

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION CIVIL
TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. **143**

Fecha: **12/08/2022**

Página: **1**

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
68001 40 22 002 2015 00011	Ejecutivo Singular	EBELIO DURAN ALMEYDA	RUMALDO VILLAMIZAR	Traslado (Art. 110 CGP)	16/08/2022	18/08/2022	JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 009 2016 00071	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA DE CREDITO Y SERVICIO COMUNIDAD -COOMUNIDAD-	NESTOR GARAVITO MALAGON	Traslado (Art. 110 CGP)	16/08/2022	18/08/2022	JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 005 2017 00419	Ejecutivo con Título Hipotecario	COLOMBIANA DE INVERSIONES AGRICOLAS SAS	ARMANDO PARDO BARRERA	Traslado (Art. 110 CGP)	16/08/2022	18/08/2022	JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 006 2020 00510	Ejecutivo Singular	EDWIN MENESES GOMEZ	CLAUDIA DEL PILAR GUACHETA HERRERA	Traslado (Art. 110 CGP)	16/08/2022	18/08/2022	JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

**DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR
PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY**

12/08/2022

Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.


MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO

PRESENTANDO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

jorge pacheco rueda <jorgepachecoru@hotmail.com>

Mar 9/08/2022 10:25 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

E.S.D.

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA

DEMANDANTE: EBELIO DURAN ALMEIDA

DEMANDADOS: RUMALDO VILLAMIZAR, NORADELI LÓPEZ MORENO y ELADIO PARADA VILLAMIZAR

RADICADO: No. 680014022002-2015-00011-01

Adjunto al presente me permito presentar la liquidación del crédito, debidamente actualizada.

Atentamente,

JORGE ELIECER PACHECO RUEDA

Abogado

Cel. 318 455 1381

E-mail: jorgepachecoru@hotmail.com

Dir. Calle 36 # 15-32 Of. 12-02

Edificio Colseguros

Bucaramanga - Santander



JORGE ELIECER PACHECO RUEDA
ABOGADO

Señor

JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

E. S. D.

Ref.: PRESENTANDO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA

DEMANDANTE: EBELIO DURAN ALMEIDA

**DEMANDADOS: RUMALDO VILLAMIZAR
NORADELI LÓPEZ MORENO
ELADIO PARADA VILLAMIZAR**

RADICADO: No. 680014022002-2015-00011-01

JORGE ELIECER PACHECO RUEDA, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con cédula de ciudadanía 91.223.700 expedida en la ciudad de Bucaramanga, Abogado en ejercicio con T.P. No. 238.164 del Consejo Superior de la Judicatura, en calidad de Endosatario en procuración de la parte demandante, me permito presentar la liquidación del crédito, debidamente actualizada:

CAPITAL	PERIODO	NUMERO DIAS	INTERES MORATORIO ANUAL	TOTAL INTERES
\$5,649,554.00	DICIEMBRE 07 A 31 DE 2.017	24	31.73%	\$103,306.49
\$5,649,554.00	ENERO 01 A 31 DE 2.018	30	31.04%	\$126,932.98
\$5,649,554.00	FEBRERO 01 A 28 DE 2.018	28	31.52%	\$120,000.79
\$5,649,554.00	MARZO 01 A 31 DE 2.018	30	31.02%	\$126,860.51
\$5,649,554.00	ABRIL 01 A 30 DE 2.018	30	30.72%	\$125,772.26
\$5,649,554.00	MAYO 01 A 31 DE 2.018	30	30.66%	\$125,554.34
\$5,649,554.00	JUNIO 01 A 30 DE 2.018	30	30.42%	\$124,681.72
\$5,649,554.00	JULIO 01 A 31 DE 2.018	30	30.05%	\$123,333.54
\$5,649,554.00	AGOSTO 01 A 31 DE 2.018	30	29.91%	\$122,822.51
\$5,649,554.00	SEPTIEMBRE 01 A 30 DE 2.018	30	29.72%	\$122,128.14
\$5,649,554.00	OCTUBRE 01 A 30 DE 2.018	30	29.45%	\$121,139.81
\$5,649,554.00	NOVIEMBRE 01 A 30 DE 2.018	30	29.24%	\$120,369.80
\$5,649,554.00	DICIEMBRE 01 A 30 DE 2.018	30	29.10%	\$119,855.82
\$5,649,554.00	ENERO 01 A 30 DE 2.019	30	28.74%	\$118,531.81
\$5,649,554.00	FEBRERO 01 A 28 DE 2.019	30	29.55%	\$121,506.08
\$5,649,554.00	MARZO 01 A 30 DE 2.019	30	29.06%	\$119,708.88



