

Proceso Radicado N°: 63 – 001-40-03-003-2016-00351-00.

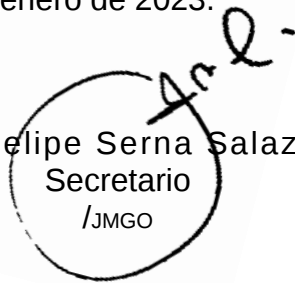
CONSTANCIA: De la liquidación adicionales del crédito allegada por la apoderada judicial de la parte ejecutante (doc. 041), se corre traslado por tres (3) días a la parte ejecutada (Artículo 446-2 del CGP); lo anterior se hará constar en lista que se fijará en la cartelera de Despacho por un (1) día, según lo impone el artículo 110 del CGP.

Así las cosas, atendiendo la directriz otorgada por el Consejo Superior de la Judicatura mediante acuerdo PCSJA20-11567 del 5 de junio de 2020, en relación con la utilización de medios electrónicos; por intermedio del Centro de Servicios Judiciales para los Juzgados Civiles y de Familia del Circuito Judicial de Armenia, quien realizará la remisión de la liquidación del crédito allegada por el apoderado judicial al correo electrónico de la contraparte que repose en la demanda.

El Centro de Servicios Judiciales para los Juzgados Civiles y de Familia del Circuito Judicial de Armenia, desde la fecha de envío del email que notifica este auto y hasta los tres (3) días hábiles siguientes, consultará y agregará para este expediente el certificado de entrega que emita el correo electrónico.

Armenia, Quindío, veinte (20) de enero de 2023.

Luis Felipe Serna Salazar
Secretario
/JMGO



JUZ 3 CIVIL MUNICIPAL EJEC-2016-00351-00 LIQUIDACIÓN ADICIONAL DEL CRÉDITO-DTE. CONJUNTO RESIDENCIAL EL JARDIN DE LAS MERCEDES DELNORTE VS ASCENETH GUTIERREZ C Y OTRO

Pilar Gomez Mejia <abogadapilargomez@gmail.com>

Mar 17/01/2023 16:09

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes, atentamente les allego adjunto la LIQUIDACIÓN ADICIONAL DEL CRÉDITO en 27 folios

ANEXO: a la liquidación el certificado suscrito por la actual representante legal del conjunto residencial demandante señora MIRIAM BERNAL MORALES y el certificado de existencia y representación expedido por la Oficina Jurídica de la Alcaldía de Armenia Q

Agradezco la atención prestada.

--Atentamente,

PILAR GOMEZ MEJIA

Abogada

Móvil 315 567 98 22

abogadapilargomez@gmail.com

Armenia Quindío.

ABOGADA PILAR GOMEZ MEJIA



Armenia, enero 17 de 2023

Señora
JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD
Armenia (Quindío=

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO #2016-00351
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL JARDÍN DE LAS MERCEDES DEL NORTE
DEMANDADA: ASCENETH GUTIÉRREZ.

PILAR GÓMEZ MEJÍA, en mi calidad de apoderada de la parte demandada dentro del presente asunto, atentamente me permito presentar la liquidación adicional del crédito, así:

RESUMEN LIQUIDACIÓN CORTE 29 NOVIEMBRE DE 2019

CAPITAL INSOLUTO CUOTAS ORDINARIAS

CORTE NOVIEMBRE DE 2019.....\$7.084.486

CAPITAL INSOLUTO CUOTAS EXTRAORDINARIAS.....\$1.300.000

MULTA.....\$ 106.000

-TOTAL CAPITAL INSOLUTO.....\$8.490.486

-INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS DEL CAPITAL INSOLUTO
CUOTAS ORDINARIAS CORTE NOV.2019, EXTRAORDINARIAS 5.151.588

SUBTOTAL LIQUIDACIÓN CORTE 29 NOVIEMBRE 2019 \$13.672.074

**ABONOS QUE SE IMPUTARON PRIMERAMENTE A INTERESES \$ 4.490.000
MORATORIOS (\$5.151.588).**

VALOR ABONO FECHA

105.000,00	04-12-2019
355.000,00	3-03-2020
105.000,00	7-04-2020
105.000,00	11-05-2020
105.000,00	3-06-2020
105.000,00	11-07-2020
105.000,00	5-08-2020
105.000,00	8-09-2020
105.000,00	9-10-2020
105.000,00	10-11-2020
105.000,00	4-12-2020
192.500,00	8-01-2021
17.500,00	9-02-2021
115.000,00	15-03-2021
115.000,00	13-04-2021
115.000,00	6-05-2021
115.000,00	11-06-2021
115.000,00	13-07-2021
115.000,00	12-08-2021
115.000,00	14-09-2021
115.000,00	15-10-2121
115.000,00	3-11-2021
115.000,00	3-12-2021
115.000,00	11-01-2022
115.000,00	11-02-2022
115.000,00	11-03-2022
188.000,00	12-04-2022
149.000,00	10-05-2022
149.000,00	14-06-2022
149.000,00	12-07-2022
149.000,00	8-08-2022
149.000,00	2-09-2022
149.000,00	10-10-2022
298.000,00	4-11-2022
4.490.000	

INTERESES MORATORIOS INSOLUTOS QUE PASAN	661.588
---	----------------

CAPITAL INSOLUTO QUE PASA	8.490.486
----------------------------------	------------------

Intereses capital insoluto del 30 noviembre de 2019 a 31 diciembre	
De 2022 (8.490.486).....	6.649.805

	30-nov-19	2,12%	6.000	8.490.486,00
1-dic-19	31-dic-19	2,12%	179.998,30	
1-ene-20	31-ene-20	1,50%	127.357,29	
1-feb-20	29-feb-20	2,12%	179.998,30	
1-mar-20	31-mar-20	2,11%	179.149,25	
1-abr-20	30-abr-20	2,08%	176.602,11	
1-may-20	31-may-20	2,03%	172.356,87	
1-jun-20	30-jun-20	2,02%	171.507,82	
1-jul-20	31-jul-20	2,02%	171.507,82	
1-ago-20	31-ago-20	2,38%	202.073,57	
1-sep-20	30-sep-20	2,05%	174.054,96	
1-oct-20	31-oct-20	2,02%	171.507,82	
1-nov-20	30-nov-20	2,00%	169.809,72	
1-dic-20	31-dic-20	1,96%	166.413,53	
1-ene-21	31-ene-21	1,94%	164.715,43	
1-feb-21	28-feb-21	1,97%	167.262,57	
1-mar-21	31-mar-21	1,95%	165.564,48	
1-abr-21	30-abr-21	1,94%	164.715,43	
1-may-21	31-may-21	1,93%	163.866,38	
1-jun-21	30-jun-21	1,93%	163.866,38	
1-jul-21	31-jul-21	1,92%	163.017,33	
1-ago-21	31-ago-21	1,93%	163.866,38	
1-sep-21	30-sep-21	1,93%	163.866,38	
1-oct-21	31-oct-21	1,91%	162.168,28	
1-nov-21	30-nov-21	1,93%	163.866,38	
1-dic-21	31-dic-21	1,95%	165.564,48	
1-ene-22	31-ene-22	1,97%	167.262,57	
1-feb-22	28-feb-22	2,04%	173.205,91	
1-mar-22	31-mar-22	2,05%	174.054,96	
1-abr-22	30-abr-22	2,11%	179.149,25	
1-may-22	31-may-22	2,18%	185.092,59	
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	191.035,94	
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	198.677,37	
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	206.318,81	
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	216.507,39	
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	224.997,88	
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	234.337,41	
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	278.487,94	
TOTAL INTERESES			\$6.649.805	
SUB TOTAL LIQUIDACIÓN.....				\$15.801.879
CUOTA QUE SE ADICIONAN				
(causadas durante el trámite del proceso				
CUOTA ORDINARIA DICIEMBRE DE 2019				125.000
Intereses del 11 de diciembre de 2019 a 31 diciembre de 2022				125.000
				96.963

