

Memorial Radicado 630014003004-2009-00293-00

Gustavo Rendon <gustavorendonvalencia@gmail.com>

Jue 16/02/2023 10:00

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen dia

Adjunto envio memorial con destino al proceso

Juzgado Cuarto Civil Municipal Armenia

Asunto: Liquidacion del Credito

Demandante: Sorrento

Demandado: Magdalena Guerrero de Molina

Folios: 15

--

Cordialmente,

GUSTAVO RENDON VALENCIA

ABOGADO

310-5597350 - 7295864

Calle 22 Nro. 15-53 Of. 203 Edificio Aída, Armenia Q.



Remitente notificado con
[Mailtrack](#)

Señor

JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL

Armenia

Referencia: Liquidación del crédito
Proceso: Ejecutivo
Ejecutante: Sorrento
Ejecutado: Magdalena Guerrero de Molina
Radicado: 630014003004-2009-00293-00

GUSTAVO RENDON VALENCIA, mayor de edad, domiciliado en Armenia, identificado con la cédula de ciudadanía número 19.419.404 de Bogotá y portador de la Tarjeta Profesional número 138.565 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderado judicial de la parte ejecutante dentro del proceso de la referencia, mediante el presente escrito allego al despacho la liquidación del crédito en los siguientes términos:

CAPITAL LIQUIDACIÓN ANTERIOR			\$ 7.902.000,00
CUOTA DE ADMINISTRACIÓN OCTUBRE DE 2015, \$145.000, NUEVO CAPITAL			\$ 8.047.000,00
Intereses del 1 de noviembre al 30 de noviembre de 2015	30	1,49%	\$ 119.900,30
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN NOVIEMBRE DE 2015, \$145.000, NUEVO CAPITAL			\$ 8.192.000,00
Intereses del 1 de diciembre al 31 de diciembre de 2015	31	1,49%	\$ 126.129,49
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN DICIEMBRE DE 2015, \$145.000, NUEVO CAPITAL			\$ 8.337.000,00
Intereses del 1 de enero al 31 de enero de 2016	31	1,49%	\$ 128.362,01
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN ENERO DE 2016, \$145.000, NUEVO CAPITAL			\$ 8.482.000,00
Intereses del 1 de febrero al 28 de febrero de 2016	28	1,49%	\$ 117.956,35
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN FEBRERO DE 2016, \$145.000, NUEVO CAPITAL			\$ 8.627.000,00
Intereses del 1 de marzo al 31 de marzo de 2016	31	1,49%	\$ 132.827,04
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MARZO DE 2016, \$145.000, NUEVO CAPITAL			\$ 8.772.000,00
Intereses del 1 de abril al 30 de abril de 2016	30	1,49%	\$ 130.702,80
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN ABRIL DE 2016, \$150.000, NUEVO CAPITAL			\$ 8.922.000,00
Intereses del 1 de mayo al 31 de mayo de 2016	31	1,49%	\$ 137.369,06
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MAYO DE 2016, \$150.000, NUEVO CAPITAL			\$ 9.072.000,00
Intereses del 1 de junio al 30 de junio de 2016	30	1,49%	\$ 135.172,80
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN JUNIO DE 2016, \$150.000, NUEVO CAPITAL			\$ 9.222.000,00
Intereses del 1 de julio al 31 de julio de 2016	31	1,49%	\$ 141.988,06
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN JULIO DE 2016, \$150.000, NUEVO CAPITAL			\$ 9.372.000,00
Intereses del 1 de agosto al 31 de agosto de 2016	31	1,49%	\$ 144.297,56

GUSTAVO RENDÓN VALENCIA

ABOGADO DERECHO PRIVADO

MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN AGOSTO DE 2016, \$150.000, NUEVO CAPITAL			\$ 9.522.000,00
<i>Intereses del 1 de septiembre al 30 de septiembre de 2016</i>	30	1,49%	\$ 141.877,80
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN SEPTIEMBRE DE 2016, \$150.000, NUEVO CAPITAL			\$ 9.672.000,00
<i>Intereses del 1 de octubre al 31 de octubre de 2016</i>	31	1,49%	\$ 148.916,56
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN OCTUBRE DE 2016, \$150.000, NUEVO CAPITAL			\$ 9.822.000,00
<i>Intereses del 1 de noviembre al 30 de noviembre de 2016</i>	30	1,49%	\$ 146.347,80
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN NOVIEMBRE DE 2016, \$150.000, NUEVO CAPITAL			\$ 9.972.000,00
<i>Intereses del 1 de diciembre al 31 de diciembre de 2016</i>	31	1,49%	\$ 153.535,56
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN DICIEMBRE DE 2016, \$150.000, NUEVO CAPITAL			\$ 10.122.000,00
<i>Intereses del 1 de enero al 31 de enero de 2017</i>	31	1,49%	\$ 155.845,06
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN ENERO DE 2017, \$150.000, NUEVO CAPITAL			\$ 10.272.000,00
<i>Intereses del 1 de febrero al 28 de febrero de 2017</i>	28	1,49%	\$ 142.849,28
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN FEBRERO DE 2017, \$150.000, NUEVO CAPITAL			\$ 10.422.000,00
<i>Intereses del 1 de marzo al 31 de marzo de 2017</i>	31	1,49%	\$ 160.464,06
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MARZO DE 2017, \$150.000, NUEVO CAPITAL			\$ 10.572.000,00
<i>Intereses del 1 de abril al 30 de abril de 2017</i>	30	1,49%	\$ 157.522,80
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN ABRIL DE 2017, \$160.000, NUEVO CAPITAL			\$ 10.732.000,00
<i>Intereses del 1 de mayo al 31 de mayo de 2017</i>	31	1,49%	\$ 165.237,03
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MAYO DE 2017, \$160.000, NUEVO CAPITAL			\$ 10.892.000,00
<i>Intereses del 1 de junio al 30 de junio de 2017</i>	30	1,49%	\$ 162.290,80
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN JUNIO DE 2017, \$160.000, NUEVO CAPITAL			\$ 11.052.000,00
<i>Intereses del 1 de julio al 31 de julio de 2017</i>	31	1,49%	\$ 170.163,96
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN JULIO DE 2017, \$160.000, NUEVO CAPITAL			\$ 11.212.000,00
<i>Intereses del 1 de agosto al 31 de agosto de 2017</i>	31	1,49%	\$ 172.627,43
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN AGOSTO DE 2017, \$160.000, NUEVO CAPITAL			\$ 11.372.000,00
<i>Intereses del 1 de septiembre al 30 de septiembre de 2017</i>	30	1,49%	\$ 169.442,80
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN SEPTIEMBRE DE 2017, \$160.000, NUEVO CAPITAL			\$ 11.532.000,00
<i>Intereses del 1 de octubre al 31 de octubre de 2017</i>	31	1,49%	\$ 177.554,36
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN OCTUBRE DE 2017, \$160.000, NUEVO CAPITAL			\$ 11.692.000,00
<i>Intereses del 1 de noviembre al 30 de noviembre de 2017</i>	30	1,49%	\$ 174.210,80
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN NOVIEMBRE DE 2017, \$160.000, NUEVO CAPITAL			\$ 11.852.000,00
<i>interes de 01 de diciembre al 31 de Diciembre de 2017</i>	31	2,29%	\$ 280.457,83
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN DICIEMBRE DE 2017, \$160.000, NUEVO CAPITAL			\$ 12.012.000,00
<i>interes de 01 de enero al 31 de enero de 2018</i>	31	2,28%	\$ 283.002,72
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN ENERO DE 2018, \$160.000, NUEVO CAPITAL			\$ 12.172.000,00
<i>interes de 01 de febrero al 15 de febrero de 2018</i>	15	2,31%	\$ 140.586,60
<i>intereses acumulados al 15 de febrero de 2018 (intereses liquidación 8-10-2015 \$5.652.139)</i>			\$ 9.951.821,37
<i>abona el 15 de febrero de 2018</i>			\$ 600.000,00

