



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE
ARMENIA

Palacio de Justicia – Edificio Fabio Calderón Botero
Carrera 12 N° 20 – 63, primer piso, oficina 126 Torre Central, Armenia,
Quindío

Teléfono desde fijo o celular: 6067441502
Ventanilla virtual viernes 10:00 am a 12:00 md enlace:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-civil-municipal-de-armenia/contactenos>

Horario lunes a viernes: 07:00 am a 12:00 md y 02:00 pm a 05:00 pm
Correo institucional: j03cmpalarm@cendoj.ramajudicial.gov.co
Enviar documentos formato pdf

Del 02 al 04 de julio del 2023 corrió el traslado de las liquidaciones de crédito presentada por la parte ejecutante (doc. 022), la parte ejecutada presento escrito.

Días hábiles: 02 03 Y 04 de Julio del 2023

Proceso Radicado N°: 63 – 001 – 40 – 03 – 003 – 2021-00313– 00.

Asunto: 1) Acepta abono
2) Modifica liquidación.

Armenia, 15 marzo 2024.

- 1) En atención al memorial allegado por el apoderado judicial de la parte ejecutante (Doc. 025), y de acuerdo al artículo 1653-1° del Código Civil, el Juzgado tendrá en cuenta y para todos los efectos legales el abono realizado por el ejecutado así:

1.1 Abono del 02 de febrero de 2.023 (\$3.500.000.00)

Tal como fue reportado por la parte ejecutante, para aplicarlo al momento de una eventual liquidación del crédito a los intereses, pues no se indicó situación diferente.

- 2) Revisada la liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante (doc 019), se verifica por parte del Juzgado y se observa que la liquidación de crédito no se encuentra actualizada, por lo tanto, se modificará la liquidación de crédito así:

LETRA 1:

CAPITAL:	\$2.000.000,00						
NUEVO CAPITAL	\$ 229.864,22						
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	nominal efectiva	Nominal Mensual	DÍAS	INTERESES
18-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	13	18.575,90
1-oct-19	30-oct-19	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	30	42.431,40
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	30	42.292,43

Departamento del Quindío
 Distrito Judicial de Armenia – Circuito Judicial de Armenia
 Juzgado Tercero Civil Municipal de Armenia

1-dic-19	30-dic-19	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	30	42.053,96
1-ene-20	30-ene-20	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	30	41.775,36
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	30	42.352,00
1-mar-20	30-mar-20	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	30	42.133,49
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	30	41.615,97
1-may-20	30-may-20	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	30	40.616,68
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	40.476,34
1-jul-20	30-jul-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	40.476,34
1-ago-20	30-ago-20	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	30	40.816,97
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	30	40.937,04
1-oct-20	30-oct-20	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	30	40.416,17
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	30	39.913,95
1-dic-20	30-dic-20	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	30	39.147,97
1-ene-21	30-ene-21	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	30	38.864,96
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	30	39.309,49
1-mar-21	30-mar-21	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	30	39.046,94
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	30	38.844,73
1-may-21	30-may-21	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	30	38.662,55
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	30	38.642,30
1-jul-21	30-jul-21	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	30	38.642,30
1-ago-21	30-ago-21	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	30	38.703,05
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	30	38.601,79
1-oct-21	30-oct-21	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	30	38.378,80
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	30	38.763,78
1-dic-21	30-dic-21	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	30	39.147,97
1-ene-22	30-ene-22	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	30	39.551,51
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	30	40.836,98
1-mar-22	30-mar-22	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	30	41.176,94
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	30	42.332,15
1-may-22	30-may-22	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	30	43.638,01
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	30	44.993,48
1-jul-22	30-jul-22	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	30	46.707,98

Departamento del Quindío
Distrito Judicial de Armenia – Circuito Judicial de Armenia
Juzgado Tercero Civil Municipal de Armenia

