

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION CIVIL  
TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

| TRASLADO No. 089           |                    |                                                                                |                               | Fecha: 05/06/2023                             |               |             | Página: 1                           |  |
|----------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|---------------|-------------|-------------------------------------|--|
| No. Proceso                | Clase Proceso      | Demandante                                                                     | Demandado                     | Tipo de Traslado                              | Fecha Inicial | Fecha Final | Magistrado Ponente                  |  |
| 68001 40 03 014 2016 00292 | Ejecutivo Singular | BANCO DE BOGOTA                                                                | GLORIA INES CAMACHO ARIZA     | Traslado (Art. 110 CGP)                       | 6/06/2023     | 8/06/2023   | JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION |  |
| 68001 40 03 013 2016 00654 | Ejecutivo Singular | HCL SERVICIOS & CONSTRUCCIONES SAS                                             | INMOVIVIR FINCA RAIZ S.A.S    | Traslado (Art. 110 CGP)                       | 6/06/2023     | 8/06/2023   | JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION |  |
| 68001 40 03 013 2017 00361 | Ejecutivo Singular | BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA - BBVA COLOMBIA S.A.                           | JOSE ANTONIO VASQUEZ SANDOVAL | Traslado (Art. 110 CGP)                       | 6/06/2023     | 8/06/2023   | JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION |  |
| 68001 40 03 024 2017 00454 | Ejecutivo Singular | INVERSIONES ARENAS SERRANO ARSE LTDA                                           | RODRIGO RAFAEL MEJIA MONTALVO | Traslado Recurso de Reposición (Art. 319 CGP) | 6/06/2023     | 8/06/2023   | JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION |  |
| 68001 40 03 027 2019 00604 | Ejecutivo Singular | GUILLERMO LANCHEROS AMAYA                                                      | ROSALBA MALAVER SANDOVAL      | Traslado (Art. 110 CGP)                       | 6/06/2023     | 8/06/2023   | JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION |  |
| 68001 40 03 015 2021 00647 | Ejecutivo Singular | BANCOLOMBIA S.A.                                                               | ESPERANZA GUTIERREZ           | Traslado (Art. 110 CGP)                       | 6/06/2023     | 8/06/2023   | JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION |  |
| 68001 40 03 005 2022 00101 | Ejecutivo Singular | GABRIEL CARVAJAL TARAZONA.                                                     | MARTHA ISABEL PEREZ ESTUPIÑAN | Traslado (Art. 110 CGP)                       | 6/06/2023     | 8/06/2023   | JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION |  |
| 68001 40 03 014 2022 00338 | Ejecutivo Singular | COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE SANTANDER LIMITADA -FINANCIERA COMULTRASAN- | ANGELO STEVEN GUTIERREZ LUNA  | Traslado (Art. 110 CGP)                       | 6/06/2023     | 8/06/2023   | JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION |  |
| 68001 40 03 015 2022 00513 | Ejecutivo Singular | CONFINCA INMOBILIARIA LTDA                                                     | CLAUDIA MILENA CUADROS CARO   | Traslado (Art. 110 CGP)                       | 6/06/2023     | 8/06/2023   | JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION |  |

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY 05/06/2023 Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA  
SECRETARIO

|            |   |                                                 |
|------------|---|-------------------------------------------------|
| Radicado   | : | J24-2017-00454-01                               |
| Demandante | : | INVERSIONES ARENAS SERRANO SAS                  |
| Demandado  | : | JAIME DE JESUS MEJIA MONTALVO                   |
| Asunto     | : | RESUELVE INCIDENTE PAGADOR                      |
| Fecha      | : | ONCE (11) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTITRES (2023) |

I. OBJETO A DECIDIR

Corresponde a este Despacho, resolver el incidente de trámite sancionatorio de que trata el artículo 593 del C.G.P, en concordancia con el artículo 129 del C.G.P, adelantado en contra del pagador y/o representante legal de SEGURIDAD GUANENTA LTDA.

II. ANTECEDENTES

Mediante providencia de fecha 6 de junio de 2019, se decretó el embargo y retención de la quinta parte del salario devengado por el demandado JAIME DE JESUS MEJIA MONTALVO como empleado de SEGURIDAD GUANENTA LTDA. La medida cautelar fue comunicada mediante oficio No. 01816 del 6 de junio de 2019, del cual obra constancia de radicación de fecha 13 de enero de 2020, como se observa en el folio 99 del expediente digitalizado.

En auto de fecha 24 de enero de 2020, se requirió al pagador de SEGURIDAD GUANENTA LTDA, con el fin de que informará el trámite otorgado a la medida cautelar informada previamente. La mencionada decisión fue notificada a través del oficio No. 0390 del 4 de febrero de 2020, radicado el 21 de febrero de 2020.

Ante el silencio del pagador, en providencia de fecha 02 de diciembre de 2021, se requirió por segunda vez al pagador de SEGURIDAD GUANENTA LTDA, notificación que se surtió el 20 de enero de 2022 mediante oficio No. 060 de la misma fecha.

Posteriormente, el 18 de marzo de 2022, se ordenó un tercer requerimiento comunicado mediante oficio No. 0714 del 29 de abril de 2022. En igual sentido, se ordenó en providencia del 6 de junio de 2022, requerir por cuarta vez al pagador de SEGURIDAD GUANENTA, sin embargo, no se obtuvo respuesta.

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO.** El presente auto se notifica a las partes por anotación en el estado Nro.053 fijado el día de hoy 12/04/2023, a las 08.00 AM. Mario Alfonso Guerra. Secretario.

A solicitud de la parte interesada, el 2 de septiembre de 2022, se dio apertura al incidente de sanción al pagador y/o representante legal de SEGURIDAD GUANENTA LTDA, decisión notificada mediante oficio No. 1435 del 13 de septiembre de 2022.

En respuesta, el 15 de septiembre de 2022, la analista de Nomina, de la empresa de vigilancia seguridad Guanentá, informó que el demandado JAIME DE JESUS MEJIA MONTALVO, laboro hasta el 8 de junio de 2022, así mismo, anexo las constancias de pago efectuadas a la cuenta de depósito judicial N°680012041802 de la Oficina de ejecución civil municipal de Bucaramanga bajo el proceso 680014003-024-2017-00454-01, las cuales corresponden a los descuentos de los meses de abril, mayo, junio, julio de 2022,

### III. CONSIDERACIONES

El artículo 593 del Código General del Proceso, establece en el numeral 9 y parágrafo 2, lo siguiente:

*“9. El de salarios devengados o por devengar se comunicará al pagador o empleador en la forma indicada en el inciso primero del numeral 4 para que de las sumas respectivas retenga la proporción determinada por la ley y constituya certificado de depósito, **previniéndole que de lo contrario responderá por dichos valores.** Si no se hicieren las consignaciones el juez designará secuestre que deberá adelantar el cobro judicial, si fuere necesario.”*

*“Parágrafo segundo. La inobservancia de la orden impartida por el juez, en todos los casos previstos en este artículo, **hará incurrir al destinatario del oficio respectivo en multas sucesivas de dos (2) a cinco (5) salarios mínimos mensuales.**”*

De la revisión del expediente, se tiene que mediante providencia de fecha 6 de junio de 2019 se decretó el embargo de la quinta parte del excedente del salario mínimo legal devengado por el demandado JAIME DE JESUS MEJIA MONTALVO como empleado de la empresa de vigilancia SEGURIDAD GUANENTA. Medida que fue comunicada mediante oficio No. 1816 del 6 de junio de 2019, con constancia de recibido de fecha 13 de enero de 2020.

---

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO.** El presente auto se notifica a las partes por anotación en el estado Nro.053 fijado el día de hoy 12/04/2023, a las 08.00 AM. Mario Alfonso Guerra. Secretario.

A pesar de que el despacho efectuó múltiples requerimientos al pagador con el objetivo de que informara el resultado de la medida cautelar, estos no fueron contestados, razón por la cual, la apoderada judicial ejecutante solicito el 21 de julio de 2022, que se aplicaran las sanciones correspondientes.

En materia de incidentes sancionatorios, se debe determinar si existió o no, desacato a la orden impartida por el juez, que para el caso que nos ocupa, corresponde a una orden de embargo salarial, dado que se sanciona teniendo en cuenta el grado de responsabilidad en que pudo incurrir el incidentado. La ley 270 de 1996 y el Código General del Proceso, establece claramente que quien no cumpla la orden impartida por el Juez, incurre en multa de dos (2) a cinco (5) salarios mínimos mensuales.

Frente al régimen de responsabilidad, no es posible presumirla por el sólo hecho del incumplimiento, por lo cual debe probarse la negligencia del obligado a cumplir la orden impuesta, al respecto, ha expresado la Corte Constitucional en innumerables providencias, refiriéndose a los incidentes de desacato –incumplimiento a una orden judicial- aplicable por analogía al presente asunto, que se hace necesario demostrar que dicho incumplimiento obedece a una situación subjetiva, en la que toma relevancia la culpabilidad y debe acreditarse la imposibilidad probada que impidió cumplir con la citada orden.

Se infiere de lo anterior, que el solo incumplimiento a los requerimientos efectuados por este despacho, no da lugar a la imposición de la sanción ya que es necesario que se pruebe la negligencia o el dolo de la persona que debe cumplir la orden judicial.

Así las cosas, se advierte que la renuencia del pagador a emitir respuesta a los requerimientos del despacho, condujo a que el 2 de septiembre de 2022, se diera apertura al incidente de sanción en contra del gerente y/o pagador de SEGURIDAD GUANENTA LTDA.

En su defensa, el 15 de septiembre de 2022, la analista de nómina de Seguridad Guanentá, informó que el demandado JAIME DE JESUS MEJIA

MONTALVO, renunció el 8 de junio de 2022, y adjunto las constancias de los descuentos practicados en los meses de abril, mayo, junio y julio de 2022.

De lo anterior, se infiere que el pagador y/o representante legal de SEGURIDAD GUANENTA, a pesar de haber sido notificado efectivamente, no aplicó la medida cautelar de embargo de salario del demandado durante los meses de enero de 2020 a marzo de 2022, sin que presentara justificación para el incumplimiento.

Adicionalmente, se abstuvo de cumplir con el requerimiento probatorio efectuado mediante providencia de fecha 20 de octubre de 2022, el cual fue comunicado mediante oficio No. 2025 notificado el 28 de noviembre de 2022, demostrando una actitud renuente y de incumplimiento a las órdenes judiciales proferidas por es falladora, dado que, transcurridos tres meses no remitió la información solicitada, aunado a que tardo dos años para dar cumplimiento efectivo a la medida cautelar decretada.

En vista del silencio de la incidentada, se tendrán en cuenta las pruebas que obran en el expediente, las cuales acreditan el incumplimiento injustificado a la orden judicial correspondiente al embargo del salario del demandado JAIME DE JESUS MEJIA MONTALVO, dilación que ha dificultado y retardado el pago de la obligación ejecutada, debido a que las retenciones debieron efectuarse a partir del mes de enero de 2020, no obstante, el pagador retardo el cumplimiento hasta el mes de abril de 2022, por consiguiente, deberá imponerse la sanción de que trata el parágrafo segundo del artículo 593 del C.G.P, consistente en la suma de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes, los cuales deberá consignar a la cuenta de depósitos judiciales No. 3-0820-000640-8, convenio 13474, en el BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. – RAMA JUDICIAL – MULTAS Y RENDIMIENTOS – CUENTA UNICA NACIONAL.

Igualmente, se condenará al representante legal de SEGURIDAD GUANENTA, a pagar la suma correspondiente a la quinta parte que exceda el salario mínimo legal y/o convencional de los emolumentos que constituyan salario, comisiones y demás prestaciones que devengó el demandado JAIME DE JESUS MEJIA MONTALVO, como empleado de dicha sociedad, durante el periodo de enero de 2020 a marzo de 2022. Lo anterior, de conformidad con el numeral 9 del artículo 593 del C.G.P.

---

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO.** El presente auto se notifica a las partes por anotación en el estado Nro.053 fijado el día de hoy 12/04/2023, a las 08.00 AM. Mario Alfonso Guerra. Secretario.

Finalmente, se requerirá nuevamente a la representante legal de SEGURIDAD GUANENTA LTDA, a fin de que allegue certificación laboral del demandado JAIME DE JESUS MEJIA MONTALVO C.C No. 73.207.327, en la cual conste los salarios y demás emolumentos que constituyan comisiones, prestaciones y demás, devengados por el demandado a partir del mes de enero de 2020.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bucaramanga,

RESUELVE:

PRIMERO. IMPONER SANCIÓN a la representante legal de la sociedad SEGURIDAD GUANENTA LIMITADA NIT NO. 804.003.472-3 señora LEONOR NINO RAMIREZ C.C NO. 63.281.621, quien fungía como empleador del ejecutado JAIME DE JESUS MEJIA MONTALVO, por las razones expuestas en la parte considerativa del presente auto.

SEGUNDO. CONDENAR a la representante legal de la sociedad SEGURIDAD GUANENTA LIMITADA NIT NO. 804.003.472-3 señora LEONOR NINO RAMIREZ C.C NO. 63.281.621, al pago de la suma de CINCO (5) SALARIOS MINIMOS LEGALES MENSUALES VIGENTES, equivalentes a CINCO MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS (\$5'800.000). La anterior suma de dinero deberá ser consignada a la cuenta de depósitos judiciales No. 3-0820-000640-8, convenio 13474, en el BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. – RAMA JUDICIAL – MULTAS Y RENDIMIENTOS – CUENTA UNICA NACIONAL.

TERCERO. ADVERTIR al representante legal de SEGURIDAD GUANENTA LIMITADA NIT NO. 804.003.472-3, que cuenta con el término de diez (10) días hábiles, contados a partir del día hábil siguiente a la ejecutoria de la presente providencia para realizar el pago de la multa impuesta.

En caso de que no se acredite el pago, en el término concedido, a través de la Oficina de Apoyo para los Juzgado Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bucaramanga, deberá remitirse al Consejo Superior de la Judicatura, dentro de los diez días siguientes al vencimiento, copia auténtica de la providencia que impone la multa y una certificación en la

---

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO.** El presente auto se notifica a las partes por anotación en el estado Nro.053 fijado el día de hoy 12/04/2023, a las 08.00 AM. Mario Alfonso Guerra. Secretario.

que se acredite que dicha providencia se encuentra ejecutoriada, la fecha en que ésta cobró ejecutoria y la fecha en que se venció el plazo que tenía el obligado para pagar la multa, tal y como lo dispone el artículo 10 de la ley 1743 de 2014.

CUARTO. CONDENAR a la representante legal de la sociedad SEGURIDAD GUANENTA LIMITADA NIT NO. 804.003.472-3, señora LEONOR NINO RAMIREZ C.C NO. 63.281.621, a pagar la suma correspondiente a la quinta parte que exceda del salario mínimo legal y/o convencional incluyendo todos los emolumentos que constituyan salario, comisiones y demás prestaciones que devengo el demandado JAIME DE JESUS MEJIA MONTALVO, como empleado de dicha sociedad, durante el periodo de enero de 2020 a marzo de 2022. Para ello, deberá constituir un depósito judicial a órdenes de este Juzgado por intermedio del Banco Agrario sección depósitos Judiciales, a nombre de LA OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL cuenta No. 68001-20-41-802.

QUINTO. REQUERIR a la representante legal de SEGURIDAD GUANENTA LTDA, a fin de que allegue certificación laboral del demandado JAIME DE JESUS MEJIA MONTALVO C.C No. 73.207.327, en la cual conste los salarios, demás emolumentos que constituyan comisiones, prestaciones y demás, devengados por el demandado a partir del mes de enero de 2020.

SEXTO. NOTIFIQUESE esta decisión a la representante legal de la sociedad SEGURIDAD GUANENTA LIMITADA NIT NO. 804.003.472-3, señora LEONOR NINO RAMIREZ C.C NO. 63.281.621, al buzón de correo electrónico registrado para recibir notificaciones judiciales.

