LIQUIDACIÓN DE DEUDA**, para que sea estudiada, considerada y lo pertinente por el despacho dentro del proceso de referencia.

Agradezco su atención y diligencia.

Cordialmente,



LEANDRO ALIRIO ROJAS ROJAS
c.c. 74185665
T.P. 356787
rojasleandrorojas@gmail.com
Móvil 3107788683

LIQUIDACION DE CREDITO								
DEMANDANTE: LEANDRO ALIRIO ROJAS ROJAS				DEMANDADO: FRANCISCO GOMEZ VALBUENA Y OTROS				
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL NOMINAL	INTERES MORA MENSUAL	INTERESES MENSUALES
\$ 36.720.000	21-ene-18	30-ene-18	10	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$279.072
\$ 36.720.000	1-feb-18	28-feb-18	30	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$848.232
\$ 36.720.000	1-mar-18	30-mar-18	30	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$837.216
\$ 36.720.000	1-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$829.872
\$ 36.720.000	1-may-18	30-may-18	30	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$826.200
\$ 36.720.000	1-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$822.528
\$ 36.720.000	1-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$811.512
\$ 36.720.000	1-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$807.840
\$ 36.720.000	1-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$804.168
\$ 36.720.000	1-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$796.824
\$ 36.720.000	1-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$793.152
\$ 36.720.000	1-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$789.480
\$ 36.720.000	1-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$782.136
\$ 36.720.000	1-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$800.496
\$ 36.720.000	1-mar-19	31-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$789.480
\$ 36.720.000	1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$785.808
\$ 36.720.000	1-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$789.480
\$ 36.720.000	1-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$785.808
\$ 36.720.000	1-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$785.808
\$ 36.720.000	1-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$785.808
\$ 36.720.000	1-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$785.808
\$ 36.720.000	1-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$778.464
\$ 36.720.000	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$774.792
\$ 36.720.000	1-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$771.120
\$ 36.720.000	1-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$767.448
\$ 36.720.000	1-feb-20	28-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$778.464
\$ 36.720.000	1-mar-20	30-mar-20	30	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$774.792
\$ 36.720.000	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$763.776
\$ 36.720.000	1-may-20	30-may-20	30	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$745.416
\$ 36.720.000	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$741.744
\$ 36.720.000	1-jul-20	30-jul-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$741.744
\$ 36.720.000	1-ago-20	30-ago-20	30	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$749.088
\$ 36.720.000	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$752.760
\$ 36.720.000	1-oct-20	30-oct-20	30	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$741.744
\$ 36.720.000	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$734.400
\$ 36.720.000	1-dic-20	30-dic-20	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$719.712
\$ 36.720.000	1-ene-21	30-ene-21	30	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$712.368
\$ 36.720.000	1-feb-21	28-feb-21	30	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$723.384
\$ 36.720.000	1-mar-21	30-mar-21	30	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$716.

DILIGENCIA DE SEQUESTRO DE BIEN
INMUEBLE

Código F-APJ-2100-234-37-009

Versión: 1.0

Página 1 de 1

GOBERNAR
ES HACER

En Bucaramanga a los Ocho (08) días del mes de Abril de 2022 dentro de la fecha señalada en el auto que antecede para dar cumplimiento a la diligencia de SEQUESTRO dentro del PROCESO Ejecutivo JUZGADO 28 civil Municipal Buena CONTRA Francisco Gomez Valbuena DEMANDANTE Leandro Alirio Rojas APODERADO Leandro Rojas RADICADO 2018.328 DESPACHO COMISORIO 034 en cumplimiento de la comisión o subcomisión asignada a la Inspección de Policía de Bucaramanga, hallándose presente Leandro Rojas con el fin de facilitar los medios del traslado del personal de la inspección al sitio de la diligencia. Acto seguido el señor inspector se constituye en audiencia pública y a su vez procede a posesionar al secuestro designado tomándole el juramento bajo las formalidades de ley a: Isai Leonardo Velandia Afanador identificado con la C.C. 1098605683 Residente Conjunto Paralela 150 Tr1 apart 1509 Tel 3183623704 Quien estando presente acepta el cargo en tal virtud fue juramentado con las formalidades de ley, prometiendo fiel y honradamente con las obligaciones y deberes que el cargo le impone quedando legalmente posesionado. Acto seguido se ordena el traslado del despacho al sitio de la diligencia ubicado en la Calle 5 Nr. 22-54 Barrio Comuneros de Bucaramanga del municipio de Bucaramanga Santander. Se procede a la identificación del inmueble a secuestrar así: FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA No. 300-75778 de la O.R.I.P. una vez en dicho lugar fuimos atendidos por Francisco Gomez quien se identifica con Cedula de ciudadanía No. 91205813 Quien nos permite el ingreso al inmueble de manera voluntaria. Acto seguido se identifica el inmueble por sus linderos, por el norte, en extensión de 6 mts con la calle 5, por el sur, en extensión de 6 mts con propiedad de Reyes Espitia, por el O oriente, en extensión de 20mts con propiedad que fue de Ana Juaquina Ponte, por el occidente, en extensión de 20mts con propiedad que fue de la compañía Medina Chanaga. Los cuales fueron verificados por este despacho en compañía del secuestro. Descripción, se trata de un lote de terreno urbano donde encontramos la construcción de una vivienda de una planta, identificada en su entrada con numero de placa 22-54, puerta de ingreso, seguido de una habitación con puertas independientes a la calle 5, un solar medio descubierto, baño auxiliar de habitaciones completo sin enchapar, 3 habitaciones tradicionales con puertas en madera, cocina tradicional con meson en cemento enchapado, zona de ropas con lavadero, y un baño solo cuenta con inodoro. El inmueble en general se encuentra en muy regular estado de conservación, cuenta con pisos en cemento y tableta roja, paredes frías y pintadas con cubierta en estructura metálica y teja de eternith, barro y plásticas. Cuenta con servicios publicos, agua, luz y gas natural. Inmueble habitado por el demandado y su nucleo familiar.

No habiéndose presentado oposición alguna, el sr. Inspector comisionado, procede a DECLARAR LEGALMENTE SEQUESTRO al 100% del inmueble DEL BIEN ANTES DESCRITO del mismo hace la entrega real y material, al auxiliar de la Justicia quien manifiesta "recibirlo de conformidad a la ley". Acto seguido se fijan como honorarios provisionales al auxiliar de justicia en la suma de: Ocho (8) S.M.D.L.V. (Acuerdo 1518 del C. S. de la J. los cuales son cancelados por la parte demandante No siendo otro el objeto de la presente diligencia, se da por terminada una vez leída y aprobada por quienes en ella intervinieron: firmándola. Se observó lo de ley.

EDWIN JOSE INFANTE CORTES
Inspector de Policía Urbano

Isai Velandia
Isai Leonardo Velandia A
Secuestro
Correo:

Leandro Rojas
Quien presta los medios

Francisco Gomez
Francisco Gomez Valbuena
Quien Atiende la diligencia
Tel: 316 703 7426



DESPACHO COMISORIO: 041

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

RADICADO: 68001-40-03-028-2018-00328- 01

DEMANDANTE: LEANDRO ALIRIO ROJAS ROJAS C.C. 74.185.665

JACKELINE ESPINOSA GARCÍA C.C. 63.342.893

DEMANDADO: FRANCISCO GÓMEZ VALBUENA C.C. 91.205.813

EL JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
A LA

ALCALDÍA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA (SANTANDER)

COMUNICA

Que, dentro del proceso Ejecutivo Singular promovido por LEANDRO ALIRIO ROJAS ROJAS, quien actúa en nombre propio contra JACKELINE ESPINOSA GARCÍA y FRANCISCO GÓMEZ VALBUENA, se ordenó el despacho comisorio mediante el cual se dispuso lo siguiente:

*“(..)Por último, para llevar a cabo la diligencia de secuestro del bien identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 300-75778, se dispone COMISIONAR a la ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2030 de 2020, por medio de la cual se modifica el artículo 38 de la Ley 1564 de 2012 y los artículos 205 y 206 de la Ley 1801 de 2016. Al comisionado se le conceden las facultades del artículo 40 del Estatuto Procesal Civil. Inclusive la de sub-comisionar, designar y posesionar al secuestre, fijándose como honorarios entre dos y cinco salarios mínimos legales diarios vigentes, de acuerdo con la complejidad de la diligencia. Se advierte que deberán tomarse todas las medidas que sean necesarias para proteger la salud de servidores, abogados, usuarios y ciudadanía en general, hasta tanto se supere la declaratoria de Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica decretada por el Gobierno Nacional con ocasión de la pandemia generada por el covid-19. Líbrese el despacho comisorio con los insertos del caso (incluyendo el Protocolo de Prevención del Covid-19 / Diligencias Fuera de Despachos Judiciales). **(incluyendo el Protocolo de Prevención del Covid-19 / Diligencias Fuera de Despachos Judiciales).**”*

INSERTOS

Se anexa:

- Copia de la constancia de inscripción de embargo.
- Copia del Certificado Matrícula Mercantil
- Copia del auto que ordena la comisión.
- Protocolo de Prevención del Covid-19 / Diligencias Fuera de Despachos Judiciales.

Para que se sirva diligenciarlo y devolverlo en su oportunidad, se libra el presente despacho en Bucaramanga, a los dieciocho (18) días del mes de febrero del año dos mil veintidós (2022).

Cordialmente,

MAXIELA VIVIANA GÓMEZ MOVIL
Secretaria Ad Hoc

Página: 1

Impreso el 13 de Julio de 2018 a las 08:38:59 am

Con el turno 2018-300-6-24958 se calificaron las siguientes matrículas:
300-75778

Nro Matricula: 300-75778

CIRCULO DE REGISTRO: 300 BUCARAMANGA No. Catastro: 68001010600630007000
MUNICIPIO: BUCARAMANGA DEPARTAMENTO: SANTANDER VEREDA: BUCARAMANGA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CALLE 5 # 22-54

ANOTACIÓN: Nro: 27 Fecha 29/6/2018 Radicación 2018-300-6-24958
DOC: OFICIO 07235 DEL: 25/6/2018 JUZGADO VENTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No, 26
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - POR MINISTERIO DE LEY.
EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA, OFICIO N° 4062 DE 28/10/2016, RAD: 2016-00623-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CREDITITULOS S.A.S NIT# 890116937-4
A: ESPINOSA GARCIA JACKELINE CC# 63342893

ANOTACIÓN: Nro: 28 Fecha 29/6/2018 Radicación 2018-300-6-24958
DOC: OFICIO 07235 DEL: 25/6/2018 JUZGADO VENTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0428 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION MIXTA - RADICADO:
680014003028-2018-00328-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROJAS ROJAS LEANDRO ALIRIO CC# 74185665
A: ESPINOSA GARCIA JACKELINE CC# 63342893 X
A: GOMEZ VALBUENA FRANCISCO CC# 91205813 X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

Fecha: | El registrador(a) |
Día | Mes | Año | Firma |

			18 JUL 2018

EDGAR GUILLERMO RODRIGUEZ BORRERO

Usuario que realizo la calificación: 52747 Registrador Principal IP
Bucaramanga

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Nro Matrícula: 300-75778

Impreso el 24 de Julio de 2018 a las 05:02:51 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 300 BUCARAMANGA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: BUCARAMANGA VEREDA: BUCARAMANGA
FECHA APERTURA: 19/5/1981 RADICACIÓN: 81-5600 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE 1/1/1981
COD CATASTRAL: 68001010600630007000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UN LOTE DE TERRENO CON UNA CASA MEDIAGUA, QUE MIDE SEIS METROS (6.00 MTRS.), DE FRENTE, POR VEINTE METROS (20 MTS.) DE FONDO, ALINDERADO ASI: POR EL NORTE, EN EXTENSION DE SEIS METROS (6.00 MTRS.) CON LA CALLE 5. POR EL SUR, EN EXTENSION DE SEIS METROS (6.00 MTS), CON PROPIEDAD DE REYES ESPITIA, POR EL ORIENTE, EN EXTENSION DE VEINTE METROS (20 MTRS.) CON PROPIEDAD QUE FUE DE ANA JOAQUINA APONTE, Y POR EL OCCIDENTE, EN EXTENSION DE VEINTE METROS (20 MTRS.) CON PROPIEDAD QUE FUE DE LA COMPAÑIA MEDINA CHANAGA."

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

1) CALLE 5 # 22-54

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRÍCULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 01 Fecha 22/9/1960 Radicación

DOC: ESCRITURA 2892 DEL: 30/8/1960 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 4.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CABALLERO GUERRERO LUIS EMILIO

A: MORENO HEREDIA NOE X

ANOTACIÓN: Nro: 02 Fecha 23/1/1964 Radicación

DOC: ESCRITURA 3434 DEL: 18/12/1963 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 3.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MORENO HEREDIA NOE

A: LOZADA AMOROCHO ADONIAS X

ANOTACIÓN: Nro: 03 Fecha 8/8/1977 Radicación

DOC: SENTENCIA 9999999999 DEL: 3/6/1977 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$ 42.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOZADA AMOROCHO ADONIAS

A: CAICEDO DE LOZADA ROSA X

ANOTACIÓN: Nro: 04 Fecha 17/10/1977 Radicación

DOC: ESCRITURA 2699 DEL: 28/9/1977 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 21.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA MITAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAICEDO V. DE LOZADA ROSA

A: MARTINEZ DAVID X

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 2

Nro Matrícula: 300-75778

Impreso el 24 de Julio de 2018 a las 05:02:51 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 05 Fecha 30/11/1983 Radicación 34772
DOC: OFICIO 1528 DEL: 4/11/1983 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL MITAD
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARTINEZ PEDRO ELIAS
A: MARTINEZ DAVID X

ANOTACIÓN: Nro: 06 Fecha 5/6/1984 Radicación 18637
DOC: OFICIO 689 DEL: 31/5/1984 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No. 05
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MARTINEZ DAVID

ANOTACIÓN: Nro: 07 Fecha 27/7/1984 Radicación 25059
DOC: ESCRITURA 2158 DEL: 15/6/1984 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 112.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAICEDO LOZADA ROSA X
DE: MARTINEZ DAVID X
A: JEREZ VILLAMIZAR CARLOS FELIPE

ANOTACIÓN: Nro: 08 Fecha 17/8/1988 Radicación
DOC: RESOLUCION 065 DEL: 4/5/1988 VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MARTINEZ DAVID

ANOTACIÓN: Nro: 09 Fecha 15/9/1988 Radicación 27341
DOC: OFICIO 904 DEL: 13/9/1988 VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No. 08
ESPECIFICACION: CANCELACION : 780 CANCELACION DE VALORIZACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: SIN PERSONAS

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 16/8/1991 Radicación 30561
DOC: OFICIO 1919 DEL: 9/8/1991 JUZGADO 1 CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ LUIS DOMINGO
A: MARTINEZ DAVID X

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 17/11/1992 Radicación 44647
DOC: OFICIO 3941 DEL: 4/11/1992 JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No. 10
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGO OFICIO N.1919 DE 09-08-91
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 3

Nro Matrícula: 300-75778

Impreso el 24 de Julio de 2018 a las 05:02:51 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: RODRIGUEZ LUIS DOMINGO

A: MARTINEZ DAVID

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 17/11/1992 Radicación 44647

DOC: OFICIO 3941 DEL: 4/11/1992 JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 CONTINUA VIGENTE POR CUENTA DEL JUZGADO 1. CIVIL MUNICIPAL. CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JEREZ VILLAMIZAR CARLOS FELIPE

A: MARTINEZ DAVID X

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 9/4/1997 Radicación 1997-300-6-18134

DOC: OFICIO 689/18619 DEL: 3/4/1997 JUZ.1 CIVIL MPAL. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - CANCELACION EMBARGO OF.3941 DE 03-11-92

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JEREZ VILLAMIZAR CARLOS FELIPE

A: MARTINEZ DAVID

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 30/4/1997 Radicación 1997-300-6-22473

DOC: ESCRITURA 1793 DEL: 25/4/1997 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 3.500.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101.COMPRAVENTA - 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAICEDO LOSADA HOY DE LOZADA ROSA CC# 28108114

A: SANABRIA GONZALEZ MARIA JOSEFA CC# 27914059 X

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 11/6/1997 Radicación 1997-300-6-30507

DOC: ESCRITURA 1590 DEL: 22/5/1997 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA - ESC.2158 DE 15-06-84

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JEREZ VILLAMIZAR CARLOS FELIPE

A: CAICEDO LOSADA ROSA

A: MARTINEZ DAVID

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 15/6/2001 Radicación 2001-300-6-21173

DOC: ESCRITURA 1405 DEL: 13/6/2001 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 3.000.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA - 50% (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ DAVID CC# 5558177 X

A: DEL PINO ORDOIEZ MYRIAM CC 27902557

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 26/8/2002 Radicación 2002-300-6-33466

DOC: ESCRITURA 1868 DEL: 13/8/2002 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 3.000.000

Se cancela la anotación No. 16

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0774 CANCELACION HIPOTECA - ESC.1405 DE 13-06-01

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MYRIAM DEL PINO DE ARENAS O MYRIAM DEL PINO ORDO/EZ CC.27902557

A: MARTINEZ DAVID

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 27/8/2002 Radicación 2002-300-6-33786

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 4

Nro Matrícula: 300-75778

Impreso el 24 de Julio de 2018 a las 05:02:51 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 1971 DEL: 26/8/2002 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 14.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ DAVID CC# 5558177

DE: SANABRIA GONZALEZ MARIA JOSEFA CC# 27914059

A: FONSECA OREJUELA FELIX CC# 2029824 X

ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 26/9/2003 Radicación 2003-300-6-41427

DOC: ESCRITURA 2057 DEL: 25/9/2003 NOTARIA 10 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 20.432.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONSECA OREJUELA FELIX CC# 2029824

A: ORTEGA LUENGAS DAVID CC# 5583666 X

ANOTACIÓN: Nro: 20 Fecha 24/11/2004 Radicación 2004-300-6-51518

DOC: OFICIO 1515 DEL: 4/6/2004 JUZGADO 8 CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RDO 2004-0227

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DE BOGOTA

A: ORTEGA LUENGAS DAVID X

ANOTACIÓN: Nro: 21 Fecha 30/4/2008 Radicación 2008-300-6-18837

DOC: OFICIO 1444 DEL: 28/4/2008 juzgado octavo civil municipal DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 20

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RAD 2004-0227 OFC 1515 DEL 04-06-2004

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DE BOGOTA

A: ORTEGA LUENGAS DAVID

ANOTACIÓN: Nro: 22 Fecha 19/5/2008 Radicación 2008-300-6-21634

DOC: ESCRITURA 2438 DEL: 16/5/2008 NOTARIA QUINTA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 15.228.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORTEGA LUENGAS DAVID CC# 5583666

A: ESPINOSA GARCIA JACKELINE CC# 63342893 X

A: GOMEZ VALBUENA FRANCISCO CC# 91205813 X

ANOTACIÓN: Nro: 23 Fecha 9/12/2014 Radicación 2014-300-6-46625

DOC: ESCRITURA 4124 DEL: 3/12/2014 NOTARIA DECIMA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ESPINOSA GARCIA JACKELINE CC# 63342893 X

DE: GOMEZ VALBUENA FRANCISCO CC# 91205813 X

A: DELGADO LEON ELIAS CC# 91270358

ANOTACIÓN: Nro: 24 Fecha 15/1/2016 Radicación 2016-300-6-1019

DOC: ESCRITURA 46 DEL: 15/1/2016 NOTARIA DECIMA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 5

Nro Matrícula: 300-75778

Impreso el 24 de Julio de 2018 a las 05:02:51 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Se cancela la anotación No, 23

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA ABIERTA SIN
LIMITE DE CUANTIA ESCRITURA N° 4124 DE 03/12/2014

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DELGADO LEON ELIAS CC# 91270358

A: ESPINOSA GARCIA JACKELINE CC# 63342893

A: GOMEZ VALBUENA FRANCISCO CC# 91205813

ANOTACIÓN: Nro: 25 Fecha 15/1/2016 Radicación 2016-300-6-1020

DOC: ESCRITURA 47 DEL: 14/1/2016 NOTARIA DECIMA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ESPINOSA GARCIA JACKELINE CC# 63342893 X

DE: GOMEZ VALBUENA FRANCISCO CC# 91205813 X

A: ROJAS ROJAS LEANDRO ALIRIO CC# 74185665

ANOTACIÓN: Nro: 26 Fecha 21/11/2016 Radicación 2016-300-6-47703

DOC: OFICIO 4062 DEL: 28/10/2016 JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - RAD: 2016-00623-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CREDITITULOS S.A.S NIT# 890116937-4

A: ESPINOSA GARCIA JACKELINE CC# 63342893 X 50%

ANOTACIÓN: Nro: 27 Fecha 29/6/2018 Radicación 2018-300-6-24958

DOC: OFICIO 07235 DEL: 25/6/2018 JUZGADO VENTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 26

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - POR MINISTERIO DE LEY.

EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA, OFICIO N° 4062 DE 28/10/2016, RAD: 2016-00623-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CREDITITULOS S.A.S NIT# 890116937-4

A: ESPINOSA GARCIA JACKELINE CC# 63342893

ANOTACIÓN: Nro: 28 Fecha 29/6/2018 Radicación 2018-300-6-24958

DOC: OFICIO 07235 DEL: 25/6/2018 JUZGADO VENTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0428 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION MIXTA - RADICADO:

680014003028-2018-00328-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROJAS ROJAS LEANDRO ALIRIO CC# 74185665

A: ESPINOSA GARCIA JACKELINE CC# 63342893 X

A: GOMEZ VALBUENA FRANCISCO CC# 91205813 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *28*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2010-300-3-505 Fecha: 14/11/2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA
POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 6

Nro Matrícula: 300-75778

Impreso el 24 de Julio de 2018 a las 05:02:51 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

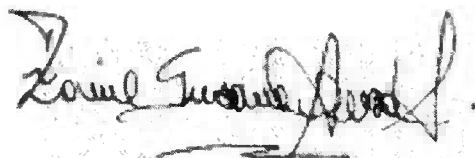
USUARIO: 80943 impreso por: 62204

TURNO: 2018-300-1-146405 FECHA: 29/6/2018

NIS: fHy19TZalAPFDd7eZs48Ept82+JdVBPnabB+k9peWYleyPRdS+bUw==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: BUCARAMANGA



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL (E) ZAINE SUSANA AWAD LOPEZ



Rad. 68001-40-03-028-2018-00328- 01

Ejecutivo Singular

DEMANDANTE: LEANDRO ALIRIO ROJAS ROJAS

DEMANDADO: JACKELINE ESPINOSA GARCÍA Y FRANCISCO GOMEZ VALBUENA

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bucaramanga, dieciocho (18) de febrero de dos mil veintidós (2022)

El señor LEANDRO ALIRIO ROJAS ROJAS, quien funge como demandante en el proceso de la referencia, solicita le sea reconocida personería para actuar en nombre propio por cuanto es profesional en derecho y cumple con los requisitos del artículo 73 del Código General del Proceso. Por lo tanto, este Despacho procederá a reconocerle personería para actuar en nombre propio. Entiéndase revocado el poder que fuera conferido a EDUARDO ARDILA VALDERRAMA.

De otro lado, se tiene que ha sido devuelto el despacho comisorio No. 034 del 15 de febrero de 2019, proveniente de la Inspección de Policía Urbana de Bucaramanga, ordenado por el juzgado de origen mediante auto de la misma fecha. En consecuencia, Agréguese para que obre y conste el despacho comisorio devuelto sin diligenciar, en virtud de la inasistencia de la parte interesada.

Por último, para llevar a cabo la diligencia de secuestro del bien identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 300-75778, se dispone COMISIONAR a la ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2030 de 2020, por medio de la cual se modifica el artículo 38 de la Ley 1564 de 2012 y los artículos 205 y 206 de la Ley 1801 de 2016. Al comisionado se le conceden las facultades del artículo 40 del Estatuto Procesal Civil. Inclusive la de sub-comisionar, designar y posesionar al secuestre, fijándose como honorarios entre dos y cinco salarios mínimos legales diarios vigentes, de acuerdo con la complejidad de la diligencia. Se advierte que deberán tomarse todas las medidas que sean necesarias para proteger la salud de servidores, abogados, usuarios y ciudadanía en general¹, hasta tanto se supere la declaratoria de Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica decretada por el Gobierno Nacional con ocasión de la pandemia generada por el covid-19. Líbrese el despacho comisorio con los insertos del caso (incluyendo el Protocolo de Prevención del Covid-19 / Diligencias Fuera de Despachos Judiciales).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

Firmado Por:

¹ Acuerdo PCSJA20-11581 del 27 de junio de 2020 del Consejo Superior de la Judicatura.

NOTIFICACIÓN POR ESTADO: El presente auto se notifica a las partes por anotación en el ESTADO No. 030, fijado el día de hoy 21 de febrero de 2022, a las 8:00 a.m.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Maria Del Pilar Morera Cuenca
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Ejecución 005 De Sentencias
Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d763209a37021899c50bb4fbc910af2a36d5cb6e9f1df31c15349f155852ecb2**

Documento generado en 18/02/2022 03:39:00 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

PROTOCOLO DE PREVENCIÓN DEL COVID-19

DILIGENCIAS FUERA DE DESPACHOS JUDICIALES



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



1. INTRODUCCIÓN

En el ambiente los microorganismos están presentes en gran número en la humedad y sobre fómites¹, algunos de ellos pueden persistir bajo condiciones secas. La presencia del patógeno no establece su papel causal; su transmisión desde la fuente de huéspedes se puede hacer a través de medios indirectos por ejemplo a través de la transmisión de manos.

Las superficies por tanto, deben considerarse como uno de los reservorios potenciales más importantes que albergan patógenos, y la presencia de un huésped susceptible es uno de los componentes que subraya la importancia del ambiente en las infecciones asociadas al cuidado de la salud y los patógenos oportunistas en fómites, aire y agua; como resultado de los avances hechos en la tecnología y tratamientos médicos se aumenta el riesgo y los pacientes se vuelven susceptibles en el curso del tratamiento y por lo tanto enfrentan un riesgo aumentado de adquirir infecciones oportunistas en las instituciones de salud.

Por lo anterior, se hace necesario multiplicar las estrategias de prevención y contención para el contagio por COVID-19, de conformidad con la Circular Externa 005 de 2020 del Ministerio de Salud, donde orienta a reforzar medidas estándar de protección en trabajadores. Así mismo, La Circular 0017 del 24 de febrero de 2020 emitida por el Ministerio de Trabajo que orienta sobre los lineamientos mínimos a implementar de promoción, prevención, preparación, respuesta y atención de casos de enfermedad COVID-19 (antes denominado CORONAVIRUS) por parte de las Administradoras de Riesgos Laborales. Así mismo, la Resolución 666 de 2020 impuso obligaciones los empleadores y contratistas en la prevención y contención para el contagio por COVID-19.

2. OBJETIVO

Establecer las medidas de bioseguridad a implementar, con respecto al desarrollo de las actividades para la prevención y contención del COVID-19, por parte de los servidores judiciales que realizan diligencias judiciales fuera de los despachos.

3. ALCANCE

En el entendido que las diligencias fuera del despacho se asimilan a trabajo presencial, durante el tiempo que duren las medidas de aislamiento social se aplicará este protocolo de prevención de contagio de COVID 19, a todos los servidores judiciales que realicen entre otras, las siguientes diligencias:

- Diligencias judiciales en predios, inspecciones y actividades de restitución de tierras
- Diligencias en cárceles y con familias
- Diligencias de inspección judicial, entrega y secuestro de bienes: Procesos hipotecarios, procesos ejecutivos con garantía real, donde se adelantan secuestros de inmuebles, de vehículos, de establecimientos de comercio.

¹ Un fómite es cualquier objeto carente de vida o sustancia que, si se contamina con algún patógeno viable, tal como bacterias, virus, hongos o parásitos, es capaz de transferir dicho patógeno de un individuo a otro. Las investigaciones han demostrado que las superficies pulidas (no porosas) (tales como cristales, picaportes, etc.) son mejores transmisores de virus y bacterias que los materiales porosos (por ejemplo: papel, moneda). <https://es.wikipedia.org/wiki/F%C3%B3mite>.



- Proceso de declaración de pertenencia y reivindicatorios donde se requiere adelantar inspección judicial
- Procesos ejecutivos después del remate de bienes, cuando la persona no entrega voluntariamente
- Notificación personal

4. ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL EN LAS DILIGENCIAS JUDICIALES FUERA DEL DESPACHO:

En todas las diligencias se utilizarán los siguientes elementos de protección personal, incluidos en la Matriz de Elementos de Protección Personal: tapabocas, guantes, caretas o monogafas.



Tapabocas



Guantes



Careta



Monogafas

5. MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD PARA EL DESARROLLO DE DILIGENCIAS JUDICIALES FUERA DE LOS DESPACHOS

Todos los servidores judiciales que realicen diligencias o visitas judiciales fuera de los despachos, deberán como mínimo adoptar las siguientes medidas generales para la contención de la transmisión del virus.

5.1. ANTES DE REALIZAR LA DILIGENCIA JUDICIAL

- No realizar diligencias judiciales fuera del despacho en caso de presentar las siguientes comorbilidades: diabetes, enfermedad cardiovascular, incluida hipertensión arterial y accidente cerebrovascular, VIH, cáncer, enfermedad pulmonar obstructiva crónica (EPOC); que usen corticoides o inmunosupresores; que tengan mal nutrición (obesidad o desnutrición); que sean fumadores; mayores de 60 años o mujeres en estado de gestación.
- No realizar diligencias judiciales fuera del despacho en caso de presentar síntomas respiratorios como; fiebre más de 38°C, escalofríos, tos seca, dificultad respiratoria, dolor muscular en el cuerpo, diarrea, vomito, dolor de garganta, dolor de cabeza, secreción nasal, dolor u opresión en el pecho, pérdida del gusto u olfato.
- Reportar por escrito a su nominador y al área de talento humano respectiva, en caso de presentar síntomas respiratorios o antecedentes de contacto con caso confirmado de COVID 19.
- En caso de trasladar expedientes, se recomienda introducir los documentos en bolsa plástica.
- Verificar previamente la situación actual del lugar o zona donde se realizará la diligencia judicial, frente problemas de orden público, medidas sanitarias y protección para la mitigación del riesgo de contagio por COVID 19, tales como:
 - Pico y cedula.
 - Restricciones de movilidad y transporte intermunicipal.



- Toques de queda.
- Horarios de desplazamientos entre ciudades, municipios, corregimientos y veredas.
- Restricciones a lugares públicos.
- **Uso de elementos de protección personal EPP's:**
 - Los elementos de protección personal EPP a utilizar son: tapabocas, guantes, caretas o monogafas
 - Al salir de la vivienda se debe usar siempre el tapabocas
 - Los EPP se deben colocar antes de iniciar cualquier actividad probable de causar exposición y ser retirados únicamente después de estar fuera de la zona de exposición
 - El tapabocas se debe guardar en bolsas selladas, cuando no se va a utilizar. Principalmente en el bolso, o bolsillos para evitar la contaminación o daño.

5.1 DURANTE LA DILIGENCIA JUDICIAL

- No saludar con besos, ni abrazos, ni dar la mano.
- Mantener el distanciamiento social de 2 metros y realizar el lavado de manos con jabón líquido, agua y secado con toallas desechables o gel antibacterial.
- Si la diligencia judicial se realiza en compañía de personal externo o de otras entidades públicas, se deberá mantener el distanciamiento de por lo menos 2 metros en el traslado y durante la diligencia judicial.
- Taparse la boca al momento de toser o estornudar usando la parte interna del codo.
- Si el servidor judicial recibe documentación por parte de las personas que son objeto de la diligencia judicial, se deberán seguir las recomendaciones frente al lavado de manos antes y después de manipular los documentos.
- Todos los elementos necesarios para el desarrollo de la diligencia judicial, deberán ser de uso personal y exclusivo del servidor judicial, tales como: equipos de cómputo y telecomunicaciones, documentos, expedientes, carpetas y bolígrafos.
- Visitar solamente aquellos lugares estrictamente necesarios y evitar conglomeraciones de personas.
- En caso de visitar establecimientos de reclusión es importante identificar la ruta de ingreso y protocolos de bioseguridad dispuesta por el INPEC y la Unidad de servicios Penitenciarios y Carcelarios, con el fin de evitar la exposición al contagio por COVID 19.
- Si el servidor judicial debe ingresar a algún domicilio como parte de la diligencia judicial, en lo máximo se debe evitar tener contacto con superficies y demás fómites que estén en el entorno de la diligencia.
- **Uso de elementos de protección personal EPP's:**
 - Usar y portar adecuadamente los elementos de protección personal durante la diligencia judicial: tapabocas, guantes, caretas o monogafas.
 - Utilizar los guantes desechables en contacto con dinero, documentos, entre otros. Aplicar la higiene de manos, antes y después de quitarse los guantes.
 - No se debe compartir los EPP's

5.2 DESPUÉS DE LA DILIGENCIA JUDICIAL

- Realizar el protocolo de lavado de manos con agua y jabón, también la piel más expuesta (cara, cuello y/o brazos) y/o realizar un baño general.
- Evite saludar con besos, abrazos, dar la mano y buscar mantener siempre la distancia de más de dos metros entre personas.



- Retirar los zapatos a la entrada, lavar la suela con agua y jabón, y dejar estos al ingreso de su residencia.
- Las prendas de vestir dejarlas en un recipiente con agua y jabón.
- Desinfectar con alcohol o lavar con agua y jabón, los elementos que han sido manipulados al exterior de la vivienda.
- La ropa debe lavarse. No reutilizar ropa sin antes lavarla.
- Mantener la casa ventilada, limpiar y desinfectar áreas, superficies y objetos de manera regular.
- Una vez terminado el manejo de los mismos, proceder a lavar las manos y limpiar la superficie de trabajo donde hayan estado depositados.
- **Disposición final de elementos de protección personal EPP's:**
 - Al terminar la diligencia judicial, es necesario retirar los EPP's usados, limpiar y desinfectar todos aquellos que sean reutilizables
 - Retire el tapabocas desechable, manipulándolo de las bandas o tiras, córtelo y deposítelo en la bolsa para residuos.
 - Retire los guantes desechables (siga las instrucciones), deposítelos en una bolsa.
 - Cerrar y asegurar la bolsa de residuos.



6. MEDIDAS GENERALES PARA PREVENCIÓN DEL COVID 19

¿Qué son los coronavirus?

Los coronavirus (CoV) son virus que surgen periódicamente en diferentes áreas del mundo, causando Infección Respiratoria Aguda (IRA), es decir gripe, que pueden llegar a ser leve, moderada o grave.

El nuevo Coronavirus (COVID-19) ha sido catalogado por la Organización Mundial de la Salud como una emergencia en salud pública de importancia internacional (ESPII). El 6 de marzo se confirmó el primer caso en Colombia.

¿Cómo se transmite el coronavirus?



La infección se produce cuando una persona enferma tose o estornuda y expulsa partículas del virus que entran en contacto con otras personas.

¿Cuáles son los signos y síntomas?

El nuevo Coronavirus causa una Infección Respiratoria Aguda (IRA), es decir una gripa, que puede ser leve, moderada o severa. Puede producir fiebre, tos, secreciones nasales (mocos) y malestar general. Algunos pacientes pueden presentar dificultad para respirar.

¿Cómo se confirma?

Por medio de la guía de tamizaje establecida por el Ministerio de Salud, la cual es puesta en marcha por las IPS del servidor judicial o colaborador que considere presentar los síntomas antes descritos.

¿Como prevenirlo?

La medida más efectiva para prevenir el COVID-19 es lavarse las manos correctamente, con agua y jabón. Hacerlo frecuentemente reduce hasta en 50% el riesgo de contraer coronavirus. Además, se recomiendan otras medidas preventivas como:

- Lavar frecuentemente las manos con abundante agua y jabón.
- Al toser o estornudar, cubrirse boca y nariz con el antebrazo.
- Evite el contacto de las manos con los ojos, nariz y boca.
- Si tiene síntomas de resfriado usar protección respiratoria.
- Ventilar el sitio de trabajo.
- Evite el contacto cercano con personas enfermas.
- Evite saludar de beso, abrazo y/o apretón de manos.
- Limpié y desinfecté los objetos y las superficies que se tocan frecuentemente.
- Se recomienda Impartir capacitación en prevención contra el COVID-19.

a. Procedimiento de lavado de manos

Se debe realizar un correcto lavado de manos cada 3 horas o mínimo 5 veces al día y de acuerdo a la necesidad.

Validar si en el lugar donde se realiza la visita o diligencia judicial, se cuenta con acceso a lavamanos, en el cual los servidores judiciales puedan realizar la higiene de manos.

Los servidores judiciales que no puedan realizar el lavado de manos con agua y jabón, deberán garantizar la higienización de las manos por medio de gel antibacterial, el cual deben portar para uso personal.

El lavado de manos es necesario realizarlo:

- Antes y después de colocarse los Elementos de Protección Personal (EPP).
- En las áreas de trabajo, en los desplazamientos y al finalizar la jornada laboral.
- Después de sonarse la nariz, toser y estornudar.
- Al ingresar y/o salir del baño.
- Antes y después de consumir alimentos.
- Al llegar al lugar de trabajo y retornar a casa.



- Recepción y entrega de documentos.
- Manipulación de dinero.
- Entre otras.

Mójese las manos y deposite en la palma de la mano una cantidad de jabón suficiente para cubrir todas las superficies de ambas manos.	
Frote las palmas de las manos entre sí.	
Frote la palma de la mano derecha contra el dorso de la mano izquierda entrelazando los dedos y viceversa.	
Frote las palmas de las manos entre sí, con los dedos entrelazados.	
Frote el dorso de los dedos de una mano con la palma de la mano opuesta, agarrándose los dedos.	
Frote con movimientos de rotación el pulgar izquierdo, atrapándolo con la palma de la mano derecha y viceversa.	
Seque sus manos con toalla de papel.	

b. Procedimiento higiene de manos en seco

Se debe reforzar el lavado de manos, utilizando el gel antibacterial entre periodos de tiempo establecidos. La sustancia disminuye microorganismos, no los elimina.



Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Unidad de Recursos Humanos
Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST)

Aplicar el gel antibacterial máximo hasta cinco (5) veces, después se debe retirar con agua y jabón, ya que por sus componentes se vuelve pegajoso y pierde su función.



Deposita abundante gel
en la palma de la mano



Frota las manos
entre si



Frota palmas
entrelazando los
dedos



Frota palma de una mano
sobre el dorso de la otra y
viceversa

c. Protección para el uso de documentos físicos

Para la ejecución de funciones que impliquen la manipulación de documentos:

- Lavarse las manos antes y después de manipular los documentos.
- Utilizar permanentemente tapabocas y guantes desechables limpios, al momento de recibir, manipular y entregar los documentos.
- Se debe evitar el contacto de los guantes o manos sucias con cualquier parte del cuerpo (ojos, boca, nariz, entre otros).
- Evitar toser o estornudar directamente sobre la documentación.
- No consumir alimentos o bebidas en el área de trabajo con documentos.
- Mantener el distanciamiento físico de 2 metros entre las personas.
- De ser preciso trasladar el expediente, se recomienda introducir los documentos en bolsa plástica. Una vez terminado el manejo de los mismos, proceder a lavar las manos y limpiar la superficie de trabajo donde hayan estado depositados.
- Depositar los documentos en una caja de cartón o plástica y aplicar alcohol al 70%, evitando el contacto directo de la sustancia con los documentos (alcohol disuelve las tintas), dirigiendo la aspersión hacia las paredes del contenedor y dejarlo cerrado durante el tiempo de cuarentena documental por 5 días, para permitir la acción del producto y posteriormente realizar el almacenamiento.

El Consejo Superior de la Judicatura en Circular PCSJC20-15 DE 2020, definió el protocolo para el manejo de documentos físicos, medidas COVID-19. Se recomienda seguir las medidas de prevención allí establecidas y para el caso de consulta “Traslado de Expedientes” seguir las medidas para el Manejo de documentos físicos (Judiciales y Administrativos), literales d y c.



d. Distanciamiento social.

- Se debe garantizar la distancia mínima de 2 metros entre las personas.
- La entrega y recepción de documentos se debe realizar sin contacto físico.
- Evitar las conglomeraciones o sitios donde se presente una gran cantidad de personas, las cuales no cumplan con el distanciamiento físico.
- Limitar las reuniones y aglomeraciones en zonas comunes como cafeterías, restaurantes, zonas de descanso, áreas de circulación, entre otras.
- Durante el desarrollo de las actividades, evitar el intercambio de los equipos y/o elementos de trabajo entre el personal. En caso de ser estrictamente necesario, se debe ejecutar el proceso de desinfección.

e. Desplazamiento y uso de medios de transporte

Los servidores judiciales, durante el uso de medios de transporte, propios, públicos o suministrados por el empleador, deben seguir las siguientes recomendaciones:

Desplazamiento en transporte público

- Usar en todo momento el tapabocas (evitar tocarlo) cubriendo boca y nariz.
- Cuando se vaya a retirar el tapabocas se debe manipular con las manos limpias y de las bandas (higiene de manos en seco).
- Mantener la distancia física con los pasajeros (2 metros), dejar de por medio una silla vacía.
- Después de recargar la tarjeta, manipular el dinero y/o tocar las barandas, hacer uso del gel antibacterial (higiene de manos en seco).
- No usar buses visiblemente llenos y respetar las indicaciones de la autoridad competente.
- Al llegar al destino, aplicar la higiene de manos (lavado agua y jabón, y en seco).



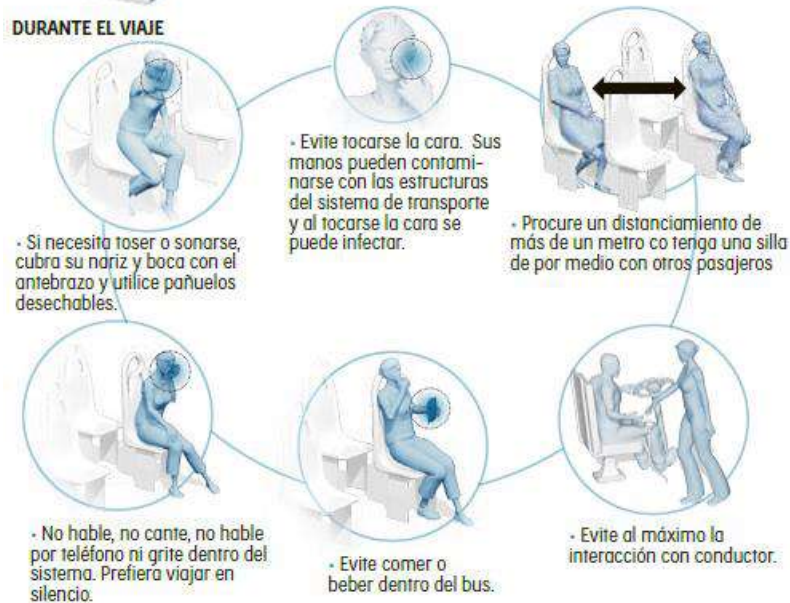
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Unidad de Recursos Humanos
Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST)

RECOMENDACIONES PARA TRANSPORTE PUBLICO Y MASIVO EN TIEMPOS DE COVID-19

PARA EL PASAJERO
Al ingresar a la estación:



DURANTE EL VIAJE



AL SALIR DE LA ESTACIÓN



Fuente: Grupo Colaborativo Modelamiento Colombia COVID19 - Transporte

Desplazamiento en vehículo particular:

- Usar en todo momento el tapabocas cubriendo nariz y boca.
- Cuando se vaya a retirar el tapabocas se debe manipular con las manos limpias y de las bandas (higiene de manos en seco)
- Antes del primer uso y cada vez que se movilice, desinfectar todas las superficies del vehículo (observar imagen).
- Prioriza el uso de ventilación natural, no se recomienda el uso de aire acondicionado sin recirculación.
- Conservar las manos limpias y hacer uso del gel antibacterial.



- Al llegar al destino, aplicar la higiene de manos (lavado agua y jabón, y en seco).



f. Limpieza y desinfección de elementos de trabajo y superficies.

- Se debe mantener un kit con agua jabonosa o alcohol glicerinado al 70%, toallas desechables y bolsa para guardar los residuos.
- Limpiar y desinfectar los elementos, superficies de trabajo y EPP's, 3 veces al día.
- Tomar una toallita, aplicar solución de jabón y/o alcohol glicerinado, retirar la suciedad y después limpiar con toalla limpia (metodología de arrastre).
- Después de terminar la actividad deposita la toallita en una bolsa plástica.
- Al finalizar la jornada laboral deposite la bolsa en un recipiente para residuos.
- No se debe reenvasar productos en envases que puedan generar confusión.
- Los elementos a utilizar para las actividades de limpieza y desinfección, se deben conservar en buen estado y limpios o utilizar elementos desechables.



g. Procedimiento en caso sospechoso de COVID-19

- Identificar los síntomas: fiebre más de 38°C, escalofríos, tos seca, dificultad respiratoria, dolor muscular en el cuerpo, diarrea, vomito, dolor de garganta, dolor de cabeza, secreción nasal, dolor u opresión en el pecho, pérdida del gusto u olfato, rash cutáneo en extremidades.
- Aislar de inmediato a la persona, sin exponer a los demás. La persona debe conservar puesto correctamente el tapabocas mientras se da su traslado.
- Reportar inmediatamente a las líneas dispuestas por el Gobierno Nacional:

Línea de emergencia 123



Secretaría de Salud del municipio
A nivel nacional: 01 8000 95 55 90

- Informar al jefe inmediato, al Coordinador de Seguridad y Salud en el trabajo y/o al área de Talento Humano de la seccional, el evento que se está presentando.
- Comunicarse con la línea de la ARL POSITIVA #533 Opción1.

h. Convivencia con una persona de alto riesgo

Si el servidor judicial convive con personas mayores de 60 años, con enfermedades preexistentes de alto riesgo para el COVID-19, o con personal de servicios de salud, debe extremar medidas de precaución como:

- Mantener siempre la distancia mayor a dos metros.
- Utilizar el tapabocas en la casa (cocinar, servir comida, entre otros).
- Aumentar la ventilación natural del hogar.
- De ser posible asignar un baño y habitación individual para la persona en riesgo.
- Aumentar limpieza y desinfección de superficies y elementos.
- Cumplir rigurosamente las recomendaciones de higiene de manos.

i. Plan de comunicaciones

La entidad diseñó un plan de comunicaciones alineado con la normatividad vigente con el fin de brindar información relevante en los temas de prevención de contagio de COVID-19 y control de riesgos, las cuales pueden ser consultadas en la página web de la Rama Judicial, dentro de los cual están:

- Medidas de prevención del COVID-19 (Higiene de manos y distanciamiento físico).
- Estilos de vida saludables.
- Medidas de prevención psicológica.
- Prevención de enfermedades por DME y pausas activas para desinfección.
- Uso correcto de elementos de protección personal.
- Otros

Se utilizarán todos los canales definidos por la entidad para el plan de comunicaciones dentro de los cuales se contemplan; mailing, videos, carteleros, cursos virtuales, intranet, señalización, Banner o cualquier otro medio de difusión interno para este proceso. Se tendrán en cuenta en estas difusiones las infografías y demás lineamientos expedidos por el Ministerio de Salud y Protección Social y la ARL Positiva.

La entidad realizara capacitaciones periódicas, respecto a los lineamientos de medidas de prevención. Cuando estas capacitaciones sean presenciales, estas se realizarán a 2 metros de distancia entre personas y con las recomendaciones establecidas en la Resolución 666 del 2020 del Ministerio de salud y protección social.

6. GLOSARIO



Elemento de Protección Personal (EPP): Dispositivo que sirve como barrera entre un peligro y alguna parte del cuerpo de una persona. GTC 45

Accidente de trabajo: (AT). Es accidente de trabajo todo suceso repentino que sobrevenga por causa o con ocasión del trabajo, y que produzca en el trabajador una lesión orgánica, una perturbación funcional o psiquiátrica, una invalidez o la muerte.

Antisepsia: Empleo de sustancias químicas para inhibir o reducir el número de microorganismos de la piel viva, las membranas mucosas o tejidos abiertos a un nivel en el cual no generen infecciones.

Asepsia: Ausencia de microorganismos que pueden causar enfermedad. Este concepto incluye la preparación del equipo y el cambio de operaciones mediante los mecanismos de esterilización y desinfección.

