

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION CIVIL
TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. 162				Fecha: 03/10/2023			Página: 1	
No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente	
68001 40 03 001 2016 00195	Ejecutivo Singular	ARRENDAMIENTOS OGLIASTRI & CIA LTDA	ROSENDO RUIZ FAJARDO	Traslado (Art. 110 CGP)	4/10/2023	6/10/2023	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 003 2019 00559	Ejecutivo Singular	BANCO POPULAR S.A.	JOSE NORBERTO LOAIZA SANCHEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	4/10/2023	6/10/2023	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 001 2021 00589	Ejecutivo Singular	PRECOMACBOPER	JOSE DANIEL GALVIS GELVEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	4/10/2023	6/10/2023	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 006 2022 00016	Ejecutivo Singular	CONJUNTO RESIDENCIAL FUNDADORES III P.H.	SHIRLY JOHANA BADILLO	Traslado Recurso de Reposición (Art. 319 CGP)	4/10/2023	6/10/2023	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 019 2022 00088	Ejecutivo Singular	SANDRA MILENA BARAJAS FONTECHA	CONSTANZA MILENA ABREO PLATA	Traslado (Art. 110 CGP)	4/10/2023	6/10/2023	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	
68001 40 03 006 2022 00312	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	JULIO CESAR GARCIA QUIÑONEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	4/10/2023	6/10/2023	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION	

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY 03/10/2023 Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA

SECRETARIO

Radicado	:	J6-2022-016
Proceso	:	EJECUTIVO SINGULAR
Demandante	:	CONJUNTO RESIDENCIAL FUNDADORES III P.H.
Demandado	:	SHIRLY JOHANA BADILLO MORENO
Asunto	:	SUPENDE PROCESO
Fecha	:	VEINTICINCO (25) DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRES (2023)

Observa el despacho memorial allegado el 29 de agosto de 2023, por el Dr. Francisco Luna Rangel, quien manifiesta actuar como apoderado del acreedor hipotecario, señalando que interpone recurso de reposición contra el auto de fecha 18 de agosto de 2023, mediante el cual se libró mandamiento de pago.

Luego de examinada la foliatura, se advierte que el mismo fue presentado de manera extemporánea, pues la precitada providencia fue notificada en estados el día 22 de agosto de 2023, quedando debidamente ejecutoriada al tercer día hábil, es decir hasta las 4:00 pm del día 25 de agosto de 2023. Así las cosas, el despacho se abstiene de tramitar e impartir merito al recurso de reposición presentado, procediendo a rechazarlo.

Por otra parte, y en atención al escrito presentado por la apoderada judicial ejecutante y la demandada SHIRLY JOHANA BADILLO MORENO, visible en el Numeral 12 y 14 del C3 expediente digital, donde solicitan la suspensión del proceso por acuerdo entre las partes por el término de ONCE (11) meses, iniciando en el 01 de septiembre de 2023 y finalizando el 31 de julio de 2024.

Al revisar la solicitud incoada por las partes, relativa a la suspensión del proceso. Tenemos que la misma es procedente de conformidad a lo establecido en el artículo 161 del Código General del Proceso.

En consecuencia, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bucaramanga,

RESUELVE

PRIMERO: RECHAZAR el recurso de reposición presentado por Dr. Francisco Luna Rangel, contra la providencia de fecha 18 de agosto de 2023, por lo anotado en la parte motiva.

SEGUNDO: ACEPTASE LA SUSPENSIÓN del proceso por el término de ONCE (11) meses, el cual finaliza el día el 31 de julio de 2024, de conformidad con el artículo 161 del Código General del Proceso.

Notifíquese y Cúmplase,

Firmado Por:
Hanne Andrea Aranda Castillo
Juez
Juzgado Municipal De Ejecución
Civil 007
Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **323ee601224f7f88f53240ee85d434d3f73035832ad311d227a9d230e6c041b1**

Documento generado en 22/09/2023 06:39:24 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

SHIRLY JOHANNA BADILLO MORENO.

Francisco Luna Rangel <franciluna@gmail.com>

Vie 29/09/2023 9:43 AM

Para: Oficina Ejecución Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (1 MB)

MEMORIAL .pdf;

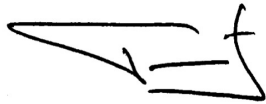
JUZGADO : SÉPTIMO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA.

DEMANDANTE : CONJUNTO RESIDENCIAL FUNDADORES III.

DEMANDADA : SHIRLY JOHANNA BADILLO MORENO.

PROCESO EJECUTIVO : No. 68001-40-03-006-2022-00016-01.

FORMULACIÓN RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA EL AUTO DE FECHA 25 DE SEPTIEMBRE DE 20023.



FRANCISCO LUNA RANGEL

Abogado.-

CALLE 35 No. 21-74 OFICINA 228 EDIFICIO APOLO

Correo electrónico : franciluna@gmail.com

TELEFONO 607-6098239, celular No. 318-7160637.

Señor
JUEZ SEPTIMO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL
Bucaramanga.-

Ref : Proceso ejecutivo No. 68001-40-03-006-2022-00016-01 del
CONJUNTO RESIDENCIAL FUNDADORES III contra
SHIRLY JOHANNA BADILLO MORENO.-

FRANCISCO LUNA RANGEL, obrando como mandatario judicial de **CESAR AUGUSTO HERNANDEZ CALDERON**, respetuosamente manifiesto al señor Juez interpongo recurso de reposición - contra el auto calendado 25 de septiembre de 2.023 a efecto se revoque en su integridad y, en consecuencia, se resuelva mi petición que pretende de oficio se deje sin efectos jurídicos la providencia calendada 18 de agosto de 2.023 que libró mandamiento de pago y se niegue la suspensión del proceso.