PERIODO		TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-dic-19	31-dic-19	2,12%	1.800,00	125.000,00
1-ene-20	31-ene-20	1,50%	1.875,00	
1-feb-20	29-feb-20	2,12%	2.650,00	
1-mar-20	31-mar-20	2,11%	2.637,50	
1-abr-20	30-abr-20	2,08%	2.600,00	
1-may-20	31-may-20	2,03%	2.537,50	
1-jun-20	30-jun-20	2,02%	2.525,00	
1-jul-20	31-jul-20	2,02%	2.525,00	
1-ago-20	31-ago-20	2,38%	2.975,00	
1-sep-20	30-sep-20	2,05%	2.562,50	
1-oct-20	31-oct-20	2,02%	2.525,00	
1-nov-20	30-nov-20	2,00%	2.500,00	
1-dic-20	31-dic-20	1,96%	2.450,00	
1-ene-21	31-ene-21	1,94%	2.425,00	
1-feb-21	28-feb-21	1,97%	2.462,50	
1-mar-21	31-mar-21	1,95%	2.437,50	
1-abr-21	30-abr-21	1,94%	2.425,00	
1-may-21	31-may-21	1,93%	2.412,50	
1-jun-21	30-jun-21	1,93%	2.412,50	
1-jul-21	31-jul-21	1,92%	2.400,00	
1-ago-21	31-ago-21	1,93%	2.412,50	
1-sep-21	30-sep-21	1,93%	2.412,50	
1-oct-21	31-oct-21	1,91%	2.387,50	
1-nov-21	30-nov-21	1,93%	2.412,50	
1-dic-21	31-dic-21	1,95%	2.437,50	
1-ene-22	31-ene-22	1,97%	2.462,50	
1-feb-22	28-feb-22	2,04%	2.550,00	
1-mar-22	31-mar-22	2,05%	2.562,50	
1-abr-22	30-abr-22	2,11%	2.637,50	
1-may-22	31-may-22	2,18%	2.725,00	
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	2.812,50	
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	2.925,00	
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.037,50	
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.187,50	
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.312,50	
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	3.450,00	
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.100,00	
TOTAL			96.963	

CUOTA ORDINARIA ENERO DE 2020

125.000

Intereses del 11 de enero de 2020 a 31 diciembre de 2022

94.563

PERIODO		TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-ene-20	31-ene-20	1,50%	1.275,00	125.000,00
1-feb-20	29-feb-20	2,12%	2.650,00	
1-mar-20	31-mar-20	2,11%	2.637,50	
1-abr-20	30-abr-20	2,08%	2.600,00	

1-may-20	31-may-20	2,03%	2.537,50
1-jun-20	30-jun-20	2,02%	2.525,00
1-jul-20	31-jul-20	2,02%	2.525,00
1-ago-20	31-ago-20	2,38%	2.975,00
1-sep-20	30-sep-20	2,05%	2.562,50
1-oct-20	31-oct-20	2,02%	2.525,00
1-nov-20	30-nov-20	2,00%	2.500,00
1-dic-20	31-dic-20	1,96%	2.450,00
1-ene-21	31-ene-21	1,94%	2.425,00
1-feb-21	28-feb-21	1,97%	2.462,50
1-mar-21	31-mar-21	1,95%	2.437,50
1-abr-21	30-abr-21	1,94%	2.425,00
1-may-21	31-may-21	1,93%	2.412,50
1-jun-21	30-jun-21	1,93%	2.412,50
1-jul-21	31-jul-21	1,92%	2.400,00
1-ago-21	31-ago-21	1,93%	2.412,50
1-sep-21	30-sep-21	1,93%	2.412,50
1-oct-21	31-oct-21	1,91%	2.387,50
1-nov-21	30-nov-21	1,93%	2.412,50
1-dic-21	31-dic-21	1,95%	2.437,50
1-ene-22	31-ene-22	1,97%	2.462,50
1-feb-22	28-feb-22	2,04%	2.550,00
1-mar-22	31-mar-22	2,05%	2.562,50
1-abr-22	30-abr-22	2,11%	2.637,50
1-may-22	31-may-22	2,18%	2.725,00
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	2.812,50
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	2.925,00
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.037,50
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.187,50
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.312,50
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	3.450,00
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.100,00
TOTAL			94.563

CUOTA ORDINARIA FEBRERO DE 2020

125.000

Intereses del 11 de febrero de 2020 a 31 diciembre de 2022

92.377

PERIODO		TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-feb-20	29-feb-20	2,12%	1.740,00	125.000,00
1-mar-20	31-mar-20	2,11%	2.637,50	
1-abr-20	30-abr-20	2,08%	2.600,00	
1-may-20	31-may-20	2,03%	2.537,50	
1-jun-20	30-jun-20	2,02%	2.525,00	
1-jul-20	31-jul-20	2,02%	2.525,00	
1-ago-20	31-ago-20	2,38%	2.975,00	
1-sep-20	30-sep-20	2,05%	2.562,50	
1-oct-20	31-oct-20	2,02%	2.525,00	
1-nov-20	30-nov-20	2,00%	2.500,00	

1-dic-20	31-dic-20	1,96%	2.450,00
1-ene-21	31-ene-21	1,94%	2.425,00
1-feb-21	28-feb-21	1,97%	2.462,50
1-mar-21	31-mar-21	1,95%	2.437,50
1-abr-21	30-abr-21	1,94%	2.425,00
1-may-21	31-may-21	1,93%	2.412,50
1-jun-21	30-jun-21	1,93%	2.412,50
1-jul-21	31-jul-21	1,92%	2.400,00
1-ago-21	31-ago-21	1,93%	2.412,50
1-sep-21	30-sep-21	1,93%	2.412,50
1-oct-21	31-oct-21	1,91%	2.387,50
1-nov-21	30-nov-21	1,93%	2.412,50
1-dic-21	31-dic-21	1,95%	2.437,50
1-ene-22	31-ene-22	1,97%	2.462,50
1-feb-22	28-feb-22	2,04%	2.550,00
1-mar-22	31-mar-22	2,05%	2.562,50
1-abr-22	30-abr-22	2,11%	2.637,50
1-may-22	31-may-22	2,18%	2.725,00
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	2.812,50
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	2.925,00
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.037,50
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.187,50
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.312,50
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	3.450,00
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.100,00
TOTAL			92.377

CUOTA ORDINARIA MARZO DE 2020

125.000

Intereses del 11 de marzo de 2020 a 31 diciembre de 2022

89.797

PERIODO		TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-mar-20	31-mar-20	2,11%	1.787,00	125.000,00
1-abr-20	30-abr-20	2,08%	2.600,00	
1-may-20	31-may-20	2,03%	2.537,50	
1-jun-20	30-jun-20	2,02%	2.525,00	
1-jul-20	31-jul-20	2,02%	2.525,00	
1-ago-20	31-ago-20	2,38%	2.975,00	
1-sep-20	30-sep-20	2,05%	2.562,50	
1-oct-20	31-oct-20	2,02%	2.525,00	
1-nov-20	30-nov-20	2,00%	2.500,00	
1-dic-20	31-dic-20	1,96%	2.450,00	
1-ene-21	31-ene-21	1,94%	2.425,00	
1-feb-21	28-feb-21	1,97%	2.462,50	
1-mar-21	31-mar-21	1,95%	2.437,50	
1-abr-21	30-abr-21	1,94%	2.425,00	
1-may-21	31-may-21	1,93%	2.412,50	
1-jun-21	30-jun-21	1,93%	2.412,50	
1-jul-21	31-jul-21	1,92%	2.400,00	