Bioseguridad: Conjunto de medidas preventivas que tienen por objeto eliminar o minimizar el factor de riesgo biológico que pueda llegar a afectar la salud, el medio ambiente o la vida de las personas, asegurando que el desarrollo o producto final de dichos procedimientos no atenten contra la salud y seguridad de los trabajadores.

Cerco epidemiológico: Es un mecanismo de vigilancia sanitaria en el que se encuentran las personas que han tenido contacto directo con quienes están infectados con coronavirus, el cerco consiste en el control y la vigilancia en los lugares por los cuales transitó una persona.

Contacto estrecho: Es el contacto entre personas en un espacio menor de 2 metros de distancia, durante un tiempo mayor a 15 minutos, o contacto directo con secreciones de un caso probable o confirmado.

Desinfección: Es la destrucción de microorganismos de una superficie por medio de agentes químicos o físicos. Desinfección de bajo nivel: procedimiento mediante el cual se tiene efecto sobre las bacterias en forma vegetativa, levaduras y virus de tamaño medio, pero sin acción sobre el bacilo de la tuberculosis.

Desinfectante: Es un germicida que inactiva prácticamente todos los microorganismos patógenos reconocidos, pero no necesariamente todas las formas de vida microbiana, ejemplo esporas. Este término se aplica solo a objetos inanimados.

Enfermedad laboral (EL) está definida en el art 4 de la ley 1562 de 2012. Es EL la contraída como resultado de la exposición a factores de riesgo inherentes a la actividad laboral o del medio en el que el trabajador se ha visto obligado a trabajar.

Hipoclorito: Es un desinfectante que tiene un efecto rápido sobre una gran variedad de microorganismos. Son los más apropiados para la desinfección general. Como esté grupo de desinfectantes corroe los metales y produce además efectos decolorantes, es necesario enjuagar lo antes posible las superficies desinfectadas con dicho producto.

Limpieza: Es un procedimiento mecánico que remueve el material extraño u orgánico de las superficies que puedan preservar bacterias al oponerse a la acción de biodegradabilidad de las soluciones antisépticas.

Material Contaminado: Es aquel que ha estado en contacto con microorganismos o es sospechoso de estar contaminado.



Normas de bioseguridad: Son las normas de precaución que deben aplicar los trabajadores en áreas asistenciales al manipular sangre, secreciones, fluidos corporales o tejidos provenientes de todo paciente y sus respectivos recipientes, independiente de su estado de salud, y forman parte del SG-SST.

Prevención: Es el conjunto de acciones dirigidas a identificar, controlar y reducir los factores de riesgo biológicos, del ambiente y de la salud, que puedan producirse como consecuencia del manejo de los residuos, ya sea en la prestación de servicios de salud o cualquier otra actividad que implique la generación, manejo o disposición de esta clase de residuos, con el fin de evitar que aparezca el riesgo o la enfermedad y se propaguen u ocasionen daños mayores o generen secuelas evitables.

Residuos Peligrosos. Es cualquier objeto, material, sustancia, elemento o producto que se encuentra en estado sólido o semisólido, o es un líquido o gas contenido en recipientes o depósitos, cuyo generador descarta, rechaza o entrega porque sus propiedades no permiten usarlo nuevamente en la actividad que lo generó o porque la legislación o la normatividad vigente así lo estipula.

SARS: Síndrome respiratorio agudo severo, por sus siglas en inglés (Severe acute respiratory syndrome).

SARS-CoV-2: Versión acortada del nombre del nuevo coronavirus “Coronavirus 2 del Síndrome Respiratorio Agudo Grave” (identificado por primera vez en Wuhan, China) asignado por El Comité Internacional de Taxonomía de Virus, encargado de asignar nombres a los nuevos virus.

Técnica aséptica: Son los distintos procedimientos que se utilizan para conservar la ausencia de gérmenes patógenos, en el cuidado del paciente y en el manejo de equipos y materiales.

REFERENCIAS

- <https://www.minsalud.gov.co/sites/rid/Lists/BibliotecaDigital/RIDE/VS/lineamientos-orientaciones-protocolos-covid19-compressed.pdf>
- <https://www.who.int/es/news-room/commentaries/detail/modes-of-transmission-of-virus-causing-covid-19-implications-for-ipc-precaution-recommendations>
- Protocolo de bioseguridad, prevención, control y manejo de casos de Coronavirus
- COVID-19 en establecimientos penitenciarios y carcelarios Resolución 843 de 2020
- ACUERDO No. PSAA16-10551 agosto 4 de 2016 “Por medio del cual se determinan los objetivos y funciones de los y las Asistentes Sociales de la Especialidad de Familia de la Rama Judicial de los Distritos Judiciales del País.”
- ACUERDO PCSJA18-11000 24 de mayo de 2018 “Por el cual se determinan las funciones de los asistentes sociales de los despachos y centros de servicios que prestan su apoyo profesional a los juzgados de ejecución de penas y medidas de seguridad”
- <https://www.insst.es/documents/94886/549601/Equipos+de+protecci%C3%B3n+ocular.pdf/f3f7cbad9-8d83-422e-96e3-171161d980ab>
- Siegel JD, Rhinehart E, Jackson M, Chiarello L, and the Healthcare Infection Control Practices Advisory Committee, Guideline for Isolation Precautions: Preventing Transmission of Infectious Agents in Healthcare Settings. 2007 Last update: July 2019



Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Unidad de Recursos Humanos
Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST)

[<https://www.cdc.gov/infectioncontrol/guidelines/isolation/index.html>]
11/04/2020]

[Consulta:

- <https://www.minsalud.gov.co/Ministerio/Institucional/Procesos%20y%20procedimientos/GIPS18.pdf>
- Infection prevention and control of epidemic- and pandemic-prone acute respiratory infections in health care. WHO Guidelines.2014
[https://apps.who.int/iris/bitstream/handle/10665/112656/9789241507134_eng.pdf;jsessionid=D37DCD1BE71827963DB0E49727FF5FF7?sequence=1] [Consulta: 11/04/2020]
- Infection Prevention and Control guidance for Long-Term Care Facilities in the context of COVID-19 Interim guidance. World Health Organization.21/03/2020
[https://apps.who.int/iris/bitstream/handle/10665/331508/WHO-2019-nCoV-IPC_long_term_care-2020.1-eng.pdf] [Consulta: 11/04/2020]

ALLEGÓ LIQUIDACION DE CREDITO -J5 EJECUCION CM BGA-RAD.2018-333-DTE.JOSE OLIMAN JAIMES
JAIMES - DDO.HILDA CAMACHO SANCHEZ Y GENER GIOVANNY ESPINOSA GOMEZ
VELASQUEZ ABOGADOS <velabogado@gmail.com>
Mar 5/07/2022 9:55 AM
Para:

- Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores

JUZGADO QUINTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL BUCARAMANGA

RAD: 333- 2018

DEMANDANTE: JOSE OLIMAN JAIMES JAIMES

DEMANDADOS: HILDA CAMACHO SANCHEZ Y GENER GIOVANNY ESPINOSA GOMEZ

Memorial por medio del cual ALLEGÓ LIQUIDACION DE CREDITO (3 Folio)

Atentamente,

ROMAN ANDRES VELASQUEZ CALDERON

Endosatario al cobro parte demandante

Proyectó

EVERLYN ANDREA CASTELLANOS MARTÍNEZ

Abogada Junior

--

VELÁSQUEZ Y ABOGADOS ASOCIADOS

Tel: 6421256



Libre de virus. www.avast.com



Velásquez y Abogados Asociados

Señor
JUEZ QUINTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL
Bucaramanga

REF. Proceso ejecutivo singular de mínima cuantía contra HILDA
CAMACHO SANCHEZ Y GENEER GIOVANNY ESPINOSA GOMEZ.
RAD: -2018 – 333-01

ROMÁN ANDRÉS VELÁSQUEZ CALDERÓN, identificado como aparece al pie
de mi firma, obrando como apoderado de la parte demandante, allego a su despacho
la liquidación del crédito a efectos que sea aprobada por su despacho.

LIQUIDACION DEL CREDITO								
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL NOMINAL	INTERES MORA MENSUAL	INTERESES MENSUALES
\$ 902.000	14-ene-16	30-ene-16	17	19,68%	29,52%	26,15%	2,18%	\$11.143
\$ 902.000	01-feb-16	29-feb-16	30	19,68%	29,52%	26,15%	2,18%	\$19.664
\$ 902.000	01-mar-16	30-mar-16	30	19,68%	29,52%	26,15%	2,18%	\$19.664
\$ 902.000	01-abr-16	30-abr-16	30	20,54%	30,81%	27,16%	2,26%	\$20.385
\$ 902.000	01-may-16	30-may-16	30	20,54%	30,81%	27,16%	2,26%	\$20.385
\$ 902.000	01-jun-16	30-jun-16	30	20,54%	30,81%	27,16%	2,26%	\$20.385
\$ 902.000	01-jul-16	30-jul-16	30	21,34%	32,01%	28,09%	2,34%	\$21.107
\$ 902.000	01-ago-16	30-ago-16	30	21,34%	32,01%	28,09%	2,34%	\$21.107
\$ 902.000	01-sep-16	30-sep-16	30	21,34%	32,01%	28,09%	2,34%	\$21.107
\$ 902.000	01-oct-16	30-oct-16	30	21,99%	32,99%	28,85%	2,40%	\$21.648
\$ 902.000	01-nov-16	30-nov-16	30	21,99%	32,99%	28,85%	2,40%	\$21.648
\$ 902.000	01-dic-16	30-dic-16	30	21,99%	32,99%	28,85%	2,40%	\$21.648
\$ 902.000	01-ene-17	30-ene-17	30	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	\$22.009
\$ 902.000	01-feb-17	28-feb-17	30	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	\$22.009
\$ 902.000	01-mar-17	30-mar-17	30	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	\$22.009
\$ 902.000	01-abr-17	30-abr-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$22.009
\$ 902.000	01-may-17	30-may-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$22.009
\$ 902.000	01-jun-17	30-jun-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$22.009
\$ 902.000	01-jul-17	30-jul-17	30	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	\$21.648
\$ 902.000	01-ago-17	30-ago-17	30	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	\$21.648
\$ 902.000	01-sep-17	30-sep-17	30	21,48%	32,22%	28,26%	2,35%	\$21.197
\$ 902.000	01-oct-17	30-oct-17	30	21,15%	31,73%	27,87%	2,32%	\$20.926
\$ 902.000	01-nov-17	30-nov-17	30	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	\$20.746



Velásquez y Abogados Asociados

\$	902.000	01-dic-17	30-dic-17	30	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	\$20.656
\$	902.000	01-ene-18	30-ene-18	30	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$20.566
\$	902.000	01-feb-18	28-feb-18	30	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$20.836
\$	902.000	01-mar-18	30-mar-18	30	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$20.566
\$	902.000	01-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$20.385
\$	902.000	01-may-18	30-may-18	30	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$20.295
\$	902.000	01-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$20.205
\$	902.000	01-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$19.934
\$	902.000	01-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$19.844
\$	902.000	01-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$19.754
\$	902.000	01-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$19.573
\$	902.000	01-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$19.483
\$	902.000	01-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$19.393
\$	902.000	01-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$19.213
\$	902.000	01-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$19.664
\$	902.000	01-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$19.393
\$	902.000	01-abr-19	11-abr-19	11	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$7.078
TOTAL INTERESES MORATORIO DEL 14/01/2016 HASTA 11/04/2019									\$804.948

ABONO: Realizado el día 11 de Abril de 2019

-\$100.000

\$1.606.948

\$	902.000	12-abr-19	30-abr-19	19	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$12.225
\$	902.000	01-may-19	17-may-19	17	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$10.989
TOTAL INTERESES MORATORIO DEL 12/04/2019 HASTA 17/05/2019									\$23.214

ABONO: Realizado el día 17 de Mayo de 2019

-\$100.000

\$1.530.162

\$	902.000	18-may-19	30-may-19	13	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$8.404
\$	902.000	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$19.303
\$	902.000	01-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$19.303
\$	902.000	01-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$19.303
\$	902.000	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$19.303
\$	902.000	01-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$19.122
\$	902.000	01-nov-19	30-nov-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$19.303
\$	902.000	01-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$18.942
\$	902.000	01-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$18.852
\$	902.000	01-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$19.122



Velásquez y Abogados Asociados

\$ 902.000	01-mar-20	30-mar-20	30	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$19.032
\$ 902.000	01-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$18.762
\$ 902.000	01-may-20	30-may-20	30	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$18.311
\$ 902.000	01-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$18.220
\$ 902.000	01-jul-20	30-jul-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$18.220
\$ 902.000	01-ago-20	30-ago-20	30	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$18.401
\$ 902.000	01-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$18.491
\$ 902.000	01-oct-20	30-oct-20	30	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$18.220
\$ 902.000	01-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$18.040
\$ 902.000	01-dic-20	30-dic-20	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$17.679
\$ 902.000	01-ene-21	30-ene-21	30	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$17.499
\$ 902.000	01-feb-21	28-feb-21	30	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$17.769
\$ 902.000	01-mar-21	30-mar-21	30	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$17.589
\$ 902.000	01-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$17.499
\$ 902.000	01-may-21	30-may-21	30	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$17.409
\$ 902.000	01-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$17.409
\$ 902.000	01-jul-21	30-jul-21	30	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$17.409
\$ 902.000	01-ago-21	30-ago-21	30	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$17.499
\$ 902.000	01-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$17.409
\$ 902.000	01-oct-21	30-oct-21	30	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$17.318
\$ 902.000	01-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$17.499
\$ 902.000	01-dic-21	30-dic-21	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$17.679
\$ 902.000	01-ene-22	30-ene-22	30	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	\$17.860
\$ 902.000	01-feb-22	28-feb-22	30	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	\$18.401
\$ 902.000	01-mar-22	30-mar-22	30	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	\$18.581
\$ 902.000	01-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$19.122
\$ 902.000	01-may-22	30-may-22	30	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	\$19.664
\$ 902.000	01-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	\$20.295
TOTAL INTERESES MORATORIO DEL 18/05/2019 HASTA 30/06/2022								\$688.243

TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CREDITO HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2022

\$2.218.405

Atentamente,

ROMAN ANDRÉS VELÁSQUEZ CALDERÓN

C.C. 13.724.114 De Bucaramanga

T.P. 133.201 del C.S. de la J

Señores:
JUZGADO VEINTIDOS CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: BAGUER S.A.S.
DEMANDADO: **ANDREAGIMENA RONDON REMOLINA**
RADICADO: **2018-575**

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

ESTEFANY CRISTINA TORRES BARAJAS, mayor de edad y vecina de la ciudad de Bucaramanga, identificada con la cédula de ciudadanía N° 1098737840 expedida en Bucaramanga, abogada en ejercicio de la profesión, portadora de la tarjeta profesional N° 302207del C. S. de la J., actuando como apoderada judicial de la sociedad comercial denominada BAGUER S.A.S, identificada con NIT. 804.006.601-0, parte demandante dentro del asunto de la referencia

Por medio del presente escrito me permito allegar liquidación de crédito para su debido tramite

	FECHA DE INICIO	FECHA DE FIN	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 777,387	18-Jul-17	30-Jul-17	13	21.98%	32.97%	28.84%	2.40%	\$ 8,085	\$ 8,085
\$ 777,387	1-Aug-17	30-Aug-17	30	21.98%	32.97%	28.84%	2.40%	\$ 18,657	\$ 26,742
\$ 777,387	1-Sep-17	30-Sep-17	30	21.48%	32.22%	28.26%	2.35%	\$ 18,269	\$ 45,011
\$ 777,387	1-Oct-17	30-Oct-17	30	21.15%	31.73%	27.87%	2.32%	\$ 18,035	\$ 63,046
\$ 777,387	1-Nov-17	30-Nov-17	30	20.96%	31.44%	27.65%	2.30%	\$ 17,880	\$ 80,926
\$ 777,387	1-Dec-17	30-Dec-17	30	20.77%	31.16%	27.43%	2.29%	\$ 17,802	\$ 98,728
\$ 777,387	1-Jan-18	30-Jan-18	30	20.69%	31.04%	27.34%	2.28%	\$ 17,724	\$ 116,452
\$ 777,387	1-Feb-18	28-Feb-18	28	21.01%	31.52%	27.71%	2.31%	\$ 16,760	\$ 133,212
\$ 777,387	1-Mar-18	30-Mar-18	30	20.68%	31.02%	27.32%	2.28%	\$ 17,724	\$ 150,936
\$ 777,387	1-Apr-18	30-Apr-18	30	20.48%	30.72%	27.09%	2.26%	\$ 17,569	\$ 168,505
\$ 777,387	1-May-18	30-May-18	30	20.44%	30.66%	27.04%	2.25%	\$ 17,491	\$ 185,996
\$ 777,387	1-Jun-18	30-Jun-18	30	20.28%	30.42%	26.86%	2.24%	\$ 17,413	\$ 203,409
\$ 777,387	1-Jul-18	30-Jul-18	30	20.03%	30.05%	26.56%	2.21%	\$ 17,180	\$ 220,589
\$ 777,387	1-Aug-18	30-Aug-18	30	19.94%	29.91%	26.45%	2.20%	\$ 17,103	\$ 237,692
\$ 777,387	1-Sep-18	30-Sep-18	30	19.81%	29.72%	26.30%	2.19%	\$ 17,025	\$ 254,717
\$ 777,387	1-Oct-18	30-Oct-18	30	19.63%	29.45%	26.09%	2.17%	\$ 16,869	\$ 271,586
\$ 777,387	1-Nov-18	30-Nov-18	30	19.49%	29.24%	25.92%	2.16%	\$ 16,792	\$ 288,378
\$ 777,387	1-Dec-18	30-Dec-18	30	19.40%	29.10%	25.82%	2.15%	\$ 16,714	\$ 305,092
\$ 777,387	1-Jan-19	30-Jan-19	30	19.16%	28.74%	25.53%	2.13%	\$ 16,558	\$ 321,650
\$ 777,387	1-Feb-19	28-Feb-19	28	19.70%	29.55%	26.17%	2.18%	\$ 15,817	\$ 337,467
\$ 777,387	1-Mar-19	30-Mar-19	30	19.37%	29.06%	25.78%	2.15%	\$ 16,714	\$ 354,181
\$ 777,387	1-Apr-19	30-Apr-19	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$ 16,636	\$ 370,817
\$ 777,387	1-May-19	30-May-19	30	19.34%	29.01%	25.74%	2.15%	\$ 16,714	\$ 387,531
\$ 777,387	1-Jun-19	30-Jun-19	30	19.30%	28.95%	25.70%	2.14%	\$ 16,636	\$ 404,167
\$ 777,387	1-Jul-19	30-Jul-19	30	19.28%	28.92%	25.67%	2.14%	\$ 16,636	\$ 420,803
\$ 777,387	1-Aug-19	30-Aug-19	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$ 16,636	\$ 437,439
\$ 777,387	1-Sep-19	30-Sep-19	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$ 16,636	\$ 454,075
\$ 777,387	1-Oct-19	30-Oct-19	30	19.10%	28.65%	25.46%	2.12%	\$ 16,481	\$ 470,556
\$ 777,387	1-Nov-19	30-Nov-19	30	19.03%	28.55%	25.38%	2.11%	\$ 16,403	\$ 486,959
\$ 777,387	1-Dec-19	30-Dec-19	30	18.91%	28.37%	25.23%	2.10%	\$ 16,325	\$ 503,284
\$ 777,387	1-Jan-20	30-Jan-20	30	18.77%	28.16%	25.07%	2.09%	\$ 16,247	\$ 519,531
\$ 777,387	1-Feb-20	29-Feb-20	29	19.06%	28.59%	25.41%	2.12%	\$ 15,931	\$ 535,462

\$ 777,387	1-Mar-20	30-Mar-20	30	18.95%	28.43%	25.28%	2.11%	\$ 16,403	\$ 551,865
\$ 777,387	1-Apr-20	30-Apr-20	30	18.69%	28.04%	24.97%	2.08%	\$ 16,170	\$ 568,035
\$ 777,387	1-May-20	30-May-20	30	18.19%	27.29%	24.37%	2.03%	\$ 15,781	\$ 583,816
\$ 777,387	1-Jun-20	30-Jun-20	30	18.12%	27.18%	24.29%	2.02%	\$ 15,703	\$ 599,519
\$ 777,387	1-Jul-20	30-Jul-20	30	18.12%	27.18%	24.29%	2.02%	\$ 15,703	\$ 615,222
\$ 777,387	1-Aug-20	30-Aug-20	30	18.29%	27.44%	24.49%	2.04%	\$ 15,859	\$ 631,081
\$ 777,387	1-Sep-20	30-Sep-20	30	18.29%	27.44%	24.49%	2.04%	\$ 15,859	\$ 646,940
\$ 777,387	1-Oct-20	30-Oct-20	30	18.06%	27.09%	24.21%	2.02%	\$ 15,703	\$ 662,643
\$ 777,387	1-Nov-20	30-Nov-20	30	17.84%	26.76%	23.95%	2.00%	\$ 15,548	\$ 678,191
\$ 777,387	1-Dec-20	30-Dec-20	30	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	\$ 15,237	\$ 693,428
\$ 777,387	1-Jan-21	30-Jan-21	30	17.32%	25.98%	23.32%	1.94%	\$ 15,081	\$ 708,509
\$ 777,387	1-Feb-21	28-Feb-21	28	17.54%	26.31%	23.59%	1.97%	\$ 14,294	\$ 722,803
\$ 777,387	1-Mar-21	30-Mar-21	30	17.41%	26.12%	23.43%	1.95%	\$ 15,159	\$ 737,962
\$ 777,387	1-Apr-21	30-Apr-21	30	17.31%	25.97%	23.31%	1.94%	\$ 15,081	\$ 753,043
\$ 777,387	1-May-21	30-May-21	30	17.22%	25.83%	23.20%	1.93%	\$ 15,004	\$ 768,047
\$ 777,387	1-Jun-21	30-Jun-21	30	17.21%	25.82%	23.19%	1.93%	\$ 15,004	\$ 783,051
\$ 777,387	1-Jul-21	30-Jul-21	30	17.18%	25.77%	23.15%	1.93%	\$ 15,004	\$ 798,055
\$ 777,387	1-Aug-21	30-Aug-21	30	17.24%	25.86%	23.22%	1.94%	\$ 15,081	\$ 813,136
\$ 777,387	1-Sep-21	30-Sep-21	30	17.19%	25.79%	23.16%	1.93%	\$ 15,004	\$ 828,140
\$ 777,387	1-Oct-21	30-Oct-21	30	17.08%	25.62%	23.03%	1.92%	\$ 14,926	\$ 843,066
\$ 777,387	1-Nov-21	30-Nov-21	30	17.27%	25.91%	23.26%	1.94%	\$ 15,081	\$ 858,147
\$ 777,387	1-Dec-21	30-Dec-21	30	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	\$ 15,237	\$ 873,384
INTERESES									\$ 873,384
CAPITAL									\$ 777,387
TOTAL ABONOS									
TOTAL OBLIGACION A 30 DICIEMBRE 2021									\$ 1,650,771

Sírvase proceder de conformidad

Cordialmente,



ESTEFANY CRISTINA TORRES BARAJAS
C.C 1098737840 EXPEDIDA EN BUCARAMANGA
T.P 302207 DEL C.S. DE LA JUDICATURA

RADICO MEMORIAL BAGUER SAS RAD 2018-875

profesionaljuridico3@bager.com.co <profesionaljuridico3@bager.com.co>

Mar 11/01/2022 2:20 PM

Para: Juzgado 22 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j22cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen día,

Por medio del presente me permito adjuntar el respectivo MEMORIAL, para su trámite correspondiente,

Quedo atenta a cualquier requerimiento

Cordial saludo,

ESTEFANY TORRES
Apoderada BAGUER SAS
CC 1098737840
TP 302.207

RV: ATIENDO REQUERIMIENTO Y ALLEGO LIQUIDACION EJECUTIVO DE C.R. TORREMOLINOS CONTRA CLAUDIA Y LAGOS RAD. 2018-00639-01

Juzgado 05 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga

<j05ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 11/07/2022 11:20 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Con atención,

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

ADVERTENCIA: Este correo electrónico, **ÚNICAMENTE** se encuentra habilitado para trámites administrativos del Juzgado, acciones de tutela y hábeas corpus. Para los demás asuntos civiles, **REMITIR LOS MEMORIALES** al siguiente correo electrónico: **ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co**

El horario hábil de los Despachos Judiciales de la ciudad de Bucaramanga corresponde a aquel comprendido entre las 8:00 a.m. y las 4:00 p.m. En el caso de recepción de memoriales por fuera de este horario, se entenderá como recibido el día hábil siguiente.

De: edificio torremolino <torremolinoscra27@gmail.com>

Enviado: martes, 5 de julio de 2022 8:10 a. m.

Para: Juzgado 05 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga

<j05ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: edificio torremolino <torremolinoscra27@gmail.com>

Asunto: ATIENDO REQUERIMIENTO Y ALLEGO LIQUIDACION EJECUTIVO DE C.R. TORREMOLINOS CONTRA CLAUDIA Y LAGOS RAD. 2018-00639-01

Buenos días:

Como representante legal del C.R. Torremolinos atiendo el requerimiento del Despacho y allego liquidación en el proceso del asunto.

Atentamente,

--

Maritza Cañas Bautista

Administradora



Carrera 27 No 33-62 Antonia Santos
Teléfono: 6351747
Email: torremolinoscra27@gmail.com
BUCARAMANGA

Bucaramanga, 05 de julio de 2022

Señor

JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA EJECUCIONES

E. S. D.

REF.: EJECUTIVO DE CONJUNTO RESIDENCIAL TORREMOLINOS CONTRA CLAUDIA YOLANDA LAGOS LUNA.

RAD.: 2018-00639-01

MARITZA CAÑAS BAUTISTA, persona mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Bucaramanga, identificada con la C.C. No. 63.309.146 de Bucaramanga, actuando en calidad de representante legal de la copropiedad CONJUNTO RESIDENCIAL TORREMOLINOS, de conformidad con el certificado de acreditación de la representación legal expedida por el INVISBU; por medio del presente escrito de la manera más respetuosa me permito presentar liquidación actualizada a cargo de la demandada CLAUDIA YOLANDA LAGOS LUNA, teniendo como última liquidación la aprobada por su Despacho en la fecha 21 de octubre de 2020.

	Fecha de Vencimiento Cuota	Fecha Actual	Días mora	Detalle	Valor Cuota	Interes	Saldo
1							
2	31-oct.-18	05-jul.-22	1343	Cuota Ordinaria	243.000,00	217.566,00	460.566,00
3	30-nov.-18	05-jul.-22	1313	Cuota Ordinaria	243.000,00	212.706,00	916.272,00
4	31-dic.-18	05-jul.-22	1282	Cuota Ordinaria	243.000,00	207.684,00	1.366.956,00
5	31-ene.-19	05-jul.-22	1251	Cuota Ordinaria	280.000,00	233.520,00	1.880.476,00
6	28-feb.-19			Costas y Agencias en Derecho	575.471,55		2.455.947,55
7	28-feb.-19	05-jul.-22	1223	Cuota Ordinaria	280.000,00	228.293,00	2.964.240,55
8	31-mar.-19	05-jul.-22	1192	Cuota Ordinaria	280.000,00	222.507,00	3.466.747,55
9	30-abr.-19	05-jul.-22	1162	Cuota Ordinaria	280.000,00	216.907,00	3.963.654,55
10	31-may.-19	05-jul.-22	1131	Cuota Ordinaria	280.000,00	211.120,00	4.454.774,55
11	30-jun.-19	05-jul.-22	1101	Cuota Ordinaria	280.000,00	205.520,00	4.940.294,55
12	31-jul.-19	05-jul.-22	1070	Cuota Ordinaria	280.000,00	199.733,00	5.420.027,55
13	31-ago.-19	05-jul.-22	1039	Cuota Ordinaria	280.000,00	193.947,00	5.893.974,55
14	30-sep.-19	05-jul.-22	1009	Cuota Ordinaria	280.000,00	188.347,00	6.362.321,55
15	31-oct.-19	05-jul.-22	978	Cuota Ordinaria	280.000,00	182.560,00	6.824.881,55
16	30-nov.-19	05-jul.-22	948	Cuota Ordinaria	280.000,00	176.960,00	7.281.841,55
17	31-dic.-19	05-jul.-22	917	Cuota Ordinaria	280.000,00	171.173,00	7.733.014,55
18	31-ene.-20	05-jul.-22	886	Cuota Ordinaria	280.000,00	165.387,00	8.178.401,55
19	29-feb.-20	05-jul.-22	857	Cuota Ordinaria	280.000,00	159.973,00	8.618.374,55
20	31-mar.-20	05-jul.-22	826	Cuota Ordinaria	280.000,00	154.187,00	9.052.561,55
21	30-abr.-20	05-jul.-22	796	Cuota Ordinaria	280.000,00	148.587,00	9.481.148,55
22	31-may.-20	05-jul.-22	765	Cuota Ordinaria	280.000,00	142.800,00	9.903.948,55
23	30-jun.-20	05-jul.-22	735	Cuota Ordinaria	280.000,00	137.200,00	10.321.148,55
24	31-jul.-20	05-jul.-22	704	Cuota Ordinaria	280.000,00	131.413,00	10.732.561,55
25	31-ago.-20	05-jul.-22	673	Cuota Ordinaria	280.000,00	125.627,00	11.138.188,55
26	30-sep.-20	05-jul.-22	643	Cuota Ordinaria	280.000,00	120.027,00	11.538.215,55
27	22-oct.-20	05-jul.-22	621	Cuota Ordinaria	7.828.000,00	3.240.792,00	22.607.007,55
28	31-oct.-20	05-jul.-22	612	Cuota Ordinaria	280.000,00	114.240,00	23.001.247,55
29	30-nov.-20	05-jul.-22	582	Cuota Ordinaria	280.000,00	108.640,00	23.389.887,55
30	31-dic.-20	05-jul.-22	551	Cuota Ordinaria	280.000,00	102.853,00	23.772.740,55
31	31-ene.-21	05-jul.-22	520	Cuota Ordinaria	280.000,00	97.067,00	24.149.807,55
32	28-feb.-21	05-jul.-22	492	Cuota Ordinaria	280.000,00	91.840,00	24.521.647,55
33	31-mar.-21	05-jul.-22	461	Cuota Ordinaria	280.000,00	86.053,00	24.887.700,55
34	30-abr.-21	05-jul.-22	431	Cuota Ordinaria	280.000,00	80.453,00	25.248.153,55



NIT. 800.036.580-3

Carrera 27 No 33-62 Antonia Santos

Teléfono: 6351747

Email: torremolinoscra27@gmail.com

BUCARAMANGA

35	31-may.-21	05-jul.-22	400	Cuota Ordinaria	280.000,00	74.667,00	25.602.820,55
36	30-jun.-21	05-jul.-22	370	Cuota Ordinaria	280.000,00	69.067,00	25.951.887,55
37	31-jul.-21	05-jul.-22	339	Cuota Ordinaria	280.000,00	63.280,00	26.295.167,55
38	31-ago.-21	05-jul.-22	308	Cuota Ordinaria	280.000,00	57.493,00	26.632.660,55
39	30-sep.-21	05-jul.-22	278	Cuota Ordinaria	280.000,00	51.893,00	26.964.553,55
40	31-oct.-21	05-jul.-22	247	Cuota Ordinaria	280.000,00	46.107,00	27.290.660,55
41	30-nov.-21	05-jul.-22	217	Cuota Ordinaria	280.000,00	40.507,00	27.611.167,55
42	31-dic.-21	05-jul.-22	186	Cuota Ordinaria	280.000,00	34.720,00	27.925.887,55
43	31-ene.-22	05-jul.-22	155	Cuota Ordinaria	280.000,00	28.933,00	28.234.820,55
44	28-feb.-22	05-jul.-22	127	Cuota Ordinaria	280.000,00	23.707,00	28.538.527,55
45	31-mar.-22	05-jul.-22	96	Cuota Ordinaria	309.000,00	19.776,00	28.867.303,55
46	30-abr.-22	05-jul.-22	66	Cuota Ordinaria	309.000,00	13.596,00	29.189.899,55
47	31-may.-22	05-jul.-22	35	Cuota Ordinaria	309.000,00	7.210,00	29.506.109,55
48	30-jun.-22	05-jul.-22	5	Cuota Ordinaria	309.000,00	1.030,00	29.816.139,55
49	31-jul.-22	05-jul.-22	0	Cuota Ordinaria	309.000,00	-	30.125.139,55
50	TOTAL DEUDA MAS INTERESES				21.317.471,55	8.807.668,00	30.125.139,55

Igualmente informo al Despacho que el inmueble, tiene pendiente de pago una cuota extraordinaria de administración por valor de **UN MILLON QUINIENTOS MIL PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (\$1.500.000.00)** cuya fecha limite de pago era el 31 de marzo de 2019.

De la misma manera y atendiendo su requerimiento de 03 de diciembre de 2020 le informo que recibí instrucciones de la Asamblea de Copropietarios para manifestarle que efectivamente el Sr. JAIME RAFAEL GALVIS VASQUEZ detentaba la calidad de Presidente del Consejo de Administración, pero las decisiones que menciona fueron tomadas por el órgano administrativo no se encuentran dentro de las facultades que la Ley 675 de 2001 dispone en su artículo 55 para éste cuerpo colegiado y por lo tanto se trató de una extralimitación de funciones que no fue avalada por la Asamblea de Copropietarios que es quien dispone de esas facultades de conformidad con el artículo 30 de la Ley 675 de 2001.

Por lo anterior recibí instrucciones de la Asamblea de Copropietarios de continuar adelante con la ejecución.

En cuanto a las solicitudes del apoderado Dr. VELASQUEZ GARCIA la Copropiedad que represento se encuentra en negociación con el togado, a fin de determinar designación de nuevo apoderado para continuar adelante con la representación de la demandante.

Del Señor Juez, atentamente.


CONJUNTO RESIDENCIAL
TORREMOLINOS
NIT. 800.036.280-3
ADMINISTRACIÓN

MARITZA CAÑAS BAUTISTA

Administradora

Celular: 310 2748617

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO - RAD. N° 2018-00750-01

marcos fabian almeida arguello <marfan66_7@hotmail.com>

Vie 1/07/2022 8:20 AM

Para:

- Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Girón, Julio 01 de 2.022

Señores:

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE DE BUCARAMANGA (SANTANDER)

E-Mail: ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bucaramanga

Cordial Saludo,

Por medio del presente, remito memorial con Liquidación del Crédito correspondiente al Proceso Ejecutivo Singular que adelanta en su Despacho el **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.** en contra de la Señora **DIANA PATRICIA VILLAMIZAR QUINTERO** bajo el **Rad. N° 680014003017320180075001**, para el respectivo trámite.

Agradezco su atención y colaboración. Quedo atento a sus comentarios.

--

Atentamente,

MARCOS FABIAN ALMEIDA ARGÜELLO

Abogado Externo del Banco Agrario de Colombia S.A.



Descripción: Descripción: Descripción: cid:image002.jpg@01CBC3AC.CF4CCFE0Por favor considere su responsabilidad ambiental antes de imprimir o fotocopiar los documentos relacionados con esta invitación. Cuidar nuestros recursos es mejor juntos...

ABOGADO ESPECIALISTA
MARCOS FABIAN ALMEIDA ARGÜELLO
DERECHO COMERCIAL
UNIIVERSIDAD EXTERNADO DE COLOMBIA

SEÑOR:
JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
BUCARAMANGA (SANTANDER)
E.S.D.

Ref.: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
Rad: 2018-00750-01
Proceso: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
Demandada: DIANA PATRICIA VILLAMIZAR QUINTERO

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO DE CONFORMIDAD CON EL ART. 446 DEL C. G DEL P.
SEGÚN LAS VARIACIONES CERTIFICADAS POR LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
EN FORMA FLUCTUANTE.

PAGARÉ N° 060136100004721

INTERESES DE MORA

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL	INTERES MORA MENSUAL	TOTAL
\$ 11.706.200	30-oct-17	31-oct-17	1	21,15%	31,73%	2,42%	\$ 9.360,59
\$ 11.706.200	1-nov-17	30-nov-17	30	20,96%	31,44%	2,40%	\$ 280.665,64
\$ 11.706.200	1-dic-17	31-dic-17	31	20,77%	31,16%	2,38%	\$ 287.681,98
\$ 11.706.200	1-ene-18	31-ene-18	31	20,69%	31,04%	2,37%	\$ 286.663,65
\$ 11.706.200	1-feb-18	28-feb-18	28	21,01%	31,52%	2,40%	\$ 262.388,66
\$ 11.706.200	1-mar-18	31-mar-18	31	20,68%	31,02%	2,37%	\$ 286.536,32
\$ 11.706.200	1-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	2,35%	\$ 274.755,43
\$ 11.706.200	1-may-18	31-may-18	31	20,44%	30,66%	2,34%	\$ 283.477,41
\$ 11.706.200	1-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	2,33%	\$ 272.286,46
\$ 11.706.200	1-jul-18	31-jul-18	31	20,03%	30,05%	2,30%	\$ 278.238,85
\$ 11.706.200	1-ago-18	31-ago-18	31	19,94%	29,91%	2,29%	\$ 277.086,74
\$ 11.706.200	1-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	2,28%	\$ 266.469,55
\$ 11.706.200	1-oct-18	31-oct-18	31	19,63%	29,45%	2,26%	\$ 273.112,29
\$ 11.706.200	1-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	2,24%	\$ 262.497,13
\$ 11.706.200	1-dic-18	31-dic-18	31	19,40%	29,10%	2,23%	\$ 270.157,41
\$ 11.706.200	1-ene-19	31-ene-19	31	19,16%	28,74%	2,21%	\$ 267.068,52
\$ 11.706.200	1-feb-19	28-feb-19	28	19,70%	29,55%	2,26%	\$ 247.307,60
\$ 11.706.200	1-mar-19	31-mar-19	31	19,37%	29,06%	2,23%	\$ 269.771,61
\$ 11.706.200	1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	2,22%	\$ 260.382,80
\$ 11.706.200	1-may-19	31-may-19	31	19,34%	29,01%	2,23%	\$ 269.385,72
\$ 11.706.200	1-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	2,22%	\$ 260.133,88
\$ 11.706.200	1-jul-19	31-jul-19	31	19,28%	28,92%	2,22%	\$ 268.613,68
\$ 11.706.200	1-ago-19	31-ago-19	31	19,32%	28,98%	2,22%	\$ 269.128,41
\$ 11.706.200	1-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	2,22%	\$ 260.382,80
\$ 11.706.200	1-oct-19	31-oct-19	31	19,10%	28,65%	2,20%	\$ 266.295,40
\$ 11.706.200	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	2,19%	\$ 256.769,64
\$ 11.706.200	1-dic-19	31-dic-19	31	18,91%	28,37%	2,18%	\$ 263.844,86
\$ 11.706.200	1-ene-20	31-ene-20	31	18,77%	28,16%	2,17%	\$ 262.036,91

ABOGADO ESPECIALISTA
MARCOS FABIAN ALMEIDA ARGÜELLO
DERECHO COMERCIAL
UNIIVERSIDAD EXTERNADO DE COLOMBIA

\$ 11.706.200	1-feb-20	29-feb-20	29	19,06%	28,59%	2,20%	\$ 248.511,96
\$ 11.706.200	1-mar-20	31-mar-20	31	18,95%	28,43%	2,18%	\$ 264.361,06
\$ 11.706.200	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	2,16%	\$ 252.523,23
\$ 11.706.200	1-may-20	31-may-20	31	18,19%	27,29%	2,10%	\$ 254.526,02
\$ 11.706.200	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	2,10%	\$ 245.379,16
\$ 11.706.200	1-jul-20	31-jul-20	31	18,12%	27,18%	2,10%	\$ 253.617,25
\$ 11.706.200	1-ago-20	31-ago-20	31	18,29%	27,44%	2,11%	\$ 255.823,40
\$ 11.706.200	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	2,12%	\$ 248.265,65
\$ 11.706.200	1-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	2,09%	\$ 253.227,63
\$ 11.706.200	1-nov-20	30-nov-20	30	18,09%	27,14%	2,09%	\$ 245.002,28
\$ 11.706.200	1-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	26,19%	2,03%	\$ 245.024,62
\$ 11.706.200	1-ene-21	31-ene-21	31	17,32%	25,98%	2,01%	\$ 243.196,27
\$ 11.706.200	1-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	2,03%	\$ 222.105,48
\$ 11.706.200	1-mar-21	31-mar-21	31	17,41%	26,12%	2,02%	\$ 244.371,87
\$ 11.706.200	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	2,01%	\$ 235.172,50
\$ 11.706.200	1-may-21	31-may-21	31	17,22%	25,83%	2,00%	\$ 241.889,09
\$ 11.706.200	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	2,00%	\$ 233.907,95
\$ 11.706.200	1-jul-21	31-jul-21	31	17,18%	25,77%	1,99%	\$ 241.365,93
\$ 11.706.200	1-ago-21	31-ago-21	31	17,24%	25,86%	2,00%	\$ 242.150,60
\$ 11.706.200	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	2,00%	\$ 233.654,92
\$ 11.706.200	1-oct-21	31-oct-21	31	17,08%	25,62%	1,98%	\$ 240.057,31
\$ 11.706.200	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	2,00%	\$ 234.666,80
\$ 11.706.200	1-dic-21	31-dic-21	31	17,46%	26,19%	2,03%	\$ 245.024,62
\$ 11.706.200	1-ene-22	31-ene-22	31	17,66%	26,49%	2,05%	\$ 247.633,10
\$ 11.706.200	1-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	2,12%	\$ 231.021,23
\$ 11.706.200	1-mar-22	31-mar-22	31	18,47%	27,71%	2,13%	\$ 258.156,16
\$ 11.706.200	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	2,20%	\$ 257.019,08
\$ 11.706.200	1-may-22	31-may-22	31	19,71%	29,57%	2,27%	\$ 274.138,85
\$ 11.706.200	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	2,34%	\$ 273.768,29

VALOR INTERESES	\$ 14.458.062,26
VALOR CAPITAL	\$ 11.706.200,00
VALOR INTERESES REMUNERATORIOS	\$ 1.676.574,00
VALOR INTERESES MORATORIOS	\$ 14.458.062,26
OTROS CONCEPTOS	\$ 858.963,00
VALOR TOTAL A PAGAR	\$ 28.699.799,26

SON: VEINTIOCHO MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE.

Atentamente,


MARCOS FABIAN ALMEIDA ARGÜELLO
C.C. N° 1.098.606.870 de Bucaramanga
T.P. N° 181.784 C.S.J.
E-Mail: marfan66_7@hotmail.com

ALLEGA LIQUIDACION DEL CREDITO RAD. J18-2018-772-01

Departamento Cartera <gestionjuridica.ph@gmail.com>

Vie 1/07/2022 8:48 AM

Para:

- Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

buen día

Me permito remitir memorial del proceso de la referencia, en los términos del documento adjunto.

Señor

JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

E. S. D.

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL PORTALES DE FONTANA

DEMANDADO: GABRIEL ARENAS URIBE

RADICADO: 68001400301820180077200

REFERENCIA: ALLEGA LIQUIDACION ADICIONAL DE LA QUE TRATA EL ARTICULO 446 DEL C. G DELP.

--



DOLY YULEIMA PICO VELASCO
ANGELICA MARIA MALDONADO VELASCO
ABOGADAS
TEL. 6573594 - 3204616636 -3112478503
CARRERA 31 No. 51-74 Oficina 702 EDIFICIO TORRE MARDEL

Advertencia sobre confidencialidad. El contenido de este escrito, elaborado por el profesional del derecho que lo suscribe, con base o en relación con informaciones que han sido suministradas por sus clientes, es de naturaleza confidencial y sólo para uso de la persona o personas a que está dirigido. La información que suministran los clientes a sus abogados se presume que es confidencial y, por tanto, está protegida universalmente por las normas del secreto profesional. Si el receptor de la información contenida en este escrito no resulta ser su destinatario, se le notifica que cualquier uso, retención, copia o divulgación indebidos del mismo puede ocasionarle las responsabilidades previstas en la ley. **Confidential:** This e-mail, including all its attachments, is intended only for the person(s) named above. It may contain confidential or privileged information and should not be read, copied or otherwise used by any other person. If you are not the authorized recipient, any modification, retention, diffusion, distribution or partial or total copy of this message and/or the information included and/or its attachments, is forbidden and will be punished by the law. If you received this message by mistake, I offer my apologies; proceed to delete the message and notify the error to the person that sent it to you, and avoid disclosure of the contents.

Señor

**JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
BUCARAMANGA**

E.

S.

D.

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL PORTALES DE FONTANA
DEMANDADO: GABRIEL ARENAS URIBE
RADICADO: 68001400301820180077200
REFERENCIA: ALLEGA LIQUIDACION ADICIONAL DE LA QUE TRATA EL
ARTICULO 446 DEL C. G DELP.

DOLY YULEIMA PICO VELASCO, mayor de edad, domiciliada y residente en este municipio, abogada titulada, identificada con Cédula de Ciudadanía número 63.536.547 expedida en Bucaramanga y Tarjeta Profesional de abogado número 197.160 del C. S. de la J, actuando como apoderado judicial de la parte ejecutante, procedo por medio del presente escrito de conformidad con el art. 446 del C. G del P., esto es a allegar la liquidación adicional del crédito para que se corra traslado de la misma y de estar a derecho se proceda a su aprobación.

Adjunto tabla para su respectivo traslado.

