

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION CIVIL
TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. 178		Fecha: 11/10/2021				Página: 1	
No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
68001 40 03 023 2016 00131	Ejecutivo Singular	EDIFICIO PONTERRADA P.H.	RUBEN DARIO ALVAREZ BAYONA	Traslado Recurso de Reposición (Art. 319 CGP)	12/10/2021	14/10/2021	JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY **11/10/2021** Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA

SECRETARIO

AL DESPACHO: de la señora Juez para informar que se encuentra vencido el traslado de la liquidación del crédito. Sírvasse proveer.

Bucaramanga, 30 de septiembre de 2021


EDINSON MANCILLA LEÓN
Contador Liquidador



Consejo Seccional de la Judicatura de Santander
Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de
Sentencias de Bucaramanga

Bucaramanga, treinta (30) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Proceso:	EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA
Radicado:	68001.40.03.023.2016.00131.01
Demandante:	EDIFICIO PONTERRADA P. H.
Demandado:	MARLENE DUARTE GUERRERO
	RUBEN DARÍO ÁLVAREZ BAYONA
Cuadernos:	UNO (1) DE UNO (1) ELECTRÓNICO

Entra el Despacho a estudiar y resolver sobre la aprobación o modificación de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante ÍNDICE DEL EXPEDIENTE JUDICIAL ELECTRÓNICO – C.1, una vez revisada se advierte lo siguiente:

- La actora no dio cumplimiento a los requisitos contenidos en el artículo 446 del Código General del Proceso, al no tomar como base para actualizar el crédito, la liquidación aprobada mediante auto calendado el pasado 5 de febrero de 2018, así como tampoco los valores resultantes de ésta, y es en atención a ello que se presenta desacertadamente, por cuanto al tratarse de una adicional, debió calcularse partiendo de las sumas aprobadas a través de la última providencia proferida, la cual se encuentra en firme.

En atención a lo anterior, el despacho modificará la liquidación presentada y la aprobará en los siguientes términos:

INTERESES MORATORIOS											
CUOTA DE ADMINISTRACIÓN											
CUOTA	VALOR CUOTA	CAPITAL ACUMULADO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
K.APROBADO	\$4.108.100	\$4.108.100	1/09/2017	30/09/2017	30	21,48%	32,22%	28,26%	2,35%	\$96.540	\$96.540
sep-17	\$110.000	\$4.218.100	1/10/2017	31/10/2017	31	21,15%	31,73%	27,87%	2,32%	\$101.122	\$197.662
oct-17	\$110.000	\$4.328.100	1/11/2017	30/11/2017	30	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	\$99.546	\$297.208
nov-17	\$110.000	\$4.438.100	1/12/2017	31/12/2017	31	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	\$105.020	\$402.228

