

Proceso Radicado N°: 63 – 001-40-03-003-2022-00450-00.

CONSTANCIA: De la liquidación de crédito allegada por la apoderada judicial de la parte ejecutante (doc. 017), se corre traslado por tres (3) días a la parte ejecutada (Artículo 446-2 del CGP); lo anterior se hará constar en lista que se fijará en la cartelera de Despacho por un (1) día, según lo impone el artículo 110 del CGP.

Así las cosas, atendiendo la directriz otorgada por el Consejo Superior de la Judicatura mediante acuerdo PCSJA20-11567 del 5 de junio de 2020, en relación con la utilización de medios electrónicos; por intermedio del Centro de Servicios Judiciales para los Juzgados Civiles y de Familia del Circuito Judicial de Armenia, quien realizará la remisión de la liquidación del crédito allegada por el apoderado judicial al correo electrónico de la contraparte que repose en la demanda.

El Centro de Servicios Judiciales para los Juzgados Civiles y de Familia del Circuito Judicial de Armenia, desde la fecha de envío del email que notifica este auto y hasta los tres (3) días hábiles siguientes, consultará y agregará para este expediente el certificado de entrega que emita el correo electrónico.

Armenia, Quindío, veintinueve (29) de noviembre de 2023.

Luis Felipe Serna Salazar
Secretario
lfr



**MEMORIAL PARA RADICAR - JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL - RADICADO: 202200450 -
DEMANDANTE: EDIFICIO SOLIDARIDAD - DEMANDADO: MARIA ALEJANDRA RENDON
Y OTRO**

Marcela Ballen Ceron <abogadamarcela@hotmail.com>

Jue 2/02/2023 11:31

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos Días

Comedidamente me permito enviar memorial para radicar, muchas
gracias

JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL
RADICADO: 202200450
DEMANDANTE: EDIFICIO SOLIDARIDAD
DEMANDADO: MARIA ALEJANDRA RENDON Y OTRO

Cordialmente,

MARCELA BALLEEN CERON
ABOGADA

MARCELA BALLE ABOGADOS

Señor
JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL
Armenia, Quindío

Demandante: EDIFICIO SOLIDARIDAD

Demandado: MARIA ALEJANDRA RENDON Y OTRO

Radicado: 202200450

GLORIA MARCELA BALLE CERON, Abogada, identificada con la cedula de ciudadanía 41.933.921 de Armenia y T.P. 105.542 del CSJ, actuando como apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito presentar la liquidación actualizada del crédito:

