

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL Radicado 2018-611

Cesar Augusto Lopez Velandia <cesar-lopezv@hotmail.com>

Lun 19/07/2021 16:40

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (3 MB)

2018-611.pdf;

Buenas tardes,

Por medio del presente escrito me permito adjuntar memorial del proceso que relaciono a continuación:

Referencia: Ejecutivo singular
Demandante: Ana Isabel Jaramillo Mejía
Demandado: Diego Luis Giraldo Ramírez
Radicado: 2018-611

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL

CESAR AUGUSTO LOPEZ VELANDIA**ABOGADO ESPECIALISTA EN DERECHO LABORAL, ADMINISTRATIVO, COMERCIAL Y TRIBUTARIO**

Dirección: Carrera 14 No. 23- 27 Oficina 707

Edificio: Cámara de Comercio

Teléfono: 7440167

Celular 315 875 60 61

E-mail: cesar-lopezv@hotmail.com



Libre de virus. www.avast.com

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>
Tasa nominal mensual pactada >>>
Resultado tasa pactada o pedida >>>

CAPITAL:		\$955.061,00							
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION			
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva 1.5	Anual	nominal efectiva	Nominal Mensual	DÍAS	INTERESES	
14-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%		17	11.401,35	
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%		30	19.872,90	
1-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%		30	19.395,70	
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%		30	19.328,69	
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%		30	19.328,69	
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%		30	19.491,35	
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%		30	19.548,68	
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%		28	18.013,29	
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%		30	19.060,13	
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%		30	18.694,35	
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%		30	18.559,20	
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%		28	17.520,05	
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%		30	18.646,11	
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%		30	18.549,54	
1-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%		30	18.462,55	
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%		30	18.452,88	
1-jul-21	19-jul-21	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%		19	11.668,44	
Total Intereses							482	\$305.993,89	
Capital								\$955.061,00	
Intereses de Plazo									
TOTAL: CAPITAL+INTERESES								\$1.261.054,89	

Canon arrendamiento mes de marzo 2020

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>
Tasa nominal mensual pactada >>>
Resultado tasa pactada o pedida >>>

Canón de arrendamiento mes de Abril 2020

CAPITAL:	\$955.061,00						
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva 1.5	Anual	nominal efectiva	Nominal Mensual	DÍAS INTERESES
14-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	17	11.401,35
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	30	19.872,90
1-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	30	19.395,70
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	19.328,69
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	19.328,69
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	30	19.491,35
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	30	19.548,68
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	28	18.013,29
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	30	19.060,13
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	30	18.694,35
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	30	18.559,20
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	28	17.520,05
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	30	18.646,11
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	30	18.549,54
1-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	30	18.462,55
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	30	18.452,88
1-jul-21	19-jul-21	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	19	11.668,44
Total Intereses						482	\$305.993,89
Capital							\$955.061,00
Intereses de Plazo							
TOTAL: CAPITAL+INTERESES							\$1.261.054,89

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>
Tasa nominal mensual pactada >>>
Resultado tasa pactada o pedida >>>

CAPITAL:	\$955.061,00						
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva 1.5	Anual	nominal efectiva	Nominal Mensual	DÍAS INTERESES
14-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	17	11.401,35
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	30	19.872,90
1-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	30	19.395,70
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	19.328,69
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	19.328,69
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	30	19.491,35
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	30	19.548,68
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	28	18.013,29
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	30	19.060,13
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	30	18.694,35
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	30	18.559,20
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	28	17.520,05
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	30	18.646,11
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	30	18.549,54
1-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	30	18.462,55
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	30	18.452,88
1-jul-21	19-jul-21	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	19	11.668,44
			Total Intereses			482	\$305.993,89
			Capital				\$955.061,00
			Intereses de Plazo				
			TOTAL: CAPITAL+INTERESES				\$1.261.054,89

