

**(7935)RADICACION LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
2022-00162 DE:FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO CONTRA:
CESAR ORLANDO CARDENAS CORTES**

Notificaciones Verpy <notificaciones@verpyconsultores.com>

Mié 29/11/2023 12:25

Para:Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Quindío - Armenia <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (841 KB)

2023-11-29 RADICACION LIQUIDACION 2022-00162 (7935-202339553).pdf;

Doctor

**LUIS CARLOS VILLAREAL RODRIGUEZ
JUEZ 4 CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA**

**PROCESO EJECUTIVO EFECTIVIDAD GARANTIA REAL No. 2022-00162
Demandante: FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO
Demandado: CESAR ORLANDO CARDENAS CORTES**

Cordial saludo,

Por el presente adjunto memorial para su trámite respectivo en el presente asunto.

Atentamente,

SAguilar/ 2023-39553



Sede Bogotá: Calle 19 No. 7-48 Of. 2101 Edificio Covinoc
Sede Cali: Carrera 3 #11-32 Of. 602 Edificio Edmond Zaccour

(+57) 3245545805

<https://www.verpyconsultores.com/>

contactohevaran@verpyconsultores.com

Consecutivo Verpy: 7935-013-2023-39553

Página 1 de 1

Doctor

LUIS CARLOS VILLAREAL RODRIGUEZ

JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA

PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 101

E. S. D.

REF: RADICACIÓN DE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL No. **2022-00162**

Demandante: **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**

Demandado: **CESAR ORLANDO CARDENAS CORTES**

PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA, de las condiciones conocidas en el presente asunto, actuando en calidad de apoderada de la entidad demandante, debidamente reconocida en el proceso, de conformidad con el mandamiento de pago de fecha 8 de Abril de 2022 y dando cumplimiento a lo ordenado mediante auto que ordena seguir adelante con la ejecución de fecha 11 de Julio de 2023, procedo a presentar liquidación del crédito en el presente proceso de conformidad con el artículo 446 del C. G. del P.

Dejo constancia que se aplican los abonos efectuados por el demandado desde la presentación de la demanda hasta **29 de Noviembre 2023**. Los pagos realizados con posterioridad a esa fecha serán aplicados en actualización del crédito en oportunidad procesal.

Anexos: Liquidación del crédito y certificación UVR.

Del Señor Juez,

PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA

C.C. No. 1.026.292.154 de Bogotá D.C.

T.P. No. 315.046 del C. S. de la J.

Elabora: SAgUILAR

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Fecha de Liquidación: **Noviembre 29 de 2023**
Valor de la Uvr: **356.4921**
Fecha de presentación de demanda:**Marzo 17 de 2022**
Interes moratorio E.A.: **8.70%**

Juzgado: **JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA**
Proceso: **202200162**
Demandante: **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**
Demandado: **CESAR ORLANDO CARDENAS CORTES**

