

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION CIVIL
TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. **030**

Fecha: **21/02/2023**

Página: **1**

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
68001 40 23 017 2014 00112	Ejecutivo Singular	GLORIA PLATA MARTINEZ	CLAUDIA JANETH CABALLERO BRICEÑO	Traslado (Art. 110 CGP)	22/02/2023	24/02/2023	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 022 2019 00504	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	CARLOS ALBERTO ORLANDO MORALES HIGUERA	Traslado (Art. 110 CGP)	22/02/2023	24/02/2023	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 001 2019 00593	Ejecutivo Singular	CARCO SEVE SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA S.A.S	LUZ STELLA PLATA SILVA	Traslado (Art. 110 CGP)	22/02/2023	24/02/2023	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 018 2019 00775	Ejecutivo Singular	BAGUER S.A.	BELISARIO CAMPO	Traslado (Art. 110 CGP)	22/02/2023	24/02/2023	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 019 2021 00239	Ejecutivo Singular	HILDA LEONOR CASTELLANOS DE CARDENAS	ESPERANZA DIAZ GARCIA	Traslado (Art. 110 CGP)	22/02/2023	24/02/2023	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY

21/02/2023

Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA

SECRETARIO

Fwd: Memorial / Rad. 2019 593 01

Juzgado 07 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga

<j07ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 17/02/2023 11:05 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga

<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado desde mi iPhone

Inicio del mensaje reenviado:

De: Laura Estevez <lauraestevez273@gmail.com>**Fecha:** 17 de febrero de 2023, 10:26:34 a.m. COT**Para:** Juzgado 07 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga

<j07ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Memorial / Rad. 2019 593 01

Bucaramanga, 17 de febrero de 2023.

Señores:

JUZGADO SÉPTIMO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA.
E.S.D.

REF: EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA
 EJECUTANTE: CARCO SEVE S.A.S.
 EJECUTADOS: LUZ STELLA PLATA SILVA Y CARLOS DAVID PLATA MORALES
 RAD: 68001400300120190059301

LAURA MELISSA ESTÉVEZ OROZCO, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en calidad de apoderada de la parte demandante, muy respetuosamente me permito presentar LIQUIDACION DE CREDITO

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	4.251.588,00
Total Intereses Corrientes		
(+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	6.872.422,74
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	11.124.010,74
GRAN TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	11.124.010,74

Por otra parte, me permito solicitar al Despacho de manera respetuosa y encarecida, se me remita copia digital del expediente a mi correo electrónico lauraestevez273@gmail.com.

Atentamente,

LAURA MELISSA ESTÉVEZ OROZCO
C.C. No. 1.093.761.705 de Los Patios (N/S)
T.P. No. 258.923 del C.S. de la J.

Bucaramanga, 25 de enero de 2023.

Señores:

JUZGADO SEPTIMO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA.

E.S.D.

REF: EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA
EJECUTANTE: CARCO SEVE S.A.S.
EJECUTADOS: LUZ STELLA PLATA SILVA Y CARLOS DAVID PLATA MORALES
RAD: 68001400300120190059301

LAURA MELISSA ESTÉVEZ OROZCO, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en calidad de apoderada de la parte demandante, muy respetuosamente me permito presentar **LIQUIDACION DE CREDITO**.

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 4.251.588,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
4/12/2016	31/12/2016	28	2,40	\$	95.235,57
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	107.196,71
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	96.822,83
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	107.196,71
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	103.738,75
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	107.196,71
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	103.738,75
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	105.439,38
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	105.439,38
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	99.912,32
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	101.924,74
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	97.786,52
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	100.606,74
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	100.167,41
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	91.664,24
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	100.167,41
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	96.085,89
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	98.849,42
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	95.235,57
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	97.092,10
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	96.652,77

1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	93.109,78
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	95.334,77
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	91.834,30
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	94.456,11
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	93.577,45
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	86.505,64
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	94.456,11
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	90.983,98
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	94.456,11
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	90.983,98
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	94.016,78
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	94.016,78
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	90.983,98
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	93.138,12
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	89.708,51
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	92.259,46
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	91.820,13
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	87.129,21
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	92.698,79
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	88.433,03
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	89.184,14
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	85.882,08
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	88.744,81
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	89.623,48
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	87.157,55
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	88.744,81
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	85.031,76
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	86.108,83
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	85.230,17
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	78.172,53
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	85.669,50
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	82.480,81
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	84.790,84
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	82.055,65
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	84.790,84
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	85.230,17
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	82.055,65
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	84.351,51
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	82.480,81
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	86.108,83
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	86.987,49
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	80.950,24
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	90.502,14
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	90.133,67
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$	95.774,11
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$	95.660,73
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34	\$	102.803,40
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43	\$	106.757,37
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55	\$	108.415,49
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65	\$	116.422,65
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$	117.343,83

1/12/2022	31/12/2022	31	2,93	\$	128.723,91
			Total Intereses de Mora	\$	6.872.422,74
			Subtotal	\$	11.124.010,74

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	4.251.588,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	6.872.422,74
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	11.124.010,74
GRAN TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	11.124.010,74

Por otra parte, me permito solicitar al Despacho de manera respetuosa y encarecida, se me remita copia digital del expediente a mi correo electrónico lauraestevez273@gmail.com.

Atentamente,

LAURA MELISSA ESTÉVEZ OROZCO

C.C. No. 1.093.761.705 de Los Patios (N/S)

T.P. No. 258.923 del C.S. de la J.

Fwd: Radicado: 68001402301720140011201 DEMANDANTE: GLORIA PLATA MARTINEZ Y NUMA TORRES JAIMES DEMANDADOS: DEMANDADOS CESAR AUGUSTO CABALLERO BRICEÑO Y CLAUDIA JANETH CABALLERO BRICEÑO. ACTUALIZACIÓN DEL CRÉDITO Y OTRAS PETICIONES

Juzgado 07 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga
<j07ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 17/02/2023 12:46 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado desde mi iPhone

Inicio del mensaje reenviado:

De: numa torres jaimes <numatorres2011@hotmail.com>

Fecha: 17 de febrero de 2023, 12:41:35 p.m. COT

Para: Juzgado 07 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga
<j07ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>, carlosagomez@yahoo.com,
eliseoramirez656@gmail.com, numatorres2011 <numatorres2011@hotmail.com>

Asunto: Radicado: 68001402301720140011201 DEMANDANTE: GLORIA PLATA MARTINEZ Y NUMA TORRES JAIMES DEMANDADOS: DEMANDADOS CESAR AUGUSTO CABALLERO BRICEÑO Y CLAUDIA JANETH CABALLERO BRICEÑO. ACTUALIZACIÓN DEL CRÉDITO Y OTRAS PETICIONES



Numa Torres Jaimes

ABOGADO

CIVIL - PENAL - LABORAL - ADMINISTRATIVO - FAMILIA

Calle Novena N° 16 - 37 Teléfono 6712269 - celular 3154793105

Correo Electrónico numatorres2011@hotmail.com

Bucaramanga

Doctora

HANNE ANDREA ARANDA CASTILLO

JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

E. S. D.

Ref.;

❖ ***Radicado: 68001402301720140011201***

❖ ***DEMANDANTE: GLORIA PLATA MARTINEZ Y
NUMA TORRES JAIMES***

❖ ***DEMANDADOS: DEMANDADOS CESAR
AUGUSTO CABALLERO BRICEÑO Y
CLAUDIA JANETH CABALLERO BRICEÑO***

Doctora HANNE ANDREA;

*Yo, NUMA TORRES JAIMES, varón, mayor de edad, identificado con la Cédula de Ciudadanía Número 912.214.843 expedida en Bucaramanga, Abogado Titulado e Inscrito, portador de la Tarjeta profesional número 85318 expedida por el Consejo Superior de La judicatura, en mi calidad de apoderado judicial de la Señora **GLORIA PLATA***

*MARTINEZ y demandante, por medio del presente escrito atentamente me dirijo a Usted con el fin de presentar la **ACTUALIZACION DEL CREDITO** y hacer algunas peticiones relacionadas con la continuación de las siguientes etapas procesales, las cuales las relaciono en los siguientes hechos:*

HECHOS

PRIMERO: *El proceso fue adelantado por mi ante el **JUZGADO 17 CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**, por **RESOLUCIÓN DE CONTRATO DE COMPRAVENTA**, y después de los tramites respectivos, se expidió un oficio para **EMBARGO REMANENTE** en el **JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA**, Radicado **68001310300520090001901**, en el que el Señor **LUIS ALFONSO DELGADO CARRILLO**, realizó proceso de **REORGANIZACIÓN EMPRESARIAL**; y en el mismo existe un proceso ejecutivo en contra de **CESAR AUGUSTO CABALLERO BRICEÑO**, quien actuó como perito y fue sancionado y condenado adelantándose diligencia para el embargo de un remanente de una casa ubicada en el Barrio Modelo de esta ciudad, carrera 17 Número 10 – 06, siendo embargada la cuota parte, posteriormente secuestrada pero no se continuo, actualmente ya finalizo el proceso principal de **REORGANIZACIÓN EMPRESARIAL** y por tal motivo, y en virtud de la inactividad del mismo busque comunicarme con el demandante y su apoderado mediante mensaje a su correo electrónico, Doctor **CARLOS ARTURO GOMEZ SILVA** sin obtener ninguna información.*

SEGUNDO: *Posteriormente y por medio de su despacho solicité que fuera requerido al auxiliar de la justicia, Señor **ELISEO RAMIREZ JAIMES**, para que rindiera cuentas de la gestión (recibo de canones de arrendamiento, pagos de impuestos, etc.) como secuestre del bien, quien tampoco rindió una información como es ordenada en la ley, es decir que la parte demandada continuaba sin que la medida tomada solo diera lugar a la inscripción de la medida, sin ningún efecto legal.*

TERCERO: *El **JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA**, Radicado **68001310300520090001901**, en el que el Señor **LUIS ALFONSO DELGADO CARRILLO**, realizó proceso de **REORGANIZACIÓN EMPRESARIAL** no ha continuado la actividad en lo relacionado con el proceso ejecutivo y tampoco manifiesta ninguna respuesta ante los memoriales que he presentado, por lo tanto considero que la competencia total se encuentra en cabeza de Su Señoría, evitando que los dineros que adeudan los señores **CESAR AUGUSTO CABALLERO BRICEÑO Y CLAUDIA JANETH CABALLERO BRICEÑO***

quienes fungen como demandados, cada día disminuyen su poder adquisitivo, en virtud de que el valor de los intereses ordenados fue tazados según lo ordenado en el **ARTÍCULO 1617 DEL CÓDIGO CIVIL**, situación que desmejora su valor y no hace posible su actualización.

CUARTO: Los demandados tampoco se han presentado a su despacho para realizar alguna actividad en lo relacionado con defensa de sus intereses, solicitud de conciliación, etc., es decir esperan cómodamente debidamente a que el valor establecido en el **ARTÍCULO 1617 DEL CÓDIGO CIVIL** no repercuta mayor menoscabo a sus intereses, antes, por el contrario, los favorece por la desvalorización de los dineros.

QUINTO: El bien objeto de la medida, inmueble ubicado en la **CARRERA 17 N° 10 – 06 BARRIO “LOS COMUNEROS”** de Bucaramanga, **MATRICULA INMOBILIARIA 300 – 227342**, actualmente se encuentra embargado y secuestrado, diligencia que se adelantó por parte del **JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA**, Radicado **68001310300520090001901 Y TOMO NOTA** del embargo del remanente, solicitado por mí, mediante auto de 29 Aug 2019.

SEXTO: La actualización del crédito según la sentencia en aplicación del **ARTÍCULO 1617 DEL CÓDIGO CIVIL**, es la siguiente a la fecha presente:

CARLOS AUGUSTO CABALLERO BRICEÑO
SIN DECIMALES

VALOR DEL CREDITO	\$ 26.148.129
INTERESES MENSUALES 0.5%.....	\$130.740
VALOR TOTAL DE LOS INTERESES	
\$130.740 MENSUALES POR 48 MESES	\$6.275.520
CAPITAL \$26.148.129	
+TOTAL DE INTERESES A LA FECHA (6.275.520)	<u>\$32.423.680</u>

CLAUDIA JEANETH CABALLERO BRICEÑO
SIN DECIMALES

VALOR DEL CRÉDITO	\$6.380.913
INTERESES MENSUALES 0,5	\$31.904

VALOR TOTAL DE LOS INTERESES

\$ 31.904 MENSUALES POR 48 MESES 1.531.392

CAPITAL \$ 6.380.9130

+ TOTAL INTERESES A LA FECHA

CAPITAL MAS INTERESES **\$7.912.305**

SEPTIMO: *En virtud de existir el embargo, secuestro de la cuota parte del inmueble solo se requerirá la actualización del avalúo catastral del mismo, diligencia que debe ser realizada en **EL INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI “IGAC”**, documento que no es expedido si no a las personas propietarias del inmueble, es necesario solicitar que se envíe por parte de su despacho el oficio correspondiente, por lo que solicito se digne expedirlo a mi consta.*

PETICIONES

- *Solicito oficiar al **JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA**, Radicado **68001310300520090001901**, para que informe el estado del proceso y si fuere necesario enviar la documentación correspondiente a las diligencias realizadas.*
- *Solicito oficiar al **EL INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI “IGAC”** con el fin de solicitar, a mi consta, el avalúo del inmueble **CARRERA 17 N° 10 – 06 BARRIO “LOS COMUNEROS”** de Bucaramanga, **MATRICULA INMOBILIARIA 300 – 227342**, ya embargado y secuestrado.*
- *Requerir al Doctor **CARLOS ARTURO GOMEZ SILVA** , apoderado del Señor **LUIS ALFONSO DELGADO CARRILLO** el que puede ser notificado, según los datos averiguados en el juzgado según civil del circuito, al correo carlosagomez@yahoo.com Para que manifieste su interés sobre el proceso en el que actuó y si ya no hay ninguna pretensión así lo manifieste.*
- *Requerir nuevamente al Señor **ELISEO RAMIREZ JAIMES**, quien actúa en calidad de secuestre dentro del proceso, para que manifieste las actuaciones como tal hasta la presente, persona que puede ser notificada Teléfonos 315-3814295 Email: eliseoramirez656@gmail.com, según la información hecha en el memorial anterior presentado a su despacho*

- Realizada las anteriores actividades, ordenar el remate de la cuota parte del inmueble perteneciente al Señor **CESAR AUGUSTO CABALLERO BRICEÑO**.

NOTIFICACIONES

Para dar cumplimiento a **LEY 2213 DE 2022 (JUNIO 13) ARTICULO 8**, se notificará a las demás partes simultáneamente el presente escrito.

- ✚ Doctor **CARLOS ARTURO GOMEZ SILVA** , apoderado del Señor **LUIS ALFONSO DELGADO CARRILLO** el que puede ser notificado, según los datos averiguados en el juzgado según civil del circuito, al correo carlosagomez@yahoo.com
- ✚ Señor **ELISEO RAMIREZ JAIMES**, quien actúa en calidad de secuestre dentro del proceso, para que manifieste las actuaciones como tal hasta la presente, persona que puede ser notificada Teléfonos 315-3814295 Email: eliseoramirez656@gmail.com
- ✚ El suscrito en el correo electrónico numatorres2011@hotmail.com

Respetuosamente,



Numa Torres Jaimés

C de C N° 91.214.843 Bucaramanga

T.P. N° 85318 C. S. de la Jud.

RADICO MEMORIAL RAD 2019-775

profesionaljuridico2@baguer.com.co <profesionaljuridico2@baguer.com.co>

Mar 13/12/2022 2:55 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen día

Por medio del presente me permito adjuntar el respectivo MEMORIAL, para su trámite correspondiente,

Quedo atenta a cualquier requerimiento

Cordial saludo,

YULIANA CAMARGO GIL
C.C 1.095.918.415
T.P 363571 C.S de J
apoderada Baguer SAS

Señores:

JUZGADO SEPTIMO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA

DEMANDANTE: BAGUER S.A.S.

DEMANDADO: BELISARIO CAMPO CASTRO

RADICADO: 2019-775

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

YULIANA CAMARGO GIL, mayor de edad y vecina de la ciudad de Bucaramanga, identificada con la cédula de ciudadanía N.º 1'095.918.415 expedida en Girón, abogada en ejercicio de la profesión, portadora de la tarjeta profesional N.º 363.571 del C. S. de la J., actuando como apoderada judicial de la sociedad comercial denominada BAGUER S.A.S, identificada con NIT. 804.006.601-0, parte demandante dentro del asunto de la referencia.

Por medio del presente escrito me permito allegar Liquidación del Crédito para su debido trámite.

