

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION CIVIL
TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. **198**

Fecha: **02/11/2022**

Página: **1**

| No. Proceso | Clase Proceso | Demandante | Demandado | Tipo de Traslado | Fecha Inicial | Fecha Final | Magistrado Ponente |
|--------------------------------------|--------------------|-------------------------------------|-----------------------------|-------------------------|---------------|-------------|-------------------------------------|
| 68001 40 22 005 2015 00269 | Ejecutivo Singular | ARRENDAMIENTOS OGLIASTRI & CIA LTDA | JOSUE LUENGAS SOLANO | Traslado (Art. 110 CGP) | 3/11/2022 | 8/11/2022 | JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION |
| 68001 40 23 011 2015 00315 | Ejecutivo Mixto | CAROLINA ROMERO ALVERNIA | GUSTAVO ANDRADE NIÑO | Traslado (Art. 110 CGP) | 3/11/2022 | 8/11/2022 | JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION |
| 68001 40 03 018 2017 00514 | Ejecutivo Singular | GERSON JULIAN CELIS | WILSON AZA VARGAS | Traslado (Art. 110 CGP) | 3/11/2022 | 8/11/2022 | JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION |
| 68001 40 03 018 2019 00158 | Ejecutivo Singular | COOPERATIVA DE APOORTE Y CREDITO | CARLOS ALBERTO RUEDA FRANCO | Traslado (Art. 110 CGP) | 3/11/2022 | 8/11/2022 | JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION |

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY **02/11/2022** Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA

SECRETARIO

ENVIO RELIQUIDACION CREDITO

juan carlos ogliastri barrera <jcogliastri@hotmail.com>

Lun 31/10/2022 11:04 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

JUAN CARLOS OGLIASTRI BARRERA

T.P. No. 38.527 del C.S. de la J.

GERENTE JURÍDICO

Arrendamientos Ogliastri Cia Ltda

Bucaramanga, 31 de octubre de 2022

DOCTOR

JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

E.S.D

REFERENCIA: Expeidente N° 2015-269

CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular De Minima Cuantia

DEMANDANTE: Arrendamientos Ogliastri Cia Ltda Actualmente Arrendamientos Ogliastri Sas

DEMANDADO: Josue Luengas Solano

RESPETADO DOCTOR

De conformidad con el numeral cuarto del articulo 446 del codigo general del proceso presento ante usted la reliquidacion del credito de la demanda principal y las dos demandas acumuladas

DEMANDA PRINCIPAL

CAPITAL ARRENDAMIENTOS

\$650.000 Enero De 2015

\$650.000 Febrero De 2015

\$650.000 Marzo De 2015

\$650.000 Abril De 2015

\$650.000 Mayo De 2015

\$650.000 Junio De 2015

\$650.000 Julio De 2015

\$ 535.860 (24) Dias De Agosto De 2015

Total: \$ 5.085.860

INTERESES

Intereses de mora por concepto de arrendamientos a la tasa del 2.3% mensual liquidados hasta el dia 31 de octubre de 2022

\$1.405.957

\$1.390.174

\$1.375.896

\$1.360.946

\$1.345.996

\$1.329.746

\$1.301.146

\$1.397.676

Total: \$ 10.907.537

Total Créditos Demanda Principal

CAPITAL + INTERESES

Quince millones novecientos noventa y tres mil trescientos noventa y siete pesos (**\$15.993.397**)

PRIMERA DEMANDA ACUMULADA

Capital, costas y agencias en derecho, expediente N° 2015-280 abreviado de restitución de inmueble arrendado

\$552.500

Intereses legales a la tasa del 05. % mensual liquidados hasta el día 31 de octubre de 2022

\$ 274.231

Total Crédito Primera Demanda Acumulada

CAPITAL + INTERESES

Ochocientos veintisiete mil setecientos treinta y un mil pesos (**\$826.731**)

