



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Departamento del Quindío  
Distrito Judicial de Armenia – Circuito Judicial de Armenia

## **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA**

Palacio de Justicia – Edificio Fabio Calderón Botero  
Dirección: Carrera 12 n° 20 – 63, primer piso, oficina 126 Torre Central  
Ciudad de Armenia en el Departamento del Quindío  
Marcación Telefónica en Colombia desde un fijo o celular:  
Prefijo Nacional 60. Indicativo Quindío 6. Número Oficina 7 44 15 02  
Teléfono 6067441502

Horario laboral judicial en este Distrito:  
Para cada día hábil desde el lunes hasta el viernes  
De 07:00 am hasta 12:00 md y de 02:00 pm hasta 05:00 pm

Señor/a Usuario/a:

Su correspondencia, memoriales, documentos o actuaciones con destino al proceso por favor envíelos al Centro de Servicios Judiciales para los Juzgados Civiles y de Familia del Circuito Judicial de Armenia al canal de atención que es el correo electrónico institucional de esa oficina habilitado por el Consejo Superior de la Judicatura y la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial del Quindío:

[cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co)

La oficina intermediaria Centro de Servicios entregará lo que usted envíe al Juzgado 3° Civil Municipal de Armenia

el día hábil siguiente, también por correo electrónico,

🌀 Usuario/a → Centro → Juzgado 🌀

Por disposición del Consejo Seccional de la Judicatura del Quindío y la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial del Quindío:

Para ser atendido/a por el Centro de Servicios en su Ventanilla Virtual puede ingresar todos los días hábiles únicamente

desde las 7:00 am hasta las 9:00 am con este enlace o link:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/centro-de-servicios-judiciales-civil-familia-armenia/atencion-usuario>

Por disposición del Consejo Seccional de la Judicatura del Quindío y la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial del Quindío:

Para ser atendido/a por el Juzgado Tercero Civil Municipal de Armenia en su Ventanilla Virtual, puede ingresar solamente para consultar temas de acciones de tutelas y de depósitos judiciales, únicamente los días hábiles viernes

desde las 10:00 am hasta las 12:00 md con este enlace o link:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-civil-municipal-de-armenia/contactenos>

**1.Constancia:** Del 12 al 17 de agosto de 2021, corrió el término para la objeción de la liquidación de crédito elaborada por la parte ejecutante. No se presentó escrito.

Días hábiles: 12,13 y 17 de agosto de 2021

Términos suspendidos a nivel nacional por el Honorable Consejo Superior de la Judicatura mediante Acuerdo PCSJA23 – 12.089 expedido 13 septiembre 2023 debido al ataque de ciberseguridad por ransomware ocurrido el 12 septiembre 2023.  
Días inhábiles:

14 jueves, 15 viernes, 16 sábado, 17 domingo, 18 lunes, 19 martes y 20 miércoles.

Proceso Radicado N°: 63 – 001 – 40 – 03 – 003 – 2017-00261– 00.  
Asunto: 1) Modifica liquidación.

Armenia, 22 septiembre 2023.

Revisada la liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante (doc. 003), se tiene que utiliza una tasa superior a la fijada por la superintendencia financiera, por lo que la liquidación presentada será actualizada hasta el 30 de agosto del 2023, por lo tanto, se modificará la liquidación de crédito así:

