

Proceso Radicado N°: 63 – 001 – 40 – 03 – 003 –2022-00117– 00.

CONSTANCIA: De la liquidación del crédito allegada por la apoderada judicial de la parte ejecutante (doc. 22), se corre traslado por tres (3) días a la parte ejecutada (Artículo 446-2 del CGP); lo anterior se hará constar en lista que se fijará en la cartelera de Despacho por un (1) día, según lo impone el artículo 110 del CGP.

Así las cosas, atendiendo la directriz otorgada por el Consejo Superior de la Judicatura mediante acuerdo PCSJA20-11567 del 5 de junio de 2020, en relación con la utilización de medios electrónicos; por intermedio del Centro de Servicios Judiciales para los Juzgados Civiles y de Familia del Circuito Judicial de Armenia, quien realizará la remisión de la liquidación del crédito allegada por el apoderado judicial al correo electrónico de la contraparte que repose en la demanda.

El Centro de Servicios Judiciales para los Juzgados Civiles y de Familia del Circuito Judicial de Armenia, desde la fecha de envío del email que notifica este auto y hasta los tres (3) días hábiles siguientes, consultará y agregará para este expediente el certificado de entrega que emita el correo electrónico.

Armenia, Quindío, veintitrés (23) de marzo de 2023

Luis Felipe serna Salazar
Secretario
Egh



LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO - RADICADO 63001-40-03-003-2022-00117-00

Monica Gutierrez <monica.gutierrez@ahoracontactcenter.com>

Mar 27/09/2022 10:20

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindío <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor (a)

JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL

Armenia - Quindío

REFERENCIA:	PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE:	COOMUNIDAD
DEMANDADOS:	ANDRES MAURICIO MORA ALVAREZ Y AMPARO ALVAREZ DE MARIN
RADICADO:	63001-40-03-003-2022-00117-00
ASUNTO:	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
FOLIOS:	5

Cordial saludo,

Por medio de la presente me permito de manera respetuosa adjuntar nuevamente liquidación de crédito en el proceso de la referencia.

Agradezco su atención,

MÓNICA GUTIÉRREZ AGUILAR

Abogada

Cel: 318-3540207

Señor (a)
JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL
Armenia – Quindío

REFERENCIA:
DEMANDANTE:
DEMANDADOS:

RADICADO:
ASUNTO:

PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
COOMUNIDAD
ANDRES MAURICIO MORA ALVAREZ Y
AMPARO ALVAREZ DE MARIN
2022 – 00117 – 00
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

MÓNICA GUTIERREZ AGUILAR mayor de edad, domiciliada y residenciada en Pereira, Risaralda, identificada como aparece al pie de mi firma, Abogada titulada e inscrita y en ejercicio de la profesión, obrando en calidad de apoderada de la entidad ejecutante, por medio del presente escrito, me permito aportar Liquidación del crédito, según lo dispuesto en el artículo 446 del Código General de Proceso, así:

1. CAPITAL CUOTA No. 04 DEL 15/FEBRERO/2021.....			\$ 100.607
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO
Febrero /2021	1,97 %	12	\$ 792,78
Marzo	1,95 %	31	\$ 2.027,23
Abril	1,94 %	30	\$ 1.951,78
Mayo	1,93 %	31	\$ 2.006,44
Junio	1,93 %	30	\$ 1.941,72
Julio	1,93 %	31	\$ 2.006,44
Agosto	1,94 %	31	\$ 2.016,83
Septiembre	1,93 %	30	\$ 1.941,72
Octubre	1,92 %	31	\$ 1.996,04
Noviembre	1,94 %	30	\$ 1.951,78
Diciembre	1,96 %	31	\$ 2.037,63
Enero /2022	1,98 %	31	\$ 2.058,42
Febrero	2,04 %	28	\$ 1.915,56
Marzo	2,06 %	31	\$ 2.141,59
Abril	2,12 %	30	\$ 2.132,87
Mayo	2,18 %	31	\$ 2.266,34
Junio	2,25 %	30	\$ 2.263,66
Julio	2,34 %	31	\$ 2.432,68
Agosto	2,43 %	31	\$ 2.526,24
Septiembre	2,55	26	\$ 2.223,41
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 40.631,14
TOTAL INTERESES DE PLAZO			\$ 52.509,00
TOTAL CUOTA E INTERESES			\$ 193.747,14