Enseña el inciso 3 del artículo 318 del Código General del Proceso :
"El auto que decide la reposición no es susceptible de ningún recurso, salvo que contenga puntos no decididos en el anterior, caso en el cual podrán interponerse los recursos pertinentes respecto de puntos nuevos." En el caso concreto los puntos a resolverse no han sido decididos aún por el Juzgado.

Sustento el recurso de reposición en las siguientes consideraciones:

Primero.-

No propuse contra la providencia calendada 18 de agosto de 2.023 recurso de reposición, simplemente, le pedí al Juez que haciendo control de legalidad dejara sin efectos jurídicos una providencia que se encontraba ejecutoriada, y que a mi juicio, violaba flagrantemente el debido proceso, habida cuenta, que el actor **CESAR**

AUGUSTO HERNANDEZ CALDERON hacía valer su acreencia - real ante el mismo Juez que embargó el inmueble hipotecado distinguido con matrícula inmobiliaria No. **300-190562**, pero en proceso separado, porque así se lo permitía el inciso 1 del artículo 462 del Código General del Proceso.

La irregularidad precitada, lo repito, representa una grave vulneración al derecho fundamental del debido proceso y no aparece enlistado en el catálogo de nulidades diseñada por el legislador, frente a lo cual se hace necesario que los Jueces cuenten con mecanismos de protección para no quedar en situación de desamparo respecto de tales anomalías, razón por la cual, la denominada teoría del "antiprocesalismo", le permite al Juez, como director y ordenador del proceso, si advierte que un auto es ilegal y se encuentra ejecutoriado, pueda revocarlo o dejarlo sin efecto y valor alguno en forma oficiosa con el fin de asegurar el respeto a las normas jurídicas, sustanciales o procesales, y evitar la causación de un perjuicio a las partes.

La doctrina enseña que para la aplicación de la revocación oficiosa de providencias ilegales, deben observarse los siguientes requisitos : a) Únicamente se predica de autos. b) El auto debe estar ejecutoriado por cuanto no se interpuso recurso alguno. c) La providencia debe ser evidentemente contraria a una norma. d) El Juez debe revocarla de oficio en un tiempo razonable.

Segundo.-

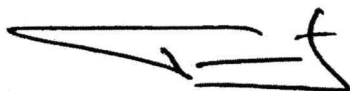
En relación con la suspensión del proceso, su Señoría, no se dan los requisitos que enseña el artículo 161 del Código General del Proceso. Porque se hace esta aseveración :

- a) La suspensión del proceso procede si se formula con antelación - antes de la sentencia, en el proceso ejecutivo, antes de que se dicte auto que ordene seguir adelante con la ejecución.

- b) La suspensión del proceso la deben pedir las partes de común - acuerdo. En el caso concreto, así como están las cosas, debe solicitarla la parte demandante, integrada por el **CONJUNTO RESIDENCIAL FUNDADORES III P.H.** y **CESAR AUGUSTO HERNANDEZ CALDERON**, y la pasivo **SHIRLY JOHANNA BADILLO MORENO**.
- c) La suspensión del proceso no la ha pedido el demandante **CESAR AUGUSTO HERNANDEZ CALDERON**.

Del señor Juez,

Bucaramanga, septiembre 29 de 2.023



FRANCISCO LUNA RANGEL

T.P. No. 47.856 del C. S. J.

C.C. No. 91'207.956 de B/manga

Correo electrónico : franciluna@gmail.com

J006-2022-00016.

CONSTANCIA DE TRASLADO.

DEL ESCRITO CONTENTIVO DE RECURSO DE REPOSICION PRESENTADO POR LA PARTE DEMANDANTE CONTRA AUTO DE FECHA 25 DE SEPTIMBRE DE 2023, SE CORRE TRASLADO A LA PARTE DEMANDADA, POR EL TERMINO DE TRES (3) DIAS, DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 319 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO EN CONCORDANCIA CON EL ARTICULO 110 IBIDEM.

ES DEL CASO ADVERTIR QUE EL TÉRMINO CORRE DESDE LAS OCHO DE LA MAÑANA (8:00 A.M.) DEL DIA CUATRO (04) DE OCTUBRE DE 2023, HASTA LAS CUATRO DE LA TARDE (4:00 P.M.), DEL DÍA SEIS (06) DE OCTUBRE DE 2023.

SE FIJA EN LISTADO DE TRASLADOS (No. 162), HOY TRES (03) DE OCTUBRE DE 2023.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA.
Secretario

envió memorial

juan carlos ogliastri barrera <jcogliastri@hotmail.com>

Jue 28/09/2023 10:31 AM

Para:Oficina Ejecución Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (824 KB)

img052.jpg; img053.jpg;

Enviado desde [Correo](#) para Windows

Bucaramanga, 28 de septiembre de 2023

DOCTORA

**JUEZ SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BUCRAMANGA
E.S.D**

REFERENCIA: EXPEDIENTE N°2016-195-01

CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA

DEMANDANTE: ARRENDAMIENTOS OGIASTRI CIA LTDA ACTUALMENTE ARRENDAMIENTOS
OGIASTRI SAS

DEMANDADOS: CONCEPCION RUIZ FAJARDO Y ROSENDO RUIZ FAJARDO

Respetado Doctor;

Comendidamente presento ante usted la reliquidación del crédito de la demanda acumulada de conformidad con el numeral cuarto del artículo 446 del código general del proceso de la siguiente forma:

CAPITAL

Servicio público de acueducto, alcantarillado y aseo

Sesenta y dos mil setecientos ochenta pesos **(\$62.780)**

INTERESES

Intereses de mora calculados con la tasa del 2% mensual hasta el día 27 de septiembre de 2023

