

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA

Armenia, primero (1º) de agosto de dos mil veintidós (2022).

Ref.: Proceso Ejecutivo Singular N° 2021-00555-00.

Corresponde al Despacho pronunciarse en torno a la liquidación del crédito presentada por el conjunto proponente, a través de su gestora adjetiva, oteándose que tal operación no se encuentra ajustada a derecho, dado que al elaborarla se dejó de aplicar en debida forma los abonos reportados por el extremo pasivo de la contienda, esto es que se pasaron por alto las pautas que al respecto prevé el art. 1653 del C.C. Así, se observa que no se imputaron las sumas saldadas inicialmente a intereses, como era lo adecuado. Igualmente, el extremo pretensor se abstuvo de especificar con claridad los referentes cronológicos, esto es la fecha inicial y final de causamiento de los rubros de retardo, por cada cuota adeudada.

Por lo anterior, la Judicatura modificará el atendido estado contable, acoplándolo al que es jurídicamente correcto. De ese modo, se actualizará el débito hasta el día 29 de julio hogaño, de conformidad con el art. 446 del C.G.P., de la siguiente manera:

CAPITAL CUOTA 1				\$ 171.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 171.000,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-feb-2019	28-feb-2019	28	2,27	\$ 3.614,94
01-mar-2019	31-mar-2019	31	2,23	\$ 3.940,41
01-abr-2019	03-abr-2019	3	2,42	\$ 412,97
			TOTAL	\$ 7.968,32

CAPITAL CUOTA 2				\$ 123.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 123.000,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	



01-mar-2019	31-mar-2019	31	2,23	\$	2.834,33
01-abr-2019	03-abr-2019	3	2,42	\$	297,05
			TOTAL	\$	3.131,38

CAPITAL CUOTA 3				\$	14.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 14.000,00)		
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
01-mar-2019	31-mar-2019	31	2,23	\$	322,61
01-abr-2019	03-abr-2019	3	2,42	\$	33,81
			TOTAL	\$	356,42

CAPITAL CUOTA 4				\$	130.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 130.000,00)		
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
01-abr-2019	03-abr-2019	3	2,42	\$	313,95
			TOTAL	\$	313,95

CAPITALES :	\$				
	438.000,00				
Liquidación a	3-abr-2019			\$	449.770,07
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 438.000,00)		
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
04-abr-2019	04-abr-2019	1	2,42	\$	352,59
			Sub-Total	\$	450.122,66
(-) VALOR DE ABONO HECHO EN			abr 4/ 2019	\$	118.000,00
			Sub-Total	\$	332.122,66



Intereses de mora sobre el nuevo capital			(\$ 332.122,66)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
05-abr-2019	30-abr-2019	26	2,42	\$ 6.951,33
01-may-2019	31-may-2019	31	2,42	\$ 8.296,70
01-jun-2019	27-jun-2019	27	2,41	\$ 7.211,21
			TOTAL	\$ 22.459,24

CAPITAL CUOTA 5				\$ 130.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 130.000,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-may-2019	31-may-2019	31	2,42	\$ 3.247,51
01-jun-2019	26-jun-2019	26	2,41	\$ 2.718,08
			TOTAL	\$ 5.965,59

CAPITAL CUOTA 6				\$ 130.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 130.000,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-jun-2019	26-jun-2019	26	2,41	\$ 2.718,08
			TOTAL	\$ 2.718,08

CAPITALES :	\$ 592.122,66			
Liquidación a	26-jun-2019			\$ 623.265,57
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 592.122,66)	
Desde	Hasta	Dí	Tasa Mens	



		as	(%)		
27-jun-2019	27-jun-2019	1	2,41		\$ 476,17
			Sub-Total		\$ 623.741,74
(-) VALOR DE ABONO HECHO EN			jun 27/ 2019		\$ 150.000,00
			Sub-Total		\$ 473.741,74
Intereses de mora sobre el nuevo capital			(\$ 473.741,74)		
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
28-jun-2019	30-jun-2019	3	2,41		\$ 1.142,90
01-jul-2019	31-jul-2019	31	2,41		\$ 11.797,75
01-ago-2019	31-ago-2019	31	2,42		\$ 11.822,23
01-sep-2019	24-sep-2019	24	2,42		\$ 9.152,69
			TOTAL		\$ 33.915,56

CAPITAL CUOTA 7					\$ 130.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 130.000,00)		
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
01-jul-2019	31-jul-2019	31	2,41		\$ 3.237,43
01-ago-2019	31-ago-2019	31	2,42		\$ 3.244,15
01-sep-2019	24-sep-2019	24	2,42		\$ 2.511,60
			TOTAL		\$ 8.993,18

