

RV: Proceso: EJECUTIVO SINGULAR Demandante: CONJUNTO MULTIFAMILIAR YULIMA ETAPA 2 UNIDADES D Y E. Demandados: LUZ DEYANIRA BETANCOURT MUÑOZ y otro. Rad. No. 6300 1400 3004 2002 01344 00.

Juzgado 04 Civil Municipal - Quindío - Armenia <j04cmpalarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 10/04/2024 14:20

Para:Correspondencia Juzgado 04 Civil Municipal - Quindío - Armenia <corresj04cmpalarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (243 KB)

Memo Juz 4 anexo liquidacion Interes 09 04 24.pdf;

Juzgado Cuarto Civil Municipal de Armenia
Carrera 12 Nro.20-63, Oficina 211
Palacio de Justicia "Fabio Calderón Botero"
E-mail: j04cmpalarm@cendoj.ramajudicial.gov.co
Tel: 7441132

AVISO IMPORTANTE: La dirección de correo electrónico j04cmpalarm@cendoj.ramajudicial.gov.co es de uso exclusivo del Juzgado para el envío y recepción de notificaciones constitucionales.

Acusar recibo de la presente notificación en el menor tiempo posible. En todo caso, y a falta de dicha confirmación, se advierte que se presume la recepción del presente mensaje, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 20, 21 y 22 de la ([Ley 527 del 18-08-1999](#)).



Antes de imprimir este mensaje, por favor, compruebe que es necesario hacerlo. Una tonelada de papel implica la tala de 15 árboles y el consumo de 250.000 litros de Agua. El medio ambiente es cuestión de TODOS

De: Alvaro Mejía I. <abogadoalmejia@gmail.com>

Enviado: miércoles, 10 de abril de 2024 8:00 a. m.

Para: Juzgado 04 Civil Municipal - Quindío - Armenia <j04cmpalarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Proceso: EJECUTIVO SINGULAR Demandante: CONJUNTO MULTIFAMILIAR YULIMA ETAPA 2 UNIDADES D Y E.
Demandados: LUZ DEYANIRA BETANCOURT MUÑOZ y otro. Rad. No. 6300 1400 3004 2002 01344 00.

SEÑOR:
JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL
ARMENIA
E. S. D.

Ref. : Proceso: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: CONJUNTO MULTIFAMILIAR YULIMA ETAPA 2
UNIDADES D Y E.
Demandados: LUZ DEYANIRA BETANCOURT MUÑOZ y
CARLOS HUMBERTO MORENO AGUDELO.
Rad. No. 2.002- 01344.

ÁLVARO MEJÍA IBÁÑEZ, mayor de edad, domiciliado y residente en Armenia, identificado como aparece al pie de mi firma, abogado titulado en ejercicio, obrando en nombre y representación del Conjunto Multifamiliar Yulima Etapa 2 Unidades D y E, por el presente escrito, anexo liquidación adicional del crédito con fecha de corte 31 de marzo de 2024, con una tasa de interés mensual de 2,424%.

	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN	VALOR	INTERÉS MORA	ULTIMA LIQUIDACION	FECHA FINAL	DÍAS	VALOR TOTAL
1	CUOTA ENERO 1998	\$ 20.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 2.647
2	CUOTA FEBRERO 1998	\$ 20.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 2.647
3	SALDO PENDIENTE 1998	\$ 10.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 1.324
4	CUOTA OCTUBRE 1998	\$ 25.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.309
5	CUOTA NOVIEMBRE 1998	\$ 25.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.309
6	CUOTA DICIEMBRE 1998	\$ 25.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.309
7	CUOTA PENDIENTE 1998	\$ 10.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 1.324
8	CUOTA ENERO 1999	\$ 25.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.309
9	CUOTA FEBRERO 1999	\$ 25.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.309
10	CUOTA MARZO 1999	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
11	CUOTA ABRIL 1999	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
12	CUOTA MAYO 1999	\$ 10.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 1.324
13	CUOTA JUNIO 1999	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
14	CUOTA EXTRAORDINARIA	\$ 15.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 1.985
15	CUOTA JULIO 1999	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
16	CUOTA AGOSTO 1999	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
17	CUOTA SEPTIEMBRE 1999	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
18	CUOTA OCTUBRE 1999	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
19	CUOTA NOVIEMBRE 1999	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971