1-ago-21	31-ago-21	1,93%	2.412,50
1-sep-21	30-sep-21	1,93%	2.412,50
1-oct-21	31-oct-21	1,91%	2.387,50
1-nov-21	30-nov-21	1,93%	2.412,50
1-dic-21	31-dic-21	1,95%	2.437,50
1-ene-22	31-ene-22	1,97%	2.462,50
1-feb-22	28-feb-22	2,04%	2.550,00
1-mar-22	31-mar-22	2,05%	2.562,50
1-abr-22	30-abr-22	2,11%	2.637,50
1-may-22	31-may-22	2,18%	2.725,00
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	2.812,50
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	2.925,00
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.037,50
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.187,50
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.312,50
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	3.450,00
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.100,00
TOTAL			89.797

CUOTA ORDINARIA ABRIL DE 2020

125.000

Intereses del 11 de abril de 2020 a 31 diciembre de 2022

87.130

PERIODO		TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-abr-20	30-abr-20	2,08%	1.730,00	125.000,00
1-may-20	31-may-20	2,03%	2.537,50	
1-jun-20	30-jun-20	2,02%	2.525,00	
1-jul-20	31-jul-20	2,02%	2.525,00	
1-ago-20	31-ago-20	2,38%	2.975,00	
1-sep-20	30-sep-20	2,05%	2.562,50	
1-oct-20	31-oct-20	2,02%	2.525,00	
1-nov-20	30-nov-20	2,00%	2.500,00	
1-dic-20	31-dic-20	1,96%	2.450,00	
1-ene-21	31-ene-21	1,94%	2.425,00	
1-feb-21	28-feb-21	1,97%	2.462,50	
1-mar-21	31-mar-21	1,95%	2.437,50	
1-abr-21	30-abr-21	1,94%	2.425,00	
1-may-21	31-may-21	1,93%	2.412,50	
1-jun-21	30-jun-21	1,93%	2.412,50	
1-jul-21	31-jul-21	1,92%	2.400,00	
1-ago-21	31-ago-21	1,93%	2.412,50	
1-sep-21	30-sep-21	1,93%	2.412,50	
1-oct-21	31-oct-21	1,91%	2.387,50	
1-nov-21	30-nov-21	1,93%	2.412,50	
1-dic-21	31-dic-21	1,95%	2.437,50	
1-ene-22	31-ene-22	1,97%	2.462,50	
1-feb-22	28-feb-22	2,04%	2.550,00	
1-mar-22	31-mar-22	2,05%	2.562,50	
1-abr-22	30-abr-22	2,11%	2.637,50	

1-may-22	31-may-22	2,18%	2.725,00
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	2.812,50
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	2.925,00
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.037,50
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.187,50
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.312,50
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	3.450,00
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.100,00
TOTAL			87.130

CUOTA ORDINARIA MAYO DE 2020

125.000

Intereses del 11 de mayo de 2020 a 31 diciembre de 2022

84.580

PERIODO	TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-may-20	31-may-20	2,03%	1.717,00
1-jun-20	30-jun-20	2,02%	2.525,00
1-jul-20	31-jul-20	2,02%	2.525,00
1-ago-20	31-ago-20	2,38%	2.975,00
1-sep-20	30-sep-20	2,05%	2.562,50
1-oct-20	31-oct-20	2,02%	2.525,00
1-nov-20	30-nov-20	2,00%	2.500,00
1-dic-20	31-dic-20	1,96%	2.450,00
1-ene-21	31-ene-21	1,94%	2.425,00
1-feb-21	28-feb-21	1,97%	2.462,50
1-mar-21	31-mar-21	1,95%	2.437,50
1-abr-21	30-abr-21	1,94%	2.425,00
1-may-21	31-may-21	1,93%	2.412,50
1-jun-21	30-jun-21	1,93%	2.412,50
1-jul-21	31-jul-21	1,92%	2.400,00
1-ago-21	31-ago-21	1,93%	2.412,50
1-sep-21	30-sep-21	1,93%	2.412,50
1-oct-21	31-oct-21	1,91%	2.387,50
1-nov-21	30-nov-21	1,93%	2.412,50
1-dic-21	31-dic-21	1,95%	2.437,50
1-ene-22	31-ene-22	1,97%	2.462,50
1-feb-22	28-feb-22	2,04%	2.550,00
1-mar-22	31-mar-22	2,05%	2.562,50
1-abr-22	30-abr-22	2,11%	2.637,50
1-may-22	31-may-22	2,18%	2.725,00
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	2.812,50
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	2.925,00
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.037,50
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.187,50
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.312,50
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	3.450,00
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.100,00
TOTAL			84.580

CUOTA ORDINARIA JUNIO DE 2020**125.000**

Intereses del 11 de junio de 2020 a 31 diciembre de 2022

82.022

PERIODO		TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-jun-20	30-jun-20	2,02%	1.685,00	125.000,00
1-jul-20	31-jul-20	2,02%	2.525,00	
1-ago-20	31-ago-20	2,38%	2.975,00	
1-sep-20	30-sep-20	2,05%	2.562,50	
1-oct-20	31-oct-20	2,02%	2.525,00	
1-nov-20	30-nov-20	2,00%	2.500,00	
1-dic-20	31-dic-20	1,96%	2.450,00	
1-ene-21	31-ene-21	1,94%	2.425,00	
1-feb-21	28-feb-21	1,97%	2.462,50	
1-mar-21	31-mar-21	1,95%	2.437,50	
1-abr-21	30-abr-21	1,94%	2.425,00	
1-may-21	31-may-21	1,93%	2.412,50	
1-jun-21	30-jun-21	1,93%	2.412,50	
1-jul-21	31-jul-21	1,92%	2.400,00	
1-ago-21	31-ago-21	1,93%	2.412,50	
1-sep-21	30-sep-21	1,93%	2.412,50	
1-oct-21	31-oct-21	1,91%	2.387,50	
1-nov-21	30-nov-21	1,93%	2.412,50	
1-dic-21	31-dic-21	1,95%	2.437,50	
1-ene-22	31-ene-22	1,97%	2.462,50	
1-feb-22	28-feb-22	2,04%	2.550,00	
1-mar-22	31-mar-22	2,05%	2.562,50	
1-abr-22	30-abr-22	2,11%	2.637,50	
1-may-22	31-may-22	2,18%	2.725,00	
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	2.812,50	
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	2.925,00	
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.037,50	
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.187,50	
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.312,50	
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	3.450,00	
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.100,00	
TOTAL			82.022	

CUOTA ORDINARIA JULIO DE 2020**125.000**

Intereses del 11 de julio de 2020 a 31 diciembre de 2022

79.497

PERIODO		TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-jul-20	31-jul-20	2,02%	1.685,00	125.000,00
1-ago-20	31-ago-20	2,38%	2.975,00	
1-sep-20	30-sep-20	2,05%	2.562,50	
1-oct-20	31-oct-20	2,02%	2.525,00	
1-nov-20	30-nov-20	2,00%	2.500,00	
1-dic-20	31-dic-20	1,96%	2.450,00	