Calle 22 Nro. 15-53 Edificio Aida Ofic. 203

Cel. 310 559 7350 - Tel. 729 58 64

gustavorendonvalencia@gmail.com

Armenia, Quindío

GUSTAVO RENDÓN VALENCIA

ABOGADO DERECHO PRIVADO

abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 15 de febrero de 2018			\$ 9.351.821,37
interes de 16 de febrero al 28 de febrero de 2018	13	2,31%	\$ 121.841,72
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN FEBRERO DE 2018, \$160.000, NUEVO CAPITAL			\$ 12.332.000,00
interes de 01 de marzo al 16 de marzo de 2018	16	2,28%	\$ 149.957,12
intereses al 16 de marzo de 2018			\$ 9.623.620,21
abono el 16 de marzo de 2018			\$ 600.000,00
abona intereses, nuevo saldo de intereses al 16 de marzo de 2018			\$ 9.023.620,21
interes de 17 de marzo al 31 de marzo de 2018	15	2,28%	\$ 140.584,80
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MARZO DE 2018, \$160.000, NUEVO CAPITAL			\$ 12.492.000,00
interes de 01 de abril al 30 de abril de 2018	30	2,26%	\$ 282.319,20
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN ABRIL DE 2018, \$170.000, NUEVO CAPITAL			\$ 12.662.000,00
Intereses de 01 de mayo a 30 mayo de 2018	31	2,25%	\$ 294.391,50
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MAYO DE 2018, \$170.000, NUEVO CAPITAL			\$ 12.832.000,00
Intereses de 01 de Junio a 30 de Junio de 2018	30	2,24%	\$ 287.436,80
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN JUNIO DE 2018, \$170.000, NUEVO CAPITAL			\$ 13.002.000,00
Intereses de 01 de Julio a 30 de Julio de 2018	30	2,21%	\$ 174.634,20
intereses al 30 de julio de 2018			\$ 10.202.986,71
abono el 30 de julio de 2018			\$ 170.000,00
abona intereses, nuevo saldo de intereses al 30 de julio de 2018			\$ 10.032.986,71
Intereses del 31 de Julio de 2018	1	2,21%	\$ 5.821,14
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN JULIO DE 2018, \$170.000, NUEVO CAPITAL			\$ 13.172.000,00
Intereses de 01 de Agosto a 31 de Agosto de 2018	31	2,20%	\$ 299.443,47
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN AGOSTO DE 2018, \$170.000, NUEVO CAPITAL			\$ 13.342.000,00
Intereses de 01 de Septiembre a 30 de septiembre de 2018	30	2,19%	\$ 292.189,80
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN SEPTIEMBRE DE 2018, \$170.000, NUEVO CAPITAL			\$ 13.512.000,00
Intereses de 01 de Octubre a 29 de Octubre de 2018	29	2,17%	\$ 283.436,72
intereses al 29 de octubre de 2018			\$ 10.913.877,83
abona el 29 de octubre de 2018			\$ 340.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 29 de octubre de 2018			\$ 10.573.877,83
Intereses de 30 de Octubre a 31 de Octubre de 2018	2	2,17%	\$ 19.547,36
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN OCTUBRE DE 2018, \$170.000, NUEVO CAPITAL			\$ 13.852.000,00
Intereses de 01 de Noviembre a 30 de noviembre de 2018	30	2,16%	\$ 299.203,20
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN NOVIEMBRE DE 2018, \$170.000, NUEVO CAPITAL			\$ 14.022.000,00
Intereses del 01 de diciembre a 27 de diciembre de 2018	27	2,15%	\$ 271.325,70
intereses al 27 de diciembre de 2018			\$ 11.163.954,09
abona el 27 de diciembre de 2018			\$ 170.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 27 de diciembre de 2018			\$ 10.993.954,09
Intereses del 28 de diciembre a 31 de diciembre de 2018	4	2,15%	\$ 40.196,40
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN DICIEMBRE DE 2018, \$170.000, NUEVO CAPITAL			\$ 14.192.000,00
Intereses del 01 de enero al 31 de enero de 2019	31	2,13%	\$ 312.365,92
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN ENERO DE 2019, \$170.000, NUEVO CAPITAL			\$ 14.362.000,00
Intereses de 01 de febrero a 28 de febrero de 2019	28	2,18%	\$ 292.218,83