Por la Secretaría de la Oficina de Ejecución Civil Municipal, elaborar y remitir el oficio al correo electrónico: [juridico@seguridadguanenta.com](mailto:juridico@seguridadguanenta.com)

Notifíquese y Cúmplase,

Firmado Por:  
Hanne Andrea Aranda Castillo  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO.** El presente auto se notifica a las partes por anotación en el estado Nro.053 fijado el día de hoy 12/04/2023, a las 08.00 AM. Mario Alfonso Guerra. Secretario.

**Juzgado Municipal De Ejecución**

**Civil 007**

**Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **51d0ec966452654c25d3a422f9115edd4e9a606ce07dd7c24cf9c3f746151e8**

Documento generado en 10/04/2023 02:42:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## RECURSO DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO DE APELACIÓN Y SOLICITUD DECLARACIÓN DE NULIDAD

Luis Angarita <asesorjuridicoangarita@gmail.com>

Vie 26/05/2023 2:48 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga  
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juzgado 07 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga <j07ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 3 archivos adjuntos (363 KB)

PODER FIRMADO.pdf; RECURSO DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO DE APELACIÓN.pdf; DECLARACIÓN DE NULIDAD.pdf;

Bucaramanga, 25 de mayo de 2023.

**Señor:**

**JUEZ SÉPTIMO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**

Bucaramanga.

Dra. Hanne Andrea Aranda Castillo.

E. S. D

**Proceso:** Ejecutivo Singular

**Demandante:** Inversiones Arenas Serrano Nit. 890.206.997-2

**Demandado:** Jaime de Jesús Mejía Montalvo C.C No. 73.207.327

**Rad No.** 68001-40-03-024-2017-00454-01

Muy buenas tardes,

Por medio del presente nos permitimos interponer recurso de reposición y en subsidio de apelación además de solicitud de declaración de nulidad tal como se evidencia en los PDF adjuntos, además del poder conferido

Nota. POR FAVOR HACER CASO OMISO AL CORREO QUE ANTECEDE Y ACUSE RECIBIDO.  
Gracias

***Cordialmente,***

***LUIS ENRIQUE ANGARITA ARIAS***  
***Asesor Jurídico Seguridad Guanentá Ltda.***



Bucaramanga, 25 de mayo de 2023.

Señor:

**JUEZ SÉPTIMO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**

Bucaramanga.

Dra. Hanne Andrea Aranda Castillo.

E. S. D

**Proceso:** Ejecutivo Singular

**Demandante:** Inversiones Arenas Serrano Nit. 890.206.997-2

**Demandado:** Jaime de Jesús Mejía Montalvo C.C No. 73.207.327

**Rad No.** 68001-40-03-024-2017-00454-01

**REF.: RECURSO DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO APELACIÓN.**

**LUIS ENRIQUE ANGARITA ARIAS**, identificado como aparece al pie de mi firma, abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional de Abogado Nro. 335.349 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en calidad de apoderado judicial de la **EMPRESA DE VIGILANCIA SEGURIDAD GUANENTÁ LTDA.**, Representada Legalmente por **LEONOR NIÑO RAMÍREZ**, de conformidad con el poder conferido, encontrándome dentro del término legal, muy respetuosamente me permito interponer **RECURSO DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO APELACIÓN**, contra el Auto proferido de fecha 23 de mayo de 2023, con el fin de que sea **REVOCADA LA DECISIÓN EN EL CONTENIDA** mediante el cual se impuso sanción a la representante legal de Seguridad Guanentá Ltda., con Nit. 804.003.472-3, señora **LEONOR NIÑO RAMÍREZ** C.C. No. 63.281.621, quien fungía como empleador del ejecutado **JAIME DE JESÚS MEJÍA MONTALVO**.

El recurso lo sustentó con base en las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

- I. Dentro del Auto de fecha 23 de mayo de 2023, se manifiesta:
  - ✓ Se notificó el auto de fecha 02 de septiembre de 2022, mediante el cual se admitió el incidente de cumplimiento. Sin embargo, dicha notificación no se surtió en debida forma y por ende la Empresa de Vigilancia Seguridad Guanentá Ltda., no tuvo conocimiento de este auto, toda vez que no fue notificado en el correo de notificaciones judiciales, el cual es [contadorageneral@seguridadguanenta.com](mailto:contadorageneral@seguridadguanenta.com), ni tampoco se surtió una notificación personal.
  - ✓ De igual manera, el auto de fecha 20 de octubre de 2022, mediante el cual se decretaron pruebas, no fue notificado en debida forma, y por tal motivo Seguridad Guanentá Ltda., no tuvo conocimiento de este, toda vez que no fue notificado al correo de notificaciones judiciales ni tampoco se surtió una notificación personal.
- II. Dentro del Auto de fecha 2023 de mayo de 2023, se impone sanción a la representante legal de la EMPRESA DE VIGILANCIA SEGURIDAD GUANENTÁ LTDA., la señora LEONOR NIÑO RAMÍREZ, sin embargo, la PAGADORA Y/O TESORERA de la compañía de vigilancia Seguridad Guanentá Ltda., es la señora ANGELICA MARÍA LONDOÑO QUINTERO, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.098.723.643 de Bucaramanga.

Por lo anterior, muy respetuosamente solicito:

Se reponga el auto proferido en fecha 23 de mayo de 2023, mediante el cual ordeno:

Calle 41 No. 27 – 41 – OFICINA JURIDICA  
SOTO MAYOR  
BUCARAMANGA - SANTANDER  
[asesorjuridicoangarita@gmail.com](mailto:asesorjuridicoangarita@gmail.com) - 3174740932



"PRIMERO. IMPONER SANCIÓN a la representante legal de la sociedad SEGURIDAD GUANENTA LIMITADA NIT NO. 804.003.472-3 señora LEONOR NINO RAMIREZ C.C NO. 63.281.621, quien fungía como empleador del ejecutado JAIME DE JESUS MEJIA MONTALVO, por las razones expuestas en la parte considerativa del presente auto.

SEGUNDO. CONDENAR a la representante legal de la sociedad SEGURIDAD GUANENTA LIMITADA NIT NO. 804.003.472-3 señora LEONOR NINO RAMIREZ C.C NO. 63.281.621, al pago de la suma de CINCO (5) SALARIOS MINIMOS LEGALES MENSUALRES VIGENTES, equivalentes a CINCO MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS (\$5'800.000). La anterior suma de dinero deberá ser consignada a la cuenta de depósitos judiciales No. 3-0820-000640-8, convenio 13474, en el BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. – RAMA JUDICIAL – MULTAS Y RENDIMIENTOS – CUENTA UNICA NACIONAL.

TERCERO. ADVERTIR al representante legal de SEGURIDAD GUANENTA LIMITADA NIT NO. 804.003.472-3, que cuenta con el término de diez (10) días hábiles, contados a partir del día hábil siguiente a la ejecutoria de la presente providencia para realizar el pago de la multa impuesta. En caso de que no se acredite el pago, en el término concedido, a través de la Oficina de Apoyo para los Juzgado Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bucaramanga, deberá remitirse al Consejo Superior de la Judicatura, dentro de los diez días siguientes al vencimiento, copia auténtica de la providencia que impone la multa y una certificación en la que se acredite que dicha providencia se encuentra ejecutoriada, la fecha en que ésta cobró ejecutoria y la fecha en que se venció el plazo que tenía el obligado para pagar la multa, tal y como lo dispone el artículo 10 de la ley 1743 de 2014.

CUARTO. CONDENAR a la representante legal de la sociedad SEGURIDAD GUANENTA LIMITADA NIT NO. 804.003.472-3, señora LEONOR NINO RAMIREZ C.C NO. 63.281.621, a pagar la suma correspondiente a la quinta parte que exceda del salario mínimo legal y/o convencional incluyendo todos los emolumentos que constituyan salario, comisiones y demás prestaciones que devengo el demandado JAIME DE JESUS MEJIA MONTALVO, como empleado de dicha sociedad, durante el periodo de enero de 2020 a marzo de 2022. Para ello, deberá constituir un depósito judicial a órdenes de este Juzgado por intermedio del Banco Agrario sección depósitos Judiciales, a nombre de LA OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL cuenta No. 68001- 20-41-802.

QUINTO. REQUERIR a la representante legal de SEGURIDAD GUANENTA LTDA, a fin de que allegue certificación laboral del demandado JAIME DE JESUS MEJIA MONTALVO C.C No. 73.207.327, en la cual conste los salarios, demás emolumentos que constituyan comisiones, prestaciones y demás, devengados por el demandado a partir del mes de enero de 2020"

en el sentido de IMPONER LA SANCIÓN a la persona encargada de cumplir a cabalidad con la retención y embargo del salario del señor JAIME DE JESUS MEJIA MONTALVO C.C No. 73.207.327, de acuerdo a las consideraciones anteriormente mencionadas y toda vez, que no se surtieron en debida forma las notificaciones pertinentes, encausándose dichas actuaciones en las causales del artículo 133 del C.G.P. En caso de no prosperar el recurso de reposición, **INTERPONGO EN SUBSIDIO EL RECURSO DE APELACIÓN**, toda vez, que el despacho omitió constatar que las notificaciones se realizaran en debida forma y además no impuso la sanción a la persona encargada de darle cumplimiento en debida forma a la orden impuesta relacionada con el embargo y la retención de los dineros, pues la persona a la cual se sanciono no es la correcta.

toda vez, que las notificaciones no se realizaron en debida forma

Del señor Juez,

LUIS ENRIQUE ANGARITA ARIAS  
C. C. No. 1.098.767.702 de Bucaramanga  
T.P. No. 335.349 del C.S. de la Judicatura  
APODERADO SEGURIDAD GUANENTÁ LTDA.

Calle 41 No. 27 – 41 – OFICINA JURIDICA  
SOTO MAYOR  
BUCARAMANGA - SANTANDER  
[asesorjuridicoangarita@gmail.com](mailto:asesorjuridicoangarita@gmail.com) - 3174740932



Bucaramanga, 25 de mayo de 2023.

Señor:

**JUEZ SÉPTIMO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**

Bucaramanga.

Dra. Hanne Andrea Aranda Castillo.

E. S. D

**Proceso:** Ejecutivo Singular

**Demandante:** Inversiones Arenas Serrano Nit. 890.206.997-2

**Demandado:** Jaime de Jesús Mejía Montalvo C.C No. 73.207.327

**Rad No.** 68001-40-03-024-**2017-00454-01**

**REF.: DECLARACIÓN DE NULIDAD**

**LUIS ENRIQUE ANGARITA ARIAS**, identificado como aparece al pie de mi firma, abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional de Abogado Nro. 335.349 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en calidad de apoderado judicial de la **EMPRESA DE VIGILANCIA SEGURIDAD GUANENTÁ LTDA.**, Representada Legalmente por **LEONOR NIÑO RAMÍREZ**, de conformidad con el poder conferido, encontrándome dentro del término legal, muy respetuosamente me permito acudir a su despacho para solicitarle se DECLARE LA NULIDAD procesal de los actos de notificación de los autos de fecha 22 de septiembre de 2022, 20 de octubre de 2022 y 23 de mayo de 2023, por incurrirese en la causal prevista en el numeral 8 del artículo 133 del Código General del Proceso de acuerdo con los siguientes propuestos.

- ✓ Se notifico el auto de fecha 02 de septiembre de 2022, mediante el cual se admitió el incidente de cumplimiento. Sin embargo, dicha notificación no se surtió en debida forma y por ende le Empresa de Vigilancia Seguridad Guanentá Ltda., no tuvo conocimiento de este auto, toda vez que no fue notificado en el correo de notificaciones judiciales, el cual es [contadorageneral@seguridadguanenta.com](mailto:contadorageneral@seguridadguanenta.com), ni tampoco se surtió una notificación personal.
- ✓ De igual manera, el auto de fecha 20 de octubre de 2022, mediante el cual se decretaron pruebas, no fue notificado en debida forma, y por tal motivo Seguridad Guanentá Ltda., no tuvo conocimiento de este, toda vez que no fue notificado al correo de notificaciones judiciales ni tampoco se surtió una notificación personal.

*"8. Cuando no se practica en legal forma la notificación del auto admisorio de la demanda a personas determinadas, o el emplazamiento de las demás personas, aunque sean indeterminadas, que deban ser citadas como partes, o de aquellas que deban suceder en el proceso a cualquiera de las partes, cuando la ley así lo ordena, o no se cita en debida forma al Ministerio Público o a cualquier otra persona o entidad que de acuerdo con la ley debió ser citado.*

*Cuando en el curso del proceso se advierta que se ha dejado de notificar una providencia distinta del auto admisorio de la demanda o del mandamiento de pago, el defecto se corregirá practicando la notificación omitida, pero será nula la actuación posterior que dependa de dicha providencia, salvo que se haya saneado en la forma establecida en este código."*

Como prueba del aserto que sustenta la petición de nulidad procesal, remito informar que en el correo electrónico de notificaciones judiciales de la compañía, [contadorageneral@seguridadguanenta.com](mailto:contadorageneral@seguridadguanenta.com), no repuso ninguna de las notificaciones, ni tampoco, reposa ningún documento en las instalaciones de la Calle 41 N. 27 – 41, que informe sobre las respectivas notificaciones.

Lo anterior, de conformidad con lo previsto en los artículos 74 y siguientes del C.G.P



---

LUIS ENRIQUE ANGARITA ARIAS  
ABOGADO

Por lo anterior, nunca tuve conocimiento personal de la providencia del 23 de septiembre de 2021.

En consecuencia, se configura la causal de indebida notificación y, de acuerdo con lo señalado, solicito se realice nuevamente todo el proceso del incidente de cumplimiento.

Del señor Juez,

**LUIS ENRIQUE ANGARITA ARIAS**  
**C. C. No. 1.098.767.702 de Bucaramanga**  
**T.P. No. 335.349 del C.S. de la Judicatura**  
**APODERADO SEGURIDAD GUANENTÁ LTDA.**



LUIS ENRIQUE ANGARITA ARIAS  
ABOGADO



Señor:

**JUEZ SÉPTIMO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**

Bucaramanga.

Dr. Hanne Andrea Aranda Castillo.

E. S. D

**Proceso:** Ejecutivo Singular

**Demandante:** Inversiones Arenas Serrano Nit. 890.206.997-2

**Demandado:** Jaime de Jesús Mejía Montalvo C.C No. 73.207.327

**Rad No.** 68001-40-03-024-2017-00454-01

**Asunto:** Poder

**LEONOR NIÑO RAMÍREZ**, mayor de edad, con domicilio y residencia en Bucaramanga, identificada con la cédula de ciudadanía No. 63.281.621, obrando en calidad de Representante Legal de la **EMPRESA DE VIGILANCIA SEGURIDAD GUANENTÁ LTDA.**, con Nit. **804.003.472-3** y domicilio principal en la ciudad de Bucaramanga, lo cual consta en el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio de Bucaramanga que se anexa, recibiendo notificaciones judiciales en el correo electrónico [contadorageneral@seguridadguanenta.com](mailto:contadorageneral@seguridadguanenta.com), respetuosamente manifiesto:

Que confiero poder especial, amplio y suficiente al Dr. **LUIS ENRIQUE ANGARITA ARIAS**, abogado en ejercicio, identificado como aparece al pie de su firma, para que en nombre y representación de la Empresa de Vigilancia Seguridad Guanentá Ltda., interponga **RECURSO DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO DE APELACIÓN**, sobre el auto de fecha 23 de mayo de 2023, y además entable la **NULIDAD** del mismo auto.

Mi apoderado cuenta con las facultades inherentes para el ejercicio del presente poder, en especial las de transigir, sustituir, conciliar, desistir, renunciar, reasumir, y en general todas aquellas necesarias para el buen cumplimiento de su gestión según el artículo 77 de C.G.P

Sírvase señor juez, reconocerle personería en los términos y para los fines aquí señalados. Mi apoderado recibirá notificaciones judiciales al correo electrónico: [asesorjuridicoangarita@gmail.com](mailto:asesorjuridicoangarita@gmail.com), mismo que ha sido registrado con anterioridad en el Registro Nacional de Abogados.