Del Señor Juez



DOLY YULEIMA PICO VELASCO

C.C. No. 63.536.547 de Bucaramanga

T.P. No. 197.160 del Concejo Superior de la Judicatura

CUOTAS DE ADMON	VALOR	CAPITAL ACUMULADO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERÉS MORA ANUAL	INTERES MORA MENSUAL	TOTAL	ABONO	TOTAL
mar-17	\$ 4.000	\$ 4.000	1-mar-17	30-mar-17	30	22,34%	33,51%	2,54%	\$102		
abr-17	\$ 103.000	\$ 107.000	1-abr-17	30-abr-17	30	22,33%	33,50%	2,54%	\$2.820		
may-17	\$ 103.000	\$ 210.000	1-may-17	30-may-17	30	22,33%	33,50%	2,54%	\$8.156		
jun-17	\$ 103.000	\$ 313.000	1-jun-17	30-jun-17	30	22,33%	33,50%	2,54%	\$16.108		
jul-17	\$ 103.000	\$ 416.000	1-jul-17	30-jul-17	30	21,98%	32,97%	2,50%	\$26.526		
ago-17	\$ 103.000	\$ 519.000	1-ago-17	31-ago-17	30	21,98%	32,97%	2,50%	\$39.523		
sep-17	\$ 103.000	\$ 622.000	1-sep-17	30-sep-17	30	21,48%	32,22%	2,45%	\$54.775		
oct-17	\$ 103.000	\$ 725.000	1-oct-17	31-oct-17	30	21,15%	31,73%	2,42%	\$72.302		
nov-17	\$ 103.000	\$ 828.000	1-nov-17	30-nov-17	30	20,96%	31,44%	2,40%	\$92.154		
dic-17	\$ 103.000	\$ 931.000	1-dic-17	31-dic-17	30	20,77%	31,16%	2,38%	\$114.289		
ene-18	\$ 109.500	\$ 1.040.500	1-ene-18	31-ene-18	30	20,69%	31,04%	2,37%	\$138.941		
feb-18	\$ 109.500	\$ 1.150.000	1-feb-18	28-feb-18	30	21,01%	31,52%	2,40%	\$166.573		
mar-18	\$ 109.500	\$ 1.259.500	1-mar-18	31-mar-18	30	20,68%	31,02%	2,37%	\$196.400		
abr-18	\$ 109.500	\$ 1.369.000	1-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	2,35%	\$228.532		
may-18	\$ 109.500	\$ 1.478.500	1-may-18	31-may-18	30	20,44%	30,66%	2,34%	\$263.171		
jun-18	\$ 109.500	\$ 1.588.000	1-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	2,33%	\$300.108		
jul-18	\$ 109.500	\$ 1.697.500	1-jul-18	31-jul-18	30	20,03%	30,05%	2,30%	\$339.144		
ago-18	\$ 109.500	\$ 1.807.000	1-ago-18	31-ago-18	30	19,94%	29,91%	2,29%	\$380.526		
sep-18	\$ 109.500	\$ 1.916.500	1-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	2,28%	\$424.151		
oct-18	\$ 109.500	\$ 2.026.000	1-oct-18	31-oct-18	30	19,63%	29,45%	2,26%	\$469.883		
nov-18	\$ 109.500	\$ 2.135.500	1-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	2,24%	\$517.769		
dic-18	\$ 109.500	\$ 2.245.000	1-dic-18	31-dic-18	30	19,40%	29,10%	2,23%	\$567.895		
ene-19	\$ 116.100	\$ 2.361.100	1-ene-19	31-ene-19	30	19,16%	28,74%	2,21%	\$620.012		
feb-19	\$ 116.100	\$ 2.477.200	1-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	2,26%	\$676.112		
mar-19	\$ 116.100	\$ 2.593.300	1-mar-19	31-mar-19	30	19,37%	29,06%	2,23%	\$733.933	\$ 166.000,00	\$567.932,77
abr-19	\$ 116.100	\$ 2.709.400	1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	2,22%	\$628.198	\$ 295.100,00	\$333.098,37
may-19	\$ 116.100	\$ 2.825.500	1-may-19	10-may-19	30	19,34%	29,01%	2,23%	\$396.006	\$ 270.100,00	\$125.906,48
jun-19	\$ 116.100	\$ 2.941.600	1-jun-19	10-jun-19	30	19,30%	28,95%	2,22%	\$191.274		
jul-19	\$ 116.100	\$ 3.057.700	1-jul-19	31-jul-19	30	19,28%	28,92%	2,22%	\$259.157		
ago-19	\$ 116.100	\$ 3.173.800	1-ago-19	31-ago-19	30	19,32%	28,98%	2,22%	\$329.753		
sep-19	\$ 116.100	\$ 3.289.900	1-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	2,22%	\$402.930		
oct-19	\$ 116.100	\$ 3.406.000	1-oct-19	31-oct-19	30	19,10%	28,65%	2,20%	\$477.893		
nov-19	\$ 116.100	\$ 3.522.100	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	2,19%	\$555.149		
dic-19	\$ 116.100	\$ 3.638.200	1-dic-19	31-dic-19	30	18,91%	28,37%	2,18%	\$634.485		
ene-20	\$ 116.100	\$ 3.754.300	1-ene-20	31-ene-20	30	18,77%	28,16%	2,17%	\$715.793		
feb-20	\$ 116.100	\$ 3.870.400	1-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	2,20%	\$800.812		
mar-20	\$ 116.100	\$ 3.986.500	1-mar-20	31-mar-20	30	18,95%	28,43%	2,18%	\$887.914		
abr-20	\$ 116.100	\$ 4.102.600	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	2,16%	\$976.414		
may-20	\$ 116.100	\$ 4.218.700	1-may-20	31-may-20	30	18,19%	27,29%	2,10%	\$1.065.161		
jun-20	\$ 116.100	\$ 4.334.800	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	2,10%	\$1.156.025		
jul-20	\$ 116.100	\$ 4.450.900	1-jul-20	30-jul-20	30	18,12%	27,18%	2,10%	\$1.249.322		
ago-20	\$ 116.100	\$ 4.567.000	1-ago-20	30-ago-20	30	18,29%	27,44%	2,11%	\$1.345.886		
sep-20	\$ 116.100	\$ 4.683.100	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	2,12%	\$1.445.205		
oct-20	\$ 116.100	\$ 4.799.200	1-oct-20	30-oct-20	30	18,09%	27,14%	2,09%	\$1.545.649	\$ 400.000,00	\$1.145.649,06
nov-20	\$ 116.100	\$ 4.915.300	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	2,07%	\$1.247.203		
dic-20	\$ 116.100	\$ 5.031.400	1-dic-20	31-dic-20	30	17,46%	26,19%	2,03%	\$1.349.096	\$ 116.100,00	\$1.232.995,69
ene-21	\$ 116.100	\$ 5.147.500	1-ene-21	31-ene-21	30	17,32%	25,98%	2,01%	\$1.336.462	\$ 437.450,00	\$899.012,33
feb-21	\$ 116.100	\$ 5.263.600	1-feb-21	28-feb-21	30	17,54%	26,31%	2,03%	\$1.006.062	\$ 447.450,00	\$558.611,87
mar-21	\$ 116.100	\$ 5.379.700	1-mar-21	30-mar-21	30	17,41%	26,12%	2,02%	\$667.268		
abr-21	\$ 116.100	\$ 5.495.800	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	2,01%	\$777.677		
may-21	\$ 116.100	\$ 5.611.900	1-may-21	30-may-21	30	17,22%	25,83%	2,00%	\$889.872	\$ 447.450,00	\$442.421,72
jun-21	\$ 116.100	\$ 5.728.000	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	2,00%	\$556.876	\$ 437.450,00	\$119.426,01
jul-21	\$ 116.100	\$ 5.844.100	1-jul-21	31-jul-21	30	17,18%	25,77%	1,99%	\$236.011		
ago-21	\$ 116.100	\$ 5.960.200	1-ago-21	31-ago-21	30	17,24%	25,86%	2,00%	\$355.298	\$ 437.450,00	-\$82.152,14
APLICA ABONO	\$ 116.100	\$ 5.994.148	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	2,00%	\$119.643		
oct-21	\$ 116.100	\$ 6.110.248	1-oct-21	31-oct-21	30	17,08%	25,62%	1,98%	\$240.876		
nov-21	\$ 116.100	\$ 6.226.348	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	2,00%	\$365.692	\$ 436.850,00	-\$71.158,24
APLICA ABONO	\$ 116.100	\$ 6.271.290	1-dic-21	20-dic-21	30	17,46%	26,19%	2,03%	\$127.003		
ene-22	\$ 116.100	\$ 6.387.390	1-ene-22	31-ene-22	30	17,66%	26,49%	2,05%	\$257.733		
feb-22	\$ 116.100	\$ 6.503.490	1-feb-22	10-feb-22	30	18,30%	27,45%	2,12%	\$395.311		
mar-22	\$ 116.100	\$ 6.619.590	1-mar-22	10-mar-22	30	18,47%	27,71%	2,13%	\$536.550		
abr-22	\$ 140.000	\$ 6.759.590	1-abr-22	10-abr-22	30	19,05%	28,58%	2,20%	\$684.963		
may-22	\$ 140.000	\$ 6.899.590	1-may-22	30-may-22	30	17,71%	26,57%	2,05%	\$826.548		
jun-22	\$ 140.000	\$ 7.039.590	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	2,34%	\$991.180		
									INTERESES DE MORA \$ 991.180		
									CAPITAL \$ 7.039.590		
									TOTAL \$ 8.030.770		

Allego liquidación del crédito Proceso 2018-803-01

Contacto Prada Lawyers Group <contacto@pradalawyers.com>

Mar 12/07/2022 4:24 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (229 KB)

JZ 5 EJE C M B 2018-803.pdf;

JUZGADO QUINTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE: MUNDO CROSS LTDA

DEMANDADO: RAQUEL MARIA ROMERO DE DITTA

RADICADO: 2018-803-01

Buena tarde, adjunto allego liquidación actualizada del crédito para su conocimiento y fines pertinentes.

Favor acusar recibo.

Atentamente,

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS

PRADA LAWYERS GROUP S.A.S.

www.pradalawyers.com

Sede principal: Carrera 12 No. 34 - 67 Oficina 803 - Bucaramanga, Colombia

Teléfono: 6521219 - Celular: 317 4376386

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS

ABOGADO

CARRERA 12 No. 34-67 OFICINA 803 EDIFICIO LOS CASTELLANOS TEL.
6521219 CEL. 3138778406– CONTACTO@PRADALAWYERS.COM
BUCARAMANGA - COLOMBIA

12 de julio de 2022

Señores

JUZGADO QUINTO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E.S.D

**REF. PROCESO MUNDO CROSS LTDA CONTRA RAQUEL MARIA ROMERO
DE DITTA**

RAD: 2018-803-01

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS, varón mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi firma en mi condición de endosatario en procuración de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito manifestar lo siguiente:

1. Me permito **ALLEGAR** liquidación actualizada del crédito.

Para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,



LUDWING GERARDO PRADA VARGAS

C.C. 91.277.899 de Bucaramanga

T.P. 79.365 del C.S. de la J.

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS

ABOGADO

CARRERA 12 No. 34-67 OFICINA 803 EDIFICIO LOS CASTELLANOS TEL.
6521219 CEL. 3138778406– CONTACTO@PRADALAWYERS.COM
BUCARAMANGA – COLOMBIA

JUZGADO QUINTO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: MUNDO CROSS LTDA
DEMANDADO: RAQUEL MARIA ROMERO DE DITTA
RADICADO: 2018-803-01

CAPITAL	FECHA INIC	FECHA FINAL	INTE. %	DIAS	INTE MORA	TOTAL
\$ 1.718.000	2/01/2018	31/01/2018	18,95%	29	2,37%	39.346,17
\$ 1.718.000	1/02/2018	28/02/2018	19,22%	30	2,40%	41.280,61
\$ 1.718.000	1/03/2018	31/03/2018	18,95%	30	2,37%	40.684,86
\$ 1.718.000	1/04/2018	30/04/2018	18,78%	30	2,35%	40.323,06
\$ 1.718.000	1/05/2018	31/05/2018	18,74%	30	2,34%	40.250,64
\$ 1.718.000	1/06/2018	30/06/2018	18,61%	30	2,33%	39.960,72
\$ 1.718.000	1/07/2018	31/07/2018	18,40%	30	2,30%	39.507,01
\$ 1.718.000	1/08/2018	31/08/2018	18,32%	30	2,29%	39.343,46
\$ 1.718.000	1/09/2018	30/09/2018	18,21%	30	2,28%	39.107,03
\$ 1.718.000	1/10/2018	31/10/2018	18,06%	30	2,26%	38.779,27
\$ 1.718.000	1/11/2018	30/11/2018	17,94%	30	2,24%	38.524,04
\$ 1.718.000	1/12/2018	31/12/2018	17,86%	30	2,23%	38.359,81
\$ 1.718.000	1/01/2019	31/01/2019	17,66%	30	2,21%	37.921,32
\$ 1.718.000	1/02/2019	28/02/2019	18,12%	30	2,26%	38.906,79
\$ 1.718.000	1/03/2019	31/03/2019	17,84%	30	2,23%	38.305,04
\$ 1.718.000	1/04/2019	30/04/2019	17,79%	30	2,22%	38.213,74
\$ 1.718.000	1/05/2019	31/05/2019	17,81%	30	2,23%	38.250,26
\$ 1.718.000	1/06/2019	30/06/2019	17,78%	30	2,22%	38.177,21
\$ 1.718.000	1/07/2019	31/07/2019	17,76%	30	2,22%	38.140,67
\$ 1.718.000	1/08/2019	31/08/2019	17,79%	30	2,22%	38.213,74
\$ 1.718.000	1/09/2019	30/09/2019	17,79%	30	2,22%	38.213,74
\$ 1.718.000	1/10/2019	31/10/2019	17,61%	30	2,20%	37.811,57
\$ 1.718.000	1/11/2019	30/11/2019	17,55%	30	2,19%	37.683,47
\$ 1.718.000	1/12/2019	31/12/2019	17,45%	30	2,18%	37.463,70
\$ 1.718.000	1/01/2020	31/01/2020	17,33%	30	2,17%	37.207,05
\$ 1.718.000	1/02/2020	29/02/2020	17,57%	30	2,20%	37.738,38
\$ 1.718.000	1/03/2020	31/03/2020	17,48%	30	2,18%	37.536,98

\$ 1.718.000	1/04/2020	30/04/2020	17,26%	30	2,16%	37.060,27
\$ 1.718.000	1/05/2020	31/05/2020	16,83%	30	2,10%	36.140,81
\$ 1.718.000	1/06/2020	30/06/2020	16,77%	30	2,10%	36.011,80
\$ 1.718.000	1/07/2020	31/07/2020	16,77%	30	2,10%	36.011,80
\$ 1.718.000	1/08/2020	31/08/2020	16,92%	30	2,11%	36.324,99
\$ 1.718.000	1/09/2020	30/09/2020	16,97%	30	2,12%	36.435,43
\$ 1.718.000	1/10/2020	31/10/2020	16,74%	30	2,09%	35.956,49
\$ 1.718.000	1/11/2020	30/11/2020	16,53%	30	2,07%	35.495,07
\$ 1.718.000	1/12/2020	31/12/2020	21,86%	30	2,73%	46.946,47
\$ 1.718.000	1/01/2021	31/01/2021	21,69%	30	2,71%	46.576,43
\$ 1.718.000	1/02/2021	28/02/2021	16,27%	30	2,03%	34.940,18
\$ 1.718.000	1/03/2021	31/03/2021	16,16%	30	2,02%	34.699,32
\$ 1.718.000	1/04/2021	30/04/2021	16,07%	30	2,01%	34.531,80
\$ 1.718.000	1/05/2021	31/05/2021	21,57%	30	2,70%	46.386,00
\$ 1.718.000	1/06/2021	30/06/2021	21,56%	30	2,69%	46.214,20
\$ 1.718.000	1/07/2021	31/07/2021	23,77%	30	1,98%	34.030,72
\$ 1.718.000	1/08/2021	31/08/2021	23,86%	30	1,99%	34.159,57
\$ 1.718.000	1/09/2021	30/09/2021	23,79%	30	1,98%	34.059,35
\$ 1.718.000	1/10/2021	31/10/2021	25,62%	30	2,14%	36.679,30
\$ 1.718.000	1/11/2021	30/11/2021	25,91%	30	2,16%	37.094,48
\$ 1.718.000	1/12/2021	31/12/2021	26,19%	30	2,18%	37.495,35
\$ 1.718.000	1/01/2022	31/01/2022	26,49%	30	2,21%	37.924,85
\$ 1.718.000	1/02/2022	28/02/2022	27,45%	30	2,29%	39.299,25
\$ 1.718.000	1/03/2022	31/03/2022	27,71%	30	2,31%	39.671,48
\$ 1.718.000	1/04/2022	30/04/2022	28,58%	30	2,38%	40.917,03
\$ 1.718.000	1/05/2022	31/05/2022	29,57%	30	2,46%	42.334,38
\$ 1.718.000	1/06/2022	30/06/2022	30,60%	30	2,55%	43.809,00
\$ 1.718.000	1/07/2022	12/07/2022	31,92%	12	2,66%	18.279,52
		CAPITAL	1.718.000,00			
		INTERESES	2.100.735,68			
		TOTAL	3.818.735,68			

Señores:
JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: BAGUER S.A.S.
DEMANDADO: MELYSA KATHERINE CHINCHILLA ATENCIA
RADICADO: 2018-889

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

ESTEFANY CRISTINA TORRES BARAJAS, mayor de edad y vecina de la ciudad de Bucaramanga, identificada con la cédula de ciudadanía N° 1’098.737.840 expedida en Bucaramanga, abogada en ejercicio de la profesión, portadora de la tarjeta profesional N° 302.207 del C. S. de la J., actuando como apoderada judicial de la sociedad comercial denominada BAGUER S.A.S, identificada con NIT. 804.006.601-0, parte demandante dentro del asunto de la referencia.

Por medio del presente escrito me permito allegar Liquidación del Crédito para su debido trámite.

\$ 698,542	3-Mar-17	30-Mar-17	28	2.44%	\$ 15,908	\$ 15,908
\$ 698,542	1-Apr-17	30-Apr-17	30	2.44%	\$ 17,044	\$ 32,952
\$ 698,542	1-May-17	30-May-17	30	2.44%	\$ 17,044	\$ 49,996
\$ 698,542	1-Jun-17	30-Jun-17	30	2.44%	\$ 17,044	\$ 67,040
\$ 698,542	1-Jul-17	30-Jul-17	30	2.40%	\$ 16,765	\$ 83,805
\$ 698,542	1-Aug-17	30-Aug-17	30	2.40%	\$ 16,765	\$ 100,570
\$ 698,542	1-Sep-17	30-Sep-17	30	2.35%	\$ 16,416	\$ 116,986
\$ 698,542	1-Oct-17	30-Oct-17	30	2.32%	\$ 16,206	\$ 133,192
\$ 698,542	1-Nov-17	30-Nov-17	30	2.30%	\$ 16,066	\$ 149,258
\$ 698,542	1-Dec-17	30-Dec-17	30	2.29%	\$ 15,997	\$ 165,255
\$ 698,542	1-Jan-18	30-Jan-18	30	2.28%	\$ 15,927	\$ 181,182
\$ 698,542	1-Feb-18	28-Feb-18	28	2.31%	\$ 15,061	\$ 196,243
\$ 698,542	1-Mar-18	30-Mar-18	30	2.28%	\$ 15,927	\$ 212,170
\$ 698,542	1-Apr-18	30-Apr-18	30	2.26%	\$ 15,787	\$ 227,957
\$ 698,542	1-May-18	30-May-18	30	2.25%	\$ 15,717	\$ 243,674
\$ 698,542	1-Jun-18	30-Jun-18	30	2.24%	\$ 15,647	\$ 259,321
\$ 698,542	1-Jul-18	30-Jul-18	30	2.21%	\$ 15,438	\$ 274,759
\$ 698,542	1-Aug-18	30-Aug-18	30	2.20%	\$ 15,368	\$ 290,127
\$ 698,542	1-Sep-18	30-Sep-18	30	2.19%	\$ 15,298	\$ 305,425
\$ 698,542	1-Oct-18	30-Oct-18	30	2.17%	\$ 15,158	\$ 320,583
\$ 698,542	1-Nov-18	30-Nov-18	30	2.16%	\$ 15,089	\$ 335,672
\$ 698,542	1-Dec-18	30-Dec-18	30	2.15%	\$ 15,019	\$ 350,691
\$ 698,542	1-Jan-19	30-Jan-19	30	2.13%	\$ 14,879	\$ 365,570
\$ 698,542	1-Feb-19	28-Feb-19	28	2.18%	\$ 14,213	\$ 379,783
\$ 698,542	1-Mar-19	30-Mar-19	30	2.15%	\$ 15,019	\$ 394,802
\$ 698,542	1-Apr-19	30-Apr-19	30	2.14%	\$ 14,949	\$ 409,751
\$ 698,542	1-May-19	30-May-19	30	2.15%	\$ 15,019	\$ 424,770
\$ 698,542	1-Jun-19	30-Jun-19	30	2.14%	\$ 14,949	\$ 439,719
\$ 698,542	1-Jul-19	30-Jul-19	30	2.14%	\$ 14,949	\$ 454,668
\$ 698,542	1-Aug-19	30-Aug-19	30	2.14%	\$ 14,949	\$ 469,617
\$ 698,542	1-Sep-19	30-Sep-19	30	2.14%	\$ 14,949	\$ 484,566
\$ 698,542	1-Oct-19	30-Oct-19	30	2.12%	\$ 14,809	\$ 499,375
\$ 698,542	1-Nov-19	30-Nov-19	30	2.11%	\$ 14,739	\$ 514,114
\$ 698,542	1-Dec-19	30-Dec-19	30	2.10%	\$ 14,669	\$ 528,783
\$ 698,542	1-Jan-20	30-Jan-20	30	2.09%	\$ 14,600	\$ 543,383
\$ 698,542	1-Feb-20	29-Feb-20	29	2.12%	\$ 14,315	\$ 557,698

\$ 698,542	1-Mar-20	30-Mar-20	30	2.11%	\$ 14,739	\$ 572,437
\$ 698,542	1-Apr-20	30-Apr-20	30	2.08%	\$ 14,530	\$ 586,967
\$ 698,542	1-May-20	30-May-20	30	2.03%	\$ 14,180	\$ 601,147
\$ 698,542	1-Jun-20	30-Jun-20	30	2.02%	\$ 14,111	\$ 615,258
\$ 698,542	1-Jul-20	30-Jul-20	30	2.02%	\$ 14,111	\$ 629,369
\$ 698,542	1-Aug-20	30-Aug-20	30	2.04%	\$ 14,250	\$ 643,619
\$ 698,542	1-Sep-20	30-Sep-20	30	2.05%	\$ 14,320	\$ 657,939
\$ 698,542	1-Oct-20	30-Oct-20	30	2.26%	\$ 15,787	\$ 673,726
\$ 698,542	1-Nov-20	30-Nov-20	30	2.23%	\$ 15,577	\$ 689,303
\$ 698,542	1-Dec-20	30-Dec-20	30	2.18%	\$ 15,228	\$ 704,531
\$ 698,542	1-Jan-21	30-Jan-21	30	2.17%	\$ 15,158	\$ 719,689
\$ 698,542	1-Feb-21	28-Feb-21	28	2.81%	\$ 18,320	\$ 738,009
\$ 698,542	1-Mar-21	30-Mar-21	30	2.81%	\$ 19,629	\$ 757,638
\$ 698,542	1-Apr-21	30-Apr-21	30	2.78%	\$ 19,419	\$ 777,057
\$ 698,542	1-May-21	30-May-21	30	2.77%	\$ 19,350	\$ 796,407
\$ 698,542	1-Jun-21	30-Jun-21	30	2.77%	\$ 19,350	\$ 815,757
\$ 698,542	1-Jul-21	30-Jul-21	30	2.76%	\$ 19,280	\$ 835,037
\$ 698,542	1-Aug-21	30-Aug-21	30	2.77%	\$ 19,350	\$ 854,387
\$ 698,542	1-Sep-21	30-Sep-21	30	2.76%	\$ 19,280	\$ 873,667
\$ 698,542	1-Oct-21	30-Oct-21	30	2.75%	\$ 19,210	\$ 892,877
\$ 698,542	1-Nov-21	30-Nov-21	30	2.77%	\$ 19,350	\$ 912,227
INTERESES						\$ 912,227
CAPITAL						\$ 698,542
TOTAL ABONOS						\$ 119,013
TOTAL OBLIGACION A 30 NOVIEMBRE 2021						\$ 1,729,782

Sírvase proceder de conformidad

Cordialmente,



ESTEFANY CRISTINA TORRES BARAJAS
C.C 1’098.737.840 expedida en Bucaramanga
T.P 302.207 del c.s. de la Judicatura

**Señores: JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION E. S. D. REF.: ANEXO
LIQUIDACION RAD: 68001400301220180095901 DEMANDANTE: GUAYACANES
CONDOMINIO DEMANDADO: LAURA FERNANDA ZAFRA AFANADOR**

ALEXANDRA ALBARRACIN <xim21@hotmail.com>

Vie 8/07/2022 12:02 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores:

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION

E. S. D.

REF.: ANEXO LIQUIDACION

RAD: 68001400301220180095901

DEMANDANTE: GUAYACANES CONDOMINIO

DEMANDADO: LAURA FERNANDA ZAFRA AFANADOR

XIMENA ALEXANDRA ALBARRACIN GUERRERO

Abogada

Señores:

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION

E. S. D.

REF.: ANEXO LIQUIDACION
RAD: 68001400301220180095901
DEMANDANTE: GUAYACANES CONDOMINIO
DEMANDADO: LAURA FERNANDA ZAFRA AFANADOR

XIMENA ALEXANDRA ALBARRACIN GUERRERO, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 63.541.389 de Bucaramanga, portadora de la Tarjeta Profesional. No. 168.120 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderada de GUAYACANES CONDOMINIO por medio del presente escrito me permito anexar estado de cuenta de lote c3 para los fines pertinentes.

Agradezco de ante mano la atención prestada.

Atentamente.



XIMENA ALEXANDRA ALBARRACIN GUERRERO

C.C. No. 63.541.389 de Bucaramanga

T.P. No. 168.120 del C.S.J.

GUAYACANES CONDOMINIO

NIT 901.031.090-4

Fecha Julio 6 de 2022

Pág: 1

Auxiliar de Inmueble de 2022

FECHA	FUENTE	NUMERO	CONCEPTO	DETALLE	Causación Mes	Pagos o Abonos	Saldo
INMUEBLE: LOTE*C*003 MANZ.3 Lote: 003							
PROPIETARIO LOTE*C*003 LAURA FERNANDA ZAFRA							
/ /				Saldo Inicial del Mes...	0	0	10,220,750
01/01/2022	01	000038	ADM	CUOTA ADMINISTRACION	131,000	0	10,351,750
01/01/2022	01	000038	INT	INTERES POR MORA	126,200	0	10,477,950
01/02/2022	01	000203	ADM	CUOTA ADMINISTRACION	131,000	0	10,608,950
01/02/2022	01	000203	INT	INTERES POR MORA	128,100	0	10,737,050
01/03/2022	01	000368	ADM	CUOTA ADMINISTRACION	150,000	0	10,887,050
01/03/2022	01	000368	RET	RETROACTIVO	19,000	0	10,906,050
01/03/2022	01	000368	INT	INTERES POR MORA	137,400	0	11,043,450
01/04/2022	01	000533	ADM	CUOTA ADMINISTRACION	150,000	0	11,193,450
01/04/2022	01	000533	INA	INASISTENCIA ASAMBLEA	37,500	0	11,230,950
01/04/2022	01	000533	RET	RETROACTIVO	19,000	0	11,249,950
01/04/2022	01	000533	INT	INTERES POR MORA	141,100	0	11,391,050
01/05/2022	01	000701	ADM	CUOTA ADMINISTRACION	150,000	0	11,541,050
01/05/2022	01	000701	INT	INTERES POR MORA	151,300	0	11,692,350
01/06/2022	01	000866	ADM	CUOTA ADMINISTRACION	150,000	0	11,842,350
01/06/2022	01	000866	INT	INTERES POR MORA	156,600	0	11,998,950
01/07/2022	01	001031	ADM	CUOTA ADMINISTRACION	150,000	0	12,148,950
01/07/2022	01	001031	INT	INTERES POR MORA	165,000	0	12,313,950
TOTALES DEL INMUEBLE:					2,093,200	0	12,313,950

MEMORIAL ALLEGANDO LIQUIDACION DE CREDITO LUZ MARINA GARCIA SANCHEZ RAD. 2019-189

consultores.juridicos@oscal.net <consultores.juridicos@oscal.net>

Mar 1/12/2020 3:49 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: jhana77241@hotmail.es <jhana77241@hotmail.es>; jhana77241@hotmail.com
<jhana77241@hotmail.com>

Buenas tardes, Sr juez

Por medio del presente me permito allegar memorial, respecto del proceso:

DTE: BANCO BBVA

DDO: LUZ MARINA GARCIA SANCHEZ

JDO: 5 CMPAL DE EJECUCIÓN DE BUCARAMANGA

JDO ORIGEN: 12 CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA

RAD:68001400301220190018901

Cordial saludo,

OSCAR ALFREDO LOPEZ TORRES

Abogado.

✉ consultores.juridicos@oscal.net

☎:(7) 6422168- (7) 6525122

cid:image001.jpg@01D320D7.9FC5BC70: 3163686689

Calle 34 No. 19-46 Oficina 507-508 Torre Norte

Centro Internacional de Negocios La Triada

Bucaramanga – Santander

OSCAR ALFREDO LOPEZ TORRES
ABOGADO

Señor

JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

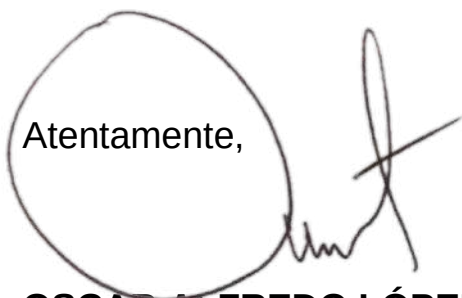
E.s.d.

REFERENCIA: PROCESOS EJECUTIVO DE **BANCOLOMBIA S.A** CONTRA
PROEQUIMED D.S. Y OTRA

RADICACION: 2019-368.

OSCAR ALFREDO LÓPEZ TORRES, abogado en ejercicio, mayor de edad, vecino de la ciudad de Bucaramanga, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito **REITERAR** solicitud elevada ante el juzgado por medio de correo electrónico del 21 de Agosto de 2020, en la cual se allegaron las liquidaciones de los créditos para el respectivo tramite.

Atentamente,



OSCAR ALFREDO LÓPEZ TORRES

C. C. 91.259.333 de Bucaramanga

T. P. No. 64.638 del C. S. de la J.

PAGARE No.M026300110234002329610072413

INTERESES DE MORA											
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERESES ANUAL	% MORA ANUAL	% EFECTIVO NOMINAL	% MORA MENSUAL	INTERES MORA DIARIO	TOTAL	ABONOS	INT. ACUMULADOS
\$ 25,778,431	13-ene.-19	30-ene.-19	18	19.16%	28.74%	25.53%	2.13%	0.0709174%	\$ 329,065		\$ 329,065
\$ 25,778,431	1-feb.-19	28-feb.-19	30	19.70%	29.55%	26.17%	2.18%	0.0726971%	\$ 562,206		\$ 891,271
\$ 25,778,431	1-mar.-19	31-mar.-19	30	19.37%	29.06%	25.78%	2.15%	0.0716107%	\$ 553,804		\$ 1,445,074
\$ 25,778,431	1-abr.-19	30-abr.-19	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	0.0714458%	\$ 552,528		\$ 1,997,602
\$ 25,778,431	1-may.-19	31-may.-19	30	19.34%	29.01%	25.74%	2.15%	0.0715118%	\$ 553,038		\$ 2,550,641
\$ 25,778,431	1-jun.-19	30-jun.-19	30	19.30%	28.95%	25.70%	2.14%	0.0713798%	\$ 552,018		\$ 3,102,658
\$ 25,778,431	1-jul.-19	31-jul.-19	30	19.28%	28.92%	25.67%	2.14%	0.0713138%	\$ 551,507		\$ 3,654,165
\$ 25,778,431	1-ago.-19	31-ago.-19	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	0.0714458%	\$ 552,528		\$ 4,206,694
\$ 25,778,431	1-sep.-19	30-sep.-19	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	0.0714458%	\$ 552,528		\$ 4,759,222
\$ 25,778,431	1-oct.-19	31-oct.-19	30	19.10%	28.65%	25.46%	2.12%	0.0707190%	\$ 546,907		\$ 5,306,129
\$ 25,778,431	1-nov.-19	30-nov.-19	30	19.03%	28.55%	25.38%	2.11%	0.0704874%	\$ 545,116		\$ 5,851,245
\$ 25,778,431	1-dic.-19	31-dic.-19	30	18.91%	28.37%	25.23%	2.10%	0.0700899%	\$ 542,043		\$ 6,393,288
\$ 25,778,431	1-ene.-20	31-ene.-20	30	18.77%	28.16%	25.07%	2.09%	0.0696256%	\$ 538,452		\$ 6,931,740
\$ 25,778,431	1-feb.-20	29-feb.-20	30	19.06%	28.59%	25.41%	2.12%	0.0705867%	\$ 545,884		\$ 7,477,624
\$ 25,778,431	1-mar.-20	31-mar.-20	30	18.95%	28.43%	25.28%	2.11%	0.0702225%	\$ 543,068		\$ 8,020,691
\$ 25,778,431	1-abr.-20	30-abr.-20	30	18.69%	28.04%	24.97%	2.08%	0.0693600%	\$ 536,397		\$ 8,557,088
\$ 25,778,431	1-may.-20	31-may.-20	30	18.19%	27.29%	24.37%	2.03%	0.0676945%	\$ 523,517		\$ 9,080,606
\$ 25,778,431	1-jun.-20	30-jun.-20	30	18.12%	27.18%	24.29%	2.02%	0.0674606%	\$ 521,708		\$ 9,602,314
\$ 25,778,431	1-jul.-20	30-jul.-20	30	18.12%	27.18%	24.29%	2.02%	0.0674606%	\$ 521,708		\$ 10,124,022
\$ 25,778,431	1-ago.-20	31-ago.-20	30	18.29%	27.44%	24.49%	2.04%	0.0680283%	\$ 526,099		\$ 10,650,121
\$ 25,778,431	1-sep.-20	30-sep.-20	30	18.35%	27.53%	24.56%	2.05%	0.0682284%	\$ 527,646		\$ 11,177,767
\$ 25,778,431	1-oct.-20	30-oct.-20	30	18.09%	27.14%	24.25%	2.02%	0.0673603%	\$ 520,933		\$ 11,698,700
\$ 25,778,431	1-nov.-20	30-nov.-20	30	17.84%	26.76%	23.95%	2.00%	0.0665233%	\$ 514,460		\$ 12,213,159

VALOR CAPITAL	\$25,778,431
INTERESES DE MORA	\$ 12,213,159
VALOR TOTAL DE LA LIQUIDACION	\$37,991,590

Allego liquidación del crédito Proceso 2019-212-01

Contacto Prada Lawyers Group <contacto@pradalawyers.com>

Lun 7/02/2022 10:35 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

JUZGADO QUINTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE: MUNDO CROSS LTDA

DEMANDADO: LUIS EDUARDO MEJIA SANCHEZ

RADICADO: 2019-212-01

Buen día, adjunto allego liquidación actualizada del crédito para su conocimiento y fines pertinentes.

Favor acusar recibo.

Atentamente,

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS

PRADA LAWYERS GROUP S.A.S.

www.pradalawyers.com

Sede principal: Carrera 12 No. 34 - 67 Oficina 803 - Bucaramanga, Colombia

Teléfono: 6521219 - Celular: 317 4376386

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS

ABOGADO

CARRERA 12 No. 34-67 OFICINA 803 EDIFICIO LOS CASTELLANOS TEL.
6521219 CEL. 3138778406– CONTACTO@PRADALAWYERS.COM
BUCARAMANGA - COLOMBIA

07 de febrero de 2022

Señores

JUZGADO QUINTO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E.S.D

**REF. PROCESO EJECUTIVO MUNDO CROSS LTDA CONTRA LUIS EDUARDO
MEJIA SANCHEZ**
RAD: 2019-212-01

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS, varón mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi firma en mi condición de endosatario en procuración de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito manifestar lo siguiente:

1. Me permito **ALLEGAR** liquidación actualizada del crédito.

Para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'L' followed by a large, loopy 'G' and a horizontal line extending to the right.

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS

C.C. 91.277.899 de Bucaramanga
T.P. 79.365 del C.S. de la J.

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS
ABOGADO
CARRERA 12 No. 34-67 OFICINA 803 EDIFICIO LOS CASTELLANOS TEL.
6521219 CEL. 3138778406– CONTACTO@PRADALAWYERS.COM
BUCARAMANGA – COLOMBIA

JUZGADO QUINTO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: MUNDO CROSS LTDA
DEMANDADO: LUIS EDUARDO MEJIA SANCHEZ
RADICADO: 2019-212-01

CAPITAL	FECHA INIC	FECHA FINAL	INTE. %	DIAS	INTE MORA	TOTAL
\$ 2.942.000	16/09/2017	30/09/2017	19,62%	15	2,45%	36.069,94
\$ 2.942.000	1/10/2017	31/10/2017	19,34%	30	2,42%	71.123,30
\$ 2.942.000	1/11/2017	30/11/2017	19,18%	30	2,40%	70.536,84
\$ 2.942.000	1/12/2017	31/12/2017	19,02%	30	2,38%	69.949,53
\$ 2.942.000	1/01/2018	31/01/2018	18,95%	30	2,37%	69.701,99
\$ 2.942.000	1/02/2018	28/02/2018	19,22%	30	2,40%	70.691,25
\$ 2.942.000	1/03/2018	31/03/2018	18,95%	30	2,37%	69.671,04
\$ 2.942.000	1/04/2018	30/04/2018	18,78%	30	2,35%	69.051,48
\$ 2.942.000	1/05/2018	31/05/2018	18,74%	30	2,34%	68.927,46
\$ 2.942.000	1/06/2018	30/06/2018	18,61%	30	2,33%	68.430,98
\$ 2.942.000	1/07/2018	31/07/2018	18,40%	30	2,30%	67.654,03
\$ 2.942.000	1/08/2018	31/08/2018	18,32%	30	2,29%	67.373,96
\$ 2.942.000	1/09/2018	30/09/2018	18,21%	30	2,28%	66.969,08
\$ 2.942.000	1/10/2018	31/10/2018	18,06%	30	2,26%	66.407,81
\$ 2.942.000	1/11/2018	30/11/2018	17,94%	30	2,24%	65.970,73
\$ 2.942.000	1/12/2018	31/12/2018	17,86%	30	2,23%	65.689,50
\$ 2.942.000	1/01/2019	31/01/2019	17,66%	30	2,21%	64.938,61
\$ 2.942.000	1/02/2019	28/02/2019	18,12%	30	2,26%	66.626,17
\$ 2.942.000	1/03/2019	31/03/2019	17,84%	30	2,23%	65.595,72
\$ 2.942.000	1/04/2019	30/04/2019	17,79%	30	2,22%	65.439,36
\$ 2.942.000	1/05/2019	31/05/2019	17,81%	30	2,23%	65.501,91
\$ 2.942.000	1/06/2019	30/06/2019	17,78%	30	2,22%	65.376,80
\$ 2.942.000	1/07/2019	31/07/2019	17,76%	30	2,22%	65.314,23
\$ 2.942.000	1/08/2019	31/08/2019	17,79%	30	2,22%	65.439,36
\$ 2.942.000	1/09/2019	30/09/2019	17,79%	30	2,22%	65.439,36

\$ 2.942.000	1/10/2019	31/10/2019	17,61%	30	2,20%	64.750,67
\$ 2.942.000	1/11/2019	30/11/2019	17,55%	30	2,19%	64.531,30
\$ 2.942.000	1/12/2019	31/12/2019	17,45%	30	2,18%	64.154,96
\$ 2.942.000	1/01/2020	31/01/2020	17,33%	30	2,17%	63.715,45
\$ 2.942.000	1/02/2020	29/02/2020	17,57%	30	2,20%	64.625,33
\$ 2.942.000	1/03/2020	31/03/2020	17,48%	30	2,18%	64.280,44
\$ 2.942.000	1/04/2020	30/04/2020	17,26%	30	2,16%	63.464,09
\$ 2.942.000	1/05/2020	31/05/2020	16,83%	30	2,10%	61.889,56
\$ 2.942.000	1/06/2020	30/06/2020	16,77%	30	2,10%	61.668,64
\$ 2.942.000	1/07/2020	31/07/2020	16,77%	30	2,10%	61.668,64
\$ 2.942.000	1/08/2020	31/08/2020	16,92%	30	2,11%	62.204,96
\$ 2.942.000	1/09/2020	30/09/2020	16,97%	30	2,12%	62.394,08
\$ 2.942.000	1/10/2020	31/10/2020	16,74%	30	2,09%	61.573,93
\$ 2.942.000	1/11/2020	30/11/2020	16,53%	30	2,07%	60.783,76
\$ 2.942.000	1/12/2020	31/12/2020	21,86%	30	2,73%	80.393,78
\$ 2.942.000	1/01/2021	31/01/2021	21,69%	30	2,71%	79.760,11
\$ 2.942.000	1/02/2021	28/02/2021	16,27%	30	2,03%	59.833,53
\$ 2.942.000	1/03/2021	31/03/2021	16,16%	30	2,02%	59.421,07
\$ 2.942.000	1/04/2021	30/04/2021	16,07%	30	2,01%	59.134,20
\$ 2.942.000	1/05/2021	31/05/2021	21,57%	30	2,70%	79.434,00
\$ 2.942.000	1/06/2021	30/06/2021	21,56%	30	2,69%	79.139,80
\$ 2.942.000	1/07/2021	31/07/2021	23,77%	30	1,98%	58.276,12
\$ 2.942.000	1/08/2021	31/08/2021	23,86%	30	1,99%	58.496,77
\$ 2.942.000	1/09/2021	30/09/2021	23,79%	30	1,98%	58.325,15
\$ 2.942.000	1/10/2021	31/10/2021	25,62%	30	2,14%	62.811,70
\$ 2.942.000	1/11/2021	30/11/2021	25,91%	30	2,16%	63.522,68
\$ 2.942.000	1/12/2021	31/12/2021	26,19%	30	2,18%	64.209,15
\$ 2.942.000	1/01/2022	31/01/2022	26,49%	30	2,21%	64.944,65
\$ 2.942.000	1/02/2022	7/02/2022	27,45%	7	2,29%	15.702,93
		CAPITAL	2.942.000,00			
		INTERESES	3.479.001,85			
		TOTAL	6.421.001,85			

RV: LIQUIDACION DE CREDITO- RADICADO 2019-212

Juzgado 05 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga

<j05ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 27/07/2021 4:10 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (84 KB)

LIQUIDACION DE CREDITO ACTUALIZADA.pdf;

Cordialmente,

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

ADVERTENCIA: Este correo electrónico, **ÚNICAMENTE** se encuentra habilitado para trámites administrativos del Juzgado, acciones de tutela y hábeas corpus. Para los demás asuntos civiles, **REMITIR LOS MEMORIALES** al siguiente correo electrónico: **ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co**

El horario hábil de los Despachos Judiciales de la ciudad de Bucaramanga corresponde a aquel comprendido entre las 8:00 a.m. y las 4:00 p.m. En el caso de recepción de memoriales por fuera de este horario, se entenderá como recibido el día hábil siguiente.

De: Sandra Patricia Báez Alfonso <sandra.baez03@gmail.com>**Enviado:** martes, 27 de julio de 2021 3:53 p. m.**Para:** Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Cc:** Juzgado 05 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga

<j05ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: LIQUIDACION DE CREDITO- RADICADO 2019-212

Cordial saludo.

--

Sandra Patricia Báez Alfonso.

Teléfono: 316 3333920

Señores:

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL EJECUCION DE BUCARAMANGA
E. S. D.

PROCESO: **EJECUTIVO**

DEMANDANTE: **COOPERATIVA ENERGETICA DE AHORRO- FINECOOP**

DEMANDADO: **FREDY MALDONADO LOPEZ**

RADICADO: **680014003019-2019-00212**

REFERENCIA: **LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ACTUALIZADA**

SANDRA PATRICIA BÁEZ ALFONSO, identificada como aparece al pie de mi firma, actuando en condición de apoderada de la parte Actora, respetuosamente me allegar la liquidación de crédito actualizada a la fecha por valor total de OCHENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS MCTE. (\$ 81.283.278).

Adjunto la tabla de liquidación en la siguiente página.

Agradeciendo la atención prestada.

Se suscribe con respeto,

SANDRA PATRICIA BÁEZ ALFONSO

C.C. 1.098.680.365

T.P. 249.148 del C.S. de la J.

PERIODO DE	A PERIODO	DÍAS	INTERES CORRIENTE ANUAL	INTERES CORRIENTE MENSUAL	INTERES CORRIENT E DIARIO	INTERES MORATOR IO ANUAL	INTERES MORATORI O MENSUAL	INTERES MORATOR IO DIARIO	TOTAL
			CAPITAL	\$ 46.043.101					
1-ago-18	31-ago-18	30	19,94%	1,527%	0,0498%	29,91%	2,3%	0,075%	\$ 1.031.826
1-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	1,518%	0,0495%	29,72%	2,3%	0,074%	\$ 1.025.610
1-oct-18	31-oct-18	30	19,63%	1,505%	0,0490%	29,45%	2,3%	0,074%	\$ 1.015.250
1-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	1,495%	0,0488%	29,24%	2,2%	0,073%	\$ 1.011.106
1-dic-18	31-dic-18	30	19,40%	1,489%	0,0486%	29,10%	2,2%	0,073%	\$ 1.006.963
1-ene-19	31-ene-19	30	19,16%	1,472%	0,0480%	28,74%	2,2%	0,072%	\$ 994.531
1-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	1,510%	0,0493%	29,55%	2,3%	0,074%	\$ 1.022.088
1-mar-19	31-mar-19	30	19,37%	1,486%	0,0485%	29,06%	2,2%	0,073%	\$ 1.005.320
1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	1,483%	0,0484%	28,98%	2,2%	0,073%	\$ 1.002.941
1-may-19	31-may-19	30	19,34%	1,484%	0,0485%	29,01%	2,2%	0,073%	\$ 1.003.893
1-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	1,481%	0,0484%	28,95%	2,2%	0,073%	\$ 1.001.989
1-jul-19	31-jul-19	30	19,28%	1,480%	0,0483%	28,92%	2,2%	0,072%	\$ 1.001.037
1-ago-19	31-ago-19	30	19,32%	1,483%	0,0484%	28,98%	2,2%	0,073%	\$ 1.002.941
1-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	1,483%	0,0484%	28,98%	2,2%	0,073%	\$ 1.002.941
1-oct-19	31-oct-19	30	19,10%	1,467%	0,0479%	28,65%	2,2%	0,072%	\$ 992.460
1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	1,462%	0,0477%	28,55%	2,2%	0,072%	\$ 989.121
1-dic-19	31-dic-19	30	18,91%	1,454%	0,0475%	28,37%	2,2%	0,071%	\$ 983.393
1-ene-20	31-ene-20	30	18,77%	1,444%	0,0471%	28,16%	2,2%	0,071%	\$ 976.702
1-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	1,464%	0,0478%	28,59%	2,2%	0,072%	\$ 990.552
1-mar-20	31-mar-20	30	18,95%	1,457%	0,0476%	28,43%	2,2%	0,071%	\$ 986.243
1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	1,438%	0,0470%	28,04%	2,2%	0,071%	\$ 973.812
1-may-20	31-may-20	30	18,19%	1,402%	0,0458%	27,29%	2,1%	0,069%	\$ 948.948
1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	1,397%	0,0456%	27,29%	2,1%	0,068%	\$ 944.804
1-jul-20	31-jul-20	30	18,12%	1,397%	0,0456%	27,18%	2,1%	0,068%	\$ 944.804
1-ago-20	31-ago-20	30	18,29%	1,410%	0,0456%	27,44%	2,1%	0,068%	\$ 944.804
1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	1,414%	0,0460%	27,53%	2,1%	0,069%	\$ 953.092
1-oct-20	31-oct-20	30	18,09%	1,377%	0,0456%	27,14%	2,1%	0,068%	\$ 944.804
1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	1,377%	0,0450%	27,14%	2,1%	0,068%	\$ 932.373
1-dic-20	31-dic-21	30	17,46%	1,414%	0,0450%	27,14%	2,1%	0,068%	\$ 932.373
1-ene-21	31-ene-21	30	17,32%	1,377%	0,0450%	27,14%	2,1%	0,068%	\$ 932.373
1-feb-21	1-feb-21	30	17,32%	1,414%	0,0450%	27,14%	2,1%	0,068%	\$ 932.373
1-mar-21	31-mar-21	30	17,41%	1,347%	0,044%	26,12%	2,0%	0,066%	\$ 911.297
1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	1,339%	0,044%	25,97%	2,0%	0,066%	\$ 906.458
1-may-21	31-may-21	30	17,54%	1,356%	0,0443%	23,83%	2,0%	0,066%	\$ 917.581
1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	1,332%	0,0435%	25,88%	2,0%	0,065%	\$ 901.615
1-jul-21	6-jul-21	27	17,18%	1,330%	0,0628%	25,77%	2,0%	0,094%	\$ 1.171.759
TOTAL INTERESES A CORTE 27 DE JULIO DE 2021									\$ 35.240.177
VALOR CAPITAL ADEUDADO									\$ 46.043.101
TOTAL VALOR CAPITAL E INTERESES									\$ 81.283.278

RV: MEMORIAL QUE ALLEGA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO- PROCESO CON RADICADO 2019-262-01

Juzgado 05 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga

<j05ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 28/07/2021 3:50 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (275 KB)

liquidacion del credito SAUL SERRANO CUEVAS.pdf;

Cordialmente,

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

ADVERTENCIA: Este correo electrónico, **ÚNICAMENTE** se encuentra habilitado para trámites administrativos del Juzgado, acciones de tutela y hábeas corpus. Para los demás asuntos civiles, **REMITIR LOS MEMORIALES** al siguiente correo electrónico: **ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co**

El horario hábil de los Despachos Judiciales de la ciudad de Bucaramanga corresponde a aquel comprendido entre las 8:00 a.m. y las 4:00 p.m. En el caso de recepción de memoriales por fuera de este horario, se entenderá como recibido el día hábil siguiente.

De: lady johana leal monroy <LELIAZUL-27@hotmail.com>

Enviado: miércoles, 28 de julio de 2021 3:48 p. m.

Para: Juzgado 05 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga

<j05ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: MEMORIAL QUE ALLEGA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO- PROCESO CON RADICADO 2019-262-01

Buenas tardes, de manera respetuosa me permito allegar liquidación del crédito dentro del proceso ejecutivo singular adelantado contra el señor SAUL SERRANO CUEVAS, bajo el radicado 2019-262-01.

Sin otro particular y con todo respeto,

LADY JOHANA LEAL.