Calle 22 Nro. 15-53 Edificio Aida Ofic. 203
 Cel. 310 559 7350 - Tel. 729 58 64
 gustavorendonvalencia@gmail.com
 Armenia, Quindío

GUSTAVO RENDÓN VALENCIA

ABOGADO DERECHO PRIVADO

MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN FEBRERO DE 2019, \$170.000, NUEVO CAPITAL			\$ 14.532.000,00
Intereses de 01 de marzo a 31 de marzo de 2019	31	2,15%	\$ 322.852,60
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MARZO DE 2019, \$170.000, NUEVO CAPITAL			\$ 14.702.000,00
Intereses de 01 de abril a 30 de abril de 2019	30	2,14%	\$ 314.622,80
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN ABRIL DE 2019, \$169.000, NUEVO CAPITAL			\$ 14.871.000,00
Intereses del 01 de mayo al 31 de mayo de 2019	31	2,15%	\$ 330.384,05
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MAYO DE 2019, \$169.000, NUEVO CAPITAL			\$ 15.040.000,00
Intereses del 01 de junio al 28 de junio de 2019	28	2,14%	\$ 300.398,93
intereses al 28 de junio de 2018			\$ 12.906.993,62
abona el 28 de junio de 2018			\$ 170.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 28 de junio de 2018			\$ 12.736.993,62
Intereses del 29 de junio al 30 de junio de 2019	2	2,14%	\$ 21.457,07
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN JUNIO DE 2019, \$169.000, NUEVO CAPITAL			\$ 15.209.000,00
Intereses del 01 de julio al 31 de julio de 2019	31	2,14%	\$ 336.321,69
intereses al 31 de julio de 2019			\$ 13.094.772,38
abona el 31 de julio de 2019			\$ 111.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 31 de julio de 2019			\$ 12.983.772,38
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN JULIO DE 2019, \$169.000, NUEVO CAPITAL			\$ 15.378.000,00
Intereses del 01 de agosto al 31 de agosto de 2019	31	2,14%	\$ 340.058,84
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN AGOSTO DE 2019, \$169.000, NUEVO CAPITAL			\$ 15.547.000,00
Intereses del 01 de septiembre al 30 de septiembre de 2019	30	2,14%	\$ 332.705,80
intereses al 30 de septiembre de 2019			\$ 13.656.537,02
abona el 30 de septiembre de 2019			\$ 170.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 30 de septiembre de 2019			\$ 13.486.537,02
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN SEPTIEMBRE DE 2019, \$169.000, NUEVO CAPITAL			\$ 15.716.000,00
Intereses del 01 de Octubre al 29 de octubre de 2019	29	2,12%	\$ 322.073,23
intereses al 29 de octubre de 2019			\$ 13.808.610,24
abona el 29 de octubre de 2019			\$ 170.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 29 de octubre de 2019			\$ 13.638.610,24
Intereses del 30 de Octubre al 31 de octubre de 2019	2	2,12%	\$ 22.211,95
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN OCTUBRE DE 2019, \$169.000, NUEVO CAPITAL			\$ 15.885.000,00
Intereses del 01 de Noviembre al 30 de noviembre de 2019	30	2,11%	\$ 335.173,50
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN NOVIEMBRE DE 2019, \$169.000, NUEVO CAPITAL			\$ 16.054.000,00
Intereses del 01 de Diciembre al 2 de diciembre de 2019	2	2,10%	\$ 22.475,60
intereses al 2 de diciembre de 2019			\$ 14.018.471,29
abona el 2 de diciembre de 2019			\$ 170.000,00
abona intereses, nuevo saldo de intereses al 2 de diciembre de 2019			\$ 13.848.471,29
Intereses del 3 de Diciembre al 31 de diciembre de 2019	29	2,10%	\$ 325.896,20
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN DICIEMBRE DE 2019, \$169.000, NUEVO CAPITAL			\$ 16.223.000,00
Intereses del 01 de Enero al 9 de enero de 2020	9	2,09%	\$ 101.718,21
intereses al 9 de enero de 2020			\$ 14.276.085,70
abona el 9 de enero de 2020			\$ 177.500,00

Calle 22 Nro. 15-53 Edificio Aida Ofic. 203
 Cel. 310 559 7350 - Tel. 729 58 64
 gustavorendonvalencia@gmail.com
 Armenia, Quindío