SEGUNDA DEMANDA ACUMULADA

CAPITAL SERVICIOS PÚBLICOS

\$42.470 servicio público de gas natural

\$106.584 servicio público de energía eléctrica

\$308.640 servicio público de acueducto

\$29.762 reconexión de servicio público de energía

\$41.930 reconexión de servicio público de gas natural

\$26.080 servicio publico de acueducto

Total: **\$ 555.466**

Intereses ala tasa del 2.3% de la deuda por servicios públicos liquidados hasta el día 31 de octubre de 2022

\$84.709

\$217.388

\$607.177

\$58.070

\$106.019

\$65.584

Total: **\$ 1.138.947**

Total Crédito Segunda Demanda Acumulada

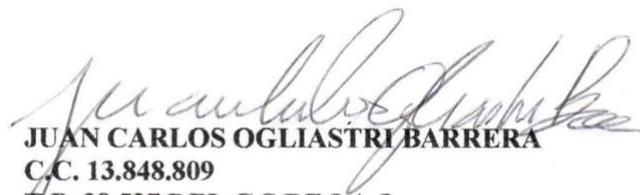
CAPITAL + INTERESES

Un millón seiscientos noventa y cuatro mil cuatrocientos trece mil pesos (**\$ 1.694.413**)

Total Créditos Demanda Principal Y Demandas Acumuladas

Dieciocho millones quinientos catorce mil quinientos cuarenta y un mil pesos (**\$ 18.514.541**)

Respetuosamente:



JUAN CARLOS OGLIASTRÍ BARRERA

C.C. 13.848.809

T.P. 38.527 DEL C S DE LA J

CELULAR: 3153714691

CORREO ELECTRÓNICO. JCOGLIASTRÍ@HOTMAIL.COM

RADICADO 68001402301120150031501

jairo Raul hernandez <jraul_abogado@hotmail.com>

Lun 24/10/2022 2:18 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

JAIRO RAUL HERNANDEZ MORALES

ABOGADO

TEL: 3204037337

Octubre 24/2022



JAIRO RAUL HERNANDEZ MORALES

Abogado

Calle 36 No 17-52 Oficina 219 Bucaramanga-Colombia
Civil-Penal-Comercial- Abogado-Consultor

Señor

**JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE
BUCARAMANGA**

| | |
|-------------------|---|
| PROCESO | EJECUTIVO MIXTO DE MENOR CUANTIA |
| DEMANDANTE | CAROLINA ROMERO ALVERNIA |
| DEMANDADO | GUSTAVO ANDRADE NIÑO |
| Radicado | 68001402301120150031501 |

JAIRO RAUL HERNANDEZ MORALES mayor de edad, identificado con cedula de ciudadanía No. 13.922.623 de Málaga y Tarjeta Profesional No. 93.126 del C.S.J y correo electrónico jraul_abogado@hotmail.com muy respetuosamente me permito allegar a su despacho liquidación adicional del crédito.

Respetuosamente,

JAIRO RAUL HERNANDEZ MORALES
C.C No 13.922.623 de Málaga
T.P No. 93.126 del C.S.J
Correo electrónico: jraul_abogado@hotmail.com