CAPITAL CUOTA 8					\$ 130.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 130.000,00)		
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
01-ago-2019	31-ago-2019	31	2,42		\$



				3.244,15
01-sep-2019	24-sep-2019	24	2,42	\$ 2.511,60
			TOTAL	\$ 5.755,75

CAPITAL CUOTA 9				\$ 130.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 130.000,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-sep-2019	24-sep-2019	24	2,42	\$ 2.511,60
			TOTAL	\$ 2.511,60

CAPITALES	\$ 863.741,74			
Liquidación a	24-sep-2019			\$ 914.917,83
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 863.741,74)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
25-sep-2019	25-sep-2019	1	2,42	\$ 695,31
			Sub-Total	\$ 915.613,14
(-) VALOR DE ABONO HECHO EN			sep 25/ 2019	\$ 100.000,00
			Sub-Total	\$ 815.613,14
Intereses de mora sobre el nuevo capital			(\$ 815.613,14)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
26-sep-2019	30-sep-2019	5	2,42	\$ 3.282,84
01-oct-2019	31-oct-2019	31	2,39	\$ 20.121,86
01-nov-2019	28-nov-2019	28	2,38	\$ 18.107,97
			TOTAL	\$ 41.512,67

--	--	--	--	--



CAPITAL CUOTA 10				\$	130.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 130.000,00)		
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
01-oct-2019	31-oct-2019	31	2,39	\$	3.207,21
01-nov-2019	28-nov-2019	28	2,38	\$	2.886,22
			TOTAL	\$	6.093,43

CAPITAL CUOTA 11				\$	130.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 130.000,00)		
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
01-nov-2019	28-nov-2019	28	2,38	\$	2.886,22
			TOTAL	\$	2.886,22

CAPITALES :	\$ 1.075.613,14				
Liquidación a	28-nov-2019			\$	1.126.105,46
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$1.075.613,14)		
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
29-nov-2019	29-nov-2019	1	2,38	\$	852,87
			Sub-Total	\$	1.126.958,33
(-) VALOR DE ABONO HECHO EN			nov 29/ 2019	\$	150.000,00
			Sub-Total	\$	976.958,33
Intereses de mora sobre el nuevo capital			(\$ 976.958,33)		
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
30-nov-2019	30-nov-2019	1	2,38	\$	774,65



01-dic-2019	31-dic-2019	31	2,36	\$ 23.862,61
01-ene-2020	31-ene-2020	31	2,35	\$ 23.685,95
01-feb-2020	29-feb-2020	29	2,38	\$ 22.500,16
01-mar-2020	31-mar-2020	31	2,37	\$ 23.913,09
01-abr-2020	30-abr-2020	30	2,34	\$ 22.824,19
01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$ 22.954,04
01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$ 22.128,11
01-jul-2020	31-jul-2020	31	2,27	\$ 22.865,71
01-ago-2020	31-ago-2020	31	2,29	\$ 23.080,23
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2,29	\$ 22.408,98
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,26	\$ 22.827,85
01-nov-2020	29-nov-2020	29	2,23	\$ 21.059,97
			TOTAL	\$ 274.885,55

CAPITAL CUOTA 12				\$ 130.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 130.000,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-dic-2019	31-dic-2019	31	2,36	\$ 3.175,30
01-ene-2020	31-ene-2020	31	2,35	\$ 3.151,80
01-feb-2020	29-feb-2020	29	2,38	\$ 2.994,01
01-mar-2020	31-mar-2020	31	2,37	\$ 3.182,02
01-abr-2020	30-abr-2020	30	2,34	\$ 3.037,13
01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$ 3.054,40
01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$ 2.944,50
01-jul-2020	31-jul-2020	31	2,27	\$ 3.042,65
01-ago-2020	31-ago-2020	31	2,29	\$ 3.071,20
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2,29	\$ 2.981,88
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,26	\$ 3.037,61



01-nov-2020	29-nov-2020	29	2,23	\$ 2.802,37
			TOTAL	\$ 36.474,86

CAPITAL CUOTA 13				\$ 130.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 130.000,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-ene-2020	31-ene-2020	31	2,35	\$ 3.151,80
01-feb-2020	29-feb-2020	29	2,38	\$ 2.994,01
01-mar-2020	31-mar-2020	31	2,37	\$ 3.182,02
01-abr-2020	30-abr-2020	30	2,34	\$ 3.037,13
01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$ 3.054,40
01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$ 2.944,50
01-jul-2020	31-jul-2020	31	2,27	\$ 3.042,65
01-ago-2020	31-ago-2020	31	2,29	\$ 3.071,20
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2,29	\$ 2.981,88
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,26	\$ 3.037,61
01-nov-2020	29-nov-2020	29	2,23	\$ 2.802,37
			TOTAL	\$ 33.299,55