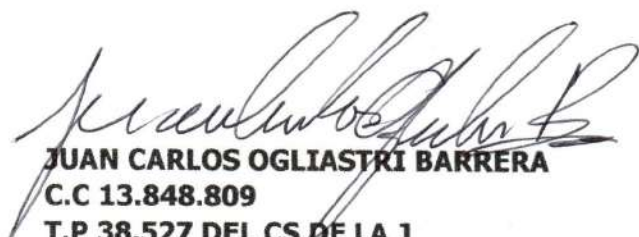
Doscientos veintisiete mil cero cincuenta y tres pesos **(\$227.053)**

TOTAL CREDITO

CAPITAL + INTERESES

Doscientos ochenta y nueve mil ochocientos treinta y tres pesos **(\$289.833)**

Atentamente;

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Juan Carlos Ogliastri Barrera', is written over the printed name and identification details.

JUAN CARLOS OGLIASTRI BARRERA

C.C 13.848.809

T.P 38.527 DEL CS DE LA J

CELULAR: 3153714691

EMAIL: JCOGLIASTRI@HOTMAIL.COM

envió memorial

juan carlos ogliastri barrera <jcogliastri@hotmail.com>

Jue 28/09/2023 9:52 AM

Para:Oficina Ejecución Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (1 MB)

img050.jpg; img051.jpg;

Enviado desde [Correo](#) para Windows

Bucaramanga, 28 de septiembre de 2023

DOCTORA
JUEZ SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
E.S.D

REFERENCIA: EXPEDIENTE N°2016-195-01
CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA
DEMANDANTE: ARRENDAMIENTOS OGLIASTRI CIA LTDA ACTUALMENTE ARRENDAMIENTOS
OGLIASTRI SAS
DEMANDADOS: CONCEPCION RUIS FAJARDO Y ROSENDO RUIZ FAJARDO

Respetado Doctor;

Comendidamente presento ante usted la reliquidación del crédito de la demanda principal de conformidad con el numeral cuarto del artículo 446 del código general del proceso de la siguiente forma:

CAPITAL ARRENDAMIENTOS

\$182.500	saldo arrendamientos de enero de 2016
\$475.500	febrero de 2016
\$475.500	marzo de 2016
\$475.500	abril de 2016
\$475.500	mayo de 2016
\$475.500	junio de 2016
\$475.500	julio de 2016
\$475.500	agosto de 2016
\$84.615	cinco (5) días de septiembre de 2016

Total: \$3.597.761

INTERESES

Intereses de mora a la tasa de 2.2% mensual hasta el día 27 de septiembre de 2023 por concepto de arrendamientos.

\$340.069
\$875.500
\$865.039
\$854.578
\$844.081
\$833.656
\$823.173
\$815.243
\$142.780

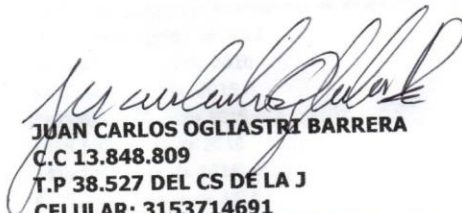
Total: \$6.393.636

TOTAL CREDITO

CAPITAL + INTERESES

Nueve millones novecientos noventa y un mil trescientos noventa y siete pesos (\$9.991.397)

Atentamente;



JUAN CARLOS OGLIASTRI BARRERA
C.C 13.848.809
T.P 38.527 DEL CS DE LA J
CELULAR: 3153714691
EMAIL: JCOGLIASTRI@HOTMAIL.COM

J07 EJE RAD J03-2019-559-01 ALLEGO LIQUIDACION

JUAN PABLO GOMEZ PUENTES <jupago@rocketmail.com>

Jue 28/09/2023 11:27 AM

Para:Oficina Ejecución Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (667 KB)

J07 EJE RAD 2019-559 ALLEGO LIQUIDACION.pdf;

Cordial saludo,

SEÑORES JUZGADO 7 EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

teniendo en cuenta el proceso de BANCO POPULAR SA contra JOSE NORBERTO LOAIZA SANCHEZ, RAD 2019-559, Me permito allegar la liquidación de crédito.

Cordialmente,

JUAN PABLO GOMEZ PUENTES
ABOGADO
GOMEZ PUENTES ABOGADOS S.A.S.
CALLE 35 No. 17 - 77 OFICINA 1008 EDIFICIO BANCOQUIA
TEL. 6303320 - 6840691 - 315 648 68 99

Señores

JUZGADO SEPTIMO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO

APODERADO: JUAN PABLO GOMEZ PUENTES

DE: BANCO POPULAR SA

CONTRA: JOSE NORBERTO LOAIZA SANCHEZ

RADICADO: 2019-559

JUAN PABLO GOMEZ PUENTES, mayor de edad y vecino de Bucaramanga, identificado con Cédula de Ciudadanía # 91.490.842 expedida en Bucaramanga portador de la Tarjeta Profesional # 101.964 del C.S. de la J, actuando en mi calidad de apoderado judicial de la entidad de mandante dentro del proceso de la referencia, me permito presentar la liquidación de crédito elaborada por la entidad demandante esto es Banco Popular sa

Del señor Juez,

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a trailing flourish, representing Juan Pablo Gomez Puentes.

JUAN PABLO GOMEZ PUENTES

C.C # 91.490.842 de Bucaramanga

T.P # 101.964 del Consejo Superior de la Judicatura.