1.1. Obligación por \$ 28.630.205,94

|                 |              |                    |                           |                         |                        |                    |                  |
|-----------------|--------------|--------------------|---------------------------|-------------------------|------------------------|--------------------|------------------|
| <b>CAPITAL:</b> |              | \$28.630.205,94    |                           |                         |                        |                    |                  |
|                 |              |                    |                           |                         |                        |                    |                  |
| <b>VIGENCIA</b> |              | <b>Brio. Cte.</b>  | <b>Máxima Autorizada</b>  |                         | <b>TASA</b>            | <b>LIQUIDACION</b> |                  |
| <b>DESDE</b>    | <b>HASTA</b> | <b>T. Efectiva</b> | <b>Efectiva Anual 1.5</b> | <b>nominal efectiva</b> | <b>Nominal Mensual</b> | <b>DÍAS</b>        | <b>INTERESES</b> |
|                 |              |                    |                           |                         |                        |                    |                  |
|                 |              |                    |                           |                         |                        |                    |                  |
| 1-may-19        | 30-may-19    | 19,34%             | 29,01%                    | 25,74%                  | 2,15%                  | 30                 | 614.219,05       |
| 1-jun-19        | 30-jun-19    | 19,30%             | 28,95%                    | 25,70%                  | 2,14%                  | 30                 | 613.085,39       |
| 1-jul-19        | 30-jul-19    | 19,28%             | 28,92%                    | 25,67%                  | 2,14%                  | 30                 | 612.518,38       |
| 1-ago-19        | 30-ago-19    | 19,32%             | 28,98%                    | 25,72%                  | 2,14%                  | 30                 | 613.652,28       |
| 1-sep-19        | 30-sep-19    | 19,32%             | 28,98%                    | 25,72%                  | 2,14%                  | 30                 | 613.652,28       |
| 1-oct-19        | 30-oct-19    | 19,10%             | 28,65%                    | 25,46%                  | 2,12%                  | 30                 | 607.409,83       |
| 1-nov-19        | 30-nov-19    | 19,03%             | 28,55%                    | 25,38%                  | 2,11%                  | 30                 | 605.420,52       |
| 1-dic-19        | 30-dic-19    | 18,91%             | 28,37%                    | 25,23%                  | 2,10%                  | 30                 | 602.006,81       |
| 1-ene-20        | 30-ene-20    | 18,77%             | 28,16%                    | 25,07%                  | 2,09%                  | 30                 | 598.018,59       |
| 1-feb-20        | 29-feb-20    | 19,06%             | 28,59%                    | 25,41%                  | 2,12%                  | 30                 | 606.273,27       |
| 1-mar-20        | 30-mar-20    | 18,95%             | 28,43%                    | 25,28%                  | 2,11%                  | 30                 | 603.145,20       |
| 1-abr-20        | 30-abr-20    | 18,69%             | 28,04%                    | 24,97%                  | 2,08%                  | 30                 | 595.736,91       |
| 1-may-20        | 30-may-20    | 18,19%             | 27,29%                    | 24,37%                  | 2,03%                  | 30                 | 581.431,89       |
| 1-jun-20        | 30-jun-20    | 18,12%             | 27,18%                    | 24,29%                  | 2,02%                  | 30                 | 579.423,02       |
| 1-jul-20        | 30-jul-20    | 18,12%             | 27,18%                    | 24,29%                  | 2,02%                  | 30                 | 579.423,02       |
| 1-ago-20        | 30-ago-20    | 18,29%             | 27,44%                    | 24,49%                  | 2,04%                  | 30                 | 584.299,06       |
| 1-sep-20        | 30-sep-20    | 18,35%             | 27,53%                    | 24,56%                  | 2,05%                  | 30                 | 586.017,88       |
| 1-oct-20        | 30-oct-20    | 18,09%             | 27,14%                    | 24,25%                  | 2,02%                  | 30                 | 578.561,61       |
| 1-nov-20        | 30-nov-20    | 17,84%             | 26,76%                    | 23,95%                  | 2,00%                  | 30                 | 571.372,32       |

Departamento del Quindío  
 Distrito Judicial de Armenia – Circuito Judicial de Armenia  
 Juzgado Tercero Civil Municipal de Armenia