Desde	Hasta	Dias	Capital Causado Uvr	Capital Causado Pesos	Capital Acumulado	Interes Moratorio	Interes Corriente Uvr	Interes Corriente Pesos	Abonos	Aplica Interes	Aplica Capital	Interes Acumulado	Capital Acumulado	Saldo
06/09/2021	05/10/2021	30	508.3069	181,207.39	181,207.39	1,313.75	0.0000	123,949.12	0.00	0.00	0.00	125,262.87	181,207.39	306,470.26
06/10/2021	05/11/2021	30	506.7078	180,637.33	361,844.72	2,623.37	0.0000	326,262.93	0.00	0.00	0.00	454,149.17	361,844.72	815,993.89
06/11/2021	05/12/2021	30	505.1110	180,068.08	541,912.80	3,928.87	0.0000	325,560.47	0.00	0.00	0.00	783,638.51	541,912.80	1,325,551.31
06/12/2021	05/01/2022	30	503.5165	179,499.65	721,412.45	5,230.24	0.0000	324,860.21	0.00	0.00	0.00	1,113,728.96	721,412.45	1,835,141.41
06/01/2022	05/02/2022	30	501.9242	178,932.01	900,344.46	6,527.50	0.0000	324,162.19	0.00	0.00	0.00	1,444,418.65	900,344.46	2,344,763.11
06/02/2022	05/03/2022	30	0.0000	0.00	900,344.46	6,527.50	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	1,450,946.15	900,344.46	2,351,290.61
06/03/2022	05/04/2022	30	233,325.8852	83,178,834.80	84,079,179.26	609,574.05	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	2,060,520.20	84,079,179.26	86,139,699.46
06/04/2022	05/05/2022	30	0.0000	0.00	84,079,179.26	609,574.05	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	2,670,094.25	84,079,179.26	86,749,273.51
06/05/2022	05/06/2022	30	0.0000	0.00	84,079,179.26	609,574.05	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	3,279,668.30	84,079,179.26	87,358,847.56
06/06/2022	05/07/2022	30	0.0000	0.00	84,079,179.26	609,574.05	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	3,889,242.35	84,079,179.26	87,968,421.61
06/07/2022	05/08/2022	30	0.0000	0.00	84,079,179.26	609,574.05	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	4,498,816.40	84,079,179.26	88,577,995.66
06/08/2022	05/09/2022	30	0.0000	0.00	84,079,179.26	609,574.05	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	5,108,390.45	84,079,179.26	89,187,569.71
06/09/2022	05/10/2022	30	0.0000	0.00	84,079,179.26	609,574.05	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	5,717,964.50	84,079,179.26	89,797,143.76
06/10/2022	05/11/2022	30	0.0000	0.00	84,079,179.26	609,574.05	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	6,327,538.55	84,079,179.26	90,406,717.81
06/11/2022	05/12/2022	30	0.0000	0.00	84,079,179.26	609,574.05	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	6,937,112.60	84,079,179.26	91,016,291.86
06/12/2022	05/01/2023	30	0.0000	0.00	84,079,179.26	609,574.05	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	7,546,686.65	84,079,179.26	91,625,865.91
06/01/2023	05/02/2023	30	0.0000	0.00	84,079,179.26	609,574.05	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	8,156,260.70	84,079,179.26	92,235,439.96
06/02/2023	05/03/2023	30	0.0000	0.00	84,079,179.26	609,574.05	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	8,765,834.75	84,079,179.26	92,845,014.01
06/03/2023	05/04/2023	30	0.0000	0.00	84,079,179.26	609,574.05	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	9,375,408.80	84,079,179.26	93,454,588.06
06/04/2023	05/05/2023	30	0.0000	0.00	84,079,179.26	609,574.05	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	9,984,982.85	84,079,179.26	94,064,162.11
06/05/2023	05/06/2023	30	0.0000	0.00	84,079,179.26	609,574.05	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	10,594,556.90	84,079,179.26	94,673,736.16
06/06/2023	05/07/2023	30	0.0000	0.00	84,079,179.26	609,574.05	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	11,204,130.95	84,079,179.26	95,283,310.21
06/07/2023	05/08/2023	30	0.0000	0.00	84,079,179.26	609,574.05	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	11,813,705.00	84,079,179.26	95,892,884.26
06/08/2023	05/09/2023	30	0.0000	0.00	84,079,179.26	609,574.05	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	12,423,279.05	84,079,179.26	96,502,458.31
06/09/2023	05/10/2023	30	0.0000	0.00	84,079,179.26	609,574.05	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	13,032,853.10	84,079,179.26	97,112,032.36
06/10/2023	05/11/2023	30	0.0000	0.00	84,079,179.26	609,574.05	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	13,642,427.15	84,079,179.26	97,721,606.41
06/11/2023	29/11/2023	24	0.0000	0.00	84,079,179.26	487,659.24	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	14,130,086.39	84,079,179.26	98,209,265.65
			235,851.4516	84,079,179.26	84,079,179.26	12,705,291.47	0.0000	1,424,794.92	0.00	0.00	0.00	Total Liquidación	98,209,265.65	



Banco de la República | Colombia

Boletín de la Junta Directiva del Banco de la República

Número: 43

Fecha: 10 de noviembre de 2023

Páginas: 1

Contenido

- Valores de la Unidad de Valor Real (UVR) vigentes para el periodo del 16/noviembre/2023 al 15/diciembre/2023: página 1

Este boletín se publica en desarrollo de lo dispuesto en el literal a) del artículo 51 de la Ley 31 de 1992 y del parágrafo del artículo 108 de la Ley 510 de 1999.

Secretaría Junta Directiva – Carrera 7 #14-78, piso sexto – Bogotá, D. C. – Teléfonos: +57 (601) 343-1111 y +57 (601) 343-1000



Banco de la República | Colombia

Valores de la Unidad de Valor Real (UVR) vigentes para el periodo 16/noviembre/2023 al 15/diciembre/2023 (Resolución Externa número 13 de 2000)

Variación mensual IPC octubre de 2023: **0.25%**

Valor de la UVR al 15 de noviembre de 2023: **356.0770**

Nota: la variación anual corresponde al cambio porcentual entre el valor de la UVR de la fecha en mención y el valor de dicha unidad en la misma fecha del año anterior.

Fecha	Valor UVR	Variación anual (%)
16/11/2023	356.1066	10.98
17/11/2023	356.1363	10.96
18/11/2023	356.1659	10.94
19/11/2023	356.1956	10.93
20/11/2023	356.2252	10.91
21/11/2023	356.2549	10.89
22/11/2023	356.2845	10.87
23/11/2023	356.3142	10.86
24/11/2023	356.3438	10.84
25/11/2023	356.3735	10.82
26/11/2023	356.4031	10.81
27/11/2023	356.4328	10.79
28/11/2023	356.4625	10.77
29/11/2023	356.4921	10.75
30/11/2023	356.5218	10.74
01/12/2023	356.5515	10.72
02/12/2023	356.5812	10.70
03/12/2023	356.6108	10.68
04/12/2023	356.6405	10.67
05/12/2023	356.6702	10.65
06/12/2023	356.6999	10.63
07/12/2023	356.7296	10.62
08/12/2023	356.7593	10.60
09/12/2023	356.7890	10.58
10/12/2023	356.8187	10.56
11/12/2023	356.8484	10.55
12/12/2023	356.8781	10.53
13/12/2023	356.9078	10.51
14/12/2023	356.9375	10.50
15/12/2023	356.9672	10.48