JORGE ELIECER PACHECO RUEDA
ABOGADO

\$5,649,554.00	ABRIL 01 A 30 DE 2.019	30	28.98%	\$119,414.86
\$5,649,554.00	MAYO 01 A 30 DE 2.019	30	29.01%	\$119,525.14
\$5,649,554.00	JUNIO 01 A 30 DE 2.019	30	28.95%	\$119,304.56
\$5,649,554.00	JULIO 01 A 30 DE 2.019	30	28.92%	\$119,194.24
\$5,649,554.00	AGOSTO 01 A 30 DE 2.019	30	28.98%	\$119,414.86
\$5,649,554.00	SEPTIEMBRE 01 A 30 DE 2.019	30	28.98%	\$119,414.86
\$5,649,554.00	OCTUBRE 01 A 30 DE 2.019	30	28.65%	\$118,200.27
\$5,649,554.00	NOVIEMBRE 01 A 30 DE 2.019	30	28.55%	\$117,831.65
\$5,649,554.00	DICIEMBRE 01 A 30 DE 2.019	30	28.37%	\$117,167.47
\$5,649,554.00	ENERO 01 A 30 DE 2.020	30	28.16%	\$116,391.51
\$5,649,554.00	FEBRERO 01 A 29 DE 2.020	30	28.59%	\$117,979.13
\$5,649,554.00	MARZO 01 A 30 DE 2.020	30	28.43%	\$117,388.96
\$5,649,554.00	ABRIL 01 A 30 DE 2.020	30	28.04%	\$115,947.58
\$5,649,554.00	MAYO 01 A 30 DE 2.020	30	27.29%	\$113,164.34
\$5,649,554.00	JUNIO 01 A 30 DE 2.020	30	27.18%	\$112,754.86
\$5,649,554.00	JULIO 01 A 30 DE 2.020	30	27.18%	\$112,754.86
\$5,649,554.00	AGOSTO 01 A 30 DE 2.020	30	27.44%	\$113,722.19
\$5,649,554.00	SEPTIEMBRE 01 A 30 DE 2.020	30	27.53%	\$114,056.61
\$5,649,554.00	OCTUBRE 01 A 30 DE 2.020	30	27.14%	\$112,605.88
\$5,649,554.00	NOVIEMBRE 01 A 30 DE 2.020	30	26.76%	\$111,188.42
\$5,649,554.00	DICIEMBRE 01 A 30 DE 2.020	30	26.19%	\$109,054.90
\$5,649,554.00	ENERO 01 A 30 DE 2.021	30	25.98%	\$108,266.63
\$5,649,554.00	FEBRERO 01 A 28 DE 2.021	28	26.31%	\$102,138.89
\$5,649,554.00	MARZO 01 A 30 DE 2.021	30	26.12%	\$108,792.28
\$5,649,554.00	ABRIL 01 A 30 DE 2.021	30	25.97%	\$108,229.07
\$5,649,554.00	MAYO 01 A 10 DE 2.021	30	25.83%	\$107,702.85
\$5,649,554.00	JUNIO 01 A 30 DE 2.021	30	25.82%	\$107,665.24
\$5,649,554.00	JULIO 01 A 31 DE 2.021	30	25.77%	\$107,477.16
\$5,649,554.00	AGOSTO 01 A 30 DE 2.021	30	25.86%	\$107,815.65
\$5,649,554.00	SEPTIEMBRE 01 A 30 DE 2.021	30	25.79%	\$107,552.40
\$5,649,554.00	OCTUBRE 01 A 31 DE	30	25.62%	\$106,912.51



**JORGE ELIECER PACHECO RUEDA
ABOGADO**

	2.021			
\$5,649,554.00	NOVIEMBRE 01 A 30 DE 2.021	30	25.91%	\$108,003.61
\$5,649,554.00	DICIEMBRE 01 A 31 DE 2.021	30	26.19%	\$109,054.90
\$5,649,554.00	ENERO 01 A 30 DE 2.022	30	26.49%	\$110,178.90
\$5,649,554.00	FEBRERO 01 A 28 DE 2.022	28	27.45%	\$106,104.64
\$5,649,554.00	MARZO 01 A 30 DE 2.022	30	27.71%	\$114,724.80
\$5,649,554.00	ABRIL 01 A 30 DE 2.022	30	28.58%	\$117,942.27
\$5,649,554.00	MAYO 01 A 31 DE 2.022	30	29.57%	\$121,579.30
\$5,649,554.00	JUNIO 01 A 30 DE 2.022	30	30.60%	\$125,336.32
\$5,649,554.00	JULIO 01 A 31 DE 2.022	30	31.92%	\$130,111.58
\$5,649,554.00	AGOSTO 01 A 31 DE 2.022	30	33.32%	\$135,128.56
TOTAL INTERES MORATORIO				\$6,629,700.17

CAPITAL	\$5,649,554.00
INTERES MORATORIO A 06-12-2017	\$2,101,589.00
INTERÉS MORA DEL 07-12-2017 AL 31-08-2022	6,629,700.17
SUBTOTAL	\$14,380,843.17
TOTAL LIQUIDACIÓN	\$14,380,843.17

Mi dirección para notificaciones, corresponde a la Calle 36 No. 15-32, Oficina 12-02, Edificio Colseguros – Bucaramanga, celular 318-4551381, correo electrónico jorgepachecoru@hotmail.com

Atentamente,

DR. JORGE ELIECER PACHECO RUEDA
C.C. No. 91.223.700 de Bucaramanga
T.P. No. 238.164 del C.S.J.

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ACTUALIZADA - RAD. 2016 - 071

Yuleidys Vergel García <yuleidys.vergel@ahoracontactcenter.com>

Mar 9/08/2022 8:13 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos días.

Adjunto, memorial para su respectivo trámite.

Atentamente,



Yuleidys Vergel García

Abogada

yuleidys.vergel@ahoracontactcenter.com



Comprometidos con el Medio Ambiente. Piénsalo antes de imprimir

YULEIDYS VERGEL GARCIA
ABOGADA

Señor (a)

JUEZ SEXTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D.

REF. PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA DE COOPERATIVA DE CRÉDITO Y SERVICIO COMUNIDAD” CONTRA: NESTOR GARAVITO MALAGON Y OTRO - RAD: 2016 - 071

YULEIDYS VERGEL GARCÍA, identificada como aparece al pie de mi firma; en mi condición de endosataria para el cobro judicial del proceso de referencia, por medio del presente escrito y conforme a lo requerido por su despacho en auto de fecha 21 de julio de 2022, me permito allegar liquidación del crédito actualizada, de conformidad a los intereses de mora fijados por la Superintendencia Financiera, para que una vez aprobada se proceda a oficiar nuevamente al pagador de **ECOPETROL**, informándole el nuevo límite a embargar:

Resolución	Mes/Año	No. Dias	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Dia	Int. Mora Total
1405	dic-21	31	17,46%	2,18%	\$ 148,06	\$ 4.589,84
Total Intereses Moratorios 2021						\$ 4.589,84
Resolución	Mes/Año	No. Dias	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Dia	Int. Mora Total
1597	ene-22	31	17,66%	2,21%	\$ 149,76	\$ 4.642,42
0143	feb-22	28	18,30%	2,29%	\$ 155,18	\$ 4.345,11
0256	mar-22	31	18,47%	2,31%	\$ 156,62	\$ 4.855,35
0382	abr-22	30	19,05%	2,38%	\$ 161,54	\$ 4.846,27
0498	may-22	31	19,71%	2,46%	\$ 167,14	\$ 5.181,31
0617	jun-22	30	20,40%	2,55%	\$ 172,99	\$ 5.189,71
0617	jul-22	31	21,28%	2,66%	\$ 180,45	\$ 5.594,03
0617	jul-22	31	22,21%	2,78%	\$ 188,34	\$ 5.838,51
Total Intereses Moratorios 2021						\$ 40.492,70

Capital	\$ 203.518
Intereses desde el 17/08/2020 al 05/08/2022	\$ 45.082
Total	\$ 248.600

Del Señor Juez,

Atentamente,

YULEIDYS VERGEL GARCÍA
C.C N° 1'065.595.662 de Valledupar
T.P N° 212.346 del C.S de la J.