1-ago-22	30-ago-22	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	30	48.502,89
1-sep-22	30-sep-22	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	30	48.502,89
1-oct-22	30-oct-22	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	30	53.056,56
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	30	55.236,82
1-dic-22	30-dic-22	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	30	58.651,34
1-ene-23	30-ene-23	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	30	60.821,65
1-feb-23	2-feb-23	30,18%	45,27%	37,93%	3,16%	2	4.214,39
Total de intereses							1.729.864,22
Valor total de la obligación							3.729.864,22
menos abono reportado							3.500.000,00
Nuevo Capital							229.864,22
3-feb-23	28-feb-23	30,18%	45,27%	37,93%	3,16%	28	6.781,16
1-mar-23	30-mar-23	30,84%	46,26%	38,63%	3,22%	30	7.399,78
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	47,09%	39,21%	3,27%	30	7.511,01
1-may-23	30-may-23	30,27%	45,41%	38,03%	3,17%	30	7.283,88
1-jun-23	30-jun-23	29,76%	44,64%	37,48%	3,12%	30	7.179,66
1-jul-23	30-jul-23	29,36%	44,04%	37,05%	3,09%	30	7.097,56
1-ago-23	30-ago-23	28,75%	43,13%	36,40%	3,03%	30	6.971,75
1-sep-23	30-sep-23	28,03%	42,05%	35,62%	2,97%	30	6.822,31
1-oct-23	30-oct-23	26,53%	39,80%	33,97%	2,83%	30	6.507,59
1-nov-23	30-nov-23	25,52%	38,28%	32,85%	2,74%	30	6.293,05
1-dic-23	30-dic-23	25,04%	37,56%	32,32%	2,69%	30	6.190,34
1-ene-24	30-ene-24	23,32%	34,98%	30,37%	2,53%	30	5.818,18
1-feb-24	29-feb-24	23,31%	34,97%	30,36%	2,53%	30	5.816,00
			Total Intereses				87.672,27
			Capital				229.864,22
			Intereses de Plazo			1333	-
		TOTAL:					
		CAPITAL+INTERESES					\$317.536,49

LETRA 2:

CAPITAL:	\$550.000,00						
-----------------	--------------	--	--	--	--	--	--

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	nominal efectiva	Nominal Mensual	DÍAS	INTERESES
13-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	18	7.073,13
1-oct-19	30-oct-19	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	30	11.668,63
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	30	11.630,42
1-dic-19	30-dic-19	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	30	11.564,84
1-ene-20	30-ene-20	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	30	11.488,22
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	30	11.646,80
1-mar-20	30-mar-20	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	30	11.586,71
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	30	11.444,39
1-may-20	30-may-20	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	30	11.169,59
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	11.130,99
1-jul-20	30-jul-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	11.130,99
1-ago-20	30-ago-20	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	30	11.224,67
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	30	11.257,68
1-oct-20	30-oct-20	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	30	11.114,45
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	30	10.976,34
1-dic-20	30-dic-20	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	30	10.765,69
1-ene-21	30-ene-21	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	30	10.687,86
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	30	10.810,11
1-mar-21	30-mar-21	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	30	10.737,91
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	30	10.682,30
1-may-21	30-may-21	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	30	10.632,20
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	30	10.626,63
1-jul-21	30-jul-21	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	30	10.626,63
1-ago-21	30-ago-21	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	30	10.643,34
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	30	10.615,49
1-oct-21	30-oct-21	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	30	10.554,17
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	30	10.660,04
1-dic-21	30-dic-21	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	30	10.765,69
1-ene-22	30-ene-22	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	30	10.876,67
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	30	11.230,17
1-mar-22	30-mar-22	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	30	11.323,66
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	30	11.641,34
1-may-22	30-may-22	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	30	12.000,45
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	30	12.373,21
1-jul-22	30-jul-22	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	30	12.844,69
1-ago-22	30-ago-22	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	30	13.338,29
1-sep-22	30-sep-22	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	30	13.338,29
1-oct-22	30-oct-22	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	30	14.590,56
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	30	15.190,13
1-dic-22	30-dic-22	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	30	16.129,12
1-ene-23	30-ene-23	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	30	16.725,95
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	45,27%	37,93%	3,16%	30	17.384,35
1-mar-23	30-mar-23	30,84%	46,26%	38,63%	3,22%	30	17.705,57
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	47,09%	39,21%	3,27%	30	17.971,73
1-may-23	30-may-23	30,27%	45,41%	38,03%	3,17%	30	17.428,27
1-jun-23	30-jun-23	29,76%	44,64%	37,48%	3,12%	30	17.178,89
1-jul-23	30-jul-23	29,36%	44,04%	37,05%	3,09%	30	16.982,45
1-ago-23	30-ago-23	28,75%	43,13%	36,40%	3,03%	30	16.681,43
1-sep-23	30-sep-23	28,03%	42,05%	35,62%	2,97%	30	16.323,85
1-oct-23	30-oct-23	26,53%	39,80%	33,97%	2,83%	30	15.570,82

1-nov-23	30-nov-23	25,52%	38,28%	32,85%	2,74%	30	15.057,49
1-dic-23	30-dic-23	25,04%	37,56%	32,32%	2,69%	30	14.811,72
1-ene-24	30-ene-24	23,32%	34,98%	30,37%	2,53%	30	13.921,27
1-feb-24	29-feb-24	23,31%	34,97%	30,36%	2,53%	30	13.916,05
		Total Intereses				1338	\$687.452,35
		Capital					\$550.000,00
		Intereses de Plazo					
		TOTAL: CAPITAL+INTERESES					\$1.237.452,35