Del Señor Juez atentamente,

**LEONOR NIÑO RAMÍREZ.**

C.C. No. 63.281.621 de Bucaramanga.

Representante Legal

Seguridad Guanentá Ltda.

Acepto,

**LUIS ENRIQUE ANGARITA ARIAS**

C.C. No. 1.098.767.702 de Bucaramanga.

T.P No. 335.349 Del C.S. de la Judicatura.

Calle 41 Nro. 27 - 41  
SOTOMAYOR  
BUCARAMANGA - SANTANDER  
[asesorjuridicoangarita@gmail.com](mailto:asesorjuridicoangarita@gmail.com) - 3174740932

**PRESENTACIÓN PERSONAL Y RECONOCIMIENTO**

Ante el suscrito Notario Segundo del Círculo de Bucaramanga

compareció Leonor Nino Ramirez

Quien se identificó con la C.C No. 63281621

de Colman y manifestó que la firma

que aparece en el presente documento es la suya y que el

contenido del mismo es cierto.

Bucaramanga

C.C. 63.281.621 B/ga.

El Compaciente

26 MAY 2023

07  
ANDREA JOHANA BELTRAN OME  
Notario Segundo (E) Círculo de Bucaramanga



J024-2017-00454.

CONSTANCIA DE TRASLADO.

DEL ESCRITO CONTENTIVO DE RECURSO DE REPÓSICION EN SUBSIDIO APELACIÓN PRESENTADO POR LA PARTE SANCIONADA CONTRA AUTO DE FECHA 11 DE ABRIL DE 2023, SE CORRE TRASLADO A LA DEMADANTE, POR EL TERMINO DE TRES (3) DIAS, DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 319 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO EN CONCORDANCIA CON EL ARTICULO 110 IBIDEM.

ES DEL CASO ABVERTIR QUE EL TÉRMINO CORRE DESDE LAS OCHO DE LA MAÑANA (8:00 A.M.) DEL DIA SEIS (6) DE JUNIO DE 2023, HASTA LAS CUATRO DE LA TARDE (4:00 P.M.), DEL DÍA OCHO (08) DE JUNIO DE 2023.

SE FIJA EN LISTADO DE TRASLADOS (No. 089), HOY CINCO (05) DE MAYO DE 2023.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA.  
Secretario

**Fwd: MEMORIAL QUE ALLEGA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

Juzgado 07 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga

&lt;j07ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

Mié 31/05/2023 3:19 PM

Para:Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga

&lt;ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

 1 archivos adjuntos (120 KB)

MEMORIAL QUE ALLEGA LIQUIDACIÓN DE CREDITO.pdf;

Enviado desde mi iPhone

Inicio del mensaje reenviado:

**De:** GABRIEL carvajal tarazona <dismorcar@hotmail.com>**Fecha:** 31 de mayo de 2023, 3:08:22 p.m. COT**Para:** Juzgado 07 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga

&lt;j07ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

**Cc:** hzapata@gzlaw.co**Asunto: MEMORIAL QUE ALLEGA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

Señor(a)

**JUEZ SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA**[j07ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j07ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

E. S. D.

| REFERENCIA         | MEMORIAL QUE ALLEGA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO                                      |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| <b>DEMANDANTE:</b> | <b>GABRIEL CARVAJAL TARAZONA</b>                                                 |
| <b>DEMANDADO:</b>  | <b>- MARTHA ISABEL PEREZ ESTUPIÑAN</b><br><b>- JORGE ELIECER VIDAL RODRIGUEZ</b> |
| <b>RADICADO</b>    | <b>68001400300520220010101</b>                                                   |

**GABRIEL CARVAJAL TARAZONA**, mayor de edad, vecino y residente de la ciudad de Bucaramanga, identificado con cédula de ciudadanía No. 91.235.879 de Bucaramanga, quien obra a nombre propio, me permito por medio de la presente allegar a este H. Despacho la liquidación del crédito de conformidad con las directrices del artículo 446 del Código General del Proceso.

Un documento adjunto:

Cordialmente,

**GABRIEL CARVAJAL TARAZONA**

Señor(a)

**JUEZ SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA**

[j07ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j07ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

E. S. D.

|                    |                                                                                  |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| <b>REFERENCIA</b>  | <b>MEMORIAL QUE ALLEGA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO</b>                               |
| <b>DEMANDANTE:</b> | <b>GABRIEL CARVAJAL TARAZONA</b>                                                 |
| <b>DEMANDADO:</b>  | <b>- MARTHA ISABEL PEREZ ESTUPIÑAN</b><br><b>- JORGE ELIECER VIDAL RODRIGUEZ</b> |
| <b>RADICADO</b>    | <b>68001400300520220010101</b>                                                   |

**GABRIEL CARVAJAL TARAZONA**, mayor de edad, vecino y residente de la ciudad de Bucaramanga, identificado con cédula de ciudadanía No. 91.235.879 de Bucaramanga, quien obra a nombre propio, me permito por medio de la presente allegar a este H. Despacho la liquidación del crédito de conformidad con las directrices del artículo 446 del Código General del Proceso, previo los siguientes:

**FUNDAMENTOS.**

**PRIMERO.-** El día 6 febrero del 2019 el suscrito le presto a la señores **MARTHA ISABEL PEREZ ESTUPIÑAN Y JORGE ELIECER VIDAL RODRIGUEZ**, la suma de **CARTOCE MILLONES DE PESOS M/CTE. (\$14.000.000)**, representados mediante letra de cambio librada y aceptada por las mismas, con el objeto de que fuera pagadera el día 12 febrero de 2020 en la ciudad de Bucaramanga, no obstante, la suma de dinero anteriormente citado hasta el día de hoy no se ha cancelado.

**SEGUNDO:** Como intereses se pactaron el dos por ciento (2%) mensual por el plazo establecido, y como moratoria la tasa legal autorizada.

**TERCERO.-** El señor **GABRIEL CARVAJAL TARAZONA** inicio demanda ejecutiva en contra de los señores **MARTHA ISABEL PEREZ ESTUPIÑAN Y JORGE ELIECER VIDAL RODRIGUEZ**.

**CUARTO:** La señora **MARTHA ISABEL PEREZ ESTUPIÑAN** adquiere póliza judicial con la entidad **COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.** para el cumplimiento del pago de sus obligación frente al proceso ejecutivo, en el cual el señor **GABRIEL CARVAJAL TARAZONA** es beneficiario.

**QUINTO.-** El día 13 de diciembre de 2022 el Juzgado 5 civil municipal de Bucaramanga – S dicta sentencia en contra de los señores **MARTHA ISABEL PEREZ ESTUPIÑAN Y JORGE ELIECER VIDAL RODRIGUEZ**, en el cual resuelve:

1. DECLARAR no probadas las excepciones formuladas por la parte demandada conforme a lo expuesto en esta providencia.
2. SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN en contra de los demandados, conforme al mandamiento de pago, teniendo en cuenta los pagos efectuados en febrero de 2020 por la suma de \$280.000, en marzo de 2020 por la suma de \$280.000, y la suma de \$2.530.000, efectuada el 21 de diciembre de 2020.
3. En consecuencia, se ordena el REMATE de los bienes que se encuentren embargados y secuestrados de propiedad de la parte demandada y los que posteriormente sean objeto de las mismas medidas.
4. Con el producto de la subasta, páguese a la parte ejecutante las costas y el crédito cobrado.
5. Condenar en costas del proceso a la parte demandada. Tásense por Secretaría.
6. Fijar como agencias en derecho a favor de la parte demandante y a cargo de la parte demandada la suma de \$ 1.400.000 M/Cte., de conformidad con establecido por el Art. 366 CGP, cifra que deberá ser incluida en la liquidación de costas a practicar por la Secretaría de este estrado judicial.
7. Practicar la liquidación del crédito de conformidad con las directrices del art. 446 del CGP. Teniendo en cuenta que la parte demandada hizo pagos en el mes de febrero de 2020 y marzo de 2020, por la suma de \$280.000, cada una; y en Diciembre 21 de 2020 por la suma de \$2.530.000. Sumas que deberán pagarse primero a intereses y el restante a capital si fuere el caso.
8. Remitir por secretaria el presente expediente a la SECRETARIA DE LOS JUZGADOS DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA, una vez en firme esta providencia y la que aprueba la liquidación de costas, para que sea repartido al Juez de reparto correspondiente.
9. Convertir los depósitos judiciales asociados al presente proceso a favor de la SECRETARIA DE LOS JUZGADOS DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA y anexar al expediente una impresión en la que conste dicha transacción. Si no existiesen depósitos judiciales dentro del presente proceso, anéxese constancia en tal sentido. Proceda secretaria con lo de su cargo.
10. Enviar las comunicaciones respectivas a las personas naturales o jurídicas que, por razón de las medias cautelares practicadas dentro del presente expediente, deba consignarse suma de dinero de manera periódica, para que en adelante dichos depósitos se hagan a favor de la SECRETARIA DE LOS JUZGADOS DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA. Proceda secretaria con lo de su cargo.

11. Esta sentencia queda notificada en estrados y contra ella no procede ningún recurso por tratarse de un proceso ejecutivo de mínima cuantía.

### LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

**PRIMERO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO: VEINTICUATRO MILLONES DOSCIENTOS DIECISÉIS MIL PESOS (\$24.216.000).**

- a. **CATORCE MILLONES DE PESOS (\$14.000.000)** correspondientes a la suma de dinero prestado por el suscrito a las demandadas, el día 6 de febrero de 2019.
- b. **DIEZ MILLONES DOSCIENTOS DIECISÉIS MIL PESOS (\$10.216.000)** por concepto de intereses moratorios a partir del día 13 de febrero de 2020, día que se hizo exigible la obligación; teniendo en cuenta *“que la parte demandada hizo pagos en el mes de febrero de 2020 y marzo de 2020, por la suma de \$280.000, cada una; y en Diciembre 21 de 2020 por la suma de \$2.530.000”,* es decir que los citados pagos ya se descontaron del total de los intereses moratorios.

**Liquidacion moratoria hasta el día 31 de mayo de 2023.**

| MESES      |             | TASA LEGAL AUTORIZADA | NÚMERO DE DÍAS | INTERESES MORATORIOS |
|------------|-------------|-----------------------|----------------|----------------------|
| Febrero    | 29-feb-2020 | 26,59%                | 16             | \$ 163.000           |
| Marzo      | 31-mar-2020 | 26,43%                | 31             | \$ 313.000           |
| Abril      | 30-abr-2020 | 26,04%                | 30             | \$ 299.000           |
| Mayo       | 31-may-2020 | 25,29%                | 31             | \$ 300.000           |
| Junio      | 30-jun-2020 | 25,18%                | 30             | \$ 289.000           |
| Julio      | 31-jul-2020 | 25,18%                | 31             | \$ 299.000           |
| Agosto     | 31-ago-2020 | 25,44%                | 31             | \$ 302.000           |
| Septiembre | 30-sep-2020 | 25,53%                | 30             | \$ 294.000           |
| Octubre    | 31-oct-2020 | 25,14%                | 31             | \$ 299.000           |
| Noviembre  | 30-nov-2020 | 24,78%                | 30             | \$ 285.000           |
| Diciembre  | 31-dic-2020 | 24,19%                | 31             | \$ 288.000           |
| Enero      | 31-ene-2021 | 23,98%                | 31             | \$ 285.000           |
| Febrero    | 28-feb-2021 | 24,31%                | 28             | \$ 261.000           |

|            |             |        |    |               |
|------------|-------------|--------|----|---------------|
| Marzo      | 31-mar-2021 | 24,12% | 31 | \$<br>287.000 |
| Abril      | 30-abr-2021 | 23,97% | 30 | \$<br>276.000 |
| Mayo       | 31-may-2021 | 23,83% | 31 | \$<br>283.000 |
| Junio      | 30-jun-2021 | 23,82% | 30 | \$<br>274.000 |
| Julio      | 31-jul-2021 | 23,77% | 31 | \$<br>283.000 |
| Agosto     | 31-ago-2021 | 23,86% | 31 | \$<br>284.000 |
| Septiembre | 30-sep-2021 | 23,79% | 30 | \$<br>274.000 |
| Octubre    | 31-oct-2021 | 23,62% | 31 | \$<br>281.000 |
| Noviembre  | 30-nov-2021 | 23,91% | 30 | \$<br>275.000 |
| Diciembre  | 31-dic-2021 | 24,19% | 31 | \$<br>288.000 |
| Enero      | 31-ene-2022 | 24,49% | 31 | \$<br>290.000 |
| Febrero    | 28-feb-2022 | 25,45% | 28 | \$<br>273.000 |
| Marzo      | 31-mar-2022 | 25,71% | 31 | \$<br>305.000 |
| Abril      | 30-abr-2022 | 26,58% | 30 | \$<br>305.000 |
| Mayo       | 31-may-2022 | 27,57% | 31 | \$<br>327.000 |
| Junio      | 30-jun-2022 | 28,60% | 30 | \$<br>328.000 |
| Julio      | 31-jul-2022 | 29,92% | 31 | \$<br>356.000 |
| Agosto     | 31-ago-2022 | 31,32% | 31 | \$<br>372.000 |
| Septiembre | 30-sep-2022 | 33,25% | 30 | \$<br>383.000 |
| Octubre    | 31-oct-2022 | 34,92% | 31 | \$<br>415.000 |
| Noviembre  | 30-nov-2022 | 36,67% | 30 | \$<br>422.000 |
| Diciembre  | 31-dic-2022 | 39,46% | 31 | \$<br>469.000 |
| Enero      | 31-ene-2023 | 41,26% | 31 | \$<br>489.000 |
| Febrero    | 28-feb-2023 | 43,27% | 28 | \$<br>463.000 |
| Marzo      | 31-mar-2023 | 46,26% | 31 | \$<br>549.000 |
| Abril      | 30-abr-2023 | 47,09% | 30 | \$<br>540.000 |

|              |             |        |    |                     |
|--------------|-------------|--------|----|---------------------|
| Mayo         | 31-may-2023 | 45,41% | 31 | \$<br>538.000       |
| <b>TOTAL</b> |             |        |    | <b>\$13.306.000</b> |

**Total de los intereses moratorios: \$13.306.000**  
**Total pagos realizados por los demandados: \$ 3.090.000**

**Teniendo en cuenta los pagos realizados por los demandados, el valor total de los intereses moratorias al día 31 de mayo de 2023 es la suma de \$10.216.000.**

Lo anterior, con el fin de dar cumplimiento en lo resuelto en el acta de audiencia virtual proferida por el H. **JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**, de fecha del día 13 de diciembre de 2023 bajo el radicado No. **68001400300520220010100**. Sírvasse, H. Juez, impartir su aprobación de la liquidación del crédito por la suma de **VEINTICUATRO MILLONES DOSCIENTOS DIECISÉIS MIL PESOS (\$24.216.000)**.

Cordialmente,

**GABRIEL CARVAJAL TARAZONA**  
No. 91.235.879 de Bucaramanga

**Radicacdo: 2016-00654-01.**

JORGE IVAN RAMIREZ AMOROCHO <jiraA8@hotmail.com>

Mié 31/05/2023 12:23 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga  
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (225 KB)

ACTUALIZACION LIQUIDACION HCL VS INMOVIVIR S.A.S. J 7 EJE. RAD. 2016-654.pdf;

Señor

**JUEZ SEPTIMO (7) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BUCARAMANGA.**

E. S. D.

**Referencia:** Presentación actualización crédito a la fecha

Proceso: Demanda Ejecutiva

Demandante: H.C.L.

Demandado: INMOVIVIR FINCA RAIZ S.A.S.

Radicación: 2016-00654-01.