dic-17	\$110.000	\$4.548.100	1/01/2018	31/01/2018	31	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$107.153	\$509.381
ene-18	\$113.000	\$4.661.100	1/02/2018	28/02/2018	28	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$100.493	\$609.874
feb-18	\$113.000	\$4.774.100	1/03/2018	31/03/2018	31	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$112.478	\$722.352
mar-18	\$113.000	\$4.887.100	1/04/2018	30/04/2018	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$110.448	\$832.800
abr-18	\$113.000	\$5.000.100	1/05/2018	31/05/2018	31	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$116.252	\$949.052
may-18	\$113.000	\$5.113.100	1/06/2018	30/06/2018	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$114.533	\$1.063.585
jun-18	\$113.000	\$5.226.100	1/07/2018	31/07/2018	31	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$119.347	\$1.182.932
jul-18	\$113.000	\$5.339.100	1/08/2018	31/08/2018	31	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$121.376	\$1.304.308
ago-18	\$113.000	\$5.452.100	1/09/2018	30/09/2018	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$119.401	\$1.423.709
sep-18	\$113.000	\$5.565.100	1/10/2018	31/10/2018	31	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$124.788	\$1.548.497
oct-18	\$113.000	\$5.678.100	1/11/2018	30/11/2018	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$122.647	\$1.671.144
nov-18	\$113.000	\$5.791.100	1/12/2018	31/12/2018	31	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$128.659	\$1.799.803
dic-18	\$113.000	\$5.904.100	1/01/2019	31/01/2019	31	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$129.949	\$1.929.752
ene-19	\$120.000	\$6.024.100	1/02/2019	28/02/2019	28	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$122.570	\$2.052.322
feb-19	\$120.000	\$6.144.100	1/03/2019	31/03/2019	31	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$136.501	\$2.188.823
mar-19	\$120.000	\$6.264.100	1/04/2019	30/04/2019	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$134.052	\$2.322.875
abr-19	\$120.000	\$6.384.100	1/05/2019	31/05/2019	31	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$141.833	\$2.464.708
may-19	\$120.000	\$6.504.100	1/06/2019	30/06/2019	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$139.188	\$2.603.896
jun-19	\$120.000	\$6.624.100	1/07/2019	31/07/2019	31	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$146.481	\$2.750.377
jul-19	\$120.000	\$6.744.100	1/08/2019	31/08/2019	31	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$149.135	\$2.899.512
ago-19	\$120.000	\$6.864.100	1/09/2019	30/09/2019	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$146.892	\$3.046.404
sep-19	\$120.000	\$6.984.100	1/10/2019	31/10/2019	31	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$152.998	\$3.199.402
oct-19	\$120.000	\$7.104.100	1/11/2019	30/11/2019	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$149.897	\$3.349.299
nov-19	\$120.000	\$7.224.100	1/12/2019	31/12/2019	31	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$156.763	\$3.506.062
dic-19	\$120.000	\$7.344.100	1/01/2020	31/01/2020	31	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$158.608	\$3.664.670
ene-20	\$127.000	\$7.471.100	1/02/2020	29/02/2020	29	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$153.108	\$3.817.778
feb-20	\$127.000	\$7.598.100	1/03/2020	31/03/2020	31	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$165.664	\$3.983.442
mar-20	\$127.000	\$7.725.100	1/04/2020	30/04/2020	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$160.682	\$4.144.124
abr-20	\$127.000	\$7.852.100	1/05/2020	31/05/2020	31	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$164.711	\$4.308.835
may-20	\$127.000	\$7.979.100	1/06/2020	30/06/2020	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$161.178	\$4.470.013
jun-20	\$127.000	\$8.106.100	1/07/2020	31/07/2020	31	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$169.201	\$4.639.214
jul-20	\$127.000	\$8.233.100	1/08/2020	31/08/2020	31	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$173.554	\$4.812.768
ago-20	\$127.000	\$8.360.100	1/09/2020	30/09/2020	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$171.382	\$4.984.150
sep-20	\$127.000	\$8.487.100	1/10/2020	31/10/2020	31	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$177.154	\$5.161.304
oct-20	\$127.000	\$8.614.100	1/11/2020	30/11/2020	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$172.282	\$5.333.586
nov-20	\$127.000	\$8.741.100	1/12/2020	31/12/2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$177.036	\$5.510.622
dic-20	\$127.000	\$8.868.100	1/01/2021	31/01/2021	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$177.776	\$5.688.398
ene-21	\$131.000	\$8.999.100	1/02/2021	28/02/2021	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$165.463	\$5.853.861
feb-21	\$131.000	\$9.130.100	1/03/2021	31/03/2021	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$183.972	\$6.037.833
mar-21	\$131.000	\$9.261.100	1/04/2021	30/04/2021	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$179.665	\$6.217.498
abr-21	\$131.000	\$9.392.100	1/05/2021	31/05/2021	31	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$187.310	\$6.404.808
may-21	\$131.000	\$9.523.100	1/06/2021	30/06/2021	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$183.796	\$6.588.604
jun-21	\$131.000	\$9.654.100	1/07/2021	31/07/2021	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$192.535	\$6.781.139
jul-21	\$131.000	\$9.785.100	1/08/2021	31/08/2021	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$196.159	\$6.977.298
ago-21	\$131.000	\$9.916.100	1/09/2021	29/09/2021	29	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$185.001	\$7.162.299
TOTAL INTERESES MORATORIOS HASTA 29/09/2021											\$7.162.299
INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS Y APROBADOS A 30/08/2017 CONFORME EXPEDIENTE DIGITALIZADO											\$1.615.577

CUOTA DE ADMINISTRACIÓN EXTRAORDINARIA	\$500.000
CAPITAL	\$9.916.100
TOTAL OBLIGACION A 29/09/2021	\$19.193.976

Nota. Consultado el portal web transaccional **DEPÓSITOS JUDICIALES DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**, no arroja título constituido a favor del crédito.