BANCO POPULAR
Jefatura Alistamiento de Garantías



Nombre LOAIZA SANCHEZ JOSE NORBE Capital demandado \$ 63,609,691
Cédula 1596**** Interes corriente \$ 11,353,044
Obligación 488030****6737 Tipo Cobro Interes MENSUAL

Producto
LIBRANZA

LIQUIDACION DE CAPITAL VENCIDO POR PERIODO

CUOTA	PERIODO COBRO INTERES MORA		TASA E.A	CAPITAL	INTERES CORRIENTE	INTERESES DE MORA POR PERIODO	INTERES DE MORA ACUMULADO POR PERIODO	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO A INTERES CORRIENTES	ABONO A INTERES DE MORA	OTROS GASTOS	ABONOS DESPUES DE GASTOS	RECURSOS PARA LA SIGUIENTE CUOTA VENCIDA
	DESDE	HASTA												
1	06-jul-19	31-jul-19	28.92%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,151,399	\$ 1,151,399	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-ago-19	31-ago-19	28.98%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,375,338	\$ 2,526,737	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-sep-19	30-sep-19	28.98%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,330,972	\$ 3,857,710	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-oct-19	31-oct-19	28.65%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,361,488	\$ 5,219,198	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-nov-19	30-nov-19	28.55%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,313,297	\$ 6,532,495	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-dic-19	31-dic-19	28.37%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,349,499	\$ 7,881,994	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-ene-20	31-ene-20	28.16%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,340,647	\$ 9,222,641	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-feb-20	29-feb-20	28.59%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,271,291	\$ 10,493,932	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-mar-20	31-mar-20	28.43%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,352,025	\$ 11,845,957	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-abr-20	30-abr-20	28.04%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,292,499	\$ 13,138,456	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-may-20	31-may-20	27.29%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,303,822	\$ 14,442,278	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-jun-20	30-jun-20	27.18%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,257,446	\$ 15,699,723	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-jul-20	31-jul-20	27.18%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,299,360	\$ 16,999,084	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-ago-20	31-ago-20	27.44%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,310,189	\$ 18,309,272	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-sep-20	30-sep-20	27.53%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,271,618	\$ 19,580,891	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-oct-20	31-oct-20	27.14%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,297,447	\$ 20,878,338	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-nov-20	30-nov-20	26.76%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,240,140	\$ 22,118,478	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-dic-20	31-dic-20	26.19%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,257,114	\$ 23,375,592	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-ene-21	31-ene-21	25.98%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,248,111	\$ 24,623,703	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-feb-21	28-feb-21	26.31%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,140,099	\$ 25,763,802	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-mar-21	31-mar-21	26.12%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,253,900	\$ 27,017,703	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-abr-21	30-abr-21	25.97%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,207,475	\$ 28,225,178	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-may-21	31-may-21	25.83%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,241,670	\$ 29,466,848	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-jun-21	30-jun-21	25.82%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,200,993	\$ 30,667,841	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-jul-21	31-jul-21	25.77%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,239,092	\$ 31,906,933	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-ago-21	31-ago-21	25.86%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,242,959	\$ 33,149,892	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-sep-21	30-sep-21	25.79%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,199,745	\$ 34,349,637	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-oct-21	31-oct-21	25.62%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,232,641	\$ 35,582,278	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-nov-21	30-nov-21	25.91%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,204,734	\$ 36,787,011	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-dic-21	31-dic-21	26.19%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,257,114	\$ 38,044,126	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-ene-22	31-ene-22	26.49%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,269,951	\$ 39,314,077	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-feb-22	28-feb-22	27.45%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,183,971	\$ 40,498,048	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-mar-22	31-mar-22	27.71%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,321,631	\$ 41,819,679	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-abr-22	30-abr-22	28.58%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,314,518	\$ 43,134,197	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-may-22	31-may-22	29.57%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,399,803	\$ 44,534,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-jun-22	30-jun-22	30.60%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,396,276	\$ 45,930,276	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-jul-22	31-jul-22	31.92%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,497,189	\$ 47,427,465	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-ago-22	31-ago-22	33.32%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,554,062	\$ 48,981,527	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-sep-22	30-sep-22	35.25%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,579,331	\$ 50,560,858	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-oct-22	31-oct-22	36.92%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,698,132	\$ 52,258,991	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-nov-22	30-nov-22	38.67%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,710,002	\$ 53,968,993	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-dic-22	31-dic-22	41.46%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,874,719	\$ 55,843,712	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-ene-23	31-ene-23	43.26%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,943,095	\$ 57,786,807	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-feb-23	28-feb-23	45.27%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,823,109	\$ 59,609,917	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-mar-23	31-mar-23	46.26%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 2,055,173	\$ 61,665,089	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-abr-23	30-abr-23	47.09%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 2,018,315	\$ 63,683,405	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-may-23	31-may-23	45.41%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 2,023,466	\$ 65,706,871	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-jun-23	19-jun-23	44.64%	\$ 63,609,691	\$ 11,353,044	\$ 1,222,704	\$ 66,929,575	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

LIQUIDACIÓN DE CAPITAL VENCIDO					
Cuota	FECHA DE EXIGIBILIDAD	VALOR	PERIODO COBRO INTERES MORA		TASA DE MORA AUTORIZADA SUPERBANCARIA
			DESDE	HASTA	

LIQUIDACION TOTAL	
CAPITAL VENCIDO	\$ 0
CAPITAL INSOLUTO	\$ 63,609,691
TOTAL INTERES CORRIENTE	\$ 11,353,044
INTERES MORA CAP.VENCIDO	\$ 0
INTERES MORA CAPITAL INSOLUT	\$ 66,929,575
SALDO TOTAL	\$ 141,892,310

juz 7 de ejecucion proceso 589-2021 "urgente"

melisa perez florez <jmpf1985@hotmail.com>

Jue 28/09/2023 2:26 PM

Para:Oficina Ejecución Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (170 KB)

juz 7 ejec 589-21.pdf;

Señor
JUEZ 7 EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
 E. S. D.