**JORGE IVAN RAMIREZ AMOROCHO**, mayor de edad, vecino y residente en la ciudad de Bucaramanga, abogado en ejercicio de la profesión, identificado con cédula de ciudadanía número 91.209.408 expedida en la ciudad de Bucaramanga, y portador de la tarjeta profesional número 209.408 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito y de la manera más atenta, me permito presentar a su despacho ACTUALIZACION O RELIQUIDACION DEL CREDITO.

Cordialmente,

**JORGE IVAN RAMIREZ AMOROCHO.**

C.C. No. 91.209.408 de Bucaramanga.

T.P. No. 209.408 del C. S. de la J.

Señor

**JUEZ SEPTIMO (7) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BUCARAMANGA.**

E. S. D.

**Referencia:** Presentación actualización crédito a la fecha

Proceso: Demanda Ejecutiva

Demandante: H.C.L.

Demandado: INMOVIVIR FINCA RAIZ S.A.S.

Radicación: 2016-00654-01.

**JORGE IVAN RAMIREZ AMOROCHO**, mayor de edad, vecino y residente en la ciudad de Bucaramanga, abogado en ejercicio de la profesión, identificado con cédula de ciudadanía número 91.209.408 expedida en la ciudad de Bucaramanga, y portador de la tarjeta profesional número 209.408 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito y de la manera más atenta, me permito presentar a su despacho ACTUALIZACION O RELIQUIDACION DEL CREDITO, de la siguiente forma, poniendo de presente que en auto proferido por su despacho de fecha 23 de Marzo de 2021, (Modificación Liquidación de Crédito) publicado por estados el día 24 de marzo de 2021, manifiesta que:

Existe una Liquidación Aprobada por su despacho, a folios 52 y 53 con corte al 25 de Junio de 2020, por valor de ..... \$ 7.676.240

Que existe además unos Intereses de Mora con corte de fecha 26 de junio de 2020 al 23 de marzo de 2021, por valor de .....\$ 556.348

Que el Total del Crédito a la fecha 23 de marzo de 2021, es la suma de \$ 8.232.588

Dichas manifestaciones anteriores fueron APROBADAS, mediante la liquidación del crédito practicada por el Departamento de liquidaciones, en los términos que anteceden, según auto de fecha proferido por su despacho, el día 23 de marzo de 2021, resuelve numeral 2, de la providencia mencionada.

Por tal razón, para realizar la presente reliquidación o actualización del crédito se toma como punto de partida la liquidación que se encuentra en firme y se inician los cálculos del capital a partir del día siguiente a la fecha de corte de la última liquidación aprobada, según auto de fecha 23 de marzo de 2021, liquidación aprobada, liquidación que quedará como sigue:

**LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO, así:**

CAPITAL ..... \$ 3.120.000

LIQUIDACION INTERESES DESDE EL 24 DE MARZO DE 2021 AL 30 DE MAYO DE 2023.

| CAPITAL      | FECHA DE INICIO | FECHA DE TERMINACIÓN | No. DÍAS | INTERÉS ANUAL EFECTIVA | INTERÉS MORA ANUAL | INTERÉS ANUAL NOMINAL | INTERÉS MENSUAL | TOTAL              |
|--------------|-----------------|----------------------|----------|------------------------|--------------------|-----------------------|-----------------|--------------------|
| \$ 3.120.000 | 24-mar-21       | 31-mar-21            | 8        | 17,41%                 | 26,12%             | 23,43%                | 1,95%           | \$16.224           |
| \$ 3.120.000 | 1-abr-21        | 30-abr-21            | 30       | 17,31%                 | 25,97%             | 23,31%                | 1,94%           | \$60.528           |
| \$ 3.120.000 | 1-may-21        | 30-may-21            | 31       | 17,22%                 | 25,83%             | 23,20%                | 1,93%           | \$62.223           |
| \$ 3.120.000 | 1-jun-21        | 30-jun-21            | 30       | 17,21%                 | 25,82%             | 23,19%                | 1,93%           | \$60.216           |
| \$ 3.120.000 | 1-jul-21        | 30-jul-21            | 31       | 17,18%                 | 25,77%             | 23,15%                | 1,93%           | \$62.223           |
| \$ 3.120.000 | 1-ago-21        | 30-ago-21            | 31       | 17,24%                 | 25,86%             | 23,22%                | 1,94%           | \$62.546           |
| \$ 3.120.000 | 1-sep-21        | 30-sep-21            | 30       | 17,19%                 | 25,79%             | 23,16%                | 1,93%           | \$60.216           |
| \$ 3.120.000 | 1-oct-21        | 30-oct-21            | 31       | 17,08%                 | 25,62%             | 23,03%                | 1,92%           | \$61.901           |
| \$ 3.120.000 | 1-nov-21        | 30-nov-21            | 30       | 17,27%                 | 25,91%             | 23,26%                | 1,94%           | \$60.528           |
| \$ 3.120.000 | 1-dic-21        | 30-dic-21            | 31       | 17,46%                 | 26,19%             | 23,49%                | 1,96%           | \$63.190           |
| \$ 3.120.000 | 1-ene-22        | 30-ene-22            | 31       | 17,66%                 | 26,49%             | 23,73%                | 1,98%           | \$63.835           |
| \$ 3.120.000 | 1-feb-22        | 28-feb-22            | 28       | 18,30%                 | 27,45%             | 24,50%                | 2,04%           | \$59.405           |
| \$ 3.120.000 | 1-mar-22        | 30-mar-22            | 31       | 18,47%                 | 27,71%             | 24,71%                | 2,06%           | \$66.414           |
| \$ 3.120.000 | 1-abr-22        | 30-abr-22            | 30       | 19,05%                 | 28,58%             | 25,40%                | 2,12%           | \$66.144           |
| \$ 3.120.000 | 1-may-22        | 31-may-22            | 31       | 19,71%                 | 29,57%             | 26,18%                | 2,18%           | \$70.283           |
| \$ 3.120.000 | 1-jun-22        | 30-jun-22            | 30       | 20,40%                 | 30,60%             | 27,00%                | 2,25%           | \$70.200           |
| \$ 3.120.000 | 1-jul-22        | 31-jul-22            | 31       | 21,28%                 | 31,92%             | 28,02%                | 2,34%           | \$75.442           |
| \$ 3.120.000 | 1-ago-22        | 31-ago-22            | 31       | 22,21%                 | 33,32%             | 29,10%                | 2,43%           | \$78.343           |
| \$ 3.120.000 | 1-sep-22        | 30-sep-22            | 30       | 23,50%                 | 35,25%             | 30,58%                | 2,55%           | \$79.560           |
| \$ 3.120.000 | 1-oct-22        | 31-oct-22            | 31       | 24,61%                 | 36,92%             | 31,83%                | 2,65%           | \$85.436           |
| \$ 3.120.000 | 1-nov-22        | 30-nov-22            | 30       | 25,78%                 | 38,67%             | 33,14%                | 2,76%           | \$86.112           |
| \$ 3.120.000 | 1-dic-22        | 31-dic-22            | 31       | 27,64%                 | 41,46%             | 35,19%                | 2,93%           | \$94.463           |
| \$ 3.120.000 | 1-ene-23        | 31-ene-23            | 31       | 28,84%                 | 43,26%             | 36,49%                | 3,04%           | \$98.010           |
| \$ 3.120.000 | 1-feb-23        | 28-feb-23            | 28       | 30,18%                 | 45,27%             | 37,93%                | 3,16%           | \$92.019           |
| \$ 3.120.000 | 1-mar-23        | 31-mar-23            | 31       | 30,84%                 | 46,26%             | 38,63%                | 3,22%           | \$103.813          |
| \$ 3.120.000 | 1-abr-23        | 30-abr-23            | 30       | 31,39%                 | 47,09%             | 39,21%                | 3,27%           | \$102.024          |
| \$ 3.120.000 | 1-may-23        | 31-may-23            | 31       | 30,27%                 | 45,41%             | 38,03%                | 3,17%           | \$102.201          |
|              |                 |                      |          |                        |                    |                       |                 | <b>\$1.963.499</b> |

### RESUMEN LIQUIDACION

Liquidación Aprobada a fls.52-53 con corte al 25/06/2020.....\$ 7.676.240  
 Intereses de Mora del 26/06/2020 al 23/03/2021 ..... \$ 556.348  
 Total Crédito al 23/03/2021..... \$ 8.232.588

liquidación intereses desde el 24 de marzo de 2021 al 30 de mayo de 2023..... \$ 1.963.499

**TOTAL LIQUIDACION CAPITAL, INTERESES APROBADOS POR EL  
JUZGADO E INTERESES DE MORA ACTUAL .....\$ 10.196.087**

De esta forma dejo a su disposición la presente reliquidación o actualización del crédito, para que su despacho prosiga a correr el respectivo traslado e imparta la correspondiente aprobación en su momento y así mismo ORDENE elaboración y entrega de títulos judiciales al suscrito, de encontrarse en su despacho, títulos judiciales para el presente proceso.

Sírvase obrar de conformidad,

Cordialmente,

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Jorge Ivan Ramirez Amorochio', with a large loop at the top and a horizontal stroke at the bottom.

**JORGE IVAN RAMIREZ AMOROCHO.**  
C.C. No. 91.209.408 de Bucaramanga.  
T.P. No. 209.408 del C. S. de la J.

**PROCESO EJECUTIVO ADELANTADO POR EL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA" CONTRA JOSE ANTONO VASQUEZ SANDOVAL RADICADO 68001400301320170036101**

JUAN MANUEL HERNANDEZ CASTRO <judicial@hernandezcastroabogados.com>

Mié 31/05/2023 8:54 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga  
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (142 KB)

ACTUALIZACION DE LA LIQUIDACION DEL CREDITO - BBVA - 335.pdf;

Cordial saludo,

Agradezco la confirmación del recibido.

Cordialmente,

**Juan Manuel Hernandez Castro**

Tels: 6471120 - 6470469 - 6312015

Cel: 3223047874

[judicial@hernandezcastroabogados.com](mailto:judicial@hernandezcastroabogados.com)

**HERNANDEZ CASTRO ABOGADOS**

Transversal Oriental # 90 - 102 C.C. Cacique oficina 905

Bucaramanga - Santander

MB

DR. JUAN MANUEL HERNANDEZ CASTRO  
ABOGADO ESPECIALIZADO EN DERECHO COMERCIAL  
Transversal Oriental No. 90 – 102 C. E. Cacique Of. 905  
TEL: 6470469 - 6471120  
Bucaramanga

Señor:  
**JUEZ SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BUCARAMANGA.**  
**E. S. D.**

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DEL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA “BBVA” CONTRA JOSE ANTONIO VASQUEZ SANDOVAL.**

**RADICADO: 6800140030071320170036101**

**JUAN MANUEL HERNÁNDEZ CASTRO**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 91.293.574 de Bucaramanga, abogado en ejercicio portador de la Tarjeta Profesional No. 90.106 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderado judicial de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito allegar a su Despacho, la liquidación del crédito de las obligaciones aquí ejecutadas, efectuadas hasta el día **25 de mayo de 2023**, de acuerdo a la información suministrada por la entidad que represento, así:

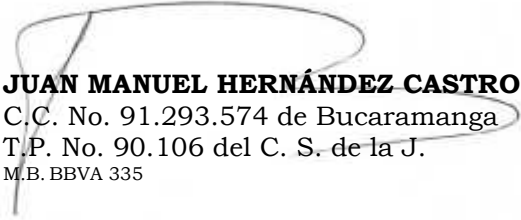
| CAPITAL    | FECHA DE INICIO | FECHA DE TERMINACION | No. DIAS | INTERES ANUAL | INTERES MORA ANUAL EFECTIVA | INTERES MORA ANUAL NOMINAL | INTERES MORA MENSUAL | TOTAL     |
|------------|-----------------|----------------------|----------|---------------|-----------------------------|----------------------------|----------------------|-----------|
| 24.545.403 | 26-sep-18       | 30-sep-18            | 5        | 19,81%        | 29,72%                      | 26,30%                     | 2,19%                | \$89.662  |
| 24.545.403 | 01-oct-18       | 30-oct-18            | 30       | 19,63%        | 29,45%                      | 26,09%                     | 2,17%                | \$533.620 |
| 24.545.403 | 01-nov-18       | 30-nov-18            | 30       | 19,49%        | 29,24%                      | 25,92%                     | 2,16%                | \$530.227 |
| 24.545.403 | 01-dic-18       | 30-dic-18            | 30       | 19,40%        | 29,10%                      | 25,82%                     | 2,15%                | \$528.043 |
| 24.545.403 | 01-ene-19       | 30-ene-19            | 30       | 19,16%        | 28,74%                      | 25,53%                     | 2,13%                | \$522.209 |
| 24.545.403 | 01-feb-19       | 28-feb-19            | 30       | 19,70%        | 29,55%                      | 26,17%                     | 2,18%                | \$535.314 |
| 24.545.403 | 01-mar-19       | 30-mar-19            | 30       | 19,37%        | 29,06%                      | 25,78%                     | 2,15%                | \$527.314 |
| 24.545.403 | 01-abr-19       | 30-abr-19            | 30       | 19,32%        | 28,98%                      | 25,72%                     | 2,14%                | \$526.100 |
| 24.545.403 | 01-may-19       | 30-may-19            | 30       | 19,34%        | 29,01%                      | 25,74%                     | 2,15%                | \$526.586 |
| 24.545.403 | 01-jun-19       | 30-jun-19            | 30       | 19,30%        | 28,95%                      | 25,70%                     | 2,14%                | \$525.614 |
| 24.545.403 | 01-jul-19       | 30-jul-19            | 30       | 19,28%        | 28,92%                      | 25,67%                     | 2,14%                | \$525.128 |
| 24.545.403 | 01-ago-19       | 30-ago-19            | 30       | 19,32%        | 28,98%                      | 25,72%                     | 2,14%                | \$526.100 |
| 24.545.403 | 01-sep-19       | 30-sep-19            | 30       | 19,32%        | 28,98%                      | 25,72%                     | 2,14%                | \$526.100 |
| 24.545.403 | 01-oct-19       | 30-oct-19            | 30       | 19,10%        | 28,65%                      | 25,46%                     | 2,12%                | \$520.748 |
| 24.545.403 | 01-nov-19       | 30-nov-19            | 30       | 19,03%        | 28,55%                      | 25,38%                     | 2,11%                | \$519.042 |
| 24.545.403 | 01-dic-19       | 30-dic-19            | 30       | 18,91%        | 28,37%                      | 25,23%                     | 2,10%                | \$516.116 |
| 24.545.403 | 01-ene-20       | 30-ene-20            | 30       | 18,77%        | 28,16%                      | 25,07%                     | 2,09%                | \$512.697 |
| 24.545.403 | 01-feb-20       | 28-feb-20            | 30       | 19,06%        | 28,59%                      | 25,41%                     | 2,12%                | \$519.773 |
| 24.545.403 | 01-mar-20       | 30-mar-20            | 30       | 18,95%        | 28,43%                      | 25,28%                     | 2,11%                | \$517.092 |
| 24.545.403 | 01-abr-20       | 30-abr-20            | 30       | 18,69%        | 28,04%                      | 24,97%                     | 2,08%                | \$510.740 |
| 24.545.403 | 01-may-20       | 30-may-20            | 30       | 18,19%        | 27,29%                      | 24,37%                     | 2,03%                | \$498.476 |
| 24.545.403 | 01-jun-20       | 30-jun-20            | 30       | 18,12%        | 27,18%                      | 24,29%                     | 2,02%                | \$496.754 |
| 24.545.403 | 01-jul-20       | 30-jul-20            | 30       | 18,12%        | 27,18%                      | 24,29%                     | 2,02%                | \$496.754 |
| 24.545.403 | 01-ago-20       | 30-ago-20            | 30       | 18,29%        | 27,44%                      | 24,49%                     | 2,04%                | \$500.934 |
| 24.545.403 | 01-sep-20       | 30-sep-20            | 30       | 18,35%        | 27,53%                      | 24,56%                     | 2,05%                | \$502.408 |
| 24.545.403 | 01-oct-20       | 30-oct-20            | 30       | 18,09%        | 27,14%                      | 24,25%                     | 2,02%                | \$496.016 |
| 24.545.403 | 01-nov-20       | 30-nov-20            | 30       | 17,84%        | 26,76%                      | 23,95%                     | 2,00%                | \$489.852 |
| 24.545.403 | 01-dic-20       | 30-dic-20            | 30       | 17,46%        | 26,19%                      | 23,49%                     | 1,96%                | \$480.451 |
| 24.545.403 | 01-ene-21       | 30-ene-21            | 30       | 17,32%        | 25,98%                      | 23,32%                     | 1,94%                | \$476.978 |
| 24.545.403 | 01-feb-21       | 28-feb-21            | 30       | 17,32%        | 25,98%                      | 23,32%                     | 1,94%                | \$476.978 |
| 24.545.403 | 01-mar-21       | 30-mar-21            | 30       | 17,41%        | 26,12%                      | 23,43%                     | 1,95%                | \$479.211 |
| 24.545.403 | 01-abr-21       | 30-abr-21            | 30       | 17,31%        | 25,97%                      | 23,31%                     | 1,94%                | \$476.730 |
| 24.545.403 | 01-may-21       | 30-may-21            | 30       | 17,22%        | 25,83%                      | 23,20%                     | 1,93%                | \$474.494 |
| 24.545.403 | 01-jun-21       | 30-jun-21            | 30       | 17,21%        | 25,82%                      | 23,19%                     | 1,93%                | \$474.245 |

