REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL

JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION CIVIL

TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. **155** **Fecha: 31/08/2022** **Página: 1**

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
68001 40 03 007 **2004 00326**	Ejecutivo Singular	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.	CARMEN MARIA BOLAÑO URANGO.	Traslado (Art. 110 CGP)	1/09/2022	5/09/2022	JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 009 **2007 00164**	Ejecutivo Singular	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.	ANGELICA YADIRA SUAREZ RODRIGUEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	1/09/2022	5/09/2022	JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 017 **2009 00745**	Ejecutivo Singular	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA	LUZ MARINA TAVERA SERRANO	Traslado (Art. 110 CGP)	1/09/2022	5/09/2022	JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 007 **2016 00626**	Ejecutivo Singular	MAYRA LUCRECIA DIAZ RUBIO	GUSTAVO ADOLFO SANTOS VARGAS	Traslado (Art. 110 CGP)	1/09/2022	5/09/2022	JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 008 **2019 00196**	Ejecutivo Singular	INMOBILIARIA VIVIENDA PROPIA COLOMBIA SAS	KELLY JOHANA GAMA	Traslado (Art. 110 CGP)	1/09/2022	5/09/2022	JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY 31/08/2022 Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA

SECRETARIO

MEMORIAL LIQUIDACION ACTUALIZADA J7 2004 - 0326 DDO CARMEN MARIA BOLAÑO URANGO

Javier Sanchez Naranjo <javiersancheznaranjo04@hotmail.com>

Jue 25/08/2022 9:49 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen día

Anexo, me permito remitir memorial allegando liquidación actualizada en el proceso de la referencia

No envío con copia al correo del demandado por desconocerlo.

Mi correo registrado en la web de la rama judicial es **javiersancheznaranjo04@hotmail.com** a efectos de recibir la notificación de las actuaciones judiciales.

Cordialmente

JAVIER SANCHEZ NARANJO
TEL 607-6301824 / 3017870351

JAVIER SANCHEZ NARANJO
ABOGADO

CALLE 35 # 18 - 65 OFICINA 402 CC ROSEDAL TORRE SUR. TEL. 6076301824 BUCARAMANGA

Señor
JUEZ SEXTO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. CONTRA CARMEN MARIA BOLAÑO URANGO.
RAD.J7 2004 – 0326

Al Despacho presento liquidación actualizada del crédito dentro del proceso de la referencia, para que se surta su aprobación, previo el traslado.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL $266.880,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual (%)	
4/08/2018	31/08/2018	27	2,20	$ 5.284,22
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	$ 5.844,67
1/10/2018	31/10/2018	30	2,17	$ 5.791,30
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	$ 5.764,61
1/12/2018	31/12/2018	30	2,15	$ 5.737,92
1/01/2019	31/01/2019	30	2,13	$ 5.684,54
1/02/2019	28/02/2019	30	2,18	$ 5.817,98
1/03/2019	31/03/2019	30	2,15	$ 5.737,92
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	$ 5.711,23
1/05/2019	31/05/2019	30	2,15	$ 5.737,92
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	$ 5.711,23
1/07/2019	31/07/2019	30	2,14	$ 5.711,23
1/08/2019	31/08/2019	30	2,14	$ 5.711,23
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	$ 5.711,23
1/10/2019	31/10/2019	30	2,12	$ 5.657,86
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	$ 5.631,17
1/12/2019	31/12/2019	30	2,10	$ 5.604,48
1/01/2020	31/01/2020	30	2,09	$ 5.577,79
1/02/2020	29/02/2020	30	2,12	$ 5.657,86
1/03/2020	31/03/2020	30	2,11	$ 5.631,17
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	$ 5.551,10
1/05/2020	31/05/2020	30	2,03	$ 5.417,66
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	$ 5.390,98
1/07/2020	31/07/2020	30	2,02	$ 5.390,98
1/08/2020	31/08/2020	30	2,04	$ 5.444,35
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	$ 5.471,04
1/10/2020	31/10/2020	30	2,02	$ 5.390,98
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	$ 5.337,60
1/12/2020	31/12/2020	30	1,96	$ 5.230,85

javiersancheznaranjo04@hotmail.com

JAVIER SANCHEZ NARANJO
ABOGADO

CALLE 35 # 18 - 65 OFICINA 402 CC ROSEDAL TORRE SUR. TEL. 6076301824 BUCARAMANGA

1/01/2021	31/01/2021	30	1,94	$	5.177,47
1/02/2021	28/02/2021	30	1,97	$	5.257,54
1/03/2021	31/03/2021	30	1,95	$	5.204,16
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	$	5.177,47
1/05/2021	31/05/2021	30	1,93	$	5.150,78
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	$	5.150,78
1/07/2021	31/07/2021	30	1,93	$	5.150,78
1/08/2021	31/08/2021	30	1,94	$	5.177,47
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	$	5.150,78
1/10/2021	31/10/2021	30	1,92	$	5.124,10
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	$	5.177,47
1/12/2021	31/12/2021	30	1,96	$	5.230,85
1/01/2022	31/01/2022	30	1,98	$	5.284,22
1/02/2022	28/02/2022	30	2,04	$	5.444,35
1/03/2022	31/03/2022	30	2,06	$	5.497,73
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	$	5.657,86
1/05/2022	31/05/2022	30	2,18	$	5.817,98
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25	$	6.004,80
1/07/2022	31/07/2022	30	2,34	$	6.244,99
1/08/2022	25/08/2022	25	2,34	$	5.204,16
			Total Intereses de Mora	$	269.628,84
			Subtotal	$	536.508,84

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÈDITO	
Capital	$ 266.880,00
Total Intereses Mora desde el 4 de Agosto de 2018 al 25 de Agosto de 2022	$ 269.628,84
Liquidación Aprobada al 3 de Agosto de 2018	$ 1.498.670,00
TOTAL OBLIGACIÓN	$ 536.508,84
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	$ 1.768.298,84

Del señor Juez,

JAVIER SANCHEZ NARANJO
T.P. 56.091 DEL C. S. DE LA J.
C.C. 91'237.682 DE B/GA.

javiersancheznaranjo04@hotmail.com

MEMORIAL LIQUIDACION ACTUALIZADA J9 2007 - 0164 DDO ANGELICA YADIRA SUAREZ RODRIGUEZ

Javier Sanchez Naranjo <javiersancheznaranjo04@hotmail.com>

Jue 25/08/2022 10:12 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen día

Anexo, me permito remitir memorial allegando liquidación actualizada en el proceso de la referencia

No envío con copia al correo del demandado por desconocerlo.

Mi correo registrado en la web de la rama judicial es **javiersancheznaranjo04@hotmail.com** a efectos de recibir la notificación de las actuaciones judiciales.

Cordialmente

JAVIER SANCHEZ NARANJO
TEL 607-6301824 / 3017870351

JAVIER SANCHEZ NARANJO
ABOGADO

CALLE 35 # 18 - 65 OFICINA 402 CENTRO COMERCIAL ROSEDAL TORRE SUR. TEL. 6076301824 BUCARAMANGA

Señor
JUEZ SEXTO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. CONTRA ANGELICA YADIRA SUAREZ RODRIGUEZ.
RAD.J9 2007 – 0164

Al Despacho presento liquidación actualizada del crédito dentro del proceso de la referencia, para que se surta su aprobación, previo el traslado.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

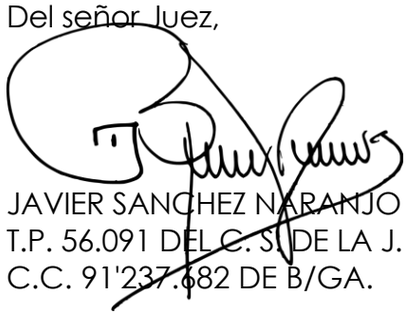
CAPITAL $750.001,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual (%)	
26/05/2018	31/05/2018	5	2,25	$ 2.812,50
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	$ 16.800,02
1/07/2018	31/07/2018	30	2,21	$ 16.575,02
1/08/2018	31/08/2018	30	2,20	$ 16.500,02
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	$ 16.425,02
1/10/2018	31/10/2018	30	2,17	$ 16.275,02
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	$ 16.200,02
1/12/2018	31/12/2018	30	2,15	$ 16.125,02
1/01/2019	31/01/2019	30	2,13	$ 15.975,02
1/02/2019	28/02/2019	30	2,18	$ 16.350,02
1/03/2019	31/03/2019	30	2,15	$ 16.125,02
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	$ 16.050,02
1/05/2019	31/05/2019	30	2,15	$ 16.125,02
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	$ 16.050,02
1/07/2019	31/07/2019	30	2,14	$ 16.050,02
1/08/2019	31/08/2019	30	2,14	$ 16.050,02
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	$ 16.050,02
1/10/2019	31/10/2019	30	2,12	$ 15.900,02
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	$ 15.825,02
1/12/2019	31/12/2019	30	2,10	$ 15.750,02
1/01/2020	31/01/2020	30	2,09	$ 15.675,02
1/02/2020	29/02/2020	30	2,12	$ 15.900,02
1/03/2020	31/03/2020	30	2,11	$ 15.825,02
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	$ 15.600,02
1/05/2020	31/05/2020	30	2,03	$ 15.225,02
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	$ 15.150,02
1/07/2020	31/07/2020	30	2,02	$ 15.150,02
1/08/2020	31/08/2020	30	2,04	$ 15.300,02
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	$ 15.375,02
1/10/2020	31/10/2020	30	2,02	$ 15.150,02
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	$ 15.000,02

1/12/2020	31/12/2020	30	1,96	$ 14.700,02
1/01/2021	31/01/2021	30	1,94	$ 14.550,02
1/02/2021	28/02/2021	30	1,97	$ 14.775,02
1/03/2021	31/03/2021	30	1,95	$ 14.625,02
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	$ 14.550,02
1/05/2021	31/05/2021	30	1,93	$ 14.475,02
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	$ 14.475,02
1/07/2021	31/07/2021	30	1,93	$ 14.475,02
1/08/2021	31/08/2021	30	1,94	$ 14.550,02
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	$ 14.475,02
1/10/2021	31/10/2021	30	1,92	$ 14.400,02
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	$ 14.550,02
1/12/2021	31/12/2021	30	1,96	$ 14.700,02
1/01/2022	31/01/2022	30	1,98	$ 14.850,02
1/02/2022	28/02/2022	30	2,04	$ 15.300,02
1/03/2022	31/03/2022	30	2,06	$ 15.450,02
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	$ 15.900,02
1/05/2022	31/05/2022	30	2,18	$ 16.350,02
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25	$ 16.875,02
1/07/2022	31/07/2022	30	2,34	$ 17.550,02
1/08/2022	25/08/2022	25	2,34	$ 14.625,02
			Total Intereses de Mora	$ 795.563,52
			Subtotal	$ 1.545.564,52

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÈDITO	
Capital	$ 750.001,00
Total Intereses Mora desde el 26 de Mayo de 2018 al 25 de Agosto de 2022	$ 795.563,52
Liquidación Aprobada al 25 de Mayo de 2018	$ 2.948.484,00
TOTAL OBLIGACIÓN	$ 1.545.564,52
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	$ 3.744.047,52

Del señor Juez,



JAVIER SANCHEZ NARANJO
T.P. 56.091 DEL C. S. DE LA J.
C.C. 91'237.682 DE B/GA.

MEMORIAL LIQUIDACION ACTUALIZADA J17 2009 - 0745 DDO LUZ MARINA TAVERA SERRANO Y OTRO

Javier Sanchez Naranjo <javiersancheznaranjo04@hotmail.com>

Jue 25/08/2022 11:28 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen día

Anexo, me permito remitir memorial allegando liquidación actualizada en el proceso de la referencia

No envío con copia al correo del demandado por desconocerlo.

Mi correo registrado en la web de la rama judicial es **javiersancheznaranjo04@hotmail.com** a efectos de recibir la notificación de las actuaciones judiciales.

Cordialmente

JAVIER SANCHEZ NARANJO
TEL 607-6301824 / 3017870351

JAVIER SANCHEZ NARANJO
ABOGADO

CALLE 35 # 18 - 65 OFICINA 402 CENTRO COMERCIAL ROSEDAL TORRE SUR. TEL. 6076301824 BUCARAMANGA

Señor
JUEZ SEXTO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. CONTRA LUZ MARINA TAVERA SERRANO Y OTRO.
RAD.J17 2009 – 0745

Al Despacho presento liquidación actualizada del crédito dentro del proceso de la referencia, para que se surta su aprobación, previo el traslado.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL $540.803,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual (%)	
26/05/2018	31/05/2018	5	2,25	$ 2.028,01
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	$ 12.113,99
1/07/2018	31/07/2018	30	2,21	$ 11.951,75
1/08/2018	31/08/2018	30	2,20	$ 11.897,67
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	$ 11.843,59
1/10/2018	31/10/2018	30	2,17	$ 11.735,43
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	$ 11.681,34
1/12/2018	31/12/2018	30	2,15	$ 11.627,26
1/01/2019	31/01/2019	30	2,13	$ 11.519,10
1/02/2019	28/02/2019	30	2,18	$ 11.789,51
1/03/2019	31/03/2019	30	2,15	$ 11.627,26
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	$ 11.573,18
1/05/2019	31/05/2019	30	2,15	$ 11.627,26
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	$ 11.573,18
1/07/2019	31/07/2019	30	2,14	$ 11.573,18
1/08/2019	31/08/2019	30	2,14	$ 11.573,18
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	$ 11.573,18
1/10/2019	31/10/2019	30	2,12	$ 11.465,02
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	$ 11.410,94
1/12/2019	31/12/2019	30	2,10	$ 11.356,86
1/01/2020	31/01/2020	30	2,09	$ 11.302,78
1/02/2020	29/02/2020	30	2,12	$ 11.465,02
1/03/2020	31/03/2020	30	2,11	$ 11.410,94
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	$ 11.248,70
1/05/2020	31/05/2020	30	2,03	$ 10.978,30
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	$ 10.924,22
1/07/2020	31/07/2020	30	2,02	$ 10.924,22
1/08/2020	31/08/2020	30	2,04	$ 11.032,38
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	$ 11.086,46
1/10/2020	31/10/2020	30	2,02	$ 10.924,22
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	$ 10.816,06