REF: LIQUIDACION DE CREDITO
RAD: 68001400300120210058901
DEMANDANTE: PRECOMACBOPER
DEMANDADO: JOSE DANIEL GALVIS GELVEZ

JENIFFER MELISA PEREZ FLOREZ, identificada con la cédula de Ciudadanía No. 60446173 de Cúcuta, portadora de la Tarjeta Profesional 163090 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi condición de apoderada judicial de la parte demandante, por medio de la presente me permito allegar liquidación del crédito actualizada:

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 800.000,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
10/10/2021	31/10/2021	22	1,92	\$	11.264,00
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	15.520,00
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	16.202,67
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	16.368,00
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	15.232,00
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	17.029,33
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	16.960,00
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$	18.021,33
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$	18.000,00
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34	\$	19.344,00
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43	\$	20.088,00
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55	\$	20.400,00
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65	\$	21.906,67
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$	22.080,00
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93	\$	24.221,33
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04	\$	25.130,67
1/02/2023	28/02/2023	28	3,16	\$	23.594,67
1/03/2023	31/03/2023	31	3,22	\$	26.618,67
1/04/2023	30/04/2023	30	3,27	\$	26.160,00
1/05/2023	31/05/2023	31	3,17	\$	26.205,33
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	\$	24.960,00
1/07/2023	31/07/2023	31	3,09	\$	25.544,00
1/08/2023	30/08/2023	30	3,03	\$	24.240,00

Total Intereses de Mora	\$	475.090,67
Subtotal	\$	1.275.090,67

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	800.000,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	475.090,67
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	1.275.090,67
GRAN TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	1.275.090,67

De igual forma me permito solicitar la entrega de los depósitos judiciales consignados al proceso, conforme lo estipula el art. 447 del C.G.P. el cual se transcribe a continuación:

Artículo 447. Entrega de dinero al ejecutante: Cuando lo embargado fuere dinero, una vez ejecutoriado el auto que apruebe cada liquidación del crédito o las costas, el juez ordenará su entrega al acreedor hasta la concurrencia del valor liquidado. Si lo embargado fuere sueldo, renta o pensión periódica, se ordenará entregar al acreedor lo retenido, y que en lo sucesivo se le entreguen los dineros que se retengan hasta cubrir la totalidad de la obligación.

teniendo en cuenta que ya está en firme la liquidación del crédito y las costas es procedente mi petición.

Conforme al último informe suministrado por el banco agrario en el mes de agosto de 2023 a nuestra empresa, existen depósitos judiciales a nuestro favor por la suma de \$4.457.151 que no han sido entregados, por tal motivo solicito su entrega.

Atentamente,





Jeniffer Melisa Pérez Flórez
Abogada Especializada



**JENIFFER MELISA PEREZ FLOREZ,
C.C. 60.446.173 DE CÚCUTA,
T.P. 163090 C.S. DE LA J.**

RADICACIÓN MEMORIAL JUZGADO 7 EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL RAD. 2022 - 088-01

Luis Quintero <luiscarlosquinterot@gmail.com>

Vie 29/09/2023 8:01 AM

Para:Oficina Ejecución Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (215 KB)

2022- 88- 01 Presenta liquidación 446 CGP.pdf;

CORDIAL SALUDO,

POR EL PRESENTE ADJUNTO MEMORIAL PARA EL JUZGADO 7 EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL RAD. 2022 - 088-01 PRESENTANDO LIQUIDACIÓN DEL 446 CGP, DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

Agradezco su atención.

Luis Carlos Quintero Tirado.

T.P.: 331.954 CSJ

C.c. 1.098.685.871 de Bucaramanga

Teléfono móvil: 3157762442

Correo electrónico: luiscarlosquinterot@gmail.com

Calle 36 #15-32 Edificio Colseguros oficina 806

Señor:

**JUEZ SEPTIMO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA.
E.S.D**

Referencia: **LIQUIDACIÓN.**

Radicado: 68001400301920220008801

Demandante: SANDRA MILENA BARAJAS FONTECHA

Demandado: CONSTANZA MILENA ABREO PLATA

LUIS CARLOS QUINTERO TIRADO identificado con cedula de ciudadanía No. 1.098.685.871 de Bucaramanga, abogado en ejercicio portador de la tarjeta profesional No. 331.954 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en calidad de apoderado especial de la señora **SANDRA MILENA BARAJAS FONTECHA**, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía número 63.556.296, quien actúa como demandante, por el presente conforme con el artículo 446 del CGP, **presenta la liquidación del crédito y costas** para que se le de el traslado y vencido este sea aprobada.

Teniendo en cuenta la liquidación presentada al momento de la demanda, el auto de mandamiento de pago con fecha del 18 de marzo del 2022, y el auto de seguir adelante la ejecución con fecha del 07 de febrero del 2023, se tiene que a la fecha del 30 de SEPTIEMBRE del año 2023 la liquidación es la siguiente:

1- CAPITAL: TREINTA Y DOS MILLONES DE PESOS (\$32.000.000)

Letra numeral 1.1 del mandamiento de pago por la suma de \$10.000.000

Letra numeral 1.3 del mandamiento de pago por la suma de \$15.000.000

Letra numeral 1.5 del mandamiento de pago por la suma de \$4.000.000

Letra numeral 1.7 del mandamiento de pago por la suma de \$3.000.000

2- INTERESES: DIECINUEVE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS VEINTIUN PESOS. (\$19.279.321)

De Letra numeral 1.1 del mandamiento de pago por la suma de \$10.000.000; conforme fue ordenado en el numeral 1.2 = (\$6.024.788)

Letra numeral 1.3 del mandamiento de pago por la suma de \$15.000.000; conforme fue ordenado en el numeral 1.4 = (\$9.037.182)

Letra numeral 1.5 del mandamiento de pago por la suma de \$4.000.000; conforme fue ordenado en el numeral 1.6 = (\$2.409.915)

Letra numeral 1.7 del mandamiento de pago por la suma de \$3.000.000; conforme fue ordenado en el numeral 1.8 = (\$1.807.436)

3- COSTAS: UN MILLÓN TRESCIENTOS SESENTA MIL PESOS (\$1.360.000). conforme el numeral quinto del auto del 07 de febrero de 2023, que ordena seguir adelante la ejecución.