| INTERESES DE MORA | | | | | | | | |
|-------------------|-----------|-----------|----|--------|--------|--------|-------|--------------|
| 68.800.000 | 23-jun-21 | 30-jun-21 | 8 | 17,21% | 25,82% | 23,19% | 1,93% | \$354.091 |
| 68.800.000 | 01-jul-21 | 31-jul-21 | 31 | 17,18% | 25,77% | 23,15% | 1,93% | \$1.372.101 |
| 68.800.000 | 01-ago-21 | 31-ago-21 | 31 | 17,18% | 25,77% | 23,15% | 1,93% | \$1.372.101 |
| 68.800.000 | 01-sep-21 | 30-sep-21 | 30 | 17,19% | 25,79% | 23,16% | 1,93% | \$1.327.840 |
| 68.800.000 | 01-oct-21 | 31-oct-21 | 31 | 17,08% | 25,62% | 23,03% | 1,92% | \$1.364.992 |
| 68.800.000 | 01-nov-21 | 30-nov-21 | 30 | 17,27% | 25,91% | 23,26% | 1,94% | \$1.334.720 |
| 68.800.000 | 01-dic-21 | 31-dic-21 | 31 | 17,46% | 26,19% | 23,49% | 1,96% | \$1.393.429 |
| 68.800.000 | 01-ene-22 | 31-ene-22 | 31 | 17,66% | 26,49% | 23,73% | 1,98% | \$1.407.648 |
| 68.800.000 | 01-feb-22 | 28-feb-22 | 28 | 18,30% | 27,45% | 24,50% | 2,04% | \$1.309.952 |
| 68.800.000 | 01-mar-22 | 31-mar-22 | 31 | 18,47% | 27,71% | 24,71% | 2,06% | \$1.464.523 |
| 68.800.000 | 01-abr-22 | 30-abr-22 | 30 | 19,05% | 28,58% | 25,40% | 2,12% | \$1.458.560 |
| 68.800.000 | 01-may-22 | 31-may-22 | 31 | 19,71% | 29,57% | 26,18% | 2,18% | \$1.549.835 |
| 68.800.000 | 01-jun-22 | 30-jun-22 | 30 | 19,05% | 28,58% | 25,40% | 2,12% | \$1.458.560 |
| 68.800.000 | 01-jul-22 | 31-jul-22 | 31 | 21,28% | 31,92% | 28,02% | 2,34% | \$1.663.584 |
| 68.800.000 | 01-ago-22 | 31-ago-22 | 31 | 22,21% | 33,32% | 29,10% | 2,43% | \$1.727.568 |
| 68.800.000 | 01-sep-22 | 30-sep-22 | 30 | 23,50% | 35,25% | 30,58% | 2,55% | \$1.754.400 |
| 68.800.000 | 01-oct-22 | 24-oct-22 | 24 | 24,61% | 36,92% | 31,83% | 2,65% | \$1.458.560 |
| | | | | | | | | \$23.772.464 |

| | |
|--|----------------|
| CAPITAL | \$ 68.800.000 |
| interes liquidado por el despacho al 22 de junio de 2021 | \$ 134.219.961 |
| interes liquidado desde el 23 de junio de 2021 al 24/10/2022 | \$ 23.772.464 |

| | |
|--|----------------|
| CAPITAL MAS INTERESES HASTA EL 24 DE OCTUBRE /2022 | \$ 226.792.425 |
|--|----------------|

Rad. 68001400301820170051401 Actualización Liquidación y oficio.

Abogado Celis & Partners <abogadocyp@gmail.com>

Lun 31/10/2022 8:01 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos días.

Mediante documento adjunto me permito poner de presente el asunto.

JUEZ (A) 6 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BUCARAMANGA – SANTANDER.

j06ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

Dte. GERSON JULIAN CELIS.

Ddo. WILLSON AZA VARGAS.

--

Cordialmente,

Gerson Julian Celis.

Abogado Celis & Partners

Cel. 305 458 3570

“ La teatralidad no es necesaria para quien posee la contundencia de los argumentos.”

*Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario **únicamente**. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.*

*Confidentiality Notice: The information contained in this email message, including any attachment, is confidential and is intended **only** for the person or entity to which it is addressed. If you are neither the intended recipient nor the employee or agent responsible for delivering this message to the intended recipient, you are hereby notified that you may not review, retransmit, convert to hard copy, copy, use or distribute this email message or any attachments to it. If you have received this email in error, please contact the sender immediately and delete this message from any computer or other data bank. Thank you.*

Señor (a)

JUEZ (A) 6 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BUCARAMANGA – SANTANDER.

j06ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

Dte. GERSON JULIAN CELIS.