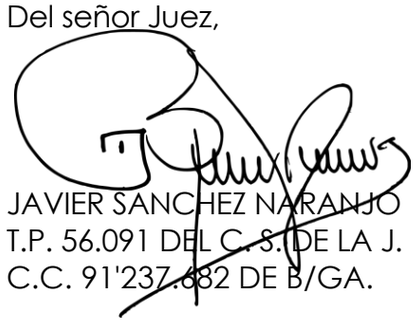
JAVIER SANCHEZ NARANJO
ABOGADO

CALLE 35 # 18 - 65 OFICINA 402 CENTRO COMERCIAL ROSEDAL TORRE SUR. TEL. 6076301824 BUCARAMANGA

1/12/2020	31/12/2020	30	1,96	$ 10.599,74
1/01/2021	31/01/2021	30	1,94	$ 10.491,58
1/02/2021	28/02/2021	30	1,97	$ 10.653,82
1/03/2021	31/03/2021	30	1,95	$ 10.545,66
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	$ 10.491,58
1/05/2021	31/05/2021	30	1,93	$ 10.437,50
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	$ 10.437,50
1/07/2021	31/07/2021	30	1,93	$ 10.437,50
1/08/2021	31/08/2021	30	1,94	$ 10.491,58
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	$ 10.437,50
1/10/2021	31/10/2021	30	1,92	$ 10.383,42
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	$ 10.491,58
1/12/2021	31/12/2021	30	1,96	$ 10.599,74
1/01/2022	31/01/2022	30	1,98	$ 10.707,90
1/02/2022	28/02/2022	30	2,04	$ 11.032,38
1/03/2022	31/03/2022	30	2,06	$ 11.140,54
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	$ 11.465,02
1/05/2022	31/05/2022	30	2,18	$ 11.789,51
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25	$ 12.168,07
1/07/2022	31/07/2022	30	2,34	$ 12.654,79
1/08/2022	25/08/2022	25	2,34	$ 10.545,66
			Total Intereses de Mora	$ 573.656,76
			Subtotal	$ 1.114.459,76

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÈDITO	
Capital	$ 540.803,00
Total Intereses Mora desde el 26 de Mayo de 2018 al 25 de Agosto 2022	$ 573.656,76
Liquidación Aprobada al 25 de Mayo de 2018	$ 1.917.351,00
TOTAL OBLIGACIÓN	$ 1.114.459,76
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	$ 2.491.007,76

Del señor Juez,



JAVIER SANCHEZ NARANJO
T.P. 56.091 DEL C. S. DE LA J.
C.C. 91'237.682 DE B/GA.

javiersancheznaranjo04@hotmail.com

2016-626-01 (Actualización - LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO) - MAYRA LUCRECIA DÍAZ RUBIO

Daniela Blanco Salcedo <juridicadm2013@gmail.com>

Jue 25/08/2022 3:34 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Omaira Celis <omairacelis@hotmail.com>

Señor:
JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
E. S. D.

REFERENCIA: Actualización - LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO
DEMANDANTE: MAYRA LUCRECIA DÍAZ RUBIO
DEMANDADO: GUSTAVO ADOLFO SANTOS VARGAS

RADICADO No.: 2016-626-01

DANIELA BLANCO SALCEDO, mayor de edad, de esta vecindad, identificada con la cédula de ciudadanía número 1.098.660.940 expedida en Bucaramanga, abogada en ejercicio, portadora de la tarjeta profesional número 222.251 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi condición de Apoderada Judicial de la señora **MAYRA LUCRECIA DÍAZ RUBIO,** parte demandante en el proceso de la referencia, me permito presentar actualización de la liquidación del crédito en los siguientes términos:

INTERESES DE MORATORIOS LIQUIDADOS DESES 23/06/2021 AL 25/08/2022							
CAPITAL ACUMULADO	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**	**No. DÍAS**	**INTERÉS ANUAL**	**INTERÉS MORA ANUAL**	**INTERES MORA MENSUAL**	**TOTAL**
3.807.618	23/06/21	30/06/21	8	17,21%	25,82%	2,00%	$20.289
3.807.618	01/07/21	30/07/21	30	17,18%	25,82%	1,99%	$96.247
3.807.618	01/08/21	30/08/21	30	17,24%	25,82%	2,00%	$172.453
3.807.618	01/09/21	30/09/21	30	17,19%	25,82%	2,00%	$248.452
3.807.618	01/10/21	30/10/21	30	17,08%	25,82%	1,98%	$323.999
3.807.618	01/11/21	30/11/21	30	16,97%	25,82%	1,97%	$399.093
3.807.618	01/12/21	30/12/21	30	16,86%	25,82%	1,96%	$473.733
3.807.618	01/01/22	30/01/22	30	16,75%	25,82%	1,95%	$547.919
3.807.618	01/02/22	30/02/22	30	16,64%	25,82%	1,94%	$621.650
3.807.618	01/03/22	30/03/22	30	16,53%	25,82%	1,92%	$694.927
3.807.618	01/04/22	30/04/22	30	16,42%	25,82%	1,91%	$767.748
3.807.618	01/05/22	30/05/22	30	16,31%	25,82%	1,90%	$840.114
3.807.618	01/06/22	30/06/22	30	16,20%	25,82%	1,89%	$912.023
3.807.618	01/07/22	30/07/22	30	16,09%	25,82%	1,88%	$983.477
3.807.618	01/08/22	25/08/22	25	15,98%	25,82%	1,86%	$1.042.640
INTERESES DE MORATORIOS LIQUIDADOS DESES 23/06/2021 AL 25/08/2022							**$1.042.640**
CAPITAL E INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS Y APROBADOS HASTA EL 22/06/2021							**$7.082.203**
TOTAL, LIQUIDACIÓN A 25 DE AGOSTO DE 2022							**$8.124.843**

Del señor Juez,

DANIELA BLANCO SALCEDO
C.C. No. 1.098.660.940 Bucaramanga
T.P. No. 222251 del C.S de la J.

DBS
DANIELA BLANCO SALCEDO

ABOGADA
Especialista en Derecho Urbano con experiencia en Derecho Inmobiliario
MÓVIL: 300-3863330
E-MAIL: juridicadm2013@gmail.com
Bucaramanga - Santander

Señor:
JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
E. S. D.

REFERENCIA: **Actualización - LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**
DEMANDANTE: **MAYRA LUCRECIA DÍAZ RUBIO**
DEMANDADO: **GUSTAVO ADOLFO SANTOS VARGAS**

RADICADO No.: **2016-626-01**

DANIELA BLANCO SALCEDO, mayor de edad, de esta vecindad, identificada con la cédula de ciudadanía número 1.098.660.940 expedida en Bucaramanga, abogada en ejercicio, portadora de la tarjeta profesional número 222.251 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi condición de Apoderada Judicial de la señora **MAYRA LUCRECIA DÍAZ RUBIO,** parte demandante en el proceso de la referencia, me permito presentar actualización de la liquidación del crédito en los siguientes términos:

INTERESES DE MORATORIOS LIQUIDADOS DESES 23/06/2021 AL 25/08/2022							
CAPITAL ACUMULADO	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**	**No. DÍAS**	**INTERES ANUAL**	**INTERÉS MORA ANUAL**	**INTERÉS MORA MENSUAL**	**TOTAL**
3.807.618	23/06/21	30/06/21	8	17,21%	25,82%	2,00%	$20.289
3.807.618	01/07/21	30/07/21	30	17,18%	25,82%	1,99%	$96.247
3.807.618	01/08/21	30/08/21	30	17,24%	25,82%	2,00%	$172.453
3.807.618	01/09/21	30/09/21	30	17,19%	25,82%	2,00%	$248.452
3.807.618	01/10/21	30/10/21	30	17,08%	25,82%	1,98%	$323.999
3.807.618	01/11/21	30/11/21	30	16,97%	25,82%	1,97%	$399.093
3.807.618	01/12/21	30/12/21	30	16,86%	25,82%	1,96%	$473.733
3.807.618	01/01/22	30/01/22	30	16,75%	25,82%	1,95%	$547.919
3.807.618	01/02/22	30/02/22	30	16,64%	25,82%	1,94%	$621.650
3.807.618	01/03/22	30/03/22	30	16,53%	25,82%	1,92%	$694.927
3.807.618	01/04/22	30/04/22	30	16,42%	25,82%	1,91%	$767.748
3.807.618	01/05/22	30/05/22	30	16,31%	25,82%	1,90%	$840.114
3.807.618	01/06/22	30/06/22	30	16,20%	25,82%	1,89%	$912.023
3.807.618	01/07/22	30/07/22	30	16,09%	25,82%	1,88%	$983.477
3.807.618	01/08/22	25/08/22	25	15,98%	25,82%	1,86%	$1.042.640
INTERESES DE MORATORIOS LIQUIDADOS DESES 23/06/2021 AL 25/08/2022							**$1.042.640**
CAPITAL E INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS Y APROBADOS HASTA EL 22/06/2021							**$7.082.203**
TOTAL, LIQUIDACIÓN A 25 DE AGOSTO DE 2022							**$8.124.843**

Del señor Juez,

DANIELA BLANCO SALCEDO
C.C. No. 1.098.660.940 Bucaramanga
T.P. No. 222251 del C.S de la J.

