# JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA

Armenia, veintisiete (27) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

Ref.: Proceso Ejecutivo Hipotecario N° 2023-00566-00.

De acuerdo con lo reglado por los nums. 1º y 2º, inc. 2º, art. 90 del C.G.P., el Estrado Judicial inadmitirá la demanda coactiva promovida por el BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA-BBVA COLOMBIA S.A., contra ÁNGEL ALBERTO SUÁREZ GÓMEZ, por los siguientes defectos:

1.- De ninguna manera se ha establecido que los linderos atinentes al haber involucrado, compendiados en el correspondiente documento escriturario, son los actuales, pasándose por alto lo normado sobre esa materia por el art. 83 *ibidem*.

2.- Jamás se suministró la dirección física del organismo impetrante (num. 10º, art. 82 del Estatuto Ritual Vigente), la que ha de coincidir con la información reportada en el pertinente soporte formal.

3.- Es menester incorporar el plan de pagos o el documento idóneo que refleje el historial real y cierto de la obligación que aquí se persigue, para efectos de determinar si la cifra especificada, especialmente en cuanto al capital adeudado, se encuentra ajustada a derecho.

4.- La certificación atinente a la vigencia del poder conferido a la profesional DIANA LUCÍA OSORIO ROJAS data del mes de abril de 2023, es decir, que se halla desactualizada.

En consecuencia, se otorgará a la institución proponente el término de 5 días, con el objetivo de que subsane las denotadas faltas, so pena de que se cierren las puertas del trámite ante el libelo de introducción.

De conformidad con lo disertado, el **JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** el escrito inaugural por las falencias expuestas con antelación.

**SEGUNDO: CONCEDER** al ente rogante el término de 5 días para que enmiende las anotadas incorrecciones, so pena de rechazo.

*República de Colombia*

*Juzgado Cuarto Civil Municipal*
*Armenia*

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**
**LUIS CARLOS VILLARREAL RODRÍGUEZ**
**JUEZ**

**LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE NOTIFICÓ POR FIJACIÓN EN ESTADO DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2023. SECRETARÍA**

**Firmado Por:**
**Luis Carlos Villareal Rodriguez**
**Juez Municipal**
**Juzgado Municipal**
**Civil 004**
**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3df01250f473b59c56272c61a5b7d0375bce88f8676df0546b2f80bc09c5f942**
Documento generado en 24/11/2023 02:15:07 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica