

## Proceso ejecutivo singular No. 2016-00682-00 Juzgado Cuarto Civil Municipal

Adriana Pereira <nanitapereira@hotmail.com>

Mié 23/03/2022 15:34

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Proceso: Ejecutivo singular

Radicado: 2016-00682-00

Demandante: ANIBAL TABARES HERNANDEZ y JAMES GIRON TORRES

Demandada: BLANCA MAGDELIA DURAN MARTINEZ y OTROS

Asunto: Enmienda defectos puntualizados, al informe valuatorio

Armenia Q, marzo 22 de 2022.

Ref.: WGP0020- 22/03/2022

Referencia:

## ENMIENDA DEFECTOS PUNTUALIZADOS, AL INFORME VALUATORIO.

Oficio de fecha marzo dieciocho (18) de dos mil veintidós (2022).

Juzgado	Cuarto Civil Municipal de Armenia Q.
Proceso	Ejecutivo Singular
Radicado	2016-00682-00
Demandante	Anibal Tabarez Hernandez James Giron Torres
Demandada	Blanca Magdalena Duran Martines y Otros.

1

Respetuosamente, me permito presentar el Despacho del JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA, la **enmienda de los defectos puntualizados, al informe valuatorio** correspondiente al Dictamen pericial presentado por mi, de fecha febrero 28 de 2022, de conformidad con el ordinal 5º, artículo 226 del Código General del Proceso.

Igualmente **ENMIENDO** la información requerida en concordancia con el numeral 5º.

### CONTENIDO OFICIO:

- ❖ Sin embargo, desde ahora se vislumbra que es inviable aceptar la atendida actuación, en los términos y forma en que ha sido desarrollada, puesto que, al exponerse la lista de casos en los que participó el profesional, nuevamente se dejó de especificar, en uno de ellos, el nombre de los voceros adjetivos de ambas partes, y en varios, el gestor judicial de uno de tales partícipes de la respectiva contienda, a pesar de que en ese ámbito deben individualizarse los mandatarios de los dos extremos de la litis (ord. 5º, art. 226 del C.G.P.)
- ❖ Por lo anterior, se requiere a la citada sujeto procesal, con miras a que, en el término de 5 días, contabilizados a partir del noticiamiento del actual auto, enmiende los defectos puntualizados.

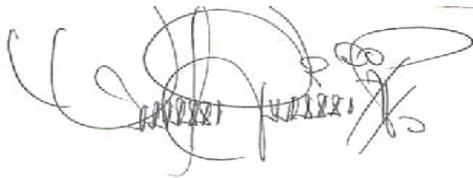
**ACLARACIÓN A LA ENMIENDA:**

Respetuosamente, me permito manifestar al despacho, que he procedido a reconsiderar la lista de los procesos de participación en los casos que he participado como perito evaluador, ya que en mi base de datos no fue factible encontrar toda la información requerida, de conformidad con el ordinal 5º, artículo 226 del Código General del Proceso, respecto al primer listado aportado por mi, y de esta manera poder subsanar el requerimiento.

Anexo nuevo listado que incorpora igualmente algunos de aquellos procesos que cumplan con la exigencia de la norma.

El presente para los fines pertinentes al despacho, y dentro de los términos establecidos, esperando haber podido interpretar en forma ecuaníme la enmienda requerida.

Atentamente,



---

**WILSON GARCÍA PACHÓN**

CC N° 9.778.895

R.A.A AVAL/9778895

Técnico laboral por competencias en avalúos

Celular: 3162969379

Correo: wgavaluos@hotmail.com

**Anexo** a continuación la relación de los procesos en los que he participado, con el lleno de los requisitos.

**1.- JUZGADO: SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA**

**DEMANDANTE:** NHORA BALLESTEROS DE SABOGAL  
**APODERADO JUDICIAL PARTE DTE:** Dr. JUAN MANUEL SABOGAL BALLESTEROS, CC N° 18395131  
 TP 139730 del C.S.J.  
**DEMANDADO:** LUZ ADRIANA LÓPEZ MARÍN.  
**APODERADO PARTE DDA.:** Dr. LUIS FELIPE ECHEVERRI ARISTIZABAL, CC N°  
 1094880702, TP 184703 del C.S.J.  
**RADICADO:** 2000-1751-00,  
**PROCESO:** proceso Ejecutivo Hipotecario  
**EXPERTICIA REALIZADA:** dictamen pericial, y avalúo comercial.  
**PERITO VALUADOR:** Wilson García Pachón, R.A.A. AVAL/9778895.

