

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA QUINDÍO

INFORMA

Que en el presente archivo no se publican los autos en los que no ha sido notificada la parte demandada, en tal sentido, se comparte el acceso al expediente mediante la plataforma OneDrive únicamente a la parte demandante a través de los correos electrónicos reportados en la demanda, en donde se podrá consultar la providencia emitida.

YADY MARCELA ARIAS LOAIZA  
Secretaria

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
Armenia (Quindío), cinco (5) de febrero de dos mil veintiuno (2021)  
Ref. Expediente N° 63001-40-03-002-2016-00607-00

Con fundamento en lo establecido por el artículo 884 del Código de Comercio, el concepto N° 2006022407-002 del 8 de agosto de 2006 de la Superfinanciera y el artículo 446 del C.G.P., el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: MODIFICAR la liquidación del crédito y APROBAR la que se adjunta a la presente porque la presentada tiene el(los) siguiente(s) defecto(s):

- No tiene en cuenta los abonos efectuados.
- No tiene en cuenta que la conversión de las tasas de interés efectivas anuales a tasas de interés nominal mensual requiere de fórmula financiera.
- Tiene fecha de liquidación considerablemente distante de la actualidad.

NOTIFÍQUESE,



GLORIA ISABEL BERMÚDEZ BENJUMEA  
JUEZA

Firma digitalizada

Artículos 2 Dec. Leg. 806 de 2020 y 28 Acuerdo PCSJA20-11567 CSJ

Proyectó: YMAL

LA PROVIDENCIA ANTERIOR QUEDA  
NOTIFICADA POR FIJACIÓN EN ESTADO N° 009  
DEL 8 DE FEBRERO DE 2021

YADY MARCELA ARIAS LOAIZA  
SECRETARIA

## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA

TABLA DE LIQUIDACIÓN J2CMAV02-2021

RADICACIÓN PROCESO	63001400300	220160060700
Fecha Liquidación	viernes, 5 de febrero de 2021	
Subtotal Abonos	\$ 12.632.143	
Subtotal Capital	\$ 5.000.000	
Subtotal Intereses	\$ 2.427.801	
Subtotal Otros Conceptos	\$ 0	
<b>TOTAL LIQUIDACIÓN</b>	<b>\$ 7.427.801</b>	

CONVENCIONES			
CLASE DE TASA	Efectiva Anual (EA)	Nominal Mensual (NM)	
TASA INTERÉS PLAZO PACTADA (TIPP)	0,00%	0,00%	
TASA INTERES MORA PACTADA (TIMP)	TML	TML	
TASA MÁXIMA LEGAL PLAZO (TMLP)	IBC	IBC	
TASA MÁXIMA LEGAL MORA (TMLM)	1,5 IBC	1,5 IBC	
TASA LIQUIDACIÓN (TL)	La Menor		

