



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE
ARMENIA

Palacio de Justicia – Edificio Fabio Calderón Botero
Carrera 12 N° 20 – 63, primer piso, oficina 126 Torre Central, Armenia,
Quindío

Teléfono desde fijo o celular: 6067441502
Ventanilla virtual viernes 10:00 am a 12:00 md enlace:
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-civil-municipal-de-armenia/contactenos>

Horario lunes a viernes: 07:00 am a 12:00 md y 02:00 pm a 05:00 pm
Correo institucional: j03cmpalarm@cendoj.ramajudicial.gov.co
Enviar documentos formato pdf

Constancia: Del 13 al 15 de diciembre de 2023, corrió el término para la objeción de la liquidación de crédito elaborada por la parte ejecutante de la demanda principal. No se presentó escrito.

Días hábiles: 13,14,15 de diciembre de 2023

Proceso Radicado N°: 63 – 001 – 40 – 03 – 003 – 2014-00418– 00.
Asunto: 1) Modifica liquidación.

Armenia, 26 febrero 2024.

Revisada la liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante (doc. 034), se tiene que no se tuvo en cuenta los depósitos ya pagados al ejecutante en la demanda principal. Por lo que el Juzgado procederá a modificarla hasta la fecha para las dos demandas así:

1. DEMANDA COODEQ – PRINCIPAL-

En relación con la demanda principal tenemos que la última liquidación aprobada se encuentra visible en pág. 128 del doc. 001, se efectuará un resumen de la liquidación anterior citada con el fin de adicionar los depósitos pagados.

Pagares	concepto	CAPITAL	Intereses de plazo y mora
No. 29556	Capital de cuotas y capital acelerado	\$ 26.159.159	\$ 15.560.632,43
No. 29455	Capital de cuotas y capital acelerado	\$19.407.031	\$ 11.734.962.14
No. 30449	Capital de cuotas y capital acelerado	\$11.169.390	\$ 7.278.099.30
Totales		\$ 56.735.580	\$ 34.573.693,87
Menos depósitos pagados (pag. 151-160-163 doc. 001)			\$-13.882.482
TOTAL DE LA OBLIGACION advirtiend que los depósitos pagados solo cubre intereses de mora		\$ 56.735.580 capital	\$ 20.691.211,87 Intereses mora y plazo

Teniendo en cuenta que ya tenemos un capital general por los 3 pagares de la demanda principal se efectuara una sola liquidación de crédito que incluye todos los capitales.

CAPITAL:	\$56.735.580,00						
----------	-----------------	--	--	--	--	--	--

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	nominal efectiva	Nominal Mensual	DÍAS	INTERESES
25-nov-15	30-nov-15	19,33%	29,00%	25,73%	2,14%	6	243.323,41
1-dic-15	30-dic-15	19,33%	29,00%	25,73%	2,14%	30	1.216.617,05
1-ene-16	30-ene-16	19,68%	29,52%	26,15%	2,18%	30	1.236.235,58
1-feb-16	29-feb-16	19,68%	29,52%	26,15%	2,18%	30	1.236.235,58
1-mar-16	30-mar-16	19,68%	29,52%	26,15%	2,18%	30	1.236.235,58
1-abr-16	30-abr-16	20,54%	30,81%	27,16%	2,26%	30	1.284.133,21
1-may-16	30-may-16	20,54%	30,81%	27,16%	2,26%	30	1.284.133,21
1-jun-16	30-jun-16	20,54%	30,81%	27,16%	2,26%	30	1.284.133,21
1-jul-16	30-jul-16	21,34%	32,01%	28,09%	2,34%	30	1.328.301,99
1-ago-16	30-ago-16	21,34%	32,01%	28,09%	2,34%	30	1.328.301,99
1-sep-16	30-sep-16	21,34%	32,01%	28,09%	2,34%	30	1.328.301,99
1-oct-16	30-oct-16	21,99%	32,99%	28,85%	2,40%	30	1.363.918,96
1-nov-16	30-nov-16	21,99%	32,99%	28,85%	2,40%	30	1.363.918,96
1-dic-16	30-dic-16	21,99%	32,99%	28,85%	2,40%	30	1.363.918,96
1-ene-17	30-ene-17	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	30	1.382.998,29
1-feb-17	28-feb-17	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	30	1.382.998,29
1-mar-17	30-mar-17	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	30	1.382.998,29
1-abr-17	30-abr-17	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	30	1.382.454,12
1-may-17	30-may-17	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	30	1.382.454,12
1-jun-17	30-jun-17	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	30	1.382.454,12
1-jul-17	30-jul-17	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	30	1.363.372,82
1-ago-17	30-ago-17	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	30	1.363.372,82
1-sep-17	30-sep-17	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	30	1.363.372,82
1-oct-17	30-oct-17	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	30	1.307.367,91
1-nov-17	30-nov-17	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	30	1.307.367,91
1-dic-17	30-dic-17	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	30	1.307.367,91
1-ene-18	30-ene-18	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	30	1.292.443,07
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	30	1.310.127,15
1-mar-18	30-mar-18	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	30	1.291.889,49
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	30	1.280.805,60
1-may-18	30-may-18	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	30	1.278.586,02
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	30	1.269.698,36
1-jul-18	30-jul-18	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	30	1.269.698,36
1-ago-18	30-ago-18	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	30	1.250.762,20
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	30	1.243.503,89
1-oct-18	30-oct-18	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	30	1.233.437,40
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	30	1.225.594,59
1-dic-18	30-dic-18	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	30	1.220.546,61
1-ene-19	30-ene-19	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	30	1.207.061,63
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	30	1.237.354,43
1-mar-19	30-mar-19	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	30	1.218.862,87
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	30	1.216.055,45
1-may-19	30-may-19	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	30	1.217.178,60
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	30	1.214.932,06
1-jul-19	30-jul-19	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	30	1.213.808,43
1-ago-19	30-ago-19	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	30	1.216.055,45
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	30	1.216.055,45
1-oct-19	30-oct-19	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	30	1.203.684,99
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	30	1.199.742,83
1-dic-19	30-dic-19	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	30	1.192.977,98