DR. JUAN MANUEL HERNANDEZ CASTRO  
ABOGADO ESPECIALIZADO EN DERECHO COMERCIAL  
Transversal Oriental No. 90 – 102 C. E. Cacique Of. 905  
TEL: 6470469 - 6471120  
Bucaramanga

|                 |           |           |    |        |        |        |       |              |
|-----------------|-----------|-----------|----|--------|--------|--------|-------|--------------|
| 24.545.403      | 01-jul-21 | 30-jul-21 | 30 | 17,18% | 25,77% | 23,15% | 1,93% | \$473.500    |
| 24.545.403      | 01-ago-21 | 30-ago-21 | 30 | 17,24% | 25,86% | 23,22% | 1,94% | \$474.991    |
| 24.545.403      | 01-sep-21 | 30-sep-21 | 30 | 17,19% | 25,79% | 23,16% | 1,93% | \$473.748    |
| 24.545.403      | 01-oct-21 | 30-oct-21 | 30 | 17,80% | 26,70% | 23,90% | 1,99% | \$488.864    |
| 24.545.403      | 01-nov-21 | 30-nov-21 | 30 | 17,27% | 25,91% | 23,26% | 1,94% | \$475.736    |
| 24.545.403      | 01-dic-21 | 30-dic-21 | 30 | 17,46% | 26,19% | 23,49% | 1,96% | \$480.451    |
| 24.545.403      | 01-ene-22 | 30-ene-22 | 30 | 17,66% | 26,49% | 23,73% | 1,98% | \$485.404    |
| 24.545.403      | 01-feb-22 | 28-feb-22 | 28 | 18,30% | 27,45% | 24,50% | 2,04% | \$467.768    |
| 24.545.403      | 01-mar-22 | 30-mar-22 | 30 | 18,47% | 27,71% | 24,71% | 2,06% | \$505.352    |
| 24.545.403      | 01-abr-22 | 30-abr-22 | 30 | 19,05% | 28,58% | 25,40% | 2,12% | \$519.530    |
| 24.545.403      | 01-may-22 | 30-may-22 | 30 | 19,71% | 29,57% | 26,18% | 2,18% | \$535.556    |
| 24.545.403      | 01-jun-22 | 30-jun-22 | 30 | 20,40% | 30,60% | 27,00% | 2,25% | \$552.192    |
| 24.545.403      | 01-jul-22 | 30-jul-22 | 30 | 21,28% | 31,92% | 28,02% | 2,34% | \$573.233    |
| 24.545.403      | 01-ago-22 | 30-ago-22 | 30 | 22,21% | 33,32% | 29,10% | 2,43% | \$595.261    |
| 24.545.403      | 01-sep-22 | 30-sep-22 | 30 | 23,50% | 35,25% | 30,58% | 2,55% | \$625.470    |
| 24.545.403      | 01-oct-22 | 30-oct-22 | 30 | 24,61% | 36,92% | 31,83% | 2,65% | \$651.147    |
| 24.545.403      | 01-nov-22 | 30-nov-22 | 30 | 25,78% | 38,67% | 33,14% | 2,76% | \$677.905    |
| 24.545.403      | 01-dic-22 | 30-dic-22 | 30 | 27,64% | 41,46% | 35,19% | 2,93% | \$719.810    |
| 24.545.403      | 01-ene-23 | 30-ene-23 | 30 | 28,84% | 43,26% | 36,49% | 3,04% | \$746.446    |
| 24.545.403      | 01-feb-23 | 28-feb-23 | 30 | 30,18% | 45,27% | 37,93% | 3,16% | \$775.635    |
| 24.545.403      | 01-mar-23 | 30-mar-23 | 30 | 30,84% | 46,26% | 38,63% | 3,22% | \$790.362    |
| 24.545.403      | 01-abr-23 | 20-abr-23 | 20 | 31,19% | 46,79% | 39,00% | 3,25% | \$531.817    |
| 24.545.403      | 01-may-23 | 25-may-23 | 25 | 30,27% | 45,41% | 38,03% | 3,17% | \$648.408    |
| TOTAL INTERESES |           |           |    |        |        |        |       | \$30.127.092 |

|                                                                               |              |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| INTERESES MORATORIOS DEL 26 DE SEPTIEMBRE DE 2018 HASTA EL 25 DE MAYO DE 2023 | \$30.127.092 |
| LIQUIDACION A 25 DE SEPTIEMBRE DE 2018                                        | \$36.934.697 |
| TOTAL OBLIGACION                                                              | \$67.061.789 |

Del Señor Juez,

  
**JUAN MANUEL HERNÁNDEZ CASTRO**  
C.C. No. 91.293.574 de Bucaramanga  
T.P. No. 90.106 del C. S. de la J.  
M.B. BBVA 335

**RAD 2016-292 MEMORIAL APORANDO LIQUIDACION**

Dependencia Rodriguez &amp; Correa Abogados &lt;dependencia@rodriguezcorreaabogados.com&gt;

Mar 30/05/2023 8:01 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga

&lt;ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

 1 archivos adjuntos (810 KB)

RAD 2016-292 MEMORIAL APORANDO LIQUIDACION.pdf;

Señores

**JUZGADO SEPTIMO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA -  
SDER**

E.S.D.

**REF: EJECUTIVO****DTE: FINANCIERA COMULTRASAN****DDO: GUILLERMO FRANCO MELENDEZ Y GLORIA INES CAMACHO ARIZA****RAD: 2016-292**

Cordial Saludo,

**GIME ALEXANDER RODRIGUEZ**, abogado en ejercicio portador de la tarjeta profesional número 117.636 expedida por el consejo superior de la judicatura e identificado con la cédula de ciudadanía número 74.858.760 de Yopal, actuando en calidad de apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente me permito allegar memorial APORTANDO LIQUIDACION

Ruego señor Juez dar trámite a la presente solicitud, de conformidad con la Ley 2213 de 2022, por tal motivo solicito de manera respetuosa dar acuse de recibido al presente correo a las siguientes direcciones electrónicas: [dependencia@rodriguezcorreaabogados.com](mailto:dependencia@rodriguezcorreaabogados.com)

Lo anterior es para su conocimiento y fines pertinentes. Atentamente

--

Atentamente,

**ANA MARCELA ESCOBAR FUNES.**

Coordinadora Judicial Bucaramanga

6971565 EXT. 112

[dependencia@rodriguezcorreaabogados.com](mailto:dependencia@rodriguezcorreaabogados.com)[www.rodriguezcorreaabogados.com](http://www.rodriguezcorreaabogados.com)

**Rodríguez & Correa**  
Abogados

*Rodríguez*  
Abogado

gerencia@rodriguezcorreaabogados.com | www.rodriguezcorreaabogados.com

**BUCARAMANGA.**  
Cra 35 # 46-112  
Cabequera del llano  
Pbx: (7) 697 1565  
Cel: 317 501 6027

**BOGOTÁ D.C.**  
C112B No. 9-33 Of. 408  
Edificio Sabanas  
Tel: (1) 3374893  
Cel. 315 745 0626

**BARRANQUILLA**  
CL 102 # 49e- 89 Of. 1204B  
Edificio Soho 102  
Tel: (5) 3358129  
Pbx: (7) 697 1565 Ext. 121-122  
Cel. 312 530 4650

**TUNJA**  
Cl 17 # 11-51 Of. 203  
Edificio Novocenter  
Tel: (8) 741 0454  
Pbx: (7) 697 1565 Ext 119-120  
Cel. 311 440 3435



**NOTA DE CONFIDENCIALIDAD RODRIGUEZ Y CORREA ABOGADOS S.A.S.**, identificada con NIT. **900.265.868-8**, con domicilio principal en la [Carrera 35 No. 46 -112 Cabecera del Llano ciudad de Bucaramanga - Santander](#), cumplimiento a lo estipulado por la Ley de Protección de datos personales Ley 1581 de 2012 y su decretos reglamentarios, le informa que el contenido de este mensaje es de **USO CONFIDENCIAL** entre ABOGADO Y EL CLIENTE por lo tanto solo es remitido a la(s) Persona(s) o Empresa(s) o a quien fue intencionalmente dirigida(s). Si Usted no es el receptor adecuado para recibir este mensaje, cualquier retención, divulgación o manejo inapropiado que resultara en un Daño o Perjuicio a RODRIGUEZ & CORREA ABOGADOS S.A.S., sus empresas afiliadas, clientes, proveedores, o cualquier otra entidad jurídica o personal, es estrictamente sancionada por la Ley, en caso de haber recibido por error este mensaje, infórmenos devolviendo una respuesta vía e-mail , mantenga la Confidencialidad respectiva y borre de su base de datos el mensaje. Puede consultar nuestra política de tratamiento de datos personales solicitándola través del correo electrónico [aux.juridico@rodriguezcorreaabogados.com](mailto:aux.juridico@rodriguezcorreaabogados.com)

Señor(a)  
**JUEZ SEPTIMO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
E. S. D.

REF: **EJECUTIVO**  
DTE: **FINANCIERA COMULTRASAN**  
DDO: **GUILLERMO FRANCO MELENDEZ Y GLORIA INES CAMACHO ARIZA**  
RAD: **2016-292-01**

Por medio del presente escrito me permito presentar la LIQUIDACIÓN del crédito de conformidad con el Art. 446 del C.G.P. de la siguiente manera:

| Capital        | Fecha Inicial | Fecha Final | Int. E.A. | T. Máx. | Int. E.N. | Int. Men | # Días | Interés generado |
|----------------|---------------|-------------|-----------|---------|-----------|----------|--------|------------------|
| \$1.622.310,00 | 1-oct-19      | 31-oct-19   | 19,10%    | 28,65%  | 25,46%    | 2,12%    | 30     | \$34.418,44      |
| \$1.622.310,00 | 1-nov-19      | 30-nov-19   | 19,03%    | 28,55%  | 25,38%    | 2,11%    | 30     | \$34.305,72      |
| \$1.622.310,00 | 1-dic-19      | 31-dic-19   | 18,91%    | 28,37%  | 25,23%    | 2,10%    | 30     | \$34.112,28      |
| \$1.622.310,00 | 1-ene-20      | 31-ene-20   | 18,77%    | 28,16%  | 25,07%    | 2,09%    | 30     | \$33.886,29      |
| \$1.622.310,00 | 1-feb-20      | 29-feb-20   | 19,06%    | 28,59%  | 25,41%    | 2,12%    | 30     | \$34.354,04      |
| \$1.622.310,00 | 1-mar-20      | 31-mar-20   | 18,95%    | 28,43%  | 25,28%    | 2,11%    | 30     | \$34.176,79      |
| \$1.622.310,00 | 1-abr-20      | 30-abr-20   | 18,69%    | 28,04%  | 24,97%    | 2,08%    | 30     | \$33.757,00      |
| \$1.622.310,00 | 1-may-20      | 31-may-20   | 18,19%    | 27,29%  | 24,37%    | 2,03%    | 30     | \$32.946,42      |
| \$1.622.310,00 | 1-jun-20      | 30-jun-20   | 18,12%    | 27,18%  | 24,29%    | 2,02%    | 30     | \$32.832,59      |
| \$1.622.310,00 | 1-jul-20      | 31-jul-20   | 18,12%    | 27,18%  | 24,29%    | 2,02%    | 30     | \$32.832,59      |
| \$1.622.310,00 | 1-ago-20      | 31-ago-20   | 18,29%    | 27,44%  | 24,49%    | 2,04%    | 30     | \$33.108,89      |
| \$1.622.310,00 | 1-sep-20      | 30-sep-20   | 18,35%    | 27,53%  | 24,56%    | 2,05%    | 30     | \$33.206,28      |
| \$1.622.310,00 | 1-oct-20      | 31-oct-20   | 18,09%    | 27,14%  | 24,25%    | 2,02%    | 30     | \$32.783,78      |
| \$1.622.310,00 | 1-nov-20      | 30-nov-20   | 17,84%    | 26,76%  | 23,95%    | 2,00%    | 30     | \$32.376,40      |
| \$1.622.310,00 | 1-dic-20      | 31-dic-20   | 17,46%    | 26,19%  | 23,49%    | 1,96%    | 30     | \$31.755,07      |
| \$1.622.310,00 | 1-ene-21      | 31-ene-21   | 17,32%    | 25,98%  | 23,32%    | 1,94%    | 30     | \$31.525,51      |
| \$1.622.310,00 | 1-feb-21      | 28-feb-21   | 17,54%    | 26,31%  | 23,59%    | 1,97%    | 30     | \$31.886,09      |
| \$1.622.310,00 | 1-mar-21      | 31-mar-21   | 17,41%    | 26,12%  | 23,43%    | 1,95%    | 30     | \$31.673,12      |
| \$1.622.310,00 | 1-abr-21      | 30-abr-21   | 17,31%    | 25,97%  | 23,31%    | 1,94%    | 30     | \$31.509,10      |
| \$1.622.310,00 | 1-may-21      | 31-may-21   | 17,22%    | 25,83%  | 23,20%    | 1,93%    | 30     | \$31.361,32      |
| \$1.622.310,00 | 1-jun-21      | 30-jun-21   | 17,21%    | 25,82%  | 23,19%    | 1,93%    | 30     | \$31.344,89      |
| \$1.622.310,00 | 1-jul-21      | 31-jul-21   | 17,18%    | 25,77%  | 23,15%    | 1,93%    | 30     | \$31.295,60      |
| \$1.622.310,00 | 1-ago-21      | 31-ago-21   | 17,24%    | 25,86%  | 23,22%    | 1,94%    | 30     | \$31.394,17      |
| \$1.622.310,00 | 1-sep-21      | 30-sep-21   | 17,19%    | 25,79%  | 23,16%    | 1,93%    | 30     | \$31.312,03      |
| \$1.622.310,00 | 1-oct-21      | 31-oct-21   | 17,08%    | 25,62%  | 23,03%    | 1,92%    | 30     | \$31.131,16      |
| \$1.622.310,00 | 1-nov-21      | 30-nov-21   | 17,27%    | 25,91%  | 23,26%    | 1,94%    | 30     | \$31.443,44      |
| \$1.622.310,00 | 1-dic-21      | 31-dic-21   | 17,46%    | 26,19%  | 23,49%    | 1,96%    | 30     | \$31.755,07      |
| \$1.622.310,00 | 1-ene-22      | 31-ene-22   | 17,66%    | 26,49%  | 23,73%    | 1,98%    | 30     | \$32.082,41      |
| \$1.622.310,00 | 1-feb-22      | 28-feb-22   | 18,30%    | 27,45%  | 24,50%    | 2,04%    | 30     | \$33.125,12      |
| \$1.622.310,00 | 1-mar-22      | 31-mar-22   | 18,47%    | 27,71%  | 24,71%    | 2,06%    | 30     | \$33.400,88      |
| \$1.622.310,00 | 1-abr-22      | 30-abr-22   | 19,05%    | 28,58%  | 25,40%    | 2,12%    | 30     | \$34.337,93      |

gerencia@rodriguezcorreaabogados.com | www.rodriguezcorreaabogados.com

**BUCARAMANGA.**  
Cra 35 # 46-112  
Cabecera del Llano  
Pbx: (7) 697 1565  
Cel: 317 501 6027

**BOGOTA D.C**  
Cl 12B No. 9-33 Of. 408  
Edificio Sabanas  
Tel: (1) 3374893  
Cel: 315 745 0626

**BARRANQUILLA**  
CL 102 # 49e- 89 Of. 1204B  
Edificio Soho 102  
Tel: (5) 3358129  
Pbx: (7) 697 1565 Ext. 121-122  
Cel: 312 530 4550