GUSTAVO RENDÓN VALENCIA

ABOGADO DERECHO PRIVADO

abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 9 de enero de 2020			\$ 14.098.585,70
Intereses del 10 de Enero al 31 de enero de 2020	22	2,09%	\$ 248.644,51
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN ENERO DE 2020, \$169.000, NUEVO CAPITAL			\$ 16.392.000,00
Intereses del 01 de Febrero al 13 de febrero de 2020	13	2,12%	\$ 150.587,84
intereses al 13 de febrero de 2020			\$ 14.497.818,05
abona el 13 febrero de 2020			\$ 170.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 13 febrero de 2020			\$ 14.327.818,05
Intereses del 14 de Febrero al 28 de febrero de 2020	15	2,12%	\$ 173.755,20
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN FEBRERO DE 2020, \$169.000, NUEVO CAPITAL			\$ 16.561.000,00
Intereses del 01 de Marzo al 31 de marzo de 2020	31	2,11%	\$ 361.085,00
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MARZO DE 2020, \$169.000, NUEVO CAPITAL			\$ 16.730.000,00
Intereses del 01 de abril al 7 de abril de 2020	7	2,08%	\$ 81.196,27
intereses al 7 de abril de 2020			\$ 14.943.854,52
abona el 7 de abril de 2020			\$ 170.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 7 de abril de 2020			\$ 14.773.854,52
Intereses del 8 de abril al 30 de abril de 2020	23	2,08%	\$ 266.787,73
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN ABRIL DE 2020, \$169.000, NUEVO CAPITAL			\$ 16.899.000,00
Intereses del 01 de Mayo al 8 de mayo de 2020	8	2,03%	\$ 91.479,92
intereses al 8 de mayo de 2020			\$ 15.132.122,18
abona el 8 de mayo de 2020			\$ 170.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 8 de mayo de 2020			\$ 14.962.122,18
Intereses del 9 de Mayo al 31 de mayo de 2020	23	2,03%	\$ 263.004,77
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MAYO DE 2020, \$169.000, NUEVO CAPITAL			\$ 17.068.000,00
Intereses del 01 de Junio al 30 de Junio de 2020	30	2,02%	\$ 344.773,60
intereses al 1 de julio de 2020			\$ 15.569.900,55
abona el 1 de julio de 2020			\$ 510.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 1 de julio de 2020			\$ 15.059.900,55
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN JUNIO DE 2020, \$169.000, NUEVO CAPITAL			\$ 17.237.000,00
Intereses del 1 de julio al 31 de julio de 2020	31	2,02%	\$ 360.473,54
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN JULIO DE 2020, \$169.000, NUEVO CAPITAL			\$ 17.406.000,00
Intereses del 1 de agosto al 31 de agosto de 2020	31	2,04%	\$ 367.071,05
intereses al 31 de agosto de 2020			\$ 15.787.445,14
abona el 31 de agosto de 2020			\$ 339.500,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 31 de agosto de 2020			\$ 15.447.945,14
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN AGOSTO DE 2020, \$169.000, NUEVO CAPITAL			\$ 17.575.000,00
Intereses del 1 de septiembre al 30 de septiembre de 2020	30	2,05%	\$ 359.734,20
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN SEPTIEMBRE DE 2020, \$169.000, NUEVO CAPITAL			\$ 17.744.000,00
Intereses del 1 de octubre al 15 de octubre de 2020	15	2,02%	\$ 179.286,12
intereses al 15 de octubre de 2020			\$ 15.986.965,47
abona el 15 de octubre de 2020			\$ 170.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 15 de octubre de 2020			\$ 15.816.965,47
Intereses del 16 de octubre al 31 de octubre de 2020	16	2,02%	\$ 191.238,53
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN OCTUBRE DE 2020, \$169.000, NUEVO CAPITAL			\$ 17.913.000,00

Calle 22 Nro. 15-53 Edificio Aida Ofic. 203
 Cel. 310 559 7350 - Tel. 729 58 64
 gustavorendonvalencia@gmail.com
 Armenia, Quindío

GUSTAVO RENDÓN VALENCIA

ABOGADO DERECHO PRIVADO

Intereses del 1 de noviembre al 4 de noviembre de 2020	4	2,00%	\$ 47.665,24
intereses al 4 de noviembre de 2020			\$ 16.055.869,24
abona el 4 de noviembre de 2020			\$ 340.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 4 de noviembre de 2020			\$ 15.715.869,24
Intereses del 5 de noviembre al 30 de noviembre de 2020	26	2,00%	\$ 309.824,07
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN NOVIEMBRE DE 2020, \$169.000, NUEVO CAPITAL			\$ 18.082.000,00
Intereses del 1 de diciembre al 29 de diciembre de 2020	29	1,96%	\$ 342.138,88
intereses al 29 de diciembre de 2020			\$ 16.367.832,18
abona el 29 de diciembre de 2020			\$ 170.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 29 de diciembre de 2020			\$ 16.197.832,18
Intereses del 30 de diciembre al 31 de diciembre de 2020	2	1,96%	\$ 23.595,78
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN DICIEMBRE DE 2020, \$169.000, NUEVO CAPITAL			\$ 18.251.000,00
Intereses del 1 de enero al 28 de enero de 2021	28	1,94%	\$ 331.018,07
intereses al 28 de enero de 2021			\$ 16.552.446,04
abona el 28 de enero de 2021			\$ 170.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 28 de enero de 2021			\$ 16.382.446,04
Intereses del 29 de enero al 31 de enero de 2021	3	1,94%	\$ 35.466,22
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN ENERO DE 2021, \$169.000, NUEVO CAPITAL			\$ 18.420.000,00
Intereses del 1 de febrero al 27 de febrero de 2021	27	1,97%	\$ 325.836,36
intereses al 27 de febrero de 2021			\$ 16.743.748,62
abona el 27 de febrero de 2021			\$ 170.000,00
abona intereses, nuevo saldo de intereses al 27 de febrero de 2021			\$ 16.573.748,62
Intereses del 28 de febrero de 2021	1	1,97%	\$ 12.068,01
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN FEBRERO DE 2021, \$169.000, NUEVO CAPITAL			\$ 18.589.000,00
Intereses del 1 de marzo al 31 de marzo de 2021	31	1,95%	\$ 375.019,21
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MARZO DE 2021, \$169.000, NUEVO CAPITAL			\$ 18.758.000,00
Intereses del 1 de abril al 27 de abril de 2021	27	1,94%	\$ 327.892,26
intereses al 27 de abril de 2021			\$ 17.288.728,11
abona el 27 de abril de 2021			\$ 170.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 27 de abril de 2021			\$ 17.118.728,11
Intereses del 28 de abril al 30 de abril de 2021	3	1,94%	\$ 36.432,47
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN ABRIL DE 2021, \$175.000, NUEVO CAPITAL			\$ 18.933.000,00
Intereses del 1 de mayo al 28 de mayo de 2021	28	1,93%	\$ 341.599,11
intereses al 28 de mayo de 2021			\$ 17.496.759,69
abona el 28 de mayo de 2021			\$ 170.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 28 de mayo de 2021			\$ 17.326.759,69
Intereses del 29 de mayo al 31 de mayo de 2021	3	1,93%	\$ 36.599,90
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MAYO DE 2021, \$175.000, NUEVO CAPITAL			\$ 19.108.000,00
Intereses del 1 de junio al 28 de junio de 2021	28	1,93%	\$ 344.575,95
intereses al 28 de junio de 2021			\$ 17.707.935,54
abona el 28 de junio de 2021			\$ 170.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 28 de junio de 2018			\$ 17.537.935,54
Intereses del 29 de junio al 30 de junio de 2021	2	1,93%	\$ 24.612,57
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN JUNIO DE 2021, \$175.000, NUEVO CAPITAL			\$ 19.283.000,00