Departamento del Quindío
Distrito Judicial de Armenia – Circuito Judicial de Armenia
Juzgado Tercero Civil Municipal de Armenia

1-ene-20	30-ene-20	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	30	1.185.074,65
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	30	1.201.432,69
1-mar-20	30-mar-20	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	30	1.195.233,90
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	30	1.180.553,13
1-may-20	30-may-20	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	30	1.152.205,31
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	1.148.224,41
1-jul-20	30-jul-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	1.148.224,41
1-ago-20	30-ago-20	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	30	1.157.887,10
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	30	1.161.293,24
1-oct-20	30-oct-20	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	30	1.146.517,38
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	30	1.132.270,59
1-dic-20	30-dic-20	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	30	1.110.541,31
1-ene-21	30-ene-21	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	30	1.102.513,09
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	30	1.115.123,36
1-mar-21	30-mar-21	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	30	1.107.675,49
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	30	1.101.939,18
1-may-21	30-may-21	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	30	1.096.771,14
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	30	1.096.196,60
1-jul-21	30-jul-21	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	30	1.096.196,60
1-ago-21	30-ago-21	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	30	1.097.920,04
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	30	1.095.047,33
1-oct-21	30-oct-21	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	30	1.088.721,86
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	30	1.099.642,90
1-dic-21	30-dic-21	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	30	1.110.541,31
1-ene-22	30-ene-22	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	30	1.121.988,96
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	30	1.158.454,95
1-mar-22	30-mar-22	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	30	1.168.098,90
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	30	1.200.869,47
1-may-22	30-may-22	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	30	1.237.913,77
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	30	1.276.365,51
1-jul-22	30-jul-22	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	30	1.325.002,13
1-ago-22	30-ago-22	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	30	1.375.919,72
1-sep-22	30-sep-22	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	30	1.375.919,72
1-oct-22	30-oct-22	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	30	1.505.097,47
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	30	1.566.946,53
1-dic-22	30-dic-22	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	30	1.663.809,01
1-ene-23	30-ene-23	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	30	1.725.375,76
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	45,27%	37,93%	3,16%	30	1.793.292,82
1-mar-23	30-mar-23	30,84%	46,26%	38,63%	3,22%	30	1.826.428,47
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	47,09%	39,21%	3,27%	30	1.853.884,82
1-may-23	30-may-23	30,27%	45,41%	38,03%	3,17%	30	1.797.823,49
1-jun-23	30-jun-23	29,76%	44,64%	37,48%	3,12%	30	1.772.098,56
1-jul-23	30-jul-23	29,36%	44,04%	37,05%	3,09%	30	1.751.834,73
1-ago-23	30-ago-23	28,75%	43,13%	36,40%	3,03%	30	1.720.782,92
1-sep-23	30-sep-23	28,03%	42,05%	35,62%	2,97%	30	1.683.896,58
1-oct-23	30-oct-23	26,53%	39,80%	33,97%	2,83%	30	1.606.217,05
1-nov-23	30-nov-23	25,52%	38,28%	32,85%	2,74%	30	1.553.264,56
1-dic-23	30-dic-23	25,04%	37,56%	32,32%	2,69%	30	1.527.912,34