TOTAL CAPITAL + INTERESES + COSTAS: CINCUENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS VENTIUN PESOS. (\$52.639.321) AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2023.

Estos conceptos discriminados al detalle de la siguiente manera:

Letra numeral 1.1 del mandamiento de pago por la suma de \$10.000.000

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	Nº DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERESES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERESES MORA ANUAL NOMINAL	INTERESES MORA MENSUAL	TOTAL CALCULADO EN EXCEL
10.000.000	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	193.819
10.000.000	1-dic-21	30-dic-21	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	195.740
10.000.000	1-ene-22	30-ene-22	30	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	197.758
10.000.000	1-feb-22	28-feb-22	30	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	204.185
10.000.000	1-mar-22	30-mar-22	30	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	205.885
10.000.000	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	211.661
10.000.000	1-may-22	30-may-22	30	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	218.190
10.000.000	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	224.967
10.000.000	1-jul-22	30-jul-22	30	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	233.540
10.000.000	1-ago-22	30-ago-22	30	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	242.514
10.000.000	1-sep-22	30-sep-22	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	254.822
10.000.000	1-oct-22	30-oct-22	30	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	265.283
10.000.000	1-nov-22	30-nov-22	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	276.184
10.000.000	1-dic-22	30-dic-22	30	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	293.257
10.000.000	1-ene-23	30-ene-23	30	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	304.108
10.000.000	1-feb-23	28-feb-23	30	30,18%	45,27%	37,93%	3,16%	316.079
10.000.000	1-mar-23	30-mar-23	30	30,84%	46,26%	38,63%	3,22%	321.919
10.000.000	1-abr-23	30-abr-23	30	31,39%	47,09%	39,21%	3,27%	326.759
10.000.000	1-may-23	30-may-23	30	30,27%	45,41%	38,03%	3,17%	316.878
10.000.000	1-jun-23	30-jun-23	30	29,76%	44,64%	37,48%	3,12%	312.343
10.000.000	1-jul-23	30-jul-23	30	29,36%	44,04%	37,05%	3,09%	308.772
10.000.000	1-ago-23	30-ago-23	30	28,75%	43,13%	36,40%	3,03%	303.299
10.000.000	1-sep-23	30-sep-23	30	28,03%	42,05%	35,62%	2,97%	296.827
								6.024.788

Letra numeral 1.3 del mandamiento de pago por la suma de \$15.000.000

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	Nº DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERESES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERESES MORA ANUAL NOMINAL	INTERESES MORA MENSUAL	TOTAL CALCULADO EN EXCEL
15.000.000	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	290.728
15.000.000	1-dic-21	30-dic-21	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	293.610
15.000.000	1-ene-22	30-ene-22	30	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	296.636
15.000.000	1-feb-22	28-feb-22	30	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	306.277
15.000.000	1-mar-22	30-mar-22	30	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	308.827
15.000.000	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	317.491
15.000.000	1-may-22	30-may-22	30	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	327.285
15.000.000	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	337.451
15.000.000	1-jul-22	30-jul-22	30	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	350.310
15.000.000	1-ago-22	30-ago-22	30	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	363.772
15.000.000	1-sep-22	30-sep-22	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	382.232
15.000.000	1-oct-22	30-oct-22	30	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	397.924
15.000.000	1-nov-22	30-nov-22	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	414.276
15.000.000	1-dic-22	30-dic-22	30	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	439.885
15.000.000	1-ene-23	30-ene-23	30	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	456.162
15.000.000	1-feb-23	28-feb-23	30	30,18%	45,27%	37,93%	3,16%	474.119
15.000.000	1-mar-23	30-mar-23	30	30,84%	46,26%	38,63%	3,22%	482.879
15.000.000	1-abr-23	30-abr-23	30	31,39%	47,09%	39,21%	3,27%	490.138
15.000.000	1-may-23	30-may-23	30	30,27%	45,41%	38,03%	3,17%	475.316
15.000.000	1-jun-23	30-jun-23	30	29,76%	44,64%	37,48%	3,12%	468.515
15.000.000	1-jul-23	30-jul-23	30	29,36%	44,04%	37,05%	3,09%	463.158
15.000.000	1-ago-23	30-ago-23	30	28,75%	43,13%	36,40%	3,03%	454.948
15.000.000	1-sep-23	30-sep-23	30	28,03%	42,05%	35,62%	2,97%	445.241
								9.037.182