Memorial para el juzgado (06) civil municipal de ejecución de Bucaramanga

Jose Luis Toloza Rangel <joseluistolozar@hotmail.com>

Vie 22/07/2022 9:24 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

SEÑOR

JUEZ SEXTO (06) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BUCARAMANGA

E. S. D.

REF:

RAD: 2017-419-01

Pro: Ejecutivo Hipotecario

DTE: Colombiana de Inversiones Agrícolas S.A.S

DDO: Armando Pardo Barrera

JOSE LUIS TOLOZ RANGEL , persona mayor de edad vecino de esta ciudad, identificado con cedula de ciudadanía No de Bucaramanga, abogado en ejercicio y portador de la **T.P 248.215** Del Consejo Superior de la Judicatura, y obrando como apoderado del demandante, por medio del presente escrito y de conformidad por lo expresado en el **ART 446 C.G.P numeral 4** me permito actualizar, liquidación de crédito en la presente causa.

Atentamente

JOSE LUIS TOLOZA RANGEL

CC: 91.528.840

T.P: 164.642 del C.S.J



SEÑOR

JUEZ SEXTO (06) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BUCARAMANGA

E. S. D.

REF:

RAD: 2017-419-01

Pro: Ejecutivo Hipotecario

DTE: Colombiana de Inversiones Agricolas S.A.S

DDO: Armando Pardo Barrera

JOSE LUIS TOLOZ RANGEL, persona mayor de edad vecino de esta ciudad, identificado con cedula de ciudadanía No de Bucaramanga, abogado en ejercicio y portador de la **T.P 248.215** Del Consejo Superior de la Judicatura, y obrando como apoderado del demandante, por medio del presente escrito y de conformidad por lo expresado en el **ART 446 C.G.P numeral 4** me permito actualizar, liquidación de crédito de la siguiente forma:

- ❖ Se toma como base la liquidación realizada por el despacho mediante auto del 08 de febrero de 2018, por medio del cual se estableció la liquidación de crédito así:

Frente al titulo valor pagare No 5044

Capital : 25.000.0000

% moratorios acumulados total liquidación : 35.453.000

fechas liquidadas inicia 31/07/2016 hasta 31/07/2021

Así la presente adición de liquidación partirá desde el día 1 de agosto de 2021 hasta el día 22 de julio de 2022.

LIQUIDACION CRÉDITO						
CAPITAL	MES	No DÍAS	DÍAS A	%	% MENSUAL	TOTAL
		MES	LIQUIDAR	BANCARIO		
				CORRIENTE	MORA	
25.000.000	30-ago-21	31	31	17,24%	2,1550%	538.750
25.000.000	30-sep-21	30	30	17,19%	2,1488%	537.188
25.000.000	31-oct-21	31	31	17,08%	2,1350%	533.750
25.000.000	30-nov-21	30	30	17,27%	2,1588%	539.688
25.000.000	31-dic-21	31	31	17,46%	2,1825%	545.625
25.000.000	31-ene-22	31	31	17,66%	2,2075%	551.875
25.000.000	28-feb-22	28	28	18,30%	2,2875%	571.875
25.000.000	30-mar-22	30	8	18,47%	2,3088%	153.917
25.000.000	30-abr-22	31	31	19,05%	2,3813%	595.313




JOSE LUIS TOLOZA RANGEL
ABOGADO
UNIVERSIDAD SANTO TOMAS

25.000.000	31-may-22	31	31	19,71%	2,4638%	615.938
25.000.000	30-jun-22	30	30	20,40%	2,5500%	637.500
25.000.000	31-jul-22	31	22	31,92%	3,9900%	707.903
						6.529.320

VALOR CAPITAL	\$ 25.000.000
VALOR INTERESES DE MORA ACTUAL	\$ 6.529.320
VALOR INTERESES DE MORA ACUMULADOS Y LIQUIDADADOS DESDE fechas liquidadas inicia 31/07/2016 hasta 31/07/2021	\$ 35.453.000
VALOR TOTAL DE LA OBLIGACION A LA FECHA	\$ 66.982.320

El valor de la liquidación de crédito de intereses % moratorios, asciende a **SESENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS MIL TRECIENTOS VEINTE PESOS** capital mas los intereses moratorios.

Del señor Juez,



JOSE LUIS TOLOZA RANGEL
C.C. No. 91.528.840 de Bucaramanga
T.P. No. 164.642 del C. S. de la Judicatura



RV: ALLEGAR NUEVA LIQUIDACION, Y SOLICITUD DE TERMINACION

Juzgado 06 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga <j06ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 8/08/2022 4:36 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>



Consejo Seccional de la Judicatura de Santander
Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de Sentencias
de Bucaramanga

Carrera 10 No. 35 – 30

j06ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bucaramanga

Ante la emergencia presentada en la actualidad por el COVID 19 y dentro de la Jornada Laboral habitual del Juzgado, según lo dispuso por el Consejo Seccional de la Judicatura de Santander, entre otros municipios, Bucaramanga, **referente a la atención al público y por consiguiente recepción de memoriales, se tiene que este es de lunes a viernes de 8:00 de la mañana a 4:00 de la tarde, jornada continua.**