ÁLVARO MEJÍA IBÁÑEZ
Abogado Titulado

20	CUOTA DICIEMBRE 1999	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
21	CUOTA EXTRAORDINARIA	\$ 15.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 1.985
22	CUOTA ENERO 2000	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
23	CUOTA FEBRERO 2000	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
24	CUOTA MARZO 2000	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
25	CUOTA ABRIL 2000	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
26	CUOTA MAYO 2000	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
27	CUOTA JUNIO 2000	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
28	CUOTA EXTRAORDINARIA	\$ 10.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 1.324
29	CUOTA JULIO 2000	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
30	CUOTA AGOSTO 2000	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
31	CUOTA SEPTIEMBRE 2000	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
32	CUOTA OCTUBRE 2000	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
33	CUOTA NOVIEMBRE 2000	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
34	CUOTA DICIEMBRE 2000	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
35	CUOTA EXTRAORDINARIA	\$ 10.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 1.324
36	CUOTA ENERO 2001	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
37	CUOTA FEBRERO 2001	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
38	CUOTA MARZO 2001	\$ 10.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 1.324
39	CUOTA ABRIL 2001	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
40	CUOTA MAYO 2001	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
41	CUOTA JUNIO 2001	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
42	CUOTA EXTRAORDINARIA	\$ 10.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 1.324
43	CUOTA JULIO 2001	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
44	CUOTA AGOSTO 2001	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
45	CUOTA SEPTIEMBRE 2001	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
46	CUOTA OCTUBRE 2001	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
47	CUOTA NOVIEMBRE 2001	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
48	CUOTA DICIEMBRE 2001	\$ 10.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 1.324
49	CUOTA ENERO 2002	\$ 30.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.971
50	CUOTA FEBRERO 2002	\$ 33.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 4.368
51	CUOTA MARZO 2002	\$ 33.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 4.368
52	CUOTA ABRIL 2002	\$ 33.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 4.368
53	CUOTA MAYO 2002	\$ 33.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 4.368
54	CUOTA JUNIO 2002	\$ 33.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 4.368
55	CUOTA JULIO 2002	\$ 33.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 4.368
56	CUOTA AGOSTO 2002	\$ 33.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 4.368
57	CUOTA SEPTIEMBRE 2002	\$ 33.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 4.368
58	CUOTA OCTUBRE 2002	\$ 33.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 4.368
59	CUOTA NOVIEMBRE 2002	\$ 33.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 4.368
60	CUOTA DICIEMBRE 2002	\$ 33.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 4.368
61	CUOTA ENERO 2003	\$ 35.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 4.632

*Calle 21 No.16-46 Oficina 806 Edificio Torre Colseguros Correo electrónico:
abogadoalmejia@gmail.com Cel. 315 547 7595 Armenia-Quindío.*

ÁLVARO MEJÍA IBÁÑEZ
Abogado Titulado

62	CUOTA FEBRERO 2003	\$ 35.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 4.632
63	CUOTA MARZO 2003	\$ 35.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 4.632
64	CUOTA ABRIL 2003	\$ 35.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 4.632
65	CUOTA MAYO 2003	\$ 35.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 4.632
66	CUOTA JUNIO 2003	\$ 35.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 4.632
67	CUOTA JULIO 2003	\$ 35.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 4.632
68	CUOTA AGOSTO 2003	\$ 35.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 4.632
69	CUOTA SEPTIEMBRE 2003	\$ 35.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 4.632
70	CUOTA OCTUBRE 2003	\$ 35.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 4.632
71	CUOTA NOVIEMBRE 2003	\$ 35.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 4.632
72	CUOTA DICIEMBRE 2003	\$ 35.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 4.632
73	CUOTA ENERO 2004	\$ 38.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 5.029
74	CUOTA FEBRERO 2004	\$ 38.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 5.029
75	CUOTA MARZO 2004	\$ 38.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 5.029
76	CUOTA ABRIL 2004	\$ 38.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 5.029
77	CUOTA MAYO 2004	\$ 38.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 5.029
78	CUOTA JUNIO 2004	\$ 38.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 5.029
79	CUOTA JULIO 2004	\$ 38.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 5.029
80	CUOTA AGOSTO 2004	\$ 38.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 5.029
81	CUOTA SEPTIEMBRE 2004	\$ 38.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 5.029
82	CUOTA OCTUBRE 2004	\$ 38.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 5.029
83	CUOTA NOVIEMBRE 2004	\$ 38.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 5.029
84	CUOTA DICIEMBRE DE 2004	\$ 38.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 5.029
85	CUOTA ENERO 2005	\$ 40.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 5.294
86	CUOTA FEBRERO 2005	\$ 40.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 5.294
87	CUOTA MARZO 2005	\$ 40.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 5.294
88	CUOTA ABRIL 2005	\$ 40.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 5.294
89	CUOTA MAYO 2005	\$ 40.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 5.294
90	CUOTA JUNIO 2005	\$ 40.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 5.294
91	CUOTA JULIO 2005	\$ 40.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 5.294
92	CUOTA AGOSTO 2005	\$ 40.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 5.294
93	CUOTA SEPTIEMBRE 2005	\$ 40.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 5.294
94	CUOTA OCTUBRE 2005	\$ 40.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 5.294
95	CUOTA NOVIEMBRE 2005	\$ 40.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 5.294
96	CUOTA DICIEMBRE 2005	\$ 40.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 5.294
97	CUOTA ENERO 2006	\$ 47.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 6.220
98	CUOTA FEBRERO 2006	\$ 47.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 6.220
99	CUOTA MARZO 2006	\$ 47.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 6.220
100	CUOTA ABRIL 2006	\$ 47.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 6.220
101	CUOTA MAYO 2006	\$ 47.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 6.220
102	CUOTA JUNIO 2006	\$ 47.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 6.220