Calle 22 Nro. 15-53 Edificio Aida Ofic. 203
 Cel. 310 559 7350 - Tel. 729 58 64
 gustavorendonvalencia@gmail.com
 Armenia, Quindío

GUSTAVO RENDÓN VALENCIA

ABOGADO DERECHO PRIVADO

Intereses del 1 de julio al 26 de julio de 2021	26	1,93%	\$ 322.385,94
intereses al 26 de julio de 2021			\$ 17.884.934,05
abona el 26 de julio de 2021			\$ 170.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 26 de julio de 2021			\$ 17.714.934,05
Intereses del 27 de julio al 31 de julio de 2021	5	1,93%	\$ 61.997,30
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN JULIO DE 2021, \$175.000, NUEVO CAPITAL			\$ 19.458.000,00
Intereses del 1 de agosto al 27 de agosto de 2021	27	1,94%	\$ 338.887,79
intereses al 27 de agosto de 2021			\$ 18.115.819,13
abona el 27 de agosto de 2021			\$ 170.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 27 de agosto de 2021			\$ 17.945.819,13
Intereses del 28 de agosto al 31 de agosto de 2021	4	1,94%	\$ 50.205,60
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN AGOSTO DE 2021, \$175.000, NUEVO CAPITAL			\$ 19.633.000,00
Intereses del 1 de septiembre al 27 de septiembre de 2021	27	1,93%	\$ 341.040,98
intereses al 27 de septiembre de 2021			\$ 18.337.065,71
abona el 27 de septiembre de 2021			\$ 170.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 27 de septiembre de 2021			\$ 18.167.065,71
Intereses del 28 de septiembre al 30 de septiembre de 2021	3	1,93%	\$ 37.893,44
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN SEPTIEMBRE DE 2021, \$175.000, NUEVO CAPITAL			\$ 19.808.000,00
Intereses del 1 de octubre al 28 de octubre de 2021	28	1,92%	\$ 354.763,43
intereses al 28 de octubre de 2021			\$ 18.559.722,59
abona el 28 de octubre de 2021			\$ 170.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 28 de octubre de 2021			\$ 18.389.722,59
Intereses del 29 de octubre al 31 de octubre de 2021	3	1,92%	\$ 38.010,37
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN OCTUBRE DE 2021, \$175.000, NUEVO CAPITAL			\$ 19.983.000,00
Intereses del 1 de noviembre al 26 de noviembre de 2021	26	1,94%	\$ 335.667,24
intereses al 26 de noviembre de 2021			\$ 18.763.400,20
abona al 26 de noviembre de 2021			\$ 170.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 26 de noviembre de 2021			\$ 18.593.400,20
Intereses del 27 de noviembre al 30 de noviembre de 2021	4	1,94%	\$ 51.641,11
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN NOVIEMBRE DE 2021, \$175.000, NUEVO CAPITAL			\$ 20.158.000,00
Intereses del 1 de diciembre al 27 de diciembre de 2021	27	1,96%	\$ 355.115,12
intereses al 27 de diciembre de 2021			\$ 19.000.156,43
abona el 27 de diciembre de 2021			\$ 170.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 27 de diciembre de 2021			\$ 18.830.156,43
Intereses del 28 de diciembre al 31 de diciembre de 2021	4	1,96%	\$ 52.609,65
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN DICIEMBRE DE 2021, \$175.000, NUEVO CAPITAL			\$ 20.333.000,00
Intereses del 1 de enero al 27 de enero de 2022	27	1,98%	\$ 361.890,39
intereses al 27 de enero de 2022			\$ 19.244.656,48
abona el 27 de enero de 2022			\$ 170.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 27 de enero de 2022			\$ 19.074.656,48
Intereses del 28 de enero al 31 de enero de 2022	4	1,98%	\$ 53.613,39
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN ENERO DE 2022, \$175.000, NUEVO CAPITAL			\$ 20.508.000,00
Intereses del 1 de febrero al 26 de febrero de 2022	26	2,04%	\$ 362.910,10
intereses al 27 de febrero de 2022			\$ 19.491.179,96

Calle 22 Nro. 15-53 Edificio Aida Ofic. 203
 Cel. 310 559 7350 - Tel. 729 58 64
 gustavorendonvalencia@gmail.com
 Armenia, Quindío