Lo anterior, con base en lo consagrado en el Art. 62 de la Ley 4 de 1913 en concordancia con el Art. 70 del Código Civil, Art. 54 del Código de Procedimiento Administrativo y Acuerdo No. 2306 de 11 de febrero de 2004 del Consejo Seccional de la Judicatura de Santander, lo que significa que **las solicitudes que se reciban después del horario establecido (PLAZO) se radicarán al día siguiente hábil, sin excepción alguna.**

De: YAMILE ALFONSO <yamile_1970@hotmail.com>**Enviado:** lunes, 8 de agosto de 2022 4:28 p. m.**Para:** Juzgado 06 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga <j06ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Asunto:** ALLEGAR NUEVA LIQUIDACION, Y SOLICITUD DE TERMINACION

Bucaramanga, 8 de Agosto de 2022

Señores

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BUCARAMANGA

E. S. D.

ASUNTO: Solicitud de Terminación de Proceso

RADICADO: 68001400300620200051001

DEMANDADO: ANA JULIA ROJAS DE GUTIERREZ (Q.E..P.D)

CLAUDIA DEL PILAR

GUACHETA HERRERA

DEMANDANTE: EDWIN MENESES GOMEZ

EDITH YAMILE ALFONSO BOHORQUEZ, identificada con cedula de ciudadanía N° 63.489.803 expedida en Bucaramanga, y portadora de la tarjeta profesional N° 238.262 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en representación del señor JORGE EDUARDO GUTIERREZ ROJAS hijo de la demandada ANA JULIA ROJAS DE GUTIERREZ (Q.E.P.D), por medio del presente escrito me permito allegar a su despacho la LIQUIDACION DEL CREDITO, por cuanto una vez revisada y realizada nuevamente se puede observar que la obligación se encuentra totalmente cancelada con los dineros que se encuentran dentro de la cuenta judicial del Juzgado.

Así mismo, me permito informar que el día 2 de Agosto de 2022 por parte de mi representado el señor GUTIERREZ ROJAS, realizo una consignación por valor de UN MILLON SEISCIENTOS MIL PESOS MCTE (\$1.600.000.), valor que fue aplicado en la nueva LIQUIDACION DE CREDITO y al verificarse esta nueva liquidación se observa que como resultados de los dineros cancelados a la cuenta Judicial se da como resultado un saldo a favor del demandado por valor de DIECISIETE MILLONES TRESCIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS ONCE PESOS MCTE (\$17.307.911)

INTERESES MORATORIOS CON ABONOS												
CANONES DE ARRENDAMIENTO												
CANONES	VALOR	CAPITAL	FECHA	FECHA DE	No.	INTERES	INTERES	INTERES	INTERES	TOTAL	ABONOS	INT.

Y ABONO A CAPITAL		ACUMULADO	DE INICIO	TERMINACION	DIAS	ANUAL EFECTIVA	MORA ANUAL	ANUAL NOMINAL	MENSUAL			ACUMULADO
costas liquidadas y aprobadas en auto de 22 de noviembre de 2021										\$1.248.126		\$1.248.126
dic-18	\$ 670.000	\$ 670.000	6-dic-18	31-dic-18	26	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$12.484	\$950.000	\$310.610
		\$ 670.000	1-ene-19	5-ene-19	5	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$2.379		\$312.989
ene-19	\$ 220.000	\$ 890.000	6-ene-19	31-ene-19	26	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$16.429	\$1.400.000	-\$1.070.582
abono K	-\$ 1.070.582	-\$ 180.582	1-feb-19	5-feb-19	5	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$0		\$0
feb-19	\$ 68.008	-\$ 112.574	6-feb-19	28-feb-19	23	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$0	\$1.500.000	-\$1.500.000
		-\$ 112.574	1-mar-19	31-mar-19	31	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$0	\$1.200.000	-\$2.700.000
		-\$ 112.574	1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$0	\$2.200.000	-\$4.900.000
		-\$ 112.574	1-may-19	5-may-19	5	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$0		-\$4.900.000
may-19	\$ 54.004	-\$ 58.570	6-may-19	31-may-19	26	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$0	\$1.620.000	-\$6.520.000
		-\$ 58.570	1-jun-19	5-jun-19	5	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$0		-\$6.520.000
jun-19	\$ 74.004	\$ 15.434	6-jun-19	30-jun-19	25	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$275	\$1.600.000	-\$8.119.725
abono K	-\$ 8.119.725	-\$ 8.104.291	1-jul-19	5-jul-19	5	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$0		\$0
jul-19	\$ 74.004	-\$ 8.030.287	6-jul-19	31-jul-19	26	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$0	\$1.600.000	-\$1.600.000
		-\$ 8.030.287	1-ago-19	5-ago-19	5	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$0		-\$1.600.000
ago-19	\$ 74.004	-\$ 7.956.283	6-ago-19	31-ago-19	26	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$0	\$1.600.000	-\$3.200.000
		-\$ 7.956.283	1-sep-19	5-sep-19	5	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$0		-\$3.200.000
sep-19	\$ 74.004	-\$ 7.882.279	6-sep-19	30-sep-19	25	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$0	\$1.600.000	-\$4.800.000
		-\$ 7.882.279	1-oct-19	5-oct-19	5	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$0		-\$4.800.000
oct-19	\$ 174.004	-\$ 7.708.275	6-oct-19	31-oct-19	26	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$0	\$1.500.000	-\$6.300.000
		-\$ 7.708.275	1-nov-19	5-nov-19	5	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$0		-\$6.300.000
nov-19	\$ 524.004	-\$ 7.184.271	6-nov-19	30-nov-19	25	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$0	\$1.150.000	-\$7.450.000
		-\$ 7.184.271	1-dic-19	5-dic-19	5	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$0		-\$7.450.000
dic-19	\$ 74.004	-\$ 7.110.267	6-dic-19	31-dic-19	26	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$0	\$1.600.000	-\$9.050.000
		-\$ 7.110.267	1-ene-20	5-ene-20	5	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$0		-\$9.050.000
ene-20	\$ 674.004	-\$ 6.436.263	6-ene-20	31-ene-20	26	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$0	\$1.000.000	-\$10.050.000
		-\$ 6.436.263	1-feb-20	5-feb-20	5	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$0		-\$10.050.000
feb-20	\$ 274.004	-\$ 6.162.259	6-feb-20	29-feb-20	24	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$0	\$1.400.000	-\$11.450.000
		-\$ 6.162.259	1-mar-20	5-mar-20	5	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$0		-\$11.450.000
mar-20	\$ 396.328	-\$ 5.765.931	6-mar-20	31-mar-20	26	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$0	\$1.350.000	-\$12.800.000
		-\$ 5.765.931	1-abr-20	5-abr-20	5	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$0		-\$12.800.000
abr-20	\$	-\$ 5.459.603	6-abr-20	30-abr-20	25	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$0	\$1.440.000	-\$14.240.000