**2.- JUZGADO: QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA**

**DEMANDANTE:** ADRIANA LOARTE TORRES  
**APODERADO JUDICIAL PARTE DTE:** Dr. GUSTAVO RENDON VALENCIA, CC N° 19.419.404  
 TP 138.565 del C.S.J.  
**DEMANDADO:** JOSE MIGUEL MARTINEZ.  
**APODERADO PARTE DDA.:** Dr. CAMILO ALVAREZ MARIN, CC N° 7.539.759, TP 77014 del  
 C.S.J.  
**RADICADO:** 630011400300520170053300  
**PROCESO:** Verbal reivindicatorio – con demanda de reconvención -  
 pertenencia.  
**EXPERTICIA REALIZADA:** dictamen pericial, y avalúo comercial, fecha 29/11/2021  
**PERITO VALUADOR:** Wilson García Pachón, R.A.A. AVAL/9778895.

**3.- JUZGADO SEGUNDO (2º) PENAL MUNICIPAL DE CONOCIMIENTO, ARMENIA**

**PROCESO DE:** LESIONES PERSONALES CULPOSAS  
**OFENDIDOS:** HENRRY VALENCIA  
**APODERADO PARTE OFENDIDA:** Dr. JANNIER ANDRES LOPEZ TORO, CC N° 1.094.886.158, TP: 182518  
 CSJ.  
**INDICIADO:** OMAR RAMIREZ GUTIERREZ  
**APODERADO PARTE INDICIADA:** Dra. ANA MARIA PIEROTTI CARRILLO, T.P 94.214 CSJ,  
 Compañía de seguros la Equidad.  
**EXPERTICIA REALIZADA:** avalúo de perjuicios ocasionados responsabilidad civil  
 extracontractual  
**RADICACIÓN:** 630016000059201200606  
**FECHA CÁLCULO:** mayo 7 de 2019  
**PERITO VALUADOR:** Wilson García Pachón, R.A.A. AVAL/9778895

**4.- JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD CALARCA**

**DEMANDANTE:** BEVERLY YULIETH SALAZAR GUTIÉRREZ  
**DEMANDADO:** HEREDEROS INDETERMINADOS DE JESÚS SALCEDO  
**REFERENCIA:** PROCESO DIVISORIO  
**RADICADO:** 631304003001-2015-00501-00  
**APODERADO JUDICIAL DTE:** Dr. RAFAEL FERNANDO GIL SIERRA  
**APODERADO JUDICIAL DDO:** Dr. MARIO ALBERTO GARCÍA OSPINA  
**EXPERTICIA REALIZADA:** Dictamen pericial, y avalúo comercial, inmueble urbano  
**PERITO VALUADOR:** Wilson García Pachón, R.A.A. AVAL/9778895

**5.- JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SALENTO QUINDIO**

**DEMANDANTE:** GIOVANNY ULISES GALINDO TIJARO  
**DAMANDADO:** SEBASTIAN CASTAÑEDA VALENCIA  
**REFERENCIA:** EJECUTIVO HIPOTECARIO.  
**RADICADO:** 2015-00022-00  
**APODERADO JUDICIAL DTE:** Dr. LUIS EDUARDO MORA BOTERO  
**APODERADO JUDICIAL DDO:** Dr. JHON FABIO GONZALEZARREDONDO  
**EXPERTICIA REALIZADA:** Dictamen pericial, y avalúo comercial inmueble rural (lote de  
 terreno La  
 Caturrera)  
**PERITO VALUADOR:** Wilson García Pachón, R.A.A. AVAL/9778895