1-ene-21	31-ene-21	1,94%	2.425,00
1-feb-21	28-feb-21	1,97%	2.462,50
1-mar-21	31-mar-21	1,95%	2.437,50
1-abr-21	30-abr-21	1,94%	2.425,00
1-may-21	31-may-21	1,93%	2.412,50
1-jun-21	30-jun-21	1,93%	2.412,50
1-jul-21	31-jul-21	1,92%	2.400,00
1-ago-21	31-ago-21	1,93%	2.412,50
1-sep-21	30-sep-21	1,93%	2.412,50
1-oct-21	31-oct-21	1,91%	2.387,50
1-nov-21	30-nov-21	1,93%	2.412,50
1-dic-21	31-dic-21	1,95%	2.437,50
1-ene-22	31-ene-22	1,97%	2.462,50
1-feb-22	28-feb-22	2,04%	2.550,00
1-mar-22	31-mar-22	2,05%	2.562,50
1-abr-22	30-abr-22	2,11%	2.637,50
1-may-22	31-may-22	2,18%	2.725,00
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	2.812,50
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	2.925,00
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.037,50
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.187,50
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.312,50
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	3.450,00
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.100,00
TOTAL			79.497

CUOTA ORDINARIA AGOSTO DE 2020

125.000

Intereses del 11 de agosto de 2020 a 31 diciembre de 2022

76.852

PERIODO	TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-ago-20	31-ago-20	2,38%	2.015,00
1-sep-20	30-sep-20	2,05%	2.562,50
1-oct-20	31-oct-20	2,02%	2.525,00
1-nov-20	30-nov-20	2,00%	2.500,00
1-dic-20	31-dic-20	1,96%	2.450,00
1-ene-21	31-ene-21	1,94%	2.425,00
1-feb-21	28-feb-21	1,97%	2.462,50
1-mar-21	31-mar-21	1,95%	2.437,50
1-abr-21	30-abr-21	1,94%	2.425,00
1-may-21	31-may-21	1,93%	2.412,50
1-jun-21	30-jun-21	1,93%	2.412,50
1-jul-21	31-jul-21	1,92%	2.400,00
1-ago-21	31-ago-21	1,93%	2.412,50
1-sep-21	30-sep-21	1,93%	2.412,50
1-oct-21	31-oct-21	1,91%	2.387,50
1-nov-21	30-nov-21	1,93%	2.412,50
1-dic-21	31-dic-21	1,95%	2.437,50
1-ene-22	31-ene-22	1,97%	2.462,50

1-feb-22	28-feb-22	2,04%	2.550,00
1-mar-22	31-mar-22	2,05%	2.562,50
1-abr-22	30-abr-22	2,11%	2.637,50
1-may-22	31-may-22	2,18%	2.725,00
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	2.812,50
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	2.925,00
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.037,50
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.187,50
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.312,50
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	3.450,00
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.100,00
TOTAL			76.852

CUOTA ORDINARIA SEPTIEMBRE DE 2020

125.000

Intereses del 11 de septiembre de 2020 a 31 diciembre de 2022

73.987

PERIODO	TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-sep-20	30-sep-20	2,05%	1.713,00
1-oct-20	31-oct-20	2,02%	2.525,00
1-nov-20	30-nov-20	2,00%	2.500,00
1-dic-20	31-dic-20	1,96%	2.450,00
1-ene-21	31-ene-21	1,94%	2.425,00
1-feb-21	28-feb-21	1,97%	2.462,50
1-mar-21	31-mar-21	1,95%	2.437,50
1-abr-21	30-abr-21	1,94%	2.425,00
1-may-21	31-may-21	1,93%	2.412,50
1-jun-21	30-jun-21	1,93%	2.412,50
1-jul-21	31-jul-21	1,92%	2.400,00
1-ago-21	31-ago-21	1,93%	2.412,50
1-sep-21	30-sep-21	1,93%	2.412,50
1-oct-21	31-oct-21	1,91%	2.387,50
1-nov-21	30-nov-21	1,93%	2.412,50
1-dic-21	31-dic-21	1,95%	2.437,50
1-ene-22	31-ene-22	1,97%	2.462,50
1-feb-22	28-feb-22	2,04%	2.550,00
1-mar-22	31-mar-22	2,05%	2.562,50
1-abr-22	30-abr-22	2,11%	2.637,50
1-may-22	31-may-22	2,18%	2.725,00
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	2.812,50
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	2.925,00
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.037,50
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.187,50
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.312,50
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	3.450,00
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.100,00
TOTAL			73.987

CUOTA ORDINARIA OCTUBRE DE 2020

125.000

Intereses del 11 de octubre de 2020 a 31 diciembre de 2022

71.435

PERIODO		TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-oct-20	31-oct-20	2,02%	1.685,00	125.000,00
1-nov-20	30-nov-20	2,00%	2.500,00	
1-dic-20	31-dic-20	1,96%	2.450,00	
1-ene-21	31-ene-21	1,94%	2.425,00	
1-feb-21	28-feb-21	1,97%	2.462,50	
1-mar-21	31-mar-21	1,95%	2.437,50	
1-abr-21	30-abr-21	1,94%	2.425,00	
1-may-21	31-may-21	1,93%	2.412,50	
1-jun-21	30-jun-21	1,93%	2.412,50	
1-jul-21	31-jul-21	1,92%	2.400,00	
1-ago-21	31-ago-21	1,93%	2.412,50	
1-sep-21	30-sep-21	1,93%	2.412,50	
1-oct-21	31-oct-21	1,91%	2.387,50	
1-nov-21	30-nov-21	1,93%	2.412,50	
1-dic-21	31-dic-21	1,95%	2.437,50	
1-ene-22	31-ene-22	1,97%	2.462,50	
1-feb-22	28-feb-22	2,04%	2.550,00	
1-mar-22	31-mar-22	2,05%	2.562,50	
1-abr-22	30-abr-22	2,11%	2.637,50	
1-may-22	31-may-22	2,18%	2.725,00	
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	2.812,50	
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	2.925,00	
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.037,50	
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.187,50	
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.312,50	
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	3.450,00	
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.100,00	
Total			71.435	

CUOTA ORDINARIA NOVIEMBRE DE 2020

125.000

Intereses del 11 de noviembre de 2020 a 31 diciembre de 2022

69.920

PERIODO		TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-nov-20	30-nov-20	2,00%	1.670,00	125.000,00
1-dic-20	31-dic-20	1,96%	2.450,00	
1-ene-21	31-ene-21	1,94%	2.425,00	
1-feb-21	28-feb-21	1,97%	2.462,50	
1-mar-21	31-mar-21	1,95%	2.437,50	
1-abr-21	30-abr-21	1,94%	2.425,00	
1-may-21	31-may-21	1,93%	2.412,50	
1-jun-21	30-jun-21	1,93%	2.412,50	
1-jul-21	31-jul-21	1,92%	2.400,00	
1-ago-21	31-ago-21	1,93%	2.412,50	
1-sep-21	30-sep-21	1,93%	2.412,50	
1-oct-21	31-oct-21	1,91%	2.387,50	