|          |           |        |        |        |       |    |            |
|----------|-----------|--------|--------|--------|-------|----|------------|
| 1-dic-20 | 30-dic-20 | 17,46% | 26,19% | 23,49% | 1,96% | 30 | 560.407,18 |
| 1-ene-21 | 30-ene-21 | 17,32% | 25,98% | 23,32% | 1,94% | 30 | 556.355,94 |
| 1-feb-21 | 28-feb-21 | 17,54% | 26,31% | 23,59% | 1,97% | 30 | 562.719,40 |
| 1-mar-21 | 30-mar-21 | 17,41% | 26,12% | 23,43% | 1,95% | 30 | 558.961,02 |
| 1-abr-21 | 30-abr-21 | 17,31% | 25,97% | 23,31% | 1,94% | 30 | 556.066,33 |
| 1-may-21 | 30-may-21 | 17,22% | 25,83% | 23,20% | 1,93% | 30 | 553.458,41 |
| 1-jun-21 | 30-jun-21 | 17,21% | 25,82% | 23,19% | 1,93% | 30 | 553.168,48 |
| 1-jul-21 | 30-jul-21 | 17,21% | 25,82% | 23,19% | 1,93% | 30 | 553.168,48 |
| 1-ago-21 | 30-ago-21 | 17,24% | 25,86% | 23,22% | 1,94% | 30 | 554.038,17 |
| 1-sep-21 | 30-sep-21 | 17,19% | 25,79% | 23,16% | 1,93% | 30 | 552.588,53 |
| 1-oct-21 | 30-oct-21 | 17,08% | 25,62% | 23,03% | 1,92% | 30 | 549.396,54 |
| 1-nov-21 | 30-nov-21 | 17,27% | 25,91% | 23,26% | 1,94% | 30 | 554.907,57 |
| 1-dic-21 | 30-dic-21 | 17,46% | 26,19% | 23,49% | 1,96% | 30 | 560.407,18 |
| 1-ene-22 | 30-ene-22 | 17,66% | 26,49% | 23,73% | 1,98% | 30 | 566.183,95 |
| 1-feb-22 | 28-feb-22 | 18,30% | 27,45% | 24,50% | 2,04% | 30 | 584.585,61 |
| 1-mar-22 | 30-mar-22 | 18,47% | 27,71% | 24,71% | 2,06% | 30 | 589.452,19 |
| 1-abr-22 | 30-abr-22 | 19,05% | 28,58% | 25,40% | 2,12% | 30 | 605.989,05 |
| 1-may-22 | 30-may-22 | 19,71% | 29,57% | 26,18% | 2,18% | 30 | 624.682,54 |
| 1-jun-22 | 30-jun-22 | 20,40% | 30,60% | 27,00% | 2,25% | 30 | 644.086,26 |
| 1-jul-22 | 30-jul-22 | 21,28% | 31,92% | 28,02% | 2,34% | 30 | 668.629,52 |
| 1-ago-22 | 30-ago-22 | 22,21% | 33,32% | 29,10% | 2,43% | 30 | 694.323,83 |
| 1-sep-22 | 30-sep-22 | 22,21% | 33,32% | 29,10% | 2,43% | 30 | 694.323,83 |
| 1-oct-22 | 30-oct-22 | 24,61% | 36,92% | 31,83% | 2,65% | 30 | 759.510,18 |
| 1-nov-22 | 30-nov-22 | 25,78% | 38,67% | 33,14% | 2,76% | 30 | 790.720,78 |
| 1-dic-22 | 30-dic-22 | 27,64% | 41,46% | 35,19% | 2,93% | 30 | 839.600,03 |
| 1-ene-23 | 30-ene-23 | 28,84% | 43,26% | 36,49% | 3,04% | 30 | 870.668,16 |
| 1-feb-23 | 28-feb-23 | 30,18% | 45,27% | 37,93% | 3,16% | 30 | 904.940,83 |
| 1-mar-23 | 30-mar-23 | 30,84% | 46,26% | 38,63% | 3,22% | 30 | 921.661,91 |
| 1-abr-23 | 30-abr-23 | 31,39% | 47,09% | 39,21% | 3,27% | 30 | 935.517,08 |
| 1-may-23 | 30-may-23 | 30,27% | 45,41% | 38,03% | 3,17% | 30 | 907.227,12 |
| 1-jun-23 | 30-jun-23 | 29,76% | 44,64% | 37,48% | 3,12% | 30 | 894.245,67 |
| 1-jul-23 | 30-jul-23 | 29,36% | 44,04% | 37,05% | 3,09% | 30 | 884.020,03 |

|                 |           |        |        |        |       |      |                 |
|-----------------|-----------|--------|--------|--------|-------|------|-----------------|
| 1-ago-23        | 30-ago-23 | 28,75% | 43,13% | 36,40% | 3,03% | 30   | 868.350,50      |
|                 |           |        |        |        |       |      |                 |
| Total Intereses |           |        |        |        |       | 1470 | \$31.173.413,39 |

|                                          |                  |
|------------------------------------------|------------------|
| Liquidación anterior capital e intereses | \$ 45.524.126,99 |
| Intereses Moratorios                     | \$31.173.413,39  |
| Total                                    | \$76.697.540.38  |