	306.328											
		-\$ 5.459.603	1-may-20	5-may-20	5	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$0		-\$14.240.000
may-20	\$ 1.746.328	-\$ 3.713.275	6-may-20	31-may-20	26	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$0		-\$14.240.000
		-\$ 3.713.275	1-jun-20	5-jun-20	5	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$0		-\$14.240.000
jun-20	\$ 846.328	-\$ 2.866.947	6-jun-20	30-jun-20	25	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$0	\$900.000	-\$15.140.000
		-\$ 2.866.947	1-jul-20	5-jul-20	5	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$0		-\$15.140.000
jul-20	\$ 1.746.328	-\$ 1.120.619	6-jul-20	31-jul-20	26	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$0		-\$15.140.000
		-\$ 1.120.619	1-ago-20	5-ago-20	5	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$0		-\$15.140.000
ago-20	\$ 1.746.328	\$ 625.709	6-ago-20	31-ago-20	26	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$11.063		-\$15.128.937
abono K	-\$ 5.128.937	-\$ 14.503.228	1-sep-20	5-sep-20	5	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$0		\$0
sep-20	\$ 1.746.328	-\$ 12.756.900	6-sep-20	30-sep-20	25	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$0		\$0
		-\$ 12.756.900	1-oct-20	5-oct-20	5	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$0		\$0
oct-20	\$ 1.746.328	-\$ 11.010.572	6-oct-20	31-oct-20	26	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$0		\$0
		-\$ 11.010.572	1-nov-20	5-nov-20	5	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$0		\$0
nov-20	\$ 1.746.328	-\$ 9.264.244	6-nov-20	30-nov-20	25	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$0		\$0
		-\$ 9.264.244	1-dic-20	5-dic-20	5	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$0		\$0
dic-20	\$ 1.746.328	-\$ 7.517.916	6-dic-20	31-dic-20	26	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$0		\$0
		-\$ 7.517.916	1-ene-21	5-ene-21	5	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$0		\$0
ene-21	\$ 1.746.328	-\$ 5.771.588	6-ene-21	31-ene-21	26	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$0		\$0
		-\$ 5.771.588	1-feb-21	5-feb-21	5	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$0		\$0
feb-21	\$ 1.746.328	-\$ 4.025.260	6-feb-21	28-feb-21	23	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$0		\$0
		-\$ 4.025.260	1-mar-21	5-mar-21	5	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$0		\$0
mar-21	\$ 1.746.328	-\$ 2.278.932	6-mar-21	31-mar-21	26	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$0		\$0
		-\$ 2.278.932	1-abr-21	5-abr-21	5	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$0		\$0
abr-21	\$ 1.774.270	-\$ 504.662	6-abr-21	30-abr-21	25	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$0		\$0
		-\$ 504.662	1-may-21	5-may-21	5	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$0		\$0
may-21	\$ 1.774.270	\$ 1.269.608	6-may-21	31-may-21	26	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$21.236		\$21.236
		\$ 1.269.608	1-jun-21	5-jun-21	5	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$4.084		\$25.320
jun-21	\$ 1.774.270	\$ 3.043.878	6-jun-21	30-jun-21	25	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$48.956		\$74.276
		\$ 3.043.878	1-jul-21	5-jul-21	5	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$9.791		\$84.067
jul-21	\$ 1.774.270	\$ 4.818.148	6-jul-21	31-jul-21	26	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$80.592		\$164.659
		\$ 4.818.148	1-ago-21	5-ago-21	5	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$15.579		\$180.238
ago-21	\$ 1.774.270	\$ 6.592.418	6-ago-21	31-ago-21	26	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$110.841		\$291.079

		\$ 6.592.418	1-sep-21	5-sep-21	5	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$21.206		\$312.285
sep-21	\$ 1.774.270	\$ 8.366.688	6-sep-21	30-sep-21	25	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$134.564		\$446.849
		\$ 8.366.688	1-oct-21	5-oct-21	5	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$26.773		\$473.622
oct-21	\$ 1.774.270	\$ 10.140.958	6-oct-21	31-oct-21	26	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$168.746		\$642.368
		\$ 10.140.958	1-nov-21	5-nov-21	5	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$32.789		\$675.157
nov-21	\$ 1.774.270	\$ 11.915.228	6-nov-21	30-nov-21	25	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$192.630		\$867.787
		\$ 11.915.228	1-dic-21	5-dic-21	5	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$38.923		\$906.710
dic-21	\$ 1.774.270	\$ 13.689.498	6-dic-21	31-dic-21	26	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$232.539		\$1.139.249
		\$ 13.689.498	1-ene-22	5-ene-22	5	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	\$45.175		\$1.184.424
ene-22	\$ 1.774.270	\$ 15.463.768	6-ene-22	31-ene-22	26	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	\$265.358		\$1.449.782
		\$ 15.463.768	1-feb-22	5-feb-22	5	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	\$52.577		\$1.502.359
feb-22	\$ 1.774.270	\$ 17.238.038	6-feb-22	28-feb-22	23	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	\$269.603		\$1.771.962
		\$ 17.238.038	1-mar-22	5-mar-22	5	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	\$59.184		\$1.831.146
mar-22	\$ 1.774.270	\$ 19.012.308	6-mar-22	31-mar-22	26	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	\$339.433		\$2.170.579
		\$ 19.012.308	1-abr-22	5-abr-22	5	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$67.177		\$2.237.756
abr-22	\$ 1.873.984	\$ 20.886.292	6-abr-22	30-abr-22	25	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$368.991		\$2.606.747
		\$ 20.886.292	1-may-22	5-may-22	5	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	\$75.887		\$2.682.634
may-22	\$ 1.873.984	\$ 22.760.276	6-may-22	31-may-22	26	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	\$430.017		\$3.112.651
		\$ 22.760.276	1-jun-22	3-jun-22	3	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	\$51.211	\$44.950.000	-\$42.216.155
abono K	-\$ 42.216.155	-\$ 19.455.879	4-jun-22	5-jun-22	2	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	\$0		\$0
jun-22	\$ 1.873.984	-\$ 17.581.895	6-jun-22	30-jun-22	25	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	\$0		\$0
		-\$ 17.581.895	1-jul-22	5-jul-22	5	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	\$0		\$0
jul-22	\$ 1.873.984	-\$ 15.707.911	6-jul-22	31-jul-22	26	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	\$0		\$0
		-\$ 15.707.911	1-ago-22	2-ago-22	2	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	\$0	\$1.600.000	-\$1.600.000
abono K	-\$ 1.600.000	-\$ 17.307.911	3-ago-22	5-ago-22	3	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	\$0		\$0
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 01/01/1997 HASTA												\$0
CAPITAL												\$0
SALDO A FAVOR DEL DEMANDADO POR MAYORES VALORES CANCELADOS AL CRÉDITO A 05/08/2022												-\$17.307.911