**TUNJA**  
Cl 17 # 11-51 Of. 203  
Edificio Novocenter  
Tel: (8) 741 0484  
Pbx: (7) 697 1565 Ext 119-120  
Cel: 311 446 3435



SC-CER051418

|                |          |           |        |        |        |       |    |             |
|----------------|----------|-----------|--------|--------|--------|-------|----|-------------|
| \$1.622.310,00 | 1-may-22 | 31-may-22 | 19,71% | 29,57% | 26,18% | 2,18% | 30 | \$35.397,19 |
| \$1.622.310,00 | 1-jun-22 | 30-jun-22 | 20,40% | 30,60% | 27,00% | 2,25% | 30 | \$36.496,68 |
| \$1.622.310,00 | 1-jul-22 | 31-jul-22 | 21,28% | 31,92% | 28,02% | 2,34% | 30 | \$37.887,41 |
| \$1.622.310,00 | 1-ago-22 | 31-ago-22 | 22,21% | 33,32% | 29,10% | 2,43% | 30 | \$39.343,36 |
| \$1.622.310,00 | 1-sep-22 | 30-sep-22 | 23,50% | 35,25% | 30,58% | 2,55% | 30 | \$41.339,95 |
| \$1.622.310,00 | 1-oct-22 | 31-oct-22 | 24,61% | 36,92% | 31,83% | 2,65% | 30 | \$43.037,10 |
| \$1.622.310,00 | 1-nov-22 | 30-nov-22 | 25,78% | 38,67% | 33,14% | 2,76% | 30 | \$44.805,62 |
| \$1.622.310,00 | 1-dic-22 | 31-dic-22 | 27,64% | 41,46% | 35,19% | 2,93% | 30 | \$47.575,33 |
| \$1.622.310,00 | 1-ene-23 | 31-ene-23 | 28,84% | 43,26% | 36,49% | 3,04% | 30 | \$49.335,78 |
| \$1.622.310,00 | 1-feb-23 | 28-feb-23 | 30,18% | 45,27% | 37,93% | 3,16% | 30 | \$51.277,82 |
| \$1.622.310,00 | 1-mar-23 | 31-mar-23 | 30,84% | 46,26% | 38,63% | 3,22% | 30 | \$52.225,31 |
| \$1.622.310,00 | 1-abr-23 | 30-abr-23 | 31,39% | 47,09% | 39,21% | 3,27% | 30 | \$53.010,40 |
| \$1.622.310,00 | 1-may-23 | 30-may-23 | 30,27% | 45,41% | 38,03% | 3,17% | 30 | \$51.407,37 |

TOTAL INTERESES  
INTERESES A: 30/09/2019  
INTERESES DE PLAZO  
SANCION COMERCIAL  
ABONOS  
CAPITAL

|                |
|----------------|
| \$1.594.569,75 |
| \$1.985.714,93 |
| \$0,00         |
| \$0,00         |
| \$0,00         |
| \$1.622.310,00 |

TOTAL LIQUIDACIÓN CREDITO

\$5.202.594,68

Atentamente,

*Gime Alexander Rodríguez*

GIME ALEXANDER RODRÍGUEZ  
T. P. No. 117.636 C. S. J.  
C. C. No. 74.858.760 de Yopal  
LIBARDO

Señor  
JUEZ CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA  
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO PROPUESTO POR FINANCIERA COMULTRASAN EN  
CONTRA DE ANGELO STEVEN GUTIERREZ LUNA

RAD: 2022-338

EMILSE VERA ARIAS, mayor de edad, vecina de la ciudad, identificada como aparece al  
pié de mi correspondiente firma, actuando en mi condición de apoderada judicial del  
demandante dentro del asunto de la referencia, por medio del presente escrito me permito  
presentar a su consideración **LA LIQUIDACION DEL CREDITO** a fin de que se proceda  
a dar el trámite de ley :

CAPITAL PAGARE NO 055-0019-003330557.....\$ 6.847.475

|           |          |           |    |        |        |       |              |
|-----------|----------|-----------|----|--------|--------|-------|--------------|
| 6.847.475 | 1-nov-19 | 30-nov-19 | 28 | 19,10% | 28,65% | 2,20% | \$140.590,98 |
| 6.847.475 | 1-dic-19 | 31-dic-19 | 25 | 19,10% | 28,65% | 2,20% | \$125.436,08 |
| 6.847.475 | 1-ene-20 | 31-ene-20 | 31 | 18,77% | 28,16% | 2,17% | \$153.277,00 |
| 6.847.475 | 1-feb-20 | 29-feb-20 | 29 | 18,77% | 28,16% | 2,17% | \$143.319,50 |
| 6.847.475 | 1-mar-20 | 31-mar-20 | 31 | 18,77% | 28,16% | 2,17% | \$153.277,00 |
| 6.847.475 | 1-abr-20 | 30-abr-20 | 30 | 18,69% | 28,04% | 2,16% | \$147.712,02 |
| 6.847.475 | 1-may-20 | 31-may-20 | 31 | 18,69% | 28,04% | 2,16% | \$152.672,17 |
| 6.847.475 | 1-jun-20 | 30-jun-20 | 30 | 18,69% | 28,04% | 2,16% | \$147.712,02 |
| 6.847.475 | 1-jul-20 | 31-jul-20 | 31 | 18,35% | 27,53% | 2,12% | \$150.097,50 |
| 6.847.475 | 1-ago-20 | 31-ago-20 | 31 | 18,35% | 27,53% | 2,12% | \$150.097,50 |
| 6.847.475 | 1-sep-20 | 30-sep-20 | 13 | 18,35% | 27,53% | 2,12% | \$62.679,10  |
| 6.847.475 | 1-oct-20 | 31-oct-20 | 31 | 18,09% | 27,14% | 2,09% | \$148.124,06 |
| 6.847.475 | 1-nov-20 | 30-nov-20 | 30 | 18,09% | 27,14% | 2,09% | \$143.312,69 |
| 6.847.475 | 1-dic-20 | 31-dic-20 | 31 | 18,09% | 27,14% | 2,09% | \$148.124,06 |
| 6.847.475 | 1-ene-21 | 31-ene-21 | 31 | 19,06% | 28,59% | 2,20% | \$155.466,38 |
| 6.847.475 | 1-feb-21 | 28-feb-21 | 28 | 19,06% | 28,59% | 2,20% | \$140.318,97 |
| 6.847.475 | 1-mar-21 | 31-mar-21 | 31 | 19,06% | 28,59% | 2,20% | \$155.466,38 |
| 6.847.475 | 1-abr-21 | 30-abr-21 | 30 | 17,31% | 25,97% | 2,01% | \$137.562,82 |
| 6.847.475 | 1-may-21 | 31-may-21 | 31 | 17,31% | 25,97% | 2,01% | \$142.179,84 |
| 6.847.475 | 1-jun-21 | 30-jun-21 | 30 | 17,31% | 25,97% | 2,01% | \$137.562,82 |
| 6.847.475 | 1-jul-21 | 30-jul-21 | 31 | 17,18% | 25,77% | 1,99% | \$141.185,62 |
| 6.847.475 | 1-ago-21 | 30-ago-21 | 31 | 17,18% | 25,77% | 1,99% | \$141.185,62 |
| 6.847.475 | 1-sep-21 | 30-sep-21 | 30 | 17,18% | 25,77% | 1,99% | \$136.601,10 |
| 6.847.475 | 1-oct-21 | 6-oct-21  | 31 | 17,08% | 25,62% | 1,98% | \$140.420,16 |
| 6.847.475 | 1-nov-21 | 30-nov-21 | 30 | 17,08% | 25,62% | 1,98% | \$135.860,65 |
| 6.847.475 | 1-dic-21 | 31-dic-21 | 31 | 17,08% | 25,62% | 1,98% | \$140.420,16 |
| 6.847.475 | 1-ene-22 | 31-ene-22 | 31 | 19,06% | 28,59% | 2,20% | \$155.466,38 |
| 6.847.475 | 1-feb-22 | 28-feb-22 | 28 | 19,06% | 28,59% | 2,20% | \$140.318,97 |
| 6.847.475 | 1-mar-22 | 31-mar-22 | 31 | 19,06% | 28,59% | 2,20% | \$155.466,38 |
| 6.847.475 | 1-abr-22 | 30-abr-22 | 30 | 17,31% | 25,97% | 2,01% | \$137.562,82 |
| 6.847.475 | 1-may-22 | 31-may-22 | 31 | 17,31% | 25,97% | 2,01% | \$142.179,84 |

|           |          |           |    |        |        |       |              |
|-----------|----------|-----------|----|--------|--------|-------|--------------|
| 6.847.475 | 1-jun-22 | 30-jun-22 | 30 | 17,31% | 25,97% | 2,01% | \$137.562,82 |
| 6.847.475 | 1-jul-22 | 30-jul-22 | 31 | 17,18% | 25,77% | 1,99% | \$141.185,62 |
| 6.847.475 | 1-ago-22 | 30-ago-22 | 31 | 17,18% | 25,77% | 1,99% | \$141.185,62 |
| 6.847.475 | 1-sep-22 | 30-sep-22 | 30 | 17,18% | 25,77% | 1,99% | \$136.601,10 |
| 6.847.475 | 1-oct-22 | 6-oct-22  | 31 | 17,08% | 25,62% | 1,98% | \$140.420,16 |
| 6.847.475 | 1-nov-22 | 30-nov-22 | 30 | 17,08% | 25,62% | 1,98% | \$135.860,65 |
| 6.847.475 | 1-dic-22 | 31-dic-22 | 31 | 17,08% | 25,62% | 1,98% | \$140.420,16 |
| 6.847.475 | 1-ene-23 | 31-ene-23 | 31 | 17,08% | 25,62% | 1,98% | \$140.420,16 |
| 6.847.475 | 1-feb-23 | 28-feb-23 | 28 | 17,08% | 25,62% | 1,98% | \$126.747,63 |
| 6.847.475 | 1-mar-23 | 31-mar-23 | 31 | 17,08% | 25,62% | 1,98% | \$140.420,16 |
| 6.847.475 | 1-abr-23 | 30-abr-23 | 30 | 17,08% | 25,62% | 1,98% | \$135.860,65 |

INTERESES..... \$ 5.918.341

TOTAL PAGARE NO 055-0019-003330557 ..... \$ 12.765.816

CAPITAL PAGARE NO.070-0019-003331650..... \$ 874.121

|         |          |           |    |        |        |       |             |
|---------|----------|-----------|----|--------|--------|-------|-------------|
| 874.121 | 1-sep-19 | 30-sep-19 | 27 | 19,28% | 28,92% | 2,22% | \$17.452,57 |
| 874.121 | 1-oct-19 | 31-oct-19 | 31 | 19,10% | 28,65% | 2,20% | \$19.884,71 |
| 874.121 | 1-nov-19 | 30-nov-19 | 30 | 19,10% | 28,65% | 2,20% | \$19.238,59 |
| 874.121 | 1-dic-19 | 31-dic-19 | 25 | 19,10% | 28,65% | 2,20% | \$16.012,66 |
| 874.121 | 1-ene-20 | 31-ene-20 | 31 | 18,77% | 28,16% | 2,17% | \$19.566,72 |
| 874.121 | 1-feb-20 | 29-feb-20 | 29 | 18,77% | 28,16% | 2,17% | \$18.295,59 |
| 874.121 | 1-mar-20 | 31-mar-20 | 31 | 18,77% | 28,16% | 2,17% | \$19.566,72 |
| 874.121 | 1-abr-20 | 30-abr-20 | 30 | 18,69% | 28,04% | 2,16% | \$18.856,32 |
| 874.121 | 1-may-20 | 31-may-20 | 31 | 18,69% | 28,04% | 2,16% | \$19.489,51 |
| 874.121 | 1-jun-20 | 30-jun-20 | 30 | 18,69% | 28,04% | 2,16% | \$18.856,32 |
| 874.121 | 1-jul-20 | 31-jul-20 | 31 | 18,35% | 27,53% | 2,12% | \$19.160,84 |
| 874.121 | 1-ago-20 | 31-ago-20 | 31 | 18,35% | 27,53% | 2,12% | \$19.160,84 |
| 874.121 | 1-sep-20 | 30-sep-20 | 13 | 18,35% | 27,53% | 2,12% | \$8.001,36  |
| 874.121 | 1-oct-20 | 31-oct-20 | 31 | 18,09% | 27,14% | 2,09% | \$18.908,92 |
| 874.121 | 1-nov-20 | 30-nov-20 | 30 | 18,09% | 27,14% | 2,09% | \$18.294,72 |
| 874.121 | 1-dic-20 | 31-dic-20 | 31 | 18,09% | 27,14% | 2,09% | \$18.908,92 |
| 874.121 | 1-ene-21 | 31-ene-21 | 31 | 19,06% | 28,59% | 2,20% | \$19.846,21 |
| 874.121 | 1-feb-21 | 28-feb-21 | 28 | 19,06% | 28,59% | 2,20% | \$17.912,55 |
| 874.121 | 1-mar-21 | 31-mar-21 | 31 | 19,06% | 28,59% | 2,20% | \$19.846,21 |
| 874.121 | 1-abr-21 | 30-abr-21 | 30 | 17,31% | 25,97% | 2,01% | \$17.560,71 |
| 874.121 | 1-may-21 | 31-may-21 | 31 | 17,31% | 25,97% | 2,01% | \$18.150,10 |
| 874.121 | 1-jun-21 | 30-jun-21 | 30 | 17,31% | 25,97% | 2,01% | \$17.560,71 |
| 874.121 | 1-jul-21 | 30-jul-21 | 31 | 17,18% | 25,77% | 1,99% | \$18.023,19 |
| 874.121 | 1-ago-21 | 30-ago-21 | 31 | 17,18% | 25,77% | 1,99% | \$18.023,19 |
| 874.121 | 1-sep-21 | 30-sep-21 | 30 | 17,18% | 25,77% | 1,99% | \$17.437,94 |

|         |          |           |    |        |        |       |             |
|---------|----------|-----------|----|--------|--------|-------|-------------|
| 874.121 | 1-oct-21 | 6-oct-21  | 31 | 17,08% | 25,62% | 1,98% | \$17.925,47 |
| 874.121 | 1-nov-21 | 30-nov-21 | 30 | 17,08% | 25,62% | 1,98% | \$17.343,42 |
| 874.121 | 1-dic-21 | 31-dic-21 | 31 | 17,08% | 25,62% | 1,98% | \$17.925,47 |
| 874.121 | 1-ene-22 | 31-ene-22 | 31 | 19,06% | 28,59% | 2,20% | \$19.846,21 |
| 874.121 | 1-feb-22 | 28-feb-22 | 28 | 19,06% | 28,59% | 2,20% | \$17.912,55 |
| 874.121 | 1-mar-22 | 31-mar-22 | 31 | 19,06% | 28,59% | 2,20% | \$19.846,21 |
| 874.121 | 1-abr-22 | 30-abr-22 | 30 | 17,31% | 25,97% | 2,01% | \$17.560,71 |
| 874.121 | 1-may-22 | 31-may-22 | 31 | 17,31% | 25,97% | 2,01% | \$18.150,10 |
| 874.121 | 1-jun-22 | 30-jun-22 | 30 | 17,31% | 25,97% | 2,01% | \$17.560,71 |
| 874.121 | 1-jul-22 | 30-jul-22 | 31 | 17,18% | 25,77% | 1,99% | \$18.023,19 |
| 874.121 | 1-ago-22 | 30-ago-22 | 31 | 17,18% | 25,77% | 1,99% | \$18.023,19 |
| 874.121 | 1-sep-22 | 30-sep-22 | 30 | 17,18% | 25,77% | 1,99% | \$17.437,94 |
| 874.121 | 1-oct-22 | 6-oct-22  | 31 | 17,08% | 25,62% | 1,98% | \$17.925,47 |
| 874.121 | 1-nov-22 | 30-nov-22 | 30 | 17,08% | 25,62% | 1,98% | \$17.343,42 |
| 874.121 | 1-dic-22 | 31-dic-22 | 31 | 17,08% | 25,62% | 1,98% | \$17.925,47 |
| 874.121 | 1-ene-23 | 31-ene-23 | 31 | 17,08% | 25,62% | 1,98% | \$17.925,47 |
| 874.121 | 1-feb-23 | 28-feb-23 | 28 | 17,08% | 25,62% | 1,98% | \$16.180,09 |
| 874.121 | 1-mar-23 | 31-mar-23 | 31 | 17,08% | 25,62% | 1,98% | \$17.925,47 |
| 874.121 | 1-abr-23 | 30-abr-23 | 30 | 17,08% | 25,62% | 1,98% | \$17.343,42 |