**6.- JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL CALARCÁ.**

**DEMANDANTE:** INES ARIAS MORALES  
**DEMANDADO:** MIGUEL LEMUS ARIAS  
**PROCESO:** DIVISORIO – VENTA DE COSA COMUN  
**RADICADO:** 2017-0068  
**APODERADO JUDICIAL DTE:** Dra. MARIA LIBIA RAMIREZ  
**APODERADO JUDICIAL DDO:** Dr. FRANCISCO JAVIER GONZLAEZ SANCHEZ  
**EXPERTICIA REALIZADA:** Dictamen pericial, y avalúo comercial, inmueble urbano  
**PERITO AVALUADOR:** Wilson García Pachón, R.A.A – AVAL/9778895

**7.- JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ORALIDAD ARMENIA**

**DEMANDANTE:** TAYRON POWER HOLGUIN LONDOÑO  
**DEMANDADOS:** JULIAN BUENDIA VASQUEZ Y CARLOS ALBERTO GOMEZ BUEN DIA  
**PROCESO:** PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO  
**RADICACION:** 63-001-31-03-002-2017-00008-00  
**APODERADO JUDICIAL DDO:** Dra. GLORIA MARCELA BALEN CERON  
**APODERADO JUDICIAL DTE:** Dr. TODORO ADOLFO BENAVIDEZ VANEGAS  
**EXPERTICIA REALIZADA:** Dictamen pericial, y avalúo comercial, inmueble urbano (LOTE)  
**PERITO AVALUADOR:** Wilson García Pachón, R.A.A – AVAL/9778895

**8.- JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ARMENIA**

**DEMANDANTE:** JORGE IVÁN CASTAÑO JIMÉNEZ  
**DEMANDADOS:** HERNÁN ALBERTO CASTAÑO GALLEGO, BLANCA SONIA CASTAÑO GALLEGO, MARTHA CECILIA CASTAÑO GALLEGO, ORIANA DEL MAR CASTAÑO PARRA .  
**PROCESO:** SUCESIÓN INTESTADA  
**RADICADO:** 63001.31.03.001.2018.00182.00  
**APODERADO JUDICIAL DTE:** Dr. JHON JAIRO CIRO CASTAÑO  
**APODERADO JUDICIAL DDA:** Dra. FABIOLA ECHEVERRY PALACIOS  
**EXPERTICIA REALIZADA:** Dictamen pericial, y avalúo comercial, inmueble urbano.  
**PERITO AVALUADOR:** Wilson García Pachón R.A.A/ AVAL 9778895

**9.- JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO ARMENIA**

**DEMANDANTES:** LUIS ELIECER CIRO OSORIO – GUILLERMO DE JESUS OSORIO PATIÑO Y CARLOS ALBERTO CIRO CASTAÑO.  
**DEMANDADOS:** YUBAL YORDANY GARZON CHACON  
**PROCESO:** REALIZACIÓN ESPECIAL DE LA GARANTÍA. (EJECUTIVO HIPOTECARIO)  
**RADICADO:** 630013103003-2019-00035-00  
**APODERADO JUDICIAL DTE:** Dr. JHON JAIRO CIRO CASTAÑO. TP: 79594 CSJ.  
**APODERADO JUDICIAL DDO:** NO SE CONSTITUYO APODERADO, (por estado).  
**EXPERTICIA REALIZADA:** Dictamen pericial, y avalúo comercial inmuebles rural (lote comun y proindiviso), vereda La Revancha Armenia.  
**PERITO VALUADOR:** Wilson García Pachón, R.A.A. AVAL/9778895

**10.- JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CALARCA**

**DEMANDANTES:** DORYS BERNAL ALARCON – GERARDO OCAMPO ALZATE  
**DEMANDADOS:** EDILBERTO OCAMPO ALZATE  
**PROCESO:** Declaracion de pertenencia por prescripcion extraordinaria adquisitiva de dominio.  
**RADICADO:** 218-00508  
**APODERADO JUDICIAL DTE:** Dr. CESAR AUGUSTO ROJAS RAMIREZ. CC Nº 18.386.204  
**APODERADO JUDICIAL DDO:** Dr. JOSE ANIBAL RIVERA CORREA  
**EXPERTICIA REALIZADA:** Dictamen pericial, y avalúo comercial inmueble urbano  
**PERITO VALUADOR:** Practica pericial con acompañamiento de perito.  
Wilson García Pachón, R.A.A. AVAL/9778895