CAPITAL CUOTA 14				\$ 130.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 130.000,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-feb-2020	29-feb-2020	29	2,38	\$ 2.994,01
01-mar-2020	31-mar-2020	31	2,37	\$ 3.182,02
01-abr-2020	30-abr-2020	30	2,34	\$ 3.037,13
01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$ 3.054,40



01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$ 2.944,50
01-jul-2020	31-jul-2020	31	2,27	\$ 3.042,65
01-ago-2020	31-ago-2020	31	2,29	\$ 3.071,20
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2,29	\$ 2.981,88
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,26	\$ 3.037,61
01-nov-2020	29-nov-2020	29	2,23	\$ 2.802,37
			TOTAL	\$ 30.147,76

CAPITAL CUOTA 15				\$ 130.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 130.000,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-mar-2020	31-mar-2020	31	2,37	\$ 3.182,02
01-abr-2020	30-abr-2020	30	2,34	\$ 3.037,13
01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$ 3.054,40
01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$ 2.944,50
01-jul-2020	31-jul-2020	31	2,27	\$ 3.042,65
01-ago-2020	31-ago-2020	31	2,29	\$ 3.071,20
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2,29	\$ 2.981,88
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,26	\$ 3.037,61
01-nov-2020	29-nov-2020	29	2,23	\$ 2.802,37
			TOTAL	\$ 27.153,75

CAPITAL CUOTA 16				\$ 130.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 130.000,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-abr-2020	30-abr-2020	30	2,34	\$



				3.037,13
01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$ 3.054,40
01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$ 2.944,50
01-jul-2020	31-jul-2020	31	2,27	\$ 3.042,65
01-ago-2020	31-ago-2020	31	2,29	\$ 3.071,20
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2,29	\$ 2.981,88
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,26	\$ 3.037,61
01-nov-2020	29-nov-2020	29	2,23	\$ 2.802,37
			TOTAL	\$ 23.971,73

CAPITAL CUOTA 17				\$ 24.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 24.000,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-abr-2020	30-abr-2020	30	2,34	\$ 560,70
01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$ 563,89
01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$ 543,60
01-jul-2020	31-jul-2020	31	2,27	\$ 561,72
01-ago-2020	31-ago-2020	31	2,29	\$ 566,99
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2,29	\$ 550,50
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,26	\$ 560,79
01-nov-2020	29-nov-2020	29	2,23	\$ 517,36
			TOTAL	\$ 4.425,55

CAPITAL CUOTA 18				\$ 138.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 138.000,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$



				3.242,37
01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$ 3.125,70
01-jul-2020	31-jul-2020	31	2,27	\$ 3.229,89
01-ago-2020	31-ago-2020	31	2,29	\$ 3.260,19
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2,29	\$ 3.165,38
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,26	\$ 3.224,54
01-nov-2020	29-nov-2020	29	2,23	\$ 2.974,82
			TOTAL	\$ 22.222,89

CAPITAL CUOTA 19				\$ 138.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 138.000,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$ 3.125,70
01-jul-2020	31-jul-2020	31	2,27	\$ 3.229,89
01-ago-2020	31-ago-2020	31	2,29	\$ 3.260,19
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2,29	\$ 3.165,38
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,26	\$ 3.224,54
01-nov-2020	29-nov-2020	29	2,23	\$ 2.974,82
			TOTAL	\$ 18.980,52

CAPITAL CUOTA 20				\$ 138.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 138.000,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-jul-2020	31-jul-2020	31	2,27	\$ 3.229,89
01-ago-2020	31-ago-2020	31	2,29	\$ 3.260,19
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2,29	\$ 3.165,38
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,26	\$



				3.224,54
01-nov-2020	29-nov-2020	29	2,23	\$ 2.974,82
			TOTAL	\$ 15.854,82

CAPITAL CUOTA 21				\$ 138.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 138.000,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-ago-2020	31-ago-2020	31	2,29	\$ 3.260,19
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2,29	\$ 3.165,38
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,26	\$ 3.224,54
01-nov-2020	29-nov-2020	29	2,23	\$ 2.974,82
			TOTAL	\$ 12.624,93

CAPITAL CUOTA 22				\$ 138.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 138.000,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2,29	\$ 3.165,38
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,26	\$ 3.224,54
01-nov-2020	29-nov-2020	29	2,23	\$ 2.974,82
			TOTAL	\$ 9.364,74