Ddo. WILLSON AZA VARGAS.

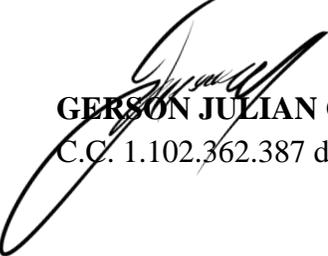
Rad. 2017-514-01

Asunto. Actualización *Liquidación* y *oficio de SNR*.

GERSON JULIAN CELIS, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando como parte demandante del proceso de la referencia, **amable, gentil y respetuosamente** me permito presentar *liquidación actualizada de la obligación* para su respectivo traslado y aprobación, con miras a tener el valor de la obligación lo más actualizada posible por las razones que se exponen a continuación, así como buscar le ejecución de las costas del proceso una vez quede en firme la misma.

En la misma medida me permito informar dada la ausencia del mismo en el expediente, la situación que se presenta actualmente con las medidas decretadas a favor del proceso, anexando al mismo el *Auto de inicio 2022-132* expedido por la Superintendencia de Notariado y Registro.

Cordialmente,



GERSON JULIAN CELIS

C.C. 1.102.362.387 de Piedecuesta.

CAPITAL 5.000.000
FECHA INICIAL 01/03/2022
FECHA FINAL 31/10/2022

| AÑO | MES | INTERES CORRIENTE ANUAL | INTERES MORATORIO ANUAL | INTERES MORATORIO MENSUAL | INTERES CORRIENTE MENSUAL | VALOR INTERES MORATORIO MENSUAL | VALOR INTERES CORRIENTE MENSUAL |
|------|------------|-------------------------|-------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| 2022 | MARZO | 18,47 % | 27,71 % | 2,06 % | 1,42 % | 102.942 | 71.122 |
| 2022 | ABRIL | 19,05 % | 28,58 % | 2,12 % | 1,46 % | 105.830 | 73.186 |
| 2022 | MAYO | 19,71 % | 29,57 % | 2,18 % | 1,51 % | 109.095 | 75.524 |
| 2022 | JUNIO | 20,41 % | 30,62 % | 2,25 % | 1,56 % | 112.533 | 77.990 |
| 2022 | JULIO | 21,28 % | 31,92 % | 2,34 % | 1,62 % | 116.770 | 81.038 |
| 2022 | AGOSTO | 22,21 % | 33,32 % | 2,43 % | 1,69 % | 121.257 | 84.273 |
| 2022 | SEPTIEMBRE | 23,50 % | 35,25 % | 2,55 % | 1,77 % | 127.411 | 88.724 |
| 2022 | OCTUBRE | 24,61 % | 36,92 % | 2,65 % | 1,85 % | 132.641 | 92.520 |

928.480

| | |
|----------------------|----------------------|
| INTERES MORATORIO | \$ 928.480 |
| LIQUIDACIÓN APROBADA | \$ 13.788.734 |
| TOTAL | \$ 14.717.214 |

AUTO DE APERTURA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA EXPEDIENTE N° 300-A.A.2022-132

AUTO N° 000287 del 19 SEP 2022

Por el cual se inicia la actuación administrativa N° 300-A.A.2022-132

**EL REGISTRADOR PRINCIPAL DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DEL CÍRCULO DE BUCARAMANGA**

En ejercicio de sus facultades legales y en especial las conferidas por la ley 1437 de 2011 y Ley 1579 de 2012, decide dar apertura al trámite de la **Actuación Administrativa Expediente N° 300-A.A.2022-132**.