En consecuencia, el Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bucaramanga,

RESUELVE:

PRIMERO: MODIFICAR la liquidación del crédito presentada por la parte demandante y APROBARLA en la suma de **DIECINUEVE MILLONES CIENTO NOVENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS (\$ 19.193.976)** hasta el veintinueve (29) de septiembre de dos mil veintiuno (2021), de conformidad con lo anotado en la parte motiva de esta providencia.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

NELLY BIVIANA VELASCO REYES

Juez

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

NOTIFICACIÓN POR ESTADOS

La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No.172
Hoy, 1 de octubre de 2021.

(ORIGINAL FIRMADO)
MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Secretario

 **JUZGADO 6 EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**



ESTADOS ELECTRÓNICOS

Firmado Por:

Nelly Biviana Velasco Reyes
Juez
Juzgado Municipal De Ejecución
Civil 006
Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez
jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario
2364/12

Código de verificación:

e466f34a5ac5ea8f38b4fc4ca0679fe90116329892e1478550087f52e49319ee

Documento generado en 30/09/2021 03:44:08 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

J.6°E.C.M.B RAD: 2016-00131 RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA AUTO QUE MODIFICA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Monica Andrea Calderon Russi <abogadarussi@gmail.com>

Mié 6/10/2021 3:09 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>



ANDREA CALDERÓN RUSSI

Abogada Especialista

Cel: 313 3481276

Calle 35 No.12-52 of. 311

Edificio Nasa - Bucaramanga

Señores

JUZGADO SEXTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

DEMANDANTE: EDIFICIO PONTERRADA P.H.

DEMANDADOS: RUBEN DARIO ÁLVAREZ BAYONA Y

MARLENE DUARTE GUERRERO

REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA

RADICADO: 2016-00131 JUZ. ORIGEN 23 CIVIL MPAL DE B/MANGA

ASUNTO: RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA AUTO
QUE MODIFICA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

MÓNICA ANDREA CALDERÓN RUSSI, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.098.628.913 de Bucaramanga, abogada en ejercicio, portadora de la Tarjeta Profesional No. 185.552 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderada del **EDIFICIO PONTERRADA P.H.**, parte demandante dentro del proceso de la referencia; respetuosamente me permito presentar RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA EL AUTO DE FECHA 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021, POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICÓ LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO, teniendo en cuenta lo siguiente:

1. Si bien el despacho tomó como base para actualizar el crédito, la liquidación aprobada mediante auto calendado el pasado 5 de febrero de 2018, se observa que, al modificar la liquidación presentada, se omitió liquidar los intereses moratorios causados sobre la cuota extraordinaria de \$500.000 a partir del 1 de septiembre de 2017, tal y como lo ha certificado la Administración del EDIFICIO PONTERRADA en los documentos allegados como soporte para las liquidaciones.

2. No se tuvo en cuenta que la liquidación del crédito inicial fue radicada el 29 de agosto de 2017, y en ella **se liquidaron los intereses moratorios hasta el 30 de agosto de 2017**; razón por la cual, no se incluyeron intereses de mora sobre la cuota extraordinaria, pues por disposición de la Asamblea de Copropietarios, **el cobro de estos se generaría a partir del 1 de septiembre de 2017**, es decir, que para ese momento no se habían causado.

En virtud de lo anterior, solicito comedidamente al despacho sea revisada y modificada nuevamente la liquidación del crédito, con el fin de que se incluyan los intereses de mora causados sobre la cuota extraordinaria de \$500.000, a partir del 1 de septiembre de 2017 hasta la fecha.

Atentamente,



MÓNICA ANDREA CALDERÓN RUSSI

C.C No. 1.098.628.913 de Bucaramanga

TP No. 185.552 C. S. de la J.



J23-2016-131

CONSTANCIA DE TRASLADO.

DEL ESCRITO CONTENTIVO DEL RECURSO DE REPOSICION, PRESENTADO POR LA PARTE DEMANDANTE CONTRA LA PROVIDENCIA DE FECHA 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2021, QUEDA EN TRASLADO A LA PARTE DEMANDADA POR EL TERMINO DE TRES (3) DIAS, DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 319 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO EN CONCORDANCIA CON EL ARTICULO 110 IBIDEM.

EL TÉRMINO CORRE DESDE LAS OCHO DE LA MAÑANA (8:00 A.M.) DEL DÍA DOCE (12) DE OCTUBRE, HASTA LAS CUATRO DE LA TARDE (4:00 P.M.), DEL DÍA CATORCE (14) DE OCTUBRE DE 2021.

SE FIJA EN LISTA (NO. 178), HOY ONCE (11) DE OCTUBRE DE 2021.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA.
Secretario