CAPITAL CUOTA 23				\$ 138.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 138.000,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,26	\$



				3.224,54
01-nov-2020	29-nov-2020	29	2,23	\$ 2.974,82
			TOTAL	\$ 6.199,36

CAPITAL CUOTA 24				\$ 138.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 138.000,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-nov-2020	29-nov-2020	29	2,23	\$ 2.974,82
			TOTAL	\$ 2.974,82

CAPITALES	\$ 2.616.958,33			
Liquidación a	29-nov-2020			\$ 3.135.539,16
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$2.616.958,33)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
30-nov-2020	30-nov-2020	1	2,23	\$ 1.945,27
			Sub-Total	\$ 3.137.484,43
(-) VALOR DE ABONO HECHO EN			nov 30/ 2020	\$ 100.000,00
			Sub-Total	\$ 3.037.484,43
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$2.616.958,33)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-dic-2020	31-dic-2020	31	2,18	\$ 59.018,95
01-ene-2021	31-ene-2021	31	2,17	\$ 58.545,72
01-feb-2021	28-feb-2021	28	2,19	\$ 53.551,69
01-mar-2021	31-mar-2021	31	2,18	\$ 58.849,94
01-abr-2021	30-abr-2021	30	2,16	\$ 56.624,44
01-may-	31-may-2021	31	2,15	\$



2021				58.207,70
01-jun-2021	30-jun-2021	30	2,15	\$ 56.297,32
01-jul-2021	20-jul-2021	20	2,15	\$ 37.466,12
			TOTAL	\$ 859.087,97

CAPITAL CUOTA 25				\$ 138.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 138.000,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-dic-2020	31-dic-2020	31	2,18	\$ 3.112,25
01-ene-2021	31-ene-2021	31	2,17	\$ 3.087,29
01-feb-2021	28-feb-2021	28	2,19	\$ 2.823,94
01-mar-2021	31-mar-2021	31	2,18	\$ 3.103,33
01-abr-2021	30-abr-2021	30	2,16	\$ 2.985,98
01-may-2021	31-may-2021	31	2,15	\$ 3.069,47
01-jun-2021	30-jun-2021	30	2,15	\$ 2.968,73
01-jul-2021	20-jul-2021	20	2,15	\$ 1.975,70
			TOTAL	\$ 23.126,67

CAPITAL CUOTA 26				\$ 138.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 138.000,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-ene-2021	31-ene-2021	31	2,17	\$ 3.087,29
01-feb-2021	28-feb-2021	28	2,19	\$ 2.823,94
01-mar-2021	31-mar-2021	31	2,18	\$ 3.103,33
01-abr-2021	30-abr-2021	30	2,16	\$ 2.985,98
01-may-2021	31-may-2021	31	2,15	\$ 3.069,47



01-jun-2021	30-jun-2021	30	2,15	\$	2.968,73
01-jul-2021	20-jul-2021	20	2,15	\$	1.975,70
			TOTAL	\$	20.014,43

CAPITAL CUOTA 27				\$	144.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 144.000,00)		
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
01-feb-2021	28-feb-2021	28	2,19	\$	2.946,72
01-mar-2021	31-mar-2021	31	2,18	\$	3.238,26
01-abr-2021	30-abr-2021	30	2,16	\$	3.115,80
01-may-2021	31-may-2021	31	2,15	\$	3.202,92
01-jun-2021	30-jun-2021	30	2,15	\$	3.097,80
01-jul-2021	20-jul-2021	20	2,15	\$	2.061,60
			TOTAL	\$	17.663,10

CAPITAL CUOTA 28				\$	144.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 144.000,00)		
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
01-mar-2021	31-mar-2021	31	2,18	\$	3.238,26
01-abr-2021	30-abr-2021	30	2,16	\$	3.115,80
01-may-2021	31-may-2021	31	2,15	\$	3.202,92
01-jun-2021	30-jun-2021	30	2,15	\$	3.097,80
01-jul-2021	20-jul-2021	20	2,15	\$	2.061,60
			TOTAL	\$	14.716,38

--	--	--	--	--	--



CAPITAL CUOTA 29				\$ 144.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 144.000,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-abr-2021	30-abr-2021	30	2,16	\$ 3.115,80
01-may-2021	31-may-2021	31	2,15	\$ 3.202,92
01-jun-2021	30-jun-2021	30	2,15	\$ 3.097,80
01-jul-2021	20-jul-2021	20	2,15	\$ 2.061,60
			TOTAL	\$ 11.478,12