RESUMEN DE LA OBLIGACIÓN OBLIGACIÓN			
A 05 DE AGOSTO DE 2022			
CAPITAL	INTERESES MORATORIOS	MAYOR VALOR PAGADO	SALDO A FAVOR DEL DEMANDADO
\$0	\$ 0	\$17.307.911	\$17.307.911

Por todo lo anterior ante expuesto solicito respetuosamente se sirva dar la terminación del proceso por pago total de la obligación y el levantamiento de las medidas cautelares que recaen sobre el inmueble de matrícula inmobiliaria N° 300- 152937 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga; teniendo en cuenta lo preceptuado en el artículo 461 del C.G.P. Así las cosas, puede afirmarse que el objeto del proceso ejecutivo, cuando la obligación se refiera a una cantidad de dinero, es lograr su cancelación total y una vez cumplida esta procede la terminación del proceso, de igual forma solicito la devolución del saldo a favor de mi representado para que me sea autorizado ante el Banco Agrario su retiro teniendo en cuenta el mandato conferido.

Aunado a lo anterior, solicito a su despacho se ordene la suspensión o cancelación de la diligencia de secuestro que había sido programada por su despacho el 17 de Agosto, por otra parte solicito que sea devuelto el contrato original de arrendamiento, y las letras que soportaron el contrato como esta lo señala el contrato en su cláusula segunda.

Anexo copia de la Consignación.

Sin otro particular y en espera de que sea despachada favorablemente la presente solicitud.

Del señor Juez,

EDITH YAMILE ALFONSO BOHORQUEZ
ABOGADA
CEL: 3006727004
BUCARAMANGA

Bucaramanga, 8 de Agosto de 2022

Señores

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BUCARAMANGA

E. S. D.

ASUNTO: Solicitud de Terminación de Proceso

RADICADO: 68001400300620200051001

DEMANDADO: ANA JULIA ROJAS DE GUTIERREZ (Q.E..P.D)

CLAUDIA DEL PILAR GUACHETA HERRERA

DEMANDANTE: EDWIN MENESES GOMEZ

EDITH YAMILE ALFONSO BOHORQUEZ, identificada con cedula de ciudadanía N° 63.489.803 expedida en Bucaramanga, y portadora de la tarjeta profesional N° 238.262 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en representación del señor JORGE EDUARDO GUTIERREZ ROJAS hijo de la demandada ANA JULIA ROJAS DE GUTIERREZ (Q.E.P.D), por medio del presente escrito me permito allegar a su despacho la LIQUIDACION DEL CREDITO, por cuanto una vez revisada y realizada nuevamente se puede observar que la obligación se encuentra totalmente cancelada con los dineros que se encuentran dentro de la cuenta judicial del Juzgado.

Así mismo, me permito informar que el día 2 de Agosto de 2022 por parte de mi representado el señor GUTIERREZ ROJAS, realizo una consignación por valor de UN MILLON SEISCIENTOS MIL PESOS MCTE (\$1.600.000.), valor que fue aplicado en la nueva LIQUIDACION DE CREDITO y al verificarse esta nueva liquidación se observa que como resultados de los dineros cancelados a la cuenta Judicial se da como resultado un saldo a favor del demandado por valor de DIECISIETE MILLONES TRESCIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS ONCE PESOS MCTE (\$17.307.911)