1-ene-24	30-ene-24	23,32%	34,98%	30,37%	2,53%	30	1.436.056,85
1-feb-24	26-feb-24	23,31%	34,97%	30,36%	2,53%	26	1.244.115,70
				Total Intereses		2706	\$115.228.090,54
				Capital			\$56.735.580,00
				Intereses de Plazo			
		TOTAL: CAPITAL+INTERESES					\$171.963.670,54

Para un total de la liquidación demanda principal asi:

Capital	\$ 56.735.580
Intereses liquidación anterior (pag. 128 doc. 001)	\$ 20.691.211,87
Intereses de mora de esta liquidación	\$115.228.090,54
Total obligación	\$192.654.882,41

2. DEMANDA APISCOOP- DEMANDA ACUMULADA-

CAPITAL:		\$3.470.000,00					
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	nominal efectiva	Nominal Mensual	DÍAS	INTERESES
13-jul-21	30-jul-21	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	18	40.226,63
1-ago-21	30-ago-21	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	30	67.149,79
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	30	66.974,10
1-oct-21	30-oct-21	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	30	66.587,23
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	30	67.255,17
1-dic-21	30-dic-21	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	30	67.921,72
1-ene-22	30-ene-22	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	30	68.621,87
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	30	70.852,16
1-mar-22	30-mar-22	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	30	71.442,00
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	30	73.446,28
1-may-22	30-may-22	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	30	75.711,94
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	30	78.063,68
1-jul-22	30-jul-22	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	30	81.038,34
1-ago-22	30-ago-22	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	30	84.152,51
1-sep-22	30-sep-22	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	30	84.152,51
1-oct-22	30-oct-22	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	30	92.053,14
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	30	95.835,88
1-dic-22	30-dic-22	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	30	101.760,08
1-ene-23	30-ene-23	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	30	105.525,56
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	45,27%	37,93%	3,16%	30	109.679,43

1-mar-23	30-mar-23	30,84%	46,26%	38,63%	3,22%	30	111.706,04
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	47,09%	39,21%	3,27%	30	113.385,29
1-may-23	30-may-23	30,27%	45,41%	38,03%	3,17%	30	109.956,53
1-jun-23	30-jun-23	29,76%	44,64%	37,48%	3,12%	30	108.383,17
1-jul-23	30-jul-23	29,36%	44,04%	37,05%	3,09%	30	107.143,82
1-ago-23	30-ago-23	28,75%	43,13%	36,40%	3,03%	30	105.244,66
1-sep-23	30-sep-23	28,03%	42,05%	35,62%	2,97%	30	102.988,66
1-oct-23	30-oct-23	26,53%	39,80%	33,97%	2,83%	30	98.237,70
1-nov-23	30-nov-23	25,52%	38,28%	32,85%	2,74%	30	94.999,08
1-dic-23	30-dic-23	25,04%	37,56%	32,32%	2,69%	30	93.448,52
1-ene-24	30-ene-24	23,32%	34,98%	30,37%	2,53%	30	87.830,55
1-feb-24	26-feb-24	23,31%	34,97%	30,36%	2,53%	26	76.091,25
Total Intereses						678	\$1.903.497,89
Capital							\$3.470.000,00
Intereses de Plazo							
TOTAL: CAPITAL+INTERESES							\$5.373.497,89

Los intereses están de conformidad con la ley.

En los términos anteriores se aprobará esta liquidación del crédito elaborada por este Juzgado.

Por lo anteriormente expuesto el Juzgado Tercero Civil Municipal de la ciudad de Armenia Departamento del Quindío,

RESUELVE

PRIMERO: Improbar la liquidación presentada por la parte ejecutante, por las razones antes expuestas.

SEGUNDO: Tener como liquidación del crédito la realizada por el Despacho.
/Ljrp

Se notifica por estado el 27 febrero 2024

Firmado Por:
Karen Yary Caro Maldonado
Juez
Juzgado Municipal
Civil 003

Armenia - Quindío

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ed349dd780538046a6f891a467b44cf006f7979b55fc9ad37b1228564ac1b11e**

Documento generado en 26/02/2024 09:03:48 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>