



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Departamento del Quindío  
Distrito Judicial de Armenia – Circuito Judicial de Armenia

## **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA**

Palacio de Justicia – Edificio Fabio Calderón Botero  
Dirección: Carrera 12 n° 20 – 63, primer piso, oficina 126 Torre Central  
Ciudad de Armenia en el Departamento del Quindío

Señor/a Usuario/a:

Su correspondencia, memoriales, documentos o actuaciones con destino al proceso por favor envíelos al Centro de Servicios Judiciales para los Juzgados Civiles y de Familia del Circuito Judicial de Armenia al canal de atención que es el correo electrónico institucional de esa oficina habilitado por el Consejo Superior de la Judicatura y la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial del Quindío:

[cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co)

La oficina intermediaria Centro de Servicios entregará lo que usted envíe al Juzgado 3° Civil Municipal de Armenia el día hábil siguiente, también por correo electrónico,  
🌀Usuario/a → Centro → Juzgado🌀

Por disposición del Consejo Seccional de la Judicatura del Quindío y la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial del Quindío:  
Para ser atendido/a por el Centro de Servicios en su Ventanilla Virtual puede ingresar todos los días hábiles únicamente desde las 7:00 am hasta las 9:00 am con este enlace o link:  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/centro-de-servicios-judiciales-civil-familia-armenia/atencion-usuario>

Por disposición del Consejo Seccional de la Judicatura del Quindío y la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial del Quindío:  
Para ser atendido/a por el Juzgado Tercero Civil Municipal de Armenia en su Ventanilla Virtual, puede ingresar solamente para consultar temas de acciones de tutelas y de depósitos judiciales, únicamente los días hábiles viernes desde las 10:00 am hasta las 12:00 md con este enlace o link:  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-civil-municipal-de-armenia/contactenos>

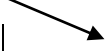
Proceso Radicado N°: 63 – 001 – 40 – 03 – 003 – 2016-00504– 00.  
Asunto: 1) Modifica liquidación.

---

Armenia, 12 julio 2023.

Revisada la liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante (doc. 002), se verifica por parte del Juzgado que la liquidación presentada está liquidando nuevamente los intereses de plazo desde el mes de marzo del año 2015 los cuales ya habían sido liquidados y aprobados por parte del despacho mediante auto de fecha 14 de octubre del año 2020, como también de advierte que no coinciden el valor total de la liquidación con el cálculo realizado en el cuerpo del escrito, por lo tanto, se modificará la liquidación de crédito así:

Liquidación de intereses de mora:

|                                                                                   |              |                        |                               |                             |                            |                    |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------|-------------------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------|------------------|
| <b>CAPITAL:</b>                                                                   |              | \$6.585.398,00         |                               |                             |                            |                    |                  |
|                                                                                   |              |                        |                               |                             |                            |                    |                  |
| <b>VIGENCIA</b>                                                                   |              | <b>Brio.<br/>Cte.</b>  | <b>Máxima Autorizada</b>      |                             | <b>TASA</b>                | <b>LIQUIDACION</b> |                  |
| <b>DESDE</b>                                                                      | <b>HASTA</b> | <b>T.<br/>Efectiva</b> | <b>Efectiva<br/>Anual 1.5</b> | <b>nominal<br/>efectiva</b> | <b>Nominal<br/>Mensual</b> | <b>DÍAS</b>        | <b>INTERESES</b> |
|  |              |                        |                               |                             |                            |                    |                  |
|                                                                                   |              |                        |                               |                             |                            |                    |                  |
| 16-may-20                                                                         | 31-may-20    | 18,19%                 | 27,29%                        | 24,37%                      | 2,03%                      | 15                 | 66.869,24        |
| 1-jun-20                                                                          | 30-jun-20    | 18,12%                 | 27,18%                        | 24,29%                      | 2,02%                      | 30                 | 133.276,42       |
| 1-jul-20                                                                          | 31-jul-20    | 18,12%                 | 27,18%                        | 24,29%                      | 2,02%                      | 30                 | 133.276,42       |
| 1-ago-20                                                                          | 31-ago-20    | 18,29%                 | 27,44%                        | 24,49%                      | 2,04%                      | 30                 | 134.397,98       |
| 1-sep-20                                                                          | 30-sep-20    | 18,35%                 | 27,53%                        | 24,56%                      | 2,05%                      | 30                 | 134.793,34       |
| 1-oct-20                                                                          | 31-oct-20    | 18,09%                 | 27,14%                        | 24,25%                      | 2,02%                      | 30                 | 133.078,28       |
| 1-nov-20                                                                          | 30-nov-20    | 17,84%                 | 26,76%                        | 23,95%                      | 2,00%                      | 30                 | 131.424,63       |
| 1-dic-20                                                                          | 31-dic-20    | 17,46%                 | 26,19%                        | 23,49%                      | 1,96%                      | 30                 | 128.902,47       |
| 1-ene-21                                                                          | 31-ene-21    | 17,32%                 | 25,98%                        | 23,32%                      | 1,94%                      | 30                 | 127.970,62       |
| 1-feb-21                                                                          | 28-feb-21    | 17,54%                 | 26,31%                        | 23,59%                      | 1,97%                      | 30                 | 129.434,32       |
| 1-mar-21                                                                          | 31-mar-21    | 17,41%                 | 26,12%                        | 23,43%                      | 1,95%                      | 30                 | 128.569,83       |
| 1-abr-21                                                                          | 30-abr-21    | 17,31%                 | 25,97%                        | 23,31%                      | 1,94%                      | 30                 | 127.904,01       |
| 1-may-21                                                                          | 31-may-21    | 17,22%                 | 25,83%                        | 23,20%                      | 1,93%                      | 30                 | 127.304,14       |
| 1-jun-21                                                                          | 30-jun-21    | 17,21%                 | 25,82%                        | 23,19%                      | 1,93%                      | 30                 | 127.237,46       |
| 1-jul-21                                                                          | 31-jul-21    | 17,21%                 | 25,82%                        | 23,19%                      | 1,93%                      | 30                 | 127.237,46       |
| 1-ago-21                                                                          | 31-ago-21    | 17,24%                 | 25,86%                        | 23,22%                      | 1,94%                      | 30                 | 127.437,50       |
| 1-sep-21                                                                          | 30-sep-21    | 17,19%                 | 25,79%                        | 23,16%                      | 1,93%                      | 30                 | 127.104,06       |
| 1-oct-21                                                                          | 31-oct-21    | 17,08%                 | 25,62%                        | 23,03%                      | 1,92%                      | 30                 | 126.369,85       |
| 1-nov-21                                                                          | 30-nov-21    | 17,27%                 | 25,91%                        | 23,26%                      | 1,94%                      | 30                 | 127.637,47       |
| 1-dic-21                                                                          | 31-dic-21    | 17,46%                 | 26,19%                        | 23,49%                      | 1,96%                      | 30                 | 128.902,47       |
| 1-ene-22                                                                          | 31-ene-22    | 17,66%                 | 26,49%                        | 23,73%                      | 1,98%                      | 30                 | 130.231,22       |
| 1-feb-22                                                                          | 28-feb-22    | 18,30%                 | 27,45%                        | 24,50%                      | 2,04%                      | 30                 | 134.463,89       |
| 1-mar-22                                                                          | 31-mar-22    | 18,47%                 | 27,71%                        | 24,71%                      | 2,06%                      | 30                 | 135.583,28       |
| 1-abr-22                                                                          | 30-abr-22    | 19,05%                 | 28,58%                        | 25,40%                      | 2,12%                      | 30                 | 139.387,02       |