\$ 852,437	19-Mar-18	31-Mar-18	13	20.68%	31.02%	27.32%	2.28%	\$ 8,422	\$ 8,422
\$ 852,437	1-Apr-18	30-Apr-18	30	20.48%	30.72%	27.09%	2.26%	\$ 19,265	\$ 27,687
\$ 852,437	1-May-18	31-May-18	31	20.44%	30.66%	27.04%	2.25%	\$ 19,819	\$ 47,506
\$ 852,437	1-Jun-18	30-Jun-18	30	20.28%	30.42%	26.86%	2.24%	\$ 19,095	\$ 66,601
\$ 852,437	1-Jul-18	31-Jul-18	31	20.03%	30.05%	26.56%	2.21%	\$ 19,467	\$ 86,068
\$ 852,437	1-Aug-18	31-Aug-18	31	19.94%	29.91%	26.45%	2.20%	\$ 19,379	\$ 105,447
\$ 852,437	1-Sep-18	30-Sep-18	30	19.81%	29.72%	26.30%	2.19%	\$ 18,668	\$ 124,115
\$ 852,437	1-Oct-18	31-Oct-18	31	19.63%	29.45%	26.09%	2.17%	\$ 19,114	\$ 143,229
\$ 852,437	1-Nov-18	30-Nov-18	30	19.49%	29.24%	25.92%	2.16%	\$ 18,413	\$ 161,642
\$ 852,437	1-Dec-18	31-Dec-18	31	19.40%	29.10%	25.82%	2.15%	\$ 18,938	\$ 180,580
\$ 852,437	1-Jan-19	31-Jan-19	31	19.16%	28.74%	25.53%	2.13%	\$ 18,762	\$ 199,342
\$ 852,437	1-Feb-19	28-Feb-19	28	19.70%	29.55%	26.17%	2.18%	\$ 17,344	\$ 216,686
\$ 852,437	1-Mar-19	31-Mar-19	31	19.37%	29.06%	25.78%	2.15%	\$ 18,938	\$ 235,624
\$ 852,437	1-Apr-19	30-Apr-19	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$ 18,242	\$ 253,866
\$ 852,437	1-May-19	31-May-19	31	19.34%	29.01%	25.74%	2.15%	\$ 18,938	\$ 272,804
\$ 852,437	1-Jun-19	30-Jun-19	30	19.30%	28.95%	25.70%	2.14%	\$ 18,242	\$ 291,046
\$ 852,437	1-Jul-19	31-Jul-19	31	19.28%	28.92%	25.67%	2.14%	\$ 18,850	\$ 309,896
\$ 852,437	1-Aug-19	31-Aug-19	31	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$ 18,850	\$ 328,746
\$ 852,437	1-Sep-19	30-Sep-19	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$ 18,242	\$ 346,988
\$ 852,437	1-Oct-19	31-Oct-19	31	19.10%	28.65%	25.46%	2.12%	\$ 18,674	\$ 365,662
\$ 852,437	1-Nov-19	30-Nov-19	30	19.03%	28.55%	25.38%	2.11%	\$ 17,986	\$ 383,648
\$ 852,437	1-Dec-19	31-Dec-19	31	18.91%	28.37%	25.23%	2.10%	\$ 18,498	\$ 402,146
\$ 852,437	1-Jan-20	31-Jan-20	31	18.77%	28.16%	25.07%	2.09%	\$ 18,410	\$ 420,556
\$ 852,437	1-Feb-20	29-Feb-20	29	19.06%	28.59%	25.41%	2.12%	\$ 17,469	\$ 438,025
\$ 852,437	1-Mar-20	31-Mar-20	31	18.95%	28.43%	25.28%	2.11%	\$ 18,586	\$ 456,611
\$ 852,437	7-Apr-20	30-Apr-20	24	18.69%	28.04%	24.97%	2.08%	\$ 14,185	\$ 470,796
\$ 852,437	1-May-20	31-May-20	31	18.19%	27.29%	24.37%	2.03%	\$ 17,881	\$ 488,677
\$ 852,437	1-Jun-20	30-Jun-20	30	18.12%	27.18%	24.29%	2.02%	\$ 17,219	\$ 505,896
\$ 852,437	1-Jul-20	31-Jul-20	31	18.12%	27.18%	24.29%	2.02%	\$ 17,793	\$ 523,689
\$ 852,437	1-Aug-20	31-Aug-20	31	18.29%	27.44%	24.49%	2.04%	\$ 17,969	\$ 541,658
\$ 852,437	1-Sep-20	30-Sep-20	30	18.29%	27.44%	24.49%	2.04%	\$ 17,390	\$ 559,048
\$ 852,437	1-Oct-20	31-Oct-20	31	18.06%	27.09%	24.21%	2.02%	\$ 17,793	\$ 576,841
\$ 852,437	1-Nov-20	30-Nov-20	30	17.84%	26.76%	23.95%	2.00%	\$ 17,049	\$ 593,890
\$ 852,437	1-Dec-20	31-Dec-20	31	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	\$ 17,265	\$ 611,155
\$ 852,437	1-Jan-21	31-Jan-21	31	17.32%	25.98%	23.32%	1.94%	\$ 17,089	\$ 628,244

\$ 852,437	1-Feb-21	28-Feb-21	28	17.54%	26.31%	23.59%	1.97%	\$ 15,673	\$ 643,917
\$ 852,437	1-Mar-21	31-Mar-21	31	17.41%	26.12%	23.43%	1.95%	\$ 17,177	\$ 661,094
\$ 852,437	1-Apr-21	30-Apr-21	30	17.31%	25.97%	23.31%	1.94%	\$ 16,537	\$ 677,631
\$ 852,437	1-May-21	31-May-21	31	17.22%	25.83%	23.20%	1.93%	\$ 17,000	\$ 694,631
\$ 852,437	1-Jun-21	30-Jun-21	30	17.21%	25.82%	23.19%	1.93%	\$ 16,452	\$ 711,083
\$ 852,437	1-Jul-21	31-Jul-21	31	17.18%	25.77%	23.15%	1.93%	\$ 17,000	\$ 728,083
\$ 852,437	1-Aug-21	31-Aug-21	31	17.24%	25.86%	23.22%	1.94%	\$ 17,089	\$ 745,172
\$ 852,437	1-Sep-21	30-Sep-21	30	17.19%	25.79%	23.16%	1.93%	\$ 16,452	\$ 761,624
\$ 852,437	1-Oct-21	31-Oct-21	31	17.08%	25.62%	23.03%	1.92%	\$ 16,912	\$ 778,536
\$ 852,437	1-Nov-21	30-Nov-21	30	17.27%	25.91%	23.26%	1.94%	\$ 16,537	\$ 795,073
\$ 852,437	1-Dec-21	31-Dec-21	31	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	\$ 17,265	\$ 812,338
\$ 852,437	1-Jan-22	31-Jan-22	31	17.66%	26.49%	23.73%	1.98%	\$ 17,441	\$ 829,779
\$ 852,437	1-Feb-22	28-Feb-22	28	18.30%	27.45%	24.50%	2.04%	\$ 16,230	\$ 846,009
\$ 852,437	1-Mar-22	31-Mar-22	31	18.47%	27.71%	24.71%	2.06%	\$ 18,146	\$ 864,155
\$ 852,437	1-Apr-22	30-Apr-22	30	19.05%	28.58%	25.40%	2.12%	\$ 18,072	\$ 882,227
\$ 852,437	1-May-22	31-May-22	31	19.71%	29.57%	26.18%	2.18%	\$ 19,203	\$ 901,430
\$ 852,437	1-Jun-22	30-Jun-22	30	20.40%	30.60%	27.00%	2.25%	\$ 19,180	\$ 920,610
\$ 852,437	1-Jul-22	31-Jul-22	31	21.28%	31.92%	28.02%	2.34%	\$ 20,612	\$ 941,222
\$ 852,437	1-Aug-22	31-Aug-22	31	22.21%	33.32%	29.11%	2.43%	\$ 21,405	\$ 962,627
\$ 852,437	1-Sep-22	30-Sep-22	30	23.50%	35.25%	30.58%	2.55%	\$ 21,737	\$ 984,364
\$ 852,437	1-Oct-22	31-Oct-22	31	24.61%	36.92%	31.84%	2.65%	\$ 23,343	\$ 1,007,707
\$ 852,437	1-Nov-22	30-Nov-22	31	25.78%	38.67%	33.14%	2.76%	\$ 24,312	\$ 1,032,019
\$ 852,437	1-Dec-22	31-Dec-22	31	27.64%	41.46%	35.19%	2.93%	\$ 25,809	\$ 1,057,828
INTERESES									\$ 1,057,828
CAPITAL									\$ 852,437
COSTAS PROCESALES									\$ 50,000
TOTAL OBLIGACION A 31 DICIEMBRE 2022									\$ 1,960,265

Sírvase proceder de conformidad

Cordialmente,



YULIANA CAMARGO GIL
C.C 1'095.918.415 expedida en Girón
T.P. 363.571 del c.s. de la judicatura

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL
Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8
Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

EL PRIMER JUEVES HÁBIL DE DICIEMBRE DE ESTE AÑO, SERÁ ELEGIDA LA JUNTA DIRECTIVA DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA POR AFILIADOS. LA INSCRIPCIÓN DE LISTAS DE CANDIDATOS DEBE HACERSE DURANTE LA SEGUNDA QUINCENA DEL MES DE OCTUBRE DE 2022. PARA INFORMACIÓN DETALLADA PODRÁ DIRIGIRSE A LA OFICINA PRINCIPAL, AL CORREO ELECTRÓNICO ELECCIONES2022@CAMARADIRECTA.COM, O PODRÁ OBTENER INFORMACIÓN A TRAVÉS DE LA PÁGINA WEB WWW.CAMARADIRECTA.COM

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón Social: BAGUER S.A.S.
Sigla: No Reportó
Nit: 804006601-0
Domicilio principal: Giron

MATRÍCULA

Matrícula No. 05-070273-16
Fecha de matrícula: 09 de Octubre de 1998
Ultimo año renovado: 2022
Fecha de renovación: 30 de Marzo de 2022
Grupo NIIF: GRUPO II.

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal: CENTRO INDUSTRIALYLOGISTICO SANJORGE
BODEGA 66 ANILLO VIAL KILOMETRO 7 VIA PALENQUE FLORIDABLANCA
Municipio: Giron - Santander
Correo electrónico: notificaciones@baguer.com.co
Teléfono comercial 1: 7000222
Teléfono comercial 2: 3003870181
Teléfono comercial 3: No reportó

Dirección para notificación judicial: CENTRO INDUSTRIALYLOGISTICO SANJORGE
BODEGA 66 ANILLO VIAL KILOMETRO 7 VIA PALENQUE FLORIDABLANCA
Municipio: Giron - Santander
Correo electrónico de notificación: notificaciones@baguer.com.co

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL
Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8
Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Teléfono para notificación 1: 7000222
Teléfono para notificación 2: 3003870181
Teléfono para notificación 3: No reportó

La persona jurídica BAGUER S.A.S. SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CONSTITUCIÓN

Por Escritura pública No 2304 del 21 de Septiembre de 1998 de Notaria 08 de Bucaramanga, inscrito en esta Cámara de Comercio el 09 de Octubre de 1998, con el No 38276 del libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza COMERCIAL denominada BAGUER LTDA

REFORMAS ESPECIALES

Por Escritura Publica No. 4075 de fecha 14 de Septiembre de 2007, de la Notaria 02 de Bucaramanga, inscrita en esta Camara de Comercio el 19 de Septiembre de 2007, bajo el No. 72343 del Libro IX, consta: Transformacion de la sociedad al tipo de las Anonimas bajo la Denominacion Social de: VIRTUAL STORE WEAR S.A., Sigla : VSWEAR S.A.

C E R T I F I C A

Por Escritura Publica No. 2.137 del 01 de Agosto de 2008 Aclarada por la Escritura Publica No. 2.678 del 22 de Septiembre de 2008 de la Notaria Octava del Circulo de Bucaramanga, inscritas en esta Camara de Comercio el 06 de Octubre de 2008, bajo el No. 77289 del Libro IX, consta el cambio de Denominacion Social a: "BAGUER S.A."

C E R T I F I C A

Por Acta No. 28 del 28 de Julio de 2012 de la Asamblea Extraordinaria de Accionistas, inscrita en esta Camara de Comercio el 24 de Agosto de 2012, bajo el No. 105222 del Libro IX, consta Transformacion de la sociedad al tipo de las Sociedades por Acciones Simplificada, bajo la Razon Social de: " BAGUER S.A.S."

C E R T I F I C A

Por Acta No. 58 de fecha 24 de Abril de 2019 de Asamblea Extraordinaria de Accionistas, inscrita en esta Camara de Comercio el 20 de Mayo de 2019, bajo el No. 168257 del Libro IX, consta: cambio de Domicilio Principal de Bucaramanga a Giron.

TÉRMINO DE DURACIÓN

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL
Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8
Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es INDEFINIDA

OBJETO SOCIAL

La fabricacion, comercializacion y distribucion de toda clase de mercancías y servicios al por mayor y por menor, principalmente lo referente a confeccion de ropa, calzado y accesorios. Importacion y exportacion de toda clase de articulos como ropa, calzado, accesorios y todo lo relacionado con vestuario; muebles e implementos de exhibicion, artículos electricos y electronicos necesarios para adecuacion de puntos de venta. Podrá realizar cualquier tipo de actividad civil o comercial, licita y en especial efectuar la inversion de sus fondos o disponibilidades en bienes muebles e inmuebles, los cuales tendran el caracter de activos fijos, con fines rentisticos y de valorizacion y, particularmente, la conformacion, administracion y manejo de un portafolio de inversiones propias, constituido por acciones, cuotas sociales y partes de interes en sociedades nacionales o extranjeras, titulos de participacion o inversion, bonos emitidos por entidades publicas y privadas y por otros titulos valores de contenido crediticio o de participacion de libre circulacion en el mercado, cedulas u otros documentos de deuda. desarrollo del objeto: para la realizacion del objeto la compania podra: a) adquirir todos los activos fijos de caracter mueble o inmueble que sean necesarios para el desarrollo de las actividades sociales; gravar o limitar el dominio de sus activos fijos, sean muebles o inmuebles, y enajenarlos cuando por razones de necesidad o conveniencia fuere aconsejable su disposicion. b) adquirir y usar, nombres comerciales, logotipos, marcas y demas derechos de propiedad industrial relacionados con las actividades desarrolladas por la sociedad y con los servicios a los que se extiende su giro; si se trata de derechos de terceros, celebrar los respectivos contratos de uso o concesion de propiedad industrial. c) concurrir a la constitucion de otras empresas o sociedades, con o sin el caracter de filiales, o vincularse a empresas o sociedades ya existentes, mediante aportes en dinero, en bienes o en servicios, incorporarlas o incorporarse a ellas. d) tomar dinero en mutuo y celebrar toda clase de operaciones financieras, por activa o por pasiva, que le permitan obtener los fondos necesarios para el desarrollo de sus actividades. e) garantizar obligaciones de sus accionistas y sociedades vinculadas f) celebrar contratos de mutuo con o sin garantia real o personal, adquirir, conservar, gravar, enajenar, toda clase de bienes raices, muebles o equipos que sean necesarios para el normal desarrollo de su actividad, importar, exportar, equipos y materiales relacionados con su objeto social, g) tomar en arrendamiento bienes muebles o inmuebles y dar en arrendamiento la totalidad o parte de sus activos a otras companias cuyo objeto sea igual o semejante al de la sociedad. h) girar, aceptar, descontar, negociar toda clase de títulos valores y otros documentos de naturaleza comercial o civil. . i) ejecutar operaciones comerciales o financieras orientadas a la explotacion de su objeto social como la compra, venta, al mayor y detal, distribucion, comercializacion, produccion, mantenimiento, reparacion, importacion y exportacion de toda clase de equipos de computo, software, equipos audiovisuales, equipos de comunicacion de toda clase y en general equipos electricos y electronicos. j) la administracion de tesorerias dentro de la cual podra realizar pagos y cobros por cuenta de terceros asi como cualquier otra actividad conexas con esta funcion, igualmente

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL
Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8
Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

podrá garantizar obligaciones de terceros. k) en general, ejecutar todos los actos y celebrar todos los contratos que guarden relación de medio a fin con el objeto social expresado en el precedente artículo y todos aquellos que tengan como finalidad ejercer los derechos y cumplir las obligaciones legales o convencionales derivadas de su existencia y de las actividades desarrolladas por la compañía.

LIMITACIONES, PROHIBICIONES Y AUTORIZACIONES DE LA CAPACIDAD DE LA PERSONA JURÍDICA:

Prohibiciones: Se establecen las siguientes prohibiciones: 74.1. La sociedad no podrá constituirse en garante de obligaciones de terceros, ni caucionar con los bienes sociales obligaciones distintas de las suyas propias o de sus accionistas, salvo que de ello se derive un beneficio manifiesto para la sociedad y sea aprobado por la Asamblea General con el voto favorable de más del setenta por ciento (70%) de las acciones en que se encuentra dividido el capital suscrito de la compañía; 74.2. los accionistas no podrán gravar ni dar en garantía sus acciones, sin la previa autorización de la Asamblea General con el voto favorable de más del setenta por ciento (70%) de las acciones en que se encuentra dividido el capital suscrito de la compañía. 74.3. Los administradores de la sociedad deberán abstenerse de utilizar indebidamente información privilegiada, guardando y protegiendo la reserva comercial e industrial de la sociedad. 74.4. los administradores no podrán participar por sí o por interpuesta persona en interés personal o de terceros, en actividades que impliquen competencia de la sociedad o en actos respecto de los cuales exista conflicto de intereses, sin previa autorización de la Asamblea General de Accionistas. 74.5. los Representantes Legales Suplentes no podrán celebrar ni ejecutar actos o contratos de disposición a cualquier título sobre los activos de la compañía, así como, adquirir, enajenar o gravar los activos fijos de la compañía, sin la autorización de la Asamblea General de Accionistas.