Correo: Yamile_1970@hotmail.com

Cels. 300 672 70 04

Bucaramanga

INTERESES MORATORIOS CON ABONOS												
CANONES DE ARRENDAMIENTO												
CANONES Y ABONO A CAPITAL	VALOR	CAPITAL ACUMULADO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	ABONOS	INT. ACUMULADO
costas liquidadas y aprobadas en auto de 22 de noviembre de 2021										\$1.248.126		\$1.248.126
dic-18	\$ 670.000	\$ 670.000	6-dic-18	31-dic-18	26	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$12.484	\$950.000	\$310.610
		\$ 670.000	1-ene-19	5-ene-19	5	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$2.379		\$312.989
ene-19	\$ 220.000	\$ 890.000	6-ene-19	31-ene-19	26	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$16.429	\$1.400.000	-\$1.070.582
abono K	-\$ 1.070.582	-\$ 180.582	1-feb-19	5-feb-19	5	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$0		\$0
feb-19	\$ 68.008	-\$ 112.574	6-feb-19	28-feb-19	23	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$0	\$1.500.000	-\$1.500.000
		-\$ 112.574	1-mar-19	31-mar-19	31	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$0	\$1.200.000	-\$2.700.000
		-\$ 112.574	1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$0	\$2.200.000	-\$4.900.000
		-\$ 112.574	1-may-19	5-may-19	5	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$0		-\$4.900.000
may-19	\$ 54.004	-\$ 58.570	6-may-19	31-may-19	26	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$0	\$1.620.000	-\$6.520.000
		-\$ 58.570	1-jun-19	5-jun-19	5	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$0		-\$6.520.000
jun-19	\$ 74.004	\$ 15.434	6-jun-19	30-jun-19	25	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$275	\$1.600.000	-\$8.119.725
abono K	-\$ 8.119.725	-\$ 8.104.291	1-jul-19	5-jul-19	5	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$0		\$0
jul-19	\$ 74.004	-\$ 8.030.287	6-jul-19	31-jul-19	26	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$0	\$1.600.000	-\$1.600.000
		-\$ 8.030.287	1-ago-19	5-ago-19	5	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$0		-\$1.600.000
ago-19	\$ 74.004	-\$ 7.956.283	6-ago-19	31-ago-19	26	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$0	\$1.600.000	-\$3.200.000
		-\$ 7.956.283	1-sep-19	5-sep-19	5	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$0		-\$3.200.000
sep-19	\$ 74.004	-\$ 7.882.279	6-sep-19	30-sep-19	25	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$0	\$1.600.000	-\$4.800.000
		-\$ 7.882.279	1-oct-19	5-oct-19	5	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$0		-\$4.800.000
oct-19	\$ 174.004	-\$ 7.708.275	6-oct-19	31-oct-19	26	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$0	\$1.500.000	-\$6.300.000



EDITH YAMILLE ALFONSO BOHORQUEZ
Abogada

		-\$ 7.708.275	1-nov-19	5-nov-19	5	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$0		-\$6.300.000
nov-19	\$ 524.004	-\$ 7.184.271	6-nov-19	30-nov-19	25	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$0	\$1.150.000	-\$7.450.000
		-\$ 7.184.271	1-dic-19	5-dic-19	5	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$0		-\$7.450.000
dic-19	\$ 74.004	-\$ 7.110.267	6-dic-19	31-dic-19	26	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$0	\$1.600.000	-\$9.050.000
		-\$ 7.110.267	1-ene-20	5-ene-20	5	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$0		-\$9.050.000
ene-20	\$ 674.004	-\$ 6.436.263	6-ene-20	31-ene-20	26	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$0	\$1.000.000	-\$10.050.000
		-\$ 6.436.263	1-feb-20	5-feb-20	5	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$0		-\$10.050.000
feb-20	\$ 274.004	-\$ 6.162.259	6-feb-20	29-feb-20	24	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$0	\$1.400.000	-\$11.450.000
		-\$ 6.162.259	1-mar-20	5-mar-20	5	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$0		-\$11.450.000
mar-20	\$ 396.328	-\$ 5.765.931	6-mar-20	31-mar-20	26	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$0	\$1.350.000	-\$12.800.000
		-\$ 5.765.931	1-abr-20	5-abr-20	5	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$0		-\$12.800.000
abr-20	\$ 306.328	-\$ 5.459.603	6-abr-20	30-abr-20	25	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$0	\$1.440.000	-\$14.240.000
		-\$ 5.459.603	1-may-20	5-may-20	5	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$0		-\$14.240.000
may-20	\$ 1.746.328	-\$ 3.713.275	6-may-20	31-may-20	26	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$0		-\$14.240.000
		-\$ 3.713.275	1-jun-20	5-jun-20	5	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$0		-\$14.240.000
jun-20	\$ 846.328	-\$ 2.866.947	6-jun-20	30-jun-20	25	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$0	\$900.000	-\$15.140.000
		-\$ 2.866.947	1-jul-20	5-jul-20	5	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$0		-\$15.140.000
jul-20	\$ 1.746.328	-\$ 1.120.619	6-jul-20	31-jul-20	26	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$0		-\$15.140.000
		-\$ 1.120.619	1-ago-20	5-ago-20	5	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$0		-\$15.140.000
ago-20	\$ 1.746.328	\$ 625.709	6-ago-20	31-ago-20	26	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$11.063		-\$15.128.937
abono K	-\$ 5.128.937	-\$ 14.503.228	1-sep-20	5-sep-20	5	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$0		\$0
sep-20	\$ 1.746.328	-\$ 12.756.900	6-sep-20	30-sep-20	25	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$0		\$0
		-\$ 12.756.900	1-oct-20	5-oct-20	5	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$0		\$0
oct-20	\$ 1.746.328	-\$ 11.010.572	6-oct-20	31-oct-20	26	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$0		\$0
		-\$ 11.010.572	1-nov-20	5-nov-20	5	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$0		\$0