1-nov-21	30-nov-21	1,93%	2.412,50
1-dic-21	31-dic-21	1,95%	2.437,50
1-ene-22	31-ene-22	1,97%	2.462,50
1-feb-22	28-feb-22	2,04%	2.550,00
1-mar-22	31-mar-22	2,05%	2.562,50
1-abr-22	30-abr-22	2,11%	2.637,50
1-may-22	31-may-22	2,18%	2.725,00
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	2.812,50
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	2.925,00
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.037,50
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.187,50
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.312,50
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	3.450,00
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.100,00
Total			69.920

CUOTA ORDINARIA DICIEMBRE DE 2020

125.000

Intereses del 11 de diciembre de 2020 a 31 diciembre de 2022

66.460

PERIODO		TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-dic-20	31-dic-20	1,96%	1.660,00	125.000,00
1-ene-21	31-ene-21	1,94%	2.425,00	
1-feb-21	28-feb-21	1,97%	2.462,50	
1-mar-21	31-mar-21	1,95%	2.437,50	
1-abr-21	30-abr-21	1,94%	2.425,00	
1-may-21	31-may-21	1,93%	2.412,50	
1-jun-21	30-jun-21	1,93%	2.412,50	
1-jul-21	31-jul-21	1,92%	2.400,00	
1-ago-21	31-ago-21	1,93%	2.412,50	
1-sep-21	30-sep-21	1,93%	2.412,50	
1-oct-21	31-oct-21	1,91%	2.387,50	
1-nov-21	30-nov-21	1,93%	2.412,50	
1-dic-21	31-dic-21	1,95%	2.437,50	
1-ene-22	31-ene-22	1,97%	2.462,50	
1-feb-22	28-feb-22	2,04%	2.550,00	
1-mar-22	31-mar-22	2,05%	2.562,50	
1-abr-22	30-abr-22	2,11%	2.637,50	
1-may-22	31-may-22	2,18%	2.725,00	
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	2.812,50	
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	2.925,00	
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.037,50	
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.187,50	
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.312,50	
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	3.450,00	
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.100,00	
Total			66.460	

CUOTA ORDINARIA ENERO DE 2021**125.000**

Intereses del 11 de enero de 2021 a 31 diciembre de 2022

64.020

PERIODO		TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-ene-21	31-ene-21	1,94%	1.645,00	125.000,00
1-feb-21	28-feb-21	1,97%	2.462,50	
1-mar-21	31-mar-21	1,95%	2.437,50	
1-abr-21	30-abr-21	1,94%	2.425,00	
1-may-21	31-may-21	1,93%	2.412,50	
1-jun-21	30-jun-21	1,93%	2.412,50	
1-jul-21	31-jul-21	1,92%	2.400,00	
1-ago-21	31-ago-21	1,93%	2.412,50	
1-sep-21	30-sep-21	1,93%	2.412,50	
1-oct-21	31-oct-21	1,91%	2.387,50	
1-nov-21	30-nov-21	1,93%	2.412,50	
1-dic-21	31-dic-21	1,95%	2.437,50	
1-ene-22	31-ene-22	1,97%	2.462,50	
1-feb-22	28-feb-22	2,04%	2.550,00	
1-mar-22	31-mar-22	2,05%	2.562,50	
1-abr-22	30-abr-22	2,11%	2.637,50	
1-may-22	31-may-22	2,18%	2.725,00	
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	2.812,50	
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	2.925,00	
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.037,50	
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.187,50	
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.312,50	
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	3.450,00	
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.100,00	
Total			64.020	

CUOTA ORDINARIA FEBRERO DE 2021**125.000**

Intereses del 11 de febrero de 2021 a 31 diciembre de 2022

61.495

PERIODO		TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-feb-21	28-feb-21	1,97%	1.582,00	125.000,00
1-mar-21	31-mar-21	1,95%	2.437,50	
1-abr-21	30-abr-21	1,94%	2.425,00	
1-may-21	31-may-21	1,93%	2.412,50	
1-jun-21	30-jun-21	1,93%	2.412,50	
1-jul-21	31-jul-21	1,92%	2.400,00	
1-ago-21	31-ago-21	1,93%	2.412,50	
1-sep-21	30-sep-21	1,93%	2.412,50	
1-oct-21	31-oct-21	1,91%	2.387,50	
1-nov-21	30-nov-21	1,93%	2.412,50	
1-dic-21	31-dic-21	1,95%	2.437,50	
1-ene-22	31-ene-22	1,97%	2.462,50	
1-feb-22	28-feb-22	2,04%	2.550,00	

1-mar-22	31-mar-22	2,05%	2.562,50
1-abr-22	30-abr-22	2,11%	2.637,50
1-may-22	31-may-22	2,18%	2.725,00
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	2.812,50
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	2.925,00
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.037,50
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.187,50
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.312,50
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	3.450,00
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.100,00
Total			61.495

CUOTA ORDINARIA MARZO DE 2021

125.000

Intereses del 11 de marzo de 2021 a 31 diciembre de 2022

59.122

PERIODO	TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-mar-21	31-mar-21	1,95%	1.647,00
1-abr-21	30-abr-21	1,94%	2.425,00
1-may-21	31-may-21	1,93%	2.412,50
1-jun-21	30-jun-21	1,93%	2.412,50
1-jul-21	31-jul-21	1,92%	2.400,00
1-ago-21	31-ago-21	1,93%	2.412,50
1-sep-21	30-sep-21	1,93%	2.412,50
1-oct-21	31-oct-21	1,91%	2.387,50
1-nov-21	30-nov-21	1,93%	2.412,50
1-dic-21	31-dic-21	1,95%	2.437,50
1-ene-22	31-ene-22	1,97%	2.462,50
1-feb-22	28-feb-22	2,04%	2.550,00
1-mar-22	31-mar-22	2,05%	2.562,50
1-abr-22	30-abr-22	2,11%	2.637,50
1-may-22	31-may-22	2,18%	2.725,00
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	2.812,50
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	2.925,00
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.037,50
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.187,50
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.312,50
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	3.450,00
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.100,00
1-ene-23	31-ene-23	3,28%	4.100,00
Total			59.122

CUOTA ORDINARIA ABRIL DE 2021

125.000

Intereses del 11 de abril de 2021 a 31 diciembre de 2022

56.695

PERIODO	TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-abr-21	30-abr-21	1,94%	1.645,00
1-may-21	31-may-21	1,93%	2.412,50
1-jun-21	30-jun-21	1,93%	2.412,50

1-jul-21	31-jul-21	1,92%	2.400,00
1-ago-21	31-ago-21	1,93%	2.412,50
1-sep-21	30-sep-21	1,93%	2.412,50
1-oct-21	31-oct-21	1,91%	2.387,50
1-nov-21	30-nov-21	1,93%	2.412,50
1-dic-21	31-dic-21	1,95%	2.437,50
1-ene-22	31-ene-22	1,97%	2.462,50
1-feb-22	28-feb-22	2,04%	2.550,00
1-mar-22	31-mar-22	2,05%	2.562,50
1-abr-22	30-abr-22	2,11%	2.637,50
1-may-22	31-may-22	2,18%	2.725,00
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	2.812,50
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	2.925,00
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.037,50
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.187,50
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.312,50
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	3.450,00
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.100,00
Total			56,695