C.C.1.098.680.420 de Bucaramanga.

T.P.290.775 del C.S.J.

Apoderada de la COMERCIALIZADORA INMOBILIARIA LA CRISTALINA S.A.S.



Señores:

JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BUCARAMANGA.

E. S. D.

Referencia:	PROCESO EJECUTIVO SINGULAR.
Demandante:	COMERCIALIZADORA INMOBILIARIA LA CRISTALINA S.A.S.
Demandado:	SAUL SERRANO CUEVAS.
Radicado:	2019-262-01.

Asunto: **MEMORIAL QUE ALLEGA LIQUIDACIÓN DEL CREDITO.**

LADY JOHANA LEAL MONROY, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.098.680.420 de Bucaramanga y portadora de la Tarjeta Profesional número 290.775 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderada de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito allegar de manera respetuosa la liquidación del crédito, conforme a lo dispuesto por el Artículo 446 del Código General del proceso, siendo esta la siguiente:

1. Respecto del pagaré base de recaudo, suscrito por el demandado el día 15 de marzo de 2019, que debía ser pagado desde el día **15 de abril de 2019**, la liquidación correspondiente al capital e intereses, es la siguiente:

CAPITAL				\$	12.111.911,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
16/04/2019	30/04/2019	15	2,14	\$	129.597,45
01/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	269.086,29
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	259.194,90
01/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	267.834,73
01/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	267.834,73
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	259.194,90
01/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	265.331,60
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	255.561,32
01/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	262.828,47
01/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	261.576,90
01/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	248.213,43
01/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	264.080,03
01/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	251.927,75
01/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	254.067,52
01/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	244.660,60
01/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	252.815,96
01/08/2020	31/08/2020	31	2,03	\$	254.067,52
01/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	248.294,18
01/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	252.815,96
01/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	242.238,22
01/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	245.306,57
01/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	242.803,44
01/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	222.697,67
01/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	244.055,01
01/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	234.971,07
01/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	241.551,88
01/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	233.759,88
01/07/2021	28/07/2021	28	1,93	\$	217.045,45

CARRERA 21 A N°99-22, FONTANA.
BUCARAMANGA, SANTANDER.
CELULAR: 3057528151 -TELEFONO: 6398080.



Total Intereses de Mora	\$	6.893.413,43
Subtotal	\$	19.005.324,43

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	12.111.911,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	6.893.413,43
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	19.005.324,43
GRAN TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	19.005.324,43

Atentamente,

LADY JOHANA LEAL MONROY.
C.C.1.098.680.420 de Bucaramanga.
T.P.290.775 del C.S.J.

CARRERA 21 A N°99-22, FONTANA.
BUCARAMANGA, SANTANDER.
CELULAR: 3057528151 -TELEFONO: 6398080.

RADICO MEMORIAL, DTE: BAGUER SAS RAD 2019-268

profesionaljuridico3@bagner.com.co <profesionaljuridico3@bagner.com.co>

Mar 25/01/2022 12:04 PM

Para: Juzgado 11 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j11cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen Día,

Por medio del presente me permito adjuntar el respectivo MEMORIAL, para su trámite correspondiente,

Quedo atenta a cualquier requerimiento

Cordial saludo,

ESTEFANY TORRES
Apoderada BAGUER SAS
CC 1098737840
TP 302.207

Señores:
JUZGADO ONCE CIIVL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: BAGUER S.A.S.
DEMANDADO: YENNY FERLEY CASTRO PERALTA
RADICADO: 2019-268

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

ESTEFANY CRISTINA TORRES BARAJAS, mayor de edad y vecina de la ciudad de Bucaramanga, identificada con la cédula de ciudadanía N.º 1’098.737.840 expedida en Bucaramanga, abogada en ejercicio de la profesión, portadora de la tarjeta profesional N.º 302.207 del C. S. de la J., actuando como apoderada judicial de la sociedad comercial denominada BAGUER S.A.S, identificada con NIT. 804.006.601-0, parte demandante dentro del asunto de la referencia.

Por medio del presente escrito me permito allegar Liquidación del Crédito para su debido trámite.

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE FIN	N o. DI AS	INTERES ANUAL EFECTIV A	INTERE S MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINA L	INTERE S MENSU AL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 861,794	18-Jul-17	30-Jul-17	13	21.98%	32.97%	28.84%	2.40%	\$ 8,963	\$ 8,963
\$ 861,794	1-Aug-17	30-Aug-17	30	21.98%	32.97%	28.84%	2.40%	\$ 20,683	\$ 29,646
\$ 861,794	1-Sep-17	30-Sep-17	30	21.48%	32.22%	28.26%	2.35%	\$ 20,252	\$ 49,898
\$ 861,794	1-Oct-17	30-Oct-17	30	21.15%	31.73%	27.87%	2.32%	\$ 19,994	\$ 69,892
\$ 861,794	1-Nov-17	30-Nov-17	30	20.96%	31.44%	27.65%	2.30%	\$ 19,821	\$ 89,713
\$ 861,794	1-Dec-17	30-Dec-17	30	20.77%	31.16%	27.43%	2.29%	\$ 19,735	\$ 109,448
\$ 861,794	1-Jan-18	30-Jan-18	30	20.69%	31.04%	27.34%	2.28%	\$ 19,649	\$ 129,097
\$ 861,794	1-Feb-18	28-Feb-18	28	21.01%	31.52%	27.71%	2.31%	\$ 18,580	\$ 147,677
\$ 861,794	1-Mar-18	30-Mar-18	30	20.68%	31.02%	27.32%	2.28%	\$ 19,649	\$ 167,326
\$ 861,794	1-Apr-18	30-Apr-18	30	20.48%	30.72%	27.09%	2.26%	\$ 19,477	\$ 186,803
\$ 861,794	1-May-18	30-May-18	30	20.44%	30.66%	27.04%	2.25%	\$ 19,390	\$ 206,193
\$ 861,794	1-Jun-18	30-Jun-18	30	20.28%	30.42%	26.86%	2.24%	\$ 19,304	\$ 225,497
\$ 861,794	1-Jul-18	30-Jul-18	30	20.03%	30.05%	26.56%	2.21%	\$ 19,046	\$ 244,543
\$ 861,794	1-Aug-18	30-Aug-18	30	19.94%	29.91%	26.45%	2.20%	\$ 18,959	\$ 263,502
\$ 861,794	1-Sep-18	30-Sep-18	30	19.81%	29.72%	26.30%	2.19%	\$ 18,873	\$ 282,375
\$ 861,794	1-Oct-18	30-Oct-18	30	19.63%	29.45%	26.09%	2.17%	\$ 18,701	\$ 301,076
\$ 861,794	1-Nov-18	30-Nov-18	30	19.49%	29.24%	25.92%	2.16%	\$ 18,615	\$ 319,691
\$ 861,794	1-Dec-18	30-Dec-18	30	19.40%	29.10%	25.82%	2.15%	\$ 18,529	\$ 338,220
\$ 861,794	1-Jan-19	30-Jan-19	30	19.16%	28.74%	25.53%	2.13%	\$ 18,356	\$ 356,576
\$ 861,794	1-Feb-19	28-Feb-19	28	19.70%	29.55%	26.17%	2.18%	\$ 17,535	\$ 374,111
\$ 861,794	1-Mar-19	30-Mar-19	30	19.37%	29.06%	25.78%	2.15%	\$ 18,529	\$ 392,640
\$ 861,794	1-Apr-19	30-Apr-19	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$ 18,442	\$ 411,082
\$ 861,794	1-May-19	30-May-19	30	19.34%	29.01%	25.74%	2.15%	\$ 18,529	\$ 429,611
\$ 861,794	1-Jun-19	30-Jun-19	30	19.30%	28.95%	25.70%	2.14%	\$ 18,442	\$ 448,053
\$ 861,794	1-Jul-19	30-Jul-19	30	19.28%	28.92%	25.67%	2.14%	\$ 18,442	\$ 466,495
\$ 861,794	1-Aug-19	30-Aug-19	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$ 18,442	\$ 484,937
\$ 861,794	1-Sep-19	30-Sep-19	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$ 18,442	\$ 503,379
\$ 861,794	1-Oct-19	30-Oct-19	30	19.10%	28.65%	25.46%	2.12%	\$ 18,270	\$ 521,649
\$ 861,794	1-Nov-19	30-Nov-19	30	19.03%	28.55%	25.38%	2.11%	\$ 18,184	\$ 539,833
\$ 861,794	1-Dec-19	30-Dec-19	30	18.91%	28.37%	25.23%	2.10%	\$ 18,098	\$ 557,931
\$ 861,794	1-Jan-20	30-Jan-20	30	18.77%	28.16%	25.07%	2.09%	\$ 18,011	\$ 575,942
\$ 861,794	1-Feb-20	29-Feb-20	29	19.06%	28.59%	25.41%	2.12%	\$ 17,661	\$ 593,603

\$ 861,794	1-Mar-20	30-Mar-20	30	18.95%	28.43%	25.28%	2.11%	\$ 18,184	\$ 611,787
\$ 861,794	1-Apr-20	30-Apr-20	30	18.69%	28.04%	24.97%	2.08%	\$ 17,925	\$ 629,712
\$ 861,794	1-May-20	30-May-20	30	18.19%	27.29%	24.37%	2.03%	\$ 17,494	\$ 647,206
\$ 861,794	1-Jun-20	30-Jun-20	30	18.12%	27.18%	24.29%	2.02%	\$ 17,408	\$ 664,614
\$ 861,794	1-Jul-20	30-Jul-20	30	18.12%	27.18%	24.29%	2.02%	\$ 17,408	\$ 682,022
\$ 861,794	1-Aug-20	30-Aug-20	30	18.29%	27.44%	24.49%	2.04%	\$ 17,581	\$ 699,603
\$ 861,794	1-Sep-20	30-Sep-20	30	18.29%	27.44%	24.49%	2.04%	\$ 17,581	\$ 717,184
\$ 861,794	1-Oct-20	30-Oct-20	30	18.06%	27.09%	24.21%	2.02%	\$ 17,408	\$ 734,592
\$ 861,794	1-Nov-20	30-Nov-20	30	17.84%	26.76%	23.95%	2.00%	\$ 17,236	\$ 751,828
\$ 861,794	1-Dec-20	30-Dec-20	30	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	\$ 16,891	\$ 768,719
\$ 861,794	1-Jan-21	30-Jan-21	30	17.32%	25.98%	23.32%	1.94%	\$ 16,719	\$ 785,438
\$ 861,794	1-Feb-21	28-Feb-21	28	17.54%	26.31%	23.59%	1.97%	\$ 15,846	\$ 801,284
\$ 861,794	1-Mar-21	30-Mar-21	30	17.41%	26.12%	23.43%	1.95%	\$ 16,805	\$ 818,089
\$ 861,794	1-Apr-21	30-Apr-21	30	17.31%	25.97%	23.31%	1.94%	\$ 16,719	\$ 834,808
\$ 861,794	1-May-21	30-May-21	30	17.22%	25.83%	23.20%	1.93%	\$ 16,633	\$ 851,441
\$ 861,794	1-Jun-21	30-Jun-21	30	17.21%	25.82%	23.19%	1.93%	\$ 16,633	\$ 868,074
\$ 861,794	1-Jul-21	30-Jul-21	30	17.18%	25.77%	23.15%	1.93%	\$ 16,633	\$ 884,707
\$ 861,794	1-Aug-21	30-Aug-21	30	17.24%	25.86%	23.22%	1.94%	\$ 16,719	\$ 901,426
\$ 861,794	1-Sep-21	30-Sep-21	30	17.19%	25.79%	23.16%	1.93%	\$ 16,633	\$ 918,059
\$ 861,794	1-Oct-21	30-Oct-21	30	17.08%	25.62%	23.03%	1.92%	\$ 16,546	\$ 934,605
\$ 861,794	1-Nov-21	30-Nov-21	30	17.27%	25.91%	23.26%	1.94%	\$ 16,719	\$ 951,324
\$ 861,794	1-Dec-21	30-Dec-21	30	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	\$ 16,891	\$ 968,215
\$ 861,794	1-Jan-22	30-Jan-22	30	17.66%	26.49%	23.73%	1.98%	\$ 17,064	\$ 985,279
INTERESES									\$ 968,215
CAPITAL									\$ 861,794
COSTAS PROESALES									\$ 199,563
TOTAL OBLIGACION A 30 ENERO 2022									\$ 2,029,572

Sírvase proceder de conformidad

Cordialmente,



ESTEFANY CRISTINA TORRES BARAJAS
C.C 1’098.737.840 expedida en Bucaramanga
T.P 302.207 del C.S. de la Judicatura

EDIFICIO CENTRAL PARK

DEMANDADO LUZ ELENA ARIAS DELGADO
CUOTAS A
LIQUIDAR CUOTAS ORDINARIAS

DIA	MES EN MORA	AÑO	ADMON	HASTA EL 28 DE FEBRERO DEL AÑO 2022. NUMERO DE MESES	VALOR DE INTERESES	TOTAL
1	OCTUBRE	2015	\$ 220.677,00	76	\$ 4.413,54	\$ 335.429,04
1	NOVIEMBRE	2015	\$ 264.000,00	75	\$ 5.280,00	\$ 396.000,00
1	DICIEMBRE	2015	\$ 264.000,00	74	\$ 5.280,00	\$ 390.720,00
1	ENERO	2016	\$ 264.000,00	73	\$ 5.280,00	\$ 385.440,00
1	FEBRERO	2016	\$ 264.000,00	72	\$ 5.280,00	\$ 380.160,00
1	MARZO	2016	\$ 264.000,00	71	\$ 5.280,00	\$ 374.880,00
1	ABRIL	2016	\$ 264.000,00	70	\$ 5.280,00	\$ 369.600,00
1	MAYO	2016	\$ 264.000,00	69	\$ 5.280,00	\$ 364.320,00
1	JUNIO	2016	\$ 264.000,00	68	\$ 5.280,00	\$ 359.040,00
1	FEBRERO	2018	\$ 18.000,00	48	\$ 360,00	\$ 17.280,00
1	MARZO	2018	\$ 18.000,00	47	\$ 360,00	\$ 16.920,00
1	ABRIL	2018	\$ 18.000,00	46	\$ 360,00	\$ 16.560,00
1	MAYO	2018	\$ 18.000,00	45	\$ 360,00	\$ 16.200,00
1	JUNIO	2018	\$ 18.000,00	44	\$ 360,00	\$ 15.840,00
1	JULIO	2018	\$ 315.000,00	43	\$ 6.300,00	\$ 270.900,00
1	AGOSTO	2018	\$ 315.000,00	42	\$ 6.300,00	\$ 264.600,00
1	SEPTIEMBRE	2018	\$ 315.000,00	41	\$ 6.300,00	\$ 258.300,00
1	OCTUBRE	2018	\$ 315.000,00	40	\$ 6.300,00	\$ 252.000,00
1	NOVIEMBRE	2018	\$ 315.000,00	39	\$ 6.300,00	\$ 245.700,00
1	DICIEMBRE	2018	\$ 315.000,00	38	\$ 6.300,00	\$ 239.400,00
1	ENERO	2019	\$ 315.000,00	37	\$ 6.300,00	\$ 233.100,00
1	FEBRERO	2019	\$ 325.000,00	36	\$ 6.500,00	\$ 234.000,00
1	MARZO	2019	\$ 325.000,00	35	\$ 6.500,00	\$ 227.500,00
1	ABRIL	2019	\$ 325.000,00	34	\$ 6.500,00	\$ 221.000,00
			\$ 5.602.677,00			\$ 5.884.889,04

CUOTAS EXTRAORDINARIA						
1	ABRIL	2018	\$ 96.000,00	46	\$ 1.920,00	\$ 88.320,00
1	MAYO	2018	\$ 96.000,00	45	\$ 1.920,00	\$ 86.400,00
1	JUNIO	2018	\$ 96.000,00	44	\$ 1.920,00	\$ 84.480,00
1	JULIO	2018	\$ 96.000,00	43	\$ 1.920,00	\$ 82.560,00
			\$ 384.000,00			\$ 341.760,00

CUOTAS DE ADMINISTRACION					\$ 5.602.677,00
INTERESES POR MORA					\$ 5.884.889,00
CUOTAS EXTRAORDINARIAS					\$ 384.000,00
INTERESES CUOTAS EXTRAORDINARIAS					\$ 341.760,00
TOTAL					\$ 12.213.326,00

ATENTAMENTE



VIVIANA PATRICIA VEGA GOMEZ
ABOGADA

RADICO MEMORIAL BAGUER SAS RAD.2019-279

profesionaljuridico3@bager.com.co <profesionaljuridico3@bager.com.co>

Mar 11/01/2022 11:56 AM

Para: Juzgado 11 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j11cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen día,

Por medio del presente me permito adjuntar el respectivo MEMORIAL, para su trámite correspondiente,

Quedo atenta a cualquier requerimiento

Cordial saludo,

ESTEFANY TORRES
Apoderada BAGUER SAS
CC 1098737840
TP 302.207

Señores:
JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: BAGUER S.A.S.
DEMANDADO: LUIS ALFREDO CARDENAS MONTAGUT
RADICADO: 2019-279

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

ESTEFANY CRISTINA TORRES BARAJAS, mayor de edad y vecina de la ciudad de Bucaramanga, identificada con la cédula de ciudadanía N.º 1’098.737.840 expedida en Bucaramanga, abogada en ejercicio de la profesión, portadora de la tarjeta profesional N.º 302.207 del C. S. de la J., actuando como apoderada judicial de la sociedad comercial denominada BAGUER S.A.S, identificada con NIT. 804.006.601-0, parte demandante dentro del asunto de la referencia.

Por medio del presente escrito me permito allegar Liquidación del Crédito para su debido trámite.

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE FIN	No. DIAS	INTERE S ANUAL EFECTI VA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSU AL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 723,796	18-Jun-17	30-Jun-17	13	22.33%	33.50%	29.24%	2.44%	\$ 7,653	\$ 7,653
\$ 723,796	1-Jul-17	30-Jul-17	30	21.98%	32.97%	28.84%	2.40%	\$ 17,371	\$ 25,024
\$ 723,796	1-Aug-17	30-Aug-17	30	21.98%	32.97%	28.84%	2.40%	\$ 17,371	\$ 42,395
\$ 723,796	1-Sep-17	30-Sep-17	30	21.48%	32.22%	28.26%	2.35%	\$ 17,009	\$ 59,404
\$ 723,796	1-Oct-17	30-Oct-17	30	21.15%	31.73%	27.87%	2.32%	\$ 16,792	\$ 76,196
\$ 723,796	1-Nov-17	30-Nov-17	30	20.96%	31.44%	27.65%	2.30%	\$ 16,647	\$ 92,843
\$ 723,796	1-Dec-17	30-Dec-17	30	20.77%	31.16%	27.43%	2.29%	\$ 16,575	\$ 109,418
\$ 723,796	1-Jan-18	30-Jan-18	30	20.69%	31.04%	27.34%	2.28%	\$ 16,503	\$ 125,921
\$ 723,796	1-Feb-18	28-Feb-18	28	21.01%	31.52%	27.71%	2.31%	\$ 15,605	\$ 141,526
\$ 723,796	1-Mar-18	30-Mar-18	30	20.68%	31.02%	27.32%	2.28%	\$ 16,503	\$ 158,029
\$ 723,796	1-Apr-18	30-Apr-18	30	20.48%	30.72%	27.09%	2.26%	\$ 16,358	\$ 174,387
\$ 723,796	1-May-18	30-May-18	30	20.44%	30.66%	27.04%	2.25%	\$ 16,285	\$ 190,672
\$ 723,796	1-Jun-18	30-Jun-18	30	20.28%	30.42%	26.86%	2.24%	\$ 16,213	\$ 206,885
\$ 723,796	1-Jul-18	30-Jul-18	30	20.03%	30.05%	26.56%	2.21%	\$ 15,996	\$ 222,881
\$ 723,796	1-Aug-18	30-Aug-18	30	19.94%	29.91%	26.45%	2.20%	\$ 15,924	\$ 238,805
\$ 723,796	1-Sep-18	30-Sep-18	30	19.81%	29.72%	26.30%	2.19%	\$ 15,851	\$ 254,656
\$ 723,796	1-Oct-18	30-Oct-18	30	19.63%	29.45%	26.09%	2.17%	\$ 15,706	\$ 270,362
\$ 723,796	1-Nov-18	30-Nov-18	30	19.49%	29.24%	25.92%	2.16%	\$ 15,634	\$ 285,996
\$ 723,796	1-Dec-18	30-Dec-18	30	19.40%	29.10%	25.82%	2.15%	\$ 15,562	\$ 301,558
\$ 723,796	1-Jan-19	30-Jan-19	30	19.16%	28.74%	25.53%	2.13%	\$ 15,417	\$ 316,975
\$ 723,796	1-Feb-19	28-Feb-19	28	19.70%	29.55%	26.17%	2.18%	\$ 14,727	\$ 331,702
\$ 723,796	1-Mar-19	30-Mar-19	30	19.37%	29.06%	25.78%	2.15%	\$ 15,562	\$ 347,264
\$ 723,796	1-Apr-19	30-Apr-19	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$ 15,489	\$ 362,753
\$ 723,796	1-May-19	30-May-19	30	19.34%	29.01%	25.74%	2.15%	\$ 15,562	\$ 378,315
\$ 723,796	1-Jun-19	30-Jun-19	30	19.30%	28.95%	25.70%	2.14%	\$ 15,489	\$ 393,804
\$ 723,796	1-Jul-19	30-Jul-19	30	19.28%	28.92%	25.67%	2.14%	\$ 15,489	\$ 409,293
\$ 723,796	1-Aug-19	30-Aug-19	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$ 15,489	\$ 424,782
\$ 723,796	1-Sep-19	30-Sep-19	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$ 15,489	\$ 440,271
\$ 723,796	1-Oct-19	30-Oct-19	30	19.10%	28.65%	25.46%	2.12%	\$ 15,344	\$ 455,615
\$ 723,796	1-Nov-19	30-Nov-19	30	19.03%	28.55%	25.38%	2.11%	\$ 15,272	\$ 470,887
\$ 723,796	1-Dec-19	30-Dec-19	30	18.91%	28.37%	25.23%	2.10%	\$ 15,200	\$ 486,087

\$ 723,796	1-Jan-20	30-Jan-20	30	18.77%	28.16%	25.07%	2.09%	\$ 15,127	\$ 501,214
\$ 723,796	1-Feb-20	29-Feb-20	29	19.06%	28.59%	25.41%	2.12%	\$ 14,833	\$ 516,047
\$ 723,796	1-Mar-20	30-Mar-20	30	18.95%	28.43%	25.28%	2.11%	\$ 15,272	\$ 531,319
\$ 723,796	1-Apr-20	30-Apr-20	30	18.69%	28.04%	24.97%	2.08%	\$ 15,055	\$ 546,374
\$ 723,796	1-May-20	30-May-20	30	18.19%	27.29%	24.37%	2.03%	\$ 14,693	\$ 561,067
\$ 723,796	1-Jun-20	30-Jun-20	30	18.12%	27.18%	24.29%	2.02%	\$ 14,621	\$ 575,688
\$ 723,796	1-Jul-20	30-Jul-20	30	18.12%	27.18%	24.29%	2.02%	\$ 14,621	\$ 590,309
\$ 723,796	1-Aug-20	30-Aug-20	30	18.29%	27.44%	24.49%	2.04%	\$ 14,765	\$ 605,074
\$ 723,796	1-Sep-20	30-Sep-20	30	18.29%	27.44%	24.49%	2.04%	\$ 14,765	\$ 619,839
\$ 723,796	1-Oct-20	30-Oct-20	30	18.06%	27.09%	24.21%	2.02%	\$ 14,621	\$ 634,460
\$ 723,796	1-Nov-20	30-Nov-20	30	17.84%	26.76%	23.95%	2.00%	\$ 14,476	\$ 648,936
\$ 723,796	1-Dec-20	30-Dec-20	30	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	\$ 14,186	\$ 663,122
\$ 723,796	1-Jan-21	30-Jan-21	30	17.32%	25.98%	23.32%	1.94%	\$ 14,042	\$ 677,164
\$ 723,796	1-Feb-21	28-Feb-21	28	17.54%	26.31%	23.59%	1.97%	\$ 13,308	\$ 690,472
\$ 723,796	1-Mar-21	30-Mar-21	30	17.41%	26.12%	23.43%	1.95%	\$ 14,114	\$ 704,586
\$ 723,796	1-Apr-21	30-Apr-21	30	17.31%	25.97%	23.31%	1.94%	\$ 14,042	\$ 718,628
\$ 723,796	1-May-21	30-May-21	30	17.22%	25.83%	23.20%	1.93%	\$ 13,969	\$ 732,597
\$ 723,796	1-Jun-21	30-Jun-21	30	17.21%	25.82%	23.19%	1.93%	\$ 13,969	\$ 746,566
\$ 723,796	1-Jul-21	30-Jul-21	30	17.18%	25.77%	23.15%	1.93%	\$ 13,969	\$ 760,535
\$ 723,796	1-Aug-21	30-Aug-21	30	17.24%	25.86%	23.22%	1.94%	\$ 14,042	\$ 774,577
\$ 723,796	1-Sep-21	30-Sep-21	30	17.19%	25.79%	23.16%	1.93%	\$ 13,969	\$ 788,546
\$ 723,796	1-Oct-21	30-Oct-21	30	17.08%	25.62%	23.03%	1.92%	\$ 13,897	\$ 802,443
\$ 723,796	1-Nov-21	30-Nov-21	30	17.27%	25.91%	23.26%	1.94%	\$ 14,042	\$ 816,485
\$ 723,796	1-Dec-21	30-Dec-21	30	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	\$ 14,186	\$ 830,671
INTERESES									\$ 830,671
CAPITAL									\$ 723,796
TOTAL ABONOS									
TOTAL OBLIGACION A 30 DICIEMBRE 2021									\$ 1,554,467

Sírvase proceder de conformidad

Cordialmente,



ESTEFANY CRISTINA TORRES BARAJAS
C.C 1’098.737.840 expedida en Bucaramanga
T.P 302.207 del C.S. de la Judicatura

Señor
JUEZ TRECE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D.

RAD: 2019-355
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR
DTE: WILSON LEON CESPEDES
DDO: MARCOS STALIN BAUTISTA ALMEIDA
STALIN ARNULFO BAUTISTA SERRANO

RAÚL RAMÍREZ REY mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con cédula de ciudadanía No. 91.525.649 de Bucaramanga y portador de la Tarjeta Profesional No.215.702 del C.S.J., obrando como apoderado del señor **WILSON LEON CESPEDES**, por medio del presente escrito de manera respetuosa me permito allegar al despacho liquidación del crédito así:

1. Por letra de cambio por **QUINCE MILLONES CIENTO MIL PESOS MCTE (\$ 15.100.000)** con fecha de creación: 28 de febrero de 2019 y fecha de vencimiento 28 de marzo de 2019

INTERESES DE PLAZO

AÑO	MES	FECHA	% MENSUAL	No. DIAS POR MES	VALOR
2019	MARZO	31/mar/2019	2%	31	\$ 312.066

INTERESES MORATORIOS

AÑO	MES	FECHA	% ANUAL	No. DIAS POR MES	VALOR
2019	ABRIL	30/abr/2019	28,98%	30	\$ 364.665
	MAYO	31/may/2019	28,98%	31	\$ 376.820
	JUNIO	30/jun/2019	28,98%	30	\$ 364.665
	JULIO	31/jul/2019	28,92%	31	\$ 376.040
	AGOSTO	31/ago/2019	28,92%	31	\$ 376.040
	SEPTIEMBRE	30/sep/2019	28,92%	30	\$ 363.910
	OCTUBRE	31/oct/2019	28,65%	31	\$ 372.529
	NOVIEMBRE	30/nov/2019	28,65%	30	\$ 360.512
	DICIEMBRE	31/dic/2019	28,65%	31	\$ 372.529
	ENERO	31/ene/2020	28.16%	31	\$ 366.158
	FEBRERO	29/feb/2020	28.16%	29	\$ 342.535
	MARZO	31/mar/2020	28.16%	31	\$ 366.158
2020	ABRIL	30/abr/2020	28,04%	30	\$ 352.836
	MAYO	31/may/2020	28,04%	31	\$ 364.597
	JUNIO	30/jun/2020	28,04%	30	\$ 352.836
	JULIO	31/jul/2020	27,18%	31	\$ 353.415
	AGOSTO	31/ago/2020	27,18%	31	\$ 353.415
	SEPTIEMBRE	30/sep/2020	27,18%	30	\$ 342.015
	OCTUBRE	31/oct/2020	27,14%	31	\$ 352.895
	NOVIEMBRE	30/nov/2020	27,14%	30	\$ 341.511
	DICIEMBRE	31/dic/2020	27,14%	31	\$ 352.895

Si para usted es importante, déjelo en nuestras manos.



ABOGADOS

Soluciones Integrales S.A.S

NIT. 900.560.421-4

AÑO	MES	FECHA	% ANUAL	No. DIAS POR MES	VALOR
2021	ENERO	31/ene/2021	25,98%	31	\$ 337.812
	FEBRERO	28/feb/2021	25,98%	28	\$ 305.120
	MARZO	31/mar/2021	25,98%	31	\$ 337.812
	ABRIL	30/abr/2021	25,97%	30	\$ 326.789
	MAYO	31/may/2021	25,97%	31	\$ 337.682
	JUNIO	30/jun/2021	25,97%	30	\$ 326.789
	JULIO	31/jul/2021	25,77%	31	\$ 335.081
	AGOSTO	31/ago/2021	25,77%	31	\$ 335.081
	SEPTIEMBRE	30/sep/2021	25,77%	30	\$ 324.272
	OCTUBRE	31/oct/2021	25,62%	31	\$ 333.131
	NOVIEMBRE	30/nov/2021	25,62%	30	\$ 322.385
	DICIEMBRE	31/dic/2021	25,62%	31	\$ 333.131
2022	ENERO	31/ene/2022	26,49%	31	\$ 344.443
	FEBRERO	28/feb/2022	26,49%	28	\$ 311.110
	MARZO	31/mar/2022	26,49%	31	\$ 344.443
	ABRIL	22/abr/2022	28,58%	22	\$ 263.729

OBLIGACIÓN: QUINCE MILLONES CIENTO MIL PESOS MCTE (\$15.100.000)

INTERESES DE PLAZO: TRESCIENTOS DOCE MIL SESENTA Y SEIS PESOS MCTE (\$ 312.066)

INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS: DOCE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS MCTE (\$ 12.787.786)

2. Liquidación de costas debidamente indexadas en sentencia proferida por el despacho de fecha 17 de febrero de 2022

CONCEPTO	VALOR
LIQUIDACIÓN DE COSTAS	\$ 1.500.000

TOTAL A PAGAR: VEINTINUEVE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE (\$ 29.699.852)

Sin otro particular se suscribe,

RAUL RAMIREZ REY
C.C. No 91.525.649 de Bucaramanga
T.P. No 215.702 del C.S.J. raulramirez@abogadossoluciones.com



Si para usted es importante, déjelo en nuestras manos.

Cra 12 No. 34 - 67 - Of. 701
Edif. Los Castellanos - Bucaramanga
PBX: (7)691 47 40
Cel: 301 579 0511 - 313 450 41 85

www.abogadossoluciones.com
raulramirez@abogadossoluciones.com



ABOGADOS

Soluciones Integrales S.A.S

NIT. 900.560.421-4

Señor

JUEZ TRECE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

RAD: 2019-355
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR
DTE: WILSON LEON CESPEDES
DDO: MARCOS STALIN BAUTISTA ALMEIDA
STALIN ARNULFO BAUTISTA SERRANO

RAÚL RAMÍREZ REY mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con cédula de ciudadanía No. 91.525.649 de Bucaramanga y portador de la Tarjeta Profesional No.215.702 del C.S.J., obrando como apoderado del señor **WILSON LEON CESPEDES** quien ostenta calidad de demandante dentro del proceso de la referencia y en concordancia con la sentencia proferida por el despacho de fecha 17 de febrero de 2022 por medio de la presente me permito solicitar al despacho lo siguiente:

- Que se sirva enviar el presente proceso a la oficina de Servicios de Ejecución Civil Municipal de Bucaramanga – Reparto para que se continúe con el trámite correspondiente.

Sin otro particular se suscribe,

RAUL RAMÍREZ REY

C.C. No 91.525.649 de Bucaramanga

T.P. No 215.702 del C.S.J. raulramirez@abogadossoluciones.com

Si para usted es importante, déjelo en nuestras manos.



Cra 12 No. 34 - 67 - Of. 701
Edif. Los Castellanos - Bucaramanga
PBX: (7)691 47 40
Cel: 301 579 0511 - 313 450 41 85

www.abogadossoluciones.com
raulramirez@abogadossoluciones.com

RADICACION MEMORIALES

Secretaria Soluciones Integrales <secretaria.abogadossoluciones@gmail.com>

Vie 22/04/2022 3:31 PM

Para: Juzgado 13 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j13cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo

RAUL RAMIREZ REY identificado con la cédula de ciudadanía N° 91.525.649 de Bucaramanga, con Tarjeta Profesional N° 215.702 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en calidad de apoderado del señor WILSON LEON CESPEDES con mi acostumbrado respeto, por medio de la presente me permito enviar memoriales para radicación dentro del proceso que menciono a continuación:

DTE: WILSON LEON CESPEDES

DDO: MARCOS STALIN BAUTISTA ALMEIDA Y STALIN ARNULFO BAUTISTA SERRANO

RAD: 2019-355

Adjunto memorial liquidacion de credito.

Adjunto memorial solicitud de envío a ejecuciones civiles municipales de Bucaramanga.

--

Cordialmente,

Secretaria

Abogados Soluciones Integrales S.A.S

Dirección; Carrera 12 N° 34-67 oficina 701

Teléfono: 6914740 - 313 450 41 85



ABOGADOS
Soluciones Integrales S.A.S.

NOTA CONFIDENCIAL:

La información contenida en este correo electrónico es confidencial y solo puede ser utilizada por la persona o la compañía a la cual está dirigida. La información que no sea de carácter oficial y que se tramite por este medio, en ningún caso compromete a la Sociedad. Si no es el receptor autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje es prohibida y será sancionada por la Ley. Si por error recibe este mensaje, favor eliminarlo inmediatamente.

Señores:
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: BAGUER S.A.S.
DEMANDADO: PETRONA MARIA PEREZ BOLIVAR
RADICADO: 2019-459

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

ESTEFANY CRISTINA TORRES BARAJAS, mayor de edad y vecina de la ciudad de Bucaramanga, identificada con la cédula de ciudadanía N.º 1’098.737.840 expedida en Bucaramanga, abogada en ejercicio de la profesión, portadora de la tarjeta profesional N.º 302.207 del C. S. de la J., actuando como apoderada judicial de la sociedad comercial denominada BAGUER S.A.S, identificada con NIT. 804.006.601-0, parte demandante dentro del asunto de la referencia.

Por medio del presente escrito me permito allegar Liquidación del Crédito para su debido trámite.

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE FIN	No. DIA S	INTERE S ANUAL EFECTI VA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSU AL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 701,714	18-Jun-17	30-Jun-17	13	22.33%	33.50%	29.24%	2.44%	\$ 7,419	\$ 7,419
\$ 701,714	1-Jul-17	30-Jul-17	30	21.98%	32.97%	28.84%	2.40%	\$ 16,841	\$ 24,260
\$ 701,714	1-Aug-17	30-Aug-17	30	21.98%	32.97%	28.84%	2.40%	\$ 16,841	\$ 41,101
\$ 701,714	1-Sep-17	30-Sep-17	30	21.48%	32.22%	28.26%	2.35%	\$ 16,490	\$ 57,591
\$ 701,714	1-Oct-17	30-Oct-17	30	21.15%	31.73%	27.87%	2.32%	\$ 16,280	\$ 73,871
\$ 701,714	1-Nov-17	30-Nov-17	30	20.96%	31.44%	27.65%	2.30%	\$ 16,139	\$ 90,010
\$ 701,714	1-Dec-17	30-Dec-17	30	20.77%	31.16%	27.43%	2.29%	\$ 16,069	\$ 106,079
\$ 701,714	1-Jan-18	30-Jan-18	30	20.69%	31.04%	27.34%	2.28%	\$ 15,999	\$ 122,078
\$ 701,714	1-Feb-18	28-Feb-18	28	21.01%	31.52%	27.71%	2.31%	\$ 15,129	\$ 137,207
\$ 701,714	1-Mar-18	30-Mar-18	30	20.68%	31.02%	27.32%	2.28%	\$ 15,999	\$ 153,206
\$ 701,714	1-Apr-18	30-Apr-18	30	20.48%	30.72%	27.09%	2.26%	\$ 15,859	\$ 169,065
\$ 701,714	1-May-18	30-May-18	30	20.44%	30.66%	27.04%	2.25%	\$ 15,789	\$ 184,854
\$ 701,714	1-Jun-18	30-Jun-18	30	20.28%	30.42%	26.86%	2.24%	\$ 15,718	\$ 200,572
\$ 701,714	1-Jul-18	30-Jul-18	30	20.03%	30.05%	26.56%	2.21%	\$ 15,508	\$ 216,080
\$ 701,714	1-Aug-18	30-Aug-18	30	19.94%	29.91%	26.45%	2.20%	\$ 15,438	\$ 231,518
\$ 701,714	1-Sep-18	30-Sep-18	30	19.81%	29.72%	26.30%	2.19%	\$ 15,368	\$ 246,886
\$ 701,714	1-Oct-18	30-Oct-18	30	19.63%	29.45%	26.09%	2.17%	\$ 15,227	\$ 262,113
\$ 701,714	1-Nov-18	30-Nov-18	30	19.49%	29.24%	25.92%	2.16%	\$ 15,157	\$ 277,270
\$ 701,714	1-Dec-18	30-Dec-18	30	19.40%	29.10%	25.82%	2.15%	\$ 15,087	\$ 292,357
\$ 701,714	1-Jan-19	30-Jan-19	30	19.16%	28.74%	25.53%	2.13%	\$ 14,947	\$ 307,304
\$ 701,714	1-Feb-19	28-Feb-19	28	19.70%	29.55%	26.17%	2.18%	\$ 14,278	\$ 321,582
\$ 701,714	1-Mar-19	30-Mar-19	30	19.37%	29.06%	25.78%	2.15%	\$ 15,087	\$ 336,669
\$ 701,714	1-Apr-19	30-Apr-19	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$ 15,017	\$ 351,686
\$ 701,714	1-May-19	30-May-19	30	19.34%	29.01%	25.74%	2.15%	\$ 15,087	\$ 366,773
\$ 701,714	1-Jun-19	30-Jun-19	30	19.30%	28.95%	25.70%	2.14%	\$ 15,017	\$ 381,790
\$ 701,714	1-Jul-19	30-Jul-19	30	19.28%	28.92%	25.67%	2.14%	\$ 15,017	\$ 396,807
\$ 701,714	1-Aug-19	30-Aug-19	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$ 15,017	\$ 411,824
\$ 701,714	1-Sep-19	30-Sep-19	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$ 15,017	\$ 426,841
\$ 701,714	1-Oct-19	30-Oct-19	30	19.10%	28.65%	25.46%	2.12%	\$ 14,876	\$ 441,717
\$ 701,714	1-Nov-19	30-Nov-19	30	19.03%	28.55%	25.38%	2.11%	\$ 14,806	\$ 456,523
\$ 701,714	1-Dec-19	30-Dec-19	30	18.91%	28.37%	25.23%	2.10%	\$ 14,736	\$ 471,259

\$ 701,714	1-Jan-20	30-Jan-20	30	18.77%	28.16%	25.07%	2.09%	\$ 14,666	\$ 485,925
\$ 701,714	1-Feb-20	29-Feb-20	29	19.06%	28.59%	25.41%	2.12%	\$ 14,380	\$ 500,305
\$ 701,714	1-Mar-20	30-Mar-20	30	18.95%	28.43%	25.28%	2.11%	\$ 14,806	\$ 515,111
\$ 701,714	1-Apr-20	30-Apr-20	30	18.69%	28.04%	24.97%	2.08%	\$ 14,596	\$ 529,707
\$ 701,714	1-May-20	30-May-20	30	18.19%	27.29%	24.37%	2.03%	\$ 14,245	\$ 543,952
\$ 701,714	1-Jun-20	30-Jun-20	30	18.12%	27.18%	24.29%	2.02%	\$ 14,175	\$ 558,127
\$ 701,714	1-Jul-20	30-Jul-20	30	18.12%	27.18%	24.29%	2.02%	\$ 14,175	\$ 572,302
\$ 701,714	1-Aug-20	30-Aug-20	30	18.29%	27.44%	24.49%	2.04%	\$ 14,315	\$ 586,617
\$ 701,714	1-Sep-20	30-Sep-20	30	18.29%	27.44%	24.49%	2.04%	\$ 14,315	\$ 600,932
\$ 701,714	1-Oct-20	30-Oct-20	30	18.06%	27.09%	24.21%	2.02%	\$ 14,175	\$ 615,107
\$ 701,714	1-Nov-20	30-Nov-20	30	17.84%	26.76%	23.95%	2.00%	\$ 14,034	\$ 629,141
\$ 701,714	1-Dec-20	30-Dec-20	30	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	\$ 13,754	\$ 642,895
\$ 701,714	1-Jan-21	30-Jan-21	30	17.32%	25.98%	23.32%	1.94%	\$ 13,613	\$ 656,508
\$ 701,714	1-Feb-21	28-Feb-21	28	17.54%	26.31%	23.59%	1.97%	\$ 12,902	\$ 669,410
\$ 701,714	1-Mar-21	30-Mar-21	30	17.41%	26.12%	23.43%	1.95%	\$ 13,683	\$ 683,093
\$ 701,714	1-Apr-21	30-Apr-21	30	17.31%	25.97%	23.31%	1.94%	\$ 13,613	\$ 696,706
\$ 701,714	1-May-21	30-May-21	30	17.22%	25.83%	23.20%	1.93%	\$ 13,543	\$ 710,249
\$ 701,714	1-Jun-21	30-Jun-21	30	17.21%	25.82%	23.19%	1.93%	\$ 13,543	\$ 723,792
\$ 701,714	1-Jul-21	30-Jul-21	30	17.18%	25.77%	23.15%	1.93%	\$ 13,543	\$ 737,335
\$ 701,714	1-Aug-21	30-Aug-21	30	17.24%	25.86%	23.22%	1.94%	\$ 13,613	\$ 750,948
\$ 701,714	1-Sep-21	30-Sep-21	30	17.19%	25.79%	23.16%	1.93%	\$ 13,543	\$ 764,491
\$ 701,714	1-Oct-21	30-Oct-21	30	17.08%	25.62%	23.03%	1.92%	\$ 13,473	\$ 777,964
\$ 701,714	1-Nov-21	30-Nov-21	30	17.27%	25.91%	23.26%	1.94%	\$ 13,613	\$ 791,577
\$ 701,714	1-Dec-21	30-Dec-21	30	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	\$ 13,754	\$ 805,331
INTERESES									\$ 805,331
CAPITAL									\$ 701,714
COSTAS PROCESALES									\$ 71,000
TOTAL OBLIGACION A 30 DICIEMBRE 2021									\$ 1,578,045

Sírvase proceder de conformidad

Cordialmente,



ESTEFANY CRISTINA TORRES BARAJAS
C.C 1’098.737.840 expedida en Bucaramanga
T.P 302.207 del C.S. de la Judicatura

ALLEGANDO LIQUIDACION DE CREDITO RDO: 2019-00612

YULI GUTIERREZ PRETEL <yuligutierrez0511@hotmail.com>

Mié 13/01/2021 17:42

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j02cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (227 KB)

LIQUIDACION DE CREDITO RAD 2019-612 MARTHA LUCIA RODRIGUEZ MARTINEZ.pdf;

Señores:

JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. M.

REF: ALLEGANDO LIQUIDACION DE CREDITO

DE: BANCO PICHINCHA

CONTRA: MARTHA LUCIA RODRIGUEZ MARTINEZ C.C. 26617933

RDO: 2019-00612

Cordialmente,
Yuli Gutierrez
Abogada

YULI GUTIERREZ PRETEL

Abogada

Carrera 24 No. 51-10 Teléfono: 6959929 Celular 3004336268 Bucaramanga

Señores:

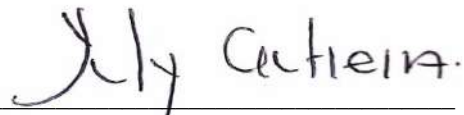
JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. M.

REF:	ALLEGANDO LIQUIDACION DE CREDITO
DE:	BANCO PICHINCHA
CONTRA:	MARTHA LUCIA RODRIGUEZ MARTINEZ C.C. 26617933
RDO:	2019-00612

YULIS PAULIN GUTIERREZ PRETEL, Abogada en ejercicio, identificada con la Cédula de ciudadanía No. 49.723.692 expedida en Valledupar, y con Tarjeta Profesional No.162421 del Consejo Superior de la Judicatura, vecina y residente de Bucaramanga, actuando en mi condición de apoderada de la parte actora del proceso en referencia, por medio del presente memorial me permito allegar liquidación de crédito de acuerdo con el artículo 446 del CGP.

Del Señor Juez,



YULIS PAULIN GUTIERREZ PRETEL

C.C. No. 49.723.692 de Valledupar

T.P. No. 162421 del Consejo Superior de la Judicatura

CAPITAL	DESDE	HASTA	DIAS	E.A.	MORA	E.N.	% APLIC	TOTAL INT.
\$ 35.593.598	1-mar-19	30-nov-18	30	19,16	28,74	25,53	2,13	\$ 758.144
\$ 35.593.598	1-abr-19	30-abr-19	30	19,28	28,92	25,67	2,14	\$ 761.703
\$ 35.593.598	1-may-19	31-may-19	30	19,28	28,92	25,67	2,14	\$ 761.703
\$ 35.593.598	1-jun-19	30-jun-19	30	19,28	28,92	25,67	2,14	\$ 761.703
\$ 35.593.598	1-jul-19	31-jul-19	30	19,32	28,98	25,72	2,14	\$ 761.703
\$ 35.593.598	1-ago-19	31-ago-19	30	19,32	28,98	25,72	2,14	\$ 761.703
\$ 35.593.598	1-sep-19	30-sep-19	30	19,32	28,98	25,72	2,14	\$ 761.703
\$ 35.593.598	1-oct-19	31-oct-19	30	19,10	28,65	25,46	2,12	\$ 754.584
\$ 35.593.598	1-nov-19	30-nov-19	30	19,10	28,65	25,46	2,12	\$ 754.584
\$ 35.593.598	1-dic-19	31-dic-19	30	19,10	28,65	25,46	2,12	\$ 754.584
\$ 35.593.598	1-ene-20	31-ene-20	30	18,77	28,16	25,07	2,09	\$ 743.906
\$ 35.593.598	1-feb-20	29-feb-20	30	18,77	28,16	25,07	2,09	\$ 743.906
\$ 35.593.598	1-mar-20	31-mar-20	30	18,77	28,16	25,07	2,09	\$ 743.906
\$ 35.593.598	1-abr-20	31-mar-20	30	18,60	27,90	24,86	2,07	\$ 736.787
\$ 35.593.598	1-may-20	31-mar-20	30	18,60	27,90	24,86	2,07	\$ 736.787
\$ 35.593.598	1-jun-20	31-mar-20	30	18,12	27,18	24,29	2,02	\$ 718.991
\$ 35.593.598	1-jul-20	31-mar-20	30	18,12	27,18	24,29	2,02	\$ 718.991
\$ 35.593.598	1-ago-20	31-mar-20	30	18,12	27,18	24,29	2,02	\$ 718.991
\$ 35.593.598	1-sep-20	30-sep-20	30	18,12	27,18	24,29	2,02	\$ 718.991
\$ 35.593.598	1-oct-20	31-oct-20	30	18,12	27,18	24,29	2,02	\$ 718.991
\$ 35.593.598	1-nov-20	30-nov-20	30	18,12	27,18	24,29	2,02	\$ 718.991
\$ 35.593.598	1-dic-20	21-dic-20	21	18,12	27,18	24,29	2,02	\$ 503.293
Capital	\$ 35.593.598							
Int. Mora	\$ 14.173.371							
Otros	-							
TOTAL	\$ 49.766.969							

**JUEZ TRECE (13) CIVIL MUNICIPAL
BUCARAMANGA, SANTANDER
E.S.D**

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: COOPERATIVA PARA EL SERVICIO DE EMPLEADOS Y
PENSIONADOS COOPENSIONADOS S C.
DEMANDADO: CLAUDIA LILIANA ARGUELLO CONTRERAS CC 63513702
RADICADO: 2019-00711-00**

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO.