Correo: Yamile_1970@hotmail.com
Cels. 300 672 70 04
Bucaramanga



EDITH YAMILLE ALFONSO BOHORQUEZ
Abogada

nov-20	\$ 1.746.328	-\$ 9.264.244	6-nov-20	30-nov-20	25	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$0	\$0
		-\$ 9.264.244	1-dic-20	5-dic-20	5	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$0	\$0
dic-20	\$ 1.746.328	-\$ 7.517.916	6-dic-20	31-dic-20	26	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$0	\$0
		-\$ 7.517.916	1-ene-21	5-ene-21	5	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$0	\$0
ene-21	\$ 1.746.328	-\$ 5.771.588	6-ene-21	31-ene-21	26	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$0	\$0
		-\$ 5.771.588	1-feb-21	5-feb-21	5	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$0	\$0
feb-21	\$ 1.746.328	-\$ 4.025.260	6-feb-21	28-feb-21	23	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$0	\$0
		-\$ 4.025.260	1-mar-21	5-mar-21	5	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$0	\$0
mar-21	\$ 1.746.328	-\$ 2.278.932	6-mar-21	31-mar-21	26	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$0	\$0
		-\$ 2.278.932	1-abr-21	5-abr-21	5	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$0	\$0
abr-21	\$ 1.774.270	-\$ 504.662	6-abr-21	30-abr-21	25	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$0	\$0
		-\$ 504.662	1-may-21	5-may-21	5	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$0	\$0
may-21	\$ 1.774.270	\$ 1.269.608	6-may-21	31-may-21	26	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$21.236	\$21.236
		\$ 1.269.608	1-jun-21	5-jun-21	5	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$4.084	\$25.320
jun-21	\$ 1.774.270	\$ 3.043.878	6-jun-21	30-jun-21	25	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$48.956	\$74.276
		\$ 3.043.878	1-jul-21	5-jul-21	5	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$9.791	\$84.067
jul-21	\$ 1.774.270	\$ 4.818.148	6-jul-21	31-jul-21	26	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$80.592	\$164.659
		\$ 4.818.148	1-ago-21	5-ago-21	5	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$15.579	\$180.238
ago-21	\$ 1.774.270	\$ 6.592.418	6-ago-21	31-ago-21	26	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$110.841	\$291.079
		\$ 6.592.418	1-sep-21	5-sep-21	5	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$21.206	\$312.285
sep-21	\$ 1.774.270	\$ 8.366.688	6-sep-21	30-sep-21	25	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$134.564	\$446.849
		\$ 8.366.688	1-oct-21	5-oct-21	5	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$26.773	\$473.622
oct-21	\$ 1.774.270	\$ 10.140.958	6-oct-21	31-oct-21	26	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$168.746	\$642.368
		\$ 10.140.958	1-nov-21	5-nov-21	5	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$32.789	\$675.157
nov-21	\$ 1.774.270	\$ 11.915.228	6-nov-21	30-nov-21	25	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$192.630	\$867.787

Correo: Yamile.1970@hotmail.com
Cels. 300 672 70 04
Bucaramanga

		\$ 11.915.228	1-dic-21	5-dic-21	5	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$38.923		\$906.710
dic-21	\$ 1.774.270	\$ 13.689.498	6-dic-21	31-dic-21	26	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$232.539		\$1.139.249
		\$ 13.689.498	1-ene-22	5-ene-22	5	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	\$45.175		\$1.184.424
ene-22	\$ 1.774.270	\$ 15.463.768	6-ene-22	31-ene-22	26	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	\$265.358		\$1.449.782
		\$ 15.463.768	1-feb-22	5-feb-22	5	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	\$52.577		\$1.502.359
feb-22	\$ 1.774.270	\$ 17.238.038	6-feb-22	28-feb-22	23	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	\$269.603		\$1.771.962
		\$ 17.238.038	1-mar-22	5-mar-22	5	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	\$59.184		\$1.831.146
mar-22	\$ 1.774.270	\$ 19.012.308	6-mar-22	31-mar-22	26	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	\$339.433		\$2.170.579
		\$ 19.012.308	1-abr-22	5-abr-22	5	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$67.177		\$2.237.756
abr-22	\$ 1.873.984	\$ 20.886.292	6-abr-22	30-abr-22	25	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$368.991		\$2.606.747
		\$ 20.886.292	1-may-22	5-may-22	5	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	\$75.887		\$2.682.634
may-22	\$ 1.873.984	\$ 22.760.276	6-may-22	31-may-22	26	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	\$430.017		\$3.112.651
		\$ 22.760.276	1-jun-22	3-jun-22	3	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	\$51.211	\$44.950.000	-\$42.216.155
abono K	-\$ 42.216.155	-\$ 19.455.879	4-jun-22	5-jun-22	2	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	\$0		\$0
jun-22	\$ 1.873.984	-\$ 17.581.895	6-jun-22	30-jun-22	25	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	\$0		\$0
		-\$ 17.581.895	1-jul-22	5-jul-22	5	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	\$0		\$0
jul-22	\$ 1.873.984	-\$ 15.707.911	6-jul-22	31-jul-22	26	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	\$0		\$0
		-\$ 15.707.911	1-ago-22	2-ago-22	2	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	\$0	\$1.600.000	-\$1.600.000
abono K	-\$ 1.600.000	-\$ 17.307.911	3-ago-22	5-ago-22	3	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	\$0		\$0
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 01/01/1997 HASTA												\$0
CAPITAL												\$0
SALDO A FAVOR DEL DEMANDADO POR MAYORES VALORES CANCELADOS AL CRÉDITO A 05/08/2022												-\$17.307.911

RESUMEN DE LA OBLIGACIÓN OBLIGACIÓN			
A 05 DE AGOSTO DE 2022			
CAPITAL	INTERESES MORATORIOS	MAYOR VALOR PAGADO	SALDO A FAVOR DEL DEMANDADO
\$0	\$0	\$17.307.911	\$17.307.911

Por todo lo anterior ante expuesto solicito respetuosamente se sirva dar la terminación del proceso por pago total de la obligación y el levantamiento de las medidas cautelares que recaen sobre el inmueble de matrícula inmobiliaria N° 300- 152937 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga; teniendo en cuenta lo preceptuado en el artículo 461 del C.G.P. Así las cosas, puede afirmarse que el objeto del proceso ejecutivo, cuando la obligación se refiera a una cantidad de dinero, es lograr su cancelación total y una vez cumplida esta procede la terminación del proceso, de igual forma solicito la devolución del saldo a favor de mi representado para que me sea autorizado ante el Banco Agrario su retiro teniendo en cuenta el mandato conferido.

Aunado a lo anterior, solicito a su despacho se ordene la suspensión o cancelación de la diligencia de secuestro que había sido programada por su despacho el 17 de Agosto, por otra parte solicito que sea devuelto el contrato original de arrendamiento, y las letras que soportaron el contrato como esta lo señala el contrato en su cláusula segunda.

Anexo copia de la Consignación.

Sin otro particular y en espera de que sea despachada favorablemente la presente solicitud.

Del señor Juez,

EDITH YAMILE ALFONSO BOHORQUEZ

C.C. 68.489.803 de Bucaramanga

T.P. 288.262. del C.S. de la J.

Correo: Yamile_1970@hotmail.com

Cels. 300 672 70 04

Bucaramanga