|                          |           |        |        |        |       |      |                 |
|--------------------------|-----------|--------|--------|--------|-------|------|-----------------|
| 1-may-22                 | 31-may-22 | 19,71% | 29,57% | 26,18% | 2,18% | 30   | 143.686,82      |
| 1-jun-22                 | 30-jun-22 | 20,40% | 30,60% | 27,00% | 2,25% | 30   | 148.149,98      |
| 1-jul-22                 | 31-jul-22 | 21,28% | 31,92% | 28,02% | 2,34% | 30   | 153.795,31      |
| 1-ago-22                 | 31-ago-22 | 22,21% | 33,32% | 29,10% | 2,43% | 30   | 159.705,41      |
| 1-sep-22                 | 30-sep-22 | 22,21% | 33,32% | 29,10% | 2,43% | 30   | 159.705,41      |
| 1-oct-22                 | 31-oct-22 | 24,61% | 36,92% | 31,83% | 2,65% | 30   | 174.699,30      |
| 1-nov-22                 | 30-nov-22 | 25,78% | 38,67% | 33,14% | 2,76% | 30   | 181.878,22      |
| 1-dic-22                 | 31-dic-22 | 27,64% | 41,46% | 35,19% | 2,93% | 30   | 193.121,22      |
| 1-ene-23                 | 31-ene-23 | 28,84% | 43,26% | 36,49% | 3,04% | 30   | 200.267,38      |
| 1-feb-23                 | 28-feb-23 | 30,18% | 45,27% | 37,93% | 3,16% | 30   | 208.150,63      |
| 1-mar-23                 | 31-mar-23 | 30,84% | 46,26% | 38,63% | 3,22% | 30   | 211.996,75      |
| 1-abr-23                 | 30-abr-23 | 31,39% | 47,09% | 39,21% | 3,27% | 30   | 215.183,65      |
| 1-may-23                 | 31-may-23 | 30,27% | 45,41% | 38,03% | 3,17% | 30   | 208.676,52      |
| 1-jun-23                 | 30-jun-23 | 29,76% | 44,64% | 37,48% | 3,12% | 30   | 205.690,58      |
| Total Intereses          |           |        |        |        |       | 1095 | \$5.427.809,98  |
| Capital                  |           |        |        |        |       |      | \$6.585.398,00  |
| Intereses de Plazo       |           |        |        |        |       |      |                 |
| TOTAL: CAPITAL+INTERESES |           |        |        |        |       |      | \$12.013.207,98 |

|                                           |                         |
|-------------------------------------------|-------------------------|
| Intereses Moratorios                      | \$ 5.427.809,98         |
| Liquidación anterior (Doc 001, pág 88-91) | \$ 24.026.122,75        |
| <b>Total</b>                              | <b>\$ 29.453.932,73</b> |

Los intereses están de conformidad con la ley.

En los términos anteriores se aprobará esta liquidación del crédito elaborada por este Juzgado.

Por lo anteriormente expuesto el Juzgado Tercero Civil Municipal de la ciudad de Armenia Departamento del Quindío,

RESUELVE

**PRIMERO:** Improbar la liquidación presentada por la parte ejecutante, por las razones antes expuestas.

**SEGUNDO:** Tener como liquidación del crédito la realizada por el Despacho.  
/Egh

Se notifica por estado el 13 julio 2023

Firmado Por:  
**Karen Yary Caro Maldonado**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ae598529fddf1bae5c3b99cdeea0b19169210f91300883d155d20f01bac8e6a8**

Documento generado en 12/07/2023 09:44:53 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**