CAPITAL

* CAPITAL AUTORIZADO *

Valor	:	\$5.000.000.000,00
No. de acciones	:	5.000.000.000
Valor Nominal	:	\$1,00

* CAPITAL SUSCRITO *

Valor	:	\$4.712.116.526,00
No. de acciones	:	4.712.116.526
Valor Nominal	:	\$1,00

* CAPITAL PAGADO *

Valor	:	\$4.712.116.526,00
No. de acciones	:	4.712.116.526
Valor Nominal	:	\$1,00

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

REPRESENTACIÓN LEGAL

La compañía tendrá dos (2) Gerentes. Los Gerentes son los Representantes Legales de la compañía en juicio y fuera de juicio, y administradores de su patrimonio sin limitación alguna en razón de la cuantía o de la naturaleza del acto o contrato que pretendiere celebrar. Les corresponde el gobierno y la administración directa de la misma, como gestores y ejecutores de los negocios y actividades sociales, y todos los funcionarios o empleados cuyos nombramientos no correspondan a la Asamblea General de Accionistas estarán subordinados ellos. Los gerentes podrán actuar de manera conjunta o separada. La designación de los gerentes y la fijación de su remuneración corresponden a la Asamblea General de Accionistas. Artículo 48º: Suplente. Los Gerentes de la compañía tienen un Suplente o cuantos estime conveniente designar la asamblea general de accionistas, que los reemplazaran en sus faltas absolutas y en sus faltas temporales o accidentales, así como también para los actos en los cuales estos estén impedidos para actuar. Entiéndase por falta absoluta de los gerentes, su muerte o renuncia y, en tales casos el suplente actuara por el resto del periodo en curso, salvo que se produzca antes un nuevo nombramiento en propiedad. El Suplente del Gerente requerirá autorización de la Asamblea General de Accionistas para gravar y enajenar activos nos de la sociedad a titulo oneroso o gratuito. El Suplente del Gerente será nombrado igualmente por la Asamblea General de Accionistas, para igual periodo y en la misma oportunidad que el gerente.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

En desarrollo de lo contemplado en los Articulos 99 y 196 del Código de Comercio son funciones y facultades del Gerente de la Compañía las siguientes: a) hacer uso de la denominación social. b) ejecutar los decretos de la Asamblea General de Accionistas c) ejercer las funciones cuando le sean delegadas, total o parcialmente o la Asamblea General de Accionistas. ch) designar y remover libremente los empleados de la compañía que no dependen directamente de la asamblea general de accionistas y escoger, también libremente, al personal de trabajadores, determinar su número; fijar el género de labores, remuneraciones, etc. y hacer los despidos del caso. d) constituir los apoderados judiciales y extrajudiciales que juzgue necesarios para la adecuada representación de la sociedad, delegándoles las facultades que estime conveniente, de aquellas que el mismo goza. e) ejecutar los actos y celebrar los contratos que tiendan al desarrollo del objeto social. En ejercicio de esta facultad el Gerente podrá dar o recibir en mutuo cantidades de dinero; hacer depósitos bancarios; firmar toda clase de títulos valores y negociar esta clase de instrumentos, firmarlos, aceptarlos, protestarlos, endosarlos, pagarlos, descargarlos, tenerlos, etc.; comparecer en los juicios en que se discuta la propiedad de los bienes sociales o cualquier derecho de la compañía; transigir, comprometer, desistir, novar, recibir e interponer acciones y recursos de cualquier género de todos los negocios o asuntos de cualquier índole que tenga pendiente la compañía; representar a la sociedad ante cualquier clase de funcionarios,

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL
Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8
Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

tribunales, autoridades, personas jurídicas o naturales, etc.; y, en general actuar en la dirección de la empresa social. se entiende que no existe restricción alguna para el gerente en la ejecución de actos y en la celebración de contratos. f) convocar a la Asamblea General de Accionistas a sesiones extraordinarias, cada vez que lo juzgue conveniente o necesario. g) presentar a la Asamblea General de Accionistas, en sus sesiones ordinarias, el balance de cada ejercicio, y un informe escrito sobre la forma como hubiere llevado a cabo su gestión y las medidas cuya adopción recomiende a la asamblea. h) informar a la Asamblea General de Accionistas, acerca del desarrollo de los negocios y demás actividades sociales, someterle prospectos para el mejoramiento de las empresas que explote la compañía y facilitar a dicho órgano directivo el estudio de cualquier problema, proporcionándole los datos que requiera. i) apremiar a los empleados y demás servidores de la compañía a que cumplan los deberes de su cargo, y vigilar continuamente la marcha de la empresa, especialmente su contabilidad y documentos. j) cuidar que la recaudación o inversión de los fondos de la empresa se hagan debidamente. k) ejercer todas las facultades que directamente delegue en el la asamblea general de accionistas. i) decretar el establecimiento de sucursales, dependencias y agencias de aquellas a que se refiere el Artículo 264 del Código de Comercio, dentro y fuera del país.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por Acta No 49 del 19 de Mayo de 2016 de Asamblea Extraordinaria Accionistas inscrita en esta cámara de comercio el 21 de Julio de 2016 con el No 139939 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
GERENTE PRINCIPAL	BARRERA RUIZ FABIAN ENRIQUE	C.C. 91255932
GERENTE PRINCIPAL	GUERRERO VEGA CARMEN ELISA	C.C. 63345968
GERENTE SUPLENTE	BARRERA RUIZ LAURA BEATRIZ	C.C. 63341844
GERENTE SUPLENTE	ARENAS AMADO MARIA ELIZABETH	C.C. 60351363

REVISORES FISCALES

Por Acta No 55 del 08 de Febrero de 2019 de Asamblea Gral Accionistas inscrita en esta Cámara de Comercio el 21 de Marzo de 2019 con el No 165664 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
REVISOR FISCAL PRINCIPAL	ASECONFI SAS	NIT 901244194-

Por Documento Privado de fecha 15 de Febrero de 2019, inscrito en esta Cámara de Comercio el 27 de Marzo de 2019, bajo el No. 165817 del Libro IX, consta: la

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL
Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8
Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Firma ASECONFI S.A.S., designa como Revisor Fiscal Principal a: LUIS FERNANDO CARDENAS ARENAS identificado con C.C. 91.251.693 y TP No. 42465-T y como Revisor Fiscal Suplente a LUIS EDUARDO CARDENAS GOMEZ identificado con C.C. 5.545.080 y TP no. 4922-A.

PODERES

Por Documento Privado del 03 de Junio de 2015 inscrito en esta Cámara de Comercio el 12 de Junio de 2015 bajo el Nro. 127305 del Libro IX, consta: ciudad de Bucaramanga, mediante el presente escrito confiero Poder Especial, amplio y suficiente a MARIA ELIZABETH ARENAS AMADO, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bucaramanga, de estado civil casada e identificada con la Cedula de Ciudadanía 60.351.363, para que en nombre de la sociedad que represento realice los siguientes actos cuando por algun motivo se ausenten temporalmente uno o ambos Representantes Legales de la sociedad: a. presentar declaraciones relativas a toda clase de impuestos, contestar requerimientos, pagar gravámenes, interponer recursos contra los actos que los liquiden, y en general, ejercer los derechos de la sociedad y cumplir sus obligaciones en todo lo concerniente a tributos de orden nacional, departamental y municipal. En general adelantar todos los actos, gestiones y tramites ante las distintas autoridades de impuestos colombianas, a nivel nacional, departamental y municipal, que sean necesarias como consecuencia del desarrollo del objeto social de la compañía. b. representar a la compañía en toda suerte de peticiones, diligencias, tramites y procesos administrativos, judiciales o arbitrales, con facultades para iniciar y seguir hasta su terminacion los procesos, actos, diligencias y actuaciones, para interponer toda clase de recursos y para desistir de estos o de la accion u oposicion principal cuando estime conveniente o necesario, de tal modo que en ningun caso quede sin representacion alguna. c. ejecutar los actos y celebrar los contratos que tiendan al desarrollo del objeto social de la sociedad. En ejercicio de esta facultad podra dar o recibir en mutuo cantidades de dinero; hacer depósitos bancarios; firmar toda clase de titulos valores y negociar esta clase de instrumentos, firmarlos, aceptarlos, protestarlos, endosarlos, pagarlos, descargarlos, tenerlos, etc.; comparecer en los juicios en que se discuta la propiedad de los bienes sociales o cualquier derecho de la compañía; transigir, comprometer, desistir, novar, recibir e interponer acciones y recursos de cualquier genero de todos los negocios o asuntos de cualquier indole que tenga pendiente la compañía; representar a la sociedad ante cualquier clase de funcionarios, tribunales, autoridades, personas juridicas o naturales, etc.; y, en general actuar en la direccion de la empresa social. se entiende que la apoderada solo podra ejecutar o celebrar actos o contratos cuya cuantia sea equivalente o inferior a Mil (1.000) Salarios Minimos Legales Mensuales Vigentes. No obstante lo anterior, no esta facultada para la adquisicion, enajenacion o gravamen de activos de la compañía, ni para tomar dinero en mutuo y celebrar operaciones financieras por activa o por pasiva, ni para constituir a la sociedad en garante de obligaciones de terceros. d. realizar todas las acciones necesarias para el cabal cumplimiento de este poder, entre ellas,

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL
Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8
Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

firmar, aceptar, declarar, presentar, recibir, transigir, comprometer, desistir, conciliar, sustituir, renunciar, notificarse, tener acceso a cualquier documento, acto, resolución y los demás necesarios para todo aquello que conlleve a la buena gestión de los derechos e intereses con relación al objeto de este poder. c. exigir cuentas a quienes tengan la obligación de rendirlas y aprobarlas o improbarlas.

C E R T I F I C A

Por Documento Privado de fecha 20 de Febrero de 2020, inscrito en esta Cámara de Comercio el 26 de Febrero de 2020 bajo el No. 176126 del Libro IX, consta: se otorga Poder especial, amplio y suficiente a LAURA BEATRIZ BARRERA RUIZ Identificada con Cédula de Ciudadanía numero 63.341.844 y a MARIA ELIZABETH ARENAS AMADO Identificada con Cédula de Ciudadanía numero 60.351.363, para que en nombre de la sociedad que represento realice los siguientes actos en cualquier momento y bajo su total autonomía: a. constituir los apoderados judiciales y extrajudiciales que juzgue necesarios para la adecuada representación de la sociedad, delegándoles las facultades que estime conveniente. b. representar a la compañía en toda suerte de peticiones, diligencias, tramites y procesos administrativos, judiciales o arbitrales, con facultades para iniciar y seguir hasta su terminación los procesos, actos, diligencias y actuaciones, para interponer toda clase de recursos y para desistir de estos o de la acción u oposición principal cuando estime conveniente o necesario, de tal modo que en ningún caso quede sin representación alguna. c. realizar todas las acciones necesarias para el cabal cumplimiento de este poder, entre ellas, firmar, aceptar, declarar, presentar, recibir, transigir, comprometer, desistir, conciliar, sustituir, renunciar, notificarse, tener acceso a cualquier documento, acto, resolución y los demás necesarios para todo aquello que conlleve a la buena gestión de los derechos e intereses con relación al objeto de este poder.

REFORMAS A LOS ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCION
EP No 4075 de 14/09/2007 Notaria 02 de Bucaramanga	72343 19/09/2007 Libro IX
EP No 2137 de 01/08/2008 Notaria 08 de Bucaramanga	77289 07/10/2008 Libro IX
EP No 2678 de 22/09/2008 Notaria 08 de Bucaramanga	77290 07/10/2008 Libro IX
EP No 2678 de 22/09/2008 Notaria 08 de Bucaramanga	77289 07/10/2008 Libro IX
EP No 3394 de 29/12/2010 Notaria 08 de Bucaramanga	89830 30/12/2010 Libro IX
EP No 1011 de 24/04/2012 Notaria 08 de Bucaramanga	103007 27/04/2012 Libro IX
A. No 28 de 28/07/2012 Asamblea E de Bucaramanga	105222 24/08/2012 Libro IX
A. No 45 de 12/10/2015 Asamblea E de Bucaramanga	132938 13/11/2015 Libro IX
A. No 49 de 19/05/2016 Asamblea E de Bucaramanga	139601 07/07/2016 Libro IX
A. No 58 de 24/04/2019 Asamblea E de Bucaramanga	168257 20/05/2019 Libro IX

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL
Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8
Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bucaramanga, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 4771.
Actividad secundaria Código CIIU: 1410.
Otras actividades Código CIIU: 4772.
Otras actividades Código CIIU: 4773.

AFILIACIÓN

El comerciante es afiliado a la CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA desde el: 15 de Mayo de 2012

ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO

A nombre de la persona jurídica, figura(n) matriculado(s) en la Cámara de Comercio de Bucaramanga el (los) siguientes(s) establecimiento(s) de comercio:

Nombre: TRAVEL IV ETAPA (BGA)
Matricula No: 51920
Fecha de matrícula: 05 de Junio de 1998
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: C.C. CABECERA IV ETAPA LOCAL 219 - 217 - 218
Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: STIRPE CABECERA CRA 34 (BGA)
Matricula No: 61704
Fecha de matrícula: 01 de Junio de 1998
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CARRERA 34 # 48 - 128
Municipio: Bucaramanga - Santander

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL
Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8
Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Nombre: STIRPE IV ETAPA (BGA)
Matricula No: 67212
Fecha de matrícula: 05 de Junio de 1998
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: C.C.C. IV ETAPA LC. 409 - 10 - 11
Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: DEREK IV ETAPA (BGA)
Matricula No: 69338
Fecha de matrícula: 09 de Octubre de 1998
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: C.C.CABECERA IV ETAPA L-402,12,13,14
Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: STIRPE CAÑAVERAL (BGA)
Matricula No: 77378
Fecha de matrícula: 25 de Octubre de 1999
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: C.C. CAÑAVERAL LOCAL 133
Municipio: Floridablanca - Santander

Nombre: EQUIS STORE CABECERA CLL 49 (BGA)
Matricula No: 89298
Fecha de matrícula: 29 de Agosto de 2001
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CALLE 49 # 34 - 43
Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: DEREK CAÑAVERAL (BGA)
Matricula No: 94689
Fecha de matrícula: 21 de Junio de 2002
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CENTRO COMERCIAL CAÑAVERAL LC. 141 A - 41 B
Municipio: Floridablanca - Santander

Nombre: STIRPE.CO (WEB)
Matricula No: 113054
Fecha de matrícula: 14 de Julio de 2004
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CARRERA 33 # 48 - 17 PISO 2
Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: STIRPE CENTRO CRA 18 (BGA)

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL
Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8
Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Matricula No: 115383
Fecha de matrícula: 15 de Octubre de 2004
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CARRERA 18 # 35 - 49 LOCAL 104
Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: STIRPE LA FLORIDA (BGA)
Matricula No: 120626
Fecha de matrícula: 02 de Junio de 2005
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CENTRO CIAL LA FLORIDA LC. 213
Municipio: Floridablanca - Santander

Nombre: TRAVEL CAÑAVERAL (BGA)
Matricula No: 124266
Fecha de matrícula: 14 de Septiembre de 2005
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CENTRO COMERCIAL CAÑAVERAL LOCAL 165 A - 2 - 3 BARRIO CAÑAVERAL
Municipio: Floridablanca - Santander

Nombre: FACTORY ACROPOLIS (BGA)
Matricula No: 125017
Fecha de matrícula: 13 de Octubre de 2005
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: C.C. ACROPLIS LC. 182, 183 Y 184
Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: UNSER CAÑAVERAL (BGA)
Matricula No: 139148
Fecha de matrícula: 25 de Mayo de 2007
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CL. 30 # 25-71 C.C. CAÑAVERAL LOCAL 231-232A BARRIO CAÑAVERAL
Municipio: Floridablanca - Santander

Nombre: STIRPE MEGAMALL (BGA)
Matricula No: 146467
Fecha de matrícula: 16 de Abril de 2008
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: AVENIDA QUEBRADA SECA # 33 A - 100 LOCAL 209 - 210 CENTRO COMERCIAL MEGAMALL
Municipio: Bucaramanga - Santander

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL
Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8
Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Nombre: DEREK MEGAMALL (BGA)
Matricula No: 146469
Fecha de matrícula: 16 de Abril de 2008
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: LOTE 01 CRA. 33 AV. QUEBRADASECA LC. 34-35
Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: TRAVEL CENTRO CLL 36 (BGA)
Matricula No: 166873
Fecha de matrícula: 21 de Abril de 2009
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CALLE 36 # 17 - 90
Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: TRAVEL MEGAMALL (BGA)
Matricula No: 227166
Fecha de matrícula: 31 de Enero de 2012
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CARRERA 33 # 29 - 15 LOCAL 50 - 51 NIVEL 1 CENTRO
COMERCIAL MEGAMALL
Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: STIRPE CACIQUE (BGA)
Matricula No: 248893
Fecha de matrícula: 23 de Octubre de 2012
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: TRANSVERSAL ORIENTAL 90 - 182 LOCAL 335 BARRIO TEJAR
Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: STIRPE 2 CACIQUE (BGA)
Matricula No: 248895
Fecha de matrícula: 23 de Octubre de 2012
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: TRANSVERSAL 93 # 34 - 99 LOCAL 258 BARRIO TEJAR
Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: STIRPE CARACOLI (BGA)
Matricula No: 260307
Fecha de matrícula: 27 de Marzo de 2013
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CARRERA 27 # 29 - 145 LOCAL 325 Y 339 BARRIO CAÑAVERAL
ORIENTAL CC CARACOLI
Municipio: Floridablanca - Santander

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL
Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8
Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Nombre: DEREK CARACOLI (BGA)
Matricula No: 260308
Fecha de matrícula: 27 de Marzo de 2013
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CARRERA 27 # 29 - 145 LOCAL 226 Y 227 BARRIO CAÑAVERAL
ORIENTAL CC CARACOLI
Municipio: Floridablanca - Santander

Nombre: STIRPE CENTRO CRA 17 (BGA)
Matricula No: 277062
Fecha de matrícula: 25 de Septiembre de 2013
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CARRERA 17 # 35 - 36
Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: FACTORY CENTRO CLL 35 (BGA)
Matricula No: 277375
Fecha de matrícula: 27 de Septiembre de 2013
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CALLE 35 # 18 - 40
Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: DEREK.CO (WEB)
Matricula No: 304164
Fecha de matrícula: 28 de Agosto de 2014
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CARRERA 33 # 48 - 17 PISO 2
Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: DEREK DELACUESTA (BGA)
Matricula No: 307833
Fecha de matrícula: 14 de Octubre de 2014
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CARRERA 15 N - 3 A N 40 A C 2 LOCAL 135 - 136 CENTRO
COMERCIAL DELACUESTA
Municipio: Piedecuesta - Santander

Nombre: STIRPE DELACUESTA (BGA)
Matricula No: 307834
Fecha de matrícula: 14 de Octubre de 2014
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CARRERA 15 N - 3 A N - 40 A C 2 LOCAL 225 - 226 CENTRO
COMERCIAL DELACUESTA
Municipio: Piedecuesta - Santander

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL
Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8
Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Nombre: STIRPE LA ROSITA (BGA)
Matricula No: 309465
Fecha de matrícula: 31 de Octubre de 2014
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CARRERA 17 # 45 - 77 LOCAL 232 A
Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: TRAVEL CACIQUE (BGA)
Matricula No: 318690
Fecha de matrícula: 28 de Marzo de 2015
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: TRANSVERSAL ORIENTAL # 90 - 182 LOCAL 226
Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: DEREK AEROPUERTO (BGA)
Matricula No: 326037
Fecha de matrícula: 09 de Julio de 2015
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: AEROPUERTO PALONEGRO DE BUCARAMANGA LOCAL 2 - 004
Municipio: Lebrija - Santander

Nombre: TRAVEL DELACUESTA (BGA)
Matricula No: 327391
Fecha de matrícula: 29 de Julio de 2015
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CARRERA 15 # 3 A N - 10 A C 1 LOCAL 121 - 122 - 123
CENTRO COMERCIAL DELACUESTA
Municipio: Piedecuesta - Santander

Nombre: U82 SHOES DELACUESTA (BGA)
Matricula No: 330536
Fecha de matrícula: 09 de Septiembre de 2015
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CARRERA 15 # 3 A N - 10 A C 1 LOCAL 139 - 140 - 147
Municipio: Piedecuesta - Santander

Nombre: TRAVEL CABECERA CRA 33 (BGA)
Matricula No: 331289
Fecha de matrícula: 21 de Septiembre de 2015
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CARRERA 33 # 48 - 17
Municipio: Bucaramanga - Santander

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL
Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8
Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Nombre: U82 SHOES CACIQUE (BGA)
Matricula No: 341992
Fecha de matrícula: 09 de Marzo de 2016
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: TRANSVERSAL 93 SUR CALLE 93 CENTRO COMERCIAL CACIQUE
LOCAL 156 - 157
Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: STIRPE 2 CAÑAVERAL (BGA)
Matricula No: 345897
Fecha de matrícula: 29 de Abril de 2016
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CALLE 30 # 25 - 71 LOCAL 224
Municipio: Floridablanca - Santander