LETRA 3:

CAPITAL:		\$550.000,00						
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION		
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	nominal efectiva	Nominal Mensual	DÍAS	INTERESES	
18-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	13	5.108,37	
1-oct-19	30-oct-19	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	30	11.668,63	
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	30	11.630,42	
1-dic-19	30-dic-19	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	30	11.564,84	
1-ene-20	30-ene-20	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	30	11.488,22	
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	30	11.646,80	
1-mar-20	30-mar-20	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	30	11.586,71	
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	30	11.444,39	
1-may-20	30-may-20	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	30	11.169,59	
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	11.130,99	
1-jul-20	30-jul-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	11.130,99	
1-ago-20	30-ago-20	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	30	11.224,67	
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	30	11.257,68	
1-oct-20	30-oct-20	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	30	11.114,45	
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	30	10.976,34	
1-dic-20	30-dic-20	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	30	10.765,69	
1-ene-21	30-ene-21	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	30	10.687,86	
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	30	10.810,11	
1-mar-21	30-mar-21	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	30	10.737,91	
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	30	10.682,30	
1-may-21	30-may-21	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	30	10.632,20	
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	30	10.626,63	
1-jul-21	30-jul-21	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	30	10.626,63	
1-ago-21	30-ago-21	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	30	10.643,34	
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	30	10.615,49	
1-oct-21	30-oct-21	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	30	10.554,17	
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	30	10.660,04	
1-dic-21	30-dic-21	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	30	10.765,69	
1-ene-22	30-ene-22	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	30	10.876,67	
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	30	11.230,17	
1-mar-22	30-mar-22	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	30	11.323,66	
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	30	11.641,34	
1-may-22	30-may-22	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	30	12.000,45	

1-jun-22	30-jun-22	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	30	12.373,21
1-jul-22	30-jul-22	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	30	12.844,69
1-ago-22	30-ago-22	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	30	13.338,29
1-sep-22	30-sep-22	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	30	13.338,29
1-oct-22	30-oct-22	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	30	14.590,56
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	30	15.190,13
1-dic-22	30-dic-22	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	30	16.129,12
1-ene-23	30-ene-23	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	30	16.725,95
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	45,27%	37,93%	3,16%	30	17.384,35
1-mar-23	30-mar-23	30,84%	46,26%	38,63%	3,22%	30	17.705,57
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	47,09%	39,21%	3,27%	30	17.971,73
1-may-23	30-may-23	30,27%	45,41%	38,03%	3,17%	30	17.428,27
1-jun-23	30-jun-23	29,76%	44,64%	37,48%	3,12%	30	17.178,89
1-jul-23	30-jul-23	29,36%	44,04%	37,05%	3,09%	30	16.982,45
1-ago-23	30-ago-23	28,75%	43,13%	36,40%	3,03%	30	16.681,43
1-sep-23	30-sep-23	28,03%	42,05%	35,62%	2,97%	30	16.323,85
1-oct-23	30-oct-23	26,53%	39,80%	33,97%	2,83%	30	15.570,82
1-nov-23	30-nov-23	25,52%	38,28%	32,85%	2,74%	30	15.057,49
1-dic-23	30-dic-23	25,04%	37,56%	32,32%	2,69%	30	14.811,72
1-ene-24	30-ene-24	23,32%	34,98%	30,37%	2,53%	30	13.921,27
1-feb-24	29-feb-24	23,31%	34,97%	30,36%	2,53%	30	13.916,05
			Total Intereses			1333	\$685.487,59
			Capital				\$550.000,00
			Intereses de Plazo				
			TOTAL: CAPITAL+INTERESES				\$1.235.487,59

Los intereses están de conformidad con la ley.

En los términos anteriores se aprobará esta liquidación del crédito elaborada por este Juzgado.

Por lo anteriormente expuesto el Juzgado Tercero Civil Municipal de la ciudad de Armenia Departamento del Quindío,

RESUELVE

PRIMERO: Improbar la liquidación presentada por la parte ejecutante, por las razones antes expuestas.

SEGUNDO: Tener como liquidación del crédito la realizada por el Despacho.
/Jmgo

Inhábiles 16 y 17 marzo 2024
Se notifica por estado el 18 marzo 2024

Firmado Por:
Karen Yary Caro Maldonado

Juez
Juzgado Municipal
Civil 003
Armenia - Quindío

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **df4cb7ccc1afb9aac74185ee3ff8673c5b4c72824e20f94c33e2a837cc703fca**
Documento generado en 15/03/2024 10:31:39 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>