Canón de arrendamiento mes de Mayo 2020

Resultado taxa pactada o pedida	>>>
---------------------------------	-----

Canón de arrendamiento mes de Junio 2020

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>

Tasa nominal mensual pactada >>>

Resultado tasa pactada o pedida >>>

Canón de arrendamiento mes de Julio 2020

CAPITAL:	\$955.061,00						
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva 1.5	Anual	nominal efectiva	Nominal Mensual	DÍAS INTERESES
14-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	17	11.401,35
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	30	19.872,90
1-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	30	19.395,70
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	19.328,69
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	19.328,69
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	30	19.491,35
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	30	19.548,68
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	28	18.013,29
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	30	19.060,13
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	30	18.694,35
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	30	18.559,20
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	28	17.520,05
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	30	18.646,11
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	30	18.549,54
1-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	30	18.462,55
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	30	18.452,88
1-jul-21	19-jul-21	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	19	11.668,44
			Total Intereses			482	\$305.993,89
			Capital				\$955.061,00
			Intereses de Plazo				
			TOTAL: CAPITAL+INTERESES				\$1.261.054,89

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>

Tasa nominal mensual pactada >>>

Resultado tasa pactada o pedida >>>

Canón de arrendamiento mes de Agosto 2020

CAPITAL:	\$955.061,00						
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva 1.5	Anual	nominal efectiva	Nominal Mensual	DÍAS INTERESES
14-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	17	11.401,35
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	30	19.872,90
1-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	30	19.395,70
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	19.328,69
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	19.328,69
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	30	19.491,35
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	30	19.548,68
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	28	18.013,29
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	30	19.060,13
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	30	18.694,35
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	30	18.559,20
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	28	17.520,05
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	30	18.646,11
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	30	18.549,54
1-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	30	18.462,55
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	30	18.452,88
1-jul-21	19-jul-21	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	19	11.668,44
			Total Intereses			482	\$305.993,89
			Capital				\$955.061,00
			Intereses de Plazo				
			TOTAL: CAPITAL+INTERESES				\$1.261.054,89

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>

Tasa nominal mensual pactada >>>

Resultado tasa pactada o pedida >>>

Canón de arrendamiento mes de Septiembre 2020

CAPITAL:	\$955.061,00						
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva 1.5	Anual	nominal efectiva	Nominal Mensual	DÍAS INTERESES
14-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	17	11.401,35
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	30	19.872,90
1-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	30	19.395,70
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	19.328,69
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	19.328,69
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	30	19.491,35
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	30	19.548,68
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	28	18.013,29
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	30	19.060,13
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	30	18.694,35
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	30	18.559,20
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	28	17.520,05
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	30	18.646,11
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	30	18.549,54
1-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	30	18.462,55
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	30	18.452,88
1-jul-21	19-jul-21	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	19	11.668,44
			Total Intereses			482	\$305.993,89
			Capital				\$955.061,00
			Intereses de Plazo				
			TOTAL: CAPITAL+INTERESES				\$1.261.054,89

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>

Tasa nominal mensual pactada >>>

Resultado tasa pactada o pedida >>>

Canón de arrendamiento mes de Octubre 2020

CAPITAL:	\$955.061,00						
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva 1.5	Anual	nominal efectiva	Nominal Mensual	DÍAS INTERESES
14-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	17	11.401,35
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	30	19.872,90
1-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	30	19.395,70
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	19.328,69
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	19.328,69
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	30	19.491,35
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	30	19.548,68
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	28	18.013,29
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	30	19.060,13
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	30	18.694,35
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	30	18.559,20
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	28	17.520,05
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	30	18.646,11
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	30	18.549,54
1-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	30	18.462,55
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	30	18.452,88
1-jul-21	19-jul-21	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	19	11.668,44
			Total Intereses			482	\$305.993,89
			Capital				\$955.061,00
			Intereses de Plazo				
			TOTAL: CAPITAL+INTERESES				\$1.261.054,89

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>
Tasa nominal mensual pactada >>>
Resultado tasa pactada o pedida >>>

