

630014003004-2021-00555-00

lina marcela caicedo orozco <linamarcelacaicedo@hotmail.com>

Vie 1/07/2022 10:50

Para:

- Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio
<cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL

Armenia, Quindío

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DEL RIO
DEMANDADO: LEILA ECHEVERRI VALENCIA
RADICADO: 630014003004-2021-00555-00

Ref: Cumplimiento a lo ordenado en Audiencia del 29 de Junio 2022

ASUNTO: Estado de cuenta y abonos.

Cordial saludo;

El oficio se radica mediante sistema digital con mensaje de datos, a través del correo electrónico de la suscrita apoderada judicial del accionante, correo que está debidamente inscrito en la plataforma digital establecida por el H. Consejo Superior de la Judicatura.

- **Por favor confirmar o acusar el recibo del presente correo con sus archivos adjuntos.**

Estaré atenta a cualquier requerimiento que se me haga para el efecto de radicación.

Agradeciendo de antemano su atención y colaboración

Att.

LINA MARCELA CAICEDO OROZCO

Abogada especialista en Legislación Tributaria

y Seguridad Social

Edificio Valorización Calle 21 Nro 13-51 oficina 403

WhatsApp 315 476 49 35

Atendemos y damos respuesta en horario de Oficina

Horario de Lunes a Viernes

de 8 am a 12 pm y de 2 pm a 5 pm



Señor
JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL
Armenia, Quindío

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DEL RIO
DEMANDADO: LEILA ECHEVERRI VALENCIA
RADICADO: 630014003004-2021-00555-00

Ref: Cumplimiento a lo ordenado en Audiencia del 29 de Junio 2022

ASUNTO: Estado de cuenta y abonos.

LINA MARCELA CAICEDO OROZCO, mayor de edad con cedula de ciudadanía N° 41.941.001 de Armenia, y con tarjeta profesional N° 114287, actuando como apoderada de la parte demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito y respetuosamente me permito presentar la liquidación del crédito con fundamento en el Artículo 446 Numeral 3 del Código de General del Procesal así:

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO (CAPITAL + INTERESES DE MORA)							Año	Mes	Día
Liquidado <i>HASTA</i> (Año/Mes):							2022	06	30
Liquidado <i>DESDE</i> (Año/Mes):							2019	01	1
Las tasas de interés son las máximas permitidas, convertidas financieramente a tasas nominales mensuales, tomando como referencia las certificaciones que para cada mes emite la superfinanciera, si desea liquidar con otra tasa cámbiela manualmente en la columna interes mensual.									
		Cuota	Capital	Abono a	% Interés	Días	Valor interés	Interés	Abono a
Año	Mes	Mensual	Acumulado en Mora	Capital	Mensual	Liquid.	Mensual	Acumulado	Intereses
2019	01	\$171.000	\$171.000		2,13	29	\$0,00	\$0,00	
2019	02	\$123.000	\$294.000		2,18	30	\$6.409,20	\$6.409,20	
2019	03	\$123.000	\$417.000		2,15	30	\$8.965,50	\$15.374,70	
2019	04	\$144.000	\$470.380	\$ 90.620,00	2,14	30	\$10.066,13	-\$1.939,17	\$27.380,00
2019	05	\$130.000	\$600.380		2,15	30	\$12.908,17	\$10.969,00	
2019	06	\$130.000	\$606.979	\$ 123.401,00	2,14	30	\$12.989,35	-\$2.640,65	\$26.599,00
2019	07	\$130.000	\$736.979		2,14	30	\$15.771,35	\$13.130,70	
2019	08	\$130.000	\$866.979		2,14	30	\$18.553,35	\$31.684,05	
2019	09	\$130.000	\$949.998	\$ 46.981,00	2,14	30	\$20.329,96	-\$1.004,99	\$53.019,00
2019	10	\$542.000	\$1.491.998		2,12	30	\$31.630,36	\$30.625,37	
2019	11	\$130.000	\$1.536.847	\$ 85.151,00	2,11	30	\$32.427,47	-\$1.796,16	\$64.849,00
2019	12	\$130.000	\$1.666.847		2,10	30	\$35.003,79	\$33.207,63	
2020	01	\$130.000	\$1.796.847		2,09	30	\$37.554,10	\$70.761,73	
2020	02	\$130.000	\$1.926.847		2,12	30	\$40.849,16	\$111.610,89	
2020	03	\$154.000	\$2.080.847		2,11	30	\$43.905,87	\$155.516,76	
2020	04	\$138.000	\$2.218.847		2,08	30	\$46.152,02	\$201.668,78	
2020	05	\$138.000	\$2.356.847		2,03	30	\$47.843,99	\$249.512,77	
2020	06	\$138.000	\$2.494.847		2,02	30	\$50.395,91	\$299.908,68	
2020	07	\$138.000	\$2.632.847		2,02	30	\$53.183,51	\$353.092,19	
2020	08	\$138.000	\$2.770.847		2,04	30	\$56.525,28	\$409.617,47	
2020	09	\$138.000	\$2.908.847		2,05	30	\$59.631,36	\$469.248,83	
2020	10	\$138.000	\$3.046.847		2,02	30	\$61.546,31	\$530.795,14	
2020	11	\$138.000	\$3.184.847		2,00	30	\$63.696,94	\$494.492,08	\$100.000,00
2020	12	\$138.000	\$3.322.847		1,96	30	\$65.127,80	\$559.619,88	
2021	01	\$138.000	\$3.460.847		1,94	30	\$67.140,43	\$626.760,31	
2021	02	\$138.000	\$3.598.847		1,97	30	\$70.897,29	\$697.657,60	
2021	03	\$138.000	\$3.736.847		1,95	30	\$72.868,52	\$770.526,12	

