

**MEMORIAL PARA RADICAR - JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL - RADICADO: 202200414 -
DEMANDANTE: EDIFICIO PUERTA DEL SOL - DEMANDADO: RAUL EDUARDO GARCES**

Marcela Ballen Ceron <abogadamarcela@hotmail.com>

Vie 13/01/2023 8:43

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos Días

Comendidamente me permito enviar memorial para radicar, muchas
gracias

JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL
RADICADO: 202200414
DEMANDANTE: EDIFICIO PUERTA DEL SOL
DEMANDADO: RAUL EDUARDO GARCES

cordialmente,

MARCELA BALLEEN CERON
ABOGADA

**MARCELA BALLEEN
ABOGADOS**

Señor
JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL
Armenia, Quindío

Demandante: EDIFICIO PUERTA DEL SOL

Demandado: RAUL EDUARDO GARCES SAAVEDRA

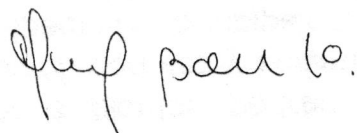
Radicado: 202200414

GLORIA MARCELA BALLEEN CERON, Abogada, identificada con la cedula de ciudadanía 41.933.921 de Armenia y T.P. 105.542 del CSJ, actuando como apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito presentar la liquidación actualizada del crédito:

PERIODO			PORCIÓN MES [[diafinal- diainicial+1]/30]	CUOTA DEL MES	CAPITAL ACUM.	TASA E.A.	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)- 1	INTERESES (porciónmes*capital .*tasames)
1-feb.-22	al	28-feb.-22	1,00	\$ 263.000,00	\$ 263.000,00	27,45%	2,04%	\$ 5.365,20
1-mar.-22	al	31-mar.-22	1,00	\$ 305.000,00	\$ 568.000,00	27,70%	2,06%	\$ 11.700,80
1-abr.-22	al	30-abr.-22	1,00	\$ 608.000,00	\$ 1.176.000,00	28,58%	2,12%	\$ 24.931,20
1-may.-22	al	31-may.-22	1,00	\$ 336.000,00	\$ 1.512.000,00	29,57%	2,18%	\$ 32.961,60
1-jun.-22	al	30-jun.-22	1,00	\$ 336.000,00	\$ 1.848.000,00	30,60%	2,25%	\$ 41.580,00
1-jul.-22	al	31-jul.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 1.848.000,00	31,92%	2,34%	\$ 43.243,20
1-ago.-22	al	31-ago.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 1.848.000,00	33,32%	2,43%	\$ 44.906,40
1-sep.-22	al	30-sep.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 1.848.000,00	35,25%	2,55%	\$ 47.124,00
1-oct.-22	al	31-oct.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 1.848.000,00	36,92%	2,65%	\$ 48.972,00
1-nov.-22	al	30-nov.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 1.848.000,00	38,67%	2,76%	\$ 51.004,80
1-dic.-22	al	31-dic.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 1.848.000,00	41,46%	2,93%	\$ 54.146,40
1-ene.-23	al	5-ene.-23	0,17	\$ 0,00	\$ 1.848.000,00	43,26%	3,04%	\$ 7.490,56
TOTAL INTERESES DE MORA								\$ 413.426,16
CAPITAL								\$ 1.848.000,00
TOTAL DEUDA								\$ 2.261.426,16

PARA UN GRAN TOTAL DE \$ 2.261.426.16 (dos millones doscientos sesenta y un mil cuatrocientos veintiséis pesos con dieciséis centavos M/cte.)

Por la atención prestada quedo muy agradecida.



GLORIA MARCELA BALLEEN CERON
C.C. 41.933.921 de Armenia
T.P. 105.542 del C.S.J.



Carrera 14 N° 23-27 Edificio Camara de Comercio 711 - Armenia. Q.



(606)7359055



3167414266



abogadamarcela@hotmail.com