Letra numeral 1.5 del mandamiento de pago por la suma de \$4.000.000

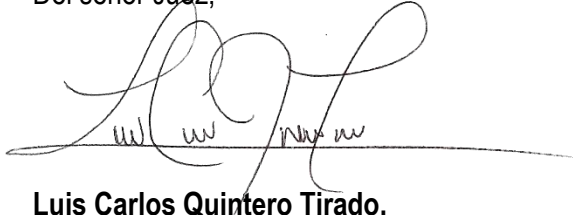
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	Nº DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERESES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERESES MORA ANUAL NOMINAL	INTERESES MORA MENSUAL	TOTAL CALCULADO EN EXCEL
4.000.000	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	77.528
4.000.000	1-dic-21	30-dic-21	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	78.296
4.000.000	1-ene-22	30-ene-22	30	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	79.103
4.000.000	1-feb-22	28-feb-22	30	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	81.674
4.000.000	1-mar-22	30-mar-22	30	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	82.354
4.000.000	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	84.664
4.000.000	1-may-22	30-may-22	30	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	87.276
4.000.000	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	89.987
4.000.000	1-jul-22	30-jul-22	30	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	93.416
4.000.000	1-ago-22	30-ago-22	30	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	97.006
4.000.000	1-sep-22	30-sep-22	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	101.929
4.000.000	1-oct-22	30-oct-22	30	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	106.113
4.000.000	1-nov-22	30-nov-22	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	110.474
4.000.000	1-dic-22	30-dic-22	30	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	117.303
4.000.000	1-ene-23	30-ene-23	30	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	121.643
4.000.000	1-feb-23	28-feb-23	30	30,18%	45,27%	37,93%	3,16%	126.432
4.000.000	1-mar-23	30-mar-23	30	30,84%	46,26%	38,63%	3,22%	128.768
4.000.000	1-abr-23	30-abr-23	30	31,39%	47,09%	39,21%	3,27%	130.704
4.000.000	1-may-23	30-may-23	30	30,27%	45,41%	38,03%	3,17%	126.751
4.000.000	1-jun-23	30-jun-23	30	29,76%	44,64%	37,48%	3,12%	124.937
4.000.000	1-jul-23	30-jul-23	30	29,36%	44,04%	37,05%	3,09%	123.509
4.000.000	1-ago-23	30-ago-23	30	28,75%	43,13%	36,40%	3,03%	121.319
4.000.000	1-sep-23	30-sep-23	30	28,03%	42,05%	35,62%	2,97%	118.731
								2.409.915

Letra numeral 1.7 del mandamiento de pago por la suma de \$3.000.000

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	Nº DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERESES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERESES MORA ANUAL NOMINAL	INTERESES MORA MENSUAL	TOTAL CALCULADO EN EXCEL
3.000.000	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	58.146
3.000.000	1-dic-21	30-dic-21	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	58.722
3.000.000	1-ene-22	30-ene-22	30	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	59.327
3.000.000	1-feb-22	28-feb-22	30	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	61.255
3.000.000	1-mar-22	30-mar-22	30	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	61.765
3.000.000	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	63.498
3.000.000	1-may-22	30-may-22	30	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	65.457
3.000.000	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	67.490
3.000.000	1-jul-22	30-jul-22	30	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	70.062
3.000.000	1-ago-22	30-ago-22	30	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	72.754
3.000.000	1-sep-22	30-sep-22	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	76.446
3.000.000	1-oct-22	30-oct-22	30	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	79.585
3.000.000	1-nov-22	30-nov-22	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	82.855
3.000.000	1-dic-22	30-dic-22	30	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	87.977
3.000.000	1-ene-23	30-ene-23	30	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	91.232
3.000.000	1-feb-23	28-feb-23	30	30,18%	45,27%	37,93%	3,16%	94.824
3.000.000	1-mar-23	30-mar-23	30	30,84%	46,26%	38,63%	3,22%	96.576
3.000.000	1-abr-23	30-abr-23	30	31,39%	47,09%	39,21%	3,27%	98.028
3.000.000	1-may-23	30-may-23	30	30,27%	45,41%	38,03%	3,17%	95.063
3.000.000	1-jun-23	30-jun-23	30	29,76%	44,64%	37,48%	3,12%	93.703
3.000.000	1-jul-23	30-jul-23	30	29,36%	44,04%	37,05%	3,09%	92.632
3.000.000	1-ago-23	30-ago-23	30	28,75%	43,13%	36,40%	3,03%	90.990
3.000.000	1-sep-23	30-sep-23	30	28,03%	42,05%	35,62%	2,97%	89.048
								1.807.436

Agradezco su atención.

Del señor Juez,



Luis Carlos Quintero Tirado.

T.P.: 331.954 CSJ

C.c. 1.098.685.871 de Bucaramanga.

ALLEGO LIQUIDACION DE CREDITO__ RAD_ 2022-00312-00_JULIO CESAR GARCIA QUIÑONEZ -91238751

gestion.judicial@juridisan.com <gestion.judicial@juridisan.com>

Jue 28/09/2023 2:54 PM

Para:Oficina Ejecución Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>
CC:JULIOGA1212@GMAIL.COM <JULIOGA1212@GMAIL.COM>

 1 archivos adjuntos (182 KB)

017_ALLEGA LIQUIDACIÓN_280923.pdf;

Cordial Saludo;

Señores
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE
BUCARAMANGA

Amablemente nos permitimos solicitar dar trámite al memorial adjunto.

Respetad@ Demandad@, Si tiene inquietudes adicionales, puede comunicarse a nivel nacional desde un teléfono fijo a la Línea Única de Conciliación y Cobranza de BANCOLOMBIA número 018000936666 o desde un teléfono celular al (604)4025158 en la ciudad de Medellín.

Cordialmente,



ROSSANA BRITO
GERENTE JURÍDICA

Calle 35, # 17-77 Oficina 304 - Edificio Bancoquia
3226800471 - 3218274548
gestion.judicial@juridisan.com
Bucaramanga

P: RBG



Bucaramanga, 28 de septiembre de 2023

Señores

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BUCARAMANGA
E.S.D.