2. CAPITAL CUOTA No. 05 DEL 15/MARZO/2021.....			\$ 102.639
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO
Marzo /2021	1,95 %	16	\$ 1.067,45
Abril	1,94 %	30	\$ 1.991,20
Mayo	1,93 %	31	\$ 2.046,96
Junio	1,93 %	30	\$ 1.980,93
Julio	1,93 %	31	\$ 2.046,96
Agosto	1,94 %	31	\$ 2.057,57
Septiembre	1,93 %	30	\$ 1.980,93
Octubre	1,92 %	31	\$ 2.036,36
Noviembre	1,94 %	30	\$ 1.991,20
Diciembre	1,96 %	31	\$ 2.078,78
Enero /2022	1,98 %	31	\$ 2.099,99
Febrero	2,04 %	28	\$ 1.954,25
Marzo	2,06 %	31	\$ 2.184,84
Abril	2,12 %	30	\$ 2.175,95
Mayo	2,18 %	31	\$ 2.312,11
Junio	2,25 %	30	\$ 2.309,38

Julio	2,34 %	31	\$ 2.481,81
Agosto	2,43 %	31	\$ 2.577,27
Septiembre	2,55	26	\$ 2.268,32
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 39.642,26
TOTAL INTERESES DE PLAZO			\$ 50.477,00
TOTAL CUOTA E INTERESES			\$ 192.758,26

3. CAPITAL CUOTA No. 06 DEL 15/ABRIL/2021.....			\$ 104,713
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO
Abril /2021	1,94 %	15	\$ 1.015,72
Mayo	1,93 %	31	\$ 2.088,33
Junio	1,93 %	30	\$ 2.020,96
Julio	1,93 %	31	\$ 2.088,33
Agosto	1,94 %	31	\$ 2.099,15
Septiembre	1,93 %	30	\$ 2.020,96
Octubre	1,92 %	31	\$ 2.077,51
Noviembre	1,94 %	30	\$ 2.031,43
Diciembre	1,96 %	31	\$ 2.120,79
Enero /2022	1,98 %	31	\$ 2.142,43
Febrero	2,04 %	28	\$ 1.993,74
Marzo	2,06 %	31	\$ 2.228,99
Abril	2,12 %	30	\$ 2.219,92
Mayo	2,18 %	31	\$ 2.358,83
Junio	2,25 %	30	\$ 2.356,04
Julio	2,34 %	31	\$ 2.531,96
Agosto	2,43 %	31	\$ 2.629,34
Septiembre	2,55	26	\$ 2.314,16
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 38.338,57
TOTAL INTERESES DE PLAZO			\$ 48.403,00
TOTAL CUOTA E INTERESES			\$ 191.454,57

4. CAPITAL CUOTA No. 07 DEL 15/MAYO/2021.....			\$ 106.828
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO
Mayo /2021	1,93 %	16	\$ 1.099,62
Junio	1,93 %	30	\$ 2.061,78
Julio	1,93 %	31	\$ 2.130,51
Agosto	1,94 %	31	\$ 2.141,55
Septiembre	1,93 %	30	\$ 2.061,78
Octubre	1,92 %	31	\$ 2.119,47
Noviembre	1,94 %	30	\$ 2.072,46
Diciembre	1,96 %	31	\$ 2.163,62
Enero /2022	1,98 %	31	\$ 2.185,70
Febrero	2,04 %	28	\$ 2.034,01
Marzo	2,06 %	31	\$ 2.274,01
Abril	2,12 %	30	\$ 2.264,75
Mayo	2,18 %	31	\$ 2.406,48
Junio	2,25 %	30	\$ 2.403,63
Julio	2,34 %	31	\$ 2.583,10
Agosto	2,43 %	31	\$ 2.682,45
Septiembre	2,55	26	\$ 2.360,90
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 37.045,81
TOTAL INTERESES DE PLAZO			\$ 46.288,00
TOTAL CUOTA E INTERESES			\$ 190.161,81

5. CAPITAL CUOTA No. 08 DEL 15/JUNIO/2021.....			\$ 108.986
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO
Junio /2021	1,93 %	15	\$ 1.051,71
Julio	1,93 %	31	\$ 2.173,54
Agosto	1,94 %	31	\$ 2.184,81
Septiembre	1,93 %	30	\$ 2.103,43
Octubre	1,92 %	31	\$ 2.162,28
Noviembre	1,94 %	30	\$ 2.114,33
Diciembre	1,96 %	31	\$ 2.207,33
Enero /2022	1,98 %	31	\$ 2.229,85
Febrero	2,04 %	28	\$ 2.075,09
Marzo	2,06 %	31	\$ 2.319,95
Abril	2,12 %	30	\$ 2.310,50
Mayo	2,18 %	31	\$ 2.455,09
Junio	2,25 %	30	\$ 2.452,19
Julio	2,34 %	31	\$ 2.635,28
Agosto	2,43 %	31	\$ 2.736,64
Septiembre	2,55	26	\$ 2.408,59

TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 35.620,62
TOTAL INTERESES DE PLAZO	\$ 44.130,00
TOTAL CUOTA E INTERESES	\$ 188.736,62

6. CAPITAL CUOTA No. 09 DEL 15/JULIO/2021.....			\$ 111.187
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO
Julio /2021	1,93 %	16	\$ 1.144,48
Agosto	1,94 %	31	\$ 2.228,93
Septiembre	1,93 %	30	\$ 2.145,91
Octubre	1,92 %	31	\$ 2.205,95
Noviembre	1,94 %	30	\$ 2.157,03
Diciembre	1,96 %	31	\$ 2.251,91
Enero /2022	1,98 %	31	\$ 2.274,89
Febrero	2,04 %	28	\$ 2.117,00
Marzo	2,06 %	31	\$ 2.366,80
Abril	2,12 %	30	\$ 2.357,16
Mayo	2,18 %	31	\$ 2.504,67
Junio	2,25 %	30	\$ 2.501,71
Julio	2,34 %	31	\$ 2.688,50
Agosto	2,43 %	31	\$ 2.791,91
Septiembre	2,55	26	\$ 2.457,23
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 34.194,08
TOTAL INTERESES DE PLAZO			\$ 41.929,00
TOTAL CUOTA E INTERESES			\$ 187.310,08

7. CAPITAL CUOTA No. 10 DEL 15/AGOSTO/2021.....			\$ 113.433
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO
Agosto /2021	1,94 %	16	\$ 1.173,65
Septiembre	1,93 %	30	\$ 2.189,26
Octubre	1,92 %	31	\$ 2.250,51
Noviembre	1,94 %	30	\$ 2.200,60
Diciembre	1,96 %	31	\$ 2.297,40
Enero /2022	1,98 %	31	\$ 2.320,84
Febrero	2,04 %	28	\$ 2.159,76
Marzo	2,06 %	31	\$ 2.414,61
Abril	2,12 %	30	\$ 2.404,78
Mayo	2,18 %	31	\$ 2.555,27
Junio	2,25 %	30	\$ 2.552,24
Julio	2,34 %	31	\$ 2.742,81
Agosto	2,43 %	31	\$ 2.848,30
Septiembre	2,55	26	\$ 2.506,87
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 32.616,90
TOTAL INTERESES DE PLAZO			\$ 39.683,00
TOTAL CUOTA E INTERESES			\$ 185.732,90

8. CAPITAL CUOTA No. 11 DEL 15/SEPTIEMBRE/2021.....			\$ 115.725
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO
Septiembre /2021	1,93 %	15	\$ 1.116,75
Octubre	1,92 %	31	\$ 2.295,98
Noviembre	1,94 %	30	\$ 2.245,07
Diciembre	1,96 %	31	\$ 2.343,82
Enero /2022	1,98 %	31	\$ 2.367,73
Febrero	2,04 %	28	\$ 2.203,40
Marzo	2,06 %	31	\$ 2.463,40
Abril	2,12 %	30	\$ 2.453,37
Mayo	2,18 %	31	\$ 2.606,90
Junio	2,25 %	30	\$ 2.603,81
Julio	2,34 %	31	\$ 2.798,23
Agosto	2,43 %	31	\$ 2.905,85
Septiembre	2,55	26	\$ 2.557,52
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 30.961,84
TOTAL INTERESES DE PLAZO			\$ 37.391,00
TOTAL CUOTA E INTERESES			\$ 184.077,84

9. CAPITAL CUOTA No. 12 DEL 15/OCTUBRE/2021.....			\$ 118.062
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO
Octubre /2021	1,92 %	16	\$ 1.208,95
Noviembre	1,94 %	30	\$ 2.290,40
Diciembre	1,96 %	31	\$ 2.391,15
Enero /2022	1,98 %	31	\$ 2.415,55

Febrero	2,04 %	28	\$ 2.247,90
Marzo	2,06 %	31	\$ 2.513,15
Abril	2,12 %	30	\$ 2.502,91
Mayo	2,18 %	31	\$ 2.659,54
Junio	2,25 %	30	\$ 2.656,40
Julio	2,34 %	31	\$ 2.854,74
Agosto	2,43 %	31	\$ 2.964,54
Septiembre	2,55	26	\$ 2.609,17
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 29.314,40
TOTAL INTERESES DE PLAZO			\$ 35.054,00
TOTAL CUOTA E INTERESES			\$ 182.430,40

