



## JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA

Armenia, diecinueve (19) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

Ref.: Proceso Verbal Sumario Declarativo de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio N° 2021-00446-00.

De acuerdo con lo reglado por los num. 1º y 2º, inc. 2º, art. 90 del C.G.P., el Despacho inadmitirá la demanda promovida por DUVÁN LÓPEZ DELGADO contra MARÍA DOLORES, LUIS BERNARDO, GUILLERMO y CARLOS ALBERTO RODRÍGUEZ MONTAÑO, en calidad de herederos determinados de MARÍA LUISA MONTAÑO ARGÜELLO, amén de que la primera también es citada como dueña de una fracción de la respectiva heredad, y WALTER GIOVANNY, JENNI ALEXANDRA y JHOAN SEBASTIÁN RODRÍGUEZ AMADOR, como causahabientes de JOSÉ GONZALO RODRÍGUEZ MONTAÑO, también sucesor conocido, pero fallecido, de la citada MARÍA LUISA MONTAÑO, y HEREDEROS INDEFINIDOS de ésta, además de las PERSONAS INDETERMINADAS, por los siguientes defectos:

- 1.- Jamás se convocó a los derechohabientes desconocidos del nombrado JOSÉ GONZALO RODRÍGUEZ (art. 87 *id.*).
- 2.- Es menester suministrar el soporte contentivo de la valoración del inmueble, **debidamente actualizado**. Esto, tomándose en cuenta que el documento anexado al respecto data del año 2020.
- 3.- El mandato conferido fue remitido desde una dirección electrónica diferente a la reportada en el escrito postulativo.
- 4.- Jamás se incorporó el registro civil de nacimiento de CARLOS ALBERTO RODRÍGUEZ MONTAÑO, el que deberá suministrarse con visos de autenticidad.
- 5.- En el acápite de notificaciones se indicó de forma incompleta la dirección física de la mandataria judicial, en vista de que se dejó de señalar la ciudad exacta, a la que corresponde dicho destino.

En consecuencia, se otorgará al actor el término de 5 días, con el objetivo de que rectifique las denotadas inconsistencias, so pena de que se rechace el documento introductorio.

De conformidad con lo disertado, el **JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA,**



**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** el soporte inaugural por las faltas expuestas con antelación.

**SEGUNDO: CONCEDER** al extremo rogante el término de 5 días para que enmiende las anotadas falencias, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**  
**LUIS CARLOS VILLARREAL RODRÍGUEZ**  
**JUEZ**

PROVIDENCIA ANTERIOR SE NOTIFICÓ POR FIJACION EN ESTADO DEL 20 DE AGOSTO DE 2021. SECRETARIO.
---

**Firmado Por:**

**Luis Carlos Villareal Rodriguez**  
**Juez Municipal**  
**Civil 004**  
**Juzgado Municipal**  
**Quindío - Armenia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**00c1cf137ba2b5b947c61dbe4ba8c0b374403979887d59827d6ba39f22619**  
**725**

Documento generado en 18/08/2021 02:18:06 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**