2. Obligación por \$ 7.693.060,52

|          |           |                |                    |                  |                 |             |            |
|----------|-----------|----------------|--------------------|------------------|-----------------|-------------|------------|
| CAPITAL: |           | \$7.693.060,52 |                    |                  |                 |             |            |
|          |           |                |                    |                  |                 |             |            |
| VIGENCIA |           | Brio. Cte.     | Máxima Autorizada  |                  | TASA            | LIQUIDACION |            |
| DESDE    | HASTA     | T. Efectiva    | Efectiva Anual 1.5 | nominal efectiva | Nominal Mensual | DÍAS        | INTERESES  |
|          |           |                |                    |                  |                 |             |            |
|          |           |                |                    |                  |                 |             |            |
| 1-may-19 | 30-may-19 | 19,34%         | 29,01%             | 25,74%           | 2,15%           | 30          | 165.043,32 |
| 1-jun-19 | 30-jun-19 | 19,30%         | 28,95%             | 25,70%           | 2,14%           | 30          | 164.738,70 |
| 1-jul-19 | 30-jul-19 | 19,28%         | 28,92%             | 25,67%           | 2,14%           | 30          | 164.586,35 |
| 1-ago-19 | 30-ago-19 | 19,32%         | 28,98%             | 25,72%           | 2,14%           | 30          | 164.891,03 |
| 1-sep-19 | 30-sep-19 | 19,32%         | 28,98%             | 25,72%           | 2,14%           | 30          | 164.891,03 |
| 1-oct-19 | 30-oct-19 | 19,10%         | 28,65%             | 25,46%           | 2,12%           | 30          | 163.213,66 |
| 1-nov-19 | 30-nov-19 | 19,03%         | 28,55%             | 25,38%           | 2,11%           | 30          | 162.679,12 |
| 1-dic-19 | 30-dic-19 | 18,91%         | 28,37%             | 25,23%           | 2,10%           | 30          | 161.761,84 |
| 1-ene-20 | 30-ene-20 | 18,77%         | 28,16%             | 25,07%           | 2,09%           | 30          | 160.690,19 |
| 1-feb-20 | 29-feb-20 | 19,06%         | 28,59%             | 25,41%           | 2,12%           | 30          | 162.908,26 |
| 1-mar-20 | 30-mar-20 | 18,95%         | 28,43%             | 25,28%           | 2,11%           | 30          | 162.067,73 |
| 1-abr-20 | 30-abr-20 | 18,69%         | 28,04%             | 24,97%           | 2,08%           | 30          | 160.077,09 |
| 1-may-20 | 30-may-20 | 18,19%         | 27,29%             | 24,37%           | 2,03%           | 30          | 156.233,27 |
| 1-jun-20 | 30-jun-20 | 18,12%         | 27,18%             | 24,29%           | 2,02%           | 30          | 155.693,48 |
| 1-jul-20 | 30-jul-20 | 18,12%         | 27,18%             | 24,29%           | 2,02%           | 30          | 155.693,48 |
| 1-ago-20 | 30-ago-20 | 18,29%         | 27,44%             | 24,49%           | 2,04%           | 30          | 157.003,69 |