Radicado	: 2022-312-01
Referencia	: PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
Demandante	: BANCOLOMBIA S.A
Demandado	: JULIO CESAR GARCIA QUIÑONEZ
Asunto	: ALLEGA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

SOLUCIONES JURIDICAS SANTANDER S.A.S con Nit.900.751.466-5 representada legalmente por la abogada **ROSSANA BRITO GIL**, actuando como apoderado judicial de la entidad demandante, respetuosamente me permito:

1. Allegar liquidación de crédito para el trámite pertinente.
2. Solicito al despacho respetuosamente se informe y deje constancia de la existencia o no de títulos judiciales a órdenes del proceso del asunto con indicación de la cuantía de los mismos en caso de existir.

Del señor juez,

ROSSANA BRITO GIL

CC 26.996.750

T.P N°225.114 del CS de la J

Actuando como representante legal de
SOLUCIONES JURIDICAS SANTANDER

DEUDOR	JULIO CESAR GARCIA QUIÑONEZ
CEDULA	91235324
RESUMEN LIQUIDACIÓN	
CAPITAL ADEUDADO	\$ 24.781.144,86
INTERÉS DE MORA	\$ 12.936.926,95
TOTAL DEUDA	\$ 37.718.071,81

CONCEPTO	FECHA DE PAGO O PROYECCIÓN	TASA MORA	DÍAS MORA	CAPITAL EN PESOS	INTERÉS DE MORA EN PESOS	ABONO A CAPITAL	ABONO A INTERESES	ABONO A SEGURO	TOTAL ABONOS	SALDO CAPITAL DESPUES DEL PAGO	SALDO DE INTERES DE MORA DESPUES DE PAGO	SALDO TOTAL DESPUES DEL PAGO
SALDO INICIAL	28/02/2022			\$ 24.781.144,86						\$ 24.781.144,86	\$ -	\$ 24.781.144,86
CIERRE DE MES	28/02/2022	27,45%	0	\$ 24.781.144,86	\$ -					\$ 24.781.144,86	\$ -	\$ 24.781.144,86
CIERRE DE MES	31/03/2022	27,71%	31	\$ 24.781.144,86	\$ 520.176,78					\$ 24.781.144,86	\$ 520.176,78	\$ 25.301.321,64
CIERRE DE MES	30/04/2022	28,58%	30	\$ 24.781.144,86	\$ 517.340,73					\$ 24.781.144,86	\$ 517.340,73	\$ 25.818.662,37
CIERRE DE MES	31/05/2022	29,57%	31	\$ 24.781.144,86	\$ 551.266,96					\$ 24.781.144,86	\$ 551.266,96	\$ 26.369.929,33
CIERRE DE MES	30/06/2022	30,60%	30	\$ 24.781.144,86	\$ 549.773,93					\$ 24.781.144,86	\$ 549.773,93	\$ 26.919.703,26
CIERRE DE MES	31/07/2022	31,92%	31	\$ 24.781.144,86	\$ 589.968,78					\$ 24.781.144,86	\$ 589.968,78	\$ 27.509.672,04
CIERRE DE MES	31/08/2022	33,32%	31	\$ 24.781.144,86	\$ 612.726,36					\$ 24.781.144,86	\$ 612.726,36	\$ 28.122.398,41
CIERRE DE MES	30/09/2022	35,25%	30	\$ 24.781.144,86	\$ 622.718,75					\$ 24.781.144,86	\$ 622.718,75	\$ 28.745.117,16
CIERRE DE MES	31/10/2022	36,92%	31	\$ 24.781.144,86	\$ 670.256,81					\$ 24.781.144,86	\$ 670.256,81	\$ 29.415.373,97
CIERRE DE MES	30/11/2022	38,67%	30	\$ 24.781.144,86	\$ 674.913,75					\$ 24.781.144,86	\$ 674.913,75	\$ 30.090.287,72
CIERRE DE MES	31/12/2022	41,46%	31	\$ 24.781.144,86	\$ 740.867,20					\$ 24.781.144,86	\$ 740.867,20	\$ 30.831.154,93
CIERRE DE MES	31/01/2023	43,26%	31	\$ 24.781.144,86	\$ 768.289,72					\$ 24.781.144,86	\$ 768.289,72	\$ 31.599.444,64
CIERRE DE MES	28/02/2023	45,27%	28	\$ 24.781.144,86	\$ 720.151,60					\$ 24.781.144,86	\$ 720.151,60	\$ 32.319.596,25
CIERRE DE MES	31/03/2023	46,26%	31	\$ 24.781.144,86	\$ 813.300,92					\$ 24.781.144,86	\$ 813.300,92	\$ 33.132.897,17
CIERRE DE MES	30/04/2023	47,09%	30	\$ 24.781.144,86	\$ 798.547,90					\$ 24.781.144,86	\$ 798.547,90	\$ 33.931.445,06
CIERRE DE MES	31/05/2023	45,41%	31	\$ 24.781.144,86	\$ 800.634,16					\$ 24.781.144,86	\$ 800.634,16	\$ 34.732.079,22
CIERRE DE MES	30/06/2023	44,64%	30	\$ 24.781.144,86	\$ 763.258,10					\$ 24.781.144,86	\$ 763.258,10	\$ 35.495.337,32
CIERRE DE MES	31/07/2023	44,04%	31	\$ 24.781.144,86	\$ 780.075,01					\$ 24.781.144,86	\$ 780.075,01	\$ 36.275.412,33
CIERRE DE MES	31/08/2023	43,13%	31	\$ 24.781.144,86	\$ 766.319,80					\$ 24.781.144,86	\$ 766.319,80	\$ 37.041.732,13
CIERRE DE MES	28/09/2023	42,05%	28	\$ 24.781.144,86	\$ 676.339,68					\$ 24.781.144,86	\$ 676.339,68	\$ 37.718.071,81