DESDE	HASTA	CLASE INTERÉS	TL	DÍAS	CAPITAL \$	INTERESES \$	SALDO INTERESES	ABONO
1-jul-14	31-jul-14	MORA	2,14%	15	\$ 8.000.000,00	\$ 85.774,54	\$85.774,54	
3-ago-14	31-ago-14	MORA	2,14%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 171.549,08	\$257.323,62	
1-sep-14	30-sep-14	MORA	2,14%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 171.549,08	\$428.872,69	
1-oct-14	31-oct-14	MORA	2,13%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 170.281,04	\$599.153,73	
1-nov-14	30-nov-14	MORA	2,13%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 170.281,04	\$769.434,77	
1-dic-14	31-dic-14	MORA	2,13%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 170.281,04	\$939.715,82	
1-ene-15	31-ene-15	MORA	2,13%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 170.598,25	\$1.110.314,07	
1-feb-15	28-feb-15	MORA	2,13%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 170.598,25	\$1.280.912,32	
1-mar-15	31-mar-15	MORA	2,13%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 170.598,25	\$1.451.510,57	
1-abr-15	30-abr-15	MORA	2,15%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 171.865,75	\$1.623.376,32	
1-may-15	31-may-15	MORA	2,15%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 171.865,75	\$1.795.242,07	
1-jun-15	30-jun-15	MORA	2,15%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 171.865,75	\$1.967.107,82	
1-jul-15	31-jul-15	MORA	2,14%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 170.994,58	\$2.138.102,40	
1-ago-15	31-ago-15	MORA	2,14%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 170.994,58	\$2.309.096,98	
1-sep-15	30-sep-15	MORA	2,14%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 170.994,58	\$2.480.091,55	
1-oct-15	31-oct-15	MORA	2,14%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 171.549,08	\$2.651.640,63	
1-nov-15	30-nov-15	MORA	2,14%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 171.549,08	\$2.823.189,71	
1-dic-15	31-dic-15	MORA	2,14%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 171.549,08	\$2.994.738,79	
1-ene-16	31-ene-16	MORA	2,18%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 174.315,39	\$3.169.054,17	
1-feb-16	29-feb-16	MORA	2,18%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 174.315,39	\$3.343.369,56	
1-mar-16	31-mar-16	MORA	2,18%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 174.315,39	\$3.517.684,95	
1-abr-16	30-abr-16	MORA	2,26%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 181.069,19	\$3.698.754,14	
1-may-16	31-may-16	MORA	2,26%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 181.069,19	\$3.879.823,34	
1-jun-16	30-jun-16	MORA	2,26%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 181.069,19	\$4.060.892,53	
1-jul-16	31-jul-16	MORA	2,34%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 187.297,21	\$4.248.189,74	
1-ago-16	31-ago-16	MORA	2,34%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 187.297,21	\$4.435.486,95	
1-sep-16	30-sep-16	MORA	2,34%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 187.297,21	\$4.622.784,16	
1-oct-16	31-oct-16	MORA	2,40%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 192.319,38	\$4.815.103,54	
1-nov-16	30-nov-16	MORA	2,40%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 192.319,38	\$5.007.422,93	
1-dic-16	31-dic-16	MORA	2,40%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 192.319,38	\$5.199.742,31	
1-ene-17	31-ene-17	MORA	2,44%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 195.009,66	\$5.394.751,97	

## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA

### TABLA DE LIQUIDACIÓN J2CMAV02-2021

1-feb-17	28-feb-17	MORA	2,44%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 195.009,66	\$5.589.761,63	
1-mar-17	31-mar-17	MORA	2,44%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 195.009,66	\$5.784.771,30	
1-abr-17	30-abr-17	MORA	2,44%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 194.932,93	\$5.979.704,23	
1-may-17	31-may-17	MORA	2,44%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 194.932,93	\$6.174.637,16	
1-jun-17	30-jun-17	MORA	2,44%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 194.932,93	\$6.369.570,09	
1-jul-17	31-jul-17	MORA	2,40%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 192.242,37	\$6.561.812,47	
1-ago-17	31-ago-17	MORA	2,40%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 192.242,37	\$6.754.054,84	
1-sep-17	30-sep-17	MORA	2,35%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 188.381,78	\$6.942.436,61	
1-oct-17	31-oct-17	MORA	2,32%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 185.822,77	\$7.128.259,39	
1-nov-17	30-nov-17	MORA	2,30%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 184.345,40	\$7.312.604,79	
1-dic-17	31-dic-17	MORA	2,29%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 182.865,09	\$7.495.469,88	
1-ene-18	31-ene-18	MORA	2,28%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 182.240,92	\$7.677.710,81	
1-feb-18	28-feb-18	MORA	2,31%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 184.734,47	\$7.862.445,27	
1-mar-18	31-mar-18	MORA	2,28%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 182.162,87	\$8.044.608,14	
1-abr-18	30-abr-18	MORA	2,26%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 180.599,98	\$8.225.208,12	
1-may-18	31-may-18	MORA	2,25%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 180.287,01	\$8.405.495,13	
1-jun-18	30-jun-18	MORA	2,24%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 179.033,81	\$8.584.528,94	
1-jul-18	31-jul-18	MORA	2,21%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 177.071,44	\$8.761.600,38	
1-ago-18	31-ago-18	MORA	2,20%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 176.363,71	\$8.937.964,09	
1-sep-18	30-sep-18	MORA	2,19%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 175.340,26	\$9.113.304,35	
1-oct-18	31-oct-18	MORA	2,17%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 173.920,83	\$9.287.225,18	
1-nov-18	30-nov-18	MORA	2,16%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 172.814,95	\$9.460.040,14	
1-dic-18	31-dic-18	MORA	2,15%	30	\$ 8.000.000,00	\$ 172.103,16	\$0,00	\$ 12.632.143,30
1-ene-19	31-ene-19	MORA	2,13%	30	\$ 5.000.000,00	\$ 106.376,07	\$106.376,07	
1-feb-19	28-feb-19	MORA	2,18%	30	\$ 5.000.000,00	\$ 109.045,72	\$215.421,79	
1-mar-19	31-mar-19	MORA	2,15%	30	\$ 5.000.000,00	\$ 107.416,09	\$322.837,89	
1-abr-19	30-abr-19	MORA	2,14%	30	\$ 5.000.000,00	\$ 107.168,68	\$430.006,57	
1-may-19	31-may-19	MORA	2,15%	30	\$ 5.000.000,00	\$ 107.267,66	\$537.274,23	
1-jun-19	30-jun-19	MORA	2,14%	30	\$ 5.000.000,00	\$ 107.069,68	\$644.343,91	
1-jul-19	31-jul-19	MORA	2,14%	30	\$ 5.000.000,00	\$ 106.970,66	\$751.314,56	
1-ago-19	31-ago-19	MORA	2,14%	30	\$ 5.000.000,00	\$ 107.168,68	\$858.483,24	
1-sep-19	30-sep-19	MORA	2,14%	30	\$ 5.000.000,00	\$ 107.168,68	\$965.651,92	
1-oct-19	31-oct-19	MORA	2,12%	30	\$ 5.000.000,00	\$ 106.078,50	\$1.071.730,42	
1-nov-19	30-nov-19	MORA	2,11%	30	\$ 5.000.000,00	\$ 105.731,08	\$1.177.461,50	
1-dic-19	31-dic-19	MORA	2,10%	30	\$ 5.000.000,00	\$ 105.134,91	\$1.282.596,40	
1-ene-20	31-ene-20	MORA	2,09%	30	\$ 5.000.000,00	\$ 104.438,40	\$1.387.034,81	
1-feb-20	29-feb-20	MORA	2,12%	30	\$ 5.000.000,00	\$ 105.880,00	\$1.492.914,81	
1-mar-20	31-mar-20	MORA	2,11%	30	\$ 5.000.000,00	\$ 105.333,72	\$1.598.248,53	
1-abr-20	30-abr-20	MORA	2,08%	30	\$ 5.000.000,00	\$ 104.039,93	\$1.702.288,45	
1-may-20	31-may-20	MORA	2,03%	30	\$ 5.000.000,00	\$ 101.541,69	\$1.803.830,14	
1-jun-20	30-jun-20	MORA	2,02%	30	\$ 5.000.000,00	\$ 101.190,86	\$1.905.021,00	
1-jul-20	31-jul-20	MORA	2,02%	30	\$ 5.000.000,00	\$ 101.190,86	\$2.006.211,86	
1-ago-20	31-ago-20	MORA	2,04%	30	\$ 5.000.000,00	\$ 102.042,41	\$2.108.254,27	
1-sep-20	30-sep-20	MORA	2,05%	30	\$ 5.000.000,00	\$ 102.342,59	\$2.210.596,86	
1-oct-20	31-oct-20	MORA	2,02%	30	\$ 5.000.000,00	\$ 101.040,42	\$2.311.637,28	
1-nov-20	30-nov-20	MORA	2,00%	30	\$ 5.000.000,00	\$ 99.784,88	\$2.411.422,16	
1-dic-20	31-dic-20	MORA	1,96%	30	\$ 5.000.000,00	\$ 97.869,92	\$2.509.292,08	
1-ene-21	31-ene-21	MORA	1,94%	30	\$ 5.000.000,00	\$ 97.162,41	\$2.606.454,49	
1-feb-21	28-feb-21	MORA	1,97%	5	\$ 5.000.000,00	\$ 16.378,95	\$2.427.801,12	

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
Armenia (Quindío) cinco (5) de febrero de dos mil veintiuno (2021)  
Ref. Expediente No 63001-40-03-002-2016-00607-00

Con fundamento en los artículos 74 y 75 del C.G.P., se RECONOCE PERSONERÍA a MANUELA LEYVA VERGARA, identificada con cédula de ciudadanía N° 1'094.942.552 y tarjeta profesional de Abogado N° 289219, como APODERADA del demandado JORGE IVÁN SIERRA MUÑOZ, en los términos y para los fines del poder conferido.