Aporto Liquidación Actualizada en Proceso Ejecutivo Contra Kelly Johanna Gama Mayorga Rad. 68001400300820190019601

julio enrique cavanzo silva <cavanzosilva69@hotmail.com>

Jue 25/08/2022 2:07 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>;Juzgado 06 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga <j06ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA.
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA EN CONTRA DE KELLY JOHANNA GAMA MAYORGA

RAD: 68680014003008201900196O1

JULIO ENRIQUE CAVANZO SILVA, Mayor de edad, vecino de esta ciudad, abogado en ejercicio, identificado tal y como aparece al pie de mi correspondiente firma, en mi condición de apoderado de la Entidad demandante, concurro a su despacho con el fin de aportar liquidación actualizada de los dineros por concepto de cánones y cuotas de administración del contrato de arrendamiento, base del presente proceso, se tuvieron en cuenta las variaciones mensuales certificadas por la Superintendencia Bancaria allegada en hoja adjunto al memorial. Ya el suscrito había radicado el 22 de junio de 2021 liquidación al juzgado que inicialmente conocía del proceso, sin embargo, se observa no se le dio traslado.

Cordialmente,

JULIO ENRIQUE CAVANZO SILVA,
C. C. No. 91.267.747 de Bucaramanga
T. P. No. 135.460 del C.S.J.
Correo electrónico cavanzosilva69@hotmail.com
Calle 35 No. 16 - 24 Oficina 11-13. Edificio José Acevedo y Gómez.
Celular 3105740502 - Fijo 6076708118

KELLY JOHANNA GAMA MAYORGA INMOBILIARIA VIVIENDA PROPIA COLOMBIA S. A. S

CANON	CAPITAL ACUMULADO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	%MORA ANUAL EFECTIVO	% MORA ANUAL NOMINAL	% MORA MENSUAL	% MENSUALES	ABONOS	% ACUMULADOS
$ 830.000	$ 830.000	1-jun.-18	30-jun.-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	$ 18.592		$ 18.592
$ 830.000	$ 1.660.000	1-jul.-18	30-jul.-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	$ 36.686		$ 55.278
$ 830.000	$ 2.490.000	1-ago.-18	30-ago.-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	$ 54.780		$ 110.058
$ 863.900	$ 3.353.900	1-sep.-18	30-sep.-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	$ 73.450		$ 183.508
$ 863.900	$ 4.217.800	1-oct.-18	30-oct.-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	$ 91.526		$ 275.035
$ 863.900	$ 5.081.700	1-nov.-18	30-nov.-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	$ 109.765		$ 384.799
$ 863.900	$ 5.945.600	1-dic.-18	30-dic.-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	$ 127.830		$ 512.630
$ 863.900	$ 6.809.500	1-ene.-19	30-ene.-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	$ 145.042		$ 657.672
$ 863.900	$ 7.673.400	1-feb.-19	28-feb.-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	$ 167.280		$ 824.952
$ 863.900	$ 8.537.300	1-mar.-19	30-mar.-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	$ 183.552		$ 1.008.504
$ 230.373	$ 8.767.673	1-abr.-19	30-abr.-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	$ 187.628		$ 1.196.132
	$ 8.767.673	1-may.-19	30-may.-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	$ 188.505		$ 1.384.637
	$ 8.767.673	1-jun.-19	30-jun.-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	$ 187.628		$ 1.572.266
	$ 8.767.673	1-jul.-19	30-jul.-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	$ 187.628		$ 1.759.894
	$ 8.767.673	1-ago.-19	30-ago.-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	$ 187.628		$ 1.947.522
	$ 8.767.673	1-sep.-19	30-sep.-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	$ 187.628		$ 2.135.150
	$ 8.767.673	1-oct.-19	30-oct.-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	$ 185.875		$ 2.321.025
	$ 8.767.673	1-nov.-19	30-nov.-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	$ 184.998		$ 2.506.023
	$ 8.767.673	1-dic.-19	30-dic.-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	$ 184.121		$ 2.690.144
	$ 8.767.673	1-ene.-20	30-ene.-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	$ 183.244		$ 2.873.388
	$ 8.767.673	1-feb.-20	29-feb.-20	29	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	$ 179.679		$ 3.053.067
	$ 8.767.673	1-mar.-20	30-mar.-20	30	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	$ 184.998		$ 3.238.065
	$ 8.767.673	1-abr.-20	30-abr.-20	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	$ 182.368		$ 3.420.433
	$ 8.767.673	1-may.-20	30-may.-20	30	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	$ 177.984		$ 3.598.416
	$ 8.767.673	1-jun.-20	30-jun.-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	$ 177.107		$ 3.775.523
	$ 8.767.673	1-jul.-20	30-jul.-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	$ 177.107		$ 3.952.630
	$ 8.767.673	1-ago.-20	30-ago.-20	30	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	$ 178.861		$ 4.131.491
	$ 8.767.673	1-sep.-20	30-sep.-20	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	$ 179.737		$ 4.311.228
	$ 8.767.673	1-oct.-20	30-oct.-20	30	18.09%	27.14%	24.25%	2,02%	$ 177.107		$ 4.488.335
	$ 8.767.673	1-nov.-20	30-nov.-20	30	17.84%	26.76%	23.95%	2,00%	$ 175.353		$ 4.663.689
	$ 8.767.673	1-dic.-20	30-dic.-20	30	17.46%	26.19%	23.49%	1,96%	$ 171.846		$ 4.835.535
	$ 8.767.673	1-ene.-21	30-ene.-21	30	17.32%	25.98%	23.32%	1,94%	$ 170.093		$ 5.005.628
	$ 8.767.673	1-feb.-21	28-feb.-21	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	$ 161.208		$ 5.166.836
	$ 8.767.673	1-mar.-21	30-mar.-21	28	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	$ 159.572		$ 5.326.408
	$ 8.767.673	1-abr.-21	30-abr.-21	28	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	$ 158.753		$ 5.485.161
	$ 8.767.673	1-may.-21	30-may.-21	30	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	$ 169.216		$ 5.654.377
	$ 8.767.673	1-jun.-21	30-jun.-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	$ 169.216		$ 5.823.593
	$ 8.767.673	1-jul.-21	30-jul.-21	30	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	$ 169.216		$ 5.992.809
	$ 8.767.673	1-ago.-21	30-ago.-21	30	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	$ 170.093		$ 6.162.902
	$ 8.767.673	1-sep.-21	30-sep.-21	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	$ 169.216		$ 6.332.118
	$ 8.767.673	1-oct.-21	30-oct.-21	30	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	$ 168.339		$ 6.500.458

