

**MEMORIAL PARA RADICAR - JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL - RADICADO: 202200608 -
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL ATLANTIS - DEMANDADO: WALTER
EDGARDO LEMUS**

Marcela Ballen Ceron <abogadamarcela@hotmail.com>

Lun 24/04/2023 8:38

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (622 KB)

202200608 - J 4.pdf;

Buenos Días

Comendidamente me permito enviar memorial para radicar, muchas
gracias

JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL
RADICADO: 202200608
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL ATLANTIS
DEMANDADO: WALTER EDGARDO LEMUS

Cordialmente,

MARCELA BALLEEN CERON
ABOGADA

**MARCELA BALLEEN
ABOGADOS**

Señor
JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL
Armenia, Quindio

Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL Y COMERCIAL ATLANTIS

Demandado: WALTER EDGARDO LEMUS VALENCIA

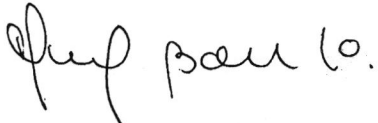
Radicado: 202200608

GLORIA MARCELA BALLEEN CERON, Abogada, identificada con la cedula de ciudadanía 41.933.921 de Armenia y T.P. 105.542 del CSJ, actuando como apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito presentar la liquidación del crédito:

PERIODO			PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30]	CUOTA DEL MES	CAPITAL ACUM.	TASA E.A.	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)- 1	INTERESES (porciónmes*capital *tasames)
1-may.-22	al	31-may.-22	1,00	\$ 86.483,00	\$ 86.483,00	29,57%	2,18%	\$ 1.885,33
1-jun.-22	al	30-jun.-22	1,00	\$ 316.000,00	\$ 402.483,00	30,60%	2,25%	\$ 9.055,87
1-jul.-22	al	31-jul.-22	1,00	\$ 316.000,00	\$ 718.483,00	31,92%	2,34%	\$ 16.812,50
1-ago.-22	al	31-ago.-22	1,00	\$ 316.000,00	\$ 1.034.483,00	33,32%	2,43%	\$ 25.137,94
1-sep.-22	al	30-sep.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 1.034.483,00	35,25%	2,55%	\$ 26.379,32
1-oct.-22	al	31-oct.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 1.034.483,00	36,92%	2,65%	\$ 27.413,80
1-nov.-22	al	30-nov.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 1.034.483,00	38,67%	2,76%	\$ 28.551,73
1-dic.-22	al	31-dic.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 1.034.483,00	41,46%	2,93%	\$ 30.310,35
1-ene.-23	al	31-ene.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 1.034.483,00	43,26%	3,04%	\$ 31.448,28
1-feb.-23	al	28-feb.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 1.034.483,00	45,27%	3,16%	\$ 32.689,66
1-mar.-23	al	31-mar.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 1.034.483,00	46,26%	3,22%	\$ 33.310,35
1-abr.-23	al	21-abr.-23	0,70	\$ 0,00	\$ 1.034.483,00	47,08%	3,27%	\$ 22.551,73
TOTAL INTERESES DE MORA								\$ 285.546,86
CAPITAL								\$ 1.034.483,00
TOTAL DEUDA								\$ 1.320.029,86

PARA UN GRAN TOTAL DE: \$ 1.320.029.86 (UN MILLON TRECIENTOS VEINTE MIL VEINTINUEVE PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS M/cte.)

Por la atención prestada, quedo muy agradecida.



GLORIA MARCELA BALLEEN CERON
C.C. 41.933.921 de Armenia
T.P. 105.542 del C.S.J.



Carrera 14 N° 23-27 Edificio Camara de Comercio 711 - Armenia. Q.

(606)7359055 3167414266

abogadamarcela@hotmail.com