CONSIDERANDO

Que, el **Doctor GERSON JULIAN CELIS, identificado con la C.C. N° 1.102.362.387** solicita con Derecho de Petición de fecha 24-08-2022, al que se le dio el Turno de Corrección 2022-300-3-2044 del 08-09-2022, para que se verifique el **Folio 300-351633, en cuanto a la Anotación N° 15**, toda vez que al registrar el Oficio N° 1281 del 10-08-2020 del Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Floridablanca, el cual ordena el levantamiento únicamente de la medida cautelar de Embargo y Secuestro en cuanto a la cuota de la demandada LUZ MARINA BUSTOS MOJICA, se cometió error al cancelar también la cuota embargada del demandado, WILSON AZA VARGAS, cuota esta que no debió de cancelarse, debiéndose efectuar registro parcial de dicha cancelación y sin indicar que se cancela la anotación 14, ya que la medida cautelar sigue vigente en cuanto a la cuota parte de WILSON AZA VARGAS.

Es de anotar que en el Folio 300-351633, anotación N° 16, se registró compraventa del 100% del derecho real de dominio, De WILSON AZA VARGAS, identificado con la C.C. N° 91.243.691 y LUZ MARINA BUSTOS MOJICA, identificada con la C.C. N° 63.322.221 a favor de ALEXIS DALADIER CARRILLO BUENO, identificado con la C.C. N° 91.477.427 por valor de \$150.000.000.

El **artículo 49 de la ley 1579 de 2012** dispone, que la matrícula inmobiliaria debe exhibir en todo momento el estado jurídico del respectivo bien y de los hechos expuestos, esta Oficina evidencia la necesidad de iniciar la correspondiente actuación administrativa (art. 34 C.P.A.C.A.), para efectos de determinar la procedencia o improcedencia de la solicitud, así como la verdadera y real situación jurídica del predio anteriormente identificado, siguiendo el procedimiento que señala el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo para las solicitudes particulares.

En virtud de lo expuesto este Despacho,

**Oficina de Registro de Instrumentos Públicos
de Bucaramanga - Santander**
Carrera 20 No. 34-01
E-mail: ofiregisbucaramanga@supernotariado.gov.co

AUTO APERTURA EXPEDIENTE N° 300-A.A.2022-132

DISPONE:

ARTÍCULO PRIMERO: Iniciar actuación administrativa con el fin de determinar la real situación jurídica del inmueble con matrícula inmobiliaria N° **300-351633**.

ARTÍCULO SEGUNDO: NOTIFICAR el contenido del presente auto a:

- ✓ **WILSON AZA VARGAS, identificado con la C.C. N° 91.243.691.**
- ✓ **LUZ MARINA BUSTOS MOJICA, identificada con la C.C. N° 63.322.221.**
- ✓ **JOBO DIAZ LEON, identificado con la C.C. N° 2.085.554.**
- ✓ **LILIA DUARTE DE DIAZ, identificado con la C.C. N° 28.119.415.**
- ✓ **ALEXIS DALADIER CARRILLO BUENO, identificado con la C.C. N° 91.477.427.**

Y a los **TERCEROS INDETERMINADOS** que puedan estar interesados o resultar afectados con la decisión de la actuación, de conformidad con los artículos 65 y s.s. de la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO TERCERO: Para la notificación de **TERCEROS INDETERMINADOS**, súrtase ella mediante publicación de esta providencia en la página Web de la Superintendencia de Notariado y Registro, www.supernotariado.gov.co, de conformidad con lo establecido en el artículo 37 de la Ley 1437 de 2011, siendo este el medio masivo de comunicación para los Autos de Inicio de las Actuaciones Administrativas, de conformidad al oficio del Coordinador del Grupo de Comunicaciones de dicha entidad, de fecha 14-08-2019, con radicado N° SNR2019EE049812.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR el contenido del presente Auto al **JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE FLORIDABLANCA** y **AL JUZGADO QUINTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**, para ser tenido en cuenta en la Medida Cautelar de Embargo para el radicado 682764003006-2018-00126-00, ordenada con Oficio 5912 de 10-06-2020 del Juzgado Quinto de Ejecución Civil Municipal de Bucaramanga, De **JOBO DIAZ LEON, identificado con la C.C. N° 2.085.554** y **LILIA DUARTE DE DIAZ, identificado con la C.C. N° 28.119.415** contra **WILSON AZA VARGAS, identificado con la C.C. N° 91.243.691** y **LUZ MARINA BUSTOS MOJICA, identificada con la C.C. N° 63.322.221**.