INTERESES..... \$ 794.140

TOTAL PAGARE NO 070-0019-003331650..... \$ 1.668.261

|                   |               |
|-------------------|---------------|
| TOTAL LIQUIDACION | \$ 14.434.077 |
|-------------------|---------------|

Del señor juez,



**EMILSE VERA ARIAS**  
**T.P. No. 44.618 del C.S. de la J.**  
**C.C.No. 63.294.627 Bucaramanga.**

**2021-00647-00 Aporto liquidación de crédito proceso promovido por BANCOLOMBIA S.A. en contra de ESPERANZA GUTIERREZ SOLANO**

Tatiana Duarte <tatiana.d@reincar.com.co>

Lun 10/10/2022 12:42 PM

Para: Juzgado 15 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j15cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: luz.s@reincar.com.co <luz.s@reincar.com.co>

**MEMORIAL  
APORTANDO LIQUIDACION DE CREDITO**

**Señores**

**JUZGADO QUINCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

**E. S. D.**

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| <b>REFERENCIA:</b> | PROCESO EJECUTIVO          |
| <b>DEMANDANTE:</b> | BANCOLOMBIA S.A.           |
| <b>DEMANDADO:</b>  | ESPERANZA GUTIERREZ SOLANO |
| <b>RADICADO:</b>   | 2021-00647-00              |

**LISETH TATIANA DUARTE AYALA**, mayor de edad, domiciliada en la Ciudad de Bucaramanga, identificada con la C. No. 1.095.810.374 de Floridablanca, abogada en ejercicio, portadora de la T. P. No 281.703 del C. S. de la Judicatura, en mi condición de apoderada de **BANCOLOMBIA S.A.**, entidad identificada con el **NIT 890903938-8**, me permito aportar al despacho liquidación de crédito conforme a documento adjunto como PDF.

Agradezco confirmación de recibido.

Atentamente,

**Tatiana Duarte Ayala**

Abogada

**GRUPO REINCAR S.A.S.**

Tel (7) 6978148 EXT 110

WhatsApp: 3142712776

Carrera 19 #36-20 Ofi 501

Edificio Cámara de Comercio

Bucaramanga

**MEMORIAL  
APORTANDO LIQUIDACION DE CREDITO**

Señores  
JUZGADO QUINCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA  
E. S. D.

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| <b>REFERENCIA:</b> | PROCESO EJECUTIVO          |
| <b>DEMANDANTE:</b> | BANCOLOMBIA S.A.           |
| <b>DEMANDADO:</b>  | ESPERANZA GUTIERREZ SOLANO |
| <b>RADICADO:</b>   | 2021-00647-00              |

**LISETH TATIANA DUARTE AYALA**, mayor de edad, domiciliada en la Ciudad de Bucaramanga, identificada con la C. C. No. 1.095.810.374 de Floridablanca, abogada en ejercicio, portadora de la T. P. No 281.703 del C. S. de la Judicatura, en mi condición de apoderada de **BANCOLOMBIA S.A.**, entidad identificada con el **NIT 890903938-8**, con domicilio principal en la Ciudad Medellín, según poder conferido por **DIEGO ENRIQUE GONZALEZ RAMIREZ**, mayor de edad, vecino de Bucaramanga, identificado con la cédula de ciudadanía No 1.098.642.487 de Bucaramanga, en calidad de Representante Legal de la **RECUPERADORA Y NORMALIZADORA INTEGRAL DE CARTERA S.A.S. SIGLA GRUPO REINCAR S.A.S. con NIT. 900.405.236-5**; quién en el presente proceso actúa en calidad de ENDOSATARIO EN PROCURACIÓN PARA EL COBRO (Endoso incluido en el pagaré base de la ejecución judicial a favor de BANCOLOMBIA S.A.); suscrito por el Doctor Carlos Daniel Cárdenas Avilés (en su calidad de representante legal de AECSA S.A., entidad autorizada expresamente por Bancolombia S.A. para realizar el endoso en su nombre, de conformidad con la Escritura No. 375 del 20-02-2018 de la Notaría 20 del Círculo de Medellín, por medio del presente escrito me permito aportar al despacho, liquidación del crédito, conforme lo previsto en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Del señor,

Atentamente:



**LISETH TATIANA DUARTE AYALA**  
C.C 1.095.810.374 de Floridablanca  
T.P 281.703 C.S. de la J.  
[tatiana.d@reincar.com.co](mailto:tatiana.d@reincar.com.co)



Medellin, octubre 4 de 2022

Ciudad

**Producto**   **Crédito**  
**Pagaré**   780082336

**Titular**   **ESPERANZA GUTIERREZ SOLANO**  
**Cédula o Nit.**   63286970  
**Crédito**   780082336  
**Mora desde**   junio 23 de 2021

**Tasa máxima Actual**   31.42%

| Liquidación de la Obligación a   jun 24 de 2021 |                       |
|-------------------------------------------------|-----------------------|
|                                                 | <b>Valor en pesos</b> |
| Capital                                         | 14,303,191.70         |
| Int. Corrientes a fecha de demanda              | 0.00                  |
| Intereses por Mora                              | 0.00                  |
| Seguros                                         | 0.00                  |
| Total demanda                                   | 14,303,191.70         |

| Saldo de la obligación a   oct 4 de 2022 |                       |
|------------------------------------------|-----------------------|
|                                          | <b>Valor en pesos</b> |
| Capital                                  | 14,303,191.70         |
| Interes Corriente                        | 0.00                  |
| Intereses por Mora                       | 525,694.78            |
| Seguros en Demanda                       | 0.00                  |
| Total Demanda                            | 14,828,886.48         |

MARIA CAMILA CARDONA OROZCO  
Centro Preparación de Demandas

ESPERANZA GUTIERREZ SOLANO

| Concepto                   | Fecha de pago o proyección | T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora | Días Liq. | Capital Pesos        | Interés remuneratorio Pesos | Interés de mora Pesos | Valor abono a capital pesos | Valor abono a interés remuneratorio pesos | Valor abono a interés de mora pesos | Valor abono a seguro pesos | Total abonado pesos | Saldo capital pesos después del pago | Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago | Saldo interés de mora en pesos después del pago | Saldo total en pesos después del pago |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------------------|-----------|----------------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|---------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Saldo Inicial              | jun/24/2021                |                                        |           | 14,303,191.70        | 0.00                        | 0.00                  |                             |                                           |                                     |                            |                     | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 0.00                                            | 14,303,191.70                         |
| <b>Saldos para Demanda</b> | <b>jun-24-2021</b>         | <b>0.00%</b>                           | <b>0</b>  | <b>14,303,191.70</b> | <b>0.00</b>                 | <b>0.00</b>           | <b>0.00</b>                 | <b>0.00</b>                               | <b>0.00</b>                         | <b>0.00</b>                | <b>0.00</b>         | <b>14,303,191.70</b>                 | <b>0.00</b>                                           | <b>0.00</b>                                     | <b>14,303,191.70</b>                  |
| Cierre de Mes              | jun-30-2021                | 22.96%                                 | 6         | 14,303,191.70        | 0.00                        | 48,678.65             | 0.00                        | 0.00                                      | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 48,678.65                                       | 14,351,870.35                         |
| Cierre de Mes              | jul-31-2021                | 22.92%                                 | 31        | 14,303,191.70        | 0.00                        | 301,574.68            | 0.00                        | 0.00                                      | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 301,574.68                                      | 14,604,766.38                         |
| Cierre de Mes              | ago-31-2021                | 22.99%                                 | 31        | 14,303,191.70        | 0.00                        | 555,190.53            | 0.00                        | 0.00                                      | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 555,190.53                                      | 14,858,382.23                         |
| Cierre de Mes              | sep-30-2021                | 22.94%                                 | 30        | 14,303,191.70        | 0.00                        | 800,014.04            | 0.00                        | 0.00                                      | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 800,014.04                                      | 15,103,205.74                         |
| Abono                      | oct-5-2021                 | 22.80%                                 | 5         | 14,303,191.70        | 0.00                        | 840,313.51            | 0.00                        | 0.00                                      | 200,000.00                          | 0.00                       | 200,000.00          | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 640,313.51                                      | 14,943,505.21                         |
| Abono                      | oct-27-2021                | 22.80%                                 | 22        | 14,303,191.70        | 0.00                        | 818,482.43            | 0.00                        | 0.00                                      | 124,726.00                          | 25,274.00                  | 150,000.00          | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 693,756.43                                      | 14,996,948.13                         |
| Cierre de Mes              | oct-31-2021                | 22.80%                                 | 4         | 14,303,191.70        | 0.00                        | 725,986.94            | 0.00                        | 0.00                                      | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 725,986.94                                      | 15,029,178.64                         |
| Abono                      | nov-4-2021                 | 23.03%                                 | 4         | 14,303,191.70        | 0.00                        | 758,512.40            | 0.00                        | 0.00                                      | 237,408.00                          | 0.00                       | 237,408.00          | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 521,104.40                                      | 14,824,296.10                         |
| Abono                      | nov-29-2021                | 23.03%                                 | 25        | 14,303,191.70        | 0.00                        | 725,605.90            | 0.00                        | 0.00                                      | 24,862.00                           | 15,635.00                  | 40,497.00           | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 700,743.90                                      | 15,003,935.60                         |
| Cierre de Mes              | nov-30-2021                | 23.03%                                 | 1         | 14,303,191.70        | 0.00                        | 708,868.34            | 0.00                        | 0.00                                      | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 708,868.34                                      | 15,012,060.04                         |
| Abono                      | dic-9-2021                 | 23.25%                                 | 9         | 14,303,191.70        | 0.00                        | 782,794.63            | 0.00                        | 0.00                                      | 200,000.00                          | 0.00                       | 200,000.00          | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 582,794.63                                      | 14,885,986.33                         |
| Cierre de Mes              | dic-31-2021                | 23.25%                                 | 22        | 14,303,191.70        | 0.00                        | 764,178.42            | 0.00                        | 0.00                                      | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 764,178.42                                      | 15,067,370.12                         |
| Abono                      | ene-11-2022                | 23.49%                                 | 11        | 14,303,191.70        | 0.00                        | 855,420.19            | 0.00                        | 0.00                                      | 221,912.00                          | 28,088.00                  | 250,000.00          | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 633,508.19                                      | 14,936,699.89                         |
| Cierre de Mes              | ene-31-2022                | 23.49%                                 | 20        | 14,303,191.70        | 0.00                        | 799,835.07            | 0.00                        | 0.00                                      | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 799,835.07                                      | 15,103,026.77                         |
| Abono                      | feb-2-2022                 | 24.25%                                 | 2         | 14,303,191.70        | 0.00                        | 816,860.69            | 0.00                        | 0.00                                      | 80,515.00                           | 0.00                       | 80,515.00           | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 736,345.69                                      | 15,039,537.39                         |
| Abono                      | feb-3-2022                 | 24.25%                                 | 1         | 14,303,191.70        | 0.00                        | 744,855.97            | 0.00                        | 0.00                                      | 225,190.00                          | 24,810.00                  | 250,000.00          | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 519,665.97                                      | 14,822,857.67                         |
| Cierre de Mes              | feb-28-2022                | 24.25%                                 | 25        | 14,303,191.70        | 0.00                        | 733,948.99            | 0.00                        | 0.00                                      | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 733,948.99                                      | 15,037,140.69                         |
| Abono                      | mar-22-2022                | 24.45%                                 | 22        | 14,303,191.70        | 0.00                        | 923,782.23            | 0.00                        | 0.00                                      | 76,715.00                           | 0.00                       | 76,715.00           | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 847,067.23                                      | 15,150,258.93                         |
| Abono                      | mar-23-2022                | 24.45%                                 | 1         | 14,303,191.70        | 0.00                        | 855,641.83            | 0.00                        | 0.00                                      | 200,000.00                          | 0.00                       | 200,000.00          | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 655,641.83                                      | 14,958,833.53                         |
| Cierre de Mes              | mar-31-2022                | 24.45%                                 | 8         | 14,303,191.70        | 0.00                        | 724,382.68            | 0.00                        | 0.00                                      | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 724,382.68                                      | 15,027,574.38                         |
| Abono                      | abr-7-2022                 | 25.13%                                 | 7         | 14,303,191.70        | 0.00                        | 786,012.86            | 0.00                        | 0.00                                      | 71,711.00                           | 28,288.00                  | 99,999.00           | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 714,301.86                                      | 15,017,493.56                         |
| Abono                      | abr-22-2022                | 25.13%                                 | 15        | 14,303,191.70        | 0.00                        | 846,691.76            | 0.00                        | 0.00                                      | 200,000.00                          | 0.00                       | 200,000.00          | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 646,691.76                                      | 14,949,883.46                         |
| Abono                      | abr-30-2022                | 25.13%                                 | 8         | 14,303,191.70        | 0.00                        | 717,147.89            | 0.00                        | 0.00                                      | 897,769.00                          | 102,229.00                 | 999,998.00          | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 0.00                                            | 14,303,191.70                         |
| Cierre de Mes              | abr-30-2022                | 25.13%                                 | 0         | 14,303,191.70        | 0.00                        | 0.00                  | 0.00                        | 0.00                                      | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 0.00                                            | 14,303,191.70                         |
| Abono                      | may-2-2022                 | 25.90%                                 | 2         | 14,303,191.70        | 0.00                        | 18,061.53             | 0.00                        | 0.00                                      | 86,393.00                           | 64.00                      | 86,457.00           | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 0.00                                            | 14,303,191.70                         |
| Abono                      | may-31-2022                | 25.90%                                 | 29        | 14,303,191.70        | 0.00                        | 264,136.19            | 0.00                        | 0.00                                      | 90,257.00                           | 0.00                       | 90,257.00           | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 173,879.19                                      | 14,477,070.89                         |
| Cierre de Mes              | may-31-2022                | 25.90%                                 | 0         | 14,303,191.70        | 0.00                        | 173,879.19            | 0.00                        | 0.00                                      | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 173,879.19                                      | 14,477,070.89                         |
| Abono                      | jun-30-2022                | 26.69%                                 | 30        | 14,303,191.70        | 0.00                        | 454,729.72            | 0.00                        | 0.00                                      | 87,531.00                           | 2,726.00                   | 90,257.00           | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 367,198.72                                      | 14,670,390.42                         |
| Cierre de Mes              | jun-30-2022                | 26.69%                                 | 0         | 14,303,191.70        | 0.00                        | 367,198.72            | 0.00                        | 0.00                                      | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 367,198.72                                      | 14,670,390.42                         |
| Abono                      | jul-29-2022                | 27.70%                                 | 29        | 14,303,191.70        | 0.00                        | 647,765.87            | 0.00                        | 0.00                                      | 290,257.00                          | 0.00                       | 290,257.00          | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 357,508.87                                      | 14,660,700.57                         |
| Cierre de Mes              | jul-31-2022                | 27.70%                                 | 2         | 14,303,191.70        | 0.00                        | 376,683.84            | 0.00                        | 0.00                                      | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 376,683.84                                      | 14,679,875.54                         |
| Abono                      | ago-29-2022                | 28.75%                                 | 29        | 14,303,191.70        | 0.00                        | 666,802.39            | 0.00                        | 0.00                                      | 262,030.00                          | 28,227.00                  | 290,257.00          | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 404,772.39                                      | 14,707,964.09                         |
| Cierre de Mes              | ago-31-2022                | 28.75%                                 | 2         | 14,303,191.70        | 0.00                        | 424,594.07            | 0.00                        | 0.00                                      | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 424,594.07                                      | 14,727,785.77                         |
| Abono                      | sep-28-2022                | 30.19%                                 | 28        | 14,303,191.70        | 0.00                        | 717,047.18            | 0.00                        | 0.00                                      | 254,940.00                          | 35,316.00                  | 290,256.00          | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 462,107.18                                      | 14,765,298.88                         |
| Cierre de Mes              | sep-30-2022                | 30.19%                                 | 2         | 14,303,191.70        | 0.00                        | 482,800.95            | 0.00                        | 0.00                                      | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 14,303,191.70                        | 0.00                                                  | 482,800.95                                      | 14,785,992.65                         |
| <b>Saldos para Demanda</b> | <b>oct-4-2022</b>          | <b>31.42%</b>                          | <b>4</b>  | <b>14,303,191.70</b> | <b>0.00</b>                 | <b>525,694.78</b>     | <b>0.00</b>                 | <b>0.00</b>                               | <b>0.00</b>                         | <b>0.00</b>                | <b>0.00</b>         | <b>14,303,191.70</b>                 | <b>0.00</b>                                           | <b>525,694.78</b>                               | <b>14,828,886.48</b>                  |