Téngase como dirección para notificaciones de la apoderada las siguientes: Correo Electrónico [maleyve.abogada@gmail.com](mailto:maleyve.abogada@gmail.com); Whatsapp: 313 756 58 62 y dirección Correspondencia: Calle 21 No. 14 -29 Piso 2 de Armenia, Quindío.

Téngase como dirección electrónica para notificaciones al demandado JORGE IVÁN SIERRA MUÑOZ la siguiente: [ingjorgeivansierram@hotmail.com](mailto:ingjorgeivansierram@hotmail.com)

Teniendo en cuenta lo solicitado, el juzgado le comparte el acceso al expediente digital a través de los correos electrónicos relacionados, según prueba que se incorpora al mismo, para que pueda conocer el estado en que se encuentra el presente asunto.

NOTIFÍQUESE



GLORIA ISABEL BERMÚDEZ BENJUMEA  
JUEZA

Firma digitalizada

Artículos 2 Dec. Leg. 806 de 2020 y 28 Acuerdo PCSJA20-11567 CSJ

Proyectó: YMAL

LA PROVIDENCIA ANTERIOR QUEDA  
NOTIFICADA POR FIJACIÓN EN ESTADO N° 009  
DEL 8 DE FEBRERO DE 2021

YADY MARCELA ARIAS LOAIZA  
SECRETARIA

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL (ORALIDAD)  
Armenia (Quindío), cinco (5) de febrero de dos mil veintiuno (2021)  
Ref. Expediente N° 63001-40-03-002-2016-00607-00

En atención a lo solicitado por el ejecutante y con fundamento en los artículos 466 y 599 del C.G.P., el Juzgado,

**R E S U E L V E:**

PRIMERO. DECRETAR EL EMBARGO de los bienes que por cualquier causa se llegaren a desembargar y el remanente del producto de los embargados en el proceso radicado al N° 2020-00023, en contra de JORGE IVÁN SIERRA MUÑOZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 18496423 y CAROLINA ANDREA HERNÁNDEZ AGUDELO, identificada con cédula de ciudadanía N° 41940633, ante el Juzgado Primero Civil Municipal de Armenia (Quindío). Expídase el OFICIO correspondiente que será remitido a través del Centro de Servicios Judiciales.

SEGUNDO: NEGAR el decreto de la medida cautelar respecto del proceso radicado con el No. 630014003007201600468 del JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA, teniendo en cuenta que mediante oficio No. 733 de 1° de marzo de 2018 el JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA comunicó el levantamiento de la medida en el proceso allí radicado con el No. 72016-00468, la cual se dejó a disposición del presente proceso por embargo de remanentes pero posteriormente este juzgado, mediante auto de 16 de mayo de 2018 decretó el desistimiento tácito de dicha cautela.

NOTIFÍQUESE



GLORIA ISABEL BERMÚDEZ BENJUMEA  
JUEZA

Firma digitalizada

Artículos 2 Dec. Leg. 806 de 2020 y 28 Acuerdo PCSJA20-11567 CSJ

Proyectó: YMAL

LA PROVIDENCIA ANTERIOR QUEDA  
NOTIFICADA POR FIJACIÓN EN ESTADO N° 009  
DEL 8 DE FEBRERO DE 2021

YADY MARCELA ARIAS LOAIZA  
SECRETARIA

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Armenia (Quindío), cinco (5) de febrero de dos mil veintiuno (2021)  
Ref. Expediente N° 63001-40-03-002-2018-00448-00

Con fundamento en los artículos 74 y 75 del C.G.P., se RECONOCE PERSONERÍA a DAVID EZERIGUER SÁNCHEZ, identificado con cédula de ciudadanía N° 1088299275 y tarjeta profesional de Abogado N° 255275, como APODERADO DE MARÍA DEL PILAR LONDOÑO ARBELAEZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 41.954.797, quien presentó postura para el remate programado para el 26 de enero de 2021, en los términos y para los fines del poder conferido.