10. CAPITAL CUOTA No. 13 DEL 15/NOVIEMBRE/2021.....			\$ 120.447
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO
Noviembre /2021	1,94 %	15	\$ 1.168,34
Diciembre	1,96 %	31	\$ 2.439,45
Enero /2022	1,98 %	31	\$ 2.464,35
Febrero	2,04 %	28	\$ 2.293,31
Marzo	2,06 %	31	\$ 2.563,92
Abril	2,12 %	30	\$ 2.553,48
Mayo	2,18 %	31	\$ 2.713,27
Junio	2,25 %	30	\$ 2.710,06
Julio	2,34 %	31	\$ 2.912,41
Agosto	2,43 %	31	\$ 3.024,42
Septiembre	2,55	26	\$ 2.661,88
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 27.504,88
TOTAL INTERESES DE PLAZO			\$ 32.669,00
TOTAL CUOTA E INTERESES			\$ 180.620,88

11. CAPITAL CUOTA No. 14 DEL 15/DICIEMBRE/2021.....			\$ 122.880
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO
Diciembre /2021	1,96 %	16	\$ 1.284,51
Enero /2022	1,98 %	31	\$ 2.514,12
Febrero	2,04 %	28	\$ 2.339,64
Marzo	2,06 %	31	\$ 2.615,71
Abril	2,12 %	30	\$ 2.605,06
Mayo	2,18 %	31	\$ 2.768,08
Junio	2,25 %	30	\$ 2.764,80
Julio	2,34 %	31	\$ 2.971,24
Agosto	2,43 %	31	\$ 3.085,52
Septiembre	2,55	26	\$ 2.715,65
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 25.664,31
TOTAL INTERESES DE PLAZO			\$ 30.236,00
TOTAL CUOTA E INTERESES			\$ 178.780,31

12. CAPITAL CUOTA No. 15 DEL 15/ENERO/2022.....			\$ 125.362
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO
Enero /2022	1,98 %	16	\$ 1.323,82
Febrero	2,04 %	28	\$ 2.386,89
Marzo	2,06 %	31	\$ 2.668,54
Abril	2,12 %	30	\$ 2.657,67
Mayo	2,18 %	31	\$ 2.823,99
Junio	2,25 %	30	\$ 2.820,65
Julio	2,34 %	31	\$ 3.031,25
Agosto	2,43 %	31	\$ 3.147,84
Septiembre	2,55	26	\$ 2.770,50
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 23.631,15
TOTAL INTERESES DE PLAZO			\$ 27.754,00
TOTAL CUOTA E INTERESES			\$ 176.747,15

13. CAPITAL CUOTA No. 16 DEL 15/FEBRERO/2022.....			\$ 127.895
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO
Febrero /2022	2,04 %	13	\$ 1.130,59
Marzo	2,06 %	31	\$ 2.722,46
Abril	2,12 %	30	\$ 2.711,37
Mayo	2,18 %	31	\$ 2.881,05
Junio	2,25 %	30	\$ 2.877,64
Julio	2,34 %	31	\$ 3.092,50
Agosto	2,43 %	31	\$ 3.211,44
Septiembre	2,55	26	\$ 2.826,48



TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 21.453,53
TOTAL INTERESES DE PLAZO	\$ 25.221,00
TOTAL CUOTA E INTERESES	\$ 174.569,53

14. CAPITAL ACELERADO.....			\$ 1.120.682
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO
<i>Marzo /2022</i>	2,06 %	25	\$ 19.238,37
<i>Abril</i>	2,12 %	30	\$ 23.758,46
<i>Mayo</i>	2,18 %	31	\$ 25.245,23
<i>Junio</i>	2,25 %	30	\$ 25.215,35
<i>Julio</i>	2,34 %	31	\$ 27.098,09
<i>Agosto</i>	2,43 %	31	\$ 28.140,33
<i>Septiembre</i>	2,55	26	\$ 24.767,07
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 173.462,90
TOTAL CAPITAL E INTERESES			\$ 1.294.144,90

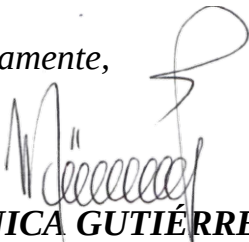
RESUMEN:

Total cuotas vencidas más intereses de plazo y moratorios	\$ 2.407.127,49
Total capital acelerado más intereses moratorios	\$ 1.294.144,90
GRAN TOTAL LIQUIDACIÓN DE CREDITO	\$ 3.704.272,39

La anterior Liquidación de crédito, se realiza conforme al mandamiento de pago y auto que ordena seguir adelante con la ejecución; liquidado hasta el 26 de agosto de 2022, con el fin que repose dentro del expediente.

Renuncio a términos de notificación y ejecutoria de auto favorable.

Atentamente,


MÓNICA GUTIÉRREZ AGUILAR
C. C. No. 1.053.782.289 de Manizales, Caldas
T.P. No. 244.980 del C.S. de la J.