GUSTAVO RENDÓN VALENCIA

ABOGADO DERECHO PRIVADO

abona el 27 de febrero de 2022			\$ 170.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 26 de febrero de 2022			\$ 19.321.179,96
Intereses del 27 de febrero al 28 de febrero de 2022	2	2,04%	\$ 27.916,16
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN FEBRERO DE 2022, \$175.000, NUEVO CAPITAL			\$ 20.683.000,00
Intereses del 1 de marzo al 28 de marzo de 2022	28	2,06%	\$ 397.442,61
intereses al 28 de marzo de 2022			\$ 19.746.538,73
abona el 28 de marzo de 2022			\$ 339.500,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 28 de marzo de 2022			\$ 19.407.038,73
Intereses del 29 de marzo al 31 de marzo de 2022	3	2,06%	\$ 42.583,14
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MARZO DE 2022, \$175.000, NUEVO CAPITAL			\$ 20.858.000,00
intereses del 1 de abril al 29 de abril 2022	29	2,12%	\$ 426.765,90
intereses al 29 de abril de 2022			\$ 19.876.387,77
abona el 29 de abril de 2022			\$ 170.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 29 de abril de 2022			\$ 19.706.387,77
intereses del 31 de abril de 2022	1	2,12%	\$ 14.716,07
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN ABRIL DE 2022, \$185.000, NUEVO CAPITAL			\$ 21.043.000,00
intereses del 01 de mayo al 26 de mayo 2022	26	2,18%	\$ 397.572,41
intereses al 26 de mayo de 2022			\$ 20.118.676,25
abona el 26 de mayo de 2022			\$ 170.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 26 de mayo de 2022			\$ 19.948.676,25
intereses del 27 de mayo al 31 de mayo 2022	5	2,18%	\$ 76.456,23
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MAYO DE 2022, \$185.000, NUEVO CAPITAL			\$ 21.228.000,00
intereses del 01 de junio al 28 de junio 2022	28	2,25%	\$ 445.788,00
intereses al 28 de junio de 2022			\$ 20.470.920,48
abona el 28 de junio de 2022			\$ 170.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 28 de junio de 2022			\$ 20.300.920,48
intereses del 29 de junio al 30 de junio 2022	2	2,25%	\$ 31.842,00
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN JUNIO DE 2022, \$185.000, NUEVO CAPITAL			\$ 21.413.000,00
intereses del 01 de julio al 31 de julio 2022	31	2,34%	\$ 517.766,34
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN JULIO DE 2022, \$175.000, NUEVO CAPITAL			\$ 21.588.000,00
intereses del 1 de agosto al 31 de agosto de 2022	31	2,43%	\$ 542.074,68
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN AGOSTO DE 2022, \$175.000, NUEVO CAPITAL			\$ 21.763.000,00
intereses del 1 de septiembre al 6 de septiembre de 2022	6	2,55%	\$ 110.991,30
intereses al 6 de septiembre de 2022			\$ 21.503.594,80
abona el 6 de septiembre de 2022			\$ 165.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 6 de septiembre de 2022			\$ 21.338.594,80
intereses del 7 de septiembre al 30 de septiembre de 2022	24	2,55%	\$ 443.965,20
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN SEPTIEMBRE DE 2022, \$175.000, NUEVO CAPITAL			\$ 21.938.000,00
intereses del 1 de octubre al 10 de octubre de 2022	10	2,65%	\$ 193.785,67
intereses al 10 de octubre de 2022			\$ 21.976.345,67
abona el 10 de octubre de 2022			\$ 165.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 10 de octubre de 2022			\$ 21.811.345,67
intereses del 11 de octubre al 31 de octubre de 2022	21	2,65%	\$ 406.949,90

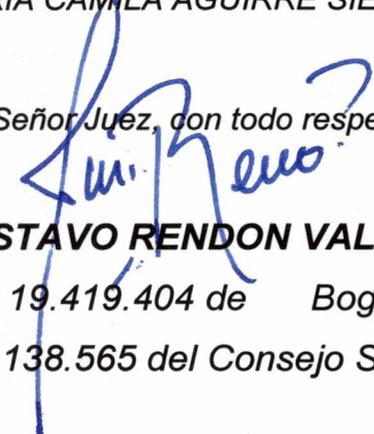
Calle 22 Nro. 15-53 Edificio Aida Ofic. 203
 Cel. 310 559 7350 - Tel. 729 58 64
 gustavorendonvalencia@gmail.com
 Armenia, Quindío

MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN OCTUBRE DE 2022, \$175.000, NUEVO CAPITAL			\$ 22.113.000,00
intereses del 1 de noviembre al 9 de noviembre de 2022	9	2,75%	\$ 182.432,25
intereses al 9 de noviembre de 2022			\$ 22.400.727,82
abona el 9 de noviembre de 2022			\$ 175.000,00
abona a intereses, nuevo saldo de intereses al 9 de noviembre de 2022			\$ 22.225.727,82
intereses del 10 de noviembre al 30 de noviembre de 2022	21	2,75%	\$ 425.675,25
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN NOVIEMBRE DE 2022, \$175.000, NUEVO CAPITAL			\$ 22.288.000,00
intereses del 1 de diciembre al 31 de diciembre de 2022	31	2,93%	\$ 674.806,35
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN DICIEMBRE DE 2022, \$175.000, NUEVO CAPITAL			\$ 22.463.000,00
intereses del 1 de enero de 2023 al 31 de enero de 2023	31	3,04%	\$ 705.637,71
MÁS CUOTA DE ADMINISTRACIÓN ENERO DE 2023, \$175.000, NUEVO CAPITAL			\$ 22.638.000,00
intereses del 1 de febrero al 14 de febrero de 2023	14	3,09%	\$ 326.439,96
Intereses de mora			\$ 24.358.287,08
TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			\$ 46.996.287,08

En consecuencia, respetuosamente solicito al despacho correr traslado de la liquidación aquí aportada, surtido el cual de encontrarse ajustada a derecho ruego impartirle aprobación o en su defecto se modifique por parte del despacho, todo de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 de Código General del Proceso.

Adjunto con esta liquidación la certificación emitida por la administradora de la Ciudadela Sorrento en donde consta las cuotas de administración causadas desde octubre de 2015 a enero de 2023, junto con la certificación emitida por el departamento administrativo jurídico de la alcaldía de Armenia en donde acredita la calidad de administradora de la ciudadela Sorrento la señora MARIA CAMILA AGUIRRE SIERRA.

Del Señor Juez, con todo respeto


GUSTAVO RENDON VALENCIA

C.C 19.419.404 de Bogotá

T.P 138.565 del Consejo Superior de la J.

