



## JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA

Armenia, doce (12) de noviembre de dos mil veintiuno (2021).

Ref.: Proceso de Restitución de Inmueble Arrendado N° 2021-00627-00.

La incoante, a través de su gestora judicial, ha allegado la caución que se requirió en su oportunidad, con miras a respaldar el decreto y práctica de la figura preventiva solicitada. Sin embargo, una vez revisado tal soporte se advierte que se constituyó con el propósito de garantizar los perjuicios que se causen con la inscripción de la demanda, a pesar de que dentro del presente asunto jamás se procuró el surtimiento de aquel gravamen. Por otro lado, se citaron las disposiciones normativas relacionadas con aquella cautela, pese a que, se insiste, no es la que efectivamente se procuró.

De esta forma, se **exhorta** a la postulante, en aras de que incorpore los instrumentos de rigor, rectificando la incorrección en la que se ha incurrido, lo que llevará a cabo en el plazo de los 30 días siguientes al noticiamiento de este auto, so pena de que se declare el desistimiento tácito -ord. 1º, art. 317 del C.G.P.-. En el mismo interregno, allegará las probanzas tocantes a cualquier actuación tendiente a satisfacer la carga ritual impuesta.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**  
**LUIS CARLOS VILLARREAL RODRÍGUEZ**  
**JUEZ**

LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE NOTIFICÓ POR FIJACIÓN EN ESTADO DEL 16 DE NOVIEMBRE DE 2021.SECRETARIO.
--

**Firmado Por:**

**Luis Carlos Villareal Rodriguez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 004**  
**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

*República de Colombia*



*Juzgado Cuarto Civil Municipal  
Armenia*

Código de verificación:

**5ad91231b486d391123960aa1545e438dfa50a3b61b0e831412cd7d226a75  
3b0**

Documento generado en 11/11/2021 04:56:39 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**