	$ 8.767.673	1-nov.-21	30-nov.-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	$ 170.093		$ 6.670.551
	$ 8.767.673	1-dic.-21	30-dic.-21	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	$ 171.846		$ 6.842.397
	$ 8.767.673	1-ene.-22	30-ene.-22	30	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	$ 173.600		$ 7.015.997
	$ 8.767.673	1-feb.-22	28-feb.-22	30	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	$ 178.861		$ 7.194.857
	$ 8.767.673	1-mar.-22	30-mar.-22	30	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	$ 180.614		$ 7.375.471
	$ 8.767.673	1-abr.-22	30-abr.-22	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	$ 185.875		$ 7.561.346
	$ 8.767.673	1-may.-22	30-may.-22	30	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	$ 191.135		$ 7.752.481
	$ 8.767.673	1-jun.-22	30-jun.-22	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	$ 197.273		$ 7.949.754
	$ 8.767.673	1-jul.-22	30-jul.-22	30	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	$ 205.164		$ 8.154.918
	$ 8.767.673	1-ago.-22	30-ago.-22	30	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	$ 213.054		$ 8.367.972
RESUMEN											
Saldo del Capital acumulado											$ 8.767.673
Interes de mora causado desde el 1 de junio de 2018 al 30 de agosto de 2022 a la tasa certificada por la superintendencia financiera											$ 8.367.972
TOTAL											***$ 17.135.645***

KELLY JOHANNA GAMA MAYORGA INMOBILIARIA VIVIENDA PROPIA COLOMBIA S. A. S

ADMON	CAPITAL ACUMULADO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	%MORA ANUAL EFECTIVO	% MORA ANUAL NOMINAL	% MORA MENSUAL	% MENSUALES	ABONOS	% ACUMULADOS
$ 155.000	$ 155.000	1-jun.-18	30-jun.-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	$ 3.472		$ 3.472
$ 155.000	$ 310.000	1-jul.-18	30-jul.-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	$ 6.851		$ 10.323
$ 155.000	$ 465.000	1-ago.-18	30-ago.-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	$ 10.230		$ 20.553
$ 155.000	$ 620.000	1-sep.-18	30-sep.-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	$ 13.578		$ 34.131
$ 155.000	$ 775.000	1-oct.-18	30-oct.-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	$ 16.818		$ 50.949
$ 155.000	$ 930.000	1-nov.-18	30-nov.-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	$ 20.088		$ 71.037
$ 155.000	$ 1.085.000	1-dic.-18	30-dic.-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	$ 23.328		$ 94.364
$ 155.000	$ 1.240.000	1-ene.-19	30-ene.-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	$ 26.412		$ 120.776
$ 155.000	$ 1.395.000	1-feb.-19	28-feb.-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	$ 30.411		$ 151.187
$ 155.000	$ 1.550.000	1-mar.-19	30-mar.-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	$ 33.325		$ 184.512
$ 41.333	$ 1.591.333	1-abr.-19	30-abr.-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	$ 34.055		$ 218.567
	$ 1.591.333	1-may.-19	30-may.-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	$ 34.214		$ 252.780
	$ 1.591.333	1-jun.-19	30-jun.-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	$ 34.055		$ 286.835
	$ 1.591.333	1-jul.-19	30-jul.-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	$ 34.055		$ 320.889
	$ 1.591.333	1-ago.-19	30-ago.-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	$ 34.055		$ 354.944
	$ 1.591.333	1-sep.-19	30-sep.-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	$ 34.055		$ 388.998
	$ 1.591.333	1-oct.-19	30-oct.-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	$ 33.736		$ 422.735
	$ 1.591.333	1-nov.-19	30-nov.-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	$ 33.577		$ 456.312
	$ 1.591.333	1-dic.-19	30-dic.-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	$ 33.418		$ 489.730
	$ 1.591.333	1-ene.-20	30-ene.-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	$ 33.259		$ 522.989