7

CIUDADELA SORRENTO
CALLE 5 NORTE NÚMERO 20-00
NIT. 800.176.816-0

LA SUSCRITA ADMINISTRADORA DE LA CIUDADELA SORRENTO DE
ARMENIA QUINDÍO

Se permite adicionar la obligación que tiene **MAGDALENA GUERRERO DE MOLINA** propietaria del apartamento 501 Bloque 13 de la Ciudadela Sorrento ubicada en la Calle 5 Norte número 20-00 de ésta municipalidad, de las cuotas ordinarias de administración, como adición sobre la presentada ante el Juzgado Cuarto Civil Municipal de Armenia en el proceso radicado bajo el número 2009-293, adición que asciende a valor total de **CATORCE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MIL PESOS MCTE (\$14.566.000.00)** a enero 31 de 2023, discriminado de la siguiente manera:

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACION

- ✓ \$145.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2015, la cual debía ser cancelada el 31 de octubre de 2015.
- ✓ \$145.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2015, la cual debía ser cancelada el 30 de noviembre de 2015.
- ✓ \$145.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2015, la cual debía ser cancelada el 31 de diciembre de 2015.
- ✓ \$145.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2016, la cual debía ser cancelada el día 31 de enero de 2016.
- ✓ \$145.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2016, la cual debía ser cancelada el día 28 de febrero de 2016.
- ✓ \$145.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de marzo de 2016, la cual debía ser cancelada el día 31 de marzo de 2016.
- ✓ \$150.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de abril de 2016, la cual debía ser cancelada el día 30 de abril de 2016.
- ✓ \$150.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de mayo de 2016, la cual debía ser cancelada el día 31 de mayo de 2016.
- ✓ \$150.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2016, la cual debía ser cancelada el día 30 de junio de 2016.
- ✓ \$150.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de julio de 2016, la cual debía ser cancelada el día 31 de julio de 2016.
- ✓ \$150.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2016, la cual debía ser cancelada el día 31 de agosto de 2016.
- ✓ \$150.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2016, la cual debía ser cancelada el día 30 de septiembre de 2016.

- ✓ \$150.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2016, la cual debía ser cancelada el día 31 de octubre de 2016.
- ✓ \$150.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2016, la cual debía ser cancelada el día 30 de noviembre de 2016.
- ✓ \$150.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2016, la cual debía ser cancelada el día 31 de diciembre de 2016.
- ✓ \$150.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2017, la cual debía ser cancelada el 31 de enero de 2017.
- ✓ \$150.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2017, la cual debía ser cancelada el 28 de febrero de 2017.
- ✓ \$150.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de marzo de 2017, la cual debía ser cancelada el 31 de marzo de 2017.
- ✓ \$160.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de abril de 2017, la cual debía ser cancelada el 30 de abril de 2017.
- ✓ \$160.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de mayo de 2017, la cual debía ser cancelada el 31 de mayo de 2017.
- ✓ \$160.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2017, la cual debía ser cancelada el 30 de junio de 2017.
- ✓ \$160.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de julio de 2017, la cual debía ser cancelada el 31 de julio de 2017.
- ✓ \$160.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2017, la cual debía ser cancelada el 31 de agosto de 2017.
- ✓ \$160.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2017, la cual debía ser cancelada el 30 de septiembre de 2017.
- ✓ \$160.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2017, la cual debía ser cancelada el 31 de octubre de 2017.
- ✓ \$160.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2017, la cual debía ser cancelada el 30 de noviembre de 2017.
- ✓ \$160.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2017, la cual debía ser cancelada el 31 de diciembre de 2017.
- ✓ \$160.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2018, la cual debía ser cancelada el 31 de enero de 2018.
- ✓ \$160.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2018, la cual debía ser cancelada el 28 de febrero de 2018.
- ✓ \$160.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de marzo de 2018, la cual debía ser cancelada el 31 de marzo de 2018.
- ✓ \$170.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de abril de 2018, la cual debía ser cancelada el 30 de abril de 2018.
- ✓ \$170.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de mayo de 2018, la cual debía ser cancelada el 31 de mayo de 2018.
- ✓ \$170.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2018, la cual debía ser cancelada el 30 de junio de 2018.

- ✓ \$170.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de Julio de 2018, la cual debía ser cancelada el 31 de Julio de 2018.
- ✓ \$170.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2018, la cual debía ser cancelada el 31 de agosto de 2018.
- ✓ \$170.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2018, la cual debía ser cancelada el 30 de septiembre de 2018.
- ✓ \$170.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2018, la cual debía ser cancelada el 31 de octubre de 2018.
- ✓ \$170.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2018, la cual debía ser cancelada el 30 de noviembre de 2018.
- ✓ \$170.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2018, la cual debía ser cancelada el 31 de diciembre de 2018.
- ✓ \$170.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2019, la cual debía ser cancelada el 31 de enero de 2019.
- ✓ \$170.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2019, la cual debía ser cancelada el 28 de febrero de 2019.
- ✓ \$170.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de marzo de 2019, la cual debía ser cancelada el 31 de marzo de 2019.
- ✓ \$169.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de abril de 2019, la cual debía ser cancelada el 30 de abril de 2019.
- ✓ \$169.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de mayo de 2019, la cual debía ser cancelada el 31 de mayo de 2019.
- ✓ \$169.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2019, la cual debía ser cancelada el 30 de junio de 2019.
- ✓ \$169.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de Julio de 2019, la cual debía ser cancelada el 31 de Julio de 2019.
- ✓ \$169.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2019, la cual debía ser cancelada el 31 de agosto de 2019.
- ✓ \$169.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2019, la cual debía ser cancelada el 30 de septiembre de 2019.
- ✓ \$169.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2019, la cual debía ser cancelada el 31 de octubre de 2019.
- ✓ \$169.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2019, la cual debía ser cancelada el 30 de noviembre de 2019.
- ✓ \$169.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2019, la cual debía ser cancelada el 31 de diciembre de 2019.
- ✓ \$169.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2020, la cual debía ser cancelada el 31 de enero de 2020.
- ✓ \$169.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2020, la cual debía ser cancelada el 28 de febrero de 2020.
- ✓ \$169.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de marzo de 2020, la cual debía ser cancelada el 31 de marzo de 2020.

