



## JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA

Armenia, catorce (14) de enero de dos mil veintiuno (2021).

Ref.: Proceso de Restitución de Inmueble dado en Comodato N° 2020-00572-00.

De acuerdo con lo reglado por los nums. 1º y 2º, inc. 2º, art. 90 del C.G.P., el Despacho inadmitirá la demanda entablada por STELLA JUDITH RODRÍGUEZ DELGADILLO contra MICHELL CAROLINA RODRÍGUEZ LLANO y MAYERLY ANDREA FORERO CÁRCAMO, por los siguientes defectos:

- 1). El poder conferido, al no haber sido otorgado por mensaje de datos, de ningún modo está sujeto a la presunción estatuida por el art. 5º del Decreto 806 de 2020, por lo cual debía allegarse con la respectiva presentación personal o reconocimiento.
- 2). Jamás se incorporó el avalúo catastral del inmueble comprometido, como soporte ineludible para determinar la cuantía del asunto entablado (ord. 6º, art. 26 del Estatuto General del Procedimiento).

En consecuencia, se concederá a la reclamante el término de 5 días, con el objetivo de que subsane las denotadas faltas, so pena de que se rechace el libelo de introducción.

De conformidad con lo expuesto, el **JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA,**

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** el escrito demandatorio por las falencias expuestas con antelación.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte actora el término de 5 días para que enmiende las anotadas incorrecciones, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**  
**LUIS CARLOS VILLARREAL RODRÍGUEZ**  
**JUEZ**

LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE NOTIFICÓ POR FIJACIÓN EN ESTADO DEL 15 DE ENERO DE 2021. SECRETARIA
--

República de Colombia



Juzgado Cuarto Civil Municipal  
Armenia

**Firmado Por:**

**LUIS CARLOS VILLAREAL RODRIGUEZ  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL ARMENIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**8156592a32b2d7f82bc73a72df5f5f1a688740b8df29c7f48bd07472bcb7247  
8**

Documento generado en 13/01/2021 04:47:33 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**