



## JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA

Armenia, tres (3) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

Ref.: Proceso de Restitución de Inmueble Arrendado N° 2021-00435-00.

El incoante ha allegado la caución que se requirió en su oportunidad, con miras a respaldar el decreto y práctica de las figuras preventivas solicitadas. Sin embargo, una vez revisado tal soporte se advierte que se constituyó, con el propósito de garantizar los perjuicios que se causen con la inscripción de la demanda y secuestro de bienes, a pesar de que dentro del presente asunto jamás se procuró el surtimiento de aquellos gravámenes. Por otro lado, se indicó que el trámite propuesto se cataloga como verbal, cuando se trata de un juicio verbal sumario, de conformidad con su cuantía.

De esta forma, se **exhorta** al postulante, en aras de que incorpore los instrumentos de rigor, rectificando las incorrecciones en las que se ha incurrido, lo que llevará a cabo en el plazo de los 30 días siguientes al noticiamiento de este auto, so pena de que se declare el desistimiento tácito - ord. 1º, art. 317 del C.G.P.-. En el mismo interregno, allegará las probanzas tocantes a cualquier actuación tendiente a satisfacer la carga ritual impuesta.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**  
**LUIS CARLOS VILLARREAL RODRÍGUEZ**  
**JUEZ**

LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE NOTIFICÓ POR FIJACIÓN EN ESTADO DEL 6 DE SEPTIEMBRE DE 2021.SECRETARIO.
--

**Firmado Por:**

**Luis Carlos Villareal Rodriguez**  
**Juez Municipal**  
**Civil 004**  
**Juzgado Municipal**  
**Quindío - Armenia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

*República de Colombia*



*Juzgado Cuarto Civil Municipal  
Armenia*

Código de verificación:

**409a893ca9038fa86dca97082f7fb980ef8ede4ed0cf132546527ad0a8ec833  
e**

Documento generado en 02/09/2021 04:23:52 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**