



## JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA

Armenia, diecinueve (19) de septiembre de dos mil veintidós (2022).

Ref.: Proceso de Restitución de Inmueble Arrendado N° 2022-00582-00.

De acuerdo con lo reglado por el num. 1º, inc. 2º, art. 90 del C.G.P., el Despacho inadmitirá la demanda promovida por EDGAR TOVAR PLAZA contra GLORIA y LUIS ARBERTO URBANO MORENO, por los siguientes defectos:

1). De ninguna forma se satisficieron los parámetros erigidos por el art. 83 *ibidem*, como quiera que en el escrito genitor en lo absoluto se especificaron los linderos actuales del haber involucrado, ora que respecto de las restantes características allí señaladas, nunca se advirtió que correspondieran a las vigentes para la presente época. Por otro lado, tampoco se avizora que se hubiera incorporado un documento que contenga esa información y que, por ende, pudiera suplir la omisión en indicación.

En consecuencia, se otorgará al proponente el término de 5 días, con el objetivo de que subsane la denotada falta, so pena de que se rechace el libelo de introducción.

De conformidad con lo disertado, el **JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA,**

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** el escrito demandatorio por la falencia expuesta con antelación.

**SEGUNDO: CONCEDER** al postulante el término de 5 días para que subsane la anotada incorrección, so pena de rechazo.

**TERCERO: RECONOCER** personería para actuar, como gestor adjetivo del implorante, al togado JULIÁN ANDRÉS TOVAR VIDUEÑEZ, identificado con C.C. N° 1.094.952.385 y T.P. N° 321.261 del C.S. de la J. Ello, según las facultades otorgadas.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**  
**LUIS CARLOS VILLARREAL RODRÍGUEZ**  
**JUEZ**

**República de Colombia**



**Juzgado Cuarto Civil Municipal  
Armenia**

**LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE NOTIFICÓ POR  
FIJACIÓN EN ESTADO DEL 20 DE SEPTIEMBRE DE  
2022. SECRETARÍA.**

**Firmado Por:  
Luis Carlos Villareal Rodríguez  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 004  
Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aabe9b19a803df5c216b6181a9731b828f2728e6ce1a78458c0e7ae9342eff2c**

Documento generado en 18/09/2022 09:06:08 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**