Canón de arrendamiento mes de Noviembre 2020

CAPITAL:	\$955.061,00						
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva 1.5	Anual	nominal efectiva	Nominal Mensual	DÍAS INTERESES
14-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	17	11.401,35
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	30	19.872,90
1-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	30	19.395,70
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	19.328,69
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	19.328,69
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	30	19.491,35
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	30	19.548,68
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	28	18.013,29
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	30	19.060,13
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	30	18.694,35
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	30	18.559,20
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	28	17.520,05
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	30	18.646,11
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	30	18.549,54
1-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	30	18.462,55
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	30	18.452,88
1-jul-21	19-jul-21	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	19	11.668,44
			Total Intereses			482	\$305.993,89
			Capital				\$955.061,00
			Intereses de Plazo				
			TOTAL: CAPITAL+INTERESES				\$1.261.054,89

CONCEPTOS	VALORES
LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO AL 6-NOVIEMBRE-2017 AL 12-MARZO-2020	\$ 11.546.589,00
INTERESES DE MORA del 14-marzo-2020 al 19-julio-2021 Sobre un capital de \$955,061 Canón de arrendamiento mes de Marzo 2020	\$ 305.993,89
INTERESES DE MORA del 14-marzo-2020 al 19-julio-2021 Sobre un capital de \$955,062 Canón de arrendamiento mes de Abril 2020	\$ 305.993,89
INTERESES DE MORA del 14-marzo-2020 al 19-julio-2021 Sobre un capital de \$955,063 Canón de arrendamiento mes de Mayo 2020	\$ 305.993,89
INTERESES DE MORA del 14-marzo-2020 al 19-julio-2021 Sobre un capital de \$955,064 Canón de arrendamiento mes de Junio 2020	\$ 304.151,50
INTERESES DE MORA del 14-marzo-2020 al 16-julio-2021 Sobre un capital de \$955,065 Canón de arrendamiento mes de Julio 2020	\$ 304.151,50
INTERESES DE MORA del 14-marzo-2020 al 16-julio-2021 Sobre un capital de \$955,066 Canón de arrendamiento mes de Agosto 2020	\$ 305.993,89
INTERESES DE MORA del 14-marzo-2020 al 16-julio-2021 Sobre un capital de \$955,067 Canón de arrendamiento mes de Septiembre 2020	\$ 305.993,89
INTERESES DE MORA del 14-marzo-2020 al 16-julio-2021 Sobre un capital de \$955,068 Canón de arrendamiento mes de Octubre 2020	\$ 305.993,89
INTERESES DE MORA del 14-marzo-2020 al 19-julio-2021 Sobre un capital de \$955,069 Canón de arrendamiento mes de Noviembre 2020	\$ 305.993,89
TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	\$ 14.296.849,23



César Augusto López Velandia
ABOGADO

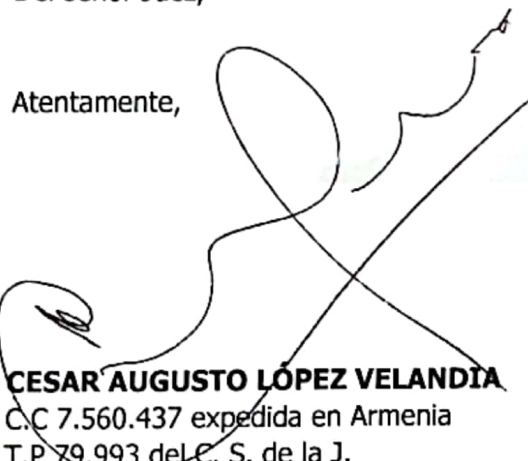
Señores
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL
Armenia, Quindío

Referencia: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: ANA ISABEL JARAMILLO MEJÍA
Demandado: DIEGO LUIS GIRALDO RAMÍREZ
Radicado: 2018-611

CÉSAR AUGUSTO LÓPEZ VELANDIA, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con cédula de ciudadanía número 7.560.437 expedida en Armenia Quindío, Abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional No. 79.993 del **CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**, obrando en calidad de apoderado judicial de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito por medio del presente escrito, allegar liquidación del crédito actualizada desde el 14 de marzo de 2020 hasta el 19 de julio de 2021.

Del señor Juez,

Atentamente,



CESAR AUGUSTO LÓPEZ VELANDIA
C.C 7.560.437 expedida en Armenia
T.P 79.993 del C. S. de la J.