Nombre: DEREK CACIQUE PISO 1 (BGA)
Matricula No: 358243
Fecha de matrícula: 04 de Octubre de 2016
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: TRANSVERSAL ORIENTAL # 90 - 182 LOCAL 112 CENTRO
COMERCIAL CACIQUE
Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: TRAVEL II ETAPA (BGA)
Matricula No: 359304
Fecha de matrícula: 19 de Octubre de 2016
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CARRERA 33 # 49 - 35 LOCAL 6 CENTRO COMERCIAL CABECERA II
ETAPA
Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: FACTORY SAN JORGE (BGA)
Matricula No: 359836
Fecha de matrícula: 26 de Octubre de 2016
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CENTRO INDUSTRIAL YLOGISTICO SAN JORGE BODEGA 71 ANILLO
VIAL KILOMETRO 7 VIA PALENQUE FLORIDABLANCA
Municipio: Giron - Santander

Nombre: CALL CENTER BG
Matricula No: 362744
Fecha de matrícula: 28 de Diciembre de 2016
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CARRERA 33 # 48 - 17 PISO 2

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL
Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8
Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: FACTORY CENTRO CALLE 36 (BGA)
Matricula No: 412131
Fecha de matrícula: 31 de Agosto de 2018
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CALLE 36 # 15 - 61
Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: FACTORY SAN FRANCISCO (BGA)
Matricula No: 413929
Fecha de matrícula: 25 de Septiembre de 2018
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CALLE 20 # 21 - 46
Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: DEREK CRA 33 (BGA)
Matricula No: 446166
Fecha de matrícula: 08 de Noviembre de 2019
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CALLE 48 # 33 - 09
Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: CLOVER (BGA)
Matricula No: 446490
Fecha de matrícula: 14 de Noviembre de 2019
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: TRANSVERSAL 93 # 34 - 99 PISO 1 B U 1
Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: STIRPE SHOES MEGAMALL (BGA)
Matricula No: 447582
Fecha de matrícula: 06 de Diciembre de 2019
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: AVENIDA QUEBRADA SECA # 33 A - 100 LOCAL 211 CENTRO
COMERCIAL MEGAMALL
Municipio: Bucaramanga - Santander

Nombre: CLOVER AEROPUERTO(BGA)
Matricula No: 488928
Fecha de matrícula: 19 de Abril de 2021
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: LOCAL 2 - 026 AEROPUERTO PALONEGRO BUCARAMANGA
Municipio: Lebrija - Santander

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL
Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8
Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Nombre: CLOVER ONLINE (BGA)
Matricula No: 498149
Fecha de matrícula: 19 de Agosto de 2021
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CENTRO INDUSTRIAL Y LOGISTICO SAN JORGE BODEGA 71
Municipio: Giron - Santander

Nombre: CALL QCSA MONOMARCA(BGA)
Matricula No: 498150
Fecha de matrícula: 19 de Agosto de 2021
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CENTRO INDUSTRIAL LOGISTICO SAN JORGE BODEGA 71
Municipio: Giron - Santander

Nombre: CALL QCSA MULTIMARCA (BGA)
Matricula No: 498151
Fecha de matrícula: 19 de Agosto de 2021
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CENTRO INDUSTRIAL Y LOGISTICO SAN JORGE BODEGA 71
Municipio: Giron - Santander

Nombre: U82.CO WEB (BGA)
Matricula No: 498152
Fecha de matrícula: 19 de Agosto de 2021
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CENTRO INDUSTRIAL Y LOGISTICO SAN JORGE BODEGA 71
Municipio: Giron - Santander

Nombre: CLOVER CARACOLI (BGA)
Matricula No: 606331
Fecha de matrícula: 30 de Noviembre de 2021
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CARRERA 27 # 29 - 145 CENTRO COMERCIAL CARACOLI PISO 1
Municipio: Floridablanca - Santander

Nombre: U82 SHOES CAÑAVERAL (BGA)
Matricula No: 624452
Fecha de matrícula: 12 de Julio de 2022
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CALLE 30 # 25 - 71 LOCAL 156 CENTRO COMERCIAL CAÑAVERAL
BARRIO CAÑAVERAL
Municipio: Floridablanca - Santander

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL
Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8
Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Nombre: CLOVER MEGAMALL (BGA)
Matricula No: 628613
Fecha de matrícula: 01 de Septiembre de 2022
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CARRERA 33 A # 29 - 15 PISO 1 Z 1 - 5 ESQUINA CENTRO
COMERCIAL MEGAMALL
Municipio: Bucaramanga - Santander

Por Documento Privado del 09 de Octubre de 2012, inscrito en esta Camara de Comercio el 24 de Octubre de 2012, bajo el No. 80 del Libro XX, consta Contrato de Fiducia Mercantil irrevocable de administracion y fuente de pago celebrado entre BAGUER S.A. (Fideicomitente) y la Fiduciaria BANCOLOMBIA S.A.

Si desea obtener información detallada de los anteriores establecimientos de comercio o de aquellos matriculados en una jurisdicción diferente a la del propietario, deberá solicitar el certificado de matrícula mercantil del respectivo establecimiento de comercio.

La información correspondiente a los establecimientos de comercio, agencias y sucursales, que la persona jurídica tiene matriculados en otras cámaras de comercio del país, podrá consultarla en www.rues.org.co.

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la resolución 2225 de 2019 del DANE, el tamaño de la empresa es :
Gran Empresa

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por Actividad Ordinaria: \$162.699.069.442

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo:
CIIU: 4771

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

No aparece inscripción posterior de documentos que modifique lo antes enunciado

| El presente certificado no constituye conceptos favorables de uso de suelo, |
| normas sanitarias y de seguridad. |

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL
Fecha expedición : 02/12/2022 - 11:30:8
Recibo No. 10685755, Valor: \$6.500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 08392341DF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

Importante: la firma digital del secretario de la Cámara de Comercio de Bucaramanga contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la superintendencia de industria y comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la ley 527 de 1999.

En el certificado se incorporan tanto la firma mecánica que es una representación gráfica de la firma del secretario de la Cámara de Comercio de Bucaramanga, como la firma digital y la respectiva estampa cronológica, las cuales podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No, obstante si usted expidió el certificado a través de la plataforma virtual puede imprimirlo desde su computador con la certeza de que fue expedido por la Cámara de Comercio de Bucaramanga. La persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado puede verificar, por una sola vez, su contenido ingresando a www.camaradirecta.com opción certificados electrónicos y digitando el código de verificación que se encuentra en el encabezado del presente documento. El certificado a validar corresponde a la imagen y contenido del certificado creado en el momento en que se generó en las ventanillas o a través de la plataforma virtual de la cámara.



Lina María Rodríguez Buitrago

Fwd: RAD: 68001400301920210023901 DTE: HILDA LEONOR CASTELLANOS DDOS: ESPERANZA DIAZ Y OTRO ASUNTO: Liquidación de la obligación hasta enero de 2023

Juzgado 07 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga
<j07ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 16/02/2023 8:33 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado desde mi iPhone

Inicio del mensaje reenviado:

De: HILDA LEONOR CASTELLANOS <lolo2155@gmail.com>

Fecha: 16 de febrero de 2023, 3:27:32 p.m. COT

Para: Juzgado 07 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga
<j07ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RAD: 68001400301920210023901 DTE: HILDA LEONOR CASTELLANOS DDOS: ESPERANZA DIAZ Y OTRO ASUNTO: Liquidación de la obligación hasta enero de 2023

--

Atentamente,

HILDA LEONOR CASTELLANOS DE CÁRDENAS

C.C 63.270.419 de Bucaramanga

T.P. 55.543 del C.S de la J.

E-mail: lolo2155@gmail.com



HILDA LEONOR CASTELLANOS DE CARDENAS
ABOGADA

Calle 34 N°10 - 13 Bucaramanga, Cel: 3183973664

E-mail: lolo2155@gmail.com

Señor

JUEZ SEPTIMO CIVIL DE EJECUCIONES DE BUCARAMANGA

E.S.D.

RADICADO	68001400301920210023901
DEMANDANTE	HILDA LEONOR CASTELLANOS DE CARDENAS
DEMANDADO	ESPERAZA DIAZ Y OTRO
ASUNTO	Liquidación de la obligación hasta enero de 2023

HILDA LEONOR CASTELLANOS DE CARDENAS, mayor de edad, vecina de Bucaramanga, identificada con la cédula de ciudadanía número 63.270.419 de Bucaramanga y portadora de la Tarjeta Profesional 55.543 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi propio nombre y representación, con todo respeto presento liquidación de la obligación en el proceso de la referencia y solicito darle trámite a la mayor brevedad en razón a que desde la presentación de demanda se presentó liquidación y a la fecha no ha sido estudiada por el Despacho.

A la fecha se adeudan

1. TOTAL CÁNONES ADEUDADOS DEL 3 DE FEBRERO DE 2020 AL 29 DE OCTUBRE DE 2021 LA SUMA DE **DOCE MILLONES SEISCIENTOS VEINTICUATRO MIL SETECIENTOS PESOS M/L.....(\$12.624.700,00)**
2. TOTAL, DE INTERESES MORATORIOS CÁNONES ARRENDAMIENTO DE MARZO 3 DE 2020 A OCTUBRE 29 DE 2021 LIQUIDADOS HASTA ENERO 31 DE 2023 LA SUMA DE **SIETE MILLONES CIENTO SINCUESTA Y SIETE MIL DOCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/L..... (\$7.157.293,35)**
3. TOTAL DE INTERESES MORATORIOS POR SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS LIQUIDADOS HASTA ENERO 31 DE 2023 LA SUMA DE **TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS M/L.....(\$337.483,48).**

ANEXOS

1. Liquidación de la obligación.

Del Señor Juez

Atentamente,

HILDA LEONOR CASTELLANOS DE CÁRDENAS

C.C 63.270.419 de Bucaramanga

T.P. 55.543 del C.S de la J.

E-mail: lolo2155@gmail.com

**LIQUIDACIÓN INTERESES DE LA OBLIGACIÓN CONTRAÍDA POR ESPERANZA DÍAZ GARCÍA
POR ARRENDAMIENTOS DEL APARTAMENTO 305 EDIFICIO ROVIRA PLAZA BUCARAMANGA**

CÁNONES DE ARRENDAMIENTO POR COBRAR

Cánon de Arrendamiento mensual entre el 3 y el 29 de febrero de 2020	\$	558.620
Cánon de Arrendamiento mensual entre el 1 y el 31 de marzo de 2020	\$	600.000
Cánon de Arrendamiento mensual entre el 1 y el 30 de abril de 2020	\$	600.000
Cánon de Arrendamiento mensual entre el 1 y el 31 de mayo de 2020	\$	600.000
Cánon de Arrendamiento mensual entre el 1 y el 30 de junio de 2020	\$	600.000
Cánon de Arrendamiento mensual entre el 1 y el 31 de julio de 2020	\$	600.000
Cánon de Arrendamiento mensual entre el 1 y el 31 de agosto de 2020	\$	600.000
Cánon de Arrendamiento mensual entre el 1 y el 30 de septiembre de 2020	\$	600.000
Cánon de Arrendamiento mensual entre el 1 y el 31 de octubre de 2020	\$	600.000
Cánon de Arrendamiento mensual entre el 1 y el 30 de noviembre de 2020	\$	600.000
Cánon de Arrendamiento mensual entre el 1 y el 31 de diciembre de 2020	\$	600.000
Cánon de Arrendamiento mensual entre el 1 y el 31 de enero de 2021	\$	600.000
Cánon de Arrendamiento mensual entre el 1 y el 28 de febrero de 2021	\$	609.600
Cánon de Arrendamiento mensual entre el 1 y el 31 de marzo de 2021	\$	609.600
Cánon de Arrendamiento mensual entre el 1 y el 30 de abril de 2021	\$	609.600
Cánon de Arrendamiento mensual entre el 1 y el 31 de mayo de 2021	\$	609.600
Cánon de Arrendamiento mensual entre el 1 y el 30 de junio de 2021	\$	609.600
Cánon de Arrendamiento mensual entre el 1 y el 31 de julio de 2021	\$	609.600
Cánon de Arrendamiento mensual entre el 1 y el 31 de agosto de 2021	\$	609.600
Cánon de Arrendamiento mensual entre el 1 y el 30 de septiembre de 2021	\$	609.600
Cánon de Arrendamiento mensual entre el 1 y el 29 de octubre de 2021	\$	589.280
TOTAL CÁNONES ADEUDADOS DEL 3 DE FEBRERO DE 2.020 AL 29 DE OCTUBRE DE 2.021	\$	<u>12.624.700</u>

CÁLCULO DE INTERESES MORATORIOS :

PERIODO ARRENDAMIENTO FEBRERO 3 A FEBRERO 29 DE 2020

CAPITAL	FECHA	FECHA	DIA\$	INTERES	INTERES	INTERES	INTERES	TASA	TOTAL
	INICIO	TERMNACION		EFFECTIVA	MORA	NOMINAL	NOMINAL	INTERES	INTERESES
				ANUAL	ANUAL	ANUAL	MENSUAL	APLICABLE	
\$ 558.620	FEB 3 2020	FEB 28 2020	26	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	2,118%	\$ 10.605,61
\$ 558.620	MAR 1 2020	MAR 31 2020	31	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	2,107%	\$ 11.768,30
\$ 558.620	ABR 1 2020	ABR 30 2020	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	2,081%	\$ 11.623,76
\$ 558.620	MAY 1 2020	MAY 31 2020	31	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	2,031%	\$ 11.344,64
\$ 558.620	JUN 1 2020	JUN 30 2020	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	2,024%	\$ 11.305,45
\$ 558.620	JUL 1 2020	JUL 31 2020	31	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	2,024%	\$ 11.305,45
\$ 558.620	AGO 1 2020	AGO 31 2020	31	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	2,041%	\$ 11.400,59
\$ 558.620	SEP 1 2020	SEP 30 2020	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	2,047%	\$ 11.434,12
\$ 558.620	OCT 1 2020	OCT 31 2020	31	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	2,021%	\$ 11.288,64
\$ 558.620	NOV 1 2020	NOV 30 2020	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	1,996%	\$ 11.148,37
\$ 558.620	DIC 1 2020	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 10.934,42
\$ 558.620	ENE 1 2021	ENE 31 2021	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,943%	\$ 10.855,37
\$ 558.620	FEB 1 2021	FEB 28 2021	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	1,965%	\$ 10.979,53
\$ 558.620	MAR 1 2021	MAR 31 2021	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	1,952%	\$ 10.906,20
\$ 558.620	ABR 1 2021	ABR 30 2021	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	1,942%	\$ 10.849,72
\$ 558.620	MAY 1 2021	MAY 31 2021	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,943%	\$ 10.855,37
\$ 558.620	JUN 1 2021	JUN 30 2021	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	1,932%	\$ 10.793,18
\$ 558.620	JUL 1 2021	JUL 31 2021	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	1,929%	\$ 10.776,21
\$ 558.620	AGO 1 2021	AGO 31 2021	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	1,935%	\$ 10.810,15
\$ 558.620	SEP 1 2021	SEP 30 2021	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	1,930%	\$ 10.781,86
\$ 558.620	OCT 1 2021	OCT 31 2021	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	1,919%	\$ 10.719,58
\$ 558.620	NOV 1 2021	NOV 30 2021	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	1,938%	\$ 10.827,11
\$ 558.620	DIC 1 2021	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 10.934,42
\$ 558.620	ENE 1 2022	ENE 31 2021	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	1,978%	\$ 11.047,13
\$ 558.620	FEB 1 2022	FEB 28 2021	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	2,042%	\$ 11.406,18
\$ 558.620	MAR 1 2022	MAR 31 2021	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	2,059%	\$ 11.501,13
\$ 558.620	ABR 1 2022	ABR 30 2021	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	2,117%	\$ 11.823,79
\$ 558.620	MAY 1 2022	MAY 31 2021	31	19,41%	29,12%	25,83%	2,15%	2,152%	\$ 12.023,06
\$ 558.620	JUN 1 2022	JUN 30 2021	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	2,250%	\$ 12.567,13
\$ 558.620	JUL 1 2022	JUL 31 2021	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	2,335%	\$ 13.046,01
\$ 558.620	AGO 1 2022	AGO 31 2021	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	2,425%	\$ 13.547,34
\$ 558.620	SEP 1 2022	SEP 30 2021	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	2,548%	\$ 14.234,84
\$ 558.620	OCT 1 2022	OCT 31 2021	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	2,653%	\$ 14.819,23
\$ 558.620	NOV 1 2022	NOV 30 2021	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	2,762%	\$ 15.428,20
\$ 558.620	DIC 1 2022	DIC 31 2022	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	2,933%	\$ 16.381,91
\$ 558.620	ENE 1 2023	ENE 31 2023	31	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	3,041%	\$ 16.988,09
TOTAL									\$ 429.062,10

PERIODO ARRENDAMIENTO MARZO 1 A MARZO 31 DE 2020

CAPITAL	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INTERES	INTERES	INTERES	TASA	TOTAL
	INICIO	TERMNACION		EFFECTIVA	MORA	NOMINAL	NOMINAL	INTERES	INTERESES
\$ 600.000	MAR 1 2020	MAR 31 2020	31	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	2,107%	\$ 12.640,05
\$ 600.000	ABR 1 2020	ABR 30 2020	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	2,081%	\$ 12.484,79
\$ 600.000	MAY 1 2020	MAY 31 2020	31	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	2,031%	\$ 12.185,00
\$ 600.000	JUN 1 2020	JUN 30 2020	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	2,024%	\$ 12.142,90
\$ 600.000	JUL 1 2020	JUL 31 2020	31	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	2,024%	\$ 12.142,90
\$ 600.000	AGO 1 2020	AGO 31 2020	31	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	2,041%	\$ 12.245,09
\$ 600.000	SEP 1 2020	SEP 30 2020	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	2,047%	\$ 12.281,11
\$ 600.000	OCT 1 2020	OCT 31 2020	31	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	2,021%	\$ 12.124,85
\$ 600.000	NOV 1 2020	NOV 30 2020	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	1,996%	\$ 11.974,19
\$ 600.000	DIC 1 2020	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 11.744,39
\$ 600.000	ENE 1 2021	ENE 31 2021	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,943%	\$ 11.659,49
\$ 600.000	FEB 1 2021	FEB 28 2021	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	1,965%	\$ 11.792,85
\$ 600.000	MAR 1 2021	MAR 31 2021	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	1,952%	\$ 11.714,08
\$ 600.000	ABR 1 2021	ABR 30 2021	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	1,942%	\$ 11.653,42
\$ 600.000	MAY 1 2021	MAY 31 2021	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,943%	\$ 11.659,49
\$ 600.000	JUN 1 2021	JUN 30 2021	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	1,932%	\$ 11.592,69
\$ 600.000	JUL 1 2021	JUL 31 2021	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	1,929%	\$ 11.574,46
\$ 600.000	AGO 1 2021	AGO 31 2021	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	1,935%	\$ 11.610,92
\$ 600.000	SEP 1 2021	SEP 30 2021	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	1,930%	\$ 11.580,54
\$ 600.000	OCT 1 2021	OCT 31 2021	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	1,919%	\$ 11.513,64
\$ 600.000	NOV 1 2021	NOV 30 2021	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	1,938%	\$ 11.629,14
\$ 600.000	DIC 1 2021	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 11.744,39
\$ 600.000	ENE 1 2022	ENE 31 2021	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	1,978%	\$ 11.865,45
\$ 600.000	FEB 1 2022	FEB 28 2021	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	2,042%	\$ 12.251,09
\$ 600.000	MAR 1 2022	MAR 31 2021	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	2,059%	\$ 12.353,08
\$ 600.000	ABR 1 2022	ABR 30 2021	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	2,117%	\$ 12.699,64
\$ 600.000	MAY 1 2022	MAY 31 2021	31	19,41%	29,12%	25,83%	2,15%	2,152%	\$ 12.913,67
\$ 600.000	JUN 1 2022	JUN 30 2021	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	2,250%	\$ 13.498,04
\$ 600.000	JUL 1 2022	JUL 31 2021	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	2,335%	\$ 14.012,39
\$ 600.000	AGO 1 2022	AGO 31 2021	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	2,425%	\$ 14.550,87
\$ 600.000	SEP 1 2022	SEP 30 2021	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	2,548%	\$ 15.289,29
\$ 600.000	OCT 1 2022	OCT 31 2021	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	2,653%	\$ 15.916,97
\$ 600.000	NOV 1 2022	NOV 30 2021	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	2,762%	\$ 16.571,05
\$ 600.000	DIC 1 2022	DIC 31 2022	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	2,933%	\$ 17.595,40
\$ 600.000	ENE 1 2023	ENE 31 2023	31	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	3,041%	\$ 18.246,49
TOTAL									\$ 449.453,82