- ✓ \$169.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de abril de 2020, la cual debía ser cancelada el 30 de abril de 2020.
- ✓ \$169.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de mayo de 2020, la cual debía ser cancelada el 31 de mayo de 2020.
- ✓ \$169.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2020, la cual debía ser cancelada el 30 de junio de 2020.
- ✓ \$169.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de Julio de 2020, la cual debía ser cancelada el 31 de Julio de 2020.
- ✓ \$169.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2020, la cual debía ser cancelada el 31 de agosto de 2020.
- ✓ \$169.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2020, la cual debía ser cancelada el 30 de septiembre de 2020.
- ✓ \$169.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2020, la cual debía ser cancelada el 31 de octubre de 2020.
- ✓ \$169.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2020, la cual debía ser cancelada el 30 de noviembre de 2020.
- ✓ \$169.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2020, la cual debía ser cancelada el 31 de diciembre de 2020.
- ✓ \$169.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2021, la cual debía ser cancelada el 31 de enero de 2021.
- ✓ \$169.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2021, la cual debía ser cancelada el 28 de febrero de 2021.
- ✓ \$169.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de marzo de 2021, la cual debía ser cancelada el 31 de marzo de 2021.
- ✓ \$175.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de abril de 2021, la cual debía ser cancelada el 30 de abril de 2021.
- ✓ \$175.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de mayo de 2021, la cual debía ser cancelada el 31 de mayo de 2021.
- ✓ \$175.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2021, la cual debía ser cancelada el 30 de junio de 2021.
- ✓ \$175.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de Julio de 2021, la cual debía ser cancelada el 31 de Julio de 2021.
- ✓ \$175.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2021, la cual debía ser cancelada el 31 de agosto de 2021.
- ✓ \$175.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2021, la cual debía ser cancelada el 30 de septiembre de 2021.
- ✓ \$175.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2021, la cual debía ser cancelada el 31 de octubre de 2021.
- ✓ \$175.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2021, la cual debía ser cancelada el 30 de noviembre de 2021.
- ✓ \$175.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2021, la cual debía ser cancelada el 31 de diciembre de 2021.

- ✓ \$175.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2022, la cual debía ser cancelada el 31 de enero de 2022.
- ✓ \$175.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2022, la cual debía ser cancelada el 28 de febrero de 2022.
- ✓ \$175.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de marzo de 2022, la cual debía ser cancelada el 31 de marzo de 2022.
- ✓ \$185.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de abril de 2022, la cual debía ser cancelada el 30 de abril de 2022.
- ✓ \$185.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de mayo de 2022, la cual debía ser cancelada el 31 de mayo de 2022.
- ✓ \$185.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2022, la cual debía ser cancelada el 30 de junio de 2022.
- ✓ \$175.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de Julio de 2022, la cual debía ser cancelada el 31 de Julio de 2022.
- ✓ \$175.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2022, la cual debía ser cancelada el 31 de agosto de 2022.
- ✓ \$175.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2022, la cual debía ser cancelada el 30 de septiembre de 2022.
- ✓ \$175.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2022, la cual debía ser cancelada el 31 de octubre de 2022.
- ✓ \$175.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2022, la cual debía ser cancelada el 30 de noviembre de 2022.
- ✓ \$175.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2022, la cual debía ser cancelada el 31 de diciembre de 2022.
- ✓ \$175.000 como valor correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2023, la cual debía ser cancelada el 31 de enero de 2023.

La presente certificación se expide de acuerdo a lo estipulado en el artículo 48 de la Ley 675 de 2011 y presta mérito ejecutivo de acuerdo a la citada norma.

Las cuotas de administración anteriormente discriminadas se deben cancelar a más tardar el día 30 del correspondiente mes.

Para constancia se expide en Armenia Quindío a los diez (10) días del mes de enero del año 2023.


MARÍA CAMILA AGUIRRE SIERRA

C.C 1.067.285.451

ADMINISTRADORA



Nit: 890000464-3

Departamento Administrativo Jurídico

16

LA DIRECTORA DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO JURÍDICO DEL MUNICIPIO DE ARMENIA

CERTIFICA:

Que la "CIUADELA SORRENTO" ubicado en la calle 5 Norte 20-00 del Municipio de Armenia, se encuentra debidamente inscrito en la base de datos de propiedad horizontal del Departamento Administrativo Jurídico del Municipio de Armenia (Q), bajo el expediente No. 209.

Que mediante Resolución No. 1352 del 19 de octubre de 1992, expedida por el Municipio de Armenia (Q), se reconoció la personería jurídica a la "CIUADELA SORRENTO".

Que mediante la Resolución No.196 del 29 de abril de 2021, se reconoció a la señora MARIA CAMILA AGUIRRE SIERRA, identificada con Cédula de Ciudadanía No.1.067.285.451 como Administradora de la "CIUADELA SORRENTO" siendo por lo tanto su representante legal en los términos del Artículo 50 de la Ley 675 de 2001¹.

Para constancia se firma en Armenia Quindío, a los 20 ENE 2023

[Handwritten Signature]
LINA MARIA MESA MONCADA
Directora Departamento Administrativo Jurídico

NOTA: EN LA COPIA SE ADHIERE Y SE ANULA LA ESTAMPILLA PRO HOSPITAL POR VALOR DE \$3.200 (DECRETO 00939 DEL 12 DE DICIEMBRE DE 2022)

Proyecto y Elaboro: Diana Patricia Loaiza - Profesional Especializada DAJ

[Handwritten Signature]

¹ **ARTÍCULO 50. NATURALEZA DEL ADMINISTRADOR.** La representación legal de la persona jurídica y la administración del edificio o conjunto corresponderán a un administrador designado por la asamblea general de propietarios en todos los edificios o conjuntos, salvo en aquellos casos en los que exista el consejo de administración, donde será elegido por dicho órgano, para el período que se prevea en el reglamento de copropiedad. Los actos y contratos que celebre en ejercicio de sus funciones, se radican en la cabeza de la persona jurídica, siempre y cuando se ajusten a las normas legales y reglamentarias.



Calle 16-11-00, Armenia Cr. C/NA Piso 3, C. P. 03000
Tel: (0) 7417100 Ex.305, Línea 018000 189264
notificacionesjudiciales@armenia.gov.co



Escaneado con CamScanner