PERIODO			PORCIÓN MES [(diainicial+1)/30]	CUOTA DEL MES	CAPITAL ACUM.	TASA E.A.	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)- 1	INTERESES (porciónmes*capital *tasames)
1-mar.-20	al	31-mar.-20	1,00	\$ 144.600,00	\$ 144.600,00	28,42%	2,11%	\$ 3.051,06
1-abr.-20	al	30-abr.-20	1,00	\$ 161.000,00	\$ 305.600,00	28,04%	2,08%	\$ 6.356,48
1-may.-20	al	31-may.-20	1,00	\$ 161.000,00	\$ 305.600,00	27,28%	2,03%	\$ 6.203,68
1-jun.-20	al	30-jun.-20	1,00	\$ 161.000,00	\$ 305.600,00	27,18%	2,02%	\$ 6.173,12
1-jul.-20	al	31-jul.-20	1,00	\$ 161.000,00	\$ 788.600,00	27,18%	2,02%	\$ 15.929,72
1-ago.-20	al	31-ago.-20	1,00	\$ 161.000,00	\$ 949.600,00	27,44%	2,04%	\$ 19.371,84
1-sep.-20	al	15-sep.-20	0,50	\$ 161.000,00	\$ 1.110.600,00	27,52%	2,05%	\$ 11.383,65
CUOTA EXTRA	al	15-sep.-20	0,00	\$ 83.400,00	\$ 1.194.000,00	27,52%	2,05%	\$ 11.422,60
1-oct.-20	al	31-oct.-20	1,00	\$ 161.000,00	\$ 1.355.000,00	27,14%	2,02%	\$ 27.371,00
1-nov.-20	al	30-nov.-20	1,00	\$ 161.000,00	\$ 1.516.000,00	26,76%	2,00%	\$ 30.320,00
1-dic.-20	al	31-dic.-20	1,00	\$ 161.000,00	\$ 1.677.000,00	26,19%	1,96%	\$ 32.869,20
1-ene.-21	al	31-ene.-21	1,00	\$ 161.000,00	\$ 1.838.000,00	25,98%	1,94%	\$ 35.657,20
1-feb.-21	al	28-feb.-21	1,00	\$ 161.000,00	\$ 1.999.000,00	26,31%	1,97%	\$ 39.380,30
1-mar.-21	al	31-mar.-21	1,00	\$ 161.000,00	\$ 2.160.000,00	26,12%	1,95%	\$ 42.120,00
1-abr.-21	al	30-abr.-21	1,00	\$ 213.000,00	\$ 2.373.000,00	25,96%	1,94%	\$ 46.036,20
1-may.-21	al	31-may.-21	1,00	\$ 174.000,00	\$ 2.547.000,00	25,83%	1,93%	\$ 49.157,10
1-jun.-21	al	30-jun.-21	1,00	\$ 174.000,00	\$ 2.721.000,00	25,82%	1,93%	\$ 52.515,30
1-jul.-21	al	31-jul.-21	1,00	\$ 174.000,00	\$ 2.895.000,00	25,77%	1,93%	\$ 55.873,50
1-ago.-21	al	31-ago.-21	1,00	\$ 174.000,00	\$ 3.069.000,00	25,86%	1,94%	\$ 59.538,60
1-sep.-21	al	15-sep.-21	0,50	\$ 174.000,00	\$ 3.243.000,00	25,79%	1,93%	\$ 31.294,95
CUOTA EXTRA	al	15-sep.-21	0,00	\$ 87.000,00	\$ 3.330.000,00	25,79%	1,93%	\$ 29.992,20
1-oct.-21	al	31-oct.-21	1,00	\$ 174.000,00	\$ 3.504.000,00	25,62%	1,92%	\$ 67.276,80
1-nov.-21	al	30-nov.-21	1,00	\$ 174.000,00	\$ 3.678.000,00	25,90%	1,94%	\$ 71.353,20
1-dic.-21	al	31-dic.-21	1,00	\$ 174.000,00	\$ 3.852.000,00	26,19%	1,96%	\$ 75.499,20
1-ene.-22	al	31-ene.-22	1,00	\$ 174.000,00	\$ 4.026.000,00	26,49%	1,98%	\$ 79.714,80
1-feb.-22	al	28-feb.-22	1,00	\$ 174.000,00	\$ 4.200.000,00	27,45%	2,04%	\$ 85.680,00
1-mar.-22	al	31-mar.-22	1,00	\$ 174.000,00	\$ 4.374.000,00	27,70%	2,06%	\$ 90.104,40
1-abr.-22	al	30-abr.-22	1,00	\$ 174.000,00	\$ 4.548.000,00	28,58%	2,12%	\$ 96.417,60
1-may.-22	al	31-may.-22	1,00	\$ 174.000,00	\$ 4.722.000,00	29,57%	2,18%	\$ 102.939,60
1-jun.-22	al	30-jun.-22	1,00	\$ 174.000,00	\$ 4.896.000,00	30,60%	2,25%	\$ 110.160,00
1-jul.-22	al	31-jul.-22	1,00	\$ 174.000,00	\$ 5.070.000,00	31,92%	2,34%	\$ 118.638,00
1-ago.-22	al	31-ago.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 5.070.000,00	33,32%	2,43%	\$ 123.201,00
1-sep.-22	al	30-sep.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 5.070.000,00	35,25%	2,55%	\$ 129.285,00
1-oct.-22	al	31-oct.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 5.070.000,00	36,92%	2,65%	\$ 134.355,00
1-nov.-22	al	30-nov.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 5.070.000,00	38,67%	2,76%	\$ 139.932,00



Carrera 14 N° 23-27 Edificio Camara de Comercio 711 - Armenia. Q.



(606)7359055



3167414266



abogadamarcela@hotmail.com

MARCELA BALLE ABOGADOS

1-dic.-22	al	31-dic.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 5.070.000,00	41,46%	2,93%	\$ 148.551,00
1-ene.-23	al	31-ene.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 5.070.000,00	43,26%	3,04%	\$ 154.128,00
TOTAL INTERESES DE MORA								\$ 2.339.253,30
CAPITAL								\$ 5.070.000,00
TOTAL DEUDA								\$ 7.409.253,30

PARA UN GRAN TOTAL DE \$ 7.409.253.30 (Siete millones cuatrocientos nueve mil doscientos cincuenta y tres pesos con treinta centavos M/cte.)

Por la atención prestada quedo muy agradecida.

Gloria para lo.

GLORIA MARCELA BALLE CERON
C.C. 41.933.921 de Armenia
T.P. 105.542 del C.S.J.