PERIODO ARRENDAMIENTO ABRIL 1 A ABRIL 30 DE 2020

CAPITAL	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INTERES	INTERES	INTERES	TASA	TOTAL
	INICIO	TERMNACION		EFFECTIVA	MORA	NOMINAL	NOMINAL	INTERES	INTERESES
\$ 600.000	ABR 1 2020	ABR 30 2020	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	2,081%	\$ 12.484,79
\$ 600.000	MAY 1 2020	MAY 31 2020	31	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	2,031%	\$ 12.185,00
\$ 600.000	JUN 1 2020	JUN 30 2020	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	2,024%	\$ 12.142,90
\$ 600.000	JUL 1 2020	JUL 31 2020	31	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	2,024%	\$ 12.142,90
\$ 600.000	AGO 1 2020	AGO 31 2020	31	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	2,041%	\$ 12.245,09
\$ 600.000	SEP 1 2020	SEP 30 2020	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	2,047%	\$ 12.281,11
\$ 600.000	OCT 1 2020	OCT 31 2020	31	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	2,021%	\$ 12.124,85
\$ 600.000	NOV 1 2020	NOV 30 2020	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	1,996%	\$ 11.974,19
\$ 600.000	DIC 1 2020	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 11.744,39
\$ 600.000	ENE 1 2021	ENE 31 2021	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,943%	\$ 11.659,49
\$ 600.000	FEB 1 2021	FEB 28 2021	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	1,965%	\$ 11.792,85
\$ 600.000	MAR 1 2021	MAR 31 2021	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	1,952%	\$ 11.714,08
\$ 600.000	ABR 1 2021	ABR 30 2021	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	1,942%	\$ 11.653,42
\$ 600.000	MAY 1 2021	MAY 31 2021	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,943%	\$ 11.659,49
\$ 600.000	JUN 1 2021	JUN 30 2021	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	1,932%	\$ 11.592,69
\$ 600.000	JUL 1 2021	JUL 31 2021	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	1,929%	\$ 11.574,46
\$ 600.000	AGO 1 2021	AGO 31 2021	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	1,935%	\$ 11.610,92
\$ 600.000	SEP 1 2021	SEP 30 2021	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	1,930%	\$ 11.580,54
\$ 600.000	OCT 1 2021	OCT 31 2021	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	1,919%	\$ 11.513,64
\$ 600.000	NOV 1 2021	NOV 30 2021	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	1,938%	\$ 11.629,14
\$ 600.000	DIC 1 2021	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 11.744,39
\$ 600.000	ENE 1 2022	ENE 31 2021	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	1,978%	\$ 11.865,45
\$ 600.000	FEB 1 2022	FEB 28 2021	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	2,042%	\$ 12.251,09
\$ 600.000	MAR 1 2022	MAR 31 2021	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	2,059%	\$ 12.353,08
\$ 600.000	ABR 1 2022	ABR 30 2021	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	2,117%	\$ 12.699,64
\$ 600.000	MAY 1 2022	MAY 31 2021	31	19,41%	29,12%	25,83%	2,15%	2,152%	\$ 12.913,67
\$ 600.000	JUN 1 2022	JUN 30 2021	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	2,250%	\$ 13.498,04
\$ 600.000	JUL 1 2022	JUL 31 2021	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	2,335%	\$ 14.012,39
\$ 600.000	AGO 1 2022	AGO 31 2021	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	2,425%	\$ 14.550,87
\$ 600.000	SEP 1 2022	SEP 30 2021	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	2,548%	\$ 15.289,29
\$ 600.000	OCT 1 2022	OCT 31 2021	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	2,653%	\$ 15.916,97
\$ 600.000	NOV 1 2022	NOV 30 2021	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	2,762%	\$ 16.571,05
\$ 600.000	DIC 1 2022	DIC 31 2022	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	2,933%	\$ 17.595,40
\$ 600.000	ENE 1 2023	ENE 31 2023	31	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	3,041%	\$ 18.246,49
TOTAL									\$ 436.813,77

PERIODO ARRENDAMIENTO MAYO 1 A MAYO 31 DE 2020

CAPITAL	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INTERES	INTERES	INTERES	TASA	TOTAL
	INICIO	TERMINACION		EFFECTIVA	MORA	NOMINAL	NOMINAL	INTERES	INTERESES
				ANUAL	ANUAL	ANUAL	MENSUAL	APLICABLE	
\$ 600.000	MAY 1 2020	MAY 31 2020	31	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	2,031%	\$ 12.185,00
\$ 600.000	JUN 1 2020	JUN 30 2020	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	2,024%	\$ 12.142,90
\$ 600.000	JUL 1 2020	JUL 31 2020	31	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	2,024%	\$ 12.142,90
\$ 600.000	AGO 1 2020	AGO 31 2020	31	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	2,041%	\$ 12.245,09
\$ 600.000	SEP 1 2020	SEP 30 2020	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	2,047%	\$ 12.281,11
\$ 600.000	OCT 1 2020	OCT 31 2020	31	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	2,021%	\$ 12.124,85
\$ 600.000	NOV 1 2020	NOV 30 2020	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	1,996%	\$ 11.974,19
\$ 600.000	DIC 1 2020	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 11.744,39
\$ 600.000	ENE 1 2021	ENE 31 2021	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,943%	\$ 11.659,49
\$ 600.000	FEB 1 2021	FEB 28 2021	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	1,965%	\$ 11.792,85
\$ 600.000	MAR 1 2021	MAR 31 2021	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	1,952%	\$ 11.714,08
\$ 600.000	ABR 1 2021	ABR 30 2021	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	1,942%	\$ 11.653,42
\$ 600.000	MAY 1 2021	MAY 31 2021	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,943%	\$ 11.659,49
\$ 600.000	JUN 1 2021	JUN 30 2021	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	1,932%	\$ 11.592,69
\$ 600.000	JUL 1 2021	JUL 31 2021	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	1,929%	\$ 11.574,46
\$ 600.000	AGO 1 2021	AGO 31 2021	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	1,935%	\$ 11.610,92
\$ 600.000	SEP 1 2021	SEP 30 2021	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	1,930%	\$ 11.580,54
\$ 600.000	OCT 1 2021	OCT 31 2021	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	1,919%	\$ 11.513,64
\$ 600.000	NOV 1 2021	NOV 30 2021	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	1,938%	\$ 11.629,14
\$ 600.000	DIC 1 2021	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 11.744,39
\$ 600.000	ENE 1 2022	ENE 31 2021	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	1,978%	\$ 11.865,45
\$ 600.000	FEB 1 2022	FEB 28 2021	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	2,042%	\$ 12.251,09
\$ 600.000	MAR 1 2022	MAR 31 2021	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	2,059%	\$ 12.353,08
\$ 600.000	ABR 1 2022	ABR 30 2021	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	2,117%	\$ 12.699,64
\$ 600.000	MAY 1 2022	MAY 31 2021	31	19,41%	29,12%	25,83%	2,15%	2,152%	\$ 12.913,67
\$ 600.000	JUN 1 2022	JUN 30 2021	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	2,250%	\$ 13.498,04
\$ 600.000	JUL 1 2022	JUL 31 2021	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	2,335%	\$ 14.012,39
\$ 600.000	AGO 1 2022	AGO 31 2021	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	2,425%	\$ 14.550,87
\$ 600.000	SEP 1 2022	SEP 30 2021	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	2,548%	\$ 15.289,29
\$ 600.000	OCT 1 2022	OCT 31 2021	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	2,653%	\$ 15.916,97
\$ 600.000	NOV 1 2022	NOV 30 2021	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	2,762%	\$ 16.571,05
\$ 600.000	DIC 1 2022	DIC 31 2022	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	2,933%	\$ 17.595,40
\$ 600.000	ENE 1 2023	ENE 31 2023	31	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	3,041%	\$ 18.246,49
TOTAL									\$ 424.328,98

PERIODO ARRENDAMIENTO JUNIO 1 A JUNIO 30 DE 2020

CAPITAL	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INTERES	INTERES	INTERES	TASA	TOTAL
	INICIO	TERMINACION		EFFECTIVA	MORA	NOMINAL	NOMINAL	INTERES	INTERESES
				ANUAL	ANUAL	ANUAL	MENSUAL	APLICABLE	
\$ 600.000	JUN 1 2020	JUN 30 2020	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	2,024%	\$ 12.142,90
\$ 600.000	JUL 1 2020	JUL 31 2020	31	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	2,024%	\$ 12.142,90
\$ 600.000	AGO 1 2020	AGO 31 2020	31	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	2,041%	\$ 12.245,09
\$ 600.000	SEP 1 2020	SEP 30 2020	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	2,047%	\$ 12.281,11
\$ 600.000	OCT 1 2020	OCT 31 2020	31	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	2,021%	\$ 12.124,85
\$ 600.000	NOV 1 2020	NOV 30 2020	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	1,996%	\$ 11.974,19
\$ 600.000	DIC 1 2020	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 11.744,39
\$ 600.000	ENE 1 2021	ENE 31 2021	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,943%	\$ 11.659,49
\$ 600.000	FEB 1 2021	FEB 28 2021	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	1,965%	\$ 11.792,85
\$ 600.000	MAR 1 2021	MAR 31 2021	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	1,952%	\$ 11.714,08
\$ 600.000	ABR 1 2021	ABR 30 2021	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	1,942%	\$ 11.653,42
\$ 600.000	MAY 1 2021	MAY 31 2021	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,943%	\$ 11.659,49
\$ 600.000	JUN 1 2021	JUN 30 2021	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	1,932%	\$ 11.592,69
\$ 600.000	JUL 1 2021	JUL 31 2021	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	1,929%	\$ 11.574,46
\$ 600.000	AGO 1 2021	AGO 31 2021	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	1,935%	\$ 11.610,92
\$ 600.000	SEP 1 2021	SEP 30 2021	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	1,930%	\$ 11.580,54
\$ 600.000	OCT 1 2021	OCT 31 2021	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	1,919%	\$ 11.513,64
\$ 600.000	NOV 1 2021	NOV 30 2021	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	1,938%	\$ 11.629,14
\$ 600.000	DIC 1 2021	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 11.744,39
\$ 600.000	ENE 1 2022	ENE 31 2021	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	1,978%	\$ 11.865,45
\$ 600.000	FEB 1 2022	FEB 28 2021	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	2,042%	\$ 12.251,09
\$ 600.000	MAR 1 2022	MAR 31 2021	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	2,059%	\$ 12.353,08
\$ 600.000	ABR 1 2022	ABR 30 2021	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	2,117%	\$ 12.699,64
\$ 600.000	MAY 1 2022	MAY 31 2021	31	19,41%	29,12%	25,83%	2,15%	2,152%	\$ 12.913,67
\$ 600.000	JUN 1 2022	JUN 30 2021	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	2,250%	\$ 13.498,04
\$ 600.000	JUL 1 2022	JUL 31 2021	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	2,335%	\$ 14.012,39
\$ 600.000	AGO 1 2022	AGO 31 2021	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	2,425%	\$ 14.550,87
\$ 600.000	SEP 1 2022	SEP 30 2021	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	2,548%	\$ 15.289,29
\$ 600.000	OCT 1 2022	OCT 31 2021	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	2,653%	\$ 15.916,97
\$ 600.000	NOV 1 2022	NOV 30 2021	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	2,762%	\$ 16.571,05
\$ 600.000	DIC 1 2022	DIC 31 2022	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	2,933%	\$ 17.595,40
\$ 600.000	ENE 1 2023	ENE 31 2023	31	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	3,041%	\$ 18.246,49
TOTAL									\$ 412.143,98

PERIODO ARRENDAMIENTO JULIO 1 A JULIO 31 DE 2020

CAPITAL	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INTERES	INTERES	INTERES	TASA	TOTAL
	INICIO	TERMNACION		EFFECTIVA	MORA	NOMINAL	NOMINAL	INTERES	INTERESES
				ANUAL	ANUAL	ANUAL	MENSUAL	APLICABLE	
\$ 600.000	JUL 1 2020	JUL 31 2020	31	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	2,024%	\$ 12.142,90
\$ 600.000	AGO 1 2020	AGO 31 2020	31	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	2,041%	\$ 12.245,09
\$ 600.000	SEP 1 2020	SEP 30 2020	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	2,047%	\$ 12.281,11
\$ 600.000	OCT 1 2020	OCT 31 2020	31	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	2,021%	\$ 12.124,85
\$ 600.000	NOV 1 2020	NOV 30 2020	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	1,996%	\$ 11.974,19
\$ 600.000	DIC 1 2020	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 11.744,39
\$ 600.000	ENE 1 2021	ENE 31 2021	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,943%	\$ 11.659,49
\$ 600.000	FEB 1 2021	FEB 28 2021	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	1,965%	\$ 11.792,85
\$ 600.000	MAR 1 2021	MAR 31 2021	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	1,952%	\$ 11.714,08
\$ 600.000	ABR 1 2021	ABR 30 2021	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	1,942%	\$ 11.653,42
\$ 600.000	MAY 1 2021	MAY 31 2021	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,943%	\$ 11.659,49
\$ 600.000	JUN 1 2021	JUN 30 2021	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	1,932%	\$ 11.592,69
\$ 600.000	JUL 1 2021	JUL 31 2021	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	1,929%	\$ 11.574,46
\$ 600.000	AGO 1 2021	AGO 31 2021	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	1,935%	\$ 11.610,92
\$ 600.000	SEP 1 2021	SEP 30 2021	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	1,930%	\$ 11.580,54
\$ 600.000	OCT 1 2021	OCT 31 2021	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	1,919%	\$ 11.513,64
\$ 600.000	NOV 1 2021	NOV 30 2021	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	1,938%	\$ 11.629,14
\$ 600.000	DIC 1 2021	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 11.744,39
\$ 600.000	ENE 1 2022	ENE 31 2021	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	1,978%	\$ 11.865,45
\$ 600.000	FEB 1 2022	FEB 28 2021	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	2,042%	\$ 12.251,09
\$ 600.000	MAR 1 2022	MAR 31 2021	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	2,059%	\$ 12.353,08
\$ 600.000	ABR 1 2022	ABR 30 2021	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	2,117%	\$ 12.699,64
\$ 600.000	MAY 1 2022	MAY 31 2021	31	19,41%	29,12%	25,83%	2,15%	2,152%	\$ 12.913,67
\$ 600.000	JUN 1 2022	JUN 30 2021	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	2,250%	\$ 13.498,04
\$ 600.000	JUL 1 2022	JUL 31 2021	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	2,335%	\$ 14.012,39
\$ 600.000	AGO 1 2022	AGO 31 2021	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	2,425%	\$ 14.550,87
\$ 600.000	SEP 1 2022	SEP 30 2021	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	2,548%	\$ 15.289,29
\$ 600.000	OCT 1 2022	OCT 31 2021	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	2,653%	\$ 15.916,97
\$ 600.000	NOV 1 2022	NOV 30 2021	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	2,762%	\$ 16.571,05
\$ 600.000	DIC 1 2022	DIC 31 2022	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	2,933%	\$ 17.595,40
\$ 600.000	ENE 1 2023	ENE 31 2023	31	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	3,041%	\$ 18.246,49
TOTAL									\$ 400.001,08

PERIODO ARRENDAMIENTO AGOSTO 1 A AGOSTO 31 DE 2020

CAPITAL	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INTERES	INTERES	INTERES	TASA	TOTAL
	INICIO	TERMNACION		EFFECTIVA	MORA	NOMINAL	NOMINAL	INTERES	INTERESES
				ANUAL	ANUAL	ANUAL	MENSUAL	APLICABLE	
\$ 600.000	AGO 1 2020	AGO 31 2020	31	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	2,041%	\$ 12.245,09
\$ 600.000	SEP 1 2020	SEP 30 2020	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	2,047%	\$ 12.281,11
\$ 600.000	OCT 1 2020	OCT 31 2020	31	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	2,021%	\$ 12.124,85
\$ 600.000	NOV 1 2020	NOV 30 2020	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	1,996%	\$ 11.974,19
\$ 600.000	DIC 1 2020	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 11.744,39
\$ 600.000	ENE 1 2021	ENE 31 2021	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,943%	\$ 11.659,49
\$ 600.000	FEB 1 2021	FEB 28 2021	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	1,965%	\$ 11.792,85
\$ 600.000	MAR 1 2021	MAR 31 2021	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	1,952%	\$ 11.714,08
\$ 600.000	ABR 1 2021	ABR 30 2021	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	1,942%	\$ 11.653,42
\$ 600.000	MAY 1 2021	MAY 31 2021	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,943%	\$ 11.659,49
\$ 600.000	JUN 1 2021	JUN 30 2021	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	1,932%	\$ 11.592,69
\$ 600.000	JUL 1 2021	JUL 31 2021	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	1,929%	\$ 11.574,46
\$ 600.000	AGO 1 2021	AGO 31 2021	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	1,935%	\$ 11.610,92
\$ 600.000	SEP 1 2021	SEP 30 2021	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	1,930%	\$ 11.580,54
\$ 600.000	OCT 1 2021	OCT 31 2021	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	1,919%	\$ 11.513,64
\$ 600.000	NOV 1 2021	NOV 30 2021	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	1,938%	\$ 11.629,14
\$ 600.000	DIC 1 2021	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 11.744,39
\$ 600.000	ENE 1 2022	ENE 31 2021	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	1,978%	\$ 11.865,45
\$ 600.000	FEB 1 2022	FEB 28 2021	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	2,042%	\$ 12.251,09
\$ 600.000	MAR 1 2022	MAR 31 2021	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	2,059%	\$ 12.353,08
\$ 600.000	ABR 1 2022	ABR 30 2021	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	2,117%	\$ 12.699,64
\$ 600.000	MAY 1 2022	MAY 31 2021	31	19,41%	29,12%	25,83%	2,15%	2,152%	\$ 12.913,67
\$ 600.000	JUN 1 2022	JUN 30 2021	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	2,250%	\$ 13.498,04
\$ 600.000	JUL 1 2022	JUL 31 2021	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	2,335%	\$ 14.012,39
\$ 600.000	AGO 1 2022	AGO 31 2021	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	2,425%	\$ 14.550,87
\$ 600.000	SEP 1 2022	SEP 30 2021	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	2,548%	\$ 15.289,29
\$ 600.000	OCT 1 2022	OCT 31 2021	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	2,653%	\$ 15.916,97
\$ 600.000	NOV 1 2022	NOV 30 2021	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	2,762%	\$ 16.571,05
\$ 600.000	DIC 1 2022	DIC 31 2022	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	2,933%	\$ 17.595,40
\$ 600.000	ENE 1 2023	ENE 31 2023	31	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	3,041%	\$ 18.246,49
TOTAL									\$ 387.858,17