ÁLVARO MEJÍA IBÁÑEZ
Abogado Titulado

103	CUOTA JULIO 2006	\$ 47.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 6.220
104	CUOTA AGOSTO 2006	\$ 47.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 6.220
105	CUOTA SEPTIEMBRE 2006	\$ 47.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 6.220
106	CUOTA OCTUBRE 2006	\$ 47.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 6.220
107	CUOTA NOVIEMBRE 2006	\$ 47.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 6.220
108	CUOTA DICIEMBRE 2006	\$ 47.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 6.220
109	FALTANTE CUOTA FEB/2007	\$ 7.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 926
110	FALTANTECUOTA ABR/2007	\$ 7.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 926
111	FALTANTECUOTA MAYO 2007	\$ 7.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 926
112	FALTANTE CUOTA AGO/2007	\$ 7.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 926
113	FALTANTE CUOTA OCT/2007	\$ 7.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 926
114	FALTANTE CUOTA NOV/2007	\$ 7.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 926
115	CUOTA FEBRERO 2008	\$ 57.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 7.544
116	CUOTA MARZO 2008	\$ 60.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 7.941
117	CUOTA EXTRAORDINARIA	\$ 24.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 3.176
118	CUOTA SEPTIEMBRE 2008	\$ 7.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 926
119	CUOTA OCTUBRE 2008	\$ 60.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 7.941
120	CUOTA NOVIEMBRE 2008	\$ 60.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 7.941
121	CUOTA DICIEMBRE 2008	\$ 60.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 7.941
122	CUOTA ENERO 2009	\$ 60.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 7.941
123	CUOTA FEBRERO 2009	\$ 60.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 7.941
124	CUOTA MARZO 2009	\$ 60.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 7.941
125	CUOTA ABRIL 2009	\$ 64.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.470
126	CUOTA MAYO 2009	\$ 64.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.470
127	CUOTA JUNIO 2009	\$ 64.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.470
128	CUOTA JULIO 2009	\$ 64.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.470
129	CUOTA AGOSTO 2009	\$ 64.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.470
130	CUOTA SEPTIEMBRE 2009	\$ 64.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.470
131	CUOTA OCTUBRE 2009	\$ 64.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.470
132	FALTANTE CUOTA NOV 2009	\$ 7.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 926
133	CUOTA EXTRAORDINARIA	\$ 11.840	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 1.567
134	CUOTA ABRIL 2010	\$ 64.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.470
135	CUOTA MAYO 2010	\$ 64.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.470
136	CUOTA JUNIO 2010	\$ 64.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.470
137	FALTANTE CUOTA JULIO 2010	\$ 4.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 529
138	CUOTA AGOSTO 2010	\$ 64.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.470
139	CUOTA SEPTIEMBRE 2010	\$ 64.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.470

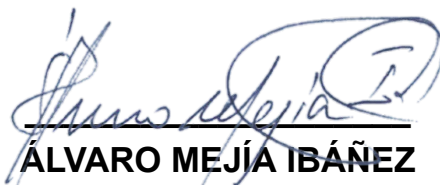
ÁLVARO MEJÍA IBÁÑEZ
Abogado Titulado

140	CUOTA OCTUBRE 2010	\$ 64.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.470
141	CUOTA NOVIEMBRE 2010	\$ 64.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.470
142	CUOTA DICIEMBRE 2010	\$ 64.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.470
143	CUOTA ENERO 2011	\$ 64.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.470
144	CUOTA FEBRERO 2011	\$ 64.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.470
145	CUOTA MARZO 2011	\$ 64.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.470
146	CUOTA ABRIL 2011	\$ 64.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.470
147	CUOTA MAYO 2011	\$ 64.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.470
148	CUOTA JUNIO 2011	\$ 64.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.470
149	CUOTA JULIO 2011	\$ 64.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.470
150	CUOTA AGOSTO 2011	\$ 64.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.470
151	CUOTA SEPTIEMBRE 2011	\$ 64.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.470
152	CUOTA OCTUBRE 2011	\$ 64.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.470
153	CUOTA NOVIEMBRE 2011	\$ 64.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.470
154	CUOTA DICIEMBRE 2011	\$ 64.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.470
155	CUOTA ENERO 2012	\$ 64.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.470
156	CUOTA FEBRERO 2012	\$ 64.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.470
157	CUOTA MARZO 2012	\$ 64.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.470
158	CUOTA ABRIL 2012	\$ 67.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.867
159	CUOTA MAYO 2012	\$ 67.000	0,0242	02/10/22	31/03/24	546	\$ 8.867
TOTAL INTERESES							\$ 813.272

Son ochocientos trece mil doscientos setenta y dos (\$813.272) pesos M/cte por concepto de intereses moratorios adicionales, más el valor acumulado de la última liquidación de (\$29.352.546,86), son en total treinta millones ciento sesenta y cinco mil ochocientos dieciocho con ochenta seis pesos /Mcte (30.165.818,86)

Del Señor Juez,

Atentamente,



ÁLVARO MEJÍA IBÁÑEZ
C.C. N° 79.154.399 de Usaquén
T.P. N° 54.958 del C. S. J.