	$ 1.591.333	1-feb.-20	29-feb.-20	29	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	$ 32.612		$ 555.600
	$ 1.591.333	1-mar.-20	30-mar.-20	30	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	$ 33.577		$ 589.177
	$ 1.591.333	1-abr.-20	30-abr.-20	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	$ 33.100		$ 622.277
	$ 1.591.333	1-may.-20	30-may.-20	30	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	$ 32.304		$ 654.581
	$ 1.591.333	1-jun.-20	30-jun.-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	$ 32.145		$ 686.726
	$ 1.591.333	1-jul.-20	30-jul.-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	$ 32.145		$ 718.871
	$ 1.591.333	1-ago.-20	30-ago.-20	30	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	$ 32.463		$ 751.334
	$ 1.591.333	1-sep.-20	30-sep.-20	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	$ 32.622		$ 783.957
	$ 1.591.333	1-oct.-20	30-oct.-20	30	18.09%	27.14%	24.25%	2,02%	$ 32.145		$ 816.101
	$ 1.591.333	1-nov.-20	30-nov.-20	30	17.84%	26.76%	23.95%	2,00%	$ 31.827		$ 847.928
	$ 1.591.333	1-dic.-20	30-dic.-20	30	17.46%	26.19%	23.49%	1,96%	$ 31.190		$ 879.118
	$ 1.591.333	1-ene.-21	30-ene.-21	30	17.32%	25.98%	23.32%	1,94%	$ 30.872		$ 909.990
	$ 1.591.333	1-feb.-21	28-feb.-21	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	$ 29.259		$ 939.249
	$ 1.591.333	1-mar.-21	30-mar.-21	28	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	$ 28.962		$ 968.212
	$ 1.591.333	1-abr.-21	30-abr.-21	28	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	$ 28.814		$ 997.025
	$ 1.591.333	1-may.-21	30-may.-21	30	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	$ 30.713		$ 1.027.738
	$ 1.591.333	1-jun.-21	30-jun.-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	$ 30.713		$ 1.058.451
	$ 1.591.333	1-jul.-21	30-jul.-21	30	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	$ 30.713		$ 1.089.164
	$ 1.591.333	1-ago.-21	30-ago.-21	30	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	$ 30.872		$ 1.120.035
	$ 1.591.333	1-sep.-21	30-sep.-21	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	$ 30.713		$ 1.150.748
	$ 1.591.333	1-oct.-21	30-oct.-21	30	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	$ 30.554		$ 1.181.302
	$ 1.591.333	1-nov.-21	30-nov.-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	$ 30.872		$ 1.212.174
	$ 1.591.333	1-dic.-21	30-dic.-21	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	$ 31.190		$ 1.243.364
	$ 1.591.333	1-ene.-22	30-ene.-22	30	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	$ 31.508		$ 1.274.872
	$ 1.591.333	1-feb.-22	28-feb.-22	30	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	$ 32.463		$ 1.307.335
	$ 1.591.333	1-mar.-22	30-mar.-22	30	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	$ 32.781		$ 1.340.117
	$ 1.591.333	1-abr.-22	30-abr.-22	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	$ 33.736		$ 1.373.853
	$ 1.591.333	1-may.-22	30-may.-22	30	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	$ 34.691		$ 1.408.544
	$ 1.591.333	1-jun.-22	30-jun.-22	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	$ 35.805		$ 1.444.349
	$ 1.591.333	1-jul.-22	30-jul.-22	30	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	$ 37.237		$ 1.481.586
	$ 1.591.333	1-ago.-22	30-ago.-22	30	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	$ 38.669		$ 1.520.256

RESUMEN	
Saldo del Capital acumulado	$ 1.591.333
Costas procesales	$ 1.520.256
Interes de mora causado desde el 1 de junio de 2018 al 30 de agosto de 2022 a la tasa certificada por la superintendencia financiera	$ 3.111.589
TOTAL	***$ 6.223.177***

$ 1.520.256