PERIODO ARRENDAMIENTO SEPTIEMBRE 1 A SEPTIEMBRE 30 DE 2020

CAPITAL	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INTERES	INTERES	INTERES	TASA	TOTAL
	INICIO	TERMNACION		EFFECTIVA	MORA	NOMINAL	NOMINAL	INTERES	INTERESES
				ANUAL	ANUAL	ANUAL	MENSUAL	APLICABLE	
\$ 600.000	SEP 1 2020	SEP 30 2020	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	2,047%	\$ 12.281,11
\$ 600.000	OCT 1 2020	OCT 31 2020	31	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	2,021%	\$ 12.124,85
\$ 600.000	NOV 1 2020	NOV 30 2020	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	1,996%	\$ 11.974,19
\$ 600.000	DIC 1 2020	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 11.744,39
\$ 600.000	ENE 1 2021	ENE 31 2021	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,943%	\$ 11.659,49
\$ 600.000	FEB 1 2021	FEB 28 2021	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	1,965%	\$ 11.792,85
\$ 600.000	MAR 1 2021	MAR 31 2021	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	1,952%	\$ 11.714,08
\$ 600.000	ABR 1 2021	ABR 30 2021	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	1,942%	\$ 11.653,42
\$ 600.000	MAY 1 2021	MAY 31 2021	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,943%	\$ 11.659,49
\$ 600.000	JUN 1 2021	JUN 30 2021	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	1,932%	\$ 11.592,69
\$ 600.000	JUL 1 2021	JUL 31 2021	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	1,929%	\$ 11.574,46
\$ 600.000	AGO 1 2021	AGO 31 2021	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	1,935%	\$ 11.610,92
\$ 600.000	SEP 1 2021	SEP 30 2021	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	1,930%	\$ 11.580,54
\$ 600.000	OCT 1 2021	OCT 31 2021	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	1,919%	\$ 11.513,64
\$ 600.000	NOV 1 2021	NOV 30 2021	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	1,938%	\$ 11.629,14
\$ 600.000	DIC 1 2021	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 11.744,39
\$ 600.000	ENE 1 2022	ENE 31 2021	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	1,978%	\$ 11.865,45
\$ 600.000	FEB 1 2022	FEB 28 2021	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	2,042%	\$ 12.251,09
\$ 600.000	MAR 1 2022	MAR 31 2021	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	2,059%	\$ 12.353,08
\$ 600.000	ABR 1 2022	ABR 30 2021	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	2,117%	\$ 12.699,64
\$ 600.000	MAY 1 2022	MAY 31 2021	31	19,41%	29,12%	25,83%	2,15%	2,152%	\$ 12.913,67
\$ 600.000	JUN 1 2022	JUN 30 2021	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	2,250%	\$ 13.498,04
\$ 600.000	JUL 1 2022	JUL 31 2021	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	2,335%	\$ 14.012,39
\$ 600.000	AGO 1 2022	AGO 31 2021	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	2,425%	\$ 14.550,87
\$ 600.000	SEP 1 2022	SEP 30 2021	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	2,548%	\$ 15.289,29
\$ 600.000	OCT 1 2022	OCT 31 2021	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	2,653%	\$ 15.916,97
\$ 600.000	NOV 1 2022	NOV 30 2021	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	2,762%	\$ 16.571,05
\$ 600.000	DIC 1 2022	DIC 31 2022	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	2,933%	\$ 17.595,40
\$ 600.000	ENE 1 2023	ENE 31 2023	31	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	3,041%	\$ 18.246,49
TOTAL									\$ 375.613,08

PERIODO ARRENDAMIENTO OCTUBRE 1 A OCTUBRE 31 DE 2020

CAPITAL	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INTERES	INTERES	INTERES	TASA	TOTAL
	INICIO	TERMNACION		EFFECTIVA	MORA	NOMINAL	NOMINAL	INTERES	INTERESES
				ANUAL	ANUAL	ANUAL	MENSUAL	APLICABLE	
\$ 600.000	OCT 1 2020	OCT 31 2020	31	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	2,021%	\$ 12.124,85
\$ 600.000	NOV 1 2020	NOV 30 2020	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	1,996%	\$ 11.974,19
\$ 600.000	DIC 1 2020	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 11.744,39
\$ 600.000	ENE 1 2021	ENE 31 2021	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,943%	\$ 11.659,49
\$ 600.000	FEB 1 2021	FEB 28 2021	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	1,965%	\$ 11.792,85
\$ 600.000	MAR 1 2021	MAR 31 2021	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	1,952%	\$ 11.714,08
\$ 600.000	ABR 1 2021	ABR 30 2021	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	1,942%	\$ 11.653,42
\$ 600.000	MAY 1 2021	MAY 31 2021	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,943%	\$ 11.659,49
\$ 600.000	JUN 1 2021	JUN 30 2021	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	1,932%	\$ 11.592,69
\$ 600.000	JUL 1 2021	JUL 31 2021	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	1,929%	\$ 11.574,46
\$ 600.000	AGO 1 2021	AGO 31 2021	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	1,935%	\$ 11.610,92
\$ 600.000	SEP 1 2021	SEP 30 2021	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	1,930%	\$ 11.580,54
\$ 600.000	OCT 1 2021	OCT 31 2021	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	1,919%	\$ 11.513,64
\$ 600.000	NOV 1 2021	NOV 30 2021	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	1,938%	\$ 11.629,14
\$ 600.000	DIC 1 2021	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 11.744,39
\$ 600.000	ENE 1 2022	ENE 31 2021	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	1,978%	\$ 11.865,45
\$ 600.000	FEB 1 2022	FEB 28 2021	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	2,042%	\$ 12.251,09
\$ 600.000	MAR 1 2022	MAR 31 2021	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	2,059%	\$ 12.353,08
\$ 600.000	ABR 1 2022	ABR 30 2021	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	2,117%	\$ 12.699,64
\$ 600.000	MAY 1 2022	MAY 31 2021	31	19,41%	29,12%	25,83%	2,15%	2,152%	\$ 12.913,67
\$ 600.000	JUN 1 2022	JUN 30 2021	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	2,250%	\$ 13.498,04
\$ 600.000	JUL 1 2022	JUL 31 2021	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	2,335%	\$ 14.012,39
\$ 600.000	AGO 1 2022	AGO 31 2021	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	2,425%	\$ 14.550,87
\$ 600.000	SEP 1 2022	SEP 30 2021	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	2,548%	\$ 15.289,29
\$ 600.000	OCT 1 2022	OCT 31 2021	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	2,653%	\$ 15.916,97
\$ 600.000	NOV 1 2022	NOV 30 2021	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	2,762%	\$ 16.571,05
\$ 600.000	DIC 1 2022	DIC 31 2022	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	2,933%	\$ 17.595,40
\$ 600.000	ENE 1 2023	ENE 31 2023	31	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	3,041%	\$ 18.246,49
TOTAL									\$ 363.331,97

PERIODO ARRENDAMIENTO NOVIEMBRE 1 A NOVIEMBRE 30 DE 2020

CAPITAL	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INT MORA	INT MORA	TOTAL		
	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INTERES	INTERES	INTERES	TASA	TOTAL
	INICIO	TERMNACION		EFFECTIVA	MORA	NOMINAL	NOMINAL	INTERES	INTERESES
				ANUAL	ANUAL	ANUAL	MENSUAL	APLICBLE	
\$ 600.000	NOV 1 2020	NOV 30 2020	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	1,996%	\$ 11.974,19
\$ 600.000	DIC 1 2020	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 11.744,39
\$ 600.000	ENE 1 2021	ENE 31 2021	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,943%	\$ 11.659,49
\$ 600.000	FEB 1 2021	FEB 28 2021	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	1,965%	\$ 11.792,85
\$ 600.000	MAR 1 2021	MAR 31 2021	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	1,952%	\$ 11.714,08
\$ 600.000	ABR 1 2021	ABR 30 2021	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	1,942%	\$ 11.653,42
\$ 600.000	MAY 1 2021	MAY 31 2021	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,943%	\$ 11.659,49
\$ 600.000	JUN 1 2021	JUN 30 2021	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	1,932%	\$ 11.592,69
\$ 600.000	JUL 1 2021	JUL 31 2021	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	1,929%	\$ 11.574,46
\$ 600.000	AGO 1 2021	AGO 31 2021	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	1,935%	\$ 11.610,92
\$ 600.000	SEP 1 2021	SEP 30 2021	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	1,930%	\$ 11.580,54
\$ 600.000	OCT 1 2021	OCT 31 2021	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	1,919%	\$ 11.513,64
\$ 600.000	NOV 1 2021	NOV 30 2021	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	1,938%	\$ 11.629,14
\$ 600.000	DIC 1 2021	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 11.744,39
\$ 600.000	ENE 1 2022	ENE 31 2021	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	1,978%	\$ 11.865,45
\$ 600.000	FEB 1 2022	FEB 28 2021	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	2,042%	\$ 12.251,09
\$ 600.000	MAR 1 2022	MAR 31 2021	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	2,059%	\$ 12.353,08
\$ 600.000	ABR 1 2022	ABR 30 2021	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	2,117%	\$ 12.699,64
\$ 600.000	MAY 1 2022	MAY 31 2021	31	19,41%	29,12%	25,83%	2,15%	2,152%	\$ 12.913,67
\$ 600.000	JUN 1 2022	JUN 30 2021	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	2,250%	\$ 13.498,04
\$ 600.000	JUL 1 2022	JUL 31 2021	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	2,335%	\$ 14.012,39
\$ 600.000	AGO 1 2022	AGO 31 2021	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	2,425%	\$ 14.550,87
\$ 600.000	SEP 1 2022	SEP 30 2021	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	2,548%	\$ 15.289,29
\$ 600.000	OCT 1 2022	OCT 31 2021	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	2,653%	\$ 15.916,97
\$ 600.000	NOV 1 2022	NOV 30 2021	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	2,762%	\$ 16.571,05
\$ 600.000	DIC 1 2022	DIC 31 2022	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	2,933%	\$ 17.595,40
\$ 600.000	ENE 1 2023	ENE 31 2023	31	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	3,041%	\$ 18.246,49
TOTAL									\$ 351.207,12

PERIODO ARRENDAMIENTO DICIEMBRE 1 A DICIEMBRE 31 DE 2020

CAPITAL	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INT MORA	INT MORA	TOTAL		
	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INTERES	INTERES	INTERES	TASA	TOTAL
	INICIO	TERMNACION		EFFECTIVA	MORA	NOMINAL	NOMINAL	INTERES	INTERESES
				ANUAL	ANUAL	ANUAL	MENSUAL	APLICABLE	
\$ 600.000	DIC 1 2020	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 11.744,39
\$ 600.000	ENE 1 2021	ENE 31 2021	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,943%	\$ 11.659,49
\$ 600.000	FEB 1 2021	FEB 28 2021	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	1,965%	\$ 11.792,85
\$ 600.000	MAR 1 2021	MAR 31 2021	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	1,952%	\$ 11.714,08
\$ 600.000	ABR 1 2021	ABR 30 2021	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	1,942%	\$ 11.653,42
\$ 600.000	MAY 1 2021	MAY 31 2021	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,943%	\$ 11.659,49
\$ 600.000	JUN 1 2021	JUN 30 2021	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	1,932%	\$ 11.592,69
\$ 600.000	JUL 1 2021	JUL 31 2021	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	1,929%	\$ 11.574,46
\$ 600.000	AGO 1 2021	AGO 31 2021	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	1,935%	\$ 11.610,92
\$ 600.000	SEP 1 2021	SEP 30 2021	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	1,930%	\$ 11.580,54
\$ 600.000	OCT 1 2021	OCT 31 2021	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	1,919%	\$ 11.513,64
\$ 600.000	NOV 1 2021	NOV 30 2021	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	1,938%	\$ 11.629,14
\$ 600.000	DIC 1 2021	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 11.744,39
\$ 600.000	ENE 1 2022	ENE 31 2021	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	1,978%	\$ 11.865,45
\$ 600.000	FEB 1 2022	FEB 28 2021	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	2,042%	\$ 12.251,09
\$ 600.000	MAR 1 2022	MAR 31 2021	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	2,059%	\$ 12.353,08
\$ 600.000	ABR 1 2022	ABR 30 2021	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	2,117%	\$ 12.699,64
\$ 600.000	MAY 1 2022	MAY 31 2021	31	19,41%	29,12%	25,83%	2,15%	2,152%	\$ 12.913,67
\$ 600.000	JUN 1 2022	JUN 30 2021	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	2,250%	\$ 13.498,04
\$ 600.000	JUL 1 2022	JUL 31 2021	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	2,335%	\$ 14.012,39
\$ 600.000	AGO 1 2022	AGO 31 2021	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	2,425%	\$ 14.550,87
\$ 600.000	SEP 1 2022	SEP 30 2021	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	2,548%	\$ 15.289,29
\$ 600.000	OCT 1 2022	OCT 31 2021	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	2,653%	\$ 15.916,97
\$ 600.000	NOV 1 2022	NOV 30 2021	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	2,762%	\$ 16.571,05
\$ 600.000	DIC 1 2022	DIC 31 2022	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	2,933%	\$ 17.595,40
\$ 600.000	ENE 1 2023	ENE 31 2023	31	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	3,041%	\$ 18.246,49
TOTAL									\$ 339.232,94

PERIODO ARRENDAMIENTO ENERO 1 A ENERO 31 DE 2021									
CAPITAL	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INT MORA	INT MORA	TOTAL		
	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INTERES	INTERES	INTERES	TASA	TOTAL
	INICIO	TERMNACION	EFFECTIVA	MORA	NOMINAL	NOMINAL	NOMINAL	INTERES	INTERESES
			ANUAL	ANUAL	ANUAL	MENSUAL	APLICABLE		
\$ 600.000	ENE 1 2021	ENE 31 2021	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,943%	\$ 11.659,49
\$ 600.000	FEB 1 2021	FEB 28 2021	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	1,965%	\$ 11.792,85
\$ 600.000	MAR 1 2021	MAR 31 2021	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	1,952%	\$ 11.714,08
\$ 600.000	ABR 1 2021	ABR 30 2021	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	1,942%	\$ 11.653,42
\$ 600.000	MAY 1 2021	MAY 31 2021	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,943%	\$ 11.659,49
\$ 600.000	JUN 1 2021	JUN 30 2021	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	1,932%	\$ 11.592,69
\$ 600.000	JUL 1 2021	JUL 31 2021	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	1,929%	\$ 11.574,46
\$ 600.000	AGO 1 2021	AGO 31 2021	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	1,935%	\$ 11.610,92
\$ 600.000	SEP 1 2021	SEP 30 2021	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	1,930%	\$ 11.580,54
\$ 600.000	OCT 1 2021	OCT 31 2021	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	1,919%	\$ 11.513,64
\$ 600.000	NOV 1 2021	NOV 30 2021	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	1,938%	\$ 11.629,14
\$ 600.000	DIC 1 2021	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 11.744,39
\$ 600.000	ENE 1 2022	ENE 31 2021	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	1,978%	\$ 11.865,45
\$ 600.000	FEB 1 2022	FEB 28 2021	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	2,042%	\$ 12.251,09
\$ 600.000	MAR 1 2022	MAR 31 2021	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	2,059%	\$ 12.353,08
\$ 600.000	ABR 1 2022	ABR 30 2021	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	2,117%	\$ 12.699,64
\$ 600.000	MAY 1 2022	MAY 31 2021	31	19,41%	29,12%	25,83%	2,15%	2,152%	\$ 12.913,67
\$ 600.000	JUN 1 2022	JUN 30 2021	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	2,250%	\$ 13.498,04
\$ 600.000	JUL 1 2022	JUL 31 2021	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	2,335%	\$ 14.012,39
\$ 600.000	AGO 1 2022	AGO 31 2021	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	2,425%	\$ 14.550,87
\$ 600.000	SEP 1 2022	SEP 30 2021	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	2,548%	\$ 15.289,29
\$ 600.000	OCT 1 2022	OCT 31 2021	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	2,653%	\$ 15.916,97
\$ 600.000	NOV 1 2022	NOV 30 2021	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	2,762%	\$ 16.571,05
\$ 600.000	DIC 1 2022	DIC 31 2022	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	2,933%	\$ 17.595,40
\$ 600.000	ENE 1 2023	ENE 31 2023	31	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	3,041%	\$ 18.246,49
TOTAL									\$ 327.488,55