|          |           |        |        |        |       |    |            |
|----------|-----------|--------|--------|--------|-------|----|------------|
| 1-sep-20 | 30-sep-20 | 18,35% | 27,53% | 24,56% | 2,05% | 30 | 157.465,55 |
| 1-oct-20 | 30-oct-20 | 18,09% | 27,14% | 24,25% | 2,02% | 30 | 155.462,02 |
| 1-nov-20 | 30-nov-20 | 17,84% | 26,76% | 23,95% | 2,00% | 30 | 153.530,22 |
| 1-dic-20 | 30-dic-20 | 17,46% | 26,19% | 23,49% | 1,96% | 30 | 150.583,84 |
| 1-ene-21 | 30-ene-21 | 17,32% | 25,98% | 23,32% | 1,94% | 30 | 149.495,25 |
| 1-feb-21 | 28-feb-21 | 17,54% | 26,31% | 23,59% | 1,97% | 30 | 151.205,14 |
| 1-mar-21 | 30-mar-21 | 17,41% | 26,12% | 23,43% | 1,95% | 30 | 150.195,25 |
| 1-abr-21 | 30-abr-21 | 17,31% | 25,97% | 23,31% | 1,94% | 30 | 149.417,43 |
| 1-may-21 | 30-may-21 | 17,22% | 25,83% | 23,20% | 1,93% | 30 | 148.716,67 |
| 1-jun-21 | 30-jun-21 | 17,21% | 25,82% | 23,19% | 1,93% | 30 | 148.638,77 |
| 1-jul-21 | 30-jul-21 | 17,21% | 25,82% | 23,19% | 1,93% | 30 | 148.638,77 |
| 1-ago-21 | 30-ago-21 | 17,24% | 25,86% | 23,22% | 1,94% | 30 | 148.872,46 |
| 1-sep-21 | 30-sep-21 | 17,19% | 25,79% | 23,16% | 1,93% | 30 | 148.482,93 |
| 1-oct-21 | 30-oct-21 | 17,08% | 25,62% | 23,03% | 1,92% | 30 | 147.625,23 |
| 1-nov-21 | 30-nov-21 | 17,27% | 25,91% | 23,26% | 1,94% | 30 | 149.106,07 |
| 1-dic-21 | 30-dic-21 | 17,46% | 26,19% | 23,49% | 1,96% | 30 | 150.583,84 |
| 1-ene-22 | 30-ene-22 | 17,66% | 26,49% | 23,73% | 1,98% | 30 | 152.136,08 |
| 1-feb-22 | 28-feb-22 | 18,30% | 27,45% | 24,50% | 2,04% | 30 | 157.080,69 |
| 1-mar-22 | 30-mar-22 | 18,47% | 27,71% | 24,71% | 2,06% | 30 | 158.388,36 |
| 1-abr-22 | 30-abr-22 | 19,05% | 28,58% | 25,40% | 2,12% | 30 | 162.831,89 |
| 1-may-22 | 30-may-22 | 19,71% | 29,57% | 26,18% | 2,18% | 30 | 167.854,91 |
| 1-jun-22 | 30-jun-22 | 20,40% | 30,60% | 27,00% | 2,25% | 30 | 173.068,77 |
| 1-jul-22 | 30-jul-22 | 21,28% | 31,92% | 28,02% | 2,34% | 30 | 179.663,65 |
| 1-ago-22 | 30-ago-22 | 22,21% | 33,32% | 29,10% | 2,43% | 30 | 186.567,82 |
| 1-sep-22 | 30-sep-22 | 22,21% | 33,32% | 29,10% | 2,43% | 30 | 186.567,82 |
| 1-oct-22 | 30-oct-22 | 24,61% | 36,92% | 31,83% | 2,65% | 30 | 204.083,68 |
| 1-nov-22 | 30-nov-22 | 25,78% | 38,67% | 33,14% | 2,76% | 30 | 212.470,10 |
| 1-dic-22 | 30-dic-22 | 27,64% | 41,46% | 35,19% | 2,93% | 30 | 225.604,17 |
| 1-ene-23 | 30-ene-23 | 28,84% | 43,26% | 36,49% | 3,04% | 30 | 233.952,31 |
| 1-feb-23 | 28-feb-23 | 30,18% | 45,27% | 37,93% | 3,16% | 30 | 243.161,53 |
| 1-mar-23 | 30-mar-23 | 30,84% | 46,26% | 38,63% | 3,22% | 30 | 247.654,55 |
| 1-abr-23 | 30-abr-23 | 31,39% | 47,09% | 39,21% | 3,27% | 30 | 251.377,50 |

|          |           |        |                 |        |       |      |                |
|----------|-----------|--------|-----------------|--------|-------|------|----------------|
| 1-may-23 | 30-may-23 | 30,27% | 45,41%          | 38,03% | 3,17% | 30   | 243.775,86     |
| 1-jun-23 | 30-jun-23 | 29,76% | 44,64%          | 37,48% | 3,12% | 30   | 240.287,69     |
| 1-jul-23 | 30-jul-23 | 29,36% | 44,04%          | 37,05% | 3,09% | 30   | 237.540,02     |
| 1-ago-23 | 30-ago-23 | 28,75% | 43,13%          | 36,40% | 3,03% | 30   | 233.329,55     |
|          |           |        |                 |        |       |      |                |
|          |           |        | Total Intereses |        |       | 1470 | \$8.376.431,39 |

|                                          |                  |
|------------------------------------------|------------------|
| Liquidación anterior capital e intereses | \$ 12.520.353,45 |
| Intereses Moratorios                     | \$8.376.431,39   |
| Total                                    | \$20.896.784,84  |

Los intereses están de conformidad con la ley.

En atención a que la liquidación efectuada por el Juzgado se efectúa hasta la fecha, no se dará trámite a la liquidación allegada por el ejecutante en escrito doc. 009.

En los términos anteriores se aprobará esta liquidación del crédito elaborada por este Juzgado.

Por lo anteriormente expuesto el Juzgado Tercero Civil Municipal de la ciudad de Armenia Departamento del Quindío,

RESUELVE

**PRIMERO:** Improbar la liquidación presentada por la parte ejecutante, por las razones antes expuestas.

**SEGUNDO:** Tener como liquidación del crédito la realizada por el Despacho.

**TERCERO:** No dar trámite a la liquidación allegada por ejecutante doc. 009, conforme lo expuesto.

/Ljrp

Inhábiles 23 y 24 septiembre 2023  
Se notifica por estado el 25 septiembre 2023

Firmado Por:  
Karen Yary Caro Maldonado  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Armenia - Quindío

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2d84ecbf59f4438f4849e80622021bb356667664184ba5aff7bcb419bf54211**

Documento generado en 22/09/2023 09:02:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**