ALVARO ENRIQUE DELVALLE AMARÍS, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá D.C., identificado con cédula de ciudadanía No. 80.242.748, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 148.968 del C.S de la J., en mi condición de apoderado especial de **COOPERATIVA PARA EL SERVICIO DE EMPLEADOS Y PENSIONADOS COOPENSIONADOS S.C.**, identificada con Nit. 830.138.303-1, por medio del presente escrito me permito allegar liquidación de crédito para lo pertinente, solicito que una vez sea aprobado, se ordene la elaboración y entrega de los títulos que obran a favor del presente proceso.

LIQUIDACIÓN DE CREDITO COOPERATIVA COOPENSIONADOS VS CLAUDIA LILIANA ARGUELLO CONTRERAS
--

% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	INTERÉS POR MES
28,98%	AGOSTO	2019	1	3,62%	\$ 16.808.367	\$ 20.296
28,98%	SEPTIEMBRE	2019	30	3,62%	\$ 16.808.367	\$ 608.883
28,65%	OCTUBRE	2019	31	3,58%	\$ 16.808.367	\$ 622.015
28,55%	NOVIEMBRE	2019	30	3,57%	\$ 16.808.367	\$ 599.849
28,37%	DICIEMBRE	2019	31	3,55%	\$ 16.808.367	\$ 615.936
28,16%	ENERO	2020	31	3,52%	\$ 16.808.367	\$ 611.376
28,16%	FEBRERO	2020	29	3,52%	\$ 16.808.367	\$ 571.933
28,43%	MARZO	2020	31	3,55%	\$ 16.808.367	\$ 617.238
28,04%	ABRIL	2020	30	3,51%	\$ 16.808.367	\$ 589.133
27,29%	MAYO	2020	31	3,41%	\$ 16.808.367	\$ 592.488
27,18%	JUNIO	2020	30	3,40%	\$ 16.808.367	\$ 571.064
27,18%	JULIO	2020	31	3,40%	\$ 16.808.367	\$ 590.100
27,44%	AGOSTO	2020	31	3,43%	\$ 16.808.367	\$ 595.745

27,53%	SEPTIEMBRE	2020	30	3,44%	\$ 16.808.367	\$ 578.418
27,14%	OCTUBRE	2020	31	3,39%	\$ 16.808.367	\$ 589.231
26,76%	NOVIEMBRE	2020	30	3,35%	\$ 16.808.367	\$ 562.240
26,19%	DICIEMBRE	2020	31	3,27%	\$ 16.808.367	\$ 568.606
25,98%	ENERO	2021	31	3,25%	\$ 16.808.367	\$ 564.047
26,31%	FEBRERO	2021	28	3,29%	\$ 16.808.367	\$ 515.933
26,12%	MARZO	2021	31	3,27%	\$ 16.808.367	\$ 567.086
25,97%	ABRIL	2021	30	3,25%	\$ 16.808.367	\$ 545.642
25,83%	MAYO	2021	31	3,23%	\$ 16.808.367	\$ 560.790
25,85%	JUNIO	2021	30	3,23%	\$ 16.808.367	\$ 543.120
25,85%	JULIO	2021	31	3,23%	\$ 16.808.367	\$ 561.224
23,86%	AGOSTO	2021	31	2,98%	\$ 16.808.367	\$ 518.020
23,86%	SEPTIEMBRE	2021	2	2,98%	\$ 16.808.367	\$ 33.421
TOTAL INTERESES MORATORIOS MENSUALES						\$ 12.801.168
TOTAL CAPITAL + INTERESES						\$ 29.609.535

Total a cancelar a 02 de septiembre de 2021: **VEINTINUEVE MILLONES SEISCIENTOS NUEVE MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$ 29.609.535=)**

Lo anterior, con el fin de continuar con el trámite normal del proceso.

Del Señor Juez, con todo respeto,



ALVARO ENRIQUE DEL VALLE AMARÍS

C.C. N°. 80.242.748 de Bogotá T.P. N°. 148.968 del C.S. de la J.
Correo electrónico: Alvaro.delvallea@gmail.com

**MEMORIAL LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO RADICADO 2019-720 DTE: BANCO
PICHINCHA DDO: ROLANDO CELIS GUZMAN**

YULI GUTIERREZ PRETEL <yuligutierrez0511@hotmail.com>

Mar 11/01/2022 5:41 PM

Para: Juzgado 11 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j11cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes,

Cordial saludo,

Mediante la presente adjunto memorial al proceso de la referencia para su correspondiente tramite.

Sin otro particular,

YULI GUTIERREZ.

Abogada.

YULY GUTIERREZ PRETEL

Abogada

Carrera 24 No. 51-10 Teléfono: 6959929 Celular 3004336268 Bucaramanga

Señor:
JUEZ ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D.

REF:	PROCESO EJECUTIVO.
DE:	BANCO PICHINCHA
CONTRA:	ROLANDO CELIS GUZMAN
RDO:	2019-00720-00

YULIS PAULIN GUTIERREZ PRETEL, Abogada en ejercicio, identificada con la Cédula de ciudadanía No. 49.723.692 expedida en Valledupar, y con Tarjeta Profesional No.162421 del Consejo Superior de la Judicatura, vecina y residente de Bucaramanga, actuando en mi condición de apoderada de la parte actora del proceso en referencia, por medio del presente memorial me permito allegar la liquidación del crédito con sus intereses moratorios, conforme se ordenó en la sentencia proferida el día 25/02/2021.

Del Señor Juez,

YULIS PAULIN GUTIERREZ PRETEL
C.C. No. 49.723.692 de Valledupar
T.P. No. 162421 del Consejo Superior de la Judicatura

Juzgado 25 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga

De: Harold Ernesto Sandoval Cuestas <hernestosandoval@gmail.com>
Enviado el: viernes, 8 de abril de 2022 12:10 p. m.
Para: Juzgado 25 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga
Asunto: Fwd: Rad 68001400302520190074800 Remite OFICIO LIQUIDACION CREDITO ANEXOS
Datos adjuntos: OFICIO LIQUIDACION CREDITO ANEXOS.pdf; OFICIO LIQUIDACION CREDITO ANEXOS.pdf

Doctor
PEDRO ARTURO PUERTO ESTUPIÑAN
JUEZ VEINTICINCO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
j25cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co
La ciudad.

Clase de Proceso: Ejecutivo Singular
Radicado: 68001400302520190074800
Demandante: Roland Stiven Nieto Romero.
Demandado: Darwin Calderón Ellis.
Fecha de Providencia 15 de enero de 2020

Por el presente medio radico OFICIO LIQUIDACION CREDITO ANEXOS

Me permito aclarar que se radicó anteriormente a la dirección del despacho (j25cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co) y solo se reenvía por seguridad y tener la certeza que llegó al correo por ustedes proveído en el cuerpo del correo que anexo en histórico.

Atentamente

----- Forwarded message -----

De: Harold Ernesto Sandoval Cuestas <hernestosandoval@gmail.com>
Date: vie, 8 abr 2022 a la(s) 09:57
Subject: Rad 68001400302520190074800 Remite OFICIO LIQUIDACION CREDITO ANEXOS
To: <j25cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Doctor
PEDRO ARTURO PUERTO ESTUPIÑAN
JUEZ VEINTICINCO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
j25cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co
La ciudad.

Clase de Proceso: Ejecutivo Singular
Radicado: 68001400302520190074800
Demandante: Roland Stiven Nieto Romero.
Demandado: Darwin Calderón Ellis.
Fecha de Providencia 15 de enero de 2020

Por el presente medio radico OFICIO LIQUIDACION CREDITO ANEXOS

Atentamente

Harold sandoval

Abogado parte activa



Bogotá D.C.,

Doctor

PEDRO ARTURO PUERTO ESTUPIÑAN

JUEZ VEINTICINCO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

Correo electrónico

j25cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

La ciudad.

Clase de Proceso:	Ejecutivo Singular
Radicado:	68001400302520190074800
Demandante:	Roland Stiven Nieto Romero.
Demandado:	Darwin Calderón Ellis.
Fecha de Providencia	15 de enero de 2020

HAROLD ERNESTO SANDOVAL CUESTAS, identificado con la cédula de ciudadanía No 79.984.082 de Bogotá D.C. y T.P. No 314.318 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderado del señor Roland Stiven Nieto Romero, demandante dentro del proceso de la referencia, de conformidad con lo indicado, con todo respeto me dirijo al señor Juez, para presentar en oportunidad, liquidación del crédito, para lo cual anexo la liquidación efectuada por la empresa Álvarez Liquidaciones, más los abonos efectuados a la fecha , así:

PAGARE POR VALOR DE 20 MILLONES DE PESOS

FECHA DE SUSCRIPCION	OCTUBRE 18 DE 2016
FECHA VENCIMIENTO	OCTUBRE 12 DE 2017
VALOR CAPITAL	20.000.000,00
SALDO INTERESES	27.996.314,76
TOTAL	47.996.314,76

PAGARE POR VALOR DE 30 MILLONES DE PESOS

FECHA DE SUSCRIPCION	OCTUBRE 18 DE 2016
FECHA VENCIMIENTO	OCTUBRE 12 DE 2017
VALOR CAPITAL	30.000.000,00
SALDO INTERESES	41.994.472,13
TOTAL	71.994.472,13

SUBTOTALES..... \$119.990.786,89

ABONOS EFECTUADOS 29.000.000,00

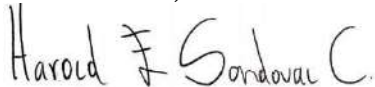
TOTAL..... \$ 90.990.786,89

Así las cosas, el demandado adeuda a la fecha \$50.000.000 millones de pesos, por concepto de capital y \$69.990.786,89 por concepto de intereses, menos abonos por valor de \$29.000.000.00, para un total de \$90.990.786,89.pesos Mcte. Para lo cual solicito con todo respeto se apruebe dicha liquidación.

Por otra parte, solicito comedidamente se disponga por parte de su señoría, lo siguiente:

1. Ordenar el secuestro del inmueble identificado con Matricula Inmobiliaria No 314-38703, el cual se encuentra debidamente embargado, tal como se evidencia en la anotación 013 del 30 de junio de 2021.
2. Citar al acreedor Hipotecario, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 462 del CGP, **FONDO DE EMPLEADOS DE GRANTIERRA ENERGY LTDA FONGRANTIERRA**, tal como se evidencia en el Folio de Matricula Inmobiliaria No 314-38703, anotación No 9 de fecha 27 de julio de 2015, para lo cual manifiesto bajo la gravedad del juramento que la dirección para notificaciones judiciales es notificacionesjudiciales@fongrantierra.com, y su dirección es la calle 113 No 7-80 Piso 17 de la ciudad de Bogotá D.C.
3. Se sirva expedir un informe de títulos o depósitos judiciales, con ocasión del embargo y retención de la quinta parte (1/5) que exceda del salario mínimo legal que a título de sueldo y demás emolumentos se le ha embargado al demandado señor Darwin Calderón Ellis, como empleado de Ecopetrol.

Cordialmente,



HAROLD ERNESTO SANDOVAL CUESTA

C.C. No 79.984.082

T.P. No 314318 del C.S. de la J.

Email: hernestosandoval@gmail.com haroldsandovalabogado@gmail.com

Teléfono: 319 205 44 38

Bogotá D.C., carrera 13 A No 38-39 Apto 403

Anexo:

LIQUIDACION PAGARE POR VALOR DE 30 MILLONES DE PESOS

LIQUIDACION PAGARE POR VALOR DE 20 MILLONES DE PESOS

MATRICULA INM OBILIARIA

ABONOS EFECTUADOS



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2019-748
DEMANDANTE	ROLAND STIVEN NIETO ROMERO
DEMANDADO	DARWIN CALDERON ELLIS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2016-10-18	2016-10-18	1	32,99	30.000.000,00	30.000.000,00	23.439,25	30.023.439,25	0,00	23.439,25	30.023.439,25	0,00	0,00	0,00
2016-10-19	2016-10-31	13	32,99	0,00	30.000.000,00	304.710,21	30.304.710,21	0,00	328.149,45	30.328.149,45	0,00	0,00	0,00
2016-11-01	2016-11-30	30	32,99	0,00	30.000.000,00	703.177,40	30.703.177,40	0,00	1.031.326,85	31.031.326,85	0,00	0,00	0,00
2016-12-01	2016-12-31	31	32,99	0,00	30.000.000,00	726.616,64	30.726.616,64	0,00	1.757.943,50	31.757.943,50	0,00	0,00	0,00
2017-01-01	2017-01-31	31	33,51	0,00	30.000.000,00	736.663,56	30.736.663,56	0,00	2.494.607,05	32.494.607,05	0,00	0,00	0,00
2017-02-01	2017-02-28	28	33,51	0,00	30.000.000,00	665.373,53	30.665.373,53	0,00	3.159.980,58	33.159.980,58	0,00	0,00	0,00
2017-03-01	2017-03-31	31	33,51	0,00	30.000.000,00	736.663,56	30.736.663,56	0,00	3.896.644,14	33.896.644,14	0,00	0,00	0,00
2017-04-01	2017-04-30	30	33,50	0,00	30.000.000,00	712.622,95	30.712.622,95	0,00	4.609.267,09	34.609.267,09	0,00	0,00	0,00
2017-05-01	2017-05-31	31	33,50	0,00	30.000.000,00	736.377,05	30.736.377,05	0,00	5.345.644,14	35.345.644,14	0,00	0,00	0,00
2017-06-01	2017-06-30	30	33,50	0,00	30.000.000,00	712.622,95	30.712.622,95	0,00	6.058.267,09	36.058.267,09	0,00	0,00	0,00
2017-07-01	2017-07-31	31	32,97	0,00	30.000.000,00	726.329,01	30.726.329,01	0,00	6.784.596,11	36.784.596,11	0,00	0,00	0,00
2017-08-01	2017-08-31	31	32,97	0,00	30.000.000,00	726.329,01	30.726.329,01	0,00	7.510.925,12	37.510.925,12	0,00	0,00	0,00
2017-09-01	2017-09-30	30	32,97	0,00	30.000.000,00	702.899,05	30.702.899,05	0,00	8.213.824,17	38.213.824,17	0,00	0,00	0,00
2017-10-01	2017-10-31	31	31,73	0,00	30.000.000,00	702.341,77	30.702.341,77	0,00	8.916.165,93	38.916.165,93	0,00	0,00	0,00
2017-11-01	2017-11-30	30	31,44	0,00	30.000.000,00	674.340,89	30.674.340,89	0,00	9.590.506,82	39.590.506,82	0,00	0,00	0,00
2017-12-01	2017-12-31	31	31,16	0,00	30.000.000,00	691.284,10	30.691.284,10	0,00	10.281.790,92	40.281.790,92	0,00	0,00	0,00
2018-01-01	2018-01-31	31	31,04	0,00	30.000.000,00	688.950,07	30.688.950,07	0,00	10.970.741,00	40.970.741,00	0,00	0,00	0,00
2018-02-01	2018-02-28	28	31,52	0,00	30.000.000,00	630.698,60	30.630.698,60	0,00	11.601.439,60	41.601.439,60	0,00	0,00	0,00
2018-03-01	2018-03-31	31	31,02	0,00	30.000.000,00	688.658,16	30.688.658,16	0,00	12.290.097,76	42.290.097,76	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2019-748
DEMANDANTE	ROLAND STIVEN NIETO ROMERO
DEMANDADO	DARWIN CALDERON ELLIS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-04-01	2018-04-30	30	30,72	0,00	30.000.000,00	660.786,84	30.660.786,84	0,00	12.950.884,60	42.950.884,60	0,00	0,00	0,00
2018-05-01	2018-05-31	31	30,66	0,00	30.000.000,00	681.642,45	30.681.642,45	0,00	13.632.527,05	43.632.527,05	0,00	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-30	30	30,42	0,00	30.000.000,00	655.117,34	30.655.117,34	0,00	14.287.644,40	44.287.644,40	0,00	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-31	31	30,05	0,00	30.000.000,00	669.612,55	30.669.612,55	0,00	14.957.256,94	44.957.256,94	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-31	31	29,91	0,00	30.000.000,00	666.964,24	30.666.964,24	0,00	15.624.221,18	45.624.221,18	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-30	30	29,72	0,00	30.000.000,00	641.742,65	30.641.742,65	0,00	16.265.963,83	46.265.963,83	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-31	31	29,45	0,00	30.000.000,00	657.821,26	30.657.821,26	0,00	16.923.785,10	46.923.785,10	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-30	30	29,24	0,00	30.000.000,00	632.594,93	30.632.594,93	0,00	17.556.380,02	47.556.380,02	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-31	31	29,10	0,00	30.000.000,00	651.016,56	30.651.016,56	0,00	18.207.396,58	48.207.396,58	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-31	31	28,74	0,00	30.000.000,00	643.896,64	30.643.896,64	0,00	18.851.293,22	48.851.293,22	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-28	28	29,55	0,00	30.000.000,00	596.028,47	30.596.028,47	0,00	19.447.321,69	49.447.321,69	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-31	31	29,06	0,00	30.000.000,00	650.127,65	30.650.127,65	0,00	20.097.449,34	50.097.449,34	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-30	30	28,98	0,00	30.000.000,00	627.721,41	30.627.721,41	0,00	20.725.170,75	50.725.170,75	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-31	31	29,01	0,00	30.000.000,00	649.238,44	30.649.238,44	0,00	21.374.409,19	51.374.409,19	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-30	30	28,95	0,00	30.000.000,00	627.147,42	30.627.147,42	0,00	22.001.556,61	52.001.556,61	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	28,92	0,00	30.000.000,00	647.459,08	30.647.459,08	0,00	22.649.015,69	52.649.015,69	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	28,98	0,00	30.000.000,00	648.645,45	30.648.645,45	0,00	23.297.661,15	53.297.661,15	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	28,98	0,00	30.000.000,00	627.721,41	30.627.721,41	0,00	23.925.382,56	53.925.382,56	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	28,65	0,00	30.000.000,00	642.113,56	30.642.113,56	0,00	24.567.496,12	54.567.496,12	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2019-748
DEMANDANTE	ROLAND STIVEN NIETO ROMERO
DEMANDADO	DARWIN CALDERON ELLIS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-11-01	2019-11-30	30	28,55	0,00	30.000.000,00	619.385,54	30.619.385,54	0,00	25.186.881,66	55.186.881,66	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	28,37	0,00	30.000.000,00	636.458,92	30.636.458,92	0,00	25.823.340,58	55.823.340,58	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	30.000.000,00	632.284,33	30.632.284,33	0,00	26.455.624,91	56.455.624,91	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,59	0,00	30.000.000,00	599.574,21	30.599.574,21	0,00	27.055.199,12	57.055.199,12	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28,43	0,00	30.000.000,00	637.650,42	30.637.650,42	0,00	27.692.849,54	57.692.849,54	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	28,04	0,00	30.000.000,00	609.576,56	30.609.576,56	0,00	28.302.426,10	58.302.426,10	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	30.000.000,00	614.916,60	30.614.916,60	0,00	28.917.342,69	58.917.342,69	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	30.000.000,00	593.044,34	30.593.044,34	0,00	29.510.387,03	59.510.387,03	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	30.000.000,00	612.812,48	30.612.812,48	0,00	30.123.199,51	60.123.199,51	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	30.000.000,00	617.919,46	30.617.919,46	0,00	30.741.118,97	60.741.118,97	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	27,53	0,00	30.000.000,00	599.728,54	30.599.728,54	0,00	31.340.847,51	61.340.847,51	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	30.000.000,00	611.910,19	30.611.910,19	0,00	31.952.757,70	61.952.757,70	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	26,76	0,00	30.000.000,00	584.882,60	30.584.882,60	0,00	32.537.640,30	62.537.640,30	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-31	31	26,19	0,00	30.000.000,00	592.888,15	30.592.888,15	0,00	33.130.528,45	63.130.528,45	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-31	31	25,98	0,00	30.000.000,00	588.641,74	30.588.641,74	0,00	33.719.170,20	63.719.170,20	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-28	28	26,31	0,00	30.000.000,00	537.700,72	30.537.700,72	0,00	34.256.870,91	64.256.870,91	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-31	31	26,12	0,00	30.000.000,00	591.372,39	30.591.372,39	0,00	34.848.243,30	64.848.243,30	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-30	30	25,97	0,00	30.000.000,00	569.359,51	30.569.359,51	0,00	35.417.602,81	65.417.602,81	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-31	31	25,83	0,00	30.000.000,00	585.604,27	30.585.604,27	0,00	36.003.207,08	66.003.207,08	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2019-748
DEMANDANTE	ROLAND STIVEN NIETO ROMERO
DEMANDADO	DARWIN CALDERON ELLIS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-06-01	2021-06-30	30	25,82	0,00	30.000.000,00	566.419,67	30.566.419,67	0,00	36.569.626,75	66.569.626,75	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-31	31	25,77	0,00	30.000.000,00	584.388,27	30.584.388,27	0,00	37.154.015,02	67.154.015,02	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-31	31	25,86	0,00	30.000.000,00	586.212,05	30.586.212,05	0,00	37.740.227,07	67.740.227,07	0,00	0,00	0,00
2021-09-01	2021-09-30	30	25,79	0,00	30.000.000,00	565.831,28	30.565.831,28	0,00	38.306.058,35	68.306.058,35	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-31	31	25,62	0,00	30.000.000,00	581.345,73	30.581.345,73	0,00	38.887.404,08	68.887.404,08	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-30	30	25,91	0,00	30.000.000,00	568.184,00	30.568.184,00	0,00	39.455.588,08	69.455.588,08	0,00	0,00	0,00
2021-12-01	2021-12-31	31	26,19	0,00	30.000.000,00	592.888,15	30.592.888,15	0,00	40.048.476,23	70.048.476,23	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-31	31	26,49	0,00	30.000.000,00	598.942,25	30.598.942,25	0,00	40.647.418,48	70.647.418,48	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-28	28	27,45	0,00	30.000.000,00	558.391,86	30.558.391,86	0,00	41.205.810,33	71.205.810,33	0,00	0,00	0,00
2022-03-01	2022-03-31	31	27,71	0,00	30.000.000,00	623.315,75	30.623.315,75	0,00	41.829.126,08	71.829.126,08	0,00	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-08	8	28,58	0,00	30.000.000,00	165.346,05	30.165.346,05	0,00	41.994.472,13	71.994.472,13	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2019-748
DEMANDANTE	ROLAND STIVEN NIETO ROMERO
DEMANDADO	DARWIN CALDERON ELLIS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$30.000.000,00
SALDO INTERESES	\$41.994.472,13

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00
TOTAL A PAGAR	\$71.994.472,13

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2019-748
DEMANDANTE	ROLAND STIVEN NIETO ROMERO
DEMANDADO	DARWIN CALDERON ELLIS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2016-10-18	2016-10-18	1	32,99	20.000.000,00	20.000.000,00	15.626,16	20.015.626,16	0,00	15.626,16	20.015.626,16	0,00	0,00	0,00
2016-10-19	2016-10-31	13	32,99	0,00	20.000.000,00	203.140,14	20.203.140,14	0,00	218.766,30	20.218.766,30	0,00	0,00	0,00
2016-11-01	2016-11-30	30	32,99	0,00	20.000.000,00	468.784,93	20.468.784,93	0,00	687.551,23	20.687.551,23	0,00	0,00	0,00
2016-12-01	2016-12-31	31	32,99	0,00	20.000.000,00	484.411,10	20.484.411,10	0,00	1.171.962,33	21.171.962,33	0,00	0,00	0,00
2017-01-01	2017-01-31	31	33,51	0,00	20.000.000,00	491.109,04	20.491.109,04	0,00	1.663.071,37	21.663.071,37	0,00	0,00	0,00
2017-02-01	2017-02-28	28	33,51	0,00	20.000.000,00	443.582,36	20.443.582,36	0,00	2.106.653,72	22.106.653,72	0,00	0,00	0,00
2017-03-01	2017-03-31	31	33,51	0,00	20.000.000,00	491.109,04	20.491.109,04	0,00	2.597.762,76	22.597.762,76	0,00	0,00	0,00
2017-04-01	2017-04-30	30	33,50	0,00	20.000.000,00	475.081,97	20.475.081,97	0,00	3.072.844,73	23.072.844,73	0,00	0,00	0,00
2017-05-01	2017-05-31	31	33,50	0,00	20.000.000,00	490.918,03	20.490.918,03	0,00	3.563.762,76	23.563.762,76	0,00	0,00	0,00
2017-06-01	2017-06-30	30	33,50	0,00	20.000.000,00	475.081,97	20.475.081,97	0,00	4.038.844,73	24.038.844,73	0,00	0,00	0,00
2017-07-01	2017-07-31	31	32,97	0,00	20.000.000,00	484.219,34	20.484.219,34	0,00	4.523.064,07	24.523.064,07	0,00	0,00	0,00
2017-08-01	2017-08-31	31	32,97	0,00	20.000.000,00	484.219,34	20.484.219,34	0,00	5.007.283,42	25.007.283,42	0,00	0,00	0,00
2017-09-01	2017-09-30	30	32,97	0,00	20.000.000,00	468.599,36	20.468.599,36	0,00	5.475.882,78	25.475.882,78	0,00	0,00	0,00
2017-10-01	2017-10-31	31	31,73	0,00	20.000.000,00	468.227,84	20.468.227,84	0,00	5.944.110,62	25.944.110,62	0,00	0,00	0,00
2017-11-01	2017-11-30	30	31,44	0,00	20.000.000,00	449.560,59	20.449.560,59	0,00	6.393.671,21	26.393.671,21	0,00	0,00	0,00
2017-12-01	2017-12-31	31	31,16	0,00	20.000.000,00	460.856,07	20.460.856,07	0,00	6.854.527,28	26.854.527,28	0,00	0,00	0,00
2018-01-01	2018-01-31	31	31,04	0,00	20.000.000,00	459.300,05	20.459.300,05	0,00	7.313.827,33	27.313.827,33	0,00	0,00	0,00
2018-02-01	2018-02-28	28	31,52	0,00	20.000.000,00	420.465,74	20.420.465,74	0,00	7.734.293,07	27.734.293,07	0,00	0,00	0,00
2018-03-01	2018-03-31	31	31,02	0,00	20.000.000,00	459.105,44	20.459.105,44	0,00	8.193.398,51	28.193.398,51	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2019-748
DEMANDANTE	ROLAND STIVEN NIETO ROMERO
DEMANDADO	DARWIN CALDERON ELLIS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-04-01	2018-04-30	30	30,72	0,00	20.000.000,00	440.524,56	20.440.524,56	0,00	8.633.923,07	28.633.923,07	0,00	0,00	0,00
2018-05-01	2018-05-31	31	30,66	0,00	20.000.000,00	454.428,30	20.454.428,30	0,00	9.088.351,37	29.088.351,37	0,00	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-30	30	30,42	0,00	20.000.000,00	436.744,90	20.436.744,90	0,00	9.525.096,26	29.525.096,26	0,00	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-31	31	30,05	0,00	20.000.000,00	446.408,36	20.446.408,36	0,00	9.971.504,63	29.971.504,63	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-31	31	29,91	0,00	20.000.000,00	444.642,83	20.444.642,83	0,00	10.416.147,46	30.416.147,46	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-30	30	29,72	0,00	20.000.000,00	427.828,43	20.427.828,43	0,00	10.843.975,89	30.843.975,89	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-31	31	29,45	0,00	20.000.000,00	438.547,51	20.438.547,51	0,00	11.282.523,40	31.282.523,40	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-30	30	29,24	0,00	20.000.000,00	421.729,95	20.421.729,95	0,00	11.704.253,35	31.704.253,35	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-31	31	29,10	0,00	20.000.000,00	434.011,04	20.434.011,04	0,00	12.138.264,39	32.138.264,39	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-31	31	28,74	0,00	20.000.000,00	429.264,43	20.429.264,43	0,00	12.567.528,82	32.567.528,82	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-28	28	29,55	0,00	20.000.000,00	397.352,31	20.397.352,31	0,00	12.964.881,13	32.964.881,13	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-31	31	29,06	0,00	20.000.000,00	433.418,43	20.433.418,43	0,00	13.398.299,56	33.398.299,56	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-30	30	28,98	0,00	20.000.000,00	418.480,94	20.418.480,94	0,00	13.816.780,50	33.816.780,50	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-31	31	29,01	0,00	20.000.000,00	432.825,63	20.432.825,63	0,00	14.249.606,13	34.249.606,13	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-30	30	28,95	0,00	20.000.000,00	418.098,28	20.418.098,28	0,00	14.667.704,41	34.667.704,41	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	28,92	0,00	20.000.000,00	431.639,39	20.431.639,39	0,00	15.099.343,80	35.099.343,80	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	28,98	0,00	20.000.000,00	432.430,30	20.432.430,30	0,00	15.531.774,10	35.531.774,10	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	28,98	0,00	20.000.000,00	418.480,94	20.418.480,94	0,00	15.950.255,04	35.950.255,04	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	28,65	0,00	20.000.000,00	428.075,71	20.428.075,71	0,00	16.378.330,75	36.378.330,75	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2019-748
DEMANDANTE	ROLAND STIVEN NIETO ROMERO
DEMANDADO	DARWIN CALDERON ELLIS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-11-01	2019-11-30	30	28,55	0,00	20.000.000,00	412.923,70	20.412.923,70	0,00	16.791.254,44	36.791.254,44	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	28,37	0,00	20.000.000,00	424.305,95	20.424.305,95	0,00	17.215.560,39	37.215.560,39	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	20.000.000,00	421.522,88	20.421.522,88	0,00	17.637.083,27	37.637.083,27	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,59	0,00	20.000.000,00	399.716,14	20.399.716,14	0,00	18.036.799,41	38.036.799,41	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28,43	0,00	20.000.000,00	425.100,28	20.425.100,28	0,00	18.461.899,69	38.461.899,69	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	28,04	0,00	20.000.000,00	406.384,37	20.406.384,37	0,00	18.868.284,07	38.868.284,07	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	20.000.000,00	409.944,40	20.409.944,40	0,00	19.278.228,46	39.278.228,46	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	20.000.000,00	395.362,89	20.395.362,89	0,00	19.673.591,35	39.673.591,35	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	20.000.000,00	408.541,65	20.408.541,65	0,00	20.082.133,00	40.082.133,00	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	20.000.000,00	411.946,31	20.411.946,31	0,00	20.494.079,31	40.494.079,31	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	27,53	0,00	20.000.000,00	399.819,02	20.399.819,02	0,00	20.893.898,34	40.893.898,34	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	20.000.000,00	407.940,13	20.407.940,13	0,00	21.301.838,47	41.301.838,47	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	26,76	0,00	20.000.000,00	389.921,74	20.389.921,74	0,00	21.691.760,20	41.691.760,20	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-31	31	26,19	0,00	20.000.000,00	395.258,77	20.395.258,77	0,00	22.087.018,97	42.087.018,97	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-31	31	25,98	0,00	20.000.000,00	392.427,83	20.392.427,83	0,00	22.479.446,80	42.479.446,80	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-28	28	26,31	0,00	20.000.000,00	358.467,14	20.358.467,14	0,00	22.837.913,94	42.837.913,94	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-31	31	26,12	0,00	20.000.000,00	394.248,26	20.394.248,26	0,00	23.232.162,20	43.232.162,20	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-30	30	25,97	0,00	20.000.000,00	379.573,01	20.379.573,01	0,00	23.611.735,21	43.611.735,21	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-31	31	25,83	0,00	20.000.000,00	390.402,85	20.390.402,85	0,00	24.002.138,06	44.002.138,06	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2019-748
DEMANDANTE	ROLAND STIVEN NIETO ROMERO
DEMANDADO	DARWIN CALDERON ELLIS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-06-01	2021-06-30	30	25,82	0,00	20.000.000,00	377.613,11	20.377.613,11	0,00	24.379.751,17	44.379.751,17	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-31	31	25,77	0,00	20.000.000,00	389.592,18	20.389.592,18	0,00	24.769.343,35	44.769.343,35	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-31	31	25,86	0,00	20.000.000,00	390.808,03	20.390.808,03	0,00	25.160.151,38	45.160.151,38	0,00	0,00	0,00
2021-09-01	2021-09-30	30	25,79	0,00	20.000.000,00	377.220,85	20.377.220,85	0,00	25.537.372,23	45.537.372,23	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-31	31	25,62	0,00	20.000.000,00	387.563,82	20.387.563,82	0,00	25.924.936,06	45.924.936,06	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-30	30	25,91	0,00	20.000.000,00	378.789,33	20.378.789,33	0,00	26.303.725,39	46.303.725,39	0,00	0,00	0,00
2021-12-01	2021-12-31	31	26,19	0,00	20.000.000,00	395.258,77	20.395.258,77	0,00	26.698.984,15	46.698.984,15	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-31	31	26,49	0,00	20.000.000,00	399.294,83	20.399.294,83	0,00	27.098.278,98	47.098.278,98	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-28	28	27,45	0,00	20.000.000,00	372.261,24	20.372.261,24	0,00	27.470.540,22	47.470.540,22	0,00	0,00	0,00
2022-03-01	2022-03-31	31	27,71	0,00	20.000.000,00	415.543,83	20.415.543,83	0,00	27.886.084,06	47.886.084,06	0,00	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-08	8	28,58	0,00	20.000.000,00	110.230,70	20.110.230,70	0,00	27.996.314,76	47.996.314,76	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2019-748
DEMANDANTE	ROLAND STIVEN NIETO ROMERO
DEMANDADO	DARWIN CALDERON ELLIS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$20.000.000,00
SALDO INTERESES	\$27.996.314,76

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$47.996.314,76
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

ABONOS DARWIN CALDERON ELLIS

2016	NOVIEMBRE	1.500.000
	DICIEMBRE	1.500.000
2017	ENERO	1.500.000
	FEBRERO	1.500.000
	MARZO	1.500.000
	ABRIL	1.500.000
	MAYO	1.500.000
	JUNIO	1.500.000
	JULIO	1.500.000
	AGOSTO	1.500.000
	SEPTIEMBRE	1.500.000
2019	MAYO	1.000.000
	JUNIO	1.000.000
2020	ABRIL	500.000
2021	MARZO	10.000.000
TOTAL		29.000.000



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220222511355245952

Nro Matrícula: 314-38703

Pagina 1 TURNO: 2022-314-1-8687

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 03:05:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 314 - PIEDECUESTA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: PIEDECUESTA VEREDA: LOS COLORADOS

FECHA APERTURA: 23-12-2002 RADICACIÓN: 6310 CON: ESCRITURA DE: 10-12-2002

CODIGO CATASTRAL: 685470000000000130234000000000 COD CATASTRAL ANT: 68547000000130234000

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CONTENIDOS EN LA ESC. 4191,10 12 02,NOT.7 B/GA. AREA . 600.00 MTS2

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

COMPLEMENTACION APOORTE (1/150 PARTE): REGISTRO 25-01-02,ESC.2204.12-12-01,NOT.10 B/GA. DE: BORRAS PINILLA CARLOS. A: ASOC. COMUNIDAD SAN MIGUEL LOS COLORADOS: APOORTE (1/150 PARTE): REGISTRO 25-01-02,ESC.2181.11-12-01, NOTARIA 10 B/GA. DEL PLATA CADENA JOSE GABRIEL/OTRO A: ASOC. CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS: DACION EN PAGO (CUOTA): REGISTRO 18-12-01.ESC.3826.17-12-01,NOT.2 B/GA. DE: ARIAS DE ANDRADE MARIELA. A: ASOC. CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS. APOORTE (1/150 PARTE): REGISTRO 18-12-01.ESC.2180.11-12-01,NOT.10. B/GA. DE: ACEVEDO GOMEZ TERESA/OTRO. A: ASOC. CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS. APOORTE (1/150 PARTE): REGISTRO 18-12-01.ESC.2205.12-12-01, NOTARIA 10 B/GA. DE: SERRANO ARENAS JAVIER ANTONIO/OTROS. A: ASOC. CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS CO LORADOS. APOORTE(CUOTAS): REGISTRO 30-11-01.ESC.1897.26-10-01, NOT.10 B/GA. DE: PINILLOS FONSECA RAFAEL ROBERTO/OTROS. A: SOC. CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS APOORTE (1/150 PARTE): REGISTRO 30-11-01.ESC.1899.26-10-01, NOT.10 B/GA. DE: MARIN MEDINA LORENZA /OTROS. A: ASOC. CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS. APOORTE(CUOTAS): REGISTRO 30-11-01.ESC.1896.26-10-01, NOT.10 B/GA. DE: ACEVEDO DUARTE LEONARDO/OTROS. A: ASOC. CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS. APOORTE (1/150 PARTE): 30-11-01.ESC.1900.26-10-01.NOT.10 B/GA. DE: AGUILAR RUEDA NELLY/OTROS. A: ASOC. CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS. APOORTE: REGISTRO 30-11-01. ESC.1898.26-10-01.NOT.10 B/GA. DE: VELASCO VELOSA BLANCA MERCEDES. A: ASOC. CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS. COMPRAVENTA (CUOTA): REGISTRO 30-11-01.ESC.1210.16-04-98.NOT.4 B/GA. DE: MENDOZA CASTELLANOS ALFONSO. A: ANDRADE SOSA ALVARO ALBERTO. DACION EN PAGO (CUOTA): REGISTRO 24-10-01.ESC.3037.04-10-01.NOT.2 B/GA. DE: ANDRADE SOSSA WILMER. A: ASOC. CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 25-09-01.ESC.3096.16-09-97, NOT.4 B/GA. DE: GELVEZ AROCHA OMAR ARMANDO. A: GARCIASOLANO MARIO. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 25-09-01.ESC.3093.16-09-97,NOT. 4 B/GA. DE: REY GOMEZ ROCIO. A: GARCIA SOLANO MARIO. SUCESION (2/150 PARTE): REGISTRO 24-09-91.ESC.4137.29-10-99,NOT. 2 B/GA. DE: GOMEZ RICO CARLOS MARIA. A: MARIN MEDINA LORENZA. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 13-09-01.ESC.2489.23-07-96,NOT.4 B/GA. DE: NIÑO PEÑALOZA ALEJANDRO. A: HIGUERA MARIN HECTOR JOSE ALBERTO. COMPRAVENTA (1/150 DE 1/3 PARTE): REGISTRO 15-08-01.ESC.1137.22-06-01,NOT.4 B/GA. DE: CARVAJAL SANCHEZ GONZALO. A: CARVAJAL ARAUJO JAVIER. LIQUIDACION SOC. CONYUGAL(1/150 PARTE): REGISTRO 13-07-01.ESC.1640.16-05-01,NOT.2 B/GA. DE: ANDRADE SOSA HUGO HERNANDO. CABALLERO B. MARIA CLAUDIA. A: ANDRADE SOSA HUGO HERNANDO. COMPRAVENTA (50% DE CUOTA Y L/150 PARTE DE 1/3 PARTE): REGISTRO 22-05-01.ESC.913.16-05-01.NOT.4 B/GA. DE: MOLINA MONSALVE JAIME. A: TRASLAVINA FORENO DORA COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 30-04-01.ESC.540.21-03-01.NOT.4 B/GA. DE: ORTIZ FLOREZ BETTY CECILIA. A: SOC. CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS. COMPRAVENTA (CUOTA 50%): REGISTRO 20-04-01.ESC.5492.24-11-94,NOT.4 B/GA. DE: MOLINA MONSALVE JAIME. A: TRASLAVIÑA FORERO DORA SOFIA. LIQUIDACION SOC. CONYUGAL (1/150 PARTE): REGISTRO 02-04-01.ESC.1071.22-03-01.NOT.3 B/GA. DE: ZARATE MARTINEZ ALBERTO. TORRES DE ZARATE M. DE JESUS. A: ZARATE MARTINEZ ALBERTO. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 26-03-01.ESC.530.16-03-01,NOT.4 B/GA. DE: LEON PEREIRA JOSE DE JESUS DOLORES/OTROS. A: GARCIA VERA GERMAN. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 12-02-01.ESC.124.23-01-01.NOT.4 B/GA. DE: LOPEZ ZAGARRA AUGUSTO RAMIRO. A: ASOC. CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 15-01-01.ESC.2443.20-12-00.NOT.4 B/GA. DE: LATORRE BAYONA GERARDO. A: ASOC. CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 15-01-01.ESC.2279.28-11-00,NOT.4 B/GA. DEL PULIDO FLOREZ ANTONIO. A: ASOC. CONSOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 15-01-01.ESC.2266.28-11-00,NOT.4 B/GA. DE: GARCIA PINZON ALVARO A: ASOC.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220222511355245952

Nro Matrícula: 314-38703

Pagina 2 TURNO: 2022-314-1-8687

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 03:05:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 15-01-01.ESC.2208,20-11-00,NOT.4 B/GA. DE: ARGUELLO BALLESTEROS MARLENE. A: ASOC. CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 15-01-01.ESC.2213,2011-00,NOT.4 B/GA. DEL CASTAÑEDA SOTELO ANTONIO JAVIER. A: ASOC. CONSOMINIO SANMIGUEL LOSCOLORADOS COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 15-01-01,ESC.2189,16-11-00,NOT.4.B/GA.DE: AGUDELO GARCIA JORGE LUIS. A:ASOC.CONDOMINIO SANMIGUEL LOS COLORADOS. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 15-01-01,ESC.2180,15-11-00,NOT.4.B/GA.DE: URIBE DE CASTELLANOS INES. A:ASOC.CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 15-01-01,ESC.2179,15-11-00,NOT.4.B/GA. DE: MARIN MEDINA LORENZA.A: ASOC. CONDOMINIO SANMIGUEL LOS COLORADOS. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 15-01-01,ESC.2174,15-11-00,NOT.4.B/GA. DE: VALLEJO PABON ALVARO ALFREDO. A:ASOC.CONDOMINIO SANMIGUEL LOS COLORADOS COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 15-01-01,ESC.2172,15-11-00,NOT.4.B/GA.DE: MARTINEZ TELLEZ JORGE HUMBERTO.A: ASOC.CONDOMINIO SANMIGUEL LOS COLORADOS COMPRAVENTA(1/150 PARTE): REGISTRO 15-01-01,ESC.2129,14-11-00,NOT.4.B/GA. DE: GAMBOA GAMBOA HERNANDO.A: ASOC.CONDOMINIO SANMIGUEL LOS COLORADOS. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 15-01-01,ESC.2160,14-11-00,NOT.4.B/GA. DE: ORTIZ DEL VALLE JAVIER. A:ASOC.CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS. COMPRAVENTA(1/150 PARTE): REGISTRO 15-01-01,ESC.2063,30-10-00,NOT.4.B/GA. DE: GAURACAO AYALA ANA ISABEL .A:ASOC.CONDOMINIO SANMIGUEL LOS COLORADOS. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 10-01-01,ESC.1672, 03-08-00,NOT.8.B/GA. DE: ALICIA STELLA CABALLERO DE RAMIREZ/OTROS. A: RAMIREZ G.ALVARO. COMPRAVENTA (CUOTA): REGISTRO 28-1200,ESC.3442.15-12-98,NOT.4.B/GA. DE: CALERO QUINTERO JESUS MARIA.A: FLOREZ LONDOÑO ANCIZAR. COMPRAVENTA (CUOTA): REGISTRO 01-11-00,00,ESC.2247,27-11-00, NOT.4.B/GA.DE: BARRIOS URUEÑA EDGAR .A: ANDRADE SOSSA WILMER. COMPRAVENTA(CUOTA): REGISTRO 05-12-00,ESC.1081,02-04-98,NOT.4.BUCARAMANGA. DE: BARRIOS URUEÑA EDGAR. A:ARIAS DE ANDRADE MORELIA. COMPRAVENTA (1/150 PARTE DE 2/150 PARTES): REGISTRO 14-10-00,ESC.364,06-02-97,NOT.4.B/GA.DE: PINILLOS FONSECA JULIO CESAR. A: ORTIZ FLOREZ BETTY C. COMPRAVENTA(1/150 PARTE): REGISTRO 25-09-00,ESC.1644,28-08-00,NOT.4.B/GA. DE: CASTRO DE PICO AURA LUZ. A: BADILLO ABRIL REINALDO. COMPRAVENTA(1/150 PARTE): REGISTRO 20-09-00,ESC.1695,01-09-00,NOT.4.B/GA.DE:RAMIREZ GOMEZ JULIO CESAR.A: SARMIENTO DE RAMIREZ JOSEFA. COMPRAVENTA(50% DE 1/50 PARTE): REGISTRO 11-09-00, ESCRITURA 1706, 06-09-00, NOT.4.B/GA.DE:ACEVEDO GOMEZ BEATRIZ. A:ACEVEDO GOMEZ GLORIA ISABEL. COMPRAVENTA(CUOTA): REGISTRO 08-09-00,ESC.1076,07-06-00,NOT.8.B/GA. DE: FERREIRA RIVERA VICTOR HUGO.A: MANTILLA HERNANDEZ JULIO CESAR/OTRO. COMPRAVENTA(CUOTA): REGISTRO 18-05-00,ESC.1019,15-05-00,NOT.8.B/GA.DE: RINCON STELLA MARIA MARTHA.A: RINCON STELLA MARIA PATRICIA. COMPRAVENTA (CUOTA): REGISTRO 12-05-00,ESC.742,28-04-00,NOT.4.B/GA.DE: IBARRA PEÑALOZA JHONNY WTHIMAN, A: MORENO ABELLA MARGARITA ROSA. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 10-05-00,ESC.536, 29-03-00,NOT.4.B/GA.DE: CARDENAS RUEDA ANTONIO JOSE/OTRO.A: GOMEZ MORENO ORLANDO J./OTRO. SUCESION(2/150 PARTES DE 2/3 PARTES: REGISTRO 04-05-00,ESC.670,24-03-00,NOT.1.B/GA. DE: PEREZ RINCON LUIS ALBERTO.A: QUINTERO ESPITIA ANA LUCIA./OTROS COMPRAVENTA(1/150 PARTE): REGISTRO14-04-00,ESC.652,12-04-00,NOT.4.B/GA. DE: RODRIGUEZ ROJAS JOSE JOAQUIN.A: SUAREZ DIAZ ISOLINA.GRACIELA. COMPRAVENTA(1/150 PARTE): REGISTRO 15-03-00,ESC.375,05-03-00,NOT.4..B/GA. DE: CARRILLO CAICEDO GILBERTO.A: VELAANDIA ULLOA MIREYA INES. ACLARACION: REGISTRO 25-01-00,ESC.780,24-03-99,NOT.1.B/GA. A: RAMIREZ GARCIA ALVARO. CABALLERO DE RAMIREZ ALICIA STELLA. LIQUIDACION SOC. CONYUGAL (1/150 PARTE): REGISTRO 25-01-00,ESC.1373,02-04-97, NOT.1.B/GA.DE: RAMIREZ GARCIA ALVARO.CABALLERO B.ALICIA STELLA: A: CABA LERO BADILLLO ALICIA STELLA. COMPRAVENTA (CUOTA):



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220222511355245952

Nro Matrícula: 314-38703

Pagina 3 TURNO: 2022-314-1-8687

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 03:05:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