PERIODO ARRENDAMIENTO FEBRERO 1 A FEBRERO 28 DE 2021									
CAPITAL	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INT MORA	INT MORA	TOTAL		
	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INTERES	INTERES	INTERES	TASA	TOTAL
	INICIO	TERMNACION		EFFECTIVA	MORA	NOMINAL	NOMINAL	INTERES	INTERESES
				ANUAL	ANUAL	ANUAL	MENSUAL	APLICABLE	
\$ 609.600	FEB 1 2021	FEB 28 2021	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	1,965%	\$ 11.981,53
\$ 609.600	MAR 1 2021	MAR 31 2021	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	1,952%	\$ 11.901,51
\$ 609.600	ABR 1 2021	ABR 30 2021	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	1,942%	\$ 11.839,87
\$ 609.600	MAY 1 2021	MAY 31 2021	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,943%	\$ 11.846,04
\$ 609.600	JUN 1 2021	JUN 30 2021	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	1,932%	\$ 11.778,17
\$ 609.600	JUL 1 2021	JUL 31 2021	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	1,929%	\$ 11.759,65
\$ 609.600	AGO 1 2021	AGO 31 2021	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	1,935%	\$ 11.796,69
\$ 609.600	SEP 1 2021	SEP 30 2021	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	1,930%	\$ 11.765,82
\$ 609.600	OCT 1 2021	OCT 31 2021	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	1,919%	\$ 11.697,86
\$ 609.600	NOV 1 2021	NOV 30 2021	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	1,938%	\$ 11.815,20
\$ 609.600	DIC 1 2021	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 11.932,30
\$ 609.600	ENE 1 2022	ENE 31 2021	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	1,978%	\$ 12.055,30
\$ 609.600	FEB 1 2022	FEB 28 2021	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	2,042%	\$ 12.447,11
\$ 609.600	MAR 1 2022	MAR 31 2021	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	2,059%	\$ 12.550,73
\$ 609.600	ABR 1 2022	ABR 30 2021	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	2,117%	\$ 12.902,84
\$ 609.600	MAY 1 2022	MAY 31 2021	31	19,41%	29,12%	25,83%	2,15%	2,152%	\$ 13.120,29
\$ 609.600	JUN 1 2022	JUN 30 2021	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	2,250%	\$ 13.714,01
\$ 609.600	JUL 1 2022	JUL 31 2021	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	2,335%	\$ 14.236,59
\$ 609.600	AGO 1 2022	AGO 31 2021	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	2,425%	\$ 14.783,68
\$ 609.600	SEP 1 2022	SEP 30 2021	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	2,548%	\$ 15.533,92
\$ 609.600	OCT 1 2022	OCT 31 2021	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	2,653%	\$ 16.171,64
\$ 609.600	NOV 1 2022	NOV 30 2021	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	2,762%	\$ 16.836,18
\$ 609.600	DIC 1 2022	DIC 31 2022	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	2,933%	\$ 17.876,93
\$ 609.600	ENE 1 2023	ENE 31 2023	31	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	3,041%	\$ 18.538,44
TOTAL									\$ 320.882,32

PERIODO ARRENDAMIENTO MARZO 1 A MARZO 31 DE 2021

CAPITAL	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INT MORA	INT MORA	TOTAL		
	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INTERES	INTERES	INTERES	TASA	TOTAL
	INICIO	TERMINACION		EFFECTIVA	MORA	NOMINAL	NOMINAL	INTERES	INTERESES
				ANUAL	ANUAL	ANUAL	MENSUAL	APLICABLE	
\$ 609.600	MAR 1 2021	MAR 31 2021	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	1,952%	\$ 11.901,51
\$ 609.600	ABR 1 2021	ABR 30 2021	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	1,942%	\$ 11.839,87
\$ 609.600	MAY 1 2021	MAY 31 2021	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,943%	\$ 11.846,04
\$ 609.600	JUN 1 2021	JUN 30 2021	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	1,932%	\$ 11.778,17
\$ 609.600	JUL 1 2021	JUL 31 2021	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	1,929%	\$ 11.759,65
\$ 609.600	AGO 1 2021	AGO 31 2021	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	1,935%	\$ 11.796,69
\$ 609.600	SEP 1 2021	SEP 30 2021	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	1,930%	\$ 11.765,82
\$ 609.600	OCT 1 2021	OCT 31 2021	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	1,919%	\$ 11.697,86
\$ 609.600	NOV 1 2021	NOV 30 2021	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	1,938%	\$ 11.815,20
\$ 609.600	DIC 1 2021	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 11.932,30
\$ 609.600	ENE 1 2022	ENE 31 2021	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	1,978%	\$ 12.055,30
\$ 609.600	FEB 1 2022	FEB 28 2021	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	2,042%	\$ 12.447,11
\$ 609.600	MAR 1 2022	MAR 31 2021	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	2,059%	\$ 12.550,73
\$ 609.600	ABR 1 2022	ABR 30 2021	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	2,117%	\$ 12.902,84
\$ 609.600	MAY 1 2022	MAY 31 2021	31	19,41%	29,12%	25,83%	2,15%	2,152%	\$ 13.120,29
\$ 609.600	JUN 1 2022	JUN 30 2021	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	2,250%	\$ 13.714,01
\$ 609.600	JUL 1 2022	JUL 31 2021	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	2,335%	\$ 14.236,59
\$ 609.600	AGO 1 2022	AGO 31 2021	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	2,425%	\$ 14.783,68
\$ 609.600	SEP 1 2022	SEP 30 2021	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	2,548%	\$ 15.533,92
\$ 609.600	OCT 1 2022	OCT 31 2021	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	2,653%	\$ 16.171,64
\$ 609.600	NOV 1 2022	NOV 30 2021	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	2,762%	\$ 16.836,18
\$ 609.600	DIC 1 2022	DIC 31 2022	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	2,933%	\$ 17.876,93
\$ 609.600	ENE 1 2023	ENE 31 2023	31	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	3,041%	\$ 18.538,44
TOTAL									\$ 308.900,79

PERIODO ARRENDAMIENTO ABRIL 1 A ABRIL 30 DE 2021

CAPITAL	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INT MORA	INT MORA	TOTAL		
	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INTERES	INTERES	INTERES	TASA	TOTAL
	INICIO	TERMINACION	EFFECTIVA	MORA	NOMINAL	NOMINAL	NOMINAL	INTERES	INTERESES
				ANUAL	ANUAL	ANUAL	MENSUAL	APLICABLE	
\$ 609.600	ABR 1 2021	ABR 30 2021	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	1,942%	\$ 11.839,87
\$ 609.600	MAY 1 2021	MAY 31 2021	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,943%	\$ 11.846,04
\$ 609.600	JUN 1 2021	JUN 30 2021	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	1,932%	\$ 11.778,17
\$ 609.600	JUL 1 2021	JUL 31 2021	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	1,929%	\$ 11.759,65
\$ 609.600	AGO 1 2021	AGO 31 2021	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	1,935%	\$ 11.796,69
\$ 609.600	SEP 1 2021	SEP 30 2021	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	1,930%	\$ 11.765,82
\$ 609.600	OCT 1 2021	OCT 31 2021	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	1,919%	\$ 11.697,86
\$ 609.600	NOV 1 2021	NOV 30 2021	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	1,938%	\$ 11.815,20
\$ 609.600	DIC 1 2021	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 11.932,30
\$ 609.600	ENE 1 2022	ENE 31 2021	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	1,978%	\$ 12.055,30
\$ 609.600	FEB 1 2022	FEB 28 2021	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	2,042%	\$ 12.447,11
\$ 609.600	MAR 1 2022	MAR 31 2021	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	2,059%	\$ 12.550,73
\$ 609.600	ABR 1 2022	ABR 30 2021	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	2,117%	\$ 12.902,84
\$ 609.600	MAY 1 2022	MAY 31 2021	31	19,41%	29,12%	25,83%	2,15%	2,152%	\$ 13.120,29
\$ 609.600	JUN 1 2022	JUN 30 2021	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	2,250%	\$ 13.714,01
\$ 609.600	JUL 1 2022	JUL 31 2021	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	2,335%	\$ 14.236,59
\$ 609.600	AGO 1 2022	AGO 31 2021	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	2,425%	\$ 14.783,68
\$ 609.600	SEP 1 2022	SEP 30 2021	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	2,548%	\$ 15.533,92
\$ 609.600	OCT 1 2022	OCT 31 2021	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	2,653%	\$ 16.171,64
\$ 609.600	NOV 1 2022	NOV 30 2021	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	2,762%	\$ 16.836,18
\$ 609.600	DIC 1 2022	DIC 31 2022	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	2,933%	\$ 17.876,93
\$ 609.600	ENE 1 2023	ENE 31 2023	31	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	3,041%	\$ 18.538,44
TOTAL									\$ 296.999,28

PERIODO ARRENDAMIENTO MAYO 1 A MAYO 31 DE 2021

CAPITAL	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INT MORA	INT MORA	TOTAL		
	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INTERES	INTERES	INTERES	TASA	TOTAL
	INICIO	TERMINACION	EFFECTIVA	MORA	NOMINAL	NOMINAL	NOMINAL	INTERES	INTERESES
				ANUAL	ANUAL	ANUAL	MENSUAL	APLICABLE	
\$ 609.600	MAY 1 2021	MAY 31 2021	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,943%	\$ 11.846,04
\$ 609.600	JUN 1 2021	JUN 30 2021	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	1,932%	\$ 11.778,17
\$ 609.600	JUL 1 2021	JUL 31 2021	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	1,929%	\$ 11.759,65
\$ 609.600	AGO 1 2021	AGO 31 2021	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	1,935%	\$ 11.796,69
\$ 609.600	SEP 1 2021	SEP 30 2021	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	1,930%	\$ 11.765,82
\$ 609.600	OCT 1 2021	OCT 31 2021	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	1,919%	\$ 11.697,86
\$ 609.600	NOV 1 2021	NOV 30 2021	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	1,938%	\$ 11.815,20
\$ 609.600	DIC 1 2021	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 11.932,30
\$ 609.600	ENE 1 2022	ENE 31 2021	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	1,978%	\$ 12.055,30
\$ 609.600	FEB 1 2022	FEB 28 2021	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	2,042%	\$ 12.447,11
\$ 609.600	MAR 1 2022	MAR 31 2021	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	2,059%	\$ 12.550,73
\$ 609.600	ABR 1 2022	ABR 30 2021	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	2,117%	\$ 12.902,84
\$ 609.600	MAY 1 2022	MAY 31 2021	31	19,41%	29,12%	25,83%	2,15%	2,152%	\$ 13.120,29
\$ 609.600	JUN 1 2022	JUN 30 2021	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	2,250%	\$ 13.714,01
\$ 609.600	JUL 1 2022	JUL 31 2021	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	2,335%	\$ 14.236,59
\$ 609.600	AGO 1 2022	AGO 31 2021	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	2,425%	\$ 14.783,68
\$ 609.600	SEP 1 2022	SEP 30 2021	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	2,548%	\$ 15.533,92
\$ 609.600	OCT 1 2022	OCT 31 2021	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	2,653%	\$ 16.171,64
\$ 609.600	NOV 1 2022	NOV 30 2021	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	2,762%	\$ 16.836,18
\$ 609.600	DIC 1 2022	DIC 31 2022	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	2,933%	\$ 17.876,93
\$ 609.600	ENE 1 2023	ENE 31 2023	31	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	3,041%	\$ 18.538,44
TOTAL									\$ 285.159,41

PERIODO ARRENDAMIENTO JUNIO 1 A JUNIO 30 DE 2021

CAPITAL	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INT MORA	INT MORA	TOTAL		
	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INTERES	INTERES	INTERES	TASA	TOTAL
	INICIO	TERMINACION		EFFECTIVA	MORA	NOMINAL	NOMINAL	INTERES	INTERESES
				ANUAL	ANUAL	ANUAL	MENSUAL	APLICABLE	
\$ 609.600	JUN 1 2021	JUN 30 2021	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	1,932%	\$ 11.778,17
\$ 609.600	JUL 1 2021	JUL 31 2021	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	1,929%	\$ 11.759,65
\$ 609.600	AGO 1 2021	AGO 31 2021	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	1,935%	\$ 11.796,69
\$ 609.600	SEP 1 2021	SEP 30 2021	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	1,930%	\$ 11.765,82
\$ 609.600	OCT 1 2021	OCT 31 2021	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	1,919%	\$ 11.697,86
\$ 609.600	NOV 1 2021	NOV 30 2021	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	1,938%	\$ 11.815,20
\$ 609.600	DIC 1 2021	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 11.932,30
\$ 609.600	ENE 1 2022	ENE 31 2021	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	1,978%	\$ 12.055,30
\$ 609.600	FEB 1 2022	FEB 28 2021	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	2,042%	\$ 12.447,11
\$ 609.600	MAR 1 2022	MAR 31 2021	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	2,059%	\$ 12.550,73
\$ 609.600	ABR 1 2022	ABR 30 2021	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	2,117%	\$ 12.902,84
\$ 609.600	MAY 1 2022	MAY 31 2021	31	19,41%	29,12%	25,83%	2,15%	2,152%	\$ 13.120,29
\$ 609.600	JUN 1 2022	JUN 30 2021	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	2,250%	\$ 13.714,01
\$ 609.600	JUL 1 2022	JUL 31 2021	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	2,335%	\$ 14.236,59
\$ 609.600	AGO 1 2022	AGO 31 2021	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	2,425%	\$ 14.783,68
\$ 609.600	SEP 1 2022	SEP 30 2021	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	2,548%	\$ 15.533,92
\$ 609.600	OCT 1 2022	OCT 31 2021	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	2,653%	\$ 16.171,64
\$ 609.600	NOV 1 2022	NOV 30 2021	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	2,762%	\$ 16.836,18
\$ 609.600	DIC 1 2022	DIC 31 2022	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	2,933%	\$ 17.876,93
\$ 609.600	ENE 1 2023	ENE 31 2023	31	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	3,041%	\$ 18.538,44
TOTAL									\$ 273.313,37

PERIODO ARRENDAMIENTO JULIO 1 A JULIO 31 DE 2021

CAPITAL	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INT MORA	INT MORA	TOTAL		
	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INTERES	INTERES	INTERES	TASA	TOTAL
	INICIO	TERMINACION	EFFECTIVA	MORA	NOMINAL	NOMINAL	NOMINAL	INTERES	INTERESES
				ANUAL	ANUAL	ANUAL	MENSUAL	APLICABLE	
\$ 609.600	JUL 1 2021	JUL 31 2021	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	1,929%	\$ 11.759,65
\$ 609.600	AGO 1 2021	AGO 31 2021	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	1,935%	\$ 11.796,69
\$ 609.600	SEP 1 2021	SEP 30 2021	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	1,930%	\$ 11.765,82
\$ 609.600	OCT 1 2021	OCT 31 2021	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	1,919%	\$ 11.697,86
\$ 609.600	NOV 1 2021	NOV 30 2021	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	1,938%	\$ 11.815,20
\$ 609.600	DIC 1 2021	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 11.932,30
\$ 609.600	ENE 1 2022	ENE 31 2021	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	1,978%	\$ 12.055,30
\$ 609.600	FEB 1 2022	FEB 28 2021	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	2,042%	\$ 12.447,11
\$ 609.600	MAR 1 2022	MAR 31 2021	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	2,059%	\$ 12.550,73
\$ 609.600	ABR 1 2022	ABR 30 2021	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	2,117%	\$ 12.902,84
\$ 609.600	MAY 1 2022	MAY 31 2021	31	19,41%	29,12%	25,83%	2,15%	2,152%	\$ 13.120,29
\$ 609.600	JUN 1 2022	JUN 30 2021	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	2,250%	\$ 13.714,01
\$ 609.600	JUL 1 2022	JUL 31 2021	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	2,335%	\$ 14.236,59
\$ 609.600	AGO 1 2022	AGO 31 2021	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	2,425%	\$ 14.783,68
\$ 609.600	SEP 1 2022	SEP 30 2021	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	2,548%	\$ 15.533,92
\$ 609.600	OCT 1 2022	OCT 31 2021	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	2,653%	\$ 16.171,64
\$ 609.600	NOV 1 2022	NOV 30 2021	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	2,762%	\$ 16.836,18
\$ 609.600	DIC 1 2022	DIC 31 2022	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	2,933%	\$ 17.876,93
\$ 609.600	ENE 1 2023	ENE 31 2023	31	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	3,041%	\$ 18.538,44
TOTAL									\$ 261.535,19

PERIODO ARRENDAMIENTO AGOSTO 1 A AGOSTO 31 DE 2021

CAPITAL	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INT MORA	INT MORA	TOTAL		
	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INTERES	INTERES	INTERES	TASA	TOTAL
	INICIO	TERMINACION		EFFECTIVA	MORA	NOMINAL	NOMINAL	INTERES	INTERESES
				ANUAL	ANUAL	ANUAL	MENSUAL	APLICABLE	
\$ 609.600	AGO 1 2021	AGO 31 2021	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	1,935%	\$ 11.796,69
\$ 609.600	SEP 1 2021	SEP 30 2021	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	1,930%	\$ 11.765,82
\$ 609.600	OCT 1 2021	OCT 31 2021	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	1,919%	\$ 11.697,86
\$ 609.600	NOV 1 2021	NOV 30 2021	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	1,938%	\$ 11.815,20
\$ 609.600	DIC 1 2021	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 11.932,30
\$ 609.600	ENE 1 2022	ENE 31 2021	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	1,978%	\$ 12.055,30
\$ 609.600	FEB 1 2022	FEB 28 2021	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	2,042%	\$ 12.447,11
\$ 609.600	MAR 1 2022	MAR 31 2021	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	2,059%	\$ 12.550,73
\$ 609.600	ABR 1 2022	ABR 30 2021	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	2,117%	\$ 12.902,84
\$ 609.600	MAY 1 2022	MAY 31 2021	31	19,41%	29,12%	25,83%	2,15%	2,152%	\$ 13.120,29
\$ 609.600	JUN 1 2022	JUN 30 2021	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	2,250%	\$ 13.714,01
\$ 609.600	JUL 1 2022	JUL 31 2021	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	2,335%	\$ 14.236,59
\$ 609.600	AGO 1 2022	AGO 31 2021	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	2,425%	\$ 14.783,68
\$ 609.600	SEP 1 2022	SEP 30 2021	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	2,548%	\$ 15.533,92
\$ 609.600	OCT 1 2022	OCT 31 2021	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	2,653%	\$ 16.171,64
\$ 609.600	NOV 1 2022	NOV 30 2021	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	2,762%	\$ 16.836,18
\$ 609.600	DIC 1 2022	DIC 31 2022	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	2,933%	\$ 17.876,93
\$ 609.600	ENE 1 2023	ENE 31 2023	31	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	3,041%	\$ 18.538,44
TOTAL									\$ 249.775,55