ARTÍCULO QUINTO: BLOQUEAR el Folio de Matrícula Inmobiliaria N° **300-351633**, con el fin de no expedir certificados o dar trámite al proceso registral de documentos, mientras no quede en firme la decisión que dé término a la presente actuación.

ARTÍCULO SEXTO: FORMAR el expediente correspondiente debidamente foliado, según lo establece el artículo 36 de la Ley 1437 de 2011.

ARTICULO SEPTIMO: Contra el presente Auto no procede recurso.

AUTO APERTURA EXPEDIENTE N° 300-A.A.2022-132

ARTICULO OCTAVO: Esta providencia rige a partir de su expedición.

Una vez cumplido lo ordenado, esta Oficina producirá la decisión correspondiente.

COMUNIQUESE, PUBLIQUESE Y CÚMPLASE.

19 SEP 2022

Dado en Bucaramanga, el _____

(Original)
(Firmado) **EDGAR GUILLERMO RODRIGUEZ BORRAY**
Registrador Principal

EDGAR GUILLERMO RODRÍGUEZ BORRAY
Registrador Principal de I. P. de Bucaramanga

Revisó y Aprobó: Dr. Edgar Guillermo Rodríguez B.
Proyectó y elaboró: Dra. Susana Awad.

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos
de Bucaramanga - Santander

Carrera 20 No. 34-01

E-mail: ofiregisbucaramanga@supernotariado.gov.co

Código:

CNEA - PO - 02 - FR - 23

03 - 12 - 2020

100

100

Comunicación Auto de Inicio N° 000287 de fecha 19/09/2022, Por el cual se inicia la Actuación Administrativa N° 300-A.A.2022-132, sobre el Folio de Matricula Inmobiliaria 300-351633

Andrea Mileva Garcia Bernal <andrea.garcia@supernotariado.gov.co>
Para: "abogadocyp@gmail.com" <abogadocyp@gmail.com>

3 de octubre de 2022, 11:42

ORIP Bucaramanga, 3 de octubre de 2022

**Señor
JOBO DIAZ LEON
LILIA DUARTE DE DIAZ
ALEXIS DALADIER CARRILLO BUENO**

Asunto: Comunicación Auto de Inicio N° 000287 de fecha 19/09/2022, Por el cual se inicia la Actuación Administrativa N° 300-A.A.2022-132, sobre el Folio de Matricula Inmobiliaria 300-351633

En la ciudad de Bucaramanga, en la Secretaría del Grupo de Gestión Jurídico de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, de conformidad al artículo 56 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, se comunica Auto de Inicio N° 000287 de fecha 19/09/2022, Por el cual se inicia la Actuación Administrativa N° 300-A.A.2022-132, sobre el Folio de Matricula Inmobiliaria 300-351633., Informándole(s) que contra el mismo no procede Recurso alguno.

Atentamente,

ANDREA GARCÍA BERNAL

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga

Carrera 20 # 34-01

Bucaramanga, Santander

Email: andrea.garcia@supernotariado.gov.co



 Supernotariado

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de Enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a Oficina de Atención al Ciudadano oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co y bórrelo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

 **Auto de inicio 2022-132.pdf**
93K

actualizacion de liquidcion de credito, rad 6 Eje CM, rad: 2019-158

Omar Mauricio Gutierrez Hernandez <omar.gutierrez@ahoracontactcenter.com>

Lun 31/10/2022 10:14 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen dia,

con el presente remito documento del asunto para su respectivo tramite.

Atentamente,

OMAR MAURICIO GUTIÉRREZ HERNÁNDEZ
Abogado.



Abogado

Señor(a):

JUEZ 6º DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO DE "COOPMUTUAL" contra CARLOS ALBERTO RUEDA FRANCO

RAD. 2019 / 0158(18CM)

OMAR MAURICIO GUTIÉRREZ HERNÁNDEZ, Mayor de edad, domiciliado y residenciado en la ciudad de Bucaramanga, identificada con la cedula de ciudadanía Numero 1.098.607.585 de Bucaramanga, y portador de la tarjeta profesional Número 239.009 del C.S.J., Actuando en calidad de Apoderado de la Cooperativa de Crédito y Servicio Comunidad "Coomunidad", respetuosamente me permito **ANEXAR LIQUIDACION DE CREDITO** que se cobra teniendo en cuenta la última liquidación aprobada y el abono por títulos entregados de la siguiente manera:

Interes aprobadas en auto de OCTUBRE 5 de 2021.....\$4.836.703
Título entregados(18/07/2022) y no relacionados en liquidación.....-\$4.534.780

SALDO intereses.....\$301.923

Capital \$ 18.255.619

| Resolución | Mes/Año | No. Dias | Inter Anual | Tasa Mora | Int. Mora Dia | Int. Mora Total |
|--|---------|----------|-------------|-----------|---------------|------------------------|
| 931 | sept-21 | 29 | 17,19% | 2,15% | \$ 13.075,59 | \$ 379.192,03 |
| 1095 | oct-21 | 30 | 17,08% | 2,14% | \$ 12.991,92 | \$ 389.757,47 |
| 1259 | nov-21 | 30 | 17,27% | 2,16% | \$ 13.136,44 | \$ 394.093,18 |
| 1405 | dic-21 | 30 | 17,46% | 2,18% | \$ 13.280,96 | \$ 398.428,88 |
| Total Intereses Moratorios 2021 | | | | | | \$ 1.561.471,55 |
| Resolución | Mes/Año | No. Dias | Inter Anual | Tasa Mora | Int. Mora Dia | Int. Mora Total |
| 1768 | ene-22 | 30 | 17,32% | 2,17% | \$ 13.174,47 | \$ 395.234,15 |
| 143 | feb-22 | 30 | 18,30% | 2,29% | \$ 13.919,91 | \$ 417.597,28 |
| 256 | mar-22 | 30 | 18,47% | 2,31% | \$ 14.049,22 | \$ 421.476,60 |
| 382 | abr-22 | 30 | 19,05% | 2,38% | \$ 14.490,40 | \$ 434.711,93 |
| 498 | may-22 | 30 | 19,71% | 2,46% | \$ 14.992,43 | \$ 449.772,81 |
| 617 | jun-22 | 30 | 20,40% | 2,55% | \$ 15.517,28 | \$ 465.518,28 |
| 801 | jul-22 | 30 | 21,28% | 2,66% | \$ 16.186,65 | \$ 485.599,47 |
| 937 | ago-22 | 30 | 22,21% | 2,78% | \$ 16.894,05 | \$ 506.821,62 |
| 1126 | sept-22 | 30 | 23,51% | 2,94% | \$ 17.882,90 | \$ 536.487,00 |
| 1327 | oct-22 | 30 | 24,61% | 3,08% | \$ 18.719,62 | \$ 561.588,48 |
| Total Intereses Moratorios 2022 | | | | | | \$ 4.674.807,64 |

Intereses de mora del 2/sep/21 al 30/oct/222.....\$6.236.279

Saldo de interés.....\$301.923

Capital.....\$18.255.619

Tituo entregado el 31/octu/2022.....-\$6.444.659



Abogado

Gran total al 31/oct/2022.....\$18.700.278

Cordialmente,

OMAR MAURICIO GUTIÉRREZ HERNÁNDEZ

C.C. No. 1.098.607.585 de Bucaramanga (Stder.)

T.P. No. 239.009 del C. S. de la J