REGISTRO 28-12-99,ESC.2279,05-11-99,NOT.4.B/GA.DE:ORTIZ RUIZ RENE FERNANDO.A: IBARRA PEÑOLOZA JHONNY WTHIMANN. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 22-10-99,ESC.3360,03-12-98,NOT.4.B/GA. DE: FRANCO SERRANO EDGAR RAMON. A: RUIZ SANDOVAL.HELDA MARIA. COMPRAVENTA (1/150 PARTE DE 2/3 PARTES): REGISTRO -2-09-99,ESC.1437,15-07-99, NOTARIA 4.B/GA.DE: RODRIGUEZ OVIEDO CIRO. A: DIAZ SEDANO ALVARO EFREN. COMPRAVENTA (CUOTA):REGISTRO 22-07-99,ESC.1444,16-07-99,NOT.4.DE: RUEDA PINILLA ENRIQUE.A:SANDOVAL VILLADIEGO MARIA CLAUDIA. COMPRAVENTA (CUOTA): REGISTRO 01-07-99,ESC.1809,10-06-99, NOT.4.B/GA. DE: CAMARGO HERNANDEZ JAIME HUMBERTO. A: SILVA JIMENEZ GILBERTO. COMPRAVENTA (CUOTA): REGISTRO 04-06-99,ESC.571,20-03-99,NOT.4.B/GA. DE: JAIMES DURAN ROBERTO.A:SERRANO GARICA ADRIANA PATRICIA. LIQUIDACION SOC.CONYUGAL (1/150 PARTE): REGISTRO31-05-99,ESC.1529,14-04-99,NOT.7.B/GA. DE: LAGUADO HERRERA LUIS FABIO. CABEZA RODRIGUEZ SONIA. A: LAGUADO. COMPLEMENTACION HERRERA LUIS FABIO. COMPRAVENTA(CUOTA):REGISTRO 13-05-99,ESCR.406,03-03-99,NOT.4. B/GA.DE: CASTRO BLANCO JAIME.A: MANTILLA SOLARTE GUIDO.TARAZONA DE MANTILLA HILDA. COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 13-05-99, ESCR.2323,05-08-98, NOT.4.B/GA.DE:GOMEZ SANCHEZ JORGE ELIECER.A: CASTRO BLANCO JAIME. COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 26-12-97,ESCR.4263,16-12-97,NOT.4.B/GA.DE:ROA DIAZ JORGE. A: ARGUELLO BALLESTEROS MARLENE. COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 05-11-97,ESCR.3672,30-10-97,NOT.4.B/GA.DE: ROA DIAZ JORGE.A: RAMIREZ GOMEZ JULIO CESAR. COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 23-09-97, ESCR.2817, 25-08-97, NOT. 4. B/GA.DE: PULIDP FLOREZ SARA.A: LOZANO GOMEZ EXPEDITO. COMPRAVENTA(1/150 PARTE: REGISTRO 22-08-97,ESCRITURA 2627, 08-08-97. NOT.4.B/GA.DE:ACEVEDO GOMEZ TERESA.GALAN CADENA ARNULFO.A: ACEVEDO GOMEZ ROSMIRA. ACEVEDO GOMEZ BEATRIZ. COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 08-08-97, ESCR. 1815, 11-06-97, NOT.4.B/GA.DE:CALLEJAS RESTREPO MARIA MERCEDES. A: NIÑO GOMEZ MARTHA EUGENIA. SUCESION 1/150 DE 2/3 PARTES Y 1/150 DE 1/3PARTE: REGISTRO 06-08-97, ESCR. 3180, 25-06-97, NOT.7.B/GA,DE: ORTEGA VANEGAS GLADYS: VANEGAS NIÑO DE ORTEGA BLANCA ELVIRA. COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 09-06-97, ESCR. 1368, 06-05-97,NOT.4.B/GA. DE: SALCEDO PINZON JAIME SILVESTRE.A: GOMEZ RICO CARLOS MARIA. COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 08-04-97, ESCR. 935, 01-04-97, NOT 4. B/GA. DE: CABALLERO BADILLO MARIA CLAUDIA.A:MANAJARRES DUARTE CARMEN FANNY. LIQUIDACION SOC.CONYUGAL: REGISTRO 26-03-97,ESC 2868,NOT.3 B/GA.DE: YAÑEZ CANAL GABRIEL.IGLESIAS DE YAÑEZROSARIO RAMONA. A: YAÑEZ CANAL GABRIEL. SUCESION/150 DE 1/3 PARTE: REGISTRO 19-03-97. ESCRITURA 424,27-02-97, NOTARIA 8. B/GA. DE: VILLABONA SEPULVEDA JOSE ALBERTO.A: ROSALES DE VILLABONA. GRACIELA.VILLABONA ROSALES SERGIO ALBERTO.HUGO ENRIQUE.MARIA CLAUDIA. COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 17-03-97, ESCRITURA 213,24-01-97, NOTARIA 4. B/GA.DE: VERGARA HENAO ADALBERTO.A:PLATA GRANADOS INGRID MARINA.SERRANO ARENAS JAVIER ANTONIO. COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 17-02-97, ESCRITURA 251, 29-01-97, NOTARIA 4.B/GA. DE: RAMIREZ QUINTERO GERARDO.A: PEÑA PRADA RODOLFO. COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 09-01-97, ESCR.3354,04-10-96.NOTARIA 4.B/GA.DE: GUEVARA MELO EDUARDO SERAFIN.A: FERREIRA RIVERA VICTOR HUGO. COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 03-01-97, ESCR. 4160, 17-12-96,NOT.4.B/GA.DE:AGUDELO GARCIA MARTHA.A: SILVA JIMENEZ FERNANDO.SANTIAGO.ALVARO COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 17-12-96, ESCRITURA 4073, 11-12-96, NOT. 4. B/GA.DE: CARRERO DE RAMIREZ CELINA.A: BARRIOS UREÑA EDGAR. COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 17-12-96 ESCR. 3623, 31-10-96. NOT.4. B/GA.DE: MORENO RINCON MIGUEL.A: BARRIOS UREÑA EDGAR. COMPRAVENTA 1/150 PARTE: REGISTRO 12-11-96, ESCR.1632, 15-05-96 NOT. 4.B/GA. DE: URIBE MUTIS CARLOS JAVIER VILLA CENTENO LUIS ANGEL. COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 17-10-96, ESCR. 3392, 08-10-96, NOT.4.B/GA.DE: ROJAS GARCIA HERNAN.A: MATOS MORENO EFIGENIA MARIA. COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 25-07-96, ESCR. 2437, 18-07-96, NOT. 4.B/GA.DE: RODRIGUEZ



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220222511355245952

Nro Matrícula: 314-38703

Pagina 4 TURNO: 2022-314-1-8687

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 03:05:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

OVIEDO JAIRO.CABRALES URIBE CARMEN CECILIA.CRIADO PACHECO JAIRO. COMPRAVENTA 1/150 APRTE: REGISTRO 04-10-96, ESCR. 2923, 29-08-96. NOT.4. B/GA. DE: MONCAYO ROSALES ARNULFO LEONARDO. A: DELGADO ECHEVERRIA ULDY.CARDENAS RUEDA ANTONIO JOSE. COMPRAVENTA 1/150 PARTE: REGISTRO 05-09-96,ESCR.2678,06-08-96,NOT.4.B/GA.DE: PARRA MORENO HECTOR JULIO.A: MORENO RUIZ OSCAR MAURICIO. COMPRAVENTA 1/150 PARTE: REGISTRO 26-08-96,ESCR.2792,16-08-96, NOT.4.B/GA.DE: MARIN MUÑOZ GLORIA INES.A: PABON BARAJAS CARLOS ALIRIO. COMPRAVENTA 1/150 PARTE DE 2/150 CUOTAS: REGISTRO 09-04-96, ESCR. 918, 14-03-96, NOT. 4. B/GA. DE: CAMARGO HERNANDEZ JAIME HUMBERTO.A: CARRILLO CAICEDO GILBERTO. COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 19-03-96, ESCR. 901, 13-03-96, NOT. 4. B/GA. DE: NIÑO DE GONZALEZ ISABELIA.A: JAIMES DURAN ROBERTO. COMPLEMENTACION COMPRAVENTA 1/150 PARTE: REGISTRO 02-11-95, ESCR. 3877, 25-10-95, NOT. 4. B/GA. DE: MARTINEZ GONZALEZ SERAFIN. A: GUTIERREZ RAMOS JAIRO. COMPRAVENTA 1/150 PARTE: REGISTRO 20-09-95, ESCR. 3375, 18-09-95, NOT. 4. B/GA. DE: PINILLA GOMEZ ELVINIA. A: RONDON ARENAS MARTHA CECILIA. COMPRAVENTA 2/150 PARTES: REGISTRO 31-08-95, ESCRITURA 1900, 30-05-95, NOTARIA 4., B/GA.DE: GAMBOA GONZALEZ ALVARO. SARMIENTO DE GAMBOA DORIS MARIA. A: PEÑALOZA MORALES OLGA SMITH. MATEUS VASQUEZ JAIRO. COMPRAVENTA 1/150 PARTE DE LAS 2/150 PARTES: REGISTRO 15-08-95, ESCR. 2652, 26-07-95, NOT. 4. B/GA. DE: TRILLOS FONSECA JULIO CESAR. A: ACEVEDO GOMEZ TERESA. GALAN CADENA ARNULFO. COMPRAVENTA 1/150 PARTE: REGISTRO 19-07-95,ESCR. 1977, 05-06-95, NOT. 4. B/GA. DE: RODRIGUEZ OVIEDO JAIRO. A: APONTE OSORIO HECTOR, CIHAK DE APONTE ALENKA COMPRAVENTA 1/150 PARTE: REGISTRO 11-07-95, ESCR. 1990, 06-07-95, NOT. 4. B/GA. DE: CASTRO BLANCO JAIME. A: LEON ARDILA JORGE LUIS. COMPRAVENTA 1/150 PARTE: REGISTRO 11-07-95, ESC. 1990, 06-07-95, NOT. 4. B/GA. DE: CASTRO BLANCO JAIME. A: LEON ARDILA JORGE LUIS. COMPRAVENTA 1/150 PARTE: REGISTRO 21-06-95, ESCR. 1987, 06-06-95, NOT. 4. B/GA. DE: SANTOS BALLESTEROS YESID. A: FRANCO SERRANO EDGAR RAMON. COMPRAVENTA 1/150 DE LAS 2/150 PARTES: REGISTRO 20-06-95, ESC. 1543, 04-05-95, NOT 4. B/GA. DE:CARREÑO DE RAMIREZ CELINA. A: HERRERA MALDONADO JANET C. COMPRAVENTA 1/150 DE LAS 3/150 PARTES: REG. 20-06-95, ESC.1542,04-05-95, NOT. 4. B/GA. DE: CARREÑO DE RAMIREZ CELINA. A: SUAREZ DIAZ NESTOR. COMPRAVENTA 1/150 PARTE: REGISTRO 31-05-95, ESCR. 1699, 17-05-95, NOT. 4. B/GA. DE: IBAÑEZ DE GAMBOA JUDITH ROSARIO. A:LAGUADO HERRERA LUIS FABIO. COMPRAVENTA 1/150 DE 1/3 PARTE: REGISTRO 07-04-95, ESC. 129, 13-01-95, NOT. 4. B/GA. DE: SUAREZ MALLARINO MARIA FERNANDA/OTROS. A: RINCON STELLA MARIA MARTHA /OTROS. ADJUDICACION SUCESION 1/3 PARTE: REGISTRO 02-01-95, ESC. 9343, 22-12-94, NOT. 3. B/GA. DE: SUAREZ DE LAGARDE CHIRISTIAN. A: SUAREZ MALLARINO M. FERNANDA/OTROS. COMPRAVENTA 1/150 DE 2/3 PARTES: REGISTRO 23-11-94, ESCRITURA 5396, 18-11-94, NOT. 4. B/GA. DE:RODRIGUEZ DE RAMOS MATILDE. A: CACERES RODRIGUEZ BLANCA C. COMPRAVENTA 1/150 DE 2/3 PARTES: REGISTRO 18-11-94, ESC. 4178, 01-09-94, NOT. 4. B/GA. DE: GONZALEZ H. LUIS HERNANDO. A: PATIÑO DE CRUZ LILIA AMANDA. COMPRAVENTA 1/150 DE 2/3 PARTES: REGISTRO 11-11-94, ESC. 4169, 01-09-94, NOT. 4. B/GA. DE: RODRIGUEZ OVIEDO CIRO. A: ALVAREZ DE VILLABONA ARACELY. COMPRAVENTA 2/3 PARTES: REGISTRO 16-06-94, ESC.1256, 17-03-94, NOT. 4. B/GA. DE: SUAREZ DE NEIRA FANNY/OTROS. A: RINCON STELLA MARTHA/OTROS. SERVIDUMBRE PASIVA ACUEDUCTO: REGISTRO 31-03-93, ESC. 1816, 17-03-93, NOT. B/GA. DE: SUAREZ DE CARRILLO LILIANE MARIE/OTROS. A: GONZALEZ DE SUAREZ MATILDE SUCESION: REGISTRO 31-03-93, ESC. 1816, 17-03-93,NOT. 3. B/GA. DE: SUAREZ PADILLA VICTOR JULIO. A: SUAREZ DE CARRILLO LILIANE MARIE/OTROS. SEGREGACION: REGISTRO 22-05-89, ESC. 1190, 04-05-89, NOT. 5. B/GA. A: SUAREZ PADILLA VICTOR JULIO. PERMUTA: REGISTRO 05-02-52,, ESC- 81,09-01-52, NOT. 2.B/GA. DE: SILVA DE SUAREZ CECILIA. A: SUAREZ PADILLA VICTOR JULIO.

DIRECCION DEL INMUEBLE



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220222511355245952

Nro Matrícula: 314-38703

Pagina 5 TURNO: 2022-314-1-8687

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 03:05:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Tipo Predio: RURAL

1) LOTE 04

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

314 - 16131

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 23-12-2002 Radicación: 6310

Doc: ESCRITURA 4191 DEL 10-12-2002 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0920 LOTE0

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: ASOCIACION CONDOMINIO SAN MIGUEL DE LOS COLORADOS

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 04-11-2003 Radicación: 5185

Doc: ESCRITURA 2248 DEL 10-10-2003 NOTARIA 8 DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0317 REGLAMENTO COPROPIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: ASOCIACION CONDOMINIO SAN MIGUEL DE LOS COLORADOS

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 02-08-2004 Radicación: 4116

Doc: ESCRITURA 1332 DEL 02-07-2004 NOTARIA DE PIEDECUESTA

VALOR ACTO: \$2,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ASOCIACION CONDOMINIO SAN MIGUEL DE LOS COLORADOS

A: VELANDIA ULLOA MIREYA INES

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 25-04-2008 Radicación: 2008-314-6-3140

Doc: OFICIO DAMB-SPI-CD-01196-08 DEL 24-04-2008 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0212 VALORIZACION RESOLUCION 091, 11/04/2008

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 06-08-2008 Radicación: 2008-314-6-5969

Doc: OFICIO DAMB-JOAJ-2955-08 DEL 04-08-2008 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220222511355245952

Nro Matrícula: 314-38703

Pagina 6 TURNO: 2022-314-1-8687

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 03:05:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA VALORIZACION.RESOLUCION 091,11/04/2008

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 12-02-2009 Radicación: 2009-314-6-972

Doc: RESOLUCION 381 DEL 20-10-2008 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0212 VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 14-08-2009 Radicación: 2009-314-6-6202

Doc: OFICIO 1665 DEL 03-08-2009 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA VALORIZACION, RESOLUCION 381/2008

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

A: VELANDIA ULLOA MIREYA INES

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 27-07-2015 Radicación: 2015-314-6-5733

Doc: ESCRITURA 434 DEL 25-05-2015 NOTARIA TREINTA Y UNO DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$180,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELANDIA ULLOA MIREYA INES CC# 41626611

A: CALDERON ELLIS DARWIN CC# 91537981 X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 27-07-2015 Radicación: 2015-314-6-5733

Doc: ESCRITURA 434 DEL 25-05-2015 NOTARIA TREINTA Y UNO DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CALDERON ELLIS DARWIN CC# 91537981 X

A: FONDO DE EMPLEADOS DE GRANTIERRA ENERGY LTDA FONGRANTIERRA

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 27-07-2015 Radicación: 2015-314-6-5734

Doc: ESCRITURA 601 DEL 17-07-2015 NOTARIA TREINTA Y UNO DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION ESCRITURA 434 DEL 25/5/2015 NOTARIA TREINTA Y UNO DE BOGOTA D.C. RESPECTO A: TRADICION



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220222511355245952

Nro Matrícula: 314-38703

Pagina 7 TURNO: 2022-314-1-8687

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 03:05:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CALDERON ELLIS DARWIN

CC# 91537981 X

A: VELANDIA ULLOA MIREYA INES

CC# 41626611

A: FONDO DE EMPLEADOS DE GRANTIERRA ENERGY COLOMBIA LTDA FONGRANTIERRA

NIT# 9002298012

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 11-03-2020 Radicación: 2020-314-6-1974

Doc: OFICIO 530 DEL 14-02-2020 JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL CON FUNCION DE CONTROL DE GARANTIAS DE PIEDECUESTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA RAD. 2019-01087-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONDOMINIO HACIENDA SAN MIGUEL

NIT# 9000033683

A: CALDERON ELLIS DARWIN

CC# 91537981 X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 02-03-2021 Radicación: 2021-314-6-1764

Doc: OFICIO 552 DEL 02-03-2021 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 11

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONDOMINIO HACIENDA SAN MIGUEL

NIT# 9000033683

A: CALDERON ELLIS DARWIN

CC# 91537981

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 30-06-2021 Radicación: 2021-314-6-6456

Doc: OFICIO 1159 DEL 28-06-2021 JUZGADO VENTICINCO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RADICADO 2019-00748-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: NIETO ROMERO ROLAND STIVEN

CC# 80387884

A: CALDERON ELLIS DARWIN

CC# 91537981 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *13*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2010-314-3-75 Fecha: 14-11-2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: ICARE-2016 Fecha: 05-08-2016

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220222511355245952

Nro Matrícula: 314-38703

Pagina 8 TURNO: 2022-314-1-8687

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 03:05:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-314-1-8687

FECHA: 22-02-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA BOGOTA

El Registrador: OSMIN ALEXANDER SAAVEDRA LAGOS

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA BOGOTA



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública



Bogotá D.C.,

Doctor

PEDRO ARTURO PUERTO ESTUPIÑAN

JUEZ VEINTICINCO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

Correo electrónico

j25cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

La ciudad.

Clase de Proceso:	Ejecutivo Singular
Radicado:	68001400302520190074800
Demandante:	Roland Stiven Nieto Romero.
Demandado:	Darwin Calderón Ellis.
Fecha de Providencia	15 de enero de 2020

HAROLD ERNESTO SANDOVAL CUESTAS, identificado con la cédula de ciudadanía No 79.984.082 de Bogotá D.C. y T.P. No 314.318 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderado del señor Roland Stiven Nieto Romero, demandante dentro del proceso de la referencia, de conformidad con lo indicado, con todo respeto me dirijo al señor Juez, para presentar en oportunidad, liquidación del crédito, para lo cual anexo la liquidación efectuada por la empresa Álvarez Liquidaciones, más los abonos efectuados a la fecha , así:

PAGARE POR VALOR DE 20 MILLONES DE PESOS

FECHA DE SUSCRIPCION	OCTUBRE 18 DE 2016
FECHA VENCIMIENTO	OCTUBRE 12 DE 2017
VALOR CAPITAL	20.000.000,00
SALDO INTERESES	27.996.314,76
TOTAL	47.996.314,76

PAGARE POR VALOR DE 30 MILLONES DE PESOS

FECHA DE SUSCRIPCION	OCTUBRE 18 DE 2016
FECHA VENCIMIENTO	OCTUBRE 12 DE 2017
VALOR CAPITAL	30.000.000,00
SALDO INTERESES	41.994.472,13
TOTAL	71.994.472,13

SUBTOTALES..... \$119.990.786,89

ABONOS EFECTUADOS 29.000.000,00

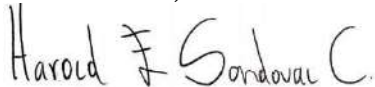
TOTAL..... \$ 90.990.786,89

Así las cosas, el demandado adeuda a la fecha \$50.000.000 millones de pesos, por concepto de capital y \$69.990.786,89 por concepto de intereses, menos abonos por valor de \$29.000.000.00, para un total de \$90.990.786,89.pesos Mcte. Para lo cual solicito con todo respeto se apruebe dicha liquidación.

Por otra parte, solicito comedidamente se disponga por parte de su señoría, lo siguiente:

1. Ordenar el secuestro del inmueble identificado con Matricula Inmobiliaria No 314-38703, el cual se encuentra debidamente embargado, tal como se evidencia en la anotación 013 del 30 de junio de 2021.
2. Citar al acreedor Hipotecario, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 462 del CGP, **FONDO DE EMPLEADOS DE GRANTIERRA ENERGY LTDA FONGRANTIERRA**, tal como se evidencia en el Folio de Matricula Inmobiliaria No 314-38703, anotación No 9 de fecha 27 de julio de 2015, para lo cual manifiesto bajo la gravedad del juramento que la dirección para notificaciones judiciales es notificacionesjudiciales@fongrantierra.com, y su dirección es la calle 113 No 7-80 Piso 17 de la ciudad de Bogotá D.C.
3. Se sirva expedir un informe de títulos o depósitos judiciales, con ocasión del embargo y retención de la quinta parte (1/5) que exceda del salario mínimo legal que a título de sueldo y demás emolumentos se le ha embargado al demandado señor Darwin Calderón Ellis, como empleado de Ecopetrol.

Cordialmente,



HAROLD ERNESTO SANDOVAL CUESTA

C.C. No 79.984.082

T.P. No 314318 del C.S. de la J.

Email: hernestosandoval@gmail.com haroldsandovalabogado@gmail.com

Teléfono: 319 205 44 38

Bogotá D.C., carrera 13 A No 38-39 Apto 403

Anexo:

LIQUIDACION PAGARE POR VALOR DE 30 MILLONES DE PESOS

LIQUIDACION PAGARE POR VALOR DE 20 MILLONES DE PESOS

MATRICULA INM OBILIARIA

ABONOS EFECTUADOS



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2019-748
DEMANDANTE	ROLAND STIVEN NIETO ROMERO
DEMANDADO	DARWIN CALDERON ELLIS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2016-10-18	2016-10-18	1	32,99	30.000.000,00	30.000.000,00	23.439,25	30.023.439,25	0,00	23.439,25	30.023.439,25	0,00	0,00	0,00
2016-10-19	2016-10-31	13	32,99	0,00	30.000.000,00	304.710,21	30.304.710,21	0,00	328.149,45	30.328.149,45	0,00	0,00	0,00
2016-11-01	2016-11-30	30	32,99	0,00	30.000.000,00	703.177,40	30.703.177,40	0,00	1.031.326,85	31.031.326,85	0,00	0,00	0,00
2016-12-01	2016-12-31	31	32,99	0,00	30.000.000,00	726.616,64	30.726.616,64	0,00	1.757.943,50	31.757.943,50	0,00	0,00	0,00
2017-01-01	2017-01-31	31	33,51	0,00	30.000.000,00	736.663,56	30.736.663,56	0,00	2.494.607,05	32.494.607,05	0,00	0,00	0,00
2017-02-01	2017-02-28	28	33,51	0,00	30.000.000,00	665.373,53	30.665.373,53	0,00	3.159.980,58	33.159.980,58	0,00	0,00	0,00
2017-03-01	2017-03-31	31	33,51	0,00	30.000.000,00	736.663,56	30.736.663,56	0,00	3.896.644,14	33.896.644,14	0,00	0,00	0,00
2017-04-01	2017-04-30	30	33,50	0,00	30.000.000,00	712.622,95	30.712.622,95	0,00	4.609.267,09	34.609.267,09	0,00	0,00	0,00
2017-05-01	2017-05-31	31	33,50	0,00	30.000.000,00	736.377,05	30.736.377,05	0,00	5.345.644,14	35.345.644,14	0,00	0,00	0,00
2017-06-01	2017-06-30	30	33,50	0,00	30.000.000,00	712.622,95	30.712.622,95	0,00	6.058.267,09	36.058.267,09	0,00	0,00	0,00
2017-07-01	2017-07-31	31	32,97	0,00	30.000.000,00	726.329,01	30.726.329,01	0,00	6.784.596,11	36.784.596,11	0,00	0,00	0,00
2017-08-01	2017-08-31	31	32,97	0,00	30.000.000,00	726.329,01	30.726.329,01	0,00	7.510.925,12	37.510.925,12	0,00	0,00	0,00
2017-09-01	2017-09-30	30	32,97	0,00	30.000.000,00	702.899,05	30.702.899,05	0,00	8.213.824,17	38.213.824,17	0,00	0,00	0,00
2017-10-01	2017-10-31	31	31,73	0,00	30.000.000,00	702.341,77	30.702.341,77	0,00	8.916.165,93	38.916.165,93	0,00	0,00	0,00
2017-11-01	2017-11-30	30	31,44	0,00	30.000.000,00	674.340,89	30.674.340,89	0,00	9.590.506,82	39.590.506,82	0,00	0,00	0,00
2017-12-01	2017-12-31	31	31,16	0,00	30.000.000,00	691.284,10	30.691.284,10	0,00	10.281.790,92	40.281.790,92	0,00	0,00	0,00
2018-01-01	2018-01-31	31	31,04	0,00	30.000.000,00	688.950,07	30.688.950,07	0,00	10.970.741,00	40.970.741,00	0,00	0,00	0,00
2018-02-01	2018-02-28	28	31,52	0,00	30.000.000,00	630.698,60	30.630.698,60	0,00	11.601.439,60	41.601.439,60	0,00	0,00	0,00
2018-03-01	2018-03-31	31	31,02	0,00	30.000.000,00	688.658,16	30.688.658,16	0,00	12.290.097,76	42.290.097,76	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2019-748
DEMANDANTE	ROLAND STIVEN NIETO ROMERO
DEMANDADO	DARWIN CALDERON ELLIS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-04-01	2018-04-30	30	30,72	0,00	30.000.000,00	660.786,84	30.660.786,84	0,00	12.950.884,60	42.950.884,60	0,00	0,00	0,00
2018-05-01	2018-05-31	31	30,66	0,00	30.000.000,00	681.642,45	30.681.642,45	0,00	13.632.527,05	43.632.527,05	0,00	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-30	30	30,42	0,00	30.000.000,00	655.117,34	30.655.117,34	0,00	14.287.644,40	44.287.644,40	0,00	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-31	31	30,05	0,00	30.000.000,00	669.612,55	30.669.612,55	0,00	14.957.256,94	44.957.256,94	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-31	31	29,91	0,00	30.000.000,00	666.964,24	30.666.964,24	0,00	15.624.221,18	45.624.221,18	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-30	30	29,72	0,00	30.000.000,00	641.742,65	30.641.742,65	0,00	16.265.963,83	46.265.963,83	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-31	31	29,45	0,00	30.000.000,00	657.821,26	30.657.821,26	0,00	16.923.785,10	46.923.785,10	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-30	30	29,24	0,00	30.000.000,00	632.594,93	30.632.594,93	0,00	17.556.380,02	47.556.380,02	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-31	31	29,10	0,00	30.000.000,00	651.016,56	30.651.016,56	0,00	18.207.396,58	48.207.396,58	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-31	31	28,74	0,00	30.000.000,00	643.896,64	30.643.896,64	0,00	18.851.293,22	48.851.293,22	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-28	28	29,55	0,00	30.000.000,00	596.028,47	30.596.028,47	0,00	19.447.321,69	49.447.321,69	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-31	31	29,06	0,00	30.000.000,00	650.127,65	30.650.127,65	0,00	20.097.449,34	50.097.449,34	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-30	30	28,98	0,00	30.000.000,00	627.721,41	30.627.721,41	0,00	20.725.170,75	50.725.170,75	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-31	31	29,01	0,00	30.000.000,00	649.238,44	30.649.238,44	0,00	21.374.409,19	51.374.409,19	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-30	30	28,95	0,00	30.000.000,00	627.147,42	30.627.147,42	0,00	22.001.556,61	52.001.556,61	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	28,92	0,00	30.000.000,00	647.459,08	30.647.459,08	0,00	22.649.015,69	52.649.015,69	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	28,98	0,00	30.000.000,00	648.645,45	30.648.645,45	0,00	23.297.661,15	53.297.661,15	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	28,98	0,00	30.000.000,00	627.721,41	30.627.721,41	0,00	23.925.382,56	53.925.382,56	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	28,65	0,00	30.000.000,00	642.113,56	30.642.113,56	0,00	24.567.496,12	54.567.496,12	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2019-748
DEMANDANTE	ROLAND STIVEN NIETO ROMERO
DEMANDADO	DARWIN CALDERON ELLIS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-11-01	2019-11-30	30	28,55	0,00	30.000.000,00	619.385,54	30.619.385,54	0,00	25.186.881,66	55.186.881,66	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	28,37	0,00	30.000.000,00	636.458,92	30.636.458,92	0,00	25.823.340,58	55.823.340,58	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	30.000.000,00	632.284,33	30.632.284,33	0,00	26.455.624,91	56.455.624,91	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,59	0,00	30.000.000,00	599.574,21	30.599.574,21	0,00	27.055.199,12	57.055.199,12	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28,43	0,00	30.000.000,00	637.650,42	30.637.650,42	0,00	27.692.849,54	57.692.849,54	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	28,04	0,00	30.000.000,00	609.576,56	30.609.576,56	0,00	28.302.426,10	58.302.426,10	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	30.000.000,00	614.916,60	30.614.916,60	0,00	28.917.342,69	58.917.342,69	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	30.000.000,00	593.044,34	30.593.044,34	0,00	29.510.387,03	59.510.387,03	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	30.000.000,00	612.812,48	30.612.812,48	0,00	30.123.199,51	60.123.199,51	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	30.000.000,00	617.919,46	30.617.919,46	0,00	30.741.118,97	60.741.118,97	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	27,53	0,00	30.000.000,00	599.728,54	30.599.728,54	0,00	31.340.847,51	61.340.847,51	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	30.000.000,00	611.910,19	30.611.910,19	0,00	31.952.757,70	61.952.757,70	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	26,76	0,00	30.000.000,00	584.882,60	30.584.882,60	0,00	32.537.640,30	62.537.640,30	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-31	31	26,19	0,00	30.000.000,00	592.888,15	30.592.888,15	0,00	33.130.528,45	63.130.528,45	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-31	31	25,98	0,00	30.000.000,00	588.641,74	30.588.641,74	0,00	33.719.170,20	63.719.170,20	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-28	28	26,31	0,00	30.000.000,00	537.700,72	30.537.700,72	0,00	34.256.870,91	64.256.870,91	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-31	31	26,12	0,00	30.000.000,00	591.372,39	30.591.372,39	0,00	34.848.243,30	64.848.243,30	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-30	30	25,97	0,00	30.000.000,00	569.359,51	30.569.359,51	0,00	35.417.602,81	65.417.602,81	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-31	31	25,83	0,00	30.000.000,00	585.604,27	30.585.604,27	0,00	36.003.207,08	66.003.207,08	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2019-748
DEMANDANTE	ROLAND STIVEN NIETO ROMERO
DEMANDADO	DARWIN CALDERON ELLIS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-06-01	2021-06-30	30	25,82	0,00	30.000.000,00	566.419,67	30.566.419,67	0,00	36.569.626,75	66.569.626,75	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-31	31	25,77	0,00	30.000.000,00	584.388,27	30.584.388,27	0,00	37.154.015,02	67.154.015,02	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-31	31	25,86	0,00	30.000.000,00	586.212,05	30.586.212,05	0,00	37.740.227,07	67.740.227,07	0,00	0,00	0,00
2021-09-01	2021-09-30	30	25,79	0,00	30.000.000,00	565.831,28	30.565.831,28	0,00	38.306.058,35	68.306.058,35	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-31	31	25,62	0,00	30.000.000,00	581.345,73	30.581.345,73	0,00	38.887.404,08	68.887.404,08	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-30	30	25,91	0,00	30.000.000,00	568.184,00	30.568.184,00	0,00	39.455.588,08	69.455.588,08	0,00	0,00	0,00
2021-12-01	2021-12-31	31	26,19	0,00	30.000.000,00	592.888,15	30.592.888,15	0,00	40.048.476,23	70.048.476,23	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-31	31	26,49	0,00	30.000.000,00	598.942,25	30.598.942,25	0,00	40.647.418,48	70.647.418,48	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-28	28	27,45	0,00	30.000.000,00	558.391,86	30.558.391,86	0,00	41.205.810,33	71.205.810,33	0,00	0,00	0,00
2022-03-01	2022-03-31	31	27,71	0,00	30.000.000,00	623.315,75	30.623.315,75	0,00	41.829.126,08	71.829.126,08	0,00	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-08	8	28,58	0,00	30.000.000,00	165.346,05	30.165.346,05	0,00	41.994.472,13	71.994.472,13	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2019-748
DEMANDANTE	ROLAND STIVEN NIETO ROMERO
DEMANDADO	DARWIN CALDERON ELLIS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$30.000.000,00
SALDO INTERESES	\$41.994.472,13

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00
TOTAL A PAGAR	\$71.994.472,13

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2019-748
DEMANDANTE	ROLAND STIVEN NIETO ROMERO
DEMANDADO	DARWIN CALDERON ELLIS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2016-10-18	2016-10-18	1	32,99	20.000.000,00	20.000.000,00	15.626,16	20.015.626,16	0,00	15.626,16	20.015.626,16	0,00	0,00	0,00
2016-10-19	2016-10-31	13	32,99	0,00	20.000.000,00	203.140,14	20.203.140,14	0,00	218.766,30	20.218.766,30	0,00	0,00	0,00
2016-11-01	2016-11-30	30	32,99	0,00	20.000.000,00	468.784,93	20.468.784,93	0,00	687.551,23	20.687.551,23	0,00	0,00	0,00
2016-12-01	2016-12-31	31	32,99	0,00	20.000.000,00	484.411,10	20.484.411,10	0,00	1.171.962,33	21.171.962,33	0,00	0,00	0,00
2017-01-01	2017-01-31	31	33,51	0,00	20.000.000,00	491.109,04	20.491.109,04	0,00	1.663.071,37	21.663.071,37	0,00	0,00	0,00
2017-02-01	2017-02-28	28	33,51	0,00	20.000.000,00	443.582,36	20.443.582,36	0,00	2.106.653,72	22.106.653,72	0,00	0,00	0,00
2017-03-01	2017-03-31	31	33,51	0,00	20.000.000,00	491.109,04	20.491.109,04	0,00	2.597.762,76	22.597.762,76	0,00	0,00	0,00
2017-04-01	2017-04-30	30	33,50	0,00	20.000.000,00	475.081,97	20.475.081,97	0,00	3.072.844,73	23.072.844,73	0,00	0,00	0,00
2017-05-01	2017-05-31	31	33,50	0,00	20.000.000,00	490.918,03	20.490.918,03	0,00	3.563.762,76	23.563.762,76	0,00	0,00	0,00
2017-06-01	2017-06-30	30	33,50	0,00	20.000.000,00	475.081,97	20.475.081,97	0,00	4.038.844,73	24.038.844,73	0,00	0,00	0,00
2017-07-01	2017-07-31	31	32,97	0,00	20.000.000,00	484.219,34	20.484.219,34	0,00	4.523.064,07	24.523.064,07	0,00	0,00	0,00
2017-08-01	2017-08-31	31	32,97	0,00	20.000.000,00	484.219,34	20.484.219,34	0,00	5.007.283,42	25.007.283,42	0,00	0,00	0,00
2017-09-01	2017-09-30	30	32,97	0,00	20.000.000,00	468.599,36	20.468.599,36	0,00	5.475.882,78	25.475.882,78	0,00	0,00	0,00
2017-10-01	2017-10-31	31	31,73	0,00	20.000.000,00	468.227,84	20.468.227,84	0,00	5.944.110,62	25.944.110,62	0,00	0,00	0,00
2017-11-01	2017-11-30	30	31,44	0,00	20.000.000,00	449.560,59	20.449.560,59	0,00	6.393.671,21	26.393.671,21	0,00	0,00	0,00
2017-12-01	2017-12-31	31	31,16	0,00	20.000.000,00	460.856,07	20.460.856,07	0,00	6.854.527,28	26.854.527,28	0,00	0,00	0,00
2018-01-01	2018-01-31	31	31,04	0,00	20.000.000,00	459.300,05	20.459.300,05	0,00	7.313.827,33	27.313.827,33	0,00	0,00	0,00
2018-02-01	2018-02-28	28	31,52	0,00	20.000.000,00	420.465,74	20.420.465,74	0,00	7.734.293,07	27.734.293,07	0,00	0,00	0,00
2018-03-01	2018-03-31	31	31,02	0,00	20.000.000,00	459.105,44	20.459.105,44	0,00	8.193.398,51	28.193.398,51	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2019-748
DEMANDANTE	ROLAND STIVEN NIETO ROMERO
DEMANDADO	DARWIN CALDERON ELLIS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-04-01	2018-04-30	30	30,72	0,00	20.000.000,00	440.524,56	20.440.524,56	0,00	8.633.923,07	28.633.923,07	0,00	0,00	0,00
2018-05-01	2018-05-31	31	30,66	0,00	20.000.000,00	454.428,30	20.454.428,30	0,00	9.088.351,37	29.088.351,37	0,00	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-30	30	30,42	0,00	20.000.000,00	436.744,90	20.436.744,90	0,00	9.525.096,26	29.525.096,26	0,00	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-31	31	30,05	0,00	20.000.000,00	446.408,36	20.446.408,36	0,00	9.971.504,63	29.971.504,63	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-31	31	29,91	0,00	20.000.000,00	444.642,83	20.444.642,83	0,00	10.416.147,46	30.416.147,46	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-30	30	29,72	0,00	20.000.000,00	427.828,43	20.427.828,43	0,00	10.843.975,89	30.843.975,89	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-31	31	29,45	0,00	20.000.000,00	438.547,51	20.438.547,51	0,00	11.282.523,40	31.282.523,40	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-30	30	29,24	0,00	20.000.000,00	421.729,95	20.421.729,95	0,00	11.704.253,35	31.704.253,35	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-31	31	29,10	0,00	20.000.000,00	434.011,04	20.434.011,04	0,00	12.138.264,39	32.138.264,39	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-31	31	28,74	0,00	20.000.000,00	429.264,43	20.429.264,43	0,00	12.567.528,82	32.567.528,82	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-28	28	29,55	0,00	20.000.000,00	397.352,31	20.397.352,31	0,00	12.964.881,13	32.964.881,13	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-31	31	29,06	0,00	20.000.000,00	433.418,43	20.433.418,43	0,00	13.398.299,56	33.398.299,56	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-30	30	28,98	0,00	20.000.000,00	418.480,94	20.418.480,94	0,00	13.816.780,50	33.816.780,50	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-31	31	29,01	0,00	20.000.000,00	432.825,63	20.432.825,63	0,00	14.249.606,13	34.249.606,13	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-30	30	28,95	0,00	20.000.000,00	418.098,28	20.418.098,28	0,00	14.667.704,41	34.667.704,41	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	28,92	0,00	20.000.000,00	431.639,39	20.431.639,39	0,00	15.099.343,80	35.099.343,80	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	28,98	0,00	20.000.000,00	432.430,30	20.432.430,30	0,00	15.531.774,10	35.531.774,10	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	28,98	0,00	20.000.000,00	418.480,94	20.418.480,94	0,00	15.950.255,04	35.950.255,04	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	28,65	0,00	20.000.000,00	428.075,71	20.428.075,71	0,00	16.378.330,75	36.378.330,75	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2019-748
DEMANDANTE	ROLAND STIVEN NIETO ROMERO
DEMANDADO	DARWIN CALDERON ELLIS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-11-01	2019-11-30	30	28,55	0,00	20.000.000,00	412.923,70	20.412.923,70	0,00	16.791.254,44	36.791.254,44	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	28,37	0,00	20.000.000,00	424.305,95	20.424.305,95	0,00	17.215.560,39	37.215.560,39	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	20.000.000,00	421.522,88	20.421.522,88	0,00	17.637.083,27	37.637.083,27	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,59	0,00	20.000.000,00	399.716,14	20.399.716,14	0,00	18.036.799,41	38.036.799,41	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28,43	0,00	20.000.000,00	425.100,28	20.425.100,28	0,00	18.461.899,69	38.461.899,69	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	28,04	0,00	20.000.000,00	406.384,37	20.406.384,37	0,00	18.868.284,07	38.868.284,07	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	20.000.000,00	409.944,40	20.409.944,40	0,00	19.278.228,46	39.278.228,46	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	20.000.000,00	395.362,89	20.395.362,89	0,00	19.673.591,35	39.673.591,35	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	20.000.000,00	408.541,65	20.408.541,65	0,00	20.082.133,00	40.082.133,00	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	20.000.000,00	411.946,31	20.411.946,31	0,00	20.494.079,31	40.494.079,31	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	27,53	0,00	20.000.000,00	399.819,02	20.399.819,02	0,00	20.893.898,34	40.893.898,34	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	20.000.000,00	407.940,13	20.407.940,13	0,00	21.301.838,47	41.301.838,47	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	26,76	0,00	20.000.000,00	389.921,74	20.389.921,74	0,00	21.691.760,20	41.691.760,20	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-31	31	26,19	0,00	20.000.000,00	395.258,77	20.395.258,77	0,00	22.087.018,97	42.087.018,97	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-31	31	25,98	0,00	20.000.000,00	392.427,83	20.392.427,83	0,00	22.479.446,80	42.479.446,80	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-28	28	26,31	0,00	20.000.000,00	358.467,14	20.358.467,14	0,00	22.837.913,94	42.837.913,94	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-31	31	26,12	0,00	20.000.000,00	394.248,26	20.394.248,26	0,00	23.232.162,20	43.232.162,20	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-30	30	25,97	0,00	20.000.000,00	379.573,01	20.379.573,01	0,00	23.611.735,21	43.611.735,21	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-31	31	25,83	0,00	20.000.000,00	390.402,85	20.390.402,85	0,00	24.002.138,06	44.002.138,06	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2019-748
DEMANDANTE	ROLAND STIVEN NIETO ROMERO
DEMANDADO	DARWIN CALDERON ELLIS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-06-01	2021-06-30	30	25,82	0,00	20.000.000,00	377.613,11	20.377.613,11	0,00	24.379.751,17	44.379.751,17	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-31	31	25,77	0,00	20.000.000,00	389.592,18	20.389.592,18	0,00	24.769.343,35	44.769.343,35	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-31	31	25,86	0,00	20.000.000,00	390.808,03	20.390.808,03	0,00	25.160.151,38	45.160.151,38	0,00	0,00	0,00
2021-09-01	2021-09-30	30	25,79	0,00	20.000.000,00	377.220,85	20.377.220,85	0,00	25.537.372,23	45.537.372,23	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-31	31	25,62	0,00	20.000.000,00	387.563,82	20.387.563,82	0,00	25.924.936,06	45.924.936,06	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-30	30	25,91	0,00	20.000.000,00	378.789,33	20.378.789,33	0,00	26.303.725,39	46.303.725,39	0,00	0,00	0,00
2021-12-01	2021-12-31	31	26,19	0,00	20.000.000,00	395.258,77	20.395.258,77	0,00	26.698.984,15	46.698.984,15	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-31	31	26,49	0,00	20.000.000,00	399.294,83	20.399.294,83	0,00	27.098.278,98	47.098.278,98	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-28	28	27,45	0,00	20.000.000,00	372.261,24	20.372.261,24	0,00	27.470.540,22	47.470.540,22	0,00	0,00	0,00
2022-03-01	2022-03-31	31	27,71	0,00	20.000.000,00	415.543,83	20.415.543,83	0,00	27.886.084,06	47.886.084,06	0,00	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-08	8	28,58	0,00	20.000.000,00	110.230,70	20.110.230,70	0,00	27.996.314,76	47.996.314,76	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2019-748
DEMANDANTE	ROLAND STIVEN NIETO ROMERO
DEMANDADO	DARWIN CALDERON ELLIS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$20.000.000,00
SALDO INTERESES	\$27.996.314,76

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00
TOTAL A PAGAR	\$47.996.314,76

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

ABONOS DARWIN CALDERON ELLIS

2016	NOVIEMBRE	1.500.000
	DICIEMBRE	1.500.000
2017	ENERO	1.500.000
	FEBRERO	1.500.000
	MARZO	1.500.000
	ABRIL	1.500.000
	MAYO	1.500.000
	JUNIO	1.500.000
	JULIO	1.500.000
	AGOSTO	1.500.000
	SEPTIEMBRE	1.500.000
2019	MAYO	1.000.000
	JUNIO	1.000.000
2020	ABRIL	500.000
2021	MARZO	10.000.000
TOTAL		29.000.000



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220222511355245952

Nro Matrícula: 314-38703

Pagina 1 TURNO: 2022-314-1-8687

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 03:05:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 314 - PIEDECUESTA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: PIEDECUESTA VEREDA: LOS COLORADOS

FECHA APERTURA: 23-12-2002 RADICACIÓN: 6310 CON: ESCRITURA DE: 10-12-2002

CODIGO CATASTRAL: 685470000000000130234000000000 COD CATASTRAL ANT: 68547000000130234000

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CONTENIDOS EN LA ESC. 4191,10 12 02,NOT.7 B/GA. AREA . 600.00 MTS2

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

COMPLEMENTACION APOORTE (1/150 PARTE): REGISTRO 25-01-02,ESC.2204.12-12-01,NOT.10 B/GA. DE: BORRAS PINILLA CARLOS. A: ASOC. COMUNIDAD SAN MIGUEL LOS COLORADOS: APOORTE (1/150 PARTE): REGISTRO 25-01-02,ESC.2181.11-12-01, NOTARIA 10 B/GA. DEL PLATA CADENA JOSE GABRIEL/OTRO A: ASOC. CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS: DACION EN PAGO (CUOTA): REGISTRO 18-12-01.ESC.3826.17-12-01,NOT.2 B/GA. DE: ARIAS DE ANDRADE MARIELA. A: ASOC. CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS. APOORTE (1/150 PARTE): REGISTRO 18-12-01.ESC.2180.11-12-01,NOT.10. B/GA. DE: ACEVEDO GOMEZ TERESA/OTRO. A: ASOC. CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS. APOORTE (1/150 PARTE): REGISTRO 18-12-01.ESC.2205.12-12-01, NOTARIA 10 B/GA. DE: SERRANO ARENAS JAVIER ANTONIO/OTROS. A: ASOC. CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS CO LORADOS. APOORTE(CUOTAS): REGISTRO 30-11-01.ESC.1897.26-10-01, NOT.10 B/GA. DE: PINILLOS FONSECA RAFAEL ROBERTO/OTROS. A: SOC. CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS APOORTE (1/150 PARTE): REGISTRO 30-11-01.ESC.1899.26-10-01, NOT.10 B/GA. DE: MARIN MEDINA LORENZA /OTROS. A: ASOC. CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS. APOORTE(CUOTAS): REGISTRO 30-11-01.ESC.1896.26-10-01, NOT.10 B/GA. DE: ACEVEDO DUARTE LEONARDO/OTROS. A: ASOC. CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS. APOORTE (1/150 PARTE): 30-11-01.ESC.1900.26-10-01.NOT.10 B/GA. DE: AGUILAR RUEDA NELLY/OTROS. A: ASOC. CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS. APOORTE: REGISTRO 30-11-01. ESC.1898.26-10-01.NOT.10 B/GA. DE: VELASCO VELOSA BLANCA MERCEDES. A: ASOC. CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS. COMPRAVENTA (CUOTA): REGISTRO 30-11-01.ESC.1210.16-04-98.NOT.4 B/GA. DE: MENDOZA CASTELLANOS ALFONSO. A: ANDRADE SOSA ALVARO ALBERTO. DACION EN PAGO (CUOTA): REGISTRO 24-10-01.ESC.3037.04-10-01.NOT.2 B/GA. DE: ANDRADE SOSSA WILMER. A: ASOC. CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 25-09-01.ESC.3096.16-09-97, NOT.4 B/GA. DE: GELVEZ AROCHA OMAR ARMANDO. A: GARCIASOLANO MARIO. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 25-09-01.ESC.3093.16-09-97,NOT. 4 B/GA. DE: REY GOMEZ ROCIO. A: GARCIA SOLANO MARIO. SUCESION (2/150 PARTE): REGISTRO 24-09-91.ESC.4137.29-10-99,NOT. 2 B/GA. DE: GOMEZ RICO CARLOS MARIA. A: MARIN MEDINA LORENZA. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 13-09-01.ESC.2489.23-07-96,NOT.4 B/GA. DE: NIÑO PEÑALOZA ALEJANDRO. A: HIGUERA MARIN HECTOR JOSE ALBERTO. COMPRAVENTA (1/150 DE 1/3 PARTE): REGISTRO 15-08-01.ESC.1137.22-06-01,NOT.4 B/GA. DE: CARVAJAL SANCHEZ GONZALO. A: CARVAJAL ARAUJO JAVIER. LIQUIDACION SOC. CONYUGAL(1/150 PARTE): REGISTRO 13-07-01.ESC.1640.16-05-01,NOT.2 B/GA. DE: ANDRADE SOSA HUGO HERNANDO. CABALLERO B. MARIA CLAUDIA. A: ANDRADE SOSA HUGO HERNANDO. COMPRAVENTA (50% DE CUOTA Y L/150 PARTE DE 1/3 PARTE): REGISTRO 22-05-01.ESC.913.16-05-01.NOT.4 B/GA. DE: MOLINA MONSALVE JAIME. A: TRASLAVINA FORENO DORA COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 30-04-01.ESC.540.21-03-01.NOT.4 B/GA. DE: ORTIZ FLOREZ BETTY CECILIA. A: SOC. CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS. COMPRAVENTA (CUOTA 50%): REGISTRO 20-04-01.ESC.5492.24-11-94,NOT.4 B/GA. DE: MOLINA MONSALVE JAIME. A: TRASLAVIÑA FORERO DORA SOFIA. LIQUIDACION SOC. CONYUGAL (1/150 PARTE): REGISTRO 02-04-01.ESC.1071.22-03-01.NOT.3 B/GA. DE: ZARATE MARTINEZ ALBERTO. TORRES DE ZARATE M. DE JESUS. A: ZARATE MARTINEZ ALBERTO. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 26-03-01.ESC.530.16-03-01,NOT.4 B/GA. DE: LEON PEREIRA JOSE DE JESUS DOLORES/OTROS. A: GARCIA VERA GERMAN. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 12-02-01.ESC.124.23-01-01.NOT.4 B/GA. DE: LOPEZ ZAGARRA AUGUSTO RAMIRO. A: ASOC. CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 15-01-01.ESC.2443.20-12-00.NOT.4 B/GA. DE: LATORRE BAYONA GERARDO. A: ASOC. CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 15-01-01.ESC.2279.28-11-00,NOT.4 B/GA. DEL PULIDO FLOREZ ANTONIO. A: ASOC. CONSOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 15-01-01.ESC.2266.28-11-00,NOT.4 B/GA. DE: GARCIA PINZON ALVARO A: ASOC.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220222511355245952