PERIODO ARRENDAMIENTO SEPTIEMBRE 1 A SEPTIEMBRE 30 DE 2021

CAPITAL	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INT MORA	INT MORA	TOTAL		
	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INTERES	INTERES	INTERES	TASA	TOTAL
	INICIO	TERMINACION		EFFECTIVA	MORA	NOMINAL	NOMINAL	INTERES	INTERESES
				ANUAL	ANUAL	ANUAL	MENSUAL	APLICABLE	
\$ 609.600	SEP 1 2021	SEP 30 2021	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	1,930%	\$ 11.765,82
\$ 609.600	OCT 1 2021	OCT 31 2021	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	1,919%	\$ 11.697,86
\$ 609.600	NOV 1 2021	NOV 30 2021	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	1,938%	\$ 11.815,20
\$ 609.600	DIC 1 2021	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 11.932,30
\$ 609.600	ENE 1 2022	ENE 31 2021	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	1,978%	\$ 12.055,30
\$ 609.600	FEB 1 2022	FEB 28 2021	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	2,042%	\$ 12.447,11
\$ 609.600	MAR 1 2022	MAR 31 2021	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	2,059%	\$ 12.550,73
\$ 609.600	ABR 1 2022	ABR 30 2021	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	2,117%	\$ 12.902,84
\$ 609.600	MAY 1 2022	MAY 31 2021	31	19,41%	29,12%	25,83%	2,15%	2,152%	\$ 13.120,29
\$ 609.600	JUN 1 2022	JUN 30 2021	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	2,250%	\$ 13.714,01
\$ 609.600	JUL 1 2022	JUL 31 2021	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	2,335%	\$ 14.236,59
\$ 609.600	AGO 1 2022	AGO 31 2021	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	2,425%	\$ 14.783,68
\$ 609.600	SEP 1 2022	SEP 30 2021	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	2,548%	\$ 15.533,92
\$ 609.600	OCT 1 2022	OCT 31 2021	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	2,653%	\$ 16.171,64
\$ 609.600	NOV 1 2022	NOV 30 2021	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	2,762%	\$ 16.836,18
\$ 609.600	DIC 1 2022	DIC 31 2022	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	2,933%	\$ 17.876,93
\$ 609.600	ENE 1 2023	ENE 31 2023	31	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	3,041%	\$ 18.538,44
TOTAL									\$ 237.978,86

PERIODO ARRENDAMIENTO OCTUBRE 1 A OCTUBRE 29 DE 2021

CAPITAL	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INT MORA	INT MORA	TOTAL		
	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INTERES	INTERES	INTERES	TASA	TOTAL
	INICIO	TERMINACION	EFFECTIVA	MORA	NOMINAL	NOMINAL	NOMINAL	INTERES	INTERESES
			ANUAL	ANUAL	ANUAL	MENSUAL	APLICABLE		
\$ 609.600	OCT 1 2021	OCT 31 2021	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	1,919%	\$ 11.697,86
\$ 609.600	NOV 1 2021	NOV 30 2021	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	1,938%	\$ 11.815,20
\$ 609.600	DIC 1 2021	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 11.932,30
\$ 609.600	ENE 1 2022	ENE 31 2021	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	1,978%	\$ 12.055,30
\$ 609.600	FEB 1 2022	FEB 28 2021	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	2,042%	\$ 12.447,11
\$ 609.600	MAR 1 2022	MAR 31 2021	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	2,059%	\$ 12.550,73
\$ 609.600	ABR 1 2022	ABR 30 2021	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	2,117%	\$ 12.902,84
\$ 609.600	MAY 1 2022	MAY 31 2021	31	19,41%	29,12%	25,83%	2,15%	2,152%	\$ 13.120,29
\$ 609.600	JUN 1 2022	JUN 30 2021	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	2,250%	\$ 13.714,01
\$ 609.600	JUL 1 2022	JUL 31 2021	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	2,335%	\$ 14.236,59
\$ 609.600	AGO 1 2022	AGO 31 2021	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	2,425%	\$ 14.783,68
\$ 609.600	SEP 1 2022	SEP 30 2021	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	2,548%	\$ 15.533,92
\$ 609.600	OCT 1 2022	OCT 31 2021	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	2,653%	\$ 16.171,64
\$ 609.600	NOV 1 2022	NOV 30 2021	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	2,762%	\$ 16.836,18
\$ 609.600	DIC 1 2022	DIC 31 2022	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	2,933%	\$ 17.876,93
\$ 609.600	ENE 1 2023	ENE 31 2023	31	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	3,041%	\$ 18.538,44
TOTAL									\$ 226.213,03

TOTAL DE INTERESES MORATORIOS CÁNONES ARRENDAMIENTO DE MARZO 3 DE 2020 A OCTUBRE 29 DE 2,021 LIQUIDADOS HASTA ENERO 31 DE 2,023

\$ 7.157.293,35

LIQUIDACIÓN INTERESES DE LA OBLIGACIÓN CONTRAÍDA POR ESPERANZA DÍAZ GARCÍA POR SERVICIOS PUBLICOS DEL APARTAMENTO 305 EDIFICIO ROVIRA PLAZA BUCARAMANGA

1. LIQUIDACIÓN DE INTERESES MORATORIOS POR GAS NATURAL POR \$34,920

CAPITAL	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INT MORA	INT MORA	TOTAL		
	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INTERES	INTERES	INTERES	TASA	TOTAL
	INICIO	TERMINACION	EFFECTIVA	MORA	NOMINAL	NOMINAL	NOMINAL	INTERES	INTERESES
			ANUAL	ANUAL	ANUAL	MENSUAL	APLICABLE		
\$ 34.920	NOV 3 2021	NOV 30 2021	28	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	1,938%	\$ 631,69
\$ 34.920	DIC 1 2021	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 683,52
\$ 34.920	ENE 1 2022	ENE 31 2021	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	1,978%	\$ 690,57
\$ 34.920	FEB 1 2022	FEB 28 2021	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	2,042%	\$ 713,01
\$ 34.920	MAR 1 2022	MAR 31 2021	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	2,059%	\$ 718,95
\$ 34.920	ABR 1 2022	ABR 30 2021	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	2,117%	\$ 739,12
\$ 34.920	MAY 1 2022	MAY 31 2021	31	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	2,182%	\$ 761,92
\$ 34.920	JUN 1 2022	JUN 30 2021	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	2,250%	\$ 785,59
\$ 34.920	JUL 1 2022	JUL 31 2021	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	2,335%	\$ 815,52
\$ 34.920	AGO 1 2022	AGO 31 2021	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	2,425%	\$ 846,86
\$ 34.920	SEP 1 2022	SEP 30 2021	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	2,548%	\$ 889,84
\$ 34.920	OCT 1 2022	OCT 31 2021	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	2,653%	\$ 926,37
\$ 34.920	NOV 1 2022	NOV 30 2021	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	2,762%	\$ 964,43
\$ 34.920	DIC 1 2022	DIC 31 2022	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	2,933%	\$ 1.024,05
\$ 34.920	ENE 1 2023	ENE 31 2023	31	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	3,041%	\$ 1.061,95
TOTAL									\$ 12.253,40

2. LIQUIDACIÓN DE INTERESES MORATORIOS POR ENERGÍA ELECTRICA POR \$45,610

CAPITAL	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INT MORA	INT MORA	TOTAL		
	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INTERES	INTERES	INTERES	TASA	TOTAL
	INICIO	TERMINACION	EFFECTIVA	MORA	NOMINAL	NOMINAL	NOMINAL	INTERES	INTERESES
				ANUAL	ANUAL	ANUAL	MENSUAL	APLICABLE	
\$ 45.610	NOV 3 2021	NOV 30 2021	28	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	1,938%	\$ 825,07
\$ 45.610	DIC 1 2021	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 892,77
\$ 45.610	ENE 1 2022	ENE 31 2021	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	1,978%	\$ 901,97
\$ 45.610	FEB 1 2022	FEB 28 2021	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	2,042%	\$ 931,29
\$ 45.610	MAR 1 2022	MAR 31 2021	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	2,059%	\$ 939,04
\$ 45.610	ABR 1 2022	ABR 30 2021	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	2,117%	\$ 965,38
\$ 45.610	MAY 1 2022	MAY 31 2021	31	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	2,182%	\$ 995,16
\$ 45.610	JUN 1 2022	JUN 30 2021	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	2,250%	\$ 1.026,08
\$ 45.610	JUL 1 2022	JUL 31 2021	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	2,335%	\$ 1.065,18
\$ 45.610	AGO 1 2022	AGO 31 2021	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	2,425%	\$ 1.106,11
\$ 45.610	SEP 1 2022	SEP 30 2021	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	2,548%	\$ 1.162,24
\$ 45.610	OCT 1 2022	OCT 31 2021	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	2,653%	\$ 1.209,95
\$ 45.610	NOV 1 2022	NOV 30 2021	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	2,762%	\$ 1.259,68
\$ 45.610	DIC 1 2022	DIC 31 2022	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	2,933%	\$ 1.337,54
\$ 45.610	ENE 1 2023	ENE 31 2023	31	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	3,041%	\$ 1.387,04
TOTAL									\$ 16.004,51

3. LIQUIDACIÓN DE INTERESES MORATORIOS ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO POR \$881,238

CAPITAL	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INT MORA	INT MORA	TOTAL		
	FECHA	FECHA	DIAS	INTERES	INTERES	INTERES	INTERES	TASA	TOTAL
	INICIO	TERMINACION	EFFECTIVA	MORA	NOMINAL	NOMINAL	NOMINAL	INTERES	INTERESES
				ANUAL	ANUAL	ANUAL	MENSUAL	APLICABLE	
\$ 881.238	NOV 3 2021	NOV 30 2021	28	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	1,938%	\$ 15.941,39
\$ 881.238	DIC 1 2021	DIC 31 2020	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	1,957%	\$ 17.249,34
\$ 881.238	ENE 1 2022	ENE 31 2021	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	1,978%	\$ 17.427,15
\$ 881.238	FEB 1 2022	FEB 28 2021	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	2,042%	\$ 17.993,55
\$ 881.238	MAR 1 2022	MAR 31 2021	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	2,059%	\$ 18.143,34
\$ 881.238	ABR 1 2022	ABR 30 2021	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	2,117%	\$ 18.652,35
\$ 881.238	MAY 1 2022	MAY 31 2021	31	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	2,182%	\$ 19.227,73
\$ 881.238	JUN 1 2022	JUN 30 2021	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	2,250%	\$ 19.824,98
\$ 881.238	JUL 1 2022	JUL 31 2021	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	2,335%	\$ 20.580,42
\$ 881.238	AGO 1 2022	AGO 31 2021	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	2,425%	\$ 21.371,29
\$ 881.238	SEP 1 2022	SEP 30 2021	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	2,548%	\$ 22.455,84
\$ 881.238	OCT 1 2022	OCT 31 2021	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	2,653%	\$ 23.377,73
\$ 881.238	NOV 1 2022	NOV 30 2021	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	2,762%	\$ 24.338,39
\$ 881.238	DIC 1 2022	DIC 31 2022	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	2,933%	\$ 25.842,90
\$ 881.238	ENE 1 2023	ENE 31 2023	31	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	3,041%	\$ 26.799,17
TOTAL									\$ 309.225,58

**TOTAL DE INTERESES MORATORIOS POR SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS
LIQUIDADOS HASTA ENERO 31 DE 2,023**

\$ 337.483,48

Atentamente: HILDA LEONOR CASTELLANOS DE CARDENAS

RADICADO 68001400302220190050400 PRESENTACION DE LIQUIDACION PROCESO EJECUTIVO CONTRA CARLOS ALBERTO ORLANDO MORALES HIGUERA CC 13540484

notificacionesprometeo <notificacionesprometeo@aecsa.co>

Vie 17/02/2023 11:11 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

SEÑOR(a):

**JUZGADOS CIVILES DE EJEJUCION DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA –
REPARTO**

**ORIGEN JUZGADO VEINTIDOS (22) CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA -
SANTANDER**

PROCESO: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: CARLOS ALBERTO ORLANDO MORALES HIGUERA CC 13540484
RADICADO: 68001400302220190050400

Reciba un cordial saludo

Por medio del presente me permito allegar al despacho liquidacion del credito del proceso de la referencia.

Agradezco acusar de recibido

Cordialmente

DIANA ESPERANZA LEON LIZARAZO

APODERADA

--

This message has been scanned for viruses and

dangerous content by [MailScanner](#), and is believed to be clean.

SEÑOR(a):

**JUZGADOS CIVILES DE EJECCION DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA – REPARTO
ORIGEN JUZGADO VEINTIDOS (22) CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA - SANTANDER**
ofejmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

PROCESO: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: CARLOS ALBERTO ORLANDO MORALES HIGUERA CC 13540484
RADICADO: 68001400302220190050400

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

DIANA ESPERANZA LEON LIZARAZO mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá D.C. , identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, por medio del presente escrito me permito aportar de manera respetuosa liquidación de crédito conforme al artículo 446 del C.G.P.

Así mismo me permito manifestarle que para efectos de recibir notificaciones solicito respetuosamente se remita al correo: notificacionesprometeo@aecea.co

No siendo otro el motivo del presente me suscribo del Despacho, agradeciendo la atención prestada.

Del señor Juez,



DIANA ESPERANZA LEON LIZARAZO

C.C. No. 52.008.552 de Bogotá D.C.

T.P. No. 101.541 del Consejo Superior de la Judicatura.

PAGARE No. 2259592

JUZGADO VEINTIDOS CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
LIQUIDACIÓN JUDICIAL PAGARE No. 2259592							
PROCESO DE REINTEGRA 21A CONTRA:							
CARLOS ALBERTO ORLANDO MORALES HIGUERA CC 13540484							
VALOR EN PESOS							
Desde	Hasta	Tasa Maxima Legal	Tasa E.A. Aplicada mora	Dias Mora	capital	intereses de mora	acumulado intereses de mora
31/07/2019	31/07/2019	28,92%	28,92%	1	18.302.801,00	12.742,27	12.742,27
01/08/2019	31/08/2019	28,98%	28,98%	31	18.302.801,00	399.902,52	412.644,80
01/09/2019	30/09/2019	28,98%	28,98%	30	18.302.801,00	386.867,07	799.511,87
01/10/2019	31/10/2019	28,65%	28,65%	31	18.302.801,00	395.833,65	1.195.345,53
01/11/2019	30/11/2019	28,55%	28,55%	30	18.302.801,00	381.737,97	1.577.083,50
01/12/2019	31/12/2019	28,37%	28,37%	31	18.302.801,00	392.373,78	1.969.457,28
01/01/2020	31/01/2020	28,16%	28,16%	31	18.302.801,00	389.774,35	2.359.231,63
01/02/2020	29/02/2020	28,59%	28,59%	29	18.302.801,00	369.347,56	2.728.579,18
01/03/2020	31/03/2020	28,43%	28,43%	31	18.302.801,00	393.115,77	3.121.694,95
01/04/2020	30/04/2020	28,04%	28,04%	30	18.302.801,00	375.634,16	3.497.329,11
01/05/2020	31/05/2020	27,29%	27,29%	31	18.302.801,00	378.963,56	3.876.292,67
01/06/2020	30/06/2020	27,18%	27,18%	30	18.302.801,00	365.290,75	4.241.583,42
01/07/2020	31/07/2020	27,18%	27,18%	31	18.302.801,00	377.591,87	4.619.175,28
01/08/2020	31/08/2020	27,44%	27,44%	31	18.302.801,00	380.832,30	5.000.007,58
01/09/2020	30/09/2020	27,53%	27,53%	30	18.302.801,00	369.508,00	5.369.515,58
01/10/2020	31/10/2020	27,14%	27,14%	31	18.302.801,00	377.092,80	5.746.608,38
01/11/2020	30/11/2020	26,76%	26,76%	30	18.302.801,00	360.215,96	6.106.824,34
01/12/2020	31/12/2020	26,19%	26,19%	31	18.302.801,00	365.197,54	6.472.021,88
01/01/2021	31/01/2021	25,98%	25,98%	31	18.302.801,00	362.557,00	6.834.578,89
01/02/2021	28/02/2021	26,31%	26,31%	28	18.302.801,00	330.898,29	7.165.477,18
01/03/2021	31/03/2021	26,12%	26,12%	31	18.302.801,00	364.317,81	7.529.794,99
01/04/2021	30/04/2021	25,97%	25,97%	30	18.302.801,00	350.628,57	7.880.423,56
07/01/1900	31/05/2021	25,83%	25,83%	31	18.302.801,00	360.668,44	8.241.092,00
01/06/2021	30/06/2021	25,82%	25,82%	30	18.302.801,00	348.801,95	8.589.893,95
01/07/2021	31/07/2021	25,77%	25,77%	31	18.302.801,00	359.912,44	8.949.806,39
01/08/2021	31/08/2021	25,86%	25,86%	31	18.302.801,00	361.046,32	9.310.852,70
01/09/2021	30/09/2021	25,79%	25,79%	30	18.302.801,00	348.436,38	9.659.289,09
01/10/2021	31/10/2021	25,62%	25,62%	31	18.302.801,00	358.020,99	10.017.310,08
01/11/2021	30/11/2021	25,91%	25,91%	30	18.302.801,00	349.898,16	10.367.208,24
01/12/2021	31/12/2021	26,19%	26,19%	31	18.302.801,00	365.197,54	10.732.405,78
01/01/2022	31/01/2022	26,49%	26,49%	31	18.302.801,00	368.962,76	11.101.368,54
01/02/2022	28/02/2022	27,45%	27,45%	28	18.302.801,00	343.746,09	11.445.114,63
01/03/2022	31/03/2022	27,71%	27,71%	31	18.302.801,00	384.190,97	11.829.305,60
01/04/2022	30/04/2022	28,58%	28,58%	30	18.302.801,00	382.096,33	12.211.401,93
01/05/2022	31/05/2022	29,57%	29,57%	31	18.302.801,00	407.153,49	12.618.555,41
01/06/2022	30/06/2022	30,60%	30,60%	30	18.302.801,00	406.050,77	13.024.606,18
01/07/2022	31/07/2022	31,92%	31,92%	31	18.302.801,00	435.737,79	13.460.343,97
01/08/2022	31/08/2022	33,32%	33,32%	31	18.302.801,00	452.546,03	13.912.889,99

01/09/2022	30/09/2022	35,25%	35,25%	30	18.302.801,00	459.926,19	14.372.816,18
01/10/2022	31/10/2022	36,92%	36,92%	31	18.302.801,00	495.036,74	14.867.852,92
01/11/2022	30/11/2022	38,67%	38,67%	30	18.302.801,00	498.476,24	15.366.329,16
01/12/2022	31/12/2022	41,46%	41,46%	31	18.302.801,00	547.188,00	15.913.517,16
01/01/2023	31/01/2023	43,26%	43,26%	31	18.302.801,00	567.441,65	16.480.958,81
TOTAL					18.302.801,00		16.480.958,81

Fecha Saldo	31/01/23
--------------------	-----------------

CONCEPTO	PESOS
Capital	18.302.801,00
Intereses de Mora	16.480.958,81
TOTAL	34.783.759,81