LINA MARCELA CAICEDO OROZCO



2021	04	\$138.000	\$3.874.847		1,94	30	\$75.172,03	\$845.698,15	
2021	05	\$138.000	\$4.012.847		1,93	30	\$77.447,95	\$923.146,09	
2021	06	\$138.000	\$4.150.847		1,93	30	\$80.111,35	\$1.003.257,44	
2021	07	\$276.000	\$4.426.847		1,93	30	\$85.438,15	\$238.695,59	\$850.000,00
2021	08	\$138.000	\$4.564.847		1,94	30	\$88.558,03	\$327.253,62	
2021	09	\$138.000	\$4.702.847		1,93	30	\$90.764,95	\$418.018,57	
2021	10	\$138.000	\$4.840.847		1,92	30	\$92.944,26	\$510.962,83	
2021	11	\$138.000	\$4.286.399	\$ 692.448,00	1,94	30	\$83.156,14	-\$13.433,03	\$607.552,00
2021	12	\$138.000	\$4.424.399		1,96	30	\$86.718,22	\$73.285,19	
2022	01	\$138.000	\$4.562.399		1,98	30	\$90.335,50	\$163.620,69	
2022	02	\$138.000	\$4.700.399		2,04	30	\$95.888,14	\$259.508,83	
2022	03	\$171.000	\$4.871.399		2,06	30	\$100.350,82	\$259.859,65	\$100.000,00
2022	04	\$150.000	\$5.021.399		2,12	30	\$106.453,66	\$266.313,31	\$100.000,00
2022	05	\$150.000	\$5.171.399		2,18	30	\$112.736,50	\$379.049,81	
2022	06	\$150.000	\$5.321.399		2,25	30	\$119.731,48	\$498.781,28	
			Total Capital					Total Intereses	
			\$5.321.399,00					\$498.781,28	
				Saldo total de la obligación					
				\$5.820.180,28					

Atentamente,

LINA MARCELA CAICEDO OROZCO
C.C. 41.941.001 de Armenia
T.P. 114.287 del C.S. de la Judicatura.