Nro Matrícula: 314-38703

Pagina 2 TURNO: 2022-314-1-8687

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 03:05:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 15-01-01.ESC.2208,20-11-00,NOT.4 B/GA. DE: ARGUELLO BALLESTEROS MARLENE. A: ASOC. CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 15-01-01.ESC.2213,2011-00,NOT.4 B/GA. DEL CASTAÑEDA SOTELO ANTONIO JAVIER. A: ASOC. CONSOMINIO SANMIGUEL LOSCOLORADOS COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 15-01-01,ESC.2189,16-11-00,NOT.4.B/GA.DE: AGUDELO GARCIA JORGE LUIS. A:ASOC.CONDOMINIO SANMIGUEL LOS COLORADOS. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 15-01-01,ESC.2180,15-11-00,NOT.4.B/GA.DE: URIBE DE CASTELLANOS INES. A:ASOC.CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 15-01-01,ESC.2179,15-11-00,NOT.4.B/GA. DE: MARIN MEDINA LORENZA.A: ASOC. CONDOMINIO SANMIGUEL LOS COLORADOS. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 15-01-01,ESC.2174,15-11-00,NOT.4.B/GA. DE: VALLEJO PABON ALVARO ALFREDO. A:ASOC.CONDOMINIO SANMIGUEL LOS COLORADOS COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 15-01-01,ESC.2172,15-11-00,NOT.4.B/GA.DE: MARTINEZ TELLEZ JORGE HUMBERTO.A: ASOC.CONDOMINIO SANMIGUEL LOS COLORADOS COMPRAVENTA(1/150 PARTE): REGISTRO 15-01-01,ESC.2129,14-11-00,NOT.4.B/GA. DE: GAMBOA GAMBOA HERNANDO.A: ASOC.CONDOMINIO SANMIGUEL LOS COLORADOS. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 15-01-01,ESC.2160,14-11-00,NOT.4.B/GA. DE: ORTIZ DEL VALLE JAVIER. A:ASOC.CONDOMINIO SAN MIGUEL LOS COLORADOS. COMPRAVENTA(1/150 PARTE): REGISTRO 15-01-01,ESC.2063,30-10-00,NOT.4.B/GA. DE: GAURACAO AYALA ANA ISABEL .A:ASOC.CONDOMINIO SANMIGUEL LOS COLORADOS. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 10-01-01,ESC.1672, 03-08-00,NOT.8.B/GA. DE: ALICIA STELLA CABALLERO DE RAMIREZ/OTROS. A: RAMIREZ G.ALVARO. COMPRAVENTA (CUOTA): REGISTRO 28-1200,ESC.3442.15-12-98,NOT.4.B/GA. DE: CALERO QUINTERO JESUS MARIA.A: FLOREZ LONDOÑO ANCIZAR. COMPRAVENTA (CUOTA): REGISTRO 01-11-00,00,ESC.2247,27-11-00, NOT.4.B/GA.DE: BARRIOS URUEÑA EDGAR .A: ANDRADE SOSSA WILMER. COMPRAVENTA(CUOTA): REGISTRO 05-12-00,ESC.1081,02-04-98,NOT.4.BUCARAMANGA. DE: BARRIOS URUEÑA EDGAR. A:ARIAS DE ANDRADE MORELIA. COMPRAVENTA (1/150 PARTE DE 2/150 PARTES): REGISTRO 14-10-00,ESC.364,06-02-97,NOT.4.B/GA.DE: PINILLOS FONSECA JULIO CESAR. A: ORTIZ FLOREZ BETTY C. COMPRAVENTA(1/150 PARTE): REGISTRO 25-09-00,ESC.1644,28-08-00,NOT.4.B/GA. DE: CASTRO DE PICO AURA LUZ. A: BADILLO ABRIL REINALDO. COMPRAVENTA(1/150 PARTE): REGISTRO 20-09-00,ESC.1695,01-09-00,NOT.4.B/GA.DE:RAMIREZ GOMEZ JULIO CESAR.A: SARMIENTO DE RAMIREZ JOSEFA. COMPRAVENTA(50% DE 1/50 PARTE): REGISTRO 11-09-00, ESCRITURA 1706, 06-09-00, NOT.4.B/GA.DE:ACEVEDO GOMEZ BEATRIZ. A:ACEVEDO GOMEZ GLORIA ISABEL. COMPRAVENTA(CUOTA): REGISTRO 08-09-00,ESC.1076,07-06-00,NOT.8.B/GA. DE: FERREIRA RIVERA VICTOR HUGO.A: MANTILLA HERNANDEZ JULIO CESAR/OTRO. COMPRAVENTA(CUOTA): REGISTRO 18-05-00,ESC.1019,15-05-00,NOT.8.B/GA.DE: RINCON STELLA MARIA MARTHA.A: RINCON STELLA MARIA PATRICIA. COMPRAVENTA (CUOTA): REGISTRO 12-05-00,ESC.742,28-04-00,NOT.4.B/GA.DE: IBARRA PEÑALOZA JHONNY WTHIMAN, A: MORENO ABELLA MARGARITA ROSA. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 10-05-00,ESC.536, 29-03-00,NOT.4.B/GA.DE: CARDENAS RUEDA ANTONIO JOSE/OTRO.A: GOMEZ MORENO ORLANDO J./OTRO. SUCESION(2/150 PARTES DE 2/3 PARTES: REGISTRO 04-05-00,ESC.670,24-03-00,NOT.1.B/GA. DE: PEREZ RINCON LUIS ALBERTO.A: QUINTERO ESPITIA ANA LUCIA./OTROS COMPRAVENTA(1/150 PARTE): REGISTRO14-04-00,ESC.652,12-04-00,NOT.4.B/GA. DE: RODRIGUEZ ROJAS JOSE JOAQUIN.A: SUAREZ DIAZ ISOLINA.GRACIELA. COMPRAVENTA(1/150 PARTE): REGISTRO 15-03-00,ESC.375,05-03-00,NOT.4..B/GA. DE: CARRILLO CAICEDO GILBERTO.A: VELAANDIA ULLOA MIREYA INES. ACLARACION: REGISTRO 25-01-00,ESC.780,24-03-99,NOT.1.B/GA. A: RAMIREZ GARCIA ALVARO. CABALLERO DE RAMIREZ ALICIA STELLA. LIQUIDACION SOC. CONYUGAL (1/150 PARTE): REGISTRO 25-01-00,ESC.1373,02-04-97, NOT.1.B/GA.DE: RAMIREZ GARCIA ALVARO.CABALLERO B.ALICIA STELLA: A: CABA LERO BADILLLO ALICIA STELLA. COMPRAVENTA (CUOTA):



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220222511355245952

Nro Matrícula: 314-38703

Pagina 3 TURNO: 2022-314-1-8687

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 03:05:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

REGISTRO 28-12-99,ESC.2279,05-11-99,NOT.4.B/GA.DE:ORTIZ RUIZ RENE FERNANDO.A: IBARRA PEÑOLOZA JHONNY WTHIMANN. COMPRAVENTA (1/150 PARTE): REGISTRO 22-10-99,ESC.3360,03-12-98,NOT.4.B/GA. DE: FRANCO SERRANO EDGAR RAMON. A: RUIZ SANDOVAL.HELDA MARIA. COMPRAVENTA (1/150 PARTE DE 2/3 PARTES): REGISTRO -2-09-99,ESC.1437,15-07-99, NOTARIA 4.B/GA.DE: RODRIGUEZ OVIEDO CIRO. A: DIAZ SEDANO ALVARO EFREN. COMPRAVENTA (CUOTA):REGISTRO 22-07-99,ESC.1444,16-07-99,NOT.4.DE: RUEDA PINILLA ENRIQUE.A:SANDOVAL VILLADIEGO MARIA CLAUDIA. COMPRAVENTA (CUOTA): REGISTRO 01-07-99,ESC.1809,10-06-99, NOT.4.B/GA. DE: CAMARGO HERNANDEZ JAIME HUMBERTO. A: SILVA JIMENEZ GILBERTO. COMPRAVENTA (CUOTA): REGISTRO 04-06-99,ESC.571,20-03-99,NOT.4.B/GA. DE: JAIMES DURAN ROBERTO.A:SERRANO GARICA ADRIANA PATRICIA. LIQUIDACION SOC.CONYUGAL (1/150 PARTE): REGISTRO31-05-99,ESC.1529,14-04-99,NOT.7.B/GA. DE: LAGUADO HERRERA LUIS FABIO. CABEZA RODRIGUEZ SONIA. A: LAGUADO. COMPLEMENTACION HERRERA LUIS FABIO. COMPRAVENTA(CUOTA):REGISTRO 13-05-99,ESCR.406,03-03-99,NOT.4. B/GA.DE: CASTRO BLANCO JAIME.A: MANTILLA SOLARTE GUIDO.TARAZONA DE MANTILLA HILDA. COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 13-05-99, ESCR.2323,05-08-98, NOT.4.B/GA.DE:GOMEZ SANCHEZ JORGE ELIECER.A: CASTRO BLANCO JAIME. COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 26-12-97,ESCR.4263,16-12-97,NOT.4.B/GA.DE:ROA DIAZ JORGE. A: ARGUELLO BALLESTEROS MARLENE. COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 05-11-97,ESCR.3672,30-10-97,NOT.4.B/GA.DE: ROA DIAZ JORGE.A: RAMIREZ GOMEZ JULIO CESAR. COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 23-09-97, ESCR.2817, 25-08-97, NOT. 4. B/GA.DE: PULIDP FLOREZ SARA.A: LOZANO GOMEZ EXPEDITO. COMPRAVENTA(1/150 PARTE: REGISTRO 22-08-97,ESCRITURA 2627, 08-08-97. NOT.4.B/GA.DE:ACEVEDO GOMEZ TERESA.GALAN CADENA ARNULFO.A: ACEVEDO GOMEZ ROSMIRA. ACEVEDO GOMEZ BEATRIZ. COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 08-08-97, ESCR. 1815, 11-06-97, NOT.4.B/GA.DE:CALLEJAS RESTREPO MARIA MERCEDES. A: NIÑO GOMEZ MARTHA EUGENIA. SUCESION 1/150 DE 2/3 PARTES Y 1/150 DE 1/3PARTE: REGISTRO 06-08-97, ESCR. 3180, 25-06-97, NOT.7.B/GA,DE: ORTEGA VANEGAS GLADYS: VANEGAS NIÑO DE ORTEGA BLANCA ELVIRA. COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 09-06-97, ESCR. 1368, 06-05-97,NOT.4.B/GA. DE: SALCEDO PINZON JAIME SILVESTRE.A: GOMEZ RICO CARLOS MARIA. COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 08-04-97, ESCR. 935, 01-04-97, NOT 4. B/GA. DE: CABALLERO BADILLO MARIA CLAUDIA.A:MANAJARRES DUARTE CARMEN FANNY. LIQUIDACION SOC.CONYUGAL: REGISTRO 26-03-97,ESC 2868,NOT.3 B/GA.DE: YAÑEZ CANAL GABRIEL.IGLESIAS DE YAÑEZROSARIO RAMONA. A: YAÑEZ CANAL GABRIEL. SUCESION/150 DE 1/3 PARTE: REGISTRO 19-03-97. ESCRITURA 424,27-02-97, NOTARIA 8. B/GA. DE: VILLABONA SEPULVEDA JOSE ALBERTO.A: ROSALES DE VILLABONA. GRACIELA.VILLABONA ROSALES SERGIO ALBERTO.HUGO ENRIQUE.MARIA CLAUDIA. COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 17-03-97, ESCRITURA 213,24-01-97, NOTARIA 4. B/GA.DE: VERGARA HENAO ADALBERTO.A:PLATA GRANADOS INGRID MARINA.SERRANO ARENAS JAVIER ANTONIO. COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 17-02-97, ESCRITURA 251, 29-01-97, NOTARIA 4.B/GA. DE: RAMIREZ QUINTERO GERARDO.A: PEÑA PRADA RODOLFO. COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 09-01-97, ESCR.3354,04-10-96.NOTARIA 4.B/GA.DE: GUEVARA MELO EDUARDO SERAFIN.A: FERREIRA RIVERA VICTOR HUGO. COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 03-01-97, ESCR. 4160, 17-12-96,NOT.4.B/GA.DE:AGUDELO GARCIA MARTHA.A: SILVA JIMENEZ FERNANDO.SANTIAGO.ALVARO COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 17-12-96, ESCRITURA 4073, 11-12-96, NOT. 4. B/GA.DE: CARRERO DE RAMIREZ CELINA.A: BARRIOS UREÑA EDGAR. COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 17-12-96 ESCR. 3623, 31-10-96. NOT.4. B/GA.DE: MORENO RINCON MIGUEL.A: BARRIOS UREÑA EDGAR. COMPRAVENTA 1/150 PARTE: REGISTRO 12-11-96, ESCR.1632, 15-05-96 NOT. 4.B/GA. DE: URIBE MUTIS CARLOS JAVIER VILLA CENTENO LUIS ANGEL. COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 17-10-96, ESCR. 3392, 08-10-96, NOT.4.B/GA.DE: ROJAS GARCIA HERNAN.A: MATOS MORENO EFIGENIA MARIA. COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 25-07-96, ESCR. 2437, 18-07-96, NOT. 4.B/GA.DE: RODRIGUEZ



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220222511355245952

Nro Matrícula: 314-38703

Pagina 4 TURNO: 2022-314-1-8687

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 03:05:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

OVIEDO JAIRO.CABRALES URIBE CARMEN CECILIA.CRIADO PACHECO JAIRO. COMPRAVENTA 1/150 APRTE: REGISTRO 04-10-96, ESCR. 2923, 29-08-96. NOT.4. B/GA. DE: MONCAYO ROSALES ARNULFO LEONARDO. A: DELGADO ECHEVERRIA ULDY.CARDENAS RUEDA ANTONIO JOSE. COMPRAVENTA 1/150 PARTE: REGISTRO 05-09-96,ESCR.2678,06-08-96,NOT.4.B/GA.DE: PARRA MORENO HECTOR JULIO.A: MORENO RUIZ OSCAR MAURICIO. COMPRAVENTA 1/150 PARTE: REGISTRO 26-08-96,ESCR.2792,16-08-96, NOT.4.B/GA.DE: MARIN MUÑOZ GLORIA INES.A: PABON BARAJAS CARLOS ALIRIO. COMPRAVENTA 1/150 PARTE DE 2/150 CUOTAS: REGISTRO 09-04-96, ESCR. 918, 14-03-96, NOT. 4. B/GA. DE: CAMARGO HERNANDEZ JAIME HUMBERTO.A: CARRILLO CAICEDO GILBERTO. COMPRAVENTA CUOTA: REGISTRO 19-03-96, ESCR. 901, 13-03-96, NOT. 4. B/GA. DE: NIÑO DE GONZALEZ ISABELIA.A: JAIMES DURAN ROBERTO. COMPLEMENTACION COMPRAVENTA 1/150 PARTE: REGISTRO 02-11-95, ESCR. 3877, 25-10-95, NOT. 4. B/GA. DE: MARTINEZ GONZALEZ SERAFIN. A: GUTIERREZ RAMOS JAIRO. COMPRAVENTA 1/150 PARTE: REGISTRO 20-09-95, ESCR. 3375, 18-09-95, NOT. 4. B/GA. DE: PINILLA GOMEZ ELVINIA. A: RONDON ARENAS MARTHA CECILIA. COMPRAVENTA 2/150 PARTES: REGISTRO 31-08-95, ESCRITURA 1900, 30-05-95, NOTARIA 4., B/GA.DE: GAMBOA GONZALEZ ALVARO. SARMIENTO DE GAMBOA DORIS MARIA. A: PEÑALOZA MORALES OLGA SMITH. MATEUS VASQUEZ JAIRO. COMPRAVENTA 1/150 PARTE DE LAS 2/150 PARTES: REGISTRO 15-08-95, ESCR. 2652, 26-07-95, NOT. 4. B/GA. DE: TRILLOS FONSECA JULIO CESAR. A: ACEVEDO GOMEZ TERESA. GALAN CADENA ARNULFO. COMPRAVENTA 1/150 PARTE: REGISTRO 19-07-95,ESCR. 1977, 05-06-95, NOT. 4. B/GA. DE: RODRIGUEZ OVIEDO JAIRO. A: APONTE OSORIO HECTOR, CIHAK DE APONTE ALENKA COMPRAVENTA 1/150 PARTE: REGISTRO 11-07-95, ESCR. 1990, 06-07-95, NOT. 4. B/GA. DE: CASTRO BLANCO JAIME. A: LEON ARDILA JORGE LUIS. COMPRAVENTA 1/150 PARTE: REGISTRO 11-07-95, ESC. 1990, 06-07-95, NOT. 4. B/GA. DE: CASTRO BLANCO JAIME. A: LEON ARDILA JORGE LUIS. COMPRAVENTA 1/150 PARTE: REGISTRO 21-06-95, ESCR. 1987, 06-06-95, NOT. 4. B/GA. DE: SANTOS BALLESTEROS YESID. A: FRANCO SERRANO EDGAR RAMON. COMPRAVENTA 1/150 DE LAS 2/150 PARTES: REGISTRO 20-06-95, ESC. 1543, 04-05-95, NOT 4. B/GA. DE:CARREÑO DE RAMIREZ CELINA. A: HERRERA MALDONADO JANET C. COMPRAVENTA 1/150 DE LAS 3/150 PARTES: REG. 20-06-95, ESC.1542,04-05-95, NOT. 4. B/GA. DE: CARREÑO DE RAMIREZ CELINA. A: SUAREZ DIAZ NESTOR. COMPRAVENTA 1/150 PARTE: REGISTRO 31-05-95, ESCR. 1699, 17-05-95, NOT. 4. B/GA. DE: IBAÑEZ DE GAMBOA JUDITH ROSARIO. A:LAGUADO HERRERA LUIS FABIO. COMPRAVENTA 1/150 DE 1/3 PARTE: REGISTRO 07-04-95, ESC. 129, 13-01-95, NOT. 4. B/GA. DE: SUAREZ MALLARINO MARIA FERNANDA/OTROS. A: RINCON STELLA MARIA MARTHA /OTROS. ADJUDICACION SUCESION 1/3 PARTE: REGISTRO 02-01-95, ESC. 9343, 22-12-94, NOT. 3. B/GA. DE: SUAREZ DE LAGARDE CHIRISTIAN. A: SUAREZ MALLARINO M. FERNANDA/OTROS. COMPRAVENTA 1/150 DE 2/3 PARTES: REGISTRO 23-11-94, ESCRITURA 5396, 18-11-94, NOT. 4. B/GA. DE:RODRIGUEZ DE RAMOS MATILDE. A: CACERES RODRIGUEZ BLANCA C. COMPRAVENTA 1/150 DE 2/3 PARTES: REGISTRO 18-11-94, ESC. 4178, 01-09-94, NOT. 4. B/GA. DE: GONZALEZ H. LUIS HERNANDO. A: PATIÑO DE CRUZ LILIA AMANDA. COMPRAVENTA 1/150 DE 2/3 PARTES: REGISTRO 11-11-94, ESC. 4169, 01-09-94, NOT. 4. B/GA. DE: RODRIGUEZ OVIEDO CIRO. A: ALVAREZ DE VILLABONA ARACELY. COMPRAVENTA 2/3 PARTES: REGISTRO 16-06-94, ESC.1256, 17-03-94, NOT. 4. B/GA. DE: SUAREZ DE NEIRA FANNY/OTROS. A: RINCON STELLA MARTHA/OTROS. SERVIDUMBRE PASIVA ACUEDUCTO: REGISTRO 31-03-93, ESC. 1816, 17-03-93, NOT. B/GA. DE: SUAREZ DE CARRILLO LILIANE MARIE/OTROS. A: GONZALEZ DE SUAREZ MATILDE SUCESION: REGISTRO 31-03-93, ESC. 1816, 17-03-93,NOT. 3. B/GA. DE: SUAREZ PADILLA VICTOR JULIO. A: SUAREZ DE CARRILLO LILIANE MARIE/OTROS. SEGREGACION: REGISTRO 22-05-89, ESC. 1190, 04-05-89, NOT. 5. B/GA. A: SUAREZ PADILLA VICTOR JULIO. PERMUTA: REGISTRO 05-02-52,, ESC- 81,09-01-52, NOT. 2.B/GA. DE: SILVA DE SUAREZ CECILIA. A: SUAREZ PADILLA VICTOR JULIO.

DIRECCION DEL INMUEBLE



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220222511355245952

Nro Matrícula: 314-38703

Pagina 5 TURNO: 2022-314-1-8687

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 03:05:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Tipo Predio: RURAL

1) LOTE 04

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

314 - 16131

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 23-12-2002 Radicación: 6310

Doc: ESCRITURA 4191 DEL 10-12-2002 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0920 LOTE0

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: ASOCIACION CONDOMINIO SAN MIGUEL DE LOS COLORADOS

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 04-11-2003 Radicación: 5185

Doc: ESCRITURA 2248 DEL 10-10-2003 NOTARIA 8 DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0317 REGLAMENTO COPROPIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: ASOCIACION CONDOMINIO SAN MIGUEL DE LOS COLORADOS

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 02-08-2004 Radicación: 4116

Doc: ESCRITURA 1332 DEL 02-07-2004 NOTARIA DE PIEDECUESTA

VALOR ACTO: \$2,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ASOCIACION CONDOMINIO SAN MIGUEL DE LOS COLORADOS

A: VELANDIA ULLOA MIREYA INES

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 25-04-2008 Radicación: 2008-314-6-3140

Doc: OFICIO DAMB-SPI-CD-01196-08 DEL 24-04-2008 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0212 VALORIZACION RESOLUCION 091, 11/04/2008

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 06-08-2008 Radicación: 2008-314-6-5969

Doc: OFICIO DAMB-JOAJ-2955-08 DEL 04-08-2008 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220222511355245952

Nro Matrícula: 314-38703

Pagina 6 TURNO: 2022-314-1-8687

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 03:05:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA VALORIZACION.RESOLUCION 091,11/04/2008

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 12-02-2009 Radicación: 2009-314-6-972

Doc: RESOLUCION 381 DEL 20-10-2008 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0212 VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 14-08-2009 Radicación: 2009-314-6-6202

Doc: OFICIO 1665 DEL 03-08-2009 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA VALORIZACION, RESOLUCION 381/2008

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

A: VELANDIA ULLOA MIREYA INES

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 27-07-2015 Radicación: 2015-314-6-5733

Doc: ESCRITURA 434 DEL 25-05-2015 NOTARIA TREINTA Y UNO DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$180,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELANDIA ULLOA MIREYA INES CC# 41626611

A: CALDERON ELLIS DARWIN CC# 91537981 X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 27-07-2015 Radicación: 2015-314-6-5733

Doc: ESCRITURA 434 DEL 25-05-2015 NOTARIA TREINTA Y UNO DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CALDERON ELLIS DARWIN CC# 91537981 X

A: FONDO DE EMPLEADOS DE GRANTIERRA ENERGY LTDA FONGRANTIERRA

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 27-07-2015 Radicación: 2015-314-6-5734

Doc: ESCRITURA 601 DEL 17-07-2015 NOTARIA TREINTA Y UNO DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION ESCRITURA 434 DEL 25/5/2015 NOTARIA TREINTA Y UNO DE BOGOTA D.C. RESPECTO A: TRADICION



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220222511355245952

Nro Matrícula: 314-38703

Pagina 7 TURNO: 2022-314-1-8687

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 03:05:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CALDERON ELLIS DARWIN

CC# 91537981 X

A: VELANDIA ULLOA MIREYA INES

CC# 41626611

A: FONDO DE EMPLEADOS DE GRANTIERRA ENERGY COLOMBIA LTDA FONGRANTIERRA

NIT# 9002298012

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 11-03-2020 Radicación: 2020-314-6-1974

Doc: OFICIO 530 DEL 14-02-2020 JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL CON FUNCION DE CONTROL DE GARANTIAS DE PIEDECUESTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA RAD. 2019-01087-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONDOMINIO HACIENDA SAN MIGUEL

NIT# 9000033683

A: CALDERON ELLIS DARWIN

CC# 91537981 X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 02-03-2021 Radicación: 2021-314-6-1764

Doc: OFICIO 552 DEL 02-03-2021 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 11

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONDOMINIO HACIENDA SAN MIGUEL

NIT# 9000033683

A: CALDERON ELLIS DARWIN

CC# 91537981

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 30-06-2021 Radicación: 2021-314-6-6456

Doc: OFICIO 1159 DEL 28-06-2021 JUZGADO VENTICINCO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RADICADO 2019-00748-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: NIETO ROMERO ROLAND STIVEN

CC# 80387884

A: CALDERON ELLIS DARWIN

CC# 91537981 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *13*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2010-314-3-75 Fecha: 14-11-2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: ICARE-2016 Fecha: 05-08-2016

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220222511355245952

Nro Matrícula: 314-38703

Pagina 8 TURNO: 2022-314-1-8687

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 03:05:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-314-1-8687

FECHA: 22-02-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA

El Registrador: OSMIN ALEXANDER SAAVEDRA LAGOS

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PIEDECUESTA



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública

RV: LIQUIDACIÓN DEL CREDITO RD 680014003003-2019-00795-00 RF ENCORE SAS DENNYS MARIANA GUALDRON SIERRA

Juzgado 03 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j03cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 22/06/2022 12:31 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Juliana Jimenez <gerencia@jimenezherrera.com>

Cordial saludo,

Me permito reenviarle memorial allegado para el proceso rad. 2019-00795-00, el cual fue recibido por los Juzgados de Ejecución Civil Municipal, el 21 de junio de 2022.

Atentamente,

Esperanza Díaz García
Asistente Judicial



Rama Judicial
Juzgado Tercero Civil Municipal de Bucaramanga
República de Colombia

Calle 35 # 11-05 Piso 2, Palacio de Justicia
Bucaramanga, Santander



j03cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

La atención virtual por conducto del correo institucional se realizará de lunes a viernes en el horario de 8:00 a.m. a 4:00 p.m. Por lo tanto, los memoriales que sean remitidos fuera del horario estipulado o en días no hábiles se entenderán presentados al día hábil siguiente. Los usuarios deberán consultar las actuaciones de sus procesos a través de la página web de la Rama Judicial en el link CONSULTA DE PROCESOS y consultar los estados electrónicos publicados en la página web de la Rama Judicial ingresando al enlace <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-civil-municipal-de-bucaramanga>.

De: Juliana Jimenez <gerencia@jimenezherrera.com>

Enviado: miércoles, 22 de junio de 2022 9:14

Para: Juzgado 03 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j03cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: LIQUIDACIÓN DEL CREDITO RD 680014003003-2019-00795-00 RF ENCORE SAS DENNYS MARIANA GUALDRON SIERRA

Señor(a)

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA – SANTANDER.

E. S. D.

Rdo. 680014003003-2019-00795-00

Proceso EJECUTIVO

Promovido por RE ENCORE S.A.S.

Contra: DENNYS MARIANA GUALDRON SIERRA

ASUNTO: ALLEGA LIQUIDACIÓN ADICIONAL DEL CRÉDITO DE LA QUE TRATA EL ARTÍCULO 446 DEL C. G DEL P. -

Adjunto memorial para trámite

Cordial saludo,

HEIDY JULIANA JIMENEZ HERRERA

Gerente



✉ gerencia@jimenezherrera.com

☎ 57 + 7 + 6916057

📍 Calle 52 No. 31 - 149 Edificio La Fuente Bucaramanga Colombia

🌐 www.jimenezherrera.com

📘 jimenezherreraasociados

🐦 jimenez_herrera

📞 3222420785



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA – SANTANDER.

D.

Proceso EJECUTIVO

Contra: **DENNY'S MARIANA GUALDRON SIERRA**

ASUNTO: ALLEGA LIQUIDACION ADICIONAL DEL CREDITO DE LA QUE TRATA EL ARTICULO 446 DEL C. G DEL P. -

HEIDY JULIANA JÍMENEZ HERRERA, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Bucaramanga (S), identificada legal y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando como apoderado judicial de la parte ejecutante, procedo por medio del presente escrito de conformidad con el art. 446 del C. G del P., esto es a allegar la liquidación del crédito para que se corra traslado de la misma y de estar a derecho se proceda a su aprobación.

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO CAPITAL DENNYS MARIANA GUALDRON SIERRA						
% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCION	INTERES MENSUAL	CAPITAL	DEUDA INTERES
CAPITAL						\$ 20.105.586,00
18,91%	DICIEMBRE	2019	10	1,58%	\$ 20.105.586,00	\$ 105.610,18
18,77%	ENERO	2020	30	1,56%	\$ 20.105.586,00	\$ 314.484,87
19,06%	FEBRERO	2020	28	1,59%	\$ 20.105.586,00	\$ 298.054,14
18,95%	MARZO	2020	30	1,58%	\$ 20.105.586,00	\$ 317.500,71
18,69%	ABRIL	2020	30	1,56%	\$ 20.105.586,00	\$ 313.144,50
18,19%	MAYO	2020	30	1,52%	\$ 20.105.586,00	\$ 304.767,17
18,12%	JUNIO	2020	30	1,51%	\$ 20.105.586,00	\$ 303.594,35
18,12%	JULIO	2020	30	1,51%	\$ 20.105.586,00	\$ 303.594,35
18,29%	AGOSTO	2020	30	1,52%	\$ 20.105.586,00	\$ 306.442,64
18,35%	SEPTIEMBRE	2020	30	1,53%	\$ 20.105.586,00	\$ 307.447,92
18,09%	OCTUBRE	2020	30	1,51%	\$ 20.105.586,00	\$ 303.091,71
17,84%	NOVIEMBRE	2020	30	1,49%	\$ 20.105.586,00	\$ 298.903,05
17,46%	DICIEMBRE	2020	30	1,46%	\$ 20.105.586,00	\$ 292.536,28
17,32%	ENERO	2021	30	1,44%	\$ 20.105.586,00	\$ 290.190,62
17,54%	FEBRERO	2021	28	1,46%	\$ 20.105.586,00	\$ 274.284,87
17,41%	MARZO	2021	30	1,45%	\$ 20.105.586,00	\$ 291.698,54
17,31%	ABRIL	2021	30	1,44%	\$ 20.105.586,00	\$ 290.023,08
17,22%	MAYO	2021	30	1,44%	\$ 20.105.586,00	\$ 288.515,16
17,21%	JUNIO	2021	30	1,43%	\$ 20.105.586,00	\$ 288.347,61
17,18%	JULIO	2021	30	1,43%	\$ 20.105.586,00	\$ 287.844,97
17,24%	AGOSTO	2021	30	1,44%	\$ 20.105.586,00	\$ 288.850,25
17,19%	SEPTIEMBRE	2021	30	1,43%	\$ 20.105.586,00	\$ 288.012,52
17,08%	OCTUBRE	2021	30	1,42%	\$ 20.105.586,00	\$ 286.169,51
17,27%	NOVIEMBRE	2021	30	1,44%	\$ 20.105.586,00	\$ 289.352,89
17,46%	DICIEMBRE	2021	30	1,46%	\$ 20.105.586,00	\$ 292.536,28

Carrera 33 No. 51^a-26 oficina 301 Edificio La Fuente Cabecera Bucaramanga

Telefonos 6342032 –Móvil 3112594462-3222420785

Bucaramanga-Colombia

17,66%	ENERO	2022	30	1,47%	\$ 20.105.586,00	\$ 295.887,21
18,30%	FEBRERO	2022	28	1,53%	\$ 20.105.586,00	\$ 286.169,51
18,47%	MARZO	2022	30	1,54%	\$ 20.105.586,00	\$ 309.458,48
19,05%	ABRIL	2022	30	1,59%	\$ 20.105.586,00	\$ 319.176,18
19,71%	MAYO	2022	30	1,64%	\$ 20.105.586,00	\$ 330.234,25
20,41%	JUNIO	2022	20	1,70%	\$ 20.105.586,00	\$ 227.975,01
INTERESES DE MORA						\$ 8.993.898,80
CAPITAL						\$ 20.105.586,00
TOTAL LIQUIDACION A 20 DE JUNIO DE 2022						\$ 29.099.484,80
SON:VEINTINUEVE MILLONES NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS CON OCHENTA /100 MONEDA CORRIENTE						

Con deferencia,



HEIDY JULIANA JÍMENEZ HERRERA
CC. 63.561.343 DE BUCARAMANGA
T.P. 184.794 DEL C. S DE LA J.

Señor(a)

JUEZ VEINTISEIS (26) CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
j26cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

REF: EJECUTIVO

DTE: FINANCIERA COMULTRASAN

DDO: EDINSON CASTILLO SANTAMARÍA

RAD: 2019-844

Por medio del presente escrito me permito presentar la LIQUIDACIÓN del crédito de conformidad con el Art. 446 del C.G.P. de la siguiente manera:

\$10.135.589,00	8-ago-19	31-ago-19	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	30	\$217.243,54
\$10.135.589,00	1-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	30	\$217.243,54
\$10.135.589,00	1-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	30	\$215.033,61
\$10.135.589,00	1-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	30	\$214.329,36
\$10.135.589,00	1-dic-19	31-dic-19	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	30	\$213.120,84
\$10.135.589,00	1-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	30	\$211.708,94
\$10.135.589,00	1-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	30	\$214.631,24
\$10.135.589,00	1-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	30	\$213.523,85
\$10.135.589,00	1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	30	\$210.901,19
\$10.135.589,00	1-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	30	\$205.836,96
\$10.135.589,00	1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	\$205.125,79
\$10.135.589,00	1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	\$205.125,79
\$10.135.589,00	1-ago-20	21-ago-20	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	30	\$206.851,99
\$10.135.589,00	1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	30	\$207.460,49
\$10.135.589,00	1-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	30	\$204.820,84
\$10.135.589,00	16-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	30	\$202.275,70
\$10.135.589,00	1-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	30	\$198.393,85
\$10.135.589,00	1-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	30	\$196.959,64
\$10.135.589,00	1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	30	\$199.212,42
\$10.135.589,00	1-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	30	\$197.881,89
\$10.135.589,00	1-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	30	\$196.857,12
\$10.135.589,00	1-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	30	\$195.933,87
\$10.135.589,00	1-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	30	\$195.831,23
\$10.135.589,00	1-jul-21	31-jul-21	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	30	\$195.523,24
\$10.135.589,00	1-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	30	\$196.139,11
\$10.135.589,00	1-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	30	\$195.625,91
\$10.135.589,00	1-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	30	\$194.495,89
\$10.135.589,00	1-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	30	\$196.446,89
\$10.135.589,00	1-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	30	\$198.393,85
\$10.135.589,00	1-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	30	\$200.438,93
\$10.135.589,00	1-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	30	\$206.953,44
\$10.135.589,00	1-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	30	\$208.676,29

gerencia@rodriguezcorreaabogados.com | www.rodriguezcorreaabogados.com

BUCARAMANGA

Cra 35 # 46-112
Cabecera del llano
Pbx: (7) 670 4848
Cel: 317 501 6027

BOGOTÁ D.C.

C112B No. 9-33 Of. 408
Edificio Sabanas
Tel: (1) 3374893
Cel: 315 745 0626

BARRANQUILLA

CL 102 # 49e- 89 apto 1204B
Edificio Soho 102
Tel: (5) 3358129
Pbx: (7) 670 4848 Ext 122
Cel: 312 530 4650

TUNJA

Cra 9 N° 18 - 60 OF 210
C.c. Villa Real/ Tunja
Tel: (8) 7401216
Pbx: (7) 670 4848 Ext 119-120

SC-CER051418



**TOTAL INTERESES
CAPITAL**

\$6.538.997,24

\$10.135.589,00

TOTAL LIQUIDACIÓN CREDITO

\$16.674.586,24

Atentamente,

GIME ALEXANDER RODRÍGUEZ

T. P. No. 117.636 C. S. J.

C. C. No. 74.858.760 de Yopal

gerencia@rodriguezcorreaabogados.com | www.rodriguezcorreaabogados.com

BUCARAMANGA

Cra 35 # 46-112
Cabecera del llano
Pbx: (7) 670 4848
Cel: 317 501 6027

BOGOTÁ D.C

C 112B No. 9-33 Of. 408
Edificio Sabanas
Tel.(1) 3374893
Cel. 315 745 0626

BARRANQUILLA

CL 102 # 49e- 89 apto 1204B
Edificio Soho 102
Tel: (5) 3358129
Pbx: (7) 670 4848 Ext 122
Cel. 312 530 4650

TUNJA

Cra 9 N° 18 - 60 OF 210
C.c. Villa Real/ Tunja
Tel. (8) 7401216
Pbx: (7) 670 4848 Ext 119-120



SC-CER081418



Señor

JUZGADO VEINTISEIS (26) CIVIL MUNICIPAL DE BUÇARAMANGA

J26cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

REFERENCIA: SOLICITUD DE COPIA DE EXPEDIENTE.

DTE: FINANCIERA COMULTRASAN.

DDO: EDINSON CASTILLO SANTAMARÍA

RADICADO: 2019-844

Respetado Señor Juez:

GIME ALEXANDER RODRÍGUEZ, abogado en ejercicio portador de la Tarjeta Profesional numero 117.636 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura e identificado con la cedula de ciudadanía número 74.858.760 de Yopal, actuando como apoderado de **FINANCIERA COMULTRASAN**, por medio del presente escrito me permito solicitar a su despacho se me remita al correo electrónico insolvencia@rodriguezcorreaabogados.com, copia de integra del expediente o en su defecto el correspondiente link de one drive.

Atentamente,

GIME ALEXANDER RODRÍGUEZ
C.C. 74.858.760 DE YOPAL
T.P. 117.636 DEL C.S. DE LA J.

Richard

gerencia@rodriguezcorreaabogados.com | www.rodriguezcorreaabogados.com

BUCARAMANGA
Cra 35 # 46-112
Cabecera del llano
Pbx: (7) 670 4848
Cel: 317 501 6027

BOGOTÁ D.C
C.I 12B No. 9-33 Of. 408
Edificio Sabanas
Tel.(1) 3374893
Cel. 315 745 0626

BARRANQUILLA
CL 102 # 49e- 89 apto 1204B
Edificio Soho 102
Tel: (5) 3358129
Pbx: (7) 670 4848 Ext 122
Cel. 312 530 4650

TUNJA
Cra 9 N° 18 - 60 OF 210
C.c. Villa Real/ Tunja
Tel. (8) 7401216
Pbx: (7) 670 4848 Ext 119-120



APORTO LIQUIDACION DE CREDITO, EJECUTIVO RAD 68001400301320200023300 CC 51820323, (MEMORIALES PROPIAS)

NOTIFICACIONES JUDICIALES AECSA <correoseguro@e-entrega.co>

Mié 2/03/2022 8:08 AM

Para: Juzgado 13 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j13cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

IMPORTANTE: Por favor no responder este mensaje, este servicio es únicamente para notificación electrónica.

Señor(a)

JUEZ 013 CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

Reciba un cordial saludo:

Usted ha recibido un correo electrónico seguro y certificado de parte de **NOTIFICACIONES JUDICIALES AECSA**, quien ha depositado su confianza en el servicio de correo electrónico certificado de e-entrega para hacer efectiva y oportuna la entrega de la presente notificación electrónica.

Con la recepción del presente mensaje de datos se entiende que el destinatario ha sido notificado para todos los efectos según las normas aplicables vigentes, especialmente los artículos 12 y 20 la Ley 527 de 1999 y sus normas reglamentarias.

Nota: Para leer el **contenido del mensaje** recibido, usted debe **hacer click** en el enlace que se muestra a continuación:



[Ver contenido del correo electrónico](#)
[Enviado por NOTIFICACIONES JUDICIALES AECSA](#)

Correo seguro y certificado.

Copyright © 2022

Servientrega S. A..

Todos los derechos reservados.

[¿No desea recibir más correos certificados?](#)



Usted ha recibido el siguiente correo electrónico seguro y certificado.

Asunto

APORTO LIQUIDACION DE CREDITO, EJECUTIVO RAD 68001400301320200023300 CC 51820323, (MEMORIALES PROPIAS)

Enviado por

NOTIFICACIONES JUDICIALES AECSA

Fecha de envío

2022-03-02 a las 07:24:48

Fecha de lectura

2022-03-02 a las 07:24:48

*** NOTA: ESTE CORREO SOLO ES PARA LA RADICACIÓN DE LAS SOLICITUDES, ABSTENERSE A REENVIAR O RESPONDER CORREOS A ESTA DIRECCIÓN EMAIL. ***

Señor(a)

JUEZ 013 CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

PARTES: AECSA contra YAIRA VILLAMIL LESMES

RADICADO: 68001400301320200023300

ASUNTO: APORTO LIQUIDACION DE CREDITO

Por medio del presente me permito allegar el documento adjunto con el fin de que se le dé el trámite correspondiente.

Documentos Adjuntos

 APORTO_LIQUIDACION_CREDITO_.pdf



SEÑOR:
JUZGADO 013 CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA - SANTANDER
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: AECSA S.A
DEMANDADO: YAIRA VILLAMIL LESMES CC 51820323
RADICADO: 68001400301320200023300

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

CAROLINA ABELLO OTÁLORA, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá, abogada en ejercicio, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma y actuando en calidad de apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito, me permito manifestar que allego al Honorable Despacho, la liquidación de crédito del presente asunto así:

1. En atención a lo dispuesto en el numeral 1 del artículo 446 del Código General del Proceso, apporto liquidación del crédito de la siguiente manera:

CAPITAL ACELERADO	TOTAL ABONOS: \$ -	TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL
\$ 82.007.501,68		
	P.INTERÉS MORA P.CAPITAL	
INTERESES DE PLAZO	\$ - \$ -	SALDO INTERES DE MORA: \$ 30.880.283,57
\$ -		SALDO INTERES DE PLAZO: \$ -
		SALDO CAPITAL: \$ 82.007.501,68
		TOTAL: \$ 112.887.785,25

2. Así mismo, me permito precisar que el saldo total de la obligación asciende a la suma **CIENTO DOCE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS M/CTE (\$112.887.785,25)** lo anterior, de conformidad con la liquidación adjunta al presente escrito.

De igual forma, me permito adjuntar el respectivo cuadro de la liquidación citada.

Sin otro particular.
Del señor Juez,



CAROLINA ABELLO OTÁLORA
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla
T.P. No. 129.978 C. S. de la J.
GR. CP.2647

JUZGADO: JUZGADO 013 CIVIL MUNICIPAL DE BUCAJ	FECHA: 23/02/2022	CAPITAL ACCELERADO \$ 82.007.501,68	TOTAL ABONOS: \$ - P.INTERES MORA P.CAPITAL \$ - \$ -	TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL SALDO INTERES DE MORA: \$ 30.880.283,57 SALDO INTERES DE PLAZO: \$ - SALDO CAPITAL: \$ 82.007.501,68 TOTAL: \$ 112.887.785,25
PROCESO: 68001400301320200023300				
DEMANDANTE: AECSA S.A.		INTERESES DE PLAZO \$ -		
DEMANDADO: YAIRA VILLAMIL LESMES	51820323			

1	1	DETALLE DE LIQUIDACIÓN															
1	DESDE	HASTA	DÍAS	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES MORATORIO E.A.	INTERES MORATORIO E.M.	INTERES MORATORIO E.D.	I. DE MORA CAUSADOS	SUBTOTAL	ABONOS	SALDO I. MORA	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P. INTERES MORA	P. CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL	
1	23/07/2020	24/07/2020	1	\$ 82.007.501,68	27,38%	2,02%	0,067%	\$ 54.788,65	\$ 82.062.290,33	\$ -	\$ 54.788,65	\$ 82.007.501,68	\$ 82.062.290,33	\$ -	\$ -	\$ -	
1	25/07/2020	31/07/2020	7	\$ 82.007.501,68	27,38%	2,02%	0,067%	\$ 383.530,54	\$ 82.391.022,22	\$ -	\$ 438.309,19	\$ 82.007.501,68	\$ 82.445.810,87	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/08/2020	31/08/2020	31	\$ 82.007.501,68	27,44%	2,04%	0,067%	\$ 1.712.879,72	\$ 83.720.361,40	\$ -	\$ 2.151.188,91	\$ 82.007.501,68	\$ 84.158.690,59	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/09/2020	30/09/2020	30	\$ 82.007.501,68	27,53%	2,05%	0,068%	\$ 1.662.453,33	\$ 83.669.955,01	\$ -	\$ 3.813.642,24	\$ 82.007.501,68	\$ 85.821.143,92	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/10/2020	31/10/2020	31	\$ 82.007.501,68	27,14%	2,02%	0,067%	\$ 1.696.225,24	\$ 83.709.726,92	\$ -	\$ 5.509.867,48	\$ 82.007.501,68	\$ 87.517.369,16	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/11/2020	30/11/2020	30	\$ 82.007.501,68	26,76%	2,00%	0,066%	\$ 1.621.038,60	\$ 83.628.540,28	\$ -	\$ 7.130.966,08	\$ 82.007.501,68	\$ 89.138.407,77	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/12/2020	31/12/2020	31	\$ 82.007.501,68	26,19%	1,96%	0,065%	\$ 1.643.236,33	\$ 83.650.728,01	\$ -	\$ 8.774.132,42	\$ 82.007.501,68	\$ 90.781.634,10	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/01/2021	31/01/2021	31	\$ 82.007.501,68	25,98%	1,94%	0,064%	\$ 1.631.457,09	\$ 83.638.958,77	\$ -	\$ 10.405.589,51	\$ 82.007.501,68	\$ 92.413.091,19	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/02/2021	28/02/2021	28	\$ 82.007.501,68	26,31%	1,97%	0,065%	\$ 1.490.270,96	\$ 83.497.772,64	\$ -	\$ 11.895.860,47	\$ 82.007.501,68	\$ 93.903.362,15	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/03/2021	31/03/2021	31	\$ 82.007.501,68	26,12%	1,95%	0,064%	\$ 1.639.305,43	\$ 83.646.807,11	\$ -	\$ 13.535.165,90	\$ 82.007.501,68	\$ 95.542.667,58	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/04/2021	30/04/2021	30	\$ 82.007.501,68	25,97%	1,94%	0,064%	\$ 1.578.786,61	\$ 83.585.788,29	\$ -	\$ 15.113.452,51	\$ 82.007.501,68	\$ 97.120.954,19	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/05/2021	31/05/2021	31	\$ 82.007.501,68	25,83%	1,93%	0,064%	\$ 1.623.038,51	\$ 83.630.540,19	\$ -	\$ 16.736.491,02	\$ 82.007.501,68	\$ 98.743.992,70	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/06/2021	30/06/2021	30	\$ 82.007.501,68	25,82%	1,93%	0,064%	\$ 1.570.138,95	\$ 83.577.640,63	\$ -	\$ 18.306.629,97	\$ 82.007.501,68	\$ 100.314.131,65	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/07/2021	31/07/2021	31	\$ 82.007.501,68	25,77%	1,93%	0,064%	\$ 1.619.668,28	\$ 83.627.169,96	\$ -	\$ 19.926.298,25	\$ 82.007.501,68	\$ 101.933.799,93	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/08/2021	31/08/2021	31	\$ 82.007.501,68	25,86%	1,94%	0,064%	\$ 1.624.723,03	\$ 83.632.224,71	\$ -	\$ 21.551.021,27	\$ 82.007.501,68	\$ 103.558.522,95	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/09/2021	30/09/2021	30	\$ 82.007.501,68	25,79%	1,93%	0,064%	\$ 1.568.508,26	\$ 83.576.009,94	\$ -	\$ 23.119.529,53	\$ 82.007.501,68	\$ 105.127.031,21	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/10/2021	31/10/2021	31	\$ 82.007.501,68	25,62%	1,92%	0,063%	\$ 1.611.235,67	\$ 83.618.737,35	\$ -	\$ 24.730.765,20	\$ 82.007.501,68	\$ 106.738.266,88	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/11/2021	30/11/2021	30	\$ 82.007.501,68	25,91%	1,94%	0,064%	\$ 1.575.028,71	\$ 83.582.530,39	\$ -	\$ 26.305.793,91	\$ 82.007.501,68	\$ 108.313.295,59	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/12/2021	31/12/2021	31	\$ 82.007.501,68	26,19%	1,96%	0,065%	\$ 1.643.236,33	\$ 83.650.728,01	\$ -	\$ 27.949.030,24	\$ 82.007.501,68	\$ 109.956.521,92	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/01/2022	31/01/2022	31	\$ 82.007.501,68	26,49%	1,98%	0,065%	\$ 1.660.005,69	\$ 83.667.507,37	\$ -	\$ 29.609.025,94	\$ 82.007.501,68	\$ 111.616.527,62	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/02/2022	23/02/2022	23	\$ 82.007.501,68	27,45%	2,04%	0,067%	\$ 1.271.257,63	\$ 83.278.759,31	\$ -	\$ 30.880.283,57	\$ 82.007.501,68	\$ 112.887.785,25	\$ -	\$ -	\$ -	

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ACTUALIZADA - RAD. 2020 - 316

Yuleidys Vergel Garcia <yuleidys.vergel@ahoracontactcenter.com>

Mié 13/07/2022 9:39 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos días.