CAPITAL CUOTA 30				\$ 144.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 144.000,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-may-2021	31-may-2021	31	2,15	\$ 3.202,92
01-jun-2021	30-jun-2021	30	2,15	\$ 3.097,80
01-jul-2021	20-jul-2021	20	2,15	\$ 2.061,60
			TOTAL	\$ 8.362,32

CAPITAL CUOTA 31				\$ 144.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 144.000,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-jun-2021	30-jun-2021	30	2,15	\$ 3.097,80
01-jul-2021	20-jul-2021	20	2,15	\$ 2.061,60
			TOTAL	\$ 5.159,40

--	--	--	--	--



CAPITAL CUOTA 32				\$ 144.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 144.000,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-jul-2021	20-jul-2021	20	2,15	\$ 2.061,60
			TOTAL	\$ 2.061,60

CAPITALES :	\$ 3.756.958,33			
Liquidación a	29-jul-2022			\$ 4.718.628,32
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 3.756.958,33)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
21-jul-2021	21-jul-2021	1	2,15	\$ 2.689,36
			Sub-Total	\$ 4.721.317,68
(-) VALOR DE ABONO HECHO EN			jul 21/ 2021	\$ 850.000,00
			Sub-Total	\$ 3.871.317,68
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 3.756.958,33)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
22-jul-2021	31-jul-2021	10	2,15	\$ 26.893,56
01-ago-2021	31-ago-2021	31	2,16	\$ 83.661,20
01-sep-2021	30-sep-2021	30	2,15	\$ 80.727,64
01-oct-2021	31-oct-2021	31	2,14	\$ 82.884,76
01-nov-2021	30-nov-2021	30	2,16	\$ 81.103,34
			Sub-Total	\$ 4.226.588,18
(-) VALOR DE ABONO HECHO EN			nov 30/ 2021	\$ 1.300.000,00
			Sub-Total	\$ 2.926.588,18



Intereses de mora sobre el nuevo capital			(\$ 2.926.588,18)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-dic-2021	31-dic-2021	31	2,18	\$ 66.001,88
01-ene-2022	31-ene-2022	31	2,21	\$ 66.757,92
01-feb-2022	28-feb-2022	28	2,29	\$ 62.482,66
01-mar-2022	30-mar-2022	30	2,31	\$ 67.567,60
			Sub-Total	\$ 3.189.398,24
(-) VALOR DE ABONO HECHO EN			mar 30/ 2022	\$ 100.000,00
			Sub-Total	\$ 3.089.398,24
Intereses de mora sobre el nuevo capital			(\$ 2.926.588,18)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
31-mar-2022	31-mar-2022	1	2,31	\$ 2.252,25
01-abr-2022	30-abr-2022	30	2,38	\$ 69.689,38
			Sub-Total	\$ 3.161.339,87
(-) VALOR DE ABONO HECHO EN			abr 30/ 2022	\$ 100.000,00
			Sub-Total	\$ 3.061.339,87
Intereses de mora sobre el nuevo capital			(\$2.926.588,18)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-may-2022	31-may-2022	31	2,46	\$ 74.507,28
01-jun-2022	30-jun-2022	30	2,55	\$ 74.628,00
01-jul-2022	29-jul-2022	29	2,66	\$ 75.252,34
			TOTAL	\$ 359.139.31

Resumen del cómputo a 29 de julio de 2022:

Concepto	Valor
----------	-------



Capital	\$ 2.926.588,18
Intereses moratorios	\$ 359.139,34
TOTAL	\$ 3.285.727.52

Finalmente, al margen de lo disertado, se resalta que fue incorporado al plenario el soporte contentivo de la delegación dirigida al ÁREA DE COMISIONES CIVILES DE LA SECRETARÍA DE GOBIERNO Y CONVIVENCIA del presente municipio, a fin de que se surtiera la aprehensión del inmueble aquí gravado; panorama ante el cual se expedirán las determinaciones que son congruentes.

A tenor de lo expuesto, el **JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA**,

RESUELVE:

PRIMERO: MODIFICAR el cálculo del débito, según lo previamente señalado.

SEGUNDO: AGREGAR al informativo el despacho comisorio (diligencia de secuestro), adosado por la competente autoridad. Ello, con los propósitos que contempla el art. 40 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE
LUIS CARLOS VILLARREAL RODRÍGUEZ
JUEZ

LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE NOTIFICÓ POR FIJACIÓN EN ESTADO DEL 2 DE AGOSTO DE 2022. SECRETARÍA
--

Firmado Por:
Luis Carlos Villareal Rodriguez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 004
Armenia - Quindío

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: a20e8d0d0cd0bb0f16e75a1f8b9840d54e61c47a41bddc105978d1609712be52

Documento generado en 29/07/2022 09:26:45 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>