CUOTA ORDINARIA MAYO DE 2021

125.000

Intereses del 11 de mayo de 2021 a 31 diciembre de 2022

54.260

PERIODO	TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-may-21	31-may-21	1,93%	1.632,00
1-jun-21	30-jun-21	1,93%	2.412,50
1-jul-21	31-jul-21	1,92%	2.400,00
1-ago-21	31-ago-21	1,93%	2.412,50
1-sep-21	30-sep-21	1,93%	2.412,50
1-oct-21	31-oct-21	1,91%	2.387,50
1-nov-21	30-nov-21	1,93%	2.412,50
1-dic-21	31-dic-21	1,95%	2.437,50
1-ene-22	31-ene-22	1,97%	2.462,50
1-feb-22	28-feb-22	2,04%	2.550,00
1-mar-22	31-mar-22	2,05%	2.562,50
1-abr-22	30-abr-22	2,11%	2.637,50
1-may-22	31-may-22	2,18%	2.725,00
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	2.812,50
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	2.925,00
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.037,50
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.187,50
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.312,50
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	3.450,00
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.100,00
Total			54,260

CUOTA ORDINARIA JUNIO DE 2021

125.000

Intereses del 11 de junio de 2021 a 31 diciembre de 2022

51.837

PERIODO		TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-jun-21	30-jun-21	1,93%	1.612,00	125.000,00
1-jul-21	31-jul-21	1,92%	2.400,00	
1-ago-21	31-ago-21	1,93%	2.412,50	
1-sep-21	30-sep-21	1,93%	2.412,50	
1-oct-21	31-oct-21	1,91%	2.387,50	
1-nov-21	30-nov-21	1,93%	2.412,50	
1-dic-21	31-dic-21	1,95%	2.437,50	
1-ene-22	31-ene-22	1,97%	2.462,50	
1-feb-22	28-feb-22	2,04%	2.550,00	
1-mar-22	31-mar-22	2,05%	2.562,50	
1-abr-22	30-abr-22	2,11%	2.637,50	
1-may-22	31-may-22	2,18%	2.725,00	
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	2.812,50	
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	2.925,00	
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.037,50	
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.187,50	
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.312,50	
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	3.450,00	
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.100,00	
Total			51,837	

CUOTA ORDINARIA JULIO DE 2021

125.000

Intereses del 11 de julio de 2021 a 31 diciembre de 2022

49.455

PERIODO		TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-jul-21	31-jul-21	1,92%	1.630,00	125.000,00
1-ago-21	31-ago-21	1,93%	2.412,50	
1-sep-21	30-sep-21	1,93%	2.412,50	
1-oct-21	31-oct-21	1,91%	2.387,50	
1-nov-21	30-nov-21	1,93%	2.412,50	
1-dic-21	31-dic-21	1,95%	2.437,50	
1-ene-22	31-ene-22	1,97%	2.462,50	
1-feb-22	28-feb-22	2,04%	2.550,00	
1-mar-22	31-mar-22	2,05%	2.562,50	
1-abr-22	30-abr-22	2,11%	2.637,50	
1-may-22	31-may-22	2,18%	2.725,00	
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	2.812,50	
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	2.925,00	
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.037,50	
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.187,50	
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.312,50	
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	3.450,00	
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.100,00	
Total			49,455	

CUOTA ORDINARIA AGOSTO DE 2021

125.000

Intereses del 11 de agosto de 2021 a 31 diciembre de 2022

47.035

PERIODO		TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-ago-21	31-ago-21	1,93%	1.622,00	125.000,00
1-sep-21	30-sep-21	1,93%	2.412,50	
1-oct-21	31-oct-21	1,91%	2.387,50	
1-nov-21	30-nov-21	1,93%	2.412,50	
1-dic-21	31-dic-21	1,95%	2.437,50	
1-ene-22	31-ene-22	1,97%	2.462,50	
1-feb-22	28-feb-22	2,04%	2.550,00	
1-mar-22	31-mar-22	2,05%	2.562,50	
1-abr-22	30-abr-22	2,11%	2.637,50	
1-may-22	31-may-22	2,18%	2.725,00	
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	2.812,50	
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	2.925,00	
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.037,50	
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.187,50	
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.312,50	
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	3.450,00	
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.100,00	
Total			47.035	

CUOTA ORDINARIA SEPTIEMBRE DE 2021

125.000

Intereses del 11 de septiembre de 2021 a 31 diciembre de 2022

44.612

PERIODO		TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-sep-21	30-sep-21	1,93%	1.612,00	125.000,00
1-oct-21	31-oct-21	1,91%	2.387,50	
1-nov-21	30-nov-21	1,93%	2.412,50	
1-dic-21	31-dic-21	1,95%	2.437,50	
1-ene-22	31-ene-22	1,97%	2.462,50	
1-feb-22	28-feb-22	2,04%	2.550,00	
1-mar-22	31-mar-22	2,05%	2.562,50	
1-abr-22	30-abr-22	2,11%	2.637,50	
1-may-22	31-may-22	2,18%	2.725,00	
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	2.812,50	
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	2.925,00	
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.037,50	
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.187,50	
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.312,50	
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	3.450,00	
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.100,00	
Total			44.612	

CUOTA ORDINARIA OCTUBRE DE 2021

125.000

Intereses del 11 de octubre de 2021 a 31 diciembre de 2022

42.230

PERIODO		TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-oct-21	31-oct-21	1,91%	1.617,00	125.000,00

1-nov-21	30-nov-21	1,93%	2.412,50
1-dic-21	31-dic-21	1,95%	2.437,50
1-ene-22	31-ene-22	1,97%	2.462,50
1-feb-22	28-feb-22	2,04%	2.550,00
1-mar-22	31-mar-22	2,05%	2.562,50
1-abr-22	30-abr-22	2,11%	2.637,50
1-may-22	31-may-22	2,18%	2.725,00
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	2.812,50
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	2.925,00
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.037,50
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.187,50
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.312,50
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	3.450,00
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.100,00
Total			42.230

CUOTA ORDINARIA NOVIEMBRE DE 2021

125.000

Intereses del 11 de noviembre de 2021 a 31 diciembre de 2022

39.812

PERIODO		TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-nov-21	30-nov-21	1,93%	1.612,00	125.000,00
1-dic-21	31-dic-21	1,95%	2.437,50	
1-ene-22	31-ene-22	1,97%	2.462,50	
1-feb-22	28-feb-22	2,04%	2.550,00	
1-mar-22	31-mar-22	2,05%	2.562,50	
1-abr-22	30-abr-22	2,11%	2.637,50	
1-may-22	31-may-22	2,18%	2.725,00	
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	2.812,50	
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	2.925,00	
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.037,50	
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.187,50	
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.312,50	
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	3.450,00	
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.100,00	
Total			39.812	

CUOTA ORDINARIA DICIEMBRE DE 2021

125.000

Intereses del 11 de diciembre de 2021 a 31 diciembre de 2022

37.410

PERIODO		TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-dic-21	31-dic-21	1,95%	1.647,00	125.000,00
1-ene-22	31-ene-22	1,97%	2.462,50	
1-feb-22	28-feb-22	2,04%	2.550,00	
1-mar-22	31-mar-22	2,05%	2.562,50	
1-abr-22	30-abr-22	2,11%	2.637,50	
1-may-22	31-may-22	2,18%	2.725,00	
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	2.812,50	

1-jul-22	31-jul-22	2,34%	2.925,00
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.037,50
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.187,50
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.312,50
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	3.450,00
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.100,00
Total			37.410

CUOTA ORDINARIA ENERO DE 2022

149.000

Intereses del 11 de enero a 31 diciembre de 2022

41.678

PERIODO		TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-ene-22	31-ene-22	1,97%	1.985,00	149.000,00
1-feb-22	28-feb-22	2,04%	3.039,60	
1-mar-22	31-mar-22	2,05%	3.054,50	
1-abr-22	30-abr-22	2,11%	3.143,90	
1-may-22	31-may-22	2,18%	3.248,20	
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	3.352,50	
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	3.486,60	
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.620,70	
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.799,50	
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.948,50	
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	4.112,40	
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.887,20	
Total			41.678	