Adjunto, memorial para su respectivo trámite.

Atentamente,



Yuleidys Vergel García

Abogada

yuleidys.vergel@ahoracontactcenter.com



Comprometidos con el Medio Ambiente. Piénsalo antes de imprimir

YULEIDYS VERGEL GARCIA
ABOGADA

Señor (a)
JUEZ QUINTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D.

REF. PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA DE COOPERATIVA DE APOORTE Y CRÉDITO MUTUAL “COOPMUTUAL” CONTRA: MARIA ELVIRA GONZALEZ DE VEGA - RAD: 2020 - 316

YULEIDYS VERGEL GARCÍA, identificada como aparece al pie de mi firma; en mi condición de endosataria para el cobro judicial del proceso de referencia, por medio del presente escrito me permito allegar liquidación del crédito, de conformidad a los intereses de mora fijados por la Superintendencia Financiera:

Resolución	Mes/Año	No. Días	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Dia	Int. Mora Total
0382	abr-22	12	19,05%	2,38%	\$ 7.325,25	\$ 87.902,99
0498	may-22	31	19,71%	2,46%	\$ 7.579,04	\$ 234.950,15
0617	jun-22	30	20,40%	2,55%	\$ 7.844,36	\$ 235.330,83
0617	jul-22	13	20,40%	2,55%	\$ 7.844,36	\$ 101.976,69
Total Intereses Moratorios 2021						\$ 660.160,66

Liquidación aprobada en auto 18/04/2022	\$ 9'535.130
Intereses desde el 08/04/2020 al 12/07/2022	\$ 660.160
Total	\$ 10'195.290

Del Señor Juez,

Atentamente,



YULEIDYS VERGEL GARCÍA
C.C N° 1'065.595.662 de Valledupar
T.P N° 212.346 del C.S de la J.

- LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO - PROCESO EJECUTIVO 2020- 00398 - YORGUIN CELIS PALENCIA

Robinson Fabian Gamboa Garcia <robinsongamboa.litigios@gmail.com>

Vie 25/02/2022 11:35 AM

Para: Juzgado 11 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j11cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores

JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

**REF. PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
RADICADO. 680014003011- 2020- 00398- 00**

DEMANDANTE **YORGUIN CELIS PALENCIA**
DEMANDADOS **LUIS ANGEL EPIAYU ARROYO Y HAIR ALFONSO GOMEZ**
MERCADO

Por medio del presente, se remite liquidación del crédito.

Cordialmente,

ROBINSON FABIAN GAMBOA GARCIA

C.C. No. 1.098.675.621 de Bucaramanga

T.P. No. 279.465 del C. S. de la J.



Remitente notificado con

[Mailtrack](#)



Remitente notificado con

[Mailtrack](#)

Señora
JUEZ ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D.

REF. PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
RADICADO. 680014003011- 2020- 00398- 00

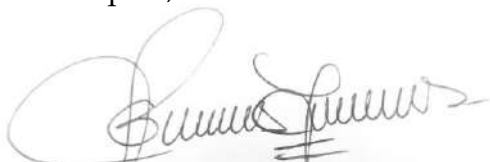
DEMANDANTE **YORGUIN CELIS PALENCIA**
DEMANDADOS **LUIS ANGEL EPIAYU ARROYO Y HAIR ALFONSO GOMEZ MERCADO**

ROBINSON FABIAN GAMBOA GARCIA, abogado titulado en ejercicio, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.098.675.621 expedida en Bucaramanga y con T.P. No. 279.465 del C. S. de la Judicatura, actuando como apoderado judicial del señor **YORGUIN CELIS PALENCIA**, identificado con la cédula de ciudadanía número 91.267.610 expedida en Bucaramanga; por medio del presente, atendiendo el auto mediante el cual se ordenó seguir adelante la ejecución y el mandamiento de pago librado en el presente proceso, respetuosamente presento ante su despacho liquidación del crédito en los siguientes términos:

Cánones de arrendamiento adeudados.....	\$ 1.360.000
Cuotas de administración adeudadas.....	\$ 230.500
Total del crédito	\$ 1.590.500

En los términos anteriores, presento la liquidación del crédito objeto de ejecución.

Con respeto,



ROBINSON FABIAN GAMBOA GARCIA
C.C. No. 1.098.675.621 de Bucaramanga
T.P. No. 279.465 del C. S. de la J.

Señor (a)
JUEZ VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA.
E. S. D.

Referencia: EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
Demandante: BANCO CREDIFINANCIERA
DEMANDADO: MILTON ARIEL GIORGI DÍAZ.

REFERENCIA: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO.

ALVARO ENRIQUE DELVALLE AMARÍS, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá D.C., identificado con cédula de ciudadanía No. 80.242.748, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 148.968 del C.S de la J., en mi condición de apoderado especial de BANCO CREDIFINANCIERA., identificada con Nit. 900200960-9, por medio del presente escrito me permito allegar liquidación de crédito para lo pertinente, solicito que una vez sea aprobado, se ordene la elaboración y entrega de los títulos que obran a favor del presente proceso.

Radicado: 68001400302920200041500

% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	INTERÉS POR MES
27,29%	MAYO	2020	31	2,27%	\$ 7.129.980	\$ 167.553
27,18%	JUNIO	2020	30	2,27%	\$ 7.129.980	\$ 161.494
27,18%	JULIO	2020	31	2,27%	\$ 7.129.980	\$ 166.877
27,44%	AGOSTO	2020	31	2,29%	\$ 7.129.980	\$ 168.474
27,53%	SEPTIEMBRE	2020	30	2,29%	\$ 7.129.980	\$ 163.574
27,14%	OCTUBRE	2020	31	2,26%	\$ 7.129.980	\$ 166.632
26,76%	NOVIEMBRE	2020	30	2,23%	\$ 7.129.980	\$ 158.999
26,19%	DICIEMBRE	2020	31	2,18%	\$ 7.129.980	\$ 160.799
25,98%	ENERO	2021	31	2,16%	\$ 7.129.980	\$ 159.510
26,31%	FEBRERO	2021	28	2,19%	\$ 7.129.980	\$ 145.903
26,12%	MARZO	2021	31	2,18%	\$ 7.129.980	\$ 160.369
25,97%	ABRIL	2021	30	2,16%	\$ 7.129.980	\$ 154.305
25,83%	MAYO	2021	31	2,15%	\$ 7.129.980	\$ 158.589
25,85%	JUNIO	2021	30	2,15%	\$ 7.129.980	\$ 153.592
25,85%	JULIO	2021	31	2,15%	\$ 7.129.980	\$ 158.711
23,83%	AGOSTO	2021	31	1,99%	\$ 7.129.980	\$ 146.309
23,79%	SEPTIEMBRE	2021	30	1,98%	\$ 7.129.980	\$ 141.352
23,62%	OCTUBRE	2021	31	1,97%	\$ 7.129.980	\$ 145.020
25,91%	NOVIEMBRE	2021	30	2,16%	\$ 7.129.980	\$ 153.948
24,19%	DICIEMBRE	2021	31	2,02%	\$ 7.129.980	\$ 148.519
26,49%	ENERO	2022	31	2,21%	\$ 7.129.980	\$ 162.641
27,45%	FEBRERO	2022	28	2,29%	\$ 7.129.980	\$ 152.225
26,58%	MARZO	2022	31	2,21%	\$ 7.129.980	\$ 163.193
26,58%	ABRIL	2022	30	2,21%	\$ 7.129.980	\$ 157.929
29,57%	MAYO	2022	9	2,46%	\$ 7.129.980	\$ 52.708
CAPITAL						\$ 7.129.980
APRUEBA COSTAS						\$ 712.998
TOTAL INTERESES MORATORIOS MENSUALES						\$ 3.829.223
TOTAL GENERAL						\$ 11.672.201

Total, a cancelar al 09 de mayo de 2022: **once millones seiscientos setenta y dos mil doscientos uno pesos. M/CTE (\$11.672.201).**

Lo anterior, para su respetivo trámite.

Respetuosamente;



ALVARO ENRIQUE DEL VALLE AMARÍS

C.C. N°. 80.242.748 de Bogotá T.P.

N°. 148.968 del C.S. DE LA J.

Correo electrónico: Alvaro.delvallea@gmail.com

Elaborado por: Camilo Camargo.

JUZ 5 EJECUCION CIVIL MUNICIPAL BGA RAD.2020-425

Emilce Vera Arias <emilseveraarias@hotmail.com>

Mié 13/07/2022 10:09 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor
JUEZ QUINTO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO PROPUESTO POR FINANCIERA
COMULTRASAN EN CONTRA DE MARY LUZ CASERES VILLAMIZAR

RAD: 2020-425 JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BGA

EMILSE VERA ARIAS, mayor de edad, vecina de la ciudad, identificada como aparece al pié de mi correspondiente firma, actuando en mi condición de apoderada judicial del demandante dentro del asunto de la referencia, por medio del presente escrito me permito presentar a su consideración **LA LIQUIDACION DEL CREDITO** a fin de que se proceda a dar el trámite de ley:

CAPITAL\$ 7.136.127

7.136.127	1-oct-19	31-oct-19	19	19,10%	28,65%	2,20%	\$99.205,20
7.136.127	1-nov-19	30-nov-19	30	19,10%	28,65%	2,20%	\$157.059,49
7.136.127	1-dic-19	31-dic-19	31	19,10%	28,65%	2,20%	\$162.334,30
7.136.127	1-ene-20	31-ene-20	31	18,77%	28,16%	2,17%	\$159.738,32
7.136.127	1-feb-20	29-feb-20	29	18,77%	28,16%	2,17%	\$149.361,06
7.136.127	1-mar-20	31-mar-20	31	18,77%	28,16%	2,17%	\$159.738,32
7.136.127	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	2,16%	\$153.938,75
7.136.127	1-may-20	31-may-20	31	18,69%	28,04%	2,16%	\$159.107,99
7.136.127	1-jun-20	30-jun-20	30	18,69%	28,04%	2,16%	\$153.938,75
7.136.127	1-jul-20	31-jul-20	31	18,35%	27,53%	2,12%	\$156.424,78
7.136.127	1-ago-20	31-ago-20	31	18,35%	27,53%	2,12%	\$156.424,78
7.136.127	1-sep-20	30-sep-20	31	18,35%	27,53%	2,12%	\$156.424,78
7.136.127	1-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	2,09%	\$154.368,16
7.136.127	1-nov-20	30-nov-20	30	18,09%	27,14%	2,09%	\$149.353,96
7.136.127	1-dic-20	31-dic-20	31	18,09%	27,14%	2,09%	\$154.368,16
7.136.127	1-ene-21	31-ene-21	31	19,06%	28,59%	2,20%	\$162.019,99
7.136.127	1-feb-21	28-feb-21	30	19,06%	28,59%	2,20%	\$156.755,46
7.136.127	1-mar-21	31-mar-21	31	19,06%	28,59%	2,20%	\$162.019,99
7.136.127	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	2,01%	\$143.361,71
7.136.127	1-may-21	31-may-21	31	17,31%	25,97%	2,01%	\$148.173,36
7.136.127	1-jun-21	30-jun-21	30	17,31%	25,97%	2,01%	\$143.361,71
7.136.127	1-jul-21	30-jul-21	30	17,18%	25,77%	1,99%	\$142.359,45
7.136.127	1-ago-21	31-ago-21	31	17,18%	25,77%	1,99%	\$147.137,24
7.136.127	1-sep-21	30-sep-21	30	17,18%	25,77%	1,99%	\$142.359,45
7.136.127	1-oct-21	31-oct-21	31	17,08%	25,62%	1,98%	\$146.339,50
7.136.127	1-nov-21	30-nov-21	30	17,08%	25,62%	1,98%	\$141.587,79
7.136.127	1-dic-21	31-dic-21	31	17,08%	25,62%	1,98%	\$146.339,50
7.136.127	1-ene-22	31-ene-22	31	17,08%	25,62%	1,98%	\$146.339,50
7.136.127	1-feb-22	28-feb-22	28	17,08%	25,62%	1,98%	\$132.090,61
7.136.127	1-mar-22	31-mar-22	31	17,08%	25,62%	1,98%	\$146.339,50
7.136.127	1-abr-22	30-abr-22	30	17,08%	25,62%	1,98%	\$141.587,79

7.136.127	1-may-22	31-may-22	31	17,08%	25,62%	1,98%	\$146.339,50
7.136.127	1-jun-22	30-jun-22	30	17,08%	25,62%	1,98%	\$141.587,79

INTERESES..... \$ 4.917.886

TOTAL..... \$ 12.054.013

Del señor juez,



EMILSE VERA ARIAS
T.P. No. 44.618 del C.S. de la J.
C.C.No. 63.294.627 Bucaramanga.

ALLEGÓ LIQUIDACION DE CREDITO -J5 EJECUCION CM BGA-RAD.2020-546-DTE.JOSE OLIMAN JAIMES JAIMES - DDO.JULIO CESAR RODRIGUEZ VELANDIA Y MARTHA CECILIA OVALLOS BUENHABER

VELASQUEZ ABOGADOS <velabogado@gmail.com>

Mar 5/07/2022 10:30 AM

Para:

- Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores

JUZGADO QUINTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL BUCARAMANGA

RAD: -546- 2020

DEMANDANTE:JOSE OLIMAN JAIMES JAIMES

DEMANDADOS: JULIO CESAR RODRIGUEZ VELANDIA Y MARTHA CECILIA OVALLOS BUENHABER

Memorial por medio del cual ALLEGÓ LIQUIDACION DE CREDITO (3 folios)

Atentamente,

ROMAN ANDRES VELASQUEZ CALDERON

Endosatario al cobro parte demandante

Proyectó

EVERLYN ANDREA CASTELLANOS MARTÍNEZ

Abogada Junior

--

VELÁSQUEZ Y ABOGADOS ASOCIADOS

Tel: 6421256



Libre de virus. www.avast.com



Señor
JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bucaramanga

REF. Proceso ejecutivo singular de mínima cuantía contra JULIO CESAR RODRIGUEZ VELANDIA Y MARTHA CECILIA OVALLOS BUENHABER.

RAD: -2020-546-01

ROMÁN ANDRÉS VELÁSQUEZ CALDERÓN, identificado como aparece al pie de mi firma, obrando como endosatario al cobro de la parte demandante, allego a su despacho la liquidación del crédito a efectos que sea aprobada por su despacho.

LIQUIDACION DEL CREDITO								
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL
\$ 2.665.000	29-abr-19	30-abr-19	2	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$3.802
\$ 2.665.000	01-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$57.298
\$ 2.665.000	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$57.031
\$ 2.665.000	01-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$57.031
\$ 2.665.000	01-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$57.031
\$ 2.665.000	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$57.031
\$ 2.665.000	01-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$56.498
\$ 2.665.000	01-nov-19	30-nov-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$57.031
\$ 2.665.000	01-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$55.965
\$ 2.665.000	01-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$55.699
\$ 2.665.000	01-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$56.498
\$ 2.665.000	01-mar-20	30-mar-20	30	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$56.232
\$ 2.665.000	01-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$55.432
\$ 2.665.000	01-may-20	30-may-20	30	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$54.100
\$ 2.665.000	01-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$53.833
\$ 2.665.000	01-jul-20	30-jul-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$53.833
\$ 2.665.000	01-ago-20	30-ago-20	30	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$54.366
\$ 2.665.000	01-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$54.633
\$ 2.665.000	01-oct-20	30-oct-20	30	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$53.833
\$ 2.665.000	01-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$53.300
\$ 2.665.000	01-dic-20	30-dic-20	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$52.234
\$ 2.665.000	01-ene-21	30-ene-21	30	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$51.701



Velásquez y Abogados Asociados

\$ 2.665.000	01-feb-21	28-feb-21	30	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$52.501
\$ 2.665.000	01-mar-21	30-mar-21	30	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$51.968
\$ 2.665.000	01-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$51.701
\$ 2.665.000	01-may-21	30-may-21	30	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$51.435
\$ 2.665.000	01-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$51.435
\$ 2.665.000	01-jul-21	30-jul-21	30	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$51.435
\$ 2.665.000	01-ago-21	30-ago-21	30	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$51.701
\$ 2.665.000	01-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$51.435
\$ 2.665.000	01-oct-21	30-oct-21	30	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$51.168
\$ 2.665.000	01-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$51.701
\$ 2.665.000	01-dic-21	30-dic-21	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$52.234
\$ 2.665.000	01-ene-22	30-ene-22	30	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	\$52.767
\$ 2.665.000	01-feb-22	28-feb-22	30	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	\$54.366
\$ 2.665.000	01-mar-22	30-mar-22	30	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	\$54.899
\$ 2.665.000	01-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$56.498
\$ 2.665.000	01-may-22	30-may-22	30	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	\$58.097
\$ 2.665.000	01-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	\$59.963
TOTAL INTERESES MORATORIO DEL 29/04/2019 HASTA 30/06/2022								\$2.069.716
CAPITAL								\$2.665.000
TOTAL OBLIGACIÓN A 30 DE JUNIO DE 2022								\$4.734.716

Atentamente,

ROMÁN ANDRÉS VELÁSQUEZ CALDERÓN
C.C. 13.724.114 De Bucaramanga
T.P. 133.201 del C.S. de la J

MEMORIAL ALLEGANDO LIQUIDACIÓN DE CREDITO. RAD: 2020-824

DANIEL FIALLO MURCIA <danielfiallomurcia@gmail.com>

Mié 29/09/2021 3:51 PM

Para: Juzgado 15 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j15cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

--

Cordialmente,

DANIEL FIALLO MURCIA
Abogado

Señor:

JUEZ QUINCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA.

E.S.D.

REF. Memorial solicitando seguir adelante la ejecución

DEMANDANTE: Cooperativa Multiactiva De Trabajadores Del Fonce
Santander - Coomulfonces

DEMANDADOS: Myriam Suarez Barrera Y Yury Katherine Calderon Prada

RADICADO: 2020-00824-00

DANIEL FIALLO MURCIA, Abogado en ejercicio, vecino y residente de esta municipalidad, identificado tal y como aparece al pie de mi correspondiente firma, Apoderado judicial de **COOPERATIVA MULTIACTIVA DE TRABAJADORES DEL FONCE SANTANDER - COOMULFONCES**, parte actora del presente litigio. A través del presente escrito, me permito comparecer al despacho de Su Señoría, esto con el fin **de ALLEGAR LA LIQUIDACIÓN EN EL PRESENTE PROCESO, así:**

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial					
CAPITAL				\$	610.000,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
6/01/2019	31/01/2019	25	2,13	\$	10.827,50
1/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	13.298,00
1/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	13.115,00
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	13.054,00
1/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	13.115,00
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	13.054,00
1/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	13.054,00
1/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	13.054,00
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	13.054,00
1/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	12.932,00
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	12.871,00
1/12/2019	31/12/2019	30	2,10	\$	12.810,00
1/01/2020	31/01/2020	30	2,09	\$	12.749,00
1/02/2020	29/02/2020	30	2,12	\$	12.932,00
1/03/2020	31/03/2020	30	2,11	\$	12.871,00
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	12.688,00
1/05/2020	31/05/2020	30	2,03	\$	12.383,00
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	12.322,00
1/07/2020	31/07/2020	30	2,02	\$	12.322,00
1/08/2020	31/08/2020	30	2,04	\$	12.444,00
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	12.505,00
1/10/2020	31/10/2020	30	2,02	\$	12.322,00
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	12.200,00
1/12/2020	31/12/2020	30	1,96	\$	11.956,00
1/01/2021	31/01/2021	30	1,94	\$	11.834,00

RV: RADICO MEMORIAL BAGUER SAS RAD 2021-028

Juzgado 24 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga

<j24cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 8/07/2022 1:50 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: profesionaljuridico2 <profesionaljuridico2@baguer.com.co>

Buenas Tardes

Señores

OFICINA DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co**

PROCESO 2021-00028

Por medio de la presente, me permito remitir memorial de su competencia, como quiera que el proceso 2021-00028 fue enviado a los jdos de ejecución el día 23/06/22

Atentamente,

JUZGADO VEINTICUATRO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

Rama Judicial
Sala Jurisdiccional Disciplinaria
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

De conformidad con el artículo 109 del C.G.P., los memoriales podrán ser enviados en formato PDF a nuestro correo electrónico institucional, indicando el número de radicado del proceso; recuerden que, se entenderán presentados oportunamente si son recibidos antes del cierre del despacho del día en que vence el término; por secretaría se anexaran al expediente y se dispondrá el trámite respectivo. • Diariamente se publicarán estados electrónicos, traslados y demás avisos de interés en el portal Web de la Rama Judicial,

enlace: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-024-civil-municipal-de-bucaramanga>

Este sistema se mantendrá actualizado, con la información completa de las actuaciones y los documentos anexos, con el fin de brindar información actual y fidedigna en la consulta de procesos expuesta al público. • Como es habitual, el estado actual de los procesos y acciones Constitucionales podrá ser consultado en la página Web de la Rama Judicial, enlace:

<https://consultaprocesos.ramajudicial.gov.co/procesos/bienvenida>. Horario: 8 Am A 4 Pm - Cel:323-5180134**De:** profesionaljuridico2@baguer.com.co <profesionaljuridico2@baguer.com.co>**Enviado:** viernes, 8 de julio de 2022 11:59**Para:** Juzgado 24 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j24cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Asunto:** RADICO MEMORIAL BAGUER SAS RAD 2021-028

Buen Día,

Por medio del presente me permito adjuntar el respectivo MEMORIAL, para su trámite correspondiente,

Quedo atenta a cualquier requerimiento

Cordial saludo,

YULIANA CAMARGO GIL
C.C 1.095.918.415
T.P 363571 C.S de J
apoderada Baguer SAS

Señores:
JUZGADO VEINTICUATRO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA.

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: BAGUER S.A.S.
DEMANDADO: **MAURICIO VELASCO QUIÑONES**
RADICADO: **2021-028**

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

YULIANA CAMARGO GIL, mayor de edad y vecina de la ciudad de Bucaramanga, identificada con la cédula de ciudadanía N.º 1’095.918.415 expedida en Girón, abogada en ejercicio de la profesión, portadora de la tarjeta profesional N.º 363.571 del C. S. de la J., actuando como apoderada judicial de la sociedad comercial denominada BAGUER S.A.S, identificada con NIT. 804.006.601-0, parte demandante dentro del asunto de la referencia.

Por medio del presente escrito me permito allegar Liquidación del Crédito para su debido trámite.

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE FIN	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 1,274,512	4-Jan-20	31-Jan-20	28	18.77%	28.16%	25.07%	2.09%	\$ 24,861	\$ 24,861
\$ 1,274,512	1-Feb-20	29-Feb-20	29	19.06%	28.59%	25.41%	2.12%	\$ 26,119	\$ 50,980
\$ 1,274,512	1-Mar-20	31-Mar-20	31	18.95%	28.43%	25.28%	2.11%	\$ 27,789	\$ 78,769
\$ 1,274,512	1-Apr-20	30-Apr-20	30	18.69%	28.04%	24.97%	2.08%	\$ 26,510	\$ 105,279
\$ 1,274,512	1-May-20	31-May-20	31	18.19%	27.29%	24.37%	2.03%	\$ 26,735	\$ 132,014
\$ 1,274,512	1-Jun-20	30-Jun-20	30	18.12%	27.18%	24.29%	2.02%	\$ 25,745	\$ 157,759
\$ 1,274,512	1-Jul-20	31-Jul-20	31	18.12%	27.18%	24.29%	2.02%	\$ 26,603	\$ 184,362
\$ 1,274,512	1-Aug-20	31-Aug-20	31	18.29%	27.44%	24.49%	2.04%	\$ 26,867	\$ 211,229
\$ 1,274,512	1-Sep-20	30-Sep-20	30	18.29%	27.44%	24.49%	2.04%	\$ 26,000	\$ 237,229
\$ 1,274,512	1-Oct-20	31-Oct-20	31	18.06%	27.09%	24.21%	2.02%	\$ 26,603	\$ 263,832
\$ 1,274,512	1-Nov-20	30-Nov-20	30	17.84%	26.76%	23.95%	2.00%	\$ 25,490	\$ 289,322
\$ 1,274,512	1-Dec-20	31-Dec-20	31	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	\$ 25,813	\$ 315,135
\$ 1,274,512	1-Jan-21	31-Jan-21	31	17.32%	25.98%	23.32%	1.94%	\$ 25,550	\$ 340,685
\$ 1,274,512	1-Feb-21	28-Feb-21	28	17.54%	26.31%	23.59%	1.97%	\$ 23,434	\$ 364,119
\$ 1,274,512	1-Mar-21	31-Mar-21	31	17.41%	26.12%	23.43%	1.95%	\$ 25,681	\$ 389,800
\$ 1,274,512	1-Apr-21	30-Apr-21	30	17.31%	25.97%	23.31%	1.94%	\$ 24,726	\$ 414,526
\$ 1,274,512	1-May-21	31-May-21	31	17.22%	25.83%	23.20%	1.93%	\$ 25,418	\$ 439,944
\$ 1,274,512	1-Jun-21	30-Jun-21	30	17.21%	25.82%	23.19%	1.93%	\$ 24,598	\$ 464,542
\$ 1,274,512	1-Jul-21	31-Jul-21	31	17.18%	25.77%	23.15%	1.93%	\$ 25,418	\$ 489,960
\$ 1,274,512	1-Aug-21	31-Aug-21	31	17.24%	25.86%	23.22%	1.94%	\$ 25,550	\$ 515,510

\$ 1,274,512	1-Sep-21	30-Sep-21	30	17.19%	25.79%	23.16%	1.93%	\$ 24,598	\$ 540,108
\$ 1,274,512	1-Oct-21	31-Oct-21	31	17.08%	25.62%	23.03%	1.92%	\$ 25,286	\$ 565,394
\$ 1,274,512	1-Nov-21	30-Nov-21	30	17.27%	25.91%	23.26%	1.94%	\$ 24,726	\$ 590,120
\$ 1,274,512	1-Dec-21	31-Dec-21	31	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	\$ 25,813	\$ 615,933
\$ 1,274,512	1-Jan-22	31-Jan-22	31	17.66%	26.49%	23.73%	1.98%	\$ 26,077	\$ 642,010
\$ 1,274,512	1-Feb-22	28-Feb-22	28	18.30%	27.45%	24.50%	2.04%	\$ 24,267	\$ 666,277
\$ 1,274,512	1-Mar-22	31-Mar-22	31	18.47%	27.71%	24.71%	2.06%	\$ 27,130	\$ 693,407
\$ 1,274,512	1-Apr-22	30-Apr-22	30	19.05%	28.58%	25.40%	2.12%	\$ 27,020	\$ 720,427
\$ 1,274,512	1-May-22	31-May-22	31	19.71%	29.57%	26.18%	2.18%	\$ 28,711	\$ 749,138
\$ 1,274,512	1-Jun-22	30-Jun-22	30	20.40%	30.60%	27.00%	2.25%	\$ 28,677	\$ 777,815
\$ 1,274,512	1-Jul-22	31-Jul-22	31	21.28%	31.92%	28.02%	2.34%	\$ 30,818	\$ 808,633
INTERESES									\$ 808,633
CAPITAL									\$ 1,274,512
COSTAS									\$ 127,461
TOTAL OBLIGACION A 31 JULIO 2022									\$ 2,210,606

Sírvase proceder de conformidad

Cordialmente,



YULIANA CAMARGO GIL
C.C 1’095.918.415 expedida en Girón
T.P. 363.571 del c.s. de la judicatura

SEÑOR
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO.
DEMANDANTE: LEONARDO LANCHEROS PENAGOS.
DEMANDADO: JORGE ORLANDO RUBIO OLARTE.
RADICADO: 2021-032.

HEINE IVAN AVELLANEDA MELENDEZ, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cedula de ciudadanía No 91.236.320 expedida en Bucaramanga, Abogado titulado, con tarjeta profesional No 50.247 del C.S.J., obrando en mi condición de apoderado del demandante, por medio del presente escrito me permito presentar la liquidación del crédito así:

Por concepto de capital desde el 2 de enero de 2019.....(\$5.000.000) MCTE.

ENERO DE 2019	2.13%	\$106.500
FEBRERO DE 2019	2.18%	\$109.000
MARZO DE 2019	2.25%	\$112.500
ABRIL DE 2019	2.24%	\$112.000
MAYO DE 2019	2.25%	\$112.500
JUNIO DE 2019	2.41%	\$120.500
JULIO DE 2019	2.30%	\$115.000
AGOSTO DE 2019	2.30%	\$115.000
SEPTIEMBRE DE 2019	2.23%	\$111.500
OCTUBRE DE 2019	2.22%	\$111.000
NOVIEMBRE DE 2019	2.11%	\$105.500
DICIEMBRE DE 2019	2.10%	\$105.000
ENERO DE 2020	2.09%	\$104.500
FEBRERO DE 2020	2.12%	\$106.000
MARZO DE 2020	2.11%	\$105.500
ABRIL DE 2020	2.08%	\$104.000
MAYO DE 2020	2.03%	\$101.500
JUNIO DE 2020	2.02%	\$101.000
JULIO DE 2020	2.02%	\$101.000
AGOSTO DE 2020	2.04%	\$102.000
SEPTIEMBRE DE 2020	2.05%	\$102.500
OCTUBRE DE 2020	2.02%	\$101.000
NOVIEMBRE DE 2020	2.23%	\$111.500
DICIEMBRE DE 2020	2.01%	\$100.500
ENERO DE 2021	1.99%	\$99.500
FEBRERO DE 2021	2.02%	\$101.000
MARZO DE 2021	2.01%	\$100.500
ABRIL DE 2021	2.01%	\$100.500
MAYO DE 2021	2.15%	\$107.500
JUNIO DE 2021	1.98%	\$ 119.000
JULIO DE 2021	2.14%	\$107.000
AGOSTO DE 2021	2.38%	\$119.000
SEPTIEMBRE DE 2021	1.96%	\$ 98.000
OCTUBRE DE 2021	2.02%	\$101.000
NOVIEMBRE DE 2021	2.23%	\$111.500
DICIEMBRE DE 2021	2.01%	\$100.500
ENERO DE 2022	1.99%	\$99.500
FEBRERO DE 2022	2.02%	\$101.000
MARZO DE 2022	2.01%	\$100.500

TOTAL INTERESES MORATORIOS\$4.038.000.00

CAPITAL MAS INTERESES MORATORIOS AL 30 DE MARZO DEL 2022 SALDO A ADEUDAR.....\$9.038.000.00

Señor Usted, respetuosamente.-

HEINE IVAN AVELLANEDA MELENDEZ.
C.C. No. 91.236.320 de Bucaramanga.
T.P. No. 50.247 del C.S.J.

SEÑOR
 JUEZ VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
j28cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co
 E. S. D.

REFERENCIA:	MEMORIAL APORTANDO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO Y SOLICITANDO INFORMACIÓN DE TÍTULOS A FAVOR.
DEMANDANTE:	CARLOS ENRIQUE GOMEZ SANMIGUEL
DEMANDADO:	ANA ISABEL BARRAGAN ORBEGOSO
RADICADO:	68001400302820210003800

SERGIO JULIÁN SANTOYO SILVA, mayor de edad, vecino y residente en la ciudad de Bucaramanga, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.873.306 de Bogotá D.C., con tarjeta profesional No. 255.478 expedida el Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado judicial de **CARLOS ENRIQUE GOMEZ SANMIGUEL** mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 91.536.816, muy respetuosamente me permito aportar la liquidación de crédito actualizada correspondiente al proceso de radicado 68001400302820210003800, donde figura como demandada la señora **ANA ISABEL BARRAGAN ORBEGOSO**

				TASA SUPERFINANCIERA			
Total intereses moratorios del 14 de enero de 2021 al 08 de noviembre de 2021							
Fecha Inicia	Fecha Final	Días de Mora	Tasa día mora	Corriente	Tasa Máxima	Valor Mora	
14-ene-21	31-ene-21	18	0,072166667	17,32	25,98	\$ 47.523,66	
1-feb-21	28-feb-21	28	0,073083333	17,54	26,31	\$ 74.864,70	
1-mar-21	31-mar-21	31	0,072541667	17,41	26,115	\$ 82.271,59	
1-abr-21	30-abr-21	30	0,072125	17,31	25,965	\$ 79.160,36	
1-may-21	31-may-21	31	0,07175	17,22	25,83	\$ 81.373,74	
1-jun-21	30-jun-21	30	0,071708333	17,21	25,815	\$ 78.703,05	
1-jul-21	31-jul-21	31	0,071583333	17,18	25,77	\$ 81.184,72	
1-ago-21	31-ago-21	31	0,071833333	17,24	25,86	\$ 81.468,25	
1-sep-21	30-sep-21	30	0,071625	17,19	25,785	\$ 78.611,59	
1-oct-21	31-oct-21	31	0,071166667	17,08	25,62	\$ 80.712,17	
1-nov-21	8-nov-21	8	0,079233333	19,16	28,524	\$ 23.365,49	

INTERESES DESDE EL MES DE ENERO 2020 AL 13 DE ENERO DE 2021	\$1.093.302,00
INTERESES MORA 14 DE ENERO 2021 A 08 NOVIEMBRE 2021	\$789.239,32
TOTAL CAPITAL	\$3.658.480,00
TOTAL CAPITAL + INTERESES	\$5.541.021,32

VALOR TOTAL DE LA LIQUIDACIÓN: CINCO MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y UN MIL VEINTIÚN PESOS CON TREINTA Y DOS CENTAVOS M/CTE.

Se solicita al Despacho, de manera respetuosa, se informe si a la fecha existen títulos a favor de **CARLOS ENRIQUE GÓMEZ SANMIGUEL**, identificado con cédula de ciudadanía No. 91.536.816. De ser afirmativa la respuesta, solicito que, una vez sea aprobado la presente liquidación de crédito, se proceda a realizar la respectiva orden de pago a favor de mi poderdante.

Cordialmente,



SERGIO JULIAN SANTOYO SILVA
T.P. No. 255.478 del C.S de la J.
C.C. No. 80.873.306 de Bogotá D.C

RV: LIQUIDACION DE CREDITO

Juzgado 05 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga

<j05cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 12/07/2022 4:53 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: notificaciones@abogadosfc.com.co <notificaciones@abogadosfc.com.co>

Cordial Saludo;

De conformidad con el artículo 21 de la ley 1755 de 2015 se corre traslado de la solicitud anexo. Lo anterior, teniendo en cuenta que la misma viene dirigida a su despacho.

Atentamente,

**Consejo Superior de la Judicatura
JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL
Bucaramanga – Santander**

Advertencia: Para darle trámite a las solicitudes realizadas a través de correo electrónico, deberá tener en cuenta:

- Deberá indicar el **Número de radicado del proceso y asunto**; indicarlo en el área exclusiva para ello.
- **Adjuntar memorial en PDF** con los datos del proceso y la petición.
- **No deberá responder los correos**, sino redactar un nuevo correo.
- Deberá redactar un correo para cada proceso. **(no acumular memoriales de diferentes procesos en un mismos correo.)**



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Advertencia: El horario hábil de los Despachos Judiciales de esta ciudad corresponde a aquel comprendido entre las 8:00 a.m. y las 4:00 p.m. En el caso de recepción de memoriales por fuera de este horario, se entenderá como recibido el día hábil siguiente.

De: notificaciones@abogadosfc.com.co <notificaciones@abogadosfc.com.co>

Enviado: lunes, 11 de julio de 2022 12:39

Para: Juzgado 05 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j05cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: LIQUIDACION DE CREDITO

Buenas tardes

Señor Juez

QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION

Bucaramanga

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR promovido por **CAHORS S.A.S** en contra de **OLGA LUCIA SOTO FLOREZ**.

RADICADO: 68001400302920210006101

Por medio del presente, de manera atenta y respetuosa me permito adjuntar liquidación del crédito

APODERADO DEMANDANTE: Fernando Enrique Castillo Guarín.

C.C No. 13.541.463 de B/manga

T.P No. 147.006 del C.S de la J.

Atentamente,



Señor Juez
QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION
Bucaramanga

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR promovido por CAHORS S.A.S en contra de OLGA LUCIA SOTO FLOREZ

RADICADO:68001400302920210006101

ASUNTO: LIQUIDACION DE CREDITO

FERNANDO ENRIQUE CASTILLO GUARIN, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número 13.541.463 de Bucaramanga, portador de la tarjeta profesional No. 147.006 del Consejo Superior de la Judicatura, con dirección de correo electrónico notificaciones@abogadosfc.com.co Inscrito en el Registro Nacional de Abogados; actuando en calidad de apoderado judicial de la empresa CAHORS S.A.S; por medio del presente escrito me permito pronunciarme sobre la liquidación de crédito presentada por el demandado de la siguiente forma:

CAPITAL: \$ 1.652.006
TITULO VALOR: PAGARE
INTERESES DESDE: 20 DE DICIEMBRE DE 2019
INTERESES HASTA: 11 DE JULIO DE 2022

INTERESES DE MORA						
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL	INTERES MORA MENSUAL
\$ 1.652.006,00	20-dic-19	31-dic-19	12	18,91%	28,37%	2,18%
\$ 1.652.006,00	1-ene-20	31-ene-20	31	18,77%	28,16%	2,17%
\$ 1.652.006,00	1-feb-20	29-feb-20	29	19,06%	28,59%	2,20%
\$ 1.652.006,00	1-mar-20	31-mar-20	31	18,95%	28,43%	2,18%
\$ 1.652.006,00	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	2,16%
\$ 1.652.006,00	1-may-20	31-may-20	31	18,19%	27,29%	2,10%
\$ 1.652.006,00	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	2,10%
\$ 1.652.006,00	1-jul-20	31-jul-20	31	18,12%	27,18%	2,10%
\$ 1.652.006,00	1-ago-20	31-ago-20	31	18,29%	27,44%	2,11%
\$ 1.652.006,00	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	2,12%
\$ 1.652.006,00	1-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	2,09%
\$ 1.652.006,00	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	2,07%
\$ 1.652.006,00	1-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	26,19%	2,03%
\$ 1.652.006,00	1-ene-21	31-ene-21	31	17,32%	25,98%	2,01%
\$ 1.652.006,00	1-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	2,03%
\$ 1.652.006,00	1-mar-21	31-mar-21	31	17,41%	26,12%	2,02%
\$ 1.652.006,00	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	2,01%
\$ 1.652.006,00	1-may-21	31-may-21	31	17,22%	25,83%	2,00%
\$ 1.652.006,00	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	2,00%
\$ 1.652.006,00	1-jul-21	31-jul-21	31	17,18%	25,77%	1,99%
\$ 1.652.006,00	1-ago-21	31-ago-21	31	17,15%	25,73%	1,99%
\$ 1.652.006,00	1-sep-21	30-sep-21	30	17,12%	25,68%	1,99%
\$ 1.652.006,00	1-oct-21	31-oct-21	31	17,09%	25,64%	1,99%
\$ 1.652.006,00	1-nov-21	30-nov-21	30	17,06%	25,59%	1,98%
\$ 1.652.006,00	1-dic-21	31-dic-21	31	17,03%	25,55%	1,98%
\$ 1.652.006,00	1-ene-22	31-ene-22	31	17,00%	25,50%	1,98%
\$ 1.652.006,00	1-feb-22	28-feb-22	28	16,97%	25,46%	1,97%
\$ 1.652.006,00	1-mar-22	31-mar-22	31	16,94%	25,41%	1,97%
\$ 1.652.006,00	1-abr-22	30-abr-22	30	16,91%	25,37%	1,97%
\$ 1.652.006,00	1-may-22	31-may-22	31	19,71%	29,57%	2,27%
\$ 1.652.006,00	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	2,34%
\$ 1.652.006,00	1-jul-22	11-jul-22	11	21,28%	31,92%	2,43%
Total Intereses de Mora						\$1.089.263,05
Capital						\$1.652.006,00
Nuevo Saldo						\$2.741.269,05

De acuerdo con lo señalado anteriormente el demandado **OLGA LUCIA SOTO FLOREZ**, adeuda a la fecha:

RESUMEN DE LA LIQUIDACION DE CREDITO	
Capital	\$ 1.652.006,00
Total, interés Corrientes (+)	\$0,00
Total, interés Mora (+)	\$1.089.263,05
Total, liquidación de costas aprobadas el 11 de marzo del 2022	\$174.900,00
TOTAL, DE LA OBLIGACION	\$ 2.916.169,05

TOTAL, DE LA OBLIGACION: DOS MILLONES NOVECIENTOS DIESICEIS MIL CIENTO SESENTA Y NUEVE CINCO PESOS MCTE (\$2.916.169,05)

Dejo de esta forma presentada la liquidación de crédito.

Atentamente,



FERNANDO ENRIQUE CASTILLO GUARIN

C.C No. 13.541.463 de Bucaramanga

T.P No. 147.006 del C.S de la J

**FERNANDO
CASTILLO**
& ABOGADOS S.A.S.

**RAD. 2021-0061 MEMORIAL ALLEGA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO PARTES DEMANDANTE:
FINANCIERA JURISCOOP S.A COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO, DEMANDADO: MARIA
GABRIELA RENDON ORDOÑEZ**

División Legal Gestión Externa S.A.S. <dlegal@gestionexterna.com.co>

Jue 10/03/2022 9:57 AM

Para: Juzgado 07 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j07cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

--

Buen día.

Por medio del presente, me permito enviar adjunto memorial del proceso de la referencia.

FAVOR ACUSAR RECIBIDO

Cordialmente,

JENNY ALEXANDRA DIAZ VERA
Derecho Comercial Inmobiliario y Urbano
U. Santo Tomás- P.U. Javeriana - U. del Rosario

Gestión Externa S.A.S
PBX (57) (7) 6787000

Carrera 29 No. 45-94 oficina 1103 C. Empresarial ATLAS- Bucaramanga
Sede cañaveral: Calle 31 A No. 26-15 Ofc. 611 C. E. La Florida - Floridablanca
Santander - Colombia

www.gestionexterna.com.co

AVISO LEGAL: Este mensaje y sus anexos pueden contener información confidencial o legalmente protegida y no puede ser utilizada ni divulgada por personas diferentes a su destinatario. Si por error, recibe este mensaje, por favor avise inmediatamente a su remitente y destruya toda copia que tenga del mismo. Cualquier uso, divulgación, copia, distribución, impresión o acta derivado del conocimiento total o parcial de este mensaje sin autorización de GESTION EXTERNA S.A.S, será sancionado de acuerdo a las normas legales vigentes. De otra parte, al destinatario se le considera custodio de la información contenida y debe velar por su confidencialidad, integridad y privacidad. Las opiniones contenidas en este mensaje electrónico no relacionadas con la actividad de la Compañía, no necesariamente representan la opinión de Gestión Externa S.A.S.

Aviso Legal- PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES: Dando cumplimiento a lo estipulado en la ley 1581 de 2012 y su decreto reglamentario 1377 de 2013, tendiente a la protección de datos personales lo invitamos a que conozca nuestra política de privacidad en el siguiente link: www.gestionexterna.com.co la cual establece los derechos

que le asisten como titular, el procedimiento para ejercerlos, las finalidades para la cual se tratan los datos, entre otros aspectos. Si usted tiene alguna inquietud frente al manejo de la información, envíe un correo electrónico a contacto@gestionexterna.com.co.



Remitente notificado con
[Mailtrack](#)

JENNY ALEXANDRA DIAZ VERA
Derecho Comercial e Inmobiliario
U. Santo Tomás de Aquino U. Externado de Colombia

SEÑOR
JUEZ SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E.S.D.

PROCESO: EJECUTIVO.
DEMANDANTE: FINANCIERA JURISCOOP S.A
DEMANDADO: MARIA GABRIELA RENDON ORDOÑEZ
RADICADO: 2021-0061

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

JENNY ALEXANDRA DIAZ VERA, Abogada, portadora de la Tarjeta Profesional No. 75.273 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, identificada con la C.C. No. 63.362.907 de Bucaramanga, domiciliada en la Ciudad de Bucaramanga, en mi calidad de apoderada judicial de la entidad demandante. Por medio del presente escrito, me permito allegar la siguiente liquidación de los créditos que se ejecutan dentro del proceso:

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
12/10/2020	31/10/2020	20	2,02	\$ 181.967,44
01/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 270.248,68
01/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$ 273.671,83
01/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$ 270.879,26
01/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$ 248.448,62
01/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$ 272.275,55
01/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 262.141,22
01/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$ 269.482,98
01/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 260.789,98
01/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$ 269.482,98
01/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$ 270.879,26
01/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 260.789,98
01/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$ 268.086,69
01/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 262.141,22
01/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 273.671,83
01/01/2022	31/01/2022	31	1,96	\$ 273.671,83
01/02/2022	28/02/2022	28	1,96	\$ 247.187,46
01/03/2022	10/03/2022	10	2,06	\$ 92.785,38
			Total Intereses de Mora	\$ 4.528.602,17
			Subtotal	\$ 18.041.036,17

JENNY ALEXANDRA DIAZ VERA
Derecho Comercial e Inmobiliario
U. Santo Tomás de Aquino U. Externado de Colombia

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Capital	\$ 13.512.434,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$ 0,00
Total Intereses Mora (+)	\$ 4.528.602,17
Abonos (-)	\$ 0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 18.041.036,17
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 18.041.036,17

Total liquidación de crédito **A 10 DE MARZO DE 2022**: DIECIOCHO MILLONES CUARENTA Y UN MIL TREINTA Y SEIS PESOS M/CTE (**\$18.041.036**).

Igualmente; me permito solicitar se ordene la conversión, elaboración y entrega de los títulos obrantes y los que llegaren a obrar en el proceso de la referencia a favor de la parte demandante por el embargo efectuado al demandado en el proceso de la referencia.

Respetuosamente,



JENNY ALEXANDRA DIAZ VERA
T.P. No. 75.273 del C.S. de la Judicatura
C.C. No. 63.362.907 de Bucaramanga