**Fwd: SE ALLEGA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO. RAD 20220051300**

Ramiro Serrano <ramiro@serranoserranoabogados.com>

Vie 17/03/2023 3:05 PM

Para: Juzgado 15 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j15cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo,

Comedidamente me permito hacer llegar el memorial adjunto al presente correo electrónico, para lo pertinente dentro del proceso ejecutivo identificado así:

DEMANDANTE: CONFINCA INMOBILIARIA LTDA  
DEMANDADOS : CLAUDIA MILENA CUADROS CARO Y OTRO.  
JUZGADO: QUINCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA.  
RADICADO: 68001400301520220051300  
CORREO JUZGADO: [j15cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j15cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Agradezco su valiosa atención y trámite imprimido al documento aportado.

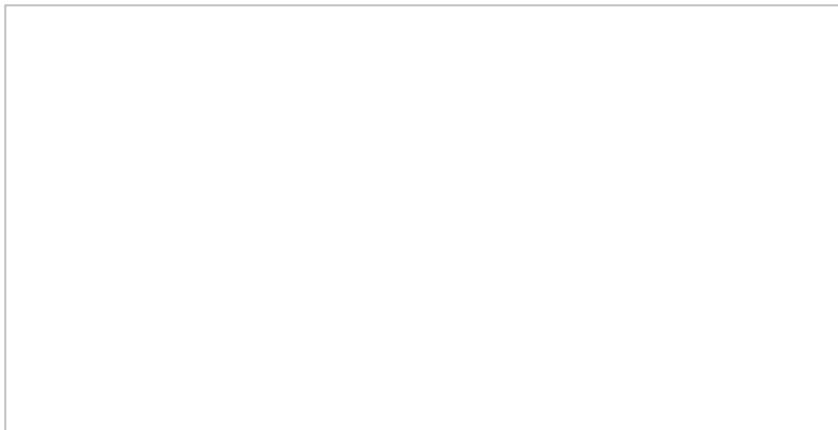
Cordialmente,



Remitente notificado con  
[Mailtrack](#)

--

Atentamente,





*Serrano Serrano*

ABOGADOS

SEÑORES:

JUZGADO QUINCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA.

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO ADELANTADO POR  
ONFINCA INMOBILIARIA LTDA EN CONTRA DE CLAUDIA  
MILENA CUADROS CARO Y OTRO.

RADICADO: 68001400301520220051300

ASUNTO: ALLEGA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

**RAMIRO SERRANO SERRANO**, abogado en ejercicio, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi firma, en calidad de apoderado del demandante, dentro del proceso ejecutivo de la referencia y en los términos del Artículo 446 C.G.P., me permito presentar liquidación del crédito actualizada, como se observa en documento anexo.

Adicionalmente, sírvase informar si dentro del proceso referenciado se encuentran títulos o dineros en favor de mi poderdante, **CONFINCA INMOBILIARIA LTDA**, en caso de ser afirmativa la respuesta a la anterior cuestión, solicito a su despacho se emitan las respectivas órdenes de pago.

Del señor Juez.

Atentamente,

**RAMIRO SERRANO SERRANO**  
C. C. No. 91.222.430 de Bucaramanga  
T. P. No. 55.610 del C. S. J.

Cra 29 N 45-45 Oficina 807 Edif. Metropolitan Business Park

Bucaramanga - Colombia

[www.serranoserranoabogados.com](http://www.serranoserranoabogados.com)

T: (7) 6470595

CONFINCA INMOBILIARIA LTDA vs CLAUDIA MILENA CUADROS CARO Y OTRO.

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO A MARZO DE 2023.

RAD: 68001400301520220051300

| LIQUIDACIÓN DE DEUDA A ENERO DE 2023 |          |         |                     |               |               |                                      |                 |                |                       |
|--------------------------------------|----------|---------|---------------------|---------------|---------------|--------------------------------------|-----------------|----------------|-----------------------|
| FECHA                                | CONCEPTO | CAPITAL | ABONO Y/O DESCUENTO | NUEVO CAPITAL | MESES EN MORA | PORCENTAJE INTERES MORATORIO MENSUAL | VALOR INTERESES | SUMA INTERESES | CAPITAL MAS INTERESES |
| 01/05/2020                           | CANON    | 89.365  | -                   | 89.365        | 1             | 2,03                                 | 1.814           | 1.814          | 91.179                |
| 01/06/2020                           | CANON    | 621.150 | -                   | 710.515       | 1             | 2,02                                 | 14.352          | 16.167         | 726.682               |
| 01/07/2020                           | CANON    | 621.150 | -                   | 1.331.665     | 1             | 2,02                                 | 26.900          | 43.066         | 1.374.731             |
| 01/08/2020                           | CANON    | 621.150 | -                   | 1.952.815     | 1             | 2,04                                 | 39.837          | 82.904         | 2.035.719             |
| 01/09/2020                           | CANON    | 621.150 | -                   | 2.573.965     | 1             | 2,05                                 | 52.766          | 135.670        | 2.709.635             |
| 01/10/2020                           | CANON    | 621.150 | -                   | 3.195.115     | 1             | 2,02                                 | 64.541          | 200.211        | 3.395.326             |
| 01/11/2020                           | CANON    | 621.150 | -                   | 3.816.265     | 1             | 2                                    | 76.325          | 276.536        | 4.092.801             |
| 01/12/2020                           | CANON    | 621.150 | -                   | 4.437.415     | 1             | 1,96                                 | 86.973          | 363.510        | 4.800.925             |
| 01/01/2021                           | CANON    | 621.150 | -                   | 5.058.565     | 1             | 1,94                                 | 98.136          | 461.646        | 5.520.211             |
| 01/02/2021                           | CANON    | 621.150 | -                   | 5.679.715     | 1             | 1,97                                 | 111.890         | 573.536        | 6.253.251             |
| 01/03/2021                           | CANON    | 621.150 | -                   | 6.300.865     | 1             | 1,95                                 | 122.867         | 696.403        | 6.997.268             |
| 01/04/2021                           | CANON    | 621.150 | -                   | 6.922.015     | 1             | 1,94                                 | 134.287         | 830.690        | 7.752.705             |
| 01/05/2021                           | CANON    | 621.150 | -                   | 7.543.165     | 1             | 1,93                                 | 145.583         | 976.273        | 8.519.438             |
| 01/06/2021                           | CANON    | 631.000 | -                   | 8.174.165     | 1             | 1,93                                 | 157.761         | 1.134.035      | 9.308.200             |
| 01/07/2021                           | CANON    | 631.000 | -                   | 8.805.165     | 1             | 1,93                                 | 169.940         | 1.303.974      | 10.109.139            |
| 01/08/2021                           | CANON    | 631.000 | -                   | 9.436.165     | 1             | 1,94                                 | 183.062         | 1.487.036      | 10.923.201            |
| 01/09/2021                           | CANON    | 631.000 | -                   | 10.067.165    | 1             | 1,93                                 | 194.296         | 1.681.332      | 11.748.497            |
| 01/10/2021                           | CANON    | 631.000 | -                   | 10.698.165    | 1             | 1,92                                 | 205.405         | 1.886.737      | 12.584.902            |
| 01/11/2021                           | CANON    | 631.000 | -                   | 11.329.165    | 1             | 1,94                                 | 219.786         | 2.106.523      | 13.435.688            |
| 01/12/2021                           | CANON    | 631.000 | -                   | 11.960.165    | 1             | 1,96                                 | 234.419         | 2.340.942      | 14.301.107            |
| 01/01/2022                           | CANON    | 631.000 | -                   | 12.591.165    | 1             | 1,98                                 | 249.305         | 2.590.247      | 15.181.412            |
| 01/02/2022                           | CANON    | 631.000 | -                   | 13.222.165    | 1             | 2,04                                 | 269.732         | 2.859.979      | 16.082.144            |
| 01/03/2022                           | CANON    | 631.000 | -                   | 13.853.165    | 1             | 2,06                                 | 285.375         | 3.145.355      | 16.998.520            |
| 01/04/2022                           | CANON    | 631.000 | -                   | 14.484.165    | 1             | 2,12                                 | 307.064         | 3.452.419      | 17.936.584            |
| 01/05/2022                           | CANON    | 631.000 | -                   | 15.115.165    | 1             | 2,18                                 | 329.511         | 3.781.929      | 18.897.094            |
| 01/06/2022                           | CANON    | 244.383 | -                   | 15.359.548    | 1             | 2,25                                 | 345.590         | 4.127.519      | 19.487.067            |
| 01/07/2022                           | CANON    |         | -                   | 15.359.548    | 1             | 2,34                                 | 359.413         | 4.486.933      | 19.846.481            |
| 01/08/2022                           | CANON    |         | -                   | 15.359.548    | 1             | 2,43                                 | 373.237         | 4.860.170      | 20.219.718            |
| 01/09/2022                           | CANON    |         | -                   | 15.359.548    | 1             | 2,55                                 | 391.668         | 5.251.838      | 20.611.386            |
| 01/10/2022                           | CANON    |         | -                   | 15.359.548    | 1             | 2,65                                 | 407.028         | 5.658.866      | 21.018.414            |
| 01/11/2022                           | CANON    |         | -                   | 15.359.548    | 1             | 2,76                                 | 423.924         | 6.082.790      | 21.442.338            |
| 01/12/2022                           | CANON    |         | -                   | 15.359.548    | 1             | 2,93                                 | 450.035         | 6.532.825      | 21.892.373            |
| 01/01/2023                           | CANON    |         | -                   | 15.359.548    | 1             | 3,04                                 | 466.930         | 6.999.755      | 22.359.303            |
| 01/02/2023                           | CANON    |         | -                   | 15.359.548    | 1             | 3,16                                 | 485.362         | 7.485.117      | 22.844.665            |
| 01/03/2023                           | CANON    |         | -                   | 15.359.548    | 1             | 3,22                                 | 494.577         | 7.979.694      | 23.339.242            |

|                                                            |    |            |
|------------------------------------------------------------|----|------------|
| CAPITAL A MARZO DE 2023                                    | \$ | 15.359.548 |
| INTERESES A MARZO DE 2023                                  | \$ | 7.979.694  |
| COSTAS PROCESALES APROBADAS EN FECHA 27 DE FEBRERO DE 2023 | \$ | 1.050.000  |
| TOTALIDAD DE LA OBLIGACIÓN A MARZO DE 2023                 | \$ | 24.389.242 |

## MEMORIAL PROCESO 2019-604-01

Ivan Avellaneda <hiam1101@yahoo.es>

Mié 31/05/2023 10:56 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga  
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (97 KB)

MEMORIAL LIQUIDACION CREDITO. 2019-604-01.pdf;

SEÑOR  
JUEZ SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BUCARAMANGA.  
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO.  
DEMANDANTE: GUILLERMO LANCHEROS AMAYA.  
DEMANDADO: ROSALVA MALAVER SANDOVAL.  
RADICADO: 2019-604-01.

HEINE IVAN AVELLANEDA MELENDEZ, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 91.236.320 de Bucaramanga, abogado titulado y en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 50247 CSJ., en mi calidad de apoderado de la parte demandante, por medio del presente escrito comparezco ante su despacho con el fin de solicitarle por medio del presente escrito y estando dentro de los términos señalados por la ley, comparezco ante su despacho con el fin de Realizar la Liquidación del crédito adicional así:

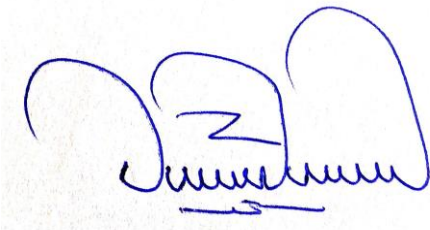
CAPITAL.....\$65.410.000  
INTERESES AL 19 DE MAYO DE 2022.....\$66.708.471

|                    |       |             |
|--------------------|-------|-------------|
| MAYO DE 2022       | 2.18% | \$1.188.281 |
| ABRIL DE 2022      | 2.11% | \$1.380.151 |
| JUNIO DE 2022      | 2.38% | \$1.556.758 |
| JULIO DE 2022      | 2.49% | \$1.628.709 |
| AGOSTO DE 2022     | 2.61% | \$1.707.201 |
| SEPTIEMBRE DE 2022 | 2.77% | \$1.811.857 |
| OCTUBRE DE 2022    | 2.91% | \$1.903.431 |
| NOVIEMBRE DE 2022  | 3.05% | \$1.995.005 |
| DICIEMBRE DE 2022  | 2.93% | \$1.916.513 |
| ENERO DE 2023      | 3.04% | \$1.988.464 |
| FEBRERO DE 2023    | 3.16% | \$2.066.956 |
| MARZO DE 2023      | 3.26% | \$2.132.366 |
| ABRIL DE 2023      | 3.26% | \$2.132.366 |
| MAYO DE 2023       | 3.20% | \$2.093.120 |

INTERESES MORATORIOS A MAYO DE 2023           \$92.209.649

TOTAL DE CAPITAL E INTERESES A LA FECHA.....\$157.619.649

Del Señor Juez, Atentamente,



HEINE IVAN AVELLANEDA MELENDEZ.  
C.C. No. 91.236.320 de Bucaramanga.  
T.P. No. 50247 del C.S.J.