CUOTA ORDINARIA FEBRERO DE 2022

149.000

Intereses del 11 de febrero a 31 diciembre/2022

38.603

PERIODO		TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-feb-22	28-feb-22	2,04%	1.949,00	149.000,00
1-mar-22	31-mar-22	2,05%	3.054,50	
1-abr-22	30-abr-22	2,11%	3.143,90	
1-may-22	31-may-22	2,18%	3.248,20	
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	3.352,50	
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	3.486,60	
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.620,70	
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.799,50	
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.948,50	
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	4.112,40	
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.887,20	
Total			38.603	

CUOTA ORDINARIA MARZO DE 2022

149.000

Intereses del 11 de marzo a 31 diciembre de 2022

35.664

PERIODO	TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
---------	------	-------------	-------------

11-mar-22	31-mar-22	2,05%	2.064,00	149.000,00
1-abr-22	30-abr-22	2,11%	3.143,90	
1-may-22	31-may-22	2,18%	3.248,20	
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	3.352,50	
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	3.486,60	
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.620,70	
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.799,50	
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.948,50	
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	4.112,40	
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.887,20	
Total			35.664	

CUOTA ORDINARIA ABRIL DE 2022

149.000

Intereses del 11 de abril a 31 diciembre de 2022

32.549

PERIODO		TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-abr-22	30-abr-22	2,11%	2.094,00	149.000,00
1-may-22	31-may-22	2,18%	3.248,20	
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	3.352,50	
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	3.486,60	
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.620,70	
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.799,50	
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.948,50	
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	4.112,40	
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.887,20	
Total			32.549	

CUOTA ORDINARIA MAYO DE 2022

149.000

Intereses del 11 de mayo a 31 diciembre de 2022

29.406

PERIODO		TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-may-22	31-may-22	2,18%	2.198,00	149.000,00
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	3.352,50	
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	3.486,60	
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.620,70	
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.799,50	
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.948,50	
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	4.112,40	
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.887,20	
Total			29.406	

CUOTA ORDINARIA JUNIO DE 2022

149.000

Intereses del 11 de junio a 31 diciembre de 2022

26.087

PERIODO		TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-jun-22	30-jun-22	2,25%	2.233,00	149.000,00

1-jul-22	31-jul-22	2,34%	3.486,60
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.620,70
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.799,50
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.948,50
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	4.112,40
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.887,20
Total			26.087

CUOTA ORDINARIA JULIO DE 2022

149.000

Intereses del 11 de julio a 31 diciembre de 2022

23.054

PERIODO		TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-jul-22	31-jul-22	2,34%	1.667,00	149.000,00
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	3.620,70	
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.799,50	
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.948,50	
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	4.112,40	
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.887,20	
Total			23.054	

CUOTA ORDINARIA AGOSTO DE 2022

149.000

Intereses del 11 de agosto a 31 diciembre de 2022

19.180

PERIODO		TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-ago-22	31-ago-22	2,43%	2.491,00	149.000,00
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	3.799,50	
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.948,50	
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	4.112,40	
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.887,20	
Total			19.180	

CUOTA ORDINARIA SEPTIEMBRE DE 2022

149.000

Intereses del 11 de septiembre a 31 diciembre de 2022

15.477

PERIODO		TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-sep-22	30-sep-22	2,55%	2.529,00	149.000,00
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	3.948,50	
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	4.112,40	
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.887,20	
Total			15.477	

CUOTA ORDINARIA OCTUBRE DE 2022

149.000

Intereses del 11 de octubre a 31 diciembre de 2022

11.678

PERIODO		TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-oct-22	31-oct-22	2,65%	2.679,00	149.000,00
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	4.112,40	
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.887,20	
Total			11.678	

CUOTA ORDINARIA NOVIEMBRE DE 2022 **149.000**
Intereses del 11 de noviembre a 31 diciembre de 2022 **7.629**

PERIODO		TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-nov-22	30-nov-22	2,76%	2.742,00	149.000,00
1-dic-22	31-dic-22	3,28%	4.887,20	
Total			7.629	

CUOTA ORDINARIA DICIEMBRE DE 2022 **149.000**
Intereses del 10 al 31 diciembre de 2022 **3.310**

PERIODO		TASA	INTERES MES	VALOR CUOTA
11-dic-22	31-dic-22	3,28%	3.310,00	149.000,00

TOTAL LIQUIDACIÓN.....\$22.672.760

SON: VEINTIDOS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS TREINTA PESOS.

ANEXO: Certificado de existencia y representación donde consta la persona que actualmente administra el conjunto residencial demandante y el certificado que corresponde al título ejecutivo, donde consta el valor de las cuotas que se han venido causando durante el trámite del proceso.

RESUMEN LIQUIDACIÓN:

CAPITAL INSOLUTO.....\$13.403.486
(capital insoluto corte noviembre 2019 \$8.490.486 y cuotas nuevas corte dic.22 \$4.913.000)

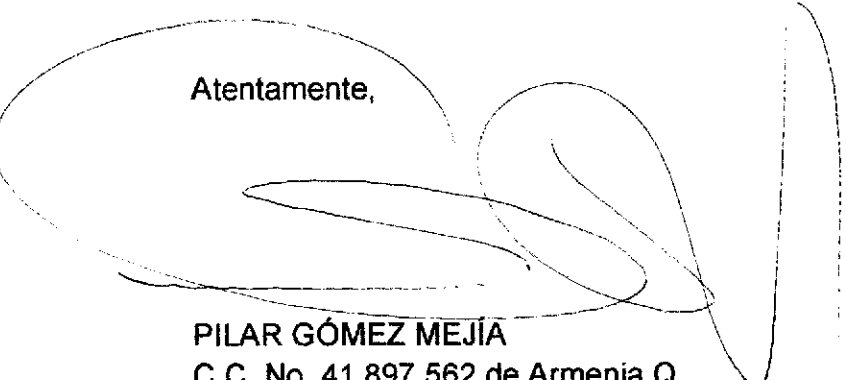
-INTERESES MORATORIOS INSOLUTOS QUE PASAN 661.588

-INTERESES MORATORIOS ADICIONALES Y LIQUIDADOS
SOBRE EL CAPITAL INSOLUTO DE CUOTAS ORDINARIAS y
EXTRAORDINARIAS al CORTE NOV.2019, (\$8.490.486) 6.649.805
Período de liquidación intereses adicionales diciembre 2019 a diciembre 2022

-INTERESES MORATORIOS CUOTAS QUE SE ADICIONAN
(de diciembre de 2019 a diciembre de 2022)

1.957.881

Atentamente,



PILAR GÓMEZ MEJÍA
C.C. No, 41.897.562 de Armenia Q
T.P. #56.873 del C.S, de la Judicatura

LA SUSCRITA REPRESENTANTE LEGAL DEL CONJUNTO RESIDENCIAL EL JARDIN DE LAS MERCEDES DEL NORTE NIT. 801.001.482-7, ubicado en la calle 19 norte #20-30 Armenia Q., CERTIFICA que la señora **ASCENETH GUTIÉRREZ CAMELO C.C. No. 52.041.314** en calidad de titular del derecho de dominio del LOTE #1, ubicado en el conjunto residencial El Jardín de las Mercedes del Norte ubicado en la calle 19 Norte #20-30 de Armenia Q., matrícula inmobiliaria #280-112655, debe al conjunto que represento las siguientes cuotas de administración ordinarias, extraordinarias y multas:

CUOTAS DE ADMINISTRACION LOCAL AB 1

CAUSACIÓN CUOTAS ORDINARIAS	MES	VALOR CUOTA ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO	DÍA MES Y AÑO COBRO INTERES MORATORIOS
Cuota 1 diciembre de 2019		125.000	10 diciembre 2019	11 diciembre 2019
Cuota 1 enero 2020		125.000	10 enero 2020	11 enero 2020
Cuota 1 febrero 2020		125.000	10 febrero 2020	11 febrero 2020
Cuota 1 marzo 2020		125.000	10 marzo de 2020	11 marzo de 2020
Cuota abril de 2020		125.000	10 abril de 2020	11 abril de 2020
cuota 1 mayo 2020		125.000	10 de mayo de 2020	11 de mayo de 2020
Cuota 1 junio 2020		125.000	10 de junio de 2020	11 de junio de 2020
Cuota 1 julio de 2020		125.000	10 de julio de 2020	11 de julio de 2020
Cuota 1 agosto 2020		125.000	10 agosto de 2020	11 agosto de 2020
Cuota 1 septiembre de 2020		125.000	10 septiembre 2020	11 septiembre 2020
Cuota 1 octubre de 2020		125.000	10 de octubre 2020	11 de octubre 2020
Cuota 1 noviembre de 2020		125.000	10 de noviembre 2020	11 de noviembre 2020
Cuota 1 diciembre de 2020		125.000	10 diciembre 2020	11 diciembre 2020
Cuota 1 enero 2021		125.000	10 enero 2021	11 enero 2021
Cuota 1 febrero 2021		125.000	10 febrero 2021	11 febrero 2021
Cuota 1 marzo 2021		125.000	10 marzo de 2021	11 marzo de 2021
Cuota abril de 2021		125.000	10 abril de 2021	11 abril de 2021
cuota 1 mayo 2021		125.000	10 de mayo de 2021	11 de mayo de 2021
Cuota 1 junio 2021		125.000	10 de junio de 2021	11 de junio de 2021
Cuota 1 julio de 2021		125.000	10 de julio de 2021	11 de julio de 2021
Cuota 1 agosto 2021		125.000	10 agosto de 2021	11 agosto de 2021
Cuota 1 septiembre de 2021		125.000	10 septiembre 2021	11 septiembre 2021
Cuota 1 octubre de 2021		125.000	10 de octubre 2021	11 de octubre 2021

Cuota 1 noviembre de 2021	125.000	10 de noviembre 2021	11 de noviembre 2021
Cuota 1 diciembre de 2021	125.000	10 diciembre 2021	11 diciembre 2021
Cuota 1 enero 2022	149.000	10 enero 2022	11 enero 2022
Cuota 1 febrero 2022	149.000	10 febrero 2022	11 febrero 2022
Cuota 1 marzo 2022	149.000	10 marzo de 2022	11 marzo de 2022
Cuota 1 abril de 2022	149.000	10 abril de 2022	11 abril de 2022
Cuota 1 mayo de 2022	149.000	10 mayo de 2022	11 may de 2022
Cuota 1 junio 2022	149.000	10 junio de 2022	11 junio de 2022
Cuota 1 julio de 2022	149.000	10 julio de 2022	11 julio de 2022
Cuota 1 agosto de 2022	149.000	10 agosto de 2022	11 agosto de 2022
Cuota 1 septiembre de 2022	149.000	10 septiembre 2022	11 septiembre 2022
Cuota 1 octubre de 2022	149.000	10 de octubre 2022	11 de octubre 2022
Cuota 1 noviembre de 2022	149.000	10 de noviembre 2022	11 de noviembre 2022
Cuota 1 diciembre de 2022	149.000	10 diciembre 2022	11 diciembre 2022

La tasa moratoria prevista en los estatutos párrafo del artículo vigésimo sexto de los estatutos, es la tasa máxima bancaria corriente a partir del día 11 de cada período en mora.

Las cuotas periódicas de administración que se causarán a partir del mes enero 2023 por valor de \$149.000, con incrementos anuales en asamblea ordinaria de copropietarios, cumplen el objetivo previsto en los artículos (25 y 29 de la ley 675 de 2001) y por ello tienen que ser incluidas en la demanda ejecutiva, de acuerdo a lo previsto en el inciso segundo del artículo 88 del Código General del Proceso.


MIRIAM BERNAL MORALES
 C.C.# 24.484.366 expedida Armenia
 calle 19 norte #20-30 Armenia Q
 Tel. 316-5783799
 Correo electrónico: miriambermor1988@hotmail.com

613.1

LA DIRECTORA DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
JURÍDICO DEL MUNICIPIO DE ARMENIA

CERTIFICA:

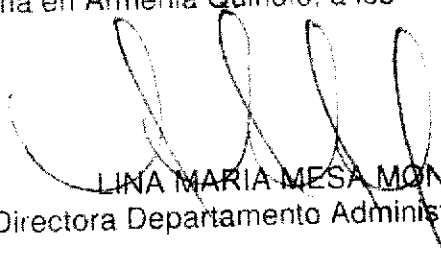
Que "CONJUNTO RESIDENCIAL EL JARDIN DE LAS MERCEDES DEL NORTE" ubicado en la calle 19 Norte Nro. 20- 30 del Municipio de Armenia, se encuentra debidamente inscrito en la base de datos de propiedad horizontal del Departamento Administrativo Jurídico del Municipio de Armenia (Q), bajo el expediente No. 392.

Que mediante Resolución No. 1874 de 31 de agosto 1998, expedida por el Municipio de Armenia (Q), se reconoció la personería jurídica al "CONJUNTO RESIDENCIAL EL JARDIN DE LAS MERCEDES DEL NORTE".

Que mediante la Resolución No. 688 de 14 de diciembre de 2021, expedida por la Directora del Departamento Administrativo Jurídico del municipio de Armenia (Q), se reconoció a la señora MIRIAM BERNAL MORALES identificada con Cédula de Ciudadanía No.24.484.366 como Administradora del "CONJUNTO RESIDENCIAL EL JARDIN DE LAS MERCEDES DEL NORTE" siendo por lo tanto su representante legal en los términos del Artículo 50 de la Ley 675 de 2001.

Para constancia se firma en Armenia Quindío, a los

10 OCT 2022


LINA MARIA MESA MONCADA
Directora Departamento Administrativo Jurídico

NOTA: EN LA COPIA SE ADHIERE Y SE ANULA LA ESTAMPILLA PRO HOSPITAL POR VALOR DE \$2.800 (DECRETO 00722 DEL 27 DE DICIEMBRE DE 2021)

Proyectó y Elaboró: Martha Nubia España Gómez - Contratista D.A.
Revisó: Julio Cesar Espinosa Vidal - Profesional Especializada DAJ

ARTICULO 50. NATURALEZA DEL ADMINISTRADOR. La representación legal de la persona jurídica y la administración del edificio o conjunto corresponderán a un administrador designado por la asamblea general de propietarios en todos los edificios o conjuntos, salvo en aquellos casos en los que exista el consejo de administración, donde será elegido por dicho órgano, para el período que se prevea en el reglamento de copropiedad. Los actos y contratos que celebre en ejercicio de sus funciones, se radican en la cabeza de la persona jurídica, siempre y cuando se ajusten a las normas legales y reglamentarias.

ESPA
TODAS