Teniendo en cuenta lo solicitado por el apoderado en mención, el juzgado accede y en consecuencia, ordena la devolución del depósito judicial constituido a través del título No. 454010000561941 efectuado por la suma de \$ 4'700.000.

Considerando que la anterior diligencia de remate no se realizó por cuanto la demandante no aportó el certificado de tradición del inmueble objeto de remate (artículo 450 CGP), con fundamento en los artículos 448 y 457 del C.G.P., el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. SEÑALAR el JUEVES 15 DE ABRIL DE 2021 A LAS 07:00 A.M, para llevar a cabo el REMATE del bien inmueble APARCADERO 39, CONJUNTO RESIDENCIAL "MALLORCA", UBICADO EN LA CALLE 10 NORTE, No. 18-70 DE ARMENIA (QUINDÍO), distinguido con matrícula inmobiliaria N° 280-64009, propiedad de FRANCISNEL ARANGO SEPÚLVEDA, identificado con cédula de ciudadanía N° 7503831; bien que fue embargado el 5 de octubre de 2018 (Folio 13 del Cuaderno 2), secuestrado el 26 de febrero de 2019 (Folio 35 del Cuaderno 2) y avaluado en \$11'627.232 (Folios 44 a 67 del Cuaderno 2), audiencia que tendrá lugar virtualmente, a través de la plataforma Lifesize.

Todo el que pretenda hacer postura en la subasta deberá consignar previamente en dinero el cuarenta por ciento (40%) del avalúo del bien a órdenes del Juzgado Segundo Civil Municipal de Armenia en la cuenta de Depósitos Judiciales del Banco Agrario de Colombia N° 630012041002 y podrá hacer postura dentro de los cinco (5) días anteriores al remate o en la oportunidad señalada en el artículo 452 del C.G.P., teniendo en cuenta para el efecto que la base de la licitación será el setenta por ciento (70%) del avalúo del bien.

El secuestre es JAVIER PORFIRIO BUENO SÁNCHEZ, identificado con cédula de ciudadanía N° 7562647, dirección CARRERA 40, No. 42-12 DE ARMENIA y teléfono 3163519096.

El remate se anunciará al público mediante la inclusión de la totalidad de la presente providencia en un listado que se publicará por una sola vez en un periódico de amplia circulación en la ciudad. Copia informal de la página del periódico o la constancia de la publicación del aviso y el certificado de tradición del inmueble expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

diligencia, deberán allegarse antes de la apertura de la licitación, esto es hasta el 14 DE ABRIL DE 2021 HORA: 05:00 P.M a través del correo electrónico [cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co).

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 14 del ACUERDO PCSJA20-11632 del 30/09/2020 y en el artículo QUINTO del ACUERDO CSJQUA20-23 del 1 de octubre de 2020; se requiere a los interesados para que, con el fin de garantizar la confidencialidad de la oferta en los términos del artículo 450 y siguientes del C.G.P., presenten de manera física los sobres sellados ante el Centro de Servicios Judiciales Juzgados Civiles y de Familia, ubicado en la oficina 104-105 del Palacio de Justicia de Armenia, Quindío, en horario hábil de 07:00 a.m. a 12 m y de 02:00 p.m. a 05-00 p.m. Para el cumplimiento de lo anterior se coordinará con la Dirección Seccional.

Asimismo, se requiere al Centro de Servicios Judiciales para los Juzgados Civiles y de Familia de Armenia que, se sirva coordinar la recepción de dichos sobres y haga presencia en la audiencia de remate. Expídase oficio.

NOTIFÍQUESE,



GLORIA ISABEL BERMÚDEZ BENJUMEA  
JUEZA

Firma digitalizada  
Artículos 2 Dec. Leg. 806 de 2020 y 28 Acuerdo PCSJA20-11567 CSJ

Proyectó: YMAL

LA PROVIDENCIA ANTERIOR QUEDA  
NOTIFICADA POR FIJACIÓN EN ESTADO N° 009  
DEL 8 DE FEBRERO DE 2021

YADY MARCELA ARIAS LOAIZA  
SECRETARIA